

Ročník 2007



SBÍRKA ZÁKONŮ

ČESKÁ REPUBLIKA

Částka 55

Rozeslána dne 29. června 2007

Cena Kč 245,-

O B S A H:

151. Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj o rozřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel, o územním rozčlenění obcí seskupením katastrálních území, o výši základních cen za 1 m² podlahové plochy bytů, o cílových hodnotách měsíčního nájemného za 1 m² podlahové plochy bytu, o maximálních přírůstcích měsíčního nájemného a o postupu při vyhledání maximálního přírůstku nájemného pro konkrétní byt
-

151

SDĚLENÍ

Ministerstva pro místní rozvoj

ze dne 25. června 2007

o rozřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel, o územním rozčlenění obcí seskupením katastrálních území, o výši základních cen za 1 m² podlahové plochy bytů, o cílových hodnotách měsíčního nájemného za 1 m² podlahové plochy bytu, o maximálních přírůstcích měsíčního nájemného a o postupu při vyhledání maximálního přírůstku nájemného pro konkrétní byt

Ministerstvo pro místní rozvoj v souladu s § 4 zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyhlašuje pro uplatnění jednostranného zvýšení nájemného z bytu v období od 1. ledna 2008 do 31. prosince 2008:

- rozřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel (bez Prahy a Brna) - uvedeno v příloze č. 1,
- územní rozčlenění Prahy a Brna seskupením jejich katastrálních území - uvedeno v příloze č. 2,
- základní ceny v Kč za 1 m² podlahové plochy bytů a cílové hodnoty měsíčního nájemného v Kč za 1 m² podlahové plochy bytu - uvedeno v příloze č. 3,
- maximální přírůstky měsíčního nájemného vyjádřené v procentech - uvedeno v příloze č. 4 a č. 4a,
- postup při vyhledání maximálního přírůstku měsíčního nájemného pro konkrétní byt.

V příloze č. 1 jsou podle krajů jmenovitě uvedeny všechny obce, kromě Prahy a Brna, s počtem obyvatel 2 000 a více a jsou zařazeny do velikostních kategorií v závislosti na počtu obyvatel. Obce shodného názvu nacházející se ve stejném kraji jsou označeny v závorce příslušným okresem. Obce s počtem obyvatel nižším než 2 000 v této příloze jmenovitě uvedeny nejsou; pro účely vyhledání základní ceny a cílového nájemného v příloze č. 3 a pro účely vyhledání maximálního přírůstku měsíčního nájemného v příloze č. 4 a 4a patří obce s počtem obyvatel nižším než 2 000 v příslušném kraji do velikostní kategorie „do 1 999 obyvatel“. Obce jsou do velikostních kategorií rozříděny na základě údajů Českého statistického úřadu o počtu obyvatel k 1. lednu 2007.

V příloze č. 2 jsou uvedena všechna katastrální území v Praze a Brně a jsou seskupena do jednotlivých oblastí označených čísly. Toto členění bylo převzato z vyhlášky č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů.

V příloze č. 3 jsou uvedeny základní ceny v Kč za 1 m² podlahové plochy bytů vyjadřující střední hodnoty kupních cen nemovitostí vycházející ze statistiky cen nemovitostí Ministerstva financí. Dále jsou v této příloze uvedeny cílové hodnoty měsíčního nájemného v Kč za 1 m² podlahové plochy bytu pro jednotlivé velikostní kategorie obcí v jednotlivých krajích a pro jednotlivé oblasti Prahy a Brna; těchto cílových hodnot může být dosaženo nejdříve k 1. lednu 2010 (§ 2 písm. c) zákona). Tyto hodnoty byly vypočteny podle vzorce uvedeného v příloze k zákonu. Cílové hodnoty měsíčního nájemného jsou uvedeny zvlášť pro byty se sníženou kvalitou, což jsou byty vymezené v ustanovení § 2 písm. e) až g) zákona. Podlahová plocha bytu je vymezena v ustanovení § 2 písm. d) zákona.

V příloze č. 4 jsou uvedeny maximální přírůstky měsíčního nájemného v procentech, vypočtené pro aktuální nájemné – tj. nájemné placené k datu výpočtu jednostranného zvýšení - (v Kč/m²) podle vzorce uvedeného v příloze k zákonu a zaokrouhlené na jedno desetinné místo. Aktuální nájemné nezahrnuje nájemné za vybavení bytu (§ 2 písm. b) zákona), ani platby za služby spojené s užíváním bytu nebo za vytápění a energii. Hodnoty aktuálního nájemného rozčleněné podle velikostních kategorií obcí v jednotlivých krajích a podle oblastí v Praze a Brně jsou uvedeny v Kč za 1 m² podlahové plochy bytu a zaokrouhleny na dvě desetinná místa. Nejsou zde uvedeny hodnoty aktuálního nájemného, u nichž je v jednotlivých velikostních kategoriích obcí a v oblastech Prahy a Brna nízká pravděpodobnost jejich výskytu, ani hodnoty vyšší než příslušné cílové nájemné. V příloze č. 4a jsou uvedeny, ve stejné struktuře, hodnoty aktuálního nájemného a jim odpovídající maximální přírůstky nájemného pro byty se sníženou kvalitou.

Zásady zvyšování nájemného podle zákona:

- Zvýšení nájemného v průběhu trvání nájemního vztahu se sjednává dohodou mezi nájemcem a pronajímatelem, popř. jednostranným, avšak limitovaným, zvýšením nájemného podle zákona.
- Jednostranné zvýšení nájemného nesmí převýšit maximální přírůstek měsíčního nájemného (v procentech) stanovený pro každou konkrétní hodnotu aktuálního nájemného – tj. nájemného placeného k datu výpočtu jednostranného zvýšení – za 1 m² podlahové plochy bytu v příslušné velikostní kategorii obcí nebo oblasti Prahy a Brna.
- Maximální přírůstek měsíčního nájemného lze vypočítat podle vzorce stanoveného v příloze zákona. Pro přímý výpočet maximálního přírůstku měsíčního nájemného pro konkrétní byt podle vzorce uvedeného v příloze k zákonu se použijí základní ceny, popř. cílové hodnoty nájemného, v Kč za 1 m² podlahové plochy bytu v závislosti na velikostní kategorii obce v příslušném kraji nebo oblasti Prahy nebo Brna, kde se konkrétní byt nachází. Tyto hodnoty jsou uvedeny v příloze č. 3. Již vypočtené maximální přírůstky měsíčního nájemného lze alternativně vyhledat v příloze č. 4 nebo 4a.

Postup při vyhledání maximálního přírůstku měsíčního nájemného pro konkrétní byt v přílohách k tomuto Sdělení a určení zvýšeného nájemného o tento přírůstek:

1. Zjistěte v příloze č. 1, v rámci příslušného kraje, velikostní kategorii (podle počtu obyvatel), kam je zařazena obec, v níž se nachází konkrétní byt.
2. Pokud se konkrétní byt nachází v Praze nebo Brně, vyhledejte v příloze č. 2 podle příslušného katastrálního území oblast, do které byt patří.
3. Vyhledejte v příloze č. 4 (popř. 4a pro byty se sníženou kvalitou) ve vodorovném řádku odpovídajícím velikostní kategorii obcí nebo oblasti Prahy nebo Brna (podle označení v levé části stránky) hodnotu odpovídající konkrétnímu aktuálnímu nájemnému – tj. nájemnému, které je placeno k datu výpočtu jednostranného zvýšení („AN“). Nenajdete-li konkrétní hodnotu aktuálního nájemného, vyhledejte v témže vodorovném řádku hodnotu nejbližší nižší (směrem doprava). Hodnoty aktuálního nájemného rovné nebo vyšší než cílové nájemné pro danou velikostní kategorii obcí nebo oblast Prahy a Brna zde uvedeny nejsou, protože pro takové hodnoty se aktuální nájemné jednostranně zvýšit nemůže.

4. Následně pak vyhledejte v záhlaví – tj. v prvním řádku nahoře - toho sloupce, v němž se vyhledané aktuální nájemné nachází, maximální přírůstek měsíčního nájemného („MP“) vyjádřený v procentech.
5. O maximální přírůstek měsíčního nájemného „MP“ (v %) může pronajímatel zvýšit nájemné v období od 1. ledna 2008 do 31. prosince 2008. Znamená to, že zvýšené nájemné „ZN“ (v Kč/m²) se odvodí z aktuálního nájemného (tj. nájemného placeného k datu výpočtu jednostranného zvýšení) „AN“ (v Kč/m²) takto:

$$AN * \left(\frac{MP}{100} + 1 \right) = ZN$$

Příklad postupu při vyhledání maximálního přírůstu měsíčního nájemného pro konkrétní byt:

Například - byt se nachází v Pečkách ve Středočeském kraji, má sníženou kvalitu a je za něj placeno aktuální měsíční nájemné 12,62 Kč za 1 m² podlahové plochy bytu.

V příloze č. 1 je obec Pečky jmenovitě uvedena, a to ve velikostní kategorii „Obce se 2 000 - 9 999 obyvatel“, jak ukazuje následující obrázek:

Středočeský kraj
Obce 2 000 - 9 999 obyvatel
.....
.....
Nové Strašecí
Odborňá Voda
Pečky
.....

Na základě tohoto zařazení obce Pečky do příslušné velikostní kategorie (2 000 – 9 999 obyvatel) se v příloze č. 4a (jde o byt se sníženou kvalitou) vyhledává hodnota aktuálního nájemného v Kč/m² (12,62). Tato konkrétní hodnota zde uvedena není; v témže řádku je však (vpravo) uvedena hodnota nejbližší nižší, a to 12,61.

V záhlaví příslušného sloupce (nahore na stránce) je k tomuto aktuálnímu nájemnému přiřazeno zvýšení 43,7 % (maximální přírůstek měsíčního nájemného v procentech), jak ukazuje následující obrázek:

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)		43,4% 43,5% 43,6% 43,7% 43,8% 43,9%						
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)						
STŘEDOČESKÝ								
50 000 a více obyvatel	62,69	...	21,24	21,20	21,15	21,11	21,07	21,02
10 000-49 999 obyvatel	47,88	...	16,23	16,19	16,16	16,12	16,09	16,06
2 000-9 999 obyvatel	37,45	...	12,69	12,67	12,64	12,61	12,59	12,56
do 1 999 obyvatel	24,75	...	8,39	8,37	8,35	8,34	8,32	8,30

Výpočet zvýšeného nájemného o 43,7 % se provede tak, že se hodnota aktuálního nájemného (v Kč/m²) vynásobí číslem 1,437:

$$12,62 * \left(\frac{43,7}{100} + 1 \right) = 12,62 * 1,437 = \underline{18,13 \text{ Kč/m}^2}$$

Zvýšené měsíční nájemné za 1 m² podlahové plochy zvoleného bytu je v roce 2008 18,13 Kč/m².

Ministr:
Čunek v. r.

Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel**Středočeský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Bakov nad Jizerou
Bělá pod Bezdězem
Benátky nad Jizerou
Březnice
Buštěhrad
Bystřice
Čerčany
Černošice
Český Brod
Dobruška
Dobříš
Dolní Bousov
Dolní Břežany
Horoměřice
Hořovice
Hostivice
Jesenice (okr. Praha-západ)
Jílové u Prahy
Jince
Kamenice
Klecany
Komárov
Kosmonosy
Kostelec nad Černými Lesy
Kostelec nad Labem
Králov Dvůr
Libčice nad Vltavou
Libušín
Lysá nad Labem
Městec Králové
Milín
Milovice
Mnichovice (okr. Praha-východ)
Mnichovo Hradiště
Mníšek pod Brdy
Neveklov
Nové Strašecí
Odolena Voda
Pečky
Průhonice
Psáry
Roztoky (okr. Praha-západ)
Rožmitál pod Třemšínem
Rudná
Řevnice
Sadská
Sázava
Sedlčany
Sedlec-Prčice
Stochov
Tuchlovice
Týnec nad Sázavou
Uhliřské Janovice
Unhošť
Úvaly
Velim
Velké Popovice
Velký Osek
Velvary
Votice

Vrané nad Vltavou
Vrdy
Všetaty (okr. Mělník)
Zdice
Zeleneč
Zlonice
Zruč nad Sázavou
Žebrák

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Benešov
Beroun
Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Čáslav
Čelákovice
Kolín
Kralupy nad Vltavou
Kutná Hora
Mělník
Mladá Boleslav
Neratovice
Nymburk
Poděbrady
Příbram
Rakovník
Říčany
Slaný
Vlašim

Obce 50 000 a více obyvatel

Kladno

Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel**Jihočeský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Bechyně
 Blatná
 Borovany (okr. České Budějovice)
 České Velenice
 Dačice
 Dobrá Voda u Českých Budějovic
 Hluboká nad Vltavou
 Horní Planá
 Chlum u Třeboně
 Chýnov
 Jistebnice
 Kamenný Újezd
 Kaplice
 Kardašova Řečice
 Křemže
 Ledenice
 Lišov
 Milevsko
 Mladá Vožice
 Netolice
 Nová Bystřice
 Nová Včelnice
 Nové Hrady
 Planá nad Lužnicí
 Protivín
 Rudolfov
 Sezimovo Ústí
 Slavonice
 Soběslav
 Studená
 Suchdol nad Lužnicí
 Trhové Sviny
 Třeboň
 Týn nad Vltavou
 Velešín
 Veselí nad Lužnicí
 Větřní
 Vimperk
 Vodňany
 Volary
 Volyně
 Vyšší Brod
 Zliv

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Český Krumlov
 Jindřichův Hradec
 Písek
 Prachatice
 Strakonice
 Tábor

Obce 50 000 a více obyvatel

České Budějovice

Plzeňský kraj**Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Blovice
 Bor
 Břasy
 Dobřany
 Holýšov
 Horažďovice
 Horní Bříza
 Horšovský Týn
 Hrádek (okr. Rokycany)
 Chlumčany
 Chotěšov
 Janovice nad Úhlavou
 Kaznějov
 Kdyně
 Kralovice
 Líně
 Mirošov
 Nepomuk
 Nýrsko
 Nýřany
 Planá
 Plasy
 Přeštice
 Spálené Poříčí
 Staňkov
 Starý Plzenec
 Stod
 Strašice
 Stříbro
 Štáhlavy
 Tlučná
 Třebošná
 Vejpnice
 Zbítov
 Zruč-Senec
 Železná Ruda

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Domažlice
 Klatovy
 Rokycany
 Sušice
 Tachov

Obce 50 000 a více obyvatel

Plzeň

Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel**Karlovarský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Březová (okr.Sokolov)
 Františkovy Lázně
 Habartov
 Horní Slavkov
 Hranice
 Jáchymov
 Kraslice
 Kynšperk nad Ohří
 Loket
 Luby
 Nejdeč
 Nová Role
 Nové Sedlo
 Plesná
 Rotava
 Teplá
 Toužim
 Velká Hleďsebe
 Žlutice

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Aš
 Cheb
 Chodov (okr.Sokolov)
 Mariánské Lázně
 Ostrov
 Sokolov

Obce 50 000 a více obyvatel

Karlovy Vary

Ústecký kraj**Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Benešov nad Ploučnicí
 Bohušovice nad Ohří
 Budyně nad Ohří
 Česká Kamenice
 Dubí
 Duchcov
 Horní Jiřetín
 Hrob
 Chabařovice
 Chlumeč
 Jílové
 Jiříkov
 Košťany
 Krásná Lípa
 Kryry
 Libochovice
 Lom
 Lovosice
 Meziboří
 Mikulášovice
 Novosedlice
 Obrnice
 Osek
 Peruc
 Podbořany
 Postoloprty
 Povrly
 Proboštov
 Šluknov
 Štětí
 Terežín
 Trmice
 Ústěč
 Vejrty
 Velké Březno
 Velký Šenov

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Bílina
 Chomutov
 Jirkov
 Kadaň
 Klášterec nad Ohří
 Krupka
 Litoměřice
 Litvínov
 Louny
 Roudnice nad Labem
 Rumburk
 Varnsdorf
 Žatec

Obce 50 000 a více obyvatel

Děčín
 Most
 Teplice
 Ústí nad Labem

Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel**Liberecký kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Cvikov
 Český Dub
 Desná
 Doksy
 Frýdlant
 Hejnice
 Hodkovice nad Mohelkou
 Hrádek nad Nisou
 Chrastava
 Jablonné v Podještědí
 Jilemnice
 Kamenický Šenov
 Lomnice nad Popelkou
 Mimoň
 Nové Město pod Smrkem
 Raspenava
 Rokytnice nad Jizerou
 Rychnov u Jablonce nad Nisou
 Semily
 Smržovka
 Stráž nad Nisou
 Stráž pod Ralskem
 Tanvald
 Velké Hamry
 Zákupy
 Železný Brod

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Česká Lípa
 Jablonec nad Nisou
 Nový Bor
 Turnov

Obce 50 000 a více obyvatel

Liberec

Královéhradecký kraj**Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Borohrádek
 Broumov
 Černilov
 Červený Kostelec
 Česká Skalice
 Dobruška
 Hořice
 Hostinné
 Hronov
 Chlumeck nad Cidlinou
 Kopidlno
 Kostelec nad Orlicí
 Lázně Bělohrad
 Meziměstí
 Mladé Buky
 Nechanice
 Nová Paka
 Nový Bydžov
 Opočno
 Police nad Metují
 Rokytnice v Orlických horách
 Rtyň v Podkrkonoší
 Rudník
 Smiřice
 Sobotka
 Solnice
 Stará Paka
 Svoboda nad Úpou
 Třebechovice pod Orebem
 Týniště nad Orlicí
 Úpice
 Vamberk
 Velké Poříčí
 Žacléř

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Dvůr Králové nad Labem
 Jaroměř
 Jičín
 Náchod
 Nové Město nad Metují
 Rychnov nad Kněžnou
 Trutnov
 Vrchlabí

Obce 50 000 a více obyvatel

Hradec Králové

Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel**Pardubický kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Červená Voda
Dašice
Dolní Dobrouč
Heřmanův Městec
Holice
Choceň
Chrast
Chvaletice
Jablonné nad Orlicí
Jevíčko
Králíky
Lanškroun
Lázně Bohdaneč
Letohrad
Luže
Opatovice nad Labem
Polička
Proseč
Přelouč
Sezemice
Skuteč
Slatiňany
Třemošnice
Žamberk

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Česká Třebová
Hlinsko
Chrudim
Litomyšl
Moravská Třebová
Svitavy
Ústí nad Orlicí
Vysoké Mýto

Obce 50 000 a více obyvatel

Pardubice

Vysočina**Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Batelov
Brtnice
Bystřice nad Pernštejnem
Golčův Jeníkov
Chotěboř
Jaroměřice nad Rokytinou
Jemnice
Kamenice nad Lipou
Ledeč nad Sázavou
Luka nad Jihlavou
Moravské Budějovice
Náměšť nad Oslavou
Okříšky
Pacov
Počátky
Polná
Přibyslav
Světlá nad Sázavou
Telč
Třešť
Velká Bíteš
Ždírec nad Doubravou
Žirovnice

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Havlíčkův Brod
Humpolec
Nové Město na Moravě
Pelhřimov
Třebíč
Velké Meziříčí
Žďár nad Sázavou

Obce 50 000 a více obyvatel

Jihlava

Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel**Jihomoravský kraj (bez Brna)****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Adamov
Bílovice nad Svitavou
Blatnice pod Svatým Antonínkem
Blučina
Bučovice
Bzenec
Čejkovice (okr. Hodonín)
Dobšice
Dolní Bojanovice
Dolní Kounice
Drnovice (okr. Vyškov)
Dubňany
Hovorany
Hrušovany nad Jevišovkou
Hrušovany u Brna
Hustopeče
Ivančice
Ivanovice na Hané
Jedovnice
Klobouky u Brna
Kobyli
Kunštát
Kuřim
Lanžhot
Lednice
Letovice
Lužice
Mikulov
Miroslav
Modřice
Mokrá-Horákov
Moravská Nová Ves
Moravský Krumlov
Moravský Písek
Mutěnice
Ořechov
Oslavany
Podivín
Pohořelice
Pozořice
Prušánky
Rájec-Jestřebí
Rajhrad
Rakvice
Ratíškovice
Rohatec
Rosice
Rousínov
Slavkov u Brna
Strážnice
Střelice (okr. Brno-venkov)
Svatobořice-Mistřín
Šardice
Šlapanice
Tišnov
Troubsko
Tvrdonice
Újezd u Brna
Vacenovice
Valtice
Velká nad Veličkou

Velké Bilovice
Velké Opatovice
Velké Pavlovice
Veverská Bítýška
Vnorovy
Vracov
Zastávka
Zbýšov (okr. Brno-venkov)
Ždánice
Židlochovice

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Blansko
Boskovice
Břeclav
Hodonín (okr. Hodonín)
Kyjov
Veselí nad Moravou
Vyškov
Znojmo

Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel**Olomoucký kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Bludov
Bohuňovice
Brodek u Přerova
Česká Ves
Dolany
Hanušovice
Hlubočky
Horka nad Moravou
Javorník
Kojetín
Konice
Kostelec na Hané
Libina
Lipník nad Bečvou
Lipová-lázně
Loštice
Luřín
Mikulovice
Mohelnice
Moravský Beroun
Němčice nad Hanou
Nový Malín
Plumlov
Postřelmov
Rapořín
Ruda nad Moravou
Sobotín
Štěpánov
Štítý
Tovačov
Velká Bystřice
Velké Losiny
Velký Týnec
Vikýřovice
Zlaté Hory

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Hranice
Jeseník
Litovel
Prostějov
Přerov
Šternberk
Šumperk
Uničov
Zábřeh

Obce 50 000 a více obyvatel

Olomouc

Zlínský kraj**Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Bánov
Bojkovice
Boršice
Brumov-Bylnice
Buchlovice
Bystřice pod Hostýnem
Dolní Němčí
Fryšták
Halenkov
Hluk
Horní Bečva
Hošťálková
Hovézí
Hulín
Huslenky
Chropyně
Jablunka
Karolínka
Kelč
Koryčany
Kunovice (okr.Uherské Hradiště)
Kvasice
Luhačovice
Morkovice-Slížany
Napajedla
Nivnice
Nový Hrozenkov
Ostrožská Nová Ves
Slavičín
Slušovice
Staré Město
Strání
Štítná nad Vláří-Popov
Tlumačov
Uherský Ostroh
Valašská Bystřice
Valašské Klobouky
Velké Karlovice
Vizovice
Vlčnov
Zašová
Zdounky
Zubří

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Holešov
Kroměříž
Otrokovice
Rožnov pod Radhoštěm
Uherské Hradiště
Uherský Brod
Valašské Meziříčí
Vsetín

Obce 50 000 a více obyvatel

Zlín

Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel**Moravskoslezský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Albrechtice
Baška
Bílovec
Bolatice
Brušperk
Břidličná
Budišov nad Budišovkou
Bystřice
Čeladná
Dětmarovice
Dobrá
Dolní Benešov
Dolní Lutyně
Fryčovice
Frýdlant nad Ostravicí
Fulnek
Háj ve Slezsku
Hať
Horní Benešov
Horní Suchá
Hradec nad Moravicí
Jablunkov
Klimkovice
Kobeřice
Kozlovice
Kravaře
Kunčice pod Ondřejníkem
Ludgerovice
Město Albrechtice
Mořkov
Mosty u Jablunkova
Návsí
Odry
Ostravice
Palkovice
Paskov
Petrovice u Karviné
Petřvald (okr. Karviná)
Pišť
Příbor
Rychvald
Rýmařov
Stará Ves nad Ondřejnicí
Starý Jičín
Suchdol nad Odrou
Šenov
Šenov u Nového Jičína
Štěpánkovice
Štramberk
Těrlicko
Trojanovice
Vendryně
Vítkov
Vratimov
Vrbno pod Pradědem
Vřesina (okr. Ostrava-město)

Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Bohumín
Bruntál
Český Těšín
Frenštát pod Radhoštěm

Hlučín
Kopřivnice
Krnov
Nový Jičín
Orlová
Studénka
Třinec

Obce 50 000 a více obyvatel

Frýdek-Místek
Haviřov
Karviná
Opava
Ostrava

Příloha č. 2: Územní rozčlenění Prahy a Brna seskupením jejich katastrálních území

Hlavní město Praha

	Katastrální území	Číslo katastrálního území (územně technické jednotky)
Oblast č. 1	Hradčany	727121, 729558
	Josefov	727008
	Malá Strana	727091, 729035
	Nové Město	727181, 727075, 730971
	Staré Město	727024
Oblast č. 2	Vinohrady	727164, 727067, 727547, 728187, 732311
	Vyšehrad	727300
Oblast č. 3	Holešovice	730122, 727156
	Karlín	730955
	Žižkov	727415, 730939, 732401
Oblast č. 4	Braník	727873
	Hodkovičky	727857
	Krč	727598
	Lhotka	728071
	Michle	727750, 732150
	Nusle	728161, 727296
	Podolí	728152
Oblast č. 5	Hlubočepy	728837
	Jinonice	728730, 729132
	Košíře	728764
	Motol	728951
	Radlice	728641
Oblast č. 6	Smíchov	729051
	Břevnov	729582
	Bubeneč	730106, 730165
	Dejvice	729272
Oblast č. 7	Střešovice	729302
	Troja	730190, 730742
Oblast č. 8	Bohnice	730556
	Čimice	730394
	Ďáblice	730629
	Kobylisy	730475
	Letňany	731439
	Prosek	731382
Oblast č. 9	Střížkov	730866, 731391
	Hrdlořezy	731765, 732460
	Libeň	730891, 730220, 731331
	Vysočany	731285, 727431
	Malešice	732451, 731773
Oblast č. 10	Strašnice	731943, 727482
	Vršovice	732257
	Záběhlice	732117, 727997
Oblast č. 11	Háje	728233
	Horní Měcholupy	732583
	Chodov	728225
	Petrovice	732613
Oblast č. 12	Benice	602582
	Kolovraty	668591
	Kunratice	728314
	Křeslice	676071
	Lipany	668605
	Pitkovice	773417
	Šeberov	762130
	Újezd u Průhoníc	773999

	Katastrální území	Číslo katastrálního území (územně technické jednotky)
Oblast č. 13	Cholupice	652393
	Libuš	728390
	Pisnice	720984
	Točná	652407
Oblast č. 14	Kamýk	728438
	Komořany	728519
Oblast č. 15	Modřany	728616
	Lahovice	729248
	Lipence	683973
Oblast č. 16	Zbraslav	791733
	Malá Chuchle	729183
	Velká Chuchle	729213
Oblast č. 17	Radotín	738620
	Holyně	750573
	Lochkov	686425
	Řeporyje	745251, 918377
	Slivenec	750590
	Sobín	793256
	Třebonice	770353
	Zadní Kopanina	745278
Oblast č. 18	Řepy	729701
	Stodůlky	755541
	Zličín	793264
Oblast č. 19	Ruzyně	729710
Oblast č. 20	Liboc	729795
	Veleslavín	729353
Oblast č. 21	Vokovice	729418
	Lysolaje	729931
	Nebošice	729876
	Přední Kopanina	734373
	Suchdol	729981
Oblast č. 22	Sedlec	730041
	Březiněves	614131
	Dolní Chabry	730599
	Miškovice	731552
Oblast č. 23	Třeboradice	731528
	Čakovice	731561
	Kbely	731641
	Satalice	746134
	Vinoř	782378
Oblast č. 24	Černý Most	731676
	Hloubětín	731234
	Hostavice	731722
	Kyje	731226
Oblast č. 25	Běchovice	601527
	Dolní Počernice	629952
	Horní Počernice	643777
	Klánovice	665444
	Újezd n. Lesy	773778
Oblast č. 26	Dolní Měcholupy	732541
	Hostivař	732052
	Štěrboholy	732516
Oblast č. 27	Dubeč	633330
	Hájek	773395
	Koloděje	668508
	Královice	672629
Oblast č. 28	Nedvězí	702323
	Uhřetěves	773425

Příloha č. 2: Územní rozčlenění Prahy a Brna seskupením jejich katastrálních území

Brno

	Katastrální území	Číslo katastrálního území (územně technické jednotky)
Oblast č. 1	Město Brno	610003
	Staré Brno	610089
Oblast č. 2	Stránice	610330
	Veveří	610372
	Černá Pole	610771
Oblast č. 3	Pisárky	610208
	Žabovřesky	610470
	Královo Pole	611484
	Lesná	610887
Oblast č. 4	Jundrov	610542
	Komín	610585
	Medlánky	611743
	Řečkovice	611646
Oblast č. 5	Štýřice	610186
	Ponava	611379
	Komárov	611026
	Černovice	611263
	Židenice	611115
	Maloměřice	612499
	Husovice	610844
Obřany	612553	
Oblast č. 6	Zábrdovice	610704
	Trnitá	610950
Oblast č. 7	Líšeň	612405
	Slatina	612286
	Bohunice	612006
	Starý Lískovec	612014
	Nový Lískovec	610283
	Bosonohy	608505
	Kohoutovice	610313
	Bystrc	611778
Oblast č. 8	Mokrá Hora	611701
	Soběšice	751910
	Ivanovice	655856
	Kníničky	611905
Oblast č. 9	Žebětín	795674
	Jehnice	658201
	Ořešín	712680
	Útěchov u Brna	775550
Oblast č. 10	Horní Heršpice	612065
	Dolní Heršpice	612111
	Holásky	612243
	Přízřenice	612146
	Bměnské Ivanovice	612227
Oblast č. 11	Chrlice	654132
	Tuřany	612171
	Dvorská	633895
Oblast č. 12	Sadová	611565

Příloha č. 3: Základní ceny a cílové nájemné v Kč/m² podlahové plochy bytu pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008

Kraj; velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel, oblasti Praha a Brna	Základní cena bytu v Kč/m ²	Cílová hodnota měsíčního nájemného v Kč/m ²	Cílová hodnota měs. náj. v Kč/m ² pro byty se sníženou kvalitou
HL.M.PRAHA			
Oblast č. 1	45 537	110,05	98,66
Oblast č. 2	34 518	104,99	93,49
Oblast č. 3	26 430	110,13	99,11
Oblast č. 4	22 534	93,89	84,50
Oblast č. 5	27 372	114,05	102,65
Oblast č. 6	31 249	119,79	106,77
Oblast č. 7	28 045	116,85	105,17
Oblast č. 8	24 791	103,30	92,97
Oblast č. 9	24 460	101,92	91,73
Oblast č. 10	23 193	96,64	86,97
Oblast č. 11	23 791	99,13	89,22
Oblast č. 12	23 507	97,95	88,15
Oblast č. 13	20 210	84,21	75,79
Oblast č. 14	20 210	84,21	75,79
Oblast č. 15	20 210	84,21	75,79
Oblast č. 16	19 045	79,35	71,42
Oblast č. 17	19 045	79,35	71,42
Oblast č. 18	23 507	97,95	88,15
Oblast č. 19	23 507	97,95	88,15
Oblast č. 20	27 062	112,76	101,48
Oblast č. 21	23 507	97,95	88,15
Oblast č. 22	19 045	79,35	71,42
Oblast č. 23	19 045	79,35	71,42
Oblast č. 24	19 045	79,35	71,42
Oblast č. 25	19 045	79,35	71,42
Oblast č. 26	20 323	84,68	76,21
Oblast č. 27	19 045	79,35	71,42
Oblast č. 28	19 045	79,35	71,42
STŘEDOČESKÝ			
50 000 a více obyvatel	16 718	69,66	62,69
10 000-49 999 obyvatel	12 768	53,20	47,88
2 000-9 999 obyvatel	9 986	41,61	37,45
do 1 999 obyvatel	6 601	27,50	24,75
JIHOČESKÝ			
50 000 a více obyvatel	12 794	53,31	47,98
10 000-49 999 obyvatel	9 774	40,73	36,65
2 000-9 999 obyvatel	6 355	26,48	23,83
do 1 999 obyvatel	4 077	16,99	15,29
PLZEŇSKÝ			
50 000 a více obyvatel	14 617	60,90	54,81
10 000-49 999 obyvatel	8 753	36,47	32,82
2 000-9 999 obyvatel	7 499	31,25	28,12
do 1 999 obyvatel	4 943	20,60	18,54
KARLOVARSKÝ			
50 000 a více obyvatel	15 174	63,23	56,90
10 000-49 999 obyvatel	8 478	35,33	31,79
2 000-9 999 obyvatel	5 847	24,36	21,93
do 1 999 obyvatel	4 582	19,09	17,18
ÚSTECKÝ			
50 000 a více obyvatel	5 478	22,83	20,54
10 000-49 999 obyvatel	4 801	20,00	18,00
2 000-9 999 obyvatel	5 550	23,13	20,81
do 1 999 obyvatel	4 053	16,89	15,20

Kraj; velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel, oblasti Praha a Brna	Základní cena bytu v Kč/m ²	Cílová hodnota měsíčního nájemného v Kč/m ²	Cílová hodnota měs. náj. v Kč/m ² pro byty se sníženou kvalitou
LIBERECKÝ			
50 000 a více obyvatel	11 788	49,12	44,21
10 000-49 999 obyvatel	7 982	33,26	29,93
2 000-9 999 obyvatel	5 566	23,19	20,87
do 1 999 obyvatel	5 235	21,81	19,63
KRÁLOVÉHRADECKÝ			
50 000 a více obyvatel	17 008	70,87	63,78
10 000-49 999 obyvatel	9 215	38,40	34,56
2 000-9 999 obyvatel	7 717	32,15	28,94
do 1 999 obyvatel	3 824	15,93	14,34
PARDUBICKÝ			
50 000 a více obyvatel	11 605	48,35	43,52
10 000-49 999 obyvatel	9 637	40,15	36,14
2 000-9 999 obyvatel	7 154	29,81	26,83
do 1 999 obyvatel	6 284	26,18	23,57
VYSOČINA			
50 000 a více obyvatel	12 691	52,88	47,59
10 000-49 999 obyvatel	9 876	41,15	37,04
2 000-9 999 obyvatel	7 297	30,40	27,36
do 1 999 obyvatel	4 145	17,27	15,54
BRNO			
Oblast č. 1	20 641	86,00	77,40
Oblast č. 2	19 363	80,68	72,61
Oblast č. 3	19 793	82,47	74,22
Oblast č. 4	20 641	86,00	77,40
Oblast č. 5	18 520	77,17	69,45
Oblast č. 6	14 804	61,68	55,52
Oblast č. 7	13 132	54,72	49,25
Oblast č. 8	13 132	54,72	49,25
Oblast č. 9	13 132	54,72	49,25
Oblast č. 10	13 132	54,72	49,25
Oblast č. 11	13 132	54,72	49,25
Oblast č. 12	19 363	80,68	72,61
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA			
10 000-49 999 obyvatel	10 304	42,93	38,64
2 000-9 999 obyvatel	7 742	32,26	29,03
do 1 999 obyvatel	5 718	23,83	21,44
OLMOUCKÝ			
50 000 a více obyvatel	14 394	59,98	53,98
10 000-49 999 obyvatel	8 956	37,32	33,59
2 000-9 999 obyvatel	5 991	24,96	22,47
do 1 999 obyvatel	4 147	17,28	15,55
ZLÍNSKÝ			
50 000 a více obyvatel	14 934	62,23	56,00
10 000-49 999 obyvatel	10 443	43,51	39,16
2 000-9 999 obyvatel	8 344	34,77	31,29
do 1 999 obyvatel	5 575	23,23	20,91
MORAVSKOSLEZSKÝ			
50 000 a více obyvatel	8 396	34,98	31,49
10 000-49 999 obyvatel	6 237	25,99	23,39
2 000-9 999 obyvatel	5 126	21,36	19,22
do 1 999 obyvatel	4 106	17,11	15,40

Přiloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Oblast č. 1	110,05	103,56	103,25	102,95	102,65	102,35	102,05	101,75	101,45	101,16	100,86	100,57	100,28	99,99	99,70	99,41	99,12	98,83	98,55	98,26	97,98	97,70	
Oblast č. 2	104,99	98,79	98,50	98,22	97,93	97,64	97,36	97,07	96,79	96,51	96,23	95,95	95,67	95,39	95,11	94,84	94,56	94,29	94,02	93,75	93,48	93,21	
Oblast č. 3	110,13	103,63	103,33	103,02	102,72	102,42	102,12	101,82	101,53	101,23	100,94	100,64	100,35	100,06	99,77	99,48	99,19	98,91	98,62	98,34	98,05	97,77	
Oblast č. 4	93,89	88,35	88,09	87,83	87,58	87,32	87,06	86,81	86,56	86,30	86,05	85,80	85,55	85,31	85,06	84,81	84,57	84,32	84,08	83,84	83,59	83,35	
Oblast č. 5	114,05	107,32	107,00	106,69	106,38	106,07	105,76	105,45	105,14	104,83	104,53	104,23	103,92	103,62	103,32	103,02	102,72	102,43	102,13	101,84	101,54	101,25	
Oblast č. 6	119,79	112,72	112,39	112,06	111,73	111,40	111,08	110,75	110,43	110,11	109,79	109,47	109,15	108,84	108,52	108,21	107,89	107,58	107,27	106,96	106,65	106,34	
Oblast č. 7	116,85	109,95	109,63	109,31	108,99	108,67	108,35	108,04	107,72	107,41	107,10	106,78	106,47	106,16	105,86	105,55	105,24	104,94	104,64	104,34	104,03	103,73	
Oblast č. 8	103,30	97,20	96,92	96,63	96,35	96,07	95,79	95,51	95,23	94,95	94,68	94,40	94,13	93,85	93,58	93,31	93,04	92,77	92,50	92,24	91,97	91,71	
Oblast č. 9	101,92	95,91	95,62	95,34	95,06	94,79	94,51	94,23	93,96	93,68	93,41	93,14	92,87	92,60	92,33	92,06	91,80	91,53	91,27	91,00	90,74	90,48	
Oblast č. 10	96,64	90,94	90,67	90,40	90,14	89,88	89,61	89,35	89,09	88,83	88,57	88,32	88,06	87,80	87,55	87,30	87,04	86,79	86,54	86,29	86,04	85,79	
Oblast č. 11	99,13	93,28	93,01	92,73	92,46	92,19	91,92	91,65	91,39	91,12	90,86	90,59	90,33	90,07	89,80	89,54	89,29	89,03	88,77	88,51	88,26	88,00	
Oblast č. 12	97,95	92,17	91,90	91,63	91,36	91,09	90,83	90,56	90,30	90,04	89,77	89,51	89,25	88,99	88,74	88,48	88,22	87,97	87,71	87,46	87,21	86,96	
Oblast č. 13	84,21	79,24	79,01	78,78	78,55	78,32	78,09	77,86	77,63	77,41	77,18	76,96	76,73	76,51	76,29	76,07	75,85	75,63	75,41	75,19	74,98	74,76	
Oblast č. 14	84,21	79,24	79,01	78,78	78,55	78,32	78,09	77,86	77,63	77,41	77,18	76,96	76,73	76,51	76,29	76,07	75,85	75,63	75,41	75,19	74,98	74,76	
Oblast č. 15	84,21	79,24	79,01	78,78	78,55	78,32	78,09	77,86	77,63	77,41	77,18	76,96	76,73	76,51	76,29	76,07	75,85	75,63	75,41	75,19	74,98	74,76	
Oblast č. 16	79,35	74,67	74,45	74,23	74,01	73,80	73,58	73,37	73,15	72,94	72,73	72,52	72,31	72,10	71,89	71,68	71,47	71,26	71,06	70,85	70,65	70,45	
Oblast č. 17	79,35	74,67	74,45	74,23	74,01	73,80	73,58	73,37	73,15	72,94	72,73	72,52	72,31	72,10	71,89	71,68	71,47	71,26	71,06	70,85	70,65	70,45	
Oblast č. 18	97,95	92,17	91,90	91,63	91,36	91,09	90,83	90,56	90,30	90,04	89,77	89,51	89,25	88,99	88,74	88,48	88,22	87,97	87,71	87,46	87,21	86,96	
Oblast č. 19	97,95	92,17	91,90	91,63	91,36	91,09	90,83	90,56	90,30	90,04	89,77	89,51	89,25	88,99	88,74	88,48	88,22	87,97	87,71	87,46	87,21	86,96	
Oblast č. 20	112,76	106,11	105,79	105,48	105,17	104,87	104,56	104,26	103,95	103,65	103,35	103,05	102,75	102,45	102,15	101,86	101,56	101,27	100,97	100,68	100,39	100,10	
Oblast č. 21	97,95	92,17	91,90	91,63	91,36	91,09	90,83	90,56	90,30	90,04	89,77	89,51	89,25	88,99	88,74	88,48	88,22	87,97	87,71	87,46	87,21	86,96	
Oblast č. 22	79,35	74,67	74,45	74,23	74,01	73,80	73,58	73,37	73,15	72,94	72,73	72,52	72,31	72,10	71,89	71,68	71,47	71,26	71,06	70,85	70,65	70,45	
Oblast č. 23	79,35	74,67	74,45	74,23	74,01	73,80	73,58	73,37	73,15	72,94	72,73	72,52	72,31	72,10	71,89	71,68	71,47	71,26	71,06	70,85	70,65	70,45	
Oblast č. 24	79,35	74,67	74,45	74,23	74,01	73,80	73,58	73,37	73,15	72,94	72,73	72,52	72,31	72,10	71,89	71,68	71,47	71,26	71,06	70,85	70,65	70,45	
Oblast č. 25	79,35	74,67	74,45	74,23	74,01	73,80	73,58	73,37	73,15	72,94	72,73	72,52	72,31	72,10	71,89	71,68	71,47	71,26	71,06	70,85	70,65	70,45	
Oblast č. 26	84,68	79,68	79,45	79,22	78,99	78,75	78,52	78,29	78,07	77,84	77,61	77,39	77,16	76,94	76,71	76,49	76,27	76,05	75,83	75,61	75,39	75,18	
Oblast č. 27	79,35	74,67	74,45	74,23	74,01	73,80	73,58	73,37	73,15	72,94	72,73	72,52	72,31	72,10	71,89	71,68	71,47	71,26	71,06	70,85	70,65	70,45	
Oblast č. 28	79,35	74,67	74,45	74,23	74,01	73,80	73,58	73,37	73,15	72,94	72,73	72,52	72,31	72,10	71,89	71,68	71,47	71,26	71,06	70,85	70,65	70,45	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	65,55	65,36	65,17	64,98	64,79	64,60	64,41	64,22	64,03	63,85	63,66	63,48	63,29	63,11	62,93	62,74	62,56	62,38	62,20	62,02	61,84	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	50,06	49,92	49,77	49,62	49,48	49,33	49,19	49,05	48,90	48,76	48,62	48,48	48,34	48,20	48,06	47,92	47,78	47,64	47,50	47,37	47,23	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	39,16	39,04	38,93	38,81	38,70	38,59	38,47	38,36	38,25	38,14	38,03	37,92	37,81	37,70	37,59	37,48	37,37	37,26	37,16	37,05	36,94	
do 1 999 obyvatel	27,50	25,88	25,80	25,73	25,65	25,58	25,50	25,43	25,36	25,28	25,21	25,13	25,06	24,99	24,92	24,84	24,77	24,70	24,63	24,56	24,49	24,42	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4								
		4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA		110,05	97,42	97,14	96,86	96,58	96,30	96,03	95,75	95,48	95,21	94,93	94,66	94,39	94,13	93,86	93,59	93,33	93,06	92,80	92,54	92,27	92,01	
Oblast č. 1																								
Oblast č. 2		104,99	92,94	92,67	92,40	92,14	91,88	91,61	91,35	91,09	90,83	90,57	90,31	90,05	89,80	89,54	89,29	89,04	88,78	88,53	88,28	88,03	87,78	
Oblast č. 3		110,13	97,49	97,21	96,93	96,65	96,37	96,10	95,82	95,55	95,28	95,00	94,73	94,46	94,19	93,93	93,66	93,39	93,13	92,87	92,60	92,34	92,08	
Oblast č. 4		93,89	83,11	82,87	82,64	82,40	82,16	81,93	81,69	81,46	81,23	80,99	80,76	80,53	80,31	80,08	79,85	79,62	79,40	79,17	78,95	78,73	78,50	
Oblast č. 5		114,05	100,96	100,67	100,38	100,09	99,80	99,52	99,23	98,95	98,67	98,39	98,10	97,83	97,55	97,27	96,99	96,72	96,44	96,17	95,90	95,63	95,36	
Oblast č. 6		119,79	106,04	105,73	105,43	105,13	104,83	104,53	104,23	103,93	103,63	103,34	103,04	102,75	102,46	102,16	101,87	101,59	101,30	101,01	100,73	100,44	100,16	
Oblast č. 7		116,85	103,44	103,14	102,84	102,55	102,25	101,96	101,67	101,38	101,09	100,80	100,51	100,23	99,94	99,66	99,37	99,09	98,81	98,53	98,25	97,98	97,70	
Oblast č. 8		103,30	91,44	91,18	90,92	90,66	90,40	90,14	89,88	89,62	89,37	89,11	88,86	88,61	88,35	88,10	87,85	87,60	87,35	87,11	86,86	86,62	86,37	
Oblast č. 9		101,92	90,22	89,96	89,70	89,45	89,19	88,93	88,68	88,43	88,17	87,92	87,67	87,42	87,17	86,92	86,68	86,43	86,19	85,94	85,70	85,46	85,22	
Oblast č. 10		96,64	85,55	85,30	85,06	84,81	84,57	84,33	84,09	83,85	83,61	83,37	83,13	82,89	82,66	82,42	82,19	81,95	81,72	81,49	81,26	81,03	80,80	
Oblast č. 11		99,13	87,75	87,50	87,25	87,00	86,75	86,50	86,25	86,01	85,76	85,52	85,27	85,03	84,79	84,55	84,31	84,07	83,83	83,59	83,35	83,12	82,88	
Oblast č. 12		97,95	86,71	86,46	86,21	85,96	85,72	85,47	85,23	84,98	84,74	84,50	84,26	84,02	83,78	83,54	83,30	83,07	82,83	82,60	82,36	82,13	81,90	
Oblast č. 13		84,21	74,54	74,33	74,12	73,90	73,69	73,48	73,27	73,06	72,85	72,64	72,44	72,23	72,03	71,82	71,62	71,41	71,21	71,01	70,81	70,61	70,41	
Oblast č. 14		84,21	74,54	74,33	74,12	73,90	73,69	73,48	73,27	73,06	72,85	72,64	72,44	72,23	72,03	71,82	71,62	71,41	71,21	71,01	70,81	70,61	70,41	
Oblast č. 15		84,21	74,54	74,33	74,12	73,90	73,69	73,48	73,27	73,06	72,85	72,64	72,44	72,23	72,03	71,82	71,62	71,41	71,21	71,01	70,81	70,61	70,41	
Oblast č. 16		79,35	70,24	70,04	69,84	69,64	69,44	69,24	69,04	68,85	68,65	68,45	68,26	68,06	67,87	67,68	67,48	67,29	67,10	66,91	66,72	66,53	66,35	
Oblast č. 17		79,35	70,24	70,04	69,84	69,64	69,44	69,24	69,04	68,85	68,65	68,45	68,26	68,06	67,87	67,68	67,48	67,29	67,10	66,91	66,72	66,53	66,35	
Oblast č. 18		97,95	86,71	86,46	86,21	85,96	85,72	85,47	85,23	84,98	84,74	84,50	84,26	84,02	83,78	83,54	83,30	83,07	82,83	82,60	82,36	82,13	81,90	
Oblast č. 19		97,95	86,71	86,46	86,21	85,96	85,72	85,47	85,23	84,98	84,74	84,50	84,26	84,02	83,78	83,54	83,30	83,07	82,83	82,60	82,36	82,13	81,90	
Oblast č. 20		112,76	99,82	99,53	99,24	98,96	98,67	98,39	98,11	97,83	97,55	97,27	97,00	96,72	96,44	96,17	95,90	95,62	95,35	95,08	94,81	94,55	94,28	
Oblast č. 21		97,95	86,71	86,46	86,21	85,96	85,72	85,47	85,23	84,98	84,74	84,50	84,26	84,02	83,78	83,54	83,30	83,07	82,83	82,60	82,36	82,13	81,90	
Oblast č. 22		79,35	70,24	70,04	69,84	69,64	69,44	69,24	69,04	68,85	68,65	68,45	68,26	68,06	67,87	67,68	67,48	67,29	67,10	66,91	66,72	66,53	66,35	
Oblast č. 23		79,35	70,24	70,04	69,84	69,64	69,44	69,24	69,04	68,85	68,65	68,45	68,26	68,06	67,87	67,68	67,48	67,29	67,10	66,91	66,72	66,53	66,35	
Oblast č. 24		79,35	70,24	70,04	69,84	69,64	69,44	69,24	69,04	68,85	68,65	68,45	68,26	68,06	67,87	67,68	67,48	67,29	67,10	66,91	66,72	66,53	66,35	
Oblast č. 25		79,35	70,24	70,04	69,84	69,64	69,44	69,24	69,04	68,85	68,65	68,45	68,26	68,06	67,87	67,68	67,48	67,29	67,10	66,91	66,72	66,53	66,35	
Oblast č. 26		84,68	74,96	74,74	74,53	74,32	74,10	73,89	73,68	73,47	73,26	73,05	72,84	72,63	72,43	72,22	72,02	71,81	71,61	71,41	71,20	71,00	70,80	
Oblast č. 27		79,35	70,24	70,04	69,84	69,64	69,44	69,24	69,04	68,85	68,65	68,45	68,26	68,06	67,87	67,68	67,48	67,29	67,10	66,91	66,72	66,53	66,35	
Oblast č. 28		79,35	70,24	70,04	69,84	69,64	69,44	69,24	69,04	68,85	68,65	68,45	68,26	68,06	67,87	67,68	67,48	67,29	67,10	66,91	66,72	66,53	66,35	
STŘEDOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel		69,66	61,67	61,49	61,31	61,14	60,96	60,79	60,61	60,44	60,27	60,09	59,92	59,75	59,58	59,41	59,24	59,08	58,91	58,74	58,58	58,41	58,25	
10 000-49 999 obyvatel		53,20	47,10	46,96	46,83	46,69	46,56	46,42	46,29	46,16	46,03	45,90	45,76	45,63	45,50	45,38	45,25	45,12	44,99	44,86	44,74	44,61	44,48	
2 000-9 999 obyvatel		41,61	36,84	36,73	36,63	36,52	36,42	36,31	36,21	36,10	36,00	35,90	35,80	35,69	35,59	35,49	35,39	35,29	35,19	35,09	34,99	34,89	34,79	
do 1 999 obyvatel		27,50	24,35	24,28	24,21	24,14	24,07	24,00	23,93	23,86	23,79	23,73	23,66	23,59	23,52	23,46	23,39	23,32	23,26	23,19	23,13	23,06	23,00	

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Přítomný rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m ²																							
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	91,75	91,50	91,24	90,98	90,73	90,47	90,22	89,96	89,71	89,46	89,21	88,96	88,71	88,47	88,22	87,98	87,73	87,49	87,25	87,00	86,76	
Oblast č. 2	104,99	87,54	87,29	87,04	86,80	86,55	86,31	86,07	85,83	85,59	85,35	85,11	84,87	84,64	84,40	84,17	83,93	83,70	83,47	83,23	83,00	82,77	
Oblast č. 3	110,13	91,82	91,56	91,30	91,05	90,79	90,54	90,28	90,03	89,78	89,53	89,28	89,03	88,78	88,53	88,29	88,04	87,80	87,55	87,31	87,07	86,83	
Oblast č. 4	93,89	78,28	78,06	77,84	77,62	77,40	77,19	76,97	76,75	76,54	76,33	76,11	75,90	75,69	75,48	75,27	75,06	74,85	74,64	74,43	74,23	74,02	
Oblast č. 5	114,05	95,09	94,82	94,55	94,29	94,02	93,76	93,50	93,23	92,97	92,71	92,45	92,20	91,94	91,68	91,43	91,17	90,92	90,67	90,42	90,17	89,92	
Oblast č. 6	119,79	99,87	99,59	99,31	99,03	98,76	98,48	98,20	97,93	97,65	97,38	97,11	96,84	96,57	96,30	96,03	95,76	95,50	95,23	94,97	94,70	94,44	
Oblast č. 7	116,85	97,42	97,15	96,88	96,60	96,33	96,06	95,79	95,52	95,26	94,99	94,72	94,46	94,20	93,93	93,67	93,41	93,15	92,89	92,64	92,38	92,12	
Oblast č. 8	103,30	86,13	85,88	85,64	85,40	85,16	84,92	84,68	84,45	84,21	83,97	83,74	83,51	83,27	83,04	82,81	82,58	82,35	82,12	81,89	81,67	81,44	
Oblast č. 9	101,92	84,98	84,74	84,50	84,26	84,02	83,79	83,55	83,32	83,09	82,85	82,62	82,39	82,16	81,93	81,70	81,48	81,25	81,02	80,80	80,58	80,35	
Oblast č. 10	96,64	80,57	80,35	80,12	79,90	79,67	79,45	79,22	79,00	83,78	78,56	78,34	78,12	77,91	77,69	77,47	77,26	77,04	76,83	76,61	76,40	76,19	
Oblast č. 11	99,13	82,65	82,42	82,19	81,95	81,72	81,49	81,27	81,04	80,81	80,59	80,36	80,14	79,91	79,69	79,47	79,25	79,03	78,81	78,59	78,37	78,15	
Oblast č. 12	97,95	81,67	81,44	81,21	80,98	80,75	80,52	80,30	80,07	79,85	79,63	79,40	79,18	78,96	78,74	78,52	78,30	78,09	77,87	77,65	77,44	77,22	
Oblast č. 13	84,21	70,21	70,01	69,82	69,62	69,42	69,23	69,04	68,84	68,65	68,46	68,27	68,08	67,89	67,70	67,51	67,32	67,13	66,95	66,76	66,58	66,39	
Oblast č. 14	84,21	70,21	70,01	69,82	69,62	69,42	69,23	69,04	68,84	68,65	68,46	68,27	68,08	67,89	67,70	67,51	67,32	67,13	66,95	66,76	66,58	66,39	
Oblast č. 15	84,21	70,21	70,01	69,82	69,62	69,42	69,23	69,04	68,84	68,65	68,46	68,27	68,08	67,89	67,70	67,51	67,32	67,13	66,95	66,76	66,58	66,39	
Oblast č. 16	79,35	66,16	65,97	65,79	65,60	65,42	65,23	65,05	64,87	64,69	64,51	64,33	64,15	63,97	63,79	63,61	63,44	63,26	63,08	62,91	62,73	62,56	
Oblast č. 17	79,35	66,16	65,97	65,79	65,60	65,42	65,23	65,05	64,87	64,69	64,51	64,33	64,15	63,97	63,79	63,61	63,44	63,26	63,08	62,91	62,73	62,56	
Oblast č. 18	97,95	81,67	81,44	81,21	80,98	80,75	80,52	80,30	80,07	79,85	79,63	79,40	79,18	78,96	78,74	78,52	78,30	78,09	77,87	77,65	77,44	77,22	
Oblast č. 19	97,95	81,67	81,44	81,21	80,98	80,75	80,52	80,30	80,07	79,85	79,63	79,40	79,18	78,96	78,74	78,52	78,30	78,09	77,87	77,65	77,44	77,22	
Oblast č. 20	112,76	94,01	93,75	93,48	93,22	92,96	92,70	92,44	92,18	91,92	91,66	91,41	91,15	90,90	90,65	90,39	90,14	89,89	89,64	89,39	89,15	88,90	
Oblast č. 21	97,95	81,67	81,44	81,21	80,98	80,75	80,52	80,30	80,07	79,85	79,63	79,40	79,18	78,96	78,74	78,52	78,30	78,09	77,87	77,65	77,44	77,22	
Oblast č. 22	79,35	66,16	65,97	65,79	65,60	65,42	65,23	65,05	64,87	64,69	64,51	64,33	64,15	63,97	63,79	63,61	63,44	63,26	63,08	62,91	62,73	62,56	
Oblast č. 23	79,35	66,16	65,97	65,79	65,60	65,42	65,23	65,05	64,87	64,69	64,51	64,33	64,15	63,97	63,79	63,61	63,44	63,26	63,08	62,91	62,73	62,56	
Oblast č. 24	79,35	66,16	65,97	65,79	65,60	65,42	65,23	65,05	64,87	64,69	64,51	64,33	64,15	63,97	63,79	63,61	63,44	63,26	63,08	62,91	62,73	62,56	
Oblast č. 25	79,35	66,16	65,97	65,79	65,60	65,42	65,23	65,05	64,87	64,69	64,51	64,33	64,15	63,97	63,79	63,61	63,44	63,26	63,08	62,91	62,73	62,56	
Oblast č. 26	84,68	70,60	70,40	70,21	70,01	69,81	69,62	69,42	69,23	69,03	68,84	68,65	68,46	68,26	68,07	67,88	67,70	67,51	67,32	67,13	66,95	66,76	
Oblast č. 27	79,35	66,16	65,97	65,79	65,60	65,42	65,23	65,05	64,87	64,69	64,51	64,33	64,15	63,97	63,79	63,61	63,44	63,26	63,08	62,91	62,73	62,56	
Oblast č. 28	79,35	66,16	65,97	65,79	65,60	65,42	65,23	65,05	64,87	64,69	64,51	64,33	64,15	63,97	63,79	63,61	63,44	63,26	63,08	62,91	62,73	62,56	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	58,08	57,92	57,75	57,59	57,43	57,27	57,11	56,95	56,79	56,63	56,47	56,31	56,16	56,00	55,84	55,69	55,53	55,38	55,23	55,07	54,92	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	44,36	44,23	44,11	43,98	43,86	43,74	43,62	43,49	43,37	43,25	43,13	43,01	42,89	42,77	42,65	42,53	42,41	42,30	42,18	42,06	41,94	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	34,70	34,60	34,50	34,40	34,31	34,21	34,11	34,02	33,92	33,83	33,73	33,64	33,55	33,45	33,36	33,27	33,17	33,08	32,99	32,90	32,81	
do 1 999 obyvatel	21,50	22,93	22,87	22,80	22,74	22,67	22,61	22,55	22,48	22,42	22,36	22,30	22,23	22,17	22,11	22,05	21,99	21,93	21,87	21,81	21,74	21,68	

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)											Příloha č. 4										
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	86,52	86,28	86,05	85,81	85,57	85,34	85,10	84,87	84,63	84,40	84,17	83,94	83,71	83,48	83,25	83,03	82,80	82,57	82,35	82,13	81,90
Oblast č. 2	104,99	82,54	82,32	82,09	81,86	81,64	81,41	81,19	80,97	80,74	80,52	80,30	80,08	79,86	79,64	79,43	79,21	78,99	78,78	78,56	78,35	78,14
Oblast č. 3	110,13	86,59	86,35	86,11	85,87	85,63	85,40	85,16	84,93	84,70	84,46	84,23	84,00	83,77	83,54	83,31	83,09	82,86	82,63	82,41	82,19	81,96
Oblast č. 4	93,89	73,82	73,61	73,41	73,21	73,01	72,81	72,61	72,41	72,21	72,01	71,81	71,61	71,42	71,22	71,03	70,84	70,64	70,45	70,26	70,07	69,88
Oblast č. 5	114,05	89,67	89,42	89,17	88,93	88,68	88,44	88,19	87,95	87,71	87,47	87,23	86,99	86,75	86,52	86,28	86,04	85,81	85,58	85,34	85,11	84,88
Oblast č. 6	119,79	94,18	93,92	93,66	93,40	93,14	92,89	92,63	92,38	92,12	91,87	91,62	91,37	91,12	90,87	90,62	90,37	90,13	89,88	89,64	89,39	89,15
Oblast č. 7	116,85	91,87	91,61	91,36	91,11	90,86	90,61	90,36	90,11	89,86	89,62	89,37	89,13	88,88	88,64	88,40	88,16	87,92	87,68	87,44	87,20	86,96
Oblast č. 8	103,30	81,22	80,99	80,77	80,54	80,32	80,10	79,88	79,66	79,44	79,23	79,01	78,79	78,58	78,36	78,15	77,93	77,72	77,51	77,30	77,09	76,88
Oblast č. 9	101,92	80,13	79,91	79,69	79,47	79,25	79,03	78,81	78,60	78,38	78,17	77,95	77,74	77,53	77,31	77,10	76,89	76,68	76,47	76,27	76,06	75,85
Oblast č. 10	96,64	75,98	75,77	75,56	75,35	75,14	74,94	74,73	74,53	74,32	74,12	73,91	73,71	73,51	73,31	73,11	72,91	72,71	72,51	72,32	72,12	71,92
Oblast č. 11	99,13	77,94	77,72	77,51	77,29	77,08	76,87	76,66	76,45	76,24	76,03	75,82	75,61	75,40	75,20	74,99	74,79	74,58	74,38	74,18	73,98	73,78
Oblast č. 12	97,95	77,01	76,80	76,58	76,37	76,16	75,95	75,74	75,54	75,33	75,12	74,92	74,71	74,51	74,30	74,10	73,90	73,70	73,50	73,30	73,10	72,90
Oblast č. 13	84,21	66,21	66,02	65,84	65,66	65,48	65,30	65,12	64,94	64,76	64,59	64,41	64,23	64,06	63,88	63,71	63,53	63,36	63,19	63,02	62,84	62,67
Oblast č. 14	84,21	66,21	66,02	65,84	65,66	65,48	65,30	65,12	64,94	64,76	64,59	64,41	64,23	64,06	63,88	63,71	63,53	63,36	63,19	63,02	62,84	62,67
Oblast č. 15	84,21	66,21	66,02	65,84	65,66	65,48	65,30	65,12	64,94	64,76	64,59	64,41	64,23	64,06	63,88	63,71	63,53	63,36	63,19	63,02	62,84	62,67
Oblast č. 16	79,35	62,39	62,21	62,04	61,87	61,70	61,53	61,36	61,19	61,03	60,86	60,69	60,53	60,36	60,19	60,03	59,87	59,70	59,54	59,38	59,22	59,06
Oblast č. 17	79,35	62,39	62,21	62,04	61,87	61,70	61,53	61,36	61,19	61,03	60,86	60,69	60,53	60,36	60,19	60,03	59,87	59,70	59,54	59,38	59,22	59,06
Oblast č. 18	97,95	77,01	76,80	76,58	76,37	76,16	75,95	75,74	75,54	75,33	75,12	74,92	74,71	74,51	74,30	74,10	73,90	73,70	73,50	73,30	73,10	72,90
Oblast č. 19	97,95	77,01	76,80	76,58	76,37	76,16	75,95	75,74	75,54	75,33	75,12	74,92	74,71	74,51	74,30	74,10	73,90	73,70	73,50	73,30	73,10	72,90
Oblast č. 20	112,76	88,65	88,41	88,16	87,92	87,68	87,44	87,20	86,96	86,72	86,48	86,24	86,01	85,77	85,54	85,30	85,07	84,84	84,61	84,38	84,15	83,92
Oblast č. 21	97,95	77,01	76,80	76,58	76,37	76,16	75,95	75,74	75,54	75,33	75,12	74,92	74,71	74,51	74,30	74,10	73,90	73,70	73,50	73,30	73,10	72,90
Oblast č. 22	79,35	62,39	62,21	62,04	61,87	61,70	61,53	61,36	61,19	61,03	60,86	60,69	60,53	60,36	60,19	60,03	59,87	59,70	59,54	59,38	59,22	59,06
Oblast č. 23	79,35	62,39	62,21	62,04	61,87	61,70	61,53	61,36	61,19	61,03	60,86	60,69	60,53	60,36	60,19	60,03	59,87	59,70	59,54	59,38	59,22	59,06
Oblast č. 24	79,35	62,39	62,21	62,04	61,87	61,70	61,53	61,36	61,19	61,03	60,86	60,69	60,53	60,36	60,19	60,03	59,87	59,70	59,54	59,38	59,22	59,06
Oblast č. 25	79,35	62,39	62,21	62,04	61,87	61,70	61,53	61,36	61,19	61,03	60,86	60,69	60,53	60,36	60,19	60,03	59,87	59,70	59,54	59,38	59,22	59,06
Oblast č. 26	84,68	66,58	66,39	66,21	66,03	65,85	65,66	65,48	65,30	65,12	64,95	64,77	64,59	64,41	64,24	64,06	63,89	63,71	63,54	63,37	63,19	63,02
Oblast č. 27	79,35	62,39	62,21	62,04	61,87	61,70	61,53	61,36	61,19	61,03	60,86	60,69	60,53	60,36	60,19	60,03	59,87	59,70	59,54	59,38	59,22	59,06
Oblast č. 28	79,35	62,39	62,21	62,04	61,87	61,70	61,53	61,36	61,19	61,03	60,86	60,69	60,53	60,36	60,19	60,03	59,87	59,70	59,54	59,38	59,22	59,06
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	54,77	54,62	54,47	54,32	54,17	54,02	53,87	53,72	53,57	53,43	53,28	53,13	52,99	52,84	52,70	52,56	52,41	52,27	52,13	51,99	51,85
10 000-49 999 obyvatel	53,20	41,83	41,71	41,60	41,48	41,37	41,26	41,14	41,03	40,92	40,80	40,69	40,58	40,47	40,36	40,25	40,14	40,03	39,92	39,81	39,70	39,60
2 000-9 999 obyvatel	41,61	32,72	32,63	32,54	32,45	32,36	32,27	32,18	32,09	32,00	31,92	31,83	31,74	31,65	31,57	31,48	31,40	31,31	31,22	31,14	31,06	30,97
do 1 999 obyvatel	27,50	21,62	21,56	21,51	21,45	21,39	21,33	21,27	21,21	21,15	21,09	21,04	20,98	20,92	20,86	20,81	20,75	20,69	20,64	20,58	20,53	20,47

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	81,68	81,46	81,24	81,02	80,80	80,58	80,36	80,15	79,93	79,72	79,50	79,29	79,08	78,86	78,65	78,44	78,23	78,02	77,81	77,61	77,40
Oblast č. 2	104,99	77,93	77,71	77,50	77,29	77,08	76,88	76,67	76,46	76,26	76,05	75,85	75,64	75,44	75,24	75,04	74,83	74,63	74,44	74,24	74,04	73,84
Oblast č. 3	110,13	81,74	81,52	81,30	81,08	80,86	80,64	80,42	80,21	79,99	79,77	79,56	79,35	79,13	78,92	78,71	78,50	78,29	78,08	77,87	77,66	77,46
Oblast č. 4	93,89	69,69	69,50	69,31	69,12	68,94	68,75	68,56	68,38	68,19	68,01	67,83	67,65	67,46	67,28	67,10	66,92	66,74	66,57	66,39	66,21	66,03
Oblast č. 5	114,05	84,65	84,42	84,19	83,96	83,74	83,51	83,28	83,06	82,84	82,61	82,39	82,17	81,95	81,73	81,51	81,29	81,07	80,86	80,64	80,43	80,21
Oblast č. 6	119,79	88,91	88,67	88,43	88,19	87,95	87,71	87,48	87,24	87,01	86,77	86,54	86,31	86,07	85,84	85,61	85,38	85,16	84,93	84,70	84,47	84,25
Oblast č. 7	116,85	86,73	86,49	86,26	86,02	85,79	85,56	85,33	85,10	84,87	84,64	84,41	84,19	83,96	83,74	83,51	83,29	83,07	82,84	82,62	82,40	82,18
Oblast č. 8	103,30	76,67	76,46	76,26	76,05	75,84	75,64	75,44	75,23	75,03	74,83	74,63	74,43	74,23	74,03	73,83	73,63	73,43	73,23	73,04	72,85	72,65
Oblast č. 9	101,92	75,65	75,44	75,24	75,03	74,83	74,63	74,43	74,23	74,03	73,83	73,63	73,43	73,23	73,04	72,84	72,65	72,45	72,26	72,07	71,87	71,68
Oblast č. 10	96,64	71,73	71,53	71,34	71,15	70,95	70,76	70,57	70,38	70,19	70,00	69,81	69,63	69,44	69,25	69,07	68,88	68,70	68,52	68,33	68,15	67,97
Oblast č. 11	99,13	73,58	73,38	73,18	72,98	72,78	72,59	72,39	72,19	72,00	71,81	71,61	71,42	71,23	71,04	70,85	70,66	70,47	70,28	70,09	69,91	69,72
Oblast č. 12	97,95	72,70	72,50	72,31	72,11	71,92	71,72	71,53	71,34	71,14	70,95	70,76	70,57	70,38	70,19	70,00	69,82	69,63	69,44	69,26	69,07	68,89
Oblast č. 13	84,21	62,50	62,33	62,16	62,00	61,83	61,66	61,50	61,33	61,16	61,00	60,84	60,67	60,51	60,35	60,19	60,02	59,86	59,70	59,54	59,39	59,23
Oblast č. 14	84,21	62,50	62,33	62,16	62,00	61,83	61,66	61,50	61,33	61,16	61,00	60,84	60,67	60,51	60,35	60,19	60,02	59,86	59,70	59,54	59,39	59,23
Oblast č. 15	84,21	62,50	62,33	62,16	62,00	61,83	61,66	61,50	61,33	61,16	61,00	60,84	60,67	60,51	60,35	60,19	60,02	59,86	59,70	59,54	59,39	59,23
Oblast č. 16	79,35	58,90	58,74	58,58	58,42	58,26	58,10	57,95	57,79	57,63	57,48	57,33	57,17	57,02	56,86	56,71	56,56	56,41	56,26	56,11	55,96	55,81
Oblast č. 17	79,35	58,90	58,74	58,58	58,42	58,26	58,10	57,95	57,79	57,63	57,48	57,33	57,17	57,02	56,86	56,71	56,56	56,41	56,26	56,11	55,96	55,81
Oblast č. 18	97,95	72,70	72,50	72,31	72,11	71,92	71,72	71,53	71,34	71,14	70,95	70,76	70,57	70,38	70,19	70,00	69,82	69,63	69,44	69,26	69,07	68,89
Oblast č. 19	97,95	72,70	72,50	72,31	72,11	71,92	71,72	71,53	71,34	71,14	70,95	70,76	70,57	70,38	70,19	70,00	69,82	69,63	69,44	69,26	69,07	68,89
Oblast č. 20	112,76	83,69	83,47	83,24	83,01	82,79	82,57	82,34	82,12	81,90	81,68	81,46	81,24	81,02	80,81	80,59	80,37	80,16	79,94	79,73	79,52	79,31
Oblast č. 21	97,95	72,70	72,50	72,31	72,11	71,92	71,72	71,53	71,34	71,14	70,95	70,76	70,57	70,38	70,19	70,00	69,82	69,63	69,44	69,26	69,07	68,89
Oblast č. 22	79,35	58,90	58,74	58,58	58,42	58,26	58,10	57,95	57,79	57,63	57,48	57,33	57,17	57,02	56,86	56,71	56,56	56,41	56,26	56,11	55,96	55,81
Oblast č. 23	79,35	58,90	58,74	58,58	58,42	58,26	58,10	57,95	57,79	57,63	57,48	57,33	57,17	57,02	56,86	56,71	56,56	56,41	56,26	56,11	55,96	55,81
Oblast č. 24	79,35	58,90	58,74	58,58	58,42	58,26	58,10	57,95	57,79	57,63	57,48	57,33	57,17	57,02	56,86	56,71	56,56	56,41	56,26	56,11	55,96	55,81
Oblast č. 25	79,35	58,90	58,74	58,58	58,42	58,26	58,10	57,95	57,79	57,63	57,48	57,33	57,17	57,02	56,86	56,71	56,56	56,41	56,26	56,11	55,96	55,81
Oblast č. 26	84,68	62,85	62,68	62,51	62,34	62,17	62,01	61,84	61,67	61,51	61,34	61,18	61,01	60,85	60,68	60,52	60,36	60,20	60,04	59,88	59,72	59,56
Oblast č. 27	79,35	58,90	58,74	58,58	58,42	58,26	58,10	57,95	57,79	57,63	57,48	57,33	57,17	57,02	56,86	56,71	56,56	56,41	56,26	56,11	55,96	55,81
Oblast č. 28	79,35	58,90	58,74	58,58	58,42	58,26	58,10	57,95	57,79	57,63	57,48	57,33	57,17	57,02	56,86	56,71	56,56	56,41	56,26	56,11	55,96	55,81
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	51,70	51,56	51,42	51,29	51,15	51,01	50,87	50,73	50,60	50,46	50,33	50,19	50,06	49,92	49,79	49,65	49,52	49,39	49,26	49,13	48,99
10 000-49 999 obyvatel	53,20	39,49	39,38	39,27	39,17	39,06	38,96	38,85	38,75	38,64	38,54	38,44	38,33	38,23	38,13	38,02	37,92	37,82	37,72	37,62	37,52	37,42
2 000-9 999 obyvatel	41,61	30,89	30,80	30,72	30,64	30,55	30,47	30,39	30,31	30,23	30,14	30,06	29,98	29,90	29,82	29,74	29,66	29,58	29,50	29,42	29,35	29,27
do 1 999 obyvatel	27,50	20,41	20,36	20,30	20,25	20,19	20,14	20,09	20,03	19,98	19,92	19,87	19,82	19,76	19,71	19,66	19,61	19,55	19,50	19,45	19,40	19,34

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
Cílové nájemné v Kč/m ²		12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Oblast č. 1	110,05	77,19	76,99	76,78	76,58	76,38	76,17	75,97	75,77	75,57	75,37	75,17	74,97	74,78	74,58	74,38	74,19	73,99	73,80	73,61	73,41	73,22	
Oblast č. 2	104,99	73,64	73,45	73,25	73,06	72,87	72,67	72,48	72,29	72,10	71,91	71,72	71,53	71,34	71,15	70,96	70,78	70,59	70,41	70,22	70,04	69,85	
Oblast č. 3	110,13	77,25	77,04	76,84	76,64	76,43	76,23	76,03	75,83	75,63	75,43	75,23	75,03	74,83	74,63	74,44	74,24	74,05	73,85	73,66	73,47	73,27	
Oblast č. 4	93,89	65,86	65,68	65,51	65,34	65,16	64,99	64,82	64,65	64,47	64,30	64,13	63,97	63,80	63,63	63,46	63,29	63,13	62,96	62,80	62,63	62,47	
Oblast č. 5	114,05	80,00	79,79	79,57	79,36	79,15	78,94	78,73	78,53	78,32	78,11	77,90	77,70	77,49	77,29	77,09	76,88	76,68	76,48	76,28	76,08	75,88	
Oblast č. 6	119,79	84,03	83,80	83,58	83,36	83,14	82,92	82,70	82,48	82,26	82,04	81,82	81,61	81,39	81,18	80,97	80,75	80,54	80,33	80,12	79,91	79,70	
Oblast č. 7	116,85	81,96	81,75	81,53	81,31	81,10	80,88	80,67	80,45	80,24	80,03	79,82	79,61	79,40	79,19	78,98	78,77	78,56	78,36	78,15	77,95	77,74	
Oblast č. 8	103,30	72,46	72,27	72,07	71,88	71,69	71,50	71,31	71,12	70,94	70,75	70,56	70,38	70,19	70,01	69,82	69,64	69,46	69,27	69,09	68,91	68,73	
Oblast č. 9	101,92	71,49	71,30	71,11	70,92	70,73	70,55	70,36	70,17	69,99	69,80	69,62	69,44	69,25	69,07	68,89	68,71	68,53	68,35	68,17	67,99	67,81	
Oblast č. 10	96,64	67,79	67,61	67,43	67,25	67,07	66,89	66,72	66,54	66,36	66,19	66,01	65,84	65,67	65,49	65,32	65,15	64,98	64,81	64,64	64,47	64,30	
Oblast č. 11	99,13	69,53	69,35	69,17	68,98	68,80	68,62	68,43	68,25	68,07	67,89	67,71	67,54	67,36	67,18	67,00	66,83	66,65	66,48	66,30	66,13	65,96	
Oblast č. 12	97,95	68,71	68,52	68,34	68,16	67,98	67,80	67,62	67,44	67,26	67,08	66,91	66,73	66,56	66,38	66,21	66,03	65,86	65,69	65,51	65,34	65,17	
Oblast č. 13	84,21	59,07	58,91	58,76	58,60	58,44	58,29	58,13	57,98	57,83	57,68	57,52	57,37	57,22	57,07	56,92	56,77	56,62	56,47	56,32	56,18	56,03	
Oblast č. 14	84,21	59,07	58,91	58,76	58,60	58,44	58,29	58,13	57,98	57,83	57,68	57,52	57,37	57,22	57,07	56,92	56,77	56,62	56,47	56,32	56,18	56,03	
Oblast č. 15	84,21	59,07	58,91	58,76	58,60	58,44	58,29	58,13	57,98	57,83	57,68	57,52	57,37	57,22	57,07	56,92	56,77	56,62	56,47	56,32	56,18	56,03	
Oblast č. 16	79,35	55,66	55,51	55,37	55,22	55,07	54,93	54,78	54,64	54,49	54,35	54,20	54,06	53,92	53,78	53,63	53,49	53,35	53,21	53,07	52,93	52,80	
Oblast č. 17	79,35	55,66	55,51	55,37	55,22	55,07	54,93	54,78	54,64	54,49	54,35	54,20	54,06	53,92	53,78	53,63	53,49	53,35	53,21	53,07	52,93	52,80	
Oblast č. 18	97,95	68,71	68,52	68,34	68,16	67,98	67,80	67,62	67,44	67,26	67,08	66,91	66,73	66,56	66,38	66,21	66,03	65,86	65,69	65,51	65,34	65,17	
Oblast č. 19	97,95	68,71	68,52	68,34	68,16	67,98	67,80	67,62	67,44	67,26	67,08	66,91	66,73	66,56	66,38	66,21	66,03	65,86	65,69	65,51	65,34	65,17	
Oblast č. 20	112,76	79,09	78,88	78,67	78,47	78,26	78,05	77,84	77,64	77,43	77,23	77,02	76,82	76,62	76,42	76,22	76,01	75,82	75,62	75,42	75,22	75,02	
Oblast č. 21	97,95	68,71	68,52	68,34	68,16	67,98	67,80	67,62	67,44	67,26	67,08	66,91	66,73	66,56	66,38	66,21	66,03	65,86	65,69	65,51	65,34	65,17	
Oblast č. 22	79,35	55,66	55,51	55,37	55,22	55,07	54,93	54,78	54,64	54,49	54,35	54,20	54,06	53,92	53,78	53,63	53,49	53,35	53,21	53,07	52,93	52,80	
Oblast č. 23	79,35	55,66	55,51	55,37	55,22	55,07	54,93	54,78	54,64	54,49	54,35	54,20	54,06	53,92	53,78	53,63	53,49	53,35	53,21	53,07	52,93	52,80	
Oblast č. 24	79,35	55,66	55,51	55,37	55,22	55,07	54,93	54,78	54,64	54,49	54,35	54,20	54,06	53,92	53,78	53,63	53,49	53,35	53,21	53,07	52,93	52,80	
Oblast č. 25	79,35	55,66	55,51	55,37	55,22	55,07	54,93	54,78	54,64	54,49	54,35	54,20	54,06	53,92	53,78	53,63	53,49	53,35	53,21	53,07	52,93	52,80	
Oblast č. 26	84,68	59,40	59,24	59,08	58,93	58,77	58,61	58,46	58,30	58,15	58,00	57,84	57,69	57,54	57,39	57,24	57,09	56,94	56,79	56,64	56,49	56,34	
Oblast č. 27	79,35	55,66	55,51	55,37	55,22	55,07	54,93	54,78	54,64	54,49	54,35	54,20	54,06	53,92	53,78	53,63	53,49	53,35	53,21	53,07	52,93	52,80	
Oblast č. 28	79,35	55,66	55,51	55,37	55,22	55,07	54,93	54,78	54,64	54,49	54,35	54,20	54,06	53,92	53,78	53,63	53,49	53,35	53,21	53,07	52,93	52,80	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	48,86	48,73	48,60	48,48	48,35	48,22	48,09	47,96	47,84	47,71	47,58	47,46	47,33	47,21	47,09	46,96	46,84	46,72	46,59	46,47	46,35	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	37,32	37,22	37,12	37,02	36,92	36,83	36,73	36,63	36,53	36,44	36,34	36,25	36,15	36,06	35,96	35,87	35,77	35,68	35,58	35,49	35,40	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	29,19	29,11	29,04	28,96	28,88	28,80	28,73	28,65	28,58	28,50	28,43	28,35	28,28	28,20	28,13	28,05	27,98	27,91	27,83	27,76	27,69	
do 1 999 obyvatel	27,50	19,29	19,24	19,19	19,14	19,09	19,04	18,99	18,94	18,89	18,84	18,79	18,74	18,69	18,64	18,59	18,54	18,49	18,45	18,40	18,35	18,30	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4				
		14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	73,03	72,84	72,65	72,46	72,27	72,08	71,89	71,71	71,52	71,34	71,15	70,97	70,78	70,60	70,42	70,24	70,06	69,88	69,70	69,52	69,34
Oblast č. 2	104,99	69,67	69,49	69,31	69,13	68,95	68,77	68,59	68,41	68,23	68,06	67,88	67,70	67,53	67,35	67,18	67,01	66,83	66,66	66,49	66,32	66,15
Oblast č. 3	110,13	73,08	72,89	72,70	72,51	72,32	72,13	71,95	71,76	71,57	71,39	71,20	71,02	70,84	70,65	70,47	70,29	70,11	69,93	69,75	69,57	69,39
Oblast č. 4	93,89	62,31	62,14	61,98	61,82	61,66	61,50	61,34	61,18	61,02	60,86	60,70	60,55	60,39	60,23	60,08	59,92	59,77	59,62	59,46	59,31	59,16
Oblast č. 5	114,05	75,68	75,49	75,29	75,09	74,90	74,70	74,51	74,31	74,12	73,93	73,74	73,55	73,36	73,17	72,98	72,79	72,60	72,41	72,23	72,04	71,86
Oblast č. 6	119,79	79,49	79,28	79,08	78,87	78,67	78,46	78,26	78,05	77,85	77,65	77,45	77,25	77,05	76,85	76,65	76,45	76,26	76,06	75,86	75,67	75,47
Oblast č. 7	116,85	77,54	77,34	77,14	76,94	76,74	76,54	76,34	76,14	75,94	75,74	75,55	75,35	75,16	74,96	74,77	74,58	74,38	74,19	74,00	73,81	73,62
Oblast č. 8	103,30	68,55	68,37	68,19	68,02	67,84	67,66	67,49	67,31	67,14	66,96	66,79	66,61	66,44	66,27	66,10	65,93	65,76	65,59	65,42	65,25	65,08
Oblast č. 9	101,92	67,63	67,46	67,28	67,11	66,93	66,76	66,58	66,41	66,24	66,07	65,90	65,72	65,55	65,39	65,22	65,05	64,88	64,71	64,55	64,38	64,22
Oblast č. 10	96,64	64,13	63,96	63,80	63,63	63,46	63,30	63,13	62,97	62,81	62,64	62,48	62,32	62,16	62,00	61,84	61,68	61,52	61,36	61,20	61,05	60,89
Oblast č. 11	99,13	65,78	65,61	65,44	65,27	65,10	64,93	64,76	64,59	64,43	64,26	64,09	63,93	63,76	63,60	63,43	63,27	63,10	62,94	62,78	62,62	62,46
Oblast č. 12	97,95	65,00	64,83	64,66	64,49	64,32	64,16	63,99	63,82	63,66	63,49	63,33	63,16	63,00	62,84	62,68	62,51	62,35	62,19	62,03	61,87	61,71
Oblast č. 13	84,21	55,88	55,74	55,59	55,45	55,30	55,16	55,01	54,87	54,73	54,59	54,45	54,31	54,16	54,02	53,89	53,75	53,61	53,47	53,33	53,19	53,06
Oblast č. 14	84,21	55,88	55,74	55,59	55,45	55,30	55,16	55,01	54,87	54,73	54,59	54,45	54,31	54,16	54,02	53,89	53,75	53,61	53,47	53,33	53,19	53,06
Oblast č. 15	84,21	55,88	55,74	55,59	55,45	55,30	55,16	55,01	54,87	54,73	54,59	54,45	54,31	54,16	54,02	53,89	53,75	53,61	53,47	53,33	53,19	53,06
Oblast č. 16	79,35	52,66	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,84	51,71	51,57	51,44	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,64	50,51	50,38	50,25	50,12	50,00
Oblast č. 17	79,35	52,66	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,84	51,71	51,57	51,44	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,64	50,51	50,38	50,25	50,12	50,00
Oblast č. 18	97,95	65,00	64,83	64,66	64,49	64,32	64,16	63,99	63,82	63,66	63,49	63,33	63,16	63,00	62,84	62,68	62,51	62,35	62,19	62,03	61,87	61,71
Oblast č. 19	97,95	65,00	64,83	64,66	64,49	64,32	64,16	63,99	63,82	63,66	63,49	63,33	63,16	63,00	62,84	62,68	62,51	62,35	62,19	62,03	61,87	61,71
Oblast č. 20	112,76	74,83	74,63	74,44	74,24	74,05	73,86	73,67	73,47	73,28	73,09	72,90	72,71	72,53	72,34	72,15	71,97	71,78	71,60	71,41	71,23	71,04
Oblast č. 21	97,95	65,00	64,83	64,66	64,49	64,32	64,16	63,99	63,82	63,66	63,49	63,33	63,16	63,00	62,84	62,68	62,51	62,35	62,19	62,03	61,87	61,71
Oblast č. 22	79,35	52,66	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,84	51,71	51,57	51,44	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,64	50,51	50,38	50,25	50,12	50,00
Oblast č. 23	79,35	52,66	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,84	51,71	51,57	51,44	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,64	50,51	50,38	50,25	50,12	50,00
Oblast č. 24	79,35	52,66	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,84	51,71	51,57	51,44	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,64	50,51	50,38	50,25	50,12	50,00
Oblast č. 25	79,35	52,66	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,84	51,71	51,57	51,44	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,64	50,51	50,38	50,25	50,12	50,00
Oblast č. 26	84,68	56,19	56,05	55,90	55,76	55,61	55,47	55,32	55,18	55,03	54,89	54,75	54,61	54,47	54,33	54,19	54,05	53,91	53,77	53,63	53,49	53,35
Oblast č. 27	79,35	52,66	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,84	51,71	51,57	51,44	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,64	50,51	50,38	50,25	50,12	50,00
Oblast č. 28	79,35	52,66	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,84	51,71	51,57	51,44	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,64	50,51	50,38	50,25	50,12	50,00
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	46,23	46,11	45,99	45,87	45,75	45,63	45,51	45,39	45,27	45,16	45,04	44,92	44,81	44,69	44,58	44,46	44,35	44,23	44,12	44,00	43,89
10 000-49 999 obyvatel	53,20	35,31	35,21	35,12	35,03	34,94	34,85	34,76	34,67	34,58	34,49	34,40	34,31	34,22	34,13	34,04	33,96	33,87	33,78	33,69	33,61	33,52
2 000-9 999 obyvatel	41,61	27,62	27,54	27,47	27,40	27,33	27,26	27,19	27,12	27,05	26,98	26,91	26,84	26,77	26,70	26,63	26,56	26,49	26,42	26,35	26,29	26,22
do 1 999 obyvatel	27,50	18,25	18,21	18,16	18,11	18,06	18,02	17,97	17,92	17,88	17,83	17,78	17,74	17,69	17,65	17,60	17,55	17,51	17,46	17,42	17,37	17,33

Přiloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Přiloha č. 4		16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	69,16	68,98	68,81	68,63	68,45	68,28	68,10	67,93	67,76	67,58	67,41	67,24	67,07	66,90	66,73	66,56	66,39	66,22	66,06	65,89	65,72
Oblast č. 2	104,99	65,98	65,81	65,64	65,47	65,31	65,14	64,97	64,81	64,64	64,48	64,31	64,15	63,99	63,82	63,66	63,50	63,34	63,18	63,02	62,86	62,70
Oblast č. 3	110,13	69,21	69,03	68,86	68,68	68,50	68,33	68,15	67,98	67,81	67,63	67,46	67,29	67,12	66,95	66,78	66,61	66,44	66,27	66,10	65,94	65,77
Oblast č. 4	93,89	59,00	58,85	58,70	58,55	58,40	58,25	58,10	57,96	57,81	57,66	57,51	57,37	57,22	57,08	56,93	56,79	56,64	56,50	56,36	56,22	56,07
Oblast č. 5	114,05	71,67	71,49	71,31	71,12	70,94	70,76	70,58	70,40	70,22	70,04	69,86	69,68	69,51	69,33	69,16	68,98	68,81	68,63	68,46	68,28	68,11
Oblast č. 6	119,79	75,28	75,09	74,89	74,70	74,51	74,32	74,13	73,94	73,75	73,57	73,38	73,19	73,01	72,82	72,64	72,45	72,27	72,09	71,90	71,72	71,54
Oblast č. 7	116,85	73,43	73,24	73,06	72,87	72,68	72,50	72,31	72,13	71,94	71,76	71,58	71,40	71,21	71,03	70,85	70,67	70,49	70,32	70,14	69,96	69,78
Oblast č. 8	103,30	64,92	64,75	64,59	64,42	64,26	64,09	63,93	63,76	63,60	63,44	63,28	63,12	62,96	62,80	62,64	62,48	62,32	62,16	62,01	61,85	61,69
Oblast č. 9	101,92	64,05	63,89	63,72	63,56	63,40	63,23	63,07	62,91	62,75	62,59	62,43	62,27	62,12	61,96	61,80	61,64	61,49	61,33	61,18	61,02	60,87
Oblast č. 10	96,64	60,73	60,58	60,42	60,27	60,11	59,96	59,81	59,65	59,50	59,35	59,20	59,05	58,90	58,75	58,60	58,45	58,30	58,16	58,01	57,86	57,72
Oblast č. 11	99,13	62,30	62,14	61,98	61,82	61,66	61,50	61,35	61,19	61,03	60,88	60,72	60,57	60,42	60,26	60,11	59,96	59,80	59,65	59,50	59,35	59,20
Oblast č. 12	97,95	61,56	61,40	61,24	61,08	60,93	60,77	60,62	60,46	60,31	60,15	60,00	59,85	59,70	59,54	59,39	59,24	59,09	58,94	58,79	58,65	58,50
Oblast č. 13	84,21	52,92	52,79	52,65	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,85	51,72	51,58	51,45	51,32	51,19	51,06	50,93	50,80	50,68	50,55	50,42	50,29
Oblast č. 14	84,21	52,92	52,79	52,65	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,85	51,72	51,58	51,45	51,32	51,19	51,06	50,93	50,80	50,68	50,55	50,42	50,29
Oblast č. 15	84,21	52,92	52,79	52,65	52,52	52,38	52,25	52,11	51,98	51,85	51,72	51,58	51,45	51,32	51,19	51,06	50,93	50,80	50,68	50,55	50,42	50,29
Oblast č. 16	79,35	49,87	49,74	49,61	49,49	49,36	49,23	49,11	48,98	48,86	48,73	48,61	48,48	48,36	48,24	48,12	47,99	47,87	47,75	47,63	47,51	47,39
Oblast č. 17	79,35	49,87	49,74	49,61	49,49	49,36	49,23	49,11	48,98	48,86	48,73	48,61	48,48	48,36	48,24	48,12	47,99	47,87	47,75	47,63	47,51	47,39
Oblast č. 18	97,95	61,56	61,40	61,24	61,08	60,93	60,77	60,62	60,46	60,31	60,15	60,00	59,85	59,70	59,54	59,39	59,24	59,09	58,94	58,79	58,65	58,50
Oblast č. 19	97,95	61,56	61,40	61,24	61,08	60,93	60,77	60,62	60,46	60,31	60,15	60,00	59,85	59,70	59,54	59,39	59,24	59,09	58,94	58,79	58,65	58,50
Oblast č. 20	112,76	70,86	70,68	70,50	70,32	70,14	69,96	69,78	69,60	69,43	69,25	69,07	68,90	68,72	68,55	68,37	68,20	68,03	67,86	67,68	67,51	67,34
Oblast č. 21	97,95	61,56	61,40	61,24	61,08	60,93	60,77	60,62	60,46	60,31	60,15	60,00	59,85	59,70	59,54	59,39	59,24	59,09	58,94	58,79	58,65	58,50
Oblast č. 22	79,35	49,87	49,74	49,61	49,49	49,36	49,23	49,11	48,98	48,86	48,73	48,61	48,48	48,36	48,24	48,12	47,99	47,87	47,75	47,63	47,51	47,39
Oblast č. 23	79,35	49,87	49,74	49,61	49,49	49,36	49,23	49,11	48,98	48,86	48,73	48,61	48,48	48,36	48,24	48,12	47,99	47,87	47,75	47,63	47,51	47,39
Oblast č. 24	79,35	49,87	49,74	49,61	49,49	49,36	49,23	49,11	48,98	48,86	48,73	48,61	48,48	48,36	48,24	48,12	47,99	47,87	47,75	47,63	47,51	47,39
Oblast č. 25	79,35	49,87	49,74	49,61	49,49	49,36	49,23	49,11	48,98	48,86	48,73	48,61	48,48	48,36	48,24	48,12	47,99	47,87	47,75	47,63	47,51	47,39
Oblast č. 26	84,68	53,22	53,08	52,94	52,81	52,67	52,54	52,41	52,27	52,14	52,01	51,87	51,74	51,61	51,48	51,35	51,22	51,09	50,96	50,83	50,70	50,57
Oblast č. 27	79,35	49,87	49,74	49,61	49,49	49,36	49,23	49,11	48,98	48,86	48,73	48,61	48,48	48,36	48,24	48,12	47,99	47,87	47,75	47,63	47,51	47,39
Oblast č. 28	79,35	49,87	49,74	49,61	49,49	49,36	49,23	49,11	48,98	48,86	48,73	48,61	48,48	48,36	48,24	48,12	47,99	47,87	47,75	47,63	47,51	47,39
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	43,78	43,67	43,55	43,44	43,33	43,22	43,11	43,00	42,89	42,78	42,67	42,56	42,46	42,35	42,24	42,13	42,03	41,92	41,81	41,71	41,60
10 000-49 999 obyvatel	53,20	33,44	33,35	33,26	33,18	33,09	33,01	32,93	32,84	32,76	32,67	32,59	32,51	32,43	32,34	32,26	32,18	32,10	32,02	31,94	31,85	31,77
2 000-9 999 obyvatel	41,61	26,15	26,09	26,02	25,95	25,89	25,82	25,75	25,69	25,62	25,56	25,49	25,43	25,36	25,30	25,23	25,17	25,11	25,04	24,98	24,92	24,85
do 1 999 obyvatel	27,50	17,29	17,24	17,20	17,15	17,11	17,07	17,02	16,98	16,94	16,89	16,85	16,81	16,76	16,72	16,68	16,64	16,59	16,55	16,51	16,47	16,43

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Pořadový rok 2		18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	65,56	65,39	65,23	65,06	64,90	64,74	64,58	64,41	64,25	64,09	63,93	63,77	63,61	63,45	63,29	63,14	62,98	62,82	62,67	62,51	62,36
Oblast č. 2	104,99	62,54	62,39	62,23	62,07	61,92	61,76	61,61	61,45	61,30	61,14	60,99	60,84	60,69	60,54	60,38	60,23	60,08	59,94	59,79	59,64	59,49
Oblast č. 3	110,13	65,61	65,44	65,28	65,11	64,95	64,78	64,62	64,46	64,30	64,14	63,98	63,82	63,66	63,50	63,34	63,18	63,03	62,87	62,71	62,56	62,40
Oblast č. 4	93,89	55,93	55,79	55,65	55,51	55,37	55,23	55,09	54,96	54,82	54,68	54,54	54,41	54,27	54,14	54,00	53,87	53,73	53,60	53,47	53,33	53,20
Oblast č. 5	114,05	67,94	67,77	67,60	67,43	67,26	67,09	66,92	66,75	66,59	66,42	66,25	66,09	65,92	65,76	65,60	65,43	65,27	65,11	64,95	64,78	64,62
Oblast č. 6	119,79	71,36	71,18	71,00	70,82	70,64	70,47	70,29	70,11	69,94	69,76	69,59	69,41	69,24	69,07	68,90	68,72	68,55	68,38	68,21	68,04	67,88
Oblast č. 7	116,85	69,61	69,43	69,26	69,08	68,91	68,74	68,56	68,39	68,22	68,05	67,88	67,71	67,54	67,37	67,21	67,04	66,87	66,71	66,54	66,37	66,21
Oblast č. 8	103,30	61,54	61,38	61,23	61,07	60,92	60,77	60,61	60,46	60,31	60,16	60,01	59,86	59,71	59,56	59,41	59,27	59,12	58,97	58,82	58,68	58,53
Oblast č. 9	101,92	60,72	60,56	60,41	60,26	60,11	59,96	59,80	59,66	59,51	59,36	59,21	59,06	58,91	58,77	58,62	58,47	58,33	58,18	58,04	57,89	57,75
Oblast č. 10	96,64	57,57	57,43	57,28	57,14	56,99	56,85	56,71	56,56	56,42	56,28	56,14	56,00	55,86	55,72	55,58	55,44	55,31	55,17	55,03	54,90	54,76
Oblast č. 11	99,13	59,05	58,90	58,76	58,61	58,46	58,31	58,17	58,02	57,88	57,73	57,59	57,44	57,30	57,16	57,01	56,87	56,73	56,59	56,45	56,31	56,17
Oblast č. 12	97,95	58,35	58,20	58,06	57,91	57,77	57,62	57,48	57,33	57,19	57,04	56,90	56,76	56,62	56,48	56,34	56,20	56,06	55,92	55,78	55,64	55,50
Oblast č. 13	84,21	50,17	50,04	49,91	49,79	49,66	49,54	49,41	49,29	49,17	49,04	48,92	48,80	48,68	48,56	48,43	48,31	48,19	48,07	47,95	47,84	47,72
Oblast č. 14	84,21	50,17	50,04	49,91	49,79	49,66	49,54	49,41	49,29	49,17	49,04	48,92	48,80	48,68	48,56	48,43	48,31	48,19	48,07	47,95	47,84	47,72
Oblast č. 15	84,21	50,17	50,04	49,91	49,79	49,66	49,54	49,41	49,29	49,17	49,04	48,92	48,80	48,68	48,56	48,43	48,31	48,19	48,07	47,95	47,84	47,72
Oblast č. 16	79,35	47,27	47,15	47,03	46,91	46,80	46,68	46,56	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,87	45,75	45,64	45,53	45,41	45,30	45,19	45,07	44,96
Oblast č. 17	79,35	47,27	47,15	47,03	46,91	46,80	46,68	46,56	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,87	45,75	45,64	45,53	45,41	45,30	45,19	45,07	44,96
Oblast č. 18	97,95	58,35	58,20	58,06	57,91	57,77	57,62	57,48	57,33	57,19	57,04	56,90	56,76	56,62	56,48	56,34	56,20	56,06	55,92	55,78	55,64	55,50
Oblast č. 19	97,95	58,35	58,20	58,06	57,91	57,77	57,62	57,48	57,33	57,19	57,04	56,90	56,76	56,62	56,48	56,34	56,20	56,06	55,92	55,78	55,64	55,50
Oblast č. 20	112,76	67,17	67,00	66,83	66,67	66,50	66,33	66,17	66,00	65,83	65,67	65,50	65,34	65,18	65,02	64,85	64,69	64,53	64,37	64,21	64,05	63,89
Oblast č. 21	97,95	58,35	58,20	58,06	57,91	57,77	57,62	57,48	57,33	57,19	57,04	56,90	56,76	56,62	56,48	56,34	56,20	56,06	55,92	55,78	55,64	55,50
Oblast č. 22	79,35	47,27	47,15	47,03	46,91	46,80	46,68	46,56	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,87	45,75	45,64	45,53	45,41	45,30	45,19	45,07	44,96
Oblast č. 23	79,35	47,27	47,15	47,03	46,91	46,80	46,68	46,56	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,87	45,75	45,64	45,53	45,41	45,30	45,19	45,07	44,96
Oblast č. 24	79,35	47,27	47,15	47,03	46,91	46,80	46,68	46,56	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,87	45,75	45,64	45,53	45,41	45,30	45,19	45,07	44,96
Oblast č. 25	79,35	47,27	47,15	47,03	46,91	46,80	46,68	46,56	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,87	45,75	45,64	45,53	45,41	45,30	45,19	45,07	44,96
Oblast č. 26	84,68	50,45	50,32	50,19	50,07	49,94	49,81	49,69	49,57	49,44	49,32	49,19	49,07	48,95	48,83	48,70	48,58	48,46	48,34	48,22	48,10	47,98
Oblast č. 27	79,35	47,27	47,15	47,03	46,91	46,80	46,68	46,56	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,87	45,75	45,64	45,53	45,41	45,30	45,19	45,07	44,96
Oblast č. 28	79,35	47,27	47,15	47,03	46,91	46,80	46,68	46,56	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,87	45,75	45,64	45,53	45,41	45,30	45,19	45,07	44,96
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	41,50	41,39	41,29	41,19	41,08	40,98	40,88	40,77	40,67	40,57	40,47	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,67	39,57	39,47
10 000-49 999 obyvatel	53,20	31,69	31,61	31,53	31,46	31,38	31,30	31,22	31,14	31,06	30,99	30,91	30,83	30,75	30,68	30,60	30,52	30,45	30,37	30,30	30,22	30,15
2 000-9 999 obyvatel	41,61	24,79	24,73	24,67	24,60	24,54	24,48	24,42	24,36	24,30	24,24	24,18	24,11	24,05	23,99	23,93	23,88	23,82	23,76	23,70	23,64	23,58
do 1 999 obyvatel	27,50	16,39	16,34	16,30	16,26	16,22	16,18	16,14	16,10	16,06	16,02	15,98	15,94	15,90	15,86	15,82	15,78	15,74	15,70	15,66	15,62	15,59

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
Přítomný rok 2		20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	62,20	61,89	61,74	61,59	61,44	61,29	61,13	60,98	60,83	60,68	60,54	60,39	60,24	60,09	59,94	59,80	59,65	59,51	59,36	59,22		
Oblast č. 2	104,99	59,34	59,20	59,05	58,90	58,76	58,61	58,47	58,32	58,18	58,04	57,89	57,75	57,61	57,47	57,33	57,19	57,05	56,91	56,77	56,63	56,49	
Oblast č. 3	110,13	62,25	62,09	61,94	61,79	61,63	61,48	61,33	61,18	61,03	60,88	60,73	60,58	60,43	60,28	60,14	59,99	59,84	59,70	59,55	59,40	59,26	
Oblast č. 4	93,89	53,07	52,94	52,81	52,68	52,55	52,42	52,29	52,16	52,03	51,90	51,77	51,65	51,52	51,39	51,27	51,14	51,02	50,89	50,77	50,65	50,52	
Oblast č. 5	114,05	64,46	64,30	64,14	63,99	63,83	63,67	63,51	63,36	63,20	63,05	62,89	62,74	62,58	62,43	62,28	62,12	61,97	61,82	61,67	61,52	61,37	
Oblast č. 6	119,79	67,71	67,54	67,37	67,21	67,04	66,87	66,71	66,55	66,38	66,22	66,06	65,89	65,73	65,57	65,41	65,25	65,09	64,93	64,77	64,61	64,46	
Oblast č. 7	116,85	66,05	65,88	65,72	65,56	65,39	65,23	65,07	64,91	64,75	64,59	64,43	64,28	64,12	63,96	63,80	63,65	63,49	63,34	63,18	63,03	62,87	
Oblast č. 8	103,30	58,39	58,24	58,10	57,96	57,81	57,67	57,53	57,39	57,24	57,10	56,96	56,82	56,68	56,54	56,41	56,27	56,13	55,99	55,86	55,72	55,58	
Oblast č. 9	101,92	57,61	57,46	57,32	57,18	57,04	56,90	56,76	56,62	56,48	56,34	56,20	56,06	55,93	55,79	55,65	55,52	55,38	55,25	55,11	54,98	54,84	
Oblast č. 10	96,64	54,62	54,49	54,35	54,22	54,09	53,95	53,82	53,69	53,55	53,42	53,29	53,16	53,03	52,90	52,77	52,64	52,51	52,38	52,26	52,13	52,00	
Oblast č. 11	99,13	56,03	55,89	55,75	55,62	55,48	55,34	55,21	55,07	54,93	54,80	54,66	54,53	54,40	54,26	54,13	54,00	53,86	53,73	53,60	53,47	53,34	
Oblast č. 12	97,95	55,36	55,23	55,09	54,95	54,82	54,68	54,55	54,41	54,28	54,15	54,01	53,88	53,75	53,62	53,49	53,35	53,22	53,09	52,96	52,83	52,71	
Oblast č. 13	84,21	47,60	47,48	47,36	47,25	47,13	47,01	46,90	46,78	46,67	46,55	46,44	46,32	46,21	46,10	45,98	45,87	45,76	45,65	45,54	45,42	45,31	
Oblast č. 14	84,21	47,60	47,48	47,36	47,25	47,13	47,01	46,90	46,78	46,67	46,55	46,44	46,32	46,21	46,10	45,98	45,87	45,76	45,65	45,54	45,42	45,31	
Oblast č. 15	84,21	47,60	47,48	47,36	47,25	47,13	47,01	46,90	46,78	46,67	46,55	46,44	46,32	46,21	46,10	45,98	45,87	45,76	45,65	45,54	45,42	45,31	
Oblast č. 16	79,35	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,87	43,76	43,65	43,54	43,44	43,33	43,22	43,12	43,01	42,91	42,80	42,70	
Oblast č. 17	79,35	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,87	43,76	43,65	43,54	43,44	43,33	43,22	43,12	43,01	42,91	42,80	42,70	
Oblast č. 18	97,95	55,36	55,23	55,09	54,95	54,82	54,68	54,55	54,41	54,28	54,15	54,01	53,88	53,75	53,62	53,49	53,35	53,22	53,09	52,96	52,83	52,71	
Oblast č. 19	97,95	55,36	55,23	55,09	54,95	54,82	54,68	54,55	54,41	54,28	54,15	54,01	53,88	53,75	53,62	53,49	53,35	53,22	53,09	52,96	52,83	52,71	
Oblast č. 20	112,76	63,73	63,58	63,42	63,26	63,11	62,95	62,79	62,64	62,49	62,33	62,18	62,03	61,87	61,72	61,57	61,42	61,27	61,12	60,97	60,82	60,67	
Oblast č. 21	97,95	55,36	55,23	55,09	54,95	54,82	54,68	54,55	54,41	54,28	54,15	54,01	53,88	53,75	53,62	53,49	53,35	53,22	53,09	52,96	52,83	52,71	
Oblast č. 22	79,35	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,87	43,76	43,65	43,54	43,44	43,33	43,22	43,12	43,01	42,91	42,80	42,70	
Oblast č. 23	79,35	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,87	43,76	43,65	43,54	43,44	43,33	43,22	43,12	43,01	42,91	42,80	42,70	
Oblast č. 24	79,35	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,87	43,76	43,65	43,54	43,44	43,33	43,22	43,12	43,01	42,91	42,80	42,70	
Oblast č. 25	79,35	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,87	43,76	43,65	43,54	43,44	43,33	43,22	43,12	43,01	42,91	42,80	42,70	
Oblast č. 26	84,68	47,86	47,75	47,63	47,51	47,39	47,28	47,16	47,04	46,93	46,81	46,70	46,58	46,47	46,35	46,24	46,13	46,01	45,90	45,79	45,68	45,57	
Oblast č. 27	79,35	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,87	43,76	43,65	43,54	43,44	43,33	43,22	43,12	43,01	42,91	42,80	42,70	
Oblast č. 28	79,35	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,87	43,76	43,65	43,54	43,44	43,33	43,22	43,12	43,01	42,91	42,80	42,70	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	39,38	39,28	39,18	39,08	38,99	38,89	38,79	38,70	38,60	38,51	38,41	38,32	38,23	38,13	38,04	37,95	37,85	37,76	37,67	37,58	37,48	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	30,07	30,00	29,92	29,85	29,78	29,70	29,63	29,56	29,48	29,41	29,34	29,27	29,19	29,12	29,05	28,98	28,91	28,84	28,77	28,70	28,63	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	23,52	23,46	23,41	23,35	23,29	23,23	23,18	23,12	23,06	23,00	22,95	22,89	22,84	22,78	22,72	22,67	22,61	22,56	22,50	22,45	22,39	
do 1 999 obyvatel	27,50	15,55	15,51	15,47	15,43	15,39	15,36	15,32	15,28	15,24	15,21	15,17	15,13	15,09	15,06	15,02	14,98	14,95	14,91	14,87	14,84	14,80	

Přiloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Pořadový rok 2		23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	59,07	58,93	58,78	58,64	58,50	58,36	58,22	58,08	57,93	57,79	57,66	57,52	57,38	57,24	57,10	56,96	56,83	56,69	56,55	56,42	56,28	56,14
Oblast č. 2	104,99	56,36	56,22	56,08	55,95	55,81	55,67	55,54	55,41	55,27	55,14	55,00	54,87	54,74	54,61	54,48	54,34	54,21	54,08	53,95	53,82	53,70	53,57
Oblast č. 3	110,13	59,11	58,97	58,83	58,68	58,54	58,40	58,26	58,12	57,98	57,84	57,70	57,56	57,42	57,28	57,14	57,00	56,87	56,73	56,60	56,46	56,32	56,19
Oblast č. 4	93,89	50,40	50,28	50,15	50,03	49,91	49,79	49,67	49,55	49,43	49,31	49,19	49,07	48,95	48,83	48,72	48,60	48,48	48,37	48,25	48,13	48,02	47,90
Oblast č. 5	114,05	61,22	61,07	60,92	60,77	60,63	60,48	60,33	60,19	60,04	59,90	59,75	59,61	59,46	59,32	59,18	59,03	58,89	58,75	58,61	58,47	58,33	58,20
Oblast č. 6	119,79	64,30	64,14	63,99	63,83	63,68	63,52	63,37	63,21	63,06	62,91	62,76	62,61	62,45	62,30	62,15	62,00	61,86	61,71	61,56	61,41	61,26	61,12
Oblast č. 7	116,85	62,72	62,57	62,42	62,27	62,11	61,96	61,81	61,66	61,51	61,37	61,22	61,07	60,92	60,78	60,63	60,48	60,34	60,19	60,05	59,90	59,76	59,62
Oblast č. 8	103,30	55,45	55,31	55,18	55,05	54,91	54,78	54,65	54,51	54,38	54,25	54,12	53,99	53,86	53,73	53,60	53,47	53,34	53,21	53,09	52,96	52,83	52,70
Oblast č. 9	101,92	54,71	54,58	54,44	54,31	54,18	54,05	53,92	53,79	53,66	53,53	53,40	53,27	53,14	53,01	52,88	52,76	52,63	52,50	52,38	52,25	52,13	52,00
Oblast č. 10	96,64	51,87	51,75	51,62	51,50	51,37	51,25	51,12	51,00	50,88	50,75	50,63	50,51	50,39	50,26	50,14	50,02	49,90	49,78	49,66	49,54	49,43	49,31
Oblast č. 11	99,13	53,21	53,08	52,95	52,82	52,70	52,57	52,44	52,31	52,19	52,06	51,93	51,81	51,68	51,56	51,44	51,31	51,19	51,07	50,94	50,82	50,70	50,58
Oblast č. 12	97,95	52,58	52,45	52,32	52,19	52,07	51,94	51,82	51,69	51,57	51,44	51,32	51,19	51,07	50,95	50,82	50,70	50,58	50,46	50,34	50,22	50,10	49,98
Oblast č. 13	84,21	45,20	45,09	44,98	44,87	44,77	44,66	44,55	44,44	44,33	44,23	44,12	44,01	43,91	43,80	43,69	43,59	43,48	43,38	43,28	43,17	43,07	42,97
Oblast č. 14	84,21	45,20	45,09	44,98	44,87	44,77	44,66	44,55	44,44	44,33	44,23	44,12	44,01	43,91	43,80	43,69	43,59	43,48	43,38	43,28	43,17	43,07	42,97
Oblast č. 15	84,21	45,20	45,09	44,98	44,87	44,77	44,66	44,55	44,44	44,33	44,23	44,12	44,01	43,91	43,80	43,69	43,59	43,48	43,38	43,28	43,17	43,07	42,97
Oblast č. 16	79,35	42,59	42,49	42,39	42,28	42,18	42,08	41,98	41,88	41,77	41,67	41,57	41,47	41,37	41,27	41,17	41,07	40,98	40,88	40,78	40,68	40,58	40,48
Oblast č. 17	79,35	42,59	42,49	42,39	42,28	42,18	42,08	41,98	41,88	41,77	41,67	41,57	41,47	41,37	41,27	41,17	41,07	40,98	40,88	40,78	40,68	40,58	40,48
Oblast č. 18	97,95	52,58	52,45	52,32	52,19	52,07	51,94	51,82	51,69	51,57	51,44	51,32	51,19	51,07	50,95	50,82	50,70	50,58	50,46	50,34	50,22	50,10	49,98
Oblast č. 19	97,95	52,58	52,45	52,32	52,19	52,07	51,94	51,82	51,69	51,57	51,44	51,32	51,19	51,07	50,95	50,82	50,70	50,58	50,46	50,34	50,22	50,10	49,98
Oblast č. 20	112,76	60,53	60,38	60,23	60,09	59,94	59,79	59,65	59,51	59,36	59,22	59,07	58,93	58,79	58,65	58,51	58,37	58,23	58,09	57,95	57,81	57,67	57,53
Oblast č. 21	97,95	52,58	52,45	52,32	52,19	52,07	51,94	51,82	51,69	51,57	51,44	51,32	51,19	51,07	50,95	50,82	50,70	50,58	50,46	50,34	50,22	50,10	49,98
Oblast č. 22	79,35	42,59	42,49	42,39	42,28	42,18	42,08	41,98	41,88	41,77	41,67	41,57	41,47	41,37	41,27	41,17	41,07	40,98	40,88	40,78	40,68	40,58	40,48
Oblast č. 23	79,35	42,59	42,49	42,39	42,28	42,18	42,08	41,98	41,88	41,77	41,67	41,57	41,47	41,37	41,27	41,17	41,07	40,98	40,88	40,78	40,68	40,58	40,48
Oblast č. 24	79,35	42,59	42,49	42,39	42,28	42,18	42,08	41,98	41,88	41,77	41,67	41,57	41,47	41,37	41,27	41,17	41,07	40,98	40,88	40,78	40,68	40,58	40,48
Oblast č. 25	79,35	42,59	42,49	42,39	42,28	42,18	42,08	41,98	41,88	41,77	41,67	41,57	41,47	41,37	41,27	41,17	41,07	40,98	40,88	40,78	40,68	40,58	40,48
Oblast č. 26	84,68	45,46	45,34	45,23	45,12	45,01	44,91	44,80	44,69	44,58	44,47	44,36	44,26	44,15	44,04	43,94	43,83	43,73	43,62	43,52	43,41	43,31	43,21
Oblast č. 27	79,35	42,59	42,49	42,39	42,28	42,18	42,08	41,98	41,88	41,77	41,67	41,57	41,47	41,37	41,27	41,17	41,07	40,98	40,88	40,78	40,68	40,58	40,48
Oblast č. 28	79,35	42,59	42,49	42,39	42,28	42,18	42,08	41,98	41,88	41,77	41,67	41,57	41,47	41,37	41,27	41,17	41,07	40,98	40,88	40,78	40,68	40,58	40,48
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	37,39	37,30	37,21	37,12	37,03	36,94	36,85	36,76	36,67	36,59	36,50	36,41	36,32	36,23	36,15	36,06	35,97	35,89	35,80	35,71	35,63	35,54
10 000-49 999 obyvatel	53,20	28,56	28,49	28,42	28,35	28,28	28,21	28,15	28,08	28,01	27,94	27,87	27,81	27,74	27,67	27,61	27,54	27,47	27,41	27,34	27,28	27,21	27,14
2 000-9 999 obyvatel	41,61	22,34	22,28	22,23	22,18	22,12	22,07	22,01	21,96	21,91	21,86	21,80	21,75	21,70	21,65	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,33	21,28	21,21
do 1 999 obyvatel	27,50	14,77	14,73	14,69	14,66	14,62	14,59	14,55	14,52	14,48	14,45	14,41	14,38	14,34	14,31	14,27	14,24	14,20	14,17	14,14	14,10	14,07	14,03

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
		25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA		110,05	110,05	55,88	55,75	55,61	55,48	55,35	55,22	55,09	54,95	54,82	54,69	54,56	54,43	54,31	54,18	54,05	53,92	53,79	53,67	53,54	
Oblast č. 1		56,15	56,01	55,88	55,75	55,61	55,48	55,35	55,22	55,09	54,95	54,82	54,69	54,56	54,43	54,31	54,18	54,05	53,92	53,79	53,67	53,54	
Oblast č. 2		53,57	53,44	53,31	53,18	53,06	52,93	52,80	52,68	52,55	52,43	52,30	52,18	52,06	51,93	51,81	51,69	51,56	51,44	51,32	51,20	51,08	
Oblast č. 3		56,19	56,05	55,92	55,79	55,65	55,52	55,39	55,26	55,13	54,99	54,86	54,73	54,60	54,47	54,34	54,22	54,09	53,96	53,83	53,71	53,58	
Oblast č. 4	93,89	47,90	47,79	47,68	47,56	47,45	47,33	47,22	47,11	47,00	46,89	46,77	46,66	46,55	46,44	46,33	46,22	46,11	46,00	45,90	45,79	45,68	
Oblast č. 5	114,05	58,19	58,05	57,91	57,77	57,63	57,50	57,36	57,22	57,09	56,95	56,82	56,68	56,55	56,41	56,28	56,15	56,01	55,88	55,75	55,62	55,49	
Oblast č. 6	119,79	61,12	60,97	60,83	60,68	60,53	60,39	60,25	60,10	59,96	59,82	59,68	59,53	59,39	59,25	59,11	58,97	58,83	58,69	58,55	58,42	58,28	
Oblast č. 7	116,85	59,62	59,47	59,33	59,19	59,05	58,91	58,77	58,63	58,49	58,35	58,21	58,07	57,93	57,80	57,66	57,52	57,39	57,25	57,12	56,98	56,85	
Oblast č. 8	103,30	52,70	52,58	52,45	52,33	52,20	52,08	51,95	51,83	51,71	51,58	51,46	51,34	51,22	51,10	50,97	50,85	50,73	50,61	50,49	50,38	50,26	
Oblast č. 9	101,92	52,00	51,88	51,75	51,63	51,51	51,38	51,26	51,14	51,02	50,89	50,77	50,65	50,53	50,41	50,29	50,17	50,06	49,94	49,82	49,70	49,59	
Oblast č. 10	96,64	49,31	49,19	49,07	48,95	48,84	48,72	48,60	48,49	48,37	48,26	48,14	48,03	47,92	47,80	47,69	47,58	47,46	47,35	47,24	47,13	47,02	
Oblast č. 11	99,13	50,58	50,46	50,34	50,22	50,10	49,98	49,86	49,74	49,62	49,50	49,38	49,27	49,15	49,03	48,92	48,80	48,69	48,57	48,46	48,34	48,23	
Oblast č. 12	97,95	49,98	49,86	49,74	49,62	49,50	49,38	49,26	49,15	49,03	48,91	48,80	48,68	48,57	48,45	48,34	48,22	48,11	47,99	47,88	47,77	47,65	
Oblast č. 13	84,21	42,97	42,86	42,76	42,66	42,56	42,45	42,35	42,25	42,15	42,05	41,95	41,85	41,75	41,65	41,56	41,46	41,36	41,26	41,16	41,07	40,97	
Oblast č. 14	84,21	42,97	42,86	42,76	42,66	42,56	42,45	42,35	42,25	42,15	42,05	41,95	41,85	41,75	41,65	41,56	41,46	41,36	41,26	41,16	41,07	40,97	
Oblast č. 15	84,21	42,97	42,86	42,76	42,66	42,56	42,45	42,35	42,25	42,15	42,05	41,95	41,85	41,75	41,65	41,56	41,46	41,36	41,26	41,16	41,07	40,97	
Oblast č. 16	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
Oblast č. 17	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
Oblast č. 18	97,95	49,98	49,86	49,74	49,62	49,50	49,38	49,26	49,15	49,03	48,91	48,80	48,68	48,57	48,45	48,34	48,22	48,11	47,99	47,88	47,77	47,65	
Oblast č. 19	97,95	49,98	49,86	49,74	49,62	49,50	49,38	49,26	49,15	49,03	48,91	48,80	48,68	48,57	48,45	48,34	48,22	48,11	47,99	47,88	47,77	47,65	
Oblast č. 20	112,76	57,53	57,39	57,26	57,12	56,98	56,85	56,71	56,58	56,44	56,31	56,17	56,04	55,91	55,77	55,64	55,51	55,38	55,25	55,12	54,99	54,86	
Oblast č. 21	97,95	49,98	49,86	49,74	49,62	49,50	49,38	49,26	49,15	49,03	48,91	48,80	48,68	48,57	48,45	48,34	48,22	48,11	47,99	47,88	47,77	47,65	
Oblast č. 22	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
Oblast č. 23	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
Oblast č. 24	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
Oblast č. 25	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
Oblast č. 26	84,68	43,21	43,10	43,00	42,90	42,79	42,69	42,59	42,49	42,39	42,29	42,19	42,09	41,99	41,89	41,79	41,69	41,59	41,49	41,39	41,30	41,20	
Oblast č. 27	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
Oblast č. 28	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
Oblast č. 28	79,35	40,49	40,39	40,29	40,20	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,34	39,25	39,16	39,06	38,97	38,88	38,79	38,70	38,61	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	35,54	35,46	35,37	35,29	35,20	35,12	35,04	34,95	34,87	34,79	34,70	34,62	34,54	34,46	34,38	34,30	34,21	34,13	34,05	33,97	33,89	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	27,15	27,08	27,02	26,95	26,89	26,82	26,76	26,70	26,63	26,57	26,51	26,44	26,38	26,32	26,25	26,19	26,13	26,07	26,01	25,95	25,88	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	21,23	21,18	21,13	21,08	21,03	20,98	20,93	20,88	20,83	20,78	20,73	20,68	20,63	20,58	20,54	20,49	20,44	20,39	20,34	20,29	20,25	
do 1 999 obyvatel	27,50	14,03	14,00	13,97	13,93	13,90	13,87	13,83	13,80	13,77	13,74	13,70	13,67	13,64	13,61	13,57	13,54	13,51	13,48	13,45	13,41	13,38	

Přiloha č. 4	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4												
	Pořadový rok 2	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	29,3%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	53,41	53,29	53,16	53,04	52,91	52,79	52,67	52,54	52,42	52,30	52,17	52,05	51,93	51,81	51,69	51,57	51,45	51,33	51,21	51,09	50,97	50,85
Oblast č. 2	104,99	50,96	50,84	50,72	50,60	50,48	50,36	50,24	50,13	50,01	49,89	49,78	49,66	49,54	49,43	49,31	49,20	49,08	48,97	48,86	48,74	48,63	48,51
Oblast č. 3	110,13	53,45	53,33	53,20	53,08	52,95	52,83	52,70	52,58	52,46	52,33	52,21	52,09	51,97	51,85	51,73	51,61	51,49	51,37	51,25	51,13	51,01	50,89
Oblast č. 4	93,89	45,57	45,46	45,36	45,25	45,14	45,04	44,93	44,83	44,72	44,62	44,51	44,41	44,31	44,20	44,10	44,00	43,90	43,79	43,69	43,59	43,49	43,39
Oblast č. 5	114,05	55,36	55,23	55,10	54,97	54,84	54,71	54,58	54,45	54,32	54,20	54,07	53,94	53,82	53,69	53,57	53,44	53,32	53,20	53,07	52,95	52,83	52,71
Oblast č. 6	119,79	58,14	58,00	57,87	57,73	57,60	57,46	57,33	57,19	57,06	56,92	56,79	56,66	56,53	56,40	56,26	56,13	56,00	55,87	55,74	55,61	55,48	55,35
Oblast č. 7	116,85	56,71	56,58	56,45	56,32	56,18	56,05	55,92	55,79	55,66	55,53	55,40	55,27	55,14	55,01	54,88	54,76	54,63	54,50	54,37	54,25	54,12	53,99
Oblast č. 8	103,30	50,14	50,02	49,90	49,79	49,67	49,55	49,44	49,32	49,20	49,09	48,97	48,86	48,75	48,63	48,52	48,41	48,29	48,18	48,07	47,96	47,85	47,74
Oblast č. 9	101,92	49,47	49,35	49,24	49,12	49,01	48,89	48,78	48,66	48,55	48,43	48,32	48,21	48,10	47,98	47,87	47,76	47,65	47,54	47,43	47,32	47,21	47,10
Oblast č. 10	96,64	46,91	46,80	46,69	46,58	46,47	46,36	46,25	46,14	46,03	45,92	45,82	45,71	45,60	45,50	45,39	45,29	45,18	45,08	44,97	44,87	44,76	44,66
Oblast č. 11	99,13	48,11	48,00	47,89	47,78	47,66	47,55	47,44	47,33	47,22	47,11	47,00	46,89	46,78	46,67	46,56	46,45	46,34	46,24	46,13	46,02	45,92	45,81
Oblast č. 12	97,95	47,54	47,43	47,32	47,21	47,10	46,99	46,88	46,77	46,66	46,55	46,44	46,33	46,22	46,11	46,01	45,90	45,79	45,69	45,58	45,47	45,37	45,26
Oblast č. 13	84,21	40,87	40,78	40,68	40,59	40,49	40,40	40,30	40,21	40,11	40,02	39,93	39,83	39,74	39,65	39,55	39,46	39,37	39,28	39,19	39,10	39,01	38,91
Oblast č. 14	84,21	40,87	40,78	40,68	40,59	40,49	40,40	40,30	40,21	40,11	40,02	39,93	39,83	39,74	39,65	39,55	39,46	39,37	39,28	39,19	39,10	39,01	38,91
Oblast č. 15	84,21	40,87	40,78	40,68	40,59	40,49	40,40	40,30	40,21	40,11	40,02	39,93	39,83	39,74	39,65	39,55	39,46	39,37	39,28	39,19	39,10	39,01	38,91
Oblast č. 16	79,35	38,52	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,71	37,62	37,53	37,45	37,36	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,84	36,75	36,66
Oblast č. 17	79,35	38,52	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,71	37,62	37,53	37,45	37,36	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,84	36,75	36,66
Oblast č. 18	97,95	47,54	47,43	47,32	47,21	47,10	46,99	46,88	46,77	46,66	46,55	46,44	46,33	46,22	46,11	46,01	45,90	45,79	45,69	45,58	45,47	45,37	45,26
Oblast č. 19	97,95	47,54	47,43	47,32	47,21	47,10	46,99	46,88	46,77	46,66	46,55	46,44	46,33	46,22	46,11	46,01	45,90	45,79	45,69	45,58	45,47	45,37	45,26
Oblast č. 20	112,76	54,73	54,60	54,47	54,34	54,22	54,09	53,96	53,84	53,71	53,58	53,46	53,33	53,21	53,09	52,96	52,84	52,72	52,59	52,47	52,35	52,23	52,11
Oblast č. 21	97,95	47,54	47,43	47,32	47,21	47,10	46,99	46,88	46,77	46,66	46,55	46,44	46,33	46,22	46,11	46,01	45,90	45,79	45,69	45,58	45,47	45,37	45,26
Oblast č. 22	79,35	38,52	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,71	37,62	37,53	37,45	37,36	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,84	36,75	36,66
Oblast č. 23	79,35	38,52	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,71	37,62	37,53	37,45	37,36	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,84	36,75	36,66
Oblast č. 24	79,35	38,52	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,71	37,62	37,53	37,45	37,36	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,84	36,75	36,66
Oblast č. 25	79,35	38,52	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,71	37,62	37,53	37,45	37,36	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,84	36,75	36,66
Oblast č. 26	84,68	41,10	41,01	40,91	40,81	40,72	40,62	40,53	40,43	40,34	40,24	40,15	40,05	39,96	39,87	39,77	39,68	39,59	39,50	39,41	39,31	39,22	39,12
Oblast č. 27	79,35	38,52	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,71	37,62	37,53	37,45	37,36	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,84	36,75	36,66
Oblast č. 28	79,35	38,52	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,71	37,62	37,53	37,45	37,36	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,84	36,75	36,66
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	33,81	33,73	33,65	33,57	33,50	33,42	33,34	33,26	33,18	33,10	33,03	32,95	32,87	32,80	32,72	32,64	32,57	32,49	32,42	32,34	32,27	32,19
10 000-49 999 obyvatel	53,20	25,82	25,76	25,70	25,64	25,58	25,52	25,46	25,40	25,34	25,28	25,22	25,17	25,11	25,05	24,99	24,93	24,87	24,82	24,76	24,70	24,64	24,58
2 000-9 999 obyvatel	41,61	20,20	20,15	20,10	20,06	20,01	19,96	19,92	19,87	19,82	19,78	19,73	19,68	19,64	19,59	19,55	19,50	19,46	19,41	19,37	19,32	19,28	19,23
do 1 999 obyvatel	27,50	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,16	13,13	13,10	13,07	13,04	13,01	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74	12,71

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
		29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%
Pořadový rok 2		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	50,85	50,74	50,62	50,50	50,39	50,27	50,15	50,04	49,92	49,81	49,69	49,58	49,47	49,35	49,24	49,13	49,01	48,90	48,79	48,68	48,57
Oblast č. 2	104,99	48,52	48,40	48,29	48,18	48,07	47,96	47,85	47,74	47,63	47,52	47,41	47,30	47,19	47,08	46,98	46,87	46,76	46,65	46,55	46,44	46,33
Oblast č. 3	110,13	50,89	50,77	50,66	50,54	50,42	50,31	50,19	50,07	49,96	49,84	49,73	49,62	49,50	49,39	49,27	49,16	49,05	48,94	48,83	48,71	48,60
Oblast č. 4	93,89	43,39	43,29	43,19	43,09	42,99	42,89	42,79	42,69	42,59	42,49	42,40	42,30	42,20	42,11	42,01	41,91	41,82	41,72	41,63	41,53	41,44
Oblast č. 5	114,05	52,70	52,58	52,46	52,34	52,22	52,10	51,98	51,86	51,74	51,62	51,50	51,38	51,26	51,15	51,03	50,91	50,80	50,68	50,56	50,45	50,33
Oblast č. 6	119,79	55,36	55,23	55,10	54,97	54,85	54,72	54,59	54,47	54,34	54,22	54,09	53,97	53,84	53,72	53,60	53,47	53,35	53,23	53,11	52,99	52,87
Oblast č. 7	116,85	54,00	53,87	53,75	53,62	53,50	53,38	53,25	53,13	53,01	52,89	52,76	52,64	52,52	52,40	52,28	52,16	52,04	51,92	51,80	51,69	51,57
Oblast č. 8	103,30	47,74	47,63	47,52	47,41	47,30	47,19	47,08	46,97	46,86	46,75	46,65	46,54	46,43	46,33	46,22	46,11	46,01	45,90	45,80	45,69	45,59
Oblast č. 9	101,92	47,10	46,99	46,88	46,77	46,66	46,56	46,45	46,34	46,24	46,13	46,02	45,92	45,81	45,71	45,60	45,50	45,39	45,29	45,19	45,08	44,98
Oblast č. 10	96,64	44,66	44,56	44,45	44,35	44,25	44,14	44,04	43,94	43,84	43,74	43,64	43,54	43,44	43,34	43,24	43,14	43,04	42,94	42,85	42,75	42,65
Oblast č. 11	99,13	45,81	45,70	45,60	45,49	45,39	45,28	45,18	45,07	44,97	44,87	44,76	44,66	44,56	44,46	44,35	44,25	44,15	44,05	43,95	43,85	43,75
Oblast č. 12	97,95	45,26	45,16	45,05	44,95	44,85	44,74	44,64	44,54	44,43	44,33	44,23	44,13	44,03	43,93	43,83	43,73	43,63	43,53	43,43	43,33	43,23
Oblast č. 13	84,21	38,92	38,83	38,74	38,65	38,56	38,47	38,38	38,29	38,20	38,11	38,03	37,94	37,85	37,77	37,68	37,59	37,51	37,42	37,34	37,25	37,16
Oblast č. 14	84,21	38,92	38,83	38,74	38,65	38,56	38,47	38,38	38,29	38,20	38,11	38,03	37,94	37,85	37,77	37,68	37,59	37,51	37,42	37,34	37,25	37,16
Oblast č. 15	84,21	38,92	38,83	38,74	38,65	38,56	38,47	38,38	38,29	38,20	38,11	38,03	37,94	37,85	37,77	37,68	37,59	37,51	37,42	37,34	37,25	37,16
Oblast č. 16	79,35	36,67	36,58	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75	35,67	35,59	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02
Oblast č. 17	79,35	36,67	36,58	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75	35,67	35,59	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02
Oblast č. 18	97,95	45,26	45,16	45,05	44,95	44,85	44,74	44,64	44,54	44,43	44,33	44,23	44,13	44,03	43,93	43,83	43,73	43,63	43,53	43,43	43,33	43,23
Oblast č. 19	97,95	45,26	45,16	45,05	44,95	44,85	44,74	44,64	44,54	44,43	44,33	44,23	44,13	44,03	43,93	43,83	43,73	43,63	43,53	43,43	43,33	43,23
Oblast č. 20	112,76	52,11	51,99	51,87	51,75	51,63	51,51	51,39	51,27	51,15	51,03	50,92	50,80	50,68	50,57	50,45	50,34	50,22	50,11	49,99	49,88	49,76
Oblast č. 21	97,95	45,26	45,16	45,05	44,95	44,85	44,74	44,64	44,54	44,43	44,33	44,23	44,13	44,03	43,93	43,83	43,73	43,63	43,53	43,43	43,33	43,23
Oblast č. 22	79,35	36,67	36,58	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75	35,67	35,59	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02
Oblast č. 23	79,35	36,67	36,58	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75	35,67	35,59	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02
Oblast č. 24	79,35	36,67	36,58	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75	35,67	35,59	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02
Oblast č. 25	79,35	36,67	36,58	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75	35,67	35,59	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02
Oblast č. 26	84,68	39,13	39,04	38,95	38,86	38,77	38,68	38,59	38,50	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,98	37,89	37,80	37,72	37,63	37,54	37,46	37,37
Oblast č. 27	79,35	36,67	36,58	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75	35,67	35,59	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02
Oblast č. 28	79,35	36,67	36,58	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75	35,67	35,59	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	32,19	32,12	32,04	31,97	31,90	31,82	31,75	31,68	31,60	31,53	31,46	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,96	30,89	30,81	30,74
10 000-49 999 obyvatel	53,20	24,59	24,53	24,47	24,42	24,36	24,30	24,25	24,19	24,14	24,08	24,03	23,97	23,92	23,86	23,81	23,75	23,70	23,64	23,59	23,53	23,48
2 000-9 999 obyvatel	41,61	19,23	19,19	19,14	19,10	19,05	19,01	18,97	18,92	18,88	18,84	18,79	18,75	18,71	18,66	18,62	18,58	18,54	18,49	18,45	18,41	18,37
do 1 999 obyvatel	27,50	12,71	12,68	12,65	12,62	12,59	12,57	12,54	12,51	12,48	12,45	12,42	12,39	12,36	12,34	12,31	12,28	12,25	12,22	12,20	12,17	12,14

