



Sbírka zákonů a mezinárodních smluv

ČESKÁ REPUBLIKA

Zpřístupněna dne 7. října 2025

Vyhláška č. 383/2025 Sb.

Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 298/2014 Sb.,
o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými
průměrnými základními cenami zemědělských pozemků,
ve znění pozdějších předpisů

383

VYHLÁŠKA

ze dne 1. října 2025,

kteřou se mění vyhláška č. 298/2014 Sb.,
o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými
průměrnými základními cenami zemědělských pozemků,
ve znění pozdějších předpisů

Ministerstvo zemědělství v dohodě s Ministerstvem financí stanoví podle § 17 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění zákona č. 315/1993 Sb. a zákona č. 483/2001 Sb.:

Čl. I

Příloha k vyhlášce č. 298/2014 Sb., o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, ve znění vyhlášky č. 344/2015 Sb., vyhlášky č. 432/2016 Sb., vyhlášky č. 403/2017 Sb., vyhlášky č. 288/2018 Sb., vyhlášky č. 318/2019 Sb., vyhlášky č. 548/2020 Sb., vyhlášky č. 453/2021 Sb., vyhlášky č. 356/2022 Sb., vyhlášky č. 351/2023 Sb. a vyhlášky č. 369/2024 Sb., se mění takto:

- Níže uvedené řádky v seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků zní:

Název katastrálního území	Průměrná základní cena v Kč/m ²	Kód ČSÚ	Kód NUTS 3	
Bedlno	4,39	653110	CZ020	Středočeský kraj
Bezděz	7,21	603686	CZ051	Liberecký kraj
Bohdalín	3,62	606065	CZ063	Kraj Vysočina
Boletice	3,53	607151	CZ031	Jihočeský kraj
Branov	3,84	609455	CZ020	Středočeský kraj
Březník	8,70	614441	CZ063	Kraj Vysočina
Cihelny	2,35	631043	CZ041	Karlovarský kraj
Cunkov	2,76	661139	CZ031	Jihočeský kraj
Čánka	7,59	711934	CZ052	Královéhradecký kraj
Čížov u Jihlavy	3,09	781835	CZ063	Kraj Vysočina
Děkovka	2,54	632805	CZ042	Ústecký kraj
Dobrá Voda u Pelhřimova	3,26	626996	CZ063	Kraj Vysočina
Dobrkovice	5,37	627275	CZ072	Zlínský kraj
Dolní Folmava	1,80	634557	CZ032	Plzeňský kraj
Dolní Lipová	1,83	684660	CZ071	Olomoucký kraj
Dolní Teplice	2,75	766321	CZ052	Královéhradecký kraj

Doupovské Hradiště	2,63	917940	CZ041	Karlovarský kraj
Dvořetín	2,18	760633	CZ031	Jihočeský kraj
Filipov u Zábřeha	7,49	703133	CZ071	Olomoucký kraj
Haškovcova Lhota	6,91	739588	CZ031	Jihočeský kraj
Hoděčín	6,49	710377	CZ052	Královéhradecký kraj
Hoděmyšl	3,98	785482	CZ020	Středočeský kraj
Horní Vítkov	2,32	782980	CZ051	Liberecký kraj
Hošťálková	2,59	646059	CZ072	Zlínský kraj
Hoštěc	3,76	726672	CZ041	Karlovarský kraj
Hudcov	8,64	649228	CZ042	Ústecký kraj
Huntířov u Děčína	5,50	649520	CZ042	Ústecký kraj
Chotiněves	12,22	653365	CZ042	Ústecký kraj
Javornice u Dubu	3,44	633224	CZ031	Jihočeský kraj
Javorník v Krkonoších	3,07	657875	CZ052	Královéhradecký kraj
Ješov	5,08	750000	CZ071	Olomoucký kraj
Jivína u Hořovic	3,92	661261	CZ020	Středočeský kraj
Josefov u Rožné	3,96	742881	CZ063	Kraj Vysočina
Klenice	15,92	755761	CZ052	Královéhradecký kraj
Kněždub	8,96	666840	CZ064	Jihomoravský kraj
Koruna	6,38	669636	CZ053	Pardubický kraj
Kounov u Rakovníka	7,62	671151	CZ020	Středočeský kraj
Krejčovice	1,41	784699	CZ031	Jihočeský kraj
Krpy	11,25	675091	CZ020	Středočeský kraj
Krychnov	15,82	761265	CZ020	Středočeský kraj
Křtěnov u Olešnice	4,81	676691	CZ064	Jihomoravský kraj
Kuklík	2,04	676993	CZ063	Kraj Vysočina
Kunčina	7,32	677141	CZ053	Pardubický kraj
Kvaň	2,98	678082	CZ020	Středočeský kraj
Kyjice	6,37	786551	CZ042	Ústecký kraj
Leština u Ledče nad Sázavou	2,97	671673	CZ063	Kraj Vysočina
Ležnice	2,63	644072	CZ041	Karlovarský kraj
Lhota u Zlína	8,69	680982	CZ072	Zlínský kraj
Libovice	10,02	704792	CZ020	Středočeský kraj
Limuzy	15,90	767158	CZ020	Středočeský kraj
Lipovka	5,62	684716	CZ031	Jihočeský kraj
Litice nad Orlicí	4,06	685305	CZ053	Pardubický kraj
Lupěné	4,78	703117	CZ071	Olomoucký kraj
Lysá nad Labem	9,17	689505	CZ020	Středočeský kraj
Machnín	4,85	689823	CZ051	Liberecký kraj
Malíkov	5,55	690945	CZ053	Pardubický kraj
Milavče	5,97	694509	CZ032	Plzeňský kraj
Milešice	1,48	784702	CZ031	Jihočeský kraj
Mosty u Jablunkova	2,44	699896	CZ080	Moravskoslezský kraj
Mukařov u Jablonce nad Nisou	3,64	700347	CZ051	Liberecký kraj
Nemile	6,10	703125	CZ071	Olomoucký kraj

