

Ročník 2021



SBÍRKA ZÁKONŮ

ČESKÁ REPUBLIKA

Částka 121

Rozeslána dne 21. července 2021

Cena Kč 37,-

O B S A H:

276. Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 257/2021 Sb., o použití peněžních prostředků Státního fondu podpory investic formou dotace a úvěru na obnovu obydlí postiženého živelní pohromou dne 24. června 2021, ve znění nařízení vlády č. 262/2021 Sb.
-

276**NAŘÍZENÍ VLÁDY**

ze dne 19. července 2021,

kterým se mění nařízení vlády č. 257/2021 Sb., o použití peněžních prostředků Státního fondu podpory investic formou dotace a úvěru na obnovu obydlí postiženého živelní pohromou dne 24. června 2021, ve znění nařízení vlády č. 262/2021 Sb.

Vláda nařizuje k provedení zákona č. 211/2000 Sb., o Státním fondu podpory investic, ve znění zákona č. 391/2002 Sb., zákona č. 482/2004 Sb., zákona č. 61/2005 Sb., zákona č. 179/2005 Sb., zákona č. 71/2010 Sb., zákona č. 239/2012 Sb., zákona č. 276/2012 Sb., zákona č. 111/2018 Sb., zákona č. 307/2018 Sb. a zákona č. 113/2020 Sb.:

Čl. I

Nařízení vlády č. 257/2021 Sb., o použití peněžních prostředků Státního fondu podpory investic formou dotace a úvěru na obnovu obydlí postiženého živelní pohromou dne 24. června 2021, ve znění nařízení vlády č. 262/2021 Sb., se mění takto:

1. V § 2 se na konci textu písmene b) doplňují slova „; za obydlí se rovněž považuje rozestavěné obydlí, kterým je rozestavěná stavba pro bydlení, která byla postižena živelní pohromou“.

2. V § 2 písm. e) se doplňuje bod 4, který zní:

„4. v případě rozestavěného obydlí oprava nebo výstavba do stavu před poškozením živelní pohromou,“.

3. V § 3 odst. 2 se na konci písmene b) slovo „nebo“ zrušuje.

4. V § 3 odst. 2 se na konci písmene c) tečka nahrazuje slovem „ , nebo“ a doplňuje se písmeno d), které zní:

„d) byla stavebníkem stavby pro bydlení, která nebyla ke dni živelní pohromy dokončena.“.

5. V § 3 odst. 6 písm. c) se slova „tak, aby kolaudace proběhla“ zrušují.

6. V § 3 se za odstavec 7 vkládá nový odstavec 8, který zní:

„(8) Pro poskytnutí podpory na obnovu podle § 2 písm. e) bodu 4 se § 3 odst. 5 a 6 použijí obdobně.“.

Dosavadní odstavec 8 se označuje jako odstavec 9.

7. V § 4 odst. 1 se na konci textu písmene e) doplňují slova „; u rozestavěného obydlí identifikaci podle stavebního povolení nebo podle jiného postupu podle stavebního zákona, nelze-li je identifikovat podle katastru nemovitostí“.

8. V § 4 se za odstavec 4 vkládá nový odstavec 5, který zní:

„(5) K žádosti o podporu na obnovu rozestavěného obydlí podle § 2 písm. e) bodu 4 žadatel přiloží

- a) pravomocné stavební povolení, platnou a účinnou veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby, oznámený certifikát autorizovaného inspektora příslušnému stavebnímu úřadu, na jehož základě je stavebník oprávněn provést stavbu, nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,
- b) projektovou dokumentaci obydlí,
- c) stavební deník zaznamenávající průběh prací na obydlí,
- d) fotodokumentaci obydlí přede dnem živelní pohromy s uvedením data pořízení, pokud je k dispozici,
- e) fotodokumentaci obydlí poškozeného živelní pohromou,
- f) doklad o odhadu nákladů na náhradu škod na obydlí a
- g) v případě výstavby doklad o tom, že obydlí zaniklo nebo bylo nenávratně poškozeno v důsledku živelní pohromy.“.

Dosavadní odstavce 5 až 7 se označují jako odstavce 6 až 8.

9. V § 4 odst. 6 se číslo „4“ nahrazuje číslem „5“.

10. V § 4 odst. 6 písm. b) se slova „a po dobu 3 let před podáním žádosti není a nebyl“ nahrazují slovem „není“ a slova „nebyl a“ se zrušují.

11. V § 5 se na konci odstavce 3 tečka nahrazuje čárkou a doplňuje se písmeno c), které zní:

„c) rozestavěné stavby náklady na uvedení do stavu před živelní pohromou.“.

12. V § 5 odst. 4 se na konci textu písmene a) doplňují slova „nebo v případě rozestavěného obydlí nepřekročí výměru podle projektové dokumentace rozestavěného obydlí“.