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Přítomný rok 2		31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	48,46	48,35	48,24	48,13	48,02	47,91	47,80	47,69	47,58	47,47	47,37	47,26	47,15	47,05	46,94	46,84	46,73	46,62	46,52	46,41	46,31	
Oblast č. 2	104,99	46,23	46,12	46,02	45,91	45,81	45,71	45,60	45,50	45,40	45,29	45,19	45,09	44,99	44,88	44,78	44,68	44,58	44,48	44,38	44,28	44,18	
Oblast č. 3	110,13	48,49	48,38	48,27	48,16	48,05	47,94	47,83	47,73	47,62	47,51	47,40	47,29	47,19	47,08	46,98	46,87	46,76	46,66	46,55	46,45	46,34	
Oblast č. 4	93,89	41,34	41,25	41,15	41,06	40,97	40,87	40,78	40,69	40,60	40,50	40,41	40,32	40,23	40,14	40,05	39,96	39,87	39,78	39,69	39,60	39,51	
Oblast č. 5	114,05	50,22	50,10	49,99	49,88	49,76	49,65	49,54	49,42	49,31	49,20	49,09	48,98	48,87	48,76	48,65	48,54	48,43	48,32	48,21	48,10	47,99	
Oblast č. 6	119,79	52,74	52,62	52,50	52,39	52,27	52,15	52,03	51,91	51,79	51,68	51,56	51,44	51,33	51,21	51,09	50,98	50,86	50,75	50,64	50,52	50,41	
Oblast č. 7	116,85	51,45	51,33	51,22	51,10	50,98	50,87	50,75	50,64	50,52	50,41	50,29	50,18	50,07	49,95	49,84	49,73	49,62	49,51	49,39	49,28	49,17	
Oblast č. 8	103,30	45,48	45,38	45,28	45,17	45,07	44,97	44,87	44,77	44,66	44,56	44,46	44,36	44,26	44,16	44,06	43,96	43,86	43,76	43,67	43,57	43,47	
Oblast č. 9	101,92	44,88	44,77	44,67	44,57	44,47	44,37	44,27	44,17	44,07	43,97	43,87	43,77	43,67	43,57	43,47	43,38	43,28	43,18	43,08	42,99	42,89	
Oblast č. 10	96,64	42,55	42,46	42,36	42,26	42,17	42,07	41,98	41,88	41,79	41,69	41,60	41,50	41,41	41,31	41,22	41,13	41,04	40,94	40,85	40,76	40,67	
Oblast č. 11	99,13	43,65	43,55	43,45	43,35	43,25	43,15	43,06	42,96	42,86	42,76	42,67	42,57	42,48	42,38	42,28	42,19	42,09	42,00	41,90	41,81	41,72	
Oblast č. 12	97,95	43,13	43,03	42,93	42,84	42,74	42,64	42,54	42,45	42,35	42,26	42,16	42,06	41,97	41,87	41,78	41,69	41,59	41,50	41,41	41,31	41,22	
Oblast č. 13	84,21	37,08	37,00	36,91	36,83	36,74	36,66	36,58	36,49	36,41	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,92	35,84	35,76	35,68	35,60	35,52	35,44	
Oblast č. 14	84,21	37,08	37,00	36,91	36,83	36,74	36,66	36,58	36,49	36,41	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,92	35,84	35,76	35,68	35,60	35,52	35,44	
Oblast č. 15	84,21	37,08	37,00	36,91	36,83	36,74	36,66	36,58	36,49	36,41	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,92	35,84	35,76	35,68	35,60	35,52	35,44	
Oblast č. 16	79,35	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,23	34,16	34,08	34,00	33,92	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	
Oblast č. 17	79,35	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,23	34,16	34,08	34,00	33,92	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	
Oblast č. 18	97,95	43,13	43,03	42,93	42,84	42,74	42,64	42,54	42,45	42,35	42,26	42,16	42,06	41,97	41,87	41,78	41,69	41,59	41,50	41,41	41,31	41,22	
Oblast č. 19	97,95	43,13	43,03	42,93	42,84	42,74	42,64	42,54	42,45	42,35	42,26	42,16	42,06	41,97	41,87	41,78	41,69	41,59	41,50	41,41	41,31	41,22	
Oblast č. 20	112,76	49,65	49,54	49,42	49,31	49,20	49,09	48,98	48,87	48,75	48,64	48,53	48,42	48,31	48,21	48,10	47,99	47,88	47,77	47,66	47,56	47,45	
Oblast č. 21	97,95	43,13	43,03	42,93	42,84	42,74	42,64	42,54	42,45	42,35	42,26	42,16	42,06	41,97	41,87	41,78	41,69	41,59	41,50	41,41	41,31	41,22	
Oblast č. 22	79,35	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,23	34,16	34,08	34,00	33,92	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	
Oblast č. 23	79,35	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,23	34,16	34,08	34,00	33,92	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	
Oblast č. 24	79,35	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,23	34,16	34,08	34,00	33,92	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	
Oblast č. 25	79,35	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,23	34,16	34,08	34,00	33,92	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	
Oblast č. 26	84,68	37,29	37,20	37,12	37,03	36,95	36,86	36,78	36,70	36,61	36,53	36,45	36,37	36,28	36,20	36,12	36,04	35,96	35,88	35,80	35,72	35,64	
Oblast č. 27	79,35	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,23	34,16	34,08	34,00	33,92	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	
Oblast č. 28	79,35	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,23	34,16	34,08	34,00	33,92	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,05	29,98	29,92	29,85	29,78	29,71	29,65	29,58	29,51	29,45	29,38	29,32	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	23,43	23,37	23,32	23,27	23,21	23,16	23,11	23,06	23,00	22,95	22,90	22,85	22,80	22,75	22,69	22,64	22,59	22,54	22,49	22,44	22,39	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	18,32	18,28	18,24	18,20	18,16	18,12	18,08	18,04	17,99	17,95	17,91	17,87	17,83	17,79	17,75	17,71	17,67	17,63	17,59	17,55	17,51	
do 1 999 obyvatel	27,50	12,11	12,08	12,06	12,03	12,00	11,98	11,95	11,92	11,89	11,87	11,84	11,81	11,79	11,76	11,73	11,71	11,68	11,65	11,63	11,60	11,58	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4					
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)															35,5% 35,4% 35,5%					
		33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	46,21	46,10	46,00	45,90	45,79	45,69	45,59	45,49	45,39	45,29	45,18	45,08	44,98	44,88	44,78	44,68	44,59	44,49	44,39	44,29	44,19
Oblast č. 2	104,99	44,08	43,98	43,88	43,79	43,69	43,59	43,49	43,40	43,30	43,20	43,11	43,01	42,92	42,82	42,72	42,63	42,54	42,44	42,35	42,25	42,16
Oblast č. 3	110,13	46,24	46,14	46,03	45,93	45,83	45,72	45,62	45,52	45,42	45,32	45,22	45,12	45,02	44,92	44,82	44,72	44,62	44,52	44,42	44,32	44,22
Oblast č. 4	93,89	39,42	39,33	39,25	39,16	39,07	38,98	38,90	38,81	38,72	38,64	38,55	38,46	38,38	38,29	38,21	38,12	38,04	37,95	37,87	37,79	37,70
Oblast č. 5	114,05	47,89	47,78	47,67	47,56	47,46	47,35	47,25	47,14	47,04	46,93	46,83	46,72	46,62	46,51	46,41	46,31	46,21	46,10	46,00	45,90	45,80
Oblast č. 6	119,79	50,30	50,18	50,07	49,96	49,85	49,74	49,62	49,51	49,40	49,29	49,18	49,07	48,96	48,86	48,75	48,64	48,53	48,42	48,32	48,21	48,10
Oblast č. 7	116,85	49,06	48,95	48,84	48,73	48,62	48,51	48,41	48,30	48,19	48,08	47,98	47,87	47,76	47,66	47,55	47,45	47,34	47,23	47,13	47,03	46,92
Oblast č. 8	103,30	43,37	43,28	43,18	43,08	42,99	42,89	42,79	42,70	42,60	42,51	42,41	42,32	42,22	42,13	42,04	41,94	41,85	41,76	41,67	41,57	41,48
Oblast č. 9	101,92	42,79	42,70	42,60	42,51	42,41	42,32	42,22	42,13	42,03	41,94	41,85	41,75	41,66	41,57	41,48	41,38	41,29	41,20	41,11	41,02	40,93
Oblast č. 10	96,64	40,58	40,49	40,40	40,30	40,21	40,12	40,03	39,95	39,86	39,77	39,68	39,59	39,50	39,41	39,33	39,24	39,15	39,07	38,98	38,89	38,81
Oblast č. 11	99,13	41,62	41,53	41,44	41,34	41,25	41,16	41,07	40,97	40,88	40,79	40,70	40,61	40,52	40,43	40,34	40,25	40,16	40,07	39,98	39,90	39,81
Oblast č. 12	97,95	41,13	41,03	40,94	40,85	40,76	40,67	40,58	40,49	40,40	40,31	40,22	40,13	40,04	39,95	39,86	39,77	39,68	39,60	39,51	39,42	39,33
Oblast č. 13	84,21	35,36	35,28	35,20	35,12	35,04	34,96	34,89	34,81	34,73	34,65	34,58	34,50	34,42	34,35	34,27	34,19	34,12	34,04	33,97	33,89	33,82
Oblast č. 14	84,21	35,36	35,28	35,20	35,12	35,04	34,96	34,89	34,81	34,73	34,65	34,58	34,50	34,42	34,35	34,27	34,19	34,12	34,04	33,97	33,89	33,82
Oblast č. 15	84,21	35,36	35,28	35,20	35,12	35,04	34,96	34,89	34,81	34,73	34,65	34,58	34,50	34,42	34,35	34,27	34,19	34,12	34,04	33,97	33,89	33,82
Oblast č. 16	79,35	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,95	32,87	32,80	32,73	32,65	32,58	32,51	32,44	32,36	32,29	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
Oblast č. 17	79,35	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,95	32,87	32,80	32,73	32,65	32,58	32,51	32,44	32,36	32,29	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
Oblast č. 18	97,95	41,13	41,03	40,94	40,85	40,76	40,67	40,58	40,49	40,40	40,31	40,22	40,13	40,04	39,95	39,86	39,77	39,68	39,60	39,51	39,42	39,33
Oblast č. 19	97,95	41,13	41,03	40,94	40,85	40,76	40,67	40,58	40,49	40,40	40,31	40,22	40,13	40,04	39,95	39,86	39,77	39,68	39,60	39,51	39,42	39,33
Oblast č. 20	112,76	47,34	47,24	47,13	47,03	46,92	46,82	46,71	46,61	46,50	46,40	46,30	46,19	46,09	45,99	45,89	45,78	45,68	45,58	45,48	45,38	45,28
Oblast č. 21	97,95	41,13	41,03	40,94	40,85	40,76	40,67	40,58	40,49	40,40	40,31	40,22	40,13	40,04	39,95	39,86	39,77	39,68	39,60	39,51	39,42	39,33
Oblast č. 22	79,35	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,95	32,87	32,80	32,73	32,65	32,58	32,51	32,44	32,36	32,29	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
Oblast č. 23	79,35	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,95	32,87	32,80	32,73	32,65	32,58	32,51	32,44	32,36	32,29	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
Oblast č. 24	79,35	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,95	32,87	32,80	32,73	32,65	32,58	32,51	32,44	32,36	32,29	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
Oblast č. 25	79,35	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,95	32,87	32,80	32,73	32,65	32,58	32,51	32,44	32,36	32,29	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
Oblast č. 26	84,68	35,56	35,48	35,40	35,32	35,24	35,16	35,08	35,00	34,92	34,85	34,77	34,69	34,61	34,54	34,46	34,38	34,31	34,23	34,16	34,08	34,01
Oblast č. 27	79,35	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,95	32,87	32,80	32,73	32,65	32,58	32,51	32,44	32,36	32,29	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
Oblast č. 28	79,35	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,95	32,87	32,80	32,73	32,65	32,58	32,51	32,44	32,36	32,29	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	29,25	29,18	29,12	29,05	28,99	28,92	28,86	28,79	28,73	28,67	28,60	28,54	28,48	28,41	28,35	28,29	28,22	28,16	28,10	28,04	27,97
10 000-49 999 obyvatel	53,20	22,34	22,29	22,24	22,19	22,14	22,09	22,04	21,99	21,94	21,89	21,85	21,80	21,75	21,70	21,65	21,60	21,56	21,51	21,46	21,41	21,37
2 000-9 999 obyvatel	41,61	17,47	17,43	17,40	17,36	17,32	17,28	17,24	17,20	17,16	17,13	17,09	17,05	17,01	16,97	16,94	16,90	16,86	16,82	16,79	16,75	16,71
do 1 999 obyvatel	21,50	11,55	11,52	11,50	11,47	11,45	11,42	11,40	11,37	11,35	11,32	11,29	11,27	11,24	11,22	11,19	11,17	11,14	11,12	11,10	11,07	11,05

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Pořadový rok 2		35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	44,09	44,00	43,90	43,80	43,71	43,61	43,51	43,42	43,32	43,23	43,13	43,04	42,94	42,85	42,76	42,66	42,57	42,48	42,38	42,29	42,20	42,10
Oblast č. 2	104,99	42,07	41,97	41,88	41,79	41,70	41,61	41,51	41,42	41,33	41,24	41,15	41,06	40,97	40,88	40,79	40,70	40,61	40,52	40,44	40,35	40,26	40,16
Oblast č. 3	110,13	44,13	44,03	43,93	43,83	43,74	43,64	43,55	43,45	43,35	43,26	43,16	43,07	42,98	42,88	42,79	42,69	42,60	42,51	42,42	42,32	42,23	42,13
Oblast č. 4	93,89	37,62	37,54	37,45	37,37	37,29	37,21	37,13	37,04	36,96	36,88	36,80	36,72	36,64	36,56	36,48	36,40	36,32	36,24	36,16	36,08	36,00	35,91
Oblast č. 5	114,05	45,70	45,60	45,50	45,39	45,29	45,20	45,10	45,00	44,90	44,80	44,70	44,60	44,51	44,41	44,31	44,21	44,12	44,02	43,92	43,83	43,73	43,63
Oblast č. 6	119,79	48,00	47,89	47,78	47,68	47,57	47,47	47,36	47,26	47,16	47,05	46,95	46,85	46,74	46,64	46,54	46,44	46,34	46,24	46,14	46,03	45,93	45,83
Oblast č. 7	116,85	46,82	46,71	46,61	46,51	46,41	46,30	46,20	46,10	46,00	45,90	45,80	45,70	45,60	45,50	45,40	45,30	45,20	45,10	45,00	44,91	44,81	44,71
Oblast č. 8	103,30	41,39	41,30	41,21	41,12	41,03	40,94	40,85	40,76	40,67	40,58	40,49	40,40	40,31	40,22	40,13	40,05	39,96	39,87	39,79	39,70	39,61	39,51
Oblast č. 9	101,92	40,84	40,75	40,66	40,57	40,48	40,39	40,30	40,21	40,12	40,03	39,95	39,86	39,77	39,69	39,60	39,51	39,43	39,34	39,25	39,17	39,08	38,98
Oblast č. 10	98,64	38,72	38,64	38,55	38,47	38,38	38,30	38,21	38,13	38,04	37,96	37,88	37,79	37,71	37,63	37,55	37,47	37,38	37,30	37,22	37,14	37,06	36,97
Oblast č. 11	99,13	39,72	39,63	39,54	39,46	39,37	39,28	39,20	39,11	39,02	38,94	38,85	38,77	38,68	38,60	38,51	38,43	38,35	38,26	38,18	38,10	38,01	37,92
Oblast č. 12	97,95	39,25	39,16	39,07	38,99	38,90	38,82	38,73	38,65	38,56	38,48	38,39	38,31	38,22	38,14	38,06	37,97	37,89	37,81	37,72	37,64	37,56	37,47
Oblast č. 13	84,21	33,74	33,67	33,59	33,52	33,45	33,37	33,30	33,22	33,15	33,08	33,01	32,93	32,86	32,79	32,72	32,65	32,58	32,50	32,43	32,36	32,29	32,21
Oblast č. 14	84,21	33,74	33,67	33,59	33,52	33,45	33,37	33,30	33,22	33,15	33,08	33,01	32,93	32,86	32,79	32,72	32,65	32,58	32,50	32,43	32,36	32,29	32,21
Oblast č. 15	84,21	33,74	33,67	33,59	33,52	33,45	33,37	33,30	33,22	33,15	33,08	33,01	32,93	32,86	32,79	32,72	32,65	32,58	32,50	32,43	32,36	32,29	32,21
Oblast č. 16	79,35	31,79	31,72	31,65	31,58	31,52	31,45	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,97	30,90	30,83	30,76	30,70	30,63	30,56	30,50	30,43	30,35
Oblast č. 17	79,35	31,79	31,72	31,65	31,58	31,52	31,45	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,97	30,90	30,83	30,76	30,70	30,63	30,56	30,50	30,43	30,35
Oblast č. 18	97,95	39,25	39,16	39,07	38,99	38,90	38,82	38,73	38,65	38,56	38,48	38,39	38,31	38,22	38,14	38,06	37,97	37,89	37,81	37,72	37,64	37,56	37,47
Oblast č. 19	97,95	39,25	39,16	39,07	38,99	38,90	38,82	38,73	38,65	38,56	38,48	38,39	38,31	38,22	38,14	38,06	37,97	37,89	37,81	37,72	37,64	37,56	37,47
Oblast č. 20	112,76	45,18	45,08	44,98	44,88	44,78	44,68	44,59	44,49	44,39	44,29	44,20	44,10	44,00	43,91	43,81	43,71	43,62	43,52	43,43	43,33	43,24	43,14
Oblast č. 21	97,95	39,25	39,16	39,07	38,99	38,90	38,82	38,73	38,65	38,56	38,48	38,39	38,31	38,22	38,14	38,06	37,97	37,89	37,81	37,72	37,64	37,56	37,47
Oblast č. 22	79,35	31,79	31,72	31,65	31,58	31,52	31,45	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,97	30,90	30,83	30,76	30,70	30,63	30,56	30,50	30,43	30,35
Oblast č. 23	79,35	31,79	31,72	31,65	31,58	31,52	31,45	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,97	30,90	30,83	30,76	30,70	30,63	30,56	30,50	30,43	30,35
Oblast č. 24	79,35	31,79	31,72	31,65	31,58	31,52	31,45	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,97	30,90	30,83	30,76	30,70	30,63	30,56	30,50	30,43	30,35
Oblast č. 25	79,35	31,79	31,72	31,65	31,58	31,52	31,45	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,97	30,90	30,83	30,76	30,70	30,63	30,56	30,50	30,43	30,35
Oblast č. 26	84,68	33,93	33,86	33,78	33,71	33,63	33,56	33,48	33,41	33,34	33,26	33,19	33,12	33,05	32,97	32,90	32,83	32,76	32,69	32,61	32,54	32,47	32,39
Oblast č. 27	79,35	31,79	31,72	31,65	31,58	31,52	31,45	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,97	30,90	30,83	30,76	30,70	30,63	30,56	30,50	30,43	30,35
Oblast č. 28	79,35	31,79	31,72	31,65	31,58	31,52	31,45	31,38	31,31	31,24	31,17	31,10	31,03	30,97	30,90	30,83	30,76	30,70	30,63	30,56	30,50	30,43	30,35
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	27,91	27,85	27,79	27,73	27,67	27,61	27,55	27,49	27,42	27,36	27,30	27,24	27,18	27,13	27,07	27,01	26,95	26,89	26,83	26,77	26,71	26,65
10 000-49 999 obyvatel	53,20	21,32	21,27	21,22	21,18	21,13	21,08	21,04	20,99	20,95	20,90	20,85	20,81	20,76	20,72	20,67	20,63	20,58	20,54	20,49	20,45	20,40	20,35
2 000-9 999 obyvatel	41,61	16,68	16,64	16,60	16,56	16,53	16,49	16,46	16,42	16,38	16,35	16,31	16,28	16,24	16,20	16,17	16,13	16,10	16,06	16,03	15,99	15,96	15,92
do 1 999 obyvatel	21,50	11,02	11,00	10,97	10,95	10,93	10,90	10,88	10,85	10,83	10,81	10,78	10,76	10,73	10,71	10,69	10,66	10,64	10,62	10,60	10,57	10,55	10,52

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
Cílové nájemné v Kč/m ²		37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Oblast č. 1	110,05	42,11	42,02	41,93	41,83	41,74	41,65	41,56	41,47	41,38	41,29	41,20	41,12	41,03	40,94	40,85	40,76	40,67	40,59	40,50	40,41	40,33	
Oblast č. 2	104,99	40,17	40,08	40,00	39,91	39,82	39,74	39,65	39,57	39,48	39,40	39,31	39,23	39,14	39,06	38,97	38,89	38,80	38,72	38,64	38,56	38,47	
Oblast č. 3	110,13	42,14	42,05	41,96	41,86	41,77	41,68	41,59	41,50	41,41	41,32	41,23	41,15	41,06	40,97	40,88	40,79	40,70	40,62	40,53	40,44	40,36	
Oblast č. 4	93,89	35,93	35,85	35,77	35,69	35,61	35,54	35,46	35,38	35,31	35,23	35,15	35,08	35,00	34,93	34,85	34,78	34,70	34,63	34,55	34,48	34,41	
Oblast č. 5	114,05	43,64	43,54	43,45	43,35	43,26	43,17	43,07	42,98	42,89	42,79	42,70	42,61	42,52	42,43	42,33	42,24	42,15	42,06	41,97	41,88	41,79	
Oblast č. 6	119,79	45,83	45,73	45,64	45,54	45,44	45,34	45,24	45,14	45,05	44,95	44,85	44,75	44,66	44,56	44,47	44,37	44,27	44,18	44,08	43,99	43,89	
Oblast č. 7	116,85	44,71	44,61	44,52	44,42	44,32	44,23	44,13	44,04	43,94	43,84	43,75	43,66	43,56	43,47	43,37	43,28	43,19	43,09	43,00	42,91	42,82	
Oblast č. 8	103,30	39,53	39,44	39,35	39,27	39,18	39,10	39,01	38,93	38,85	38,76	38,68	38,59	38,50	38,43	38,34	38,26	38,18	38,10	38,02	37,93	37,85	
Oblast č. 9	101,92	39,00	38,91	38,83	38,74	38,66	38,58	38,49	38,41	38,33	38,24	38,16	38,08	38,01	37,91	37,83	37,75	37,67	37,59	37,51	37,43	37,35	
Oblast č. 10	96,64	36,98	36,90	36,82	36,74	36,66	36,58	36,50	36,42	36,34	36,26	36,18	36,11	36,03	35,95	35,87	35,80	35,72	35,64	35,57	35,49	35,41	
Oblast č. 11	99,13	37,93	37,85	37,77	37,68	37,60	37,52	37,44	37,36	37,28	37,20	37,12	37,04	36,96	36,88	36,80	36,72	36,64	36,56	36,48	36,40	36,33	
Oblast č. 12	97,95	37,48	37,40	37,32	37,24	37,15	37,07	36,99	36,91	36,83	36,75	36,67	36,60	36,52	36,44	36,36	36,28	36,20	36,13	36,05	35,97	35,89	
Oblast č. 13	84,21	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87	31,80	31,74	31,67	31,60	31,53	31,46	31,39	31,33	31,26	31,19	31,13	31,06	30,99	30,93	30,86	
Oblast č. 14	84,21	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87	31,80	31,74	31,67	31,60	31,53	31,46	31,39	31,33	31,26	31,19	31,13	31,06	30,99	30,93	30,86	
Oblast č. 15	84,21	32,22	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87	31,80	31,74	31,67	31,60	31,53	31,46	31,39	31,33	31,26	31,19	31,13	31,06	30,99	30,93	30,86	
Oblast č. 16	79,35	30,36	30,30	30,23	30,17	30,10	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,71	29,65	29,58	29,52	29,46	29,39	29,33	29,27	29,20	29,14	29,08	
Oblast č. 17	79,35	30,36	30,30	30,23	30,17	30,10	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,71	29,65	29,58	29,52	29,46	29,39	29,33	29,27	29,20	29,14	29,08	
Oblast č. 18	97,95	37,48	37,40	37,32	37,24	37,15	37,07	36,99	36,91	36,83	36,75	36,67	36,60	36,52	36,44	36,36	36,28	36,20	36,13	36,05	35,97	35,89	
Oblast č. 19	97,95	37,48	37,40	37,32	37,24	37,15	37,07	36,99	36,91	36,83	36,75	36,67	36,60	36,52	36,44	36,36	36,28	36,20	36,13	36,05	35,97	35,89	
Oblast č. 20	112,76	43,15	43,05	42,96	42,86	42,77	42,68	42,59	42,49	42,40	42,31	42,22	42,13	42,04	41,95	41,86	41,77	41,68	41,59	41,50	41,41	41,32	
Oblast č. 21	97,95	37,48	37,40	37,32	37,24	37,15	37,07	36,99	36,91	36,83	36,75	36,67	36,60	36,52	36,44	36,36	36,28	36,20	36,13	36,05	35,97	35,89	
Oblast č. 22	79,35	30,36	30,30	30,23	30,17	30,10	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,71	29,65	29,58	29,52	29,46	29,39	29,33	29,27	29,20	29,14	29,08	
Oblast č. 23	79,35	30,36	30,30	30,23	30,17	30,10	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,71	29,65	29,58	29,52	29,46	29,39	29,33	29,27	29,20	29,14	29,08	
Oblast č. 24	79,35	30,36	30,30	30,23	30,17	30,10	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,71	29,65	29,58	29,52	29,46	29,39	29,33	29,27	29,20	29,14	29,08	
Oblast č. 25	79,35	30,36	30,30	30,23	30,17	30,10	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,71	29,65	29,58	29,52	29,46	29,39	29,33	29,27	29,20	29,14	29,08	
Oblast č. 26	84,68	32,40	32,33	32,26	32,19	32,12	32,05	31,98	31,91	31,84	31,78	31,71	31,64	31,57	31,50	31,43	31,37	31,30	31,23	31,16	31,10	31,03	
Oblast č. 27	79,35	30,36	30,30	30,23	30,17	30,10	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,71	29,65	29,58	29,52	29,46	29,39	29,33	29,27	29,20	29,14	29,08	
Oblast č. 28	79,35	30,36	30,30	30,23	30,17	30,10	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,71	29,65	29,58	29,52	29,46	29,39	29,33	29,27	29,20	29,14	29,08	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	26,66	26,60	26,54	26,48	26,42	26,37	26,31	26,25	26,20	26,14	26,08	26,03	25,97	25,92	25,86	25,80	25,75	25,69	25,64	25,58	25,53	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	20,36	20,31	20,27	20,23	20,18	20,14	20,09	20,05	20,01	19,96	19,92	19,88	19,84	19,79	19,75	19,71	19,67	19,62	19,58	19,54	19,50	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	15,92	15,89	15,86	15,82	15,79	15,75	15,72	15,68	15,65	15,62	15,58	15,55	15,52	15,48	15,45	15,42	15,38	15,35	15,32	15,28	15,25	
do 1 999 obyvatel	27,50	10,53	10,50	10,48	10,46	10,43	10,41	10,39	10,37	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26	10,23	10,21	10,19	10,17	10,15	10,12	10,10	10,08	

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Pořadový rok 2		39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	40,24	40,15	40,07	39,98	39,90	39,81	39,73	39,64	39,56	39,47	39,39	39,31	39,22	39,14	39,06	38,97	38,89	38,81	38,73	38,64	38,56
Oblast č. 2	104,99	38,39	38,31	38,23	38,14	38,06	37,98	37,90	37,82	37,74	37,66	37,58	37,50	37,42	37,34	37,26	37,18	37,10	37,02	36,95	36,87	36,79
Oblast č. 3	110,13	40,27	40,18	40,10	40,01	39,93	39,84	39,76	39,67	39,59	39,50	39,42	39,33	39,25	39,17	39,08	39,00	38,92	38,84	38,75	38,67	38,59
Oblast č. 4	93,89	34,33	34,26	34,18	34,11	34,04	33,97	33,89	33,82	33,75	33,68	33,61	33,53	33,46	33,39	33,32	33,25	33,18	33,11	33,04	32,97	32,90
Oblast č. 5	114,05	41,70	41,61	41,52	41,44	41,35	41,26	41,17	41,08	40,99	40,91	40,82	40,73	40,65	40,56	40,47	40,39	40,30	40,22	40,13	40,05	39,96
Oblast č. 6	119,79	43,80	43,71	43,61	43,52	43,43	43,33	43,24	43,15	43,06	42,97	42,87	42,78	42,69	42,60	42,51	42,42	42,33	42,24	42,15	42,06	41,97
Oblast č. 7	116,85	42,73	42,63	42,54	42,45	42,36	42,27	42,18	42,09	42,00	41,91	41,82	41,73	41,64	41,56	41,47	41,38	41,29	41,21	41,12	41,03	40,94
Oblast č. 8	103,30	37,77	37,69	37,61	37,53	37,45	37,37	37,29	37,21	37,13	37,05	36,97	36,89	36,82	36,74	36,66	36,58	36,50	36,43	36,35	36,27	36,20
Oblast č. 9	101,92	37,27	37,19	37,11	37,03	36,95	36,87	36,79	36,71	36,64	36,56	36,48	36,40	36,32	36,25	36,17	36,09	36,02	35,94	35,86	35,79	35,71
Oblast č. 10	96,64	35,34	35,26	35,19	35,11	35,04	34,96	34,89	34,81	34,74	34,66	34,59	34,52	34,44	34,37	34,30	34,22	34,15	34,08	34,01	33,94	33,86
Oblast č. 11	99,13	36,25	36,17	36,09	36,02	35,94	35,86	35,78	35,71	35,63	35,56	35,48	35,41	35,33	35,26	35,18	35,11	35,03	34,96	34,88	34,81	34,74
Oblast č. 12	97,95	35,82	35,74	35,66	35,59	35,51	35,43	35,36	35,28	35,21	35,13	35,06	34,98	34,91	34,84	34,76	34,69	34,61	34,54	34,47	34,40	34,32
Oblast č. 13	84,21	30,79	30,73	30,66	30,60	30,53	30,46	30,40	30,33	30,27	30,21	30,14	30,08	30,01	29,95	29,89	29,82	29,76	29,70	29,63	29,57	29,51
Oblast č. 14	84,21	30,79	30,73	30,66	30,60	30,53	30,46	30,40	30,33	30,27	30,21	30,14	30,08	30,01	29,95	29,89	29,82	29,76	29,70	29,63	29,57	29,51
Oblast č. 15	84,21	30,79	30,73	30,66	30,60	30,53	30,46	30,40	30,33	30,27	30,21	30,14	30,08	30,01	29,95	29,89	29,82	29,76	29,70	29,63	29,57	29,51
Oblast č. 16	79,35	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,58	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,86	27,81
Oblast č. 17	79,35	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,58	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,86	27,81
Oblast č. 18	97,95	35,82	35,74	35,66	35,59	35,51	35,43	35,36	35,28	35,21	35,13	35,06	34,98	34,91	34,84	34,76	34,69	34,61	34,54	34,47	34,40	34,32
Oblast č. 19	97,95	35,82	35,74	35,66	35,59	35,51	35,43	35,36	35,28	35,21	35,13	35,06	34,98	34,91	34,84	34,76	34,69	34,61	34,54	34,47	34,40	34,32
Oblast č. 20	112,76	41,23	41,14	41,05	40,97	40,88	40,79	40,70	40,62	40,53	40,44	40,36	40,27	40,19	40,10	40,02	39,93	39,85	39,76	39,68	39,60	39,51
Oblast č. 21	97,95	35,82	35,74	35,66	35,59	35,51	35,43	35,36	35,28	35,21	35,13	35,06	34,98	34,91	34,84	34,76	34,69	34,61	34,54	34,47	34,40	34,32
Oblast č. 22	79,35	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,58	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,86	27,81
Oblast č. 23	79,35	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,58	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,86	27,81
Oblast č. 24	79,35	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,58	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,86	27,81
Oblast č. 25	79,35	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,58	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,86	27,81
Oblast č. 26	84,68	30,96	30,90	30,83	30,77	30,70	30,63	30,57	30,50	30,44	30,37	30,31	30,25	30,18	30,12	30,05	29,99	29,93	29,86	29,80	29,74	29,67
Oblast č. 27	79,35	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,58	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,86	27,81
Oblast č. 28	79,35	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,58	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,86	27,81
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	25,47	25,42	25,36	25,31	25,26	25,20	25,15	25,09	25,04	24,99	24,93	24,88	24,83	24,78	24,72	24,67	24,62	24,57	24,51	24,46	24,41
10 000-49 999 obyvatel	53,20	19,46	19,41	19,37	19,33	19,29	19,25	19,21	19,17	19,13	19,08	19,04	19,00	18,96	18,92	18,88	18,84	18,80	18,76	18,72	18,68	18,64
2 000-9 999 obyvatel	41,61	15,22	15,19	15,15	15,12	15,09	15,06	15,02	14,99	14,96	14,93	14,90	14,86	14,83	14,80	14,77	14,74	14,71	14,68	14,65	14,61	14,58
do 1 999 obyvatel	27,50	10,06	10,04	10,02	9,99	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,80	9,78	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Přítomný rok 2		41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	38,48	38,40	38,32	38,24	38,16	38,08	38,00	37,92	37,84	37,76	37,68	37,60	37,52	37,44	37,36	37,29	37,21	37,13	37,05	36,98	36,90	
Oblast č. 2	104,99	36,71	36,63	36,56	36,48	36,40	36,33	36,25	36,17	36,10	36,02	35,95	35,87	35,80	35,72	35,65	35,57	35,50	35,42	35,35	35,28	35,20	
Oblast č. 3	110,13	38,51	38,43	38,35	38,27	38,18	38,10	38,02	37,94	37,86	37,79	37,71	37,63	37,55	37,47	37,39	37,31	37,24	37,16	37,08	37,00	36,93	
Oblast č. 4	93,89	32,83	32,76	32,69	32,62	32,55	32,49	32,42	32,35	32,28	32,21	32,15	32,08	32,01	31,95	31,88	31,81	31,75	31,68	31,61	31,55	31,48	
Oblast č. 5	114,05	39,88	39,79	39,71	39,63	39,54	39,46	39,38	39,29	39,21	39,13	39,05	38,97	38,88	38,80	38,72	38,64	38,56	38,48	38,40	38,32	38,24	
Oblast č. 6	119,79	41,89	41,80	41,71	41,62	41,53	41,45	41,36	41,27	41,19	41,10	41,01	40,93	40,84	40,76	40,67	40,59	40,50	40,42	40,33	40,25	40,16	
Oblast č. 7	116,85	40,86	40,77	40,69	40,60	40,51	40,43	40,34	40,26	40,17	40,09	40,01	39,92	39,84	39,76	39,67	39,59	39,51	39,42	39,34	39,26	39,18	
Oblast č. 8	103,30	36,12	36,04	35,97	35,89	35,82	35,74	35,67	35,59	35,52	35,44	35,37	35,29	35,22	35,15	35,07	35,00	34,93	34,85	34,78	34,71	34,64	
Oblast č. 9	101,92	35,64	35,56	35,49	35,41	35,34	35,26	35,19	35,12	35,04	34,97	34,90	34,82	34,75	34,68	34,60	34,53	34,46	34,39	34,32	34,24	34,17	
Oblast č. 10	96,64	33,79	33,72	33,65	33,58	33,51	33,44	33,37	33,30	33,23	33,16	33,09	33,02	32,95	32,88	32,81	32,74	32,67	32,61	32,54	32,47	32,40	
Oblast č. 11	99,13	34,66	34,59	34,52	34,44	34,37	34,30	34,23	34,15	34,08	34,01	33,94	33,87	33,80	33,73	33,66	33,59	33,52	33,45	33,38	33,31	33,24	
Oblast č. 12	97,95	34,25	34,18	34,11	34,03	33,96	33,89	33,82	33,75	33,68	33,61	33,54	33,47	33,40	33,33	33,26	33,19	33,12	33,05	32,98	32,91	32,84	
Oblast č. 13	84,21	29,45	29,38	29,32	29,26	29,20	29,14	29,08	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,59	28,53	28,47	28,41	28,35	28,30	28,24	
Oblast č. 14	84,21	29,45	29,38	29,32	29,26	29,20	29,14	29,08	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,59	28,53	28,47	28,41	28,35	28,30	28,24	
Oblast č. 15	84,21	29,45	29,38	29,32	29,26	29,20	29,14	29,08	29,02	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,59	28,53	28,47	28,41	28,35	28,30	28,24	
Oblast č. 16	79,35	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,46	27,40	27,34	27,28	27,23	27,17	27,11	27,06	27,00	26,94	26,89	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	
Oblast č. 17	79,35	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,46	27,40	27,34	27,28	27,23	27,17	27,11	27,06	27,00	26,94	26,89	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	
Oblast č. 18	97,95	34,25	34,18	34,11	34,03	33,96	33,89	33,82	33,75	33,68	33,61	33,54	33,47	33,40	33,33	33,26	33,19	33,12	33,05	32,98	32,91	32,84	
Oblast č. 19	97,95	34,25	34,18	34,11	34,03	33,96	33,89	33,82	33,75	33,68	33,61	33,54	33,47	33,40	33,33	33,26	33,19	33,12	33,05	32,98	32,91	32,84	
Oblast č. 20	112,76	39,43	39,34	39,26	39,18	39,10	39,01	38,93	38,85	38,77	38,69	38,61	38,53	38,44	38,36	38,28	38,20	38,12	38,04	37,97	37,89	37,81	
Oblast č. 21	97,95	34,25	34,18	34,11	34,03	33,96	33,89	33,82	33,75	33,68	33,61	33,54	33,47	33,40	33,33	33,26	33,19	33,12	33,05	32,98	32,91	32,84	
Oblast č. 22	79,35	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,46	27,40	27,34	27,28	27,23	27,17	27,11	27,06	27,00	26,94	26,89	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	
Oblast č. 23	79,35	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,46	27,40	27,34	27,28	27,23	27,17	27,11	27,06	27,00	26,94	26,89	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	
Oblast č. 24	79,35	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,46	27,40	27,34	27,28	27,23	27,17	27,11	27,06	27,00	26,94	26,89	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	
Oblast č. 25	79,35	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,46	27,40	27,34	27,28	27,23	27,17	27,11	27,06	27,00	26,94	26,89	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	
Oblast č. 26	84,68	29,61	29,55	29,49	29,42	29,36	29,30	29,24	29,18	29,12	29,05	28,99	28,93	28,87	28,81	28,75	28,69	28,63	28,57	28,51	28,45	28,39	
Oblast č. 27	79,35	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,46	27,40	27,34	27,28	27,23	27,17	27,11	27,06	27,00	26,94	26,89	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	
Oblast č. 28	79,35	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,46	27,40	27,34	27,28	27,23	27,17	27,11	27,06	27,00	26,94	26,89	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	24,36	24,31	24,26	24,21	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	18,60	18,57	18,53	18,49	18,45	18,41	18,37	18,33	18,29	18,26	18,22	18,18	18,14	18,10	18,07	18,03	17,99	17,95	17,91	17,88	17,84	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,34	14,31	14,28	14,25	14,22	14,19	14,16	14,13	14,10	14,07	14,04	14,01	13,98	13,95	
do 1 999 obyvatel	27,50	9,62	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4						
		44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA		110,05	36,82	36,75	36,67	36,59	36,52	36,44	36,37	36,29	36,22	36,14	36,07	35,99	35,92	35,84	35,77	35,70	35,62	35,55	35,48	35,40	35,33
Oblast č. 1																							
Oblast č. 2		104,99	35,13	35,06	34,98	34,91	34,84	34,77	34,69	34,62	34,55	34,48	34,41	34,34	34,27	34,20	34,12	34,05	33,98	33,91	33,84	33,78	33,71
Oblast č. 3		110,13	36,85	36,77	36,70	36,62	36,54	36,47	36,39	36,32	36,24	36,17	36,09	36,02	35,94	35,87	35,80	35,72	35,65	35,57	35,50	35,43	35,36
Oblast č. 4		93,89	31,42	31,35	31,29	31,22	31,16	31,09	31,03	30,96	30,90	30,83	30,77	30,71	30,64	30,58	30,52	30,45	30,39	30,33	30,27	30,21	30,14
Oblast č. 5		114,05	38,16	38,08	38,00	37,92	37,84	37,77	37,69	37,61	37,53	37,45	37,38	37,30	37,22	37,15	37,07	36,99	36,92	36,84	36,77	36,69	36,61
Oblast č. 6		119,79	40,08	40,00	39,91	39,83	39,75	39,67	39,58	39,50	39,42	39,34	39,26	39,18	39,10	39,01	38,93	38,85	38,77	38,69	38,62	38,54	38,46
Oblast č. 7		116,85	39,10	39,02	38,93	38,85	38,77	38,69	38,61	38,53	38,45	38,37	38,29	38,22	38,14	38,06	37,98	37,90	37,82	37,75	37,67	37,59	37,51
Oblast č. 8		103,30	34,56	34,49	34,42	34,35	34,28	34,21	34,14	34,06	33,99	33,92	33,85	33,78	33,71	33,64	33,58	33,51	33,44	33,37	33,30	33,23	33,16
Oblast č. 9		101,92	34,10	34,03	33,96	33,89	33,82	33,75	33,68	33,61	33,54	33,47	33,40	33,33	33,26	33,20	33,13	33,06	32,99	32,92	32,86	32,79	32,72
Oblast č. 10		96,64	32,34	32,27	32,20	32,13	32,07	32,00	31,94	31,87	31,80	31,74	31,67	31,61	31,54	31,48	31,41	31,35	31,28	31,22	31,15	31,09	31,03
Oblast č. 11		99,13	33,17	33,10	33,03	32,96	32,89	32,83	32,76	32,69	32,62	32,55	32,49	32,42	32,35	32,29	32,22	32,15	32,09	32,02	31,96	31,89	31,83
Oblast č. 12		97,95	32,77	32,71	32,64	32,57	32,50	32,44	32,37	32,30	32,23	32,17	32,10	32,03	31,97	31,90	31,84	31,77	31,71	31,64	31,58	31,51	31,45
Oblast č. 13		84,21	28,18	28,12	28,06	28,00	27,94	27,89	27,83	27,77	27,71	27,66	27,60	27,54	27,48	27,43	27,37	27,32	27,26	27,20	27,15	27,09	27,04
Oblast č. 14		84,21	28,18	28,12	28,06	28,00	27,94	27,89	27,83	27,77	27,71	27,66	27,60	27,54	27,48	27,43	27,37	27,32	27,26	27,20	27,15	27,09	27,04
Oblast č. 15		84,21	28,18	28,12	28,06	28,00	27,94	27,89	27,83	27,77	27,71	27,66	27,60	27,54	27,48	27,43	27,37	27,32	27,26	27,20	27,15	27,09	27,04
Oblast č. 16		79,35	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,95	25,90	25,85	25,79	25,74	25,69	25,63	25,58	25,53	25,48
Oblast č. 17		79,35	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,95	25,90	25,85	25,79	25,74	25,69	25,63	25,58	25,53	25,48
Oblast č. 18		97,95	32,77	32,71	32,64	32,57	32,50	32,44	32,37	32,30	32,23	32,17	32,10	32,03	31,97	31,90	31,84	31,77	31,71	31,64	31,58	31,51	31,45
Oblast č. 19		97,95	32,77	32,71	32,64	32,57	32,50	32,44	32,37	32,30	32,23	32,17	32,10	32,03	31,97	31,90	31,84	31,77	31,71	31,64	31,58	31,51	31,45
Oblast č. 20		112,76	37,73	37,65	37,57	37,49	37,42	37,34	37,26	37,18	37,11	37,03	36,95	36,88	36,80	36,73	36,65	36,57	36,50	36,42	36,35	36,27	36,20
Oblast č. 21		97,95	32,77	32,71	32,64	32,57	32,50	32,44	32,37	32,30	32,23	32,17	32,10	32,03	31,97	31,90	31,84	31,77	31,71	31,64	31,58	31,51	31,45
Oblast č. 22		79,35	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,95	25,90	25,85	25,79	25,74	25,69	25,63	25,58	25,53	25,48
Oblast č. 23		79,35	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,95	25,90	25,85	25,79	25,74	25,69	25,63	25,58	25,53	25,48
Oblast č. 24		79,35	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,95	25,90	25,85	25,79	25,74	25,69	25,63	25,58	25,53	25,48
Oblast č. 25		79,35	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,95	25,90	25,85	25,79	25,74	25,69	25,63	25,58	25,53	25,48
Oblast č. 26		84,68	28,33	28,28	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,93	27,87	27,81	27,75	27,70	27,64	27,58	27,52	27,47	27,41	27,35	27,30	27,24	27,19
Oblast č. 27		79,35	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,95	25,90	25,85	25,79	25,74	25,69	25,63	25,58	25,53	25,48
Oblast č. 28		79,35	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,95	25,90	25,85	25,79	25,74	25,69	25,63	25,58	25,53	25,48
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,66	23,31	23,26	23,21	23,16	23,12	23,07	23,02	22,97	22,93	22,88	22,83	22,78	22,74	22,69	22,64	22,60	22,55	22,50	22,46	22,41	22,37
10 000-49 999 obyvatel		53,20	17,80	17,77	17,73	17,69	17,66	17,62	17,58	17,55	17,51	17,47	17,44	17,40	17,37	17,33	17,29	17,26	17,22	17,19	17,15	17,12	17,08
2 000-9 999 obyvatel		41,61	13,93	13,90	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,56	13,53	13,50	13,47	13,44	13,42	13,39	13,36
do 1 999 obyvatel		27,50	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,02	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Pořadový rok 2		46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	35,26	35,19	35,11	35,04	34,97	34,90	34,83	34,76	34,69	34,61	34,54	34,47	34,40	34,33	34,26	34,19	34,12	34,06	33,99	33,92	33,85
Oblast č. 2	104,99	33,64	33,57	33,50	33,43	33,36	33,29	33,23	33,16	33,09	33,02	32,96	32,89	32,82	32,76	32,69	32,62	32,56	32,49	32,42	32,36	32,29
Oblast č. 3	110,13	35,28	35,21	35,14	35,07	35,00	34,92	34,85	34,78	34,71	34,64	34,57	34,50	34,43	34,36	34,29	34,22	34,15	34,08	34,01	33,94	33,87
Oblast č. 4	93,89	30,08	30,02	29,96	29,90	29,84	29,77	29,71	29,65	29,59	29,53	29,47	29,41	29,35	29,29	29,23	29,17	29,11	29,06	29,00	28,94	28,88
Oblast č. 5	114,05	36,54	36,46	36,39	36,32	36,24	36,17	36,09	36,02	35,95	35,87	35,80	35,73	35,65	35,58	35,51	35,44	35,37	35,29	35,22	35,15	35,08
Oblast č. 6	119,79	38,38	38,30	38,22	38,14	38,06	37,99	37,91	37,83	37,75	37,68	37,60	37,52	37,45	37,37	37,30	37,22	37,14	37,07	36,99	36,92	36,84
Oblast č. 7	116,85	37,44	37,36	37,28	37,21	37,13	37,05	36,98	36,90	36,83	36,75	36,68	36,60	36,53	36,45	36,38	36,31	36,23	36,16	36,09	36,01	35,94
Oblast č. 8	103,30	33,10	33,03	32,96	32,89	32,83	32,76	32,69	32,62	32,56	32,49	32,43	32,36	32,29	32,23	32,16	32,10	32,03	31,97	31,90	31,84	31,77
Oblast č. 9	101,92	32,65	32,59	32,52	32,45	32,39	32,32	32,25	32,18	32,12	32,06	31,99	31,93	31,86	31,80	31,73	31,67	31,60	31,54	31,48	31,41	31,35
Oblast č. 10	96,64	30,96	30,90	30,84	30,77	30,71	30,65	30,58	30,52	30,46	30,40	30,34	30,27	30,21	30,15	30,09	30,03	29,97	29,91	29,85	29,79	29,73
Oblast č. 11	99,13	31,76	31,69	31,63	31,56	31,50	31,44	31,37	31,31	31,24	31,18	31,12	31,05	30,99	30,93	30,86	30,80	30,74	30,68	30,61	30,55	30,49
Oblast č. 12	97,95	31,38	31,32	31,25	31,19	31,13	31,06	31,00	30,94	30,87	30,81	30,75	30,68	30,62	30,56	30,50	30,44	30,37	30,31	30,25	30,19	30,13
Oblast č. 13	84,21	26,98	26,93	26,87	26,81	26,76	26,71	26,65	26,60	26,54	26,49	26,43	26,38	26,33	26,27	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,96	25,90
Oblast č. 14	84,21	26,98	26,93	26,87	26,81	26,76	26,71	26,65	26,60	26,54	26,49	26,43	26,38	26,33	26,27	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,96	25,90
Oblast č. 15	84,21	26,98	26,93	26,87	26,81	26,76	26,71	26,65	26,60	26,54	26,49	26,43	26,38	26,33	26,27	26,22	26,17	26,11	26,06	26,01	25,96	25,90
Oblast č. 16	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
Oblast č. 17	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
Oblast č. 18	97,95	31,38	31,32	31,25	31,19	31,13	31,06	31,00	30,94	30,87	30,81	30,75	30,68	30,62	30,56	30,50	30,44	30,37	30,31	30,25	30,19	30,13
Oblast č. 19	97,95	31,38	31,32	31,25	31,19	31,13	31,06	31,00	30,94	30,87	30,81	30,75	30,68	30,62	30,56	30,50	30,44	30,37	30,31	30,25	30,19	30,13
Oblast č. 20	112,76	36,13	36,05	35,98	35,90	35,83	35,76	35,68	35,61	35,54	35,47	35,39	35,32	35,25	35,18	35,11	35,04	34,97	34,89	34,82	34,75	34,68
Oblast č. 21	97,95	31,38	31,32	31,25	31,19	31,13	31,06	31,00	30,94	30,87	30,81	30,75	30,68	30,62	30,56	30,50	30,44	30,37	30,31	30,25	30,19	30,13
Oblast č. 22	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
Oblast č. 23	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
Oblast č. 24	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
Oblast č. 25	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
Oblast č. 26	84,68	27,13	27,08	27,02	26,96	26,91	26,85	26,80	26,74	26,69	26,64	26,58	26,53	26,47	26,42	26,37	26,31	26,26	26,21	26,15	26,10	26,05
Oblast č. 27	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
Oblast č. 28	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
Oblast č. 28	79,35	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	22,32	22,27	22,23	22,18	22,14	22,09	22,05	22,00	21,96	21,91	21,87	21,82	21,78	21,73	21,69	21,65	21,60	21,56	21,51	21,47	21,43
10 000-49 999 obyvatel	53,20	17,05	17,01	16,98	16,94	16,91	16,87	16,84	16,80	16,77	16,74	16,70	16,67	16,63	16,60	16,57	16,53	16,50	16,47	16,43	16,40	16,37
2 000-9 999 obyvatel	41,61	13,33	13,31	13,28	13,25	13,23	13,20	13,17	13,14	13,12	13,09	13,06	13,04	13,01	12,98	12,96	12,93	12,91	12,88	12,85	12,83	12,80
do 1 999 obyvatel	21,50	8,81	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,67	8,65	8,64	8,62	8,60	8,58	8,57	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4						
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)															54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%		
Cílové nájemné v Kč/m ²	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%	
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	31,07	31,00	30,94	30,88	30,82	30,76	30,70	30,64	30,58	30,52	30,46	30,40	30,34	30,28	30,23	30,17	30,11	30,05	29,99	29,93	29,87
Oblast č. 2	104,99	29,64	29,58	29,52	29,46	29,41	29,35	29,29	29,23	29,18	29,12	29,06	29,01	28,95	28,89	28,84	28,78	28,72	28,67	28,61	28,56	28,50
Oblast č. 3	110,13	31,09	31,03	30,97	30,91	30,84	30,78	30,72	30,66	30,60	30,54	30,48	30,42	30,37	30,31	30,25	30,19	30,13	30,07	30,01	29,95	29,90
Oblast č. 4	93,89	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,19	26,14	26,09	26,04	25,99	25,94	25,89	25,84	25,79	25,74	25,69	25,64	25,59	25,54	25,49
Oblast č. 5	114,05	32,19	32,13	32,07	32,01	31,94	31,88	31,82	31,76	31,69	31,63	31,57	31,51	31,45	31,38	31,32	31,26	31,20	31,14	31,08	31,02	30,96
Oblast č. 6	119,79	33,81	33,75	33,68	33,62	33,55	33,48	33,42	33,35	33,29	33,22	33,16	33,09	33,03	32,96	32,90	32,84	32,77	32,71	32,64	32,58	32,52
Oblast č. 7	116,85	32,98	32,92	32,86	32,79	32,73	32,66	32,60	32,53	32,47	32,41	32,34	32,28	32,22	32,16	32,09	32,03	31,97	31,91	31,84	31,78	31,72
Oblast č. 8	103,30	29,16	29,10	29,05	28,99	28,93	28,88	28,82	28,76	28,71	28,65	28,59	28,54	28,48	28,43	28,37	28,32	28,26	28,21	28,15	28,10	28,04
Oblast č. 9	101,92	28,77	28,71	28,66	28,60	28,55	28,49	28,43	28,38	28,32	28,27	28,21	28,16	28,10	28,05	27,99	27,94	27,88	27,83	27,78	27,72	27,67
Oblast č. 10	96,64	27,28	27,23	27,17	27,12	27,07	27,01	26,96	26,91	26,86	26,80	26,75	26,70	26,65	26,59	26,54	26,49	26,44	26,39	26,34	26,29	26,23
Oblast č. 11	99,13	27,98	27,93	27,87	27,82	27,76	27,71	27,66	27,60	27,55	27,49	27,44	27,39	27,33	27,28	27,23	27,17	27,12	27,07	27,02	26,96	26,91
Oblast č. 12	97,95	27,65	27,60	27,54	27,49	27,43	27,38	27,33	27,27	27,22	27,17	27,11	27,06	27,01	26,96	26,90	26,85	26,80	26,75	26,69	26,64	26,59
Oblast č. 13	84,21	23,77	23,73	23,68	23,63	23,59	23,54	23,49	23,45	23,40	23,36	23,31	23,27	23,22	23,17	23,13	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86
Oblast č. 14	84,21	23,77	23,73	23,68	23,63	23,59	23,54	23,49	23,45	23,40	23,36	23,31	23,27	23,22	23,17	23,13	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86
Oblast č. 15	84,21	23,77	23,73	23,68	23,63	23,59	23,54	23,49	23,45	23,40	23,36	23,31	23,27	23,22	23,17	23,13	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86
Oblast č. 16	79,35	22,40	22,36	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54
Oblast č. 17	79,35	22,40	22,36	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54
Oblast č. 18	97,95	27,65	27,60	27,54	27,49	27,43	27,38	27,33	27,27	27,22	27,17	27,11	27,06	27,01	26,96	26,90	26,85	26,80	26,75	26,69	26,64	26,59
Oblast č. 19	97,95	27,65	27,60	27,54	27,49	27,43	27,38	27,33	27,27	27,22	27,17	27,11	27,06	27,01	26,96	26,90	26,85	26,80	26,75	26,69	26,64	26,59
Oblast č. 20	112,76	31,83	31,77	31,71	31,64	31,58	31,52	31,46	31,40	31,33	31,27	31,21	31,15	31,09	31,03	30,97	30,91	30,85	30,79	30,73	30,67	30,61
Oblast č. 21	97,95	27,65	27,60	27,54	27,49	27,43	27,38	27,33	27,27	27,22	27,17	27,11	27,06	27,01	26,96	26,90	26,85	26,80	26,75	26,69	26,64	26,59
Oblast č. 22	79,35	22,40	22,36	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54
Oblast č. 23	79,35	22,40	22,36	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54
Oblast č. 24	79,35	22,40	22,36	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54
Oblast č. 25	79,35	22,40	22,36	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54
Oblast č. 26	84,68	23,91	23,86	23,81	23,76	23,72	23,67	23,63	23,58	23,53	23,49	23,44	23,40	23,35	23,30	23,26	23,21	23,17	23,12	23,08	23,03	22,99
Oblast č. 27	79,35	22,40	22,36	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54
Oblast č. 28	79,35	22,40	22,36	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	19,67	19,63	19,59	19,55	19,51	19,47	19,44	19,40	19,36	19,32	19,28	19,25	19,21	19,17	19,13	19,10	19,06	19,02	18,99	18,95	18,91
10 000-49 999 obyvatel	53,20	15,02	14,99	14,96	14,93	14,90	14,87	14,84	14,82	14,79	14,76	14,73	14,70	14,67	14,64	14,61	14,59	14,56	14,53	14,50	14,47	14,44
2 000-9 999 obyvatel	41,61	11,75	11,73	11,70	11,68	11,66	11,63	11,61	11,59	11,57	11,54	11,52	11,50	11,48	11,45	11,43	11,41	11,39	11,36	11,34	11,32	11,30
do 1 999 obyvatel	21,50	7,77	7,75	7,74	7,72	7,71	7,69	7,68	7,66	7,65	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,56	7,54	7,53	7,51	7,50	7,48	7,47

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Pořadový rok 2		56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	28,63	28,58	28,52	28,47	28,42	28,36	28,31	28,25	28,20	28,15	28,09	28,04	27,99	27,93	27,88	27,83	27,77	27,72	27,67	27,62	27,56
Oblast č. 2	104,99	27,32	27,26	27,21	27,16	27,11	27,06	27,01	26,95	26,90	26,85	26,80	26,75	26,70	26,65	26,60	26,55	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30
Oblast č. 3	110,13	28,65	28,60	28,54	28,49	28,44	28,38	28,33	28,27	28,22	28,17	28,11	28,06	28,01	27,95	27,90	27,85	27,79	27,74	27,69	27,64	27,58
Oblast č. 4	93,89	24,43	24,38	24,34	24,29	24,24	24,20	24,15	24,11	24,06	24,01	23,97	23,92	23,88	23,83	23,79	23,74	23,70	23,65	23,61	23,56	23,52
Oblast č. 5	114,05	29,67	29,62	29,56	29,50	29,45	29,39	29,34	29,28	29,22	29,17	29,11	29,06	29,00	28,95	28,89	28,84	28,78	28,73	28,67	28,62	28,57
Oblast č. 6	119,79	31,17	31,11	31,05	30,99	30,93	30,87	30,81	30,75	30,69	30,64	30,58	30,52	30,46	30,40	30,35	30,29	30,23	30,17	30,12	30,06	30,00
Oblast č. 7	116,85	30,40	30,34	30,29	30,23	30,17	30,11	30,06	30,00	29,94	29,88	29,83	29,77	29,71	29,66	29,60	29,55	29,49	29,43	29,38	29,32	29,27
Oblast č. 8	103,30	26,88	26,83	26,77	26,72	26,67	26,62	26,57	26,52	26,47	26,42	26,37	26,32	26,27	26,22	26,17	26,12	26,07	26,02	25,97	25,92	25,87
Oblast č. 9	101,92	26,52	26,47	26,42	26,37	26,32	26,27	26,22	26,17	26,12	26,07	26,02	25,97	25,92	25,87	25,82	25,77	25,72	25,67	25,63	25,58	25,53
Oblast č. 10	96,64	25,15	25,10	25,05	25,00	24,95	24,91	24,86	24,81	24,76	24,72	24,67	24,62	24,58	24,53	24,48	24,44	24,39	24,34	24,30	24,25	24,21
Oblast č. 11	99,13	25,79	25,74	25,69	25,65	25,60	25,55	25,50	25,45	25,40	25,35	25,31	25,26	25,21	25,16	25,11	25,07	25,02	24,97	24,92	24,88	24,83
Oblast č. 12	97,95	25,49	25,44	25,39	25,34	25,29	25,24	25,20	25,15	25,10	25,05	25,00	24,96	24,91	24,86	24,81	24,77	24,72	24,67	24,63	24,58	24,53
Oblast č. 13	84,21	21,91	21,87	21,83	21,79	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,33	21,29	21,25	21,21	21,17	21,13	21,09
Oblast č. 14	84,21	21,91	21,87	21,83	21,79	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,33	21,29	21,25	21,21	21,17	21,13	21,09
Oblast č. 15	84,21	21,91	21,87	21,83	21,79	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,33	21,29	21,25	21,21	21,17	21,13	21,09
Oblast č. 16	79,35	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88
Oblast č. 17	79,35	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88
Oblast č. 18	97,95	25,49	25,44	25,39	25,34	25,29	25,24	25,20	25,15	25,10	25,05	25,00	24,96	24,91	24,86	24,81	24,77	24,72	24,67	24,63	24,58	24,53
Oblast č. 19	97,95	25,49	25,44	25,39	25,34	25,29	25,24	25,20	25,15	25,10	25,05	25,00	24,96	24,91	24,86	24,81	24,77	24,72	24,67	24,63	24,58	24,53
Oblast č. 20	112,76	29,34	29,28	29,23	29,17	29,11	29,06	29,00	28,95	28,89	28,84	28,78	28,73	28,67	28,62	28,57	28,51	28,46	28,40	28,35	28,30	28,24
Oblast č. 21	97,95	25,49	25,44	25,39	25,34	25,29	25,24	25,20	25,15	25,10	25,05	25,00	24,96	24,91	24,86	24,81	24,77	24,72	24,67	24,63	24,58	24,53
Oblast č. 22	79,35	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88
Oblast č. 23	79,35	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88
Oblast č. 24	79,35	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88
Oblast č. 25	79,35	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88
Oblast č. 26	84,68	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,82	21,78	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,29	21,25	21,21
Oblast č. 27	79,35	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88
Oblast č. 28	79,35	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	18,13	18,09	18,06	18,02	17,99	17,95	17,92	17,89	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,62	17,58	17,55	17,52	17,48	17,45
10 000-49 999 obyvatel	53,20	13,84	13,82	13,79	13,77	13,74	13,71	13,69	13,66	13,63	13,61	13,58	13,56	13,53	13,51	13,48	13,45	13,43	13,40	13,38	13,35	13,33
2 000-9 999 obyvatel	41,61	10,83	10,81	10,79	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69	10,67	10,65	10,62	10,60	10,58	10,56	10,54	10,52	10,50	10,48	10,46	10,44	10,43
do 1 999 obyvatel	27,50	7,16	7,15	7,13	7,12	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,04	7,02	7,01	7,00	6,98	6,97	6,96	6,94	6,93	6,92	6,90	6,89

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
Přítomný rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m ²																							
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	27,51	27,46	27,41	27,36	27,31	27,25	27,20	27,15	27,10	27,05	27,00	26,95	26,90	26,85	26,80	26,75	26,70	26,65	26,60	26,55	26,50	
Oblast č. 2	104,99	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,81	25,76	25,71	25,66	25,61	25,57	25,52	25,47	25,42	25,37	25,33	25,28	
Oblast č. 3	110,13	27,53	27,48	27,43	27,38	27,33	27,27	27,22	27,17	27,12	27,07	27,02	26,97	26,92	26,87	26,82	26,77	26,72	26,67	26,62	26,57	26,52	
Oblast č. 4	93,89	23,47	23,43	23,38	23,34	23,30	23,25	23,21	23,17	23,12	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86	22,82	22,78	22,74	22,69	22,65	22,61	
Oblast č. 5	114,05	28,51	28,46	28,40	28,35	28,30	28,24	28,19	28,14	28,09	28,03	27,98	27,93	27,88	27,82	27,77	27,72	27,67	27,62	27,56	27,51	27,46	
Oblast č. 6	119,79	29,95	29,89	29,83	29,78	29,72	29,67	29,61	29,55	29,50	29,44	29,39	29,33	29,28	29,22	29,17	29,11	29,06	29,01	28,95	28,90	28,84	
Oblast č. 7	116,85	29,21	29,16	29,10	29,05	28,99	28,94	28,88	28,83	28,77	28,72	28,67	28,61	28,56	28,51	28,45	28,40	28,35	28,29	28,24	28,19	28,14	
Oblast č. 8	103,30	25,83	25,78	25,73	25,68	25,63	25,58	25,53	25,49	25,44	25,39	25,34	25,30	25,25	25,20	25,15	25,11	25,06	25,01	24,97	24,92	24,87	
Oblast č. 9	101,92	25,48	25,43	25,38	25,34	25,29	25,24	25,19	25,15	25,10	25,05	25,00	24,96	24,91	24,86	24,82	24,77	24,73	24,68	24,63	24,59	24,54	
Oblast č. 10	96,64	24,16	24,11	24,07	24,02	23,98	23,93	23,89	23,84	23,80	23,75	23,71	23,67	23,62	23,58	23,53	23,49	23,44	23,40	23,36	23,31	23,27	
Oblast č. 11	99,13	24,78	24,74	24,69	24,64	24,60	24,55	24,50	24,46	24,41	24,37	24,32	24,27	24,23	24,18	24,14	24,09	24,05	24,00	23,96	23,91	23,87	
Oblast č. 12	97,95	24,49	24,44	24,40	24,35	24,30	24,26	24,21	24,17	24,12	24,08	24,03	23,99	23,94	23,90	23,85	23,81	23,76	23,72	23,67	23,63	23,59	
Oblast č. 13	84,21	21,05	21,01	20,97	20,93	20,90	20,86	20,82	20,78	20,74	20,70	20,66	20,62	20,58	20,54	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	20,32	20,28	
Oblast č. 14	84,21	21,05	21,01	20,97	20,93	20,90	20,86	20,82	20,78	20,74	20,70	20,66	20,62	20,58	20,54	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	20,32	20,28	
Oblast č. 15	84,21	21,05	21,01	20,97	20,93	20,90	20,86	20,82	20,78	20,74	20,70	20,66	20,62	20,58	20,54	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	20,32	20,28	
Oblast č. 16	79,35	19,84	19,80	19,76	19,73	19,69	19,65	19,62	19,58	19,54	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	
Oblast č. 17	79,35	19,84	19,80	19,76	19,73	19,69	19,65	19,62	19,58	19,54	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	
Oblast č. 18	97,95	24,49	24,44	24,40	24,35	24,30	24,26	24,21	24,17	24,12	24,08	24,03	23,99	23,94	23,90	23,85	23,81	23,76	23,72	23,67	23,63	23,59	
Oblast č. 19	97,95	24,49	24,44	24,40	24,35	24,30	24,26	24,21	24,17	24,12	24,08	24,03	23,99	23,94	23,90	23,85	23,81	23,76	23,72	23,67	23,63	23,59	
Oblast č. 20	112,76	28,19	28,14	28,08	28,03	27,98	27,93	27,87	27,82	27,77	27,72	27,66	27,61	27,56	27,51	27,46	27,41	27,35	27,30	27,25	27,20	27,15	
Oblast č. 21	97,95	24,49	24,44	24,40	24,35	24,30	24,26	24,21	24,17	24,12	24,08	24,03	23,99	23,94	23,90	23,85	23,81	23,76	23,72	23,67	23,63	23,59	
Oblast č. 22	79,35	19,84	19,80	19,76	19,73	19,69	19,65	19,62	19,58	19,54	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	
Oblast č. 23	79,35	19,84	19,80	19,76	19,73	19,69	19,65	19,62	19,58	19,54	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	
Oblast č. 24	79,35	19,84	19,80	19,76	19,73	19,69	19,65	19,62	19,58	19,54	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	
Oblast č. 25	79,35	19,84	19,80	19,76	19,73	19,69	19,65	19,62	19,58	19,54	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	
Oblast č. 26	84,68	21,17	21,13	21,09	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85	20,82	20,78	20,74	20,70	20,66	20,62	20,58	20,54	20,51	20,47	20,43	20,39	
Oblast č. 27	79,35	19,84	19,80	19,76	19,73	19,69	19,65	19,62	19,58	19,54	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	
Oblast č. 28	79,35	19,84	19,80	19,76	19,73	19,69	19,65	19,62	19,58	19,54	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	17,42	17,38	17,35	17,32	17,29	17,25	17,22	17,19	17,16	17,12	17,09	17,06	17,03	17,00	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,77	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	13,30	13,28	13,25	13,23	13,20	13,18	13,15	13,13	13,10	13,08	13,05	13,03	13,01	12,98	12,96	12,93	12,91	12,88	12,86	12,84	12,81	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	10,41	10,39	10,37	10,35	10,33	10,31	10,29	10,27	10,25	10,23	10,21	10,19	10,17	10,15	10,14	10,12	10,10	10,08	10,06	10,04	10,02	
do 1 999 obyvatel	27,50	6,88	6,87	6,85	6,84	6,83	6,81	6,80	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74	6,73	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,65	6,64	6,63	

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Pořadový rok 2		60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,16	26,11	26,06	26,01	25,96	25,91	25,87	25,82	25,77	25,72	25,68	25,63	25,58	25,53	25,49
Oblast č. 2	104,99	25,23	25,19	25,14	25,09	25,05	25,00	24,95	24,91	24,86	24,81	24,77	24,72	24,68	24,63	24,59	24,54	24,50	24,45	24,40	24,36	24,31
Oblast č. 3	110,13	26,47	26,42	26,37	26,32	26,27	26,22	26,17	26,13	26,08	26,03	25,98	25,93	25,88	25,84	25,79	25,74	25,69	25,65	25,60	25,55	25,51
Oblast č. 4	93,89	22,57	22,52	22,48	22,44	22,40	22,36	22,32	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,78	21,74
Oblast č. 5	114,05	27,41	27,36	27,31	27,26	27,21	27,16	27,11	27,06	27,01	26,96	26,91	26,86	26,81	26,76	26,71	26,66	26,61	26,56	26,51	26,46	26,41
Oblast č. 6	119,79	28,79	28,74	28,68	28,63	28,58	28,52	28,47	28,42	28,36	28,31	28,26	28,21	28,15	28,10	28,05	28,00	27,95	27,90	27,84	27,79	27,74
Oblast č. 7	116,85	28,08	28,03	27,98	27,93	27,87	27,82	27,77	27,72	27,67	27,62	27,57	27,51	27,46	27,41	27,36	27,31	27,26	27,21	27,16	27,11	27,06
Oblast č. 8	103,30	24,83	24,78	24,73	24,69	24,64	24,60	24,55	24,51	24,46	24,41	24,37	24,32	24,28	24,23	24,19	24,15	24,10	24,06	24,01	23,97	23,92
Oblast č. 9	101,92	24,50	24,45	24,40	24,36	24,31	24,27	24,22	24,18	24,13	24,09	24,04	24,00	23,96	23,91	23,87	23,82	23,78	23,74	23,69	23,65	23,60
Oblast č. 10	96,64	23,23	23,18	23,14	23,10	23,05	23,01	22,97	22,93	22,88	22,84	22,80	22,76	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,46	22,42	22,38
Oblast č. 11	99,13	23,83	23,78	23,74	23,69	23,65	23,60	23,56	23,52	23,47	23,43	23,39	23,34	23,30	23,26	23,21	23,17	23,13	23,09	23,04	23,00	22,96
Oblast č. 12	97,95	23,54	23,50	23,45	23,41	23,37	23,32	23,28	23,24	23,19	23,15	23,11	23,07	23,02	22,98	22,94	22,90	22,85	22,81	22,77	22,73	22,68
Oblast č. 13	84,21	20,24	20,20	20,16	20,13	20,09	20,05	20,02	19,98	19,94	19,90	19,87	19,83	19,79	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,50
Oblast č. 14	84,21	20,24	20,20	20,16	20,13	20,09	20,05	20,02	19,98	19,94	19,90	19,87	19,83	19,79	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,50
Oblast č. 15	84,21	20,24	20,20	20,16	20,13	20,09	20,05	20,02	19,98	19,94	19,90	19,87	19,83	19,79	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,50
Oblast č. 16	79,35	19,07	19,04	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38
Oblast č. 17	79,35	19,07	19,04	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38
Oblast č. 18	97,95	23,54	23,50	23,45	23,41	23,37	23,32	23,28	23,24	23,19	23,15	23,11	23,07	23,02	22,98	22,94	22,90	22,85	22,81	22,77	22,73	22,68
Oblast č. 19	97,95	23,54	23,50	23,45	23,41	23,37	23,32	23,28	23,24	23,19	23,15	23,11	23,07	23,02	22,98	22,94	22,90	22,85	22,81	22,77	22,73	22,68
Oblast č. 20	112,76	27,10	27,05	27,00	26,95	26,90	26,85	26,80	26,75	26,70	26,65	26,60	26,55	26,50	26,45	26,40	26,36	26,31	26,26	26,21	26,16	26,11
Oblast č. 21	97,95	23,54	23,50	23,45	23,41	23,37	23,32	23,28	23,24	23,19	23,15	23,11	23,07	23,02	22,98	22,94	22,90	22,85	22,81	22,77	22,73	22,68
Oblast č. 22	79,35	19,07	19,04	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38
Oblast č. 23	79,35	19,07	19,04	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38
Oblast č. 24	79,35	19,07	19,04	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38
Oblast č. 25	79,35	19,07	19,04	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38
Oblast č. 26	84,68	20,35	20,31	20,28	20,24	20,20	20,16	20,13	20,09	20,05	20,02	19,98	19,94	19,90	19,87	19,83	19,79	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61
Oblast č. 27	79,35	19,07	19,04	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38
Oblast č. 28	79,35	19,07	19,04	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	16,74	16,71	16,68	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,16	16,13
10 000-49 999 obyvatel	53,20	12,79	12,76	12,74	12,72	12,69	12,67	12,65	12,62	12,60	12,58	12,55	12,53	12,51	12,48	12,46	12,44	12,41	12,39	12,37	12,35	12,32
2 000-9 999 obyvatel	41,61	10,00	9,98	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89	9,87	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,76	9,75	9,73	9,71	9,69	9,68	9,66	9,64
do 1 999 obyvatel	27,50	6,61	6,60	6,59	6,58	6,56	6,55	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,48	6,47	6,46	6,44	6,43	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
Cílové nájemné v Kč/m ²		62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Oblast č. 1	110,05	25,44	25,39	25,35	25,30	25,25	25,21	25,16	25,11	25,07	25,02	24,98	24,93	24,89	24,84	24,80	24,75	24,70	24,66	24,62	24,57	24,53	
Oblast č. 2	104,99	24,27	24,23	24,18	24,14	24,09	24,05	24,00	23,96	23,92	23,87	23,83	23,79	23,74	23,70	23,66	23,61	23,57	23,53	23,48	23,44	23,40	
Oblast č. 3	110,13	25,46	25,41	25,36	25,32	25,27	25,23	25,18	25,13	25,09	25,04	25,00	24,95	24,90	24,86	24,81	24,77	24,72	24,68	24,63	24,59	24,54	
Oblast č. 4	93,89	21,70	21,66	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23	21,19	21,15	21,12	21,08	21,04	21,00	20,96	20,93	
Oblast č. 5	114,05	26,36	26,32	26,27	26,22	26,17	26,12	26,08	26,03	25,98	25,93	25,88	25,84	25,79	25,74	25,70	25,65	25,60	25,56	25,51	25,46	25,42	
Oblast č. 6	119,79	27,69	27,64	27,59	27,54	27,49	27,44	27,39	27,34	27,29	27,24	27,19	27,14	27,09	27,04	26,99	26,94	26,89	26,84	26,79	26,74	26,70	
Oblast č. 7	116,85	27,01	26,96	26,91	26,86	26,81	26,76	26,72	26,67	26,62	26,57	26,52	26,47	26,42	26,38	26,33	26,28	26,23	26,18	26,14	26,09	26,04	
Oblast č. 8	103,30	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,66	23,62	23,57	23,53	23,49	23,45	23,40	23,36	23,32	23,27	23,23	23,19	23,15	23,11	23,06	23,02	
Oblast č. 9	101,92	23,56	23,52	23,47	23,43	23,39	23,35	23,30	23,26	23,22	23,17	23,13	23,09	23,05	23,01	22,96	22,92	22,88	22,84	22,80	22,76	22,71	
Oblast č. 10	96,64	22,34	22,30	22,26	22,22	22,18	22,14	22,10	22,06	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77	21,73	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	
Oblast č. 11	99,13	22,92	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,66	22,62	22,58	22,54	22,50	22,46	22,42	22,38	22,34	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	
Oblast č. 12	97,95	22,64	22,60	22,56	22,52	22,48	22,44	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	
Oblast č. 13	84,21	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,15	19,11	19,08	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	
Oblast č. 14	84,21	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,15	19,11	19,08	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	
Oblast č. 15	84,21	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,15	19,11	19,08	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	
Oblast č. 16	79,35	18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
Oblast č. 17	79,35	18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
Oblast č. 18	97,95	22,64	22,60	22,56	22,52	22,48	22,44	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	
Oblast č. 19	97,95	22,64	22,60	22,56	22,52	22,48	22,44	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	
Oblast č. 20	112,76	26,07	26,02	25,97	25,92	25,88	25,83	25,78	25,73	25,69	25,64	25,59	25,55	25,50	25,45	25,41	25,36	25,31	25,27	25,22	25,18	25,13	
Oblast č. 21	97,95	22,64	22,60	22,56	22,52	22,48	22,44	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	
Oblast č. 22	79,35	18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
Oblast č. 23	79,35	18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
Oblast č. 24	79,35	18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
Oblast č. 25	79,35	18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
Oblast č. 26	84,68	19,58	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,36	19,33	19,29	19,26	19,22	19,19	19,15	19,12	19,08	19,05	19,01	18,98	18,94	18,91	18,87	
Oblast č. 27	79,35	18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
Oblast č. 28	79,35	18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
STŘEDOČESKÝ		18,34	18,31	18,28	18,24	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	
50 000 a více obyvatel	69,66	16,10	16,08	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,75	15,73	15,70	15,67	15,64	15,61	15,58	15,55	15,53	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	12,30	12,28	12,26	12,23	12,21	12,19	12,17	12,14	12,12	12,10	12,08	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,92	11,90	11,88	11,86	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	9,62	9,60	9,59	9,57	9,55	9,53	9,52	9,50	9,48	9,46	9,45	9,43	9,41	9,40	9,38	9,36	9,34	9,33	9,31	9,29	9,28	
do 1 999 obyvatel	27,50	6,36	6,35	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,28	6,27	6,26	6,25	6,23	6,22	6,21	6,20	6,19	6,18	6,17	6,15	6,14	6,13	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
		65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%	66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA		110,05	24,48	24,44	24,39	24,35	24,30	24,26	24,22	24,17	24,13	24,09	24,04	24,00	23,95	23,91	23,87	23,83	23,78	23,74	23,70	23,65	23,61
Oblast č. 1																							
Oblast č. 2		104,99	23,36	23,31	23,27	23,23	23,19	23,14	23,10	23,06	23,02	22,98	22,94	22,90	22,85	22,81	22,77	22,73	22,69	22,65	22,61	22,57	22,53
Oblast č. 3		110,13	24,50	24,45	24,41	24,37	24,32	24,28	24,23	24,19	24,15	24,10	24,06	24,02	23,97	23,93	23,89	23,84	23,80	23,76	23,71	23,67	23,63
Oblast č. 4		93,89	20,89	20,85	20,81	20,77	20,74	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,51	20,48	20,44	20,40	20,36	20,33	20,29	20,25	20,22	20,18	20,15
Oblast č. 5		114,05	25,37	25,32	25,28	25,23	25,19	25,14	25,10	25,05	25,01	24,96	24,92	24,87	24,83	24,78	24,74	24,69	24,65	24,60	24,56	24,51	24,47
Oblast č. 6		119,79	26,65	26,60	26,55	26,50	26,45	26,41	26,36	26,31	26,26	26,22	26,17	26,12	26,07	26,03	25,98	25,93	25,89	25,84	25,79	25,75	25,70
Oblast č. 7		116,85	25,99	25,95	25,90	25,85	25,81	25,76	25,71	25,67	25,62	25,57	25,53	25,48	25,43	25,39	25,34	25,30	25,25	25,21	25,16	25,12	25,07
Oblast č. 8		103,30	22,98	22,94	22,90	22,86	22,81	22,77	22,73	22,69	22,65	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,41	22,36	22,32	22,28	22,24	22,20	22,16
Oblast č. 9		101,92	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87
Oblast č. 10		96,64	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,27	21,23	21,19	21,15	21,11	21,07	21,04	21,00	20,96	20,92	20,89	20,85	20,81	20,77	20,74
Oblast č. 11		99,13	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77	21,73	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,35	21,31	21,27
Oblast č. 12		97,95	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,24	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,02
Oblast č. 13		84,21	18,73	18,70	18,67	18,63	18,60	18,56	18,53	18,50	18,46	18,43	18,40	18,36	18,33	18,30	18,27	18,23	18,20	18,17	18,13	18,10	18,07
Oblast č. 14		84,21	18,73	18,70	18,67	18,63	18,60	18,56	18,53	18,50	18,46	18,43	18,40	18,36	18,33	18,30	18,27	18,23	18,20	18,17	18,13	18,10	18,07
Oblast č. 15		84,21	18,73	18,70	18,67	18,63	18,60	18,56	18,53	18,50	18,46	18,43	18,40	18,36	18,33	18,30	18,27	18,23	18,20	18,17	18,13	18,10	18,07
Oblast č. 16		79,35	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03
Oblast č. 17		79,35	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03
Oblast č. 18		97,95	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,24	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,02
Oblast č. 19		97,95	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,24	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,02
Oblast č. 20		112,76	25,08	25,04	24,99	24,95	24,90	24,86	24,81	24,77	24,72	24,68	24,63	24,59	24,54	24,50	24,46	24,41	24,37	24,32	24,28	24,24	24,19
Oblast č. 21		97,95	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,24	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,02
Oblast č. 22		79,35	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03
Oblast č. 23		79,35	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03
Oblast č. 24		79,35	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03
Oblast č. 25		79,35	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03
Oblast č. 26		84,68	18,84	18,80	18,77	18,74	18,70	18,67	18,63	18,60	18,57	18,53	18,50	18,47	18,43	18,40	18,37	18,33	18,30	18,27	18,24	18,20	18,17
Oblast č. 27		79,35	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03
Oblast č. 28		79,35	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,66	15,50	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,33	15,30	15,27	15,25	15,22	15,19	15,16	15,14	15,11	15,08	15,06	15,03	15,00	14,98	14,95
10 000-49 999 obyvatel		53,20	11,84	11,82	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,67	11,65	11,62	11,60	11,58	11,56	11,54	11,52	11,50	11,48	11,46	11,44	11,42
2 000-9 999 obyvatel		41,61	9,26	9,24	9,23	9,21	9,19	9,18	9,16	9,14	9,13	9,11	9,09	9,08	9,06	9,04	9,03	9,01	9,00	8,98	8,96	8,95	8,93
do 1 999 obyvatel		27,50	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,04	6,03	6,02	6,01	6,00	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,94	5,93	5,91	5,90

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																		Příloha č. 4										
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																		68,0%	68,1%	68,2%	68,3%	68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%
Cílové nájemné v Kč/m ²	23,57	23,53	23,49	23,44	23,40	23,36	23,32	23,28	23,24	23,19	23,15	23,11	23,07	23,03	22,99	22,95	22,91	22,87	22,82	22,78	22,74								
HL.M.PRAHA																													
Oblast č. 1	110,05	23,57	23,53	23,49	23,44	23,40	23,36	23,32	23,28	23,24	23,19	23,15	23,11	23,07	23,03	22,99	22,95	22,91	22,87	22,82	22,78	22,74							
Oblast č. 2	104,99	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,78	21,74	21,70							
Oblast č. 3	110,13	23,59	23,55	23,50	23,46	23,42	23,38	23,34	23,29	23,25	23,21	23,17	23,13	23,09	23,05	23,00	22,96	22,92	22,88	22,84	22,80	22,76							
Oblast č. 4	93,89	20,11	20,07	20,04	20,00	19,97	19,93	19,89	19,86	19,82	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51	19,47	19,44	19,41							
Oblast č. 5	114,05	24,43	24,38	24,34	24,30	24,25	24,21	24,17	24,12	24,08	24,04	23,99	23,95	23,91	23,87	23,82	23,78	23,74	23,70	23,65	23,61	23,57							
Oblast č. 6	119,79	25,66	25,61	25,56	25,52	25,47	25,43	25,38	25,34	25,29	25,25	25,20	25,16	25,11	25,07	25,02	24,98	24,93	24,89	24,84	24,80	24,76							
Oblast č. 7	116,85	25,03	24,98	24,94	24,89	24,85	24,80	24,76	24,71	24,67	24,63	24,58	24,54	24,50	24,45	24,41	24,36	24,32	24,28	24,24	24,19	24,15							
Oblast č. 8	103,30	22,12	22,09	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77	21,73	21,69	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,43	21,39	21,35							
Oblast č. 9	101,92	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,60	21,56	21,52	21,48	21,44	21,40	21,37	21,33	21,29	21,25	21,21	21,18	21,14	21,10	21,06							
Oblast č. 10	96,64	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,51	20,48	20,44	20,40	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,19	20,15	20,12	20,08	20,04	20,01	19,97							
Oblast č. 11	99,13	21,23	21,19	21,16	21,12	21,08	21,04	21,00	20,97	20,93	20,89	20,86	20,82	20,78	20,74	20,71	20,67	20,63	20,60	20,56	20,52	20,49							
Oblast č. 12	97,95	20,98	20,94	20,90	20,87	20,83	20,79	20,75	20,72	20,68	20,64	20,61	20,57	20,53	20,50	20,46	20,42	20,39	20,35	20,32	20,28	20,24							
Oblast č. 13	84,21	18,04	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,84	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,44	17,40							
Oblast č. 14	84,21	18,04	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,84	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,44	17,40							
Oblast č. 15	84,21	18,04	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,84	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,44	17,40							
Oblast č. 16	79,35	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40							
Oblast č. 17	79,35	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40							
Oblast č. 18	97,95	20,98	20,94	20,90	20,87	20,83	20,79	20,75	20,72	20,68	20,64	20,61	20,57	20,53	20,50	20,46	20,42	20,39	20,35	20,32	20,28	20,24							
Oblast č. 19	97,95	20,98	20,94	20,90	20,87	20,83	20,79	20,75	20,72	20,68	20,64	20,61	20,57	20,53	20,50	20,46	20,42	20,39	20,35	20,32	20,28	20,24							
Oblast č. 20	112,76	24,15	24,11	24,06	24,02	23,98	23,94	23,89	23,85	23,81	23,76	23,72	23,68	23,64	23,60	23,55	23,51	23,47	23,43	23,39	23,35	23,30							
Oblast č. 21	97,95	20,98	20,94	20,90	20,87	20,83	20,79	20,75	20,72	20,68	20,64	20,61	20,57	20,53	20,50	20,46	20,42	20,39	20,35	20,32	20,28	20,24							
Oblast č. 22	79,35	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40							
Oblast č. 23	79,35	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40							
Oblast č. 24	79,35	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40							
Oblast č. 25	79,35	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40							
Oblast č. 26	84,68	18,14	18,11	18,07	18,04	18,01	17,98	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,56	17,53	17,50							
Oblast č. 27	79,35	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40							
Oblast č. 28	79,35	17,00	16,97	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40							
STŘEDOČESKÝ																													
50 000 a více obyvatel	69,66	14,92	14,89	14,87	14,84	14,81	14,79	14,76	14,74	14,71	14,68	14,66	14,63	14,60	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48	14,45	14,42	14,40							
10 000-49 999 obyvatel	53,20	11,40	11,38	11,36	11,34	11,32	11,30	11,28	11,25	11,23	11,21	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,08	11,06	11,04	11,02	11,00							
2 000-9 999 obyvatel	41,61	8,92	8,90	8,88	8,87	8,85	8,84	8,82	8,80	8,79	8,77	8,76	8,74	8,73	8,71	8,69	8,68	8,66	8,65	8,63	8,62	8,60							
do 1 999 obyvatel	27,50	5,89	5,88	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69							

Přiloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
		69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%
Pořadový rok 2		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	22,70	22,66	22,62	22,58	22,54	22,50	22,46	22,42	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,96	21,92
Oblast č. 2	104,99	21,66	21,62	21,58	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,36	21,32	21,28	21,24	21,21	21,17	21,13	21,09	21,06	21,02	20,98	20,95	20,91
Oblast č. 3	110,13	22,72	22,68	22,64	22,60	22,56	22,52	22,48	22,44	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24	22,20	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,97	21,93
Oblast č. 4	93,89	19,37	19,34	19,30	19,27	19,23	19,20	19,17	19,13	19,10	19,07	19,03	19,00	18,96	18,93	18,90	18,86	18,83	18,80	18,77	18,73	18,70
Oblast č. 5	114,05	23,53	23,49	23,45	23,40	23,36	23,32	23,28	23,24	23,20	23,16	23,12	23,08	23,04	23,00	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71
Oblast č. 6	119,79	24,71	24,67	24,63	24,58	24,54	24,50	24,45	24,41	24,37	24,32	24,28	24,24	24,19	24,15	24,11	24,07	24,03	23,98	23,94	23,90	23,86
Oblast č. 7	116,85	24,11	24,06	24,02	23,98	23,94	23,89	23,85	23,81	23,77	23,73	23,68	23,64	23,60	23,56	23,52	23,48	23,44	23,39	23,35	23,31	23,27
Oblast č. 8	103,30	21,31	21,27	21,24	21,20	21,16	21,12	21,09	21,05	21,01	20,98	20,94	20,90	20,86	20,83	20,79	20,76	20,72	20,68	20,65	20,61	20,57
Oblast č. 9	101,92	21,03	20,99	20,95	20,92	20,88	20,84	20,80	20,77	20,73	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,51	20,48	20,44	20,41	20,37	20,33	20,30
Oblast č. 10	96,64	19,94	19,90	19,87	19,83	19,80	19,76	19,73	19,69	19,66	19,62	19,59	19,55	19,52	19,49	19,45	19,42	19,38	19,35	19,32	19,28	19,25
Oblast č. 11	99,13	20,45	20,42	20,38	20,34	20,31	20,27	20,24	20,20	20,16	20,13	20,09	20,06	20,02	19,99	19,95	19,92	19,88	19,85	19,81	19,78	19,74
Oblast č. 12	97,95	20,21	20,17	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85	19,82	19,78	19,75	19,71	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51
Oblast č. 13	84,21	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77
Oblast č. 14	84,21	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77
Oblast č. 15	84,21	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77
Oblast č. 16	79,35	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80
Oblast č. 17	79,35	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80
Oblast č. 18	97,95	20,21	20,17	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85	19,82	19,78	19,75	19,71	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51
Oblast č. 19	97,95	20,21	20,17	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85	19,82	19,78	19,75	19,71	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51
Oblast č. 20	112,76	23,26	23,22	23,18	23,14	23,10	23,06	23,02	22,98	22,94	22,90	22,86	22,82	22,78	22,74	22,70	22,66	22,62	22,58	22,54	22,50	22,46
Oblast č. 21	97,95	20,21	20,17	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85	19,82	19,78	19,75	19,71	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51
Oblast č. 22	79,35	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80
Oblast č. 23	79,35	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80
Oblast č. 24	79,35	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80
Oblast č. 25	79,35	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80
Oblast č. 26	84,68	17,47	17,44	17,41	17,38	17,35	17,32	17,29	17,26	17,23	17,20	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,96	16,93	16,90	16,87
Oblast č. 27	79,35	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80
Oblast č. 28	79,35	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	14,37	14,35	14,32	14,30	14,27	14,25	14,22	14,20	14,17	14,15	14,12	14,10	14,07	14,05	14,02	14,00	13,97	13,95	13,92	13,90	13,88
10 000-49 999 obyvatel	53,20	10,98	10,96	10,94	10,92	10,90	10,88	10,86	10,84	10,82	10,80	10,79	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69	10,67	10,65	10,64	10,62	10,60
2 000-9 999 obyvatel	41,61	8,59	8,57	8,56	8,54	8,53	8,51	8,50	8,48	8,47	8,45	8,44	8,42	8,41	8,39	8,38	8,36	8,35	8,33	8,32	8,30	8,29
do 1 999 obyvatel	21,50	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48

Přiloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Pořadový rok 2		71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%	72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,05	21,88	21,84	21,80	21,76	21,73	21,69	21,65	21,61	21,58	21,54	21,50	21,46	21,43	21,39	21,35	21,31	21,28	21,24	21,20	21,17	21,13
Oblast č. 2	104,99	20,87	20,84	20,80	20,76	20,73	20,69	20,66	20,62	20,58	20,55	20,51	20,48	20,44	20,41	20,37	20,34	20,30	20,26	20,23	20,19	20,16
Oblast č. 3	110,13	21,90	21,86	21,82	21,78	21,74	21,70	21,67	21,63	21,59	21,55	21,52	21,48	21,44	21,40	21,37	21,33	21,29	21,26	21,22	21,18	21,15
Oblast č. 4	93,89	18,67	18,63	18,60	18,57	18,54	18,50	18,47	18,44	18,41	18,38	18,34	18,31	18,28	18,25	18,22	18,19	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03
Oblast č. 5	114,05	22,67	22,63	22,60	22,56	22,52	22,48	22,44	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24	22,20	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,97	21,94	21,90
Oblast č. 6	119,79	23,82	23,77	23,73	23,69	23,65	23,61	23,57	23,53	23,49	23,44	23,40	23,36	23,32	23,28	23,24	23,20	23,16	23,12	23,08	23,04	23,00
Oblast č. 7	116,85	23,23	23,19	23,15	23,11	23,07	23,03	22,99	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,48	22,44
Oblast č. 8	103,30	20,54	20,50	20,47	20,43	20,39	20,36	20,32	20,29	20,25	20,22	20,18	20,15	20,11	20,08	20,04	20,01	19,97	19,94	19,90	19,87	19,84
Oblast č. 9	101,92	20,26	20,23	20,19	20,16	20,12	20,09	20,05	20,02	19,98	19,95	19,91	19,88	19,84	19,81	19,77	19,74	19,71	19,67	19,64	19,60	19,57
Oblast č. 10	96,64	19,21	19,18	19,15	19,11	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,91	18,88	18,85	18,82	18,78	18,75	18,72	18,69	18,65	18,62	18,59	18,56
Oblast č. 11	99,13	19,71	19,67	19,64	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,44	19,40	19,37	19,33	19,30	19,27	19,23	19,20	19,17	19,13	19,10	19,07	19,03
Oblast č. 12	97,95	19,47	19,44	19,41	19,37	19,34	19,30	19,27	19,24	19,20	19,17	19,14	19,10	19,07	19,04	19,00	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,81
Oblast č. 13	84,21	16,74	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48	16,45	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,23	16,20	16,17
Oblast č. 14	84,21	16,74	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48	16,45	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,23	16,20	16,17
Oblast č. 15	84,21	16,74	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48	16,45	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,23	16,20	16,17
Oblast č. 16	79,35	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,32	15,29	15,26	15,24
Oblast č. 17	79,35	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,32	15,29	15,26	15,24
Oblast č. 18	97,95	19,47	19,44	19,41	19,37	19,34	19,30	19,27	19,24	19,20	19,17	19,14	19,10	19,07	19,04	19,00	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,81
Oblast č. 19	97,95	19,47	19,44	19,41	19,37	19,34	19,30	19,27	19,24	19,20	19,17	19,14	19,10	19,07	19,04	19,00	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,81
Oblast č. 20	112,76	22,42	22,38	22,34	22,30	22,26	22,22	22,18	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,73	21,69	21,65
Oblast č. 21	97,95	19,47	19,44	19,41	19,37	19,34	19,30	19,27	19,24	19,20	19,17	19,14	19,10	19,07	19,04	19,00	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,81
Oblast č. 22	79,35	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,32	15,29	15,26	15,24
Oblast č. 23	79,35	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,32	15,29	15,26	15,24
Oblast č. 24	79,35	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,32	15,29	15,26	15,24
Oblast č. 25	79,35	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,32	15,29	15,26	15,24
Oblast č. 26	84,68	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63	16,60	16,57	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40	16,37	16,35	16,32	16,29	16,26
Oblast č. 27	79,35	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,32	15,29	15,26	15,24
Oblast č. 28	79,35	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,32	15,29	15,26	15,24
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,66	13,85	13,83	13,80	13,78	13,75	13,73	13,71	13,68	13,66	13,64	13,61	13,59	13,56	13,54	13,52	13,49	13,47	13,45	13,42	13,40	13,38
10 000-49 999 obyvatel	53,20	10,58	10,56	10,54	10,52	10,51	10,49	10,47	10,45	10,43	10,41	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32	10,31	10,29	10,27	10,25	10,24	10,22
2 000-9 999 obyvatel	41,61	8,28	8,26	8,25	8,23	8,22	8,20	8,19	8,18	8,16	8,15	8,13	8,12	8,10	8,09	8,08	8,06	8,05	8,03	8,02	8,01	7,99
do 1 999 obyvatel	27,50	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	-	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28

Přiloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Pořadový rok 2		73,4%	73,5%	73,6%	73,7%	73,8%	73,9%	74,0%	74,1%	74,2%	74,3%	74,4%	74,5%	74,6%	74,7%	74,8%	74,9%	75,0%	75,1%	75,2%	75,3%	75,4%	75,4%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05	21,09	21,06	21,02	20,99	20,95	20,91	20,88	20,84	20,81	20,77	20,73	20,70	20,66	20,63	20,59	20,56	20,52	20,49	20,45	20,42	20,38	
Oblast č. 2	104,99	20,12	20,09	20,06	20,02	19,99	19,95	19,92	19,88	19,85	19,81	19,78	19,75	19,71	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51	19,48	19,44	
Oblast č. 3	110,13	21,11	21,07	21,04	21,00	20,96	20,93	20,89	20,86	20,82	20,78	20,75	20,71	20,68	20,64	20,61	20,57	20,54	20,50	20,47	20,43	20,40	
Oblast č. 4	93,89	18,00	17,97	17,94	17,90	17,87	17,84	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48	17,45	17,42	17,39	
Oblast č. 5	114,05	21,86	21,82	21,79	21,75	21,71	21,67	21,64	21,60	21,56	21,52	21,49	21,45	21,41	21,38	21,34	21,30	21,27	21,23	21,19	21,16	21,12	
Oblast č. 6	119,79	22,96	22,92	22,88	22,84	22,80	22,76	22,72	22,69	22,65	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,41	22,38	22,34	22,30	22,26	22,22	22,18	
Oblast č. 7	116,85	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,98	21,94	21,90	21,86	21,83	21,79	21,75	21,71	21,68	21,64	
Oblast č. 8	103,30	19,80	19,77	19,73	19,70	19,66	19,63	19,60	19,56	19,53	19,50	19,46	19,43	19,40	19,36	19,33	19,30	19,26	19,23	19,20	19,16	19,13	
Oblast č. 9	101,92	19,54	19,50	19,47	19,44	19,40	19,37	19,34	19,30	19,27	19,24	19,20	19,17	19,14	19,10	19,07	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,88	
Oblast č. 10	96,64	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,18	18,15	18,11	18,08	18,05	18,02	17,99	17,96	17,93	17,90	
Oblast č. 11	99,13	19,00	18,97	18,94	18,90	18,87	18,84	18,81	18,77	18,74	18,71	18,68	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,45	18,42	18,39	18,36	
Oblast č. 12	97,95	18,78	18,74	18,71	18,68	18,65	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,23	18,20	18,17	18,14	
Oblast č. 13	84,21	16,14	16,11	16,09	16,06	16,03	16,00	15,98	15,95	15,92	15,89	15,87	15,84	15,81	15,79	15,76	15,73	15,70	15,68	15,65	15,62	15,60	
Oblast č. 14	84,21	16,14	16,11	16,09	16,06	16,03	16,00	15,98	15,95	15,92	15,89	15,87	15,84	15,81	15,79	15,76	15,73	15,70	15,68	15,65	15,62	15,60	
Oblast č. 15	84,21	16,14	16,11	16,09	16,06	16,03	16,00	15,98	15,95	15,92	15,89	15,87	15,84	15,81	15,79	15,76	15,73	15,70	15,68	15,65	15,62	15,60	
Oblast č. 16	79,35	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00													
Oblast č. 17	79,35	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00													
Oblast č. 18	97,95	18,78	18,74	18,71	18,68	18,65	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,23	18,20	18,17	18,14	
Oblast č. 19	97,95	18,78	18,74	18,71	18,68	18,65	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,23	18,20	18,17	18,14	
Oblast č. 20	112,76	21,61	21,58	21,54	21,50	21,47	21,43	21,39	21,35	21,32	21,28	21,24	21,21	21,17	21,14	21,10	21,06	21,03	20,99	20,95	20,92	20,88	
Oblast č. 21	97,95	18,78	18,74	18,71	18,68	18,65	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,23	18,20	18,17	18,14	
Oblast č. 22	79,35	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00													
Oblast č. 23	79,35	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00													
Oblast č. 24	79,35	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00													
Oblast č. 25	79,35	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00													
Oblast č. 26	84,68	16,23	16,20	16,18	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04	16,01	15,98	15,96	15,93	15,90	15,87	15,85	15,82	15,79	15,76	15,74	15,71	15,68	
Oblast č. 27	79,35	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00													
Oblast č. 28	79,35	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00													
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	13,35	13,33	13,31	13,29	13,26	13,24	13,22	13,19	13,17	13,15	13,13	13,10	13,08	13,06	13,04	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,90	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	10,20	10,18	10,16	10,15	10,13	10,11	10,09	10,08	10,06	10,04	10,03	10,01	9,99	9,97	9,96	9,94	9,92	9,91	9,89	9,87	9,86	
2 000-9 999 obyvatel	41,61	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,90	7,88	7,87	7,86	7,84	7,83	7,82	7,80	7,79	7,78	7,76	7,75	7,74	7,72	7,71	
do 1 999 obyvatel	27,50	5,27	-	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	-	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	-	5,10	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4											
		98,6%	98,7%	98,8%	98,9%	99,0%	99,1%	99,2%	99,3%	99,4%	99,5%	99,6%	99,7%	99,8%	99,9%	100,0%	100,1%	100,2%	100,3%	100,4%	100,5%	100,6%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	110,05																						
Oblast č. 2	104,99																						
Oblast č. 3	110,13																						
Oblast č. 4	93,89																						
Oblast č. 5	114,05																						
Oblast č. 6	119,79	15,29	15,26	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,13	15,10	15,08	15,06	15,04	15,01									
Oblast č. 7	116,85																						
Oblast č. 8	103,30																						
Oblast č. 9	101,92																						
Oblast č. 10	96,64																						
Oblast č. 11	99,13																						
Oblast č. 12	97,95																						
Oblast č. 13	84,21																						
Oblast č. 14	84,21																						
Oblast č. 15	84,21																						
Oblast č. 16	79,35																						
Oblast č. 17	79,35																						
Oblast č. 18	97,95																						
Oblast č. 19	97,95																						
Oblast č. 20	112,76																						
Oblast č. 21	97,95																						
Oblast č. 22	79,35																						
Oblast č. 23	79,35																						
Oblast č. 24	79,35																						
Oblast č. 25	79,35																						
Oblast č. 26	84,68																						
Oblast č. 27	79,35																						
Oblast č. 28	79,35																						
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,66	8,89	8,88	8,86	8,85	8,84	8,82	8,81	8,80	8,78	8,77	8,76	8,75	8,73	8,72	8,71	8,69	8,68	8,67	8,65	8,64	8,63	
10 000-49 999 obyvatel	53,20	6,79	6,78	6,77	6,76	6,75	6,74	6,73	6,72	6,71	6,70	6,69	6,68	6,67	6,66	6,65	6,64	6,63	6,62	6,61	6,60	6,59	
2 000-9 999 obyvatel	41,61																						
do 1 999 obyvatel	27,50																						

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4
HL.M.PRAHA				
Oblast č. 1	110,05		100,7% 100,8% 100,9% 101,0% 101,1% 101,2% 101,3% 101,4% 101,5% 101,6% 101,7% 101,8% 101,9% 102,0% 102,1% 102,2% 102,3% 102,4% 102,5% 102,6% 102,7%	
Oblast č. 2	104,99			
Oblast č. 3	110,13			
Oblast č. 4	93,89			
Oblast č. 5	114,05			
Oblast č. 6	119,79			
Oblast č. 7	116,85			
Oblast č. 8	103,30			
Oblast č. 9	101,92			
Oblast č. 10	96,64			
Oblast č. 11	99,13			
Oblast č. 12	97,95			
Oblast č. 13	84,21			
Oblast č. 14	84,21			
Oblast č. 15	84,21			
Oblast č. 16	79,35			
Oblast č. 17	79,35			
Oblast č. 18	97,95			
Oblast č. 19	97,95			
Oblast č. 20	112,76			
Oblast č. 21	97,95			
Oblast č. 22	79,35			
Oblast č. 23	79,35			
Oblast č. 24	79,35			
Oblast č. 25	79,35			
Oblast č. 26	84,68			
Oblast č. 27	79,35			
Oblast č. 28	79,35			
STŘEDOČESKÝ				
50 000 a více obyvatel	69,66	8,62 8,60		
10 000-49 999 obyvatel	53,20	6,58 6,57		
2 000-9 999 obyvatel	41,61			
do 1 999 obyvatel	27,50			

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4						
		0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																			
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	53,31	≥ 53,24	53,08	52,92	52,76	52,60	52,44	52,29	52,13	51,98	51,82	51,67	51,52	51,36	51,21	51,06	50,91	50,76	50,61	50,46	50,31
10 000-49 999 obyvatel	40,73	≥ 40,67	40,55	40,43	40,31	40,19	40,07	39,95	39,83	39,71	39,60	39,48	39,36	39,25	39,13	39,01	38,90	38,78	38,67	38,56	38,44
2 000-9 999 obyvatel	26,48	≥ 26,45	26,37	26,29	26,21	26,13	26,05	25,98	25,90	25,82	25,74	25,67	25,59	25,52	25,44	25,37	25,29	25,22	25,14	25,07	24,99
do 1 999 obyvatel	16,99	≥ 16,97	16,92	16,87	16,82	16,77	16,72	16,67	16,62	16,57	16,52	16,47	16,42	16,37	16,33	16,28	16,23	16,18	16,13	16,09	16,04
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	60,90	≥ 60,81	60,63	60,45	60,27	60,09	59,91	59,73	59,56	59,38	59,20	59,03	58,85	58,68	58,50	58,33	58,16	57,99	57,82	57,65	57,48
10 000-49 999 obyvatel	36,47	≥ 36,42	36,31	36,20	36,09	35,99	35,88	35,77	35,67	35,56	35,46	35,35	35,25	35,14	35,04	34,93	34,83	34,73	34,63	34,52	34,42
2 000-9 999 obyvatel	31,25	≥ 31,21	31,11	31,02	30,93	30,84	30,74	30,65	30,56	30,47	30,38	30,29	30,20	30,11	30,02	29,93	29,85	29,76	29,67	29,58	29,50
do 1 999 obyvatel	20,60	≥ 20,57	20,51	20,45	20,39	20,33	20,27	20,21	20,15	20,09	20,03	19,97	19,91	19,85	19,79	19,73	19,68	19,62	19,56	19,50	19,45
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	63,23	≥ 63,14	62,95	62,76	62,58	62,39	62,20	62,02	61,83	61,65	61,47	61,28	61,10	60,92	60,74	60,56	60,38	60,21	60,03	59,85	59,68
10 000-49 999 obyvatel	35,33	≥ 35,28	35,18	35,07	34,97	34,86	34,76	34,65	34,55	34,45	34,35	34,25	34,14	34,04	33,94	33,84	33,74	33,64	33,54	33,44	33,35
2 000-9 999 obyvatel	24,36	≥ 24,33	24,26	24,18	24,11	24,04	23,97	23,90	23,83	23,75	23,68	23,61	23,54	23,47	23,40	23,34	23,27	23,20	23,13	23,06	22,99
do 1 999 obyvatel	19,09	≥ 19,07	19,01	18,95	18,90	18,84	18,78	18,73	18,67	18,62	18,56	18,51	18,45	18,40	18,34	18,29	18,23	18,18	18,13	18,07	18,02
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	22,83	≥ 22,80	22,73	22,66	22,60	22,53	22,46	22,40	22,33	22,26	22,20	22,13	22,07	22,00	21,93	21,87	21,81	21,74	21,68	21,61	21,55
10 000-49 999 obyvatel	20,00	≥ 19,98	19,92	19,86	19,80	19,74	19,68	19,62	19,56	19,50	19,45	19,39	19,33	19,27	19,22	19,16	19,10	19,05	18,99	18,93	18,88
2 000-9 999 obyvatel	23,13	≥ 23,10	23,03	22,96	22,89	22,83	22,76	22,69	22,62	22,56	22,49	22,42	22,36	22,29	22,22	22,16	22,09	22,03	21,96	21,90	21,83
do 1 999 obyvatel	16,89	≥ 16,87	16,82	16,77	16,72	16,67	16,62	16,57	16,52	16,47	16,42	16,37	16,33	16,28	16,23	16,18	16,13	16,09	16,04	15,99	15,94
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	49,12	≥ 49,05	48,90	48,76	48,61	48,47	48,32	48,18	48,04	47,89	47,75	47,61	47,47	47,33	47,19	47,05	46,91	46,77	46,63	46,50	46,36
10 000-49 999 obyvatel	33,26	≥ 33,22	33,12	33,02	32,92	32,82	32,72	32,62	32,53	32,43	32,33	32,24	32,14	32,05	31,95	31,86	31,77	31,67	31,58	31,49	31,39
2 000-9 999 obyvatel	23,19	≥ 23,16	23,09	23,02	22,95	22,88	22,82	22,75	22,68	22,61	22,55	22,48	22,41	22,35	22,28	22,21	22,15	22,08	22,02	21,95	21,89
do 1 999 obyvatel	21,81	≥ 21,78	21,72	21,65	21,59	21,52	21,46	21,40	21,33	21,27	21,21	21,14	21,08	21,02	20,96	20,89	20,83	20,77	20,71	20,65	20,59
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	70,87	≥ 70,77	70,56	70,35	70,14	69,93	69,72	69,51	69,30	69,10	68,89	68,69	68,49	68,28	68,08	67,88	67,68	67,48	67,28	67,08	66,89
10 000-49 999 obyvatel	38,40	≥ 38,35	38,23	38,12	38,00	37,89	37,78	37,67	37,55	37,44	37,33	37,22	37,11	37,00	36,89	36,78	36,67	36,57	36,46	36,35	36,24
2 000-9 999 obyvatel	32,15	≥ 32,11	32,01	31,92	31,82	31,72	31,63	31,54	31,44	31,35	31,26	31,16	31,07	30,98	30,89	30,80	30,71	30,61	30,52	30,43	30,35
do 1 999 obyvatel	15,93	≥ 15,91	15,86	15,82	15,77	15,72	15,68	15,63	15,58	15,54	15,49	15,44	15,40	15,35	15,31	15,26	15,22	15,17	15,13	15,08	15,04
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	48,35	≥ 48,28	48,14	47,99	47,85	47,71	47,57	47,42	47,28	47,14	47,00	46,86	46,72	46,59	46,45	46,31	46,17	46,04	45,90	45,77	45,63
10 000-49 999 obyvatel	40,15	≥ 40,09	39,97	39,86	39,74	39,62	39,50	39,38	39,27	39,15	39,03	38,92	38,80	38,69	38,57	38,46	38,34	38,23	38,12	38,01	37,89
2 000-9 999 obyvatel	29,81	≥ 29,77	29,68	29,59	29,50	29,42	29,33	29,24	29,15	29,07	28,98	28,90	28,81	28,72	28,64	28,55	28,47	28,39	28,30	28,22	28,14
do 1 999 obyvatel	26,18	≥ 26,15	26,07	25,99	25,91	25,83	25,76	25,68	25,60	25,53	25,45	25,38	25,30	25,23	25,15	25,08	25,00	24,93	24,86	24,78	24,71

Přídavkový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4								
		2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	53,31	50,17	50,02	49,87	49,73	49,58	49,44	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	48,44	48,30	48,16	48,02	47,88	47,74	47,60	47,47	47,33		
10 000-49 999 obyvatel	40,73	38,33	38,22	38,10	37,99	37,88	37,77	37,66	37,55	37,44	37,33	37,22	37,12	37,01	36,90	36,79	36,69	36,58	36,48	36,37	36,27	36,16		
2 000-9 999 obyvatel	26,48	24,92	24,85	24,78	24,70	24,63	24,56	24,49	24,42	24,34	24,27	24,20	24,13	24,06	23,99	23,92	23,85	23,78	23,72	23,65	23,58	23,51		
do 1 999 obyvatel	16,99	15,99	15,94	15,90	15,85	15,81	15,76	15,71	15,67	15,62	15,58	15,53	15,49	15,44	15,40	15,35	15,31	15,26	15,22	15,17	15,13	15,09		
PLZEŇSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	60,90	57,31	57,14	56,97	56,81	56,64	56,47	56,31	56,14	55,98	55,82	55,66	55,49	55,33	55,17	55,01	54,85	54,70	54,54	54,38	54,22	54,07		
10 000-49 999 obyvatel	36,47	34,32	34,22	34,12	34,02	33,92	33,82	33,72	33,62	33,53	33,43	33,33	33,23	33,14	33,04	32,95	32,85	32,76	32,66	32,57	32,47	32,38		
2 000-9 999 obyvatel	31,25	29,41	29,32	29,24	29,15	29,07	28,98	28,90	28,81	28,73	28,64	28,56	28,48	28,40	28,31	28,23	28,15	28,07	27,99	27,91	27,83	27,75		
do 1 999 obyvatel	20,60	19,39	19,33	19,27	19,22	19,16	19,11	19,05	18,99	18,94	18,88	18,83	18,77	18,72	18,67	18,61	18,56	18,50	18,45	18,40	18,34	18,29		
KARLOVARSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	63,23	59,50	59,33	59,15	58,98	58,81	58,63	58,46	58,29	58,12	57,95	57,79	57,62	57,45	57,28	57,12	56,95	56,79	56,62	56,46	56,30	56,14		
10 000-49 999 obyvatel	35,33	33,25	33,15	33,05	32,96	32,86	32,76	32,67	32,57	32,48	32,38	32,29	32,20	32,10	32,01	31,92	31,82	31,73	31,64	31,55	31,46	31,37		
2 000-9 999 obyvatel	24,36	22,93	22,86	22,79	22,73	22,66	22,59	22,53	22,46	22,40	22,33	22,27	22,20	22,14	22,07	22,01	21,94	21,88	21,82	21,75	21,69	21,63		
do 1 999 obyvatel	19,09	17,97	17,91	17,86	17,81	17,76	17,71	17,65	17,60	17,55	17,50	17,45	17,40	17,35	17,30	17,25	17,20	17,15	17,10	17,05	17,00	16,95		
ÚSTECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	22,83	21,49	21,42	21,36	21,30	21,24	21,17	21,11	21,05	20,99	20,93	20,87	20,81	20,75	20,69	20,63	20,57	20,51	20,45	20,39	20,33	20,27		
10 000-49 999 obyvatel	20,00	18,82	18,77	18,71	18,66	18,60	18,55	18,50	18,44	18,39	18,33	18,28	18,23	18,18	18,12	18,07	18,02	17,97	17,91	17,86	17,81	17,76		
2 000-9 999 obyvatel	23,13	21,77	21,71	21,64	21,58	21,51	21,45	21,39	21,33	21,26	21,20	21,14	21,08	21,02	20,96	20,90	20,84	20,78	20,72	20,66	20,60	20,54		
do 1 999 obyvatel	16,89	15,90	15,85	15,80	15,76	15,71	15,67	15,62	15,57	15,53	15,48	15,44	15,39	15,35	15,31	15,26	15,22	15,17	15,13	15,09	15,04	15,00		
LIBERECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	49,12	46,22	46,09	45,95	45,82	45,68	45,55	45,42	45,29	45,15	45,02	44,89	44,76	44,63	44,50	44,37	44,24	44,12	43,99	43,86	43,74	43,61		
10 000-49 999 obyvatel	33,26	31,30	31,21	31,12	31,03	30,94	30,85	30,76	30,67	30,58	30,49	30,40	30,31	30,22	30,13	30,05	29,96	29,87	29,79	29,70	29,62	29,53		
2 000-9 999 obyvatel	23,19	21,83	21,76	21,70	21,63	21,57	21,51	21,44	21,38	21,32	21,26	21,20	21,13	21,07	21,01	20,95	20,89	20,83	20,77	20,71	20,65	20,59		
do 1 999 obyvatel	21,81	20,53	20,47	20,41	20,35	20,29	20,23	20,17	20,11	20,05	19,99	19,94	19,88	19,82	19,76	19,70	19,65	19,59	19,53	19,48	19,42	19,37		
KRALOVÉHRADECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	70,87	66,69	66,49	66,30	66,10	65,91	65,72	65,53	65,34	65,15	64,96	64,77	64,58	64,39	64,20	64,02	63,83	63,65	63,46	63,28	63,10	62,92		
10 000-49 999 obyvatel	38,40	36,14	36,03	35,93	35,82	35,72	35,61	35,51	35,40	35,30	35,20	35,10	34,99	34,89	34,79	34,69	34,59	34,49	34,39	34,29	34,19	34,09		
2 000-9 999 obyvatel	32,15	30,26	30,17	30,08	29,99	29,90	29,82	29,73	29,64	29,56	29,47	29,38	29,30	29,21	29,13	29,04	28,96	28,88	28,79	28,71	28,63	28,55		
do 1 999 obyvatel	15,93	14,99	14,95	14,91	14,86	14,82	14,78	14,73	14,69	14,65	14,60	14,56	14,52	14,48	14,44	14,39	14,35	14,31	14,27	14,23	14,19	14,15		
PARDUBICKÝ																								
50 000 a více obyvatel	48,35	45,50	45,37	45,23	45,10	44,97	44,84	44,71	44,58	44,45	44,32	44,19	44,06	43,93	43,80	43,68	43,55	43,42	43,30	43,17	43,05	42,93		
10 000-49 999 obyvatel	40,15	37,78	37,67	37,56	37,45	37,34	37,23	37,13	37,02	36,91	36,80	36,69	36,59	36,48	36,38	36,27	36,17	36,06	35,96	35,85	35,75	35,65		
2 000-9 999 obyvatel	29,81	28,05	27,97	27,89	27,81	27,73	27,65	27,57	27,48	27,40	27,33	27,25	27,17	27,09	27,01	26,93	26,85	26,78	26,70	26,62	26,54	26,47		
do 1 999 obyvatel	26,18	24,64	24,57	24,49	24,42	24,35	24,28	24,21	24,14	24,07	24,00	23,93	23,86	23,79	23,72	23,65	23,58	23,52	23,45	23,38	23,31	23,25		

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	47,19	47,06	46,92	46,79	46,65	46,52	46,39	46,25	46,12	45,99	45,86	45,73	45,60	45,47	45,34	45,21	45,08	44,96	44,83	44,70	44,58	
10 000-49 999 obyvatel	40,73	36,06	35,95	35,85	35,75	35,65	35,54	35,44	35,34	35,24	35,14	35,04	34,94	34,84	34,74	34,64	34,54	34,45	34,35	34,25	34,15	34,06	
2 000-9 999 obyvatel	26,48	23,44	23,38	23,31	23,24	23,18	23,11	23,04	22,98	22,91	22,85	22,78	22,72	22,65	22,59	22,52	22,46	22,40	22,33	22,27	22,21	22,14	
do 1 999 obyvatel	16,99	15,04	15,00	14,96	14,91	14,87	14,83	14,79	14,74	14,70	14,66	14,62	14,58	14,54	14,49	14,45	14,41	14,37	14,33	14,29	14,25	14,21	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	53,91	53,76	53,60	53,45	53,29	53,14	52,99	52,84	52,69	52,54	52,39	52,24	52,09	51,94	51,79	51,65	51,50	51,36	51,21	51,07	50,92	
10 000-49 999 obyvatel	36,47	32,29	32,19	32,10	32,01	31,92	31,83	31,74	31,64	31,55	31,46	31,37	31,29	31,20	31,11	31,02	30,93	30,84	30,76	30,67	30,58	30,50	
2 000-9 999 obyvatel	31,25	27,67	27,59	27,51	27,43	27,35	27,27	27,19	27,12	27,04	26,96	26,88	26,81	26,73	26,66	26,58	26,50	26,43	26,35	26,28	26,21	26,13	
do 1 999 obyvatel	20,60	18,24	18,19	18,13	18,08	18,03	17,98	17,93	17,88	17,83	17,77	17,72	17,67	17,62	17,57	17,52	17,47	17,42	17,37	17,33	17,28	17,23	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	55,97	55,81	55,65	55,49	55,33	55,18	55,02	54,86	54,70	54,55	54,39	54,24	54,08	53,93	53,78	53,62	53,47	53,32	53,17	53,02	52,87	
10 000-49 999 obyvatel	35,33	31,28	31,19	31,10	31,01	30,92	30,83	30,74	30,66	30,57	30,48	30,39	30,31	30,22	30,14	30,05	29,96	29,88	29,80	29,71	29,63	29,54	
2 000-9 999 obyvatel	24,36	21,57	21,51	21,44	21,38	21,32	21,26	21,20	21,14	21,08	21,02	20,96	20,90	20,84	20,78	20,72	20,66	20,60	20,55	20,49	20,43	20,37	
do 1 999 obyvatel	19,09	16,90	16,85	16,81	16,76	16,71	16,66	16,61	16,57	16,52	16,47	16,43	16,38	16,33	16,29	16,24	16,19	16,15	16,10	16,06	16,01	15,97	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	20,21	20,16	20,10	20,04	19,98	19,92	19,87	19,81	19,75	19,70	19,64	19,59	19,53	19,48	19,42	19,36	19,31	19,26	19,20	19,15	19,09	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	17,71	17,66	17,61	17,56	17,51	17,46	17,41	17,36	17,31	17,26	17,21	17,16	17,11	17,06	17,01	16,96	16,92	16,87	16,82	16,77	16,73	
2 000-9 999 obyvatel	23,13	20,48	20,42	20,36	20,30	20,24	20,19	20,13	20,07	20,01	19,96	19,90	19,84	19,79	19,73	19,67	19,62	19,56	19,51	19,45	19,40	19,34	
do 1 999 obyvatel	16,89	14,96	14,91	14,87	14,83	14,78	14,74	14,70	14,66	14,62	14,57	14,53	14,49	14,45	14,41	14,37	14,33	14,29	14,25	14,21	14,17	14,13	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	43,48	43,36	43,23	43,11	42,99	42,86	42,74	42,62	42,50	42,38	42,26	42,14	42,02	41,90	41,78	41,66	41,54	41,42	41,31	41,19	41,07	
10 000-49 999 obyvatel	33,26	29,45	29,36	29,28	29,19	29,11	29,03	28,94	28,86	28,78	28,70	28,61	28,53	28,45	28,37	28,29	28,21	28,13	28,05	27,97	27,89	27,81	
2 000-9 999 obyvatel	23,19	20,53	20,47	20,41	20,36	20,30	20,24	20,18	20,12	20,07	20,01	19,95	19,89	19,84	19,78	19,73	19,67	19,61	19,56	19,50	19,45	19,39	
do 1 999 obyvatel	21,81	19,31	19,25	19,20	19,14	19,09	19,03	18,98	18,93	18,87	18,82	18,76	18,71	18,66	18,61	18,55	18,50	18,45	18,40	18,34	18,29	18,24	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	62,74	62,56	62,38	62,20	62,02	61,84	61,66	61,49	61,31	61,14	60,96	60,79	60,62	60,44	60,27	60,10	59,93	59,76	59,59	59,42	59,26	
10 000-49 999 obyvatel	38,40	34,00	33,90	33,80	33,70	33,61	33,51	33,41	33,32	33,22	33,13	33,03	32,94	32,85	32,75	32,66	32,57	32,48	32,38	32,29	32,20	32,11	
2 000-9 999 obyvatel	32,15	28,46	28,38	28,30	28,22	28,14	28,06	27,98	27,90	27,82	27,74	27,66	27,58	27,50	27,42	27,35	27,27	27,19	27,11	27,04	26,96	26,88	
do 1 999 obyvatel	15,93	14,11	14,07	14,02	13,98	13,94	13,90	13,86	13,83	13,79	13,75	13,71	13,67	13,63	13,59	13,55	13,51	13,48	13,44	13,40	13,36	13,32	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	42,80	42,68	42,56	42,43	42,31	42,19	42,07	41,95	41,83	41,71	41,59	41,47	41,36	41,24	41,12	41,01	40,89	40,77	40,66	40,54	40,43	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	35,54	35,44	35,34	35,24	35,14	35,04	34,94	34,84	34,74	34,64	34,54	34,44	34,34	34,25	34,15	34,05	33,96	33,86	33,76	33,67	33,57	
2 000-9 999 obyvatel	29,81	26,39	26,32	26,24	26,16	26,09	26,02	25,94	25,87	25,79	25,72	25,65	25,57	25,50	25,43	25,36	25,28	25,21	25,14	25,07	25,00	24,93	
do 1 999 obyvatel	26,18	23,18	23,11	23,05	22,98	22,91	22,85	22,78	22,72	22,66	22,59	22,52	22,46	22,40	22,33	22,27	22,21	22,14	22,08	22,02	21,96	21,89	

Přiloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	44,45	44,32	44,20	44,08	43,95	43,83	43,71	43,58	43,46	43,34	43,22	43,10	42,98	42,86	42,74	42,62	42,50	42,38	42,27	42,15	42,03	
10 000-49 999 obyvatel	40,73	33,96	33,87	33,77	33,68	33,58	33,49	33,39	33,30	33,21	33,11	33,02	32,93	32,84	32,75	32,65	32,56	32,47	32,38	32,29	32,20	32,11	
2 000-9 999 obyvatel	26,48	22,08	22,02	21,96	21,90	21,83	21,77	21,71	21,65	21,59	21,53	21,47	21,41	21,35	21,29	21,23	21,17	21,11	21,05	21,00	20,94	20,88	
do 1 999 obyvatel	16,99	14,17	14,13	14,09	14,05	14,01	13,97	13,93	13,89	13,85	13,82	13,78	13,74	13,70	13,66	13,62	13,59	13,55	13,51	13,47	13,44	13,40	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	50,78	50,63	50,49	50,35	50,21	50,07	49,93	49,79	49,65	49,51	49,37	49,23	49,10	48,96	48,82	48,69	48,55	48,42	48,28	48,15	48,02	
10 000-49 999 obyvatel	36,47	30,41	30,32	30,24	30,15	30,07	29,99	29,90	29,82	29,73	29,65	29,57	29,49	29,40	29,32	29,24	29,16	29,08	29,00	28,92	28,84	28,76	
2 000-9 999 obyvatel	31,25	26,06	25,98	25,91	25,84	25,77	25,69	25,62	25,55	25,48	25,41	25,34	25,27	25,20	25,12	25,06	24,99	24,92	24,85	24,78	24,71	24,64	
do 1 999 obyvatel	20,60	17,18	17,13	17,08	17,03	16,99	16,94	16,89	16,84	16,80	16,75	16,70	16,66	16,61	16,56	16,52	16,47	16,43	16,38	16,34	16,29	16,24	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	52,72	52,57	52,42	52,28	52,13	51,98	51,84	51,69	51,55	51,40	51,26	51,12	50,97	50,83	50,69	50,55	50,41	50,27	50,13	49,99	49,85	
10 000-49 999 obyvatel	35,33	29,46	29,38	29,29	29,21	29,13	29,05	28,97	28,89	28,80	28,72	28,64	28,56	28,48	28,40	28,33	28,25	28,17	28,09	28,01	27,93	27,86	
2 000-9 999 obyvatel	24,36	20,31	20,26	20,20	20,14	20,09	20,03	19,97	19,92	19,86	19,81	19,75	19,70	19,64	19,59	19,53	19,48	19,42	19,37	19,32	19,26	19,21	
do 1 999 obyvatel	19,09	15,92	15,88	15,83	15,79	15,74	15,70	15,65	15,61	15,57	15,52	15,48	15,44	15,39	15,35	15,31	15,26	15,22	15,18	15,14	15,10	15,05	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	19,04	18,98	18,93	18,88	18,83	18,77	18,72	18,67	18,61	18,56	18,51	18,46	18,41	18,36	18,31	18,25	18,20	18,15	18,10	18,05	18,00	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	16,68	16,63	16,59	16,54	16,49	16,45	16,40	16,35	16,31	16,26	16,22	16,17	16,13	16,08	16,04	15,99	15,95	15,90	15,86	15,82	15,77	
2 000-9 999 obyvatel	23,13	19,29	19,23	19,18	19,13	19,07	19,02	18,97	18,91	18,86	18,81	18,75	18,70	18,65	18,60	18,55	18,49	18,44	18,39	18,34	18,29	18,24	
do 1 999 obyvatel	16,89	14,09	14,05	14,01	13,97	13,93	13,89	13,85	13,81	13,77	13,73	13,70	13,66	13,62	13,58	13,54	13,51	13,47	13,43	13,39	13,36	13,32	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	40,96	40,84	40,73	40,61	40,50	40,38	40,27	40,16	40,05	39,93	39,82	39,71	39,60	39,49	39,38	39,27	39,16	39,05	38,94	38,84	38,73	
10 000-49 999 obyvatel	33,26	27,73	27,66	27,58	27,50	27,42	27,35	27,27	27,19	27,12	27,04	26,97	26,89	26,82	26,74	26,67	26,59	26,52	26,44	26,37	26,30	26,23	
2 000-9 999 obyvatel	23,19	19,34	19,28	19,23	19,18	19,12	19,07	19,01	18,96	18,91	18,86	18,80	18,75	18,70	18,65	18,59	18,54	18,49	18,44	18,39	18,34	18,29	
do 1 999 obyvatel	21,81	18,19	18,14	18,09	18,03	17,98	17,93	17,88	17,83	17,78	17,73	17,68	17,63	17,59	17,54	17,49	17,44	17,39	17,34	17,29	17,25	17,20	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	59,09	58,92	58,76	58,59	58,43	58,26	58,10	57,94	57,78	57,61	57,45	57,29	57,13	56,97	56,81	56,66	56,50	56,34	56,19	56,03	55,88	
10 000-49 999 obyvatel	38,40	32,02	31,93	31,84	31,75	31,66	31,57	31,48	31,39	31,31	31,22	31,13	31,05	30,96	30,87	30,79	30,70	30,62	30,53	30,45	30,36	30,28	
2 000-9 999 obyvatel	32,15	26,81	26,73	26,66	26,58	26,51	26,43	26,36	26,29	26,21	26,14	26,07	25,99	25,92	25,85	25,78	25,70	25,63	25,56	25,49	25,42	25,35	
do 1 999 obyvatel	15,93	13,29	13,25	13,21	13,17	13,14	13,10	13,06	13,03	12,99	12,95	12,92	12,88	12,85	12,81	12,77	12,74	12,70	12,67	12,63	12,60	12,56	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	40,31	40,20	40,09	39,98	39,86	39,75	39,64	39,53	39,42	39,31	39,20	39,09	38,98	38,87	38,76	38,65	38,55	38,44	38,33	38,23	38,12	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	33,48	33,38	33,29	33,20	33,10	33,01	32,92	32,83	32,73	32,64	32,55	32,46	32,37	32,28	32,19	32,10	32,01	31,92	31,83	31,74	31,66	
2 000-9 999 obyvatel	29,81	24,86	24,79	24,72	24,65	24,58	24,51	24,44	24,37	24,30	24,24	24,17	24,10	24,03	23,97	23,90	23,83	23,77	23,70	23,64	23,57	23,51	
do 1 999 obyvatel	26,18	21,83	21,77	21,71	21,65	21,59	21,53	21,47	21,41	21,35	21,29	21,23	21,17	21,11	21,05	20,99	20,93	20,87	20,82	20,76	20,70	20,64	