Netřebice u Nymburka	15,92	704016	CZ020	Středočeský kraj
Nevězice	6,83	704318	CZ031	Jihočeský kraj
Nová Oleška	5,93	649546	CZ042	Ústecký kraj
Nové Pavlovice	2,63	682161	CZ051	Liberecký kraj
Nové Petrovice	3,22	798762	CZ063	Kraj Vysočina
Nové Smrkovice	12,54	706736	CZ052	Královéhradecký kraj
Nymburk	11,56	708232	CZ020	Středočeský kraj
Obyčtov	3,62	708844	CZ063	Kraj Vysočina
Olešná u Ledče nad Sázavou	4,37	671681	CZ063	Kraj Vysočina
Pernštejn	1,26	702315	CZ064	Jihomoravský kraj
Pestřice	2,04	643742	CZ031	Jihočeský kraj
Planá u Klučenic	4,82	666629	CZ020	Středočeský kraj
Poděbrady	11,45	723495	CZ020	Středočeský kraj
Pohoří na Šumavě	2,08	724807	CZ031	Jihočeský kraj
Prunérov	7,11	661864	CZ042	Ústecký kraj
Přední Labská	1,26	763063	CZ052	Královéhradecký kraj
Přemyslovice	4,74	734659	CZ071	Olomoucký kraj
Přibyslavice u Vlkanče	7,27	783960	CZ020	Středočeský kraj
Přimda	2,31	736112	CZ032	Plzeňský kraj
Přítluky	12,02	736333	CZ064	Jihomoravský kraj
Pustějov	7,50	736902	CZ080	Moravskoslezský kraj
Radonice u Milavčí	4,35	738255	CZ032	Plzeňský kraj
Radošovice u Vlašimi	6,39	738549	CZ020	Středočeský kraj
Rožná	4,34	742899	CZ063	Kraj Vysočina
Sadová u Sovětic	15,49	752631	CZ052	Královéhradecký kraj
Sedlejev	3,75	746835	CZ063	Kraj Vysočina
Sedlo u Toužimi	3,68	775681	CZ041	Karlovarský kraj
Selibov	6,46	700797	CZ031	Jihočeský kraj
Senožaty u Bechyně	7,85	601560	CZ031	Jihočeský kraj
Stožec	1,89	755699	CZ031	Jihočeský kraj
Střížkov	13,89	730866	CZ010	Hlavní město Praha
Studené	2,77	758248	CZ053	Pardubický kraj
Sylvárův Újezd	10,98	630993	CZ052	Královéhradecký kraj
Terezín	10,56	766470	CZ042	Ústecký kraj
Třidomí	2,11	644102	CZ041	Karlovarský kraj
Údlice	8,40	772615	CZ042	Ústecký kraj
Úhelnice	10,39	772771	CZ020	Středočeský kraj
Újezd pod Přimdou	2,94	773824	CZ032	Plzeňský kraj
Velké Dvorce	3,85	778737	CZ032	Plzeňský kraj
Verneřice u Hrobu	5,19	648141	CZ042	Ústecký kraj
Veselí u Oder	3,65	709158	CZ080	Moravskoslezský kraj
Vestec u Jaroměře	10,84	790681	CZ052	Královéhradecký kraj
Volenice u Počedělic	10,18	723118	CZ042	Ústecký kraj
Vysoká u Staré Vody	3,06	754013	CZ041	Karlovarský kraj
Zábrdovice	13,28	610704	CZ064	Jihomoravský kraj

Zaječov	3,15	790389	CZ020	Středočeský kraj
Zastávka	9,48	791113	CZ064	Jihomoravský kraj
Zboněk	10,09	680753	CZ064	Jihomoravský kraj
Zlatkov	5,21	742902	CZ063	Kraj Vysočina
Zlechov	14,51	793248	CZ072	Zlínský kraj
Žirov	5,50	797138	CZ063	Kraj Vysočina

“

2. Řádek katastrální území „Nová Ves u Oseka“ se zrušuje.
3. V řádku katastrální území „Srní I“ se slova „Srní I“ nahrazují slovem „Srní“.
4. Řádek katastrální území „Srní II“ se zrušuje.

Čl. II

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.

Ministr zemědělství:

Mgr. Výborný v. r.

ISSN 3029-5092

Vydavatel: Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, poštovní schránka 21, 170 34 Praha 7 • **Redakce Sbírky zákonů a mezinárodních smluv:** Ministerstvo vnitra, nám. Hrdinů 1634/3, poštovní schránka 155/SB, 140 21, Praha 4, telefon: 974 817 289, e-mail: sbirka@mvcz.cz • Sazba: Tiskárna Ministerstva vnitra, Bartůňkova 1159/4, poštovní schránka 10, 149 00 Praha 11-Chodov • **Právně závazná elektronická verze Sbírky zákonů a mezinárodních smluv je k dispozici na www.e-sbirka.cz** • Tištěnou verzi částky Sbírky zákonů a mezinárodních smluv lze objednat u Tiskárny Ministerstva vnitra, telefon: 974 887 312, e-mail: info@tmv.cz, www.tmv.cz • Předplatné je od 1. 1. 2024 ukončeno.