13. V § 5 odst. 5 se číslo „8“ nahrazuje číslem „9“.

14. V § 7 odst. 5 písm. b) bod 3 zní:

„3. pravomocné stavební povolení, platnou a účinnou veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby, oznámený certifikát autorizovaného inspektora příslušnému stavebnímu úřadu, na jehož základě je stavebník oprávněn provést stavbu, nebo souhlas s provedením ohlášené stavby,“.

15. V § 7 odst. 6 písm. a) se slova „nebo 2“ nahrazují slovy „ , 2 nebo 4“.

16. V § 9 odstavec 2 zní:

„(2) Po dobu od pořízení nového obydlí, ukončení výstavby nového obydlí, ukončení opravy obydlí, nebo dokončení stavby pro bydlení v případě rozestavěného obydlí do splacení úvěru nebo po dobu 10 let musí obydlí nebo nové obydlí, na které byla podpora poskytnuta, sloužit k bydlení.“.

Čl. II

Přechodné ustanovení

Žádosti o podporu podané podle nařízení vlády č. 257/2021 Sb., ve znění účinném do dne nabytí účinnosti tohoto nařízení, se posuzují podle nařízení vlády č. 257/2021 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto nařízení.

Čl. III

Účinnost

Toto nařízení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni jeho vyhlášení.

Předseda vlády:

Ing. **Babiš** v. r.

Ministryně pro místní rozvoj:

Ing. **Dostálová** v. r.

UPOZORNĚNÍ ODBĚRATELŮM

Tato částka je rozesílána přednostně před částkami 119/2021 Sb. a 120/2021 Sb.

Redakce



Vydává a tiskne: Tiskárna Ministerstva vnitra, p. o., Bartůňkova 4, pošt. schr. 10, 149 01 Praha 415, telefon: 272 927 011, fax: 974 887 395 – **Redakce:** Ministerstvo vnitra, nám. Hrdinů 1634/3, pošt. schr. 155/SB, 140 21 Praha 4, telefon: 974 817 289, fax: 974 816 871 – **Administrace:** písemné objednávky předplatného, změny adres a počtu odebíraných výtisků – Walstead Moraviapress s. r. o., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, tel.: 516 205 175, e-mail: sbirky@walstead-moraviapress.com. **Roční předplatné** se stanovuje za dodávku kompletního ročníku včetně rejstříku z předcházejícího roku a je od předplatitelů vybíráno formou záloh ve výši oznámené ve Sbírce zákonů. Závěrečné vyúčtování se provádí po dodání kompletního ročníku na základě počtu skutečně vydaných částek (první záloha na rok 2021 činí 6 000,- Kč) – Vychází podle potřeby – **Distribuce:** Walstead Moraviapress s. r. o., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, celoroční předplatné a objednávky jednotlivých částek (dobírky) – 516 205 175, objednávky – knihkupci – 516 205 175, e-mail – sbirky@walstead-moraviapress.com. **Internetová prodejna:** www.sbirkyzakonu.cz – **Drobný prodej – Brno:** Vydavatelství a nakladatelství Aleš Čeněk, Obchodní galerie IBC (2. patro), Příkop 6; **Cheb:** EFREX, s. r. o., Karlova 31; **Chomutov:** DDD Knihkupectví – Antikvariát, Ruská 85; **Kadaň:** Knihařství – Příbicková, J. Švermy 14; **Liberec:** Podještědské knihkupectví, Moskevská 28; **Pardubice:** ABONO s. r. o., Sportovců 1121; **Plzeň:** Vydavatelství a nakladatelství Aleš Čeněk, nám. Českých bratří 8; **Praha 3:** Vydavatelství a nakladatelství Aleš Čeněk, Řipská 23, BMSS START, s. r. o., Olšanská 3; **Praha 4:** Tiskárna Ministerstva vnitra, Bartůňkova 4; **Praha 6:** DOVOZ TISKU SUWECO CZ, s. r. o., Sestupná 153/11; **Praha 10:** MONITOR CZ, s. r. o., Třebohostická 5, tel.: 283 872 605; **Ústí nad Labem:** KARTOON, s. r. o., Klíšská 3392/37 – vazby sbírek tel. a fax: 475 501 773, e-mail: kartoon@kartoon.cz; **Zábřeh:** Mgr. Ivana Patková, Žižkova 45. **Distribuční podmínky předplatného:** jednotlivé částky jsou expedovány neprodleně po dodání z tiskárny. Objednávky nového předplatného jsou vyřizovány do 15 dnů a pravidelné dodávky jsou zahajovány od nejbližší částky po ověření úhrady předplatného nebo jeho zálohy. Částky vyšlé v době od zaeviování předplatného do jeho úhrady jsou doposílány jednorázově. Změny adres a počtu odebíraných výtisků jsou prováděny do 15 dnů. **Reklama:** informace na tel. čísle 516 205 175. **Podávání novinových zásilek** povoleno Českou poštou, s. p., Odštěpný závod Jižní Morava Ředitelství v Brně č. j. P/2-4463/95 ze dne 8. 11. 1995.