Přídavné jméno		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)											Příloha č. 4									
		8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%
Pořadový rok 2		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	41,92	41,80	41,68	41,57	41,45	41,34	41,23	41,11	41,00	40,89	40,78	40,66	40,55	40,44	40,33	40,22	40,11	40,00	39,89	39,79	39,68
10 000-49 999 obyvatel	40,73	32,03	31,94	31,85	31,76	31,67	31,59	31,50	31,41	31,33	31,24	31,15	31,07	30,98	30,90	30,82	30,73	30,65	30,56	30,48	30,40	30,32
2 000-9 999 obyvatel	26,48	20,82	20,77	20,71	20,65	20,59	20,54	20,48	20,42	20,37	20,31	20,26	20,20	20,15	20,09	20,04	19,98	19,93	19,87	19,82	19,76	19,71
do 1 999 obyvatel	16,99	13,36	13,33	13,29	13,25	13,22	13,18	13,14	13,11	13,07	13,03	13,00	12,96	12,93	12,89	12,86	12,82	12,79	12,75	12,72	12,68	12,65
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	47,88	47,75	47,62	47,49	47,36	47,23	47,10	46,97	46,84	46,71	46,58	46,45	46,33	46,20	46,07	45,95	45,82	45,70	45,57	45,45	45,33
10 000-49 999 obyvatel	36,47	28,68	28,60	28,52	28,44	28,36	28,28	28,21	28,13	28,05	27,97	27,90	27,82	27,74	27,67	27,59	27,52	27,44	27,37	27,29	27,22	27,15
2 000-9 999 obyvatel	31,25	24,57	24,50	24,44	24,37	24,30	24,24	24,17	24,10	24,04	23,97	23,90	23,84	23,77	23,71	23,64	23,58	23,52	23,45	23,39	23,32	23,26
do 1 999 obyvatel	20,60	16,20	16,16	16,11	16,07	16,02	15,98	15,93	15,89	15,85	15,80	15,76	15,72	15,67	15,63	15,59	15,55	15,50	15,46	15,42	15,38	15,34
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	49,71	49,58	49,44	49,30	49,17	49,03	48,90	48,76	48,63	48,50	48,36	48,23	48,10	47,97	47,84	47,71	47,58	47,45	47,32	47,19	47,06
10 000-49 999 obyvatel	35,33	27,78	27,70	27,63	27,55	27,47	27,40	27,32	27,25	27,17	27,10	27,03	26,95	26,88	26,80	26,73	26,66	26,59	26,51	26,44	26,37	26,30
2 000-9 999 obyvatel	24,36	19,16	19,10	19,05	19,00	18,95	18,89	18,84	18,79	18,74	18,69	18,64	18,58	18,53	18,48	18,43	18,38	18,33	18,28	18,23	18,18	18,13
do 1 999 obyvatel	19,09	15,01	14,97	14,93	14,89	14,85	14,81	14,77	14,73	14,69	14,65	14,60	14,56	14,53	14,49	14,45	14,41	14,37	14,33	14,29	14,25	14,21
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	17,95	17,90	17,85	17,80	17,76	17,71	17,66	17,61	17,56	17,51	17,47	17,42	17,37	17,32	17,27	17,23	17,18	17,13	17,09	17,04	16,99
10 000-49 999 obyvatel	20,00	15,73	15,68	15,64	15,60	15,56	15,51	15,47	15,43	15,39	15,34	15,30	15,26	15,22	15,18	15,13	15,09	15,05	15,01	14,97	14,93	14,89
2 000-9 999 obyvatel	23,13	18,19	18,14	18,09	18,04	17,99	17,94	17,89	17,84	17,79	17,74	17,69	17,65	17,60	17,55	17,50	17,45	17,41	17,36	17,31	17,26	17,22
do 1 999 obyvatel	16,89	13,28	13,25	13,21	13,17	13,14	13,10	13,07	13,03	12,99	12,96	12,92	12,89	12,85	12,82	12,78	12,75	12,71	12,68	12,64	12,61	12,57
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	38,62	38,51	38,41	38,30	38,20	38,09	37,99	37,88	37,78	37,67	37,57	37,47	37,37	37,26	37,16	37,06	36,96	36,86	36,76	36,66	36,56
10 000-49 999 obyvatel	33,26	26,15	26,08	26,01	25,94	25,87	25,79	25,72	25,65	25,58	25,51	25,44	25,37	25,30	25,23	25,16	25,10	25,03	24,96	24,89	24,82	24,76
2 000-9 999 obyvatel	23,19	18,24	18,19	18,14	18,09	18,04	17,99	17,94	17,89	17,84	17,79	17,74	17,69	17,64	17,60	17,55	17,50	17,45	17,40	17,36	17,31	17,26
do 1 999 obyvatel	21,81	17,15	17,10	17,06	17,01	16,96	16,92	16,87	16,82	16,78	16,73	16,69	16,64	16,59	16,55	16,50	16,46	16,41	16,37	16,32	16,28	16,24
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	55,72	55,57	55,41	55,26	55,11	54,96	54,81	54,65	54,50	54,35	54,21	54,06	53,91	53,76	53,62	53,47	53,32	53,18	53,03	52,89	52,75
10 000-49 999 obyvatel	38,40	30,19	30,11	30,03	29,94	29,86	29,78	29,70	29,62	29,53	29,45	29,37	29,29	29,21	29,13	29,05	28,97	28,89	28,82	28,74	28,66	28,58
2 000-9 999 obyvatel	32,15	25,28	25,21	25,14	25,07	25,00	24,93	24,86	24,80	24,73	24,66	24,59	24,53	24,46	24,39	24,33	24,26	24,19	24,13	24,06	24,00	23,93
do 1 999 obyvatel	15,93	12,53	12,49	12,46	12,43	12,39	12,36	12,32	12,29	12,26	12,22	12,19	12,15	12,12	12,09	12,06	12,02	11,99	11,96	11,92	11,89	11,86
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	38,02	37,91	37,81	37,70	37,60	37,49	37,39	37,29	37,19	37,08	36,98	36,88	36,78	36,68	36,58	36,48	36,38	36,28	36,18	36,08	35,99
10 000-49 999 obyvatel	40,15	31,57	31,48	31,40	31,31	31,22	31,14	31,05	30,97	30,88	30,80	30,71	30,63	30,54	30,46	30,38	30,29	30,21	30,13	30,05	29,97	29,88
2 000-9 999 obyvatel	29,81	23,44	23,38	23,31	23,25	23,18	23,12	23,06	22,99	22,93	22,87	22,80	22,74	22,68	22,62	22,56	22,49	22,43	22,37	22,31	22,25	22,19
do 1 999 obyvatel	26,18	20,59	20,53	20,47	20,42	20,36	20,30	20,25	20,19	20,14	20,08	20,03	19,97	19,92	19,86	19,81	19,76	19,70	19,65	19,59	19,54	19,49

Přiloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	39,57	39,46	39,36	39,25	39,14	39,04	38,93	38,83	38,72	38,62	38,51	38,41	38,31	38,21	38,10	38,00	37,90	37,80	37,70	37,60	37,50	
10 000-49 999 obyvatel	40,73	30,23	30,15	30,07	29,99	29,91	29,83	29,75	29,67	29,59	29,51	29,43	29,35	29,27	29,19	29,11	29,03	28,96	28,88	28,80	28,73	28,65	
2 000-9 999 obyvatel	26,48	19,66	19,60	19,55	19,50	19,45	19,39	19,34	19,29	19,24	19,18	19,13	19,08	19,03	18,98	18,93	18,88	18,83	18,78	18,73	18,68	18,63	
do 1 999 obyvatel	16,99	12,61	12,58	12,55	12,51	12,48	12,44	12,41	12,38	12,34	12,31	12,28	12,25	12,21	12,18	12,15	12,11	12,08	12,05	12,02	11,99	11,95	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	45,20	45,08	44,96	44,84	44,72	44,59	44,47	44,35	44,24	44,12	44,00	43,88	43,76	43,64	43,53	43,41	43,29	43,18	43,06	42,95	42,83	
10 000-49 999 obyvatel	36,47	27,07	27,00	26,93	26,85	26,78	26,71	26,64	26,56	26,49	26,42	26,35	26,28	26,21	26,14	26,07	26,00	25,93	25,86	25,79	25,72	25,65	
2 000-9 999 obyvatel	31,25	23,20	23,13	23,07	23,01	22,95	22,89	22,82	22,76	22,70	22,64	22,58	22,52	22,46	22,40	22,34	22,28	22,22	22,16	22,10	22,04	21,98	
do 1 999 obyvatel	20,60	15,29	15,25	15,21	15,17	15,13	15,09	15,05	15,01	14,97	14,93	14,89	14,85	14,81	14,77	14,73	14,69	14,65	14,61	14,57	14,53	14,49	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	46,93	46,81	46,68	46,55	46,43	46,30	46,18	46,05	45,93	45,80	45,68	45,56	45,44	45,31	45,19	45,07	44,95	44,83	44,71	44,59	44,47	
10 000-49 999 obyvatel	35,33	26,23	26,15	26,08	26,01	25,94	25,87	25,80	25,73	25,66	25,60	25,53	25,46	25,39	25,32	25,25	25,19	25,12	25,05	24,98	24,92	24,85	
2 000-9 999 obyvatel	24,36	18,08	18,04	17,99	17,94	17,89	17,84	17,79	17,74	17,70	17,65	17,60	17,55	17,51	17,46	17,41	17,37	17,32	17,27	17,23	17,18	17,14	
do 1 999 obyvatel	19,09	14,17	14,13	14,10	14,06	14,02	13,98	13,94	13,91	13,87	13,83	13,80	13,76	13,72	13,68	13,65	13,61	13,57	13,54	13,50	13,47	13,43	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	16,95	16,90	16,86	16,81	16,77	16,72	16,68	16,63	16,59	16,54	16,50	16,45	16,41	16,36	16,32	16,28	16,23	16,19	16,15	16,10	16,06	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	14,85	14,81	14,77	14,73	14,69	14,65	14,61	14,57	14,53	14,49	14,45	14,41	14,37	14,34	14,30	14,26	14,22	14,18	14,15	14,11	14,07	
2 000-9 999 obyvatel	23,13	17,17	17,12	17,08	17,03	16,99	16,94	16,89	16,85	16,80	16,76	16,71	16,67	16,62	16,58	16,53	16,49	16,45	16,40	16,36	16,32	16,27	
do 1 999 obyvatel	16,89	12,54	12,51	12,47	12,44	12,41	12,37	12,34	12,30	12,27	12,24	12,21	12,17	12,14	12,11	12,08	12,04	12,01	11,98	11,95	11,91	11,88	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	36,46	36,36	36,26	36,16	36,07	35,97	35,87	35,78	35,68	35,58	35,49	35,39	35,30	35,20	35,11	35,01	34,92	34,83	34,73	34,64	34,55	
10 000-49 999 obyvatel	33,26	24,69	24,62	24,56	24,49	24,42	24,36	24,29	24,23	24,16	24,10	24,03	23,97	23,90	23,84	23,77	23,71	23,65	23,58	23,52	23,46	23,40	
2 000-9 999 obyvatel	23,19	17,22	17,17	17,12	17,08	17,03	16,98	16,94	16,89	16,85	16,80	16,76	16,71	16,67	16,62	16,58	16,53	16,49	16,45	16,40	16,36	16,31	
do 1 999 obyvatel	21,81	16,19	16,15	16,10	16,06	16,02	15,97	15,93	15,89	15,85	15,80	15,76	15,72	15,68	15,63	15,59	15,55	15,51	15,47	15,43	15,38	15,34	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	52,60	52,46	52,32	52,18	52,04	51,89	51,75	51,62	51,48	51,34	51,20	51,06	50,92	50,79	50,65	50,52	50,38	50,25	50,11	49,98	49,85	
10 000-49 999 obyvatel	38,40	28,50	28,43	28,35	28,27	28,20	28,12	28,04	27,97	27,89	27,82	27,74	27,67	27,60	27,52	27,45	27,37	27,30	27,23	27,16	27,08	27,01	
2 000-9 999 obyvatel	32,15	23,87	23,80	23,74	23,67	23,61	23,54	23,48	23,42	23,35	23,29	23,23	23,17	23,10	23,04	22,98	22,92	22,86	22,80	22,74	22,68	22,62	
do 1 999 obyvatel	15,93	11,83	11,80	11,76	11,73	11,70	11,67	11,64	11,61	11,57	11,54	11,51	11,48	11,45	11,42	11,39	11,36	11,33	11,30	11,27	11,24	11,21	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	35,89	35,79	35,69	35,60	35,50	35,41	35,31	35,22	35,12	35,03	34,93	34,84	34,74	34,65	34,56	34,47	34,37	34,28	34,19	34,10	34,01	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	29,80	29,72	29,64	29,56	29,48	29,40	29,32	29,24	29,16	29,09	29,01	28,93	28,85	28,78	28,70	28,62	28,54	28,47	28,39	28,32	28,24	
2 000-9 999 obyvatel	29,81	22,13	22,07	22,01	21,95	21,89	21,83	21,77	21,71	21,66	21,60	21,54	21,48	21,42	21,37	21,31	21,25	21,19	21,14	21,08	21,03	20,97	
do 1 999 obyvatel	26,18	19,43	19,38	19,33	19,28	19,23	19,17	19,12	19,07	19,02	18,97	18,92	18,87	18,82	18,76	18,71	18,66	18,61	18,56	18,52	18,47	18,42	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4										
Pořadový rok 2		12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	37,40	37,30	37,20	37,10	37,00	36,90	36,80	36,71	36,61	36,51	36,42	36,32	36,23	36,13	36,04	35,94	35,85	35,75	35,66	35,56	35,47
10 000-49 999 obyvatel	40,73	28,57	28,50	28,42	28,35	28,27	28,20	28,12	28,05	27,97	27,90	27,82	27,75	27,68	27,61	27,53	27,46	27,39	27,32	27,24	27,17	27,10
2 000-9 999 obyvatel	26,48	18,58	18,53	18,48	18,43	18,38	18,33	18,28	18,24	18,19	18,14	18,09	18,04	18,00	17,95	17,90	17,85	17,81	17,76	17,71	17,67	17,62
do 1 999 obyvatel	16,99	11,92	11,89	11,86	11,83	11,80	11,76	11,73	11,70	11,67	11,64	11,61	11,58	11,55	11,52	11,49	11,46	11,43	11,40	11,37	11,34	11,31
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	42,72	42,61	42,49	42,38	42,27	42,16	42,04	41,93	41,82	41,71	41,60	41,49	41,38	41,27	41,16	41,06	40,95	40,84	40,73	40,63	40,52
10 000-49 999 obyvatel	36,47	25,58	25,52	25,45	25,38	25,31	25,25	25,18	25,11	25,05	24,98	24,92	24,85	24,78	24,72	24,65	24,59	24,52	24,46	24,40	24,33	24,27
2 000-9 999 obyvatel	31,25	21,92	21,87	21,81	21,75	21,69	21,63	21,58	21,52	21,46	21,41	21,35	21,29	21,24	21,18	21,13	21,07	21,01	20,96	20,90	20,85	20,80
do 1 999 obyvatel	20,60	14,45	14,42	14,38	14,34	14,30	14,26	14,23	14,19	14,15	14,11	14,08	14,04	14,00	13,96	13,93	13,89	13,85	13,82	13,78	13,75	13,71
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	44,35	44,24	44,12	44,00	43,88	43,77	43,65	43,54	43,42	43,31	43,19	43,08	42,97	42,85	42,74	42,63	42,52	42,40	42,29	42,18	42,07
10 000-49 999 obyvatel	35,33	24,79	24,72	24,65	24,59	24,52	24,46	24,39	24,33	24,26	24,20	24,14	24,07	24,01	23,95	23,88	23,82	23,76	23,70	23,63	23,57	23,51
2 000-9 999 obyvatel	24,36	17,09	17,05	17,00	16,96	16,91	16,87	16,82	16,78	16,73	16,69	16,64	16,60	16,56	16,51	16,47	16,43	16,38	16,34	16,30	16,25	16,21
do 1 999 obyvatel	19,09	13,39	13,36	13,32	13,29	13,25	13,22	13,18	13,15	13,11	13,08	13,04	13,01	12,98	12,94	12,91	12,87	12,84	12,81	12,77	12,74	12,71
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	16,02	15,98	15,93	15,89	15,85	15,81	15,76	15,72	15,68	15,64	15,60	15,56	15,52	15,48	15,43	15,39	15,35	15,31	15,27	15,23	15,19
10 000-49 999 obyvatel	20,00	14,03	14,00	13,96	13,92	13,88	13,85	13,81	13,77	13,74	13,70	13,67	13,63	13,59	13,56	13,52	13,49	13,45	13,42	13,38	13,35	13,31
2 000-9 999 obyvatel	23,13	16,23	16,19	16,14	16,10	16,06	16,01	15,97	15,93	15,89	15,85	15,80	15,76	15,72	15,68	15,64	15,60	15,56	15,51	15,47	15,43	15,39
do 1 999 obyvatel	16,89	11,85	11,82	11,79	11,76	11,73	11,70	11,66	11,63	11,60	11,57	11,54	11,51	11,48	11,45	11,42	11,39	11,36	11,33	11,30	11,27	11,24
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	34,46	34,37	34,27	34,18	34,09	34,00	33,91	33,82	33,73	33,64	33,56	33,47	33,38	33,29	33,20	33,12	33,03	32,94	32,86	32,77	32,68
10 000-49 999 obyvatel	33,26	23,33	23,27	23,21	23,15	23,09	23,03	22,96	22,90	22,84	22,78	22,72	22,66	22,60	22,54	22,48	22,43	22,37	22,31	22,25	22,19	22,13
2 000-9 999 obyvatel	23,19	16,27	16,23	16,18	16,14	16,10	16,06	16,01	15,97	15,93	15,89	15,84	15,80	15,76	15,72	15,68	15,64	15,60	15,56	15,51	15,47	15,43
do 1 999 obyvatel	21,81	15,30	15,26	15,22	15,18	15,14	15,10	15,06	15,02	14,98	14,94	14,90	14,86	14,82	14,78	14,75	14,71	14,67	14,63	14,59	14,55	14,52
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	49,71	49,58	49,45	49,32	49,19	49,06	48,93	48,80	48,67	48,54	48,41	48,28	48,16	48,03	47,90	47,78	47,65	47,53	47,40	47,28	47,15
10 000-49 999 obyvatel	38,40	26,94	26,87	26,80	26,72	26,65	26,58	26,51	26,44	26,37	26,30	26,23	26,16	26,10	26,03	25,96	25,89	25,82	25,75	25,69	25,62	25,55
2 000-9 999 obyvatel	32,15	22,55	22,49	22,44	22,38	22,32	22,26	22,20	22,14	22,08	22,02	21,96	21,91	21,85	21,79	21,73	21,68	21,62	21,56	21,51	21,45	21,39
do 1 999 obyvatel	15,93	11,18	11,15	11,12	11,09	11,06	11,03	11,00	10,97	10,94	10,91	10,89	10,86	10,83	10,80	10,77	10,74	10,71	10,69	10,66	10,63	10,60
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	33,92	33,83	33,74	33,65	33,56	33,47	33,38	33,29	33,20	33,12	33,03	32,94	32,86	32,77	32,68	32,60	32,51	32,43	32,34	32,26	32,17
10 000-49 999 obyvatel	40,15	28,17	28,09	28,02	27,94	27,87	27,79	27,72	27,65	27,57	27,50	27,43	27,36	27,28	27,21	27,14	27,07	27,00	26,93	26,86	26,79	26,72
2 000-9 999 obyvatel	29,81	20,91	20,86	20,80	20,75	20,69	20,64	20,58	20,53	20,47	20,42	20,37	20,31	20,26	20,21	20,15	20,10	20,05	19,99	19,94	19,89	19,84
do 1 999 obyvatel	26,18	18,37	18,32	18,27	18,22	18,17	18,12	18,08	18,03	17,98	17,93	17,89	17,84	17,79	17,75	17,70	17,65	17,61	17,56	17,51	17,47	17,42

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4											
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	35,38	35,29	35,19	35,10	35,01	34,92	34,83	34,74	34,65	34,56	34,47	34,38	34,29	34,20	34,11	34,03	33,94	33,85	33,76	33,68	33,59	
10 000-49 999 obyvatel	40,73	27,03	26,96	26,89	26,82	26,75	26,68	26,61	26,54	26,47	26,41	26,34	26,27	26,20	26,13	26,07	26,00	25,93	25,86	25,80	25,73	25,67	
2 000-9 999 obyvatel	26,48	17,58	17,53	17,48	17,44	17,39	17,35	17,30	17,26	17,21	17,17	17,12	17,08	17,04	16,99	16,95	16,90	16,86	16,82	16,77	16,73	16,69	
do 1 999 obyvatel	16,99	11,28	11,25	11,22	11,19	11,16	11,13	11,10	11,07	11,05	11,02	10,99	10,96	10,93	10,90	10,88	10,85	10,82	10,79	10,76	10,74	10,71	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	40,42	40,31	40,20	40,10	40,00	39,89	39,79	39,68	39,58	39,48	39,38	39,27	39,17	39,07	38,97	38,87	38,77	38,67	38,57	38,47	38,37	
10 000-49 999 obyvatel	36,47	24,20	24,14	24,08	24,02	23,95	23,89	23,83	23,77	23,71	23,64	23,58	23,52	23,46	23,40	23,34	23,28	23,22	23,16	23,10	23,04	22,98	
2 000-9 999 obyvatel	31,25	20,74	20,69	20,63	20,58	20,53	20,47	20,42	20,37	20,31	20,26	20,21	20,16	20,10	20,05	20,00	19,95	19,90	19,85	19,79	19,74	19,69	
do 1 999 obyvatel	20,60	13,67	13,64	13,60	13,57	13,53	13,50	13,46	13,43	13,39	13,36	13,32	13,29	13,25	13,22	13,19	13,15	13,12	13,08	13,05	13,02	12,98	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	41,96	41,85	41,74	41,63	41,53	41,42	41,31	41,20	41,10	40,99	40,88	40,78	40,67	40,57	40,46	40,36	40,25	40,15	40,05	39,94	39,84	
10 000-49 999 obyvatel	35,33	23,45	23,39	23,33	23,27	23,20	23,14	23,08	23,02	22,96	22,90	22,85	22,79	22,73	22,67	22,61	22,55	22,49	22,44	22,38	22,32	22,26	
2 000-9 999 obyvatel	24,36	16,17	16,13	16,08	16,04	16,00	15,96	15,92	15,88	15,84	15,79	15,75	15,71	15,67	15,63	15,59	15,55	15,51	15,47	15,43	15,39	15,35	
do 1 999 obyvatel	19,09	12,67	12,64	12,61	12,57	12,54	12,51	12,48	12,44	12,41	12,38	12,35	12,31	12,28	12,25	12,22	12,19	12,16	12,13	12,09	12,06	12,03	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	15,15	15,11	15,07	15,04	15,00	14,96	14,92	14,88	14,84	14,80	14,76	14,73	14,69	14,65	14,61	14,57	14,54	14,50	14,46	14,43	14,39	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	13,28	13,24	13,21	13,17	13,14	13,10	13,07	13,04	13,00	12,97	12,93	12,90	12,87	12,83	12,80	12,77	12,74	12,70	12,67	12,64	12,61	
2 000-9 999 obyvatel	23,13	15,35	15,31	15,27	15,23	15,19	15,15	15,11	15,08	15,04	15,00	14,96	14,92	14,88	14,84	14,80	14,77	14,73	14,69	14,65	14,61	14,58	
do 1 999 obyvatel	16,89	11,21	11,18	11,15	11,12	11,10	11,07	11,04	11,01	10,98	10,95	10,92	10,90	10,87	10,84	10,81	10,78	10,76	10,73	10,70	10,67	10,65	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	32,60	32,51	32,43	32,34	32,26	32,18	32,09	32,01	31,93	31,84	31,76	31,68	31,60	31,51	31,43	31,35	31,27	31,19	31,11	31,03	30,95	
10 000-49 999 obyvatel	33,26	22,07	22,02	21,96	21,90	21,85	21,79	21,73	21,68	21,62	21,56	21,51	21,45	21,40	21,34	21,29	21,23	21,18	21,12	21,07	21,01	20,96	
2 000-9 999 obyvatel	23,19	15,39	15,35	15,31	15,27	15,23	15,19	15,15	15,11	15,08	15,04	15,00	14,96	14,92	14,88	14,84	14,80	14,77	14,73	14,69	14,65	14,61	
do 1 999 obyvatel	21,81	14,48	14,44	14,40	14,36	14,33	14,29	14,25	14,22	14,18	14,14	14,10	14,07	14,03	14,00	13,96	13,92	13,89	13,85	13,82	13,78	13,75	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	47,03	46,91	46,79	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00	44,88	44,77	44,65	
10 000-49 999 obyvatel	38,40	25,49	25,42	25,35	25,29	25,22	25,16	25,09	25,02	24,96	24,89	24,83	24,77	24,70	24,64	24,57	24,51	24,45	24,38	24,32	24,26	24,20	
2 000-9 999 obyvatel	32,15	21,34	21,28	21,23	21,17	21,12	21,06	21,01	20,95	20,90	20,84	20,79	20,74	20,68	20,63	20,58	20,52	20,47	20,42	20,36	20,31	20,26	
do 1 999 obyvatel	15,93	10,58	10,55	10,52	10,49	10,47	10,44	10,41	10,38	10,36	10,33	10,30	10,28	10,25	10,22	10,20	10,17	10,14	10,12	10,09	10,07	10,04	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	32,09	32,00	31,92	31,84	31,75	31,67	31,59	31,51	31,43	31,34	31,26	31,18	31,10	31,02	30,94	30,86	30,78	30,70	30,62	30,54	30,47	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	26,65	26,58	26,51	26,44	26,37	26,30	26,23	26,16	26,10	26,03	25,96	25,89	25,83	25,76	25,69	25,63	25,56	25,50	25,43	25,36	25,30	
2 000-9 999 obyvatel	29,81	19,79	19,73	19,68	19,63	19,58	19,53	19,48	19,43	19,38	19,33	19,28	19,23	19,18	19,13	19,08	19,03	18,98	18,93	18,88	18,83	18,79	
do 1 999 obyvatel	26,18	17,38	17,33	17,29	17,24	17,20	17,15	17,11	17,06	17,02	16,97	16,93	16,89	16,84	16,80	16,76	16,71	16,67	16,63	16,58	16,54	16,50	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)												Příloha č. 4												
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,8%			
JIHOČESKÝ																										
50 000 a více obyvatel	53,31	33,50	33,42	33,33	33,25	33,16	33,08	32,99	32,91	32,83	32,74	32,66	32,58	32,49	32,41	32,33	32,25	32,16	32,08	32,00	31,92	31,84				
10 000-49 999 obyvatel	40,73	25,60	25,53	25,47	25,40	25,34	25,27	25,21	25,14	25,08	25,02	24,95	24,89	24,83	24,76	24,70	24,64	24,58	24,51	24,45	24,39	24,33				
2 000-9 999 obyvatel	26,48	16,64	16,60	16,56	16,52	16,47	16,43	16,39	16,35	16,31	16,27	16,22	16,18	16,14	16,10	16,06	16,02	15,98	15,94	15,90	15,86	15,82				
do 1 999 obyvatel	16,99	10,68	10,65	10,63	10,60	10,57	10,55	10,52	10,49	10,46	10,44	10,41	10,39	10,36	10,33	10,31	10,28	10,25	10,23	10,20	10,18	10,15				
PLZEŇSKÝ																										
50 000 a více obyvatel	60,90	38,27	38,18	38,08	37,98	37,88	37,79	37,69	37,59	37,50	37,40	37,31	37,21	37,12	37,02	36,93	36,84	36,74	36,65	36,56	36,46	36,37				
10 000-49 999 obyvatel	36,47	22,92	22,86	22,81	22,75	22,69	22,63	22,57	22,52	22,46	22,40	22,34	22,29	22,23	22,17	22,12	22,06	22,01	21,95	21,89	21,84	21,78				
2 000-9 999 obyvatel	31,25	19,64	19,59	19,54	19,49	19,44	19,39	19,34	19,29	19,24	19,19	19,15	19,10	19,05	19,00	18,95	18,90	18,86	18,81	18,76	18,71	18,67				
do 1 999 obyvatel	20,60	12,95	12,92	12,88	12,85	12,82	12,78	12,75	12,72	12,69	12,66	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,46	12,43	12,40	12,37	12,34	12,31				
KARLOVARSKÝ																										
50 000 a více obyvatel	63,23	39,74	39,64	39,53	39,43	39,33	39,23	39,13	39,03	38,93	38,83	38,73	38,64	38,54	38,44	38,34	38,25	38,15	38,05	37,96	37,86	37,76				
10 000-49 999 obyvatel	35,33	22,21	22,15	22,09	22,04	21,98	21,92	21,87	21,81	21,76	21,70	21,65	21,59	21,54	21,48	21,43	21,37	21,32	21,26	21,21	21,16	21,10				
2 000-9 999 obyvatel	24,36	15,31	15,27	15,23	15,20	15,16	15,12	15,08	15,04	15,00	14,96	14,93	14,89	14,85	14,81	14,77	14,74	14,70	14,66	14,63	14,59	14,55				
do 1 999 obyvatel	19,09	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,85	11,82	11,79	11,76	11,73	11,70	11,67	11,64	11,61	11,58	11,55	11,52	11,49	11,46	11,43	11,41				
ÚSTECKÝ																										
50 000 a více obyvatel	22,83	14,35	14,31	14,28	14,24	14,20	14,17	14,13	14,10	14,06	14,02	13,99	13,95	13,92	13,88	13,85	13,81	13,78	13,74	13,71	13,67	13,64				
10 000-49 999 obyvatel	20,00	12,57	12,54	12,51	12,48	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,22	12,19	12,16	12,13	12,10	12,07	12,04	12,01	11,98	11,95				
2 000-9 999 obyvatel	23,13	14,54	14,50	14,47	14,43	14,39	14,35	14,32	14,28	14,24	14,21	14,17	14,14	14,10	14,06	14,03	13,99	13,96	13,92	13,89	13,85	13,82				
do 1 999 obyvatel	16,89	10,62	10,59	10,56	10,54	10,51	10,48	10,46	10,43	10,40	10,38	10,35	10,32	10,30	10,27	10,25	10,22	10,19	10,17	10,14	10,12	10,09				
LIBERECKÝ																										
50 000 a více obyvatel	49,12	30,87	30,79	30,71	30,63	30,56	30,48	30,40	30,32	30,25	30,17	30,09	30,02	29,94	29,86	29,79	29,71	29,64	29,56	29,49	29,41	29,34				
10 000-49 999 obyvatel	33,26	20,91	20,85	20,80	20,74	20,69	20,64	20,59	20,53	20,48	20,43	20,38	20,33	20,27	20,22	20,17	20,12	20,07	20,02	19,97	19,92	19,87				
2 000-9 999 obyvatel	23,19	14,58	14,54	14,50	14,47	14,43	14,39	14,35	14,32	14,28	14,25	14,21	14,17	14,14	14,10	14,07	14,03	13,99	13,96	13,92	13,89	13,85				
do 1 999 obyvatel	21,81	13,71	13,68	13,64	13,61	13,57	13,54	13,50	13,47	13,43	13,40	13,36	13,33	13,30	13,26	13,23	13,20	13,16	13,13	13,10	13,06	13,03				
KRALOVÉHRADECKÝ																										
50 000 a více obyvatel	70,87	44,54	44,42	44,31	44,20	44,08	43,97	43,86	43,75	43,64	43,52	43,41	43,30	43,19	43,08	42,97	42,87	42,76	42,65	42,54	42,43	42,33				
10 000-49 999 obyvatel	38,40	24,14	24,07	24,01	23,95	23,89	23,83	23,77	23,71	23,65	23,59	23,53	23,47	23,41	23,35	23,29	23,23	23,17	23,11	23,05	22,99	22,94				
2 000-9 999 obyvatel	32,15	20,21	20,16	20,10	20,05	20,00	19,95	19,90	19,85	19,80	19,75	19,70	19,65	19,60	19,55	19,50	19,45	19,40	19,35	19,30	19,25	19,20				
do 1 999 obyvatel	15,93	10,02	9,99	9,96	9,94	9,91	9,89	9,86	9,84	9,81	9,79	9,76	9,74	9,71	9,69	9,66	9,64	9,61	9,59	9,57	9,54	9,52				
PARDUBICKÝ																										
50 000 a více obyvatel	48,35	30,39	30,31	30,23	30,15	30,08	30,00	29,92	29,85	29,77	29,70	29,62	29,54	29,47	29,39	29,32	29,25	29,17	29,10	29,02	28,95	28,88				
10 000-49 999 obyvatel	40,15	25,23	25,17	25,11	25,04	24,98	24,91	24,85	24,79	24,72	24,66	24,60	24,53	24,47	24,41	24,35	24,29	24,23	24,16	24,10	24,04	23,98				
2 000-9 999 obyvatel	29,81	18,74	18,69	18,64	18,59	18,55	18,50	18,45	18,40	18,36	18,31	18,26	18,22	18,17	18,13	18,08	18,03	17,99	17,94	17,90	17,85	17,81				
do 1 999 obyvatel	26,18	16,46	16,41	16,37	16,33	16,29	16,25	16,21	16,16	16,12	16,08	16,04	16,00	15,96	15,92	15,88	15,84	15,80	15,76	15,72	15,68	15,64				

Přiloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
		18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%		
Pořadový rok 2																								
Cílové nájemné v Kč/m²																								
JIHOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	53,31	31,76	31,68	31,60	31,52	31,44	31,36	31,28	31,21	31,13	31,05	30,97	30,89	30,82	30,74	30,66	30,59	30,51	30,44	30,36	30,28	30,21		
10 000-49 999 obyvatel	40,73	24,27	24,21	24,14	24,08	24,02	23,96	23,90	23,84	23,78	23,72	23,66	23,61	23,55	23,49	23,43	23,37	23,31	23,25	23,20	23,14	23,08		
2 000-9 999 obyvatel	26,48	15,78	15,74	15,70	15,66	15,62	15,58	15,54	15,50	15,46	15,43	15,39	15,35	15,31	15,27	15,23	15,20	15,16	15,12	15,08	15,05	15,01		
do 1 999 obyvatel	16,99	10,13	10,10	10,07	10,05	10,02	10,00	9,97	9,95	9,92	9,90	9,87	9,85	9,82	9,80	9,78	9,75	9,73	9,70	9,68	9,66	9,63		
PLZEŇSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	60,90	36,28	36,19	36,10	36,01	35,92	35,83	35,74	35,65	35,56	35,47	35,38	35,29	35,20	35,12	35,03	34,94	34,85	34,77	34,68	34,60	34,51		
10 000-49 999 obyvatel	36,47	21,73	21,67	21,62	21,57	21,51	21,46	21,40	21,35	21,30	21,24	21,19	21,14	21,08	21,03	20,98	20,93	20,87	20,82	20,77	20,72	20,67		
2 000-9 999 obyvatel	31,25	18,62	18,57	18,53	18,48	18,43	18,39	18,34	18,29	18,25	18,20	18,16	18,11	18,07	18,02	17,98	17,93	17,89	17,84	17,80	17,75	17,71		
do 1 999 obyvatel	20,60	12,28	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,85	11,82	11,79	11,76	11,73	11,71	11,68		
KARLOVARSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	63,23	37,67	37,57	37,48	37,39	37,29	37,20	37,10	37,01	36,92	36,83	36,73	36,64	36,55	36,46	36,37	36,28	36,19	36,10	36,01	35,92	35,83		
10 000-49 999 obyvatel	35,33	21,05	21,00	20,94	20,89	20,84	20,79	20,73	20,68	20,63	20,58	20,53	20,48	20,43	20,37	20,32	20,27	20,22	20,17	20,12	20,07	20,02		
2 000-9 999 obyvatel	24,36	14,52	14,48	14,44	14,41	14,37	14,33	14,30	14,26	14,23	14,19	14,16	14,12	14,08	14,05	14,01	13,98	13,94	13,91	13,88	13,84	13,81		
do 1 999 obyvatel	19,09	11,38	11,35	11,32	11,29	11,26	11,23	11,21	11,18	11,15	11,12	11,09	11,07	11,04	11,01	10,98	10,96	10,93	10,90	10,87	10,85	10,82		
ÚSTECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	22,83	13,60	13,57	13,54	13,50	13,47	13,43	13,40	13,37	13,33	13,30	13,27	13,23	13,20	13,17	13,13	13,10	13,07	13,04	13,00	12,97	12,94		
10 000-49 999 obyvatel	20,00	11,92	11,89	11,86	11,83	11,80	11,77	11,74	11,71	11,68	11,65	11,62	11,59	11,56	11,54	11,51	11,48	11,45	11,42	11,39	11,36	11,34		
2 000-9 999 obyvatel	23,13	13,78	13,75	13,71	13,68	13,64	13,61	13,58	13,54	13,51	13,47	13,44	13,41	13,37	13,34	13,31	13,27	13,24	13,21	13,18	13,14	13,11		
do 1 999 obyvatel	16,89	10,07	10,04	10,02	9,99	9,96	9,94	9,91	9,89	9,87	9,84	9,82	9,79	9,77	9,74	9,72	9,69	9,67	9,65	9,62	9,60	9,57		
LIBERECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	49,12	29,26	29,19	29,12	29,04	28,97	28,90	28,83	28,75	28,68	28,61	28,54	28,47	28,40	28,32	28,25	28,18	28,11	28,04	27,97	27,90	27,84		
10 000-49 999 obyvatel	33,26	19,82	19,77	19,72	19,67	19,62	19,57	19,52	19,47	19,42	19,37	19,33	19,28	19,23	19,18	19,13	19,09	19,04	18,99	18,94	18,90	18,85		
2 000-9 999 obyvatel	23,19	13,82	13,78	13,75	13,71	13,68	13,65	13,61	13,58	13,54	13,51	13,48	13,44	13,41	13,37	13,34	13,31	13,28	13,24	13,21	13,18	13,14		
do 1 999 obyvatel	21,81	13,00	12,96	12,93	12,90	12,87	12,83	12,80	12,77	12,74	12,71	12,67	12,64	12,61	12,58	12,55	12,52	12,49	12,45	12,42	12,39	12,36		
KRALOVÉHRADECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	70,87	42,22	42,11	42,01	41,90	41,80	41,69	41,59	41,48	41,38	41,28	41,17	41,07	40,97	40,86	40,76	40,66	40,56	40,46	40,36	40,26	40,16		
10 000-49 999 obyvatel	38,40	22,88	22,82	22,76	22,71	22,65	22,59	22,54	22,48	22,42	22,37	22,31	22,26	22,20	22,14	22,09	22,03	21,98	21,92	21,87	21,82	21,76		
2 000-9 999 obyvatel	32,15	19,16	19,11	19,06	19,01	18,96	18,92	18,87	18,82	18,77	18,73	18,68	18,63	18,59	18,54	18,49	18,45	18,40	18,36	18,31	18,27	18,22		
do 1 999 obyvatel	15,93	9,49	9,47	9,45	9,42	9,40	9,38	9,35	9,33	9,30	9,28	9,26	9,24	9,21	9,19	9,17	9,14	9,12	9,10	9,08	9,05	9,03		
PARDUBICKÝ																								
50 000 a více obyvatel	48,35	28,81	28,73	28,66	28,59	28,52	28,44	28,37	28,30	28,23	28,16	28,09	28,02	27,95	27,88	27,81	27,74	27,67	27,60	27,54	27,47	27,40		
10 000-49 999 obyvatel	40,15	23,92	23,86	23,80	23,74	23,68	23,62	23,56	23,50	23,44	23,39	23,33	23,27	23,21	23,15	23,10	23,04	22,98	22,92	22,87	22,81	22,75		
2 000-9 999 obyvatel	29,81	17,76	17,72	17,67	17,63	17,58	17,54	17,50	17,45	17,41	17,36	17,32	17,28	17,23	17,19	17,15	17,11	17,06	17,02	16,98	16,94	16,89		
do 1 999 obyvatel	26,18	15,60	15,56	15,52	15,48	15,44	15,40	15,37	15,33	15,29	15,25	15,21	15,17	15,14	15,10	15,06	15,02	14,99	14,95	14,91	14,87	14,84		

Přiloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Přiloha č. 4		20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
Přiloha č. 4		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Přiloha č. 4		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	30,06	29,99	29,91	29,84	29,76	29,69	29,62	29,54	29,47	29,40	29,33	29,26	29,18	29,11	29,04	28,97	28,90	28,83	28,76	28,69		
10 000-49 999 obyvatel	40,73	23,02	22,97	22,91	22,85	22,80	22,74	22,69	22,63	22,57	22,52	22,46	22,41	22,35	22,30	22,24	22,19	22,13	22,08	22,03	21,97	21,92	
2 000-9 999 obyvatel	26,48	14,97	14,93	14,90	14,86	14,82	14,79	14,75	14,71	14,68	14,64	14,61	14,57	14,53	14,50	14,46	14,43	14,39	14,36	14,32	14,29	14,25	
do 1 999 obyvatel	16,99	9,61	9,58	9,56	9,54	9,51	9,49	9,47	9,44	9,42	9,40	9,37	9,35	9,33	9,30	9,28	9,26	9,24	9,21	9,19	9,17	9,15	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	34,42	34,34	34,25	34,17	34,08	34,00	33,92	33,83	33,75	33,67	33,58	33,50	33,42	33,34	33,26	33,17	33,09	33,01	32,93	32,85	32,77	
10 000-49 999 obyvatel	36,47	20,62	20,57	20,51	20,46	20,41	20,36	20,31	20,26	20,21	20,16	20,11	20,06	20,02	19,97	19,92	19,87	19,82	19,77	19,72	19,68	19,63	
2 000-9 999 obyvatel	31,25	17,67	17,62	17,58	17,54	17,49	17,45	17,41	17,36	17,32	17,28	17,24	17,19	17,15	17,11	17,07	17,03	16,98	16,94	16,90	16,86	16,82	
do 1 999 obyvatel	20,60	11,65	11,62	11,59	11,56	11,53	11,50	11,48	11,45	11,42	11,39	11,36	11,34	11,31	11,28	11,25	11,22	11,20	11,17	11,14	11,12	11,09	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	35,74	35,65	35,56	35,48	35,39	35,30	35,21	35,13	35,04	34,95	34,87	34,78	34,70	34,61	34,53	34,44	34,36	34,28	34,19	34,11	34,03	
10 000-49 999 obyvatel	35,33	19,97	19,92	19,87	19,82	19,78	19,73	19,68	19,63	19,58	19,53	19,49	19,44	19,39	19,34	19,29	19,25	19,20	19,15	19,11	19,06	19,01	
2 000-9 999 obyvatel	24,36	13,77	13,74	13,70	13,67	13,64	13,60	13,57	13,54	13,50	13,47	13,44	13,40	13,37	13,34	13,31	13,27	13,24	13,21	13,18	13,14	13,11	
do 1 999 obyvatel	19,09	10,79	10,77	10,74	10,71	10,69	10,66	10,64	10,61	10,58	10,56	10,53	10,51	10,48	10,45	10,43	10,40	10,38	10,35	10,33	10,30	10,28	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	12,91	12,88	12,84	12,81	12,78	12,75	12,72	12,69	12,66	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	11,31	11,28	11,25	11,22	11,20	11,17	11,14	11,11	11,09	11,06	11,03	11,01	10,98	10,95	10,92	10,90	10,87	10,84	10,82	10,79	10,77	
2 000-9 999 obyvatel	23,13	13,08	13,05	13,01	12,98	12,95	12,92	12,88	12,85	12,82	12,79	12,76	12,73	12,70	12,66	12,63	12,60	12,57	12,54	12,51	12,48	12,45	
do 1 999 obyvatel	16,89	9,55	9,53	9,50	9,48	9,46	9,43	9,41	9,39	9,36	9,34	9,32	9,30	9,27	9,25	9,23	9,20	9,18	9,16	9,14	9,11	9,09	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	27,77	27,70	27,63	27,56	27,49	27,42	27,36	27,29	27,22	27,16	27,09	27,02	26,96	26,89	26,82	26,76	26,69	26,63	26,56	26,50	26,43	
10 000-49 999 obyvatel	33,26	18,80	18,76	18,71	18,66	18,62	18,57	18,53	18,48	18,43	18,39	18,34	18,30	18,25	18,21	18,16	18,12	18,08	18,03	17,99	17,94	17,90	
2 000-9 999 obyvatel	23,19	13,11	13,08	13,05	13,01	12,98	12,95	12,92	12,89	12,85	12,82	12,79	12,76	12,73	12,70	12,67	12,64	12,60	12,57	12,54	12,51	12,48	
do 1 999 obyvatel	21,81	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,85	11,83	11,80	11,77	11,74	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	40,06	39,96	39,86	39,76	39,66	39,57	39,47	39,37	39,27	39,18	39,08	38,99	38,89	38,79	38,70	38,60	38,51	38,42	38,32	38,23	38,14	
10 000-49 999 obyvatel	38,40	21,71	21,65	21,60	21,55	21,49	21,44	21,39	21,34	21,28	21,23	21,18	21,13	21,07	21,02	20,97	20,92	20,87	20,82	20,77	20,72	20,67	
2 000-9 999 obyvatel	32,15	18,18	18,13	18,09	18,04	18,00	17,95	17,91	17,86	17,82	17,78	17,73	17,69	17,65	17,60	17,56	17,52	17,47	17,43	17,39	17,35	17,30	
do 1 999 obyvatel	15,93	9,01	8,99	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62	8,60	8,58	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	27,33	27,26	27,20	27,13	27,06	27,00	26,93	26,86	26,80	26,73	26,66	26,60	26,53	26,47	26,40	26,34	26,27	26,21	26,15	26,08	26,02	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	22,70	22,64	22,58	22,53	22,47	22,42	22,36	22,31	22,25	22,20	22,14	22,09	22,03	21,98	21,93	21,87	21,82	21,77	21,71	21,66	21,61	
2 000-9 999 obyvatel	29,81	16,85	16,81	16,77	16,73	16,69	16,65	16,60	16,56	16,52	16,48	16,44	16,40	16,36	16,32	16,28	16,24	16,20	16,16	16,12	16,08	16,04	
do 1 999 obyvatel	26,18	14,80	14,76	14,73	14,69	14,66	14,62	14,58	14,55	14,51	14,48	14,44	14,40	14,37	14,33	14,30	14,26	14,23	14,19	14,16	14,13	14,09	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4										
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	28,62	28,55	28,48	28,41	28,34	28,27	28,20	28,14	28,07	28,00	27,93	27,86	27,80	27,73	27,66	27,60	27,53	27,46	27,40	27,33	27,27
10 000-49 999 obyvatel	40,73	21,87	21,81	21,76	21,71	21,65	21,60	21,55	21,50	21,45	21,39	21,34	21,29	21,24	21,19	21,14	21,09	21,03	20,98	20,93	20,88	20,83
2 000-9 999 obyvatel	26,48	14,22	14,18	14,15	14,11	14,08	14,05	14,01	13,98	13,94	13,91	13,88	13,84	13,81	13,78	13,74	13,71	13,68	13,64	13,61	13,58	13,55
do 1 999 obyvatel	16,99	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,88	8,86	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,71	8,69
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	32,69	32,61	32,53	32,45	32,38	32,30	32,22	32,14	32,06	31,98	31,91	31,83	31,75	31,68	31,60	31,52	31,45	31,37	31,30	31,22	31,15
10 000-49 999 obyvatel	36,47	19,58	19,53	19,48	19,44	19,39	19,34	19,30	19,25	19,20	19,16	19,11	19,06	19,02	18,97	18,93	18,88	18,84	18,79	18,75	18,70	18,66
2 000-9 999 obyvatel	31,25	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,57	16,53	16,49	16,45	16,42	16,38	16,34	16,30	16,26	16,22	16,18	16,14	16,10	16,06	16,02	15,99
do 1 999 obyvatel	20,60	11,06	11,03	11,01	10,98	10,95	10,93	10,90	10,88	10,85	10,82	10,80	10,77	10,74	10,72	10,69	10,67	10,64	10,62	10,59	10,56	10,54
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	33,94	33,86	33,78	33,70	33,61	33,53	33,45	33,37	33,29	33,21	33,13	33,05	32,97	32,89	32,81	32,73	32,65	32,57	32,50	32,42	32,34
10 000-49 999 obyvatel	35,33	18,97	18,92	18,88	18,83	18,78	18,74	18,69	18,65	18,60	18,56	18,51	18,47	18,42	18,38	18,33	18,29	18,25	18,20	18,16	18,12	18,07
2 000-9 999 obyvatel	24,36	13,08	13,05	13,02	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74	12,70	12,67	12,64	12,61	12,58	12,55	12,52	12,49	12,46
do 1 999 obyvatel	19,09	10,25	10,23	10,20	10,18	10,15	10,13	10,10	10,08	10,05	10,03	10,01	9,98	9,96	9,93	9,91	9,89	9,86	9,84	9,81	9,79	9,77
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	12,26	12,23	12,20	12,17	12,14	12,11	12,08	12,05	12,02	11,99	11,96	11,94	11,91	11,88	11,85	11,82	11,79	11,76	11,74	11,71	11,68
10 000-49 999 obyvatel	20,00	10,74	10,71	10,69	10,66	10,64	10,61	10,58	10,56	10,53	10,51	10,48	10,46	10,43	10,41	10,38	10,36	10,33	10,31	10,28	10,26	10,23
2 000-9 999 obyvatel	23,13	12,42	12,39	12,36	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,06	12,03	12,01	11,98	11,95	11,92	11,89	11,86	11,83
do 1 999 obyvatel	16,89	9,07	9,05	9,03	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,70	8,68	8,66	8,64
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	26,37	26,30	26,24	26,18	26,11	26,05	25,99	25,92	25,86	25,80	25,74	25,67	25,61	25,55	25,49	25,43	25,37	25,31	25,25	25,18	25,12
10 000-49 999 obyvatel	33,26	17,86	17,81	17,77	17,73	17,68	17,64	17,60	17,56	17,51	17,47	17,43	17,39	17,34	17,30	17,26	17,22	17,18	17,14	17,10	17,05	17,01
2 000-9 999 obyvatel	23,19	12,45	12,42	12,39	12,36	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,07	12,04	12,01	11,98	11,95	11,92	11,89	11,86
do 1 999 obyvatel	21,81	11,71	11,68	11,65	11,63	11,60	11,57	11,54	11,51	11,49	11,46	11,43	11,40	11,38	11,35	11,32	11,29	11,27	11,24	11,21	11,19	11,16
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	38,04	37,95	37,86	37,77	37,67	37,58	37,49	37,40	37,31	37,22	37,13	37,04	36,95	36,86	36,77	36,69	36,60	36,51	36,42	36,33	36,25
10 000-49 999 obyvatel	38,40	20,62	20,57	20,52	20,47	20,42	20,37	20,32	20,27	20,22	20,17	20,12	20,07	20,02	19,98	19,93	19,88	19,83	19,78	19,74	19,69	19,64
2 000-9 999 obyvatel	32,15	17,26	17,22	17,18	17,14	17,09	17,05	17,01	16,97	16,93	16,89	16,85	16,81	16,77	16,73	16,69	16,64	16,60	16,56	16,53	16,49	16,45
do 1 999 obyvatel	15,93	8,56	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	25,96	25,89	25,83	25,77	25,70	25,64	25,58	25,52	25,46	25,39	25,33	25,27	25,21	25,15	25,09	25,03	24,97	24,91	24,85	24,79	24,73
10 000-49 999 obyvatel	40,15	21,55	21,50	21,45	21,40	21,35	21,29	21,24	21,19	21,14	21,09	21,04	20,99	20,94	20,89	20,84	20,79	20,74	20,69	20,64	20,59	20,54
2 000-9 999 obyvatel	29,81	16,00	15,97	15,93	15,89	15,85	15,81	15,77	15,73	15,70	15,66	15,62	15,58	15,55	15,51	15,47	15,43	15,40	15,36	15,32	15,29	15,25
do 1 999 obyvatel	26,18	14,06	14,02	13,99	13,95	13,92	13,89	13,85	13,82	13,79	13,75	13,72	13,69	13,65	13,62	13,59	13,55	13,52	13,49	13,46	13,43	13,39

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Příloha č. 4		25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%
Přítomný rok 2		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	27,20	27,14	27,07	27,01	26,94	26,88	26,81	26,75	26,69	26,62	26,56	26,50	26,43	26,37	26,31	26,25	26,18	26,12	26,06	26,00	25,94
10 000-49 999 obyvatel	40,73	20,78	20,73	20,68	20,64	20,59	20,54	20,49	20,44	20,39	20,34	20,29	20,25	20,20	20,15	20,10	20,05	20,01	19,96	19,91	19,87	19,82
2 000-9 999 obyvatel	26,48	13,51	13,48	13,45	13,42	13,39	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,16	13,13	13,10	13,07	13,04	13,01	12,98	12,95	12,92	12,89
do 1 999 obyvatel	16,99	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	31,07	31,00	30,93	30,85	30,78	30,70	30,63	30,56	30,49	30,41	30,34	30,27	30,20	30,13	30,05	29,98	29,91	29,84	29,77	29,70	29,63
10 000-49 999 obyvatel	36,47	18,61	18,57	18,52	18,48	18,43	18,39	18,35	18,30	18,26	18,21	18,17	18,13	18,09	18,04	18,00	17,96	17,91	17,87	17,83	17,79	17,75
2 000-9 999 obyvatel	31,25	15,95	15,91	15,87	15,83	15,80	15,76	15,72	15,68	15,65	15,61	15,57	15,53	15,50	15,46	15,42	15,39	15,35	15,32	15,28	15,24	15,21
do 1 999 obyvatel	20,60	10,51	10,49	10,46	10,44	10,41	10,39	10,36	10,34	10,32	10,29	10,27	10,24	10,22	10,19	10,17	10,15	10,12	10,10	10,07	10,05	10,03
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	32,26	32,19	32,11	32,03	31,96	31,88	31,80	31,73	31,65	31,58	31,50	31,43	31,35	31,28	31,20	31,13	31,06	30,98	30,91	30,84	30,76
10 000-49 999 obyvatel	35,33	18,03	17,99	17,94	17,90	17,86	17,81	17,77	17,73	17,69	17,65	17,60	17,56	17,52	17,48	17,44	17,40	17,36	17,31	17,27	17,23	17,19
2 000-9 999 obyvatel	24,36	12,43	12,40	12,37	12,34	12,31	12,28	12,26	12,23	12,20	12,17	12,14	12,11	12,08	12,05	12,02	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,86
do 1 999 obyvatel	19,09	9,74	9,72	9,70	9,67	9,65	9,63	9,61	9,58	9,56	9,54	9,51	9,49	9,47	9,45	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,31	9,29
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	11,65	11,62	11,60	11,57	11,54	11,51	11,49	11,46	11,43	11,40	11,38	11,35	11,32	11,30	11,27	11,24	11,22	11,19	11,16	11,14	11,11
10 000-49 999 obyvatel	20,00	10,21	10,18	10,16	10,14	10,11	10,09	10,06	10,04	10,02	9,99	9,97	9,94	9,92	9,90	9,87	9,85	9,83	9,80	9,78	9,76	9,73
2 000-9 999 obyvatel	23,13	11,81	11,78	11,75	11,72	11,69	11,66	11,64	11,61	11,58	11,55	11,53	11,50	11,47	11,44	11,42	11,39	11,36	11,34	11,31	11,28	11,26
do 1 999 obyvatel	16,89	8,62	8,60	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,40	8,38	8,36	8,34	8,32	8,30	8,28	8,26	8,24	8,22
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	25,06	25,00	24,94	24,88	24,83	24,77	24,71	24,65	24,59	24,53	24,47	24,41	24,36	24,30	24,24	24,18	24,13	24,07	24,01	23,96	23,90
10 000-49 999 obyvatel	33,26	16,97	16,93	16,89	16,85	16,81	16,77	16,73	16,69	16,65	16,61	16,57	16,53	16,49	16,45	16,42	16,38	16,34	16,30	16,26	16,22	16,18
2 000-9 999 obyvatel	23,19	11,84	11,81	11,78	11,75	11,72	11,69	11,67	11,64	11,61	11,58	11,56	11,53	11,50	11,47	11,45	11,42	11,39	11,37	11,34	11,31	11,29
do 1 999 obyvatel	21,81	11,13	11,10	11,08	11,05	11,03	11,00	10,97	10,95	10,92	10,89	10,87	10,84	10,82	10,79	10,77	10,74	10,72	10,69	10,67	10,64	10,61
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	36,16	36,07	35,99	35,90	35,82	35,73	35,65	35,56	35,48	35,39	35,31	35,22	35,14	35,06	34,97	34,89	34,81	34,73	34,64	34,56	34,48
10 000-49 999 obyvatel	38,40	19,60	19,55	19,50	19,45	19,41	19,36	19,32	19,27	19,22	19,18	19,13	19,09	19,04	19,00	18,95	18,91	18,86	18,82	18,77	18,73	18,69
2 000-9 999 obyvatel	32,15	16,41	16,37	16,33	16,29	16,25	16,21	16,17	16,13	16,10	16,06	16,02	15,98	15,94	15,91	15,87	15,83	15,79	15,76	15,72	15,68	15,64
do 1 999 obyvatel	15,93	8,13	8,11	8,09	8,07	8,05	8,04	8,02	8,00	7,98	7,96	7,94	7,92	7,90	7,88	7,87	7,85	7,83	7,81	7,79	7,77	7,75
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	24,67	24,61	24,55	24,49	24,44	24,38	24,32	24,26	24,20	24,15	24,09	24,03	23,98	23,92	23,86	23,81	23,75	23,69	23,64	23,58	23,53
10 000-49 999 obyvatel	40,15	20,49	20,44	20,39	20,34	20,29	20,24	20,20	20,15	20,10	20,05	20,00	19,96	19,91	19,86	19,82	19,77	19,72	19,68	19,63	19,58	19,54
2 000-9 999 obyvatel	29,81	15,21	15,18	15,14	15,10	15,07	15,03	15,00	14,96	14,92	14,89	14,85	14,82	14,78	14,75	14,71	14,68	14,64	14,61	14,58	14,54	14,51
do 1 999 obyvatel	26,18	13,36	13,33	13,30	13,27	13,23	13,20	13,17	13,14	13,11	13,08	13,05	13,01	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4													
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	29,3%	29,4%	
JIHOČESKÝ																									
50 000 a více obyvatel	53,31	25,88	25,82	25,76	25,70	25,63	25,57	25,51	25,46	25,40	25,34	25,28	25,22	25,16	25,10	25,04	24,98	24,93	24,87	24,81	24,75	24,69	24,63	24,57	24,51
10 000-49 999 obyvatel	40,73	19,77	19,73	19,68	19,63	19,59	19,54	19,50	19,45	19,40	19,36	19,31	19,27	19,22	19,18	19,13	19,09	19,04	19,00	18,96	18,91	18,87	18,82	18,77	18,73
2 000-9 999 obyvatel	26,48	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74	12,71	12,68	12,65	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18
do 1 999 obyvatel	16,99	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,14	8,12	8,10	8,08	8,06	8,04	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95	7,93	7,91	7,89	7,87	7,85	7,83	7,81
PLZEŇSKÝ																									
50 000 a více obyvatel	60,90	29,56	29,49	29,42	29,35	29,28	29,22	29,15	29,08	29,01	28,94	28,87	28,81	28,74	28,67	28,61	28,54	28,47	28,41	28,34	28,28	28,21	28,15	28,08	28,02
10 000-49 999 obyvatel	36,47	17,70	17,66	17,62	17,58	17,54	17,50	17,46	17,42	17,37	17,33	17,29	17,25	17,21	17,17	17,13	17,09	17,05	17,01	16,97	16,93	16,90	16,86	16,82	16,78
2 000-9 999 obyvatel	31,25	15,17	15,14	15,10	15,06	15,03	14,99	14,96	14,92	14,89	14,85	14,82	14,78	14,75	14,72	14,68	14,65	14,61	14,58	14,55	14,51	14,48	14,44	14,41	14,37
do 1 999 obyvatel	20,60	10,00	9,98	9,96	9,93	9,91	9,89	9,86	9,84	9,82	9,79	9,77	9,75	9,72	9,70	9,68	9,66	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49
KARLOVARSKÝ																									
50 000 a více obyvatel	63,23	30,69	30,62	30,55	30,48	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,05	29,98	29,91	29,84	29,77	29,70	29,63	29,56	29,49	29,43	29,36	29,29	29,22	29,15	29,08
10 000-49 999 obyvatel	35,33	17,15	17,11	17,07	17,03	16,99	16,95	16,91	16,87	16,83	16,79	16,75	16,71	16,68	16,64	16,60	16,56	16,52	16,48	16,44	16,41	16,37	16,34	16,30	16,27
2 000-9 999 obyvatel	24,36	11,83	11,80	11,77	11,74	11,72	11,69	11,66	11,63	11,61	11,58	11,55	11,53	11,50	11,47	11,45	11,42	11,39	11,37	11,34	11,31	11,29	11,26	11,23	11,20
do 1 999 obyvatel	19,09	9,27	9,25	9,23	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,10	9,08	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79
ÚSTECKÝ																									
50 000 a více obyvatel	22,83	11,08	11,06	11,03	11,01	10,98	10,96	10,93	10,90	10,88	10,85	10,83	10,80	10,78	10,75	10,73	10,70	10,68	10,65	10,63	10,60	10,58	10,56	10,54	10,52
10 000-49 999 obyvatel	20,00	9,71	9,69	9,67	9,64	9,62	9,60	9,58	9,55	9,53	9,51	9,49	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21
2 000-9 999 obyvatel	23,13	11,23	11,20	11,18	11,15	11,13	11,10	11,07	11,05	11,02	11,00	10,97	10,94	10,92	10,89	10,87	10,84	10,82	10,79	10,77	10,74	10,72	10,70	10,68	10,66
do 1 999 obyvatel	16,89	8,20	8,18	8,16	8,14	8,13	8,11	8,09	8,07	8,05	8,03	8,01	7,99	7,97	7,96	7,94	7,92	7,90	7,88	7,86	7,85	7,83	7,81	7,79	7,77
LIBERECKÝ																									
50 000 a více obyvatel	49,12	23,84	23,79	23,73	23,68	23,62	23,57	23,51	23,45	23,40	23,35	23,29	23,24	23,18	23,13	23,07	23,02	22,97	22,91	22,86	22,81	22,75	22,70	22,65	22,60
10 000-49 999 obyvatel	33,26	16,15	16,11	16,07	16,03	16,00	15,96	15,92	15,88	15,85	15,81	15,77	15,74	15,70	15,66	15,63	15,59	15,55	15,52	15,48	15,44	15,41	15,37	15,34	15,30
2 000-9 999 obyvatel	23,19	11,26	11,23	11,21	11,18	11,15	11,13	11,10	11,08	11,05	11,02	11,00	10,97	10,95	10,92	10,90	10,87	10,85	10,82	10,80	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69
do 1 999 obyvatel	21,81	10,59	10,56	10,54	10,52	10,49	10,47	10,44	10,42	10,39	10,37	10,34	10,32	10,30	10,27	10,25	10,22	10,20	10,18	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05
KRALOVÉHRADECKÝ																									
50 000 a více obyvatel	70,87	34,40	34,32	34,24	34,16	34,08	34,00	33,92	33,84	33,76	33,68	33,60	33,52	33,44	33,37	33,29	33,21	33,13	33,06	32,98	32,90	32,83	32,75	32,68	32,60
10 000-49 999 obyvatel	38,40	18,64	18,60	18,55	18,51	18,47	18,42	18,38	18,34	18,29	18,25	18,21	18,17	18,12	18,08	18,04	18,00	17,96	17,91	17,87	17,83	17,79	17,75	17,71	17,67
2 000-9 999 obyvatel	32,15	15,61	15,57	15,53	15,50	15,46	15,43	15,39	15,35	15,32	15,28	15,25	15,21	15,17	15,14	15,10	15,07	15,03	15,00	14,96	14,93	14,89	14,85	14,81	14,77
do 1 999 obyvatel	15,93	7,74	7,72	7,70	7,68	7,66	7,65	7,63	7,61	7,59	7,57	7,56	7,54	7,52	7,50	7,49	7,47	7,45	7,43	7,42	7,40	7,38	7,36	7,34	7,32
PARDUBICKÝ																									
50 000 a více obyvatel	48,35	23,47	23,41	23,36	23,30	23,25	23,20	23,14	23,09	23,03	22,98	22,93	22,87	22,82	22,77	22,71	22,66	22,61	22,55	22,50	22,45	22,40	22,35	22,30	22,25
10 000-49 999 obyvatel	40,15	19,49	19,44	19,40	19,35	19,31	19,26	19,22	19,17	19,13	19,08	19,04	18,99	18,95	18,91	18,86	18,82	18,77	18,73	18,69	18,64	18,60	18,55	18,51	18,47
2 000-9 999 obyvatel	29,81	14,47	14,44	14,40	14,37	14,34	14,30	14,27	14,24	14,20	14,17	14,14	14,10	14,07	14,04	14,01	13,97	13,94	13,91	13,88	13,84	13,81	13,77	13,74	13,70
do 1 999 obyvatel	26,18	12,71	12,68	12,65	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,42	12,39	12,36	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,19	12,16	12,13	12,10	12,07	12,04

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	24,64	24,58	24,52	24,47	24,41	24,35	24,30	24,24	24,19	24,13	24,07	24,02	23,96	23,91	23,85	23,80	23,75	23,69	23,64	23,58	23,53	
10 000-49 999 obyvatel	40,73	18,82	18,78	18,74	18,69	18,65	18,61	18,57	18,52	18,48	18,44	18,39	18,35	18,31	18,27	18,23	18,18	18,14	18,10	18,06	18,02	17,98	
2 000-9 999 obyvatel	26,48	12,24	12,21	12,18	12,16	12,13	12,10	12,07	12,04	12,02	11,99	11,96	11,93	11,91	11,88	11,85	11,82	11,80	11,77	11,74	11,72	11,69	
do 1 999 obyvatel	16,99	7,86	7,84	7,82	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,64	7,62	7,61	7,59	7,57	7,55	7,54	7,52	7,50	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	28,14	28,08	28,01	27,95	27,89	27,82	27,76	27,69	27,63	27,57	27,50	27,44	27,38	27,31	27,25	27,19	27,13	27,06	27,00	26,94	26,88	
10 000-49 999 obyvatel	36,47	16,86	16,82	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,59	16,55	16,51	16,47	16,43	16,40	16,36	16,32	16,28	16,25	16,21	16,17	16,14	16,10	
2 000-9 999 obyvatel	31,25	14,44	14,41	14,38	14,34	14,31	14,28	14,25	14,21	14,18	14,15	14,11	14,08	14,05	14,02	13,99	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,79	
do 1 999 obyvatel	20,60	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,10	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	29,22	29,15	29,09	29,02	28,95	28,89	28,82	28,75	28,69	28,62	28,55	28,49	28,42	28,36	28,29	28,23	28,16	28,10	28,03	27,97	27,91	
10 000-49 999 obyvatel	35,33	16,33	16,29	16,25	16,22	16,18	16,14	16,10	16,07	16,03	15,99	15,96	15,92	15,88	15,85	15,81	15,77	15,74	15,70	15,67	15,63	15,60	
2 000-9 999 obyvatel	24,36	11,26	11,23	11,21	11,18	11,16	11,13	11,11	11,08	11,05	11,03	11,00	10,98	10,95	10,93	10,90	10,88	10,85	10,83	10,80	10,78	10,75	
do 1 999 obyvatel	19,09	8,83	8,81	8,78	8,76	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62	8,60	8,58	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	10,55	10,53	10,51	10,48	10,46	10,43	10,41	10,38	10,36	10,34	10,31	10,29	10,27	10,24	10,22	10,20	10,17	10,15	10,13	10,10	10,08	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	9,25	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	
2 000-9 999 obyvatel	23,13	10,69	10,67	10,64	10,62	10,59	10,57	10,55	10,52	10,50	10,47	10,45	10,42	10,40	10,38	10,35	10,33	10,31	10,28	10,26	10,24	10,21	
do 1 999 obyvatel	16,89	7,81	7,79	7,77	7,76	7,74	7,72	7,70	7,68	7,67	7,65	7,63	7,61	7,60	7,58	7,56	7,54	7,53	7,51	7,49	7,48	7,46	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	22,70	22,65	22,60	22,54	22,49	22,44	22,39	22,34	22,29	22,23	22,18	22,13	22,08	22,03	21,98	21,93	21,88	21,83	21,78	21,73	21,68	
10 000-49 999 obyvatel	33,26	15,37	15,34	15,30	15,27	15,23	15,20	15,16	15,13	15,09	15,06	15,02	14,99	14,95	14,92	14,88	14,85	14,82	14,78	14,75	14,72	14,68	
2 000-9 999 obyvatel	23,19	10,72	10,70	10,67	10,65	10,62	10,60	10,57	10,55	10,52	10,50	10,48	10,45	10,43	10,40	10,38	10,36	10,33	10,31	10,29	10,26	10,24	
do 1 999 obyvatel	21,81	10,08	10,06	10,04	10,01	9,99	9,97	9,94	9,92	9,90	9,88	9,85	9,83	9,81	9,78	9,76	9,74	9,72	9,70	9,67	9,65	9,63	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	32,75	32,68	32,60	32,52	32,45	32,37	32,30	32,23	32,15	32,08	32,00	31,93	31,86	31,78	31,71	31,64	31,57	31,49	31,42	31,35	31,28	
10 000-49 999 obyvatel	38,40	17,75	17,71	17,67	17,63	17,58	17,54	17,50	17,46	17,42	17,38	17,34	17,30	17,26	17,22	17,18	17,14	17,11	17,07	17,03	16,99	16,95	
2 000-9 999 obyvatel	32,15	14,86	14,83	14,79	14,76	14,72	14,69	14,66	14,62	14,59	14,55	14,52	14,49	14,45	14,42	14,39	14,36	14,32	14,29	14,26	14,22	14,19	
do 1 999 obyvatel	15,93	7,37	7,35	7,33	7,31	7,30	7,28	7,26	7,25	7,23	7,21	7,20	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12	7,10	7,08	7,07	7,05	7,03	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	22,35	22,29	22,24	22,19	22,14	22,09	22,04	21,99	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74	21,69	21,64	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,34	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	18,56	18,51	18,47	18,43	18,39	18,34	18,30	18,26	18,22	18,17	18,13	18,09	18,05	18,01	17,97	17,93	17,89	17,84	17,80	17,76	17,72	
2 000-9 999 obyvatel	29,81	13,78	13,75	13,72	13,68	13,65	13,62	13,59	13,56	13,53	13,50	13,46	13,43	13,40	13,37	13,34	13,31	13,28	13,25	13,22	13,19	13,16	
do 1 999 obyvatel	26,18	12,10	12,07	12,05	12,02	11,99	11,96	11,94	11,91	11,88	11,85	11,83	11,80	11,77	11,74	11,72	11,69	11,66	11,64	11,61	11,58	11,56	

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Příloha č. 4		31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%
Přídavné údaje		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²																					
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	23,48	23,42	23,37	23,32	23,26	23,21	23,16	23,10	23,05	23,00	22,95	22,90	22,84	22,79	22,74	22,69	22,64	22,59	22,54	22,49	22,44
10 000-49 999 obyvatel	40,73	17,94	17,90	17,86	17,81	17,77	17,73	17,69	17,65	17,61	17,57	17,53	17,49	17,45	17,42	17,38	17,34	17,30	17,26	17,22	17,18	17,14
2 000-9 999 obyvatel	26,48	11,66	11,64	11,61	11,58	11,56	11,53	11,51	11,48	11,45	11,43	11,40	11,38	11,35	11,32	11,30	11,27	11,25	11,22	11,20	11,17	11,15
do 1 999 obyvatel	16,99	7,49	7,47	7,45	7,43	7,42	7,40	7,38	7,37	7,35	7,33	7,32	7,30	7,28	7,27	7,25	7,23	7,22	7,20	7,19	7,17	7,15
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	26,82	26,76	26,70	26,63	26,57	26,51	26,45	26,39	26,33	26,27	26,21	26,16	26,10	26,04	25,98	25,92	25,86	25,80	25,75	25,69	25,63
10 000-49 999 obyvatel	36,47	16,06	16,03	15,99	15,95	15,92	15,88	15,84	15,81	15,77	15,74	15,70	15,67	15,63	15,59	15,56	15,52	15,49	15,45	15,42	15,39	15,35
2 000-9 999 obyvatel	31,25	13,76	13,73	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,55	13,52	13,48	13,45	13,42	13,39	13,36	13,33	13,30	13,27	13,24	13,21	13,18	13,15
do 1 999 obyvatel	20,60	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	27,84	27,78	27,72	27,65	27,59	27,53	27,47	27,40	27,34	27,28	27,22	27,16	27,09	27,03	26,97	26,91	26,85	26,79	26,73	26,67	26,61
10 000-49 999 obyvatel	35,33	15,56	15,52	15,49	15,45	15,42	15,38	15,35	15,31	15,28	15,24	15,21	15,18	15,14	15,11	15,07	15,04	15,01	14,97	14,94	14,90	14,87
2 000-9 999 obyvatel	24,36	10,73	10,71	10,68	10,66	10,63	10,61	10,58	10,56	10,54	10,51	10,49	10,47	10,44	10,42	10,39	10,37	10,35	10,32	10,30	10,28	10,25
do 1 999 obyvatel	19,09	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,30	8,28	8,26	8,24	8,22	8,20	8,18	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,07	8,06	8,04
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	10,06	10,03	10,01	9,99	9,97	9,94	9,92	9,90	9,88	9,85	9,83	9,81	9,79	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,65	9,63	9,61
10 000-49 999 obyvatel	20,00	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,52	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42
2 000-9 999 obyvatel	23,13	10,19	10,17	10,14	10,12	10,10	10,07	10,05	10,03	10,00	9,98	9,96	9,94	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,80	9,78	9,76	9,74
do 1 999 obyvatel	16,89	7,44	7,42	7,41	7,39	7,37	7,36	7,34	7,32	7,31	7,29	7,27	7,26	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,16	7,14	7,13	7,11
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	21,63	21,58	21,53	21,48	21,43	21,39	21,34	21,29	21,24	21,19	21,14	21,10	21,05	21,00	20,95	20,91	20,86	20,81	20,77	20,72	20,67
10 000-49 999 obyvatel	33,26	14,65	14,61	14,58	14,55	14,52	14,48	14,45	14,42	14,38	14,35	14,32	14,29	14,25	14,22	14,19	14,16	14,13	14,09	14,06	14,03	14,00
2 000-9 999 obyvatel	23,19	10,21	10,19	10,17	10,15	10,12	10,10	10,08	10,05	10,03	10,01	9,99	9,96	9,94	9,92	9,90	9,87	9,85	9,83	9,81	9,78	9,76
do 1 999 obyvatel	21,81	9,61	9,59	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,24	9,22	9,20	9,18
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	31,21	31,14	31,06	30,99	30,92	30,85	30,78	30,71	30,64	30,57	30,51	30,44	30,37	30,30	30,23	30,16	30,09	30,03	29,96	29,89	29,82
10 000-49 999 obyvatel	38,40	16,91	16,87	16,83	16,80	16,76	16,72	16,68	16,64	16,61	16,57	16,53	16,49	16,46	16,42	16,38	16,35	16,31	16,27	16,24	16,20	16,16
2 000-9 999 obyvatel	32,15	14,16	14,13	14,10	14,06	14,03	14,00	13,97	13,94	13,90	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,62	13,59	13,56	13,53
do 1 999 obyvatel	15,93	7,02	7,00	6,99	6,97	6,95	6,94	6,92	6,91	6,89	6,88	6,86	6,85	6,83	6,81	6,80	6,78	6,77	6,75	6,74	6,72	6,71
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	21,29	21,24	21,20	21,15	21,10	21,05	21,00	20,96	20,91	20,86	20,81	20,77	20,72	20,67	20,63	20,58	20,53	20,49	20,44	20,40	20,35
10 000-49 999 obyvatel	40,15	17,68	17,64	17,60	17,56	17,52	17,48	17,44	17,40	17,36	17,32	17,28	17,25	17,21	17,17	17,13	17,09	17,05	17,01	16,98	16,94	16,90
2 000-9 999 obyvatel	29,81	13,13	13,10	13,07	13,04	13,01	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	12,81	12,78	12,75	12,72	12,69	12,66	12,63	12,60	12,58	12,55
do 1 999 obyvatel	26,18	11,53	11,50	11,48	11,45	11,43	11,40	11,37	11,35	11,32	11,30	11,27	11,25	11,22	11,20	11,17	11,15	11,12	11,10	11,07	11,05	11,02

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	22,39	22,34	22,29	22,24	22,19	22,14	22,09	22,04	21,99	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74	21,70	21,65	21,60	21,55	21,50	21,46	21,41	21,36
10 000-49 999 obyvatel	40,73	17,10	17,07	17,03	16,99	16,95	16,91	16,88	16,84	16,80	16,76	16,73	16,69	16,65	16,61	16,58	16,54	16,50	16,47	16,43	16,39	16,36	16,33
2 000-9 999 obyvatel	26,48	11,12	11,10	11,07	11,05	11,02	11,00	10,97	10,95	10,92	10,90	10,88	10,85	10,83	10,80	10,78	10,76	10,73	10,71	10,68	10,66	10,64	10,62
do 1 999 obyvatel	16,99	7,14	7,12	7,11	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03	7,01	7,00	6,98	6,96	6,95	6,93	6,92	6,90	6,89	6,87	6,86	6,84	6,83	6,82
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	25,57	25,51	25,46	25,40	25,34	25,29	25,23	25,17	25,12	25,06	25,01	24,95	24,90	24,84	24,78	24,73	24,67	24,62	24,57	24,51	24,46	24,41
10 000-49 999 obyvatel	36,47	15,32	15,28	15,25	15,21	15,18	15,15	15,11	15,08	15,04	15,01	14,98	14,94	14,91	14,88	14,84	14,81	14,78	14,75	14,71	14,68	14,65	14,62
2 000-9 999 obyvatel	31,25	13,12	13,10	13,07	13,04	13,01	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	12,81	12,78	12,75	12,72	12,69	12,66	12,64	12,61	12,58	12,55	12,52
do 1 999 obyvatel	20,60	8,65	8,63	8,61	8,60	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,29	8,28	8,27
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	26,55	26,49	26,43	26,37	26,31	26,25	26,20	26,14	26,08	26,02	25,96	25,91	25,85	25,79	25,73	25,68	25,62	25,56	25,51	25,45	25,39	25,33
10 000-49 999 obyvatel	35,33	14,84	14,80	14,77	14,74	14,70	14,67	14,64	14,61	14,57	14,54	14,51	14,48	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,29	14,25	14,22	14,19	14,16
2 000-9 999 obyvatel	24,36	10,23	10,21	10,19	10,16	10,14	10,12	10,10	10,07	10,05	10,03	10,01	9,98	9,96	9,94	9,92	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77
do 1 999 obyvatel	19,09	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,84	7,82	7,81	7,79	7,77	7,76	7,74	7,72	7,70	7,69	7,67	7,66
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	9,59	9,57	9,55	9,53	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,16
10 000-49 999 obyvatel	20,00	8,40	8,38	8,36	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25	8,23	8,22	8,20	8,18	8,16	8,14	8,12	8,11	8,09	8,07	8,05	8,04	8,03
2 000-9 999 obyvatel	23,13	9,72	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,28
do 1 999 obyvatel	16,89	7,10	7,08	7,06	7,05	7,03	7,02	7,00	6,99	6,97	6,95	6,94	6,92	6,91	6,89	6,88	6,86	6,85	6,83	6,82	6,80	6,79	6,78
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	20,63	20,58	20,53	20,49	20,44	20,40	20,35	20,31	20,26	20,22	20,17	20,13	20,08	20,04	19,99	19,95	19,90	19,86	19,81	19,77	19,73	19,71
10 000-49 999 obyvatel	33,26	13,97	13,94	13,91	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,60	13,57	13,54	13,51	13,48	13,45	13,42	13,39	13,36	13,34
2 000-9 999 obyvatel	23,19	9,74	9,72	9,70	9,68	9,65	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,31
do 1 999 obyvatel	21,81	9,16	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,02	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76	8,75
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	29,76	29,69	29,62	29,56	29,49	29,43	29,36	29,30	29,23	29,16	29,10	29,03	28,97	28,91	28,84	28,78	28,71	28,65	28,59	28,52	28,46	28,41
10 000-49 999 obyvatel	38,40	16,13	16,09	16,05	16,02	15,98	15,95	15,91	15,88	15,84	15,80	15,77	15,73	15,70	15,66	15,63	15,60	15,56	15,53	15,49	15,46	15,42	15,41
2 000-9 999 obyvatel	32,15	13,50	13,47	13,44	13,41	13,38	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,17	13,14	13,12	13,09	13,06	13,03	13,00	12,97	12,94	12,91	12,90
do 1 999 obyvatel	15,93	6,69	6,68	6,66	6,65	6,63	6,62	6,60	6,59	6,57	6,56	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,47	6,46	6,44	6,43	6,42	6,40	6,39
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	20,30	20,26	20,21	20,17	20,12	20,08	20,03	19,99	19,94	19,90	19,85	19,81	19,77	19,72	19,68	19,63	19,59	19,55	19,50	19,46	19,42	19,41
10 000-49 999 obyvatel	40,15	16,86	16,82	16,79	16,75	16,71	16,67	16,64	16,60	16,56	16,52	16,49	16,45	16,41	16,38	16,34	16,31	16,27	16,23	16,20	16,16	16,13	16,12
2 000-9 999 obyvatel	29,81	12,52	12,49	12,46	12,44	12,41	12,38	12,35	12,33	12,30	12,27	12,24	12,22	12,19	12,16	12,13	12,11	12,08	12,05	12,03	12,00	11,97	11,96
do 1 999 obyvatel	26,18	11,00	10,97	10,95	10,92	10,90	10,87	10,85	10,82	10,80	10,78	10,75	10,73	10,70	10,68	10,66	10,63	10,61	10,59	10,56	10,54	10,52	10,51

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4												
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%		
JIHOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	53,31	21,36	21,32	21,27	21,22	21,17	21,13	21,08	21,04	20,99	20,94	20,90	20,85	20,81	20,76	20,71	20,67	20,62	20,58	20,53	20,49	20,44		
10 000-49 999 obyvatel	40,73	16,32	16,29	16,25	16,21	16,18	16,14	16,11	16,07	16,04	16,00	15,97	15,93	15,90	15,86	15,83	15,79	15,76	15,72	15,69	15,66	15,62		
2 000-9 999 obyvatel	26,48	10,61	10,59	10,57	10,54	10,52	10,50	10,47	10,45	10,43	10,41	10,38	10,36	10,34	10,31	10,29	10,27	10,25	10,22	10,20	10,18	10,16		
do 1 999 obyvatel	16,99	6,81	6,80	6,78	6,77	6,75	6,74	6,72	6,71	6,69	6,68	6,66	6,65	6,63	6,62	6,61	6,59	6,58	6,56	6,55	6,53	6,52		
PLZEŇSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	60,90	24,40	24,35	24,30	24,24	24,19	24,14	24,08	24,03	23,98	23,92	23,87	23,82	23,77	23,71	23,66	23,61	23,56	23,51	23,46	23,41	23,36		
10 000-49 999 obyvatel	36,47	14,62	14,58	14,55	14,52	14,49	14,46	14,42	14,39	14,36	14,33	14,30	14,27	14,23	14,20	14,17	14,14	14,11	14,08	14,05	14,02	13,99		
2 000-9 999 obyvatel	31,25	12,52	12,50	12,47	12,44	12,41	12,39	12,36	12,33	12,31	12,28	12,25	12,22	12,20	12,17	12,14	12,12	12,09	12,07	12,04	12,01	11,99		
do 1 999 obyvatel	20,60	8,26	8,24	8,22	8,20	8,19	8,17	8,15	8,13	8,11	8,10	8,08	8,06	8,04	8,03	8,01	7,99	7,97	7,96	7,94	7,92	7,90		
KARLOVARSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	63,23	25,34	25,28	25,22	25,17	25,11	25,06	25,00	24,95	24,89	24,84	24,78	24,73	24,68	24,62	24,57	24,51	24,46	24,41	24,35	24,30	24,25		
10 000-49 999 obyvatel	35,33	14,16	14,13	14,10	14,07	14,03	14,00	13,97	13,94	13,91	13,88	13,85	13,82	13,79	13,76	13,73	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,55		
2 000-9 999 obyvatel	24,36	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35		
do 1 999 obyvatel	19,09	7,65	7,64	7,62	7,60	7,59	7,57	7,55	7,54	7,52	7,50	7,49	7,47	7,45	7,44	7,42	7,40	7,39	7,37	7,36	7,34	7,32		
ÚSTECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	22,83	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76		
10 000-49 999 obyvatel	20,00	8,02	8,00	7,98	7,96	7,95	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,84	7,83	7,81	7,79	7,77	7,76	7,74	7,72	7,71	7,69	7,67		
2 000-9 999 obyvatel	23,13	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87		
do 1 999 obyvatel	16,89	6,77	6,76	6,74	6,73	6,71	6,70	6,68	6,67	6,65	6,64	6,62	6,61	6,60	6,58	6,57	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,48		
LIBERECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	49,12	19,68	19,64	19,60	19,55	19,51	19,47	19,42	19,38	19,34	19,30	19,25	19,21	19,17	19,13	19,09	19,05	19,00	18,96	18,92	18,88	18,84		
10 000-49 999 obyvatel	33,26	13,33	13,30	13,27	13,24	13,21	13,18	13,15	13,13	13,10	13,07	13,04	13,01	12,98	12,95	12,93	12,90	12,87	12,84	12,81	12,79	12,76		
2 000-9 999 obyvatel	23,19	9,30	9,28	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,94	8,92	8,90		
do 1 999 obyvatel	21,81	8,74	8,72	8,70	8,68	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,40	8,39	8,37		
KRALOVÉHRADECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	70,87	28,40	28,33	28,27	28,21	28,15	28,09	28,02	27,96	27,90	27,84	27,78	27,72	27,66	27,60	27,54	27,48	27,42	27,36	27,30	27,24	27,18		
10 000-49 999 obyvatel	38,40	15,39	15,36	15,32	15,29	15,25	15,22	15,19	15,15	15,12	15,09	15,05	15,02	14,99	14,96	14,92	14,89	14,86	14,82	14,79	14,76	14,73		
2 000-9 999 obyvatel	32,15	12,89	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74	12,72	12,69	12,66	12,63	12,60	12,58	12,55	12,52	12,49	12,47	12,44	12,41	12,39	12,36	12,33		
do 1 999 obyvatel	15,93	6,39	6,37	6,36	6,34	6,33	6,32	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	6,23	6,22	6,21	6,19	6,18	6,17	6,15	6,14	6,13	6,11		
PARDUBICKÝ																								
50 000 a více obyvatel	48,35	19,38	19,33	19,29	19,25	19,20	19,16	19,12	19,08	19,04	18,99	18,95	18,91	18,87	18,83	18,79	18,75	18,71	18,66	18,62	18,58	18,54		
10 000-49 999 obyvatel	40,15	16,09	16,05	16,02	15,98	15,95	15,91	15,88	15,84	15,81	15,77	15,74	15,71	15,67	15,64	15,60	15,57	15,53	15,50	15,47	15,43	15,40		
2 000-9 999 obyvatel	29,81	11,95	11,92	11,90	11,87	11,84	11,82	11,79	11,76	11,74	11,71	11,69	11,66	11,64	11,61	11,59	11,56	11,53	11,51	11,48	11,46	11,43		
do 1 999 obyvatel	26,18	10,49	10,47	10,45	10,42	10,40	10,38	10,36	10,33	10,31	10,29	10,26	10,24	10,22	10,20	10,18	10,15	10,13	10,11	10,09	10,06	10,04		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4										
Pořadový rok 2	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	20,40	20,36	20,31	20,27	20,22	20,18	20,14	20,09	20,05	20,01	19,96	19,92	19,88	19,83	19,79	19,75	19,71	19,66	19,62	19,58	19,54
10 000-49 999 obyvatel	40,73	15,59	15,55	15,52	15,49	15,45	15,42	15,39	15,35	15,32	15,29	15,25	15,22	15,19	15,15	15,12	15,09	15,06	15,02	14,99	14,96	14,93
2 000-9 999 obyvatel	26,48	10,14	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,00	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71
do 1 999 obyvatel	16,99	6,51	6,49	6,48	6,46	6,45	6,43	6,42	6,41	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34	6,32	6,31	6,30	6,28	6,27	6,26	6,24	6,23
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	23,30	23,25	23,20	23,15	23,10	23,05	23,00	22,95	22,90	22,85	22,80	22,75	22,71	22,66	22,61	22,56	22,51	22,46	22,41	22,37	22,32
10 000-49 999 obyvatel	36,47	13,96	13,93	13,90	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,60	13,57	13,54	13,51	13,48	13,45	13,42	13,40	13,37
2 000-9 999 obyvatel	31,25	11,96	11,93	11,91	11,88	11,86	11,83	11,81	11,78	11,75	11,73	11,70	11,68	11,65	11,63	11,60	11,58	11,55	11,53	11,50	11,48	11,45
do 1 999 obyvatel	20,60	7,89	7,87	7,85	7,83	7,82	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,72	7,70	7,68	7,67	7,65	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,55
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	24,20	24,14	24,09	24,04	23,99	23,93	23,88	23,83	23,78	23,73	23,68	23,63	23,57	23,52	23,47	23,42	23,37	23,32	23,27	23,22	23,17
10 000-49 999 obyvatel	35,33	13,52	13,49	13,46	13,43	13,40	13,38	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,17	13,15	13,12	13,09	13,06	13,03	13,01	12,98	12,95
2 000-9 999 obyvatel	24,36	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,10	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93
do 1 999 obyvatel	19,09	7,31	7,29	7,28	7,26	7,25	7,23	7,21	7,20	7,18	7,17	7,15	7,14	7,12	7,11	7,09	7,08	7,06	7,04	7,03	7,01	7,00
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,52	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,41	8,39	8,37
10 000-49 999 obyvatel	20,00	7,66	7,64	7,62	7,61	7,59	7,57	7,56	7,54	7,52	7,51	7,49	7,48	7,46	7,44	7,43	7,41	7,40	7,38	7,36	7,35	7,33
2 000-9 999 obyvatel	23,13	8,85	8,83	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,52	8,50	8,48
do 1 999 obyvatel	16,89	6,47	6,45	6,44	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,27	6,26	6,25	6,23	6,22	6,21	6,19
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	18,80	18,76	18,72	18,68	18,63	18,59	18,55	18,51	18,47	18,43	18,39	18,35	18,31	18,28	18,24	18,20	18,16	18,12	18,08	18,04	18,00
10 000-49 999 obyvatel	33,26	12,73	12,70	12,67	12,65	12,62	12,59	12,56	12,54	12,51	12,48	12,46	12,43	12,40	12,38	12,35	12,32	12,30	12,27	12,24	12,22	12,19
2 000-9 999 obyvatel	23,19	8,88	8,86	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,56	8,54	8,52	8,50
do 1 999 obyvatel	21,81	8,35	8,33	8,31	8,29	8,28	8,26	8,24	8,22	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	8,12	8,10	8,08	8,06	8,05	8,03	8,01	8,00
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	27,12	27,06	27,00	26,94	26,88	26,83	26,77	26,71	26,65	26,59	26,54	26,48	26,42	26,37	26,31	26,25	26,20	26,14	26,08	26,03	25,97
10 000-49 999 obyvatel	38,40	14,70	14,66	14,63	14,60	14,57	14,54	14,51	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,29	14,26	14,23	14,20	14,17	14,13	14,10	14,07
2 000-9 999 obyvatel	32,15	12,31	12,28	12,25	12,23	12,20	12,17	12,15	12,12	12,09	12,07	12,04	12,02	11,99	11,96	11,94	11,91	11,89	11,86	11,84	11,81	11,78
do 1 999 obyvatel	15,93	6,10	6,09	6,07	6,06	6,05	6,03	6,02	6,01	5,99	5,98	5,97	5,96	5,94	5,93	5,92	5,90	5,89	5,88	5,87	5,85	5,84
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	18,50	18,46	18,42	18,38	18,34	18,30	18,26	18,22	18,18	18,14	18,11	18,07	18,03	17,99	17,95	17,91	17,87	17,83	17,80	17,76	17,72
10 000-49 999 obyvatel	40,15	15,37	15,33	15,30	15,27	15,23	15,20	15,17	15,13	15,10	15,07	15,04	15,00	14,97	14,94	14,91	14,87	14,84	14,81	14,78	14,75	14,72
2 000-9 999 obyvatel	29,81	11,41	11,38	11,36	11,34	11,31	11,29	11,26	11,24	11,21	11,19	11,16	11,14	11,12	11,09	11,07	11,05	11,02	11,00	10,97	10,95	10,93
do 1 999 obyvatel	26,18	10,02	10,00	9,98	9,96	9,93	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,78	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,60

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	19,50	19,45	19,41	19,37	19,33	19,29	19,25	19,21	19,16	19,12	19,08	19,04	19,00	18,96	18,92	18,88	18,84	18,80	18,76	18,72	18,68	
10 000-49 999 obyvatel	40,73	14,90	14,86	14,83	14,80	14,77	14,74	14,71	14,67	14,64	14,61	14,58	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,34	14,31	14,28	
2 000-9 999 obyvatel	26,48	9,69	9,67	9,64	9,62	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	
do 1 999 obyvatel	16,99	6,22	6,20	6,19	6,18	6,16	6,15	6,14	6,12	6,11	6,10	6,09	6,07	6,06	6,05	6,03	6,02	6,01	6,00	5,98	5,97	5,96	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	22,27	22,22	22,18	22,13	22,08	22,03	21,99	21,94	21,89	21,85	21,80	21,75	21,71	21,66	21,61	21,57	21,52	21,48	21,43	21,39	21,34	
10 000-49 999 obyvatel	36,47	13,34	13,31	13,28	13,25	13,22	13,20	13,17	13,14	13,11	13,08	13,06	13,03	13,00	12,97	12,95	12,92	12,89	12,86	12,84	12,81	12,78	
2 000-9 999 obyvatel	31,25	11,43	11,41	11,38	11,36	11,33	11,31	11,28	11,26	11,24	11,21	11,19	11,16	11,14	11,12	11,09	11,07	11,05	11,02	11,00	10,98	10,95	
do 1 999 obyvatel	20,60	7,54	7,52	7,50	7,49	7,47	7,46	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	7,31	7,30	7,28	7,27	7,25	7,24	7,22	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	23,12	23,07	23,02	22,97	22,92	22,88	22,83	22,78	22,73	22,68	22,63	22,59	22,54	22,49	22,44	22,39	22,35	22,30	22,25	22,21	22,16	
10 000-49 999 obyvatel	35,33	12,92	12,89	12,87	12,84	12,81	12,78	12,76	12,73	12,70	12,68	12,65	12,62	12,59	12,57	12,54	12,51	12,49	12,46	12,44	12,41	12,38	
2 000-9 999 obyvatel	24,36	8,91	8,89	8,87	8,85	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,70	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,58	8,56	8,54	
do 1 999 obyvatel	19,09	6,98	6,97	6,95	6,94	6,92	6,91	6,90	6,88	6,87	6,85	6,84	6,82	6,81	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74	6,72	6,71	6,69	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	8,35	8,33	8,32	8,30	8,28	8,26	8,25	8,23	8,21	8,19	8,18	8,16	8,14	8,12	8,11	8,09	8,07	8,05	8,04	8,02	8,00	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	7,32	7,30	7,29	7,27	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03	7,01	
2 000-9 999 obyvatel	23,13	8,46	8,44	8,43	8,41	8,39	8,37	8,35	8,34	8,32	8,30	8,28	8,27	8,25	8,23	8,21	8,20	8,18	8,16	8,14	8,13	8,11	
do 1 999 obyvatel	16,89	6,18	6,17	6,15	6,14	6,13	6,11	6,10	6,09	6,08	6,06	6,05	6,04	6,02	6,01	6,00	5,99	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	17,96	17,93	17,89	17,85	17,81	17,77	17,73	17,70	17,66	17,62	17,58	17,55	17,51	17,47	17,43	17,40	17,36	17,32	17,29	17,25	17,21	
10 000-49 999 obyvatel	33,26	12,17	12,14	12,11	12,09	12,06	12,04	12,01	11,98	11,96	11,93	11,91	11,88	11,86	11,83	11,81	11,78	11,76	11,73	11,71	11,68	11,66	
2 000-9 999 obyvatel	23,19	8,48	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,38	8,36	8,34	8,32	8,30	8,29	8,27	8,25	8,23	8,22	8,20	8,18	8,16	8,15	8,13	
do 1 999 obyvatel	21,81	7,98	7,96	7,94	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,84	7,83	7,81	7,79	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,65	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	25,92	25,86	25,80	25,75	25,69	25,64	25,58	25,53	25,48	25,42	25,37	25,31	25,26	25,21	25,15	25,10	25,05	24,99	24,94	24,89	24,83	
10 000-49 999 obyvatel	38,40	14,04	14,01	13,98	13,95	13,92	13,89	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,60	13,57	13,54	13,52	13,49	13,46	
2 000-9 999 obyvatel	32,15	11,76	11,73	11,71	11,68	11,66	11,63	11,61	11,58	11,56	11,54	11,51	11,49	11,46	11,44	11,41	11,39	11,36	11,34	11,32	11,29	11,27	
do 1 999 obyvatel	15,93	5,83	5,82	5,80	5,79	5,78	5,77	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	17,68	17,64	17,61	17,57	17,53	17,49	17,46	17,42	17,38	17,35	17,31	17,27	17,23	17,20	17,16	17,13	17,09	17,05	17,02	16,98	16,94	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	14,68	14,65	14,62	14,59	14,56	14,53	14,50	14,47	14,44	14,40	14,37	14,34	14,31	14,28	14,25	14,22	14,19	14,16	14,13	14,10	14,07	
2 000-9 999 obyvatel	29,81	10,90	10,88	10,86	10,83	10,81	10,79	10,76	10,74	10,72	10,70	10,67	10,65	10,63	10,61	10,58	10,56	10,54	10,52	10,49	10,47	10,45	
do 1 999 obyvatel	26,18	9,58	9,56	9,54	9,52	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Přítomný rok 2		41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,31	18,60	18,56	18,53	18,49	18,45	18,41	18,37	18,33	18,29	18,25	18,22	18,18	18,14	18,10	18,06	18,03	17,99	17,95	17,91	17,88		
10 000-49 999 obyvatel	40,73	14,24	14,18	14,16	14,13	14,10	14,07	14,04	14,01	13,98	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,80	13,77	13,75	13,72	13,69	13,66		
2 000-9 999 obyvatel	26,48	9,26	9,24	9,22	9,20	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,06	9,03	9,01	8,99	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88		
do 1 999 obyvatel	16,99	5,95	5,93	5,92	5,91	5,90	5,88	5,87	5,86	5,85	5,83	5,82	5,81	5,80	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,72	5,71	5,70	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	60,90	21,30	21,25	21,21	21,16	21,12	21,07	21,03	20,98	20,94	20,90	20,85	20,81	20,77	20,72	20,68	20,64	20,59	20,55	20,51	20,46	20,42	
10 000-49 999 obyvatel	36,47	12,76	12,73	12,70	12,68	12,65	12,62	12,60	12,57	12,54	12,52	12,49	12,46	12,44	12,41	12,39	12,36	12,33	12,31	12,28	12,26	12,23	
2 000-9 999 obyvatel	31,25	10,93	10,91	10,88	10,86	10,84	10,82	10,79	10,77	10,75	10,73	10,70	10,68	10,66	10,64	10,61	10,59	10,57	10,55	10,53	10,50	10,48	
do 1 999 obyvatel	20,60	7,21	7,19	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03	7,01	7,00	6,98	6,97	6,95	6,94	6,93	6,91	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,23	22,11	22,06	22,02	21,97	21,93	21,88	21,83	21,79	21,74	21,70	21,65	21,61	21,56	21,51	21,47	21,43	21,38	21,34	21,29	21,25	21,20	
10 000-49 999 obyvatel	35,33	12,36	12,33	12,30	12,28	12,25	12,23	12,20	12,18	12,15	12,13	12,10	12,07	12,05	12,02	12,00	11,97	11,95	11,92	11,90	11,87	11,85	
2 000-9 999 obyvatel	24,36	8,52	8,50	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41	8,40	8,38	8,36	8,34	8,33	8,31	8,29	8,27	8,26	8,24	8,22	8,21	8,19	8,17	
do 1 999 obyvatel	19,09	6,68	6,67	6,65	6,64	6,62	6,61	6,60	6,58	6,57	6,55	6,54	6,53	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46	6,45	6,43	6,42	6,40	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	7,99	7,97	7,95	7,94	7,92	7,90	7,89	7,87	7,85	7,84	7,82	7,80	7,79	7,77	7,76	7,74	7,72	7,71	7,69	7,67	7,66	
10 000-49 999 obyvatel	20,00	7,00	6,98	6,97	6,95	6,94	6,92	6,91	6,89	6,88	6,87	6,85	6,84	6,82	6,81	6,79	6,78	6,77	6,75	6,74	6,72	6,71	
2 000-9 999 obyvatel	23,13	8,09	8,07	8,06	8,04	8,02	8,01	7,99	7,97	7,96	7,94	7,92	7,91	7,89	7,87	7,86	7,84	7,82	7,81	7,79	7,78	7,76	
do 1 999 obyvatel	16,89	5,91	5,90	5,89	5,87	5,86	5,85	5,84	5,82	5,81	5,80	5,79	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	49,12	17,18	17,14	17,11	17,07	17,03	17,00	16,96	16,93	16,89	16,86	16,82	16,79	16,75	16,71	16,68	16,65	16,61	16,58	16,54	16,51	16,47	
10 000-49 999 obyvatel	33,26	11,63	11,61	11,58	11,56	11,54	11,51	11,49	11,46	11,44	11,41	11,39	11,37	11,34	11,32	11,30	11,27	11,25	11,23	11,20	11,18	11,16	
2 000-9 999 obyvatel	23,19	8,11	8,10	8,08	8,06	8,04	8,03	8,01	7,99	7,98	7,96	7,94	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,84	7,83	7,81	7,80	7,78	
do 1 999 obyvatel	21,81	7,63	7,61	7,60	7,58	7,57	7,55	7,53	7,52	7,50	7,49	7,47	7,46	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	7,32	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,87	24,78	24,73	24,68	24,63	24,57	24,52	24,47	24,42	24,37	24,32	24,27	24,22	24,16	24,11	24,06	24,01	23,96	23,91	23,86	23,81	23,76	
10 000-49 999 obyvatel	38,40	13,43	13,40	13,37	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,21	13,18	13,15	13,12	13,10	13,07	13,04	13,01	12,99	12,96	12,93	12,91	12,88	
2 000-9 999 obyvatel	32,15	11,25	11,22	11,20	11,17	11,15	11,13	11,10	11,08	11,06	11,03	11,01	10,99	10,96	10,94	10,92	10,90	10,87	10,85	10,83	10,81	10,78	
do 1 999 obyvatel	15,93	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,42	5,41	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,35	16,91	16,87	16,84	16,80	16,77	16,73	16,70	16,66	16,63	16,59	16,56	16,52	16,49	16,45	16,42	16,38	16,35	16,32	16,28	16,25	16,21	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	14,04	14,01	13,98	13,95	13,92	13,89	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,61	13,58	13,55	13,52	13,49	13,47	
2 000-9 999 obyvatel	29,81	10,43	10,41	10,38	10,36	10,34	10,32	10,30	10,27	10,25	10,23	10,21	10,19	10,17	10,15	10,12	10,10	10,08	10,06	10,04	10,02	10,00	
do 1 999 obyvatel	26,18	9,16	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,02	9,00	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,86	8,84	8,82	8,80	8,78	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4								
		44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	17,84	17,80	17,77	17,73	17,69	17,66	17,62	17,58	17,55	17,51	17,47	17,44	17,40	17,37	17,33	17,29	17,26	17,22	17,19	17,15	17,12
10 000-49 999 obyvatel	40,73	13,63	13,60	13,57	13,55	13,52	13,49	13,46	13,43	13,41	13,38	13,35	13,32	13,30	13,27	13,24	13,21	13,19	13,16	13,13	13,11	13,08
2 000-9 999 obyvatel	26,48	8,86	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,65	8,63	8,61	8,59	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50
do 1 999 obyvatel	16,99	5,69	5,68	5,67	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	20,38	20,34	20,29	20,25	20,21	20,17	20,13	20,08	20,04	20,00	19,96	19,92	19,88	19,84	19,80	19,76	19,71	19,67	19,63	19,59	19,55
10 000-49 999 obyvatel	36,47	12,21	12,18	12,16	12,13	12,10	12,08	12,05	12,03	12,00	11,98	11,96	11,93	11,91	11,88	11,86	11,83	11,81	11,78	11,76	11,74	11,71
2 000-9 999 obyvatel	31,25	10,46	10,44	10,42	10,39	10,37	10,35	10,33	10,31	10,29	10,27	10,24	10,22	10,20	10,18	10,16	10,14	10,12	10,10	10,08	10,06	10,04
do 1 999 obyvatel	20,60	6,90	6,88	6,87	6,85	6,84	6,83	6,81	6,80	6,78	6,77	6,76	6,74	6,73	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,64	6,63	6,62
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	21,16	21,11	21,07	21,03	20,98	20,94	20,90	20,85	20,81	20,77	20,72	20,68	20,64	20,60	20,55	20,51	20,47	20,43	20,38	20,34	20,30
10 000-49 999 obyvatel	35,33	11,82	11,80	11,78	11,75	11,73	11,70	11,68	11,65	11,63	11,61	11,58	11,56	11,53	11,51	11,49	11,46	11,44	11,42	11,39	11,37	11,35
2 000-9 999 obyvatel	24,36	8,15	8,14	8,12	8,10	8,09	8,07	8,05	8,04	8,02	8,00	7,99	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,89	7,87	7,86	7,84	7,82
do 1 999 obyvatel	19,09	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,27	6,26	6,25	6,23	6,22	6,21	6,20	6,18	6,17	6,16	6,15	6,13
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	7,64	7,63	7,61	7,60	7,58	7,56	7,55	7,53	7,52	7,50	7,49	7,47	7,46	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33
10 000-49 999 obyvatel	20,00	6,70	6,68	6,67	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	6,57	6,56	6,55	6,53	6,52	6,50						
2 000-9 999 obyvatel	23,13	7,74	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,65	7,63	7,62	7,60	7,58	7,57	7,55	7,54	7,52	7,51	7,49	7,48	7,46	7,44	7,43
do 1 999 obyvatel	16,89	5,66	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	16,44	16,40	16,37	16,34	16,30	16,27	16,23	16,20	16,17	16,13	16,10	16,07	16,03	16,00	15,97	15,94	15,90	15,87	15,84	15,80	15,77
10 000-49 999 obyvatel	33,26	11,13	11,11	11,09	11,06	11,04	11,02	10,99	10,97	10,95	10,93	10,90	10,88	10,86	10,84	10,81	10,79	10,77	10,75	10,73	10,70	10,68
2 000-9 999 obyvatel	23,19	7,76	7,75	7,73	7,71	7,70	7,68	7,67	7,65	7,64	7,62	7,60	7,59	7,57	7,56	7,54	7,53	7,51	7,49	7,48	7,46	7,45
do 1 999 obyvatel	21,81	7,30	7,29	7,27	7,26	7,24	7,23	7,21	7,20	7,18	7,17	7,15	7,14	7,12	7,11	7,09	7,08	7,06	7,05	7,03	7,02	7,01
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	23,71	23,67	23,62	23,57	23,52	23,47	23,42	23,37	23,32	23,28	23,23	23,18	23,13	23,08	23,04	22,99	22,94	22,89	22,85	22,80	22,75
10 000-49 999 obyvatel	38,40	12,85	12,82	12,80	12,77	12,75	12,72	12,69	12,67	12,64	12,61	12,59	12,56	12,54	12,51	12,48	12,46	12,43	12,41	12,38	12,36	12,33
2 000-9 999 obyvatel	32,15	10,76	10,74	10,72	10,69	10,67	10,65	10,63	10,61	10,58	10,56	10,54	10,52	10,50	10,47	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37	10,35	10,32
do 1 999 obyvatel	15,93	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	16,18	16,15	16,11	16,08	16,05	16,01	15,98	15,95	15,91	15,88	15,85	15,82	15,78	15,75	15,72	15,69	15,65	15,62	15,59	15,56	15,53
10 000-49 999 obyvatel	40,15	13,44	13,41	13,38	13,35	13,33	13,30	13,27	13,24	13,22	13,19	13,16	13,13	13,11	13,08	13,05	13,03	13,00	12,97	12,95	12,92	12,89
2 000-9 999 obyvatel	29,81	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,57
do 1 999 obyvatel	26,18	8,76	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	8,65	8,64	8,62	8,60	8,58	8,57	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46	8,44	8,43	8,41

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4											
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	17,08	17,05	17,01	16,98	16,94	16,91	16,87	16,84	16,80	16,77	16,74	16,70	16,67	16,63	16,60	16,57	16,53	16,50	16,47	16,43	16,40
10 000-49 999 obyvatel	40,73	13,05	13,03	13,00	12,97	12,95	12,92	12,89	12,87	12,84	12,81	12,79	12,76	12,74	12,71	12,68	12,66	12,63	12,61	12,58	12,56	12,53
2 000-9 999 obyvatel	26,48	8,49	8,47	8,45	8,44	8,42	8,40	8,38	8,37	8,35	8,33	8,32	8,30	8,28	8,27	8,25	8,23	8,21	8,20	8,18	8,17	8,15
do 1 999 obyvatel	16,99	5,45	5,44	5,43	5,41	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	19,51	19,47	19,43	19,39	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,16	19,12	19,08	19,04	19,00	18,96	18,92	18,89	18,85	18,81	18,77	18,73
10 000-49 999 obyvatel	36,47	11,69	11,66	11,64	11,62	11,59	11,57	11,54	11,52	11,50	11,47	11,45	11,43	11,40	11,38	11,36	11,34	11,31	11,29	11,27	11,24	11,22
2 000-9 999 obyvatel	31,25	10,02	9,99	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,62
do 1 999 obyvatel	20,60	6,60	6,59	6,58	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,48	6,47	6,46	6,44	6,43	6,42	6,40	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	20,26	20,22	20,18	20,14	20,09	20,05	20,01	19,97	19,93	19,89	19,85	19,81	19,77	19,73	19,69	19,65	19,61	19,57	19,53	19,49	19,45
10 000-49 999 obyvatel	35,33	11,32	11,30	11,28	11,25	11,23	11,21	11,18	11,16	11,14	11,12	11,09	11,07	11,05	11,03	11,00	10,98	10,96	10,94	10,91	10,89	10,87
2 000-9 999 obyvatel	24,36	7,81	7,79	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,70	7,68	7,67	7,65	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,56	7,54	7,53	7,51	7,50
do 1 999 obyvatel	19,09	6,12	6,11	6,10	6,08	6,07	6,06	6,05	6,03	6,02	6,01	6,00	5,98	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	7,32	7,30	7,29	7,27	7,26	7,24	7,23	7,21	7,20	7,18	7,17	7,16	7,14	7,13	7,11	7,10	7,08	7,07	7,05	7,04	7,03
10 000-49 999 obyvatel	20,00	7,41	7,40	7,38	7,37	7,35	7,34	7,32	7,31	7,29	7,28	7,26	7,25	7,23	7,22	7,21	7,19	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12
2 000-9 999 obyvatel	23,13	5,42	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20
do 1 999 obyvatel	16,89	5,42	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	15,74	15,71	15,68	15,64	15,61	15,58	15,55	15,52	15,48	15,45	15,42	15,39	15,36	15,33	15,30	15,27	15,23	15,20	15,17	15,14	15,11
10 000-49 999 obyvatel	33,26	10,66	10,64	10,62	10,59	10,57	10,55	10,53	10,51	10,49	10,46	10,44	10,42	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,25	10,23
2 000-9 999 obyvatel	23,19	7,43	7,42	7,40	7,39	7,37	7,36	7,34	7,33	7,31	7,30	7,28	7,27	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,17	7,15	7,14
do 1 999 obyvatel	21,81	6,99	6,98	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91	6,89	6,88	6,86	6,85	6,84	6,82	6,81	6,79	6,78	6,77	6,75	6,74	6,73	6,71
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	22,71	22,66	22,61	22,57	22,52	22,48	22,43	22,38	22,34	22,29	22,25	22,20	22,16	22,11	22,07	22,02	21,98	21,93	21,89	21,84	21,80
10 000-49 999 obyvatel	38,40	12,31	12,28	12,26	12,23	12,21	12,18	12,16	12,13	12,11	12,08	12,06	12,03	12,01	11,98	11,96	11,93	11,91	11,89	11,86	11,84	11,81
2 000-9 999 obyvatel	32,15	10,30	10,28	10,26	10,24	10,22	10,20	10,18	10,16	10,14	10,12	10,10	10,07	10,05	10,03	10,01	9,99	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89
do 1 999 obyvatel	15,93	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,01	5,00										
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	15,49	15,46	15,43	15,40	15,37	15,34	15,30	15,27	15,24	15,21	15,18	15,15	15,12	15,09	15,06	15,03	15,00	14,97	14,93	14,90	14,87
10 000-49 999 obyvatel	40,15	12,87	12,84	12,81	12,79	12,76	12,74	12,71	12,68	12,66	12,63	12,61	12,58	12,55	12,53	12,50	12,48	12,45	12,43	12,40	12,38	12,35
2 000-9 999 obyvatel	29,81	9,55	9,53	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17
do 1 999 obyvatel	26,18	8,39	8,37	8,36	8,34	8,32	8,31	8,29	8,27	8,26	8,24	8,22	8,20	8,19	8,17	8,15	8,14	8,12	8,11	8,09	8,07	8,06

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
		48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%
Pořadový rok 2																						
Cílové nájemné v Kč/m²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	16,37	16,33	16,30	16,27	16,23	16,20	16,17	16,14	16,10	16,07	16,04	16,01	15,98	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,78	15,75	15,72
10 000-49 999 obyvatel	40,73	12,51	12,48	12,46	12,43	12,40	12,38	12,36	12,33	12,31	12,28	12,26	12,23	12,21	12,18	12,16	12,13	12,11	12,09	12,06	12,04	12,01
2 000-9 999 obyvatel	26,48	8,13	8,12	8,10	8,08	8,07	8,05	8,03	8,02	8,00	7,99	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,89	7,87	7,86	7,84	7,83	7,81
do 1 999 obyvatel	16,99	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	18,70	18,66	18,62	18,58	18,55	18,51	18,47	18,43	18,40	18,36	18,32	18,29	18,25	18,21	18,18	18,14	18,10	18,07	18,03	18,00	17,96
10 000-49 999 obyvatel	36,47	11,20	11,18	11,15	11,13	11,11	11,09	11,06	11,04	11,02	11,00	10,97	10,95	10,93	10,91	10,89	10,87	10,84	10,82	10,80	10,78	10,76
2 000-9 999 obyvatel	31,25	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,26	9,24	9,22
do 1 999 obyvatel	20,60	6,33	6,31	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20	6,19	6,18	6,16	6,15	6,14	6,13	6,11	6,10	6,09	6,08
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	19,41	19,37	19,33	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,10	19,06	19,02	18,99	18,95	18,91	18,87	18,83	18,80	18,76	18,72	18,68	18,65
10 000-49 999 obyvatel	35,33	10,85	10,83	10,80	10,78	10,76	10,74	10,72	10,70	10,67	10,65	10,63	10,61	10,59	10,57	10,55	10,53	10,50	10,48	10,46	10,44	10,42
2 000-9 999 obyvatel	24,36	7,48	7,47	7,45	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	7,32	7,30	7,29	7,27	7,26	7,24	7,23	7,22	7,20	7,19
do 1 999 obyvatel	19,09	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,64	5,63
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,63	7,01	7,00																			
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,03	7,02	7,00	6,99	6,98	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91	6,89	6,88	6,87	6,85	6,84	6,82
do 1 999 obyvatel	16,89	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00		
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	15,08	15,05	15,02	14,99	14,96	14,93	14,90	14,87	14,84	14,81	14,78	14,75	14,72	14,69	14,66	14,63	14,60	14,57	14,54	14,52	14,49
10 000-49 999 obyvatel	33,26	10,21	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,99	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81
2 000-9 999 obyvatel	23,19	7,12	7,11	7,09	7,08	7,07	7,05	7,04	7,02	7,01	6,99	6,98	6,97	6,95	6,94	6,92	6,91	6,90	6,88	6,87	6,86	6,84
do 1 999 obyvatel	21,81	6,70	6,69	6,67	6,66	6,64	6,63	6,62	6,60	6,59	6,58	6,57	6,55	6,54	6,53	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46	6,45	6,44
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	21,76	21,71	21,67	21,62	21,58	21,54	21,49	21,45	21,41	21,36	21,32	21,28	21,24	21,19	21,15	21,11	21,07	21,02	20,98	20,94	20,90
10 000-49 999 obyvatel	38,40	11,79	11,77	11,74	11,72	11,70	11,67	11,65	11,63	11,60	11,58	11,56	11,53	11,51	11,49	11,46	11,44	11,42	11,39	11,37	11,35	11,33
2 000-9 999 obyvatel	32,15	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,68	9,66	9,64	9,62	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	14,84	14,81	14,78	14,75	14,72	14,70	14,67	14,64	14,61	14,58	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,35	14,32	14,29	14,26
10 000-49 999 obyvatel	40,15	12,33	12,30	12,28	12,25	12,23	12,20	12,18	12,15	12,13	12,11	12,08	12,06	12,03	12,01	11,98	11,96	11,94	11,91	11,89	11,87	11,84
2 000-9 999 obyvatel	29,81	9,15	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,85	8,83	8,81	8,79
do 1 999 obyvatel	26,18	8,04	8,02	8,01	7,99	7,98	7,96	7,94	7,93	7,91	7,90	7,88	7,86	7,85	7,83	7,82	7,80	7,79	7,77	7,75	7,74	7,72

Přiloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
		50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%
Pořadový rok 2		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54	15,50	15,47	15,44	15,41	15,38	15,35	15,32	15,29	15,26	15,23	15,20	15,17	15,14	15,11	15,08
10 000-49 999 obyvatel	40,73	11,99	11,97	11,94	11,92	11,89	11,87	11,85	11,82	11,80	11,78	11,75	11,73	11,71	11,68	11,66	11,64	11,61	11,59	11,57	11,55	11,52
2 000-9 999 obyvatel	26,48	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,66	7,64	7,63	7,61	7,60	7,58	7,57	7,55	7,54	7,52	7,51	7,49
do 1 999 obyvatel	16,99	5,00																				
PLZĚNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	17,92	17,89	17,85	17,82	17,78	17,75	17,71	17,68	17,64	17,61	17,57	17,54	17,50	17,47	17,43	17,40	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23
10 000-49 999 obyvatel	36,47	10,74	10,71	10,69	10,67	10,65	10,63	10,61	10,59	10,57	10,55	10,52	10,50	10,48	10,46	10,44	10,42	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32
2 000-9 999 obyvatel	31,25	9,20	9,18	9,16	9,14	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,04	9,02	9,00	8,98	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,88	8,86	8,84
do 1 999 obyvatel	20,60	6,07	6,05	6,04	6,03	6,02	6,01	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88	5,87	5,85	5,84	5,83
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	18,61	18,57	18,54	18,50	18,46	18,42	18,39	18,35	18,32	18,28	18,24	18,21	18,17	18,13	18,10	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
10 000-49 999 obyvatel	35,33	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26	10,24	10,22	10,20	10,18	10,16	10,14	10,12	10,10	10,08	10,06	10,04	10,02	10,00
2 000-9 999 obyvatel	24,36	7,17	7,16	7,14	7,13	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,05	7,03	7,02	7,00	6,99	6,98	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91	6,89
do 1 999 obyvatel	19,09	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,42	5,41	5,40
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,63																					
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13	6,81	6,80	6,78	6,77	6,76	6,74	6,73	6,72	6,70	6,69	6,68	6,66	6,65	6,64	6,62	6,61	6,60	6,58	6,57	6,56	6,55
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	14,46	14,43	14,40	14,37	14,34	14,31	14,29	14,26	14,23	14,20	14,17	14,15	14,12	14,09	14,06	14,03	14,01	13,98	13,95	13,92	13,90
10 000-49 999 obyvatel	33,26	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,66	9,64	9,62	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41
2 000-9 999 obyvatel	23,19	6,83	6,81	6,80	6,79	6,77	6,76	6,75	6,73	6,72	6,71	6,69	6,68	6,67	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	6,58	6,56
do 1 999 obyvatel	21,81	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36	6,35	6,33	6,32	6,31	6,30	6,28	6,27	6,26	6,25	6,23	6,22	6,21	6,20	6,18	6,17
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	20,86	20,82	20,77	20,73	20,69	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,29	20,25	20,21	20,17	20,13	20,09	20,05
10 000-49 999 obyvatel	38,40	11,30	11,28	11,26	11,24	11,21	11,19	11,17	11,15	11,13	11,10	11,08	11,06	11,04	11,02	10,99	10,97	10,95	10,93	10,91	10,89	10,86
2 000-9 999 obyvatel	32,15	9,46	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,10
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	14,23	14,20	14,17	14,15	14,12	14,09	14,06	14,03	14,01	13,98	13,95	13,92	13,90	13,87	13,84	13,81	13,79	13,76	13,73	13,71	13,68
10 000-49 999 obyvatel	40,15	11,82	11,79	11,77	11,75	11,72	11,70	11,68	11,65	11,63	11,61	11,59	11,56	11,54	11,52	11,49	11,47	11,45	11,43	11,40	11,38	11,36
2 000-9 999 obyvatel	29,81	8,78	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,67	8,65	8,64	8,62	8,60	8,59	8,57	8,55	8,54	8,52	8,50	8,49	8,47	8,45	8,44
do 1 999 obyvatel	26,18	7,71	7,69	7,68	7,66	7,65	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,56	7,54	7,53	7,51	7,50	7,48	7,47	7,45	7,44	7,42	7,41

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4										
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	15,05	15,02	14,99	14,96	14,93	14,90	14,87	14,85	14,82	14,79	14,76	14,73	14,70	14,67	14,64	14,62	14,59	14,56	14,53	14,50	14,47
10 000-49 999 obyvatel	40,73	11,50	11,48	11,46	11,43	11,41	11,39	11,37	11,34	11,32	11,30	11,28	11,26	11,23	11,21	11,19	11,17	11,15	11,12	11,10	11,08	11,06
2 000-9 999 obyvatel	26,48	7,48	7,46	7,45	7,43	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	7,32	7,30	7,29	7,28	7,26	7,25	7,23	7,22	7,21	7,19
do 1 999 obyvatel	16,99																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	17,19	17,16	17,13	17,09	17,06	17,03	16,99	16,96	16,93	16,89	16,86	16,83	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,53
10 000-49 999 obyvatel	36,47	10,30	10,28	10,26	10,24	10,22	10,20	10,18	10,16	10,14	10,12	10,10	10,08	10,06	10,04	10,02	10,00	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90
2 000-9 999 obyvatel	31,25	8,82	8,81	8,79	8,77	8,76	8,74	8,72	8,70	8,69	8,67	8,65	8,64	8,62	8,60	8,59	8,57	8,55	8,54	8,52	8,50	8,49
do 1 999 obyvatel	20,60	5,82	5,81	5,80	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	17,85	17,82	17,78	17,75	17,71	17,68	17,64	17,61	17,57	17,54	17,50	17,47	17,44	17,40	17,37	17,33	17,30	17,27	17,23	17,20	17,17
10 000-49 999 obyvatel	35,33	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,76	9,74	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59
2 000-9 999 obyvatel	24,36	6,88	6,87	6,85	6,84	6,83	6,81	6,80	6,79	6,77	6,76	6,75	6,73	6,72	6,71	6,69	6,68	6,67	6,66	6,64	6,63	6,62
do 1 999 obyvatel	19,09	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,63																					
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13	6,53	6,52	6,51	6,49	6,48	6,47	6,46	6,44	6,43	6,42	6,41	6,39	6,38	6,37	6,36	6,34	6,33	6,32	6,31	6,30	6,28
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	13,87	13,84	13,81	13,79	13,76	13,73	13,71	13,68	13,65	13,63	13,60	13,57	13,55	13,52	13,49	13,47	13,44	13,41	13,39	13,36	13,34
10 000-49 999 obyvatel	33,26	9,39	9,37	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,26	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,16	9,14	9,12	9,10	9,09	9,07	9,05	9,03
2 000-9 999 obyvatel	23,19	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46	6,45	6,44	6,42	6,41	6,40	6,39	6,37	6,36	6,35	6,34	6,32	6,31	6,30
do 1 999 obyvatel	21,81	6,16	6,15	6,14	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,06	6,05	6,04	6,03	6,02	6,01	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	20,01	19,97	19,93	19,89	19,85	19,81	19,77	19,73	19,70	19,66	19,62	19,58	19,54	19,50	19,47	19,43	19,39	19,35	19,32	19,28	19,24
10 000-49 999 obyvatel	38,40	10,84	10,82	10,80	10,78	10,76	10,74	10,72	10,70	10,67	10,65	10,63	10,61	10,59	10,57	10,55	10,53	10,51	10,49	10,47	10,45	10,43
2 000-9 999 obyvatel	32,15	9,08	9,06	9,04	9,03	9,01	8,99	8,97	8,96	8,94	8,92	8,90	8,89	8,87	8,85	8,83	8,82	8,80	8,78	8,77	8,75	8,73
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	13,65	13,62	13,60	13,57	13,54	13,52	13,49	13,47	13,44	13,41	13,39	13,36	13,33	13,31	13,28	13,26	13,23	13,20	13,18	13,15	13,13
10 000-49 999 obyvatel	40,15	11,34	11,31	11,29	11,27	11,25	11,23	11,20	11,18	11,16	11,14	11,12	11,10	11,07	11,05	11,03	11,01	10,99	10,97	10,94	10,92	10,90
2 000-9 999 obyvatel	29,81	8,42	8,40	8,39	8,37	8,35	8,34	8,32	8,30	8,29	8,27	8,26	8,24	8,22	8,21	8,19	8,18	8,16	8,14	8,13	8,11	8,10
do 1 999 obyvatel	26,18	7,39	7,38	7,37	7,35	7,34	7,32	7,31	7,29	7,28	7,26	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,17	7,15	7,14	7,12	7,11

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4						
		54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%	56,0%	56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	14,45	14,42	14,39	14,36	14,33	14,31	14,28	14,25	14,22	14,20	14,17	14,14	14,11	14,09	14,06	14,03	14,01	13,98	13,95	13,93	13,90
10 000-49 999 obyvatel	40,73	11,04	11,02	11,00	10,97	10,95	10,93	10,91	10,89	10,87	10,85	10,83	10,81	10,79	10,76	10,74	10,72	10,70	10,68	10,66	10,64	10,62
2 000-9 999 obyvatel	26,48	7,18	7,16	7,15	7,14	7,12	7,11	7,10	7,08	7,07	7,05	7,04	7,03	7,01	7,00	6,99	6,97	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91
do 1 999 obyvatel	16,99																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	16,50	16,47	16,44	16,41	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88
10 000-49 999 obyvatel	36,47	9,88	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,60	9,58	9,57	9,55	9,53	9,51
2 000-9 999 obyvatel	31,25	8,47	8,45	8,44	8,42	8,40	8,39	8,37	8,36	8,34	8,32	8,31	8,29	8,28	8,26	8,24	8,23	8,21	8,20	8,18	8,17	8,15
do 1 999 obyvatel	20,60	5,59	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,39	5,38	5,37
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	17,13	17,10	17,07	17,03	17,00	16,97	16,94	16,90	16,87	16,84	16,81	16,77	16,74	16,71	16,68	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49
10 000-49 999 obyvatel	35,33	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,27	9,25	9,23	9,21
2 000-9 999 obyvatel	24,36	6,60	6,59	6,58	6,57	6,55	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,48	6,46	6,45	6,44	6,43	6,42	6,40	6,39	6,38	6,37	6,35
do 1 999 obyvatel	19,09	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00		
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,63																					
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13	6,27	6,26	6,25	6,23	6,22	6,21	6,20	6,19	6,17	6,16	6,15	6,14	6,13	6,12	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,05	6,03
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	13,31	13,29	13,26	13,23	13,21	13,18	13,16	13,13	13,11	13,08	13,06	13,03	13,01	12,98	12,96	12,93	12,91	12,88	12,86	12,83	12,81
10 000-49 999 obyvatel	33,26	9,01	9,00	8,98	8,96	8,95	8,93	8,91	8,89	8,88	8,86	8,84	8,83	8,81	8,79	8,77	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,67
2 000-9 999 obyvatel	23,19	6,29	6,27	6,26	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20	6,19	6,18	6,17	6,15	6,14	6,13	6,12	6,11	6,10	6,08	6,07	6,06	6,05
do 1 999 obyvatel	21,81	5,91	5,90	5,89	5,88	5,87	5,86	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,51	18,48
10 000-49 999 obyvatel	38,40	10,41	10,39	10,37	10,35	10,33	10,31	10,29	10,27	10,25	10,23	10,21	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01
2 000-9 999 obyvatel	32,15	8,71	8,70	8,68	8,66	8,65	8,63	8,61	8,60	8,58	8,56	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,47	8,45	8,43	8,42	8,40	8,38
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	13,10	13,08	13,05	13,03	13,00	12,98	12,95	12,93	12,90	12,88	12,85	12,83	12,80	12,78	12,75	12,73	12,70	12,68	12,66	12,63	12,61
10 000-49 999 obyvatel	40,15	10,88	10,86	10,84	10,82	10,80	10,78	10,76	10,73	10,71	10,69	10,67	10,65	10,63	10,61	10,59	10,57	10,55	10,53	10,51	10,49	10,47
2 000-9 999 obyvatel	29,81	8,08	8,06	8,05	8,03	8,02	8,00	7,99	7,97	7,96	7,94	7,93	7,91	7,90	7,88	7,86	7,85	7,83	7,82	7,80	7,79	7,77
do 1 999 obyvatel	26,18	7,10	7,08	7,07	7,06	7,04	7,03	7,01	7,00	6,99	6,97	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91	6,89	6,88	6,87	6,85	6,84	6,83

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4										
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	13,87	13,85	13,82	13,79	13,77	13,74	13,71	13,69	13,66	13,64	13,61	13,59	13,56	13,53	13,51	13,48	13,46	13,43	13,41	13,38	13,36
10 000-49 999 obyvatel	40,73	10,60	10,58	10,56	10,54	10,52	10,50	10,48	10,46	10,44	10,42	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26	10,24	10,22	10,20
2 000-9 999 obyvatel	26,48	6,89	6,88	6,87	6,85	6,84	6,83	6,81	6,80	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74	6,72	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,65	6,64
do 1 999 obyvatel	16,99																					
PLZENSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	15,85	15,82	15,79	15,76	15,73	15,70	15,67	15,64	15,61	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,43	15,40	15,37	15,34	15,31	15,28	15,26
10 000-49 999 obyvatel	36,47	9,49	9,47	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,37	9,35	9,33	9,31	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,21	9,19	9,17	9,16	9,14
2 000-9 999 obyvatel	31,25	8,13	8,12	8,10	8,09	8,07	8,06	8,04	8,03	8,01	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,89	7,88	7,86	7,85	7,83
do 1 999 obyvatel	20,60	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84
10 000-49 999 obyvatel	35,33	9,20	9,18	9,16	9,14	9,13	9,11	9,09	9,07	9,06	9,04	9,02	9,00	8,99	8,97	8,95	8,94	8,92	8,90	8,89	8,87	8,85
2 000-9 999 obyvatel	24,36	6,34	6,33	6,32	6,31	6,29	6,28	6,27	6,26	6,25	6,23	6,22	6,21	6,20	6,19	6,18	6,16	6,15	6,14	6,13	6,12	6,11
do 1 999 obyvatel	19,09																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	6,02	6,01	6,00	5,99	5,98	5,96	5,95	5,94	5,93	5,92	5,91	5,90	5,89	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	12,78	12,76	12,73	12,71	12,69	12,66	12,64	12,61	12,59	12,57	12,54	12,52	12,49	12,47	12,45	12,42	12,40	12,38	12,35	12,33	12,31
10 000-49 999 obyvatel	33,26	8,66	8,64	8,62	8,61	8,59	8,57	8,56	8,54	8,53	8,51	8,49	8,48	8,46	8,45	8,43	8,41	8,40	8,38	8,37	8,35	8,33
2 000-9 999 obyvatel	23,19	6,04	6,03	6,01	6,00	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,93	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88	5,87	5,86	5,85	5,83	5,82	5,81
do 1 999 obyvatel	21,81	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,02	17,99	17,96	17,92	17,89	17,85	17,82	17,79	17,75
10 000-49 999 obyvatel	38,40	9,99	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84	9,82	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,68	9,66	9,64	9,62
2 000-9 999 obyvatel	32,15	8,37	8,35	8,34	8,32	8,30	8,29	8,27	8,26	8,24	8,23	8,21	8,19	8,18	8,16	8,15	8,13	8,12	8,10	8,09	8,07	8,06
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	12,58	12,56	12,53	12,51	12,49	12,46	12,44	12,42	12,39	12,37	12,34	12,32	12,30	12,27	12,25	12,23	12,21	12,18	12,16	12,14	12,11
10 000-49 999 obyvatel	40,15	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37	10,35	10,33	10,31	10,29	10,27	10,25	10,23	10,21	10,19	10,17	10,16	10,14	10,12	10,10	10,08	10,06
2 000-9 999 obyvatel	29,81	7,76	7,74	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,66	7,64	7,63	7,61	7,60	7,58	7,57	7,56	7,54	7,53	7,51	7,50	7,48	7,47
do 1 999 obyvatel	26,18	6,82	6,80	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74	6,73	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,65	6,64	6,62	6,61	6,60	6,59	6,57	6,56

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
		58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%
Pořadový rok 2																						
Cílové nájemné v Kč/m²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	13,33	13,30	13,28	13,25	13,23	13,20	13,18	13,16	13,13	13,11	13,08	13,06	13,03	13,01	12,98	12,96	12,94	12,91	12,89	12,86	12,84
10 000-49 999 obyvatel	40,73	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	10,00	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,87	9,85	9,83	9,81
2 000-9 999 obyvatel	26,48	6,62	6,61	6,60	6,59	6,57	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,49	6,48	6,46	6,45	6,44	6,43	6,42	6,40	6,39	6,38
do 1 999 obyvatel	16,99																					
PLZENSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	15,23	15,20	15,17	15,14	15,11	15,08	15,06	15,03	15,00	14,97	14,94	14,92	14,89	14,86	14,83	14,80	14,78	14,75	14,72	14,69	14,67
10 000-49 999 obyvatel	36,47	9,12	9,10	9,09	9,07	9,05	9,04	9,02	9,00	8,98	8,97	8,95	8,93	8,92	8,90	8,88	8,87	8,85	8,83	8,82	8,80	8,78
2 000-9 999 obyvatel	31,25	7,82	7,80	7,79	7,77	7,76	7,74	7,73	7,71	7,70	7,68	7,67	7,66	7,64	7,63	7,61	7,60	7,58	7,57	7,56	7,54	7,53
do 1 999 obyvatel	20,60	5,15	5,14	5,13	5,12	-	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00				
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	15,81	15,78	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54	15,51	15,49	15,46	15,43	15,40	15,37	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23
10 000-49 999 obyvatel	35,33	8,84	8,82	8,80	8,79	8,77	8,75	8,74	8,72	8,70	8,69	8,67	8,65	8,64	8,62	8,61	8,59	8,57	8,56	8,54	8,53	8,51
2 000-9 999 obyvatel	24,36	6,09	6,08	6,07	6,06	6,05	6,04	6,03	6,01	6,00	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88	5,87
do 1 999 obyvatel	19,09																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,63																					
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13	5,79	5,78	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,60	5,59	5,58	5,57
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	12,28	12,26	12,24	12,21	12,19	12,17	12,14	12,12	12,10	12,08	12,05	12,03	12,01	11,99	11,96	11,94	11,92	11,90	11,87	11,85	11,83
10 000-49 999 obyvatel	33,26	8,32	8,30	8,29	8,27	8,26	8,24	8,22	8,21	8,19	8,18	8,16	8,15	8,13	8,12	8,10	8,09	8,07	8,06	8,04	8,03	8,01
2 000-9 999 obyvatel	23,19	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59
do 1 999 obyvatel	21,81	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	-	5,28	5,27	5,26
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	17,72	17,69	17,65	17,62	17,59	17,55	17,52	17,49	17,45	17,42	17,39	17,36	17,32	17,29	17,26	17,23	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07
10 000-49 999 obyvatel	38,40	9,60	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,41	9,39	9,37	9,35	9,34	9,32	9,30	9,28	9,27	9,25
2 000-9 999 obyvatel	32,15	8,04	8,03	8,01	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,89	7,88	7,86	7,85	7,83	7,82	7,80	7,79	7,77	7,76	7,74
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	12,09	12,07	12,04	12,02	12,00	11,98	11,95	11,93	11,91	11,89	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,75	11,73	11,71	11,69	11,67	11,64
10 000-49 999 obyvatel	40,15	10,04	10,02	10,00	9,98	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,82	9,80	9,78	9,76	9,74	9,73	9,71	9,69	9,67
2 000-9 999 obyvatel	29,81	7,46	7,44	7,43	7,41	7,40	7,39	7,37	7,36	7,34	7,33	7,32	7,30	7,29	7,28	7,26	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18
do 1 999 obyvatel	26,18	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,49	6,48	6,46	6,45	6,44	6,43	6,41	6,40	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34	6,33	6,32	6,31

Přiloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
		60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%		
Pořadový rok 2																								
Cílové nájemné v Kč/m²																								
JIHOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	53,31	12,81	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	12,67	12,65	12,63	12,60	12,58	12,56	12,53	12,51	12,49	12,46	12,44	12,42	12,39	12,37	12,35		
10 000-49 999 obyvatel	40,73	9,79	9,77	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,58	9,56	9,54	9,52	9,51	9,49	9,47	9,45	9,44		
2 000-9 999 obyvatel	26,48	6,37	6,36	6,34	6,33	6,32	6,31	6,30	6,29	6,27	6,26	6,25	6,24	6,23	6,22	6,20	6,19	6,18	6,17	6,16	6,15	6,14		
do 1 999 obyvatel	16,99																							
PLZENSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	60,90	14,64	14,61	14,58	14,56	14,53	14,50	14,48	14,45	14,42	14,40	14,37	14,34	14,32	14,29	14,26	14,24	14,21	14,18	14,16	14,13	14,11		
10 000-49 999 obyvatel	36,47	8,77	8,75	8,74	8,72	8,70	8,69	8,67	8,65	8,64	8,62	8,61	8,59	8,58	8,56	8,54	8,53	8,51	8,50	8,48	8,47	8,45		
2 000-9 999 obyvatel	31,25	7,51	7,50	7,49	7,47	7,46	7,44	7,43	7,42	7,40	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	7,32	7,31	7,29	7,28	7,27	7,25	7,24		
do 1 999 obyvatel	20,60																							
KARLOVARSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	63,23	15,20	15,17	15,14	15,11	15,09	15,06	15,03	15,00	14,97	14,95	14,92	14,89	14,86	14,84	14,81	14,78	14,75	14,73	14,70	14,67	14,65		
10 000-49 999 obyvatel	35,33	8,49	8,48	8,46	8,45	8,43	8,42	8,40	8,38	8,37	8,35	8,34	8,32	8,31	8,29	8,28	8,26	8,25	8,23	8,22	8,20	8,19		
2 000-9 999 obyvatel	24,36	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65		
do 1 999 obyvatel	19,09																							
ÚSTECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	22,63																							
10 000-49 999 obyvatel	20,00																							
2 000-9 999 obyvatel	23,13	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50																
do 1 999 obyvatel	16,89																							
LIBERECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	49,12	11,81	11,79	11,76	11,74	11,72	11,70	11,68	11,66	11,63	11,61	11,59	11,57	11,55	11,53	11,51	11,48	11,46	11,44	11,42	11,40	11,38		
10 000-49 999 obyvatel	33,26	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,89	7,88	7,86	7,85	7,84	7,82	7,81	7,79	7,78	7,76	7,75	7,73	7,72	7,71		
2 000-9 999 obyvatel	23,19	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50														
do 1 999 obyvatel	21,81	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	-		
KRALOVÉHRADECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	70,87	17,03	17,00	16,97	16,94	16,91	16,88	16,85	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48	16,44	16,41		
10 000-49 999 obyvatel	38,40	9,23	9,21	9,20	9,18	9,16	9,15	9,13	9,11	9,10	9,08	9,06	9,05	9,03	9,01	9,00	8,98	8,96	8,95	8,93	8,91	8,90		
2 000-9 999 obyvatel	32,15	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,66	7,64	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,56	7,55	7,53	7,52	7,50	7,49	7,48	7,46	7,45		
do 1 999 obyvatel	15,93																							
PARDUBICKÝ																								
50 000 a více obyvatel	48,35	11,62	11,60	11,58	11,56	11,54	11,52	11,49	11,47	11,45	11,43	11,41	11,39	11,37	11,35	11,32	11,30	11,28	11,26	11,24	11,22	11,20		
10 000-49 999 obyvatel	40,15	9,65	9,63	9,62	9,60	9,58	9,56	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,46	9,44	9,42	9,41	9,39	9,37	9,35	9,34	9,32	9,30		
2 000-9 999 obyvatel	29,81	7,17	7,15	7,14	7,13	7,11	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,04	7,02	7,01	7,00	6,98	6,97	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91		
do 1 999 obyvatel	26,18	6,30	6,28	6,27	6,26	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20	6,19	6,18	6,17	6,16	6,15	6,13	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,07		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4													
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	64,9%		
JIHOČESKÝ																									
50 000 a více obyvatel	53,31	12,30	12,28	12,26	12,24	12,21	12,19	12,17	12,15	12,12	12,10	12,08	12,06	12,04	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,90	11,88				
10 000-49 999 obyvatel	40,73	9,40	9,38	9,37	9,35	9,33	9,32	9,30	9,28	9,26	9,25	9,23	9,21	9,20	9,18	9,16	9,15	9,13	9,11	9,10	9,08				
2 000-9 999 obyvatel	26,48	6,11	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,05	6,04	6,02	6,01	6,00	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,94	5,93	5,92	5,91				
do 1 999 obyvatel	16,99																								
PLZEŇSKÝ																									
50 000 a více obyvatel	60,90	14,08	14,05	14,03	14,00	13,98	13,95	13,93	13,87	13,85	13,82	13,80	13,77	13,75	13,72	13,70	13,67	13,65	13,62	13,60	13,57				
10 000-49 999 obyvatel	36,47	8,43	8,42	8,40	8,39	8,37	8,36	8,34	8,33	8,31	8,28	8,27	8,25	8,24	8,22	8,21	8,19	8,18	8,16	8,15	8,13				
2 000-9 999 obyvatel	31,25	7,23	7,21	7,20	7,19	7,17	7,16	7,15	7,14	7,12	7,11	7,10	7,08	7,07	7,06	7,04	7,03	7,02	7,01	6,99	6,98	6,97			
do 1 999 obyvatel	20,60																								
KARLOVARSKÝ																									
50 000 a více obyvatel	63,23	14,62	14,59	14,57	14,54	14,51	14,48	14,46	14,43	14,41	14,38	14,35	14,33	14,30	14,27	14,25	14,22	14,20	14,17	14,14	14,12	14,09			
10 000-49 999 obyvatel	35,33	8,17	8,16	8,14	8,13	8,11	8,10	8,08	8,07	8,05	8,04	8,02	8,01	7,99	7,98	7,96	7,95	7,93	7,92	7,91	7,89	7,88			
2 000-9 999 obyvatel	24,36	5,64	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50										
do 1 999 obyvatel	19,09																								
ÚSTECKÝ																									
50 000 a více obyvatel	22,63																								
10 000-49 999 obyvatel	20,00																								
2 000-9 999 obyvatel	23,13																								
do 1 999 obyvatel	16,89																								
LIBERECKÝ																									
50 000 a více obyvatel	49,12	11,36	11,34	11,32	11,30	11,27	11,25	11,23	11,21	11,19	11,17	11,15	11,13	11,11	11,09	11,07	11,05	11,03	11,01	10,99	10,97	10,95			
10 000-49 999 obyvatel	33,26	7,69	7,68	7,66	7,65	7,64	7,62	7,61	7,59	7,58	7,57	7,55	7,54	7,52	7,51	7,50	7,48	7,47	7,46	7,44	7,43	7,42			
2 000-9 999 obyvatel	23,19	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00																		
do 1 999 obyvatel	21,81																								
KRALOVÉHRADECKÝ																									
50 000 a více obyvatel	70,87	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,20	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,80			
10 000-49 999 obyvatel	38,40	8,88	8,86	8,85	8,83	8,81	8,80	8,78	8,77	8,75	8,73	8,72	8,70	8,69	8,67	8,66	8,64	8,62	8,61	8,59	8,58	8,56			
2 000-9 999 obyvatel	32,15	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,37	7,35	7,34	7,33	7,31	7,30	7,29	7,27	7,26	7,25	7,23	7,22	7,21	7,19	7,18	7,17			
do 1 999 obyvatel	15,93																								
PARDUBICKÝ																									
50 000 a více obyvatel	48,35	11,18	11,16	11,14	11,12	11,10	11,08	11,06	11,04	11,02	11,00	10,98	10,96	10,94	10,92	10,90	10,88	10,86	10,84	10,82	10,80	10,78			
10 000-49 999 obyvatel	40,15	9,28	9,27	9,25	9,23	9,22	9,20	9,18	9,17	9,15	9,13	9,12	9,10	9,08	9,07	9,05	9,03	9,02	9,00	8,98	8,97	8,95			
2 000-9 999 obyvatel	29,81	6,89	6,88	6,87	6,86	6,84	6,83	6,82	6,81	6,79	6,78	6,77	6,76	6,74	6,73	6,72	6,71	6,70	6,68	6,67	6,66	6,65			
do 1 999 obyvatel	26,18	6,06	6,04	6,03	6,02	6,01	6,00	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,93	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88	5,87	5,86	5,85	5,84			

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4										
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%
Cílové nájemné v Kč/m ²																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	53,31	11,84	11,82	11,80	11,78	11,75	11,73	11,71	11,69	11,67	11,65	11,63	11,61	11,59	11,56	11,54	11,52	11,50	11,48	11,46	11,44
10 000-49 999 obyvatel	40,73	9,05	9,03	9,01	9,00	8,98	8,97	8,95	8,93	8,92	8,90	8,89	8,87	8,85	8,84	8,82	8,81	8,79	8,77	8,76	8,74
2 000-9 999 obyvatel	26,48	5,88	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69
do 1 999 obyvatel	16,99																				
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	60,90	13,55	13,53	13,50	13,48	13,45	13,43	13,40	13,38	13,35	13,33	13,31	13,28	13,26	13,23	13,21	13,19	13,16	13,14	13,12	13,09
10 000-49 999 obyvatel	36,47	8,12	8,10	8,09	8,07	8,06	8,04	8,03	8,01	8,00	7,99	7,97	7,96	7,94	7,93	7,91	7,90	7,88	7,87	7,86	7,83
2 000-9 999 obyvatel	31,25	6,96	6,94	6,93	6,92	6,91	6,89	6,88	6,87	6,86	6,84	6,83	6,82	6,81	6,79	6,78	6,77	6,76	6,74	6,73	6,71
do 1 999 obyvatel	20,60																				
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	63,23	14,07	14,04	14,02	13,99	13,97	13,94	13,92	13,89	13,87	13,84	13,82	13,79	13,77	13,74	13,72	13,69	13,67	13,64	13,62	13,59
10 000-49 999 obyvatel	35,33	7,86	7,85	7,83	7,82	7,81	7,79	7,78	7,76	7,75	7,74	7,72	7,71	7,69	7,68	7,67	7,65	7,64	7,62	7,61	7,60
2 000-9 999 obyvatel	24,36																				
do 1 999 obyvatel	19,09																				
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	22,63																				
10 000-49 999 obyvatel	20,00																				
2 000-9 999 obyvatel	23,13																				
do 1 999 obyvatel	16,89																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	49,12	10,93	10,91	10,89	10,87	10,85	10,83	10,81	10,79	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69	10,68	10,66	10,64	10,62	10,60	10,58	10,56
10 000-49 999 obyvatel	33,26	7,40	7,39	7,38	7,36	7,35	7,34	7,32	7,31	7,30	7,28	7,27	7,26	7,24	7,23	7,22	7,20	7,19	7,18	7,17	7,15
2 000-9 999 obyvatel	23,19																				
do 1 999 obyvatel	21,81																				
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	70,87	15,77	15,74	15,71	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,51	15,48	15,46	15,43	15,40	15,37	15,35	15,32	15,29	15,26	15,24
10 000-49 999 obyvatel	38,40	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,47	8,45	8,44	8,42	8,41	8,39	8,38	8,36	8,35	8,33	8,32	8,30	8,29	8,27	8,26
2 000-9 999 obyvatel	32,15	7,16	7,14	7,13	7,12	7,10	7,09	7,08	7,07	7,05	7,04	7,03	7,01	7,00	6,99	6,98	6,96	6,95	6,94	6,93	6,91
do 1 999 obyvatel	15,93																				
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	48,35	10,76	10,74	10,72	10,70	10,68	10,66	10,64	10,62	10,60	10,58	10,57	10,55	10,53	10,51	10,49	10,47	10,45	10,43	10,41	10,40
10 000-49 999 obyvatel	40,15	8,93	8,92	8,90	8,89	8,87	8,85	8,84	8,82	8,81	8,79	8,77	8,76	8,74	8,73	8,71	8,70	8,68	8,66	8,65	8,63
2 000-9 999 obyvatel	29,81	6,64	6,62	6,61	6,60	6,59	6,58	6,56	6,55	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,48	6,47	6,46	6,45	6,43	6,42	6,41
do 1 999 obyvatel	26,18	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63

Přídavkový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4								
		67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	68,0%	68,1%	68,2%	68,3%	68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%	69,1%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	11,42	11,40	11,38	11,36	11,34	11,32	11,30	11,28	11,26	11,24	11,22	11,20	11,18	11,16	11,14	11,12	11,10	11,08	11,06	11,04	11,02
10 000-49 999 obyvatel	40,73	8,73	8,71	8,70	8,68	8,66	8,65	8,63	8,62	8,60	8,59	8,57	8,56	8,54	8,53	8,51	8,50	8,48	8,47	8,45	8,44	8,42
2 000-9 999 obyvatel	26,48	5,68	5,67	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	-	5,53	5,52	5,51	5,50		
do 1 999 obyvatel	16,99																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	13,05	13,02	13,00	12,98	12,95	12,93	12,91	12,88	12,86	12,84	12,81	12,79	12,77	12,75	12,72	12,70	12,68	12,66	12,63	12,61	12,59
10 000-49 999 obyvatel	36,47	7,81	7,80	7,79	7,77	7,76	7,74	7,73	7,72	7,70	7,69	7,68	7,66	7,65	7,63	7,62	7,61	7,59	7,58	7,57	7,55	7,54
2 000-9 999 obyvatel	31,25	6,70	6,68	6,67	6,66	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	6,58	6,57	6,55	6,54	6,53	6,52	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46
do 1 999 obyvatel	20,60																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	13,54	13,52	13,50	13,47	13,45	13,42	13,40	13,38	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,23	13,21	13,19	13,16	13,14	13,12	13,09	13,07
10 000-49 999 obyvatel	35,33	7,57	7,56	7,54	7,53	7,52	7,50	7,49	7,48	7,46	7,45	7,44	7,42	7,41	7,40	7,38	7,37	7,36	7,34	7,33	7,32	7,31
2 000-9 999 obyvatel	24,36																					
do 1 999 obyvatel	19,09																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,63																					
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	10,52	10,50	10,49	10,47	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26	10,24	10,23	10,21	10,19	10,17	10,15
10 000-49 999 obyvatel	33,26	7,13	7,11	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,04	7,03	7,01	7,00	6,99	6,98	6,96	6,95	6,94	6,93	6,91	6,90	6,89	6,88
2 000-9 999 obyvatel	23,19																					
do 1 999 obyvatel	21,81																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	15,18	15,15	15,13	15,10	15,07	15,05	15,02	14,99	14,96	14,94	14,91	14,88	14,86	14,83	14,81	14,78	14,75	14,73	14,70	14,67	14,65
10 000-49 999 obyvatel	38,40	8,23	8,21	8,20	8,18	8,17	8,15	8,14	8,13	8,11	8,10	8,08	8,07	8,05	8,04	8,02	8,01	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94
2 000-9 999 obyvatel	32,15	6,89	6,88	6,86	6,85	6,84	6,83	6,82	6,80	6,79	6,78	6,77	6,76	6,74	6,73	6,72	6,71	6,70	6,68	6,67	6,66	6,65
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,27	10,25	10,23	10,21	10,19	10,17	10,16	10,14	10,12	10,10	10,08	10,07	10,05	10,03	10,01	10,00
10 000-49 999 obyvatel	40,15	8,60	8,59	8,57	8,56	8,54	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46	8,45	8,43	8,42	8,40	8,39	8,38	8,36	8,35	8,33	8,32	8,30
2 000-9 999 obyvatel	29,81	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34	6,33	6,32	6,31	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	6,24	6,23	6,22	6,21	6,20	6,19	6,18	6,16
do 1 999 obyvatel	26,18	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41

Přídavné jméno	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%	
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Pořadový rok 2																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	11,00	10,98	10,96	10,94	10,92	10,90	10,88	10,87	10,85	10,83	10,81	10,79	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69	10,68	10,66	10,64	10,62
10 000-49 999 obyvatel	40,73	8,41	8,39	8,38	8,36	8,35	8,33	8,32	8,30	8,29	8,27	8,26	8,24	8,23	8,22	8,20	8,19	8,17	8,16	8,14	8,13	8,12
2 000-9 999 obyvatel	26,48																					
do 1 999 obyvatel	16,99																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	12,57	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,17	12,15	12,13
10 000-49 999 obyvatel	36,47	7,53	7,51	7,50	7,49	7,47	7,46	7,45	7,43	7,42	7,41	7,40	7,38	7,37	7,36	7,34	7,33	7,32	7,31	7,29	7,28	7,27
2 000-9 999 obyvatel	31,25	6,45	6,44	6,43	6,42	6,41	6,39	6,38	6,37	6,36	6,35	6,34	6,33	6,32	6,30	6,29	6,28	6,27	6,26	6,25	6,24	6,23
do 1 999 obyvatel	20,60																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	13,05	13,02	13,00	12,98	12,95	12,93	12,91	12,89	12,86	12,84	12,82	12,80	12,77	12,75	12,73	12,71	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60
10 000-49 999 obyvatel	35,33	7,29	7,28	7,27	7,25	7,24	7,23	7,22	7,20	7,19	7,18	7,16	7,15	7,14	7,13	7,11	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,04
2 000-9 999 obyvatel	24,36																					
do 1 999 obyvatel	19,09																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83																					
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	10,14	10,12	10,10	10,08	10,06	10,05	10,03	10,01	9,99	9,98	9,96	9,94	9,92	9,91	9,89	9,87	9,85	9,84	9,82	9,80	9,79
10 000-49 999 obyvatel	33,26	6,87	6,85	6,84	6,83	6,82	6,80	6,79	6,78	6,77	6,76	6,75	6,73	6,72	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,65	6,64	6,63
2 000-9 999 obyvatel	23,19																					
do 1 999 obyvatel	21,81																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	14,62	14,60	14,57	14,55	14,52	14,49	14,47	14,44	14,42	14,39	14,37	14,34	14,32	14,29	14,27	14,24	14,22	14,19	14,17	14,14	14,12
10 000-49 999 obyvatel	38,40	7,93	7,91	7,90	7,88	7,87	7,86	7,84	7,83	7,81	7,80	7,79	7,77	7,76	7,75	7,73	7,72	7,70	7,69	7,68	7,66	7,65
2 000-9 999 obyvatel	32,15	6,64	6,62	6,61	6,60	6,59	6,58	6,57	6,55	6,54	6,53	6,52	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46	6,45	6,44	6,43	6,42	6,41
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	9,98	9,96	9,94	9,92	9,91	9,89	9,87	9,85	9,84	9,82	9,80	9,79	9,77	9,75	9,73	9,72	9,70	9,68	9,67	9,65	9,63
10 000-49 999 obyvatel	40,15	8,29	8,27	8,26	8,24	8,23	8,21	8,20	8,18	8,17	8,16	8,14	8,13	8,11	8,10	8,08	8,07	8,06	8,04	8,03	8,01	8,00
2 000-9 999 obyvatel	29,81	6,15	6,14	6,13	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,05	6,04	6,02	6,01	6,00	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,94
do 1 999 obyvatel	26,18	5,40	-	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	-	5,24	5,23	5,22

Přídavné jméno	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%	72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
Pořadový rok 2																						
Cílové nájemné v Kč/m²																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31	10,60	10,58	10,56	10,55	10,53	10,51	10,49	10,47	10,45	10,44	10,42	10,40	10,38	10,36	10,35	10,33	10,31	10,29	10,27	10,26	10,24
10 000-49 999 obyvatel	40,73	8,10	8,09	8,07	8,06	8,04	8,03	8,02	8,00	7,99	7,97	7,96	7,95	7,93	7,92	7,91	7,89	7,88	7,86	7,85	7,84	7,82
2 000-9 999 obyvatel	26,48																					
do 1 999 obyvatel	16,99																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,72	11,70
10 000-49 999 obyvatel	36,47	7,25	7,24	7,23	7,22	7,20	7,19	7,18	7,17	7,15	7,14	7,13	7,12	7,10	7,09	7,08	7,07	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01
2 000-9 999 obyvatel	31,25	6,22	6,21	6,19	6,18	6,17	6,16	6,15	6,14	6,13	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,05	6,04	6,02	6,01	6,00
do 1 999 obyvatel	20,60																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,46	12,44	12,42	12,40	12,38	12,36	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,16	12,14
10 000-49 999 obyvatel	35,33	7,03	7,02	7,00	6,99	6,98	6,97	6,95	6,94	6,93	6,92	6,91	6,89	6,88	6,87	6,86	6,85	6,83	6,82	6,81	6,80	6,79
2 000-9 999 obyvatel	24,36																					
do 1 999 obyvatel	19,09																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,63																					
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12	9,77	9,75	9,73	9,72	9,70	9,68	9,67	9,65	9,63	9,62	9,60	9,58	9,57	9,55	9,53	9,52	9,50	9,48	9,47	9,45	9,43
10 000-49 999 obyvatel	33,26	6,62	6,60	6,59	6,58	6,57	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50										
2 000-9 999 obyvatel	23,19																					
do 1 999 obyvatel	21,81																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	14,09	14,07	14,04	14,02	13,99	13,97	13,94	13,92	13,90	13,87	13,85	13,82	13,80	13,78	13,75	13,73	13,70	13,68	13,66	13,63	13,61
10 000-49 999 obyvatel	38,40	7,64	7,62	7,61	7,60	7,58	7,57	7,56	7,54	7,53	7,52	7,51	7,49	7,48	7,47	7,45	7,44	7,43	7,41	7,40	7,39	7,38
2 000-9 999 obyvatel	32,15	6,40	6,38	6,37	6,36	6,35	6,34	6,33	6,32	6,31	6,30	6,28	6,27	6,26	6,25	6,24	6,23	6,22	6,21	6,20	6,19	6,18
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35	9,62	9,60	9,58	9,57	9,55	9,53	9,52	9,50	9,48	9,47	9,45	9,43	9,42	9,40	9,38	9,37	9,35	9,34	9,32	9,30	9,29
10 000-49 999 obyvatel	40,15	7,99	7,97	7,96	7,94	7,93	7,92	7,90	7,89	7,87	7,86	7,85	7,83	7,82	7,81	7,79	7,78	7,77	7,75	7,74	7,73	7,71
2 000-9 999 obyvatel	29,81	5,93	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73
do 1 999 obyvatel	26,18	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	-	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	-	5,06	5,05	5,04	5,03

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4										
Cílové nájemné v Kč/m ²		98,6%	98,7%	98,8%	98,9%	99,0%	99,1%	99,2%	99,3%	99,4%	99,5%	99,6%	99,7%	99,8%	99,9%	100,0%	100,1%	100,2%	100,3%	100,4%	100,5%	100,6%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,31																					
10 000-49 999 obyvatel	40,73																					
2 000-9 999 obyvatel	26,48																					
do 1 999 obyvatel	16,99																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	60,90	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,54
10 000-49 999 obyvatel	36,47																					
2 000-9 999 obyvatel	31,25																					
do 1 999 obyvatel	20,60																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,23	8,07	8,06	8,05	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,84	7,83
10 000-49 999 obyvatel	35,33																					
2 000-9 999 obyvatel	24,36																					
do 1 999 obyvatel	19,09																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83																					
10 000-49 999 obyvatel	20,00																					
2 000-9 999 obyvatel	23,13																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	49,12																					
10 000-49 999 obyvatel	33,26																					
2 000-9 999 obyvatel	23,19																					
do 1 999 obyvatel	21,81																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,87	9,05	9,03	9,02	9,00	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78
10 000-49 999 obyvatel	38,40																					
2 000-9 999 obyvatel	32,15																					
do 1 999 obyvatel	15,93																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,35																					
10 000-49 999 obyvatel	40,15																					
2 000-9 999 obyvatel	29,81																					
do 1 999 obyvatel	26,18																					

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	Příloha č. 4
Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)			
113,3% 113,4% 113,5% 113,6% 113,7% 113,8% 113,9% 114,0% 114,1% 114,2% 114,3% 114,4% 114,5% 114,6% 114,7% 114,8% 114,9% 115% 115,1% 115,2% 115,3%			
JIHOČESKÝ			
50 000 a více obyvatel	53,31		
10 000-49 999 obyvatel	40,73		
2 000-9 999 obyvatel	26,48		
do 1 999 obyvatel	16,99		
PLZEŇSKÝ			
50 000 a více obyvatel	60,90		
10 000-49 999 obyvatel	36,47		
2 000-9 999 obyvatel	31,25		
do 1 999 obyvatel	20,60		
KARLOVARSKÝ			
50 000 a více obyvatel	63,23		
10 000-49 999 obyvatel	35,33		
2 000-9 999 obyvatel	24,36		
do 1 999 obyvatel	19,09		
ÚSTECKÝ			
50 000 a více obyvatel	22,83		
10 000-49 999 obyvatel	20,00		
2 000-9 999 obyvatel	23,13		
do 1 999 obyvatel	16,89		
LIBERECKÝ			
50 000 a více obyvatel	49,12		
10 000-49 999 obyvatel	33,26		
2 000-9 999 obyvatel	23,19		
do 1 999 obyvatel	21,81		
KRALOVÉHRADECKÝ			
50 000 a více obyvatel	70,87	7,30	7,29
10 000-49 999 obyvatel	38,40	7,27	7,28
2 000-9 999 obyvatel	32,15	7,26	7,27
do 1 999 obyvatel	15,93	7,25	7,26
PARDUBICKÝ			
50 000 a více obyvatel	48,35	7,24	7,25
10 000-49 999 obyvatel	40,15	7,24	7,26
2 000-9 999 obyvatel	29,81	7,23	7,27
do 1 999 obyvatel	26,18	7,22	7,28
		7,20	7,21
		7,19	7,18
		7,17	7,16
		7,15	7,14
		7,13	7,12
		7,11	7,10

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	Příloha č. 4
JIHOČESKÝ				
50 000 a více obyvatel	53,31	115,4%		117,1%
10 000-49 999 obyvatel	40,73	115,5%		117,1%
2 000-9 999 obyvatel	26,48	115,6%		117,1%
do 1 999 obyvatel	16,99	115,7%		117,1%
PLZEŇSKÝ				
50 000 a více obyvatel	60,90	115,8%		116,9%
10 000-49 999 obyvatel	36,47	115,9%		117,0%
2 000-9 999 obyvatel	31,25	116,0%		117,1%
do 1 999 obyvatel	20,60	116,1%		117,1%
KARLOVARSKÝ				
50 000 a více obyvatel	63,23	116,2%		116,8%
10 000-49 999 obyvatel	35,33	116,3%		116,9%
2 000-9 999 obyvatel	24,36	116,4%		117,0%
do 1 999 obyvatel	19,09	116,5%		117,1%
ÚSTECKÝ				
50 000 a více obyvatel	22,83	116,6%		117,1%
10 000-49 999 obyvatel	20,00	116,7%		117,1%
2 000-9 999 obyvatel	23,13	116,8%		117,1%
do 1 999 obyvatel	16,89	116,9%		117,1%
LIBERECKÝ				
50 000 a více obyvatel	49,12	117,0%		117,1%
10 000-49 999 obyvatel	33,26	117,1%		117,1%
2 000-9 999 obyvatel	23,19	117,2%		117,1%
do 1 999 obyvatel	21,81	117,3%		117,1%
KRALOVÉHRADECKÝ				
50 000 a více obyvatel	70,87	7,09	7,08	7,07
10 000-49 999 obyvatel	38,40	7,06	7,05	7,04
2 000-9 999 obyvatel	32,15	7,03	7,02	7,01
do 1 999 obyvatel	15,93	7,00		
PARDUBICKÝ				
50 000 a více obyvatel	48,35			
10 000-49 999 obyvatel	40,15			
2 000-9 999 obyvatel	29,81			
do 1 999 obyvatel	26,18			

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
		0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
Pořadový rok 2																						
Cílové nájemné v Kč/m²																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	52,68	≥ 52,81	52,65	52,49	52,33	52,18	52,02	51,87	51,71	51,56	51,41	51,25	51,10	50,95	50,80	50,65	50,50	50,35	50,20	50,06	49,91	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	≥ 41,09	40,97	40,85	40,73	40,60	40,48	40,36	40,24	40,12	40,00	39,89	39,77	39,65	39,53	39,42	39,30	39,18	39,07	38,95	38,84	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	≥ 30,36	30,27	30,18	30,09	30,00	29,91	29,82	29,73	29,64	29,55	29,47	29,38	29,29	29,21	29,12	29,03	28,95	28,86	28,78	28,69	
do 1 999 obyvatel	17,27	≥ 17,25	17,20	17,15	17,09	17,04	16,99	16,94	16,89	16,84	16,79	16,74	16,69	16,64	16,59	16,55	16,50	16,45	16,40	16,35	16,30	
BRNO																						
Oblast č. 1	86,00	≥ 85,88	85,62	85,36	85,11	84,85	84,60	84,35	84,10	83,85	83,60	83,35	83,10	82,86	82,61	82,37	82,13	81,88	81,64	81,40	81,16	
Oblast č. 2	80,68	≥ 80,56	80,32	80,08	79,84	79,61	79,37	79,13	78,90	78,66	78,43	78,20	77,96	77,73	77,50	77,27	77,05	76,82	76,59	76,37	76,14	
Oblast č. 3	82,47	≥ 82,35	82,10	81,86	81,62	81,37	81,13	80,89	80,65	80,41	80,17	79,93	79,69	79,46	79,22	78,99	78,76	78,52	78,29	78,06	77,83	
Oblast č. 4	86,00	≥ 85,88	85,62	85,36	85,11	84,85	84,60	84,35	84,10	83,85	83,60	83,35	83,10	82,86	82,61	82,37	82,13	81,88	81,64	81,40	81,16	
Oblast č. 5	77,17	≥ 77,06	76,83	76,60	76,37	76,14	75,92	75,69	75,46	75,24	75,02	74,79	74,57	74,35	74,13	73,91	73,70	73,48	73,26	73,05	72,83	
Oblast č. 6	61,68	≥ 61,59	61,41	61,22	61,04	60,86	60,68	60,50	60,32	60,14	59,96	59,78	59,61	59,43	59,25	59,08	58,90	58,73	58,56	58,38	58,21	
Oblast č. 7	54,72	≥ 54,64	54,48	54,32	54,15	53,99	53,83	53,67	53,51	53,35	53,19	53,04	52,88	52,72	52,57	52,41	52,26	52,10	51,95	51,80	51,64	
Oblast č. 8	54,72	≥ 54,64	54,48	54,32	54,15	53,99	53,83	53,67	53,51	53,35	53,19	53,04	52,88	52,72	52,57	52,41	52,26	52,10	51,95	51,80	51,64	
Oblast č. 9	54,72	≥ 54,64	54,48	54,32	54,15	53,99	53,83	53,67	53,51	53,35	53,19	53,04	52,88	52,72	52,57	52,41	52,26	52,10	51,95	51,80	51,64	
Oblast č. 10	54,72	≥ 54,64	54,48	54,32	54,15	53,99	53,83	53,67	53,51	53,35	53,19	53,04	52,88	52,72	52,57	52,41	52,26	52,10	51,95	51,80	51,64	
Oblast č. 11	54,72	≥ 54,64	54,48	54,32	54,15	53,99	53,83	53,67	53,51	53,35	53,19	53,04	52,88	52,72	52,57	52,41	52,26	52,10	51,95	51,80	51,64	
Oblast č. 12	80,68	≥ 80,56	80,32	80,08	79,84	79,61	79,37	79,13	78,90	78,66	78,43	78,20	77,96	77,73	77,50	77,27	77,05	76,82	76,59	76,37	76,14	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	42,93	≥ 42,87	42,74	42,61	42,49	42,36	42,23	42,11	41,98	41,86	41,73	41,61	41,49	41,36	41,24	41,12	41,00	40,88	40,76	40,64	40,52	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	≥ 32,22	32,12	32,02	31,93	31,83	31,74	31,64	31,55	31,46	31,36	31,27	31,18	31,08	30,99	30,90	30,81	30,72	30,63	30,54	30,45	
do 1 999 obyvatel	23,83	≥ 23,80	23,73	23,66	23,59	23,52	23,45	23,38	23,31	23,24	23,17	23,10	23,03	22,96	22,90	22,83	22,76	22,69	22,63	22,56	22,49	
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	59,98	≥ 59,90	59,72	59,54	59,36	59,18	59,01	58,83	58,66	58,48	58,31	58,13	57,96	57,79	57,62	57,45	57,28	57,11	56,94	56,78	56,61	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	≥ 37,27	37,16	37,05	36,94	36,83	36,72	36,61	36,50	36,39	36,28	36,17	36,07	35,96	35,85	35,75	35,64	35,54	35,43	35,33	35,22	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	≥ 24,93	24,85	24,78	24,70	24,63	24,56	24,48	24,41	24,34	24,27	24,19	24,12	24,05	23,98	23,91	23,84	23,77	23,70	23,63	23,56	
do 1 999 obyvatel	17,28	≥ 17,26	17,21	17,16	17,10	17,05	17,00	16,95	16,90	16,85	16,80	16,75	16,70	16,65	16,60	16,55	16,51	16,46	16,41	16,36	16,31	
ZLINSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,23	≥ 62,14	61,96	61,77	61,59	61,40	61,22	61,04	60,86	60,67	60,49	60,32	60,14	59,96	59,78	59,60	59,43	59,25	59,08	58,91	58,73	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	≥ 43,45	43,32	43,19	43,06	42,93	42,80	42,68	42,55	42,42	42,30	42,17	42,05	41,92	41,80	41,68	41,55	41,43	41,31	41,19	41,07	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	≥ 34,72	34,62	34,52	34,41	34,31	34,21	34,11	34,00	33,90	33,80	33,70	33,60	33,50	33,40	33,31	33,21	33,11	33,01	32,91	32,82	
do 1 999 obyvatel	23,23	≥ 23,20	23,13	23,06	22,99	22,92	22,86	22,79	22,72	22,65	22,59	22,52	22,45	22,39	22,32	22,25	22,19	22,12	22,06	21,99	21,93	
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,98	≥ 34,93	34,83	34,72	34,62	34,52	34,41	34,31	34,21	34,11	34,01	33,91	33,81	33,71	33,61	33,51	33,41	33,31	33,21	33,11	33,02	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	≥ 25,96	25,88	25,80	25,72	25,65	25,57	25,49	25,42	25,34	25,27	25,19	25,12	25,04	24,97	24,90	24,82	24,75	24,68	24,60	24,53	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	≥ 21,33	21,27	21,21	21,14	21,08	21,02	20,95	20,89	20,83	20,77	20,71	20,64	20,58	20,52	20,46	20,40	20,34	20,28	20,22	20,16	
do 1 999 obyvatel	17,11	≥ 17,09	17,04	16,99	16,94	16,89	16,84	16,79	16,74	16,69	16,64	16,59	16,54	16,49	16,44	16,39	16,34	16,30	16,25	16,20	16,15	

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
VYSOČINA																							
Přátovský rok 2		49,76	49,62	49,47	49,33	49,18	49,04	48,89	48,75	48,61	48,47	48,33	48,19	48,05	47,91	47,77	47,63	47,49	47,36	47,22	47,08	46,95	
Cílové nájemné v Kč/m ²		38,72	38,61	38,50	38,39	38,27	38,16	38,05	37,94	37,83	37,72	37,61	37,50	37,39	37,28	37,17	37,07	36,96	36,85	36,75	36,64	36,53	
50 000 a více obyvatel		28,61	28,53	28,44	28,36	28,28	28,19	28,11	28,03	27,95	27,87	27,78	27,70	27,62	27,54	27,46	27,38	27,31	27,23	27,15	27,07	26,99	
10 000-49 999 obyvatel		16,25	16,21	16,16	16,11	16,07	16,02	15,97	15,93	15,88	15,83	15,79	15,74	15,69	15,65	15,60	15,56	15,51	15,47	15,42	15,38	15,34	
2 000-9 999 obyvatel		80,93	80,69	80,45	80,22	79,98	79,75	79,51	79,28	79,05	78,82	78,59	78,36	78,14	77,91	77,68	77,46	77,24	77,01	76,79	76,57	76,35	
do 1 999 obyvatel		75,92	75,70	75,48	75,25	75,03	74,81	74,60	74,38	74,16	73,95	73,73	73,52	73,30	73,09	72,88	72,67	72,46	72,25	72,04	71,83	71,63	
BRNO																							
Oblast č. 1		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 2		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 3		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 4		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 5		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 6		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 7		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 8		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 9		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 10		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 11		51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,60	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,57	49,43	49,29	49,15	49,00	48,86	48,72	48,58	
Oblast č. 12		39,23	39,12	39,01	38,89	38,78	38,67	38,56	38,45	38,34	38,22	38,11	38,00	37,89	37,78	37,67	37,56	37,45	37,34	37,23	37,12	37,01	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		22,43	22,36	22,30	22,23	22,17	22,10	22,04	21,97	21,91	21,84	21,78	21,72	21,65	21,59	21,53	21,47	21,41	21,34	21,28	21,22	21,16	
2 000-9 999 obyvatel		40,40	40,28	40,16	40,05	39,93	39,81	39,70	39,58	39,46	39,35	39,23	39,12	39,01	38,89	38,78	38,67	38,56	38,45	38,34	38,22	38,11	
do 1 999 obyvatel		30,36	30,27	30,18	30,09	30,01	29,92	29,83	29,74	29,66	29,57	29,48	29,40	29,31	29,23	29,14	29,06	28,98	28,89	28,81	28,73	28,64	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		56,44	56,28	56,11	55,95	55,78	55,62	55,46	55,30	55,14	54,98	54,82	54,66	54,50	54,34	54,18	54,03	53,87	53,71	53,56	53,40	53,25	
10 000-49 999 obyvatel		35,12	35,02	34,92	34,81	34,71	34,61	34,51	34,41	34,31	34,21	34,11	34,01	33,91	33,81	33,71	33,62	33,52	33,42	33,33	33,23	33,13	
2 000-9 999 obyvatel		23,49	23,42	23,35	23,28	23,22	23,15	23,08	23,01	22,95	22,88	22,81	22,75	22,68	22,62	22,55	22,48	22,42	22,36	22,29	22,23	22,16	
do 1 999 obyvatel		16,26	16,22	16,17	16,12	16,07	16,03	15,98	15,93	15,89	15,84	15,80	15,75	15,70	15,66	15,61	15,57	15,52	15,48	15,43	15,39	15,34	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,56	58,39	58,22	58,05	57,88	57,71	57,54	57,37	57,20	57,04	56,87	56,71	56,54	56,38	56,21	56,05	55,89	55,73	55,57	55,41	55,25	
10 000-49 999 obyvatel		40,95	40,83	40,71	40,59	40,47	40,35	40,23	40,11	40,00	39,88	39,76	39,65	39,53	39,42	39,31	39,19	39,08	38,97	38,85	38,74	38,63	
2 000-9 999 obyvatel		32,72	32,63	32,53	32,43	32,34	32,25	32,15	32,06	31,96	31,87	31,78	31,69	31,59	31,50	31,41	31,32	31,23	31,14	31,05	30,96	30,87	
do 1 999 obyvatel		21,86	21,80	21,73	21,67	21,61	21,54	21,48	21,42	21,36	21,29	21,23	21,17	21,11	21,05	20,99	20,93	20,87	20,81	20,75	20,69	20,63	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		32,92	32,82	32,73	32,63	32,53	32,44	32,35	32,25	32,16	32,06	31,97	31,88	31,78	31,69	31,60	31,51	31,42	31,33	31,24	31,15	31,06	
10 000-49 999 obyvatel		24,46	24,39	24,32	24,25	24,17	24,10	24,03	23,96	23,89	23,82	23,75	23,69	23,62	23,55	23,48	23,41	23,34	23,28	23,21	23,14	23,08	
2 000-9 999 obyvatel		20,10	20,04	19,99	19,93	19,87	19,81	19,75	19,70	19,64	19,58	19,52	19,47	19,41	19,35	19,30	19,24	19,19	19,13	19,08	19,02	18,97	
do 1 999 obyvatel		16,10	16,06	16,01	15,96	15,92	15,87	15,82	15,78	15,73	15,69	15,64	15,59	15,55	15,50	15,46	15,41	15,37	15,33	15,28	15,24	15,19	

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
		4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%		
Pořadový rok 2																								
Cílové nájemné v Kč/m²																								
VYSOČINA																								
50 000 a více obyvatel	52,68	46,81	46,68	46,54	46,41	46,28	46,14	46,01	45,88	45,75	45,62	45,49	45,36	45,23	45,10	44,97	44,85	44,72	44,59	44,47	44,34	44,22		
10 000-49 999 obyvatel	41,15	36,43	36,32	36,22	36,12	36,01	35,91	35,81	35,70	35,60	35,50	35,40	35,30	35,20	35,10	35,00	34,90	34,80	34,70	34,60	34,51	34,41		
2 000-9 999 obyvatel	30,40	26,91	26,84	26,76	26,68	26,61	26,53	26,45	26,38	26,30	26,23	26,15	26,08	26,00	25,93	25,86	25,78	25,71	25,64	25,57	25,49	25,42		
do 1 999 obyvatel	17,27	15,29	15,25	15,20	15,16	15,12	15,07	15,03	14,99	14,94	14,90	14,86	14,82	14,78	14,73	14,69	14,65	14,61	14,57	14,53	14,48	14,44		
BRNO																								
Oblast č. 1	86,00	76,13	75,91	75,69	75,47	75,26	75,04	74,83	74,61	74,40	74,19	73,98	73,77	73,56	73,35	73,14	72,93	72,73	72,52	72,31	72,11	71,91		
Oblast č. 2	80,68	71,42	71,21	71,01	70,81	70,60	70,40	70,20	70,00	69,80	69,60	69,40	69,20	69,01	68,81	68,62	68,42	68,23	68,03	67,84	67,65	67,46		
Oblast č. 3	82,47	73,00	72,79	72,59	72,38	72,17	71,96	71,76	71,55	71,35	71,14	70,94	70,74	70,54	70,34	70,14	69,94	69,74	69,54	69,35	69,15	68,96		
Oblast č. 4	86,00	76,13	75,91	75,69	75,47	75,26	75,04	74,83	74,61	74,40	74,19	73,98	73,77	73,56	73,35	73,14	72,93	72,73	72,52	72,31	72,11	71,91		
Oblast č. 5	77,17	68,31	68,12	67,92	67,73	67,53	67,34	67,15	66,95	66,76	66,57	66,38	66,19	66,01	65,82	65,63	65,44	65,26	65,07	64,89	64,71	64,52		
Oblast č. 6	61,68	54,60	54,44	54,29	54,13	53,98	53,82	53,67	53,52	53,36	53,21	53,06	52,91	52,76	52,61	52,46	52,31	52,16	52,01	51,87	51,72	51,57		
Oblast č. 7	54,72	48,44	48,30	48,16	48,02	47,89	47,75	47,61	47,48	47,34	47,21	47,07	46,94	46,80	46,67	46,54	46,41	46,28	46,14	46,01	45,88	45,75		
Oblast č. 8	54,72	48,44	48,30	48,16	48,02	47,89	47,75	47,61	47,48	47,34	47,21	47,07	46,94	46,80	46,67	46,54	46,41	46,28	46,14	46,01	45,88	45,75		
Oblast č. 9	54,72	48,44	48,30	48,16	48,02	47,89	47,75	47,61	47,48	47,34	47,21	47,07	46,94	46,80	46,67	46,54	46,41	46,28	46,14	46,01	45,88	45,75		
Oblast č. 10	54,72	48,44	48,30	48,16	48,02	47,89	47,75	47,61	47,48	47,34	47,21	47,07	46,94	46,80	46,67	46,54	46,41	46,28	46,14	46,01	45,88	45,75		
Oblast č. 11	54,72	48,44	48,30	48,16	48,02	47,89	47,75	47,61	47,48	47,34	47,21	47,07	46,94	46,80	46,67	46,54	46,41	46,28	46,14	46,01	45,88	45,75		
Oblast č. 12	80,68	71,42	71,21	71,01	70,81	70,60	70,40	70,20	70,00	69,80	69,60	69,40	69,20	69,01	68,81	68,62	68,42	68,23	68,03	67,84	67,65	67,46		
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																								
10 000-49 999 obyvatel	42,93	38,00	37,90	37,79	37,68	37,57	37,46	37,36	37,25	37,14	37,04	36,93	36,83	36,72	36,62	36,51	36,41	36,31	36,20	36,10	36,00	35,90		
2 000-9 999 obyvatel	32,26	28,56	28,48	28,40	28,31	28,23	28,15	28,07	27,99	27,91	27,83	27,75	27,67	27,60	27,52	27,44	27,36	27,28	27,21	27,13	27,05	26,98		
do 1 999 obyvatel	23,83	21,10	21,04	20,98	20,92	20,86	20,80	20,74	20,68	20,62	20,56	20,50	20,44	20,39	20,33	20,27	20,21	20,16	20,10	20,04	19,98	19,93		
OLOMOUCKÝ																								
50 000 a více obyvatel	59,98	53,10	52,94	52,79	52,64	52,49	52,34	52,19	52,04	51,89	51,74	51,60	51,45	51,30	51,16	51,01	50,87	50,72	50,58	50,44	50,29	50,15		
10 000-49 999 obyvatel	37,32	33,04	32,94	32,85	32,76	32,66	32,57	32,47	32,38	32,29	32,20	32,11	32,01	31,92	31,83	31,74	31,65	31,56	31,47	31,38	31,30	31,21		
2 000-9 999 obyvatel	24,96	22,10	22,04	21,97	21,91	21,85	21,78	21,72	21,66	21,60	21,54	21,47	21,41	21,35	21,29	21,23	21,17	21,11	21,05	20,99	20,93	20,87		
do 1 999 obyvatel	17,28	15,30	15,26	15,21	15,17	15,13	15,08	15,04	15,00	14,95	14,91	14,87	14,83	14,78	14,74	14,70	14,66	14,62	14,58	14,53	14,49	14,45		
ZLÍNSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	62,23	55,09	54,93	54,77	54,62	54,46	54,30	54,15	53,99	53,84	53,68	53,53	53,38	53,23	53,08	52,93	52,78	52,63	52,48	52,33	52,18	52,03		
10 000-49 999 obyvatel	43,51	38,52	38,41	38,30	38,19	38,08	37,97	37,86	37,75	37,64	37,54	37,43	37,32	37,22	37,11	37,01	36,90	36,80	36,69	36,59	36,49	36,38		
2 000-9 999 obyvatel	34,77	30,78	30,69	30,61	30,52	30,43	30,34	30,26	30,17	30,08	30,00	29,91	29,83	29,74	29,66	29,57	29,49	29,41	29,32	29,24	29,16	29,07		
do 1 999 obyvatel	23,23	20,57	20,51	20,45	20,39	20,33	20,27	20,22	20,16	20,10	20,04	19,99	19,93	19,87	19,82	19,76	19,70	19,65	19,59	19,54	19,48	19,43		
MORAVSKOSLEZSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	34,98	30,97	30,88	30,79	30,70	30,61	30,53	30,44	30,35	30,27	30,18	30,09	30,01	29,92	29,84	29,75	29,67	29,58	29,50	29,42	29,33	29,25		
10 000-49 999 obyvatel	24,99	23,01	22,94	22,88	22,81	22,75	22,68	22,62	22,55	22,49	22,42	22,36	22,30	22,23	22,17	22,11	22,04	21,98	21,92	21,86	21,80	21,73		
2 000-9 999 obyvatel	21,36	18,91	18,86	18,80	18,75	18,70	18,64	18,59	18,54	18,48	18,43	18,38	18,33	18,27	18,22	18,17	18,12	18,07	18,02	17,96	17,91	17,86		
do 1 999 obyvatel	17,11	15,15	15,11	15,06	15,02	14,98	14,93	14,89	14,85	14,81	14,76	14,72	14,68	14,64	14,60	14,56	14,51	14,47	14,43	14,39	14,35	14,31		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4										
Pořadový rok 2		6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel		52,68	44,09	43,97	43,84	43,72	43,60	43,47	43,35	43,23	43,11	42,99	42,87	42,75	42,63	42,51	42,39	42,28	42,16	42,04	41,92	41,81	41,69
10 000-49 999 obyvatel		41,15	34,31	34,22	34,12	34,02	33,93	33,83	33,74	33,64	33,55	33,45	33,36	33,27	33,18	33,08	32,99	32,90	32,81	32,72	32,63	32,54	32,45
2 000-9 999 obyvatel		30,40	25,35	25,28	25,21	25,14	25,07	25,00	24,93	24,86	24,79	24,72	24,65	24,58	24,51	24,44	24,37	24,31	24,24	24,17	24,10	24,04	23,97
do 1 999 obyvatel		17,27	14,40	14,36	14,32	14,28	14,24	14,20	14,16	14,12	14,08	14,04	14,00	13,97	13,93	13,89	13,85	13,81	13,77	13,73	13,70	13,66	13,62
BRNO																							
Oblast č. 1		86,00	71,70	71,50	71,30	71,10	70,90	70,70	70,50	70,31	70,11	69,91	69,72	69,52	69,33	69,14	68,94	68,75	68,56	68,37	68,18	67,99	67,80
Oblast č. 2		80,68	67,27	67,08	66,89	66,70	66,51	66,33	66,14	65,96	65,77	65,59	65,40	65,22	65,04	64,86	64,68	64,50	64,32	64,14	63,96	63,79	63,61
Oblast č. 3		82,47	68,76	68,57	68,37	68,18	67,99	67,80	67,61	67,42	67,23	67,04	66,86	66,67	66,48	66,30	66,11	65,93	65,75	65,56	65,38	65,20	65,02
Oblast č. 4		86,00	71,70	71,50	71,30	71,10	70,90	70,70	70,50	70,31	70,11	69,91	69,72	69,52	69,33	69,14	68,94	68,75	68,56	68,37	68,18	67,99	67,80
Oblast č. 5		77,17	64,34	64,16	63,98	63,80	63,62	63,44	63,26	63,09	62,91	62,73	62,56	62,38	62,21	62,04	61,86	61,69	61,52	61,35	61,18	61,01	60,84
Oblast č. 6		61,68	51,43	51,28	51,14	50,99	50,85	50,71	50,57	50,42	50,28	50,14	50,00	49,86	49,72	49,59	49,45	49,31	49,17	49,04	48,90	48,77	48,63
Oblast č. 7		54,72	45,63	45,50	45,37	45,24	45,11	44,99	44,86	44,74	44,61	44,49	44,36	44,24	44,11	43,99	43,87	43,75	43,62	43,50	43,38	43,26	43,14
Oblast č. 8		54,72	45,63	45,50	45,37	45,24	45,11	44,99	44,86	44,74	44,61	44,49	44,36	44,24	44,11	43,99	43,87	43,75	43,62	43,50	43,38	43,26	43,14
Oblast č. 9		54,72	45,63	45,50	45,37	45,24	45,11	44,99	44,86	44,74	44,61	44,49	44,36	44,24	44,11	43,99	43,87	43,75	43,62	43,50	43,38	43,26	43,14
Oblast č. 10		54,72	45,63	45,50	45,37	45,24	45,11	44,99	44,86	44,74	44,61	44,49	44,36	44,24	44,11	43,99	43,87	43,75	43,62	43,50	43,38	43,26	43,14
Oblast č. 11		54,72	45,63	45,50	45,37	45,24	45,11	44,99	44,86	44,74	44,61	44,49	44,36	44,24	44,11	43,99	43,87	43,75	43,62	43,50	43,38	43,26	43,14
Oblast č. 12		80,68	67,27	67,08	66,89	66,70	66,51	66,33	66,14	65,96	65,77	65,59	65,40	65,22	65,04	64,86	64,68	64,50	64,32	64,14	63,96	63,79	63,61
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		42,93	35,80	35,70	35,59	35,49	35,39	35,30	35,20	35,10	35,00	34,90	34,80	34,71	34,61	34,51	34,42	34,32	34,23	34,13	34,04	33,94	33,85
2 000-9 999 obyvatel		32,26	26,90	26,82	26,75	26,67	26,60	26,52	26,45	26,38	26,30	26,23	26,16	26,08	26,01	25,94	25,86	25,79	25,72	25,65	25,58	25,51	25,44
do 1 999 obyvatel		23,83	19,87	19,82	19,76	19,70	19,65	19,59	19,54	19,48	19,43	19,38	19,32	19,27	19,21	19,16	19,11	19,05	19,00	18,95	18,90	18,84	18,79
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		59,98	50,01	49,87	49,73	49,59	49,45	49,31	49,17	49,04	48,90	48,76	48,62	48,49	48,35	48,22	48,08	47,95	47,82	47,69	47,55	47,42	47,29
10 000-49 999 obyvatel		37,32	31,12	31,03	30,94	30,86	30,77	30,68	30,60	30,51	30,43	30,34	30,26	30,17	30,09	30,00	29,92	29,84	29,75	29,67	29,59	29,51	29,43
2 000-9 999 obyvatel		24,96	20,81	20,76	20,70	20,64	20,58	20,52	20,47	20,41	20,35	20,29	20,24	20,18	20,12	20,07	20,01	19,96	19,90	19,85	19,79	19,74	19,68
do 1 999 obyvatel		17,28	14,41	14,37	14,33	14,29	14,25	14,21	14,17	14,13	14,09	14,05	14,01	13,97	13,93	13,90	13,86	13,82	13,78	13,74	13,70	13,67	13,63
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,23	51,89	51,74	51,59	51,45	51,30	51,16	51,02	50,87	50,73	50,59	50,45	50,31	50,17	50,03	49,89	49,75	49,61	49,47	49,34	49,20	49,06
10 000-49 999 obyvatel		43,51	36,28	36,18	36,08	35,97	35,87	35,77	35,67	35,57	35,47	35,37	35,27	35,18	35,08	34,98	34,88	34,79	34,69	34,59	34,50	34,40	34,31
2 000-9 999 obyvatel		34,77	28,99	28,91	28,83	28,75	28,67	28,59	28,51	28,43	28,35	28,27	28,19	28,11	28,03	27,95	27,88	27,80	27,72	27,64	27,57	27,49	27,42
do 1 999 obyvatel		23,23	19,37	19,32	19,26	19,21	19,15	19,10	19,05	18,99	18,94	18,89	18,84	18,78	18,73	18,68	18,63	18,57	18,52	18,47	18,42	18,37	18,32
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		34,98	29,17	29,09	29,00	28,92	28,84	28,76	28,68	28,60	28,52	28,44	28,36	28,28	28,20	28,12	28,04	27,97	27,89	27,81	27,73	27,66	27,58
10 000-49 999 obyvatel		24,99	21,67	21,61	21,55	21,49	21,43	21,37	21,31	21,25	21,19	21,13	21,07	21,01	20,96	20,90	20,84	20,78	20,72	20,67	20,61	20,55	20,49
2 000-9 999 obyvatel		21,36	17,81	17,76	17,71	17,66	17,61	17,56	17,51	17,47	17,42	17,37	17,32	17,27	17,22	17,17	17,13	17,08	17,03	16,98	16,94	16,89	16,84
do 1 999 obyvatel		17,11	14,27	14,23	14,19	14,15	14,11	14,07	14,03	13,99	13,95	13,91	13,87	13,84	13,80	13,76	13,72	13,68	13,64	13,61	13,57	13,53	13,49

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
		8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%		
Pořadový rok 2																								
Cílové nájemné v Kč/m²																								
VYSOČINA																								
50 000 a více obyvatel	52,68	41,58	41,46	41,35	41,23	41,12	41,01	40,89	40,78	40,67	40,56	40,45	40,34	40,23	40,12	40,01	39,90	39,79	39,68	39,57	39,46	39,36		
10 000-49 999 obyvatel	41,15	32,36	32,27	32,18	32,09	32,00	31,91	31,82	31,74	31,65	31,56	31,48	31,39	31,30	31,22	31,13	31,05	30,96	30,88	30,80	30,71	30,63		
2 000-9 999 obyvatel	30,40	23,90	23,84	23,77	23,71	23,64	23,58	23,51	23,45	23,38	23,32	23,25	23,19	23,13	23,06	23,00	22,94	22,88	22,81	22,75	22,69	22,63		
do 1 999 obyvatel	17,27	13,58	13,54	13,51	13,47	13,43	13,40	13,36	13,32	13,29	13,25	13,21	13,18	13,14	13,10	13,07	13,03	13,00	12,96	12,93	12,89	12,86		
BRNO																								
Oblast č. 1	86,00	67,62	67,43	67,24	67,06	66,87	66,69	66,50	66,32	66,14	65,96	65,78	65,60	65,42	65,24	65,06	64,88	64,71	64,53	64,35	64,18	64,01		
Oblast č. 2	80,68	63,43	63,26	63,08	62,91	62,74	62,56	62,39	62,22	62,05	61,88	61,71	61,54	61,37	61,20	61,04	60,87	60,70	60,54	60,37	60,21	60,05		
Oblast č. 3	82,47	64,84	64,66	64,48	64,30	64,13	63,95	63,77	63,60	63,42	63,25	63,08	62,90	62,73	62,56	62,39	62,22	62,05	61,88	61,71	61,55	61,38		
Oblast č. 4	86,00	67,62	67,43	67,24	67,06	66,87	66,69	66,50	66,32	66,14	65,96	65,78	65,60	65,42	65,24	65,06	64,88	64,71	64,53	64,35	64,18	64,01		
Oblast č. 5	77,17	60,67	60,51	60,34	60,17	60,01	59,84	59,68	59,51	59,35	59,19	59,02	58,86	58,70	58,54	58,38	58,22	58,06	57,90	57,75	57,59	57,43		
Oblast č. 6	61,68	48,50	48,36	48,23	48,10	47,96	47,83	47,70	47,57	47,44	47,31	47,18	47,05	46,92	46,79	46,66	46,54	46,41	46,28	46,16	46,03	45,91		
Oblast č. 7	54,72	43,02	42,91	42,79	42,67	42,55	42,43	42,32	42,20	42,08	41,97	41,85	41,74	41,63	41,51	41,40	41,29	41,17	41,06	40,95	40,84	40,73		
Oblast č. 8	54,72	43,02	42,91	42,79	42,67	42,55	42,43	42,32	42,20	42,08	41,97	41,85	41,74	41,63	41,51	41,40	41,29	41,17	41,06	40,95	40,84	40,73		
Oblast č. 9	54,72	43,02	42,91	42,79	42,67	42,55	42,43	42,32	42,20	42,08	41,97	41,85	41,74	41,63	41,51	41,40	41,29	41,17	41,06	40,95	40,84	40,73		
Oblast č. 10	54,72	43,02	42,91	42,79	42,67	42,55	42,43	42,32	42,20	42,08	41,97	41,85	41,74	41,63	41,51	41,40	41,29	41,17	41,06	40,95	40,84	40,73		
Oblast č. 11	54,72	43,02	42,91	42,79	42,67	42,55	42,43	42,32	42,20	42,08	41,97	41,85	41,74	41,63	41,51	41,40	41,29	41,17	41,06	40,95	40,84	40,73		
Oblast č. 12	80,68	63,43	63,26	63,08	62,91	62,74	62,56	62,39	62,22	62,05	61,88	61,71	61,54	61,37	61,20	61,04	60,87	60,70	60,54	60,37	60,21	60,05		
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																								
10 000-49 999 obyvatel	42,93	33,76	33,66	33,57	33,48	33,38	33,29	33,20	33,11	33,02	32,93	32,84	32,75	32,66	32,57	32,48	32,39	32,30	32,22	32,13	32,04	31,95		
2 000-9 999 obyvatel	32,26	25,37	25,30	25,23	25,16	25,09	25,02	24,95	24,88	24,81	24,75	24,68	24,61	24,54	24,48	24,41	24,34	24,28	24,21	24,14	24,08	24,01		
do 1 999 obyvatel	23,83	18,74	18,69	18,64	18,58	18,53	18,48	18,43	18,38	18,33	18,28	18,23	18,18	18,13	18,08	18,03	17,98	17,93	17,88	17,84	17,79	17,74		
OLOMOUCKÝ																								
50 000 a více obyvatel	59,98	47,16	47,03	46,90	46,77	46,64	46,51	46,38	46,26	46,13	46,00	45,88	45,75	45,63	45,50	45,38	45,25	45,13	45,01	44,89	44,76	44,64		
10 000-49 999 obyvatel	37,32	29,34	29,26	29,18	29,10	29,02	28,94	28,86	28,78	28,70	28,63	28,55	28,47	28,39	28,31	28,24	28,16	28,08	28,01	27,93	27,85	27,78		
2 000-9 999 obyvatel	24,96	19,63	19,57	19,52	19,47	19,41	19,36	19,31	19,25	19,20	19,15	19,09	19,04	18,99	18,94	18,89	18,83	18,78	18,73	18,68	18,63	18,58		
do 1 999 obyvatel	17,28	13,59	13,55	13,51	13,48	13,44	13,40	13,37	13,33	13,29	13,26	13,22	13,18	13,15	13,11	13,08	13,04	13,01	12,97	12,93	12,90	12,86		
ZLÍNSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	62,23	48,93	48,79	48,66	48,52	48,39	48,26	48,12	47,99	47,86	47,73	47,60	47,47	47,34	47,21	47,08	46,95	46,82	46,70	46,57	46,44	46,32		
10 000-49 999 obyvatel	43,51	34,21	34,12	34,02	33,93	33,83	33,74	33,65	33,56	33,46	33,37	33,28	33,19	33,10	33,01	32,92	32,83	32,74	32,65	32,56	32,47	32,38		
2 000-9 999 obyvatel	34,77	27,34	27,26	27,19	27,11	27,04	26,96	26,89	26,82	26,74	26,67	26,60	26,52	26,45	26,38	26,31	26,24	26,16	26,09	26,02	25,95	25,88		
do 1 999 obyvatel	23,23	18,27	18,22	18,17	18,12	18,07	18,02	17,97	17,92	17,87	17,82	17,77	17,72	17,67	17,63	17,58	17,53	17,48	17,43	17,39	17,34	17,29		
MORAVSKOSLEZSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	34,98	27,51	27,43	27,35	27,28	27,20	27,13	27,05	26,98	26,90	26,83	26,76	26,68	26,61	26,54	26,47	26,39	26,32	26,25	26,18	26,11	26,04		
10 000-49 999 obyvatel	24,99	20,44	20,38	20,32	20,27	20,21	20,16	20,10	20,05	19,99	19,94	19,88	19,83	19,77	19,72	19,67	19,61	19,56	19,51	19,45	19,40	19,35		
2 000-9 999 obyvatel	21,36	16,80	16,75	16,70	16,66	16,61	16,57	16,52	16,48	16,43	16,39	16,34	16,30	16,25	16,21	16,16	16,12	16,07	16,03	15,99	15,94	15,90		
do 1 999 obyvatel	17,11	13,46	13,42	13,38	13,35	13,31	13,27	13,24	13,20	13,16	13,13	13,09	13,05	13,02	12,98	12,95	12,91	12,88	12,84	12,81	12,77	12,74		

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
		10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%		
Pořadový rok 2																								
Cílové nájemné v Kč/m²																								
VYSOČINA																								
50 000 a více obyvatel	52,68	39,25	39,14	39,04	38,93	38,83	38,72	38,62	38,51	38,41	38,31	38,20	38,10	38,00	37,90	37,80	37,69	37,59	37,49	37,39	37,29	37,19		
10 000-49 999 obyvatel	41,15	30,55	30,46	30,38	30,30	30,22	30,13	30,05	29,97	29,89	29,81	29,73	29,65	29,57	29,49	29,41	29,33	29,26	29,18	29,10	29,02	28,94		
2 000-9 999 obyvatel	30,40	22,57	22,51	22,44	22,38	22,32	22,26	22,20	22,14	22,08	22,02	21,97	21,91	21,85	21,79	21,73	21,67	21,61	21,56	21,50	21,44	21,38		
do 1 999 obyvatel	17,27	12,82	12,79	12,75	12,72	12,68	12,65	12,62	12,58	12,55	12,51	12,48	12,45	12,41	12,38	12,35	12,31	12,28	12,25	12,22	12,18	12,15		
BRNO																								
Oblast č. 1	86,00	63,83	63,66	63,49	63,31	63,14	62,97	62,80	62,63	62,46	62,30	62,13	61,96	61,80	61,63	61,46	61,30	61,14	60,97	60,81	60,65	60,49		
Oblast č. 2	80,68	59,88	59,72	59,56	59,40	59,24	59,08	58,92	58,76	58,60	58,44	58,29	58,13	57,97	57,82	57,66	57,51	57,35	57,20	57,05	56,90	56,74		
Oblast č. 3	82,47	61,21	61,05	60,88	60,72	60,55	60,39	60,22	60,06	59,90	59,74	59,58	59,42	59,26	59,10	58,94	58,78	58,63	58,47	58,31	58,16	58,00		
Oblast č. 4	86,00	63,83	63,66	63,49	63,31	63,14	62,97	62,80	62,63	62,46	62,30	62,13	61,96	61,80	61,63	61,46	61,30	61,14	60,97	60,81	60,65	60,49		
Oblast č. 5	77,17	57,28	57,12	56,97	56,81	56,66	56,51	56,35	56,20	56,05	55,90	55,75	55,60	55,45	55,30	55,15	55,01	54,86	54,71	54,57	54,42	54,28		
Oblast č. 6	61,68	45,78	45,66	45,53	45,41	45,29	45,17	45,04	44,92	44,80	44,68	44,56	44,44	44,32	44,20	44,08	43,97	43,85	43,73	43,61	43,50	43,38		
Oblast č. 7	54,72	40,62	40,51	40,40	40,29	40,18	40,07	39,96	39,85	39,75	39,64	39,53	39,43	39,32	39,22	39,11	39,01	38,90	38,80	38,69	38,59	38,49		
Oblast č. 8	54,72	40,62	40,51	40,40	40,29	40,18	40,07	39,96	39,85	39,75	39,64	39,53	39,43	39,32	39,22	39,11	39,01	38,90	38,80	38,69	38,59	38,49		
Oblast č. 9	54,72	40,62	40,51	40,40	40,29	40,18	40,07	39,96	39,85	39,75	39,64	39,53	39,43	39,32	39,22	39,11	39,01	38,90	38,80	38,69	38,59	38,49		
Oblast č. 10	54,72	40,62	40,51	40,40	40,29	40,18	40,07	39,96	39,85	39,75	39,64	39,53	39,43	39,32	39,22	39,11	39,01	38,90	38,80	38,69	38,59	38,49		
Oblast č. 11	54,72	40,62	40,51	40,40	40,29	40,18	40,07	39,96	39,85	39,75	39,64	39,53	39,43	39,32	39,22	39,11	39,01	38,90	38,80	38,69	38,59	38,49		
Oblast č. 12	80,68	59,88	59,72	59,56	59,40	59,24	59,08	58,92	58,76	58,60	58,44	58,29	58,13	57,97	57,82	57,66	57,51	57,35	57,20	57,05	56,90	56,74		
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																								
10 000-49 999 obyvatel	42,93	31,87	31,78	31,69	31,61	31,52	31,44	31,35	31,27	31,18	31,10	31,02	30,93	30,85	30,77	30,68	30,60	30,52	30,44	30,36	30,28	30,20		
2 000-9 999 obyvatel	32,26	23,95	23,88	23,82	23,75	23,69	23,63	23,56	23,50	23,43	23,37	23,31	23,25	23,18	23,12	23,06	23,00	22,94	22,88	22,81	22,75	22,69		
do 1 999 obyvatel	23,83	17,69	17,64	17,60	17,55	17,50	17,45	17,41	17,36	17,31	17,27	17,22	17,17	17,13	17,08	17,04	16,99	16,94	16,90	16,85	16,81	16,76		
OLOMOUCKÝ																								
50 000 a více obyvatel	59,98	44,52	44,40	44,28	44,16	44,04	43,92	43,80	43,68	43,57	43,45	43,33	43,22	43,10	42,98	42,87	42,75	42,64	42,53	42,41	42,30	42,19		
10 000-49 999 obyvatel	37,32	27,70	27,63	27,55	27,48	27,40	27,33	27,26	27,18	27,11	27,04	26,96	26,89	26,82	26,75	26,68	26,60	26,53	26,46	26,39	26,32	26,25		
2 000-9 999 obyvatel	24,96	18,53	18,48	18,43	18,38	18,33	18,28	18,23	18,18	18,13	18,08	18,04	17,99	17,94	17,89	17,84	17,79	17,75	17,70	17,65	17,61	17,56		
do 1 999 obyvatel	17,28	12,83	12,79	12,76	12,73	12,69	12,66	12,62	12,59	12,55	12,52	12,49	12,45	12,42	12,39	12,35	12,32	12,29	12,26	12,22	12,19	12,16		
ZLÍNSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	62,23	46,19	46,06	45,94	45,82	45,69	45,57	45,45	45,32	45,20	45,08	44,96	44,84	44,72	44,60	44,48	44,36	44,24	44,12	44,00	43,89	43,77		
10 000-49 999 obyvatel	43,51	32,30	32,21	32,12	32,04	31,95	31,86	31,78	31,69	31,61	31,52	31,44	31,35	31,27	31,18	31,10	31,02	30,93	30,85	30,77	30,69	30,60		
2 000-9 999 obyvatel	34,77	25,81	25,74	25,67	25,60	25,53	25,46	25,39	25,33	25,26	25,19	25,12	25,05	24,99	24,92	24,85	24,79	24,72	24,65	24,59	24,52	24,46		
do 1 999 obyvatel	23,23	17,25	17,20	17,15	17,11	17,06	17,01	16,97	16,92	16,88	16,83	16,79	16,74	16,70	16,65	16,61	16,56	16,52	16,47	16,43	16,39	16,34		
MORAVSKOSLEZSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	34,98	25,97	25,90	25,83	25,76	25,69	25,62	25,55	25,48	25,41	25,34	25,27	25,21	25,14	25,07	25,00	24,94	24,87	24,80	24,74	24,67	24,61		
10 000-49 999 obyvatel	24,99	19,29	19,24	19,19	19,14	19,09	19,03	18,98	18,93	18,88	18,83	18,78	18,73	18,68	18,63	18,58	18,53	18,48	18,43	18,38	18,33	18,28		
2 000-9 999 obyvatel	21,36	15,86	15,81	15,77	15,73	15,69	15,64	15,60	15,56	15,52	15,48	15,43	15,39	15,35	15,31	15,27	15,23	15,19	15,15	15,11	15,07	15,03		
do 1 999 obyvatel	17,11	12,70	12,67	12,63	12,60	12,57	12,53	12,50	12,47	12,43	12,40	12,36	12,33	12,30	12,27	12,23	12,20	12,17	12,13	12,10	12,07	12,04		

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																				
Příloha č. 4		12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%
Příloha č. 4		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Příloha č. 4		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel		37,09	37,00	36,90	36,80	36,70	36,60	36,51	36,41	36,32	36,22	36,12	36,03	35,93	35,84	35,74	35,65	35,56	35,46	35,37	35,28	35,19
10 000-49 999 obyvatel		28,87	28,79	28,71	28,64	28,56	28,49	28,41	28,34	28,26	28,19	28,11	28,04	27,96	27,89	27,82	27,74	27,67	27,60	27,53	27,45	27,38
2 000-9 999 obyvatel		21,33	21,27	21,21	21,16	21,10	21,05	20,99	20,93	20,88	20,82	20,77	20,71	20,66	20,61	20,55	20,50	20,44	20,39	20,34	20,28	20,23
do 1 999 obyvatel		12,12	12,09	12,05	12,02	11,99	11,96	11,93	11,89	11,86	11,83	11,80	11,77	11,74	11,71	11,68	11,65	11,62	11,59	11,56	11,52	11,49
BRNO																						
Oblast č. 1		60,33	60,16	60,00	59,85	59,69	59,53	59,37	59,21	59,06	58,90	58,75	58,59	58,44	58,28	58,13	57,98	57,82	57,67	57,52	57,37	57,22
Oblast č. 2		56,59	56,44	56,29	56,14	55,99	55,85	55,70	55,55	55,40	55,26	55,11	54,97	54,82	54,68	54,53	54,39	54,25	54,10	53,96	53,82	53,68
Oblast č. 3		57,85	57,70	57,54	57,39	57,24	57,09	56,93	56,78	56,63	56,48	56,33	56,19	56,04	55,89	55,74	55,60	55,45	55,31	55,16	55,02	54,87
Oblast č. 4		60,33	60,16	60,00	59,85	59,69	59,53	59,37	59,21	59,06	58,90	58,75	58,59	58,44	58,28	58,13	57,98	57,82	57,67	57,52	57,37	57,22
Oblast č. 5		71,17	71,00	70,84	70,68	70,52	70,36	70,20	70,04	69,88	69,72	69,56	69,40	69,24	69,08	68,92	68,76	68,60	68,44	68,28	68,12	67,96
Oblast č. 6		61,68	61,52	61,36	61,20	61,04	60,88	60,72	60,56	60,40	60,24	60,08	59,92	59,76	59,60	59,44	59,28	59,12	58,96	58,80	58,64	58,48
Oblast č. 7		54,72	54,56	54,40	54,24	54,08	53,92	53,76	53,60	53,44	53,28	53,12	52,96	52,80	52,64	52,48	52,32	52,16	52,00	51,84	51,68	51,52
Oblast č. 8		54,72	54,56	54,40	54,24	54,08	53,92	53,76	53,60	53,44	53,28	53,12	52,96	52,80	52,64	52,48	52,32	52,16	52,00	51,84	51,68	51,52
Oblast č. 9		54,72	54,56	54,40	54,24	54,08	53,92	53,76	53,60	53,44	53,28	53,12	52,96	52,80	52,64	52,48	52,32	52,16	52,00	51,84	51,68	51,52
Oblast č. 10		54,72	54,56	54,40	54,24	54,08	53,92	53,76	53,60	53,44	53,28	53,12	52,96	52,80	52,64	52,48	52,32	52,16	52,00	51,84	51,68	51,52
Oblast č. 11		54,72	54,56	54,40	54,24	54,08	53,92	53,76	53,60	53,44	53,28	53,12	52,96	52,80	52,64	52,48	52,32	52,16	52,00	51,84	51,68	51,52
Oblast č. 12		80,68	80,52	80,36	80,20	80,04	79,88	79,72	79,56	79,40	79,24	79,08	78,92	78,76	78,60	78,44	78,28	78,12	77,96	77,80	77,64	77,48
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel		42,93	42,77	42,61	42,45	42,29	42,13	41,97	41,81	41,65	41,49	41,33	41,17	41,01	40,85	40,69	40,53	40,37	40,21	40,05	39,89	39,73
2 000-9 999 obyvatel		32,26	32,10	31,94	31,78	31,62	31,46	31,30	31,14	30,98	30,82	30,66	30,50	30,34	30,18	30,02	29,86	29,70	29,54	29,38	29,22	29,06
do 1 999 obyvatel		23,83	23,67	23,51	23,35	23,19	23,03	22,87	22,71	22,55	22,39	22,23	22,07	21,91	21,75	21,59	21,43	21,27	21,11	20,95	20,79	20,63
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel		59,98	59,82	59,66	59,50	59,34	59,18	59,02	58,86	58,70	58,54	58,38	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78
10 000-49 999 obyvatel		37,32	37,16	37,00	36,84	36,68	36,52	36,36	36,20	36,04	35,88	35,72	35,56	35,40	35,24	35,08	34,92	34,76	34,60	34,44	34,28	34,12
2 000-9 999 obyvatel		24,96	24,80	24,64	24,48	24,32	24,16	24,00	23,84	23,68	23,52	23,36	23,20	23,04	22,88	22,72	22,56	22,40	22,24	22,08	21,92	21,76
do 1 999 obyvatel		17,28	17,12	16,96	16,80	16,64	16,48	16,32	16,16	16,00	15,84	15,68	15,52	15,36	15,20	15,04	14,88	14,72	14,56	14,40	14,24	14,08
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		62,23	62,07	61,91	61,75	61,59	61,43	61,27	61,11	60,95	60,79	60,63	60,47	60,31	60,15	59,99	59,83	59,67	59,51	59,35	59,19	59,03
10 000-49 999 obyvatel		43,51	43,35	43,19	43,03	42,87	42,71	42,55	42,39	42,23	42,07	41,91	41,75	41,59	41,43	41,27	41,11	40,95	40,79	40,63	40,47	40,31
2 000-9 999 obyvatel		34,77	34,61	34,45	34,29	34,13	33,97	33,81	33,65	33,49	33,33	33,17	33,01	32,85	32,69	32,53	32,37	32,21	32,05	31,89	31,73	31,57
do 1 999 obyvatel		23,23	23,07	22,91	22,75	22,59	22,43	22,27	22,11	21,95	21,79	21,63	21,47	21,31	21,15	20,99	20,83	20,67	20,51	20,35	20,19	20,03
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		34,98	34,82	34,66	34,50	34,34	34,18	34,02	33,86	33,70	33,54	33,38	33,22	33,06	32,90	32,74	32,58	32,42	32,26	32,10	31,94	31,78
10 000-49 999 obyvatel		24,99	24,83	24,67	24,51	24,35	24,19	24,03	23,87	23,71	23,55	23,39	23,23	23,07	22,91	22,75	22,59	22,43	22,27	22,11	21,95	21,79
2 000-9 999 obyvatel		21,36	21,20	21,04	20,88	20,72	20,56	20,40	20,24	20,08	19,92	19,76	19,60	19,44	19,28	19,12	18,96	18,80	18,64	18,48	18,32	18,16
do 1 999 obyvatel		17,11	16,95	16,79	16,63	16,47	16,31	16,15	15,99	15,83	15,67	15,51	15,35	15,19	15,03	14,87	14,71	14,55	14,39	14,23	14,07	13,91

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
		14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%
VYSOČINA																						
Přídavný rok 2		35,09	35,00	34,91	34,82	34,73	34,64	34,55	34,46	34,37	34,28	34,19	34,10	34,01	33,93	33,84	33,75	33,66	33,58	33,49	33,41	33,32
Cílové nájemné v Kč/m ²		27,31	27,24	27,17	27,10	27,03	26,96	26,89	26,82	26,75	26,68	26,61	26,54	26,47	26,40	26,33	26,27	26,20	26,13	26,06	26,00	25,93
50 000 a více obyvatel		20,18	20,12	20,07	20,02	19,97	19,92	19,86	19,81	19,76	19,71	19,66	19,61	19,56	19,51	19,46	19,41	19,36	19,31	19,26	19,21	19,16
10 000-49 999 obyvatel		11,46	11,43	11,40	11,38	11,35	11,32	11,29	11,26	11,23	11,20	11,17	11,14	11,11	11,08	11,05	11,03	11,00	10,97	10,94	10,91	10,89
2 000-9 999 obyvatel																						
do 1 999 obyvatel																						
BRNO																						
50 000 a více obyvatel		57,07	56,92	56,77	56,63	56,48	56,33	56,18	56,04	55,89	55,75	55,60	55,46	55,32	55,17	55,03	54,89	54,75	54,61	54,47	54,33	54,19
10 000-49 999 obyvatel		53,54	53,40	53,26	53,12	52,98	52,85	52,71	52,57	52,44	52,30	52,16	52,03	51,89	51,76	51,63	51,49	51,36	51,23	51,10	50,96	50,83
2 000-9 999 obyvatel		54,73	54,59	54,44	54,30	54,16	54,02	53,88	53,74	53,60	53,46	53,32	53,18	53,05	52,91	52,77	52,64	52,50	52,36	52,23	52,10	51,96
do 1 999 obyvatel		51,21	51,08	50,94	50,81	50,68	50,55	50,42	50,29	50,15	50,02	49,89	49,77	49,64	49,51	49,38	49,25	49,13	49,00	48,87	48,75	48,62
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
50 000 a více obyvatel		40,93	40,83	40,72	40,61	40,51	40,40	40,30	40,19	40,09	39,98	39,88	39,78	39,67	39,57	39,47	39,37	39,27	39,17	39,06	38,96	38,86
10 000-49 999 obyvatel		36,31	36,22	36,13	36,03	35,94	35,84	35,75	35,66	35,57	35,47	35,38	35,29	35,20	35,11	35,02	34,93	34,84	34,75	34,66	34,57	34,48
2 000-9 999 obyvatel		36,31	36,22	36,13	36,03	35,94	35,84	35,75	35,66	35,57	35,47	35,38	35,29	35,20	35,11	35,02	34,93	34,84	34,75	34,66	34,57	34,48
do 1 999 obyvatel		36,31	36,22	36,13	36,03	35,94	35,84	35,75	35,66	35,57	35,47	35,38	35,29	35,20	35,11	35,02	34,93	34,84	34,75	34,66	34,57	34,48
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel		28,49	28,42	28,34	28,27	28,20	28,12	28,05	27,98	27,90	27,83	27,76	27,69	27,62	27,54	27,47	27,40	27,33	27,26	27,19	27,12	27,05
10 000-49 999 obyvatel		21,41	21,36	21,30	21,24	21,19	21,13	21,08	21,02	20,97	20,92	20,86	20,81	20,75	20,70	20,65	20,59	20,54	20,49	20,43	20,38	20,33
2 000-9 999 obyvatel		15,82	15,78	15,74	15,69	15,65	15,61	15,57	15,53	15,49	15,45	15,41	15,37	15,33	15,29	15,25	15,21	15,17	15,13	15,10	15,06	15,02
do 1 999 obyvatel																						
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		39,81	39,70	39,60	39,49	39,39	39,29	39,19	39,08	38,98	38,88	38,78	38,68	38,58	38,48	38,38	38,28	38,18	38,09	37,99	37,89	37,79
10 000-49 999 obyvatel		24,77	24,70	24,64	24,58	24,51	24,45	24,38	24,32	24,26	24,19	24,13	24,07	24,01	23,95	23,88	23,82	23,76	23,70	23,64	23,58	23,52
2 000-9 999 obyvatel		16,57	16,52	16,48	16,44	16,40	16,35	16,31	16,27	16,23	16,18	16,14	16,10	16,06	16,02	15,98	15,93	15,89	15,85	15,81	15,77	15,73
do 1 999 obyvatel		11,47	11,44	11,41	11,38	11,35	11,32	11,29	11,26	11,23	11,21	11,18	11,15	11,12	11,09	11,06	11,03	11,00	10,98	10,95	10,92	10,89
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		41,30	41,19	41,08	40,98	40,87	40,76	40,66	40,55	40,45	40,34	40,24	40,13	40,03	39,92	39,82	39,72	39,62	39,51	39,41	39,31	39,21
10 000-49 999 obyvatel		28,88	28,80	28,73	28,65	28,58	28,50	28,43	28,35	28,28	28,21	28,13	28,06	27,99	27,92	27,84	27,77	27,70	27,63	27,56	27,49	27,42
2 000-9 999 obyvatel		23,08	23,02	22,96	22,90	22,84	22,78	22,72	22,66	22,60	22,54	22,48	22,43	22,37	22,31	22,25	22,19	22,14	22,08	22,02	21,97	21,91
do 1 999 obyvatel		15,42	15,38	15,34	15,30	15,26	15,22	15,18	15,14	15,10	15,06	15,02	14,98	14,95	14,91	14,87	14,83	14,79	14,75	14,72	14,68	14,64
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		23,22	23,16	23,10	23,03	22,97	22,92	22,86	22,80	22,74	22,68	22,62	22,56	22,50	22,44	22,39	22,33	22,27	22,21	22,16	22,10	22,04
10 000-49 999 obyvatel		17,25	17,21	17,16	17,12	17,07	17,03	16,98	16,94	16,89	16,85	16,81	16,76	16,72	16,68	16,63	16,59	16,55	16,51	16,46	16,42	16,38
2 000-9 999 obyvatel		14,18	14,14	14,10	14,07	14,03	13,99	13,96	13,92	13,89	13,85	13,81	13,78	13,74	13,71	13,67	13,64	13,60	13,57	13,53	13,50	13,46
do 1 999 obyvatel		11,36	11,33	11,30	11,27	11,24	11,21	11,18	11,15	11,12	11,10	11,07	11,04	11,01	10,98	10,95	10,92	10,90	10,87	10,84	10,81	10,78

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Příloha č. 4																							
Pořadový rok 2		16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,8%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																							
VYSOČINA																									
50 000 a více obyvatel		52,68	33,15	33,06	32,98	32,90	32,81	32,73	32,64	32,56	32,48	32,39	32,31	32,23	32,15	32,07	31,99	31,90	31,82	31,74	31,66	31,58	31,50	31,42	31,34
10 000-49 999 obyvatel		41,15	25,86	25,73	25,66	25,60	25,53	25,47	25,40	25,34	25,27	25,21	25,15	25,08	25,02	24,95	24,89	24,83	24,77	24,70	24,64	24,58	24,52	24,46	24,40
2 000-9 999 obyvatel		30,40	19,11	19,06	18,96	18,91	18,86	18,82	18,77	18,72	18,67	18,63	18,58	18,53	18,48	18,44	18,39	18,34	18,30	18,25	18,20	18,16	18,11	18,06	18,01
do 1 999 obyvatel		17,27	10,86	10,83	10,77	10,75	10,72	10,69	10,66	10,64	10,61	10,58	10,56	10,53	10,50	10,48	10,45	10,42	10,40	10,37	10,34	10,32	10,29	10,27	10,24
BRNO																									
Oblast č. 1		86,00	54,05	53,91	53,77	53,63	53,49	53,36	53,22	53,09	52,95	52,82	52,68	52,55	52,41	52,28	52,15	52,02	51,88	51,75	51,62	51,49	51,36	51,23	51,10
Oblast č. 2		80,68	50,70	50,57	50,44	50,31	50,19	50,06	49,93	49,80	49,68	49,55	49,42	49,30	49,17	49,05	48,92	48,80	48,67	48,55	48,43	48,31	48,18	48,06	47,94
Oblast č. 3		82,47	51,83	51,70	51,56	51,43	51,30	51,17	51,04	50,91	50,78	50,65	50,52	50,39	50,26	50,14	50,01	49,88	49,75	49,63	49,50	49,38	49,25	49,13	49,01
Oblast č. 4		86,00	54,05	53,91	53,77	53,63	53,49	53,36	53,22	53,09	52,95	52,82	52,68	52,55	52,41	52,28	52,15	52,02	51,88	51,75	51,62	51,49	51,36	51,23	51,10
Oblast č. 5		77,17	48,50	48,37	48,25	48,13	48,00	47,88	47,76	47,64	47,51	47,39	47,27	47,15	47,03	46,91	46,79	46,68	46,56	46,44	46,32	46,21	46,09	45,97	45,85
Oblast č. 6		61,68	38,76	38,66	38,57	38,47	38,37	38,27	38,17	38,08	37,98	37,88	37,78	37,69	37,59	37,50	37,40	37,31	37,21	37,12	37,03	36,93	36,84	36,74	36,64
Oblast č. 7		54,72	34,39	34,30	34,21	34,13	34,04	33,95	33,87	33,78	33,69	33,61	33,52	33,44	33,35	33,27	33,18	33,10	33,01	32,93	32,85	32,76	32,68	32,59	32,51
Oblast č. 8		54,72	34,39	34,30	34,21	34,13	34,04	33,95	33,87	33,78	33,69	33,61	33,52	33,44	33,35	33,27	33,18	33,10	33,01	32,93	32,85	32,76	32,68	32,59	32,51
Oblast č. 9		54,72	34,39	34,30	34,21	34,13	34,04	33,95	33,87	33,78	33,69	33,61	33,52	33,44	33,35	33,27	33,18	33,10	33,01	32,93	32,85	32,76	32,68	32,59	32,51
Oblast č. 10		54,72	34,39	34,30	34,21	34,13	34,04	33,95	33,87	33,78	33,69	33,61	33,52	33,44	33,35	33,27	33,18	33,10	33,01	32,93	32,85	32,76	32,68	32,59	32,51
Oblast č. 11		54,72	34,39	34,30	34,21	34,13	34,04	33,95	33,87	33,78	33,69	33,61	33,52	33,44	33,35	33,27	33,18	33,10	33,01	32,93	32,85	32,76	32,68	32,59	32,51
Oblast č. 12		80,68	50,70	50,57	50,44	50,31	50,19	50,06	49,93	49,80	49,68	49,55	49,42	49,30	49,17	49,05	48,92	48,80	48,67	48,55	48,43	48,31	48,18	48,06	47,94
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																									
10 000-49 999 obyvatel		42,93	26,98	26,91	26,84	26,77	26,71	26,64	26,57	26,50	26,43	26,37	26,30	26,23	26,17	26,10	26,03	25,97	25,90	25,84	25,77	25,71	25,64	25,58	25,52
2 000-9 999 obyvatel		32,26	20,28	20,22	20,17	20,12	20,07	20,02	19,97	19,92	19,87	19,82	19,76	19,71	19,66	19,61	19,56	19,52	19,47	19,42	19,37	19,32	19,27	19,22	19,17
do 1 999 obyvatel		23,83	14,98	14,94	14,90	14,86	14,83	14,79	14,75	14,71	14,68	14,64	14,60	14,56	14,53	14,49	14,45	14,42	14,38	14,34	14,31	14,27	14,24	14,20	14,17
OLOMOUCKÝ																									
50 000 a více obyvatel		59,98	37,70	37,60	37,50	37,41	37,31	37,22	37,12	37,03	36,93	36,84	36,74	36,65	36,56	36,46	36,37	36,28	36,19	36,10	36,00	35,91	35,82	35,73	35,64
10 000-49 999 obyvatel		37,32	23,46	23,40	23,34	23,28	23,22	23,16	23,10	23,04	22,98	22,92	22,86	22,81	22,75	22,69	22,63	22,58	22,52	22,46	22,40	22,35	22,29	22,24	22,18
2 000-9 999 obyvatel		24,96	15,69	15,65	15,61	15,57	15,53	15,49	15,45	15,41	15,37	15,33	15,29	15,25	15,22	15,18	15,14	15,10	15,06	15,02	14,99	14,95	14,91	14,87	14,83
do 1 999 obyvatel		17,28	10,86	10,84	10,81	10,78	10,75	10,73	10,70	10,67	10,64	10,62	10,59	10,56	10,54	10,51	10,48	10,46	10,43	10,40	10,38	10,35	10,32	10,29	10,27
ZLÍNSKÝ																									
50 000 a více obyvatel		62,23	39,11	39,01	38,91	38,81	38,71	38,61	38,51	38,41	38,32	38,22	38,12	38,02	37,93	37,83	37,74	37,64	37,55	37,45	37,36	37,26	37,17	37,08	36,99
10 000-49 999 obyvatel		43,51	27,35	27,28	27,21	27,14	27,07	27,00	26,93	26,86	26,79	26,72	26,66	26,59	26,52	26,45	26,39	26,32	26,25	26,19	26,12	26,05	25,99	25,92	25,85
2 000-9 999 obyvatel		34,77	21,85	21,80	21,74	21,69	21,63	21,58	21,52	21,47	21,41	21,36	21,30	21,25	21,19	21,14	21,09	21,03	20,98	20,93	20,87	20,82	20,77	20,72	20,67
do 1 999 obyvatel		23,23	14,60	14,57	14,53	14,49	14,45	14,42	14,38	14,34	14,31	14,27	14,23	14,20	14,16	14,13	14,09	14,05	14,02	13,98	13,95	13,91	13,88	13,84	13,81
MORAVSKOSLEZSKÝ																									
50 000 a více obyvatel		34,98	21,99	21,93	21,87	21,82	21,76	21,71	21,65	21,60	21,54	21,49	21,43	21,38	21,32	21,27	21,21	21,16	21,11	21,05	21,00	20,95	20,89	20,84	20,79
10 000-49 999 obyvatel		24,99	16,34	16,29	16,25	16,21	16,17	16,13	16,09	16,05	16,01	15,96	15,92	15,88	15,84	15,80	15,76	15,72	15,68	15,64	15,60	15,56	15,53	15,49	15,45
2 000-9 999 obyvatel		21,36	13,43	13,39	13,36	13,32	13,29	13,26	13,22	13,19	13,16	13,12	13,09	13,06	13,02	12,99	12,96	12,92	12,89	12,86	12,83	12,79	12,76	12,72	12,69
do 1 999 obyvatel		17,11	10,76	10,73	10,70	10,67	10,65	10,62	10,59	10,57	10,54	10,51	10,49	10,46	10,43	10,41	10,38	10,35	10,33	10,30	10,27	10,25	10,22	10,19	10,17

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	52,68	31,50	31,42	31,35	31,27	31,19	31,11	31,03	30,95	30,88	30,80	30,72	30,65	30,57	30,49	30,42	30,34	30,27	30,19	30,11	30,04	29,97	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	24,52	24,45	24,39	24,33	24,27	24,21	24,15	24,09	24,03	23,97	23,91	23,85	23,79	23,73	23,67	23,61	23,55	23,49	23,44	23,38	23,32	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	18,11	18,07	18,02	17,98	17,93	17,89	17,84	17,80	17,75	17,71	17,66	17,62	17,58	17,53	17,49	17,44	17,40	17,36	17,31	17,27	17,23	
do 1 999 obyvatel	17,27	10,29	10,27	10,24	10,21	10,19	10,16	10,14	10,11	10,09	10,06	10,04	10,01	9,99	9,96	9,94	9,91	9,89	9,86	9,84	9,81	9,79	
BRNO																							
Oblast č. 1	86,00	51,23	51,10	50,97	50,85	50,72	50,59	50,46	50,34	50,21	50,09	49,96	49,84	49,71	49,59	49,46	49,34	49,22	49,10	48,97	48,85	48,73	
Oblast č. 2	80,68	48,06	47,94	47,82	47,70	47,58	47,46	47,34	47,22	47,11	46,99	46,87	46,75	46,64	46,52	46,40	46,29	46,17	46,06	45,94	45,83	45,72	
Oblast č. 3	82,47	49,13	49,01	48,88	48,76	48,64	48,51	48,39	48,27	48,15	48,03	47,91	47,79	47,67	47,55	47,43	47,32	47,20	47,08	46,96	46,85	46,73	
Oblast č. 4	86,00	51,23	51,10	50,97	50,85	50,72	50,59	50,46	50,34	50,21	50,09	49,96	49,84	49,71	49,59	49,46	49,34	49,22	49,10	48,97	48,85	48,73	
Oblast č. 5	77,17	45,97	45,86	45,74	45,63	45,51	45,40	45,28	45,17	45,06	44,94	44,83	44,72	44,61	44,50	44,39	44,28	44,16	44,06	43,95	43,84	43,73	
Oblast č. 6	61,68	36,75	36,65	36,56	36,47	36,38	36,29	36,19	36,10	36,01	35,92	35,83	35,74	35,65	35,57	35,48	35,39	35,30	35,21	35,13	35,04	34,95	
Oblast č. 7	54,72	32,60	32,52	32,44	32,35	32,27	32,19	32,11	32,03	31,95	31,87	31,79	31,71	31,63	31,55	31,47	31,40	31,32	31,24	31,16	31,09	31,01	
Oblast č. 8	54,72	32,60	32,52	32,44	32,35	32,27	32,19	32,11	32,03	31,95	31,87	31,79	31,71	31,63	31,55	31,47	31,40	31,32	31,24	31,16	31,09	31,01	
Oblast č. 9	54,72	32,60	32,52	32,44	32,35	32,27	32,19	32,11	32,03	31,95	31,87	31,79	31,71	31,63	31,55	31,47	31,40	31,32	31,24	31,16	31,09	31,01	
Oblast č. 10	54,72	32,60	32,52	32,44	32,35	32,27	32,19	32,11	32,03	31,95	31,87	31,79	31,71	31,63	31,55	31,47	31,40	31,32	31,24	31,16	31,09	31,01	
Oblast č. 11	54,72	32,60	32,52	32,44	32,35	32,27	32,19	32,11	32,03	31,95	31,87	31,79	31,71	31,63	31,55	31,47	31,40	31,32	31,24	31,16	31,09	31,01	
Oblast č. 12	80,68	48,06	47,94	47,82	47,70	47,58	47,46	47,34	47,22	47,11	46,99	46,87	46,75	46,64	46,52	46,40	46,29	46,17	46,06	45,94	45,83	45,72	
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	42,93	25,58	25,51	25,45	25,38	25,32	25,26	25,19	25,13	25,07	25,00	24,94	24,88	24,82	24,76	24,69	24,63	24,57	24,51	24,45	24,39	24,33	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	19,22	19,17	19,12	19,08	19,03	18,98	18,93	18,89	18,84	18,79	18,74	18,70	18,65	18,60	18,56	18,51	18,47	18,42	18,37	18,33	18,28	
do 1 999 obyvatel	23,83	14,20	14,16	14,13	14,09	14,06	14,02	13,99	13,95	13,92	13,88	13,85	13,81	13,78	13,74	13,71	13,68	13,64	13,61	13,57	13,54	13,51	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	59,98	35,73	35,64	35,55	35,46	35,37	35,29	35,20	35,11	35,02	34,93	34,85	34,76	34,67	34,59	34,50	34,41	34,33	34,24	34,16	34,07	33,99	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	22,24	22,18	22,12	22,07	22,01	21,96	21,90	21,85	21,79	21,74	21,68	21,63	21,58	21,52	21,47	21,41	21,36	21,31	21,26	21,20	21,15	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	14,87	14,84	14,80	14,76	14,72	14,69	14,65	14,61	14,58	14,54	14,50	14,47	14,43	14,40	14,36	14,32	14,29	14,25	14,22	14,18	14,15	
do 1 999 obyvatel	17,28	10,30	10,27	10,25	10,22	10,19	10,17	10,14	10,12	10,09	10,07	10,04	10,02	9,99	9,97	9,94	9,92	9,89	9,87	9,84	9,82	9,80	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,23	37,07	36,98	36,89	36,79	36,70	36,61	36,52	36,43	36,33	36,24	36,15	36,06	35,97	35,88	35,79	35,70	35,62	35,53	35,44	35,35	35,26	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	25,92	25,86	25,79	25,73	25,66	25,60	25,53	25,47	25,41	25,34	25,28	25,22	25,15	25,09	25,03	24,97	24,90	24,84	24,78	24,72	24,66	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	20,72	20,66	20,61	20,56	20,51	20,46	20,41	20,35	20,30	20,25	20,20	20,15	20,10	20,05	20,00	19,95	19,90	19,85	19,80	19,75	19,70	
do 1 999 obyvatel	23,23	13,84	13,81	13,77	13,74	13,70	13,67	13,63	13,60	13,57	13,53	13,50	13,47	13,43	13,40	13,36	13,33	13,30	13,27	13,23	13,20	13,17	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	34,98	20,84	20,79	20,74	20,68	20,63	20,58	20,53	20,48	20,43	20,38	20,32	20,27	20,22	20,17	20,12	20,07	20,02	19,97	19,92	19,87	19,82	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	15,49	15,45	15,41	15,37	15,33	15,29	15,25	15,22	15,18	15,14	15,10	15,06	15,03	14,99	14,95	14,91	14,88	14,84	14,80	14,77	14,73	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	12,73	12,70	12,66	12,63	12,60	12,57	12,54	12,51	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,23	12,20	12,17	12,14	12,11	
do 1 999 obyvatel	17,11	10,20	10,17	10,15	10,12	10,09	10,07	10,04	10,02	9,99	9,97	9,94	9,92	9,89	9,87	9,84	9,82	9,80	9,77	9,75	9,72	9,70	

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Pořadový rok 2		20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	52,68	29,89	29,82	29,74	29,67	29,60	29,52	29,45	29,38	29,31	29,23	29,16	29,09	29,02	28,95	28,88	28,81	28,74	28,67	28,60	28,53	28,46	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	23,26	23,20	23,15	23,09	23,03	22,98	22,92	22,86	22,81	22,75	22,69	22,64	22,58	22,53	22,47	22,42	22,36	22,31	22,25	22,20	22,15	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	17,19	17,14	17,10	17,06	17,02	16,97	16,93	16,89	16,85	16,81	16,77	16,73	16,68	16,64	16,60	16,56	16,52	16,48	16,44	16,40	16,36	
do 1 999 obyvatel	17,27	9,77	9,74	9,72	9,69	9,67	9,65	9,62	9,60	9,57	9,55	9,53	9,50	9,48	9,46	9,43	9,41	9,39	9,37	9,34	9,32	9,30	
BRNO																							
Oblast č. 1	86,00	48,61	48,49	48,37	48,25	48,13	48,01	47,89	47,78	47,66	47,54	47,42	47,31	47,19	47,08	46,96	46,85	46,73	46,62	46,50	46,39	46,28	
Oblast č. 2	80,68	45,60	45,49	45,38	45,27	45,15	45,04	44,93	44,82	44,71	44,60	44,49	44,38	44,27	44,16	44,06	43,95	43,84	43,73	43,63	43,52	43,41	
Oblast č. 3	82,47	46,61	46,50	46,38	46,27	46,16	46,04	45,93	45,81	45,70	45,59	45,48	45,37	45,25	45,14	45,03	44,92	44,81	44,70	44,59	44,49	44,38	
Oblast č. 4	86,00	48,61	48,49	48,37	48,25	48,13	48,01	47,89	47,78	47,66	47,54	47,42	47,31	47,19	47,08	46,96	46,85	46,73	46,62	46,50	46,39	46,28	
Oblast č. 5	77,17	43,62	43,51	43,40	43,30	43,19	43,08	42,98	42,87	42,77	42,66	42,56	42,45	42,35	42,24	42,14	42,04	41,93	41,83	41,73	41,63	41,53	
Oblast č. 6	61,68	34,86	34,78	34,69	34,61	34,52	34,44	34,35	34,27	34,18	34,10	34,01	33,93	33,85	33,76	33,68	33,60	33,52	33,44	33,35	33,27	33,19	
Oblast č. 7	54,72	30,93	30,85	30,78	30,70	30,63	30,55	30,48	30,40	30,33	30,25	30,18	30,10	30,03	29,96	29,88	29,81	29,74	29,66	29,59	29,52	29,45	
Oblast č. 8	54,72	30,93	30,85	30,78	30,70	30,63	30,55	30,48	30,40	30,33	30,25	30,18	30,10	30,03	29,96	29,88	29,81	29,74	29,66	29,59	29,52	29,45	
Oblast č. 9	54,72	30,93	30,85	30,78	30,70	30,63	30,55	30,48	30,40	30,33	30,25	30,18	30,10	30,03	29,96	29,88	29,81	29,74	29,66	29,59	29,52	29,45	
Oblast č. 10	54,72	30,93	30,85	30,78	30,70	30,63	30,55	30,48	30,40	30,33	30,25	30,18	30,10	30,03	29,96	29,88	29,81	29,74	29,66	29,59	29,52	29,45	
Oblast č. 11	54,72	30,93	30,85	30,78	30,70	30,63	30,55	30,48	30,40	30,33	30,25	30,18	30,10	30,03	29,96	29,88	29,81	29,74	29,66	29,59	29,52	29,45	
Oblast č. 12	80,68	45,60	45,49	45,38	45,27	45,15	45,04	44,93	44,82	44,71	44,60	44,49	44,38	44,27	44,16	44,06	43,95	43,84	43,73	43,63	43,52	43,41	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	42,93	24,27	24,21	24,15	24,09	24,03	23,97	23,91	23,85	23,79	23,73	23,68	23,62	23,56	23,50	23,44	23,39	23,33	23,27	23,22	23,16	23,10	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	18,24	18,19	18,15	18,10	18,06	18,01	17,97	17,92	17,88	17,84	17,79	17,75	17,71	17,66	17,62	17,58	17,53	17,49	17,45	17,40	17,36	
do 1 999 obyvatel	23,83	13,47	13,44	13,41	13,37	13,34	13,31	13,27	13,24	13,21	13,18	13,14	13,11	13,08	13,05	13,02	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	59,98	33,90	33,82	33,74	33,65	33,57	33,49	33,40	33,32	33,24	33,16	33,08	33,00	32,91	32,83	32,75	32,67	32,59	32,51	32,43	32,36	32,28	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	21,10	21,05	20,99	20,94	20,89	20,84	20,79	20,74	20,68	20,63	20,58	20,53	20,48	20,43	20,38	20,33	20,28	20,23	20,18	20,13	20,08	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	14,11	14,08	14,04	14,01	13,97	13,94	13,90	13,87	13,84	13,80	13,77	13,73	13,70	13,67	13,63	13,60	13,57	13,53	13,50	13,47	13,43	
do 1 999 obyvatel	17,28	9,77	9,75	9,72	9,70	9,67	9,65	9,63	9,60	9,58	9,56	9,53	9,51	9,49	9,46	9,44	9,42	9,39	9,37	9,35	9,33	9,30	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,23	35,18	35,09	35,00	34,92	34,83	34,74	34,66	34,57	34,49	34,40	34,32	34,23	34,15	34,07	33,98	33,90	33,82	33,73	33,65	33,57	33,49	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	24,60	24,53	24,47	24,41	24,35	24,29	24,23	24,17	24,11	24,05	24,00	23,94	23,88	23,82	23,76	23,70	23,65	23,59	23,53	23,47	23,42	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	19,66	19,61	19,56	19,51	19,46	19,41	19,37	19,32	19,27	19,22	19,18	19,13	19,08	19,04	18,99	18,94	18,90	18,85	18,80	18,76	18,71	
do 1 999 obyvatel	23,23	13,13	13,10	13,07	13,04	13,00	12,97	12,94	12,91	12,88	12,85	12,81	12,78	12,75	12,72	12,69	12,66	12,63	12,60	12,56	12,53	12,50	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	34,98	19,77	19,73	19,68	19,63	19,58	19,53	19,48	19,44	19,39	19,34	19,29	19,25	19,20	19,15	19,10	19,06	19,01	18,96	18,92	18,87	18,83	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	14,69	14,66	14,62	14,59	14,55	14,51	14,48	14,44	14,41	14,37	14,34	14,30	14,27	14,23	14,20	14,16	14,13	14,09	14,06	14,02	13,99	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	12,08	12,05	12,02	11,99	11,96	11,93	11,90	11,87	11,84	11,81	11,78	11,75	11,72	11,70	11,67	11,64	11,61	11,58	11,55	11,53	11,50	
do 1 999 obyvatel	17,11	9,68	9,65	9,63	9,60	9,58	9,56	9,53	9,51	9,49	9,46	9,44	9,42	9,39	9,37	9,35	9,32	9,30	9,28	9,26	9,23	9,21	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)												Příloha č. 4								
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	52,68	28,39	28,32	28,25	28,18	28,11	28,04	27,98	27,91	27,84	27,77	27,71	27,64	27,57	27,51	27,44	27,37	27,31	27,24	27,18	27,11	27,05
10 000-49 999 obyvatel	41,15	22,09	22,04	21,98	21,93	21,88	21,82	21,77	21,72	21,67	21,61	21,56	21,51	21,46	21,41	21,35	21,30	21,25	21,20	21,15	21,10	21,05
2 000-9 999 obyvatel	30,40	16,32	16,28	16,24	16,20	16,16	16,12	16,09	16,05	16,01	15,97	15,93	15,89	15,85	15,82	15,78	15,74	15,70	15,66	15,63	15,59	15,55
do 1 999 obyvatel	17,27	9,27	9,25	9,23	9,21	9,18	9,16	9,14	9,12	9,10	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,84
BRNO																						
Oblast č. 1	86,00	46,16	46,05	45,94	45,83	45,72	45,61	45,50	45,38	45,27	45,17	45,06	44,95	44,84	44,73	44,62	44,52	44,41	44,30	44,20	44,09	43,98
Oblast č. 2	80,68	43,31	43,20	43,10	42,99	42,89	42,78	42,68	42,58	42,47	42,37	42,27	42,17	42,07	41,96	41,86	41,76	41,66	41,56	41,46	41,36	41,26
Oblast č. 3	82,47	44,27	44,16	44,05	43,95	43,84	43,73	43,63	43,52	43,42	43,31	43,21	43,10	43,00	42,90	42,79	42,69	42,59	42,48	42,38	42,28	42,18
Oblast č. 4	86,00	46,16	46,05	45,94	45,83	45,72	45,61	45,50	45,38	45,27	45,17	45,06	44,95	44,84	44,73	44,62	44,52	44,41	44,30	44,20	44,09	43,98
Oblast č. 5	77,17	41,42	41,32	41,22	41,12	41,02	40,92	40,82	40,73	40,63	40,53	40,43	40,33	40,24	40,14	40,04	39,95	39,85	39,75	39,66	39,56	39,47
Oblast č. 6	61,68	33,11	33,03	32,95	32,87	32,79	32,71	32,63	32,55	32,47	32,39	32,32	32,24	32,16	32,08	32,01	31,93	31,85	31,78	31,70	31,62	31,55
Oblast č. 7	54,72	29,37	29,30	29,23	29,16	29,09	29,02	28,95	28,88	28,81	28,74	28,67	28,60	28,53	28,46	28,39	28,33	28,26	28,19	28,12	28,06	27,99
Oblast č. 8	54,72	29,37	29,30	29,23	29,16	29,09	29,02	28,95	28,88	28,81	28,74	28,67	28,60	28,53	28,46	28,39	28,33	28,26	28,19	28,12	28,06	27,99
Oblast č. 9	54,72	29,37	29,30	29,23	29,16	29,09	29,02	28,95	28,88	28,81	28,74	28,67	28,60	28,53	28,46	28,39	28,33	28,26	28,19	28,12	28,06	27,99
Oblast č. 10	54,72	29,37	29,30	29,23	29,16	29,09	29,02	28,95	28,88	28,81	28,74	28,67	28,60	28,53	28,46	28,39	28,33	28,26	28,19	28,12	28,06	27,99
Oblast č. 11	54,72	29,37	29,30	29,23	29,16	29,09	29,02	28,95	28,88	28,81	28,74	28,67	28,60	28,53	28,46	28,39	28,33	28,26	28,19	28,12	28,06	27,99
Oblast č. 12	80,68	43,31	43,20	43,10	42,99	42,89	42,78	42,68	42,58	42,47	42,37	42,27	42,17	42,07	41,96	41,86	41,76	41,66	41,56	41,46	41,36	41,26
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	42,93	23,05	22,99	22,93	22,88	22,82	22,77	22,71	22,66	22,60	22,55	22,49	22,44	22,39	22,33	22,28	22,22	22,17	22,12	22,06	22,01	21,96
2 000-9 999 obyvatel	32,26	17,32	17,28	17,24	17,19	17,15	17,11	17,07	17,03	16,99	16,95	16,90	16,86	16,82	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,58	16,54	16,50
do 1 999 obyvatel	23,83	12,80	12,76	12,73	12,70	12,67	12,64	12,61	12,58	12,55	12,52	12,49	12,46	12,43	12,40	12,37	12,34	12,31	12,28	12,25	12,22	12,19
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	59,98	32,20	32,12	32,04	31,96	31,89	31,81	31,73	31,65	31,58	31,50	31,43	31,35	31,27	31,20	31,12	31,05	30,97	30,90	30,83	30,75	30,68
10 000-49 999 obyvatel	37,32	20,04	19,99	19,94	19,89	19,84	19,79	19,75	19,70	19,65	19,60	19,56	19,51	19,46	19,41	19,37	19,32	19,27	19,23	19,18	19,14	19,09
2 000-9 999 obyvatel	24,96	13,40	13,37	13,34	13,30	13,27	13,24	13,21	13,18	13,14	13,11	13,08	13,05	13,02	12,99	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	12,80	12,77
do 1 999 obyvatel	17,28	9,28	9,26	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,88	8,86	8,84
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,23	33,41	33,32	33,24	33,16	33,08	33,00	32,92	32,84	32,76	32,68	32,60	32,53	32,45	32,37	32,29	32,21	32,14	32,06	31,98	31,91	31,83
10 000-49 999 obyvatel	43,51	23,36	23,30	23,24	23,19	23,13	23,08	23,02	22,96	22,91	22,85	22,80	22,74	22,69	22,63	22,58	22,52	22,47	22,42	22,36	22,31	22,26
2 000-9 999 obyvatel	34,77	18,67	18,62	18,58	18,53	18,49	18,44	18,40	18,35	18,31	18,26	18,22	18,18	18,13	18,09	18,04	18,00	17,96	17,91	17,87	17,83	17,79
do 1 999 obyvatel	23,23	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,23	12,20	12,17	12,14	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,98	18,78	18,73	18,69	18,64	18,60	18,55	18,51	18,46	18,42	18,37	18,33	18,29	18,24	18,20	18,15	18,11	18,07	18,02	17,98	17,94	17,89
10 000-49 999 obyvatel	24,99	13,95	13,92	13,89	13,85	13,82	13,79	13,75	13,72	13,69	13,65	13,62	13,59	13,55	13,52	13,49	13,46	13,42	13,39	13,36	13,33	13,30
2 000-9 999 obyvatel	21,36	11,47	11,44	11,41	11,39	11,36	11,33	11,30	11,28	11,25	11,22	11,19	11,17	11,14	11,11	11,09	11,06	11,03	11,01	10,98	10,95	10,93
do 1 999 obyvatel	17,11	9,19	9,17	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,92	8,90	8,88	8,86	8,84	8,82	8,80	8,78	8,75

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
		25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%
Pořadový rok 2																						
Cílové nájemné v Kč/m²																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	52,68	26,98	26,92	26,85	26,79	26,73	26,66	26,60	26,53	26,47	26,41	26,35	26,28	26,22	26,16	26,10	26,04	25,97	25,91	25,85	25,79	25,73
10 000-49 999 obyvatel	41,15	21,00	20,95	20,90	20,85	20,80	20,75	20,70	20,65	20,60	20,55	20,50	20,45	20,41	20,36	20,31	20,26	20,21	20,17	20,12	20,07	20,02
2 000-9 999 obyvatel	30,40	15,51	15,48	15,44	15,40	15,37	15,33	15,29	15,26	15,22	15,18	15,15	15,11	15,08	15,04	15,00	14,97	14,93	14,90	14,86	14,83	14,79
do 1 999 obyvatel	17,27	8,82	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41
BRNO																						
Oblast č. 1	86,00	43,88	43,77	43,67	43,56	43,46	43,36	43,25	43,15	43,05	42,95	42,84	42,74	42,64	42,54	42,44	42,34	42,24	42,14	42,04	41,94	41,84
Oblast č. 2	80,68	41,16	41,07	40,97	40,87	40,77	40,68	40,58	40,48	40,39	40,29	40,19	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,35	39,25
Oblast č. 3	82,47	42,08	41,98	41,88	41,78	41,68	41,58	41,48	41,38	41,28	41,18	41,09	40,99	40,89	40,79	40,70	40,60	40,50	40,41	40,31	40,22	40,12
Oblast č. 4	86,00	43,88	43,77	43,67	43,56	43,46	43,36	43,25	43,15	43,05	42,95	42,84	42,74	42,64	42,54	42,44	42,34	42,24	42,14	42,04	41,94	41,84
Oblast č. 5	77,17	39,37	39,28	39,19	39,09	39,00	38,91	38,81	38,72	38,63	38,54	38,45	38,35	38,26	38,17	38,08	37,99	37,90	37,81	37,72	37,63	37,55
Oblast č. 6	61,68	31,47	31,40	31,32	31,25	31,17	31,10	31,02	30,95	30,88	30,80	30,73	30,66	30,58	30,51	30,44	30,37	30,30	30,22	30,15	30,08	30,01
Oblast č. 7	54,72	27,92	27,85	27,79	27,72	27,66	27,59	27,52	27,46	27,39	27,33	27,26	27,20	27,13	27,07	27,00	26,94	26,88	26,81	26,75	26,69	26,62
Oblast č. 8	54,72	27,92	27,85	27,79	27,72	27,66	27,59	27,52	27,46	27,39	27,33	27,26	27,20	27,13	27,07	27,00	26,94	26,88	26,81	26,75	26,69	26,62
Oblast č. 9	54,72	27,92	27,85	27,79	27,72	27,66	27,59	27,52	27,46	27,39	27,33	27,26	27,20	27,13	27,07	27,00	26,94	26,88	26,81	26,75	26,69	26,62
Oblast č. 10	54,72	27,92	27,85	27,79	27,72	27,66	27,59	27,52	27,46	27,39	27,33	27,26	27,20	27,13	27,07	27,00	26,94	26,88	26,81	26,75	26,69	26,62
Oblast č. 11	54,72	27,92	27,85	27,79	27,72	27,66	27,59	27,52	27,46	27,39	27,33	27,26	27,20	27,13	27,07	27,00	26,94	26,88	26,81	26,75	26,69	26,62
Oblast č. 12	80,68	41,16	41,07	40,97	40,87	40,77	40,68	40,58	40,48	40,39	40,29	40,19	40,10	40,00	39,91	39,81	39,72	39,63	39,53	39,44	39,35	39,25
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	42,93	21,91	21,85	21,80	21,75	21,70	21,65	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,34	21,29	21,24	21,19	21,14	21,09	21,04	20,99	20,94	20,89
2 000-9 999 obyvatel	32,26	16,46	16,42	16,38	16,35	16,31	16,27	16,23	16,19	16,15	16,11	16,07	16,04	16,00	15,96	15,92	15,88	15,85	15,81	15,77	15,74	15,70
do 1 999 obyvatel	23,83	12,16	12,13	12,10	12,08	12,05	12,02	11,99	11,96	11,93	11,90	11,88	11,85	11,82	11,79	11,76	11,74	11,71	11,68	11,65	11,62	11,60
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	59,98	30,60	30,53	30,46	30,39	30,31	30,24	30,17	30,10	30,03	29,95	29,88	29,81	29,74	29,67	29,60	29,53	29,46	29,39	29,32	29,25	29,18
10 000-49 999 obyvatel	37,32	19,04	19,00	18,95	18,91	18,86	18,82	18,77	18,73	18,68	18,64	18,60	18,55	18,51	18,46	18,42	18,38	18,33	18,29	18,25	18,20	18,16
2 000-9 999 obyvatel	24,96	12,74	12,71	12,68	12,65	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,23	12,20	12,18	12,15
do 1 999 obyvatel	17,28	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,23	31,75	31,68	31,60	31,53	31,45	31,37	31,30	31,23	31,15	31,08	31,00	30,93	30,86	30,78	30,71	30,64	30,57	30,49	30,42	30,35	30,28
10 000-49 999 obyvatel	43,51	22,20	22,15	22,10	22,04	21,99	21,94	21,89	21,83	21,78	21,73	21,68	21,63	21,58	21,52	21,47	21,42	21,37	21,32	21,27	21,22	21,17
2 000-9 999 obyvatel	34,77	17,74	17,70	17,66	17,62	17,57	17,53	17,49	17,45	17,41	17,37	17,32	17,28	17,24	17,20	17,16	17,12	17,08	17,04	17,00	16,96	16,92
do 1 999 obyvatel	23,23	11,86	11,83	11,80	11,77	11,74	11,72	11,69	11,66	11,63	11,60	11,58	11,55	11,52	11,49	11,47	11,44	11,41	11,39	11,36	11,33	11,31
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,98	17,85	17,81	17,77	17,72	17,68	17,64	17,60	17,55	17,51	17,47	17,43	17,39	17,35	17,31	17,26	17,22	17,18	17,14	17,10	17,06	17,02
10 000-49 999 obyvatel	24,99	13,26	13,23	13,20	13,17	13,14	13,11	13,08	13,04	13,01	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74	12,71	12,68	12,65
2 000-9 999 obyvatel	21,36	10,90	10,88	10,85	10,82	10,80	10,77	10,75	10,72	10,70	10,67	10,64	10,62	10,59	10,57	10,54	10,52	10,49	10,47	10,45	10,42	10,40
do 1 999 obyvatel	17,11	8,73	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)												Příloha č. 4												
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	29,3%	29,4%		
VYSOČINA																										
50 000 a více obyvatel	52,68	25,67	25,61	25,55	25,49	25,43	25,37	25,31	25,25	25,19	25,13	25,07	25,01	24,96	24,90	24,84	24,78	24,72	24,67	24,61	24,55	24,50				
10 000-49 999 obyvatel	41,15	19,98	19,93	19,88	19,84	19,79	19,74	19,70	19,65	19,60	19,56	19,51	19,47	19,42	19,38	19,33	19,29	19,24	19,20	19,15	19,11	19,06				
2 000-9 999 obyvatel	30,40	14,76	14,72	14,69	14,65	14,62	14,59	14,55	14,52	14,48	14,45	14,42	14,38	14,35	14,32	14,28	14,25	14,22	14,18	14,15	14,12	14,08				
do 1 999 obyvatel	17,27	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	8,12	8,10	8,08	8,06	8,04	8,02	8,00				
BRNO																										
Oblast č. 1	86,00	41,74	41,64	41,55	41,45	41,35	41,25	41,16	41,06	40,96	40,87	40,77	40,68	40,58	40,49	40,39	40,30	40,21	40,11	40,02	39,93	39,83				
Oblast č. 2	80,68	39,16	39,07	38,98	38,88	38,79	38,70	38,61	38,52	38,43	38,34	38,25	38,16	38,07	37,98	37,90	37,81	37,72	37,63	37,54	37,46	37,37				
Oblast č. 3	82,47	40,03	39,93	39,84	39,75	39,65	39,56	39,47	39,38	39,28	39,19	39,10	39,01	38,92	38,83	38,74	38,65	38,56	38,47	38,38	38,29	38,20				
Oblast č. 4	86,00	41,74	41,64	41,55	41,45	41,35	41,25	41,16	41,06	40,96	40,87	40,77	40,68	40,58	40,49	40,39	40,30	40,21	40,11	40,02	39,93	39,83				
Oblast č. 5	77,17	37,46	37,37	37,28	37,19	37,11	37,02	36,93	36,85	36,76	36,67	36,59	36,50	36,42	36,33	36,25	36,16	36,08	36,00	35,91	35,83	35,75				
Oblast č. 6	61,68	29,94	29,87	29,80	29,73	29,66	29,59	29,52	29,45	29,38	29,31	29,24	29,18	29,11	29,04	28,97	28,91	28,84	28,77	28,70	28,64	28,57				
Oblast č. 7	54,72	26,56	26,50	26,44	26,37	26,31	26,25	26,19	26,13	26,07	26,01	25,95	25,88	25,82	25,76	25,70	25,64	25,58	25,53	25,47	25,41	25,35				
Oblast č. 8	54,72	26,56	26,50	26,44	26,37	26,31	26,25	26,19	26,13	26,07	26,01	25,95	25,88	25,82	25,76	25,70	25,64	25,58	25,53	25,47	25,41	25,35				
Oblast č. 9	54,72	26,56	26,50	26,44	26,37	26,31	26,25	26,19	26,13	26,07	26,01	25,95	25,88	25,82	25,76	25,70	25,64	25,58	25,53	25,47	25,41	25,35				
Oblast č. 10	54,72	26,56	26,50	26,44	26,37	26,31	26,25	26,19	26,13	26,07	26,01	25,95	25,88	25,82	25,76	25,70	25,64	25,58	25,53	25,47	25,41	25,35				
Oblast č. 11	54,72	26,56	26,50	26,44	26,37	26,31	26,25	26,19	26,13	26,07	26,01	25,95	25,88	25,82	25,76	25,70	25,64	25,58	25,53	25,47	25,41	25,35				
Oblast č. 12	80,68	39,16	39,07	38,98	38,88	38,79	38,70	38,61	38,52	38,43	38,34	38,25	38,16	38,07	37,98	37,90	37,81	37,72	37,63	37,54	37,46	37,37				
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																										
10 000-49 999 obyvatel	42,93	20,84	20,79	20,74	20,69	20,64	20,60	20,55	20,50	20,45	20,40	20,36	20,31	20,26	20,21	20,17	20,12	20,07	20,03	19,98	19,93	19,89				
2 000-9 999 obyvatel	32,26	15,66	15,62	15,59	15,55	15,51	15,48	15,44	15,41	15,37	15,33	15,30	15,26	15,23	15,19	15,16	15,12	15,09	15,05	15,02	14,98	14,95				
do 1 999 obyvatel	23,83	11,57	11,54	11,52	11,49	11,46	11,43	11,41	11,38	11,35	11,33	11,30	11,28	11,25	11,22	11,20	11,17	11,14	11,12	11,09	11,07	11,04				
OLOMOUCKÝ																										
50 000 a více obyvatel	59,98	29,11	29,05	28,98	28,91	28,84	28,77	28,71	28,64	28,57	28,51	28,44	28,37	28,31	28,24	28,17	28,11	28,04	27,98	27,91	27,85	27,78				
10 000-49 999 obyvatel	37,32	18,12	18,07	18,03	17,99	17,95	17,91	17,86	17,82	17,78	17,74	17,70	17,66	17,61	17,57	17,53	17,49	17,45	17,41	17,37	17,33	17,29				
2 000-9 999 obyvatel	24,96	12,12	12,09	12,06	12,03	12,01	11,98	11,95	11,92	11,89	11,87	11,84	11,81	11,78	11,75	11,73	11,70	11,67	11,65	11,62	11,59	11,56				
do 1 999 obyvatel	17,28	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25	8,24	8,22	8,20	8,18	8,16	8,14	8,12	8,10	8,08	8,06	8,05	8,03	8,01				
ZLÍNSKÝ																										
50 000 a více obyvatel	62,23	30,21	30,14	30,06	29,99	29,92	29,85	29,78	29,71	29,64	29,57	29,51	29,44	29,37	29,30	29,23	29,16	29,10	29,03	28,96	28,89	28,83				
10 000-49 999 obyvatel	43,51	21,12	21,07	21,02	20,97	20,92	20,87	20,83	20,78	20,73	20,68	20,63	20,58	20,53	20,49	20,44	20,39	20,34	20,30	20,25	20,20	20,16				
2 000-9 999 obyvatel	34,77	16,88	16,84	16,80	16,76	16,72	16,68	16,64	16,60	16,57	16,53	16,49	16,45	16,41	16,37	16,33	16,30	16,26	16,22	16,18	16,15	16,11				
do 1 999 obyvatel	23,23	11,28	11,25	11,23	11,20	11,17	11,15	11,12	11,09	11,07	11,04	11,02	10,99	10,97	10,94	10,91	10,89	10,86	10,84	10,81	10,79	10,76				
MORAVSKOSLEZSKÝ																										
50 000 a více obyvatel	34,98	16,98	16,94	16,90	16,86	16,82	16,78	16,74	16,70	16,67	16,63	16,59	16,55	16,51	16,47	16,43	16,39	16,36	16,32	16,28	16,24	16,21				
10 000-49 999 obyvatel	24,99	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,15	12,13	12,10	12,07	12,04				
2 000-9 999 obyvatel	21,36	10,37	10,35	10,32	10,30	10,27	10,25	10,23	10,20	10,18	10,15	10,13	10,11	10,08	10,06	10,04	10,01	9,99	9,97	9,94	9,92	9,90				
do 1 999 obyvatel	17,11	8,31	8,29	8,27	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,14	8,12	8,10	8,08	8,06	8,04	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95	7,93				

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	52,68	24,44	24,38	24,33	24,27	24,21	24,16	24,10	24,05	23,99	23,94	23,88	23,83	23,77	23,72	23,66	23,61	23,55	23,50	23,45	23,39	23,34	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	19,02	18,97	18,93	18,89	18,84	18,80	18,76	18,71	18,67	18,63	18,58	18,54	18,50	18,46	18,41	18,37	18,33	18,29	18,25	18,21	18,16	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	14,05	14,02	13,99	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,79	13,76	13,73	13,70	13,67	13,64	13,61	13,57	13,54	13,51	13,48	13,45	13,42	
do 1 999 obyvatel	17,27	7,98	7,97	7,95	7,93	7,91	7,89	7,87	7,86	7,84	7,82	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,71	7,70	7,68	7,66	7,64	7,63	
BRNO																							
Oblast č. 1	86,00	39,74	39,65	39,56	39,47	39,38	39,29	39,19	39,10	39,01	38,92	38,83	38,75	38,66	38,57	38,48	38,39	38,30	38,22	38,13	38,04	37,95	
Oblast č. 2	80,68	37,28	37,20	37,11	37,03	36,94	36,86	36,77	36,69	36,60	36,52	36,43	36,35	36,27	36,18	36,10	36,02	35,93	35,85	35,77	35,69	35,61	
Oblast č. 3	82,47	38,11	38,02	37,94	37,85	37,76	37,67	37,59	37,50	37,41	37,33	37,24	37,16	37,07	36,99	36,90	36,82	36,73	36,65	36,56	36,48	36,40	
Oblast č. 4	86,00	39,74	39,65	39,56	39,47	39,38	39,29	39,19	39,10	39,01	38,92	38,83	38,75	38,66	38,57	38,48	38,39	38,30	38,22	38,13	38,04	37,95	
Oblast č. 5	77,17	35,66	35,58	35,50	35,42	35,33	35,25	35,17	35,09	35,01	34,93	34,85	34,77	34,69	34,61	34,53	34,45	34,37	34,29	34,21	34,14	34,06	
Oblast č. 6	61,68	28,51	28,44	28,37	28,31	28,24	28,18	28,11	28,05	27,98	27,92	27,85	27,79	27,73	27,66	27,60	27,54	27,47	27,41	27,35	27,29	27,22	
Oblast č. 7	54,72	25,29	25,23	25,17	25,11	25,06	25,00	24,94	24,88	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,49	24,43	24,37	24,32	24,26	24,21	24,15	
Oblast č. 8	54,72	25,29	25,23	25,17	25,11	25,06	25,00	24,94	24,88	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,49	24,43	24,37	24,32	24,26	24,21	24,15	
Oblast č. 9	54,72	25,29	25,23	25,17	25,11	25,06	25,00	24,94	24,88	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,49	24,43	24,37	24,32	24,26	24,21	24,15	
Oblast č. 10	54,72	25,29	25,23	25,17	25,11	25,06	25,00	24,94	24,88	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,49	24,43	24,37	24,32	24,26	24,21	24,15	
Oblast č. 11	54,72	25,29	25,23	25,17	25,11	25,06	25,00	24,94	24,88	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,49	24,43	24,37	24,32	24,26	24,21	24,15	
Oblast č. 12	80,68	37,28	37,20	37,11	37,03	36,94	36,86	36,77	36,69	36,60	36,52	36,43	36,35	36,27	36,18	36,10	36,02	35,93	35,85	35,77	35,69	35,61	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	42,93	19,84	19,80	19,75	19,70	19,66	19,61	19,57	19,52	19,48	19,43	19,39	19,34	19,30	19,26	19,21	19,17	19,12	19,08	19,04	18,99	18,95	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	14,91	14,88	14,84	14,81	14,77	14,74	14,71	14,67	14,64	14,60	14,57	14,54	14,50	14,47	14,44	14,40	14,37	14,34	14,31	14,27	14,24	
do 1 999 obyvatel	23,83	11,02	10,99	10,97	10,94	10,91	10,89	10,86	10,84	10,81	10,79	10,76	10,74	10,72	10,69	10,67	10,64	10,62	10,59	10,57	10,54	10,52	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	59,98	27,72	27,66	27,59	27,53	27,46	27,40	27,34	27,27	27,21	27,15	27,09	27,02	26,96	26,90	26,84	26,78	26,72	26,65	26,59	26,53	26,47	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	17,25	17,21	17,17	17,13	17,09	17,05	17,01	16,97	16,93	16,89	16,86	16,82	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,59	16,55	16,51	16,47	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	11,54	11,51	11,48	11,46	11,43	11,41	11,38	11,35	11,33	11,30	11,27	11,25	11,22	11,20	11,17	11,15	11,12	11,10	11,07	11,04	11,02	
do 1 999 obyvatel	17,28	7,99	7,97	7,95	7,93	7,92	7,90	7,88	7,86	7,84	7,83	7,81	7,79	7,77	7,75	7,74	7,72	7,70	7,68	7,67	7,65	7,63	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,23	28,76	28,69	28,63	28,56	28,49	28,43	28,36	28,30	28,23	28,17	28,10	28,04	27,97	27,91	27,85	27,78	27,72	27,65	27,59	27,53	27,47	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	20,11	20,06	20,02	19,97	19,92	19,88	19,83	19,79	19,74	19,70	19,65	19,61	19,56	19,52	19,47	19,43	19,38	19,34	19,29	19,25	19,20	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	16,07	16,03	16,00	15,96	15,92	15,89	15,85	15,81	15,78	15,74	15,70	15,67	15,63	15,60	15,56	15,52	15,49	15,45	15,42	15,38	15,35	
do 1 999 obyvatel	23,23	10,74	10,71	10,69	10,66	10,64	10,62	10,59	10,57	10,54	10,52	10,49	10,47	10,45	10,42	10,40	10,37	10,35	10,33	10,30	10,28	10,26	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	34,98	16,17	16,13	16,09	16,06	16,02	15,98	15,95	15,91	15,87	15,84	15,80	15,76	15,73	15,69	15,65	15,62	15,58	15,55	15,51	15,48	15,44	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	12,01	11,99	11,96	11,93	11,90	11,88	11,85	11,82	11,79	11,77	11,74	11,71	11,69	11,66	11,63	11,61	11,58	11,55	11,53	11,50	11,47	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	9,87	9,85	9,83	9,81	9,78	9,76	9,74	9,72	9,69	9,67	9,65	9,63	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,47	9,45	9,43	
do 1 999 obyvatel	17,11	7,91	7,89	7,87	7,86	7,84	7,82	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,64	7,62	7,61	7,59	7,57	7,56	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)												Příloha č. 4									
Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	52,68	23,29	23,23	23,18	23,13	23,08	23,02	22,97	22,92	22,87	22,81	22,76	22,71	22,66	22,61	22,56	22,51	22,46	22,41	22,36	22,31	22,26	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	18,12	18,08	18,04	18,00	17,96	17,92	17,88	17,84	17,80	17,75	17,71	17,67	17,63	17,60	17,56	17,52	17,48	17,44	17,40	17,36	17,32	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	13,39	13,36	13,33	13,30	13,27	13,24	13,21	13,18	13,15	13,12	13,09	13,06	13,03	13,00	12,97	12,94	12,91	12,88	12,85	12,83	12,80	
do 1 999 obyvatel	17,27	7,61	7,59	7,57	7,56	7,54	7,52	7,51	7,49	7,47	7,45	7,44	7,42	7,40	7,39	7,37	7,35	7,34	7,32	7,30	7,29	7,27	
BRNO																							
Oblast č. 1	86,00	37,87	37,78	37,70	37,61	37,52	37,44	37,35	37,27	37,19	37,10	37,02	36,93	36,85	36,77	36,68	36,60	36,52	36,44	36,35	36,27	36,19	
Oblast č. 2	80,68	35,53	35,44	35,36	35,28	35,20	35,12	35,04	34,96	34,89	34,81	34,73	34,65	34,57	34,49	34,41	34,34	34,26	34,18	34,11	34,03	33,95	
Oblast č. 3	82,47	36,31	36,23	36,15	36,07	35,98	35,90	35,82	35,74	35,66	35,58	35,50	35,42	35,34	35,26	35,18	35,10	35,02	34,94	34,86	34,78	34,71	
Oblast č. 4	86,00	37,87	37,78	37,70	37,61	37,52	37,44	37,35	37,27	37,19	37,10	37,02	36,93	36,85	36,77	36,68	36,60	36,52	36,44	36,35	36,27	36,19	
Oblast č. 5	77,17	33,98	33,90	33,83	33,75	33,67	33,60	33,52	33,44	33,37	33,29	33,22	33,14	33,07	32,99	32,92	32,84	32,77	32,70	32,62	32,55	32,48	
Oblast č. 6	61,68	27,16	27,10	27,04	26,98	26,91	26,85	26,79	26,73	26,67	26,61	26,55	26,49	26,43	26,37	26,31	26,25	26,19	26,13	26,08	26,02	25,96	
Oblast č. 7	54,72	24,10	24,04	23,99	23,93	23,88	23,82	23,77	23,72	23,66	23,61	23,55	23,50	23,45	23,40	23,34	23,29	23,24	23,19	23,13	23,08	23,03	
Oblast č. 8	54,72	24,10	24,04	23,99	23,93	23,88	23,82	23,77	23,72	23,66	23,61	23,55	23,50	23,45	23,40	23,34	23,29	23,24	23,19	23,13	23,08	23,03	
Oblast č. 9	54,72	24,10	24,04	23,99	23,93	23,88	23,82	23,77	23,72	23,66	23,61	23,55	23,50	23,45	23,40	23,34	23,29	23,24	23,19	23,13	23,08	23,03	
Oblast č. 10	54,72	24,10	24,04	23,99	23,93	23,88	23,82	23,77	23,72	23,66	23,61	23,55	23,50	23,45	23,40	23,34	23,29	23,24	23,19	23,13	23,08	23,03	
Oblast č. 11	54,72	24,10	24,04	23,99	23,93	23,88	23,82	23,77	23,72	23,66	23,61	23,55	23,50	23,45	23,40	23,34	23,29	23,24	23,19	23,13	23,08	23,03	
Oblast č. 12	80,68	35,53	35,44	35,36	35,28	35,20	35,12	35,04	34,96	34,89	34,81	34,73	34,65	34,57	34,49	34,41	34,34	34,26	34,18	34,11	34,03	33,95	
JIHOŘAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	42,93	18,91	18,86	18,82	18,78	18,73	18,69	18,65	18,61	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36	18,31	18,27	18,23	18,19	18,15	18,11	18,07	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	14,21	14,18	14,14	14,11	14,08	14,05	14,02	13,98	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,79	13,76	13,73	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	
do 1 999 obyvatel	23,83	10,50	10,47	10,45	10,43	10,40	10,38	10,35	10,33	10,31	10,28	10,26	10,24	10,21	10,19	10,17	10,15	10,12	10,10	10,08	10,05	10,03	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	59,98	26,41	26,35	26,29	26,23	26,17	26,11	26,05	25,99	25,94	25,88	25,82	25,76	25,70	25,64	25,59	25,53	25,47	25,41	25,36	25,30	25,24	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	16,44	16,40	16,36	16,32	16,29	16,25	16,21	16,18	16,14	16,10	16,07	16,03	15,99	15,96	15,92	15,89	15,85	15,81	15,78	15,74	15,71	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	10,99	10,97	10,94	10,92	10,89	10,87	10,85	10,82	10,80	10,77	10,75	10,72	10,70	10,67	10,65	10,63	10,60	10,58	10,55	10,53	10,51	
do 1 999 obyvatel	17,28	7,61	7,60	7,58	7,56	7,54	7,53	7,51	7,49	7,48	7,46	7,44	7,43	7,41	7,39	7,37	7,36	7,34	7,33	7,31	7,29	7,28	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,23	27,40	27,34	27,28	27,22	27,15	27,09	27,03	26,97	26,91	26,85	26,79	26,73	26,67	26,61	26,55	26,49	26,43	26,37	26,31	26,25	26,19	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	19,16	19,12	19,07	19,03	18,99	18,94	18,90	18,86	18,82	18,77	18,73	18,69	18,65	18,60	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40	18,35	18,31	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	15,31	15,28	15,24	15,21	15,17	15,14	15,11	15,07	15,04	15,00	14,97	14,94	14,90	14,87	14,83	14,80	14,77	14,73	14,70	14,67	14,64	
do 1 999 obyvatel	23,23	10,23	10,21	10,19	10,16	10,14	10,12	10,09	10,07	10,05	10,03	10,00	9,98	9,96	9,93	9,91	9,89	9,87	9,85	9,82	9,80	9,78	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	34,98	15,41	15,37	15,34	15,30	15,27	15,23	15,20	15,16	15,13	15,09	15,06	15,03	14,99	14,96	14,92	14,89	14,86	14,82	14,79	14,76	14,72	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	11,45	11,42	11,40	11,37	11,34	11,32	11,29	11,27	11,24	11,22	11,19	11,17	11,14	11,11	11,09	11,06	11,04	11,01	10,99	10,97	10,94	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	9,41	9,39	9,37	9,35	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	
do 1 999 obyvatel	17,11	7,54	7,52	7,50	7,49	7,47	7,45	7,44	7,42	7,40	7,39	7,37	7,35	7,34	7,32	7,30	7,29	7,27	7,25	7,24	7,22	7,20	

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Pořadový rok 2		33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	52,68	22,21	22,16	22,11	22,06	22,01	21,96	21,91	21,86	21,81	21,76	21,71	21,67	21,62	21,57	21,52	21,47	21,43	21,38	21,33	21,28	21,24	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	17,28	17,24	17,20	17,16	17,13	17,09	17,05	17,01	16,97	16,94	16,90	16,86	16,82	16,79	16,75	16,71	16,67	16,64	16,60	16,56	16,53	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	12,77	12,74	12,71	12,68	12,65	12,63	12,60	12,57	12,54	12,51	12,49	12,46	12,43	12,40	12,37	12,35	12,32	12,29	12,27	12,24	12,21	
do 1 999 obyvatel	17,27	7,26	7,24	7,22	7,21	7,19	7,17	7,16	7,14	7,13	7,11	7,09	7,08	7,06	7,05	7,03	7,02	7,00	6,99	6,97	6,95	6,94	
BRNO																							
Oblast č. 1	86,00	36,11	36,03	35,95	35,87	35,79	35,71	35,63	35,55	35,47	35,39	35,31	35,23	35,15	35,08	35,00	34,92	34,84	34,77	34,69	34,61	34,54	
Oblast č. 2	80,68	33,88	33,80	33,72	33,65	33,57	33,50	33,42	33,35	33,28	33,20	33,13	33,05	32,98	32,91	32,83	32,76	32,69	32,62	32,54	32,47	32,40	
Oblast č. 3	82,47	34,63	34,55	34,47	34,40	34,32	34,24	34,17	34,09	34,01	33,94	33,86	33,79	33,71	33,64	33,56	33,49	33,41	33,34	33,26	33,19	33,12	
Oblast č. 4	86,00	36,11	36,03	35,95	35,87	35,79	35,71	35,63	35,55	35,47	35,39	35,31	35,23	35,15	35,08	35,00	34,92	34,84	34,77	34,69	34,61	34,54	
Oblast č. 5	77,17	32,40	32,33	32,26	32,19	32,11	32,04	31,97	31,90	31,83	31,76	31,69	31,62	31,55	31,47	31,41	31,34	31,27	31,20	31,13	31,06	30,99	
Oblast č. 6	61,68	25,90	25,84	25,78	25,73	25,67	25,61	25,55	25,50	25,44	25,38	25,33	25,27	25,21	25,16	25,10	25,05	24,99	24,94	24,88	24,83	24,77	
Oblast č. 7	54,72	22,98	22,93	22,87	22,82	22,77	22,72	22,67	22,62	22,57	22,52	22,47	22,42	22,37	22,32	22,27	22,22	22,17	22,12	22,07	22,02	21,98	
Oblast č. 8	54,72	22,98	22,93	22,87	22,82	22,77	22,72	22,67	22,62	22,57	22,52	22,47	22,42	22,37	22,32	22,27	22,22	22,17	22,12	22,07	22,02	21,98	
Oblast č. 9	54,72	22,98	22,93	22,87	22,82	22,77	22,72	22,67	22,62	22,57	22,52	22,47	22,42	22,37	22,32	22,27	22,22	22,17	22,12	22,07	22,02	21,98	
Oblast č. 10	54,72	22,98	22,93	22,87	22,82	22,77	22,72	22,67	22,62	22,57	22,52	22,47	22,42	22,37	22,32	22,27	22,22	22,17	22,12	22,07	22,02	21,98	
Oblast č. 11	54,72	22,98	22,93	22,87	22,82	22,77	22,72	22,67	22,62	22,57	22,52	22,47	22,42	22,37	22,32	22,27	22,22	22,17	22,12	22,07	22,02	21,98	
Oblast č. 12	80,68	33,88	33,80	33,72	33,65	33,57	33,50	33,42	33,35	33,28	33,20	33,13	33,05	32,98	32,91	32,83	32,76	32,69	32,62	32,54	32,47	32,40	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	42,93	18,03	17,99	17,95	17,91	17,87	17,83	17,79	17,75	17,71	17,67	17,63	17,59	17,55	17,51	17,47	17,43	17,40	17,36	17,32	17,28	17,24	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	13,55	13,52	13,49	13,46	13,43	13,40	13,37	13,34	13,31	13,28	13,25	13,22	13,19	13,16	13,13	13,10	13,07	13,04	13,02	12,99	12,96	
do 1 999 obyvatel	23,83	10,01	9,99	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,59	9,57	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	59,98	25,19	25,13	25,07	25,02	24,96	24,91	24,85	24,79	24,74	24,68	24,63	24,57	24,52	24,46	24,41	24,36	24,30	24,25	24,19	24,14	24,09	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	15,67	15,64	15,60	15,57	15,53	15,50	15,46	15,43	15,39	15,36	15,33	15,29	15,26	15,22	15,19	15,16	15,12	15,09	15,06	15,02	14,99	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	10,48	10,46	10,44	10,41	10,39	10,37	10,34	10,32	10,30	10,27	10,25	10,23	10,21	10,18	10,16	10,14	10,12	10,09	10,07	10,05	10,03	
do 1 999 obyvatel	17,28	7,26	7,24	7,23	7,21	7,19	7,18	7,16	7,15	7,13	7,11	7,10	7,08	7,07	7,05	7,04	7,02	7,00	6,99	6,97	6,96	6,94	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,23	26,13	26,07	26,01	25,96	25,90	25,84	25,78	25,72	25,67	25,61	25,55	25,50	25,44	25,38	25,33	25,27	25,21	25,16	25,10	25,05	24,99	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	18,27	18,23	18,19	18,15	18,11	18,07	18,03	17,99	17,95	17,91	17,87	17,83	17,79	17,75	17,71	17,67	17,63	17,59	17,55	17,51	17,47	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	14,60	14,57	14,54	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,34	14,31	14,28	14,25	14,22	14,18	14,15	14,12	14,09	14,06	14,03	14,00	13,97	
do 1 999 obyvatel	23,23	9,76	9,74	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,39	9,37	9,35	9,33	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	34,98	14,69	14,66	14,62	14,59	14,56	14,53	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,33	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,14	14,11	14,08	14,05	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	10,92	10,89	10,87	10,84	10,82	10,79	10,77	10,75	10,72	10,70	10,67	10,65	10,63	10,60	10,58	10,56	10,53	10,51	10,49	10,46	10,44	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62	8,60	8,58	
do 1 999 obyvatel	17,11	7,19	7,17	7,16	7,14	7,12	7,11	7,09	7,08	7,06	7,04	7,03	7,01	7,00	6,98	6,97	6,95	6,94	6,92	6,91	6,89	6,87	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)												Příloha č. 4									
Pořadový rok 2		35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
VYSOČINA																							
Cílové nájemné v Kč/m ²																							
50 000 a více obyvatel	52,68	21,19	21,14	21,10	21,05	21,00	20,96	20,91	20,87	20,82	20,77	20,73	20,68	20,64	20,59	20,55	20,50	20,46	20,41	20,37	20,32	20,28	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	16,49	16,45	16,42	16,38	16,35	16,31	16,27	16,24	16,20	16,17	16,13	16,10	16,06	16,03	15,99	15,96	15,92	15,89	15,85	15,82	15,78	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	12,18	12,16	12,13	12,10	12,08	12,05	12,02	12,00	11,97	11,94	11,92	11,89	11,87	11,84	11,81	11,79	11,76	11,74	11,71	11,69	11,66	
do 1 999 obyvatel	17,27	6,92	6,91	6,89	6,88	6,86	6,85	6,83	6,82	6,80	6,79	6,77	6,76	6,74	6,73	6,71	6,70	6,68	6,67	6,66	6,64	6,63	
BRNO																							
Oblast č. 1	86,00	34,46	34,38	34,31	34,23	34,16	34,08	34,01	33,93	33,86	33,78	33,71	33,63	33,56	33,49	33,41	33,34	33,27	33,20	33,12	33,05	32,98	
Oblast č. 2	80,68	32,33	32,26	32,19	32,11	32,04	31,97	31,90	31,83	31,76	31,69	31,62	31,55	31,48	31,42	31,35	31,28	31,21	31,14	31,07	31,01	30,94	
Oblast č. 3	82,47	33,04	32,97	32,90	32,83	32,75	32,68	32,61	32,54	32,47	32,40	32,32	32,25	32,18	32,11	32,04	31,97	31,90	31,83	31,76	31,69	31,63	
Oblast č. 4	86,00	34,46	34,38	34,31	34,23	34,16	34,08	34,01	33,93	33,86	33,78	33,71	33,63	33,56	33,49	33,41	33,34	33,27	33,20	33,12	33,05	32,98	
Oblast č. 5	77,17	30,92	30,85	30,79	30,72	30,65	30,58	30,51	30,45	30,38	30,31	30,25	30,18	30,12	30,05	29,98	29,92	29,85	29,79	29,72	29,66	29,59	
Oblast č. 6	61,68	24,72	24,66	24,61	24,55	24,50	24,44	24,39	24,34	24,28	24,23	24,18	24,12	24,07	24,02	23,97	23,91	23,86	23,81	23,76	23,71	23,65	
Oblast č. 7	54,72	21,93	21,88	21,83	21,78	21,73	21,69	21,64	21,59	21,54	21,50	21,45	21,40	21,36	21,31	21,26	21,22	21,17	21,12	21,08	21,03	20,99	
Oblast č. 8	54,72	21,93	21,88	21,83	21,78	21,73	21,69	21,64	21,59	21,54	21,50	21,45	21,40	21,36	21,31	21,26	21,22	21,17	21,12	21,08	21,03	20,99	
Oblast č. 9	54,72	21,93	21,88	21,83	21,78	21,73	21,69	21,64	21,59	21,54	21,50	21,45	21,40	21,36	21,31	21,26	21,22	21,17	21,12	21,08	21,03	20,99	
Oblast č. 10	54,72	21,93	21,88	21,83	21,78	21,73	21,69	21,64	21,59	21,54	21,50	21,45	21,40	21,36	21,31	21,26	21,22	21,17	21,12	21,08	21,03	20,99	
Oblast č. 11	54,72	21,93	21,88	21,83	21,78	21,73	21,69	21,64	21,59	21,54	21,50	21,45	21,40	21,36	21,31	21,26	21,22	21,17	21,12	21,08	21,03	20,99	
Oblast č. 12	80,68	32,33	32,26	32,19	32,11	32,04	31,97	31,90	31,83	31,76	31,69	31,62	31,55	31,48	31,42	31,35	31,28	31,21	31,14	31,07	31,01	30,94	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	42,93	17,20	17,17	17,13	17,09	17,05	17,02	16,98	16,94	16,90	16,87	16,83	16,79	16,76	16,72	16,68	16,65	16,61	16,57	16,54	16,50	16,47	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	12,93	12,90	12,87	12,84	12,82	12,79	12,76	12,73	12,70	12,68	12,65	12,62	12,59	12,56	12,54	12,51	12,48	12,46	12,43	12,40	12,37	
do 1 999 obyvatel	23,83	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	59,98	24,03	23,98	23,93	23,88	23,82	23,77	23,72	23,67	23,61	23,56	23,51	23,46	23,41	23,36	23,31	23,25	23,20	23,15	23,10	23,05	23,00	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	14,96	14,92	14,89	14,86	14,82	14,79	14,76	14,73	14,69	14,66	14,63	14,60	14,57	14,53	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,31	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	10,00	9,98	9,96	9,94	9,92	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,60	9,58	
do 1 999 obyvatel	17,28	6,93	6,91	6,90	6,88	6,87	6,85	6,84	6,82	6,81	6,79	6,78	6,76	6,75	6,73	6,72	6,70	6,69	6,67	6,66	6,64	6,63	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,23	24,94	24,88	24,83	24,77	24,72	24,66	24,61	24,55	24,50	24,45	24,39	24,34	24,29	24,23	24,18	24,13	24,07	24,02	23,97	23,92	23,87	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	17,44	17,40	17,36	17,32	17,28	17,24	17,21	17,17	17,13	17,09	17,06	17,02	16,98	16,94	16,91	16,87	16,83	16,80	16,76	16,72	16,69	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	13,93	13,90	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,60	13,57	13,54	13,51	13,48	13,45	13,42	13,39	13,37	13,34	
do 1 999 obyvatel	23,23	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	34,98	14,02	13,99	13,96	13,93	13,90	13,87	13,83	13,80	13,77	13,74	13,71	13,68	13,65	13,62	13,59	13,56	13,53	13,51	13,48	13,45	13,42	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	10,42	10,39	10,37	10,35	10,33	10,30	10,28	10,26	10,24	10,21	10,19	10,17	10,15	10,12	10,10	10,08	10,06	10,04	10,01	9,99	9,97	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	8,56	8,54	8,52	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,38	8,36	8,34	8,32	8,30	8,28	8,27	8,25	8,23	8,21	8,19	
do 1 999 obyvatel	17,11	6,86	6,84	6,83	6,81	6,80	6,78	6,77	6,75	6,74	6,73	6,71	6,70	6,68	6,67	6,65	6,64	6,62	6,61	6,59	6,58	6,57	

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Příloha č. 4																					
Pořadový rok 2		37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel		52,68	20,24	20,19	20,15	20,10	20,06	20,02	19,97	19,93	19,89	19,84	19,80	19,76	19,72	19,67	19,63	19,59	19,55	19,51	19,46	19,42	19,38
10 000-49 999 obyvatel		41,15	15,75	15,71	15,68	15,65	15,61	15,58	15,54	15,51	15,48	15,44	15,41	15,38	15,34	15,31	15,28	15,24	15,21	15,18	15,15	15,11	15,08
2 000-9 999 obyvatel		30,40	11,64	11,61	11,58	11,56	11,53	11,51	11,48	11,46	11,44	11,41	11,39	11,36	11,34	11,31	11,29	11,26	11,24	11,22	11,19	11,17	11,14
do 1 999 obyvatel		17,27	6,61	6,60	6,58	6,57	6,55	6,54	6,53	6,51	6,50	6,48	6,47	6,46	6,44	6,43	6,41	6,40	6,39	6,37	6,36	6,35	6,33
BRNO																							
Oblast č. 1		86,00	32,91	32,84	32,76	32,69	32,62	32,55	32,48	32,41	32,34	32,27	32,20	32,13	32,06	31,99	31,92	31,86	31,79	31,72	31,65	31,58	31,51
Oblast č. 2		80,68	30,87	30,80	30,74	30,67	30,60	30,54	30,47	30,41	30,34	30,27	30,21	30,14	30,08	30,01	29,95	29,88	29,82	29,76	29,69	29,63	29,57
Oblast č. 3		82,47	31,56	31,49	31,42	31,35	31,28	31,22	31,15	31,08	31,01	30,95	30,88	30,81	30,75	30,68	30,61	30,55	30,48	30,42	30,35	30,29	30,22
Oblast č. 4		86,00	32,91	32,84	32,76	32,69	32,62	32,55	32,48	32,41	32,34	32,27	32,20	32,13	32,06	31,99	31,92	31,86	31,79	31,72	31,65	31,58	31,51
Oblast č. 5		77,17	29,53	29,46	29,40	29,34	29,27	29,21	29,15	29,08	29,02	28,96	28,90	28,83	28,77	28,71	28,65	28,59	28,52	28,46	28,40	28,34	28,28
Oblast č. 6		61,68	23,60	23,55	23,50	23,45	23,40	23,35	23,30	23,25	23,20	23,15	23,10	23,05	23,00	22,95	22,90	22,85	22,80	22,75	22,70	22,65	22,60
Oblast č. 7		54,72	20,94	20,89	20,85	20,80	20,76	20,71	20,67	20,62	20,58	20,53	20,49	20,45	20,40	20,36	20,31	20,27	20,23	20,18	20,14	20,10	20,05
Oblast č. 8		54,72	20,94	20,89	20,85	20,80	20,76	20,71	20,67	20,62	20,58	20,53	20,49	20,45	20,40	20,36	20,31	20,27	20,23	20,18	20,14	20,10	20,05
Oblast č. 9		54,72	20,94	20,89	20,85	20,80	20,76	20,71	20,67	20,62	20,58	20,53	20,49	20,45	20,40	20,36	20,31	20,27	20,23	20,18	20,14	20,10	20,05
Oblast č. 10		54,72	20,94	20,89	20,85	20,80	20,76	20,71	20,67	20,62	20,58	20,53	20,49	20,45	20,40	20,36	20,31	20,27	20,23	20,18	20,14	20,10	20,05
Oblast č. 11		54,72	20,94	20,89	20,85	20,80	20,76	20,71	20,67	20,62	20,58	20,53	20,49	20,45	20,40	20,36	20,31	20,27	20,23	20,18	20,14	20,10	20,05
Oblast č. 12		80,68	30,87	30,80	30,74	30,67	30,60	30,54	30,47	30,41	30,34	30,27	30,21	30,14	30,08	30,01	29,95	29,88	29,82	29,76	29,69	29,63	29,57
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		42,93	16,43	16,39	16,36	16,32	16,29	16,25	16,22	16,18	16,15	16,11	16,08	16,04	16,01	15,97	15,94	15,90	15,87	15,84	15,80	15,77	15,73
2 000-9 999 obyvatel		32,26	12,35	12,32	12,29	12,27	12,24	12,21	12,19	12,16	12,13	12,11	12,08	12,06	12,03	12,00	11,98	11,95	11,93	11,90	11,88	11,85	11,82
do 1 999 obyvatel		23,83	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,02	9,00	8,98	8,96	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,74
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		59,98	22,95	22,90	22,85	22,80	22,75	22,70	22,66	22,61	22,56	22,51	22,46	22,41	22,36	22,31	22,27	22,22	22,17	22,12	22,08	22,03	21,98
10 000-49 999 obyvatel		37,32	14,28	14,25	14,22	14,19	14,16	14,13	14,10	14,07	14,04	14,01	13,98	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,80	13,77	13,74	13,71	13,68
2 000-9 999 obyvatel		24,96	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15
do 1 999 obyvatel		17,28	6,62	6,60	6,59	6,57	6,56	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,47	6,46	6,45	6,43	6,42	6,40	6,39	6,38	6,36	6,35	6,34
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,23	23,81	23,76	23,71	23,66	23,61	23,56	23,50	23,45	23,40	23,35	23,30	23,25	23,20	23,15	23,10	23,05	23,00	22,95	22,90	22,85	22,81
10 000-49 999 obyvatel		43,51	16,65	16,61	16,58	16,54	16,51	16,47	16,44	16,40	16,36	16,33	16,29	16,26	16,22	16,19	16,15	16,12	16,08	16,05	16,02	15,98	15,95
2 000-9 999 obyvatel		34,77	13,31	13,28	13,25	13,22	13,19	13,16	13,14	13,11	13,08	13,05	13,02	12,99	12,97	12,94	12,91	12,88	12,85	12,83	12,80	12,77	12,74
do 1 999 obyvatel		23,23	8,89	8,87	8,85	8,83	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,52
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		34,98	13,39	13,36	13,33	13,30	13,27	13,24	13,21	13,19	13,16	13,13	13,10	13,07	13,04	13,02	12,99	12,96	12,93	12,90	12,88	12,85	12,82
10 000-49 999 obyvatel		24,99	9,95	9,93	9,91	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,76	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53
2 000-9 999 obyvatel		21,36	8,18	8,16	8,14	8,12	8,11	8,09	8,07	8,05	8,04	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95	7,93	7,92	7,90	7,88	7,86	7,85	7,83
do 1 999 obyvatel		17,11	6,55	6,54	6,52	6,51	6,49	6,48	6,47	6,45	6,44	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,27

Příloha č. 4		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																					
Příloha č. 4		41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	
Příloha č. 4		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Příloha č. 4		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	52,68	18,49	18,45	18,41	18,38	18,34	18,30	18,26	18,22	18,18	18,15	18,11	18,07	18,03	17,99	17,96	17,92	17,88	17,84	17,81	17,77	17,73	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	14,39	14,36	14,33	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,12	14,09	14,06	14,03	14,00	13,97	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,80	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	10,63	10,61	10,59	10,57	10,54	10,52	10,50	10,48	10,46	10,43	10,41	10,39	10,37	10,35	10,33	10,30	10,28	10,26	10,24	10,22	10,20	
do 1 999 obyvatel	17,27	6,04	6,03	6,02	6,00	5,99	5,98	5,97	5,95	5,94	5,93	5,92	5,90	5,89	5,88	5,87	5,86	5,84	5,83	5,82	5,81	5,79	
BRNO																							
Oblast č. 1	86,00	30,07	30,01	29,95	29,88	29,82	29,76	29,69	29,63	29,57	29,51	29,45	29,38	29,32	29,26	29,20	29,14	29,08	29,02	28,96	28,90	28,84	
Oblast č. 2	80,68	28,21	28,15	28,09	28,03	27,98	27,92	27,86	27,80	27,74	27,68	27,62	27,57	27,51	27,45	27,39	27,34	27,28	27,22	27,17	27,11	27,05	
Oblast č. 3	82,47	28,84	28,78	28,72	28,66	28,60	28,54	28,48	28,42	28,36	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	28,00	27,94	27,88	27,83	27,77	27,71	27,65	
Oblast č. 4	86,00	30,07	30,01	29,95	29,88	29,82	29,76	29,69	29,63	29,57	29,51	29,45	29,38	29,32	29,26	29,20	29,14	29,08	29,02	28,96	28,90	28,84	
Oblast č. 5	77,17	26,99	26,93	26,87	26,81	26,76	26,70	26,65	26,59	26,53	26,48	26,42	26,37	26,31	26,26	26,20	26,15	26,09	26,04	25,98	25,93	25,88	
Oblast č. 6	61,68	21,57	21,52	21,48	21,43	21,39	21,34	21,30	21,25	21,21	21,16	21,12	21,08	21,03	20,99	20,94	20,90	20,86	20,81	20,77	20,73	20,68	
Oblast č. 7	54,72	19,14	19,10	19,06	19,02	18,98	18,94	18,90	18,86	18,82	18,78	18,74	18,70	18,66	18,62	18,58	18,54	18,50	18,46	18,43	18,39	18,35	
Oblast č. 8	54,72	19,14	19,10	19,06	19,02	18,98	18,94	18,90	18,86	18,82	18,78	18,74	18,70	18,66	18,62	18,58	18,54	18,50	18,46	18,43	18,39	18,35	
Oblast č. 9	54,72	19,14	19,10	19,06	19,02	18,98	18,94	18,90	18,86	18,82	18,78	18,74	18,70	18,66	18,62	18,58	18,54	18,50	18,46	18,43	18,39	18,35	
Oblast č. 10	54,72	19,14	19,10	19,06	19,02	18,98	18,94	18,90	18,86	18,82	18,78	18,74	18,70	18,66	18,62	18,58	18,54	18,50	18,46	18,43	18,39	18,35	
Oblast č. 11	54,72	19,14	19,10	19,06	19,02	18,98	18,94	18,90	18,86	18,82	18,78	18,74	18,70	18,66	18,62	18,58	18,54	18,50	18,46	18,43	18,39	18,35	
Oblast č. 12	80,68	28,21	28,15	28,09	28,03	27,98	27,92	27,86	27,80	27,74	27,68	27,62	27,57	27,51	27,45	27,39	27,34	27,28	27,22	27,17	27,11	27,05	
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	42,93	15,01	14,98	14,95	14,92	14,89	14,86	14,83	14,79	14,76	14,73	14,70	14,67	14,64	14,61	14,58	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	11,28	11,26	11,24	11,21	11,19	11,17	11,14	11,12	11,10	11,07	11,05	11,03	11,00	10,98	10,96	10,93	10,91	10,89	10,87	10,84	10,82	
do 1 999 obyvatel	23,83	8,34	8,32	8,30	8,28	8,27	8,25	8,23	8,21	8,20	8,18	8,16	8,15	8,13	8,11	8,09	8,08	8,06	8,04	8,03	8,01	7,99	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	59,98	20,98	20,93	20,89	20,84	20,80	20,76	20,71	20,67	20,62	20,58	20,54	20,50	20,45	20,41	20,37	20,32	20,28	20,24	20,20	20,16	20,11	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	13,05	13,03	13,00	12,97	12,94	12,92	12,89	12,86	12,83	12,81	12,78	12,75	12,73	12,70	12,67	12,65	12,62	12,59	12,57	12,54	12,52	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	8,73	8,71	8,69	8,68	8,66	8,64	8,62	8,60	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46	8,44	8,43	8,41	8,39	8,37	
do 1 999 obyvatel	17,28	6,05	6,03	6,02	6,01	6,00	5,98	5,97	5,96	5,95	5,93	5,92	5,91	5,90	5,88	5,87	5,86	5,85	5,83	5,82	5,81	5,80	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,23	21,76	21,72	21,67	21,62	21,58	21,53	21,49	21,44	21,40	21,35	21,31	21,26	21,22	21,17	21,13	21,09	21,04	21,00	20,95	20,91	20,87	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	15,22	15,18	15,15	15,12	15,09	15,06	15,03	14,99	14,96	14,93	14,90	14,87	14,84	14,81	14,78	14,74	14,71	14,68	14,65	14,62	14,59	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	12,16	12,14	12,11	12,08	12,06	12,03	12,01	11,98	11,96	11,93	11,91	11,88	11,86	11,83	11,81	11,78	11,76	11,73	11,71	11,69	11,66	
do 1 999 obyvatel	23,23	8,13	8,11	8,09	8,08	8,06	8,04	8,02	8,01	7,99	7,97	7,96	7,94	7,92	7,91	7,89	7,87	7,86	7,84	7,83	7,81	7,79	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	34,98	12,23	12,21	12,18	12,16	12,13	12,11	12,08	12,06	12,03	12,00	11,98	11,95	11,93	11,90	11,88	11,85	11,83	11,81	11,78	11,76	11,73	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	9,09	9,07	9,05	9,03	9,02	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,74	8,72	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	7,47	7,46	7,44	7,43	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	7,32	7,30	7,29	7,27	7,26	7,24	7,23	7,21	7,20	7,18	7,17	
do 1 999 obyvatel	17,11	5,99	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	5,91	5,90	5,89	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,81	5,80	5,79	5,78	5,77	5,75	5,74	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4								
		44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	52,68	17,70	17,66	17,62	17,59	17,55	17,51	17,48	17,44	17,40	17,37	17,33	17,30	17,26	17,23	17,19	17,15	17,12	17,08	17,05	17,01	16,98
10 000-49 999 obyvatel	41,15	13,77	13,74	13,71	13,69	13,66	13,63	13,60	13,57	13,54	13,52	13,49	13,46	13,43	13,41	13,38	13,35	13,32	13,30	13,27	13,24	13,21
2 000-9 999 obyvatel	30,40	10,18	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,99	9,97	9,95	9,93	9,90	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,76
do 1 999 obyvatel	17,27	5,78	5,77	5,76	5,75	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55
BRNO																						
Oblast č. 1	86,00	28,78	28,72	28,66	28,60	28,54	28,48	28,42	28,36	28,30	28,24	28,19	28,13	28,07	28,01	27,95	27,90	27,84	27,78	27,72	27,67	27,61
Oblast č. 2	80,68	27,00	26,94	26,88	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,12	26,06	26,01	25,96	25,90
Oblast č. 3	82,47	27,60	27,54	27,48	27,42	27,37	27,31	27,25	27,20	27,14	27,08	27,03	26,97	26,92	26,86	26,81	26,75	26,70	26,64	26,59	26,53	26,48
Oblast č. 4	86,00	28,78	28,72	28,66	28,60	28,54	28,48	28,42	28,36	28,30	28,24	28,19	28,13	28,07	28,01	27,95	27,90	27,84	27,78	27,72	27,67	27,61
Oblast č. 5	77,17	25,82	25,77	25,71	25,66	25,61	25,56	25,50	25,45	25,40	25,34	25,29	25,24	25,19	25,14	25,08	25,03	24,98	24,93	24,88	24,83	24,78
Oblast č. 6	61,68	20,64	20,60	20,55	20,51	20,47	20,43	20,38	20,34	20,30	20,26	20,22	20,17	20,13	20,09	20,05	20,01	19,97	19,93	19,89	19,84	19,80
Oblast č. 7	54,72	18,31	18,27	18,24	18,20	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,97	17,94	17,90	17,86	17,82	17,79	17,75	17,71	17,68	17,64	17,61	17,57
Oblast č. 8	54,72	18,31	18,27	18,24	18,20	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,97	17,94	17,90	17,86	17,82	17,79	17,75	17,71	17,68	17,64	17,61	17,57
Oblast č. 9	54,72	18,31	18,27	18,24	18,20	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,97	17,94	17,90	17,86	17,82	17,79	17,75	17,71	17,68	17,64	17,61	17,57
Oblast č. 10	54,72	18,31	18,27	18,24	18,20	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,97	17,94	17,90	17,86	17,82	17,79	17,75	17,71	17,68	17,64	17,61	17,57
Oblast č. 11	54,72	18,31	18,27	18,24	18,20	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,97	17,94	17,90	17,86	17,82	17,79	17,75	17,71	17,68	17,64	17,61	17,57
Oblast č. 12	80,68	27,00	26,94	26,88	26,83	26,77	26,72	26,66	26,61	26,55	26,50	26,44	26,39	26,33	26,28	26,22	26,17	26,12	26,06	26,01	25,96	25,90
JIHOŘAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	42,93	14,37	14,34	14,31	14,28	14,25	14,22	14,19	14,16	14,13	14,10	14,07	14,04	14,01	13,99	13,96	13,93	13,90	13,87	13,84	13,81	13,79
2 000-9 999 obyvatel	32,26	10,80	10,78	10,75	10,73	10,71	10,69	10,66	10,64	10,62	10,60	10,58	10,55	10,53	10,51	10,49	10,47	10,45	10,42	10,40	10,38	10,36
do 1 999 obyvatel	23,83	7,98	7,96	7,94	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,85	7,83	7,81	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,65
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	59,98	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,86	19,82	19,78	19,74	19,70	19,66	19,62	19,58	19,54	19,50	19,46	19,42	19,38	19,34	19,30	19,26
10 000-49 999 obyvatel	37,32	12,49	12,46	12,44	12,41	12,39	12,36	12,34	12,31	12,28	12,26	12,23	12,21	12,18	12,16	12,13	12,11	12,08	12,06	12,03	12,01	11,98
2 000-9 999 obyvatel	24,96	8,36	8,34	8,32	8,30	8,29	8,27	8,25	8,23	8,22	8,20	8,18	8,17	8,15	8,13	8,12	8,10	8,08	8,07	8,05	8,03	8,02
do 1 999 obyvatel	17,28	5,79	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,57	5,56	5,55
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,23	20,82	20,78	20,74	20,69	20,65	20,61	20,57	20,52	20,48	20,44	20,40	20,35	20,31	20,27	20,23	20,19	20,15	20,10	20,06	20,02	19,98
10 000-49 999 obyvatel	43,51	14,56	14,53	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,29	14,26	14,23	14,20	14,17	14,14	14,12	14,09	14,06	14,03	14,00	13,97
2 000-9 999 obyvatel	34,77	11,64	11,61	11,59	11,56	11,54	11,52	11,49	11,47	11,45	11,42	11,40	11,37	11,35	11,33	11,30	11,28	11,26	11,23	11,21	11,19	11,17
do 1 999 obyvatel	23,23	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,70	7,68	7,66	7,65	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,55	7,54	7,52	7,51	7,49	7,48	7,46
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,98	11,71	11,68	11,66	11,63	11,61	11,59	11,56	11,54	11,51	11,49	11,47	11,44	11,42	11,40	11,37	11,35	11,33	11,30	11,28	11,26	11,23
10 000-49 999 obyvatel	24,99	8,70	8,68	8,66	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,56	8,54	8,52	8,50	8,49	8,47	8,45	8,43	8,42	8,40	8,38	8,36	8,35
2 000-9 999 obyvatel	21,36	7,15	7,14	7,12	7,11	7,09	7,08	7,06	7,05	7,03	7,02	7,00	6,99	6,98	6,96	6,95	6,93	6,92	6,90	6,89	6,88	6,86
do 1 999 obyvatel	17,11	5,73	5,72	5,71	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
		46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%	
Pořadový rok 2																							
Cílové nájemné v Kč/m²																							
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	52,68	16,94	16,91	16,87	16,84	16,81	16,77	16,74	16,70	16,67	16,64	16,60	16,57	16,53	16,50	16,47	16,43	16,40	16,37	16,33	16,30	16,27	
10 000-49 999 obyvatel	41,15	13,19	13,16	13,13	13,11	13,08	13,05	13,03	13,00	12,97	12,95	12,92	12,89	12,87	12,84	12,82	12,79	12,76	12,74	12,71	12,69	12,66	
2 000-9 999 obyvatel	30,40	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,60	9,58	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35	
do 1 999 obyvatel	17,27	5,54	5,53	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,41	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	
BRNO																							
Oblast č. 1	86,00	27,55	27,50	27,44	27,38	27,33	27,27	27,22	27,16	27,11	27,05	27,00	26,94	26,89	26,83	26,78	26,72	26,67	26,61	26,56	26,51	26,45	
Oblast č. 2	80,68	25,85	25,80	25,74	25,69	25,64	25,59	25,53	25,48	25,43	25,38	25,33	25,27	25,22	25,17	25,12	25,07	25,02	24,97	24,92	24,87	24,82	
Oblast č. 3	82,47	26,42	26,37	26,31	26,26	26,21	26,15	26,10	26,05	25,99	25,94	25,89	25,84	25,78	25,73	25,68	25,63	25,57	25,52	25,47	25,42	25,37	
Oblast č. 4	86,00	27,55	27,50	27,44	27,38	27,33	27,27	27,22	27,16	27,11	27,05	27,00	26,94	26,89	26,83	26,78	26,72	26,67	26,61	26,56	26,51	26,45	
Oblast č. 5	77,17	24,73	24,67	24,62	24,57	24,52	24,47	24,42	24,37	24,32	24,27	24,22	24,18	24,13	24,08	24,03	23,98	23,93	23,88	23,83	23,79	23,74	
Oblast č. 6	61,68	19,76	19,72	19,68	19,64	19,60	19,56	19,52	19,48	19,44	19,40	19,36	19,32	19,28	19,25	19,21	19,17	19,13	19,09	19,05	19,01	18,97	
Oblast č. 7	54,72	17,53	17,50	17,46	17,43	17,39	17,36	17,32	17,28	17,25	17,21	17,18	17,14	17,11	17,07	17,04	17,00	16,97	16,94	16,90	16,87	16,83	
Oblast č. 8	54,72	17,53	17,50	17,46	17,43	17,39	17,36	17,32	17,28	17,25	17,21	17,18	17,14	17,11	17,07	17,04	17,00	16,97	16,94	16,90	16,87	16,83	
Oblast č. 9	54,72	17,53	17,50	17,46	17,43	17,39	17,36	17,32	17,28	17,25	17,21	17,18	17,14	17,11	17,07	17,04	17,00	16,97	16,94	16,90	16,87	16,83	
Oblast č. 10	54,72	17,53	17,50	17,46	17,43	17,39	17,36	17,32	17,28	17,25	17,21	17,18	17,14	17,11	17,07	17,04	17,00	16,97	16,94	16,90	16,87	16,83	
Oblast č. 11	54,72	17,53	17,50	17,46	17,43	17,39	17,36	17,32	17,28	17,25	17,21	17,18	17,14	17,11	17,07	17,04	17,00	16,97	16,94	16,90	16,87	16,83	
Oblast č. 12	80,68	25,85	25,80	25,74	25,69	25,64	25,59	25,53	25,48	25,43	25,38	25,33	25,27	25,22	25,17	25,12	25,07	25,02	24,97	24,92	24,87	24,82	
JIHOŘAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	42,93	13,76	13,73	13,70	13,67	13,64	13,62	13,59	13,56	13,53	13,51	13,48	13,45	13,42	13,40	13,37	13,34	13,32	13,29	13,26	13,23	13,21	
2 000-9 999 obyvatel	32,26	10,34	10,32	10,30	10,28	10,25	10,23	10,21	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,99	9,97	9,95	9,93	
do 1 999 obyvatel	23,83	7,64	7,62	7,61	7,59	7,58	7,56	7,55	7,53	7,51	7,50	7,48	7,47	7,45	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	59,98	19,22	19,18	19,14	19,10	19,06	19,02	18,98	18,95	18,91	18,87	18,83	18,79	18,75	18,71	18,68	18,64	18,60	18,56	18,53	18,49	18,45	
10 000-49 999 obyvatel	37,32	11,96	11,94	11,91	11,89	11,86	11,84	11,81	11,79	11,77	11,74	11,72	11,69	11,67	11,65	11,62	11,60	11,58	11,55	11,53	11,51	11,48	
2 000-9 999 obyvatel	24,96	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,90	7,89	7,87	7,85	7,84	7,82	7,81	7,79	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,70	7,68	
do 1 999 obyvatel	17,28	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,23	19,94	19,90	19,86	19,82	19,78	19,74	19,70	19,66	19,62	19,58	19,54	19,50	19,46	19,42	19,38	19,34	19,30	19,26	19,22	19,18	19,14	
10 000-49 999 obyvatel	43,51	13,94	13,91	13,89	13,86	13,83	13,80	13,77	13,74	13,72	13,69	13,66	13,63	13,60	13,58	13,55	13,52	13,49	13,47	13,44	13,41	13,39	
2 000-9 999 obyvatel	34,77	11,14	11,12	11,10	11,07	11,05	11,03	11,01	10,98	10,96	10,94	10,92	10,90	10,87	10,85	10,83	10,81	10,79	10,76	10,74	10,72	10,70	
do 1 999 obyvatel	23,23	7,45	7,43	7,42	7,40	7,39	7,37	7,36	7,34	7,33	7,31	7,30	7,28	7,27	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,16	7,15	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	34,98	11,21	11,19	11,16	11,14	11,12	11,10	11,07	11,05	11,03	11,01	10,98	10,96	10,94	10,92	10,89	10,87	10,85	10,83	10,81	10,78	10,76	
10 000-49 999 obyvatel	24,99	8,33	8,31	8,30	8,28	8,26	8,25	8,23	8,21	8,20	8,18	8,16	8,15	8,13	8,11	8,10	8,08	8,06	8,05	8,03	8,01	8,00	
2 000-9 999 obyvatel	21,36	6,85	6,83	6,82	6,81	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74	6,72	6,71	6,70	6,68	6,67	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	6,57	
do 1 999 obyvatel	17,11	5,49	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,39	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	

Příloha č. 4 Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
		48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%
Pořadový rok 2																						
Cílové nájemné v Kč/m²																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	52,68	16,23	16,20	16,17	16,14	16,10	16,07	16,04	16,01	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,78	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60
10 000-49 999 obyvatel	41,15	12,63	12,61	12,58	12,56	12,53	12,51	12,48	12,46	12,43	12,41	12,38	12,36	12,33	12,31	12,28	12,26	12,23	12,21	12,19	12,16	12,14
2 000-9 999 obyvatel	30,40	9,34	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,08	9,06	9,04	9,02	9,00	8,99	8,97
do 1 999 obyvatel	17,27	5,31	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10
BRNO																						
Oblast č. 1	86,00	26,40	26,35	26,29	26,24	26,19	26,13	26,08	26,03	25,98	25,92	25,87	25,82	25,77	25,72	25,67	25,61	25,56	25,51	25,46	25,41	25,36
Oblast č. 2	80,68	24,77	24,72	24,67	24,62	24,57	24,52	24,47	24,42	24,37	24,32	24,27	24,22	24,18	24,13	24,08	24,03	23,98	23,93	23,89	23,84	23,79
Oblast č. 3	82,47	25,32	25,26	25,21	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,47	24,42	24,37	24,32
Oblast č. 4	86,00	26,40	26,35	26,29	26,24	26,19	26,13	26,08	26,03	25,98	25,92	25,87	25,82	25,77	25,72	25,67	25,61	25,56	25,51	25,46	25,41	25,36
Oblast č. 5	77,17	23,69	23,64	23,59	23,55	23,50	23,45	23,40	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,08	23,03	22,98	22,94	22,89	22,85	22,80	22,76
Oblast č. 6	61,68	18,94	18,90	18,86	18,82	18,78	18,75	18,71	18,67	18,63	18,59	18,56	18,52	18,48	18,45	18,41	18,37	18,34	18,30	18,26	18,23	18,19
Oblast č. 7	54,72	16,80	16,77	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,56	16,53	16,50	16,46	16,43	16,40	16,37	16,33	16,30	16,27	16,23	16,20	16,17	16,14
Oblast č. 8	54,72	16,80	16,77	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,56	16,53	16,50	16,46	16,43	16,40	16,37	16,33	16,30	16,27	16,23	16,20	16,17	16,14
Oblast č. 9	54,72	16,80	16,77	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,56	16,53	16,50	16,46	16,43	16,40	16,37	16,33	16,30	16,27	16,23	16,20	16,17	16,14
Oblast č. 10	54,72	16,80	16,77	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,56	16,53	16,50	16,46	16,43	16,40	16,37	16,33	16,30	16,27	16,23	16,20	16,17	16,14
Oblast č. 11	54,72	16,80	16,77	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,56	16,53	16,50	16,46	16,43	16,40	16,37	16,33	16,30	16,27	16,23	16,20	16,17	16,14
Oblast č. 12	80,68	24,77	24,72	24,67	24,62	24,57	24,52	24,47	24,42	24,37	24,32	24,27	24,22	24,18	24,13	24,08	24,03	23,98	23,93	23,89	23,84	23,79
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	42,93	13,18	13,15	13,13	13,10	13,07	13,05	13,02	13,00	12,97	12,94	12,92	12,89	12,87	12,84	12,81	12,79	12,76	12,74	12,71	12,69	12,66
2 000-9 999 obyvatel	32,26	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,52
do 1 999 obyvatel	23,83	7,32	7,30	7,29	7,27	7,26	7,25	7,23	7,22	7,20	7,19	7,17	7,16	7,14	7,13	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	59,98	18,41	18,38	18,34	18,30	18,27	18,23	18,19	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,97	17,94	17,90	17,87	17,83	17,79	17,76	17,72	17,69
10 000-49 999 obyvatel	37,32	11,46	11,44	11,41	11,39	11,37	11,34	11,32	11,30	11,28	11,25	11,23	11,21	11,19	11,16	11,14	11,12	11,10	11,07	11,05	11,03	11,01
2 000-9 999 obyvatel	24,96	7,67	7,65	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,56	7,54	7,53	7,51	7,50	7,48	7,47	7,45	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36
do 1 999 obyvatel	17,28	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,23	19,10	19,07	19,03	18,99	18,95	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,72	18,69	18,65	18,61	18,57	18,54	18,50	18,46	18,43	18,39	18,35
10 000-49 999 obyvatel	43,51	13,36	13,33	13,30	13,28	13,25	13,22	13,20	13,17	13,14	13,12	13,09	13,07	13,04	13,01	12,99	12,96	12,94	12,91	12,88	12,86	12,83
2 000-9 999 obyvatel	34,77	10,68	10,65	10,63	10,61	10,59	10,57	10,55	10,53	10,51	10,48	10,46	10,44	10,42	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26
do 1 999 obyvatel	23,23	7,13	7,12	7,11	7,09	7,08	7,06	7,05	7,03	7,02	7,01	6,99	6,98	6,96	6,95	6,94	6,92	6,91	6,89	6,88	6,87	6,85
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,98	10,74	10,72	10,70	10,68	10,66	10,63	10,61	10,59	10,57	10,55	10,53	10,51	10,48	10,46	10,44	10,42	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32
10 000-49 999 obyvatel	24,99	7,98	7,97	7,95	7,93	7,92	7,90	7,89	7,87	7,85	7,84	7,82	7,81	7,79	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,70	7,68	7,67
2 000-9 999 obyvatel	21,36	6,56	6,55	6,53	6,52	6,51	6,49	6,48	6,47	6,46	6,44	6,43	6,42	6,40	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34	6,33	6,31	6,30
do 1 999 obyvatel	17,11	5,26	5,25	5,24	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4												
	81,8%	81,9%	82,0%	82,1%	82,2%	82,3%	82,4%	82,5%	82,6%	82,7%	82,8%	82,9%	83,0%	83,1%	83,2%	83,3%	83,4%	83,5%	83,6%	83,7%	83,8%	83,9%			
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																							
VYSOČINA																									
50 000 a více obyvatel		8,80	8,78	8,77	8,75	8,74	8,73	8,71	8,70	8,68	8,67	8,65	8,64	8,63	8,61	8,60	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,51			
10 000-49 999 obyvatel		6,85	6,84	6,83	6,81	6,80	6,79	6,78	6,77	6,76	6,75	6,74	6,73	6,71	6,70	6,69	6,68	6,67	6,66	6,65	6,64	6,63			
2 000-9 999 obyvatel																									
do 1 999 obyvatel																									
BRNO																									
Oblast č. 1		14,31	14,28	14,26	14,24	14,21	14,19	14,17	14,14	14,12	14,10	14,07	14,05	14,03	14,00	13,98	13,96	13,93	13,91	13,89	13,87	13,84			
Oblast č. 2		13,42	13,40	13,38	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99			
Oblast č. 3		13,72	13,70	13,67	13,65	13,63	13,61	13,58	13,56	13,54	13,52	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28			
Oblast č. 4		14,31	14,28	14,26	14,24	14,21	14,19	14,17	14,14	14,12	14,10	14,07	14,05	14,03	14,00	13,98	13,96	13,93	13,91	13,89	13,87	13,84			
Oblast č. 5		12,84	12,82	12,80	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42			
Oblast č. 6																									
Oblast č. 7																									
Oblast č. 8																									
Oblast č. 9																									
Oblast č. 10																									
Oblast č. 11																									
Oblast č. 12		13,42	13,40	13,38	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99			
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																									
10 000-49 999 obyvatel		7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,00	6,99	6,98	6,97	6,96	6,95	6,94	6,92	6,91			
2 000-9 999 obyvatel																									
do 1 999 obyvatel																									
OLOMOUCKÝ																									
50 000 a více obyvatel		9,98	9,96	9,95	9,93	9,91	9,90	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,80	9,78	9,77	9,75	9,74	9,72	9,70	9,69	9,67	9,66			
10 000-49 999 obyvatel																									
2 000-9 999 obyvatel																									
do 1 999 obyvatel																									
ZLÍNSKÝ																									
50 000 a více obyvatel		10,35	10,34	10,32	10,30	10,29	10,27	10,25	10,23	10,22	10,20	10,18	10,17	10,15	10,13	10,12	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02			
10 000-49 999 obyvatel		7,24	7,23	7,22	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01			
2 000-9 999 obyvatel		5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	-	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60			
do 1 999 obyvatel																									
MORAVSKOSLEZSKÝ																									
50 000 a více obyvatel																									
10 000-49 999 obyvatel																									
2 000-9 999 obyvatel																									
do 1 999 obyvatel																									

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4								
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)												102,8% 102,9% 103,0% 103,1% 103,2% 103,3% 103,4% 103,5% 103,6% 103,7% 103,8% 103,9% 104,0% 104,1% 104,2% 104,3% 104,4% 104,5% 104,6% 104,7% 104,8%								
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	52,88																					
10 000-49 999 obyvatel	41,15																					
2 000-9 999 obyvatel	30,40																					
do 1 999 obyvatel	17,27																					
BRNO																						
Oblast č. 1	86,00																					
Oblast č. 2	80,68																					
Oblast č. 3	82,47																					
Oblast č. 4	86,00																					
Oblast č. 5	77,17																					
Oblast č. 6	61,68																					
Oblast č. 7	54,72																					
Oblast č. 8	54,72																					
Oblast č. 9	54,72																					
Oblast č. 10	54,72																					
Oblast č. 11	54,72																					
Oblast č. 12	80,68																					
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	42,93																					
2 000-9 999 obyvatel	32,26																					
do 1 999 obyvatel	23,83																					
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	59,98	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01	7,00		
10 000-49 999 obyvatel	37,32																					
2 000-9 999 obyvatel	24,96																					
do 1 999 obyvatel	17,28																					
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,23	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,25	7,24
10 000-49 999 obyvatel	43,51																					
2 000-9 999 obyvatel	34,77																					
do 1 999 obyvatel	23,23																					
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,98																					
10 000-49 999 obyvatel	25,99																					
2 000-9 999 obyvatel	21,36																					
do 1 999 obyvatel	17,11																					

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)											Příloha č. 4									
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	52,88																					
10 000-49 999 obyvatel	41,15																					
2 000-9 999 obyvatel	30,40																					
do 1 999 obyvatel	17,27																					
BRNO																						
Oblast č. 1	86,00																					
Oblast č. 2	80,68																					
Oblast č. 3	82,47																					
Oblast č. 4	86,00																					
Oblast č. 5	77,17																					
Oblast č. 6	61,68																					
Oblast č. 7	54,72																					
Oblast č. 8	54,72																					
Oblast č. 9	54,72																					
Oblast č. 10	54,72																					
Oblast č. 11	54,72																					
Oblast č. 12	80,68																					
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	42,93																					
2 000-9 999 obyvatel	32,26																					
do 1 999 obyvatel	23,83																					
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	59,98																					
10 000-49 999 obyvatel	37,32																					
2 000-9 999 obyvatel	24,96																					
do 1 999 obyvatel	17,28																					
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,23	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03
10 000-49 999 obyvatel	43,51																					
2 000-9 999 obyvatel	34,77																					
do 1 999 obyvatel	23,23																					
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	34,98																					
10 000-49 999 obyvatel	25,99																					
2 000-9 999 obyvatel	21,36																					
do 1 999 obyvatel	17,11																					

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4
VYSOČINA				
50 000 a více obyvatel	52,88		107,0%	109,0%
10 000-49 999 obyvatel	41,15		107,1%	108,8%
2 000-9 999 obyvatel	30,40		107,2%	108,5%
do 1 999 obyvatel	17,27		107,3%	108,2%
BRNO				
Oblast č. 1	86,00		107,4%	108,7%
Oblast č. 2	80,68		107,5%	108,6%
Oblast č. 3	82,47		107,6%	108,4%
Oblast č. 4	86,00		107,7%	108,3%
Oblast č. 5	77,17		107,8%	108,1%
Oblast č. 6	61,68		107,9%	108,0%
Oblast č. 7	54,72		107,9%	108,0%
Oblast č. 8	54,72		107,9%	108,0%
Oblast č. 9	54,72		107,9%	108,0%
Oblast č. 10	54,72		107,9%	108,0%
Oblast č. 11	54,72		107,9%	108,0%
Oblast č. 12	80,68		107,9%	108,0%
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA				
10 000-49 999 obyvatel	42,93		107,8%	108,3%
2 000-9 999 obyvatel	32,26		107,7%	108,2%
do 1 999 obyvatel	23,83		107,6%	108,1%
OLOMOUCKÝ				
50 000 a více obyvatel	59,98		107,5%	108,5%
10 000-49 999 obyvatel	37,32		107,4%	108,4%
2 000-9 999 obyvatel	24,96		107,3%	108,3%
do 1 999 obyvatel	17,28		107,2%	108,2%
ZLÍNSKÝ				
50 000 a více obyvatel	62,23	7,02	7,01	7,00
10 000-49 999 obyvatel	43,51			
2 000-9 999 obyvatel	34,77			
do 1 999 obyvatel	23,23			
MORAVSKOSLEZSKÝ				
50 000 a více obyvatel	34,98			
10 000-49 999 obyvatel	25,99			
2 000-9 999 obyvatel	21,36			
do 1 999 obyvatel	17,11			

		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a				
Pořadový rok 2		0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	≥ 98,52	98,22	97,93	97,64	97,34	97,05	96,77	96,48	96,19	95,91	95,62	95,34	95,06	94,77	94,49	94,22	93,94	93,66	93,39	93,11	
Oblast č. 2	93,49	≥ 93,35	93,08	92,80	92,52	92,24	91,97	91,70	91,42	91,15	90,88	90,61	90,34	90,07	89,81	89,54	89,28	89,02	88,75	88,49	88,23	
Oblast č. 3	99,11	≥ 98,97	98,67	98,38	98,08	97,79	97,50	97,21	96,92	96,63	96,34	96,06	95,77	95,49	95,21	94,93	94,65	94,37	94,09	93,81	93,54	
Oblast č. 4	84,50	≥ 84,38	84,13	83,87	83,62	83,37	83,13	82,88	82,63	82,39	82,14	81,90	81,66	81,41	81,17	80,93	80,69	80,46	80,22	79,98	79,75	
Oblast č. 5	102,65	≥ 102,50	102,19	101,89	101,58	101,28	100,98	100,68	100,38	100,08	99,78	99,49	99,19	98,90	98,61	98,32	98,03	97,74	97,45	97,16	96,88	
Oblast č. 6	106,77	≥ 106,62	106,30	105,98	105,66	105,35	105,03	104,72	104,41	104,10	103,79	103,48	103,17	102,87	102,56	102,26	101,96	101,66	101,36	101,06	100,76	
Oblast č. 7	105,17	≥ 105,02	104,70	104,39	104,08	103,77	103,46	103,15	102,84	102,54	102,23	101,93	101,63	101,33	101,03	100,73	100,43	100,14	99,84	99,55	99,25	
Oblast č. 8	92,97	≥ 92,84	92,56	92,28	92,01	91,73	91,46	91,19	90,91	90,64	90,37	90,11	89,84	89,57	89,31	89,05	88,78	88,52	88,26	88,00	87,74	
Oblast č. 9	91,73	≥ 91,60	91,32	91,05	90,78	90,51	90,24	89,97	89,70	89,44	89,17	88,91	88,64	88,38	88,12	87,86	87,60	87,34	87,08	86,83	86,57	
Oblast č. 10	86,97	≥ 86,84	86,58	86,33	86,07	85,81	85,56	85,30	85,05	84,79	84,54	84,29	84,04	83,79	83,55	83,30	83,05	82,81	82,56	82,32	82,08	
Oblast č. 11	89,22	≥ 89,09	88,82	88,56	88,29	88,03	87,77	87,51	87,25	86,99	86,73	86,47	86,22	85,96	85,71	85,45	85,20	84,95	84,70	84,45	84,20	
Oblast č. 12	88,15	≥ 88,02	87,76	87,50	87,24	86,98	86,72	86,46	86,20	85,94	85,69	85,44	85,18	84,93	84,68	84,43	84,18	83,93	83,68	83,44	83,19	
Oblast č. 13	75,79	≥ 75,68	75,45	75,23	75,00	74,78	74,56	74,34	74,11	73,89	73,68	73,46	73,24	73,02	72,81	72,59	72,38	72,16	71,95	71,74	71,53	
Oblast č. 14	75,79	≥ 75,68	75,45	75,23	75,00	74,78	74,56	74,34	74,11	73,89	73,68	73,46	73,24	73,02	72,81	72,59	72,38	72,16	71,95	71,74	71,53	
Oblast č. 15	75,79	≥ 75,68	75,45	75,23	75,00	74,78	74,56	74,34	74,11	73,89	73,68	73,46	73,24	73,02	72,81	72,59	72,38	72,16	71,95	71,74	71,53	
Oblast č. 16	71,42	≥ 71,32	71,10	70,89	70,68	70,47	70,26	70,05	69,84	69,63	69,43	69,22	69,02	68,81	68,61	68,41	68,20	68,00	67,80	67,60	67,40	
Oblast č. 17	71,42	≥ 71,32	71,10	70,89	70,68	70,47	70,26	70,05	69,84	69,63	69,43	69,22	69,02	68,81	68,61	68,41	68,20	68,00	67,80	67,60	67,40	
Oblast č. 18	88,15	≥ 88,02	87,76	87,50	87,24	86,98	86,72	86,46	86,20	85,94	85,69	85,44	85,18	84,93	84,68	84,43	84,18	83,93	83,68	83,44	83,19	
Oblast č. 19	88,15	≥ 88,02	87,76	87,50	87,24	86,98	86,72	86,46	86,20	85,94	85,69	85,44	85,18	84,93	84,68	84,43	84,18	83,93	83,68	83,44	83,19	
Oblast č. 20	101,48	≥ 101,33	101,03	100,73	100,43	100,13	99,83	99,53	99,24	98,94	98,65	98,35	98,06	97,77	97,48	97,20	96,91	96,62	96,34	96,05	95,77	
Oblast č. 21	88,15	≥ 88,02	87,76	87,50	87,24	86,98	86,72	86,46	86,20	85,94	85,69	85,44	85,18	84,93	84,68	84,43	84,18	83,93	83,68	83,44	83,19	
Oblast č. 22	71,42	≥ 71,32	71,10	70,89	70,68	70,47	70,26	70,05	69,84	69,63	69,43	69,22	69,02	68,81	68,61	68,41	68,20	68,00	67,80	67,60	67,40	
Oblast č. 23	71,42	≥ 71,32	71,10	70,89	70,68	70,47	70,26	70,05	69,84	69,63	69,43	69,22	69,02	68,81	68,61	68,41	68,20	68,00	67,80	67,60	67,40	
Oblast č. 24	71,42	≥ 71,32	71,10	70,89	70,68	70,47	70,26	70,05	69,84	69,63	69,43	69,22	69,02	68,81	68,61	68,41	68,20	68,00	67,80	67,60	67,40	
Oblast č. 25	71,42	≥ 71,32	71,10	70,89	70,68	70,47	70,26	70,05	69,84	69,63	69,43	69,22	69,02	68,81	68,61	68,41	68,20	68,00	67,80	67,60	67,40	
Oblast č. 26	76,21	≥ 76,10	75,87	75,65	75,42	75,20	74,97	74,75	74,53	74,30	74,08	73,86	73,65	73,43	73,21	72,99	72,78	72,56	72,35	72,14	71,93	
Oblast č. 27	71,42	≥ 71,32	71,10	70,89	70,68	70,47	70,26	70,05	69,84	69,63	69,43	69,22	69,02	68,81	68,61	68,41	68,20	68,00	67,80	67,60	67,40	
Oblast č. 28	71,42	≥ 71,32	71,10	70,89	70,68	70,47	70,26	70,05	69,84	69,63	69,43	69,22	69,02	68,81	68,61	68,41	68,20	68,00	67,80	67,60	67,40	
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	≥ 62,60	62,41	62,23	62,04	61,86	61,67	61,49	61,31	61,12	60,94	60,76	60,58	60,40	60,22	60,05	59,87	59,69	59,52	59,34	59,17	
10 000-49 999 obyvatel	47,88	≥ 47,81	47,67	47,53	47,39	47,24	47,10	46,96	46,82	46,68	46,55	46,41	46,27	46,13	46,00	45,86	45,73	45,59	45,46	45,32	45,19	
2 000-9 999 obyvatel	37,45	≥ 37,40	37,29	37,18	37,06	36,95	36,84	36,73	36,62	36,52	36,41	36,30	36,19	36,09	35,98	35,87	35,77	35,66	35,56	35,45	35,35	
do 1 999 obyvatel	24,75	≥ 24,72	24,64	24,57	24,50	24,42	24,35	24,28	24,21	24,13	24,06	23,99	23,92	23,85	23,78	23,71	23,64	23,57	23,50	23,43	23,36	

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a									
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)														3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%
HL.M.PRAHA																								
Cílové nájemné v Kč/m²																								
Oblast č. 1	98,66	92,84	92,57	92,29	92,02	91,75	91,49	91,22	90,95	90,69	90,42	90,16	89,90	89,64	89,38	89,12	88,86	88,60	88,35	88,09	87,84	87,59		
Oblast č. 2	93,49	87,97	87,72	87,46	87,20	86,95	86,69	86,44	86,19	85,94	85,69	85,44	85,19	84,94	84,70	84,45	84,21	83,96	83,72	83,48	83,24	83,00		
Oblast č. 3	99,11	93,26	92,99	92,72	92,44	92,17	91,90	91,64	91,37	91,10	90,84	90,57	90,31	90,05	89,79	89,53	89,27	89,01	88,75	88,50	88,24	87,99		
Oblast č. 4	84,50	79,51	79,28	79,05	78,82	78,59	78,36	78,13	77,90	77,67	77,45	77,22	77,00	76,77	76,55	76,33	76,11	75,89	75,67	75,45	75,23	75,02		
Oblast č. 5	102,65	96,59	96,31	96,03	95,75	95,47	95,19	94,91	94,63	94,36	94,08	93,81	93,54	93,26	92,99	92,72	92,46	92,19	91,92	91,66	91,39	91,13		
Oblast č. 6	106,77	100,47	100,17	99,88	99,59	99,30	99,01	98,72	98,43	98,14	97,86	97,57	97,29	97,01	96,73	96,45	96,17	95,89	95,61	95,34	95,06	94,79		
Oblast č. 7	105,17	98,96	98,67	98,38	98,10	97,81	97,52	97,24	96,95	96,67	96,39	96,11	95,83	95,55	95,28	95,00	94,72	94,45	94,18	93,91	93,64	93,37		
Oblast č. 8	92,97	87,48	87,23	86,97	86,72	86,46	86,21	85,96	85,71	85,46	85,21	84,96	84,72	84,47	84,22	83,98	83,74	83,50	83,25	83,01	82,77	82,54		
Oblast č. 9	91,73	86,32	86,06	85,81	85,56	85,31	85,06	84,81	84,57	84,32	84,07	83,83	83,59	83,34	83,10	82,86	82,62	82,38	82,14	81,91	81,67	81,44		
Oblast č. 10	86,97	81,84	81,60	81,36	81,12	80,88	80,65	80,41	80,18	79,94	79,71	79,48	79,25	79,02	78,79	78,56	78,33	78,11	77,88	77,66	77,43	77,21		
Oblast č. 11	89,22	83,96	83,71	83,46	83,22	82,98	82,73	82,49	82,25	82,01	81,77	81,54	81,30	81,06	80,83	80,59	80,36	80,13	79,90	79,67	79,44	79,21		
Oblast č. 12	88,15	82,95	82,71	82,46	82,22	81,98	81,74	81,50	81,27	81,03	80,79	80,56	80,32	80,09	79,86	79,63	79,40	79,17	78,94	78,71	78,48	78,26		
Oblast č. 13	75,79	71,32	71,11	70,90	70,69	70,49	70,28	70,08	69,87	69,67	69,46	69,26	69,06	68,86	68,66	68,46	68,26	68,07	67,87	67,67	67,48	67,28		
Oblast č. 14	75,79	71,32	71,11	70,90	70,69	70,49	70,28	70,08	69,87	69,67	69,46	69,26	69,06	68,86	68,66	68,46	68,26	68,07	67,87	67,67	67,48	67,28		
Oblast č. 15	75,79	71,32	71,11	70,90	70,69	70,49	70,28	70,08	69,87	69,67	69,46	69,26	69,06	68,86	68,66	68,46	68,26	68,07	67,87	67,67	67,48	67,28		
Oblast č. 16	71,42	67,21	67,01	66,81	66,62	66,42	66,23	66,04	65,84	65,65	65,46	65,27	65,08	64,89	64,70	64,52	64,33	64,14	63,96	63,77	63,59	63,41		
Oblast č. 17	71,42	67,21	67,01	66,81	66,62	66,42	66,23	66,04	65,84	65,65	65,46	65,27	65,08	64,89	64,70	64,52	64,33	64,14	63,96	63,77	63,59	63,41		
Oblast č. 18	88,15	82,95	82,71	82,46	82,22	81,98	81,74	81,50	81,27	81,03	80,79	80,56	80,32	80,09	79,86	79,63	79,40	79,17	78,94	78,71	78,48	78,26		
Oblast č. 19	88,15	82,95	82,71	82,46	82,22	81,98	81,74	81,50	81,27	81,03	80,79	80,56	80,32	80,09	79,86	79,63	79,40	79,17	78,94	78,71	78,48	78,26		
Oblast č. 20	101,48	95,49	95,21	94,93	94,65	94,38	94,10	93,83	93,55	93,28	93,01	92,74	92,47	92,20	91,93	91,67	91,40	91,14	90,87	90,61	90,35	90,09		
Oblast č. 21	88,15	82,95	82,71	82,46	82,22	81,98	81,74	81,50	81,27	81,03	80,79	80,56	80,32	80,09	79,86	79,63	79,40	79,17	78,94	78,71	78,48	78,26		
Oblast č. 22	71,42	67,21	67,01	66,81	66,62	66,42	66,23	66,04	65,84	65,65	65,46	65,27	65,08	64,89	64,70	64,52	64,33	64,14	63,96	63,77	63,59	63,41		
Oblast č. 23	71,42	67,21	67,01	66,81	66,62	66,42	66,23	66,04	65,84	65,65	65,46	65,27	65,08	64,89	64,70	64,52	64,33	64,14	63,96	63,77	63,59	63,41		
Oblast č. 24	71,42	67,21	67,01	66,81	66,62	66,42	66,23	66,04	65,84	65,65	65,46	65,27	65,08	64,89	64,70	64,52	64,33	64,14	63,96	63,77	63,59	63,41		
Oblast č. 25	71,42	67,21	67,01	66,81	66,62	66,42	66,23	66,04	65,84	65,65	65,46	65,27	65,08	64,89	64,70	64,52	64,33	64,14	63,96	63,77	63,59	63,41		
Oblast č. 26	76,21	71,71	71,50	71,29	71,09	70,88	70,67	70,46	70,26	70,05	69,85	69,65	69,44	69,24	69,04	68,84	68,64	68,44	68,25	68,05	67,85	67,66		
Oblast č. 27	71,42	67,21	67,01	66,81	66,62	66,42	66,23	66,04	65,84	65,65	65,46	65,27	65,08	64,89	64,70	64,52	64,33	64,14	63,96	63,77	63,59	63,41		
Oblast č. 28	71,42	67,21	67,01	66,81	66,62	66,42	66,23	66,04	65,84	65,65	65,46	65,27	65,08	64,89	64,70	64,52	64,33	64,14	63,96	63,77	63,59	63,41		
STŘEDOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	62,69	58,99	58,82	58,65	58,48	58,30	58,13	57,96	57,80	57,63	57,46	57,29	57,13	56,96	56,79	56,63	56,47	56,30	56,14	55,98	55,82	55,66		
10 000-49 999 obyvatel	47,88	45,06	44,92	44,79	44,66	44,53	44,40	44,27	44,14	44,01	43,89	43,76	43,63	43,50	43,38	43,25	43,13	43,00	42,88	42,75	42,63	42,51		
2 000-9 999 obyvatel	37,45	35,24	35,14	35,04	34,93	34,83	34,73	34,63	34,53	34,43	34,33	34,23	34,13	34,03	33,93	33,83	33,73	33,64	33,54	33,44	33,35	33,25		
do 1 999 obyvatel	24,75	23,29	23,22	23,16	23,09	23,02	22,95	22,89	22,82	22,75	22,69	22,62	22,56	22,49	22,43	22,36	22,30	22,23	22,17	22,10	22,04	21,98		

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	87,33	87,08	86,83	86,58	86,34	86,09	85,84	85,60	85,35	85,11	84,87	84,63	84,38	84,14	83,91	83,67	83,43	83,19	82,96	82,72	82,49
Oblast č. 2	93,49	82,76	82,52	82,28	82,05	81,81	81,58	81,34	81,11	80,88	80,65	80,42	80,19	79,96	79,74	79,51	79,28	79,06	78,84	78,61	78,39	78,17
Oblast č. 3	99,11	87,73	87,48	87,23	86,98	86,73	86,48	86,23	85,99	85,74	85,50	85,25	85,01	84,77	84,53	84,29	84,05	83,81	83,57	83,34	83,10	82,87
Oblast č. 4	84,50	74,80	74,59	74,37	74,16	73,95	73,73	73,52	73,31	73,10	72,90	72,69	72,48	72,27	72,07	71,86	71,66	71,46	71,25	71,05	70,85	70,65
Oblast č. 5	102,65	90,87	90,61	90,35	90,09	89,83	89,57	89,31	89,06	88,80	88,55	88,30	88,05	87,80	87,55	87,30	87,05	86,80	86,56	86,31	86,07	85,83
Oblast č. 6	106,77	94,51	94,24	93,97	93,70	93,43	93,17	92,90	92,63	92,37	92,11	91,84	91,58	91,32	91,06	90,80	90,55	90,29	90,03	89,78	89,52	89,27
Oblast č. 7	105,17	93,10	92,83	92,56	92,30	92,03	91,77	91,51	91,25	90,98	90,73	90,47	90,21	89,95	89,70	89,44	89,19	88,94	88,68	88,43	88,18	87,93
Oblast č. 8	92,97	82,30	82,06	81,83	81,59	81,36	81,12	80,89	80,66	80,43	80,20	79,97	79,75	79,52	79,29	79,07	78,84	78,62	78,40	78,17	77,95	77,73
Oblast č. 9	91,73	81,20	80,97	80,73	80,50	80,27	80,04	79,81	79,59	79,36	79,13	78,91	78,68	78,46	78,23	78,01	77,79	77,57	77,35	77,13	76,91	76,70
Oblast č. 10	86,97	76,99	76,77	76,55	76,33	76,11	75,89	75,67	75,46	75,24	75,03	74,81	74,60	74,39	74,18	73,96	73,75	73,55	73,34	73,13	72,92	72,72
Oblast č. 11	89,22	78,98	78,75	78,53	78,30	78,08	77,85	77,63	77,41	77,19	76,97	76,75	76,53	76,31	76,09	75,88	75,66	75,45	75,23	75,02	74,81	74,60
Oblast č. 12	88,15	78,03	77,81	77,58	77,36	77,14	76,92	76,70	76,48	76,26	76,04	75,83	75,61	75,40	75,18	74,97	74,76	74,54	74,33	74,12	73,91	73,70
Oblast č. 13	75,79	67,09	66,90	66,71	66,51	66,32	66,13	65,95	65,76	65,57	65,38	65,20	65,01	64,82	64,64	64,46	64,27	64,09	63,91	63,73	63,55	63,37
Oblast č. 14	75,79	67,09	66,90	66,71	66,51	66,32	66,13	65,95	65,76	65,57	65,38	65,20	65,01	64,82	64,64	64,46	64,27	64,09	63,91	63,73	63,55	63,37
Oblast č. 15	75,79	67,09	66,90	66,71	66,51	66,32	66,13	65,95	65,76	65,57	65,38	65,20	65,01	64,82	64,64	64,46	64,27	64,09	63,91	63,73	63,55	63,37
Oblast č. 16	71,42	63,22	63,04	62,86	62,68	62,50	62,32	62,14	61,97	61,79	61,61	61,44	61,26	61,09	60,91	60,74	60,57	60,40	60,23	60,06	59,89	59,72
Oblast č. 17	71,42	63,22	63,04	62,86	62,68	62,50	62,32	62,14	61,97	61,79	61,61	61,44	61,26	61,09	60,91	60,74	60,57	60,40	60,23	60,06	59,89	59,72
Oblast č. 18	88,15	78,03	77,81	77,58	77,36	77,14	76,92	76,70	76,48	76,26	76,04	75,83	75,61	75,40	75,18	74,97	74,76	74,54	74,33	74,12	73,91	73,70
Oblast č. 19	88,15	78,03	77,81	77,58	77,36	77,14	76,92	76,70	76,48	76,26	76,04	75,83	75,61	75,40	75,18	74,97	74,76	74,54	74,33	74,12	73,91	73,70
Oblast č. 20	101,48	89,83	89,57	89,32	89,06	88,80	88,55	88,30	88,04	87,79	87,54	87,29	87,04	86,80	86,55	86,30	86,06	85,82	85,57	85,33	85,09	84,85
Oblast č. 21	88,15	78,03	77,81	77,58	77,36	77,14	76,92	76,70	76,48	76,26	76,04	75,83	75,61	75,40	75,18	74,97	74,76	74,54	74,33	74,12	73,91	73,70
Oblast č. 22	71,42	63,22	63,04	62,86	62,68	62,50	62,32	62,14	61,97	61,79	61,61	61,44	61,26	61,09	60,91	60,74	60,57	60,40	60,23	60,06	59,89	59,72
Oblast č. 23	71,42	63,22	63,04	62,86	62,68	62,50	62,32	62,14	61,97	61,79	61,61	61,44	61,26	61,09	60,91	60,74	60,57	60,40	60,23	60,06	59,89	59,72
Oblast č. 24	71,42	63,22	63,04	62,86	62,68	62,50	62,32	62,14	61,97	61,79	61,61	61,44	61,26	61,09	60,91	60,74	60,57	60,40	60,23	60,06	59,89	59,72
Oblast č. 25	71,42	63,22	63,04	62,86	62,68	62,50	62,32	62,14	61,97	61,79	61,61	61,44	61,26	61,09	60,91	60,74	60,57	60,40	60,23	60,06	59,89	59,72
Oblast č. 26	76,21	67,46	67,27	67,08	66,88	66,69	66,50	66,31	66,12	65,93	65,74	65,56	65,37	65,18	65,00	64,81	64,63	64,45	64,26	64,08	63,90	63,72
Oblast č. 27	71,42	63,22	63,04	62,86	62,68	62,50	62,32	62,14	61,97	61,79	61,61	61,44	61,26	61,09	60,91	60,74	60,57	60,40	60,23	60,06	59,89	59,72
Oblast č. 28	71,42	63,22	63,04	62,86	62,68	62,50	62,32	62,14	61,97	61,79	61,61	61,44	61,26	61,09	60,91	60,74	60,57	60,40	60,23	60,06	59,89	59,72
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	55,50	55,34	55,18	55,02	54,86	54,70	54,55	54,39	54,24	54,08	53,93	53,77	53,62	53,47	53,32	53,17	53,01	52,86	52,72	52,57	52,42
10 000-49 999 obyvatel	47,88	42,39	42,26	42,14	42,02	41,90	41,78	41,66	41,54	41,42	41,31	41,19	41,07	40,95	40,84	40,72	40,61	40,49	40,38	40,26	40,15	40,04
2 000-9 999 obyvatel	37,45	33,15	33,06	32,96	32,87	32,78	32,68	32,59	32,49	32,40	32,31	32,22	32,13	32,03	31,94	31,85	31,76	31,67	31,58	31,49	31,40	31,32
do 1 999 obyvatel	24,75	21,91	21,85	21,79	21,72	21,66	21,60	21,54	21,48	21,42	21,35	21,29	21,23	21,17	21,11	21,05	20,99	20,93	20,87	20,82	20,76	20,70

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	82,26	82,03	81,80	81,57	81,34	81,11	80,88	80,65	80,43	80,20	79,98	79,76	79,53	79,31	79,09	78,87	78,65	78,43	78,22	78,00	77,78
Oblast č. 2	93,49	77,95	77,73	77,51	77,29	77,07	76,86	76,64	76,43	76,21	76,00	75,79	75,58	75,37	75,16	74,95	74,74	74,53	74,32	74,12	73,91	73,71
Oblast č. 3	99,11	82,63	82,40	82,17	81,94	81,71	81,48	81,25	81,02	80,79	80,57	80,34	80,12	79,90	79,67	79,45	79,23	79,01	78,79	78,57	78,35	78,14
Oblast č. 4	84,50	70,45	70,25	70,06	69,86	69,66	69,47	69,27	69,08	68,89	68,69	68,50	68,31	68,12	67,93	67,74	67,55	67,36	67,18	66,99	66,81	66,62
Oblast č. 5	102,65	85,58	85,34	85,10	84,86	84,63	84,39	84,15	83,92	83,68	83,45	83,21	82,98	82,75	82,52	82,29	82,06	81,83	81,61	81,38	81,15	80,93
Oblast č. 6	106,77	89,02	88,77	88,52	88,27	88,02	87,77	87,53	87,28	87,04	86,80	86,55	86,31	86,07	85,83	85,59	85,35	85,12	84,88	84,64	84,41	84,18
Oblast č. 7	105,17	87,69	87,44	87,19	86,95	86,70	86,46	86,22	85,98	85,73	85,50	85,26	85,02	84,78	84,54	84,31	84,07	83,84	83,61	83,38	83,15	82,92
Oblast č. 8	92,97	77,51	77,30	77,08	76,86	76,65	76,43	76,22	76,00	75,79	75,58	75,37	75,16	74,95	74,74	74,53	74,32	74,12	73,91	73,71	73,50	73,30
Oblast č. 9	91,73	76,48	76,27	76,05	75,84	75,62	75,41	75,20	74,99	74,78	74,57	74,36	74,15	73,95	73,74	73,54	73,33	73,13	72,92	72,72	72,52	72,32
Oblast č. 10	86,97	72,51	72,31	72,10	71,90	71,70	71,50	71,30	71,10	70,90	70,70	70,50	70,31	70,11	69,91	69,72	69,53	69,33	69,14	68,95	68,76	68,57
Oblast č. 11	89,22	74,39	74,18	73,97	73,76	73,55	73,35	73,14	72,94	72,73	72,53	72,33	72,13	71,92	71,72	71,52	71,32	71,13	70,93	70,73	70,54	70,34
Oblast č. 12	88,15	73,50	73,29	73,08	72,88	72,67	72,47	72,27	72,06	71,86	71,66	71,46	71,26	71,06	70,86	70,67	70,47	70,27	70,08	69,88	69,69	69,50
Oblast č. 13	75,79	63,19	63,01	62,84	62,66	62,48	62,31	62,13	61,96	61,79	61,61	61,44	61,27	61,10	60,93	60,76	60,59	60,42	60,25	60,09	59,92	59,75
Oblast č. 14	75,79	63,19	63,01	62,84	62,66	62,48	62,31	62,13	61,96	61,79	61,61	61,44	61,27	61,10	60,93	60,76	60,59	60,42	60,25	60,09	59,92	59,75
Oblast č. 15	75,79	63,19	63,01	62,84	62,66	62,48	62,31	62,13	61,96	61,79	61,61	61,44	61,27	61,10	60,93	60,76	60,59	60,42	60,25	60,09	59,92	59,75
Oblast č. 16	71,42	59,55	59,38	59,21	59,05	58,88	58,72	58,55	58,39	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,31
Oblast č. 17	71,42	59,55	59,38	59,21	59,05	58,88	58,72	58,55	58,39	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,31
Oblast č. 18	88,15	73,50	73,29	73,08	72,88	72,67	72,47	72,27	72,06	71,86	71,66	71,46	71,26	71,06	70,86	70,67	70,47	70,27	70,08	69,88	69,69	69,50
Oblast č. 19	88,15	73,50	73,29	73,08	72,88	72,67	72,47	72,27	72,06	71,86	71,66	71,46	71,26	71,06	70,86	70,67	70,47	70,27	70,08	69,88	69,69	69,50
Oblast č. 20	101,48	84,61	84,37	84,13	83,90	83,66	83,43	83,19	82,96	82,73	82,50	82,26	82,04	81,81	81,58	81,35	81,13	80,90	80,68	80,45	80,23	80,01
Oblast č. 21	88,15	73,50	73,29	73,08	72,88	72,67	72,47	72,27	72,06	71,86	71,66	71,46	71,26	71,06	70,86	70,67	70,47	70,27	70,08	69,88	69,69	69,50
Oblast č. 22	71,42	59,55	59,38	59,21	59,05	58,88	58,72	58,55	58,39	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,31
Oblast č. 23	71,42	59,55	59,38	59,21	59,05	58,88	58,72	58,55	58,39	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,31
Oblast č. 24	71,42	59,55	59,38	59,21	59,05	58,88	58,72	58,55	58,39	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,31
Oblast č. 25	71,42	59,55	59,38	59,21	59,05	58,88	58,72	58,55	58,39	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,31
Oblast č. 26	76,21	63,54	63,36	63,18	63,01	62,83	62,65	62,48	62,30	62,13	61,95	61,78	61,61	61,44	61,27	61,09	60,93	60,76	60,59	60,42	60,25	60,08
Oblast č. 27	71,42	59,55	59,38	59,21	59,05	58,88	58,72	58,55	58,39	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,31
Oblast č. 28	71,42	59,55	59,38	59,21	59,05	58,88	58,72	58,55	58,39	58,22	58,06	57,90	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,31
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	52,27	52,12	51,98	51,83	51,68	51,54	51,39	51,25	51,11	50,96	50,82	50,68	50,54	50,40	50,26	50,12	49,98	49,84	49,70	49,56	49,43
10 000-49 999 obyvatel	47,88	39,92	39,81	39,70	39,59	39,48	39,36	39,25	39,14	39,03	38,93	38,82	38,71	38,60	38,49	38,39	38,28	38,17	38,07	37,96	37,86	37,75
2 000-9 999 obyvatel	37,45	31,23	31,14	31,05	30,96	30,88	30,79	30,70	30,62	30,53	30,45	30,36	30,28	30,19	30,11	30,02	29,94	29,86	29,78	29,69	29,61	29,53
do 1 999 obyvatel	24,75	20,64	20,58	20,52	20,47	20,41	20,35	20,29	20,24	20,18	20,12	20,07	20,01	19,96	19,90	19,84	19,79	19,73	19,68	19,63	19,57	19,52

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a								
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Cílové nájemné v Kč/m²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	77,57	77,35	77,14	76,93	76,72	76,50	76,29	76,08	75,87	75,67	75,46	75,25	75,05	74,84	74,64	74,43	74,23	74,03	73,83	73,63	73,43
Oblast č. 2	93,49	73,50	73,30	73,10	72,90	72,70	72,50	72,30	72,10	71,90	71,70	71,51	71,31	71,11	70,92	70,73	70,53	70,34	70,15	69,96	69,77	69,58
Oblast č. 3	99,11	77,92	77,71	77,49	77,28	77,07	76,85	76,64	76,43	76,22	76,01	75,80	75,60	75,39	75,18	74,98	74,77	74,57	74,37	74,16	73,96	73,76
Oblast č. 4	84,50	66,44	66,25	66,07	65,89	65,71	65,52	65,34	65,16	64,99	64,81	64,63	64,45	64,28	64,10	63,93	63,75	63,58	63,40	63,23	63,06	62,89
Oblast č. 5	102,65	80,70	80,48	80,26	80,04	79,82	79,60	79,38	79,16	78,94	78,73	78,51	78,30	78,08	77,87	77,66	77,44	77,23	77,02	76,81	76,60	76,40
Oblast č. 6	106,77	83,94	83,71	83,48	83,25	83,02	82,79	82,56	82,34	82,11	81,89	81,66	81,44	81,22	80,99	80,77	80,55	80,33	80,11	79,90	79,68	79,46
Oblast č. 7	109,17	82,69	82,46	82,23	82,00	81,78	81,55	81,33	81,10	80,88	80,66	80,44	80,22	80,00	79,78	79,56	79,34	79,13	78,91	78,70	78,48	78,27
Oblast č. 8	92,97	73,09	72,89	72,69	72,49	72,29	72,09	71,89	71,70	71,50	71,30	71,11	70,91	70,72	70,53	70,33	70,14	69,95	69,76	69,57	69,38	69,19
Oblast č. 9	91,73	72,12	71,92	71,72	71,52	71,33	71,13	70,93	70,74	70,55	70,35	70,16	69,97	69,78	69,59	69,40	69,21	69,02	68,83	68,64	68,46	68,27
Oblast č. 10	86,97	68,38	68,19	68,00	67,81	67,63	67,44	67,25	67,07	66,89	66,70	66,52	66,34	66,16	65,97	65,79	65,61	65,44	65,26	65,08	64,90	64,73
Oblast č. 11	89,22	70,15	69,95	69,76	69,57	69,38	69,18	68,99	68,80	68,62	68,43	68,24	68,05	67,87	67,68	67,50	67,31	67,13	66,95	66,76	66,58	66,40
Oblast č. 12	88,15	69,31	69,11	68,92	68,73	68,54	68,35	68,17	67,98	67,79	67,61	67,42	67,24	67,05	66,87	66,69	66,51	66,32	66,14	65,96	65,78	65,61
Oblast č. 13	75,79	59,59	59,42	59,26	59,10	58,93	58,77	58,61	58,45	58,29	58,13	57,97	57,81	57,65	57,49	57,34	57,18	57,02	56,87	56,71	56,56	56,41
Oblast č. 14	75,79	59,59	59,42	59,26	59,10	58,93	58,77	58,61	58,45	58,29	58,13	57,97	57,81	57,65	57,49	57,34	57,18	57,02	56,87	56,71	56,56	56,41
Oblast č. 15	75,79	59,59	59,42	59,26	59,10	58,93	58,77	58,61	58,45	58,29	58,13	57,97	57,81	57,65	57,49	57,34	57,18	57,02	56,87	56,71	56,56	56,41
Oblast č. 16	71,42	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,33	54,18	54,03	53,88	53,74	53,59	53,44	53,30	53,15
Oblast č. 17	71,42	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,33	54,18	54,03	53,88	53,74	53,59	53,44	53,30	53,15
Oblast č. 18	88,15	69,31	69,11	68,92	68,73	68,54	68,35	68,17	67,98	67,79	67,61	67,42	67,24	67,05	66,87	66,69	66,51	66,32	66,14	65,96	65,78	65,61
Oblast č. 19	88,15	69,31	69,11	68,92	68,73	68,54	68,35	68,17	67,98	67,79	67,61	67,42	67,24	67,05	66,87	66,69	66,51	66,32	66,14	65,96	65,78	65,61
Oblast č. 20	101,48	79,78	79,56	79,34	79,13	78,91	78,69	78,47	78,26	78,04	77,83	77,62	77,40	77,19	76,98	76,77	76,56	76,35	76,14	75,94	75,73	75,53
Oblast č. 21	88,15	69,31	69,11	68,92	68,73	68,54	68,35	68,17	67,98	67,79	67,61	67,42	67,24	67,05	66,87	66,69	66,51	66,32	66,14	65,96	65,78	65,61
Oblast č. 22	71,42	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,33	54,18	54,03	53,88	53,74	53,59	53,44	53,30	53,15
Oblast č. 23	71,42	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,33	54,18	54,03	53,88	53,74	53,59	53,44	53,30	53,15
Oblast č. 24	71,42	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,33	54,18	54,03	53,88	53,74	53,59	53,44	53,30	53,15
Oblast č. 25	71,42	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,33	54,18	54,03	53,88	53,74	53,59	53,44	53,30	53,15
Oblast č. 26	76,21	59,92	59,75	59,59	59,42	59,26	59,10	58,93	58,77	58,61	58,45	58,29	58,13	57,97	57,81	57,65	57,50	57,34	57,18	57,03	56,87	56,72
Oblast č. 27	71,42	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,33	54,18	54,03	53,88	53,74	53,59	53,44	53,30	53,15
Oblast č. 28	71,42	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,33	54,18	54,03	53,88	53,74	53,59	53,44	53,30	53,15
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	49,29	49,15	49,02	48,88	48,75	48,61	48,48	48,35	48,21	48,08	47,95	47,82	47,69	47,56	47,43	47,30	47,17	47,04	46,91	46,79	46,66
10 000-49 999 obyvatel	47,88	37,65	37,54	37,44	37,34	37,23	37,13	37,03	36,93	36,82	36,72	36,62	36,52	36,42	36,32	36,22	36,13	36,03	35,93	35,83	35,73	35,64
2 000-9 999 obyvatel	37,45	29,45	29,37	29,28	29,20	29,12	29,04	28,96	28,88	28,80	28,73	28,65	28,57	28,49	28,41	28,33	28,26	28,18	28,10	28,03	27,95	27,87
do 1 999 obyvatel	24,75	19,46	19,41	19,36	19,30	19,25	19,20	19,14	19,09	19,04	18,99	18,93	18,88	18,83	18,78	18,73	18,68	18,63	18,57	18,52	18,47	18,42

Přítokový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
Oblast č. 1	98,66	73,23	73,03	72,83	72,63	72,44	72,24	72,05	71,85	71,66	71,47	71,27	71,08	70,89	70,70	70,51	70,32	70,14	69,95	69,76	69,57	69,39
Oblast č. 2	93,49	69,39	69,20	69,01	68,83	68,64	68,46	68,27	68,09	67,90	67,72	67,54	67,36	67,18	67,00	66,82	66,64	66,46	66,28	66,11	65,93	65,75
Oblast č. 3	99,11	73,56	73,36	73,16	72,97	72,77	72,57	72,38	72,18	71,99	71,79	71,60	71,41	71,22	71,02	70,83	70,64	70,46	70,27	70,08	69,89	69,71
Oblast č. 4	84,50	62,72	62,55	62,38	62,21	62,04	61,87	61,71	61,54	61,38	61,21	61,05	60,88	60,72	60,55	60,39	60,23	60,07	59,91	59,75	59,59	59,43
Oblast č. 5	102,65	76,19	75,98	75,78	75,57	75,37	75,16	74,96	74,76	74,56	74,36	74,16	73,96	73,76	73,56	73,36	73,17	72,97	72,78	72,58	72,39	72,20
Oblast č. 6	106,77	79,25	79,03	78,82	78,60	78,39	78,18	77,97	77,76	77,55	77,34	77,13	76,93	76,72	76,51	76,31	76,10	75,90	75,70	75,50	75,29	75,09
Oblast č. 7	109,17	78,06	77,85	77,64	77,43	77,22	77,01	76,80	76,59	76,39	76,18	75,98	75,77	75,57	75,37	75,16	74,96	74,76	74,56	74,36	74,17	73,97
Oblast č. 8	92,97	69,00	68,82	68,63	68,45	68,26	68,08	67,89	67,71	67,53	67,34	67,16	66,98	66,80	66,62	66,45	66,27	66,09	65,91	65,74	65,56	65,39
Oblast č. 9	91,73	68,08	67,90	67,72	67,53	67,35	67,17	66,99	66,81	66,63	66,45	66,27	66,09	65,91	65,74	65,56	65,38	65,21	65,03	64,86	64,69	64,52
Oblast č. 10	86,97	64,55	64,38	64,20	64,03	63,86	63,68	63,51	63,34	63,17	63,00	62,83	62,66	62,49	62,32	62,16	61,99	61,83	61,66	61,50	61,33	61,17
Oblast č. 11	89,22	66,22	66,04	65,86	65,68	65,51	65,33	65,15	64,98	64,80	64,63	64,45	64,28	64,11	63,94	63,77	63,60	63,43	63,26	63,09	62,92	62,75
Oblast č. 12	88,15	65,43	65,25	65,07	64,90	64,72	64,55	64,37	64,20	64,03	63,85	63,68	63,51	63,34	63,17	63,00	62,83	62,66	62,50	62,33	62,16	62,00
Oblast č. 13	75,79	56,25	56,10	55,95	55,80	55,65	55,50	55,35	55,20	55,05	54,90	54,75	54,61	54,46	54,31	54,17	54,02	53,88	53,73	53,59	53,45	53,31
Oblast č. 14	75,79	56,25	56,10	55,95	55,80	55,65	55,50	55,35	55,20	55,05	54,90	54,75	54,61	54,46	54,31	54,17	54,02	53,88	53,73	53,59	53,45	53,31
Oblast č. 15	75,79	56,25	56,10	55,95	55,80	55,65	55,50	55,35	55,20	55,05	54,90	54,75	54,61	54,46	54,31	54,17	54,02	53,88	53,73	53,59	53,45	53,31
Oblast č. 16	71,42	53,01	52,87	52,72	52,58	52,44	52,30	52,16	52,02	51,88	51,74	51,60	51,46	51,32	51,18	51,05	50,91	50,77	50,64	50,50	50,37	50,23
Oblast č. 17	71,42	53,01	52,87	52,72	52,58	52,44	52,30	52,16	52,02	51,88	51,74	51,60	51,46	51,32	51,18	51,05	50,91	50,77	50,64	50,50	50,37	50,23
Oblast č. 18	88,15	65,43	65,25	65,07	64,90	64,72	64,55	64,37	64,20	64,03	63,85	63,68	63,51	63,34	63,17	63,00	62,83	62,66	62,50	62,33	62,16	62,00
Oblast č. 19	88,15	65,43	65,25	65,07	64,90	64,72	64,55	64,37	64,20	64,03	63,85	63,68	63,51	63,34	63,17	63,00	62,83	62,66	62,50	62,33	62,16	62,00
Oblast č. 20	101,48	75,32	75,12	74,91	74,71	74,51	74,31	74,11	73,91	73,71	73,51	73,31	73,11	72,92	72,72	72,53	72,33	72,14	71,95	71,75	71,56	71,37
Oblast č. 21	88,15	65,43	65,25	65,07	64,90	64,72	64,55	64,37	64,20	64,03	63,85	63,68	63,51	63,34	63,17	63,00	62,83	62,66	62,50	62,33	62,16	62,00
Oblast č. 22	71,42	53,01	52,87	52,72	52,58	52,44	52,30	52,16	52,02	51,88	51,74	51,60	51,46	51,32	51,18	51,05	50,91	50,77	50,64	50,50	50,37	50,23
Oblast č. 23	71,42	53,01	52,87	52,72	52,58	52,44	52,30	52,16	52,02	51,88	51,74	51,60	51,46	51,32	51,18	51,05	50,91	50,77	50,64	50,50	50,37	50,23
Oblast č. 24	71,42	53,01	52,87	52,72	52,58	52,44	52,30	52,16	52,02	51,88	51,74	51,60	51,46	51,32	51,18	51,05	50,91	50,77	50,64	50,50	50,37	50,23
Oblast č. 25	71,42	53,01	52,87	52,72	52,58	52,44	52,30	52,16	52,02	51,88	51,74	51,60	51,46	51,32	51,18	51,05	50,91	50,77	50,64	50,50	50,37	50,23
Oblast č. 26	76,21	56,57	56,41	56,26	56,11	55,96	55,80	55,65	55,50	55,35	55,21	55,06	54,91	54,76	54,61	54,47	54,32	54,18	54,03	53,89	53,74	53,60
Oblast č. 27	71,42	53,01	52,87	52,72	52,58	52,44	52,30	52,16	52,02	51,88	51,74	51,60	51,46	51,32	51,18	51,05	50,91	50,77	50,64	50,50	50,37	50,23
Oblast č. 28	71,42	53,01	52,87	52,72	52,58	52,44	52,30	52,16	52,02	51,88	51,74	51,60	51,46	51,32	51,18	51,05	50,91	50,77	50,64	50,50	50,37	50,23
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	46,53	46,41	46,28	46,15	46,03	45,91	45,78	45,66	45,54	45,41	45,29	45,17	45,05	44,93	44,81	44,69	44,57	44,45	44,33	44,21	44,09
10 000-49 999 obyvatel	47,88	35,54	35,44	35,35	35,25	35,16	35,06	34,97	34,87	34,78	34,69	34,59	34,50	34,41	34,31	34,22	34,13	34,04	33,95	33,86	33,77	33,68
2 000-9 999 obyvatel	37,45	27,80	27,72	27,65	27,57	27,50	27,43	27,35	27,28	27,20	27,13	27,06	26,99	26,91	26,84	26,77	26,70	26,63	26,55	26,48	26,41	26,34
do 1 999 obyvatel	24,75	18,37	18,32	18,27	18,22	18,18	18,13	18,08	18,03	17,98	17,93	17,88	17,84	17,79	17,74	17,69	17,65	17,60	17,55	17,50	17,46	17,41

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%		13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	69,20	69,02	68,84	68,65	68,47	68,29	68,11	67,93	67,75	67,57	67,39	67,21	67,04	66,86	66,69	66,51	66,34	66,16	65,99	65,82	65,64
Oblast č. 2	93,49	65,58	65,40	65,23	65,06	64,88	64,71	64,54	64,37	64,20	64,03	63,86	63,69	63,53	63,36	63,19	63,03	62,86	62,69	62,53	62,37	62,20
Oblast č. 3	99,11	69,52	69,34	69,15	68,97	68,78	68,60	68,42	68,24	68,06	67,88	67,70	67,52	67,34	67,17	66,99	66,81	66,64	66,46	66,29	66,12	65,94
Oblast č. 4	84,50	59,27	59,12	58,96	58,80	58,65	58,49	58,34	58,18	58,03	57,87	57,72	57,57	57,42	57,27	57,12	56,97	56,82	56,67	56,52	56,37	56,22
Oblast č. 5	102,65	72,00	71,81	71,62	71,43	71,24	71,05	70,86	70,68	70,49	70,30	70,12	69,93	69,75	69,57	69,38	69,20	69,02	68,84	68,66	68,48	68,30
Oblast č. 6	106,77	74,89	74,69	74,50	74,30	74,10	73,90	73,71	73,51	73,32	73,12	72,93	72,74	72,55	72,36	72,17	71,98	71,79	71,60	71,41	71,22	71,04
Oblast č. 7	109,17	73,77	73,57	73,38	73,18	72,99	72,80	72,60	72,41	72,22	72,03	71,84	71,65	71,46	71,27	71,09	70,90	70,71	70,53	70,34	70,16	69,97
Oblast č. 8	92,97	65,21	65,04	64,87	64,70	64,52	64,35	64,18	64,01	63,84	63,67	63,51	63,34	63,17	63,01	62,84	62,67	62,51	62,35	62,18	62,02	61,86
Oblast č. 9	91,73	64,34	64,17	64,00	63,83	63,66	63,49	63,33	63,16	62,99	62,82	62,66	62,49	62,33	62,17	62,00	61,84	61,68	61,51	61,35	61,19	61,03
Oblast č. 10	86,97	61,01	60,84	60,68	60,52	60,36	60,20	60,04	59,88	59,72	59,57	59,41	59,25	59,10	58,94	58,78	58,63	58,48	58,32	58,17	58,02	57,87
Oblast č. 11	89,22	62,58	62,42	62,25	62,09	61,92	61,76	61,59	61,43	61,27	61,11	60,94	60,78	60,62	60,46	60,31	60,15	59,99	59,83	59,67	59,52	59,36
Oblast č. 12	88,15	61,83	61,67	61,50	61,34	61,18	61,02	60,85	60,69	60,53	60,37	60,21	60,06	59,90	59,74	59,58	59,43	59,27	59,11	58,96	58,80	58,65
Oblast č. 13	75,79	53,16	53,02	52,88	52,74	52,60	52,46	52,32	52,18	52,05	51,91	51,77	51,64	51,50	51,36	51,23	51,09	50,96	50,83	50,69	50,56	50,43
Oblast č. 14	75,79	53,16	53,02	52,88	52,74	52,60	52,46	52,32	52,18	52,05	51,91	51,77	51,64	51,50	51,36	51,23	51,09	50,96	50,83	50,69	50,56	50,43
Oblast č. 15	75,79	53,16	53,02	52,88	52,74	52,60	52,46	52,32	52,18	52,05	51,91	51,77	51,64	51,50	51,36	51,23	51,09	50,96	50,83	50,69	50,56	50,43
Oblast č. 16	71,42	50,10	49,97	49,83	49,70	49,57	49,44	49,31	49,18	49,05	48,92	48,79	48,66	48,53	48,40	48,27	48,15	48,02	47,90	47,77	47,65	47,52
Oblast č. 17	71,42	50,10	49,97	49,83	49,70	49,57	49,44	49,31	49,18	49,05	48,92	48,79	48,66	48,53	48,40	48,27	48,15	48,02	47,90	47,77	47,65	47,52
Oblast č. 18	88,15	61,83	61,67	61,50	61,34	61,18	61,02	60,85	60,69	60,53	60,37	60,21	60,06	59,90	59,74	59,58	59,43	59,27	59,11	58,96	58,80	58,65
Oblast č. 19	88,15	61,83	61,67	61,50	61,34	61,18	61,02	60,85	60,69	60,53	60,37	60,21	60,06	59,90	59,74	59,58	59,43	59,27	59,11	58,96	58,80	58,65
Oblast č. 20	101,48	71,18	70,99	70,80	70,62	70,43	70,24	70,06	69,87	69,69	69,50	69,32	69,14	68,95	68,77	68,59	68,41	68,23	68,05	67,87	67,70	67,52
Oblast č. 21	88,15	61,83	61,67	61,50	61,34	61,18	61,02	60,85	60,69	60,53	60,37	60,21	60,06	59,90	59,74	59,58	59,43	59,27	59,11	58,96	58,80	58,65
Oblast č. 22	71,42	50,10	49,97	49,83	49,70	49,57	49,44	49,31	49,18	49,05	48,92	48,79	48,66	48,53	48,40	48,27	48,15	48,02	47,90	47,77	47,65	47,52
Oblast č. 23	71,42	50,10	49,97	49,83	49,70	49,57	49,44	49,31	49,18	49,05	48,92	48,79	48,66	48,53	48,40	48,27	48,15	48,02	47,90	47,77	47,65	47,52
Oblast č. 24	71,42	50,10	49,97	49,83	49,70	49,57	49,44	49,31	49,18	49,05	48,92	48,79	48,66	48,53	48,40	48,27	48,15	48,02	47,90	47,77	47,65	47,52
Oblast č. 25	71,42	50,10	49,97	49,83	49,70	49,57	49,44	49,31	49,18	49,05	48,92	48,79	48,66	48,53	48,40	48,27	48,15	48,02	47,90	47,77	47,65	47,52
Oblast č. 26	76,21	53,46	53,32	53,17	53,03	52,89	52,75	52,61	52,47	52,33	52,20	52,06	51,92	51,78	51,65	51,51	51,38	51,24	51,11	50,97	50,84	50,71
Oblast č. 27	71,42	50,10	49,97	49,83	49,70	49,57	49,44	49,31	49,18	49,05	48,92	48,79	48,66	48,53	48,40	48,27	48,15	48,02	47,90	47,77	47,65	47,52
Oblast č. 28	71,42	50,10	49,97	49,83	49,70	49,57	49,44	49,31	49,18	49,05	48,92	48,79	48,66	48,53	48,40	48,27	48,15	48,02	47,90	47,77	47,65	47,52
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	43,98	43,86	43,74	43,63	43,51	43,39	43,28	43,17	43,05	42,94	42,82	42,71	42,60	42,49	42,37	42,26	42,15	42,04	41,93	41,82	41,71
10 000-49 999 obyvatel	47,88	33,59	33,50	33,41	33,32	33,23	33,14	33,06	32,97	32,88	32,79	32,71	32,62	32,54	32,45	32,37	32,28	32,20	32,11	32,03	31,94	31,86
2 000-9 999 obyvatel	37,45	26,27	26,20	26,13	26,06	25,99	25,93	25,86	25,79	25,72	25,65	25,58	25,52	25,45	25,38	25,32	25,25	25,18	25,12	25,05	24,99	24,92
do 1 999 obyvatel	24,75	17,36	17,32	17,27	17,23	17,18	17,14	17,09	17,04	17,00	16,95	16,91	16,87	16,82	16,78	16,73	16,69	16,64	16,60	16,56	16,51	16,47

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	65,47	65,30	65,13	64,96	64,79	64,62	64,45	64,29	64,12	63,95	63,79	63,62	63,46	63,29	63,13	62,97	62,81	62,64	62,48	62,32	62,16
Oblast č. 2	93,49	62,04	61,88	61,72	61,56	61,40	61,24	61,08	60,92	60,76	60,60	60,45	60,29	60,13	59,98	59,82	59,67	59,51	59,36	59,21	59,06	58,90
Oblast č. 3	99,11	65,77	65,60	65,43	65,26	65,09	64,92	64,75	64,58	64,41	64,25	64,08	63,91	63,75	63,58	63,42	63,25	63,09	62,93	62,77	62,61	62,45
Oblast č. 4	84,50	56,08	55,93	55,78	55,64	55,49	55,35	55,20	55,06	54,92	54,78	54,63	54,49	54,35	54,21	54,07	53,93	53,79	53,65	53,52	53,38	53,24
Oblast č. 5	102,65	68,12	67,94	67,76	67,59	67,41	67,24	67,06	66,89	66,71	66,54	66,37	66,20	66,02	65,85	65,68	65,51	65,35	65,18	65,01	64,84	64,68
Oblast č. 6	106,77	70,85	70,67	70,48	70,30	70,12	69,93	69,75	69,57	69,39	69,21	69,03	68,85	68,67	68,50	68,32	68,14	67,97	67,79	67,62	67,44	67,27
Oblast č. 7	105,17	69,79	69,61	69,43	69,25	69,07	68,89	68,71	68,53	68,35	68,17	68,00	67,82	67,65	67,47	67,30	67,12	66,95	66,78	66,60	66,43	66,26
Oblast č. 8	92,97	61,70	61,53	61,37	61,21	61,05	60,90	60,74	60,58	60,42	60,27	60,11	59,95	59,80	59,64	59,49	59,34	59,18	59,03	58,88	58,73	58,58
Oblast č. 9	91,73	60,87	60,71	60,56	60,40	60,24	60,08	59,93	59,77	59,62	59,46	59,31	59,15	59,00	58,85	58,70	58,55	58,39	58,24	58,09	57,94	57,80
Oblast č. 10	86,97	57,71	57,56	57,41	57,26	57,11	56,97	56,82	56,67	56,52	56,38	56,23	56,08	55,94	55,80	55,65	55,51	55,36	55,22	55,08	54,94	54,80
Oblast č. 11	89,22	59,21	59,05	58,90	58,75	58,59	58,44	58,29	58,14	57,99	57,83	57,69	57,54	57,39	57,24	57,09	56,94	56,80	56,65	56,50	56,36	56,21
Oblast č. 12	88,15	58,50	58,34	58,19	58,04	57,89	57,74	57,59	57,44	57,29	57,14	56,99	56,85	56,70	56,55	56,41	56,26	56,12	55,97	55,83	55,68	55,54
Oblast č. 13	75,79	50,30	50,16	50,03	49,90	49,77	49,64	49,51	49,39	49,26	49,13	49,00	48,88	48,75	48,62	48,50	48,37	48,25	48,12	48,00	47,88	47,75
Oblast č. 14	75,79	50,30	50,16	50,03	49,90	49,77	49,64	49,51	49,39	49,26	49,13	49,00	48,88	48,75	48,62	48,50	48,37	48,25	48,12	48,00	47,88	47,75
Oblast č. 15	75,79	50,30	50,16	50,03	49,90	49,77	49,64	49,51	49,39	49,26	49,13	49,00	48,88	48,75	48,62	48,50	48,37	48,25	48,12	48,00	47,88	47,75
Oblast č. 16	71,42	47,40	47,27	47,15	47,03	46,90	46,78	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00
Oblast č. 17	71,42	47,40	47,27	47,15	47,03	46,90	46,78	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00
Oblast č. 18	88,15	58,50	58,34	58,19	58,04	57,89	57,74	57,59	57,44	57,29	57,14	56,99	56,85	56,70	56,55	56,41	56,26	56,12	55,97	55,83	55,68	55,54
Oblast č. 19	88,15	58,50	58,34	58,19	58,04	57,89	57,74	57,59	57,44	57,29	57,14	56,99	56,85	56,70	56,55	56,41	56,26	56,12	55,97	55,83	55,68	55,54
Oblast č. 20	101,48	67,34	67,17	66,99	66,82	66,64	66,47	66,30	66,12	65,95	65,78	65,61	65,44	65,27	65,10	64,93	64,77	64,60	64,43	64,27	64,10	63,94
Oblast č. 21	88,15	58,50	58,34	58,19	58,04	57,89	57,74	57,59	57,44	57,29	57,14	56,99	56,85	56,70	56,55	56,41	56,26	56,12	55,97	55,83	55,68	55,54
Oblast č. 22	71,42	47,40	47,27	47,15	47,03	46,90	46,78	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00
Oblast č. 23	71,42	47,40	47,27	47,15	47,03	46,90	46,78	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00
Oblast č. 24	71,42	47,40	47,27	47,15	47,03	46,90	46,78	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00
Oblast č. 25	71,42	47,40	47,27	47,15	47,03	46,90	46,78	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00
Oblast č. 26	76,21	50,57	50,44	50,31	50,18	50,05	49,92	49,79	49,66	49,53	49,40	49,27	49,15	49,02	48,89	48,77	48,64	48,52	48,39	48,27	48,14	48,02
Oblast č. 27	71,42	47,40	47,27	47,15	47,03	46,90	46,78	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00
Oblast č. 28	71,42	47,40	47,27	47,15	47,03	46,90	46,78	46,66	46,54	46,42	46,30	46,18	46,06	45,94	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,23	45,12	45,00
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	41,60	41,49	41,39	41,28	41,17	41,06	40,96	40,85	40,74	40,64	40,53	40,43	40,32	40,22	40,12	40,01	39,91	39,81	39,70	39,60	39,50
10 000-49 999 obyvatel	47,88	31,78	31,69	31,61	31,53	31,45	31,36	31,28	31,20	31,12	31,04	30,96	30,88	30,80	30,72	30,64	30,56	30,48	30,40	30,33	30,25	30,17
2 000-9 999 obyvatel	37,45	24,86	24,79	24,73	24,66	24,60	24,53	24,47	24,41	24,34	24,28	24,22	24,15	24,09	24,03	23,97	23,90	23,84	23,78	23,72	23,66	23,60
do 1 999 obyvatel	24,75	16,43	16,39	16,34	16,30	16,26	16,22	16,17	16,13	16,09	16,05	16,01	15,96	15,92	15,88	15,84	15,80	15,76	15,72	15,68	15,64	15,60

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,8%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
Oblast č. 1	98,66	62,00	61,84	61,68	61,53	61,37	61,21	61,06	60,90	60,74	60,59	60,44	60,28	60,13	59,98	59,82	59,67	59,52	59,37	59,22	59,07	58,92
Oblast č. 2	93,49	58,75	58,60	58,45	58,30	58,15	58,00	57,86	57,71	57,56	57,42	57,27	57,12	56,98	56,83	56,69	56,55	56,40	56,26	56,12	55,98	55,83
Oblast č. 3	99,11	62,28	62,12	61,97	61,81	61,65	61,49	61,33	61,18	61,02	60,87	60,71	60,56	60,40	60,25	60,10	59,94	59,79	59,64	59,49	59,34	59,19
Oblast č. 4	84,50	53,10	52,97	52,83	52,70	52,56	52,43	52,29	52,16	52,03	51,89	51,76	51,63	51,50	51,37	51,24	51,11	50,98	50,85	50,72	50,59	50,47
Oblast č. 5	102,65	64,51	64,34	64,18	64,01	63,85	63,69	63,52	63,36	63,20	63,04	62,88	62,72	62,56	62,40	62,24	62,09	61,93	61,77	61,62	61,46	61,30
Oblast č. 6	106,77	67,10	66,93	66,75	66,58	66,41	66,24	66,07	65,91	65,74	65,57	65,40	65,24	65,07	64,91	64,74	64,58	64,41	64,25	64,09	63,93	63,77
Oblast č. 7	105,17	66,09	65,92	65,75	65,59	65,42	65,25	65,08	64,92	64,75	64,59	64,42	64,26	64,10	63,93	63,77	63,61	63,45	63,29	63,13	62,97	62,81
Oblast č. 8	92,97	58,43	58,28	58,13	57,98	57,83	57,68	57,53	57,39	57,24	57,10	56,95	56,81	56,66	56,52	56,37	56,23	56,09	55,95	55,81	55,66	55,52
Oblast č. 9	91,73	57,65	57,50	57,35	57,21	57,06	56,91	56,77	56,62	56,48	56,33	56,19	56,05	55,91	55,76	55,62	55,48	55,34	55,20	55,06	54,92	54,78
Oblast č. 10	86,97	54,66	54,52	54,38	54,24	54,10	53,96	53,82	53,68	53,55	53,41	53,28	53,14	53,00	52,87	52,74	52,60	52,47	52,34	52,20	52,07	51,94
Oblast č. 11	89,22	56,07	55,93	55,78	55,64	55,50	55,36	55,21	55,07	54,93	54,79	54,65	54,51	54,38	54,24	54,10	53,96	53,83	53,69	53,55	53,42	53,28
Oblast č. 12	88,15	55,40	55,26	55,11	54,97	54,83	54,69	54,55	54,41	54,27	54,14	54,00	53,86	53,72	53,59	53,45	53,32	53,18	53,05	52,91	52,78	52,65
Oblast č. 13	75,79	47,63	47,51	47,39	47,27	47,14	47,02	46,90	46,78	46,66	46,55	46,43	46,31	46,19	46,07	45,96	45,84	45,73	45,61	45,49	45,38	45,26
Oblast č. 14	75,79	47,63	47,51	47,39	47,27	47,14	47,02	46,90	46,78	46,66	46,55	46,43	46,31	46,19	46,07	45,96	45,84	45,73	45,61	45,49	45,38	45,26
Oblast č. 15	75,79	47,63	47,51	47,39	47,27	47,14	47,02	46,90	46,78	46,66	46,55	46,43	46,31	46,19	46,07	45,96	45,84	45,73	45,61	45,49	45,38	45,26
Oblast č. 16	71,42	44,88	44,77	44,65	44,54	44,43	44,31	44,20	44,09	43,97	43,86	43,75	43,64	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65
Oblast č. 17	71,42	44,88	44,77	44,65	44,54	44,43	44,31	44,20	44,09	43,97	43,86	43,75	43,64	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65
Oblast č. 18	88,15	55,40	55,26	55,11	54,97	54,83	54,69	54,55	54,41	54,27	54,14	54,00	53,86	53,72	53,59	53,45	53,32	53,18	53,05	52,91	52,78	52,65
Oblast č. 19	88,15	55,40	55,26	55,11	54,97	54,83	54,69	54,55	54,41	54,27	54,14	54,00	53,86	53,72	53,59	53,45	53,32	53,18	53,05	52,91	52,78	52,65
Oblast č. 20	101,48	63,77	63,61	63,45	63,28	63,12	62,96	62,80	62,64	62,48	62,32	62,16	62,01	61,85	61,69	61,53	61,38	61,22	61,07	60,91	60,76	60,61
Oblast č. 21	88,15	55,40	55,26	55,11	54,97	54,83	54,69	54,55	54,41	54,27	54,14	54,00	53,86	53,72	53,59	53,45	53,32	53,18	53,05	52,91	52,78	52,65
Oblast č. 22	71,42	44,88	44,77	44,65	44,54	44,43	44,31	44,20	44,09	43,97	43,86	43,75	43,64	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65
Oblast č. 23	71,42	44,88	44,77	44,65	44,54	44,43	44,31	44,20	44,09	43,97	43,86	43,75	43,64	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65
Oblast č. 24	71,42	44,88	44,77	44,65	44,54	44,43	44,31	44,20	44,09	43,97	43,86	43,75	43,64	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65
Oblast č. 25	71,42	44,88	44,77	44,65	44,54	44,43	44,31	44,20	44,09	43,97	43,86	43,75	43,64	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65
Oblast č. 26	76,21	47,89	47,77	47,65	47,53	47,41	47,28	47,16	47,04	46,92	46,80	46,68	46,57	46,45	46,33	46,21	46,10	45,98	45,86	45,75	45,63	45,52
Oblast č. 27	71,42	44,88	44,77	44,65	44,54	44,43	44,31	44,20	44,09	43,97	43,86	43,75	43,64	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65
Oblast č. 28	71,42	44,88	44,77	44,65	44,54	44,43	44,31	44,20	44,09	43,97	43,86	43,75	43,64	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	39,40	39,30	39,20	39,10	39,00	38,90	38,80	38,70	38,60	38,50	38,40	38,31	38,21	38,11	38,01	37,92	37,82	37,73	37,63	37,54	37,44
10 000-49 999 obyvatel	47,88	30,09	30,02	29,94	29,86	29,79	29,71	29,63	29,56	29,48	29,41	29,33	29,26	29,18	29,11	29,04	28,96	28,89	28,82	28,74	28,67	28,60
2 000-9 999 obyvatel	37,45	23,54	23,48	23,42	23,36	23,30	23,24	23,18	23,12	23,06	23,00	22,94	22,89	22,83	22,77	22,71	22,65	22,60	22,54	22,48	22,43	22,37
do 1 999 obyvatel	24,75	15,56	15,52	15,48	15,44	15,40	15,36	15,32	15,28	15,24	15,20	15,16	15,13	15,09	15,05	15,01	14,97	14,94	14,90	14,86	14,82	14,78

Přiloha č. 4a	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%		20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%
Počadový rok 2	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	58,77	58,63	58,48	58,33	58,18	58,04	57,89	57,75	57,60	57,46	57,31	57,17	57,03	56,89	56,74	56,60	56,46	56,32	56,18	56,04	55,90
Oblast č. 2	93,49	55,69	55,55	55,41	55,27	55,14	55,00	54,86	54,72	54,58	54,45	54,31	54,18	54,04	53,91	53,77	53,64	53,50	53,37	53,24	53,11	52,97
Oblast č. 3	99,11	59,04	58,89	58,74	58,60	58,45	58,30	58,16	58,01	57,87	57,72	57,58	57,43	57,29	57,15	57,00	56,86	56,72	56,58	56,44	56,30	56,16
Oblast č. 4	84,50	50,34	50,21	50,09	49,96	49,83	49,71	49,58	49,46	49,34	49,21	49,09	48,97	48,84	48,72	48,60	48,48	48,36	48,24	48,12	48,00	47,88
Oblast č. 5	102,65	61,15	61,00	60,84	60,69	60,54	60,38	60,23	60,08	59,93	59,78	59,63	59,48	59,33	59,19	59,04	58,89	58,75	58,60	58,45	58,31	58,16
Oblast č. 6	106,77	63,60	63,44	63,28	63,13	62,97	62,81	62,65	62,49	62,34	62,18	62,03	61,87	61,72	61,56	61,41	61,26	61,10	60,95	60,80	60,65	60,50
Oblast č. 7	109,17	62,65	62,49	62,34	62,18	62,02	61,87	61,71	61,56	61,40	61,25	61,10	60,94	60,79	60,64	60,49	60,34	60,19	60,04	59,89	59,74	59,59
Oblast č. 8	92,97	55,38	55,24	55,11	54,97	54,83	54,69	54,55	54,42	54,28	54,14	54,01	53,87	53,74	53,61	53,47	53,34	53,21	53,07	52,94	52,81	52,68
Oblast č. 9	91,73	54,65	54,51	54,37	54,23	54,10	53,96	53,83	53,69	53,56	53,42	53,29	53,16	53,02	52,89	52,76	52,63	52,50	52,37	52,24	52,11	51,98
Oblast č. 10	86,97	51,81	51,68	51,55	51,42	51,29	51,16	51,03	50,91	50,78	50,65	50,52	50,40	50,27	50,15	50,02	49,90	49,77	49,65	49,53	49,40	49,28
Oblast č. 11	89,22	53,15	53,02	52,88	52,75	52,62	52,49	52,35	52,22	52,09	51,96	51,83	51,70	51,57	51,44	51,32	51,19	51,06	50,93	50,81	50,68	50,56
Oblast č. 12	88,15	52,51	52,38	52,25	52,12	51,99	51,86	51,73	51,60	51,47	51,34	51,21	51,08	50,95	50,83	50,70	50,57	50,45	50,32	50,20	50,07	49,95
Oblast č. 13	75,79	45,15	45,04	44,92	44,81	44,70	44,59	44,47	44,36	44,25	44,14	44,03	43,92	43,81	43,70	43,59	43,48	43,38	43,27	43,16	43,05	42,95
Oblast č. 14	75,79	45,15	45,04	44,92	44,81	44,70	44,59	44,47	44,36	44,25	44,14	44,03	43,92	43,81	43,70	43,59	43,48	43,38	43,27	43,16	43,05	42,95
Oblast č. 15	75,79	45,15	45,04	44,92	44,81	44,70	44,59	44,47	44,36	44,25	44,14	44,03	43,92	43,81	43,70	43,59	43,48	43,38	43,27	43,16	43,05	42,95
Oblast č. 16	71,42	42,55	42,44	42,33	42,23	42,12	42,01	41,91	41,80	41,70	41,60	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,87	40,77	40,67	40,57	40,47
Oblast č. 17	71,42	42,55	42,44	42,33	42,23	42,12	42,01	41,91	41,80	41,70	41,60	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,87	40,77	40,67	40,57	40,47
Oblast č. 18	88,15	52,51	52,38	52,25	52,12	51,99	51,86	51,73	51,60	51,47	51,34	51,21	51,08	50,95	50,83	50,70	50,57	50,45	50,32	50,20	50,07	49,95
Oblast č. 19	88,15	52,51	52,38	52,25	52,12	51,99	51,86	51,73	51,60	51,47	51,34	51,21	51,08	50,95	50,83	50,70	50,57	50,45	50,32	50,20	50,07	49,95
Oblast č. 20	101,48	60,45	60,30	60,15	60,00	59,85	59,70	59,55	59,40	59,25	59,10	58,95	58,81	58,66	58,51	58,37	58,22	58,08	57,93	57,79	57,64	57,50
Oblast č. 21	88,15	52,51	52,38	52,25	52,12	51,99	51,86	51,73	51,60	51,47	51,34	51,21	51,08	50,95	50,83	50,70	50,57	50,45	50,32	50,20	50,07	49,95
Oblast č. 22	71,42	42,55	42,44	42,33	42,23	42,12	42,01	41,91	41,80	41,70	41,60	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,87	40,77	40,67	40,57	40,47
Oblast č. 23	71,42	42,55	42,44	42,33	42,23	42,12	42,01	41,91	41,80	41,70	41,60	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,87	40,77	40,67	40,57	40,47
Oblast č. 24	71,42	42,55	42,44	42,33	42,23	42,12	42,01	41,91	41,80	41,70	41,60	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,87	40,77	40,67	40,57	40,47
Oblast č. 25	71,42	42,55	42,44	42,33	42,23	42,12	42,01	41,91	41,80	41,70	41,60	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,87	40,77	40,67	40,57	40,47
Oblast č. 26	76,21	45,40	45,29	45,17	45,06	44,95	44,83	44,72	44,61	44,50	44,38	44,27	44,16	44,05	43,94	43,83	43,72	43,62	43,51	43,40	43,29	43,18
Oblast č. 27	71,42	42,55	42,44	42,33	42,23	42,12	42,01	41,91	41,80	41,70	41,60	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,87	40,77	40,67	40,57	40,47
Oblast č. 28	71,42	42,55	42,44	42,33	42,23	42,12	42,01	41,91	41,80	41,70	41,60	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,87	40,77	40,67	40,57	40,47
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	37,35	37,25	37,16	37,07	36,97	36,88	36,79	36,70	36,60	36,51	36,42	36,33	36,24	36,15	36,06	35,97	35,88	35,79	35,70	35,61	35,52
10 000-49 999 obyvatel	47,88	28,53	28,45	28,38	28,31	28,24	28,17	28,10	28,03	27,96	27,89	27,82	27,75	27,68	27,61	27,54	27,47	27,40	27,34	27,27	27,20	27,13
2 000-9 999 obyvatel	37,45	22,31	22,26	22,20	22,14	22,09	22,03	21,98	21,92	21,87	21,81	21,76	21,70	21,65	21,60	21,54	21,49	21,44	21,38	21,33	21,28	21,22
do 1 999 obyvatel	24,75	14,75	14,71	14,67	14,64	14,60	14,56	14,53	14,49	14,45	14,42	14,38	14,35	14,31	14,27	14,24	14,20	14,17	14,13	14,10	14,06	14,03

Přítokový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%		22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	55,77	55,63	55,49	55,35	55,22	55,08	54,94	54,81	54,67	54,54	54,40	54,27	54,14	54,01	53,87	53,74	53,61	53,48	53,35	53,22	53,09
Oblast č. 2	93,49	52,84	52,71	52,58	52,45	52,32	52,19	52,06	51,94	51,81	51,68	51,55	51,43	51,30	51,18	51,05	50,93	50,80	50,68	50,55	50,43	50,31
Oblast č. 3	99,11	56,02	55,88	55,74	55,60	55,47	55,33	55,19	55,06	54,92	54,79	54,65	54,52	54,38	54,25	54,12	53,99	53,85	53,72	53,59	53,46	53,33
Oblast č. 4	84,50	47,76	47,64	47,53	47,41	47,29	47,17	47,06	46,94	46,83	46,71	46,60	46,48	46,37	46,25	46,14	46,03	45,92	45,80	45,69	45,58	45,47
Oblast č. 5	102,65	58,02	57,88	57,73	57,59	57,45	57,31	57,17	57,02	56,88	56,74	56,60	56,47	56,33	56,19	56,05	55,91	55,78	55,64	55,51	55,37	55,23
Oblast č. 6	106,77	60,35	60,20	60,05	59,90	59,75	59,61	59,46	59,31	59,17	59,02	58,88	58,73	58,59	58,44	58,30	58,16	58,02	57,87	57,73	57,59	57,45
Oblast č. 7	105,17	59,44	59,30	59,15	59,00	58,86	58,71	58,57	58,42	58,28	58,14	57,99	57,85	57,71	57,57	57,43	57,29	57,15	57,01	56,87	56,73	56,59
Oblast č. 8	92,97	52,55	52,42	52,29	52,16	52,03	51,90	51,77	51,65	51,52	51,39	51,27	51,14	51,02	50,89	50,77	50,64	50,52	50,39	50,27	50,15	50,03
Oblast č. 9	91,73	51,85	51,72	51,59	51,46	51,34	51,21	51,08	50,96	50,83	50,71	50,58	50,46	50,34	50,21	50,09	49,97	49,84	49,72	49,60	49,48	49,36
Oblast č. 10	86,97	49,16	49,04	48,92	48,79	48,67	48,55	48,43	48,31	48,20	48,08	47,96	47,84	47,72	47,61	47,49	47,37	47,26	47,14	47,03	46,91	46,80
Oblast č. 11	89,22	50,43	50,30	50,18	50,06	49,93	49,81	49,69	49,56	49,44	49,32	49,20	49,08	48,96	48,84	48,72	48,60	48,48	48,36	48,24	48,13	48,01
Oblast č. 12	88,15	49,83	49,70	49,58	49,46	49,33	49,21	49,09	48,97	48,85	48,73	48,61	48,49	48,37	48,25	48,13	48,02	47,90	47,78	47,67	47,55	47,43
Oblast č. 13	75,79	42,84	42,73	42,63	42,52	42,42	42,31	42,21	42,10	42,00	41,90	41,79	41,69	41,59	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,88	40,78
Oblast č. 14	75,79	42,84	42,73	42,63	42,52	42,42	42,31	42,21	42,10	42,00	41,90	41,79	41,69	41,59	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,88	40,78
Oblast č. 15	75,79	42,84	42,73	42,63	42,52	42,42	42,31	42,21	42,10	42,00	41,90	41,79	41,69	41,59	41,49	41,39	41,28	41,18	41,08	40,98	40,88	40,78
Oblast č. 16	71,42	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,68	39,58	39,48	39,38	39,29	39,19	39,10	39,00	38,90	38,81	38,71	38,62	38,53	38,43
Oblast č. 17	71,42	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,68	39,58	39,48	39,38	39,29	39,19	39,10	39,00	38,90	38,81	38,71	38,62	38,53	38,43
Oblast č. 18	88,15	49,83	49,70	49,58	49,46	49,33	49,21	49,09	48,97	48,85	48,73	48,61	48,49	48,37	48,25	48,13	48,02	47,90	47,78	47,67	47,55	47,43
Oblast č. 19	88,15	49,83	49,70	49,58	49,46	49,33	49,21	49,09	48,97	48,85	48,73	48,61	48,49	48,37	48,25	48,13	48,02	47,90	47,78	47,67	47,55	47,43
Oblast č. 20	101,48	57,36	57,22	57,08	56,93	56,79	56,65	56,51	56,37	56,24	56,10	55,96	55,82	55,69	55,55	55,41	55,28	55,14	55,01	54,87	54,74	54,61
Oblast č. 21	88,15	49,83	49,70	49,58	49,46	49,33	49,21	49,09	48,97	48,85	48,73	48,61	48,49	48,37	48,25	48,13	48,02	47,90	47,78	47,67	47,55	47,43
Oblast č. 22	71,42	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,68	39,58	39,48	39,38	39,29	39,19	39,10	39,00	38,90	38,81	38,71	38,62	38,53	38,43
Oblast č. 23	71,42	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,68	39,58	39,48	39,38	39,29	39,19	39,10	39,00	38,90	38,81	38,71	38,62	38,53	38,43
Oblast č. 24	71,42	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,68	39,58	39,48	39,38	39,29	39,19	39,10	39,00	38,90	38,81	38,71	38,62	38,53	38,43
Oblast č. 25	71,42	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,68	39,58	39,48	39,38	39,29	39,19	39,10	39,00	38,90	38,81	38,71	38,62	38,53	38,43
Oblast č. 26	76,21	43,08	42,97	42,86	42,76	42,65	42,55	42,44	42,34	42,23	42,13	42,03	41,92	41,82	41,72	41,62	41,51	41,41	41,31	41,21	41,11	41,01
Oblast č. 27	71,42	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,68	39,58	39,48	39,38	39,29	39,19	39,10	39,00	38,90	38,81	38,71	38,62	38,53	38,43
Oblast č. 28	71,42	40,37	40,27	40,17	40,07	39,97	39,87	39,77	39,68	39,58	39,48	39,38	39,29	39,19	39,10	39,00	38,90	38,81	38,71	38,62	38,53	38,43
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	35,44	35,35	35,26	35,17	35,09	35,00	34,91	34,83	34,74	34,66	34,57	34,49	34,40	34,32	34,23	34,15	34,07	33,98	33,90	33,82	33,73
10 000-49 999 obyvatel	47,88	27,07	27,00	26,93	26,87	26,80	26,73	26,67	26,60	26,54	26,47	26,41	26,34	26,28	26,21	26,15	26,08	26,02	25,96	25,89	25,83	25,77
2 000-9 999 obyvatel	37,45	21,17	21,12	21,07	21,01	20,96	20,91	20,86	20,81	20,76	20,71	20,65	20,60	20,55	20,50	20,45	20,40	20,35	20,30	20,25	20,20	20,15
do 1 999 obyvatel	24,75	13,99	13,96	13,92	13,89	13,86	13,82	13,79	13,75	13,72	13,69	13,65	13,62	13,58	13,55	13,52	13,49	13,45	13,42	13,39	13,35	13,32

Přiloha č. 4a	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																					
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%	
Pořadový rok 2	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	52,96	52,83	52,70	52,57	52,45	52,32	52,19	52,07	51,94	51,81	51,69	51,56	51,44	51,32	51,19	51,07	50,95	50,82	50,70	50,58	50,46
Oblast č. 2	93,49	50,18	50,06	49,94	49,82	49,70	49,58	49,46	49,34	49,22	49,10	48,98	48,86	48,74	48,63	48,51	48,39	48,28	48,16	48,04	47,93	47,81
Oblast č. 3	99,11	53,20	53,07	52,94	52,81	52,68	52,56	52,43	52,30	52,18	52,05	51,92	51,80	51,67	51,55	51,43	51,30	51,18	51,06	50,93	50,81	50,69
Oblast č. 4	84,50	45,36	45,25	45,14	45,03	44,92	44,81	44,70	44,59	44,49	44,38	44,27	44,16	44,05	43,95	43,85	43,74	43,63	43,53	43,43	43,32	43,22
Oblast č. 5	102,65	55,10	54,97	54,83	54,70	54,57	54,43	54,30	54,17	54,04	53,91	53,78	53,65	53,52	53,39	53,26	53,13	53,01	52,88	52,75	52,62	52,50
Oblast č. 6	106,77	57,31	57,17	57,03	56,89	56,76	56,62	56,48	56,34	56,21	56,07	55,94	55,80	55,67	55,53	55,40	55,27	55,13	55,00	54,87	54,74	54,61
Oblast č. 7	109,17	56,45	56,32	56,18	56,04	55,91	55,77	55,64	55,50	55,37	55,23	55,10	54,97	54,83	54,70	54,57	54,44	54,31	54,18	54,05	53,92	53,79
Oblast č. 8	92,97	49,90	49,78	49,66	49,54	49,42	49,30	49,18	49,06	48,94	48,83	48,71	48,59	48,47	48,36	48,24	48,12	48,01	47,89	47,78	47,66	47,55
Oblast č. 9	91,73	49,24	49,12	49,00	48,88	48,76	48,64	48,53	48,41	48,29	48,17	48,06	47,94	47,83	47,71	47,60	47,48	47,37	47,25	47,14	47,03	46,91
Oblast č. 10	86,97	46,68	46,57	46,46	46,34	46,23	46,12	46,01	45,90	45,79	45,67	45,56	45,45	45,34	45,24	45,13	45,02	44,91	44,80	44,69	44,59	44,48
Oblast č. 11	89,22	47,89	47,78	47,66	47,54	47,43	47,31	47,20	47,08	46,97	46,86	46,74	46,63	46,52	46,41	46,29	46,18	46,07	45,96	45,85	45,74	45,63
Oblast č. 12	88,15	47,32	47,20	47,09	46,97	46,86	46,75	46,63	46,52	46,41	46,29	46,18	46,07	45,96	45,85	45,74	45,63	45,52	45,41	45,30	45,19	45,08
Oblast č. 13	75,79	40,68	40,58	40,49	40,39	40,29	40,19	40,09	40,00	39,90	39,80	39,71	39,61	39,52	39,42	39,33	39,23	39,14	39,04	38,95	38,86	38,76
Oblast č. 14	75,79	40,68	40,58	40,49	40,39	40,29	40,19	40,09	40,00	39,90	39,80	39,71	39,61	39,52	39,42	39,33	39,23	39,14	39,04	38,95	38,86	38,76
Oblast č. 15	75,79	40,68	40,58	40,49	40,39	40,29	40,19	40,09	40,00	39,90	39,80	39,71	39,61	39,52	39,42	39,33	39,23	39,14	39,04	38,95	38,86	38,76
Oblast č. 16	71,42	38,34	38,24	38,15	38,06	37,97	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,97	36,88	36,79	36,70	36,62	36,53
Oblast č. 17	71,42	38,34	38,24	38,15	38,06	37,97	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,97	36,88	36,79	36,70	36,62	36,53
Oblast č. 18	88,15	47,32	47,20	47,09	46,97	46,86	46,75	46,63	46,52	46,41	46,29	46,18	46,07	45,96	45,85	45,74	45,63	45,52	45,41	45,30	45,19	45,08
Oblast č. 19	88,15	47,32	47,20	47,09	46,97	46,86	46,75	46,63	46,52	46,41	46,29	46,18	46,07	45,96	45,85	45,74	45,63	45,52	45,41	45,30	45,19	45,08
Oblast č. 20	101,48	54,47	54,34	54,21	54,08	53,94	53,81	53,68	53,55	53,42	53,29	53,17	53,04	52,91	52,78	52,65	52,53	52,40	52,28	52,15	52,03	51,90
Oblast č. 21	88,15	47,32	47,20	47,09	46,97	46,86	46,75	46,63	46,52	46,41	46,29	46,18	46,07	45,96	45,85	45,74	45,63	45,52	45,41	45,30	45,19	45,08
Oblast č. 22	71,42	38,34	38,24	38,15	38,06	37,97	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,97	36,88	36,79	36,70	36,62	36,53
Oblast č. 23	71,42	38,34	38,24	38,15	38,06	37,97	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,97	36,88	36,79	36,70	36,62	36,53
Oblast č. 24	71,42	38,34	38,24	38,15	38,06	37,97	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,97	36,88	36,79	36,70	36,62	36,53
Oblast č. 25	71,42	38,34	38,24	38,15	38,06	37,97	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,97	36,88	36,79	36,70	36,62	36,53
Oblast č. 26	76,21	40,91	40,81	40,71	40,61	40,51	40,41	40,32	40,22	40,12	40,02	39,93	39,83	39,74	39,64	39,54	39,45	39,35	39,26	39,17	39,07	38,98
Oblast č. 27	71,42	38,34	38,24	38,15	38,06	37,97	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,97	36,88	36,79	36,70	36,62	36,53
Oblast č. 28	71,42	38,34	38,24	38,15	38,06	37,97	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,97	36,88	36,79	36,70	36,62	36,53
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	33,65	33,57	33,49	33,41	33,33	33,25	33,17	33,08	33,00	32,92	32,85	32,77	32,69	32,61	32,53	32,45	32,37	32,30	32,22	32,14	32,06
10 000-49 999 obyvatel	47,88	25,70	25,64	25,58	25,52	25,45	25,39	25,33	25,27	25,21	25,15	25,09	25,03	24,97	24,91	24,85	24,79	24,73	24,67	24,61	24,55	24,49
2 000-9 999 obyvatel	37,45	20,11	20,06	20,01	19,96	19,91	19,86	19,81	19,77	19,72	19,67	19,62	19,58	19,53	19,48	19,43	19,39	19,34	19,29	19,25	19,20	19,16
do 1 999 obyvatel	24,75	13,29	13,26	13,22	13,19	13,16	13,13	13,10	13,06	13,03	13,00	12,97	12,94	12,91	12,88	12,85	12,81	12,78	12,75	12,72	12,69	12,66

Přítulka č. 4a		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																				
		25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%
Pořadový rok 2		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	50,34	50,22	50,10	49,98	49,86	49,74	49,62	49,50	49,38	49,27	49,15	49,03	48,92	48,80	48,69	48,57	48,46	48,34	48,23	48,11	48,00
Oblast č. 2	93,49	47,70	47,59	47,47	47,36	47,25	47,13	47,02	46,91	46,80	46,69	46,57	46,46	46,35	46,24	46,13	46,03	45,92	45,81	45,70	45,59	45,48
Oblast č. 3	99,11	50,57	50,45	50,33	50,21	50,09	49,97	49,85	49,73	49,61	49,49	49,37	49,26	49,14	49,02	48,91	48,79	48,68	48,56	48,45	48,33	48,22
Oblast č. 4	84,50	43,11	43,01	42,91	42,81	42,70	42,60	42,50	42,40	42,30	42,20	42,10	42,00	41,90	41,80	41,70	41,60	41,50	41,40	41,31	41,21	41,11
Oblast č. 5	102,65	52,37	52,25	52,12	52,00	51,87	51,75	51,63	51,50	51,38	51,26	51,14	51,02	50,90	50,77	50,65	50,53	50,41	50,30	50,18	50,06	49,94
Oblast č. 6	106,77	54,47	54,34	54,21	54,09	53,96	53,83	53,70	53,57	53,44	53,32	53,19	53,06	52,94	52,81	52,69	52,56	52,44	52,31	52,19	52,07	51,94
Oblast č. 7	109,17	53,66	53,53	53,40	53,27	53,15	53,02	52,89	52,77	52,64	52,52	52,39	52,27	52,14	52,02	51,90	51,77	51,65	51,53	51,41	51,29	51,17
Oblast č. 8	92,97	47,43	47,32	47,21	47,10	46,98	46,87	46,76	46,65	46,54	46,43	46,32	46,21	46,10	45,99	45,88	45,77	45,66	45,55	45,45	45,34	45,23
Oblast č. 9	91,73	46,80	46,69	46,58	46,47	46,36	46,25	46,14	46,03	45,92	45,81	45,70	45,59	45,48	45,37	45,27	45,16	45,05	44,95	44,84	44,73	44,63
Oblast č. 10	86,97	44,37	44,27	44,16	44,06	43,95	43,85	43,74	43,64	43,53	43,43	43,33	43,22	43,12	43,02	42,92	42,82	42,71	42,61	42,51	42,41	42,31
Oblast č. 11	89,22	45,52	45,41	45,30	45,20	45,09	44,98	44,87	44,77	44,66	44,55	44,45	44,34	44,24	44,13	44,03	43,92	43,82	43,72	43,61	43,51	43,41
Oblast č. 12	88,15	44,98	44,87	44,76	44,65	44,55	44,44	44,34	44,23	44,12	44,02	43,91	43,81	43,71	43,60	43,50	43,40	43,29	43,19	43,09	42,99	42,89
Oblast č. 13	75,79	38,67	38,58	38,49	38,39	38,30	38,21	38,12	38,03	37,94	37,85	37,76	37,67	37,58	37,49	37,40	37,31	37,22	37,14	37,05	36,96	36,87
Oblast č. 14	75,79	38,67	38,58	38,49	38,39	38,30	38,21	38,12	38,03	37,94	37,85	37,76	37,67	37,58	37,49	37,40	37,31	37,22	37,14	37,05	36,96	36,87
Oblast č. 15	75,79	38,67	38,58	38,49	38,39	38,30	38,21	38,12	38,03	37,94	37,85	37,76	37,67	37,58	37,49	37,40	37,31	37,22	37,14	37,05	36,96	36,87
Oblast č. 16	71,42	36,44	36,35	36,27	36,18	36,09	36,01	35,92	35,84	35,75	35,67	35,58	35,50	35,41	35,33	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75
Oblast č. 17	71,42	36,44	36,35	36,27	36,18	36,09	36,01	35,92	35,84	35,75	35,67	35,58	35,50	35,41	35,33	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75
Oblast č. 18	88,15	44,98	44,87	44,76	44,65	44,55	44,44	44,34	44,23	44,12	44,02	43,91	43,81	43,71	43,60	43,50	43,40	43,29	43,19	43,09	42,99	42,89
Oblast č. 19	88,15	44,98	44,87	44,76	44,65	44,55	44,44	44,34	44,23	44,12	44,02	43,91	43,81	43,71	43,60	43,50	43,40	43,29	43,19	43,09	42,99	42,89
Oblast č. 20	101,48	51,78	51,65	51,53	51,41	51,28	51,16	51,04	50,92	50,80	50,68	50,55	50,43	50,32	50,20	50,08	49,96	49,84	49,72	49,61	49,49	49,37
Oblast č. 21	88,15	44,98	44,87	44,76	44,65	44,55	44,44	44,34	44,23	44,12	44,02	43,91	43,81	43,71	43,60	43,50	43,40	43,29	43,19	43,09	42,99	42,89
Oblast č. 22	71,42	36,44	36,35	36,27	36,18	36,09	36,01	35,92	35,84	35,75	35,67	35,58	35,50	35,41	35,33	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75
Oblast č. 23	71,42	36,44	36,35	36,27	36,18	36,09	36,01	35,92	35,84	35,75	35,67	35,58	35,50	35,41	35,33	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75
Oblast č. 24	71,42	36,44	36,35	36,27	36,18	36,09	36,01	35,92	35,84	35,75	35,67	35,58	35,50	35,41	35,33	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75
Oblast č. 25	71,42	36,44	36,35	36,27	36,18	36,09	36,01	35,92	35,84	35,75	35,67	35,58	35,50	35,41	35,33	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75
Oblast č. 26	76,21	38,88	38,79	38,70	38,61	38,51	38,42	38,33	38,24	38,15	38,06	37,97	37,88	37,79	37,70	37,61	37,52	37,43	37,34	37,25	37,17	37,08
Oblast č. 27	71,42	36,44	36,35	36,27	36,18	36,09	36,01	35,92	35,84	35,75	35,67	35,58	35,50	35,41	35,33	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75
Oblast č. 28	71,42	36,44	36,35	36,27	36,18	36,09	36,01	35,92	35,84	35,75	35,67	35,58	35,50	35,41	35,33	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	31,99	31,91	31,83	31,76	31,68	31,61	31,53	31,46	31,38	31,31	31,23	31,16	31,08	31,01	30,94	30,86	30,79	30,72	30,65	30,57	30,50
10 000-49 999 obyvatel	47,88	24,43	24,37	24,31	24,26	24,20	24,14	24,08	24,03	23,97	23,91	23,86	23,80	23,74	23,69	23,63	23,57	23,52	23,46	23,41	23,35	23,30
2 000-9 999 obyvatel	37,45	19,11	19,06	19,02	18,97	18,93	18,88	18,84	18,79	18,75	18,70	18,66	18,62	18,57	18,53	18,48	18,44	18,40	18,35	18,31	18,27	18,22
do 1 999 obyvatel	24,75	12,63	12,60	12,57	12,54	12,51	12,48	12,45	12,42	12,39	12,36	12,33	12,30	12,28	12,25	12,22	12,19	12,16	12,13	12,10	12,07	12,04

Přítokový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	47,89	47,77	47,66	47,55	47,44	47,33	47,22	47,10	46,99	46,88	46,78	46,67	46,56	46,45	46,34	46,23	46,12	46,02	45,91	45,80	45,70
Oblast č. 2	93,49	45,38	45,27	45,16	45,06	44,95	44,85	44,74	44,64	44,53	44,43	44,32	44,22	44,12	44,01	43,91	43,81	43,71	43,61	43,51	43,40	43,30
Oblast č. 3	99,11	48,10	47,99	47,88	47,77	47,65	47,54	47,43	47,32	47,21	47,10	46,99	46,88	46,77	46,66	46,55	46,44	46,34	46,23	46,12	46,01	45,91
Oblast č. 4	84,50	41,01	40,92	40,82	40,73	40,63	40,53	40,44	40,34	40,25	40,16	40,06	39,97	39,88	39,78	39,69	39,60	39,51	39,41	39,32	39,23	39,14
Oblast č. 5	102,65	49,82	49,71	49,59	49,47	49,36	49,24	49,12	49,01	48,90	48,78	48,67	48,55	48,44	48,33	48,21	48,10	47,99	47,88	47,77	47,66	47,55
Oblast č. 6	106,77	51,82	51,70	51,58	51,46	51,34	51,22	51,10	50,98	50,86	50,74	50,62	50,50	50,38	50,27	50,15	50,03	49,92	49,80	49,68	49,57	49,45
Oblast č. 7	109,17	51,05	50,93	50,81	50,69	50,57	50,45	50,33	50,21	50,10	49,98	49,86	49,74	49,63	49,51	49,40	49,28	49,17	49,05	48,94	48,83	48,71
Oblast č. 8	92,97	45,13	45,02	44,91	44,81	44,70	44,60	44,49	44,39	44,28	44,18	44,08	43,97	43,87	43,77	43,67	43,57	43,46	43,36	43,26	43,16	43,06
Oblast č. 9	91,73	44,52	44,42	44,31	44,21	44,11	44,00	43,90	43,80	43,69	43,59	43,49	43,39	43,29	43,19	43,09	42,99	42,89	42,79	42,69	42,59	42,49
Oblast č. 10	86,97	42,21	42,11	42,01	41,92	41,82	41,72	41,62	41,52	41,43	41,33	41,23	41,14	41,04	40,95	40,85	40,76	40,66	40,57	40,47	40,38	40,28
Oblast č. 11	89,22	43,31	43,20	43,10	43,00	42,90	42,80	42,70	42,60	42,50	42,40	42,30	42,20	42,10	42,00	41,91	41,81	41,71	41,62	41,52	41,42	41,33
Oblast č. 12	88,15	42,79	42,69	42,58	42,48	42,38	42,29	42,19	42,09	41,99	41,89	41,79	41,70	41,60	41,50	41,40	41,31	41,21	41,12	41,02	40,93	40,83
Oblast č. 13	75,79	36,79	36,70	36,61	36,53	36,44	36,36	36,27	36,19	36,10	36,02	35,93	35,85	35,77	35,68	35,60	35,52	35,43	35,35	35,27	35,19	35,11
Oblast č. 14	75,79	36,79	36,70	36,61	36,53	36,44	36,36	36,27	36,19	36,10	36,02	35,93	35,85	35,77	35,68	35,60	35,52	35,43	35,35	35,27	35,19	35,11
Oblast č. 15	75,79	36,79	36,70	36,61	36,53	36,44	36,36	36,27	36,19	36,10	36,02	35,93	35,85	35,77	35,68	35,60	35,52	35,43	35,35	35,27	35,19	35,11
Oblast č. 16	71,42	34,67	34,58	34,50	34,42	34,34	34,26	34,18	34,10	34,02	33,94	33,86	33,78	33,70	33,63	33,55	33,47	33,39	33,31	33,24	33,16	33,08
Oblast č. 17	71,42	34,67	34,58	34,50	34,42	34,34	34,26	34,18	34,10	34,02	33,94	33,86	33,78	33,70	33,63	33,55	33,47	33,39	33,31	33,24	33,16	33,08
Oblast č. 18	88,15	42,79	42,69	42,58	42,48	42,38	42,29	42,19	42,09	41,99	41,89	41,79	41,70	41,60	41,50	41,40	41,31	41,21	41,12	41,02	40,93	40,83
Oblast č. 19	88,15	42,79	42,69	42,58	42,48	42,38	42,29	42,19	42,09	41,99	41,89	41,79	41,70	41,60	41,50	41,40	41,31	41,21	41,12	41,02	40,93	40,83
Oblast č. 20	101,48	49,26	49,14	49,02	48,91	48,79	48,68	48,56	48,45	48,34	48,22	48,11	48,00	47,89	47,78	47,66	47,55	47,44	47,33	47,22	47,11	47,00
Oblast č. 21	88,15	42,79	42,69	42,58	42,48	42,38	42,29	42,19	42,09	41,99	41,89	41,79	41,70	41,60	41,50	41,40	41,31	41,21	41,12	41,02	40,93	40,83
Oblast č. 22	71,42	34,67	34,58	34,50	34,42	34,34	34,26	34,18	34,10	34,02	33,94	33,86	33,78	33,70	33,63	33,55	33,47	33,39	33,31	33,24	33,16	33,08
Oblast č. 23	71,42	34,67	34,58	34,50	34,42	34,34	34,26	34,18	34,10	34,02	33,94	33,86	33,78	33,70	33,63	33,55	33,47	33,39	33,31	33,24	33,16	33,08
Oblast č. 24	71,42	34,67	34,58	34,50	34,42	34,34	34,26	34,18	34,10	34,02	33,94	33,86	33,78	33,70	33,63	33,55	33,47	33,39	33,31	33,24	33,16	33,08
Oblast č. 25	71,42	34,67	34,58	34,50	34,42	34,34	34,26	34,18	34,10	34,02	33,94	33,86	33,78	33,70	33,63	33,55	33,47	33,39	33,31	33,24	33,16	33,08
Oblast č. 26	76,21	36,99	36,90	36,82	36,73	36,64	36,56	36,47	36,39	36,30	36,22	36,13	36,05	35,96	35,88	35,80	35,71	35,63	35,55	35,46	35,38	35,30
Oblast č. 27	71,42	34,67	34,58	34,50	34,42	34,34	34,26	34,18	34,10	34,02	33,94	33,86	33,78	33,70	33,63	33,55	33,47	33,39	33,31	33,24	33,16	33,08
Oblast č. 28	71,42	34,67	34,58	34,50	34,42	34,34	34,26	34,18	34,10	34,02	33,94	33,86	33,78	33,70	33,63	33,55	33,47	33,39	33,31	33,24	33,16	33,08
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	30,43	30,36	30,29	30,22	30,14	30,07	30,00	29,93	29,86	29,79	29,72	29,65	29,58	29,52	29,45	29,38	29,31	29,24	29,17	29,11	29,04
10 000-49 999 obyvatel	47,88	23,24	23,19	23,13	23,08	23,02	22,97	22,92	22,86	22,81	22,76	22,70	22,65	22,60	22,54	22,49	22,44	22,39	22,34	22,28	22,23	22,18
2 000-9 999 obyvatel	37,45	18,18	18,14	18,09	18,05	18,01	17,97	17,93	17,88	17,84	17,80	17,76	17,72	17,68	17,63	17,59	17,55	17,51	17,47	17,43	17,39	17,35
do 1 999 obyvatel	24,75	12,02	11,99	11,96	11,93	11,90	11,88	11,85	11,82	11,79	11,77	11,74	11,71	11,68	11,66	11,63	11,60	11,57	11,55	11,52	11,49	11,47

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%		32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	43,44	43,34	43,24	43,15	43,05	42,95	42,85	42,76	42,66	42,56	42,47	42,37	42,27	42,18	42,08	41,99	41,89	41,80	41,71	41,61	41,52
Oblast č. 2	93,49	41,17	41,07	40,98	40,89	40,79	40,70	40,61	40,52	40,42	40,33	40,24	40,15	40,06	39,97	39,88	39,79	39,70	39,61	39,52	39,43	39,34
Oblast č. 3	99,11	43,64	43,54	43,44	43,34	43,24	43,15	43,05	42,95	42,85	42,76	42,66	42,56	42,47	42,37	42,28	42,18	42,08	41,99	41,90	41,80	41,71
Oblast č. 4	84,50	37,21	37,12	37,04	36,95	36,87	36,79	36,70	36,62	36,54	36,45	36,37	36,29	36,21	36,13	36,04	35,96	35,88	35,80	35,72	35,64	35,56
Oblast č. 5	102,65	45,20	45,10	44,99	44,89	44,79	44,69	44,59	44,48	44,38	44,28	44,18	44,08	43,98	43,88	43,78	43,69	43,59	43,49	43,39	43,29	43,20
Oblast č. 6	106,77	47,01	46,91	46,80	46,69	46,59	46,48	46,37	46,27	46,16	46,06	45,96	45,85	45,75	45,65	45,54	45,44	45,34	45,23	45,13	45,03	44,93
Oblast č. 7	109,17	46,31	46,20	46,10	45,99	45,89	45,78	45,68	45,58	45,47	45,37	45,27	45,16	45,06	44,96	44,86	44,76	44,66	44,56	44,46	44,36	44,26
Oblast č. 8	92,97	40,94	40,84	40,75	40,66	40,57	40,47	40,38	40,29	40,20	40,11	40,02	39,93	39,84	39,75	39,66	39,57	39,48	39,39	39,30	39,21	39,12
Oblast č. 9	91,73	40,39	40,30	40,21	40,12	40,02	39,93	39,84	39,75	39,66	39,57	39,48	39,39	39,30	39,22	39,13	39,04	38,95	38,86	38,78	38,69	38,60
Oblast č. 10	86,97	38,30	38,21	38,12	38,03	37,95	37,86	37,78	37,69	37,60	37,52	37,43	37,35	37,27	37,18	37,10	37,01	36,93	36,85	36,76	36,68	36,60
Oblast č. 11	89,22	39,29	39,20	39,11	39,02	38,93	38,84	38,75	38,66	38,58	38,49	38,40	38,32	38,23	38,14	38,06	37,97	37,89	37,80	37,72	37,63	37,55
Oblast č. 12	88,15	38,81	38,73	38,64	38,55	38,46	38,38	38,29	38,20	38,11	38,03	37,94	37,86	37,77	37,69	37,60	37,52	37,43	37,35	37,26	37,18	37,10
Oblast č. 13	75,79	33,37	33,30	33,22	33,15	33,07	33,00	32,92	32,85	32,77	32,70	32,62	32,55	32,48	32,40	32,33	32,26	32,18	32,11	32,04	31,97	31,90
Oblast č. 14	75,79	33,37	33,30	33,22	33,15	33,07	33,00	32,92	32,85	32,77	32,70	32,62	32,55	32,48	32,40	32,33	32,26	32,18	32,11	32,04	31,97	31,90
Oblast č. 15	75,79	33,37	33,30	33,22	33,15	33,07	33,00	32,92	32,85	32,77	32,70	32,62	32,55	32,48	32,40	32,33	32,26	32,18	32,11	32,04	31,97	31,90
Oblast č. 16	71,42	31,45	31,38	31,31	31,23	31,16	31,09	31,02	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,06
Oblast č. 17	71,42	31,45	31,38	31,31	31,23	31,16	31,09	31,02	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,06
Oblast č. 18	88,15	38,81	38,73	38,64	38,55	38,46	38,38	38,29	38,20	38,11	38,03	37,94	37,86	37,77	37,69	37,60	37,52	37,43	37,35	37,26	37,18	37,10
Oblast č. 19	88,15	38,81	38,73	38,64	38,55	38,46	38,38	38,29	38,20	38,11	38,03	37,94	37,86	37,77	37,69	37,60	37,52	37,43	37,35	37,26	37,18	37,10
Oblast č. 20	101,48	44,68	44,58	44,48	44,38	44,28	44,18	44,08	43,98	43,88	43,78	43,68	43,58	43,48	43,38	43,29	43,19	43,09	42,99	42,90	42,80	42,70
Oblast č. 21	88,15	38,81	38,73	38,64	38,55	38,46	38,38	38,29	38,20	38,11	38,03	37,94	37,86	37,77	37,69	37,60	37,52	37,43	37,35	37,26	37,18	37,10
Oblast č. 22	71,42	31,45	31,38	31,31	31,23	31,16	31,09	31,02	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,06
Oblast č. 23	71,42	31,45	31,38	31,31	31,23	31,16	31,09	31,02	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,06
Oblast č. 24	71,42	31,45	31,38	31,31	31,23	31,16	31,09	31,02	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,06
Oblast č. 25	71,42	31,45	31,38	31,31	31,23	31,16	31,09	31,02	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,06
Oblast č. 26	76,21	33,56	33,48	33,41	33,33	33,25	33,18	33,10	33,03	32,95	32,88	32,80	32,73	32,66	32,58	32,51	32,43	32,36	32,29	32,22	32,14	32,07
Oblast č. 27	71,42	31,45	31,38	31,31	31,23	31,16	31,09	31,02	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,06
Oblast č. 28	71,42	31,45	31,38	31,31	31,23	31,16	31,09	31,02	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60	30,53	30,47	30,40	30,33	30,26	30,19	30,12	30,06
STŘEDOČESKY																						
50 000 a více obyvatel	62,69	27,61	27,54	27,48	27,42	27,36	27,29	27,23	27,17	27,11	27,05	26,99	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,62	26,56	26,50	26,44	26,38
10 000-49 999 obyvatel	47,88	21,09	21,04	20,99	20,94	20,89	20,85	20,80	20,75	20,70	20,66	20,61	20,56	20,52	20,47	20,43	20,38	20,33	20,29	20,24	20,20	20,15
2 000-9 999 obyvatel	37,45	16,49	16,46	16,42	16,38	16,34	16,31	16,27	16,23	16,20	16,16	16,12	16,09	16,05	16,01	15,98	15,94	15,91	15,87	15,83	15,80	15,76
do 1 999 obyvatel	24,75	10,90	10,88	10,85	10,83	10,80	10,78	10,75	10,73	10,71	10,68	10,66	10,63	10,61	10,58	10,56	10,54	10,51	10,49	10,47	10,44	10,42

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%		35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	41,42	41,33	41,24	41,15	41,05	40,96	40,87	40,78	40,69	40,60	40,51	40,42	40,33	40,24	40,15	40,06	39,97	39,88	39,79	39,71	39,62
Oblast č. 2	93,49	39,25	39,17	39,08	38,99	38,90	38,82	38,73	38,64	38,56	38,47	38,39	38,30	38,22	38,13	38,05	37,96	37,88	37,79	37,71	37,63	37,54
Oblast č. 3	99,11	41,61	41,52	41,43	41,33	41,24	41,15	41,06	40,97	40,87	40,78	40,69	40,60	40,51	40,42	40,33	40,24	40,15	40,06	39,98	39,89	39,80
Oblast č. 4	84,50	35,48	35,40	35,32	35,24	35,16	35,08	35,01	34,93	34,85	34,77	34,70	34,62	34,54	34,46	34,39	34,31	34,24	34,16	34,08	34,01	33,93
Oblast č. 5	102,65	43,10	43,00	42,91	42,81	42,72	42,62	42,52	42,43	42,33	42,24	42,15	42,05	41,96	41,87	41,77	41,68	41,59	41,50	41,40	41,31	41,22
Oblast č. 6	106,77	44,83	44,73	44,63	44,53	44,43	44,33	44,23	44,13	44,03	43,94	43,84	43,74	43,64	43,55	43,45	43,35	43,26	43,16	43,07	42,97	42,87
Oblast č. 7	109,17	44,16	44,06	43,96	43,86	43,76	43,67	43,57	43,47	43,37	43,28	43,18	43,08	42,99	42,89	42,80	42,70	42,61	42,51	42,42	42,33	42,23
Oblast č. 8	92,97	39,04	38,95	38,86	38,77	38,69	38,60	38,51	38,43	38,34	38,26	38,17	38,09	38,00	37,92	37,83	37,75	37,67	37,58	37,50	37,42	37,33
Oblast č. 9	91,73	38,52	38,43	38,34	38,26	38,17	38,09	38,00	37,92	37,83	37,75	37,66	37,58	37,50	37,41	37,33	37,25	37,16	37,08	37,00	36,92	36,84
Oblast č. 10	86,97	36,52	36,44	36,35	36,27	36,19	36,11	36,03	35,95	35,87	35,79	35,71	35,63	35,55	35,47	35,39	35,31	35,24	35,16	35,08	35,00	34,92
Oblast č. 11	89,22	37,46	37,38	37,29	37,21	37,13	37,04	36,96	36,88	36,80	36,71	36,63	36,55	36,47	36,39	36,31	36,23	36,15	36,07	35,99	35,91	35,83
Oblast č. 12	88,15	37,01	36,93	36,85	36,76	36,68	36,60	36,52	36,44	36,36	36,27	36,19	36,11	36,03	35,95	35,87	35,79	35,71	35,63	35,56	35,48	35,40
Oblast č. 13	75,79	31,82	31,75	31,68	31,61	31,54	31,47	31,40	31,33	31,26	31,19	31,12	31,05	30,98	30,91	30,84	30,78	30,71	30,64	30,57	30,50	30,44
Oblast č. 14	75,79	31,82	31,75	31,68	31,61	31,54	31,47	31,40	31,33	31,26	31,19	31,12	31,05	30,98	30,91	30,84	30,78	30,71	30,64	30,57	30,50	30,44
Oblast č. 15	75,79	31,82	31,75	31,68	31,61	31,54	31,47	31,40	31,33	31,26	31,19	31,12	31,05	30,98	30,91	30,84	30,78	30,71	30,64	30,57	30,50	30,44
Oblast č. 16	71,42	29,99	29,92	29,85	29,79	29,72	29,65	29,59	29,52	29,46	29,39	29,33	29,26	29,19	29,13	29,07	29,00	28,94	28,87	28,81	28,74	28,68
Oblast č. 17	71,42	29,99	29,92	29,85	29,79	29,72	29,65	29,59	29,52	29,46	29,39	29,33	29,26	29,19	29,13	29,07	29,00	28,94	28,87	28,81	28,74	28,68
Oblast č. 18	88,15	37,01	36,93	36,85	36,76	36,68	36,60	36,52	36,44	36,36	36,27	36,19	36,11	36,03	35,95	35,87	35,79	35,71	35,63	35,56	35,48	35,40
Oblast č. 19	88,15	37,01	36,93	36,85	36,76	36,68	36,60	36,52	36,44	36,36	36,27	36,19	36,11	36,03	35,95	35,87	35,79	35,71	35,63	35,56	35,48	35,40
Oblast č. 20	101,48	42,61	42,51	42,42	42,32	42,23	42,13	42,04	41,95	41,85	41,76	41,67	41,57	41,48	41,39	41,30	41,20	41,11	41,02	40,93	40,84	40,75
Oblast č. 21	88,15	37,01	36,93	36,85	36,76	36,68	36,60	36,52	36,44	36,36	36,27	36,19	36,11	36,03	35,95	35,87	35,79	35,71	35,63	35,56	35,48	35,40
Oblast č. 22	71,42	29,99	29,92	29,85	29,79	29,72	29,65	29,59	29,52	29,46	29,39	29,33	29,26	29,19	29,13	29,07	29,00	28,94	28,87	28,81	28,74	28,68
Oblast č. 23	71,42	29,99	29,92	29,85	29,79	29,72	29,65	29,59	29,52	29,46	29,39	29,33	29,26	29,19	29,13	29,07	29,00	28,94	28,87	28,81	28,74	28,68
Oblast č. 24	71,42	29,99	29,92	29,85	29,79	29,72	29,65	29,59	29,52	29,46	29,39	29,33	29,26	29,19	29,13	29,07	29,00	28,94	28,87	28,81	28,74	28,68
Oblast č. 25	71,42	29,99	29,92	29,85	29,79	29,72	29,65	29,59	29,52	29,46	29,39	29,33	29,26	29,19	29,13	29,07	29,00	28,94	28,87	28,81	28,74	28,68
Oblast č. 26	76,21	32,00	31,93	31,86	31,79	31,71	31,64	31,57	31,50	31,43	31,36	31,29	31,22	31,15	31,08	31,01	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,60
Oblast č. 27	71,42	29,99	29,92	29,85	29,79	29,72	29,65	29,59	29,52	29,46	29,39	29,33	29,26	29,19	29,13	29,07	29,00	28,94	28,87	28,81	28,74	28,68
Oblast č. 28	71,42	29,99	29,92	29,85	29,79	29,72	29,65	29,59	29,52	29,46	29,39	29,33	29,26	29,19	29,13	29,07	29,00	28,94	28,87	28,81	28,74	28,68
STŘEDOČESKY																						
50 000 a více obyvatel	62,69	26,32	26,26	26,21	26,15	26,09	26,03	25,97	25,91	25,86	25,80	25,74	25,68	25,63	25,57	25,51	25,46	25,40	25,34	25,29	25,23	25,18
10 000-49 999 obyvatel	47,88	20,11	20,06	20,02	19,97	19,93	19,88	19,84	19,79	19,75	19,71	19,66	19,62	19,57	19,53	19,49	19,44	19,40	19,36	19,31	19,27	19,23
2 000-9 999 obyvatel	37,45	15,73	15,69	15,66	15,62	15,59	15,55	15,52	15,48	15,45	15,41	15,38	15,35	15,31	15,28	15,24	15,21	15,18	15,14	15,11	15,08	15,04
do 1 999 obyvatel	24,75	10,40	10,37	10,35	10,33	10,30	10,28	10,26	10,23	10,21	10,19	10,17	10,14	10,12	10,10	10,08	10,05	10,03	10,01	9,99	9,96	9,94

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a				
		35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%		37,2%	37,3%	37,4%	37,5%
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Oblast č. 1	98,66	39,53	39,44	39,36	39,27	39,18	39,10	39,01	38,93	38,84	38,75	38,67	38,58	38,50	38,42	38,33	38,25	38,16	38,08	38,00	37,92	37,83
Oblast č. 2	93,49	37,46	37,38	37,29	37,21	37,13	37,05	36,97	36,89	36,80	36,72	36,64	36,56	36,48	36,40	36,32	36,24	36,16	36,09	36,01	35,93	35,85
Oblast č. 3	99,11	39,71	39,62	39,54	39,45	39,36	39,28	39,19	39,10	39,02	38,93	38,85	38,76	38,68	38,59	38,51	38,42	38,34	38,26	38,17	38,09	38,01
Oblast č. 4	84,50	33,86	33,78	33,71	33,63	33,56	33,49	33,41	33,34	33,27	33,19	33,12	33,05	32,98	32,90	32,83	32,76	32,69	32,62	32,55	32,47	32,40
Oblast č. 5	102,65	41,13	41,04	40,95	40,86	40,77	40,68	40,59	40,50	40,41	40,32	40,23	40,14	40,06	39,97	39,88	39,79	39,71	39,62	39,53	39,45	39,36
Oblast č. 6	106,77	42,78	42,69	42,59	42,50	42,40	42,31	42,22	42,12	42,03	41,94	41,85	41,76	41,66	41,57	41,48	41,39	41,30	41,21	41,12	41,03	40,94
Oblast č. 7	109,17	42,14	42,05	41,95	41,86	41,77	41,68	41,58	41,49	41,40	41,31	41,22	41,13	41,04	40,95	40,86	40,77	40,68	40,59	40,51	40,42	40,33
Oblast č. 8	92,97	37,25	37,17	37,09	37,01	36,92	36,84	36,76	36,68	36,60	36,52	36,44	36,36	36,28	36,20	36,12	36,04	35,96	35,89	35,81	35,73	35,65
Oblast č. 9	91,73	36,75	36,67	36,59	36,51	36,43	36,35	36,27	36,19	36,11	36,03	35,95	35,87	35,80	35,72	35,64	35,56	35,48	35,41	35,33	35,25	35,18
Oblast č. 10	86,97	34,85	34,77	34,69	34,62	34,54	34,47	34,39	34,31	34,24	34,16	34,09	34,01	33,94	33,86	33,79	33,72	33,64	33,57	33,50	33,42	33,35
Oblast č. 11	89,22	35,75	35,67	35,59	35,51	35,43	35,36	35,28	35,20	35,12	35,05	34,97	34,89	34,82	34,74	34,66	34,59	34,51	34,44	34,36	34,29	34,21
Oblast č. 12	88,15	35,32	35,24	35,16	35,09	35,01	34,93	34,86	34,78	34,70	34,63	34,55	34,47	34,40	34,32	34,25	34,17	34,10	34,03	33,95	33,88	33,80
Oblast č. 13	75,79	30,37	30,30	30,23	30,17	30,10	30,04	29,97	29,90	29,84	29,77	29,71	29,64	29,58	29,51	29,45	29,38	29,32	29,26	29,19	29,13	29,06
Oblast č. 14	75,79	30,37	30,30	30,23	30,17	30,10	30,04	29,97	29,90	29,84	29,77	29,71	29,64	29,58	29,51	29,45	29,38	29,32	29,26	29,19	29,13	29,06
Oblast č. 15	75,79	30,37	30,30	30,23	30,17	30,10	30,04	29,97	29,90	29,84	29,77	29,71	29,64	29,58	29,51	29,45	29,38	29,32	29,26	29,19	29,13	29,06
Oblast č. 16	71,42	28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
Oblast č. 17	71,42	28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
Oblast č. 18	88,15	35,32	35,24	35,16	35,09	35,01	34,93	34,86	34,78	34,70	34,63	34,55	34,47	34,40	34,32	34,25	34,17	34,10	34,03	33,95	33,88	33,80
Oblast č. 19	88,15	35,32	35,24	35,16	35,09	35,01	34,93	34,86	34,78	34,70	34,63	34,55	34,47	34,40	34,32	34,25	34,17	34,10	34,03	33,95	33,88	33,80
Oblast č. 20	101,48	40,66	40,57	40,48	40,39	40,30	40,21	40,13	40,04	39,95	39,86	39,77	39,69	39,60	39,51	39,43	39,34	39,26	39,17	39,08	39,00	38,91
Oblast č. 21	88,15	35,32	35,24	35,16	35,09	35,01	34,93	34,86	34,78	34,70	34,63	34,55	34,47	34,40	34,32	34,25	34,17	34,10	34,03	33,95	33,88	33,80
Oblast č. 22	71,42	28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
Oblast č. 23	71,42	28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
Oblast č. 24	71,42	28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
Oblast č. 25	71,42	28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
Oblast č. 26	76,21	30,54	30,47	30,40	30,34	30,27	30,20	30,14	30,07	30,00	29,94	29,87	29,81	29,74	29,68	29,61	29,55	29,48	29,42	29,35	29,29	29,23
Oblast č. 27	71,42	28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
Oblast č. 28	71,42	28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
STŘEDOČESKÝ		28,62	28,55	28,49	28,43	28,37	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	27,99	27,93	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,39
50 000 a více obyvatel	62,69	25,12	25,06	25,01	24,95	24,90	24,84	24,79	24,74	24,68	24,63	24,57	24,52	24,47	24,41	24,36	24,31	24,25	24,20	24,15	24,09	24,04
10 000-49 999 obyvatel	47,88	19,19	19,14	19,10	19,06	19,02	18,98	18,93	18,89	18,85	18,81	18,77	18,73	18,69	18,65	18,61	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36
2 000-9 999 obyvatel	37,45	15,01	14,98	14,94	14,91	14,88	14,84	14,81	14,78	14,75	14,71	14,68	14,65	14,62	14,59	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	14,36
do 1 999 obyvatel	24,75	9,92	9,90	9,88	9,86	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,49

Přítokový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	37,75	37,67	37,59	37,51	37,42	37,34	37,26	37,18	37,10	37,02	36,94	36,86	36,78	36,70	36,62	36,54	36,47	36,39	36,31	36,23	36,15
Oblast č. 2	93,49	35,77	35,69	35,62	35,54	35,46	35,39	35,31	35,23	35,16	35,08	35,00	34,93	34,85	34,78	34,70	34,63	34,55	34,48	34,41	34,33	34,26
Oblast č. 3	99,11	37,92	37,84	37,76	37,68	37,59	37,51	37,43	37,35	37,27	37,19	37,11	37,03	36,95	36,87	36,79	36,71	36,63	36,55	36,47	36,40	36,32
Oblast č. 4	84,50	32,33	32,26	32,19	32,12	32,05	31,98	31,91	31,85	31,78	31,71	31,64	31,57	31,50	31,43	31,37	31,30	31,23	31,17	31,10	31,03	30,97
Oblast č. 5	102,65	39,28	39,19	39,11	39,02	38,94	38,85	38,77	38,68	38,60	38,52	38,43	38,35	38,27	38,19	38,10	38,02	37,94	37,86	37,78	37,70	37,62
Oblast č. 6	106,77	40,85	40,76	40,68	40,59	40,50	40,41	40,32	40,24	40,15	40,06	39,98	39,89	39,80	39,72	39,63	39,55	39,46	39,38	39,29	39,21	39,12
Oblast č. 7	105,17	40,24	40,15	40,07	39,98	39,89	39,81	39,72	39,63	39,55	39,46	39,38	39,29	39,20	39,12	39,04	38,95	38,87	38,79	38,70	38,62	38,54
Oblast č. 8	92,97	35,57	35,50	35,42	35,34	35,27	35,19	35,11	35,04	34,96	34,89	34,81	34,74	34,66	34,59	34,51	34,44	34,36	34,29	34,22	34,14	34,07
Oblast č. 9	91,73	35,10	35,02	34,95	34,87	34,80	34,72	34,64	34,57	34,49	34,42	34,35	34,27	34,20	34,12	34,05	33,98	33,90	33,83	33,76	33,69	33,61
Oblast č. 10	86,97	33,28	33,21	33,13	33,06	32,99	32,92	32,85	32,78	32,71	32,63	32,56	32,49	32,42	32,35	32,28	32,21	32,15	32,08	32,01	31,94	31,87
Oblast č. 11	89,22	34,14	34,06	33,99	33,92	33,84	33,77	33,70	33,62	33,55	33,48	33,41	33,33	33,26	33,19	33,12	33,05	32,98	32,91	32,84	32,76	32,69
Oblast č. 12	88,15	33,73	33,66	33,58	33,51	33,44	33,37	33,29	33,22	33,15	33,08	33,01	32,93	32,86	32,79	32,72	32,65	32,58	32,51	32,44	32,37	32,30
Oblast č. 13	75,79	29,00	28,94	28,88	28,81	28,75	28,69	28,63	28,56	28,50	28,44	28,38	28,32	28,26	28,20	28,13	28,07	28,01	27,95	27,89	27,83	27,77
Oblast č. 14	75,79	29,00	28,94	28,88	28,81	28,75	28,69	28,63	28,56	28,50	28,44	28,38	28,32	28,26	28,20	28,13	28,07	28,01	27,95	27,89	27,83	27,77
Oblast č. 15	75,79	29,00	28,94	28,88	28,81	28,75	28,69	28,63	28,56	28,50	28,44	28,38	28,32	28,26	28,20	28,13	28,07	28,01	27,95	27,89	27,83	27,77
Oblast č. 16	71,42	27,33	27,27	27,21	27,15	27,09	27,03	26,98	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,63	26,57	26,51	26,46	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17
Oblast č. 17	71,42	27,33	27,27	27,21	27,15	27,09	27,03	26,98	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,63	26,57	26,51	26,46	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17
Oblast č. 18	88,15	33,73	33,66	33,58	33,51	33,44	33,37	33,29	33,22	33,15	33,08	33,01	32,93	32,86	32,79	32,72	32,65	32,58	32,51	32,44	32,37	32,30
Oblast č. 19	88,15	33,73	33,66	33,58	33,51	33,44	33,37	33,29	33,22	33,15	33,08	33,01	32,93	32,86	32,79	32,72	32,65	32,58	32,51	32,44	32,37	32,30
Oblast č. 20	101,48	38,83	38,75	38,66	38,58	38,49	38,41	38,33	38,24	38,16	38,08	38,00	37,91	37,83	37,75	37,67	37,59	37,51	37,43	37,35	37,27	37,19
Oblast č. 21	88,15	33,73	33,66	33,58	33,51	33,44	33,37	33,29	33,22	33,15	33,08	33,01	32,93	32,86	32,79	32,72	32,65	32,58	32,51	32,44	32,37	32,30
Oblast č. 22	71,42	27,33	27,27	27,21	27,15	27,09	27,03	26,98	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,63	26,57	26,51	26,46	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17
Oblast č. 23	71,42	27,33	27,27	27,21	27,15	27,09	27,03	26,98	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,63	26,57	26,51	26,46	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17
Oblast č. 24	71,42	27,33	27,27	27,21	27,15	27,09	27,03	26,98	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,63	26,57	26,51	26,46	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17
Oblast č. 25	71,42	27,33	27,27	27,21	27,15	27,09	27,03	26,98	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,63	26,57	26,51	26,46	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17
Oblast č. 26	76,21	29,16	29,10	29,03	28,97	28,91	28,85	28,78	28,72	28,66	28,60	28,54	28,47	28,41	28,35	28,29	28,23	28,17	28,11	28,05	27,99	27,93
Oblast č. 27	71,42	27,33	27,27	27,21	27,15	27,09	27,03	26,98	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,63	26,57	26,51	26,46	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17
Oblast č. 28	71,42	27,33	27,27	27,21	27,15	27,09	27,03	26,98	26,92	26,86	26,80	26,74	26,68	26,63	26,57	26,51	26,46	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	23,99	23,94	23,88	23,83	23,78	23,73	23,68	23,63	23,58	23,53	23,47	23,42	23,37	23,32	23,27	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,97
10 000-49 999 obyvatel	47,88	18,32	18,28	18,24	18,20	18,16	18,13	18,09	18,05	18,01	17,97	17,93	17,89	17,85	17,81	17,78	17,74	17,70	17,66	17,62	17,59	17,55
2 000-9 999 obyvatel	37,45	14,33	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,12	14,09	14,06	14,03	13,99	13,96	13,93	13,90	13,87	13,84	13,82	13,79	13,76	13,73
do 1 999 obyvatel	24,75	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	36,08	36,00	35,92	35,84	35,77	35,69	35,62	35,54	35,46	35,39	35,31	35,24	35,16	35,09	35,01	34,94	34,87	34,79	34,72	34,64	34,57
Oblast č. 2	93,49	34,19	34,11	34,04	33,97	33,89	33,82	33,75	33,68	33,61	33,53	33,46	33,39	33,32	33,25	33,18	33,11	33,04	32,97	32,90	32,83	32,76
Oblast č. 3	99,11	36,24	36,16	36,09	36,01	35,93	35,85	35,78	35,70	35,63	35,55	35,47	35,40	35,32	35,25	35,17	35,10	35,02	34,95	34,88	34,80	34,73
Oblast č. 4	84,50	30,90	30,83	30,77	30,70	30,64	30,57	30,50	30,44	30,37	30,31	30,25	30,18	30,12	30,05	29,99	29,93	29,86	29,80	29,74	29,67	29,61
Oblast č. 5	102,65	37,53	37,45	37,37	37,29	37,21	37,13	37,06	36,98	36,90	36,82	36,74	36,66	36,58	36,51	36,43	36,35	36,28	36,20	36,12	36,05	35,97
Oblast č. 6	106,77	39,04	38,96	38,87	38,79	38,71	38,62	38,54	38,46	38,38	38,30	38,22	38,13	38,05	37,97	37,89	37,81	37,73	37,65	37,57	37,49	37,41
Oblast č. 7	109,17	38,46	38,37	38,29	38,21	38,13	38,05	37,97	37,88	37,80	37,72	37,64	37,56	37,48	37,40	37,32	37,24	37,17	37,09	37,01	36,93	36,85
Oblast č. 8	92,97	34,00	33,92	33,85	33,78	33,71	33,63	33,56	33,49	33,42	33,35	33,28	33,21	33,14	33,06	32,99	32,92	32,85	32,79	32,72	32,65	32,58
Oblast č. 9	91,73	33,54	33,47	33,40	33,33	33,26	33,18	33,11	33,04	32,97	32,90	32,83	32,76	32,69	32,62	32,55	32,49	32,42	32,35	32,28	32,21	32,14
Oblast č. 10	86,97	31,80	31,73	31,67	31,60	31,53	31,46	31,40	31,33	31,26	31,20	31,13	31,06	31,00	30,93	30,87	30,80	30,73	30,67	30,60	30,54	30,48
Oblast č. 11	89,22	32,62	32,55	32,48	32,42	32,35	32,28	32,21	32,14	32,07	32,00	31,93	31,87	31,80	31,73	31,66	31,60	31,53	31,46	31,40	31,33	31,26
Oblast č. 12	88,15	32,23	32,16	32,10	32,03	31,96	31,89	31,82	31,75	31,69	31,62	31,55	31,48	31,42	31,35	31,28	31,22	31,15	31,09	31,02	30,95	30,89
Oblast č. 13	75,79	27,71	27,65	27,60	27,54	27,48	27,42	27,36	27,30	27,24	27,19	27,13	27,07	27,01	26,96	26,90	26,84	26,78	26,73	26,67	26,61	26,56
Oblast č. 14	75,79	27,71	27,65	27,60	27,54	27,48	27,42	27,36	27,30	27,24	27,19	27,13	27,07	27,01	26,96	26,90	26,84	26,78	26,73	26,67	26,61	26,56
Oblast č. 15	75,79	27,71	27,65	27,60	27,54	27,48	27,42	27,36	27,30	27,24	27,19	27,13	27,07	27,01	26,96	26,90	26,84	26,78	26,73	26,67	26,61	26,56
Oblast č. 16	71,42	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,46	25,40	25,35	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03
Oblast č. 17	71,42	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,46	25,40	25,35	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03
Oblast č. 18	88,15	32,23	32,16	32,10	32,03	31,96	31,89	31,82	31,75	31,69	31,62	31,55	31,48	31,42	31,35	31,28	31,22	31,15	31,09	31,02	30,95	30,89
Oblast č. 19	88,15	32,23	32,16	32,10	32,03	31,96	31,89	31,82	31,75	31,69	31,62	31,55	31,48	31,42	31,35	31,28	31,22	31,15	31,09	31,02	30,95	30,89
Oblast č. 20	101,48	37,11	37,03	36,95	36,87	36,79	36,71	36,63	36,56	36,48	36,40	36,32	36,24	36,17	36,09	36,01	35,94	35,86	35,79	35,71	35,63	35,56
Oblast č. 21	88,15	32,23	32,16	32,10	32,03	31,96	31,89	31,82	31,75	31,69	31,62	31,55	31,48	31,42	31,35	31,28	31,22	31,15	31,09	31,02	30,95	30,89
Oblast č. 22	71,42	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,46	25,40	25,35	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03
Oblast č. 23	71,42	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,46	25,40	25,35	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03
Oblast č. 24	71,42	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,46	25,40	25,35	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03
Oblast č. 25	71,42	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,46	25,40	25,35	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03
Oblast č. 26	76,21	27,87	27,81	27,75	27,69	27,63	27,57	27,51	27,45	27,40	27,34	27,28	27,22	27,16	27,11	27,05	26,99	26,93	26,88	26,82	26,76	26,71
Oblast č. 27	71,42	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,46	25,40	25,35	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03
Oblast č. 28	71,42	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,46	25,40	25,35	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	22,92	22,88	22,83	22,78	22,73	22,68	22,63	22,58	22,54	22,49	22,44	22,39	22,34	22,30	22,25	22,20	22,16	22,11	22,06	22,02	21,97
10 000-49 999 obyvatel	47,88	17,51	17,47	17,44	17,40	17,36	17,32	17,29	17,25	17,21	17,18	17,14	17,10	17,07	17,03	16,99	16,96	16,92	16,89	16,85	16,82	16,78
2 000-9 999 obyvatel	37,45	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,55	13,52	13,49	13,46	13,44	13,41	13,38	13,35	13,32	13,29	13,27	13,24	13,21	13,18	13,15	13,13
do 1 999 obyvatel	24,75	9,05	9,03	9,02	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,84	8,82	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,68

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										Příloha č. 4a		
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%		
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	98,66	34,50	34,43	34,35	34,28	34,21	34,14	34,06	33,99	33,92	33,85	33,78	33,71	33,64	33,57	33,50	33,43	33,36	33,29	33,22	33,15	33,08	
Oblast č. 2	93,49	32,69	32,62	32,55	32,48	32,42	32,35	32,28	32,21	32,14	32,08	32,01	31,94	31,88	31,81	31,74	31,68	31,61	31,54	31,48	31,41	31,35	
Oblast č. 3	99,11	34,66	34,58	34,51	34,44	34,36	34,29	34,22	34,15	34,08	34,00	33,93	33,86	33,79	33,72	33,65	33,58	33,51	33,44	33,37	33,30	33,23	
Oblast č. 4	84,50	29,55	29,49	29,42	29,36	29,30	29,24	29,18	29,11	29,05	28,99	28,93	28,87	28,81	28,75	28,69	28,63	28,57	28,51	28,45	28,39	28,33	
Oblast č. 5	102,65	35,89	35,82	35,74	35,67	35,59	35,52	35,44	35,37	35,29	35,22	35,15	35,07	35,00	34,93	34,85	34,78	34,71	34,63	34,56	34,49	34,42	
Oblast č. 6	106,77	37,33	37,25	37,18	37,10	37,02	36,94	36,86	36,79	36,71	36,63	36,56	36,48	36,40	36,33	36,25	36,17	36,10	36,02	35,95	35,87	35,80	
Oblast č. 7	109,17	36,77	36,70	36,62	36,54	36,47	36,39	36,31	36,24	36,16	36,08	36,01	35,93	35,86	35,78	35,71	35,63	35,56	35,48	35,41	35,34	35,26	
Oblast č. 8	92,97	32,51	32,44	32,37	32,30	32,24	32,17	32,10	32,03	31,97	31,90	31,83	31,76	31,70	31,63	31,57	31,50	31,43	31,37	31,30	31,24	31,17	
Oblast č. 9	91,73	32,08	32,01	31,94	31,87	31,81	31,74	31,67	31,61	31,54	31,47	31,41	31,34	31,28	31,21	31,14	31,08	31,02	30,95	30,89	30,82	30,76	
Oblast č. 10	86,97	30,41	30,35	30,28	30,22	30,16	30,09	30,03	29,97	29,90	29,84	29,78	29,72	29,65	29,59	29,53	29,47	29,41	29,34	29,28	29,22	29,16	
Oblast č. 11	89,22	31,20	31,13	31,07	31,00	30,94	30,87	30,81	30,74	30,68	30,61	30,55	30,48	30,42	30,36	30,29	30,23	30,17	30,10	30,04	29,98	29,92	
Oblast č. 12	88,15	30,82	30,76	30,69	30,63	30,56	30,50	30,44	30,37	30,31	30,24	30,18	30,12	30,06	29,99	29,93	29,87	29,80	29,74	29,68	29,62	29,56	
Oblast č. 13	75,79	26,50	26,45	26,39	26,34	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,00	25,95	25,90	25,84	25,79	25,73	25,68	25,63	25,57	25,52	25,47	25,41	
Oblast č. 14	75,79	26,50	26,45	26,39	26,34	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,00	25,95	25,90	25,84	25,79	25,73	25,68	25,63	25,57	25,52	25,47	25,41	
Oblast č. 15	75,79	26,50	26,45	26,39	26,34	26,28	26,22	26,17	26,11	26,06	26,00	25,95	25,90	25,84	25,79	25,73	25,68	25,63	25,57	25,52	25,47	25,41	
Oblast č. 16	71,42	24,97	24,92	24,87	24,82	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,45	24,40	24,35	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	
Oblast č. 17	71,42	24,97	24,92	24,87	24,82	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,45	24,40	24,35	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	
Oblast č. 18	88,15	30,82	30,76	30,69	30,63	30,56	30,50	30,44	30,37	30,31	30,24	30,18	30,12	30,06	29,99	29,93	29,87	29,80	29,74	29,68	29,62	29,56	
Oblast č. 19	88,15	30,82	30,76	30,69	30,63	30,56	30,50	30,44	30,37	30,31	30,24	30,18	30,12	30,06	29,99	29,93	29,87	29,80	29,74	29,68	29,62	29,56	
Oblast č. 20	101,48	35,48	35,41	35,33	35,26	35,19	35,11	35,04	34,96	34,89	34,82	34,74	34,67	34,60	34,53	34,45	34,38	34,31	34,24	34,17	34,10	34,03	
Oblast č. 21	88,15	30,82	30,76	30,69	30,63	30,56	30,50	30,44	30,37	30,31	30,24	30,18	30,12	30,06	29,99	29,93	29,87	29,80	29,74	29,68	29,62	29,56	
Oblast č. 22	71,42	24,97	24,92	24,87	24,82	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,45	24,40	24,35	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	
Oblast č. 23	71,42	24,97	24,92	24,87	24,82	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,45	24,40	24,35	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	
Oblast č. 24	71,42	24,97	24,92	24,87	24,82	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,45	24,40	24,35	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	
Oblast č. 26	76,21	26,65	26,59	26,54	26,48	26,43	26,37	26,31	26,26	26,20	26,15	26,09	26,04	25,98	25,93	25,88	25,82	25,77	25,71	25,66	25,61	25,55	
Oblast č. 27	71,42	24,97	24,92	24,87	24,82	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,45	24,40	24,35	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	
Oblast č. 28	71,42	24,97	24,92	24,87	24,82	24,76	24,71	24,66	24,61	24,56	24,51	24,45	24,40	24,35	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,69	21,92	21,88	21,83	21,78	21,74	21,69	21,65	21,60	21,56	21,51	21,47	21,42	21,38	21,33	21,29	21,24	21,20	21,15	21,11	21,07	21,02	
10 000-49 999 obyvatel	47,88	16,74	16,71	16,67	16,64	16,60	16,57	16,53	16,50	16,46	16,43	16,40	16,36	16,33	16,29	16,26	16,23	16,19	16,16	16,12	16,09	16,06	
2 000-9 999 obyvatel	37,45	13,10	13,07	13,04	13,02	12,99	12,96	12,93	12,91	12,88	12,85	12,83	12,80	12,77	12,74	12,72	12,69	12,67	12,64	12,61	12,59	12,56	
do 1 999 obyvatel	24,75	8,66	8,64	8,62	8,60	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,41	8,39	8,37	8,35	8,34	8,32	8,30	

Přiloha č. 4a	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)																					
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Pořadový rok 2	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	33,01	32,94	32,87	32,81	32,74	32,67	32,60	32,54	32,47	32,40	32,33	32,27	32,20	32,13	32,07	32,00	31,94	31,87	31,80	31,74	31,67
Oblast č. 2	93,49	31,28	31,22	31,15	31,09	31,02	30,96	30,89	30,83	30,77	30,70	30,64	30,58	30,51	30,45	30,39	30,32	30,26	30,20	30,14	30,08	30,01
Oblast č. 3	99,11	33,16	33,09	33,02	32,96	32,89	32,82	32,75	32,68	32,62	32,55	32,48	32,41	32,35	32,28	32,21	32,15	32,08	32,02	31,95	31,88	31,82
Oblast č. 4	84,50	28,27	28,22	28,16	28,10	28,04	27,98	27,92	27,87	27,81	27,75	27,69	27,64	27,58	27,52	27,47	27,41	27,35	27,30	27,24	27,18	27,13
Oblast č. 5	102,65	34,35	34,28	34,20	34,13	34,06	33,99	33,92	33,85	33,78	33,71	33,64	33,57	33,50	33,43	33,36	33,30	33,23	33,16	33,09	33,02	32,95
Oblast č. 6	106,77	35,72	35,65	35,58	35,50	35,43	35,36	35,28	35,21	35,14	35,06	34,99	34,92	34,85	34,77	34,70	34,63	34,56	34,49	34,42	34,35	34,28
Oblast č. 7	105,17	35,19	35,12	35,04	34,97	34,90	34,83	34,75	34,68	34,61	34,54	34,47	34,40	34,32	34,25	34,18	34,11	34,04	33,97	33,90	33,83	33,76
Oblast č. 8	92,97	31,11	31,04	30,98	30,91	30,85	30,79	30,72	30,66	30,60	30,53	30,47	30,41	30,34	30,28	30,22	30,16	30,09	30,03	29,97	29,91	29,85
Oblast č. 9	91,73	30,69	30,63	30,57	30,50	30,44	30,38	30,31	30,25	30,19	30,13	30,06	30,00	29,94	29,88	29,82	29,75	29,69	29,63	29,57	29,51	29,45
Oblast č. 10	86,97	29,10	29,04	28,98	28,92	28,86	28,80	28,74	28,68	28,62	28,56	28,50	28,44	28,39	28,33	28,27	28,21	28,15	28,09	28,04	27,98	27,92
Oblast č. 11	89,22	29,85	29,79	29,73	29,67	29,61	29,54	29,48	29,42	29,36	29,30	29,24	29,18	29,12	29,06	29,00	28,94	28,88	28,82	28,76	28,70	28,64
Oblast č. 12	88,15	29,50	29,43	29,37	29,31	29,25	29,19	29,13	29,07	29,01	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,59	28,53	28,48	28,42	28,36	28,30
Oblast č. 13	75,79	25,36	25,31	25,26	25,20	25,15	25,10	25,05	24,99	24,94	24,89	24,84	24,79	24,74	24,69	24,64	24,58	24,53	24,48	24,43	24,38	24,33
Oblast č. 14	75,79	25,36	25,31	25,26	25,20	25,15	25,10	25,05	24,99	24,94	24,89	24,84	24,79	24,74	24,69	24,64	24,58	24,53	24,48	24,43	24,38	24,33
Oblast č. 15	75,79	25,36	25,31	25,26	25,20	25,15	25,10	25,05	24,99	24,94	24,89	24,84	24,79	24,74	24,69	24,64	24,58	24,53	24,48	24,43	24,38	24,33
Oblast č. 16	71,42	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,98	22,93
Oblast č. 17	71,42	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,98	22,93
Oblast č. 18	88,15	29,50	29,43	29,37	29,31	29,25	29,19	29,13	29,07	29,01	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,59	28,53	28,48	28,42	28,36	28,30
Oblast č. 19	88,15	29,50	29,43	29,37	29,31	29,25	29,19	29,13	29,07	29,01	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,59	28,53	28,48	28,42	28,36	28,30
Oblast č. 20	101,48	33,96	33,88	33,81	33,74	33,67	33,60	33,53	33,46	33,40	33,33	33,26	33,19	33,12	33,05	32,98	32,92	32,85	32,78	32,71	32,65	32,58
Oblast č. 21	88,15	29,50	29,43	29,37	29,31	29,25	29,19	29,13	29,07	29,01	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,59	28,53	28,48	28,42	28,36	28,30
Oblast č. 22	71,42	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,98	22,93
Oblast č. 23	71,42	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,98	22,93
Oblast č. 24	71,42	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,98	22,93
Oblast č. 25	71,42	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,98	22,93
Oblast č. 26	76,21	25,50	25,45	25,40	25,34	25,29	25,24	25,19	25,13	25,08	25,03	24,98	24,93	24,87	24,82	24,77	24,72	24,67	24,62	24,57	24,52	24,47
Oblast č. 27	71,42	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,98	22,93
Oblast č. 28	71,42	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31	23,26	23,22	23,17	23,12	23,07	23,02	22,98	22,93
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	20,98	20,93	20,89	20,85	20,80	20,76	20,72	20,68	20,63	20,59	20,55	20,50	20,46	20,42	20,38	20,34	20,29	20,25	20,21	20,17	20,13
10 000-49 999 obyvatel	47,88	16,02	15,99	15,96	15,92	15,89	15,86	15,82	15,79	15,76	15,73	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,53	15,50	15,47	15,44	15,41	15,37
2 000-9 999 obyvatel	37,45	12,53	12,51	12,48	12,46	12,43	12,40	12,38	12,35	12,33	12,30	12,28	12,25	12,23	12,20	12,18	12,15	12,13	12,10	12,08	12,05	12,03
do 1 999 obyvatel	24,75	8,29	8,27	8,25	8,23	8,22	8,20	8,18	8,17	8,15	8,13	8,12	8,10	8,08	8,06	8,05	8,03	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%		47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Oblast č. 1	98,66	31,61	31,54	31,48	31,42	31,35	31,29	31,22	31,16	31,10	31,03	30,97	30,91	30,84	30,78	30,72	30,66	30,59	30,53	30,47	30,41	30,35
Oblast č. 2	93,49	29,95	29,89	29,83	29,77	29,71	29,65	29,59	29,53	29,47	29,41	29,35	29,29	29,23	29,17	29,11	29,05	28,99	28,93	28,87	28,81	28,76
Oblast č. 3	99,11	31,75	31,69	31,62	31,56	31,49	31,43	31,37	31,30	31,24	31,17	31,11	31,05	30,98	30,92	30,86	30,80	30,73	30,67	30,61	30,55	30,48
Oblast č. 4	84,50	27,07	27,02	26,96	26,91	26,85	26,80	26,74	26,69	26,63	26,58	26,53	26,47	26,42	26,36	26,31	26,26	26,20	26,15	26,10	26,04	25,99
Oblast č. 5	102,65	32,89	32,82	32,75	32,69	32,62	32,55	32,49	32,42	32,35	32,29	32,22	32,16	32,09	32,03	31,96	31,90	31,83	31,77	31,70	31,64	31,57
Oblast č. 6	106,77	34,21	34,14	34,07	34,00	33,93	33,86	33,79	33,72	33,65	33,58	33,51	33,45	33,38	33,31	33,24	33,18	33,11	33,04	32,97	32,91	32,84
Oblast č. 7	105,17	33,69	33,63	33,56	33,49	33,42	33,35	33,28	33,22	33,15	33,08	33,01	32,95	32,88	32,81	32,74	32,68	32,61	32,55	32,48	32,41	32,35
Oblast č. 8	92,97	29,79	29,73	29,66	29,60	29,54	29,48	29,42	29,36	29,30	29,24	29,18	29,12	29,06	29,01	28,95	28,89	28,83	28,77	28,71	28,65	28,60
Oblast č. 9	91,73	29,39	29,33	29,27	29,21	29,15	29,09	29,03	28,97	28,91	28,85	28,79	28,74	28,68	28,62	28,56	28,50	28,44	28,39	28,33	28,27	28,22
Oblast č. 10	86,97	27,86	27,81	27,75	27,69	27,64	27,58	27,52	27,47	27,41	27,36	27,30	27,24	27,19	27,13	27,08	27,02	26,97	26,91	26,86	26,81	26,75
Oblast č. 11	89,22	28,59	28,53	28,47	28,41	28,35	28,29	28,24	28,18	28,12	28,06	28,01	27,95	27,89	27,84	27,78	27,72	27,67	27,61	27,55	27,50	27,44
Oblast č. 12	88,15	28,24	28,18	28,13	28,07	28,01	27,95	27,90	27,84	27,78	27,73	27,67	27,61	27,56	27,50	27,45	27,39	27,34	27,28	27,22	27,17	27,11
Oblast č. 13	75,79	24,28	24,23	24,18	24,13	24,08	24,04	23,99	23,94	23,89	23,84	23,79	23,74	23,69	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31
Oblast č. 14	75,79	24,28	24,23	24,18	24,13	24,08	24,04	23,99	23,94	23,89	23,84	23,79	23,74	23,69	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31
Oblast č. 15	75,79	24,28	24,23	24,18	24,13	24,08	24,04	23,99	23,94	23,89	23,84	23,79	23,74	23,69	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31
Oblast č. 16	71,42	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,60	22,56	22,51	22,47	22,42	22,37	22,33	22,28	22,24	22,19	22,15	22,10	22,06	22,01	21,97
Oblast č. 17	71,42	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,60	22,56	22,51	22,47	22,42	22,37	22,33	22,28	22,24	22,19	22,15	22,10	22,06	22,01	21,97
Oblast č. 18	88,15	28,24	28,18	28,13	28,07	28,01	27,95	27,90	27,84	27,78	27,73	27,67	27,61	27,56	27,50	27,45	27,39	27,34	27,28	27,22	27,17	27,11
Oblast č. 19	88,15	28,24	28,18	28,13	28,07	28,01	27,95	27,90	27,84	27,78	27,73	27,67	27,61	27,56	27,50	27,45	27,39	27,34	27,28	27,22	27,17	27,11
Oblast č. 20	101,48	32,51	32,45	32,38	32,31	32,25	32,18	32,12	32,05	31,98	31,92	31,85	31,79	31,72	31,66	31,60	31,53	31,47	31,40	31,34	31,28	31,21
Oblast č. 21	88,15	28,24	28,18	28,13	28,07	28,01	27,95	27,90	27,84	27,78	27,73	27,67	27,61	27,56	27,50	27,45	27,39	27,34	27,28	27,22	27,17	27,11
Oblast č. 22	71,42	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,60	22,56	22,51	22,47	22,42	22,37	22,33	22,28	22,24	22,19	22,15	22,10	22,06	22,01	21,97
Oblast č. 23	71,42	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,60	22,56	22,51	22,47	22,42	22,37	22,33	22,28	22,24	22,19	22,15	22,10	22,06	22,01	21,97
Oblast č. 24	71,42	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,60	22,56	22,51	22,47	22,42	22,37	22,33	22,28	22,24	22,19	22,15	22,10	22,06	22,01	21,97
Oblast č. 25	71,42	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,60	22,56	22,51	22,47	22,42	22,37	22,33	22,28	22,24	22,19	22,15	22,10	22,06	22,01	21,97
Oblast č. 26	76,21	24,42	24,37	24,32	24,27	24,22	24,17	24,12	24,07	24,02	23,97	23,92	23,87	23,83	23,78	23,73	23,68	23,63	23,59	23,54	23,49	23,44
Oblast č. 27	71,42	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,60	22,56	22,51	22,47	22,42	22,37	22,33	22,28	22,24	22,19	22,15	22,10	22,06	22,01	21,97
Oblast č. 28	71,42	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,60	22,56	22,51	22,47	22,42	22,37	22,33	22,28	22,24	22,19	22,15	22,10	22,06	22,01	21,97
STŘEDOČESKÝ		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
50 000 a více obyvatel	62,69	20,09	20,05	20,00	19,96	19,92	19,88	19,84	19,80	19,76	19,72	19,68	19,64	19,60	19,56	19,52	19,48	19,44	19,40	19,36	19,32	19,28
10 000-49 999 obyvatel	47,88	15,34	15,31	15,28	15,25	15,22	15,19	15,16	15,12	15,09	15,06	15,03	15,00	14,97	14,94	14,91	14,88	14,85	14,82	14,79	14,76	14,73
2 000-9 999 obyvatel	37,45	12,00	11,98	11,95	11,93	11,90	11,88	11,85	11,83	11,81	11,78	11,76	11,73	11,71	11,69	11,66	11,64	11,62	11,59	11,57	11,55	11,52
do 1 999 obyvatel	24,75	7,93	7,92	7,90	7,88	7,87	7,85	7,84	7,82	7,80	7,79	7,77	7,76	7,74	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,65	7,63	7,62

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	30,29	30,22	30,16	30,10	30,04	29,98	29,92	29,86	29,80	29,74	29,68	29,62	29,56	29,50	29,44	29,38	29,33	29,27	29,21	29,15	29,09
Oblast č. 2	93,49	28,70	28,64	28,58	28,52	28,47	28,41	28,35	28,30	28,24	28,18	28,13	28,07	28,01	27,96	27,90	27,84	27,79	27,73	27,68	27,62	27,57
Oblast č. 3	99,11	30,42	30,36	30,30	30,24	30,18	30,12	30,06	30,00	29,94	29,88	29,82	29,76	29,70	29,64	29,58	29,52	29,46	29,40	29,34	29,28	29,22
Oblast č. 4	84,50	25,94	25,89	25,83	25,78	25,73	25,68	25,63	25,58	25,52	25,47	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,17	25,12	25,07	25,02	24,97	24,92
Oblast č. 5	102,65	31,51	31,45	31,38	31,32	31,26	31,19	31,13	31,07	31,01	30,94	30,88	30,82	30,76	30,70	30,63	30,57	30,51	30,45	30,39	30,33	30,27
Oblast č. 6	106,77	32,77	32,71	32,64	32,58	32,51	32,44	32,38	32,31	32,25	32,18	32,12	32,06	31,99	31,93	31,86	31,80	31,74	31,67	31,61	31,55	31,48
Oblast č. 7	109,17	32,28	32,22	32,15	32,09	32,02	31,96	31,89	31,83	31,77	31,70	31,64	31,58	31,51	31,45	31,39	31,32	31,26	31,20	31,14	31,07	31,01
Oblast č. 8	92,97	28,54	28,48	28,42	28,37	28,31	28,25	28,20	28,14	28,08	28,03	27,97	27,91	27,86	27,80	27,75	27,69	27,63	27,58	27,52	27,47	27,41
Oblast č. 9	91,73	28,16	28,10	28,04	27,99	27,93	27,88	27,82	27,76	27,71	27,65	27,60	27,54	27,49	27,43	27,38	27,32	27,27	27,21	27,16	27,10	27,05
Oblast č. 10	86,97	26,70	26,64	26,59	26,54	26,48	26,43	26,38	26,32	26,27	26,22	26,16	26,11	26,06	26,01	25,96	25,90	25,85	25,80	25,75	25,70	25,65
Oblast č. 11	89,22	27,39	27,33	27,28	27,22	27,17	27,11	27,06	27,00	26,95	26,90	26,84	26,79	26,73	26,68	26,63	26,57	26,52	26,47	26,41	26,36	26,31
Oblast č. 12	88,15	27,06	27,00	26,95	26,90	26,84	26,79	26,73	26,68	26,63	26,57	26,52	26,47	26,41	26,36	26,31	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	25,99
Oblast č. 13	75,79	23,27	23,22	23,17	23,13	23,08	23,03	22,99	22,94	22,89	22,85	22,80	22,76	22,71	22,66	22,62	22,57	22,53	22,48	22,44	22,39	22,35
Oblast č. 14	75,79	23,27	23,22	23,17	23,13	23,08	23,03	22,99	22,94	22,89	22,85	22,80	22,76	22,71	22,66	22,62	22,57	22,53	22,48	22,44	22,39	22,35
Oblast č. 15	75,79	23,27	23,22	23,17	23,13	23,08	23,03	22,99	22,94	22,89	22,85	22,80	22,76	22,71	22,66	22,62	22,57	22,53	22,48	22,44	22,39	22,35
Oblast č. 16	71,42	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,62	21,57	21,53	21,49	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06
Oblast č. 17	71,42	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,62	21,57	21,53	21,49	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06
Oblast č. 18	88,15	27,06	27,00	26,95	26,90	26,84	26,79	26,73	26,68	26,63	26,57	26,52	26,47	26,41	26,36	26,31	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	25,99
Oblast č. 19	88,15	27,06	27,00	26,95	26,90	26,84	26,79	26,73	26,68	26,63	26,57	26,52	26,47	26,41	26,36	26,31	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	25,99
Oblast č. 20	101,48	31,15	31,09	31,02	30,96	30,90	30,84	30,78	30,71	30,65	30,59	30,53	30,47	30,41	30,35	30,28	30,22	30,16	30,10	30,04	29,98	29,92
Oblast č. 21	88,15	27,06	27,00	26,95	26,90	26,84	26,79	26,73	26,68	26,63	26,57	26,52	26,47	26,41	26,36	26,31	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	25,99
Oblast č. 22	71,42	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,62	21,57	21,53	21,49	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06
Oblast č. 23	71,42	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,62	21,57	21,53	21,49	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06
Oblast č. 24	71,42	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,62	21,57	21,53	21,49	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06
Oblast č. 25	71,42	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,62	21,57	21,53	21,49	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06
Oblast č. 26	76,21	23,39	23,35	23,30	23,25	23,21	23,16	23,11	23,07	23,02	22,97	22,93	22,88	22,84	22,79	22,74	22,70	22,65	22,61	22,56	22,52	22,47
Oblast č. 27	71,42	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,62	21,57	21,53	21,49	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06
Oblast č. 28	71,42	21,92	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,62	21,57	21,53	21,49	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	19,25	19,21	19,17	19,13	19,09	19,05	19,01	18,98	18,94	18,90	18,86	18,82	18,79	18,75	18,71	18,67	18,64	18,60	18,56	18,52	18,49
10 000-49 999 obyvatel	47,88	14,70	14,67	14,64	14,61	14,58	14,55	14,52	14,49	14,46	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,29	14,26	14,23	14,21	14,18	14,15	14,12
2 000-9 999 obyvatel	37,45	11,50	11,48	11,45	11,43	11,41	11,38	11,36	11,34	11,31	11,29	11,27	11,25	11,22	11,20	11,18	11,16	11,13	11,11	11,09	11,07	11,05
do 1 999 obyvatel	24,75	7,60	7,59	7,57	7,56	7,54	7,52	7,51	7,49	7,48	7,46	7,45	7,43	7,42	7,40	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	7,32	7,30

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)											Příloha č. 4a										
	54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%	56,0%	56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	26,73	26,68	26,63	26,58	26,52	26,47	26,42	26,37	26,32	26,27	26,22	26,17	26,12	26,07	26,02	25,97	25,92	25,87	25,82	25,77	25,72
Oblast č. 2	93,49	25,33	25,28	25,23	25,18	25,13	25,09	25,04	24,99	24,94	24,89	24,85	24,80	24,75	24,70	24,65	24,61	24,56	24,51	24,47	24,42	24,37
Oblast č. 3	99,11	26,85	26,80	26,75	26,70	26,65	26,59	26,54	26,49	26,44	26,39	26,34	26,29	26,24	26,19	26,14	26,09	26,04	25,99	25,94	25,89	25,84
Oblast č. 4	84,50	22,90	22,85	22,81	22,76	22,72	22,67	22,63	22,59	22,54	22,50	22,46	22,41	22,37	22,33	22,28	22,24	22,20	22,16	22,11	22,07	22,03
Oblast č. 5	102,65	27,81	27,76	27,70	27,65	27,60	27,54	27,49	27,44	27,38	27,33	27,28	27,23	27,17	27,12	27,07	27,02	26,97	26,91	26,86	26,81	26,76
Oblast č. 6	106,77	28,93	28,87	28,82	28,76	28,70	28,65	28,59	28,54	28,48	28,43	28,37	28,32	28,26	28,21	28,16	28,10	28,05	27,99	27,94	27,89	27,83
Oblast č. 7	105,17	28,49	28,44	28,38	28,33	28,27	28,22	28,17	28,11	28,06	28,00	27,95	27,89	27,84	27,79	27,73	27,68	27,63	27,57	27,52	27,47	27,42
Oblast č. 8	92,97	25,19	25,14	25,09	25,04	25,00	24,95	24,90	24,85	24,80	24,75	24,71	24,66	24,61	24,56	24,52	24,47	24,42	24,38	24,33	24,28	24,24
Oblast č. 9	91,73	24,85	24,81	24,76	24,71	24,66	24,61	24,57	24,52	24,47	24,42	24,38	24,33	24,28	24,24	24,19	24,14	24,10	24,05	24,01	23,96	23,91
Oblast č. 10	86,97	23,56	23,52	23,47	23,43	23,38	23,34	23,29	23,25	23,20	23,16	23,11	23,07	23,02	22,98	22,94	22,89	22,85	22,80	22,76	22,72	22,67
Oblast č. 11	89,22	24,17	24,13	24,08	24,03	23,99	23,94	23,89	23,85	23,80	23,76	23,71	23,67	23,62	23,57	23,53	23,48	23,44	23,39	23,35	23,30	23,26
Oblast č. 12	88,15	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,65	23,61	23,56	23,52	23,47	23,43	23,38	23,34	23,29	23,25	23,20	23,16	23,11	23,07	23,02	22,98
Oblast č. 13	75,79	20,54	20,50	20,46	20,42	20,38	20,34	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,06	20,03	19,99	19,95	19,91	19,87	19,83	19,80	19,76
Oblast č. 14	75,79	20,54	20,50	20,46	20,42	20,38	20,34	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,06	20,03	19,99	19,95	19,91	19,87	19,83	19,80	19,76
Oblast č. 15	75,79	20,54	20,50	20,46	20,42	20,38	20,34	20,30	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,06	20,03	19,99	19,95	19,91	19,87	19,83	19,80	19,76
Oblast č. 16	71,42	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,66	18,62
Oblast č. 17	71,42	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,66	18,62
Oblast č. 18	88,15	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,65	23,61	23,56	23,52	23,47	23,43	23,38	23,34	23,29	23,25	23,20	23,16	23,11	23,07	23,02	22,98
Oblast č. 19	88,15	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,65	23,61	23,56	23,52	23,47	23,43	23,38	23,34	23,29	23,25	23,20	23,16	23,11	23,07	23,02	22,98
Oblast č. 20	101,48	27,49	27,44	27,39	27,34	27,28	27,23	27,18	27,12	27,07	27,02	26,97	26,92	26,86	26,81	26,76	26,71	26,66	26,61	26,56	26,51	26,45
Oblast č. 21	88,15	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,65	23,61	23,56	23,52	23,47	23,43	23,38	23,34	23,29	23,25	23,20	23,16	23,11	23,07	23,02	22,98
Oblast č. 22	71,42	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,66	18,62
Oblast č. 23	71,42	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,66	18,62
Oblast č. 24	71,42	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,66	18,62
Oblast č. 25	71,42	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,66	18,62
Oblast č. 26	76,21	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,29	20,25	20,21	20,18	20,14	20,10	20,06	20,02	19,98	19,94	19,91	19,87
Oblast č. 27	71,42	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,66	18,62
Oblast č. 28	71,42	19,35	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,76	18,73	18,69	18,66	18,62
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	16,99	16,95	16,92	16,89	16,86	16,82	16,79	16,76	16,73	16,69	16,66	16,63	16,60	16,57	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,34
10 000-49 999 obyvatel	47,88	12,98	12,95	12,92	12,90	12,88	12,85	12,83	12,80	12,78	12,75	12,73	12,70	12,68	12,65	12,63	12,60	12,58	12,56	12,53	12,51	12,48
2 000-9 999 obyvatel	37,45	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,99	9,97	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,77
do 1 999 obyvatel	24,75	6,71	6,70	6,68	6,67	6,66	6,64	6,63	6,62	6,61	6,59	6,58	6,57	6,56	6,54	6,53	6,52	6,51	6,49	6,48	6,47	6,46

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%	
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	25,67	25,62	25,57	25,52	25,47	25,43	25,38	25,33	25,28	25,23	25,19	25,14	25,09	25,04	24,99	24,95	24,90	24,85	24,81	24,76	24,71
Oblast č. 2	93,49	24,33	24,28	24,23	24,19	24,14	24,09	24,05	24,00	23,96	23,91	23,87	23,82	23,78	23,73	23,68	23,64	23,60	23,55	23,51	23,46	23,42
Oblast č. 3	99,11	25,79	25,74	25,69	25,64	25,59	25,54	25,49	25,45	25,40	25,35	25,30	25,25	25,20	25,16	25,11	25,06	25,01	24,97	24,92	24,87	24,82
Oblast č. 4	84,50	21,99	21,94	21,90	21,86	21,82	21,78	21,74	21,69	21,65	21,61	21,57	21,53	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,29	21,25	21,21	21,17
Oblast č. 5	102,65	26,71	26,66	26,61	26,56	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,01	25,96	25,91	25,86	25,81	25,76	25,71
Oblast č. 6	106,77	27,78	27,73	27,67	27,62	27,57	27,52	27,46	27,41	27,36	27,31	27,26	27,21	27,15	27,10	27,05	27,00	26,95	26,90	26,84	26,79	26,74
Oblast č. 7	109,17	27,36	27,31	27,26	27,21	27,16	27,10	27,05	27,00	26,95	26,90	26,85	26,80	26,74	26,69	26,64	26,59	26,54	26,49	26,44	26,39	26,34
Oblast č. 8	92,97	24,19	24,14	24,10	24,05	24,01	23,96	23,91	23,87	23,82	23,78	23,73	23,69	23,64	23,60	23,55	23,51	23,46	23,42	23,38	23,33	23,29
Oblast č. 9	91,73	23,87	23,82	23,78	23,73	23,69	23,64	23,60	23,55	23,51	23,46	23,42	23,37	23,33	23,28	23,24	23,20	23,15	23,11	23,06	23,02	22,98
Oblast č. 10	86,97	22,63	22,59	22,54	22,50	22,46	22,41	22,37	22,33	22,29	22,24	22,20	22,16	22,12	22,08	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,78
Oblast č. 11	89,22	23,21	23,17	23,13	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86	22,82	22,78	22,73	22,69	22,65	22,60	22,56	22,52	22,48	22,43	22,39	22,35
Oblast č. 12	88,15	22,94	22,89	22,85	22,81	22,76	22,72	22,67	22,63	22,59	22,55	22,50	22,46	22,42	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,16	22,12	22,08
Oblast č. 13	75,79	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,53	19,50	19,46	19,42	19,39	19,35	19,31	19,27	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,06	19,02	18,98
Oblast č. 14	75,79	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,53	19,50	19,46	19,42	19,39	19,35	19,31	19,27	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,06	19,02	18,98
Oblast č. 15	75,79	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,53	19,50	19,46	19,42	19,39	19,35	19,31	19,27	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,06	19,02	18,98
Oblast č. 16	71,42	18,58	18,55	18,51	18,48	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
Oblast č. 17	71,42	18,58	18,55	18,51	18,48	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
Oblast č. 18	88,15	22,94	22,89	22,85	22,81	22,76	22,72	22,67	22,63	22,59	22,55	22,50	22,46	22,42	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,16	22,12	22,08
Oblast č. 19	88,15	22,94	22,89	22,85	22,81	22,76	22,72	22,67	22,63	22,59	22,55	22,50	22,46	22,42	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,16	22,12	22,08
Oblast č. 20	101,48	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,00	25,95	25,90	25,86	25,81	25,76	25,71	25,66	25,61	25,56	25,51	25,47	25,42
Oblast č. 21	88,15	22,94	22,89	22,85	22,81	22,76	22,72	22,67	22,63	22,59	22,55	22,50	22,46	22,42	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,16	22,12	22,08
Oblast č. 22	71,42	18,58	18,55	18,51	18,48	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
Oblast č. 23	71,42	18,58	18,55	18,51	18,48	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
Oblast č. 24	71,42	18,58	18,55	18,51	18,48	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
Oblast č. 25	71,42	18,58	18,55	18,51	18,48	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
Oblast č. 26	76,21	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,64	19,60	19,57	19,53	19,49	19,46	19,42	19,38	19,34	19,31	19,27	19,24	19,20	19,16	19,13	19,09
Oblast č. 27	71,42	18,58	18,55	18,51	18,48	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
Oblast č. 28	71,42	18,58	18,55	18,51	18,48	18,44	18,41	18,37	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,16	16,13	16,10	16,07	16,04	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,79	15,76	15,73	15,70
10 000-49 999 obyvatel	47,88	12,46	12,44	12,41	12,39	12,37	12,34	12,32	12,30	12,27	12,25	12,23	12,20	12,18	12,16	12,13	12,11	12,09	12,06	12,04	12,02	12,00
2 000-9 999 obyvatel	37,45	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,64	9,62	9,60	9,58	9,56	9,54	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,44	9,42	9,40	9,38
do 1 999 obyvatel	24,75	6,44	6,43	6,42	6,41	6,39	6,38	6,37	6,36	6,35	6,33	6,32	6,31	6,30	6,29	6,27	6,26	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	24,67	24,62	24,57	24,53	24,48	24,43	24,39	24,34	24,30	24,25	24,21	24,16	24,11	24,07	24,02	23,98	23,93	23,89	23,85	23,80	23,76
Oblast č. 2	93,49	23,37	23,33	23,29	23,24	23,20	23,15	23,11	23,07	23,02	22,98	22,94	22,89	22,85	22,81	22,77	22,72	22,68	22,64	22,60	22,55	22,51
Oblast č. 3	99,11	24,78	24,73	24,68	24,64	24,59	24,55	24,50	24,45	24,41	24,36	24,32	24,27	24,22	24,18	24,13	24,09	24,04	24,00	23,95	23,91	23,86
Oblast č. 4	84,50	21,13	21,09	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77	20,73	20,69	20,65	20,62	20,58	20,54	20,50	20,46	20,42	20,39	20,35
Oblast č. 5	102,65	25,66	25,61	25,57	25,52	25,47	25,42	25,37	25,33	25,28	25,23	25,18	25,14	25,09	25,04	25,00	24,95	24,90	24,86	24,81	24,76	24,72
Oblast č. 6	106,77	26,69	26,64	26,59	26,54	26,49	26,44	26,39	26,34	26,29	26,24	26,19	26,15	26,10	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80	25,76	25,71
Oblast č. 7	105,17	26,29	26,24	26,19	26,14	26,09	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80	25,75	25,71	25,66	25,61	25,56	25,51	25,47	25,42	25,37	25,32
Oblast č. 8	92,97	23,24	23,20	23,16	23,11	23,07	23,02	22,98	22,94	22,90	22,85	22,81	22,77	22,72	22,68	22,64	22,60	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39
Oblast č. 9	91,73	22,93	22,89	22,85	22,80	22,76	22,72	22,68	22,63	22,59	22,55	22,51	22,46	22,42	22,38	22,34	22,30	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09
Oblast č. 10	86,97	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,26	21,22	21,18	21,14	21,10	21,06	21,02	20,98	20,94
Oblast č. 11	89,22	22,31	22,26	22,22	22,18	22,14	22,10	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77	21,73	21,69	21,64	21,60	21,56	21,52	21,48
Oblast č. 12	88,15	22,04	22,00	21,96	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23
Oblast č. 13	75,79	18,95	18,91	18,88	18,84	18,81	18,77	18,74	18,70	18,67	18,63	18,60	18,56	18,53	18,49	18,46	18,42	18,39	18,35	18,32	18,28	18,25
Oblast č. 14	75,79	18,95	18,91	18,88	18,84	18,81	18,77	18,74	18,70	18,67	18,63	18,60	18,56	18,53	18,49	18,46	18,42	18,39	18,35	18,32	18,28	18,25
Oblast č. 15	75,79	18,95	18,91	18,88	18,84	18,81	18,77	18,74	18,70	18,67	18,63	18,60	18,56	18,53	18,49	18,46	18,42	18,39	18,35	18,32	18,28	18,25
Oblast č. 16	71,42	17,86	17,82	17,79	17,76	17,72	17,69	17,66	17,62	17,59	17,56	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20
Oblast č. 17	71,42	17,86	17,82	17,79	17,76	17,72	17,69	17,66	17,62	17,59	17,56	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20
Oblast č. 18	88,15	22,04	22,00	21,96	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23
Oblast č. 19	88,15	22,04	22,00	21,96	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23
Oblast č. 20	101,48	25,37	25,32	25,27	25,23	25,18	25,13	25,08	25,04	24,99	24,94	24,90	24,85	24,80	24,76	24,71	24,66	24,62	24,57	24,53	24,48	24,44
Oblast č. 21	88,15	22,04	22,00	21,96	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23
Oblast č. 22	71,42	17,86	17,82	17,79	17,76	17,72	17,69	17,66	17,62	17,59	17,56	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20
Oblast č. 23	71,42	17,86	17,82	17,79	17,76	17,72	17,69	17,66	17,62	17,59	17,56	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20
Oblast č. 24	71,42	17,86	17,82	17,79	17,76	17,72	17,69	17,66	17,62	17,59	17,56	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20
Oblast č. 25	71,42	17,86	17,82	17,79	17,76	17,72	17,69	17,66	17,62	17,59	17,56	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20
Oblast č. 26	76,21	19,05	19,02	18,98	18,95	18,91	18,88	18,84	18,80	18,77	18,73	18,70	18,66	18,63	18,59	18,56	18,52	18,49	18,45	18,42	18,39	18,35
Oblast č. 27	71,42	17,86	17,82	17,79	17,76	17,72	17,69	17,66	17,62	17,59	17,56	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20
Oblast č. 28	71,42	17,86	17,82	17,79	17,76	17,72	17,69	17,66	17,62	17,59	17,56	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	15,67	15,64	15,62	15,59	15,56	15,53	15,50	15,47	15,44	15,41	15,38	15,35	15,32	15,30	15,27	15,24	15,21	15,18	15,15	15,13	15,10
10 000-49 999 obyvatel	47,88	11,97	11,95	11,93	11,91	11,88	11,86	11,84	11,82	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,68	11,66	11,64	11,62	11,60	11,57	11,55	11,53
2 000-9 999 obyvatel	37,45	9,37	9,35	9,33	9,31	9,30	9,28	9,26	9,24	9,23	9,21	9,19	9,17	9,16	9,14	9,12	9,11	9,09	9,07	9,05	9,04	9,02
do 1 999 obyvatel	24,75	6,19	6,18	6,17	6,16	6,14	6,13	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,06	6,05	6,04	6,03	6,02	6,01	6,00	5,99	5,97	5,96

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
		60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%		62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Oblast č. 1	98,66	23,71	23,67	23,62	23,58	23,54	23,49	23,45	23,41	23,36	23,32	23,28	23,23	23,19	23,15	23,10	23,06	23,02	22,98	22,93	22,89	22,85	
Oblast č. 2	93,49	22,47	22,43	22,39	22,34	22,30	22,26	22,22	22,18	22,14	22,10	22,06	22,02	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77	21,73	21,69	21,65	
Oblast č. 3	99,11	23,82	23,78	23,73	23,69	23,64	23,60	23,56	23,51	23,47	23,42	23,38	23,34	23,30	23,25	23,21	23,17	23,12	23,08	23,04	23,00	22,95	
Oblast č. 4	84,50	20,31	20,27	20,23	20,20	20,16	20,12	20,08	20,05	20,01	19,97	19,94	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,64	19,61	19,57	
Oblast č. 5	102,65	24,67	24,62	24,58	24,53	24,49	24,44	24,40	24,35	24,31	24,26	24,22	24,17	24,13	24,08	24,04	23,99	23,95	23,91	23,86	23,82	23,77	
Oblast č. 6	106,77	25,66	25,61	25,57	25,52	25,47	25,42	25,38	25,33	25,28	25,23	25,19	25,14	25,10	25,05	25,00	24,96	24,91	24,86	24,82	24,77	24,73	
Oblast č. 7	109,17	25,28	25,23	25,18	25,14	25,09	25,04	25,00	24,95	24,90	24,86	24,81	24,76	24,72	24,67	24,63	24,58	24,54	24,49	24,45	24,40	24,36	
Oblast č. 8	92,97	22,34	22,30	22,26	22,22	22,18	22,14	22,10	22,06	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77	21,73	21,69	21,65	21,61	21,57	21,53	
Oblast č. 9	91,73	22,05	22,01	21,96	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,68	21,64	21,60	21,56	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,24	
Oblast č. 10	86,97	20,90	20,86	20,83	20,79	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,56	20,52	20,48	20,44	20,40	20,37	20,33	20,29	20,25	20,22	20,18	20,14	
Oblast č. 11	89,22	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,25	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85	20,82	20,78	20,74	20,70	20,66	
Oblast č. 12	88,15	21,19	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,84	20,80	20,76	20,72	20,68	20,64	20,60	20,57	20,53	20,49	20,45	20,42	
Oblast č. 13	75,79	18,22	18,18	18,15	18,12	18,08	18,05	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,62	17,59	17,55	
Oblast č. 14	75,79	18,22	18,18	18,15	18,12	18,08	18,05	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,62	17,59	17,55	
Oblast č. 15	75,79	18,22	18,18	18,15	18,12	18,08	18,05	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,62	17,59	17,55	
Oblast č. 16	71,42	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	
Oblast č. 17	71,42	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	
Oblast č. 18	88,15	21,19	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,84	20,80	20,76	20,72	20,68	20,64	20,60	20,57	20,53	20,49	20,45	20,42	
Oblast č. 19	88,15	21,19	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,84	20,80	20,76	20,72	20,68	20,64	20,60	20,57	20,53	20,49	20,45	20,42	
Oblast č. 20	101,48	24,39	24,34	24,30	24,25	24,21	24,16	24,12	24,07	24,03	23,98	23,94	23,90	23,85	23,81	23,76	23,72	23,68	23,63	23,59	23,55	23,50	
Oblast č. 21	88,15	21,19	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,84	20,80	20,76	20,72	20,68	20,64	20,60	20,57	20,53	20,49	20,45	20,42	
Oblast č. 22	71,42	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	
Oblast č. 23	71,42	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	
Oblast č. 24	71,42	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	
Oblast č. 25	71,42	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	
Oblast č. 26	76,21	18,32	18,28	18,25	18,22	18,18	18,15	18,11	18,08	18,05	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	
Oblast č. 27	71,42	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	
Oblast č. 28	71,42	17,17	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,69	15,07	15,04	15,01	14,98	14,96	14,93	14,90	14,87	14,85	14,82	14,79	14,76	14,74	14,71	14,68	14,66	14,63	14,60	14,57	14,55	14,52	
10 000-49 999 obyvatel	47,88	11,51	11,49	11,47	11,45	11,42	11,40	11,38	11,36	11,34	11,32	11,30	11,28	11,26	11,24	11,21	11,19	11,17	11,15	11,13	11,11	11,09	
2 000-9 999 obyvatel	37,45	9,00	8,99	8,97	8,95	8,94	8,92	8,90	8,89	8,87	8,85	8,84	8,82	8,81	8,79	8,77	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,68	
do 1 999 obyvatel	24,75	5,95	5,94	5,93	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a				
		62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
Oblast č. 1	98,66	22,81	22,77	22,72	22,68	22,64	22,60	22,56	22,52	22,47	22,43	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99
Oblast č. 2	93,49	21,61	21,57	21,53	21,49	21,45	21,41	21,38	21,34	21,30	21,26	21,22	21,18	21,14	21,10	21,06	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,84
Oblast č. 3	99,11	22,91	22,87	22,83	22,79	22,74	22,70	22,66	22,62	22,58	22,54	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09
Oblast č. 4	84,50	19,53	19,50	19,46	19,43	19,39	19,36	19,32	19,29	19,25	19,21	19,18	19,14	19,11	19,07	19,04	19,01	18,97	18,94	18,90	18,87	18,83
Oblast č. 5	102,65	23,73	23,69	23,64	23,60	23,56	23,51	23,47	23,43	23,38	23,34	23,30	23,26	23,21	23,17	23,13	23,09	23,04	23,00	22,96	22,92	22,88
Oblast č. 6	106,77	24,68	24,64	24,59	24,55	24,50	24,46	24,41	24,37	24,32	24,28	24,23	24,19	24,14	24,10	24,06	24,01	23,97	23,93	23,88	23,84	23,79
Oblast č. 7	109,17	24,31	24,27	24,22	24,18	24,13	24,09	24,05	24,00	23,96	23,91	23,87	23,83	23,78	23,74	23,70	23,65	23,61	23,57	23,52	23,48	23,44
Oblast č. 8	92,97	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,30	21,26	21,22	21,18	21,14	21,10	21,06	21,02	20,99	20,95	20,91	20,87	20,83	20,80	20,76	20,72
Oblast č. 9	91,73	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,01	20,97	20,93	20,90	20,86	20,82	20,78	20,74	20,71	20,67	20,63	20,59	20,56	20,52	20,48	20,44
Oblast č. 10	86,97	20,11	20,07	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85	19,81	19,78	19,74	19,70	19,67	19,63	19,60	19,56	19,52	19,49	19,45	19,42	19,38
Oblast č. 11	89,22	20,63	20,59	20,55	20,51	20,47	20,44	20,40	20,36	20,32	20,29	20,25	20,21	20,18	20,14	20,10	20,07	20,03	19,99	19,96	19,92	19,88
Oblast č. 12	88,15	20,38	20,34	20,30	20,27	20,23	20,19	20,15	20,12	20,08	20,04	20,01	19,97	19,93	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65
Oblast č. 13	75,79	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,98	16,95	16,92	16,89
Oblast č. 14	75,79	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,98	16,95	16,92	16,89
Oblast č. 15	75,79	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,98	16,95	16,92	16,89
Oblast č. 16	71,42	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92
Oblast č. 17	71,42	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92
Oblast č. 18	88,15	20,38	20,34	20,30	20,27	20,23	20,19	20,15	20,12	20,08	20,04	20,01	19,97	19,93	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65
Oblast č. 19	88,15	20,38	20,34	20,30	20,27	20,23	20,19	20,15	20,12	20,08	20,04	20,01	19,97	19,93	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65
Oblast č. 20	101,48	23,46	23,42	23,37	23,33	23,29	23,24	23,20	23,16	23,12	23,07	23,03	22,99	22,95	22,91	22,86	22,82	22,78	22,74	22,70	22,66	22,62
Oblast č. 21	88,15	20,38	20,34	20,30	20,27	20,23	20,19	20,15	20,12	20,08	20,04	20,01	19,97	19,93	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65
Oblast č. 22	71,42	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92
Oblast č. 23	71,42	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92
Oblast č. 24	71,42	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92
Oblast č. 25	71,42	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92
Oblast č. 26	76,21	17,62	17,59	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,24	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,99
Oblast č. 27	71,42	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92
Oblast č. 28	71,42	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	14,49	14,47	14,44	14,41	14,39	14,36	14,34	14,31	14,28	14,26	14,23	14,20	14,18	14,15	14,13	14,10	14,08	14,05	14,02	14,00	13,97
10 000-49 999 obyvatel	47,88	11,07	11,05	11,03	11,01	10,99	10,97	10,95	10,93	10,91	10,89	10,87	10,85	10,83	10,81	10,79	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69	10,67
2 000-9 999 obyvatel	37,45	8,66	8,64	8,63	8,61	8,60	8,58	8,57	8,55	8,53	8,52	8,50	8,49	8,47	8,46	8,44	8,43	8,41	8,40	8,38	8,36	8,35
do 1 999 obyvatel	24,75	5,73	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%	66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%		66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,25	21,21	21,17
Oblast č. 2	93,49	20,80	20,76	20,72	20,69	20,65	20,61	20,57	20,54	20,50	20,46	20,42	20,39	20,35	20,31	20,28	20,24	20,20	20,17	20,13	20,10	20,06
Oblast č. 3	99,11	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77	21,73	21,69	21,65	21,61	21,57	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,27
Oblast č. 4	84,50	18,80	18,76	18,73	18,70	18,66	18,63	18,60	18,56	18,53	18,49	18,46	18,43	18,39	18,36	18,33	18,30	18,26	18,23	18,20	18,16	18,13
Oblast č. 5	102,65	22,84	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,38	22,34	22,30	22,26	22,22	22,18	22,14	22,10	22,06	22,03
Oblast č. 6	106,77	23,75	23,71	23,67	23,62	23,58	23,54	23,49	23,45	23,41	23,37	23,33	23,28	23,24	23,20	23,16	23,12	23,07	23,03	22,99	22,95	22,91
Oblast č. 7	109,17	23,40	23,35	23,31	23,27	23,23	23,18	23,14	23,10	23,06	23,02	22,98	22,93	22,89	22,85	22,81	22,77	22,73	22,69	22,65	22,61	22,57
Oblast č. 8	92,97	20,68	20,64	20,61	20,57	20,53	20,50	20,46	20,42	20,38	20,35	20,31	20,27	20,24	20,20	20,17	20,13	20,09	20,06	20,02	19,98	19,95
Oblast č. 9	91,73	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,19	20,15	20,11	20,08	20,04	20,00	19,97	19,93	19,90	19,86	19,82	19,79	19,75	19,72	19,68
Oblast č. 10	86,97	19,35	19,31	19,28	19,24	19,21	19,17	19,14	19,10	19,07	19,03	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,80	18,76	18,73	18,70	18,66
Oblast č. 11	89,22	19,85	19,81	19,78	19,74	19,70	19,67	19,63	19,60	19,56	19,53	19,49	19,46	19,42	19,39	19,35	19,32	19,28	19,25	19,21	19,18	19,14
Oblast č. 12	88,15	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,36	19,33	19,29	19,26	19,22	19,19	19,15	19,12	19,09	19,05	19,02	18,98	18,95	18,91
Oblast č. 13	75,79	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26
Oblast č. 14	75,79	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26
Oblast č. 15	75,79	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26
Oblast č. 16	71,42	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,44	15,41	15,38	15,35	15,33
Oblast č. 17	71,42	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,44	15,41	15,38	15,35	15,33
Oblast č. 18	88,15	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,36	19,33	19,29	19,26	19,22	19,19	19,15	19,12	19,09	19,05	19,02	18,98	18,95	18,91
Oblast č. 19	88,15	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,36	19,33	19,29	19,26	19,22	19,19	19,15	19,12	19,09	19,05	19,02	18,98	18,95	18,91
Oblast č. 20	101,48	22,58	22,53	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77
Oblast č. 21	88,15	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,36	19,33	19,29	19,26	19,22	19,19	19,15	19,12	19,09	19,05	19,02	18,98	18,95	18,91
Oblast č. 22	71,42	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,44	15,41	15,38	15,35	15,33
Oblast č. 23	71,42	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,44	15,41	15,38	15,35	15,33
Oblast č. 24	71,42	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,44	15,41	15,38	15,35	15,33
Oblast č. 25	71,42	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,44	15,41	15,38	15,35	15,33
Oblast č. 26	76,21	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35
Oblast č. 27	71,42	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,44	15,41	15,38	15,35	15,33
Oblast č. 28	71,42	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,44	15,41	15,38	15,35	15,33
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	13,95	13,92	13,90	13,87	13,85	13,82	13,80	13,77	13,75	13,72	13,70	13,67	13,65	13,62	13,60	13,57	13,55	13,53	13,50	13,48	13,45
10 000-49 999 obyvatel	47,88	10,65	10,63	10,62	10,60	10,58	10,56	10,54	10,52	10,50	10,48	10,46	10,44	10,43	10,41	10,39	10,37	10,35	10,33	10,31	10,29	10,28
2 000-9 999 obyvatel	37,45	8,33	8,32	8,30	8,29	8,27	8,26	8,24	8,23	8,21	8,20	8,18	8,17	8,16	8,14	8,13	8,11	8,10	8,08	8,07	8,05	8,04
do 1 999 obyvatel	24,75	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	68,0%	68,1%	68,2%		68,3%	68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	21,13	21,09	21,06	21,02	20,98	20,94	20,91	20,87	20,83	20,79	20,76	20,72	20,68	20,65	20,61	20,57	20,54	20,50	20,46	20,43	20,39
Oblast č. 2	93,49	20,02	19,99	19,95	19,92	19,88	19,85	19,81	19,77	19,74	19,70	19,67	19,63	19,60	19,56	19,53	19,49	19,46	19,43	19,39	19,36	19,32
Oblast č. 3	99,11	21,23	21,19	21,15	21,11	21,08	21,04	21,00	20,96	20,93	20,89	20,85	20,81	20,78	20,74	20,70	20,67	20,63	20,59	20,56	20,52	20,48
Oblast č. 4	84,50	18,10	18,07	18,03	18,00	17,97	17,94	17,91	17,87	17,84	17,81	17,78	17,75	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,46
Oblast č. 5	102,65	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,60	21,56	21,52	21,48	21,44	21,40	21,37	21,33	21,29	21,25	21,22
Oblast č. 6	106,77	22,87	22,83	22,79	22,75	22,70	22,66	22,62	22,58	22,54	22,50	22,46	22,42	22,38	22,34	22,30	22,26	22,22	22,18	22,14	22,11	22,07
Oblast č. 7	105,17	22,53	22,48	22,44	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24	22,20	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,81	21,77	21,74
Oblast č. 8	92,97	19,91	19,88	19,84	19,81	19,77	19,74	19,70	19,66	19,63	19,59	19,56	19,52	19,49	19,46	19,42	19,39	19,35	19,32	19,28	19,25	19,21
Oblast č. 9	91,73	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51	19,47	19,44	19,40	19,37	19,33	19,30	19,26	19,23	19,20	19,16	19,13	19,09	19,06	19,03	18,99	18,96
Oblast č. 10	86,97	18,63	18,59	18,56	18,53	18,49	18,46	18,43	18,40	18,36	18,33	18,30	18,27	18,23	18,20	18,17	18,14	18,10	18,07	18,04	18,01	17,98
Oblast č. 11	89,22	19,11	19,08	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	18,74	18,70	18,67	18,64	18,60	18,57	18,54	18,51	18,47	18,44
Oblast č. 12	88,15	18,88	18,85	18,81	18,78	18,75	18,71	18,68	18,65	18,61	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38	18,35	18,32	18,28	18,25	18,22
Oblast č. 13	75,79	16,23	16,20	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67
Oblast č. 14	75,79	16,23	16,20	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67
Oblast č. 15	75,79	16,23	16,20	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67
Oblast č. 16	71,42	15,30	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00									
Oblast č. 17	71,42	15,30	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00									
Oblast č. 18	88,15	18,88	18,85	18,81	18,78	18,75	18,71	18,68	18,65	18,61	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38	18,35	18,32	18,28	18,25	18,22
Oblast č. 19	88,15	18,88	18,85	18,81	18,78	18,75	18,71	18,68	18,65	18,61	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38	18,35	18,32	18,28	18,25	18,22
Oblast č. 20	101,48	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,24	21,20	21,16	21,12	21,09	21,05	21,01	20,97
Oblast č. 21	88,15	18,88	18,85	18,81	18,78	18,75	18,71	18,68	18,65	18,61	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,41	18,38	18,35	18,32	18,28	18,25	18,22
Oblast č. 22	71,42	15,30	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00									
Oblast č. 23	71,42	15,30	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00									
Oblast č. 24	71,42	15,30	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00									
Oblast č. 25	71,42	15,30	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00									
Oblast č. 26	76,21	16,32	16,29	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92	15,89	15,86	15,84	15,81	15,78	15,75
Oblast č. 27	71,42	15,30	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00									
Oblast č. 28	71,42	15,30	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00									
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	13,43	13,40	13,38	13,36	13,33	13,31	13,29	13,26	13,24	13,21	13,19	13,17	13,14	13,12	13,10	13,07	13,05	13,03	13,00	12,98	12,96
10 000-49 999 obyvatel	47,88	10,26	10,24	10,22	10,20	10,18	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,08	10,06	10,04	10,02	10,00	9,99	9,97	9,95	9,93	9,92	9,90
2 000-9 999 obyvatel	37,45	8,02	8,01	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,90	7,88	7,87	7,85	7,84	7,83	7,81	7,80	7,78	7,77	7,76	7,74
do 1 999 obyvatel	24,75	5,30	-	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	-	5,15	5,14	5,13	5,12

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%	
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48	17,45	17,43	17,40	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,22	17,19	17,16	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02
Oblast č. 2	93,49	16,68	16,65	16,62	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48	16,46	16,43	16,40	16,37	16,35	16,32	16,29	16,26	16,24	16,21	16,18	16,16	16,13
Oblast č. 3	99,11	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,48	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,16	17,13	17,10
Oblast č. 4	84,50	15,08	15,05	15,03	15,00	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74	17,71
Oblast č. 5	102,65	18,31	18,28	18,25	18,22	18,92	18,89	18,86	18,83	18,79	18,76	18,73	18,70	18,67	18,64	18,61	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42
Oblast č. 6	106,77	19,05	19,02	18,98	18,95	18,64	18,61	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,24	18,20	18,17	18,14
Oblast č. 7	109,17	18,76	18,73	18,70	18,67	16,48	16,45	16,42	16,39	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04
Oblast č. 8	92,97	16,59	16,56	16,53	16,50	16,26	16,23	16,20	16,17	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04	16,01	15,99	15,96	15,93	15,91	15,88	15,85	15,83
Oblast č. 9	91,73	16,37	16,34	16,31	16,28	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21	15,18	15,16	15,13	15,11	15,08	15,06	15,03	15,00
Oblast č. 10	86,97	15,52	15,49	15,46	15,44	15,81	15,78	15,76	15,73	15,71	15,68	15,65	15,63	15,60	15,57	15,55	15,52	15,50	15,47	15,44	15,42	15,39
Oblast č. 11	89,22	15,92	15,89	15,86	15,84	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 12	88,15	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 13	75,79	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 14	75,79	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 15	75,79	18,11	18,07	18,04	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,60	17,57	17,54	17,51
Oblast č. 16	71,42	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 17	71,42	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 18	88,15	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 19	88,15	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 20	101,48	18,11	18,07	18,04	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,60	17,57	17,54	17,51
Oblast č. 21	88,15	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 22	71,42	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 23	71,42	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 24	71,42	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 25	71,42	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 26	76,21	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 27	71,42	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
Oblast č. 28	71,42	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	11,19	11,17	11,15	11,13	11,11	11,09	11,07	11,06	11,04	11,02	11,00	10,98	10,96	10,94	10,93	10,91	10,89	10,87	10,85	10,84	10,82
10 000-49 999 obyvatel	47,88	8,55	8,53	8,52	8,50	8,49	8,47	8,46	8,44	8,43	8,42	8,40	8,39	8,37	8,36	8,35	8,33	8,32	8,30	8,29	8,28	8,26
2 000-9 999 obyvatel	37,45	6,68	6,67	6,66	6,65	6,64	6,63	6,62	6,61	6,60	6,58	6,57	6,56	6,55	6,54	6,53	6,52	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46
do 1 999 obyvatel	24,75	6,68	6,67	6,66	6,65	6,64	6,63	6,62	6,61	6,60	6,58	6,57	6,56	6,55	6,54	6,53	6,52	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		88,1%	88,2%	88,3%	88,4%	88,5%	88,6%	88,7%	88,8%	88,9%	89,0%	89,1%	89,2%	89,3%	89,4%	89,5%	89,6%	89,7%	89,8%	89,9%	90,0%	90,1%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66																					
Oblast č. 2	93,49																					
Oblast č. 3	99,11																					
Oblast č. 4	84,50																					
Oblast č. 5	102,65	15,42	15,39	15,37	15,34	15,32	15,29	15,27	15,25	15,22	15,20	15,17	15,15	15,13	15,10	15,08	15,05	15,03	15,01			
Oblast č. 6	106,77	16,04	16,01	15,98	15,96	15,93	15,91	15,88	15,86	15,83	15,81	15,78	15,76	15,73	15,71	15,68	15,66	15,63	15,61	15,58	15,56	15,53
Oblast č. 7	109,17	15,79	15,77	15,74	15,72	15,69	15,67	15,64	15,62	15,60	15,57	15,55	15,52	15,50	15,47	15,45	15,42	15,40	15,37	15,35	15,33	15,30
Oblast č. 8	92,97																					
Oblast č. 9	91,73																					
Oblast č. 10	86,97																					
Oblast č. 11	89,22																					
Oblast č. 12	88,15																					
Oblast č. 13	75,79																					
Oblast č. 14	75,79																					
Oblast č. 15	75,79																					
Oblast č. 16	71,42																					
Oblast č. 17	71,42																					
Oblast č. 18	88,15																					
Oblast č. 19	88,15																					
Oblast č. 20	101,48	15,24	15,22	15,19	15,17	15,14	15,12	15,10	15,07	15,05	15,02	15,00										
Oblast č. 21	88,15																					
Oblast č. 22	71,42																					
Oblast č. 23	71,42																					
Oblast č. 24	71,42																					
Oblast č. 25	71,42																					
Oblast č. 26	76,21																					
Oblast č. 27	71,42																					
Oblast č. 28	71,42																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	9,42	9,40	9,39	9,37	9,36	9,34	9,33	9,31	9,30	9,28	9,27	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,15	9,14	9,12
10 000-49 999 obyvatel	47,88	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,02	7,01	7,00	6,99	6,98	6,97
2 000-9 999 obyvatel	37,45	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	-	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50						
do 1 999 obyvatel	24,75																					

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	90,2%	90,3%	90,4%	90,5%	90,6%	90,7%	90,8%	90,9%	91,0%	91,1%	91,2%	91,3%	91,4%	91,5%	91,6%	91,7%	91,8%	91,9%	92,0%	92,1%	92,2%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	98,66																					
Oblast č. 2	93,49																					
Oblast č. 3	99,11																					
Oblast č. 4	84,50																					
Oblast č. 5	102,65																					
Oblast č. 6	106,77	15,49	15,46	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,32	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,17	15,15	15,13	15,10	15,08	15,05	15,03	
Oblast č. 7	109,17	15,28	15,25	15,23	15,21	15,18	15,16	15,13	15,09	15,06	15,04	15,02										
Oblast č. 8	92,97																					
Oblast č. 9	91,73																					
Oblast č. 10	86,97																					
Oblast č. 11	89,22																					
Oblast č. 12	88,15																					
Oblast č. 13	75,79																					
Oblast č. 14	75,79																					
Oblast č. 15	75,79																					
Oblast č. 16	71,42																					
Oblast č. 17	71,42																					
Oblast č. 18	88,15																					
Oblast č. 19	88,15																					
Oblast č. 20	101,48																					
Oblast č. 21	88,15																					
Oblast č. 22	71,42																					
Oblast č. 23	71,42																					
Oblast č. 24	71,42																					
Oblast č. 25	71,42																					
Oblast č. 26	76,21																					
Oblast č. 27	71,42																					
Oblast č. 28	71,42																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,69	9,11	9,09	9,08	9,07	9,05	9,04	9,02	9,01	8,99	8,98	8,97	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83
10 000-49 999 obyvatel	47,88	6,96	6,95	6,94	6,93	6,91	6,90	6,89	6,88	6,87	6,86	6,85	6,84	6,83	6,82	6,81	6,80	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74
2 000-9 999 obyvatel	37,45																					
do 1 999 obyvatel	24,75																					

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a													
	94,4%	94,5%	94,6%	94,7%	94,8%	94,9%	95,0%	95,1%	95,2%	95,3%	95,4%	95,5%	95,6%	95,7%	95,8%	95,9%	96,0%	96,1%	96,2%	96,3%	96,4%			
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
HL.M.PRAHA																								
Oblast č. 1	98,66																							
Oblast č. 2	93,49																							
Oblast č. 3	99,11																							
Oblast č. 4	84,50																							
Oblast č. 5	102,65																							
Oblast č. 6	106,77																							
Oblast č. 7	105,17																							
Oblast č. 8	92,97																							
Oblast č. 9	91,73																							
Oblast č. 10	86,97																							
Oblast č. 11	89,22																							
Oblast č. 12	88,15																							
Oblast č. 13	75,79																							
Oblast č. 14	75,79																							
Oblast č. 15	75,79																							
Oblast č. 16	71,42																							
Oblast č. 17	71,42																							
Oblast č. 18	88,15																							
Oblast č. 19	88,15																							
Oblast č. 20	101,48																							
Oblast č. 21	88,15																							
Oblast č. 22	71,42																							
Oblast č. 23	71,42																							
Oblast č. 24	71,42																							
Oblast č. 25	71,42																							
Oblast č. 26	76,21																							
Oblast č. 27	71,42																							
Oblast č. 28	71,42																							
STŘEDOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	62,69	8,53	8,52	8,51	8,49	8,48	8,47	8,45	8,44	8,43	8,41	8,40	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,32	8,31	8,30	8,29	8,27		
10 000-49 999 obyvatel	47,88	6,52	6,51	6,50																				
2 000-9 999 obyvatel	37,45																							
do 1 999 obyvatel	24,75																							

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	
HL.M.PRAHA		
Oblast č. 1	98,66	
Oblast č. 2	93,49	
Oblast č. 3	99,11	
Oblast č. 4	84,50	
Oblast č. 5	102,65	
Oblast č. 6	106,77	
Oblast č. 7	105,17	
Oblast č. 8	92,97	
Oblast č. 9	91,73	
Oblast č. 10	86,97	
Oblast č. 11	89,22	
Oblast č. 12	88,15	
Oblast č. 13	75,79	
Oblast č. 14	75,79	
Oblast č. 15	75,79	
Oblast č. 16	71,42	
Oblast č. 17	71,42	
Oblast č. 18	88,15	
Oblast č. 19	88,15	
Oblast č. 20	101,48	
Oblast č. 21	88,15	
Oblast č. 22	71,42	
Oblast č. 23	71,42	
Oblast č. 24	71,42	
Oblast č. 25	71,42	
Oblast č. 26	76,21	
Oblast č. 27	71,42	
Oblast č. 28	71,42	
STŘEDOČESKÝ		
50 000 a více obyvatel	62,69	8,00
10 000-49 999 obyvatel	47,88	7,99
2 000-9 999 obyvatel	37,45	7,98
do 1 999 obyvatel	24,75	7,97
		7,95
		7,94
		7,93
		7,92
		7,91
		7,89
		7,88
		7,87
		7,86
		7,85
		7,84
		7,82
		7,81
		7,80
		7,79
		7,78
		7,77

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)			
HL.M.PRAHA			
Oblast č. 1	98,66		
Oblast č. 2	93,49		
Oblast č. 3	99,11		
Oblast č. 4	84,50		
Oblast č. 5	102,65		
Oblast č. 6	106,77		
Oblast č. 7	105,17		
Oblast č. 8	92,97		
Oblast č. 9	91,73		
Oblast č. 10	86,97		
Oblast č. 11	89,22		
Oblast č. 12	88,15		
Oblast č. 13	75,79		
Oblast č. 14	75,79		
Oblast č. 15	75,79		
Oblast č. 16	71,42		
Oblast č. 17	71,42		
Oblast č. 18	88,15		
Oblast č. 19	88,15		
Oblast č. 20	101,48		
Oblast č. 21	88,15		
Oblast č. 22	71,42		
Oblast č. 23	71,42		
Oblast č. 24	71,42		
Oblast č. 25	71,42		
Oblast č. 26	76,21		
Oblast č. 27	71,42		
Oblast č. 28	71,42		
STŘEDOČESKÝ			
50 000 a více obyvatel	62,69	7,75	7,74
10 000-49 999 obyvatel	47,88	7,72	7,71
2 000-9 999 obyvatel	37,45	7,73	7,70
do 1 999 obyvatel	24,75	7,68	7,67
		7,66	7,65
		7,64	7,63
		7,62	7,61
		7,59	7,58
		7,57	7,56
		7,55	7,54
		7,53	

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)			
HL.M.PRAHA			
Oblast č. 1	98,66		
Oblast č. 2	93,49		
Oblast č. 3	99,11		
Oblast č. 4	84,50		
Oblast č. 5	102,65		
Oblast č. 6	106,77		
Oblast č. 7	105,17		
Oblast č. 8	92,97		
Oblast č. 9	91,73		
Oblast č. 10	86,97		
Oblast č. 11	89,22		
Oblast č. 12	88,15		
Oblast č. 13	75,79		
Oblast č. 14	75,79		
Oblast č. 15	75,79		
Oblast č. 16	71,42		
Oblast č. 17	71,42		
Oblast č. 18	88,15		
Oblast č. 19	88,15		
Oblast č. 20	101,48		
Oblast č. 21	88,15		
Oblast č. 22	71,42		
Oblast č. 23	71,42		
Oblast č. 24	71,42		
Oblast č. 25	71,42		
Oblast č. 26	76,21		
Oblast č. 27	71,42		
Oblast č. 28	71,42		
STŘEDOČESKÝ			
50 000 a více obyvatel	62,69	7,52	7,50
10 000-49 999 obyvatel	47,88	7,49	7,48
2 000-9 999 obyvatel	37,45	7,48	7,47
do 1 999 obyvatel	24,75	7,49	7,48
		7,46	7,47
		7,46	7,45
		7,44	7,43
		7,42	7,41
		7,39	7,38
		7,36	7,37
		7,35	7,34
		7,33	7,32
		7,31	7,30

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	
Oblast č. 1	98,66		
Oblast č. 2	93,49		
Oblast č. 3	99,11		
Oblast č. 4	84,50		
Oblast č. 5	102,65		
Oblast č. 6	106,77		
Oblast č. 7	105,17		
Oblast č. 8	92,97		
Oblast č. 9	91,73		
Oblast č. 10	86,97		
Oblast č. 11	89,22		
Oblast č. 12	88,15		
Oblast č. 13	75,79		
Oblast č. 14	75,79		
Oblast č. 15	75,79		
Oblast č. 16	71,42		
Oblast č. 17	71,42		
Oblast č. 18	88,15		
Oblast č. 19	88,15		
Oblast č. 20	101,48		
Oblast č. 21	88,15		
Oblast č. 22	71,42		
Oblast č. 23	71,42		
Oblast č. 24	71,42		
Oblast č. 25	71,42		
Oblast č. 26	76,21		
Oblast č. 27	71,42		
Oblast č. 28	71,42		
STŘEDOČESKÝ			
50 000 a více obyvatel	62,69	7,29	7,28
10 000-49 999 obyvatel	47,88	7,27	7,26
2 000-9 999 obyvatel	37,45	7,25	7,24
do 1 999 obyvatel	24,75	7,23	7,22
		7,21	7,20
		7,19	7,18
		7,17	7,16
		7,15	7,14
		7,13	7,12
		7,11	7,10
		7,09	7,08

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	
Oblast č. 1	98,66	107,0%	108,9%
Oblast č. 2	93,49	107,1%	108,8%
Oblast č. 3	99,11	107,2%	108,6%
Oblast č. 4	84,50	107,3%	108,7%
Oblast č. 5	102,65	107,4%	108,5%
Oblast č. 6	106,77	107,5%	108,3%
Oblast č. 7	105,17	107,6%	108,2%
Oblast č. 8	92,97	107,7%	108,4%
Oblast č. 9	91,73	107,8%	108,5%
Oblast č. 10	86,97	107,9%	108,6%
Oblast č. 11	89,22	108,0%	108,7%
Oblast č. 12	88,15	108,1%	108,8%
Oblast č. 13	75,79	108,2%	108,9%
Oblast č. 14	75,79	108,3%	109,0%
Oblast č. 15	75,79	108,4%	109,1%
Oblast č. 16	71,42	108,5%	109,2%
Oblast č. 17	71,42	108,6%	109,3%
Oblast č. 18	88,15	108,7%	109,4%
Oblast č. 19	88,15	108,8%	109,5%
Oblast č. 20	101,48	108,9%	109,6%
Oblast č. 21	88,15	109,0%	109,7%
Oblast č. 22	71,42	109,1%	109,8%
Oblast č. 23	71,42	109,2%	109,9%
Oblast č. 24	71,42	109,3%	110,0%
Oblast č. 25	71,42	109,4%	110,1%
Oblast č. 26	76,21	109,5%	110,2%
Oblast č. 27	71,42	109,6%	110,3%
Oblast č. 28	71,42	109,7%	110,4%
STŘEDOČESKÝ			
50 000 a více obyvatel	62,69	7,07	7,01
10 000-49 999 obyvatel	47,88	7,06	7,02
2 000-9 999 obyvatel	37,45	7,05	7,03
do 1 999 obyvatel	24,75	7,04	7,02
		7,03	7,01
		7,02	7,00

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a							
		0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	≥ 47,91	47,77	47,63	47,48	47,34	47,20	47,06	46,92	46,78	46,64	46,50	46,37	46,23	46,09	45,96	45,82	45,69	45,55	45,42	45,28	
10 000-49 999 obyvatel	36,65	≥ 36,60	36,49	36,38	36,27	36,16	36,06	35,95	35,84	35,74	35,63	35,52	35,42	35,31	35,21	35,11	35,00	34,90	34,80	34,69	34,59	
2 000-9 999 obyvatel	23,83	≥ 23,80	23,73	23,66	23,59	23,52	23,45	23,38	23,31	23,24	23,17	23,10	23,03	22,96	22,90	22,83	22,76	22,69	22,63	22,56	22,49	
do 1 999 obyvatel	15,29	≥ 15,27	15,23	15,18	15,14	15,09	15,05	15,00	14,96	14,91	14,87	14,82	14,78	14,74	14,70	14,65	14,61	14,56	14,52	14,48	14,43	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	≥ 54,73	54,57	54,41	54,24	54,08	53,92	53,76	53,60	53,44	53,28	53,12	52,97	52,81	52,65	52,50	52,34	52,19	52,04	51,88	51,73	
10 000-49 999 obyvatel	32,82	≥ 32,78	32,68	32,58	32,48	32,39	32,29	32,19	32,10	32,00	31,91	31,81	31,72	31,62	31,53	31,44	31,34	31,25	31,16	31,07	30,98	
2 000-9 999 obyvatel	28,12	≥ 28,08	28,00	27,92	27,83	27,75	27,67	27,58	27,50	27,42	27,34	27,26	27,18	27,10	27,02	26,94	26,86	26,78	26,70	26,62	26,54	
do 1 999 obyvatel	18,54	≥ 18,52	18,46	18,41	18,35	18,30	18,24	18,19	18,13	18,08	18,03	17,97	17,92	17,87	17,81	17,76	17,71	17,66	17,60	17,55	17,50	
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	≥ 56,82	56,65	56,48	56,31	56,14	55,98	55,81	55,64	55,48	55,31	55,15	54,99	54,82	54,66	54,50	54,34	54,18	54,02	53,86	53,70	
10 000-49 999 obyvatel	31,79	≥ 31,75	31,65	31,56	31,46	31,37	31,28	31,18	31,09	31,00	30,91	30,81	30,72	30,63	30,54	30,45	30,36	30,27	30,18	30,09	30,01	
2 000-9 999 obyvatel	21,93	≥ 21,90	21,84	21,77	21,71	21,64	21,58	21,51	21,45	21,39	21,32	21,26	21,20	21,13	21,07	21,01	20,95	20,88	20,82	20,76	20,70	
do 1 999 obyvatel	17,18	≥ 17,16	17,11	17,06	17,01	16,96	16,90	16,85	16,80	16,75	16,70	16,65	16,61	16,56	16,51	16,46	16,41	16,36	16,31	16,27	16,22	
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	≥ 20,51	20,45	20,39	20,33	20,27	20,21	20,15	20,09	20,03	19,97	19,91	19,85	19,79	19,74	19,68	19,62	19,56	19,50	19,45	19,39	
10 000-49 999 obyvatel	18,00	≥ 17,98	17,92	17,87	17,82	17,76	17,71	17,66	17,61	17,55	17,50	17,45	17,40	17,35	17,30	17,24	17,19	17,14	17,09	17,04	16,99	
2 000-9 999 obyvatel	20,81	≥ 20,78	20,72	20,66	20,60	20,54	20,48	20,41	20,35	20,29	20,23	20,17	20,11	20,05	19,99	19,94	19,88	19,82	19,76	19,70	19,64	
do 1 999 obyvatel	15,20	≥ 15,18	15,14	15,09	15,05	15,00	14,96	14,91	14,87	14,82	14,78	14,74	14,69	14,65	14,61	14,56	14,52	14,48	14,43	14,39	14,35	
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	≥ 44,15	44,02	43,89	43,75	43,62	43,49	43,36	43,24	43,11	42,98	42,85	42,72	42,60	42,47	42,35	42,22	42,10	41,97	41,85	41,73	
10 000-49 999 obyvatel	29,93	≥ 29,89	29,80	29,71	29,62	29,53	29,45	29,36	29,27	29,18	29,10	29,01	28,93	28,84	28,75	28,67	28,59	28,50	28,42	28,33	28,25	
2 000-9 999 obyvatel	20,87	≥ 20,84	20,78	20,72	20,66	20,60	20,53	20,47	20,41	20,35	20,29	20,23	20,17	20,11	20,05	19,99	19,93	19,88	19,82	19,76	19,70	
do 1 999 obyvatel	19,63	≥ 19,61	19,55	19,49	19,43	19,37	19,31	19,26	19,20	19,14	19,09	19,03	18,97	18,92	18,86	18,81	18,75	18,69	18,64	18,58	18,53	
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	≥ 63,69	63,50	63,31	63,12	62,93	62,74	62,56	62,37	62,19	62,00	61,82	61,63	61,45	61,27	61,09	60,91	60,73	60,55	60,37	60,19	
10 000-49 999 obyvatel	34,56	≥ 34,51	34,41	34,31	34,20	34,10	34,00	33,90	33,80	33,70	33,60	33,50	33,40	33,30	33,20	33,10	33,01	32,91	32,81	32,72	32,62	
2 000-9 999 obyvatel	28,94	≥ 28,90	28,82	28,73	28,64	28,56	28,47	28,39	28,30	28,22	28,14	28,05	27,97	27,89	27,80	27,72	27,64	27,56	27,48	27,40	27,32	
do 1 999 obyvatel	14,34	≥ 14,32	14,28	14,24	14,20	14,15	14,11	14,07	14,03	13,99	13,94	13,90	13,86	13,82	13,78	13,74	13,70	13,66	13,62	13,58	13,54	
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	≥ 43,46	43,33	43,20	43,07	42,94	42,81	42,69	42,56	42,43	42,31	42,18	42,06	41,93	41,81	41,69	41,56	41,44	41,32	41,20	41,08	
10 000-49 999 obyvatel	36,14	≥ 36,09	35,98	35,88	35,77	35,66	35,56	35,45	35,34	35,24	35,13	35,03	34,93	34,82	34,72	34,62	34,52	34,41	34,31	34,21	34,11	
2 000-9 999 obyvatel	26,83	≥ 26,79	26,71	26,63	26,56	26,48	26,40	26,32	26,24	26,16	26,08	26,01	25,93	25,85	25,78	25,70	25,63	25,55	25,47	25,40	25,32	
do 1 999 obyvatel	23,57	≥ 23,54	23,47	23,40	23,33	23,26	23,19	23,12	23,05	22,98	22,92	22,85	22,78	22,71	22,65	22,58	22,51	22,45	22,38	22,31	22,25	

		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
Pořadový rok 2		2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	47,98	45,15	45,02	44,89	44,76	44,62	44,49	44,36	44,23	44,11	43,98	43,85	43,72	43,60	43,47	43,34	43,22	43,09	42,97	42,84	42,72	42,60	42,60
10 000-49 999 obyvatel	36,65	34,49	34,39	34,29	34,19	34,09	33,99	33,89	33,79	33,69	33,59	33,50	33,40	33,30	33,21	33,11	33,01	32,92	32,82	32,73	32,63	32,54	32,54
2 000-9 999 obyvatel	23,83	22,43	22,36	22,30	22,23	22,17	22,10	22,04	21,97	21,91	21,84	21,78	21,72	21,65	21,59	21,53	21,47	21,41	21,34	21,28	21,22	21,16	21,16
do 1 999 obyvatel	15,29	14,39	14,35	14,31	14,27	14,22	14,18	14,14	14,10	14,06	14,02	13,98	13,94	13,90	13,86	13,82	13,78	13,74	13,70	13,66	13,62	13,58	13,58
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	54,81	51,58	51,43	51,28	51,13	50,98	50,83	50,68	50,53	50,38	50,24	50,09	49,95	49,80	49,66	49,51	49,37	49,23	49,08	48,94	48,80	48,66	48,66
10 000-49 999 obyvatel	32,82	30,89	30,80	30,71	30,62	30,53	30,44	30,35	30,26	30,17	30,08	30,00	29,91	29,82	29,74	29,65	29,56	29,48	29,39	29,31	29,22	29,14	29,14
2 000-9 999 obyvatel	28,12	26,46	26,39	26,31	26,23	26,16	26,08	26,00	25,93	25,85	25,78	25,70	25,63	25,55	25,48	25,40	25,33	25,26	25,18	25,11	25,04	24,97	24,97
do 1 999 obyvatel	18,54	17,45	17,40	17,35	17,30	17,25	17,20	17,15	17,10	17,05	17,00	16,95	16,90	16,85	16,80	16,75	16,70	16,65	16,61	16,56	16,51	16,46	16,46
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	56,90	53,54	53,39	53,23	53,07	52,92	52,77	52,61	52,46	52,30	52,15	52,00	51,85	51,70	51,55	51,40	51,25	51,10	50,96	50,81	50,66	50,52	50,52
10 000-49 999 obyvatel	31,79	29,92	29,83	29,74	29,66	29,57	29,48	29,40	29,31	29,22	29,14	29,06	28,97	28,89	28,80	28,72	28,64	28,55	28,47	28,39	28,31	28,23	28,23
2 000-9 999 obyvatel	21,93	20,64	20,58	20,52	20,46	20,40	20,34	20,28	20,22	20,16	20,10	20,04	19,99	19,93	19,87	19,81	19,76	19,70	19,64	19,59	19,53	19,47	19,47
do 1 999 obyvatel	17,18	16,17	16,12	16,08	16,03	15,98	15,94	15,89	15,84	15,80	15,75	15,70	15,66	15,61	15,57	15,52	15,48	15,43	15,39	15,34	15,30	15,26	15,26
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	20,54	19,33	19,28	19,22	19,16	19,11	19,05	18,99	18,94	18,88	18,83	18,77	18,72	18,67	18,61	18,56	18,50	18,45	18,40	18,34	18,29	18,24	18,24
10 000-49 999 obyvatel	18,00	16,94	16,89	16,84	16,79	16,74	16,70	16,65	16,60	16,55	16,50	16,45	16,41	16,36	16,31	16,26	16,22	16,17	16,12	16,08	16,03	15,98	15,98
2 000-9 999 obyvatel	20,81	19,59	19,53	19,47	19,41	19,36	19,30	19,24	19,19	19,13	19,08	19,02	18,97	18,91	18,86	18,80	18,75	18,69	18,64	18,59	18,53	18,48	18,48
do 1 999 obyvatel	15,20	14,31	14,27	14,22	14,18	14,14	14,10	14,06	14,02	13,98	13,94	13,89	13,85	13,81	13,77	13,73	13,69	13,66	13,62	13,58	13,54	13,50	13,50
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	44,21	41,60	41,48	41,36	41,24	41,12	41,00	40,88	40,76	40,64	40,52	40,40	40,29	40,17	40,05	39,94	39,82	39,71	39,59	39,48	39,36	39,25	39,25
10 000-49 999 obyvatel	29,93	28,17	28,08	28,00	27,92	27,84	27,76	27,68	27,60	27,52	27,44	27,36	27,28	27,20	27,12	27,04	26,96	26,88	26,81	26,73	26,65	26,57	26,57
2 000-9 999 obyvatel	20,87	19,64	19,58	19,53	19,47	19,41	19,36	19,30	19,24	19,19	19,13	19,08	19,02	18,97	18,91	18,86	18,80	18,75	18,69	18,64	18,59	18,53	18,53
do 1 999 obyvatel	19,63	18,48	18,42	18,37	18,31	18,26	18,21	18,15	18,10	18,05	18,00	17,94	17,89	17,84	17,79	17,74	17,68	17,63	17,58	17,53	17,48	17,43	17,43
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,78	60,02	59,84	59,67	59,49	59,32	59,14	58,97	58,80	58,63	58,46	58,29	58,12	57,95	57,78	57,61	57,45	57,28	57,12	56,95	56,79	56,62	56,62
10 000-49 999 obyvatel	34,56	32,52	32,43	32,33	32,24	32,14	32,05	31,96	31,86	31,77	31,68	31,59	31,49	31,40	31,31	31,22	31,13	31,04	30,95	30,86	30,77	30,68	30,68
2 000-9 999 obyvatel	26,94	27,24	27,16	27,08	27,00	26,92	26,84	26,76	26,68	26,61	26,53	26,45	26,37	26,30	26,22	26,15	26,07	25,99	25,92	25,84	25,77	25,70	25,70
do 1 999 obyvatel	14,34	13,50	13,46	13,42	13,38	13,34	13,30	13,26	13,22	13,19	13,15	13,11	13,07	13,03	13,00	12,96	12,92	12,88	12,85	12,81	12,77	12,73	12,73
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	43,52	40,95	40,83	40,71	40,60	40,48	40,36	40,24	40,12	40,01	39,89	39,77	39,66	39,54	39,43	39,31	39,20	39,09	38,97	38,86	38,75	38,64	38,64
10 000-49 999 obyvatel	36,14	34,01	33,91	33,81	33,71	33,61	33,52	33,42	33,32	33,22	33,13	33,03	32,93	32,84	32,74	32,65	32,55	32,46	32,37	32,27	32,18	32,09	32,09
2 000-9 999 obyvatel	26,83	25,25	25,18	25,10	25,03	24,96	24,88	24,81	24,74	24,67	24,59	24,52	24,45	24,38	24,31	24,24	24,17	24,10	24,03	23,96	23,89	23,82	23,82
do 1 999 obyvatel	23,57	22,18	22,12	22,05	21,99	21,92	21,86	21,80	21,73	21,67	21,61	21,54	21,48	21,42	21,36	21,29	21,23	21,17	21,11	21,05	20,99	20,93	20,93

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a								
		4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	47,98	42,48	42,35	42,23	42,11	41,99	41,87	41,75	41,63	41,51	41,39	41,27	41,16	41,04	40,92	40,81	40,69	40,58	40,46	40,35	40,23	40,12		
10 000-49 999 obyvatel	36,65	32,45	32,35	32,26	32,17	32,08	31,98	31,89	31,80	31,71	31,62	31,53	31,44	31,35	31,26	31,17	31,08	31,00	30,91	30,82	30,73	30,65		
2 000-9 999 obyvatel	23,83	21,10	21,04	20,98	20,92	20,86	20,80	20,74	20,68	20,62	20,56	20,50	20,44	20,39	20,33	20,27	20,21	20,16	20,10	20,04	19,98	19,93		
do 1 999 obyvatel	15,29	13,54	13,50	13,46	13,42	13,38	13,35	13,31	13,27	13,23	13,19	13,16	13,12	13,08	13,04	13,01	12,97	12,93	12,90	12,86	12,82	12,79		
PLZEŇSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	54,81	48,52	48,38	48,24	48,10	47,97	47,83	47,69	47,56	47,42	47,28	47,15	47,02	46,88	46,75	46,62	46,48	46,35	46,22	46,09	45,96	45,83		
10 000-49 999 obyvatel	32,82	29,06	28,97	28,89	28,81	28,72	28,64	28,56	28,48	28,40	28,32	28,23	28,15	28,07	27,99	27,92	27,84	27,76	27,68	27,60	27,52	27,44		
2 000-9 999 obyvatel	26,12	24,90	24,82	24,75	24,68	24,61	24,54	24,47	24,40	24,33	24,26	24,19	24,12	24,05	23,99	23,92	23,85	23,78	23,72	23,65	23,58	23,52		
do 1 999 obyvatel	18,54	16,42	16,37	16,32	16,27	16,23	16,18	16,14	16,09	16,04	16,00	15,95	15,91	15,86	15,82	15,77	15,73	15,68	15,64	15,59	15,55	15,51		
KARLOVARSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	56,90	50,37	50,23	50,08	49,94	49,79	49,65	49,51	49,37	49,23	49,09	48,95	48,81	48,67	48,53	48,39	48,26	48,12	47,98	47,85	47,71	47,58		
10 000-49 999 obyvatel	31,79	28,14	28,06	27,98	27,90	27,82	27,74	27,66	27,58	27,51	27,43	27,35	27,27	27,19	27,12	27,04	26,96	26,89	26,81	26,73	26,66	26,58		
2 000-9 999 obyvatel	21,93	19,42	19,36	19,31	19,25	19,19	19,14	19,08	19,03	18,98	18,92	18,87	18,81	18,76	18,71	18,65	18,60	18,55	18,50	18,44	18,39	18,34		
do 1 999 obyvatel	17,18	15,21	15,17	15,12	15,08	15,04	15,00	14,95	14,91	14,87	14,82	14,78	14,74	14,70	14,66	14,61	14,57	14,53	14,49	14,45	14,41	14,37		
ÚSTECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	20,54	18,19	18,13	18,08	18,03	17,98	17,93	17,88	17,82	17,77	17,72	17,67	17,62	17,57	17,52	17,47	17,42	17,37	17,32	17,28	17,23	17,18		
10 000-49 999 obyvatel	18,00	15,94	15,89	15,85	15,80	15,76	15,71	15,67	15,62	15,58	15,53	15,49	15,44	15,40	15,36	15,31	15,27	15,23	15,18	15,14	15,10	15,05		
2 000-9 999 obyvatel	20,81	18,43	18,37	18,32	18,27	18,21	18,16	18,11	18,06	18,01	17,96	17,90	17,85	17,80	17,75	17,70	17,65	17,60	17,55	17,50	17,45	17,40		
do 1 999 obyvatel	15,20	13,46	13,42	13,38	13,34	13,31	13,27	13,23	13,19	13,15	13,12	13,08	13,04	13,00	12,97	12,93	12,89	12,86	12,82	12,79	12,75	12,71		
LIBEREČSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	44,21	39,14	39,03	38,91	38,80	38,69	38,58	38,47	38,36	38,25	38,14	38,03	37,92	37,82	37,71	37,60	37,49	37,39	37,28	37,18	37,07	36,97		
10 000-49 999 obyvatel	29,93	26,50	26,42	26,35	26,27	26,19	26,12	26,05	25,97	25,90	25,82	25,75	25,68	25,60	25,53	25,46	25,39	25,31	25,24	25,17	25,10	25,03		
2 000-9 999 obyvatel	20,87	18,48	18,43	18,37	18,32	18,27	18,21	18,16	18,11	18,06	18,01	17,96	17,91	17,85	17,80	17,75	17,70	17,65	17,60	17,55	17,50	17,45		
do 1 999 obyvatel	19,63	17,38	17,33	17,28	17,23	17,18	17,13	17,08	17,04	16,99	16,94	16,89	16,84	16,79	16,75	16,70	16,65	16,60	16,56	16,51	16,46	16,42		
KRALOVÉHRADECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	63,78	56,46	56,30	56,14	55,98	55,82	55,66	55,50	55,34	55,18	55,02	54,87	54,71	54,55	54,40	54,24	54,09	53,94	53,78	53,63	53,48	53,33		
10 000-49 999 obyvatel	34,56	30,60	30,51	30,42	30,33	30,25	30,16	30,07	29,99	29,90	29,82	29,73	29,65	29,56	29,48	29,39	29,31	29,23	29,15	29,06	28,98	28,90		
2 000-9 999 obyvatel	26,94	25,62	25,55	25,47	25,40	25,33	25,26	25,18	25,11	25,04	24,97	24,90	24,83	24,76	24,69	24,62	24,55	24,48	24,41	24,34	24,27	24,20		
do 1 999 obyvatel	14,34	12,70	12,66	12,63	12,59	12,55	12,52	12,48	12,45	12,41	12,37	12,34	12,30	12,27	12,23	12,20	12,17	12,13	12,10	12,06	12,03	11,99		
PARDUBICKÝ																								
50 000 a více obyvatel	43,52	38,53	38,42	38,31	38,20	38,09	37,98	37,87	37,76	37,65	37,55	37,44	37,33	37,23	37,12	37,01	36,91	36,80	36,70	36,60	36,49	36,39		
10 000-49 999 obyvatel	36,14	31,99	31,90	31,81	31,72	31,63	31,54	31,45	31,36	31,27	31,18	31,09	31,00	30,91	30,83	30,74	30,65	30,56	30,48	30,39	30,31	30,22		
2 000-9 999 obyvatel	26,83	23,75	23,69	23,62	23,55	23,48	23,42	23,35	23,28	23,21	23,15	23,08	23,02	22,95	22,89	22,82	22,76	22,69	22,63	22,56	22,50	22,44		
do 1 999 obyvatel	23,57	20,87	20,81	20,75	20,69	20,63	20,57	20,51	20,45	20,39	20,34	20,28	20,22	20,16	20,11	20,05	19,99	19,94	19,88	19,82	19,77	19,71		

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
		6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	47,98	40,01	39,89	39,78	39,67	39,56	39,45	39,34	39,23	39,12	39,01	38,90	38,79	38,68	38,57	38,47	38,36	38,25	38,15	38,04	37,93	37,83	
10 000-49 999 obyvatel	36,65	30,56	30,47	30,39	30,30	30,22	30,13	30,05	29,96	29,88	29,80	29,71	29,63	29,55	29,47	29,38	29,30	29,22	29,14	29,06	28,98	28,90	
2 000-9 999 obyvatel	23,83	19,87	19,82	19,76	19,70	19,65	19,59	19,54	19,48	19,43	19,38	19,32	19,27	19,21	19,16	19,11	19,05	19,00	18,95	18,90	18,84	18,79	
do 1 999 obyvatel	15,29	12,75	12,72	12,68	12,65	12,61	12,57	12,54	12,50	12,47	12,43	12,40	12,36	12,33	12,30	12,26	12,23	12,19	12,16	12,13	12,09	12,06	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	54,81	45,70	45,57	45,44	45,32	45,19	45,06	44,93	44,81	44,68	44,56	44,43	44,31	44,19	44,06	43,94	43,82	43,70	43,58	43,45	43,33	43,21	
10 000-49 999 obyvatel	32,82	27,37	27,29	27,21	27,14	27,06	26,98	26,91	26,83	26,76	26,68	26,61	26,53	26,46	26,39	26,31	26,24	26,17	26,09	26,02	25,95	25,88	
2 000-9 999 obyvatel	26,12	23,45	23,38	23,32	23,25	23,19	23,12	23,06	22,99	22,93	22,86	22,80	22,74	22,67	22,61	22,55	22,48	22,42	22,36	22,30	22,23	22,17	
do 1 999 obyvatel	18,54	15,46	15,42	15,37	15,33	15,29	15,25	15,20	15,16	15,12	15,08	15,03	14,99	14,95	14,91	14,87	14,83	14,78	14,74	14,70	14,66	14,62	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	56,90	47,44	47,31	47,18	47,04	46,91	46,78	46,65	46,52	46,39	46,26	46,13	46,00	45,87	45,74	45,62	45,49	45,36	45,24	45,11	44,99	44,86	
10 000-49 999 obyvatel	31,79	26,51	26,43	26,36	26,29	26,21	26,14	26,06	25,99	25,92	25,85	25,77	25,70	25,63	25,56	25,49	25,42	25,35	25,28	25,21	25,14	25,07	
2 000-9 999 obyvatel	21,93	18,29	18,24	18,19	18,13	18,08	18,03	17,98	17,93	17,88	17,83	17,78	17,73	17,68	17,63	17,58	17,54	17,49	17,44	17,39	17,34	17,29	
do 1 999 obyvatel	17,18	14,33	14,29	14,25	14,21	14,17	14,13	14,09	14,05	14,01	13,97	13,93	13,89	13,85	13,81	13,78	13,74	13,70	13,66	13,62	13,59	13,55	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	20,54	17,13	17,08	17,03	16,99	16,94	16,89	16,84	16,80	16,75	16,70	16,65	16,61	16,56	16,52	16,47	16,42	16,38	16,33	16,29	16,24	16,20	
10 000-49 999 obyvatel	18,00	15,01	14,97	14,93	14,89	14,84	14,80	14,76	14,72	14,68	14,64	14,60	14,56	14,51	14,47	14,43	14,39	14,35	14,31	14,27	14,23	14,20	
2 000-9 999 obyvatel	20,81	17,35	17,31	17,26	17,21	17,16	17,11	17,06	17,02	16,97	16,92	16,87	16,83	16,78	16,73	16,69	16,64	16,59	16,55	16,50	16,46	16,41	
do 1 999 obyvatel	15,20	12,68	12,64	12,61	12,57	12,54	12,50	12,47	12,43	12,40	12,36	12,33	12,29	12,26	12,22	12,19	12,16	12,12	12,09	12,05	12,02	11,99	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	44,21	36,86	36,76	36,66	36,55	36,45	36,35	36,25	36,14	36,04	35,94	35,84	35,74	35,64	35,54	35,44	35,35	35,25	35,15	35,05	34,95	34,86	
10 000-49 999 obyvatel	29,93	24,96	24,89	24,82	24,75	24,68	24,61	24,54	24,47	24,40	24,33	24,27	24,20	24,13	24,06	24,00	23,93	23,86	23,80	23,73	23,67	23,60	
2 000-9 999 obyvatel	20,87	17,40	17,36	17,31	17,26	17,21	17,16	17,11	17,07	17,02	16,97	16,92	16,88	16,83	16,78	16,73	16,69	16,64	16,60	16,55	16,50	16,46	
do 1 999 obyvatel	19,63	16,37	16,32	16,28	16,23	16,19	16,14	16,10	16,05	16,01	15,96	15,92	15,87	15,83	15,78	15,74	15,70	15,65	15,61	15,57	15,52	15,48	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,78	53,18	53,03	52,88	52,73	52,58	52,44	52,29	52,14	52,00	51,85	51,71	51,56	51,42	51,27	51,13	50,99	50,85	50,71	50,57	50,43	50,29	
10 000-49 999 obyvatel	34,56	28,82	28,74	28,66	28,58	28,49	28,41	28,34	28,26	28,18	28,10	28,02	27,94	27,86	27,79	27,71	27,63	27,55	27,48	27,40	27,33	27,25	
2 000-9 999 obyvatel	26,94	24,13	24,06	24,00	23,93	23,86	23,80	23,73	23,66	23,60	23,53	23,46	23,40	23,33	23,27	23,20	23,14	23,07	23,01	22,95	22,88	22,82	
do 1 999 obyvatel	14,34	11,96	11,93	11,89	11,86	11,83	11,79	11,76	11,73	11,69	11,66	11,63	11,60	11,56	11,53	11,50	11,47	11,44	11,40	11,37	11,34	11,31	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	43,52	36,29	36,19	36,08	35,98	35,88	35,78	35,68	35,58	35,48	35,38	35,28	35,18	35,09	34,99	34,89	34,79	34,70	34,60	34,50	34,41	34,31	
10 000-49 999 obyvatel	36,14	30,14	30,05	29,97	29,88	29,80	29,71	29,63	29,55	29,46	29,38	29,30	29,22	29,14	29,06	28,97	28,89	28,81	28,73	28,65	28,57	28,50	
2 000-9 999 obyvatel	26,83	22,37	22,31	22,25	22,18	22,12	22,06	22,00	21,94	21,88	21,81	21,75	21,69	21,63	21,57	21,51	21,45	21,39	21,33	21,27	21,22	21,16	
do 1 999 obyvatel	23,57	19,66	19,60	19,54	19,49	19,44	19,38	19,33	19,27	19,22	19,16	19,11	19,06	19,00	18,95	18,90	18,85	18,79	18,74	18,69	18,64	18,59	

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	37,73	37,62	37,52	37,41	37,31	37,21	37,11	37,00	36,90	36,80	36,70	36,60	36,50	36,40	36,30	36,20	36,10	36,00	35,91	35,81	35,71
10 000-49 999 obyvatel	36,65	28,82	28,74	28,66	28,58	28,50	28,42	28,34	28,27	28,19	28,11	28,03	27,96	27,88	27,81	27,73	27,65	27,58	27,50	27,43	27,35	27,28
2 000-9 999 obyvatel	23,83	18,74	18,69	18,64	18,58	18,53	18,48	18,43	18,38	18,33	18,28	18,23	18,18	18,13	18,08	18,03	17,98	17,93	17,88	17,84	17,79	17,74
do 1 999 obyvatel	15,29	12,03	11,99	11,96	11,93	11,89	11,86	11,83	11,80	11,76	11,73	11,70	11,67	11,63	11,60	11,57	11,54	11,51	11,48	11,45	11,41	11,38
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	43,09	42,98	42,86	42,74	42,62	42,50	42,39	42,27	42,15	42,04	41,92	41,81	41,69	41,58	41,47	41,35	41,24	41,13	41,02	40,91	40,79
10 000-49 999 obyvatel	32,82	25,81	25,74	25,66	25,59	25,52	25,45	25,38	25,31	25,24	25,17	25,11	25,04	24,97	24,90	24,83	24,76	24,70	24,63	24,56	24,50	24,43
2 000-9 999 obyvatel	28,12	22,11	22,05	21,99	21,93	21,87	21,81	21,75	21,69	21,63	21,57	21,51	21,45	21,39	21,33	21,28	21,22	21,16	21,10	21,05	20,99	20,93
do 1 999 obyvatel	18,54	14,58	14,54	14,50	14,46	14,42	14,38	14,34	14,30	14,26	14,22	14,18	14,15	14,11	14,07	14,03	13,99	13,95	13,92	13,88	13,84	13,80
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	44,74	44,61	44,49	44,37	44,25	44,12	44,00	43,88	43,76	43,64	43,52	43,40	43,28	43,17	43,05	42,93	42,81	42,70	42,58	42,46	42,35
10 000-49 999 obyvatel	31,79	25,00	24,93	24,86	24,79	24,72	24,65	24,59	24,52	24,45	24,38	24,32	24,25	24,18	24,12	24,05	23,99	23,92	23,86	23,79	23,73	23,66
2 000-9 999 obyvatel	21,93	17,25	17,20	17,15	17,10	17,06	17,01	16,96	16,92	16,87	16,82	16,78	16,73	16,69	16,64	16,59	16,55	16,50	16,46	16,41	16,37	16,33
do 1 999 obyvatel	17,18	13,51	13,47	13,44	13,40	13,36	13,33	13,29	13,25	13,22	13,18	13,14	13,11	13,07	13,04	13,00	12,97	12,93	12,90	12,86	12,82	12,79
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	16,15	16,11	16,06	16,02	15,98	15,93	15,89	15,84	15,80	15,76	15,71	15,67	15,63	15,59	15,54	15,50	15,46	15,42	15,37	15,33	15,29
10 000-49 999 obyvatel	18,00	14,16	14,12	14,08	14,04	14,00	13,96	13,92	13,89	13,85	13,81	13,77	13,73	13,70	13,66	13,62	13,58	13,55	13,51	13,47	13,44	13,40
2 000-9 999 obyvatel	20,81	16,37	16,32	16,27	16,23	16,19	16,14	16,10	16,05	16,01	15,96	15,92	15,88	15,83	15,79	15,75	15,70	15,66	15,62	15,58	15,53	15,49
do 1 999 obyvatel	15,20	11,95	11,92	11,89	11,86	11,82	11,79	11,76	11,73	11,69	11,66	11,63	11,60	11,57	11,53	11,50	11,47	11,44	11,41	11,38	11,35	11,32
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	34,76	34,67	34,57	34,47	34,38	34,28	34,19	34,10	34,00	33,91	33,82	33,72	33,63	33,54	33,45	33,36	33,27	33,18	33,09	33,00	32,91
10 000-49 999 obyvatel	29,93	23,53	23,47	23,41	23,34	23,28	23,21	23,15	23,08	23,02	22,96	22,90	22,83	22,77	22,71	22,65	22,58	22,52	22,46	22,40	22,34	22,28
2 000-9 999 obyvatel	20,87	16,41	16,37	16,32	16,28	16,23	16,19	16,14	16,10	16,05	16,01	15,97	15,92	15,88	15,84	15,79	15,75	15,71	15,66	15,62	15,58	15,54
do 1 999 obyvatel	19,63	15,44	15,39	15,35	15,31	15,27	15,23	15,18	15,14	15,10	15,06	15,02	14,98	14,94	14,89	14,85	14,81	14,77	14,73	14,69	14,65	14,61
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	50,15	50,01	49,87	49,73	49,60	49,46	49,32	49,19	49,05	48,92	48,78	48,65	48,52	48,38	48,25	48,12	47,99	47,86	47,73	47,60	47,47
10 000-49 999 obyvatel	34,56	27,17	27,10	27,02	26,95	26,88	26,80	26,73	26,65	26,58	26,51	26,44	26,36	26,29	26,22	26,15	26,08	26,01	25,94	25,86	25,79	25,72
2 000-9 999 obyvatel	26,94	22,76	22,69	22,63	22,57	22,51	22,44	22,38	22,32	22,26	22,20	22,14	22,08	22,02	21,96	21,90	21,84	21,78	21,72	21,66	21,60	21,54
do 1 999 obyvatel	14,34	11,28	11,25	11,22	11,19	11,15	11,12	11,09	11,06	11,03	11,00	10,97	10,94	10,91	10,88	10,85	10,82	10,79	10,76	10,73	10,71	10,68
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	34,22	34,12	34,03	33,94	33,84	33,75	33,66	33,56	33,47	33,38	33,29	33,20	33,11	33,02	32,93	32,84	32,75	32,66	32,57	32,48	32,39
10 000-49 999 obyvatel	36,14	28,42	28,34	28,26	28,18	28,10	28,03	27,95	27,87	27,80	27,72	27,64	27,57	27,49	27,42	27,34	27,27	27,19	27,12	27,05	26,97	26,90
2 000-9 999 obyvatel	26,83	21,10	21,04	20,98	20,92	20,87	20,81	20,75	20,69	20,64	20,58	20,52	20,47	20,41	20,36	20,30	20,25	20,19	20,14	20,08	20,03	19,97
do 1 999 obyvatel	23,57	18,53	18,48	18,43	18,38	18,33	18,28	18,23	18,18	18,13	18,08	18,03	17,98	17,93	17,88	17,83	17,79	17,74	17,69	17,64	17,59	17,55

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	35,61	35,52	35,42	35,33	35,23	35,14	35,04	34,95	34,85	34,76	34,66	34,57	34,48	34,39	34,29	34,20	34,11	34,02	33,93	33,84	33,75
10 000-49 999 obyvatel	36,65	27,21	27,13	27,06	26,99	26,91	26,84	26,77	26,69	26,62	26,55	26,48	26,41	26,34	26,27	26,20	26,13	26,06	25,99	25,92	25,85	25,78
2 000-9 999 obyvatel	23,83	17,69	17,64	17,60	17,55	17,50	17,45	17,41	17,36	17,31	17,27	17,22	17,17	17,13	17,08	17,04	16,99	16,94	16,90	16,85	16,81	16,76
do 1 999 obyvatel	15,29	11,35	11,32	11,29	11,26	11,23	11,20	11,17	11,14	11,11	11,08	11,05	11,02	10,99	10,96	10,93	10,90	10,87	10,84	10,82	10,79	10,76
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	40,68	40,57	40,46	40,35	40,24	40,14	40,03	39,92	39,81	39,70	39,60	39,49	39,39	39,28	39,17	39,07	38,97	38,86	38,76	38,65	38,55
10 000-49 999 obyvatel	32,82	24,36	24,30	24,23	24,17	24,10	24,04	23,97	23,91	23,84	23,78	23,71	23,65	23,59	23,52	23,46	23,40	23,33	23,27	23,21	23,15	23,09
2 000-9 999 obyvatel	28,12	20,87	20,82	20,76	20,71	20,65	20,59	20,54	20,48	20,43	20,37	20,32	20,26	20,21	20,15	20,10	20,05	19,99	19,94	19,89	19,83	19,78
do 1 999 obyvatel	18,54	13,76	13,73	13,69	13,65	13,62	13,58	13,54	13,51	13,47	13,43	13,40	13,36	13,33	13,29	13,25	13,22	13,18	13,15	13,11	13,08	13,04
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	42,23	42,12	42,01	41,89	41,78	41,67	41,55	41,44	41,33	41,22	41,11	41,00	40,89	40,78	40,67	40,56	40,45	40,34	40,24	40,13	40,02
10 000-49 999 obyvatel	31,79	23,60	23,53	23,47	23,41	23,34	23,28	23,22	23,16	23,09	23,03	22,97	22,91	22,85	22,78	22,72	22,66	22,60	22,54	22,48	22,42	22,36
2 000-9 999 obyvatel	21,93	16,28	16,24	16,19	16,15	16,11	16,06	16,02	15,98	15,93	15,89	15,85	15,80	15,76	15,72	15,68	15,64	15,59	15,55	15,51	15,47	15,43
do 1 999 obyvatel	17,18	12,76	12,72	12,69	12,65	12,62	12,58	12,55	12,52	12,48	12,45	12,42	12,38	12,35	12,32	12,28	12,25	12,22	12,18	12,15	12,12	12,09
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	15,25	15,21	15,17	15,13	15,08	15,04	15,00	14,96	14,92	14,88	14,84	14,80	14,76	14,72	14,68	14,64	14,61	14,57	14,53	14,49	14,45
10 000-49 999 obyvatel	18,00	13,36	13,33	13,29	13,26	13,22	13,18	13,15	13,11	13,08	13,04	13,01	12,97	12,94	12,90	12,87	12,83	12,80	12,77	12,73	12,70	12,66
2 000-9 999 obyvatel	20,81	15,45	15,41	15,37	15,32	15,28	15,24	15,20	15,16	15,12	15,08	15,04	15,00	14,96	14,92	14,88	14,84	14,80	14,76	14,72	14,68	14,64
do 1 999 obyvatel	15,20	11,29	11,26	11,22	11,19	11,16	11,13	11,10	11,07	11,04	11,01	10,99	10,96	10,93	10,90	10,87	10,84	10,81	10,78	10,75	10,72	10,69
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	32,82	32,73	32,64	32,55	32,46	32,37	32,29	32,20	32,11	32,03	31,94	31,86	31,77	31,68	31,60	31,51	31,43	31,35	31,26	31,18	31,10
10 000-49 999 obyvatel	29,93	22,22	22,16	22,10	22,04	21,98	21,92	21,86	21,80	21,74	21,68	21,63	21,57	21,51	21,45	21,39	21,34	21,28	21,22	21,17	21,11	21,05
2 000-9 999 obyvatel	20,87	15,49	15,45	15,41	15,37	15,33	15,29	15,24	15,20	15,16	15,12	15,08	15,04	15,00	14,96	14,92	14,88	14,84	14,80	14,76	14,72	14,68
do 1 999 obyvatel	19,63	14,57	14,53	14,49	14,46	14,42	14,38	14,34	14,30	14,26	14,22	14,19	14,15	14,11	14,07	14,03	14,00	13,96	13,92	13,88	13,85	13,81
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	47,34	47,21	47,08	46,96	46,83	46,70	46,58	46,45	46,33	46,20	46,08	45,95	45,83	45,71	45,59	45,46	45,34	45,22	45,10	44,98	44,86
10 000-49 999 obyvatel	34,56	25,65	25,58	25,52	25,45	25,38	25,31	25,24	25,17	25,10	25,04	24,97	24,90	24,84	24,77	24,70	24,64	24,57	24,51	24,44	24,37	24,31
2 000-9 999 obyvatel	26,94	21,48	21,43	21,37	21,31	21,25	21,19	21,14	21,08	21,02	20,97	20,91	20,85	20,80	20,74	20,69	20,63	20,58	20,52	20,47	20,41	20,36
do 1 999 obyvatel	14,34	10,65	10,62	10,59	10,56	10,53	10,50	10,48	10,45	10,42	10,39	10,36	10,34	10,31	10,28	10,25	10,23	10,20	10,17	10,14	10,12	10,09
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	32,30	32,22	32,13	32,04	31,96	31,87	31,78	31,70	31,61	31,53	31,44	31,36	31,27	31,19	31,11	31,02	30,94	30,86	30,78	30,69	30,61
10 000-49 999 obyvatel	36,14	26,83	26,75	26,68	26,61	26,54	26,47	26,39	26,32	26,25	26,18	26,11	26,04	25,97	25,90	25,83	25,76	25,69	25,63	25,56	25,49	25,42
2 000-9 999 obyvatel	26,83	19,92	19,86	19,81	19,76	19,70	19,65	19,60	19,54	19,49	19,44	19,39	19,33	19,28	19,23	19,18	19,13	19,08	19,03	18,97	18,92	18,87
do 1 999 obyvatel	23,57	17,50	17,45	17,40	17,36	17,31	17,26	17,22	17,17	17,12	17,08	17,03	16,99	16,94	16,89	16,85	16,80	16,76	16,71	16,67	16,63	16,58

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%		13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	33,66	33,57	33,48	33,39	33,30	33,21	33,13	33,04	32,95	32,86	32,78	32,69	32,60	32,52	32,43	32,35	32,26	32,18	32,09	32,01	31,93
10 000-49 999 obyvatel	36,65	25,71	25,64	25,57	25,51	25,44	25,37	25,30	25,24	25,17	25,10	25,04	24,97	24,91	24,84	24,78	24,71	24,65	24,58	24,52	24,45	24,39
2 000-9 999 obyvatel	23,83	16,72	16,67	16,63	16,59	16,54	16,50	16,45	16,41	16,37	16,32	16,28	16,24	16,20	16,15	16,11	16,07	16,03	15,98	15,94	15,90	15,86
do 1 999 obyvatel	15,29	10,73	10,70	10,67	10,64	10,62	10,59	10,56	10,53	10,50	10,48	10,45	10,42	10,39	10,37	10,34	10,31	10,28	10,26	10,23	10,20	10,18
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	38,45	38,35	38,24	38,14	38,04	37,94	37,84	37,74	37,64	37,54	37,44	37,34	37,24	37,15	37,05	36,95	36,85	36,76	36,66	36,57	36,47
10 000-49 999 obyvatel	32,82	23,02	22,96	22,90	22,84	22,78	22,72	22,66	22,60	22,54	22,48	22,42	22,36	22,30	22,25	22,19	22,13	22,07	22,01	21,95	21,90	21,84
2 000-9 999 obyvatel	28,12	19,73	19,68	19,62	19,57	19,52	19,47	19,42	19,36	19,31	19,26	19,21	19,16	19,11	19,06	19,01	18,96	18,91	18,86	18,81	18,76	18,71
do 1 999 obyvatel	18,54	13,01	12,97	12,94	12,91	12,87	12,84	12,80	12,77	12,74	12,70	12,67	12,63	12,60	12,57	12,54	12,50	12,47	12,44	12,40	12,37	12,34
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	39,91	39,81	39,70	39,60	39,49	39,39	39,28	39,18	39,08	38,97	38,87	38,77	38,66	38,56	38,46	38,36	38,26	38,16	38,06	37,96	37,86
10 000-49 999 obyvatel	31,79	22,30	22,24	22,18	22,13	22,07	22,01	21,95	21,89	21,83	21,78	21,72	21,66	21,60	21,55	21,49	21,43	21,38	21,32	21,27	21,21	21,15
2 000-9 999 obyvatel	21,93	15,39	15,35	15,30	15,26	15,22	15,18	15,14	15,10	15,06	15,02	14,98	14,94	14,90	14,87	14,83	14,79	14,75	14,71	14,67	14,63	14,59
do 1 999 obyvatel	17,18	12,05	12,02	11,99	11,96	11,93	11,90	11,86	11,83	11,80	11,77	11,74	11,71	11,68	11,65	11,62	11,59	11,56	11,53	11,49	11,46	11,43
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	14,41	14,37	14,34	14,30	14,26	14,22	14,18	14,15	14,11	14,07	14,03	14,00	13,96	13,92	13,89	13,85	13,81	13,78	13,74	13,71	13,67
10 000-49 999 obyvatel	18,00	12,63	12,60	12,56	12,53	12,50	12,46	12,43	12,40	12,36	12,33	12,30	12,27	12,23	12,20	12,17	12,14	12,11	12,07	12,04	12,01	11,98
2 000-9 999 obyvatel	20,81	14,60	14,56	14,52	14,48	14,45	14,41	14,37	14,33	14,29	14,26	14,22	14,18	14,14	14,11	14,07	14,03	14,00	13,96	13,92	13,89	13,85
do 1 999 obyvatel	15,20	10,67	10,64	10,61	10,58	10,55	10,53	10,50	10,47	10,44	10,41	10,39	10,36	10,33	10,31	10,28	10,25	10,22	10,20	10,17	10,14	10,12
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	31,01	30,93	30,85	30,77	30,69	30,60	30,52	30,44	30,36	30,28	30,20	30,12	30,04	29,96	29,88	29,81	29,73	29,65	29,57	29,49	29,42
10 000-49 999 obyvatel	29,93	21,00	20,94	20,89	20,83	20,78	20,72	20,67	20,61	20,56	20,50	20,45	20,39	20,34	20,29	20,23	20,18	20,13	20,07	20,02	19,97	19,92
2 000-9 999 obyvatel	20,87	14,64	14,60	14,57	14,53	14,49	14,45	14,41	14,37	14,34	14,30	14,26	14,22	14,18	14,15	14,11	14,07	14,04	14,00	13,96	13,93	13,89
do 1 999 obyvatel	19,63	13,77	13,74	13,70	13,66	13,63	13,59	13,56	13,52	13,48	13,45	13,41	13,38	13,34	13,31	13,27	13,24	13,20	13,17	13,13	13,10	13,06
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	44,74	44,62	44,50	44,38	44,27	44,15	44,03	43,92	43,80	43,68	43,57	43,45	43,34	43,23	43,11	43,00	42,89	42,77	42,66	42,55	42,44
10 000-49 999 obyvatel	34,56	24,25	24,18	24,12	24,05	23,99	23,93	23,86	23,80	23,74	23,67	23,61	23,55	23,49	23,42	23,36	23,30	23,24	23,18	23,12	23,06	23,00
2 000-9 999 obyvatel	26,94	20,30	20,25	20,20	20,14	20,09	20,04	19,98	19,93	19,88	19,82	19,77	19,72	19,67	19,62	19,56	19,51	19,46	19,41	19,36	19,31	19,26
do 1 999 obyvatel	14,34	10,06	10,04	10,01	9,98	9,96	9,93	9,90	9,88	9,85	9,83	9,80	9,77	9,75	9,72	9,70	9,67	9,65	9,62	9,60	9,57	9,55
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	30,53	30,45	30,37	30,29	30,21	30,13	30,05	29,97	29,89	29,81	29,73	29,65	29,57	29,50	29,42	29,34	29,26	29,19	29,11	29,03	28,96
10 000-49 999 obyvatel	36,14	25,35	25,29	25,22	25,15	25,09	25,02	24,95	24,89	24,82	24,75	24,69	24,62	24,56	24,50	24,43	24,37	24,30	24,24	24,18	24,11	24,05
2 000-9 999 obyvatel	26,83	18,82	18,77	18,72	18,67	18,62	18,57	18,53	18,48	18,43	18,38	18,33	18,28	18,23	18,19	18,14	18,09	18,04	18,00	17,95	17,90	17,85
do 1 999 obyvatel	23,57	16,54	16,49	16,45	16,41	16,36	16,32	16,28	16,23	16,19	16,15	16,10	16,06	16,02	15,98	15,94	15,89	15,85	15,81	15,77	15,73	15,69

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)														16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	31,84	31,76	31,68	31,59	31,51	31,43	31,35	31,27	31,19	31,10	31,02	30,94	30,86	30,78	30,70	30,62	30,55	30,47	30,39	30,31	30,23
10 000-49 999 obyvatel	36,65	24,32	24,26	24,20	24,13	24,07	24,01	23,95	23,88	23,82	23,76	23,70	23,64	23,58	23,52	23,45	23,39	23,33	23,27	23,21	23,15	23,09
2 000-9 999 obyvatel	23,83	15,82	15,78	15,74	15,69	15,65	15,61	15,57	15,53	15,49	15,45	15,41	15,37	15,33	15,29	15,25	15,21	15,17	15,13	15,10	15,06	15,02
do 1 999 obyvatel	15,29	10,15	10,12	10,10	10,07	10,05	10,02	9,99	9,97	9,94	9,92	9,89	9,86	9,84	9,81	9,79	9,76	9,74	9,71	9,69	9,66	9,64
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	36,37	36,28	36,18	36,09	36,00	35,90	35,81	35,72	35,62	35,53	35,44	35,35	35,26	35,16	35,07	34,98	34,89	34,80	34,71	34,62	34,54
10 000-49 999 obyvatel	32,82	21,78	21,73	21,67	21,61	21,56	21,50	21,44	21,39	21,33	21,28	21,22	21,17	21,11	21,06	21,00	20,95	20,90	20,84	20,79	20,74	20,68
2 000-9 999 obyvatel	28,12	18,66	18,62	18,57	18,52	18,47	18,42	18,37	18,33	18,28	18,23	18,18	18,14	18,09	18,04	18,00	17,95	17,90	17,86	17,81	17,77	17,72
do 1 999 obyvatel	18,54	12,31	12,28	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,08	12,05	12,02	11,99	11,96	11,93	11,90	11,87	11,84	11,81	11,78	11,75	11,72	11,69
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	37,76	37,66	37,56	37,47	37,37	37,27	37,17	37,08	36,98	36,89	36,79	36,70	36,60	36,51	36,41	36,32	36,22	36,13	36,04	35,94	35,85
10 000-49 999 obyvatel	31,79	21,10	21,04	20,99	20,93	20,88	20,83	20,77	20,72	20,66	20,61	20,56	20,50	20,45	20,40	20,35	20,29	20,24	20,19	20,14	20,08	20,03
2 000-9 999 obyvatel	21,93	14,56	14,52	14,48	14,44	14,41	14,37	14,33	14,29	14,26	14,22	14,18	14,15	14,11	14,07	14,04	14,00	13,96	13,93	13,89	13,86	13,82
do 1 999 obyvatel	17,18	11,40	11,38	11,35	11,32	11,29	11,26	11,23	11,20	11,17	11,14	11,11	11,08	11,05	11,03	11,00	10,97	10,94	10,91	10,88	10,86	10,83
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	13,63	13,60	13,56	13,53	13,49	13,46	13,42	13,39	13,35	13,32	13,28	13,25	13,22	13,18	13,15	13,11	13,08	13,05	13,01	12,98	12,95
10 000-49 999 obyvatel	18,00	11,95	11,92	11,89	11,86	11,82	11,79	11,76	11,73	11,70	11,67	11,64	11,61	11,58	11,55	11,52	11,49	11,46	11,43	11,40	11,37	11,35
2 000-9 999 obyvatel	20,81	13,81	13,78	13,74	13,71	13,67	13,63	13,60	13,56	13,53	13,49	13,46	13,42	13,39	13,35	13,32	13,29	13,25	13,22	13,18	13,15	13,12
do 1 999 obyvatel	15,20	10,09	10,06	10,04	10,01	9,99	9,96	9,93	9,91	9,88	9,86	9,83	9,81	9,78	9,76	9,73	9,71	9,68	9,66	9,63	9,61	9,58
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	29,34	29,26	29,19	29,11	29,04	28,96	28,89	28,81	28,74	28,66	28,59	28,51	28,44	28,37	28,29	28,22	28,15	28,07	28,00	27,93	27,86
10 000-49 999 obyvatel	29,93	19,87	19,81	19,76	19,71	19,66	19,61	19,56	19,51	19,46	19,40	19,35	19,30	19,25	19,20	19,16	19,11	19,06	19,01	18,96	18,91	18,86
2 000-9 999 obyvatel	20,87	13,85	13,82	13,78	13,75	13,71	13,67	13,64	13,60	13,57	13,53	13,50	13,46	13,43	13,39	13,36	13,32	13,29	13,26	13,22	13,19	13,15
do 1 999 obyvatel	19,63	13,03	13,00	12,96	12,93	12,90	12,86	12,83	12,79	12,76	12,73	12,70	12,66	12,63	12,60	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,40	12,37
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	42,33	42,22	42,11	42,00	41,89	41,78	41,67	41,56	41,45	41,35	41,24	41,13	41,03	40,92	40,81	40,71	40,60	40,50	40,39	40,29	40,19
10 000-49 999 obyvatel	34,56	22,94	22,88	22,82	22,76	22,70	22,64	22,58	22,52	22,46	22,41	22,35	22,29	22,23	22,17	22,12	22,06	22,00	21,95	21,89	21,83	21,78
2 000-9 999 obyvatel	26,94	19,21	19,16	19,11	19,06	19,01	18,96	18,91	18,86	18,81	18,76	18,71	18,67	18,62	18,57	18,52	18,47	18,43	18,38	18,33	18,28	18,24
do 1 999 obyvatel	14,34	9,52	9,50	9,47	9,45	9,42	9,40	9,37	9,35	9,32	9,30	9,28	9,25	9,23	9,20	9,18	9,16	9,13	9,11	9,09	9,06	9,04
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	28,88	28,81	28,73	28,66	28,58	28,51	28,43	28,36	28,29	28,21	28,14	28,07	27,99	27,92	27,85	27,78	27,71	27,64	27,56	27,49	27,42
10 000-49 999 obyvatel	36,14	23,99	23,92	23,86	23,80	23,74	23,67	23,61	23,55	23,49	23,43	23,37	23,31	23,25	23,19	23,13	23,07	23,01	22,95	22,89	22,83	22,77
2 000-9 999 obyvatel	26,83	17,81	17,76	17,72	17,67	17,62	17,58	17,53	17,49	17,44	17,40	17,35	17,31	17,26	17,22	17,17	17,13	17,08	17,04	17,00	16,95	16,91
do 1 999 obyvatel	23,57	15,65	15,60	15,56	15,52	15,48	15,44	15,40	15,36	15,32	15,28	15,24	15,20	15,16	15,12	15,09	15,05	15,01	14,97	14,93	14,89	14,85

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
		16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	47,98	30,16	30,08	30,00	29,92	29,85	29,77	29,70	29,62	29,54	29,47	29,39	29,32	29,24	29,17	29,10	29,02	28,95	28,88	28,80	28,73	28,66		
10 000-49 999 obyvatel	36,65	23,04	22,98	22,92	22,86	22,80	22,74	22,68	22,63	22,57	22,51	22,45	22,40	22,34	22,28	22,23	22,17	22,11	22,06	22,00	21,95	21,89		
2 000-9 999 obyvatel	23,83	14,98	14,94	14,90	14,86	14,83	14,79	14,75	14,71	14,68	14,64	14,60	14,56	14,53	14,49	14,45	14,42	14,38	14,34	14,31	14,27	14,24		
do 1 999 obyvatel	15,29	9,61	9,59	9,56	9,54	9,52	9,49	9,47	9,44	9,42	9,39	9,37	9,35	9,32	9,30	9,28	9,25	9,23	9,21	9,18	9,16	9,14		
PLZEŇSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	54,81	34,45	34,36	34,27	34,18	34,10	34,01	33,92	33,83	33,75	33,66	33,58	33,49	33,41	33,32	33,24	33,15	33,07	32,99	32,90	32,82	32,74		
10 000-49 999 obyvatel	32,82	20,63	20,58	20,52	20,47	20,42	20,37	20,31	20,26	20,21	20,16	20,11	20,06	20,01	19,95	19,90	19,85	19,80	19,75	19,70	19,65	19,60		
2 000-9 999 obyvatel	28,12	17,68	17,63	17,58	17,54	17,49	17,45	17,41	17,36	17,32	17,27	17,23	17,19	17,14	17,10	17,05	17,01	16,97	16,93	16,88	16,84	16,80		
do 1 999 obyvatel	18,54	11,66	11,63	11,60	11,57	11,54	11,51	11,48	11,45	11,42	11,39	11,36	11,33	11,30	11,27	11,25	11,22	11,19	11,16	11,13	11,10	11,08		
KARLOVARSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	56,90	35,76	35,67	35,58	35,49	35,40	35,30	35,21	35,12	35,04	34,95	34,86	34,77	34,68	34,59	34,50	34,42	34,33	34,24	34,16	34,07	33,98		
10 000-49 999 obyvatel	31,79	19,98	19,93	19,88	19,83	19,78	19,73	19,68	19,63	19,58	19,53	19,48	19,43	19,38	19,33	19,28	19,23	19,18	19,13	19,09	19,04	18,99		
2 000-9 999 obyvatel	21,93	13,79	13,75	13,72	13,68	13,64	13,61	13,58	13,54	13,51	13,47	13,44	13,40	13,37	13,34	13,30	13,27	13,23	13,20	13,17	13,13	13,10		
do 1 999 obyvatel	17,18	10,80	10,77	10,75	10,72	10,69	10,66	10,64	10,61	10,58	10,55	10,53	10,50	10,47	10,45	10,42	10,40	10,37	10,34	10,32	10,29	10,26		
ÚSTECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	20,54	12,91	12,88	12,85	12,81	12,78	12,75	12,72	12,68	12,65	12,62	12,59	12,55	12,52	12,49	12,46	12,43	12,40	12,36	12,33	12,30	12,27		
10 000-49 999 obyvatel	18,00	11,32	11,29	11,26	11,23	11,20	11,17	11,14	11,11	11,09	11,06	11,03	11,00	10,97	10,95	10,92	10,89	10,86	10,84	10,81	10,78	10,75		
2 000-9 999 obyvatel	20,81	13,08	13,05	13,01	12,98	12,95	12,92	12,88	12,85	12,82	12,78	12,75	12,72	12,69	12,65	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,46	12,43		
do 1 999 obyvatel	15,20	9,56	9,53	9,51	9,48	9,46	9,43	9,41	9,39	9,36	9,34	9,32	9,29	9,27	9,24	9,22	9,20	9,17	9,15	9,13	9,10	9,08		
LIBERECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	44,21	27,79	27,71	27,64	27,57	27,50	27,43	27,36	27,29	27,22	27,15	27,08	27,02	26,95	26,88	26,81	26,74	26,67	26,61	26,54	26,47	26,41		
10 000-49 999 obyvatel	29,93	18,81	18,76	18,72	18,67	18,62	18,57	18,53	18,48	18,43	18,38	18,34	18,29	18,24	18,20	18,15	18,11	18,06	18,01	17,97	17,92	17,88		
2 000-9 999 obyvatel	20,87	13,12	13,09	13,05	13,02	12,99	12,95	12,92	12,89	12,85	12,82	12,79	12,76	12,72	12,69	12,66	12,63	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47		
do 1 999 obyvatel	19,63	12,34	12,31	12,28	12,25	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,85	11,82	11,79	11,76	11,73		
KRALOVÉHRADECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	63,78	40,08	39,98	39,88	39,78	39,67	39,57	39,47	39,37	39,27	39,17	39,07	38,97	38,87	38,77	38,68	38,58	38,48	38,38	38,29	38,19	38,09		
10 000-49 999 obyvatel	34,56	21,72	21,67	21,61	21,56	21,50	21,45	21,39	21,34	21,28	21,23	21,17	21,12	21,07	21,01	20,96	20,91	20,85	20,80	20,75	20,70	20,64		
2 000-9 999 obyvatel	26,94	18,19	18,14	18,10	18,05	18,00	17,96	17,91	17,87	17,82	17,78	17,73	17,69	17,64	17,60	17,55	17,51	17,46	17,42	17,37	17,33	17,29		
do 1 999 obyvatel	14,34	9,02	8,99	8,97	8,95	8,92	8,90	8,88	8,86	8,83	8,81	8,79	8,77	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,63	8,61	8,59	8,57		
PARDUBICKÝ																								
50 000 a více obyvatel	43,52	27,35	27,28	27,21	27,14	27,07	27,00	26,94	26,87	26,80	26,73	26,66	26,59	26,53	26,46	26,39	26,32	26,26	26,19	26,13	26,06	25,99		
10 000-49 999 obyvatel	36,14	22,72	22,66	22,60	22,54	22,48	22,43	22,37	22,31	22,25	22,20	22,14	22,09	22,03	21,97	21,92	21,86	21,81	21,75	21,70	21,64	21,59		
2 000-9 999 obyvatel	26,83	16,86	16,82	16,78	16,74	16,69	16,65	16,61	16,57	16,52	16,48	16,44	16,40	16,36	16,31	16,27	16,23	16,19	16,15	16,11	16,07	16,03		
do 1 999 obyvatel	23,57	14,82	14,78	14,74	14,70	14,66	14,63	14,59	14,55	14,52	14,48	14,44	14,41	14,37	14,33	14,30	14,26	14,22	14,19	14,15	14,12	14,08		

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
		18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%		20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	47,98	28,59	28,51	28,44	28,37	28,30	28,23	28,16	28,09	28,02	27,95	27,88	27,81	27,74	27,67	27,60	27,53	27,46	27,39	27,32	27,26	27,19	
10 000-49 999 obyvatel	36,65	21,84	21,78	21,73	21,67	21,62	21,56	21,51	21,45	21,40	21,35	21,29	21,24	21,19	21,14	21,08	21,03	20,98	20,93	20,87	20,82	20,77	
2 000-9 999 obyvatel	23,83	14,20	14,16	14,13	14,09	14,06	14,02	13,99	13,95	13,92	13,88	13,85	13,81	13,78	13,74	13,71	13,68	13,64	13,61	13,57	13,54	13,51	
do 1 999 obyvatel	15,29	9,11	9,09	9,07	9,04	9,02	9,00	8,98	8,95	8,93	8,91	8,89	8,86	8,84	8,82	8,80	8,78	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	54,81	32,65	32,57	32,49	32,41	32,33	32,24	32,16	32,08	32,00	31,92	31,84	31,76	31,68	31,61	31,53	31,45	31,37	31,29	31,21	31,14	31,06	
10 000-49 999 obyvatel	32,82	19,55	19,51	19,46	19,41	19,36	19,31	19,26	19,21	19,17	19,12	19,07	19,02	18,97	18,93	18,88	18,83	18,79	18,74	18,69	18,65	18,60	
2 000-9 999 obyvatel	28,12	16,76	16,71	16,67	16,63	16,59	16,55	16,50	16,46	16,42	16,38	16,34	16,30	16,26	16,22	16,18	16,14	16,10	16,06	16,02	15,98	15,94	
do 1 999 obyvatel	18,54	11,05	11,02	10,99	10,97	10,94	10,91	10,88	10,86	10,83	10,80	10,77	10,75	10,72	10,69	10,67	10,64	10,61	10,59	10,56	10,54	10,51	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	56,90	33,90	33,81	33,73	33,64	33,56	33,47	33,39	33,31	33,22	33,14	33,06	32,97	32,89	32,81	32,73	32,65	32,57	32,48	32,40	32,32	32,24	
10 000-49 999 obyvatel	31,79	18,94	18,89	18,85	18,80	18,75	18,70	18,66	18,61	18,56	18,52	18,47	18,43	18,38	18,33	18,29	18,24	18,20	18,15	18,11	18,06	18,02	
2 000-9 999 obyvatel	21,93	13,07	13,04	13,00	12,97	12,94	12,90	12,87	12,84	12,81	12,78	12,74	12,71	12,68	12,65	12,62	12,59	12,55	12,52	12,49	12,46	12,43	
do 1 999 obyvatel	17,18	10,24	10,21	10,19	10,16	10,14	10,11	10,09	10,06	10,03	10,01	9,98	9,96	9,93	9,91	9,89	9,86	9,84	9,81	9,79	9,76	9,74	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	20,54	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,85	11,82	11,79	11,76	11,73	11,70	11,67	11,64	
10 000-49 999 obyvatel	18,00	10,73	10,70	10,67	10,65	10,62	10,59	10,57	10,54	10,51	10,49	10,46	10,43	10,41	10,38	10,36	10,33	10,31	10,28	10,25	10,23	10,20	
2 000-9 999 obyvatel	20,81	12,40	12,37	12,34	12,31	12,28	12,25	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,85	11,82	11,80	
do 1 999 obyvatel	15,20	9,06	9,04	9,01	8,99	8,97	8,95	8,92	8,90	8,88	8,86	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	44,21	26,34	26,27	26,21	26,14	26,08	26,01	25,94	25,88	25,81	25,75	25,69	25,62	25,56	25,49	25,43	25,37	25,30	25,24	25,18	25,12	25,05	
10 000-49 999 obyvatel	29,93	17,83	17,79	17,74	17,70	17,65	17,61	17,57	17,52	17,48	17,43	17,39	17,35	17,30	17,26	17,22	17,17	17,13	17,09	17,05	17,00	16,96	
2 000-9 999 obyvatel	20,87	12,44	12,41	12,37	12,34	12,31	12,28	12,25	12,22	12,19	12,16	12,13	12,10	12,07	12,04	12,01	11,98	11,95	11,92	11,89	11,86	11,83	
do 1 999 obyvatel	19,63	11,70	11,67	11,64	11,61	11,58	11,55	11,52	11,49	11,46	11,44	11,41	11,38	11,35	11,32	11,29	11,27	11,24	11,21	11,18	11,15	11,13	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,78	38,00	37,90	37,81	37,71	37,62	37,52	37,43	37,33	37,24	37,15	37,05	36,96	36,87	36,78	36,68	36,59	36,50	36,41	36,32	36,23	36,14	
10 000-49 999 obyvatel	34,56	20,59	20,54	20,49	20,44	20,38	20,33	20,28	20,23	20,18	20,13	20,08	20,03	19,98	19,93	19,88	19,83	19,78	19,73	19,68	19,63	19,59	
2 000-9 999 obyvatel	26,94	17,24	17,20	17,16	17,11	17,07	17,03	16,99	16,94	16,90	16,86	16,82	16,77	16,73	16,69	16,65	16,61	16,57	16,52	16,48	16,44	16,40	
do 1 999 obyvatel	14,34	8,55	8,53	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,40	8,38	8,36	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	43,52	25,93	25,86	25,80	25,73	25,67	25,60	25,54	25,48	25,41	25,35	25,28	25,22	25,16	25,10	25,03	24,97	24,91	24,85	24,79	24,72	24,66	
10 000-49 999 obyvatel	36,14	21,53	21,48	21,42	21,37	21,32	21,26	21,21	21,16	21,10	21,05	21,00	20,95	20,89	20,84	20,79	20,74	20,69	20,63	20,58	20,53	20,48	
2 000-9 999 obyvatel	26,83	15,99	15,95	15,91	15,87	15,83	15,79	15,75	15,71	15,67	15,63	15,59	15,55	15,51	15,47	15,43	15,40	15,36	15,32	15,28	15,24	15,21	
do 1 999 obyvatel	23,57	14,04	14,01	13,97	13,94	13,90	13,87	13,83	13,80	13,77	13,73	13,70	13,66	13,63	13,59	13,56	13,53	13,49	13,46	13,43	13,39	13,36	

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	27,12	26,99	26,92	26,85	26,79	26,72	26,66	26,59	26,53	26,46	26,40	26,33	26,27	26,20	26,14	26,07	26,01	25,95	25,88	25,82	
10 000-49 999 obyvatel	36,65	20,72	20,62	20,57	20,51	20,46	20,41	20,36	20,31	20,26	20,21	20,16	20,11	20,06	20,02	19,97	19,92	19,87	19,82	19,77	19,72	
2 000-9 999 obyvatel	23,83	13,47	13,44	13,41	13,37	13,34	13,31	13,27	13,24	13,21	13,14	13,11	13,08	13,05	13,02	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	
do 1 999 obyvatel	15,29	8,65	8,63	8,60	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50	8,48	8,44	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25	8,23	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	30,98	30,83	30,75	30,68	30,60	30,53	30,45	30,38	30,30	30,23	30,15	30,08	30,00	29,93	29,86	29,78	29,71	29,64	29,57	29,49	
10 000-49 999 obyvatel	32,82	18,55	18,46	18,42	18,37	18,33	18,28	18,24	18,19	18,15	18,10	18,06	18,01	17,97	17,92	17,88	17,84	17,79	17,75	17,71	17,66	
2 000-9 999 obyvatel	28,12	15,90	15,86	15,82	15,78	15,74	15,70	15,66	15,62	15,59	15,51	15,47	15,43	15,40	15,36	15,32	15,28	15,25	15,21	15,17	15,13	
do 1 999 obyvatel	18,54	10,48	10,46	10,43	10,41	10,38	10,35	10,33	10,30	10,28	10,23	10,20	10,18	10,15	10,13	10,10	10,08	10,05	10,03	10,00	9,98	
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	32,16	32,08	32,00	31,93	31,85	31,77	31,69	31,61	31,53	31,46	31,38	31,30	31,22	31,15	31,07	31,00	30,92	30,84	30,77	30,69	30,62
10 000-49 999 obyvatel	31,79	17,97	17,93	17,88	17,84	17,79	17,75	17,71	17,66	17,62	17,58	17,53	17,49	17,45	17,40	17,36	17,32	17,28	17,24	17,19	17,15	17,11
2 000-9 999 obyvatel	21,93	12,40	12,37	12,34	12,31	12,28	12,25	12,22	12,19	12,16	12,13	12,10	12,07	12,04	12,01	11,98	11,95	11,92	11,89	11,86	11,83	11,80
do 1 999 obyvatel	17,18	9,71	9,69	9,67	9,64	9,62	9,60	9,57	9,55	9,52	9,50	9,48	9,45	9,43	9,41	9,39	9,36	9,34	9,32	9,29	9,27	9,25
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	11,61	11,58	11,56	11,53	11,50	11,47	11,44	11,41	11,39	11,36	11,33	11,30	11,27	11,25	11,22	11,19	11,16	11,14	11,11	11,08	11,06
10 000-49 999 obyvatel	18,00	10,18	10,15	10,13	10,10	10,08	10,05	10,03	10,00	9,98	9,95	9,93	9,91	9,88	9,86	9,83	9,81	9,78	9,76	9,74	9,71	9,69
2 000-9 999 obyvatel	20,81	11,77	11,74	11,71	11,68	11,65	11,62	11,59	11,56	11,54	11,51	11,48	11,45	11,42	11,40	11,37	11,34	11,31	11,28	11,26	11,23	11,20
do 1 999 obyvatel	15,20	8,60	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,37	8,34	8,32	8,30	8,28	8,26	8,24	8,22	8,20	8,18
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	24,99	24,87	24,81	24,75	24,68	24,62	24,56	24,50	24,44	24,38	24,32	24,26	24,20	24,14	24,08	24,03	23,97	23,91	23,85	23,79	
10 000-49 999 obyvatel	29,93	16,92	16,88	16,84	16,80	16,75	16,71	16,67	16,63	16,59	16,55	16,51	16,47	16,43	16,39	16,35	16,31	16,27	16,23	16,19	16,15	16,11
2 000-9 999 obyvatel	20,87	11,80	11,77	11,74	11,71	11,68	11,66	11,63	11,60	11,57	11,54	11,51	11,48	11,46	11,43	11,40	11,37	11,34	11,32	11,29	11,26	11,23
do 1 999 obyvatel	19,63	11,10	11,07	11,04	11,02	10,99	10,96	10,94	10,91	10,88	10,86	10,83	10,80	10,78	10,75	10,72	10,70	10,67	10,64	10,62	10,59	10,57
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	36,05	35,96	35,87	35,78	35,70	35,61	35,52	35,43	35,35	35,26	35,17	35,09	35,00	34,91	34,83	34,74	34,66	34,57	34,49	34,41	34,32
10 000-49 999 obyvatel	34,56	19,54	19,49	19,44	19,39	19,34	19,30	19,25	19,20	19,15	19,11	19,06	19,01	18,97	18,92	18,87	18,83	18,78	18,74	18,69	18,65	18,60
2 000-9 999 obyvatel	26,94	16,36	16,32	16,28	16,24	16,20	16,16	16,12	16,08	16,04	16,00	15,96	15,92	15,88	15,84	15,81	15,77	15,73	15,69	15,65	15,61	15,58
do 1 999 obyvatel	14,34	8,11	8,09	8,07	8,05	8,03	8,01	7,99	7,97	7,95	7,93	7,91	7,89	7,87	7,85	7,83	7,82	7,80	7,78	7,76	7,74	7,72
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	24,60	24,54	24,48	24,42	24,36	24,30	24,24	24,18	24,12	24,06	24,00	23,94	23,88	23,83	23,77	23,71	23,65	23,59	23,54	23,48	23,42
10 000-49 999 obyvatel	36,14	20,43	20,38	20,33	20,28	20,23	20,18	20,13	20,08	20,03	19,98	19,93	19,88	19,83	19,79	19,74	19,69	19,64	19,59	19,54	19,50	19,45
2 000-9 999 obyvatel	26,83	15,17	15,13	15,09	15,06	15,02	14,98	14,95	14,91	14,87	14,84	14,80	14,76	14,73	14,69	14,65	14,62	14,58	14,55	14,51	14,48	14,44
do 1 999 obyvatel	23,57	13,33	13,29	13,26	13,23	13,19	13,16	13,13	13,10	13,07	13,03	13,00	12,97	12,94	12,91	12,87	12,84	12,81	12,78	12,75	12,72	12,69

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a						
		23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ		25,76	25,69	25,63	25,57	25,51	25,45	25,38	25,32	25,26	25,20	25,14	25,08	25,02	24,96	24,90	24,84	24,78	24,72	24,66	24,60	24,54
50 000 a více obyvatel		47,98	19,68	19,63	19,58	19,53	19,49	19,44	19,39	19,34	19,25	19,20	19,16	19,11	19,07	19,02	18,97	18,93	18,88	18,84	18,79	18,75
10 000-49 999 obyvatel		36,65	12,80	12,76	12,73	12,70	12,67	12,64	12,61	12,58	12,52	12,49	12,46	12,43	12,40	12,37	12,34	12,31	12,28	12,25	12,22	12,19
2 000-9 999 obyvatel		23,83	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,07	8,05	8,03	8,01	8,00	7,98	7,96	7,94	7,92	7,90	7,88	7,86	7,84
do 1 999 obyvatel		15,29	29,42	29,35	29,28	29,21	29,14	29,07	29,00	28,93	28,86	28,79	28,72	28,65	28,58	28,51	28,44	28,37	28,30	28,24	28,17	28,10
PLZEŇSKÝ		54,81	17,62	17,58	17,53	17,49	17,45	17,41	17,37	17,32	17,24	17,20	17,16	17,11	17,07	17,03	16,99	16,95	16,91	16,87	16,83	16,79
50 000 a více obyvatel		32,82	15,10	15,06	15,02	14,99	14,95	14,92	14,88	14,84	14,81	14,77	14,74	14,70	14,66	14,63	14,59	14,56	14,52	14,49	14,45	14,39
10 000-49 999 obyvatel		28,12	9,96	9,93	9,91	9,88	9,86	9,84	9,81	9,79	9,76	9,74	9,72	9,69	9,67	9,65	9,62	9,60	9,58	9,55	9,53	9,49
2 000-9 999 obyvatel		18,54	30,54	30,47	30,40	30,32	30,25	30,18	30,10	30,03	29,96	29,88	29,81	29,74	29,67	29,60	29,53	29,45	29,38	29,31	29,24	29,10
do 1 999 obyvatel		17,18	17,07	17,03	16,98	16,94	16,90	16,86	16,82	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,58	16,54	16,50	16,46	16,42	16,38	16,34	16,26
KARLOVARSKÝ		21,93	11,78	11,75	11,72	11,69	11,66	11,63	11,60	11,58	11,55	11,52	11,49	11,47	11,44	11,41	11,38	11,36	11,33	11,30	11,27	11,22
50 000 a více obyvatel		17,18	9,23	9,20	9,18	9,16	9,14	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,85	8,83	8,81
10 000-49 999 obyvatel		17,18	11,03	11,00	10,98	10,95	10,92	10,90	10,87	10,84	10,82	10,79	10,76	10,74	10,71	10,69	10,66	10,64	10,61	10,58	10,56	10,53
2 000-9 999 obyvatel		20,81	9,67	9,64	9,62	9,60	9,57	9,55	9,53	9,50	9,48	9,46	9,43	9,41	9,39	9,37	9,34	9,32	9,30	9,28	9,25	9,21
do 1 999 obyvatel		15,20	11,17	11,15	11,12	11,09	11,07	11,04	11,01	10,99	10,96	10,93	10,91	10,88	10,85	10,83	10,80	10,78	10,75	10,72	10,70	10,65
LIBERECKÝ		44,21	8,16	8,14	8,12	8,10	8,08	8,06	8,05	8,03	8,01	7,99	7,97	7,95	7,93	7,91	7,89	7,87	7,85	7,83	7,82	7,78
50 000 a více obyvatel		29,93	23,73	23,68	23,62	23,56	23,50	23,45	23,39	23,33	23,28	23,22	23,16	23,11	23,05	23,00	22,94	22,89	22,83	22,78	22,72	22,67
10 000-49 999 obyvatel		20,87	16,07	16,03	15,99	15,95	15,91	15,88	15,84	15,80	15,76	15,72	15,68	15,65	15,61	15,57	15,53	15,50	15,46	15,42	15,38	15,31
2 000-9 999 obyvatel		19,63	11,21	11,18	11,15	11,13	11,10	11,07	11,04	11,02	10,99	10,96	10,94	10,91	10,89	10,86	10,83	10,81	10,78	10,75	10,73	10,68
do 1 999 obyvatel		14,34	10,54	10,52	10,49	10,46	10,44	10,41	10,39	10,36	10,34	10,31	10,29	10,26	10,24	10,21	10,19	10,16	10,14	10,12	10,09	10,04
KRÁLOVÉHRADECKÝ		63,78	34,24	34,15	34,07	33,99	33,91	33,82	33,74	33,66	33,58	33,50	33,42	33,34	33,26	33,18	33,10	33,02	32,94	32,86	32,78	32,62
50 000 a více obyvatel		34,56	18,55	18,51	18,46	18,42	18,37	18,33	18,29	18,24	18,20	18,15	18,11	18,07	18,02	17,98	17,94	17,89	17,85	17,81	17,76	17,68
10 000-49 999 obyvatel		26,94	15,54	15,50	15,46	15,42	15,39	15,35	15,31	15,28	15,24	15,20	15,17	15,13	15,09	15,06	15,02	14,98	14,95	14,91	14,88	14,80
2 000-9 999 obyvatel		14,34	7,70	7,68	7,66	7,65	7,63	7,61	7,59	7,57	7,55	7,54	7,52	7,50	7,48	7,46	7,44	7,43	7,41	7,39	7,37	7,34
do 1 999 obyvatel		43,52	23,36	23,31	23,25	23,19	23,14	23,08	23,03	22,97	22,91	22,86	22,80	22,75	22,69	22,64	22,58	22,53	22,48	22,42	22,37	22,31
PARDUBICKÝ		36,14	19,40	19,36	19,31	19,26	19,21	19,17	19,12	19,08	19,03	18,98	18,94	18,89	18,85	18,80	18,76	18,71	18,66	18,62	18,58	18,49
50 000 a více obyvatel		26,83	14,41	14,37	14,34	14,30	14,27	14,23	14,20	14,16	14,13	14,09	14,06	14,03	13,99	13,96	13,92	13,89	13,86	13,82	13,79	13,73
10 000-49 999 obyvatel		23,57	12,66	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,23	12,20	12,17	12,15	12,12	12,09
2 000-9 999 obyvatel		14,34	12,66	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,23	12,20	12,17	12,15	12,12	12,09
do 1 999 obyvatel		14,34	12,66	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,23	12,20	12,17	12,15	12,12	12,09

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	24,48	24,42	24,37	24,31	24,25	24,19	24,13	24,08	24,02	23,96	23,91	23,85	23,79	23,74	23,68	23,62	23,57	23,51	23,46	23,40	23,35
10 000-49 999 obyvatel	36,65	18,70	18,66	18,61	18,57	18,52	18,48	18,44	18,39	18,35	18,30	18,26	18,22	18,17	18,13	18,09	18,05	18,00	17,96	17,92	17,88	17,83
2 000-9 999 obyvatel	23,83	12,16	12,13	12,10	12,08	12,05	12,02	11,99	11,96	11,93	11,90	11,88	11,85	11,82	11,79	11,76	11,74	11,71	11,68	11,65	11,62	11,60
do 1 999 obyvatel	15,29	7,81	7,79	7,77	7,75	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,64	7,62	7,60	7,59	7,57	7,55	7,53	7,51	7,50	7,48	7,46	7,44
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	27,97	27,90	27,83	27,77	27,70	27,63	27,57	27,50	27,44	27,37	27,31	27,24	27,18	27,11	27,05	26,99	26,92	26,86	26,79	26,73	26,67
10 000-49 999 obyvatel	32,82	16,75	16,71	16,67	16,63	16,59	16,55	16,51	16,47	16,43	16,39	16,35	16,31	16,28	16,24	16,20	16,16	16,12	16,08	16,05	16,01	15,97
2 000-9 999 obyvatel	28,12	14,35	14,32	14,28	14,25	14,21	14,18	14,15	14,11	14,08	14,05	14,01	13,98	13,95	13,91	13,88	13,85	13,81	13,78	13,75	13,72	13,68
do 1 999 obyvatel	18,54	9,46	9,44	9,42	9,40	9,37	9,35	9,33	9,31	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,02
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	29,03	28,96	28,89	28,83	28,76	28,69	28,62	28,55	28,48	28,42	28,35	28,28	28,21	28,15	28,08	28,01	27,95	27,88	27,82	27,75	27,68
10 000-49 999 obyvatel	31,79	16,22	16,18	16,15	16,11	16,07	16,03	15,99	15,95	15,92	15,88	15,84	15,80	15,77	15,73	15,69	15,65	15,62	15,58	15,54	15,51	15,47
2 000-9 999 obyvatel	21,93	11,19	11,17	11,14	11,11	11,09	11,06	11,03	11,01	10,98	10,95	10,93	10,90	10,88	10,85	10,83	10,80	10,77	10,75	10,72	10,70	10,67
do 1 999 obyvatel	17,18	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	8,64	8,62	8,60	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,40	8,38	8,36
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	10,48	10,46	10,43	10,41	10,38	10,36	10,33	10,31	10,29	10,26	10,24	10,21	10,19	10,16	10,14	10,12	10,09	10,07	10,04	10,02	10,00
10 000-49 999 obyvatel	18,00	9,19	9,17	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76
2 000-9 999 obyvatel	20,81	10,62	10,60	10,57	10,55	10,52	10,50	10,47	10,45	10,42	10,40	10,37	10,35	10,32	10,30	10,27	10,25	10,22	10,20	10,18	10,15	10,13
do 1 999 obyvatel	15,20	7,76	7,74	7,72	7,70	7,69	7,67	7,65	7,63	7,61	7,59	7,58	7,56	7,54	7,52	7,50	7,49	7,47	7,45	7,43	7,42	7,40
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	22,56	22,51	22,45	22,40	22,34	22,29	22,24	22,18	22,13	22,08	22,03	21,97	21,92	21,87	21,82	21,77	21,72	21,66	21,61	21,56	21,51
10 000-49 999 obyvatel	29,93	15,27	15,24	15,20	15,16	15,13	15,09	15,06	15,02	14,99	14,95	14,91	14,88	14,84	14,81	14,77	14,74	14,70	14,67	14,63	14,60	14,56
2 000-9 999 obyvatel	20,87	10,65	10,63	10,60	10,58	10,55	10,53	10,50	10,48	10,45	10,43	10,40	10,38	10,35	10,33	10,30	10,28	10,25	10,23	10,21	10,18	10,16
do 1 999 obyvatel	19,63	10,02	10,00	9,97	9,95	9,92	9,90	9,88	9,85	9,83	9,81	9,78	9,76	9,74	9,71	9,69	9,67	9,64	9,62	9,60	9,58	9,55
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	32,54	32,47	32,39	32,31	32,23	32,16	32,08	32,00	31,93	31,85	31,78	31,70	31,62	31,55	31,48	31,40	31,33	31,25	31,18	31,11	31,03
10 000-49 999 obyvatel	34,56	17,64	17,59	17,55	17,51	17,47	17,43	17,38	17,34	17,30	17,26	17,22	17,18	17,14	17,10	17,06	17,02	16,98	16,94	16,90	16,86	16,82
2 000-9 999 obyvatel	26,94	14,77	14,73	14,70	14,66	14,63	14,59	14,56	14,52	14,49	14,46	14,42	14,39	14,35	14,32	14,28	14,25	14,22	14,18	14,15	14,12	14,08
do 1 999 obyvatel	14,34	7,32	7,30	7,29	7,27	7,25	7,23	7,22	7,20	7,18	7,17	7,15	7,13	7,11	7,10	7,08	7,06	7,05	7,03	7,01	7,00	6,98
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	22,21	22,15	22,10	22,05	22,00	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74	21,68	21,63	21,58	21,53	21,48	21,43	21,38	21,33	21,28	21,23	21,18
10 000-49 999 obyvatel	36,14	18,44	18,40	18,35	18,31	18,27	18,22	18,18	18,14	18,09	18,05	18,01	17,96	17,92	17,88	17,84	17,79	17,75	17,71	17,67	17,63	17,59
2 000-9 999 obyvatel	26,83	13,69	13,66	13,63	13,59	13,56	13,53	13,50	13,47	13,43	13,40	13,37	13,34	13,31	13,27	13,24	13,21	13,18	13,15	13,12	13,09	13,06
do 1 999 obyvatel	23,57	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,89	11,86	11,83	11,80	11,77	11,75	11,72	11,69	11,66	11,63	11,61	11,58	11,55	11,53	11,50	11,47

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a												
		27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%		28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	29,3%		
		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																								
JIHOČESKÝ		23,29	23,24	23,18	23,13	23,07	23,02	22,96	22,91	22,86	22,80	22,75	22,70	22,64	22,59	22,54	22,49	22,43	22,38	22,33	22,28	22,23	22,33	22,28	22,23	
50 000 a více obyvatel		47,98																					22,33	22,28	22,23	
10 000-49 999 obyvatel		36,65	17,75	17,71	17,67	17,63	17,58	17,54	17,50	17,46	17,42	17,38	17,34	17,30	17,26	17,22	17,18	17,14	17,10	17,06	17,02	16,98	17,06	17,02	16,98	
2 000-9 999 obyvatel		23,83	11,57	11,54	11,52	11,49	11,46	11,43	11,41	11,38	11,35	11,33	11,30	11,28	11,25	11,22	11,20	11,17	11,14	11,12	11,09	11,07	11,04	11,09	11,07	11,04
do 1 999 obyvatel		15,29	7,43	7,41	7,39	7,37	7,36	7,34	7,32	7,30	7,29	7,27	7,25	7,24	7,22	7,20	7,19	7,17	7,15	7,14	7,12	7,10	7,09	7,12	7,10	7,09
PLZEŇSKÝ		26,61	26,54	26,48	26,42	26,36	26,29	26,23	26,17	26,11	26,05	25,99	25,93	25,87	25,81	25,75	25,69	25,63	25,57	25,51	25,45	25,39	25,51	25,45	25,39	
50 000 a více obyvatel		54,81																					25,51	25,45	25,39	
10 000-49 999 obyvatel		32,82	15,93	15,90	15,86	15,82	15,78	15,75	15,71	15,67	15,64	15,60	15,56	15,53	15,49	15,45	15,42	15,38	15,35	15,31	15,28	15,24	15,21	15,28	15,24	15,21
2 000-9 999 obyvatel		28,12	13,65	13,62	13,59	13,56	13,52	13,49	13,46	13,43	13,40	13,37	13,34	13,30	13,27	13,24	13,21	13,18	13,15	13,12	13,09	13,06	13,03	13,09	13,06	13,03
do 1 999 obyvatel		18,54	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,84	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,63	8,61	8,59
KARLOVARSKÝ		27,62	27,55	27,49	27,43	27,36	27,30	27,23	27,17	27,11	27,04	26,98	26,92	26,85	26,79	26,73	26,67	26,60	26,54	26,48	26,42	26,36	26,48	26,42	26,36	
50 000 a více obyvatel		56,90																					26,48	26,42	26,36	
10 000-49 999 obyvatel		31,79	15,43	15,40	15,36	15,32	15,29	15,25	15,22	15,18	15,15	15,11	15,08	15,04	15,00	14,97	14,94	14,90	14,87	14,83	14,80	14,73	14,80	14,76	14,73	
2 000-9 999 obyvatel		21,93	10,65	10,62	10,60	10,57	10,55	10,52	10,50	10,47	10,45	10,43	10,40	10,38	10,35	10,33	10,30	10,28	10,26	10,23	10,21	10,16	10,21	10,19	10,16	
do 1 999 obyvatel		17,18	8,34	8,32	8,30	8,28	8,26	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,07	8,05	8,04	8,02	8,00	7,96	8,00	7,98	7,96	
ÚSTECKÝ		9,97	9,95	9,93	9,90	9,88	9,86	9,83	9,81	9,79	9,76	9,74	9,72	9,70	9,67	9,65	9,63	9,61	9,58	9,56	9,54	9,52	9,56	9,54	9,52	
50 000 a více obyvatel		20,54																					9,56	9,54	9,52	
10 000-49 999 obyvatel		18,00	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62	8,60	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,40	8,38	8,34	8,38	8,36	8,34	
2 000-9 999 obyvatel		20,81	10,10	10,08	10,06	10,03	10,01	9,99	9,96	9,94	9,92	9,89	9,87	9,85	9,82	9,80	9,78	9,76	9,73	9,71	9,69	9,64	9,69	9,67	9,64	
do 1 999 obyvatel		15,20	7,38	7,36	7,35	7,33	7,31	7,30	7,28	7,26	7,24	7,23	7,21	7,19	7,18	7,16	7,14	7,13	7,11	7,09	7,08	7,04	7,08	7,06	7,04	
LIBERECKÝ		21,46	21,41	21,36	21,31	21,26	21,21	21,16	21,11	21,06	21,01	20,96	20,91	20,87	20,82	20,77	20,72	20,67	20,62	20,58	20,53	20,48	20,58	20,53	20,48	
50 000 a více obyvatel		44,21																					20,58	20,53	20,48	
10 000-49 999 obyvatel		29,93	14,53	14,50	14,46	14,43	14,39	14,36	14,33	14,29	14,26	14,23	14,19	14,16	14,13	14,09	14,06	14,03	14,00	13,96	13,93	13,87	13,93	13,90	13,87	
2 000-9 999 obyvatel		20,87	10,13	10,11	10,09	10,06	10,04	10,02	9,99	9,97	9,94	9,92	9,90	9,88	9,85	9,83	9,81	9,78	9,76	9,74	9,72	9,69	9,67	9,72	9,69	9,67
do 1 999 obyvatel		19,63	9,53	9,51	9,49	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,10	9,14	9,12	9,10
KRALOVÉHRADECKÝ		30,96	30,89	30,81	30,74	30,67	30,60	30,52	30,45	30,38	30,31	30,24	30,17	30,10	30,03	29,96	29,89	29,82	29,75	29,68	29,61	29,54	29,68	29,61	29,54	
50 000 a více obyvatel		63,78																					29,68	29,61	29,54	
10 000-49 999 obyvatel		34,56	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,58	16,54	16,50	16,47	16,43	16,39	16,35	16,31	16,27	16,24	16,20	16,16	16,12	16,09	16,05	16,01	16,09	16,05	16,01
2 000-9 999 obyvatel		26,94	14,05	14,02	13,98	13,95	13,92	13,89	13,85	13,82	13,79	13,76	13,72	13,69	13,66	13,63	13,60	13,56	13,53	13,50	13,47	13,41	13,47	13,44	13,41	
do 1 999 obyvatel		14,34	6,96	6,95	6,93	6,92	6,90	6,88	6,87	6,85	6,83	6,82	6,80	6,79	6,77	6,76	6,74	6,72	6,71	6,69	6,68	6,66	6,65	6,68	6,66	6,65
PARDUBICKÝ		21,13	21,08	21,03	20,98	20,93	20,88	20,83	20,78	20,73	20,68	20,64	20,59	20,54	20,49	20,44	20,40	20,35	20,30	20,25	20,21	20,16	20,25	20,21	20,16	
50 000 a více obyvatel		43,52																					20,25	20,21	20,16	
10 000-49 999 obyvatel		36,14	17,54	17,50	17,46	17,42	17,38	17,34	17,30	17,26	17,22	17,18	17,14	17,10	17,06	17,02	16,98	16,94	16,90	16,86	16,82	16,74	16,82	16,78	16,74	
2 000-9 999 obyvatel		26,83	13,03	13,00	12,96	12,93	12,90	12,87	12,84	12,81	12,78	12,75	12,72	12,69	12,66	12,64	12,61	12,58	12,55	12,52	12,49	12,43	12,49	12,46	12,43	
do 1 999 obyvatel		23,57	11,44	11,42	11,39	11,36	11,34	11,31	11,28	11,26	11,23	11,20	11,18	11,15	11,13	11,10	11,07	11,05	11,02	11,00	10,97	10,95	10,92	10,97	10,95	10,92

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)											Příloha č. 4a										
	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	22,17	22,12	22,07	22,02	21,97	21,92	21,87	21,82	21,77	21,72	21,67	21,62	21,57	21,52	21,47	21,42	21,37	21,32	21,27	21,23	21,18
10 000-49 999 obyvatel	36,65	16,94	16,90	16,86	16,82	16,78	16,74	16,71	16,67	16,63	16,59	16,55	16,51	16,48	16,44	16,40	16,36	16,33	16,29	16,25	16,21	16,18
2 000-9 999 obyvatel	23,83	11,02	10,99	10,97	10,94	10,91	10,89	10,86	10,84	10,81	10,79	10,76	10,74	10,72	10,69	10,67	10,64	10,62	10,59	10,57	10,54	10,52
do 1 999 obyvatel	15,29	7,07	7,05	7,04	7,02	7,00	6,99	6,97	6,96	6,94	6,92	6,91	6,89	6,88	6,86	6,85	6,83	6,81	6,80	6,78	6,77	6,75
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	25,33	25,27	25,21	25,16	25,10	25,04	24,98	24,92	24,87	24,81	24,75	24,70	24,64	24,58	24,53	24,47	24,41	24,36	24,30	24,25	24,19
10 000-49 999 obyvatel	32,82	15,17	15,13	15,10	15,06	15,03	15,00	14,96	14,93	14,89	14,86	14,82	14,79	14,76	14,72	14,69	14,65	14,62	14,59	14,55	14,52	14,49
2 000-9 999 obyvatel	28,12	13,00	12,97	12,94	12,91	12,88	12,85	12,82	12,79	12,76	12,73	12,70	12,67	12,64	12,61	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41
do 1 999 obyvatel	18,54	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41	8,40	8,38	8,36	8,34	8,32	8,30	8,28	8,26	8,24	8,22	8,20	8,19
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	26,30	26,24	26,17	26,11	26,05	25,99	25,93	25,87	25,81	25,76	25,70	25,64	25,58	25,52	25,46	25,40	25,34	25,29	25,23	25,17	25,11
10 000-49 999 obyvatel	31,79	14,69	14,66	14,63	14,59	14,56	14,52	14,49	14,46	14,42	14,39	14,36	14,33	14,29	14,26	14,23	14,19	14,16	14,13	14,10	14,07	14,03
2 000-9 999 obyvatel	21,93	10,14	10,11	10,09	10,07	10,04	10,02	10,00	9,98	9,95	9,93	9,91	9,88	9,86	9,84	9,82	9,79	9,77	9,75	9,73	9,70	9,68
do 1 999 obyvatel	17,18	7,94	7,92	7,91	7,89	7,87	7,85	7,83	7,82	7,80	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,69	7,67	7,66	7,64	7,62	7,60	7,59
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	9,50	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07
10 000-49 999 obyvatel	18,00	8,32	8,30	8,28	8,26	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,08	8,06	8,04	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95
2 000-9 999 obyvatel	20,81	9,62	9,60	9,58	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19
do 1 999 obyvatel	15,20	7,03	7,01	7,00	6,98	6,96	6,95	6,93	6,92	6,90	6,88	6,87	6,85	6,84	6,82	6,81	6,79	6,77	6,76	6,74	6,73	6,71
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	20,43	20,39	20,34	20,29	20,24	20,20	20,15	20,10	20,06	20,01	19,97	19,92	19,87	19,83	19,78	19,74	19,69	19,65	19,60	19,56	19,51
10 000-49 999 obyvatel	29,93	13,83	13,80	13,77	13,74	13,71	13,68	13,64	13,61	13,58	13,55	13,52	13,49	13,46	13,43	13,40	13,36	13,33	13,30	13,27	13,24	13,21
2 000-9 999 obyvatel	20,87	9,65	9,63	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,38	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,21
do 1 999 obyvatel	19,63	9,08	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	29,48	29,41	29,34	29,27	29,20	29,14	29,07	29,00	28,94	28,87	28,80	28,74	28,67	28,60	28,54	28,47	28,41	28,34	28,28	28,21	28,15
10 000-49 999 obyvatel	34,56	15,97	15,94	15,90	15,86	15,83	15,79	15,75	15,72	15,68	15,65	15,61	15,57	15,54	15,50	15,47	15,43	15,40	15,36	15,33	15,29	15,26
2 000-9 999 obyvatel	26,94	13,38	13,35	13,32	13,28	13,25	13,22	13,19	13,16	13,13	13,10	13,07	13,04	13,01	12,98	12,95	12,92	12,89	12,86	12,83	12,80	12,78
do 1 999 obyvatel	14,34	6,63	6,62	6,60	6,59	6,57	6,55	6,54	6,52	6,51	6,49	6,48	6,46	6,45	6,44	6,42	6,41	6,39	6,38	6,36	6,35	6,33
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	20,11	20,07	20,02	19,97	19,93	19,88	19,84	19,79	19,75	19,70	19,65	19,61	19,56	19,52	19,47	19,43	19,39	19,34	19,30	19,25	19,21
10 000-49 999 obyvatel	36,14	16,70	16,67	16,63	16,59	16,55	16,51	16,47	16,44	16,40	16,36	16,32	16,29	16,25	16,21	16,17	16,14	16,10	16,06	16,03	15,99	15,95
2 000-9 999 obyvatel	26,83	12,40	12,37	12,34	12,32	12,29	12,26	12,23	12,20	12,17	12,15	12,12	12,09	12,06	12,04	12,01	11,98	11,95	11,93	11,90	11,87	11,84
do 1 999 obyvatel	23,57	10,90	10,87	10,85	10,82	10,80	10,77	10,75	10,72	10,70	10,67	10,65	10,62	10,60	10,57	10,55	10,53	10,50	10,48	10,45	10,43	10,41

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)														33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%			
Cílové nájemné v Kč/m ²	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	21,13	21,08	21,03	20,99	20,94	20,89	20,84	20,80	20,75	20,70	20,65	20,61	20,56	20,51	20,47	20,42	20,38	20,33	20,28	20,24	20,19
10 000-49 999 obyvatel	36,65	16,14	16,10	16,07	16,03	15,99	15,96	15,92	15,89	15,85	15,81	15,78	15,74	15,71	15,67	15,64	15,60	15,57	15,53	15,50	15,46	15,43
2 000-9 999 obyvatel	23,83	10,50	10,47	10,45	10,43	10,40	10,38	10,35	10,33	10,31	10,28	10,26	10,24	10,21	10,19	10,17	10,15	10,12	10,10	10,08	10,05	10,03
do 1 999 obyvatel	15,29	6,74	6,72	6,71	6,69	6,68	6,66	6,65	6,63	6,62	6,60	6,59	6,57	6,56	6,54	6,53	6,51	6,50	6,48	6,47	6,45	6,44
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	24,14	24,08	24,03	23,97	23,92	23,86	23,81	23,75	23,70	23,65	23,59	23,54	23,49	23,43	23,38	23,33	23,28	23,22	23,17	23,12	23,07
10 000-49 999 obyvatel	32,82	14,45	14,42	14,39	14,36	14,32	14,29	14,26	14,23	14,19	14,16	14,13	14,10	14,07	14,03	14,00	13,97	13,94	13,91	13,88	13,85	13,81
2 000-9 999 obyvatel	28,12	12,39	12,36	12,33	12,30	12,27	12,25	12,22	12,19	12,16	12,13	12,11	12,08	12,05	12,03	12,00	11,97	11,94	11,92	11,89	11,86	11,84
do 1 999 obyvatel	18,54	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,08	8,06	8,04	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,84	7,82	7,81
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	25,06	25,00	24,94	24,89	24,83	24,77	24,72	24,66	24,60	24,55	24,49	24,44	24,38	24,33	24,27	24,22	24,16	24,11	24,05	24,00	23,95
10 000-49 999 obyvatel	31,79	14,00	13,97	13,94	13,91	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,62	13,59	13,56	13,53	13,50	13,47	13,44	13,41	13,38
2 000-9 999 obyvatel	21,93	9,66	9,64	9,62	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,29	9,27	9,25	9,23
do 1 999 obyvatel	17,18	7,57	7,55	7,53	7,52	7,50	7,48	7,47	7,45	7,43	7,42	7,40	7,38	7,37	7,35	7,33	7,32	7,30	7,28	7,27	7,25	7,23
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,86	8,84	8,82	8,80	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	8,65
10 000-49 999 obyvatel	18,00	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,84	7,82	7,80	7,79	7,77	7,75	7,73	7,72	7,70	7,68	7,66	7,65	7,63	7,61	7,60	7,58
2 000-9 999 obyvatel	20,81	9,17	9,15	9,13	9,10	9,08	9,06	9,04	9,02	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76
do 1 999 obyvatel	15,20	6,70	6,68	6,67	6,65	6,64	6,62	6,61	6,59	6,58	6,56	6,55	6,53	6,52	6,50	6,49	6,47	6,46	6,44	6,43	6,42	6,40
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	19,47	19,42	19,38	19,34	19,29	19,25	19,21	19,16	19,12	19,07	19,03	18,99	18,95	18,90	18,86	18,82	18,78	18,73	18,69	18,65	18,61
10 000-49 999 obyvatel	29,93	13,18	13,15	13,12	13,09	13,06	13,03	13,00	12,97	12,94	12,92	12,89	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74	12,71	12,68	12,66	12,63	12,60
2 000-9 999 obyvatel	20,87	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79
do 1 999 obyvatel	19,63	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,42	8,40	8,38	8,36	8,34	8,32	8,30	8,28	8,26
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	28,09	28,02	27,96	27,89	27,83	27,77	27,70	27,64	27,58	27,52	27,45	27,39	27,33	27,27	27,21	27,15	27,08	27,02	26,96	26,90	26,84
10 000-49 999 obyvatel	34,56	15,22	15,19	15,15	15,12	15,08	15,05	15,01	14,98	14,95	14,91	14,88	14,85	14,81	14,78	14,74	14,71	14,68	14,65	14,61	14,58	14,55
2 000-9 999 obyvatel	26,94	12,75	12,72	12,69	12,66	12,63	12,60	12,57	12,54	12,52	12,49	12,46	12,43	12,40	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,24	12,21	12,18
do 1 999 obyvatel	14,34	6,32	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	6,23	6,22	6,20	6,19	6,18	6,16	6,15	6,13	6,12	6,11	6,09	6,08	6,07	6,05	6,04
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	19,17	19,12	19,08	19,03	18,99	18,95	18,91	18,86	18,82	18,78	18,73	18,69	18,65	18,61	18,57	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36	18,32
10 000-49 999 obyvatel	36,14	15,92	15,88	15,84	15,81	15,77	15,74	15,70	15,66	15,63	15,59	15,56	15,52	15,49	15,45	15,42	15,38	15,35	15,31	15,28	15,25	15,21
2 000-9 999 obyvatel	26,83	11,82	11,79	11,76	11,74	11,71	11,68	11,66	11,63	11,60	11,58	11,55	11,53	11,50	11,47	11,45	11,42	11,40	11,37	11,35	11,32	11,29
do 1 999 obyvatel	23,57	10,38	10,36	10,33	10,31	10,29	10,26	10,24	10,22	10,19	10,17	10,15	10,13	10,10	10,08	10,06	10,03	10,01	9,99	9,97	9,94	9,92

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Cílové nájemné v Kč/m ²	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	20,15	20,10	20,06	20,01	19,97	19,92	19,88	19,83	19,79	19,75	19,70	19,66	19,61	19,57	19,53	19,48	19,44	19,40	19,36	19,31	19,27
10 000-49 999 obyvatel	36,65	15,39	15,36	15,32	15,29	15,25	15,22	15,19	15,15	15,12	15,08	15,05	15,02	14,98	14,95	14,92	14,88	14,85	14,82	14,79	14,75	14,72
2 000-9 999 obyvatel	23,83	10,01	9,99	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,59	9,57
do 1 999 obyvatel	15,29	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37	6,35	6,34	6,32	6,31	6,30	6,28	6,27	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20	6,19	6,17	6,16	6,14
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	23,02	22,96	22,91	22,86	22,81	22,76	22,71	22,66	22,61	22,56	22,51	22,46	22,41	22,36	22,31	22,26	22,21	22,16	22,11	22,06	22,01
10 000-49 999 obyvatel	32,82	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,60	13,57	13,54	13,51	13,48	13,45	13,42	13,39	13,36	13,33	13,30	13,27	13,24	13,21	13,18
2 000-9 999 obyvatel	26,12	11,81	11,78	11,76	11,73	11,71	11,68	11,65	11,63	11,60	11,57	11,55	11,52	11,50	11,47	11,45	11,42	11,40	11,37	11,35	11,32	11,30
do 1 999 obyvatel	18,54	7,79	7,77	7,75	7,74	7,72	7,70	7,68	7,67	7,65	7,63	7,62	7,60	7,58	7,57	7,55	7,53	7,52	7,50	7,48	7,47	7,45
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	23,89	23,84	23,79	23,73	23,68	23,63	23,57	23,52	23,47	23,42	23,36	23,31	23,26	23,21	23,16	23,11	23,05	23,00	22,95	22,90	22,85
10 000-49 999 obyvatel	31,79	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,17	13,14	13,11	13,09	13,06	13,03	13,00	12,97	12,94	12,91	12,88	12,85	12,83	12,80	12,77
2 000-9 999 obyvatel	21,93	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81
do 1 999 obyvatel	17,18	7,22	7,20	7,19	7,17	7,15	7,14	7,12	7,11	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03	7,01	7,00	6,98	6,96	6,95	6,93	6,92	6,90
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,48	8,46	8,44	8,42	8,40	8,38	8,36	8,34	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25
10 000-49 999 obyvatel	18,00	7,56	7,54	7,53	7,51	7,49	7,48	7,46	7,44	7,43	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33	7,31	7,30	7,28	7,26	7,25	7,23
2 000-9 999 obyvatel	20,81	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,42	8,40	8,38	8,36
do 1 999 obyvatel	15,20	6,39	6,37	6,36	6,34	6,33	6,32	6,30	6,29	6,27	6,26	6,25	6,23	6,22	6,20	6,19	6,18	6,16	6,15	6,14	6,12	6,11
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	18,57	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36	18,32	18,28	18,24	18,20	18,15	18,11	18,07	18,03	17,99	17,95	17,91	17,87	17,83	17,80	17,76
10 000-49 999 obyvatel	29,93	12,57	12,54	12,51	12,49	12,46	12,43	12,40	12,37	12,35	12,32	12,29	12,26	12,24	12,21	12,18	12,16	12,13	12,10	12,08	12,05	12,02
2 000-9 999 obyvatel	20,87	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,52	8,50	8,48	8,46	8,44	8,42	8,40	8,38
do 1 999 obyvatel	19,63	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,14	8,12	8,10	8,08	8,06	8,05	8,03	8,01	7,99	7,97	7,96	7,94	7,92	7,90	7,89
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	26,78	26,72	26,66	26,60	26,54	26,48	26,42	26,36	26,31	26,25	26,19	26,13	26,07	26,01	25,96	25,90	25,84	25,78	25,73	25,67	25,61
10 000-49 999 obyvatel	34,56	14,51	14,48	14,45	14,42	14,38	14,35	14,32	14,29	14,26	14,22	14,19	14,16	14,13	14,10	14,07	14,04	14,00	13,97	13,94	13,91	13,88
2 000-9 999 obyvatel	26,94	12,15	12,13	12,10	12,07	12,05	12,02	11,99	11,97	11,94	11,91	11,89	11,86	11,83	11,81	11,78	11,75	11,73	11,70	11,68	11,65	11,62
do 1 999 obyvatel	14,34	6,03	6,01	6,00	5,98	5,97	5,96	5,94	5,93	5,92	5,91	5,89	5,88	5,87	5,85	5,84	5,83	5,81	5,80	5,79	5,78	5,76
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	18,28	18,23	18,19	18,15	18,11	18,07	18,03	17,99	17,95	17,91	17,87	17,83	17,79	17,75	17,71	17,67	17,63	17,60	17,56	17,52	17,48
10 000-49 999 obyvatel	36,14	15,18	15,14	15,11	15,08	15,04	15,01	14,97	14,94	14,91	14,87	14,84	14,81	14,78	14,74	14,71	14,68	14,64	14,61	14,58	14,55	14,52
2 000-9 999 obyvatel	26,83	11,27	11,24	11,22	11,19	11,17	11,14	11,12	11,09	11,07	11,04	11,02	11,00	10,97	10,95	10,92	10,90	10,87	10,85	10,83	10,80	10,78
do 1 999 obyvatel	23,57	9,90	9,88	9,86	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,60	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%		37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	19,23	19,18	19,14	19,10	19,06	19,02	18,97	18,93	18,89	18,85	18,81	18,77	18,73	18,68	18,64	18,60	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40
10 000-49 999 obyvatel	36,65	14,69	14,66	14,62	14,59	14,56	14,53	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,34	14,31	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,12	14,09	14,06
2 000-9 999 obyvatel	23,83	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14
do 1 999 obyvatel	15,29	6,13	6,12	6,10	6,09	6,08	6,06	6,05	6,04	6,02	6,01	6,00	5,98	5,97	5,96	5,94	5,93	5,92	5,91	5,89	5,88	5,87
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	21,96	21,91	21,87	21,82	21,77	21,72	21,67	21,63	21,58	21,53	21,48	21,44	21,39	21,34	21,30	21,25	21,20	21,16	21,11	21,07	21,02
10 000-49 999 obyvatel	32,82	13,15	13,12	13,10	13,07	13,04	13,01	12,98	12,95	12,92	12,90	12,87	12,84	12,81	12,78	12,75	12,73	12,70	12,67	12,64	12,62	12,59
2 000-9 999 obyvatel	28,12	11,27	11,25	11,22	11,20	11,17	11,15	11,12	11,10	11,07	11,05	11,03	11,00	10,98	10,95	10,93	10,91	10,88	10,86	10,83	10,81	10,79
do 1 999 obyvatel	18,54	7,43	7,42	7,40	7,38	7,37	7,35	7,33	7,32	7,30	7,29	7,27	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,16	7,14	7,13	7,11
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	22,80	22,75	22,70	22,65	22,60	22,55	22,50	22,45	22,40	22,35	22,30	22,26	22,21	22,16	22,11	22,06	22,01	21,96	21,92	21,87	21,82
10 000-49 999 obyvatel	31,79	12,74	12,71	12,68	12,66	12,63	12,60	12,57	12,55	12,52	12,49	12,46	12,44	12,41	12,38	12,35	12,33	12,30	12,27	12,25	12,22	12,19
2 000-9 999 obyvatel	21,93	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,68	8,66	8,64	8,62	8,60	8,58	8,56	8,54	8,52	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41
do 1 999 obyvatel	17,18	6,89	6,87	6,86	6,84	6,83	6,81	6,80	6,78	6,77	6,75	6,74	6,72	6,71	6,69	6,68	6,66	6,65	6,64	6,62	6,61	6,59
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	8,23	8,22	8,20	8,18	8,16	8,14	8,13	8,11	8,09	8,07	8,05	8,04	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95	7,93	7,91	7,90	7,88
10 000-49 999 obyvatel	18,00	7,22	7,20	7,18	7,17	7,15	7,14	7,12	7,11	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03	7,01	7,00	6,98	6,97	6,95	6,94	6,92	6,91
2 000-9 999 obyvatel	20,81	8,34	8,32	8,31	8,29	8,27	8,25	8,23	8,21	8,20	8,18	8,16	8,14	8,12	8,11	8,09	8,07	8,05	8,04	8,02	8,00	7,98
do 1 999 obyvatel	15,20	6,09	6,08	6,07	6,05	6,04	6,03	6,01	6,00	5,99	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	5,91	5,90	5,88	5,87	5,86	5,85	5,83
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	17,72	17,68	17,64	17,60	17,56	17,52	17,48	17,45	17,41	17,37	17,33	17,29	17,25	17,22	17,18	17,14	17,10	17,07	17,03	16,99	16,96
10 000-49 999 obyvatel	29,93	12,00	11,97	11,94	11,92	11,89	11,86	11,84	11,81	11,79	11,76	11,73	11,71	11,68	11,66	11,63	11,61	11,58	11,56	11,53	11,51	11,48
2 000-9 999 obyvatel	20,87	8,37	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27	8,26	8,24	8,22	8,20	8,18	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,08	8,06	8,04	8,02	8,01
do 1 999 obyvatel	19,63	7,87	7,85	7,83	7,82	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,71	7,70	7,68	7,66	7,65	7,63	7,61	7,60	7,58	7,56	7,55	7,53
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	25,56	25,50	25,44	25,39	25,33	25,28	25,22	25,17	25,11	25,06	25,00	24,95	24,89	24,84	24,78	24,73	24,67	24,62	24,57	24,51	24,46
10 000-49 999 obyvatel	34,56	13,85	13,82	13,79	13,76	13,73	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,55	13,52	13,49	13,46	13,43	13,40	13,37	13,34	13,31	13,28	13,26
2 000-9 999 obyvatel	26,94	11,60	11,57	11,55	11,52	11,50	11,47	11,45	11,42	11,40	11,37	11,35	11,32	11,30	11,27	11,25	11,22	11,20	11,17	11,15	11,13	11,10
do 1 999 obyvatel	14,34	5,75	5,74	5,72	5,71	5,70	5,69	5,67	5,66	5,65	5,64	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,50
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	17,44	17,40	17,36	17,33	17,29	17,25	17,21	17,17	17,14	17,10	17,06	17,02	16,99	16,95	16,91	16,87	16,84	16,80	16,76	16,73	16,69
10 000-49 999 obyvatel	36,14	14,48	14,45	14,42	14,39	14,36	14,32	14,29	14,26	14,23	14,20	14,17	14,14	14,11	14,08	14,04	14,01	13,98	13,95	13,92	13,89	13,86
2 000-9 999 obyvatel	26,83	10,75	10,73	10,71	10,68	10,66	10,64	10,61	10,59	10,57	10,54	10,52	10,50	10,47	10,45	10,43	10,40	10,38	10,36	10,34	10,31	10,29
do 1 999 obyvatel	23,57	9,45	9,43	9,41	9,39	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%		38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	18,36	18,32	18,28	18,24	18,20	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,97	17,93	17,89	17,85	17,81	17,77	17,74	17,70	17,66	17,62	17,58
10 000-49 999 obyvatel	36,65	14,03	14,00	13,97	13,94	13,91	13,88	13,85	13,82	13,79	13,76	13,73	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,55	13,52	13,49	13,46	13,43
2 000-9 999 obyvatel	23,83	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,02	9,00	8,98	8,96	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,74
do 1 999 obyvatel	15,29	5,85	5,84	5,83	5,82	5,80	5,79	5,78	5,77	5,75	5,74	5,73	5,72	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,64	5,63	5,62	5,61
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	20,97	20,93	20,88	20,84	20,79	20,75	20,70	20,66	20,61	20,57	20,52	20,48	20,44	20,39	20,35	20,30	20,26	20,22	20,17	20,13	20,09
10 000-49 999 obyvatel	32,82	12,56	12,53	12,51	12,48	12,45	12,43	12,40	12,37	12,35	12,32	12,29	12,27	12,24	12,21	12,19	12,16	12,13	12,11	12,08	12,06	12,03
2 000-9 999 obyvatel	28,12	10,76	10,74	10,72	10,69	10,67	10,65	10,62	10,60	10,58	10,56	10,53	10,51	10,49	10,46	10,44	10,42	10,40	10,37	10,35	10,33	10,31
do 1 999 obyvatel	18,54	7,10	7,08	7,07	7,05	7,04	7,02	7,01	6,99	6,98	6,96	6,95	6,93	6,92	6,90	6,89	6,87	6,86	6,84	6,83	6,81	6,80
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	21,77	21,73	21,68	21,63	21,59	21,54	21,49	21,45	21,40	21,35	21,31	21,26	21,21	21,17	21,12	21,08	21,03	20,99	20,94	20,90	20,85
10 000-49 999 obyvatel	31,79	12,17	12,14	12,11	12,09	12,06	12,04	12,01	11,98	11,96	11,93	11,91	11,88	11,85	11,83	11,80	11,78	11,75	11,73	11,70	11,68	11,65
2 000-9 999 obyvatel	21,93	8,40	8,38	8,36	8,34	8,32	8,30	8,29	8,27	8,25	8,23	8,21	8,20	8,18	8,16	8,14	8,13	8,11	8,09	8,07	8,06	8,04
do 1 999 obyvatel	17,18	6,58	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,49	6,48	6,46	6,45	6,44	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37	6,35	6,34	6,33	6,31	6,30
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54	7,86	7,85	7,83	7,81	7,80	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,64	7,63	7,61	7,60	7,58	7,56	7,55	7,53
10 000-49 999 obyvatel	18,00	6,89	6,88	6,86	6,85	6,83	6,82	6,80	6,79	6,77	6,76	6,74	6,73	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,64	6,63	6,61	6,60
2 000-9 999 obyvatel	20,81	7,97	7,95	7,93	7,91	7,90	7,88	7,86	7,85	7,83	7,81	7,80	7,78	7,76	7,75	7,73	7,71	7,70	7,68	7,66	7,65	7,63
do 1 999 obyvatel	15,20	5,82	5,81	5,79	5,78	5,77	5,76	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,68	5,67	5,66	5,65	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,57
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	16,92	16,88	16,85	16,81	16,77	16,74	16,70	16,66	16,63	16,59	16,56	16,52	16,48	16,45	16,41	16,38	16,34	16,31	16,27	16,24	16,20
10 000-49 999 obyvatel	29,93	11,46	11,43	11,41	11,38	11,36	11,33	11,31	11,28	11,26	11,23	11,21	11,19	11,16	11,14	11,11	11,09	11,07	11,04	11,02	10,99	10,97
2 000-9 999 obyvatel	20,87	7,99	7,97	7,95	7,94	7,92	7,90	7,89	7,87	7,85	7,84	7,82	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,72	7,70	7,68	7,67	7,65
do 1 999 obyvatel	19,63	7,52	7,50	7,48	7,47	7,45	7,43	7,42	7,40	7,39	7,37	7,35	7,34	7,32	7,31	7,29	7,28	7,26	7,24	7,23	7,21	7,20
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	24,41	24,35	24,30	24,25	24,19	24,14	24,09	24,04	23,99	23,93	23,88	23,83	23,78	23,73	23,68	23,63	23,58	23,52	23,47	23,42	23,37
10 000-49 999 obyvatel	34,56	13,23	13,20	13,17	13,14	13,11	13,08	13,06	13,03	13,00	12,97	12,94	12,92	12,89	12,86	12,83	12,80	12,78	12,75	12,72	12,69	12,67
2 000-9 999 obyvatel	26,94	11,08	11,05	11,03	11,00	10,98	10,96	10,93	10,91	10,89	10,86	10,84	10,82	10,79	10,77	10,75	10,72	10,70	10,68	10,65	10,63	10,61
do 1 999 obyvatel	14,34	5,49	5,48	5,47	5,46	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,39	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	16,65	16,62	16,58	16,55	16,51	16,47	16,44	16,40	16,37	16,33	16,30	16,26	16,23	16,19	16,16	16,12	16,09	16,05	16,02	15,98	15,95
10 000-49 999 obyvatel	36,14	13,83	13,80	13,77	13,74	13,71	13,68	13,65	13,62	13,59	13,56	13,53	13,51	13,48	13,45	13,42	13,39	13,36	13,33	13,30	13,27	13,25
2 000-9 999 obyvatel	26,83	10,27	10,25	10,23	10,20	10,18	10,16	10,14	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84
do 1 999 obyvatel	23,57	9,02	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
		41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%		43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%
JIHOČESKÝ		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
50 000 a více obyvatel	47,98	16,74	16,71	16,67	16,64	16,60	16,57	16,53	16,50	16,46	16,43	16,40	16,36	16,33	16,29	16,26	16,22	16,19	16,16	16,12	16,09		
10 000-49 999 obyvatel	36,65	12,82	12,79	12,76	12,74	12,71	12,68	12,66	12,63	12,60	12,55	12,53	12,50	12,47	12,45	12,42	12,39	12,37	12,34	12,32	12,29		
2 000-9 999 obyvatel	23,83	8,34	8,32	8,30	8,28	8,27	8,25	8,23	8,21	8,20	8,16	8,15	8,13	8,11	8,09	8,08	8,06	8,04	8,03	8,01	7,99		
do 1 999 obyvatel	15,29	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,29	5,28	5,27	5,26	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13		
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	54,81	19,17	19,13	19,09	19,05	19,01	18,97	18,93	18,89	18,85	18,81	18,77	18,73	18,69	18,65	18,61	18,57	18,53	18,50	18,46	18,42	18,38	
10 000-49 999 obyvatel	32,82	11,48	11,46	11,43	11,41	11,38	11,36	11,34	11,31	11,29	11,26	11,24	11,22	11,19	11,17	11,15	11,12	11,10	11,08	11,05	11,03	11,01	
2 000-9 999 obyvatel	26,12	9,84	9,82	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	
do 1 999 obyvatel	18,54	6,49	6,47	6,46	6,45	6,43	6,42	6,41	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,27	6,26	6,25	6,23	6,22	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	56,90	19,90	19,86	19,81	19,77	19,73	19,69	19,65	19,61	19,57	19,52	19,48	19,44	19,40	19,36	19,32	19,28	19,24	19,20	19,16	19,12	19,08	
10 000-49 999 obyvatel	31,79	11,12	11,10	11,07	11,05	11,03	11,00	10,98	10,96	10,93	10,91	10,89	10,86	10,84	10,82	10,80	10,77	10,75	10,73	10,71	10,68	10,66	
2 000-9 999 obyvatel	21,93	7,67	7,66	7,64	7,62	7,61	7,59	7,58	7,56	7,54	7,53	7,51	7,50	7,48	7,47	7,45	7,43	7,42	7,40	7,39	7,37	7,36	
do 1 999 obyvatel	17,18	6,01	6,00	5,99	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	5,91	5,90	5,89	5,87	5,86	5,85	5,84	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,76	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	20,54	7,19	7,17	7,16	7,14	7,13	7,11	7,10	7,08	7,07	7,05	7,04	7,02	7,01									
10 000-49 999 obyvatel	18,00																						
2 000-9 999 obyvatel	20,81	7,28	7,27	7,25	7,23	7,22	7,20	7,19	7,17	7,16	7,14	7,13	7,11	7,10	7,08	7,07	7,05	7,04	7,03	7,01	7,00	6,98	
do 1 999 obyvatel	15,20	5,32	5,31	5,30	5,29	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	44,21	15,46	15,43	15,40	15,36	15,33	15,30	15,27	15,24	15,20	15,17	15,14	15,11	15,08	15,04	15,01	14,98	14,95	14,92	14,89	14,86	14,83	
10 000-49 999 obyvatel	29,93	10,47	10,45	10,42	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32	10,29	10,27	10,25	10,23	10,21	10,19	10,17	10,14	10,12	10,10	10,08	10,06	10,04	
2 000-9 999 obyvatel	20,87	7,30	7,29	7,27	7,26	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,03	7,02	7,00	
do 1 999 obyvatel	19,63	6,87	6,85	6,84	6,82	6,81	6,80	6,78	6,77	6,75	6,74	6,72	6,71	6,70	6,68	6,67	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,78	22,30	22,26	22,21	22,16	22,12	22,07	22,02	21,98	21,93	21,88	21,84	21,79	21,75	21,70	21,66	21,61	21,57	21,52	21,48	21,43	21,39	
10 000-49 999 obyvatel	34,56	12,09	12,06	12,04	12,01	11,99	11,96	11,94	11,91	11,89	11,86	11,84	11,81	11,79	11,76	11,74	11,71	11,69	11,66	11,64	11,62	11,59	
2 000-9 999 obyvatel	26,94	10,12	10,10	10,08	10,06	10,04	10,02	10,00	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	
do 1 999 obyvatel	14,34	5,02	5,01	5,00																			
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	43,52	15,22	15,19	15,16	15,12	15,09	15,06	15,03	15,00	14,97	14,93	14,90	14,87	14,84	14,81	14,78	14,75	14,72	14,69	14,66	14,63	14,59	
10 000-49 999 obyvatel	36,14	12,64	12,61	12,59	12,56	12,53	12,51	12,48	12,46	12,43	12,40	12,38	12,35	12,33	12,30	12,27	12,25	12,22	12,20	12,17	12,15	12,12	
2 000-9 999 obyvatel	26,83	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,08	9,06	9,04	9,02	9,00	
do 1 999 obyvatel	23,57	8,25	8,23	8,21	8,19	8,18	8,16	8,14	8,12	8,11	8,09	8,07	8,06	8,04	8,02	8,01	7,99	7,97	7,96	7,94	7,92	7,91	

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
		44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	47,98	16,06	16,02	15,99	15,96	15,92	15,89	15,86	15,82	15,79	15,76	15,73	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,53	15,50	15,47	15,44	15,41	15,41
10 000-49 999 obyvatel	36,65	12,27	12,24	12,22	12,19	12,16	12,14	12,11	12,09	12,06	12,04	12,01	11,99	11,96	11,94	11,92	11,89	11,87	11,84	11,82	11,79	11,77	11,77
2 000-9 999 obyvatel	23,83	7,98	7,96	7,94	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,85	7,83	7,81	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,65	7,65
do 1 999 obyvatel	15,29	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,00										
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	54,81	18,34	18,30	18,27	18,23	18,19	18,15	18,11	18,08	18,04	18,00	17,97	17,93	17,89	17,85	17,82	17,78	17,74	17,71	17,67	17,63	17,60	17,60
10 000-49 999 obyvatel	32,82	10,98	10,96	10,94	10,92	10,89	10,87	10,85	10,83	10,80	10,78	10,76	10,74	10,72	10,69	10,67	10,65	10,63	10,61	10,58	10,56	10,54	10,54
2 000-9 999 obyvatel	26,12	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,32	9,30	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,03
do 1 999 obyvatel	18,54	6,21	6,19	6,18	6,17	6,16	6,14	6,13	6,12	6,11	6,09	6,08	6,07	6,06	6,04	6,03	6,02	6,01	5,99	5,98	5,97	5,96	5,96
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	56,90	19,04	19,00	18,96	18,92	18,88	18,84	18,80	18,77	18,73	18,69	18,65	18,61	18,57	18,53	18,50	18,46	18,42	18,38	18,34	18,31	18,27	18,27
10 000-49 999 obyvatel	31,79	10,64	10,62	10,60	10,57	10,55	10,53	10,51	10,49	10,47	10,44	10,42	10,40	10,38	10,36	10,34	10,31	10,29	10,27	10,25	10,23	10,21	10,21
2 000-9 999 obyvatel	21,93	7,34	7,33	7,31	7,30	7,28	7,27	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,04	7,04
do 1 999 obyvatel	17,18	5,75	5,74	5,73	5,72	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,55	5,54	5,53	5,52	5,52
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	20,54																						
10 000-49 999 obyvatel	18,00																						
2 000-9 999 obyvatel	20,81	6,97	6,95	6,94	6,92	6,91	6,89	6,88	6,87	6,85	6,84	6,82	6,81	6,80	6,78	6,77	6,75	6,74	6,73	6,71	6,70	6,68	6,68
do 1 999 obyvatel	15,20	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00												
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	44,21	14,80	14,76	14,73	14,70	14,67	14,64	14,61	14,58	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,34	14,31	14,28	14,25	14,23	14,20	14,20
10 000-49 999 obyvatel	29,93	10,02	10,00	9,98	9,96	9,94	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,61
2 000-9 999 obyvatel	20,87	6,99	6,97	6,96	6,94	6,93	6,91	6,90	6,89	6,87	6,86	6,84	6,83	6,82	6,80	6,79	6,77	6,76	6,75	6,73	6,72	6,70	6,70
do 1 999 obyvatel	19,63	6,57	6,56	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,48	6,46	6,45	6,44	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36	6,35	6,33	6,32	6,31	6,31
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,78	21,34	21,30	21,25	21,21	21,17	21,12	21,08	21,03	20,99	20,95	20,90	20,86	20,82	20,78	20,73	20,69	20,65	20,60	20,56	20,52	20,48	20,48
10 000-49 999 obyvatel	34,56	11,57	11,54	11,52	11,50	11,47	11,45	11,42	11,40	11,38	11,35	11,33	11,31	11,28	11,26	11,24	11,21	11,19	11,17	11,14	11,12	11,10	11,10
2 000-9 999 obyvatel	26,94	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,29
do 1 999 obyvatel	14,34																						
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	43,52	14,56	14,53	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,12	14,09	14,06	14,03	14,00	13,97	13,97
10 000-49 999 obyvatel	36,14	12,10	12,07	12,05	12,02	12,00	11,97	11,95	11,92	11,90	11,87	11,85	11,82	11,80	11,77	11,75	11,73	11,70	11,68	11,65	11,63	11,61	11,61
2 000-9 999 obyvatel	26,83	8,98	8,96	8,94	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,62	8,62
do 1 999 obyvatel	23,57	7,89	7,87	7,86	7,84	7,83	7,81	7,79	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,70	7,68	7,66	7,65	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,57

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%		47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	15,37	15,34	15,31	15,28	15,25	15,22	15,19	15,16	15,12	15,09	15,06	15,03	15,00	14,97	14,94	14,91	14,88	14,85	14,82	14,79	14,76
10 000-49 999 obyvatel	36,65	11,75	11,72	11,70	11,67	11,65	11,63	11,60	11,58	11,55	11,53	11,51	11,48	11,46	11,44	11,41	11,39	11,37	11,34	11,32	11,30	11,28
2 000-9 999 obyvatel	23,83	7,64	7,62	7,61	7,59	7,58	7,56	7,55	7,53	7,51	7,50	7,48	7,47	7,45	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	17,56	17,53	17,49	17,45	17,42	17,38	17,35	17,31	17,28	17,24	17,21	17,17	17,14	17,10	17,07	17,03	17,00	16,96	16,93	16,90	16,86
10 000-49 999 obyvatel	32,82	10,52	10,50	10,48	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37	10,35	10,33	10,31	10,28	10,26	10,24	10,22	10,20	10,18	10,16	10,14	10,12	10,10
2 000-9 999 obyvatel	28,12	9,01	8,99	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,78	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,67	8,65
do 1 999 obyvatel	18,54	5,94	5,93	5,92	5,91	5,90	5,88	5,87	5,86	5,85	5,84	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	18,23	18,19	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,97	17,94	17,90	17,86	17,83	17,79	17,75	17,72	17,68	17,65	17,61	17,57	17,54	17,50
10 000-49 999 obyvatel	31,79	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,08	10,06	10,04	10,02	10,00	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78
2 000-9 999 obyvatel	21,93	7,03	7,02	7,00	6,99	6,97	6,96	6,94	6,93	6,92	6,90	6,89	6,87	6,86	6,85	6,83	6,82	6,80	6,79	6,78	6,76	6,75
do 1 999 obyvatel	17,18	5,51	5,50	5,49	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,39	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81	6,67	6,66	6,64	6,63	6,62	6,60	6,59	6,58	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,48	6,47	6,46	6,44	6,43	6,42	6,40
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	14,17	14,14	14,11	14,08	14,05	14,02	13,99	13,97	13,94	13,91	13,88	13,85	13,82	13,80	13,77	13,74	13,71	13,68	13,66	13,63	13,60
10 000-49 999 obyvatel	29,93	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,27	9,25	9,23	9,21
2 000-9 999 obyvatel	20,87	6,69	6,68	6,66	6,65	6,64	6,62	6,61	6,60	6,58	6,57	6,56	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,48	6,46	6,45	6,44	6,42
do 1 999 obyvatel	19,63	6,29	6,28	6,27	6,25	6,24	6,23	6,22	6,20	6,19	6,18	6,17	6,15	6,14	6,13	6,12	6,10	6,09	6,08	6,07	6,05	6,04
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	20,44	20,39	20,35	20,31	20,27	20,23	20,19	20,15	20,10	20,06	20,02	19,98	19,94	19,90	19,86	19,82	19,78	19,74	19,70	19,66	19,62
10 000-49 999 obyvatel	34,56	11,08	11,05	11,03	11,01	10,99	10,96	10,94	10,92	10,90	10,87	10,85	10,83	10,81	10,79	10,76	10,74	10,72	10,70	10,68	10,65	10,63
2 000-9 999 obyvatel	26,94	9,28	9,26	9,24	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,91
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,80	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,64	13,61	13,58	13,55	13,53	13,50	13,47	13,44	13,42	13,39
10 000-49 999 obyvatel	36,14	11,58	11,56	11,53	11,51	11,49	11,46	11,44	11,42	11,39	11,37	11,35	11,32	11,30	11,28	11,26	11,23	11,21	11,19	11,16	11,14	11,12
2 000-9 999 obyvatel	26,83	8,60	8,58	8,56	8,55	8,53	8,51	8,49	8,48	8,46	8,44	8,43	8,41	8,39	8,37	8,36	8,34	8,32	8,31	8,29	8,27	8,26
do 1 999 obyvatel	23,57	7,56	7,54	7,52	7,51	7,49	7,48	7,46	7,45	7,43	7,42	7,40	7,39	7,37	7,36	7,34	7,33	7,31	7,30	7,28	7,27	7,25

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	14,73	14,70	14,67	14,64	14,61	14,58	14,55	14,52	14,49	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,29	14,26	14,24	14,21	14,18	14,15
10 000-49 999 obyvatel	36,65	11,25	11,23	11,21	11,19	11,16	11,14	11,12	11,10	11,07	11,05	11,03	11,01	10,98	10,96	10,94	10,92	10,90	10,88	10,85	10,83	10,81
2 000-9 999 obyvatel	23,83	7,32	7,30	7,29	7,27	7,26	7,25	7,23	7,22	7,20	7,19	7,17	7,16	7,14	7,13	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	16,83	16,79	16,76	16,73	16,69	16,66	16,62	16,59	16,56	16,52	16,49	16,46	16,42	16,39	16,36	16,33	16,29	16,26	16,23	16,20	16,16
10 000-49 999 obyvatel	32,82	10,08	10,06	10,04	10,02	10,00	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68
2 000-9 999 obyvatel	28,12	8,64	8,62	8,60	8,58	8,57	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46	8,45	8,43	8,41	8,40	8,38	8,36	8,35	8,33	8,31	8,30
do 1 999 obyvatel	18,54	5,70	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	17,47	17,43	17,40	17,36	17,33	17,29	17,26	17,22	17,19	17,15	17,12	17,09	17,05	17,02	16,98	16,95	16,91	16,88	16,85	16,81	16,78
10 000-49 999 obyvatel	31,79	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,40	9,38
2 000-9 999 obyvatel	21,93	6,74	6,72	6,71	6,69	6,68	6,67	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	6,57	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,48	6,47
do 1 999 obyvatel	17,18	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20	6,19	6,18	6,16	6,15	6,14
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	13,57	13,55	13,52	13,49	13,46	13,44	13,41	13,38	13,36	13,33	13,30	13,28	13,25	13,22	13,20	13,17	13,14	13,12	13,09	13,07	13,04
10 000-49 999 obyvatel	29,93	9,19	9,17	9,15	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,85	8,83
2 000-9 999 obyvatel	20,87	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36	6,35	6,33	6,32	6,31	6,30	6,28	6,27	6,26	6,24	6,23	6,22	6,21	6,19	6,18	6,17	6,16
do 1 999 obyvatel	19,63	6,03	6,02	6,01	5,99	5,98	5,97	5,96	5,95	5,93	5,92	5,91	5,90	5,89	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,80	5,79
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	19,58	19,54	19,50	19,46	19,42	19,38	19,34	19,31	19,27	19,23	19,19	19,15	19,11	19,07	19,04	19,00	18,96	18,92	18,88	18,85	18,81
10 000-49 999 obyvatel	34,56	10,61	10,59	10,57	10,55	10,53	10,51	10,48	10,46	10,44	10,42	10,40	10,38	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26	10,23	10,21	10,19
2 000-9 999 obyvatel	26,94	8,89	8,87	8,85	8,83	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,73	8,71	8,69	8,67	8,66	8,64	8,62	8,61	8,59	8,57	8,55	8,54
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	13,36	13,33	13,31	13,28	13,25	13,23	13,20	13,17	13,15	13,12	13,10	13,07	13,04	13,02	12,99	12,96	12,94	12,91	12,89	12,86	12,84
10 000-49 999 obyvatel	36,14	11,10	11,07	11,05	11,03	11,01	10,99	10,96	10,94	10,92	10,90	10,88	10,85	10,83	10,81	10,79	10,77	10,75	10,72	10,70	10,68	10,66
2 000-9 999 obyvatel	26,83	8,24	8,22	8,21	8,19	8,17	8,16	8,14	8,12	8,11	8,09	8,08	8,06	8,04	8,03	8,01	7,99	7,98	7,96	7,95	7,93	7,92
do 1 999 obyvatel	23,57	7,24	7,22	7,21	7,20	7,18	7,17	7,15	7,14	7,12	7,11	7,09	7,08	7,07	7,05	7,04	7,02	7,01	7,00	6,98	6,97	6,95

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%		51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	14,12	14,09	14,07	14,04	14,01	13,98	13,95	13,93	13,90	13,87	13,84	13,82	13,79	13,76	13,74	13,71	13,68	13,65	13,63	13,60	13,57
10 000-49 999 obyvatel	36,65	10,79	10,77	10,75	10,72	10,70	10,68	10,66	10,64	10,62	10,60	10,58	10,56	10,53	10,51	10,49	10,47	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37
2 000-9 999 obyvatel	23,83	7,02	7,00	6,99	6,97	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91	6,89	6,88	6,86	6,85	6,84	6,82	6,81	6,80	6,78	6,77	6,76	6,74
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZENSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	16,13	16,10	16,07	16,04	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,81	15,78	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54	15,51
10 000-49 999 obyvatel	32,82	9,66	9,64	9,62	9,60	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,30	9,29
2 000-9 999 obyvatel	28,12	8,28	8,26	8,25	8,23	8,21	8,20	8,18	8,16	8,15	8,13	8,12	8,10	8,08	8,07	8,05	8,04	8,02	8,00	7,99	7,97	7,96
do 1 999 obyvatel	18,54	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	16,75	16,71	16,68	16,65	16,61	16,58	16,55	16,52	16,48	16,45	16,42	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,22	16,19	16,16	16,13	16,10
10 000-49 999 obyvatel	31,79	9,36	9,34	9,32	9,30	9,28	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,16	9,14	9,12	9,10	9,08	9,07	9,05	9,03	9,01	9,00
2 000-9 999 obyvatel	21,93	6,46	6,44	6,43	6,42	6,41	6,39	6,38	6,37	6,36	6,34	6,33	6,32	6,31	6,29	6,28	6,27	6,26	6,24	6,23	6,22	6,21
do 1 999 obyvatel	17,18	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00														
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81	6,13	6,12	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,04	6,03	6,02	6,01	6,00	5,98	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	5,91	5,90	5,89
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	13,01	12,99	12,96	12,94	12,91	12,88	12,86	12,83	12,81	12,78	12,76	12,73	12,71	12,68	12,66	12,63	12,61	12,58	12,56	12,53	12,51
10 000-49 999 obyvatel	29,93	8,81	8,79	8,78	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,67	8,66	8,64	8,62	8,60	8,59	8,57	8,55	8,54	8,52	8,50	8,49	8,47
2 000-9 999 obyvatel	20,87	6,15	6,13	6,12	6,11	6,10	6,08	6,07	6,06	6,05	6,04	6,02	6,01	6,00	5,99	5,98	5,97	5,95	5,94	5,93	5,92	5,91
do 1 999 obyvatel	19,63	5,78	5,77	5,76	5,75	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	18,77	18,73	18,70	18,66	18,62	18,59	18,55	18,51	18,47	18,44	18,40	18,37	18,33	18,29	18,26	18,22	18,18	18,15	18,11	18,08	18,04
10 000-49 999 obyvatel	34,56	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,99	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78
2 000-9 999 obyvatel	26,94	8,52	8,50	8,49	8,47	8,45	8,44	8,42	8,40	8,39	8,37	8,35	8,34	8,32	8,30	8,29	8,27	8,25	8,24	8,22	8,21	8,19
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	12,81	12,78	12,76	12,73	12,71	12,68	12,66	12,63	12,61	12,58	12,56	12,53	12,51	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,36	12,34	12,31
10 000-49 999 obyvatel	36,14	10,64	10,62	10,60	10,58	10,55	10,53	10,51	10,49	10,47	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37	10,35	10,33	10,31	10,29	10,27	10,25	10,23
2 000-9 999 obyvatel	26,83	7,90	7,88	7,87	7,85	7,84	7,82	7,81	7,79	7,77	7,76	7,74	7,73	7,71	7,70	7,68	7,67	7,65	7,64	7,62	7,61	7,59
do 1 999 obyvatel	23,57	6,94	6,93	6,91	6,90	6,88	6,87	6,86	6,84	6,83	6,82	6,80	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74	6,72	6,71	6,70	6,68	6,67

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)														54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%			
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	13,55	13,52	13,49	13,47	13,44	13,41	13,39	13,36	13,34	13,31	13,28	13,26	13,23	13,21	13,18	13,15	13,13	13,10	13,08	13,05	13,03
10 000-49 999 obyvatel	36,65	10,35	10,33	10,31	10,29	10,27	10,25	10,23	10,21	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,99	9,97	9,95
2 000-9 999 obyvatel	23,83	6,73	6,72	6,70	6,69	6,68	6,67	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	6,57	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,49	6,47
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	15,47	15,44	15,41	15,38	15,35	15,32	15,29	15,26	15,23	15,20	15,17	15,14	15,11	15,09	15,06	15,03	15,00	14,97	14,94	14,91	14,88
10 000-49 999 obyvatel	32,82	9,27	9,25	9,23	9,21	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,11	9,09	9,07	9,05	9,04	9,02	9,00	8,98	8,96	8,95	8,93	8,91
2 000-9 999 obyvatel	28,12	7,94	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86	7,85	7,83	7,82	7,80	7,79	7,77	7,76	7,74	7,73	7,71	7,70	7,68	7,67	7,65	7,64
do 1 999 obyvatel	18,54	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,81	15,78	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54	15,51	15,48	15,45
10 000-49 999 obyvatel	31,79	8,98	8,96	8,94	8,92	8,91	8,89	8,87	8,85	8,84	8,82	8,80	8,79	8,77	8,75	8,73	8,72	8,70	8,68	8,67	8,65	8,63
2 000-9 999 obyvatel	21,93	6,19	6,18	6,17	6,16	6,15	6,13	6,12	6,11	6,10	6,09	6,07	6,06	6,05	6,04	6,03	6,02	6,00	5,99	5,98	5,97	5,96
do 1 999 obyvatel	17,18																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81	5,88	5,87	5,86	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,66	5,65
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,36	12,34	12,31	12,29	12,26	12,24	12,22	12,19	12,17	12,15	12,12	12,10	12,07	12,05	12,03	12,00
10 000-49 999 obyvatel	29,93	8,45	8,44	8,42	8,40	8,39	8,37	8,35	8,34	8,32	8,30	8,29	8,27	8,26	8,24	8,22	8,21	8,19	8,18	8,16	8,14	8,13
2 000-9 999 obyvatel	20,87	5,90	5,88	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,81	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67
do 1 999 obyvatel	19,63	5,55	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	18,01	17,97	17,94	17,90	17,87	17,83	17,80	17,76	17,73	17,69	17,66	17,62	17,59	17,55	17,52	17,49	17,45	17,42	17,38	17,35	17,32
10 000-49 999 obyvatel	34,56	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,39
2 000-9 999 obyvatel	28,94	8,17	8,16	8,14	8,12	8,11	8,09	8,08	8,06	8,05	8,03	8,01	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,89	7,88	7,86
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	12,29	12,26	12,24	12,22	12,19	12,17	12,14	12,12	12,10	12,07	12,05	12,03	12,00	11,98	11,96	11,93	11,91	11,89	11,86	11,84	11,82
10 000-49 999 obyvatel	36,14	10,21	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,99	9,97	9,95	9,93	9,91	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81
2 000-9 999 obyvatel	26,83	7,58	7,56	7,55	7,53	7,52	7,50	7,49	7,47	7,46	7,44	7,43	7,42	7,40	7,39	7,37	7,36	7,34	7,33	7,32	7,30	7,29
do 1 999 obyvatel	23,57	6,66	6,64	6,63	6,62	6,61	6,59	6,58	6,57	6,55	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,48	6,46	6,45	6,44	6,43	6,41	6,40

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a												
		54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%	56,0%	56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%		
		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	47,98	13,00	12,98	12,95	12,93	12,90	12,88	12,85	12,83	12,80	12,78	12,75	12,73	12,70	12,68	12,66	12,63	12,61	12,58	12,56	12,53	12,51		
10 000-49 999 obyvatel	36,65	9,93	9,91	9,89	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,76	9,74	9,72	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,58	9,56		
2 000-9 999 obyvatel	23,83	6,46	6,45	6,44	6,42	6,41	6,40	6,39	6,37	6,36	6,35	6,34	6,32	6,31	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	6,24	6,23	6,22		
do 1 999 obyvatel	15,29																							
PLZEŇSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	54,81	14,85	14,82	14,79	14,77	14,74	14,71	14,68	14,65	14,62	14,60	14,57	14,54	14,51	14,48	14,46	14,43	14,40	14,37	14,35	14,32	14,29		
10 000-49 999 obyvatel	32,82	8,90	8,88	8,86	8,84	8,83	8,81	8,79	8,78	8,76	8,74	8,73	8,71	8,69	8,67	8,66	8,64	8,63	8,61	8,59	8,58	8,56		
2 000-9 999 obyvatel	28,12	7,62	7,61	7,59	7,58	7,56	7,55	7,53	7,52	7,51	7,49	7,48	7,46	7,45	7,43	7,42	7,40	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33		
do 1 999 obyvatel	18,54	5,03	5,02	5,01	5,00																			
KARLOVARSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	56,90	15,42	15,39	15,36	15,33	15,30	15,27	15,24	15,21	15,18	15,15	15,12	15,09	15,07	15,04	15,01	14,98	14,95	14,92	14,89	14,86	14,84		
10 000-49 999 obyvatel	31,79	8,62	8,60	8,58	8,57	8,55	8,53	8,52	8,50	8,48	8,47	8,45	8,44	8,42	8,40	8,39	8,37	8,35	8,34	8,32	8,31	8,29		
2 000-9 999 obyvatel	21,93	5,95	5,93	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88	5,87	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72		
do 1 999 obyvatel	17,18																							
ÚSTECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	20,54																							
10 000-49 999 obyvatel	18,00																							
2 000-9 999 obyvatel	20,81	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50									
do 1 999 obyvatel	15,20																							
LIBERECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	44,21	11,98	11,96	11,93	11,91	11,89	11,87	11,84	11,82	11,80	11,77	11,75	11,73	11,71	11,68	11,66	11,64	11,62	11,59	11,57	11,55	11,53		
10 000-49 999 obyvatel	29,93	8,11	8,10	8,08	8,07	8,05	8,03	8,02	8,00	7,99	7,97	7,96	7,94	7,93	7,91	7,90	7,88	7,87	7,85	7,84	7,82	7,81		
2 000-9 999 obyvatel	20,87	5,66	5,65	5,64	5,63	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50							
do 1 999 obyvatel	19,63	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12		
KRALOVÉHRADECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	63,78	17,28	17,25	17,22	17,18	17,15	17,12	17,08	17,05	17,02	16,98	16,95	16,92	16,89	16,85	16,82	16,79	16,76	16,72	16,69	16,66	16,63		
10 000-49 999 obyvatel	34,56	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,28	9,26	9,24	9,22	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,12	9,10	9,08	9,06	9,05	9,03	9,01		
2 000-9 999 obyvatel	26,94	7,84	7,83	7,81	7,80	7,78	7,77	7,75	7,74	7,72	7,71	7,69	7,68	7,66	7,65	7,64	7,62	7,61	7,59	7,58	7,56	7,55		
do 1 999 obyvatel	14,34																							
PARDUBICKÝ																								
50 000 a více obyvatel	43,52	11,79	11,77	11,75	11,73	11,70	11,68	11,66	11,64	11,61	11,59	11,57	11,55	11,52	11,50	11,48	11,46	11,44	11,41	11,39	11,37	11,35		
10 000-49 999 obyvatel	36,14	9,79	9,78	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,53	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42		
2 000-9 999 obyvatel	26,83	7,27	7,26	7,24	7,23	7,22	7,20	7,19	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12	7,11	7,09	7,08	7,07	7,05	7,04	7,02	7,01	7,00		
do 1 999 obyvatel	23,57	6,39	6,38	6,37	6,35	6,34	6,33	6,32	6,30	6,29	6,28	6,27	6,26	6,24	6,23	6,22	6,21	6,20	6,18	6,17	6,16	6,15		

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
Cílové nájemné v Kč/m ²	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%	
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	12,49	12,46	12,44	12,42	12,39	12,37	12,34	12,32	12,30	12,27	12,25	12,23	12,20	12,18	12,16	12,13	12,11	12,09	12,07	12,04	12,02
10 000-49 999 obyvatel	36,65	9,54	9,52	9,50	9,48	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,38	9,36	9,34	9,32	9,31	9,29	9,27	9,25	9,24	9,22	9,20	9,18
2 000-9 999 obyvatel	23,83	6,20	6,19	6,18	6,17	6,16	6,15	6,13	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,06	6,05	6,04	6,03	6,02	6,01	6,00	5,98	5,97
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	14,26	14,24	14,21	14,18	14,15	14,13	14,10	14,07	14,05	14,02	13,99	13,97	13,94	13,91	13,89	13,86	13,84	13,81	13,78	13,76	13,73
10 000-49 999 obyvatel	32,82	8,54	8,53	8,51	8,49	8,48	8,46	8,45	8,43	8,41	8,40	8,38	8,37	8,35	8,33	8,32	8,30	8,29	8,27	8,26	8,24	8,22
2 000-9 999 obyvatel	28,12	7,32	7,31	7,29	7,28	7,26	7,25	7,24	7,22	7,21	7,20	7,18	7,17	7,15	7,14	7,13	7,11	7,10	7,09	7,07	7,06	7,05
do 1 999 obyvatel	18,54																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	14,81	14,78	14,75	14,72	14,69	14,67	14,64	14,61	14,58	14,55	14,53	14,50	14,47	14,44	14,42	14,39	14,36	14,34	14,31	14,28	14,25
10 000-49 999 obyvatel	31,79	8,27	8,26	8,24	8,23	8,21	8,20	8,18	8,17	8,15	8,13	8,12	8,10	8,09	8,07	8,06	8,04	8,03	8,01	8,00	7,98	7,97
2 000-9 999 obyvatel	21,93	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50
do 1 999 obyvatel	17,18																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	11,51	11,48	11,46	11,44	11,42	11,40	11,37	11,35	11,33	11,31	11,29	11,27	11,25	11,22	11,20	11,18	11,16	11,14	11,12	11,10	11,08
10 000-49 999 obyvatel	29,93	7,79	7,78	7,76	7,75	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,66	7,64	7,63	7,61	7,60	7,59	7,57	7,56	7,54	7,53	7,51	7,50
2 000-9 999 obyvatel	20,87	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	-	5,01	5,00								
do 1 999 obyvatel	19,63																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	16,60	16,57	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,16	16,13	16,10	16,07	16,04	16,01	15,98
10 000-49 999 obyvatel	34,56	9,00	8,98	8,96	8,94	8,93	8,91	8,89	8,88	8,86	8,84	8,83	8,81	8,79	8,78	8,76	8,74	8,73	8,71	8,69	8,68	8,66
2 000-9 999 obyvatel	28,94	7,53	7,52	7,50	7,49	7,48	7,46	7,45	7,43	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,34	7,32	7,31	7,29	7,28	7,27	7,25
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	11,33	11,30	11,28	11,26	11,24	11,22	11,20	11,18	11,15	11,13	11,11	11,09	11,07	11,05	11,03	11,01	10,99	10,97	10,94	10,92	10,90
10 000-49 999 obyvatel	36,14	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,32	9,30	9,28	9,26	9,25	9,23	9,21	9,19	9,18	9,16	9,14	9,12	9,11	9,09	9,07	9,06
2 000-9 999 obyvatel	26,83	6,98	6,97	6,96	6,94	6,93	6,92	6,90	6,89	6,88	6,87	6,85	6,84	6,83	6,81	6,80	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74	6,72
do 1 999 obyvatel	23,57	6,14	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,04	6,03	6,02	6,01	6,00	5,99	5,98	5,96	5,95	5,94	5,93	5,92	5,91

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)										60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%				
Cílové nájemné v Kč/m ²	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	11,98	11,95	11,93	11,91	11,89	11,86	11,84	11,82	11,80	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,66	11,64	11,62	11,60	11,58	11,56	
10 000-49 999 obyvatel	36,65	9,17	9,15	9,13	9,11	9,10	9,08	9,06	9,05	9,03	9,01	8,99	8,98	8,96	8,94	8,93	8,91	8,89	8,88	8,86	8,84	8,83
2 000-9 999 obyvatel	23,83	5,96	5,95	5,94	5,93	5,92	5,91	5,89	5,88	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZENSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	13,70	13,68	13,65	13,63	13,60	13,58	13,55	13,53	13,50	13,47	13,45	13,42	13,40	13,37	13,35	13,32	13,30	13,27	13,25	13,22	13,20
10 000-49 999 obyvatel	32,82	8,21	8,19	8,18	8,16	8,15	8,13	8,12	8,10	8,09	8,07	8,06	8,04	8,03	8,01	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91
2 000-9 999 obyvatel	28,12	7,03	7,02	7,01	6,99	6,98	6,97	6,95	6,94	6,93	6,92	6,90	6,89	6,88	6,86	6,85	6,84	6,83	6,81	6,80	6,79	6,77
do 1 999 obyvatel	18,54																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	14,23	14,20	14,17	14,15	14,12	14,09	14,07	14,04	14,01	13,99	13,96	13,94	13,91	13,88	13,86	13,83	13,81	13,78	13,75	13,73	13,70
10 000-49 999 obyvatel	31,79	7,95	7,94	7,92	7,91	7,89	7,88	7,86	7,85	7,83	7,82	7,80	7,79	7,77	7,76	7,74	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,66
2 000-9 999 obyvatel	21,93																					
do 1 999 obyvatel	17,18																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	11,06	11,03	11,01	10,99	10,97	10,95	10,93	10,91	10,89	10,87	10,85	10,83	10,81	10,79	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69	10,67	10,65
10 000-49 999 obyvatel	29,93	7,49	7,47	7,46	7,44	7,43	7,42	7,40	7,39	7,37	7,36	7,35	7,33	7,32	7,31	7,29	7,28	7,26	7,25	7,24	7,22	7,21
2 000-9 999 obyvatel	20,87																					
do 1 999 obyvatel	19,63																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	15,95	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71	15,68	15,65	15,62	15,59	15,56	15,53	15,50	15,47	15,45	15,42	15,39	15,36
10 000-49 999 obyvatel	34,56	8,64	8,63	8,61	8,59	8,58	8,56	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,47	8,45	8,43	8,42	8,40	8,39	8,37	8,36	8,34	8,32
2 000-9 999 obyvatel	26,94	7,24	7,22	7,21	7,20	7,18	7,17	7,16	7,14	7,13	7,12	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,04	7,02	7,01	7,00	6,99	6,97
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	10,88	10,86	10,84	10,82	10,80	10,78	10,76	10,74	10,72	10,70	10,68	10,66	10,64	10,62	10,60	10,58	10,56	10,54	10,52	10,50	10,48
10 000-49 999 obyvatel	36,14	9,04	9,02	9,00	8,99	8,97	8,95	8,94	8,92	8,90	8,89	8,87	8,85	8,84	8,82	8,80	8,79	8,77	8,75	8,74	8,72	8,71
2 000-9 999 obyvatel	26,83	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,65	6,64	6,62	6,61	6,60	6,59	6,57	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,49	6,48	6,46
do 1 999 obyvatel	23,57	5,90	5,89	5,87	5,86	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
		60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%		62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	47,98	11,53	11,51	11,49	11,47	11,45	11,43	11,41	11,38	11,36	11,34	11,32	11,30	11,28	11,26	11,24	11,22	11,20	11,18	11,16	11,14	11,11	
10 000-49 999 obyvatel	36,65	8,81	8,80	8,78	8,76	8,75	8,73	8,71	8,70	8,68	8,67	8,65	8,63	8,62	8,60	8,59	8,57	8,55	8,54	8,52	8,51	8,49	
2 000-9 999 obyvatel	23,83	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,68	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	
do 1 999 obyvatel	15,29																						
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	54,81	13,18	13,15	13,13	13,10	13,08	13,05	13,03	13,00	12,98	12,96	12,93	12,91	12,88	12,86	12,84	12,81	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	
10 000-49 999 obyvatel	32,82	7,89	7,88	7,86	7,85	7,83	7,82	7,80	7,79	7,77	7,76	7,75	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,66	7,65	7,63	7,62	7,60	
2 000-9 999 obyvatel	28,12	6,76	6,75	6,74	6,72	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	6,58	6,56	6,55	6,54	6,53	6,52	
do 1 999 obyvatel	18,54																						
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	56,90	13,68	13,65	13,63	13,60	13,58	13,55	13,53	13,50	13,48	13,45	13,43	13,40	13,38	13,35	13,33	13,30	13,28	13,25	13,23	13,20	13,18	
10 000-49 999 obyvatel	31,79	7,64	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,56	7,54	7,53	7,52	7,50	7,49	7,48	7,46	7,45	7,43	7,42	7,41	7,39	7,38	7,37	
2 000-9 999 obyvatel	21,93																						
do 1 999 obyvatel	17,18																						
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	20,54																						
10 000-49 999 obyvatel	18,00																						
2 000-9 999 obyvatel	20,81																						
do 1 999 obyvatel	15,20																						
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	44,21	10,63	10,61	10,59	10,57	10,55	10,53	10,51	10,49	10,47	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26	10,24	
10 000-49 999 obyvatel	29,93	7,20	7,18	7,17	7,16	7,14	7,13	7,12	7,10	7,09	7,08	7,06	7,05	7,04	7,03	7,01	7,00	6,99	6,97	6,96	6,95	6,94	
2 000-9 999 obyvatel	20,87																						
do 1 999 obyvatel	19,63																						
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,78	15,33	15,30	15,27	15,25	15,22	15,19	15,16	15,13	15,10	15,08	15,05	15,02	14,99	14,97	14,94	14,91	14,88	14,85	14,83	14,80	14,77	
10 000-49 999 obyvatel	34,56	8,31	8,29	8,28	8,26	8,25	8,23	8,22	8,20	8,19	8,17	8,16	8,14	8,13	8,11	8,10	8,08	8,07	8,05	8,04	8,02	8,01	
2 000-9 999 obyvatel	26,94	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91	6,89	6,88	6,87	6,86	6,84	6,83	6,82	6,81	6,79	6,78	6,77	6,76	6,74	6,73	6,72	6,71	
do 1 999 obyvatel	14,34																						
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	43,52	10,46	10,44	10,42	10,40	10,38	10,37	10,35	10,33	10,31	10,29	10,27	10,25	10,23	10,21	10,19	10,18	10,16	10,14	10,12	10,10	10,08	
10 000-49 999 obyvatel	36,14	8,69	8,67	8,66	8,64	8,62	8,61	8,59	8,58	8,56	8,54	8,53	8,51	8,50	8,48	8,47	8,45	8,44	8,42	8,40	8,39	8,37	
2 000-9 999 obyvatel	26,83	6,45	6,44	6,43	6,42	6,40	6,39	6,38	6,37	6,36	6,34	6,33	6,32	6,31	6,30	6,29	6,27	6,26	6,25	6,24	6,23	6,22	
do 1 999 obyvatel	23,57	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,60	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	11,09	11,07	11,05	11,03	11,01	10,99	10,97	10,95	10,93	10,91	10,89	10,87	10,85	10,83	10,81	10,79	10,77	10,75	10,73	10,72	10,70
10 000-49 999 obyvatel	36,65	8,48	8,46	8,44	8,43	8,41	8,40	8,38	8,37	8,35	8,34	8,32	8,31	8,29	8,28	8,26	8,25	8,23	8,22	8,20	8,19	8,17
2 000-9 999 obyvatel	23,83	5,51	5,50																			
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	12,67	12,65	12,63	12,60	12,58	12,56	12,53	12,51	12,49	12,47	12,44	12,42	12,40	12,37	12,35	12,33	12,31	12,28	12,26	12,24	12,22
10 000-49 999 obyvatel	32,82	7,59	7,58	7,56	7,55	7,53	7,52	7,51	7,49	7,48	7,47	7,45	7,44	7,43	7,41	7,40	7,38	7,37	7,36	7,34	7,33	7,32
2 000-9 999 obyvatel	28,12	6,50	6,49	6,48	6,47	6,46	6,44	6,43	6,42	6,41	6,40	6,39	6,37	6,36	6,35	6,34	6,33	6,32	6,30	6,29	6,28	6,27
do 1 999 obyvatel	18,54																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	13,16	13,13	13,11	13,08	13,06	13,04	13,01	12,99	12,96	12,94	12,92	12,89	12,87	12,85	12,82	12,80	12,78	12,75	12,73	12,71	12,68
10 000-49 999 obyvatel	31,79	7,35	7,34	7,33	7,31	7,30	7,29	7,27	7,26	7,25	7,23	7,22	7,21	7,19	7,18	7,17	7,15	7,14	7,13	7,11	7,10	7,09
2 000-9 999 obyvatel	21,93																					
do 1 999 obyvatel	17,18																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	10,22	10,20	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,06	10,04	10,02	10,00	9,98	9,96	9,95	9,93	9,91	9,89	9,87	9,86
10 000-49 999 obyvatel	29,93	6,92	6,91	6,90	6,88	6,87	6,86	6,85	6,83	6,82	6,81	6,80	6,78	6,77	6,76	6,75	6,73	6,72	6,71	6,70	6,69	6,67
2 000-9 999 obyvatel	20,87																					
do 1 999 obyvatel	19,63																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	14,75	14,72	14,69	14,66	14,64	14,61	14,58	14,56	14,53	14,50	14,48	14,45	14,42	14,40	14,37	14,35	14,32	14,29	14,27	14,24	14,22
10 000-49 999 obyvatel	34,56	7,99	7,98	7,96	7,95	7,93	7,92	7,90	7,89	7,88	7,86	7,85	7,83	7,82	7,80	7,79	7,78	7,76	7,75	7,73	7,72	7,71
2 000-9 999 obyvatel	26,94	6,69	6,68	6,67	6,66	6,64	6,63	6,62	6,61	6,60	6,58	6,57	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,49	6,48	6,46	6,45
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	10,06	10,04	10,03	10,01	9,99	9,97	9,95	9,93	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,74	9,72	9,70
10 000-49 999 obyvatel	36,14	8,36	8,34	8,33	8,31	8,30	8,28	8,27	8,25	8,24	8,22	8,21	8,19	8,18	8,16	8,15	8,13	8,12	8,10	8,09	8,07	8,06
2 000-9 999 obyvatel	26,83	6,21	6,19	6,18	6,17	6,16	6,15	6,14	6,13	6,12	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,05	6,04	6,03	6,02	6,00	5,99	5,98
do 1 999 obyvatel	23,57	5,45	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	-	5,29	5,28	5,27	5,26

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)														66,0%	66,9%	66,8%	66,9%	67,0%			
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	10,68	10,66	10,64	10,62	10,60	10,58	10,56	10,54	10,52	10,50	10,48	10,47	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37	10,35	10,33	10,32	10,30
10 000-49 999 obyvatel	36,65	8,16	8,14	8,13	8,11	8,10	8,08	8,07	8,05	8,04	8,02	8,01	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,90	7,88	7,87
2 000-9 999 obyvatel	23,83																					
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	12,20	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09	12,06	12,04	12,02	12,00	11,98	11,95	11,93	11,91	11,89	11,87	11,85	11,83	11,80	11,78	11,76
10 000-49 999 obyvatel	32,82	7,30	7,29	7,28	7,26	7,25	7,24	7,23	7,21	7,20	7,19	7,17	7,16	7,15	7,13	7,12	7,11	7,10	7,08	7,07	7,06	7,05
2 000-9 999 obyvatel	28,12	6,26	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20	6,19	6,18	6,17	6,16	6,15	6,14	6,12	6,11	6,10	6,09	6,08	6,07	6,06	6,05	6,04
do 1 999 obyvatel	18,54																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	12,66	12,64	12,61	12,59	12,57	12,55	12,52	12,50	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,37	12,34	12,32	12,30	12,28	12,25	12,23	12,21
10 000-49 999 obyvatel	31,79	7,08	7,06	7,05	7,04	7,02	7,01	7,00	6,99	6,97	6,96	6,95	6,94	6,92	6,91	6,90	6,89	6,87	6,86	6,85	6,84	6,82
2 000-9 999 obyvatel	21,93																					
do 1 999 obyvatel	17,18																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21	9,84	9,82	9,80	9,78	9,77	9,75	9,73	9,71	9,70	9,68	9,66	9,64	9,63	9,61	9,59	9,57	9,56	9,54	9,52	9,51	9,49
10 000-49 999 obyvatel	29,93	6,66	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,59	6,58	6,57	6,55	6,54	6,53	6,52	6,51	6,50						
2 000-9 999 obyvatel	20,87																					
do 1 999 obyvatel	19,63																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	14,19	14,16	14,14	14,11	14,09	14,06	14,04	14,01	13,99	13,96	13,94	13,91	13,89	13,86	13,84	13,81	13,79	13,76	13,74	13,71	13,69
10 000-49 999 obyvatel	34,56	7,69	7,68	7,66	7,65	7,64	7,62	7,61	7,59	7,58	7,57	7,55	7,54	7,53	7,51	7,50	7,49	7,47	7,46	7,45	7,43	7,42
2 000-9 999 obyvatel	26,94	6,44	6,43	6,42	6,41	6,39	6,38	6,37	6,36	6,35	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,28	6,27	6,26	6,25	6,24	6,22	6,21
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52	9,68	9,67	9,65	9,63	9,61	9,60	9,58	9,56	9,54	9,53	9,51	9,49	9,48	9,46	9,44	9,43	9,41	9,39	9,37	9,36	9,34
10 000-49 999 obyvatel	36,14	8,04	8,03	8,01	8,00	7,98	7,97	7,96	7,94	7,93	7,91	7,90	7,88	7,87	7,86	7,84	7,83	7,81	7,80	7,79	7,77	7,76
2 000-9 999 obyvatel	26,83	5,97	5,96	5,95	5,94	5,93	5,92	5,91	5,90	5,89	5,88	5,87	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,80	5,79	5,78	5,77	5,76
do 1 999 obyvatel	23,57	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	-	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a				
		88,1%	88,2%	88,3%	88,4%	88,5%	88,6%	88,7%	88,8%	88,9%	89,0%	89,1%	89,2%	89,3%	89,4%	89,5%	89,6%		89,7%	89,8%	89,9%	90,0%
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	47,98	7,21	7,20	7,19	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01		
10 000-49 999 obyvatel	36,65																					
2 000-9 999 obyvatel	23,83																					
do 1 999 obyvatel	15,29																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	54,81	8,23	8,22	8,21	8,19	8,18	8,17	8,16	8,14	8,13	8,12	8,10	8,09	8,08	8,07	8,05	8,04	8,03	8,01	8,00	7,99	7,98
10 000-49 999 obyvatel	32,82																					
2 000-9 999 obyvatel	28,12																					
do 1 999 obyvatel	18,54																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,90	8,55	8,53	8,52	8,51	8,49	8,48	8,47	8,45	8,44	8,43	8,41	8,40	8,39	8,37	8,36	8,35	8,33	8,32	8,31	8,29	8,28
10 000-49 999 obyvatel	31,79																					
2 000-9 999 obyvatel	21,93																					
do 1 999 obyvatel	17,18																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,54																					
10 000-49 999 obyvatel	18,00																					
2 000-9 999 obyvatel	20,81																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	44,21																					
10 000-49 999 obyvatel	29,93																					
2 000-9 999 obyvatel	20,87																					
do 1 999 obyvatel	19,63																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,78	9,58	9,57	9,55	9,54	9,52	9,50	9,49	9,47	9,46	9,44	9,43	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,31	9,30	9,28
10 000-49 999 obyvatel	34,56																					
2 000-9 999 obyvatel	28,94																					
do 1 999 obyvatel	14,34																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	43,52																					
10 000-49 999 obyvatel	36,14																					
2 000-9 999 obyvatel	26,83																					
do 1 999 obyvatel	23,57																					

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)											Příloha č. 4a																			
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)											96,5%	96,6%	96,7%	96,8%	96,9%	97,0%	97,1%	97,2%	97,3%	97,4%	97,5%	97,6%	97,7%	97,8%	97,9%	98,0%	98,1%	98,2%	98,3%	98,4%
Cílové nájemné v Kč/m ²																															
JIHOČESKÝ																															
50 000 a více obyvatel	47,98																														
10 000-49 999 obyvatel	36,65																														
2 000-9 999 obyvatel	23,83																														
do 1 999 obyvatel	15,29																														
PLZEŇSKÝ																															
50 000 a více obyvatel	54,81	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01									
10 000-49 999 obyvatel	32,82																														
2 000-9 999 obyvatel	28,12																														
do 1 999 obyvatel	18,54																														
KARLOVARSKÝ																															
50 000 a více obyvatel	56,90	7,50	7,49	7,48	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,27									
10 000-49 999 obyvatel	31,79																														
2 000-9 999 obyvatel	21,93																														
do 1 999 obyvatel	17,18																														
ÚSTECKÝ																															
50 000 a více obyvatel	20,54																														
10 000-49 999 obyvatel	18,00																														
2 000-9 999 obyvatel	20,81																														
do 1 999 obyvatel	15,20																														
LIBERECKÝ																															
50 000 a více obyvatel	44,21																														
10 000-49 999 obyvatel	29,93																														
2 000-9 999 obyvatel	20,87																														
do 1 999 obyvatel	19,63																														
KRALOVÉHRADECKÝ																															
50 000 a více obyvatel	63,78	8,40	8,39	8,38	8,37	8,35	8,34	8,33	8,32	8,30	8,29	8,28	8,27	8,25	8,24	8,23	8,22	8,20	8,19	8,18	8,17	8,15									
10 000-49 999 obyvatel	34,56																														
2 000-9 999 obyvatel	28,94																														
do 1 999 obyvatel	14,34																														
PARDUBICKÝ																															
50 000 a více obyvatel	43,52																														
10 000-49 999 obyvatel	36,14																														
2 000-9 999 obyvatel	26,83																														
do 1 999 obyvatel	23,57																														

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
JIHOČESKÝ				
50 000 a více obyvatel	47,98		102,8% 102,9% 103,0% 103,1% 103,2% 103,3% 103,4% 103,5% 103,6% 103,7% 103,8% 103,9% 104,0% 104,1% 104,2% 104,3% 104,4% 104,5% 104,6% 104,7% 104,8%	
10 000-49 999 obyvatel	36,65			
2 000-9 999 obyvatel	23,83			
do 1 999 obyvatel	15,29			
PLZEŇSKÝ				
50 000 a více obyvatel	54,81			
10 000-49 999 obyvatel	32,82			
2 000-9 999 obyvatel	28,12			
do 1 999 obyvatel	18,54			
KARLOVARSKÝ				
50 000 a více obyvatel	56,90			
10 000-49 999 obyvatel	31,79			
2 000-9 999 obyvatel	21,93			
do 1 999 obyvatel	17,18			
ÚSTECKÝ				
50 000 a více obyvatel	20,54			
10 000-49 999 obyvatel	18,00			
2 000-9 999 obyvatel	20,81			
do 1 999 obyvatel	15,20			
LIBERECKÝ				
50 000 a více obyvatel	44,21			
10 000-49 999 obyvatel	29,93			
2 000-9 999 obyvatel	20,87			
do 1 999 obyvatel	19,63			
KRALOVÉHRADECKÝ				
50 000 a více obyvatel	63,78	7,65 7,63 7,62 7,61 7,60 7,59 7,58 7,57 7,56 7,55 7,53 7,52	7,51 7,50 7,49 7,48 7,47 7,46 7,45 7,44 7,42	
10 000-49 999 obyvatel	34,56			
2 000-9 999 obyvatel	28,94			
do 1 999 obyvatel	14,34			
PARDUBICKÝ				
50 000 a více obyvatel	43,52			
10 000-49 999 obyvatel	36,14			
2 000-9 999 obyvatel	26,83			
do 1 999 obyvatel	23,57			

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	
JIHOČESKÝ			
50 000 a více obyvatel	47,98		
10 000-49 999 obyvatel	36,65		
2 000-9 999 obyvatel	23,83		
do 1 999 obyvatel	15,29		
PLZEŇSKÝ			
50 000 a více obyvatel	54,81		
10 000-49 999 obyvatel	32,82		
2 000-9 999 obyvatel	28,12		
do 1 999 obyvatel	18,54		
KARLOVARSKÝ			
50 000 a více obyvatel	56,90		
10 000-49 999 obyvatel	31,79		
2 000-9 999 obyvatel	21,93		
do 1 999 obyvatel	17,18		
ÚSTECKÝ			
50 000 a více obyvatel	20,54		
10 000-49 999 obyvatel	18,00		
2 000-9 999 obyvatel	20,81		
do 1 999 obyvatel	15,20		
LIBERECKÝ			
50 000 a více obyvatel	44,21		
10 000-49 999 obyvatel	29,93		
2 000-9 999 obyvatel	20,87		
do 1 999 obyvatel	19,63		
KRALOVÉHRADECKÝ			
50 000 a více obyvatel	63,78	7,41	7,40 7,39 7,38 7,37 7,36 7,35 7,34 7,33 7,32 7,31
10 000-49 999 obyvatel	34,56		
2 000-9 999 obyvatel	28,94		
do 1 999 obyvatel	14,34		
PARDUBICKÝ			
50 000 a více obyvatel	43,52		
10 000-49 999 obyvatel	36,14		
2 000-9 999 obyvatel	26,83		
do 1 999 obyvatel	23,57		

Pořadový rok 2	Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
			107,0% 107,1% 107,2% 107,3% 107,4% 107,5% 107,6% 107,7% 107,8% 107,9% 108,0% 108,1% 108,2% 108,3% 108,4% 108,5% 108,6% 108,7% 108,8% 108,9% 109,0%	
JIHOČESKÝ				
50 000 a více obyvatel	47,98			
10 000-49 999 obyvatel	36,65			
2 000-9 999 obyvatel	23,83			
do 1 999 obyvatel	15,29			
PLZEŇSKÝ				
50 000 a více obyvatel	54,81			
10 000-49 999 obyvatel	32,82			
2 000-9 999 obyvatel	28,12			
do 1 999 obyvatel	18,54			
KARLOVARSKÝ				
50 000 a více obyvatel	56,90			
10 000-49 999 obyvatel	31,79			
2 000-9 999 obyvatel	21,93			
do 1 999 obyvatel	17,18			
ÚSTECKÝ				
50 000 a více obyvatel	20,54			
10 000-49 999 obyvatel	18,00			
2 000-9 999 obyvatel	20,81			
do 1 999 obyvatel	15,20			
LIBERECKÝ				
50 000 a více obyvatel	44,21			
10 000-49 999 obyvatel	29,93			
2 000-9 999 obyvatel	20,87			
do 1 999 obyvatel	19,63			
KRALOVÉHRADECKÝ				
50 000 a více obyvatel	63,78			
10 000-49 999 obyvatel	34,56			
2 000-9 999 obyvatel	28,94			
do 1 999 obyvatel	14,34			
PARDUBICKÝ				
50 000 a více obyvatel	43,52			
10 000-49 999 obyvatel	36,14			
2 000-9 999 obyvatel	26,83			
do 1 999 obyvatel	23,57			
			7,19 7,18 7,17 7,16 7,15 7,14 7,13 7,12 7,11 7,10 7,09 7,08 7,07 7,06 7,05 7,04 7,03 7,02 7,01 7,00	

		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a							
Pořadový rok 2		0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	≥ 47,52	47,38	47,24	47,10	46,96	46,82	46,68	46,54	46,40	46,26	46,13	45,99	45,85	45,72	45,58	45,45	45,31	45,18	45,05	44,92	
10 000-49 999 obyvatel	37,04	≥ 36,99	36,88	36,77	36,66	36,55	36,44	36,33	36,22	36,12	36,01	35,90	35,80	35,69	35,58	35,48	35,37	35,27	35,17	35,06	34,96	
2 000-9 999 obyvatel	27,36	≥ 27,32	27,24	27,16	27,08	27,00	26,92	26,84	26,76	26,68	26,60	26,52	26,44	26,36	26,29	26,21	26,13	26,05	25,98	25,90	25,82	
do 1 999 obyvatel	15,54	≥ 15,52	15,48	15,43	15,38	15,34	15,29	15,25	15,20	15,16	15,11	15,07	15,02	14,98	14,93	14,89	14,84	14,80	14,76	14,71	14,67	
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	≥ 77,29	77,06	76,83	76,60	76,37	76,14	75,92	75,69	75,46	75,24	75,02	74,79	74,57	74,35	74,13	73,91	73,70	73,48	73,26	73,05	
Oblast č. 2	72,61	≥ 72,51	72,29	72,07	71,86	71,64	71,43	71,22	71,01	70,79	70,58	70,37	70,17	69,96	69,75	69,55	69,34	69,14	68,93	68,73	68,53	
Oblast č. 3	74,22	≥ 74,11	73,89	73,67	73,45	73,23	73,01	72,80	72,58	72,36	72,15	71,94	71,72	71,51	71,30	71,09	70,88	70,67	70,46	70,25	70,05	
Oblast č. 4	77,40	≥ 77,29	77,06	76,83	76,60	76,37	76,14	75,92	75,69	75,46	75,24	75,02	74,79	74,57	74,35	74,13	73,91	73,70	73,48	73,26	73,05	
Oblast č. 5	69,45	≥ 69,35	69,14	68,94	68,73	68,53	68,32	68,12	67,92	67,71	67,51	67,31	67,11	66,91	66,72	66,52	66,32	66,13	65,93	65,74	65,55	
Oblast č. 6	55,52	≥ 55,44	55,28	55,11	54,95	54,78	54,62	54,46	54,29	54,13	53,97	53,81	53,65	53,49	53,34	53,18	53,02	52,87	52,71	52,55	52,40	
Oblast č. 7	49,25	≥ 49,18	49,03	48,89	48,74	48,60	48,45	48,31	48,16	48,02	47,88	47,74	47,59	47,45	47,31	47,17	47,03	46,90	46,76	46,62	46,48	
Oblast č. 8	49,25	≥ 49,18	49,03	48,89	48,74	48,60	48,45	48,31	48,16	48,02	47,88	47,74	47,59	47,45	47,31	47,17	47,03	46,90	46,76	46,62	46,48	
Oblast č. 9	49,25	≥ 49,18	49,03	48,89	48,74	48,60	48,45	48,31	48,16	48,02	47,88	47,74	47,59	47,45	47,31	47,17	47,03	46,90	46,76	46,62	46,48	
Oblast č. 10	49,25	≥ 49,18	49,03	48,89	48,74	48,60	48,45	48,31	48,16	48,02	47,88	47,74	47,59	47,45	47,31	47,17	47,03	46,90	46,76	46,62	46,48	
Oblast č. 11	49,25	≥ 49,18	49,03	48,89	48,74	48,60	48,45	48,31	48,16	48,02	47,88	47,74	47,59	47,45	47,31	47,17	47,03	46,90	46,76	46,62	46,48	
Oblast č. 12	72,61	≥ 72,51	72,29	72,07	71,86	71,64	71,43	71,22	71,01	70,79	70,58	70,37	70,17	69,96	69,75	69,55	69,34	69,14	68,93	68,73	68,53	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	≥ 38,59	38,47	38,36	38,24	38,13	38,01	37,90	37,79	37,68	37,56	37,45	37,34	37,23	37,12	37,01	36,90	36,79	36,69	36,58	36,47	
2 000-9 999 obyvatel	29,03	≥ 28,99	28,90	28,82	28,73	28,65	28,56	28,48	28,39	28,31	28,22	28,14	28,06	27,97	27,89	27,81	27,73	27,64	27,56	27,48	27,40	
do 1 999 obyvatel	21,44	≥ 21,41	21,35	21,29	21,22	21,16	21,10	21,03	20,97	20,91	20,85	20,78	20,72	20,66	20,60	20,54	20,48	20,42	20,36	20,30	20,24	
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	≥ 53,90	53,74	53,58	53,42	53,26	53,10	52,95	52,79	52,63	52,48	52,32	52,16	52,01	51,86	51,70	51,55	51,40	51,25	51,10	50,95	
10 000-49 999 obyvatel	33,59	≥ 33,54	33,44	33,34	33,24	33,15	33,05	32,95	32,85	32,75	32,66	32,56	32,46	32,37	32,27	32,18	32,08	31,99	31,89	31,80	31,70	
2 000-9 999 obyvatel	22,47	≥ 22,44	22,37	22,31	22,24	22,17	22,11	22,04	21,98	21,91	21,85	21,78	21,72	21,65	21,59	21,53	21,46	21,40	21,34	21,27	21,21	
do 1 999 obyvatel	15,55	≥ 15,53	15,49	15,44	15,39	15,35	15,30	15,26	15,21	15,17	15,12	15,08	15,03	14,99	14,94	14,90	14,85	14,81	14,77	14,72	14,68	
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	≥ 55,92	55,75	55,59	55,42	55,26	55,09	54,93	54,76	54,60	54,44	54,28	54,12	53,96	53,80	53,64	53,48	53,32	53,16	53,01	52,85	
10 000-49 999 obyvatel	39,16	≥ 39,11	38,99	38,87	38,76	38,64	38,53	38,41	38,30	38,18	38,07	37,96	37,84	37,73	37,62	37,51	37,40	37,29	37,18	37,07	36,96	
2 000-9 999 obyvatel	31,29	≥ 31,25	31,15	31,06	30,97	30,88	30,78	30,69	30,60	30,51	30,42	30,33	30,24	30,15	30,06	29,97	29,88	29,80	29,71	29,62	29,53	
do 1 999 obyvatel	20,91	≥ 20,88	20,82	20,76	20,70	20,64	20,57	20,51	20,45	20,39	20,33	20,27	20,21	20,15	20,09	20,03	19,97	19,91	19,85	19,80	19,74	
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	≥ 31,45	31,35	31,26	31,17	31,07	30,98	30,89	30,80	30,71	30,61	30,52	30,43	30,34	30,25	30,16	30,07	29,99	29,90	29,81	29,72	
10 000-49 999 obyvatel	23,39	≥ 23,36	23,29	23,22	23,15	23,08	23,01	22,94	22,88	22,81	22,74	22,67	22,61	22,54	22,47	22,41	22,34	22,27	22,21	22,14	22,08	
2 000-9 999 obyvatel	19,22	≥ 19,20	19,14	19,08	19,02	18,97	18,91	18,86	18,80	18,74	18,69	18,63	18,58	18,52	18,47	18,41	18,36	18,30	18,25	18,20	18,14	
do 1 999 obyvatel	15,40	≥ 15,38	15,34	15,29	15,24	15,20	15,15	15,11	15,06	15,02	14,97	14,93	14,89	14,84	14,80	14,75	14,71	14,67	14,62	14,58	14,54	

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a									
		2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																								
50 000 a více obyvatel	47,59	44,78	44,65	44,52	44,39	44,26	44,13	44,00	43,88	43,75	43,62	43,49	43,37	43,24	43,12	42,99	42,87	42,74	42,62	42,50	42,37	42,25		
10 000-49 999 obyvatel	37,04	34,86	34,76	34,65	34,55	34,45	34,35	34,25	34,15	34,05	33,95	33,85	33,75	33,66	33,56	33,46	33,36	33,27	33,17	33,08	32,98	32,89		
2 000-9 999 obyvatel	27,36	25,75	25,67	25,60	25,52	25,45	25,37	25,30	25,23	25,15	25,08	25,01	24,93	24,86	24,79	24,72	24,65	24,58	24,50	24,43	24,36	24,29		
do 1 999 obyvatel	15,54	14,63	14,58	14,54	14,50	14,46	14,41	14,37	14,33	14,29	14,25	14,21	14,16	14,12	14,08	14,04	14,00	13,96	13,92	13,88	13,84	13,80		
BRNO																								
Oblast č. 1	77,40	72,83	72,62	72,41	72,20	71,98	71,77	71,56	71,36	71,15	70,94	70,73	70,53	70,32	70,12	69,92	69,71	69,51	69,31	69,11	68,91	68,71		
Oblast č. 2	72,61	68,33	68,13	67,93	67,73	67,53	67,33	67,14	66,94	66,74	66,55	66,36	66,16	65,97	65,78	65,59	65,40	65,21	65,02	64,84	64,65	64,46		
Oblast č. 3	74,22	69,84	69,64	69,43	69,23	69,03	68,82	68,62	68,42	68,22	68,03	67,83	67,63	67,43	67,24	67,04	66,85	66,66	66,46	66,27	66,08	65,89		
Oblast č. 4	77,40	72,83	72,62	72,41	72,20	71,98	71,77	71,56	71,36	71,15	70,94	70,73	70,53	70,32	70,12	69,92	69,71	69,51	69,31	69,11	68,91	68,71		
Oblast č. 5	69,45	65,35	65,16	64,97	64,78	64,59	64,40	64,21	64,03	63,84	63,65	63,47	63,28	63,10	62,92	62,74	62,55	62,37	62,19	62,01	61,83	61,66		
Oblast č. 6	55,52	52,25	52,09	51,94	51,79	51,64	51,49	51,34	51,19	51,04	50,89	50,74	50,59	50,45	50,30	50,15	50,01	49,86	49,72	49,58	49,43	49,29		
Oblast č. 7	49,25	46,35	46,21	46,07	45,94	45,81	45,67	45,54	45,41	45,27	45,14	45,01	44,88	44,75	44,62	44,49	44,36	44,23	44,11	43,98	43,85	43,72		
Oblast č. 8	49,25	46,35	46,21	46,07	45,94	45,81	45,67	45,54	45,41	45,27	45,14	45,01	44,88	44,75	44,62	44,49	44,36	44,23	44,11	43,98	43,85	43,72		
Oblast č. 9	49,25	46,35	46,21	46,07	45,94	45,81	45,67	45,54	45,41	45,27	45,14	45,01	44,88	44,75	44,62	44,49	44,36	44,23	44,11	43,98	43,85	43,72		
Oblast č. 10	49,25	46,35	46,21	46,07	45,94	45,81	45,67	45,54	45,41	45,27	45,14	45,01	44,88	44,75	44,62	44,49	44,36	44,23	44,11	43,98	43,85	43,72		
Oblast č. 11	49,25	46,35	46,21	46,07	45,94	45,81	45,67	45,54	45,41	45,27	45,14	45,01	44,88	44,75	44,62	44,49	44,36	44,23	44,11	43,98	43,85	43,72		
Oblast č. 12	72,61	68,33	68,13	67,93	67,73	67,53	67,33	67,14	66,94	66,74	66,55	66,36	66,16	65,97	65,78	65,59	65,40	65,21	65,02	64,84	64,65	64,46		
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																								
10 000-49 999 obyvatel	38,64	36,36	36,26	36,15	36,04	35,94	35,83	35,73	35,62	35,52	35,42	35,31	35,21	35,11	35,01	34,91	34,81	34,70	34,60	34,50	34,41	34,31		
2 000-9 999 obyvatel	29,03	27,32	27,24	27,16	27,08	27,00	26,92	26,84	26,77	26,69	26,61	26,53	26,46	26,38	26,30	26,23	26,15	26,07	26,00	25,92	25,85	25,78		
do 1 999 obyvatel	21,44	20,18	20,12	20,06	20,00	19,94	19,89	19,83	19,77	19,71	19,65	19,60	19,54	19,48	19,43	19,37	19,31	19,26	19,20	19,15	19,09	19,04		
OLOMOUCKÝ																								
10 000 a více obyvatel	53,98	50,80	50,65	50,50	50,35	50,20	50,06	49,91	49,77	49,62	49,48	49,33	49,19	49,05	48,90	48,76	48,62	48,48	48,34	48,20	48,06	47,92		
10 000-49 999 obyvatel	33,59	31,61	31,52	31,43	31,33	31,24	31,15	31,06	30,97	30,88	30,79	30,70	30,61	30,52	30,43	30,35	30,26	30,17	30,08	30,00	29,91	29,82		
2 000-9 999 obyvatel	22,47	21,15	21,09	21,02	20,96	20,90	20,84	20,78	20,72	20,66	20,60	20,54	20,48	20,42	20,36	20,30	20,24	20,18	20,13	20,07	20,01	19,95		
do 1 999 obyvatel	15,55	14,64	14,59	14,55	14,51	14,47	14,42	14,38	14,34	14,30	14,26	14,21	14,17	14,13	14,09	14,05	14,01	13,97	13,93	13,89	13,85	13,81		
ZLÍNSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	56,00	52,70	52,54	52,39	52,24	52,08	51,93	51,78	51,63	51,48	51,33	51,18	51,03	50,88	50,73	50,59	50,44	50,29	50,15	50,00	49,86	49,72		
10 000-49 999 obyvatel	39,16	36,85	36,74	36,64	36,53	36,42	36,32	36,21	36,10	36,00	35,89	35,79	35,69	35,58	35,48	35,38	35,27	35,17	35,07	34,97	34,87	34,77		
2 000-9 999 obyvatel	31,29	29,45	29,36	29,27	29,19	29,10	29,02	28,93	28,85	28,77	28,68	28,60	28,52	28,43	28,35	28,27	28,19	28,10	28,02	27,94	27,86	27,78		
do 1 999 obyvatel	20,91	19,68	19,62	19,56	19,51	19,45	19,39	19,34	19,28	19,22	19,17	19,11	19,06	19,00	18,95	18,89	18,84	18,78	18,73	18,67	18,62	18,57		
MORAVSKOSLEZSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	31,49	29,64	29,55	29,46	29,38	29,29	29,20	29,12	29,03	28,95	28,86	28,78	28,70	28,61	28,53	28,45	28,37	28,28	28,20	28,12	28,04	27,96		
10 000-49 999 obyvatel	23,39	22,01	21,95	21,88	21,82	21,76	21,69	21,63	21,57	21,50	21,44	21,38	21,32	21,26	21,19	21,13	21,07	21,01	20,95	20,89	20,83	20,77		
2 000-9 999 obyvatel	19,22	18,09	18,04	17,98	17,93	17,88	17,83	17,77	17,72	17,67	17,62	17,57	17,52	17,47	17,42	17,37	17,32	17,27	17,22	17,17	17,12	17,07		
do 1 999 obyvatel	15,40	14,50	14,45	14,41	14,37	14,33	14,28	14,24	14,20	14,16	14,12	14,08	14,04	14,00	13,96	13,92	13,87	13,83	13,79	13,75	13,72	13,68		

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a								
		4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%		
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																								
50 000 a více obyvatel		47,59	42,13	42,01	41,89	41,77	41,65	41,53	41,41	41,29	41,17	41,06	40,94	40,82	40,71	40,59	40,48	40,36	40,25	40,13	40,02	39,91	39,79	
10 000-49 999 obyvatel		37,04	32,79	32,70	32,60	32,51	32,42	32,32	32,23	32,14	32,05	31,96	31,86	31,77	31,68	31,59	31,50	31,41	31,33	31,24	31,15	31,06	30,97	
2 000-9 999 obyvatel		27,36	24,22	24,15	24,08	24,01	23,95	23,88	23,81	23,74	23,67	23,61	23,54	23,47	23,40	23,34	23,27	23,21	23,14	23,07	23,01	22,94	22,88	
do 1 999 obyvatel		15,54	13,76	13,72	13,68	13,64	13,60	13,56	13,53	13,49	13,45	13,41	13,37	13,33	13,30	13,26	13,22	13,18	13,15	13,11	13,07	13,03	13,00	
BRNO																								
Oblast č. 1		77,40	68,52	68,32	68,12	67,93	67,73	67,54	67,35	67,15	66,96	66,77	66,58	66,39	66,20	66,01	65,83	65,64	65,45	65,27	65,08	64,90	64,72	
Oblast č. 2		72,61	64,28	64,09	63,91	63,72	63,54	63,36	63,18	63,00	62,82	62,64	62,46	62,28	62,11	61,93	61,75	61,58	61,40	61,23	61,06	60,88	60,71	
Oblast č. 3		74,22	65,70	65,51	65,32	65,14	64,95	64,76	64,58	64,39	64,21	64,03	63,85	63,66	63,48	63,30	63,12	62,94	62,76	62,59	62,41	62,23	62,06	
Oblast č. 4		77,40	68,52	68,32	68,12	67,93	67,73	67,54	67,35	67,15	66,96	66,77	66,58	66,39	66,20	66,01	65,83	65,64	65,45	65,27	65,08	64,90	64,72	
Oblast č. 5		69,45	61,48	61,30	61,13	60,95	60,78	60,60	60,43	60,26	60,08	59,91	59,74	59,57	59,40	59,23	59,07	58,90	58,73	58,56	58,40	58,23	58,07	
Oblast č. 6		55,52	49,15	49,01	48,87	48,73	48,59	48,45	48,31	48,17	48,03	47,90	47,76	47,62	47,49	47,35	47,22	47,09	46,95	46,82	46,69	46,55	46,42	
Oblast č. 7		49,25	43,60	43,47	43,35	43,22	43,10	42,98	42,85	42,73	42,61	42,49	42,37	42,25	42,13	42,01	41,89	41,77	41,65	41,53	41,41	41,30	41,18	
Oblast č. 8		49,25	43,60	43,47	43,35	43,22	43,10	42,98	42,85	42,73	42,61	42,49	42,37	42,25	42,13	42,01	41,89	41,77	41,65	41,53	41,41	41,30	41,18	
Oblast č. 9		49,25	43,60	43,47	43,35	43,22	43,10	42,98	42,85	42,73	42,61	42,49	42,37	42,25	42,13	42,01	41,89	41,77	41,65	41,53	41,41	41,30	41,18	
Oblast č. 10		49,25	43,60	43,47	43,35	43,22	43,10	42,98	42,85	42,73	42,61	42,49	42,37	42,25	42,13	42,01	41,89	41,77	41,65	41,53	41,41	41,30	41,18	
Oblast č. 11		49,25	43,60	43,47	43,35	43,22	43,10	42,98	42,85	42,73	42,61	42,49	42,37	42,25	42,13	42,01	41,89	41,77	41,65	41,53	41,41	41,30	41,18	
Oblast č. 12		72,61	64,28	64,09	63,91	63,72	63,54	63,36	63,18	63,00	62,82	62,64	62,46	62,28	62,11	61,93	61,75	61,58	61,40	61,23	61,06	60,88	60,71	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																								
10 000-49 999 obyvatel		38,64	34,21	34,11	34,01	33,91	33,82	33,72	33,62	33,53	33,43	33,34	33,24	33,15	33,05	32,96	32,86	32,77	32,68	32,59	32,49	32,40	32,31	
2 000-9 999 obyvatel		29,03	25,70	25,63	25,55	25,48	25,41	25,33	25,26	25,19	25,12	25,05	24,98	24,90	24,83	24,76	24,69	24,62	24,55	24,48	24,41	24,34	24,28	
do 1 999 obyvatel		21,44	18,98	18,93	18,87	18,82	18,77	18,71	18,66	18,61	18,55	18,50	18,45	18,39	18,34	18,29	18,24	18,19	18,13	18,08	18,03	17,98	17,93	
OLOMOUCKÝ																								
50 000 a více obyvatel		53,98	47,79	47,65	47,51	47,38	47,24	47,10	46,97	46,84	46,70	46,57	46,44	46,30	46,17	46,04	45,91	45,78	45,65	45,52	45,39	45,26	45,14	
10 000-49 999 obyvatel		33,59	29,74	29,65	29,57	29,48	29,40	29,31	29,23	29,15	29,06	28,98	28,90	28,82	28,73	28,65	28,57	28,49	28,41	28,33	28,25	28,17	28,09	
2 000-9 999 obyvatel		22,47	19,89	19,84	19,78	19,72	19,67	19,61	19,55	19,50	19,44	19,39	19,33	19,28	19,22	19,17	19,11	19,06	19,01	18,95	18,90	18,84	18,79	
do 1 999 obyvatel		15,55	13,77	13,73	13,69	13,65	13,61	13,57	13,53	13,50	13,46	13,42	13,38	13,34	13,30	13,27	13,23	13,19	13,15	13,12	13,08	13,04	13,01	
ZLÍNSKÝ																								
50 000 a více obyvatel		56,00	49,57	49,43	49,29	49,15	49,01	48,87	48,73	48,59	48,45	48,31	48,17	48,04	47,90	47,76	47,63	47,49	47,36	47,22	47,09	46,96	46,82	
10 000-49 999 obyvatel		39,16	34,67	34,57	34,47	34,37	34,27	34,17	34,08	33,98	33,88	33,78	33,69	33,59	33,50	33,40	33,31	33,21	33,12	33,02	32,93	32,84	32,75	
2 000-9 999 obyvatel		31,29	27,70	27,62	27,54	27,46	27,39	27,31	27,23	27,15	27,07	27,00	26,92	26,84	26,77	26,69	26,61	26,54	26,46	26,39	26,31	26,24	26,17	
do 1 999 obyvatel		20,91	18,51	18,46	18,41	18,35	18,30	18,25	18,20	18,15	18,09	18,04	17,99	17,94	17,89	17,84	17,79	17,74	17,69	17,64	17,59	17,54	17,49	
MORAVSKOSLEZSKÝ																								
50 000 a více obyvatel		31,49	27,88	27,80	27,72	27,64	27,56	27,48	27,40	27,32	27,25	27,17	27,09	27,01	26,94	26,86	26,78	26,71	26,63	26,56	26,48	26,41	26,33	
10 000-49 999 obyvatel		23,39	20,71	20,65	20,59	20,53	20,47	20,41	20,36	20,30	20,24	20,18	20,12	20,07	20,01	19,95	19,90	19,84	19,78	19,73	19,67	19,62	19,56	
2 000-9 999 obyvatel		19,22	17,02	16,97	16,92	16,87	16,82	16,78	16,73	16,68	16,63	16,58	16,54	16,49	16,44	16,40	16,35	16,30	16,26	16,21	16,17	16,12	16,07	
do 1 999 obyvatel		15,40	13,64	13,60	13,56	13,52	13,48	13,44	13,40	13,37	13,33	13,29	13,25	13,21	13,18	13,14	13,10	13,06	13,03	12,99	12,95	12,92	12,88	

		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a								
Pořadový rok 2		6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel		47,59	39,68	39,57	39,46	39,35	39,24	39,13	39,02	38,91	38,80	38,69	38,58	38,47	38,37	38,26	38,15	38,05	37,94	37,84	37,73	37,63	37,52
10 000-49 999 obyvatel		37,04	30,89	30,80	30,71	30,63	30,54	30,45	30,37	30,28	30,20	30,11	30,03	29,95	29,86	29,78	29,70	29,61	29,53	29,45	29,37	29,29	29,21
2 000-9 999 obyvatel		27,36	22,82	22,75	22,69	22,62	22,56	22,50	22,43	22,37	22,31	22,25	22,18	22,12	22,06	22,00	21,94	21,88	21,81	21,75	21,69	21,63	21,57
do 1 999 obyvatel		15,54	12,96	12,92	12,89	12,85	12,82	12,78	12,74	12,71	12,67	12,64	12,60	12,57	12,53	12,50	12,46	12,43	12,39	12,36	12,32	12,29	12,26
BRNO																							
Oblast č. 1		77,40	64,53	64,35	64,17	63,99	63,81	63,63	63,45	63,28	63,10	62,92	62,75	62,57	62,40	62,22	62,05	61,88	61,70	61,53	61,36	61,19	61,02
Oblast č. 2		72,61	60,54	60,37	60,20	60,03	59,86	59,69	59,53	59,36	59,19	59,03	58,86	58,70	58,53	58,37	58,21	58,05	57,89	57,73	57,57	57,41	57,25
Oblast č. 3		74,22	61,88	61,71	61,53	61,36	61,19	61,02	60,85	60,68	60,51	60,34	60,17	60,00	59,83	59,67	59,50	59,33	59,17	59,01	58,84	58,68	58,52
Oblast č. 4		77,40	64,53	64,35	64,17	63,99	63,81	63,63	63,45	63,28	63,10	62,92	62,75	62,57	62,40	62,22	62,05	61,88	61,70	61,53	61,36	61,19	61,02
Oblast č. 5		69,45	57,91	57,74	57,58	57,42	57,26	57,10	56,94	56,78	56,62	56,46	56,30	56,14	55,99	55,83	55,68	55,52	55,37	55,21	55,06	54,91	54,76
Oblast č. 6		55,52	46,29	46,16	46,03	45,90	45,77	45,65	45,52	45,39	45,26	45,14	45,01	44,88	44,76	44,63	44,51	44,39	44,26	44,14	44,02	43,90	43,77
Oblast č. 7		49,25	41,07	40,95	40,83	40,72	40,60	40,49	40,38	40,26	40,15	40,04	39,93	39,82	39,70	39,59	39,48	39,37	39,26	39,16	39,05	38,94	38,83
Oblast č. 8		49,25	41,07	40,95	40,83	40,72	40,60	40,49	40,38	40,26	40,15	40,04	39,93	39,82	39,70	39,59	39,48	39,37	39,26	39,16	39,05	38,94	38,83
Oblast č. 9		49,25	41,07	40,95	40,83	40,72	40,60	40,49	40,38	40,26	40,15	40,04	39,93	39,82	39,70	39,59	39,48	39,37	39,26	39,16	39,05	38,94	38,83
Oblast č. 10		49,25	41,07	40,95	40,83	40,72	40,60	40,49	40,38	40,26	40,15	40,04	39,93	39,82	39,70	39,59	39,48	39,37	39,26	39,16	39,05	38,94	38,83
Oblast č. 11		49,25	41,07	40,95	40,83	40,72	40,60	40,49	40,38	40,26	40,15	40,04	39,93	39,82	39,70	39,59	39,48	39,37	39,26	39,16	39,05	38,94	38,83
Oblast č. 12		72,61	60,54	60,37	60,20	60,03	59,86	59,69	59,53	59,36	59,19	59,03	58,86	58,70	58,53	58,37	58,21	58,05	57,89	57,73	57,57	57,41	57,25
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		38,64	32,22	32,13	32,04	31,95	31,86	31,77	31,68	31,59	31,50	31,41	31,33	31,24	31,15	31,07	30,98	30,89	30,81	30,72	30,64	30,55	30,47
2 000-9 999 obyvatel		29,03	24,21	24,14	24,07	24,00	23,94	23,87	23,80	23,74	23,67	23,60	23,54	23,47	23,41	23,34	23,28	23,21	23,15	23,08	23,02	22,95	22,89
do 1 999 obyvatel		21,44	17,88	17,83	17,78	17,73	17,68	17,63	17,58	17,53	17,48	17,43	17,38	17,34	17,29	17,24	17,19	17,14	17,10	17,05	17,00	16,95	16,91
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,98	45,01	44,88	44,76	44,63	44,50	44,38	44,25	44,13	44,01	43,88	43,76	43,64	43,52	43,40	43,28	43,16	43,04	42,92	42,80	42,68	42,56
10 000-49 999 obyvatel		33,59	28,01	27,93	27,85	27,77	27,70	27,62	27,54	27,46	27,39	27,31	27,23	27,16	27,08	27,01	26,93	26,86	26,78	26,71	26,63	26,56	26,49
2 000-9 999 obyvatel		22,47	18,74	18,69	18,63	18,58	18,53	18,48	18,42	18,37	18,32	18,27	18,22	18,17	18,12	18,07	18,02	17,97	17,92	17,87	17,82	17,77	17,72
do 1 999 obyvatel		15,55	12,97	12,93	12,90	12,86	12,82	12,79	12,75	12,72	12,68	12,65	12,61	12,57	12,54	12,50	12,47	12,44	12,40	12,37	12,33	12,30	12,26
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		56,00	46,69	46,56	46,43	46,30	46,17	46,04	45,91	45,78	45,65	45,53	45,40	45,27	45,15	45,02	44,89	44,77	44,65	44,52	44,40	44,27	44,15
10 000-49 999 obyvatel		39,16	32,65	32,56	32,47	32,38	32,29	32,20	32,11	32,02	31,93	31,84	31,75	31,66	31,57	31,48	31,40	31,31	31,22	31,13	31,05	30,96	30,88
2 000-9 999 obyvatel		31,29	26,09	26,02	25,94	25,87	25,80	25,73	25,65	25,58	25,51	25,44	25,37	25,30	25,23	25,16	25,09	25,02	24,95	24,88	24,81	24,74	24,67
do 1 999 obyvatel		20,91	17,44	17,39	17,34	17,29	17,24	17,19	17,15	17,10	17,05	17,00	16,95	16,91	16,86	16,81	16,77	16,72	16,67	16,63	16,58	16,54	16,49
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		31,49	26,26	26,18	26,11	26,04	25,96	25,89	25,82	25,75	25,67	25,60	25,53	25,46	25,39	25,32	25,25	25,18	25,11	25,04	24,97	24,90	24,83
10 000-49 999 obyvatel		23,39	19,51	19,45	19,40	19,34	19,29	19,23	19,18	19,12	19,07	19,02	18,96	18,91	18,86	18,81	18,75	18,70	18,65	18,60	18,55	18,50	18,44
2 000-9 999 obyvatel		19,22	16,03	15,98	15,94	15,89	15,85	15,80	15,76	15,72	15,67	15,63	15,58	15,54	15,50	15,45	15,41	15,37	15,33	15,28	15,24	15,20	15,16
do 1 999 obyvatel		15,40	12,84	12,81	12,77	12,74	12,70	12,66	12,63	12,59	12,56	12,52	12,49	12,45	12,42	12,38	12,35	12,32	12,28	12,25	12,21	12,18	12,15

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																						
Cílové nájemné v Kč/m ²																						
50 000 a více obyvatel	47,59	37,42	37,32	37,21	37,11	37,01	36,91	36,80	36,70	36,60	36,50	36,40	36,30	36,20	36,10	36,00	35,91	35,81	35,71	35,61	35,52	35,42
10 000-49 999 obyvatel	37,04	29,12	29,04	28,96	28,88	28,80	28,73	28,65	28,57	28,49	28,41	28,33	28,26	28,18	28,10	28,02	27,95	27,87	27,80	27,72	27,64	27,57
2 000-9 999 obyvatel	27,36	21,51	21,46	21,40	21,34	21,28	21,22	21,16	21,10	21,04	20,99	20,93	20,87	20,82	20,76	20,70	20,65	20,59	20,53	20,48	20,42	20,37
do 1 999 obyvatel	15,54	12,22	12,19	12,15	12,12	12,09	12,05	12,02	11,99	11,96	11,92	11,89	11,86	11,82	11,79	11,76	11,73	11,70	11,66	11,63	11,60	11,57
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	60,85	60,69	60,52	60,35	60,19	60,02	59,85	59,69	59,53	59,36	59,20	59,04	58,88	58,72	58,56	58,40	58,24	58,08	57,92	57,76	57,61
Oblast č. 2	72,61	57,09	56,93	56,77	56,62	56,46	56,31	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,34	54,19	54,04
Oblast č. 3	74,22	58,35	58,19	58,03	57,87	57,71	57,55	57,40	57,24	57,08	56,92	56,77	56,61	56,46	56,30	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,39	55,24
Oblast č. 4	77,40	60,85	60,69	60,52	60,35	60,19	60,02	59,85	59,69	59,53	59,36	59,20	59,04	58,88	58,72	58,56	58,40	58,24	58,08	57,92	57,76	57,61
Oblast č. 5	69,45	54,60	54,45	54,30	54,15	54,00	53,86	53,71	53,56	53,41	53,27	53,12	52,97	52,83	52,69	52,54	52,40	52,26	52,11	51,97	51,83	51,69
Oblast č. 6	55,52	43,65	43,53	43,41	43,29	43,17	43,05	42,94	42,82	42,70	42,58	42,47	42,35	42,23	42,12	42,00	41,89	41,77	41,66	41,55	41,43	41,32
Oblast č. 7	49,25	38,72	38,62	38,51	38,40	38,30	38,19	38,09	37,98	37,88	37,77	37,67	37,57	37,47	37,36	37,26	37,16	37,06	36,96	36,86	36,76	36,66
Oblast č. 8	49,25	38,72	38,62	38,51	38,40	38,30	38,19	38,09	37,98	37,88	37,77	37,67	37,57	37,47	37,36	37,26	37,16	37,06	36,96	36,86	36,76	36,66
Oblast č. 9	49,25	38,72	38,62	38,51	38,40	38,30	38,19	38,09	37,98	37,88	37,77	37,67	37,57	37,47	37,36	37,26	37,16	37,06	36,96	36,86	36,76	36,66
Oblast č. 10	49,25	38,72	38,62	38,51	38,40	38,30	38,19	38,09	37,98	37,88	37,77	37,67	37,57	37,47	37,36	37,26	37,16	37,06	36,96	36,86	36,76	36,66
Oblast č. 11	49,25	38,72	38,62	38,51	38,40	38,30	38,19	38,09	37,98	37,88	37,77	37,67	37,57	37,47	37,36	37,26	37,16	37,06	36,96	36,86	36,76	36,66
Oblast č. 12	72,61	57,09	56,93	56,77	56,62	56,46	56,31	56,15	56,00	55,84	55,69	55,54	55,38	55,23	55,08	54,93	54,78	54,63	54,48	54,34	54,19	54,04
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	30,38	30,30	30,21	30,13	30,05	29,97	29,88	29,80	29,72	29,64	29,56	29,48	29,40	29,31	29,23	29,15	29,08	29,00	28,92	28,84	28,76
2 000-9 999 obyvatel	29,03	22,83	22,76	22,70	22,64	22,58	22,51	22,45	22,39	22,33	22,27	22,21	22,15	22,09	22,03	21,97	21,91	21,85	21,79	21,73	21,67	21,61
do 1 999 obyvatel	21,44	16,86	16,81	16,77	16,72	16,68	16,63	16,58	16,54	16,49	16,45	16,40	16,36	16,31	16,27	16,22	16,18	16,14	16,09	16,05	16,00	15,96
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	42,44	42,32	42,21	42,09	41,98	41,86	41,74	41,63	41,52	41,40	41,29	41,18	41,06	40,95	40,84	40,73	40,62	40,51	40,40	40,29	40,18
10 000-49 999 obyvatel	33,59	26,41	26,34	26,27	26,19	26,12	26,05	25,98	25,91	25,84	25,76	25,69	25,62	25,55	25,48	25,41	25,35	25,28	25,21	25,14	25,07	25,00
2 000-9 999 obyvatel	22,47	17,67	17,62	17,57	17,52	17,48	17,43	17,38	17,33	17,28	17,24	17,19	17,14	17,10	17,05	17,00	16,96	16,91	16,86	16,82	16,77	16,73
do 1 999 obyvatel	15,55	12,23	12,20	12,16	12,13	12,10	12,06	12,03	12,00	11,96	11,93	11,90	11,86	11,83	11,80	11,77	11,74	11,70	11,67	11,64	11,61	11,58
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	44,03	43,91	43,79	43,67	43,55	43,43	43,31	43,19	43,07	42,95	42,83	42,72	42,60	42,48	42,37	42,25	42,14	42,02	41,91	41,79	41,68
10 000-49 999 obyvatel	39,16	30,79	30,71	30,62	30,54	30,45	30,37	30,29	30,20	30,12	30,04	29,95	29,87	29,79	29,71	29,63	29,55	29,47	29,39	29,31	29,23	29,15
2 000-9 999 obyvatel	31,29	24,60	24,54	24,47	24,40	24,33	24,27	24,20	24,13	24,07	24,00	23,94	23,87	23,80	23,74	23,67	23,61	23,55	23,48	23,42	23,35	23,29
do 1 999 obyvatel	20,91	16,44	16,40	16,35	16,31	16,26	16,22	16,17	16,13	16,08	16,04	16,00	15,95	15,91	15,87	15,82	15,78	15,74	15,69	15,65	15,61	15,57
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	24,76	24,69	24,62	24,56	24,49	24,42	24,35	24,29	24,22	24,15	24,09	24,02	23,96	23,89	23,83	23,76	23,70	23,63	23,57	23,50	23,44
10 000-49 999 obyvatel	23,39	18,39	18,34	18,29	18,24	18,19	18,14	18,09	18,04	17,99	17,94	17,89	17,84	17,80	17,75	17,70	17,65	17,60	17,55	17,51	17,46	17,41
2 000-9 999 obyvatel	19,22	15,12	15,07	15,03	14,99	14,95	14,91	14,87	14,83	14,79	14,74	14,70	14,66	14,62	14,58	14,54	14,50	14,46	14,43	14,39	14,35	14,31
do 1 999 obyvatel	15,40	12,11	12,08	12,05	12,01	11,98	11,95	11,91	11,88	11,85	11,82	11,78	11,75	11,72	11,69	11,65	11,62	11,59	11,56	11,53	11,50	11,47

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	35,32	35,23	35,13	35,04	34,94	34,85	34,76	34,66	34,57	34,48	34,38	34,29	34,20	34,11	34,02	33,92	33,83	33,74	33,65	33,56	33,47
10 000-49 999 obyvatel	37,04	27,49	27,42	27,35	27,27	27,20	27,12	27,05	26,98	26,91	26,83	26,76	26,69	26,62	26,55	26,48	26,40	26,33	26,26	26,19	26,12	26,05
2 000-9 999 obyvatel	27,36	20,31	20,26	20,20	20,15	20,09	20,04	19,98	19,93	19,88	19,82	19,77	19,72	19,66	19,61	19,56	19,51	19,45	19,40	19,35	19,30	19,25
do 1 999 obyvatel	15,54	11,54	11,51	11,48	11,44	11,41	11,38	11,35	11,32	11,29	11,26	11,23	11,20	11,17	11,14	11,11	11,08	11,05	11,02	10,99	10,96	10,93
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	57,45	57,29	57,14	56,98	56,83	56,68	56,52	56,37	56,22	56,07	55,92	55,77	55,62	55,47	55,32	55,17	55,02	54,88	54,73	54,58	54,44
Oblast č. 2	72,61	53,89	53,75	53,60	53,46	53,31	53,17	53,03	52,88	52,74	52,60	52,46	52,32	52,17	52,04	51,90	51,76	51,62	51,48	51,34	51,21	51,07
Oblast č. 3	74,22	55,09	54,94	54,79	54,64	54,49	54,35	54,20	54,05	53,91	53,76	53,62	53,48	53,33	53,19	53,05	52,90	52,76	52,62	52,48	52,34	52,20
Oblast č. 4	77,40	57,45	57,29	57,14	56,98	56,83	56,68	56,52	56,37	56,22	56,07	55,92	55,77	55,62	55,47	55,32	55,17	55,02	54,88	54,73	54,58	54,44
Oblast č. 5	69,45	51,55	51,41	51,27	51,13	50,99	50,85	50,72	50,58	50,44	50,31	50,17	50,04	49,90	49,77	49,64	49,50	49,37	49,24	49,11	48,98	48,85
Oblast č. 6	55,52	41,21	41,10	40,99	40,88	40,77	40,66	40,55	40,44	40,33	40,22	40,11	40,00	39,90	39,79	39,68	39,58	39,47	39,36	39,26	39,15	39,05
Oblast č. 7	49,25	36,56	36,46	36,36	36,26	36,16	36,06	35,97	35,87	35,77	35,68	35,58	35,49	35,39	35,30	35,20	35,11	35,01	34,92	34,83	34,73	34,64
Oblast č. 8	49,25	36,56	36,46	36,36	36,26	36,16	36,06	35,97	35,87	35,77	35,68	35,58	35,49	35,39	35,30	35,20	35,11	35,01	34,92	34,83	34,73	34,64
Oblast č. 9	49,25	36,56	36,46	36,36	36,26	36,16	36,06	35,97	35,87	35,77	35,68	35,58	35,49	35,39	35,30	35,20	35,11	35,01	34,92	34,83	34,73	34,64
Oblast č. 10	49,25	36,56	36,46	36,36	36,26	36,16	36,06	35,97	35,87	35,77	35,68	35,58	35,49	35,39	35,30	35,20	35,11	35,01	34,92	34,83	34,73	34,64
Oblast č. 11	49,25	36,56	36,46	36,36	36,26	36,16	36,06	35,97	35,87	35,77	35,68	35,58	35,49	35,39	35,30	35,20	35,11	35,01	34,92	34,83	34,73	34,64
Oblast č. 12	72,61	53,89	53,75	53,60	53,46	53,31	53,17	53,03	52,88	52,74	52,60	52,46	52,32	52,17	52,04	51,90	51,76	51,62	51,48	51,34	51,21	51,07
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	28,68	28,60	28,53	28,45	28,37	28,30	28,22	28,14	28,07	27,99	27,92	27,84	27,77	27,69	27,62	27,55	27,47	27,40	27,32	27,25	27,18
2 000-9 999 obyvatel	29,03	21,55	21,49	21,43	21,38	21,32	21,26	21,20	21,15	21,09	21,03	20,98	20,92	20,86	20,81	20,75	20,70	20,64	20,59	20,53	20,48	20,42
do 1 999 obyvatel	21,44	15,92	15,87	15,83	15,79	15,75	15,70	15,66	15,62	15,58	15,53	15,49	15,45	15,41	15,37	15,33	15,29	15,25	15,20	15,16	15,12	15,08
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	40,07	39,96	39,85	39,74	39,64	39,53	39,42	39,32	39,21	39,10	39,00	38,89	38,79	38,69	38,58	38,48	38,38	38,27	38,17	38,07	37,97
10 000-49 999 obyvatel	33,59	24,93	24,87	24,80	24,73	24,67	24,60	24,53	24,47	24,40	24,33	24,27	24,20	24,14	24,07	24,01	23,95	23,88	23,82	23,75	23,69	23,63
2 000-9 999 obyvatel	22,47	16,68	16,64	16,59	16,55	16,50	16,46	16,41	16,37	16,32	16,28	16,24	16,19	16,15	16,11	16,06	16,02	15,98	15,93	15,89	15,85	15,81
do 1 999 obyvatel	15,55	11,55	11,51	11,48	11,45	11,42	11,39	11,36	11,33	11,30	11,27	11,24	11,21	11,18	11,15	11,12	11,09	11,06	11,03	11,00	10,97	10,94
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	41,57	41,45	41,34	41,23	41,12	41,01	40,90	40,79	40,68	40,57	40,46	40,35	40,24	40,13	40,03	39,92	39,81	39,70	39,60	39,49	39,39
10 000-49 999 obyvatel	39,16	29,07	28,99	28,91	28,83	28,75	28,68	28,60	28,52	28,45	28,37	28,29	28,22	28,14	28,07	27,99	27,92	27,84	27,77	27,69	27,62	27,55
2 000-9 999 obyvatel	31,29	23,23	23,16	23,10	23,04	22,98	22,91	22,85	22,79	22,73	22,67	22,61	22,55	22,49	22,43	22,37	22,31	22,25	22,19	22,13	22,07	22,01
do 1 999 obyvatel	20,91	15,52	15,48	15,44	15,40	15,36	15,31	15,27	15,23	15,19	15,15	15,11	15,07	15,03	14,99	14,95	14,91	14,87	14,83	14,79	14,75	14,71
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	23,38	23,31	23,25	23,19	23,12	23,06	23,00	22,94	22,88	22,81	22,75	22,69	22,63	22,57	22,51	22,45	22,39	22,33	22,27	22,21	22,15
10 000-49 999 obyvatel	23,39	17,36	17,32	17,27	17,22	17,18	17,13	17,08	17,04	16,99	16,95	16,90	16,86	16,81	16,77	16,72	16,68	16,63	16,59	16,54	16,50	16,45
2 000-9 999 obyvatel	19,22	14,27	14,23	14,19	14,15	14,12	14,08	14,04	14,00	13,96	13,93	13,89	13,85	13,81	13,78	13,74	13,70	13,67	13,63	13,59	13,56	13,52
do 1 999 obyvatel	15,40	11,43	11,40	11,37	11,34	11,31	11,28	11,25	11,22	11,19	11,16	11,13	11,10	11,07	11,04	11,01	10,98	10,95	10,92	10,89	10,86	10,84

		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
Pořadový rok 2		12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel		47,59	33,38	33,30	33,21	33,12	33,03	32,94	32,86	32,77	32,68	32,60	32,51	32,42	32,34	32,25	32,17	32,08	32,00	31,92	31,83	31,75	31,67
10 000-49 999 obyvatel		37,04	25,98	25,92	25,85	25,78	25,71	25,64	25,57	25,51	25,44	25,37	25,30	25,24	25,17	25,10	25,04	24,97	24,91	24,84	24,78	24,71	24,65
2 000-9 999 obyvatel		27,36	19,20	19,14	19,09	19,04	18,99	18,94	18,89	18,84	18,79	18,74	18,69	18,64	18,59	18,55	18,50	18,45	18,40	18,35	18,30	18,26	18,21
do 1 999 obyvatel		15,54	10,90	10,88	10,85	10,82	10,79	10,76	10,73	10,70	10,68	10,65	10,62	10,59	10,56	10,54	10,51	10,48	10,45	10,43	10,40	10,37	10,34
BRNO																							
Oblast č. 1		77,40	54,29	54,15	54,00	53,86	53,72	53,58	53,43	53,29	53,15	53,01	52,87	52,73	52,59	52,45	52,32	52,18	52,04	51,91	51,77	51,63	51,50
Oblast č. 2		72,61	50,93	50,80	50,66	50,53	50,39	50,26	50,13	49,99	49,86	49,73	49,60	49,47	49,34	49,21	49,08	48,95	48,82	48,69	48,57	48,44	48,31
Oblast č. 3		74,22	52,06	51,92	51,79	51,65	51,51	51,37	51,24	51,10	50,97	50,83	50,70	50,57	50,43	50,30	50,17	50,04	49,90	49,77	49,64	49,51	49,38
Oblast č. 4		77,40	54,29	54,15	54,00	53,86	53,72	53,58	53,43	53,29	53,15	53,01	52,87	52,73	52,59	52,45	52,32	52,18	52,04	51,91	51,77	51,63	51,50
Oblast č. 5		69,45	48,72	48,59	48,46	48,33	48,20	48,07	47,95	47,82	47,69	47,57	47,44	47,32	47,19	47,07	46,94	46,82	46,70	46,57	46,45	46,33	46,21
Oblast č. 6		55,52	38,95	38,84	38,74	38,64	38,53	38,43	38,33	38,23	38,13	38,03	37,93	37,83	37,73	37,63	37,53	37,43	37,33	37,23	37,14	37,04	36,94
Oblast č. 7		49,25	34,55	34,46	34,37	34,27	34,18	34,09	34,00	33,91	33,82	33,73	33,64	33,56	33,47	33,38	33,29	33,20	33,12	33,03	32,94	32,86	32,77
Oblast č. 8		49,25	34,55	34,46	34,37	34,27	34,18	34,09	34,00	33,91	33,82	33,73	33,64	33,56	33,47	33,38	33,29	33,20	33,12	33,03	32,94	32,86	32,77
Oblast č. 9		49,25	34,55	34,46	34,37	34,27	34,18	34,09	34,00	33,91	33,82	33,73	33,64	33,56	33,47	33,38	33,29	33,20	33,12	33,03	32,94	32,86	32,77
Oblast č. 10		49,25	34,55	34,46	34,37	34,27	34,18	34,09	34,00	33,91	33,82	33,73	33,64	33,56	33,47	33,38	33,29	33,20	33,12	33,03	32,94	32,86	32,77
Oblast č. 11		49,25	34,55	34,46	34,37	34,27	34,18	34,09	34,00	33,91	33,82	33,73	33,64	33,56	33,47	33,38	33,29	33,20	33,12	33,03	32,94	32,86	32,77
Oblast č. 12		72,61	50,93	50,80	50,66	50,53	50,39	50,26	50,13	49,99	49,86	49,73	49,60	49,47	49,34	49,21	49,08	48,95	48,82	48,69	48,57	48,44	48,31
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		38,64	27,11	27,03	26,96	26,89	26,82	26,75	26,68	26,61	26,54	26,47	26,40	26,33	26,26	26,19	26,12	26,05	25,98	25,92	25,85	25,78	25,71
2 000-9 999 obyvatel		29,03	20,37	20,31	20,26	20,20	20,15	20,10	20,04	19,99	19,94	19,89	19,83	19,78	19,73	19,68	19,63	19,57	19,52	19,47	19,42	19,37	19,32
do 1 999 obyvatel		21,44	15,04	15,00	14,96	14,92	14,88	14,84	14,80	14,77	14,73	14,69	14,65	14,61	14,57	14,53	14,50	14,46	14,42	14,38	14,34	14,31	14,27
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,98	37,87	37,77	37,67	37,57	37,47	37,37	37,27	37,17	37,07	36,97	36,87	36,78	36,68	36,58	36,49	36,39	36,30	36,20	36,11	36,01	35,92
10 000-49 999 obyvatel		33,59	23,56	23,50	23,44	23,38	23,32	23,25	23,19	23,13	23,07	23,01	22,95	22,89	22,83	22,77	22,71	22,65	22,59	22,53	22,47	22,41	22,35
2 000-9 999 obyvatel		22,47	15,77	15,72	15,68	15,64	15,60	15,56	15,52	15,47	15,43	15,39	15,35	15,31	15,27	15,23	15,19	15,15	15,11	15,07	15,03	14,99	14,95
do 1 999 obyvatel		15,55	10,91	10,88	10,85	10,82	10,80	10,77	10,74	10,71	10,68	10,65	10,63	10,60	10,57	10,54	10,51	10,49	10,46	10,43	10,40	10,38	10,35
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		56,00	39,28	39,18	39,07	38,97	38,87	38,76	38,66	38,56	38,46	38,36	38,25	38,15	38,05	37,95	37,85	37,75	37,65	37,56	37,46	37,36	37,26
10 000-49 999 obyvatel		39,16	27,47	27,40	27,33	27,25	27,18	27,11	27,04	26,97	26,89	26,82	26,75	26,68	26,61	26,54	26,47	26,40	26,33	26,26	26,19	26,13	26,06
2 000-9 999 obyvatel		31,29	21,95	21,89	21,84	21,78	21,72	21,66	21,60	21,55	21,49	21,43	21,38	21,32	21,26	21,21	21,15	21,10	21,04	20,99	20,93	20,88	20,82
do 1 999 obyvatel		20,91	14,67	14,63	14,59	14,55	14,52	14,48	14,44	14,40	14,36	14,32	14,29	14,25	14,21	14,17	14,14	14,10	14,06	14,03	13,99	13,95	13,92
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		31,49	22,09	22,03	21,97	21,92	21,86	21,80	21,74	21,68	21,63	21,57	21,51	21,46	21,40	21,34	21,29	21,23	21,18	21,12	21,07	21,01	20,96
10 000-49 999 obyvatel		23,39	16,41	16,37	16,32	16,28	16,24	16,19	16,15	16,11	16,07	16,02	15,98	15,94	15,90	15,86	15,81	15,77	15,73	15,69	15,65	15,61	15,57
2 000-9 999 obyvatel		19,22	13,49	13,45	13,41	13,38	13,34	13,31	13,27	13,24	13,20	13,17	13,13	13,10	13,06	13,03	13,00	12,96	12,93	12,89	12,86	12,83	12,79
do 1 999 obyvatel		15,40	10,81	10,78	10,75	10,72	10,69	10,66	10,64	10,61	10,58	10,55	10,52	10,50	10,47	10,44	10,41	10,39	10,36	10,33	10,30	10,28	10,25

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	31,58	31,50	31,42	31,34	31,26	31,17	31,09	31,01	30,93	30,85	30,77	30,69	30,61	30,53	30,45	30,38	30,30	30,22	30,14	30,06	29,99
10 000-49 999 obyvatel	37,04	24,58	24,52	24,45	24,39	24,33	24,26	24,20	24,14	24,08	24,01	23,95	23,89	23,83	23,77	23,70	23,64	23,58	23,52	23,46	23,40	23,34
2 000-9 999 obyvatel	27,36	18,16	18,11	18,07	18,02	17,97	17,92	17,88	17,83	17,79	17,74	17,69	17,65	17,60	17,56	17,51	17,47	17,42	17,38	17,33	17,29	17,24
do 1 999 obyvatel	15,54	10,32	10,29	10,26	10,24	10,21	10,18	10,16	10,13	10,10	10,08	10,05	10,03	10,00	9,97	9,95	9,92	9,90	9,87	9,85	9,82	9,80
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	51,36	51,23	51,10	50,96	50,83	50,70	50,57	50,43	50,30	50,17	50,04	49,91	49,78	49,66	49,53	49,40	49,27	49,15	49,02	48,89	48,77
Oblast č. 2	72,61	48,19	48,06	47,93	47,81	47,69	47,56	47,44	47,31	47,19	47,07	46,95	46,83	46,70	46,58	46,46	46,34	46,22	46,10	45,99	45,87	45,75
Oblast č. 3	74,22	49,25	49,13	49,00	48,87	48,74	48,62	48,49	48,36	48,24	48,11	47,99	47,86	47,74	47,62	47,49	47,37	47,25	47,13	47,01	46,88	46,76
Oblast č. 4	77,40	51,36	51,23	51,10	50,96	50,83	50,70	50,57	50,43	50,30	50,17	50,04	49,91	49,78	49,66	49,53	49,40	49,27	49,15	49,02	48,89	48,77
Oblast č. 5	69,45	46,09	45,97	45,85	45,73	45,61	45,49	45,37	45,26	45,14	45,02	44,90	44,79	44,67	44,56	44,44	44,33	44,21	44,10	43,98	43,87	43,76
Oblast č. 6	55,52	36,85	36,75	36,65	36,56	36,46	36,37	36,27	36,18	36,09	35,99	35,90	35,81	35,71	35,62	35,53	35,44	35,35	35,25	35,16	35,07	34,98
Oblast č. 7	49,25	32,69	32,60	32,51	32,43	32,35	32,26	32,18	32,09	32,01	31,93	31,84	31,76	31,68	31,60	31,52	31,44	31,35	31,27	31,19	31,11	31,03
Oblast č. 8	49,25	32,69	32,60	32,51	32,43	32,35	32,26	32,18	32,09	32,01	31,93	31,84	31,76	31,68	31,60	31,52	31,44	31,35	31,27	31,19	31,11	31,03
Oblast č. 9	49,25	32,69	32,60	32,51	32,43	32,35	32,26	32,18	32,09	32,01	31,93	31,84	31,76	31,68	31,60	31,52	31,44	31,35	31,27	31,19	31,11	31,03
Oblast č. 10	49,25	32,69	32,60	32,51	32,43	32,35	32,26	32,18	32,09	32,01	31,93	31,84	31,76	31,68	31,60	31,52	31,44	31,35	31,27	31,19	31,11	31,03
Oblast č. 11	49,25	32,69	32,60	32,51	32,43	32,35	32,26	32,18	32,09	32,01	31,93	31,84	31,76	31,68	31,60	31,52	31,44	31,35	31,27	31,19	31,11	31,03
Oblast č. 12	72,61	48,19	48,06	47,93	47,81	47,69	47,56	47,44	47,31	47,19	47,07	46,95	46,83	46,70	46,58	46,46	46,34	46,22	46,10	45,99	45,87	45,75
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	25,64	25,58	25,51	25,44	25,38	25,31	25,25	25,18	25,12	25,05	24,99	24,92	24,86	24,79	24,73	24,66	24,60	24,54	24,47	24,41	24,35
2 000-9 999 obyvatel	29,03	19,27	19,22	19,17	19,12	19,07	19,02	18,97	18,92	18,87	18,82	18,77	18,72	18,68	18,63	18,58	18,53	18,48	18,44	18,39	18,34	18,29
do 1 999 obyvatel	21,44	14,23	14,19	14,16	14,12	14,08	14,05	14,01	13,97	13,94	13,90	13,87	13,83	13,79	13,76	13,72	13,69	13,65	13,62	13,58	13,55	13,51
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	35,82	35,73	35,64	35,54	35,45	35,36	35,27	35,18	35,08	34,99	34,90	34,81	34,72	34,63	34,54	34,45	34,37	34,28	34,19	34,10	34,01
10 000-49 999 obyvatel	33,59	22,29	22,24	22,18	22,12	22,06	22,00	21,95	21,89	21,83	21,78	21,72	21,66	21,61	21,55	21,50	21,44	21,39	21,33	21,28	21,22	21,17
2 000-9 999 obyvatel	22,47	14,92	14,88	14,84	14,80	14,76	14,72	14,68	14,65	14,61	14,57	14,53	14,49	14,46	14,42	14,38	14,34	14,31	14,27	14,23	14,20	14,16
do 1 999 obyvatel	15,55	10,32	10,30	10,27	10,24	10,22	10,19	10,16	10,14	10,11	10,08	10,06	10,03	10,01	9,98	9,95	9,93	9,90	9,88	9,85	9,83	9,80
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	37,16	37,07	36,97	36,87	36,78	36,68	36,59	36,49	36,40	36,30	36,21	36,11	36,02	35,93	35,84	35,74	35,65	35,56	35,47	35,38	35,29
10 000-49 999 obyvatel	39,16	25,99	25,92	25,85	25,79	25,72	25,65	25,59	25,52	25,45	25,39	25,32	25,26	25,19	25,13	25,06	25,00	24,93	24,87	24,80	24,74	24,68
2 000-9 999 obyvatel	31,29	20,77	20,71	20,66	20,61	20,55	20,50	20,45	20,39	20,34	20,29	20,23	20,18	20,13	20,08	20,03	19,97	19,92	19,87	19,82	19,77	19,72
do 1 999 obyvatel	20,91	13,88	13,84	13,81	13,77	13,74	13,70	13,66	13,63	13,59	13,56	13,52	13,49	13,45	13,42	13,38	13,35	13,31	13,28	13,25	13,21	13,18
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	20,90	20,85	20,79	20,74	20,68	20,63	20,58	20,52	20,47	20,42	20,36	20,31	20,26	20,21	20,15	20,10	20,05	20,00	19,95	19,90	19,84
10 000-49 999 obyvatel	23,39	15,53	15,49	15,44	15,40	15,36	15,32	15,28	15,24	15,21	15,17	15,13	15,09	15,05	15,01	14,97	14,93	14,89	14,86	14,82	14,78	14,74
2 000-9 999 obyvatel	19,22	12,76	12,73	12,69	12,66	12,63	12,59	12,56	12,53	12,50	12,46	12,43	12,40	12,37	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,14	12,11
do 1 999 obyvatel	15,40	10,22	10,20	10,17	10,14	10,12	10,09	10,06	10,04	10,01	9,99	9,96	9,94	9,91	9,88	9,86	9,83	9,81	9,78	9,76	9,73	9,71

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
		16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,8%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																								
50 000 a více obyvatel	47,59	29,91	29,83	29,76	29,68	29,60	29,53	29,45	29,38	29,30	29,23	29,15	29,08	29,01	28,93	28,86	28,79	28,71	28,64	28,57	28,50	28,42		
10 000-49 999 obyvatel	37,04	23,28	23,22	23,16	23,10	23,04	22,98	22,93	22,87	22,81	22,75	22,69	22,63	22,58	22,52	22,46	22,41	22,35	22,29	22,24	22,18	22,12		
2 000-9 999 obyvatel	27,36	17,20	17,15	17,11	17,07	17,02	16,98	16,94	16,89	16,85	16,81	16,76	16,72	16,68	16,64	16,59	16,55	16,51	16,47	16,43	16,38	16,34		
do 1 999 obyvatel	15,54	9,77	9,75	9,72	9,70	9,67	9,65	9,62	9,60	9,57	9,55	9,52	9,50	9,48	9,45	9,43	9,40	9,38	9,36	9,33	9,31	9,29		
BRNO																								
Oblast č. 1	77,40	48,64	48,52	48,39	48,27	48,15	48,02	47,90	47,78	47,66	47,53	47,41	47,29	47,17	47,05	46,93	46,81	46,70	46,58	46,46	46,34	46,23		
Oblast č. 2	72,61	45,63	45,52	45,40	45,28	45,17	45,05	44,94	44,82	44,71	44,59	44,48	44,37	44,25	44,14	44,03	43,92	43,81	43,70	43,59	43,48	43,37		
Oblast č. 3	74,22	46,64	46,52	46,41	46,29	46,17	46,05	45,93	45,82	45,70	45,58	45,47	45,35	45,24	45,12	45,01	44,89	44,78	44,66	44,55	44,44	44,33		
Oblast č. 4	77,40	48,64	48,52	48,39	48,27	48,15	48,02	47,90	47,78	47,66	47,53	47,41	47,29	47,17	47,05	46,93	46,81	46,70	46,58	46,46	46,34	46,23		
Oblast č. 5	69,45	43,65	43,53	43,42	43,31	43,20	43,09	42,98	42,87	42,76	42,65	42,54	42,44	42,33	42,22	42,11	42,01	41,90	41,79	41,69	41,58	41,48		
Oblast č. 6	55,52	34,89	34,80	34,71	34,63	34,54	34,45	34,36	34,27	34,19	34,10	34,01	33,93	33,84	33,75	33,67	33,58	33,50	33,41	33,33	33,24	33,16		
Oblast č. 7	49,25	30,95	30,87	30,79	30,72	30,64	30,56	30,48	30,40	30,33	30,25	30,17	30,09	30,02	29,94	29,87	29,79	29,71	29,64	29,56	29,49	29,42		
Oblast č. 8	49,25	30,95	30,87	30,79	30,72	30,64	30,56	30,48	30,40	30,33	30,25	30,17	30,09	30,02	29,94	29,87	29,79	29,71	29,64	29,56	29,49	29,42		
Oblast č. 9	49,25	30,95	30,87	30,79	30,72	30,64	30,56	30,48	30,40	30,33	30,25	30,17	30,09	30,02	29,94	29,87	29,79	29,71	29,64	29,56	29,49	29,42		
Oblast č. 10	49,25	30,95	30,87	30,79	30,72	30,64	30,56	30,48	30,40	30,33	30,25	30,17	30,09	30,02	29,94	29,87	29,79	29,71	29,64	29,56	29,49	29,42		
Oblast č. 11	49,25	30,95	30,87	30,79	30,72	30,64	30,56	30,48	30,40	30,33	30,25	30,17	30,09	30,02	29,94	29,87	29,79	29,71	29,64	29,56	29,49	29,42		
Oblast č. 12	72,61	45,63	45,52	45,40	45,28	45,17	45,05	44,94	44,82	44,71	44,59	44,48	44,37	44,25	44,14	44,03	43,92	43,81	43,70	43,59	43,48	43,37		
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																								
10 000-49 999 obyvatel	38,64	24,29	24,22	24,16	24,10	24,04	23,98	23,92	23,85	23,79	23,73	23,67	23,61	23,55	23,49	23,43	23,37	23,31	23,26	23,20	23,14	23,08		
2 000-9 999 obyvatel	29,03	18,25	18,20	18,15	18,11	18,06	18,01	17,97	17,92	17,88	17,83	17,79	17,74	17,70	17,65	17,61	17,56	17,52	17,47	17,43	17,38	17,34		
do 1 999 obyvatel	21,44	13,48	13,44	13,41	13,37	13,34	13,31	13,27	13,24	13,20	13,17	13,14	13,10	13,07	13,04	13,00	12,97	12,94	12,91	12,87	12,84	12,81		
OLOMOUCKÝ																								
50 000 a více obyvatel	53,98	33,93	33,84	33,75	33,67	33,58	33,49	33,41	33,32	33,24	33,15	33,07	32,98	32,90	32,82	32,73	32,65	32,57	32,49	32,40	32,32	32,24		
10 000-49 999 obyvatel	33,59	21,11	21,06	21,00	20,95	20,90	20,84	20,79	20,74	20,68	20,63	20,58	20,53	20,47	20,42	20,37	20,32	20,27	20,22	20,17	20,11	20,06		
2 000-9 999 obyvatel	22,47	14,12	14,09	14,05	14,02	13,98	13,95	13,91	13,87	13,84	13,80	13,77	13,73	13,70	13,66	13,63	13,59	13,56	13,53	13,49	13,46	13,42		
do 1 999 obyvatel	15,55	9,78	9,75	9,73	9,70	9,68	9,65	9,63	9,60	9,58	9,55	9,53	9,51	9,48	9,46	9,43	9,41	9,39	9,36	9,34	9,31	9,29		
ZLÍNSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	56,00	35,19	35,10	35,01	34,92	34,84	34,75	34,66	34,57	34,48	34,39	34,31	34,22	34,13	34,05	33,96	33,87	33,79	33,70	33,62	33,53	33,45		
10 000-49 999 obyvatel	39,16	24,61	24,55	24,49	24,42	24,36	24,30	24,24	24,18	24,11	24,05	23,99	23,93	23,87	23,81	23,75	23,69	23,63	23,57	23,51	23,45	23,39		
2 000-9 999 obyvatel	31,29	19,67	19,62	19,57	19,52	19,47	19,42	19,37	19,32	19,27	19,22	19,17	19,12	19,07	19,02	18,98	18,93	18,88	18,83	18,79	18,74	18,69		
do 1 999 obyvatel	20,91	13,14	13,11	13,08	13,04	13,01	12,98	12,94	12,91	12,88	12,85	12,81	12,78	12,75	12,72	12,68	12,65	12,62	12,59	12,56	12,52	12,49		
MORAVSKOSLEZSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	31,49	19,79	19,74	19,69	19,64	19,59	19,54	19,49	19,44	19,39	19,34	19,29	19,24	19,20	19,15	19,10	19,05	19,00	18,95	18,91	18,86	18,81		
10 000-49 999 obyvatel	23,39	14,70	14,67	14,63	14,59	14,55	14,52	14,48	14,44	14,40	14,37	14,33	14,30	14,26	14,22	14,19	14,15	14,11	14,08	14,04	14,01	13,97		
2 000-9 999 obyvatel	19,22	12,08	12,05	12,02	11,99	11,96	11,93	11,90	11,87	11,84	11,81	11,78	11,75	11,72	11,69	11,66	11,63	11,60	11,57	11,54	11,51	11,48		
do 1 999 obyvatel	15,40	9,68	9,66	9,63	9,61	9,58	9,56	9,53	9,51	9,49	9,46	9,44	9,41	9,39	9,37	9,34	9,32	9,30	9,27	9,25	9,22	9,20		

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%			20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	28,35	28,28	28,21	28,14	28,07	28,00	27,93	27,86	27,79	27,72	27,65	27,58	27,51	27,44	27,37	27,31	27,24	27,17	27,10	27,04	26,97
10 000-49 999 obyvatel	37,04	22,07	22,01	21,96	21,90	21,85	21,79	21,74	21,68	21,63	21,57	21,52	21,47	21,41	21,36	21,31	21,25	21,20	21,15	21,10	21,04	20,99
2 000-9 999 obyvatel	27,36	16,30	16,26	16,22	16,18	16,14	16,10	16,06	16,02	15,98	15,94	15,90	15,86	15,82	15,78	15,74	15,70	15,66	15,62	15,58	15,55	15,51
do 1 999 obyvatel	15,54	9,26	9,24	9,22	9,19	9,17	9,15	9,12	9,10	9,08	9,05	9,03	9,01	8,99	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,85	8,83	8,81
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	46,11	45,99	45,88	45,76	45,65	45,53	45,42	45,30	45,19	45,08	44,97	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,86
Oblast č. 2	72,61	43,26	43,15	43,04	42,93	42,82	42,71	42,61	42,50	42,39	42,29	42,18	42,08	41,97	41,87	41,76	41,66	41,56	41,45	41,35	41,25	41,14
Oblast č. 3	74,22	44,22	44,10	43,99	43,88	43,77	43,66	43,55	43,44	43,33	43,23	43,12	43,01	42,90	42,80	42,69	42,58	42,48	42,37	42,27	42,16	42,06
Oblast č. 4	77,40	46,11	45,99	45,88	45,76	45,65	45,53	45,42	45,30	45,19	45,08	44,97	44,85	44,74	44,63	44,52	44,41	44,30	44,19	44,08	43,97	43,86
Oblast č. 5	69,45	41,37	41,27	41,17	41,06	40,96	40,86	40,75	40,65	40,55	40,45	40,35	40,25	40,15	40,05	39,95	39,85	39,75	39,65	39,55	39,45	39,35
Oblast č. 6	55,52	33,08	32,99	32,91	32,83	32,74	32,66	32,58	32,50	32,42	32,34	32,26	32,17	32,09	32,01	31,93	31,86	31,78	31,70	31,62	31,54	31,46
Oblast č. 7	49,25	29,34	29,27	29,19	29,12	29,05	28,97	28,90	28,83	28,76	28,69	28,61	28,54	28,47	28,40	28,33	28,26	28,19	28,12	28,05	27,98	27,91
Oblast č. 8	49,25	29,34	29,27	29,19	29,12	29,05	28,97	28,90	28,83	28,76	28,69	28,61	28,54	28,47	28,40	28,33	28,26	28,19	28,12	28,05	27,98	27,91
Oblast č. 9	49,25	29,34	29,27	29,19	29,12	29,05	28,97	28,90	28,83	28,76	28,69	28,61	28,54	28,47	28,40	28,33	28,26	28,19	28,12	28,05	27,98	27,91
Oblast č. 10	49,25	29,34	29,27	29,19	29,12	29,05	28,97	28,90	28,83	28,76	28,69	28,61	28,54	28,47	28,40	28,33	28,26	28,19	28,12	28,05	27,98	27,91
Oblast č. 11	49,25	29,34	29,27	29,19	29,12	29,05	28,97	28,90	28,83	28,76	28,69	28,61	28,54	28,47	28,40	28,33	28,26	28,19	28,12	28,05	27,98	27,91
Oblast č. 12	72,61	43,26	43,15	43,04	42,93	42,82	42,71	42,61	42,50	42,39	42,29	42,18	42,08	41,97	41,87	41,76	41,66	41,56	41,45	41,35	41,25	41,14
JIHOŘAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	23,02	22,96	22,91	22,85	22,79	22,73	22,68	22,62	22,56	22,51	22,45	22,39	22,34	22,28	22,23	22,17	22,12	22,06	22,01	21,95	21,90
2 000-9 999 obyvatel	29,03	17,30	17,25	17,21	17,17	17,12	17,08	17,04	17,00	16,95	16,91	16,87	16,83	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,58	16,53	16,49	16,45
do 1 999 obyvatel	21,44	12,78	12,74	12,71	12,68	12,65	12,62	12,58	12,55	12,52	12,49	12,46	12,43	12,40	12,37	12,34	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,15
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	32,16	32,08	32,00	31,92	31,84	31,76	31,68	31,60	31,52	31,44	31,36	31,28	31,20	31,13	31,05	30,97	30,89	30,82	30,74	30,66	30,59
10 000-49 999 obyvatel	33,59	20,01	19,96	19,91	19,86	19,81	19,76	19,71	19,66	19,61	19,57	19,52	19,47	19,42	19,37	19,32	19,27	19,23	19,18	19,13	19,08	19,04
2 000-9 999 obyvatel	22,47	13,39	13,36	13,32	13,29	13,26	13,22	13,19	13,16	13,12	13,09	13,06	13,02	12,99	12,96	12,93	12,90	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74
do 1 999 obyvatel	15,55	9,27	9,24	9,22	9,20	9,17	9,15	9,13	9,11	9,08	9,06	9,04	9,02	8,99	8,97	8,95	8,93	8,90	8,88	8,86	8,84	8,82
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	33,36	33,28	33,19	33,11	33,03	32,94	32,86	32,78	32,70	32,62	32,53	32,45	32,37	32,29	32,21	32,13	32,05	31,97	31,89	31,81	31,73
10 000-49 999 obyvatel	39,16	23,33	23,27	23,21	23,16	23,10	23,04	22,98	22,92	22,87	22,81	22,75	22,70	22,64	22,58	22,53	22,47	22,41	22,36	22,30	22,25	22,19
2 000-9 999 obyvatel	31,29	18,64	18,60	18,55	18,50	18,46	18,41	18,36	18,32	18,27	18,23	18,18	18,14	18,09	18,04	18,00	17,96	17,91	17,87	17,82	17,78	17,73
do 1 999 obyvatel	20,91	12,46	12,43	12,40	12,37	12,34	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,88	11,85
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	18,76	18,72	18,67	18,62	18,57	18,53	18,48	18,43	18,39	18,34	18,30	18,25	18,21	18,16	18,11	18,07	18,02	17,98	17,94	17,89	17,85
10 000-49 999 obyvatel	23,39	13,94	13,90	13,87	13,83	13,80	13,76	13,73	13,69	13,66	13,63	13,59	13,56	13,52	13,49	13,46	13,42	13,39	13,36	13,32	13,29	13,26
2 000-9 999 obyvatel	19,22	11,45	11,42	11,40	11,37	11,34	11,31	11,28	11,25	11,23	11,20	11,17	11,14	11,11	11,09	11,06	11,03	11,00	10,98	10,95	10,92	10,89
do 1 999 obyvatel	15,40	9,18	9,16	9,13	9,11	9,09	9,06	9,04	9,02	9,00	8,97	8,95	8,93	8,91	8,88	8,86	8,84	8,82	8,80	8,77	8,75	8,73

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
		20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%			22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																						
VYSOČINA																								
50 000 a více obyvatel	47,59	26,90	26,84	26,77	26,70	26,64	26,57	26,51	26,44	26,37	26,31	26,25	26,18	26,12	26,05	25,99	25,93	25,86	25,80	25,74	25,67	25,61		
10 000-49 999 obyvatel	37,04	20,94	20,89	20,84	20,78	20,73	20,68	20,63	20,58	20,53	20,48	20,43	20,38	20,33	20,28	20,23	20,18	20,13	20,08	20,03	19,98	19,93		
2 000-9 999 obyvatel	27,36	15,47	15,43	15,39	15,35	15,32	15,28	15,24	15,20	15,17	15,13	15,09	15,05	15,02	14,98	14,94	14,91	14,87	14,83	14,80	14,76	14,73		
do 1 999 obyvatel	15,54	8,79	8,77	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,37		
BRNO																								
Oblast č. 1	77,40	43,75	43,64	43,53	43,43	43,32	43,21	43,10	43,00	42,89	42,79	42,68	42,58	42,47	42,37	42,26	42,16	42,06	41,96	41,85	41,75	41,65		
Oblast č. 2	72,61	41,04	40,94	40,84	40,74	40,64	40,54	40,44	40,34	40,24	40,14	40,04	39,94	39,84	39,75	39,65	39,55	39,46	39,36	39,26	39,17	39,07		
Oblast č. 3	74,22	41,95	41,85	41,74	41,64	41,54	41,44	41,33	41,23	41,13	41,03	40,93	40,83	40,73	40,63	40,53	40,43	40,33	40,23	40,13	40,04	39,94		
Oblast č. 4	77,40	43,75	43,64	43,53	43,43	43,32	43,21	43,10	43,00	42,89	42,79	42,68	42,58	42,47	42,37	42,26	42,16	42,06	41,96	41,85	41,75	41,65		
Oblast č. 5	69,45	39,26	39,16	39,06	38,97	38,87	38,77	38,68	38,58	38,49	38,39	38,30	38,20	38,11	38,02	37,92	37,83	37,74	37,65	37,55	37,46	37,37		
Oblast č. 6	55,52	31,38	31,31	31,23	31,15	31,07	31,00	30,92	30,84	30,77	30,69	30,62	30,54	30,47	30,39	30,32	30,24	30,17	30,10	30,02	29,95	29,88		
Oblast č. 7	49,25	27,84	27,77	27,70	27,63	27,57	27,50	27,43	27,36	27,29	27,23	27,16	27,09	27,03	26,96	26,90	26,83	26,76	26,70	26,63	26,57	26,50		
Oblast č. 8	49,25	27,84	27,77	27,70	27,63	27,57	27,50	27,43	27,36	27,29	27,23	27,16	27,09	27,03	26,96	26,90	26,83	26,76	26,70	26,63	26,57	26,50		
Oblast č. 9	49,25	27,84	27,77	27,70	27,63	27,57	27,50	27,43	27,36	27,29	27,23	27,16	27,09	27,03	26,96	26,90	26,83	26,76	26,70	26,63	26,57	26,50		
Oblast č. 10	49,25	27,84	27,77	27,70	27,63	27,57	27,50	27,43	27,36	27,29	27,23	27,16	27,09	27,03	26,96	26,90	26,83	26,76	26,70	26,63	26,57	26,50		
Oblast č. 11	49,25	27,84	27,77	27,70	27,63	27,57	27,50	27,43	27,36	27,29	27,23	27,16	27,09	27,03	26,96	26,90	26,83	26,76	26,70	26,63	26,57	26,50		
Oblast č. 12	72,61	41,04	40,94	40,84	40,74	40,64	40,54	40,44	40,34	40,24	40,14	40,04	39,94	39,84	39,75	39,65	39,55	39,46	39,36	39,26	39,17	39,07		
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																								
10 000-49 999 obyvatel	38,64	21,84	21,79	21,74	21,68	21,63	21,57	21,52	21,47	21,42	21,36	21,31	21,26	21,21	21,15	21,10	21,05	21,00	20,95	20,90	20,85	20,79		
2 000-9 999 obyvatel	29,03	16,41	16,37	16,33	16,29	16,25	16,21	16,17	16,13	16,09	16,05	16,01	15,97	15,93	15,89	15,86	15,82	15,78	15,74	15,70	15,66	15,62		
do 1 999 obyvatel	21,44	12,12	12,09	12,06	12,03	12,00	11,97	11,94	11,91	11,89	11,86	11,83	11,80	11,77	11,74	11,71	11,68	11,65	11,63	11,60	11,57	11,54		
OLOMOUCKÝ																								
50 000 a více obyvatel	53,98	30,51	30,44	30,36	30,29	30,21	30,14	30,06	29,99	29,92	29,84	29,77	29,70	29,62	29,55	29,48	29,41	29,33	29,26	29,19	29,12	29,05		
10 000-49 999 obyvatel	33,59	18,99	18,94	18,90	18,85	18,80	18,76	18,71	18,66	18,62	18,57	18,53	18,48	18,44	18,39	18,34	18,30	18,26	18,21	18,17	18,12	18,08		
2 000-9 999 obyvatel	22,47	12,70	12,67	12,64	12,61	12,58	12,55	12,52	12,49	12,46	12,43	12,39	12,36	12,33	12,30	12,27	12,24	12,21	12,18	12,15	12,12	12,09		
do 1 999 obyvatel	15,55	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,66	8,64	8,62	8,60	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,37		
ZLÍNSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	56,00	31,65	31,58	31,50	31,42	31,34	31,27	31,19	31,11	31,03	30,96	30,88	30,81	30,73	30,66	30,58	30,51	30,43	30,36	30,28	30,21	30,14		
10 000-49 999 obyvatel	39,16	22,14	22,08	22,03	21,97	21,92	21,86	21,81	21,76	21,70	21,65	21,60	21,54	21,49	21,44	21,39	21,33	21,28	21,23	21,18	21,13	21,07		
2 000-9 999 obyvatel	31,29	17,69	17,65	17,60	17,56	17,52	17,47	17,43	17,39	17,34	17,30	17,26	17,22	17,17	17,13	17,09	17,05	17,01	16,96	16,92	16,88	16,84		
do 1 999 obyvatel	20,91	11,82	11,79	11,76	11,74	11,71	11,68	11,65	11,62	11,59	11,56	11,53	11,51	11,48	11,45	11,42	11,39	11,37	11,34	11,31	11,28	11,26		
MORAVSKOSLEZSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	31,49	17,80	17,76	17,71	17,67	17,63	17,58	17,54	17,50	17,45	17,41	17,37	17,33	17,28	17,24	17,20	17,16	17,11	17,07	17,03	16,99	16,95		
10 000-49 999 obyvatel	23,39	13,22	13,19	13,16	13,13	13,09	13,06	13,03	13,00	12,97	12,93	12,90	12,87	12,84	12,81	12,78	12,74	12,71	12,68	12,65	12,62	12,59		
2 000-9 999 obyvatel	19,22	10,87	10,84	10,81	10,79	10,76	10,73	10,71	10,68	10,65	10,63	10,60	10,58	10,55	10,52	10,50	10,47	10,45	10,42	10,40	10,37	10,35		
do 1 999 obyvatel	15,40	8,71	8,69	8,67	8,64	8,62	8,60	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50	8,48	8,45	8,43	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,29		

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	25,55	25,49	25,42	25,36	25,30	25,24	25,18	25,12	25,06	25,00	24,94	24,87	24,81	24,76	24,70	24,64	24,58	24,52	24,46	24,40	24,34
10 000-49 999 obyvatel	37,04	19,89	19,84	19,79	19,74	19,69	19,65	19,60	19,55	19,50	19,46	19,41	19,36	19,31	19,27	19,22	19,18	19,13	19,08	19,04	18,99	18,95
2 000-9 999 obyvatel	27,36	14,69	14,65	14,62	14,58	14,55	14,51	14,48	14,44	14,41	14,37	14,34	14,30	14,27	14,23	14,20	14,17	14,13	14,10	14,06	14,03	14,00
do 1 999 obyvatel	15,54	8,35	8,33	8,31	8,29	8,26	8,24	8,22	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,07	8,05	8,03	8,01	7,99	7,97	7,95
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	41,55	41,45	41,35	41,25	41,15	41,05	40,95	40,85	40,75	40,65	40,55	40,45	40,36	40,26	40,16	40,06	39,97	39,87	39,78	39,68	39,59
Oblast č. 2	72,61	38,98	38,88	38,79	38,69	38,60	38,51	38,41	38,32	38,23	38,13	38,04	37,95	37,86	37,77	37,68	37,59	37,50	37,41	37,32	37,23	37,14
Oblast č. 3	74,22	39,84	39,74	39,65	39,55	39,46	39,36	39,26	39,17	39,07	38,98	38,89	38,79	38,70	38,60	38,51	38,42	38,33	38,23	38,14	38,05	37,96
Oblast č. 4	77,40	41,55	41,45	41,35	41,25	41,15	41,05	40,95	40,85	40,75	40,65	40,55	40,45	40,36	40,26	40,16	40,06	39,97	39,87	39,78	39,68	39,59
Oblast č. 5	69,45	37,28	37,19	37,10	37,01	36,92	36,83	36,74	36,65	36,56	36,47	36,39	36,30	36,21	36,12	36,04	35,95	35,86	35,78	35,69	35,61	35,52
Oblast č. 6	55,52	29,80	29,73	29,66	29,59	29,52	29,44	29,37	29,30	29,23	29,16	29,09	29,02	28,95	28,88	28,81	28,74	28,67	28,60	28,53	28,47	28,40
Oblast č. 7	49,25	26,44	26,37	26,31	26,25	26,18	26,12	26,06	25,99	25,93	25,87	25,80	25,74	25,68	25,62	25,56	25,50	25,43	25,37	25,31	25,25	25,19
Oblast č. 8	49,25	26,44	26,37	26,31	26,25	26,18	26,12	26,06	25,99	25,93	25,87	25,80	25,74	25,68	25,62	25,56	25,50	25,43	25,37	25,31	25,25	25,19
Oblast č. 9	49,25	26,44	26,37	26,31	26,25	26,18	26,12	26,06	25,99	25,93	25,87	25,80	25,74	25,68	25,62	25,56	25,50	25,43	25,37	25,31	25,25	25,19
Oblast č. 10	49,25	26,44	26,37	26,31	26,25	26,18	26,12	26,06	25,99	25,93	25,87	25,80	25,74	25,68	25,62	25,56	25,50	25,43	25,37	25,31	25,25	25,19
Oblast č. 11	49,25	26,44	26,37	26,31	26,25	26,18	26,12	26,06	25,99	25,93	25,87	25,80	25,74	25,68	25,62	25,56	25,50	25,43	25,37	25,31	25,25	25,19
Oblast č. 12	72,61	38,98	38,88	38,79	38,69	38,60	38,51	38,41	38,32	38,23	38,13	38,04	37,95	37,86	37,77	37,68	37,59	37,50	37,41	37,32	37,23	37,14
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	20,74	20,69	20,64	20,59	20,54	20,49	20,44	20,39	20,34	20,30	20,25	20,20	20,15	20,10	20,05	20,00	19,96	19,91	19,86	19,81	19,76
2 000-9 999 obyvatel	29,03	15,59	15,55	15,51	15,47	15,44	15,40	15,36	15,32	15,29	15,25	15,21	15,18	15,14	15,10	15,07	15,03	14,99	14,96	14,92	14,89	14,85
do 1 999 obyvatel	21,44	11,51	11,48	11,46	11,43	11,40	11,37	11,35	11,32	11,29	11,26	11,24	11,21	11,18	11,16	11,13	11,10	11,08	11,05	11,02	11,00	10,97
OLOMOUCKÝ																						
10 000 a více obyvatel	53,98	28,98	28,91	28,84	28,77	28,70	28,63	28,56	28,49	28,42	28,35	28,28	28,21	28,15	28,08	28,01	27,94	27,88	27,81	27,74	27,68	27,61
10 000-49 999 obyvatel	33,59	18,03	17,99	17,95	17,90	17,86	17,82	17,77	17,73	17,69	17,64	17,60	17,56	17,52	17,47	17,43	17,39	17,35	17,31	17,27	17,22	17,18
2 000-9 999 obyvatel	22,47	12,07	12,04	12,01	11,98	11,95	11,92	11,89	11,86	11,83	11,80	11,78	11,75	11,72	11,69	11,66	11,63	11,61	11,58	11,55	11,52	11,50
do 1 999 obyvatel	15,55	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,07	8,05	8,03	8,01	8,00	7,98	7,96
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	30,06	29,99	29,92	29,84	29,77	29,70	29,63	29,55	29,48	29,41	29,34	29,27	29,20	29,13	29,06	28,99	28,92	28,85	28,78	28,71	28,64
10 000-49 999 obyvatel	39,16	21,02	20,97	20,92	20,87	20,82	20,77	20,72	20,67	20,62	20,57	20,52	20,47	20,42	20,37	20,32	20,27	20,22	20,18	20,13	20,08	20,03
2 000-9 999 obyvatel	31,29	16,80	16,76	16,72	16,68	16,64	16,60	16,56	16,52	16,48	16,44	16,40	16,36	16,32	16,28	16,24	16,20	16,16	16,12	16,08	16,04	16,01
do 1 999 obyvatel	20,91	11,23	11,20	11,17	11,15	11,12	11,09	11,07	11,04	11,01	10,99	10,96	10,93	10,91	10,88	10,85	10,83	10,80	10,78	10,75	10,72	10,70
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	16,91	16,87	16,82	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,58	16,54	16,50	16,46	16,42	16,38	16,34	16,30	16,26	16,23	16,19	16,15	16,11
10 000-49 999 obyvatel	23,39	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,38	12,35	12,32	12,29	12,26	12,23	12,20	12,17	12,14	12,11	12,08	12,05	12,02	12,00	11,97
2 000-9 999 obyvatel	19,22	10,32	10,30	10,27	10,25	10,22	10,20	10,17	10,15	10,12	10,10	10,07	10,05	10,02	10,00	9,98	9,95	9,93	9,90	9,88	9,86	9,83
do 1 999 obyvatel	15,40	8,27	8,25	8,23	8,21	8,19	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09	8,07	8,05	8,03	8,01	7,99	7,98	7,96	7,94	7,92	7,90	7,88

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
		25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	47,59	24,28	24,23	24,17	24,11	24,05	23,99	23,94	23,88	23,82	23,77	23,71	23,65	23,60	23,54	23,49	23,43	23,38	23,32	23,27	23,21	23,16	
10 000-49 999 obyvatel	37,04	18,90	18,86	18,81	18,77	18,72	18,68	18,63	18,59	18,54	18,50	18,46	18,41	18,37	18,32	18,28	18,24	18,19	18,15	18,11	18,07	18,02	
2 000-9 999 obyvatel	27,36	13,96	13,93	13,90	13,86	13,83	13,80	13,76	13,73	13,70	13,67	13,63	13,60	13,57	13,54	13,50	13,47	13,44	13,41	13,38	13,35	13,31	
do 1 999 obyvatel	15,54	7,93	7,91	7,90	7,88	7,86	7,84	7,82	7,80	7,78	7,76	7,75	7,73	7,71	7,69	7,67	7,65	7,64	7,62	7,60	7,58	7,56	
BRNO																							
Oblast č. 1	77,40	39,49	39,40	39,30	39,21	39,12	39,02	38,93	38,84	38,74	38,65	38,56	38,47	38,38	38,29	38,20	38,11	38,01	37,93	37,84	37,75	37,66	
Oblast č. 2	72,61	37,05	36,96	36,87	36,78	36,69	36,61	36,52	36,43	36,35	36,26	36,17	36,09	36,00	35,92	35,83	35,75	35,66	35,58	35,49	35,41	35,33	
Oblast č. 3	74,22	37,87	37,78	37,69	37,60	37,51	37,42	37,33	37,24	37,15	37,06	36,98	36,89	36,80	36,71	36,63	36,54	36,45	36,37	36,28	36,20	36,11	
Oblast č. 4	77,40	39,49	39,40	39,30	39,21	39,12	39,02	38,93	38,84	38,74	38,65	38,56	38,47	38,38	38,29	38,20	38,11	38,01	37,93	37,84	37,75	37,66	
Oblast č. 5	69,45	35,44	35,35	35,27	35,18	35,10	35,01	34,93	34,85	34,76	34,68	34,60	34,52	34,44	34,35	34,27	34,19	34,11	34,03	33,95	33,87	33,79	
Oblast č. 6	55,52	28,33	28,26	28,19	28,13	28,06	27,99	27,93	27,86	27,79	27,73	27,66	27,60	27,53	27,46	27,40	27,33	27,27	27,21	27,14	27,08	27,01	
Oblast č. 7	49,25	25,13	25,07	25,01	24,95	24,89	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,48	24,42	24,36	24,31	24,25	24,19	24,13	24,08	24,02	23,96	
Oblast č. 8	49,25	25,13	25,07	25,01	24,95	24,89	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,48	24,42	24,36	24,31	24,25	24,19	24,13	24,08	24,02	23,96	
Oblast č. 9	49,25	25,13	25,07	25,01	24,95	24,89	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,48	24,42	24,36	24,31	24,25	24,19	24,13	24,08	24,02	23,96	
Oblast č. 10	49,25	25,13	25,07	25,01	24,95	24,89	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,48	24,42	24,36	24,31	24,25	24,19	24,13	24,08	24,02	23,96	
Oblast č. 11	49,25	25,13	25,07	25,01	24,95	24,89	24,83	24,77	24,71	24,65	24,60	24,54	24,48	24,42	24,36	24,31	24,25	24,19	24,13	24,08	24,02	23,96	
Oblast č. 12	72,61	37,05	36,96	36,87	36,78	36,69	36,61	36,52	36,43	36,35	36,26	36,17	36,09	36,00	35,92	35,83	35,75	35,66	35,58	35,49	35,41	35,33	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	38,64	19,72	19,67	19,62	19,58	19,53	19,48	19,44	19,39	19,34	19,30	19,25	19,21	19,16	19,12	19,07	19,03	18,98	18,94	18,89	18,85	18,80	
2 000-9 999 obyvatel	29,03	14,81	14,78	14,74	14,71	14,67	14,64	14,60	14,57	14,53	14,50	14,47	14,43	14,40	14,36	14,33	14,29	14,26	14,23	14,19	14,16	14,13	
do 1 999 obyvatel	21,44	10,94	10,92	10,89	10,86	10,84	10,81	10,79	10,76	10,74	10,71	10,68	10,66	10,63	10,61	10,58	10,56	10,53	10,51	10,48	10,46	10,43	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,98	27,54	27,48	27,41	27,35	27,28	27,22	27,15	27,09	27,02	26,96	26,89	26,83	26,77	26,70	26,64	26,58	26,51	26,45	26,39	26,33	26,26	
10 000-49 999 obyvatel	33,59	17,14	17,10	17,06	17,02	16,98	16,94	16,90	16,86	16,82	16,78	16,74	16,70	16,66	16,62	16,58	16,54	16,50	16,46	16,42	16,38	16,35	
2 000-9 999 obyvatel	22,47	11,47	11,44	11,41	11,39	11,36	11,33	11,31	11,28	11,25	11,22	11,20	11,17	11,14	11,12	11,09	11,07	11,04	11,01	10,99	10,96	10,94	
do 1 999 obyvatel	15,55	7,94	7,92	7,90	7,88	7,86	7,84	7,82	7,81	7,79	7,77	7,75	7,73	7,71	7,70	7,68	7,66	7,64	7,62	7,61	7,59	7,57	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	56,00	28,57	28,51	28,44	28,37	28,30	28,23	28,17	28,10	28,03	27,97	27,90	27,83	27,77	27,70	27,64	27,57	27,51	27,44	27,38	27,31	27,25	
10 000-49 999 obyvatel	39,16	19,98	19,94	19,89	19,84	19,79	19,75	19,70	19,65	19,60	19,56	19,51	19,47	19,42	19,37	19,33	19,28	19,24	19,19	19,15	19,10	19,05	
2 000-9 999 obyvatel	31,29	15,97	15,93	15,89	15,85	15,82	15,78	15,74	15,70	15,67	15,63	15,59	15,55	15,52	15,48	15,44	15,41	15,37	15,33	15,30	15,26	15,23	
do 1 999 obyvatel	20,91	10,67	10,65	10,62	10,60	10,57	10,55	10,52	10,50	10,47	10,45	10,42	10,40	10,37	10,35	10,32	10,30	10,27	10,25	10,23	10,20	10,18	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	31,49	16,07	16,03	15,99	15,95	15,92	15,88	15,84	15,80	15,77	15,73	15,69	15,65	15,62	15,58	15,54	15,51	15,47	15,43	15,40	15,36	15,32	
10 000-49 999 obyvatel	23,39	11,94	11,91	11,88	11,85	11,82	11,80	11,77	11,74	11,71	11,68	11,66	11,63	11,60	11,57	11,55	11,52	11,49	11,46	11,44	11,41	11,38	
2 000-9 999 obyvatel	19,22	9,81	9,79	9,76	9,74	9,72	9,69	9,67	9,65	9,62	9,60	9,58	9,56	9,53	9,51	9,49	9,47	9,44	9,42	9,40	9,38	9,35	
do 1 999 obyvatel	15,40	7,86	7,84	7,82	7,81	7,79	7,77	7,75	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,64	7,62	7,60	7,59	7,57	7,55	7,53	7,51	7,50	

		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
Pořadový rok 2		27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel		47,59	23,10	23,05	22,99	22,94	22,88	22,83	22,78	22,72	22,67	22,62	22,57	22,51	22,46	22,41	22,36	22,30	22,25	22,20	22,15	22,10	22,05
10 000-49 999 obyvatel		37,04	17,98	17,94	17,90	17,85	17,81	17,77	17,73	17,69	17,65	17,61	17,56	17,52	17,48	17,44	17,40	17,36	17,32	17,28	17,24	17,20	17,16
2 000-9 999 obyvatel		27,36	13,28	13,25	13,22	13,19	13,16	13,13	13,10	13,07	13,04	13,01	12,98	12,94	12,91	12,88	12,85	12,82	12,79	12,77	12,74	12,71	12,68
do 1 999 obyvatel		15,54	7,55	7,53	7,51	7,49	7,48	7,46	7,44	7,42	7,41	7,39	7,37	7,35	7,34	7,32	7,30	7,29	7,27	7,25	7,24	7,22	7,20
BRNO																							
Oblast č. 1		77,40	37,57	37,48	37,39	37,30	37,22	37,13	37,04	36,96	36,87	36,78	36,70	36,61	36,53	36,44	36,36	36,27	36,19	36,10	36,02	35,94	35,85
Oblast č. 2		72,61	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75	34,67	34,59	34,51	34,43	34,35	34,27	34,19	34,11	34,03	33,95	33,87	33,79	33,71	33,63
Oblast č. 3		74,22	36,03	35,94	35,86	35,77	35,69	35,60	35,52	35,44	35,35	35,27	35,19	35,11	35,03	34,94	34,86	34,78	34,70	34,62	34,54	34,46	34,38
Oblast č. 4		77,40	37,57	37,48	37,39	37,30	37,22	37,13	37,04	36,96	36,87	36,78	36,70	36,61	36,53	36,44	36,36	36,27	36,19	36,10	36,02	35,94	35,85
Oblast č. 5		69,45	33,71	33,63	33,55	33,47	33,39	33,32	33,24	33,16	33,08	33,01	32,93	32,85	32,77	32,70	32,62	32,55	32,47	32,39	32,32	32,24	32,17
Oblast č. 6		55,52	26,95	26,89	26,82	26,76	26,70	26,63	26,57	26,51	26,45	26,39	26,32	26,26	26,20	26,14	26,08	26,02	25,96	25,90	25,84	25,78	25,72
Oblast č. 7		49,25	23,91	23,85	23,79	23,74	23,68	23,63	23,57	23,52	23,46	23,41	23,35	23,30	23,24	23,19	23,14	23,08	23,03	22,97	22,92	22,87	22,81
Oblast č. 8		49,25	23,91	23,85	23,79	23,74	23,68	23,63	23,57	23,52	23,46	23,41	23,35	23,30	23,24	23,19	23,14	23,08	23,03	22,97	22,92	22,87	22,81
Oblast č. 9		49,25	23,91	23,85	23,79	23,74	23,68	23,63	23,57	23,52	23,46	23,41	23,35	23,30	23,24	23,19	23,14	23,08	23,03	22,97	22,92	22,87	22,81
Oblast č. 10		49,25	23,91	23,85	23,79	23,74	23,68	23,63	23,57	23,52	23,46	23,41	23,35	23,30	23,24	23,19	23,14	23,08	23,03	22,97	22,92	22,87	22,81
Oblast č. 11		49,25	23,91	23,85	23,79	23,74	23,68	23,63	23,57	23,52	23,46	23,41	23,35	23,30	23,24	23,19	23,14	23,08	23,03	22,97	22,92	22,87	22,81
Oblast č. 12		72,61	35,24	35,16	35,08	35,00	34,91	34,83	34,75	34,67	34,59	34,51	34,43	34,35	34,27	34,19	34,11	34,03	33,95	33,87	33,79	33,71	33,63
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		38,64	18,76	18,71	18,67	18,63	18,58	18,54	18,49	18,45	18,41	18,37	18,32	18,28	18,24	18,19	18,15	18,11	18,07	18,03	17,98	17,94	17,90
2 000-9 999 obyvatel		29,03	14,09	14,06	14,03	13,99	13,96	13,93	13,90	13,86	13,83	13,80	13,77	13,73	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,54	13,51	13,48	13,45
do 1 999 obyvatel		21,44	10,41	10,39	10,36	10,34	10,31	10,29	10,26	10,24	10,22	10,19	10,17	10,14	10,12	10,10	10,07	10,05	10,03	10,00	9,98	9,96	9,93
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,98	26,20	26,14	26,08	26,02	25,96	25,90	25,84	25,77	25,71	25,65	25,59	25,53	25,48	25,42	25,36	25,30	25,24	25,18	25,12	25,06	25,01
10 000-49 999 obyvatel		33,59	16,31	16,27	16,23	16,19	16,15	16,12	16,08	16,04	16,00	15,97	15,93	15,89	15,85	15,82	15,78	15,74	15,71	15,67	15,63	15,60	15,56
2 000-9 999 obyvatel		22,47	10,91	10,88	10,86	10,83	10,81	10,78	10,76	10,73	10,71	10,68	10,66	10,63	10,61	10,58	10,56	10,53	10,51	10,48	10,46	10,44	10,41
do 1 999 obyvatel		15,55	7,55	7,53	7,52	7,50	7,48	7,46	7,45	7,43	7,41	7,39	7,38	7,36	7,34	7,33	7,31	7,29	7,27	7,26	7,24	7,22	7,21
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		56,00	27,18	27,12	27,06	26,99	26,93	26,86	26,80	26,74	26,68	26,61	26,55	26,49	26,43	26,37	26,31	26,24	26,18	26,12	26,06	26,00	25,94
10 000-49 999 obyvatel		39,16	19,01	18,97	18,92	18,88	18,83	18,79	18,74	18,70	18,66	18,61	18,57	18,53	18,48	18,44	18,40	18,35	18,31	18,27	18,23	18,18	18,14
2 000-9 999 obyvatel		31,29	15,19	15,15	15,12	15,08	15,05	15,01	14,98	14,94	14,91	14,87	14,84	14,80	14,77	14,73	14,70	14,67	14,63	14,60	14,56	14,53	14,50
do 1 999 obyvatel		20,91	10,15	10,13	10,11	10,08	10,06	10,03	10,01	9,99	9,96	9,94	9,92	9,89	9,87	9,85	9,83	9,80	9,78	9,76	9,73	9,71	9,69
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		31,49	15,29	15,25	15,22	15,18	15,14	15,11	15,07	15,04	15,00	14,97	14,93	14,90	14,86	14,83	14,79	14,76	14,73	14,69	14,66	14,62	14,59
10 000-49 999 obyvatel		23,39	11,36	11,33	11,30	11,28	11,25	11,22	11,20	11,17	11,15	11,12	11,09	11,07	11,04	11,02	10,99	10,96	10,94	10,91	10,89	10,86	10,84
2 000-9 999 obyvatel		19,22	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,10	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91
do 1 999 obyvatel		15,40	7,48	7,46	7,44	7,43	7,41	7,39	7,37	7,36	7,34	7,32	7,31	7,29	7,27	7,25	7,24	7,22	7,20	7,19	7,17	7,15	7,14

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)												31,0%	31,1%	31,2%	31,3%						
Cílové nájemné v Kč/m ²	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	21,99	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74	21,69	21,64	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,34	21,30	21,25	21,20	21,15	21,10	21,05	21,01
10 000-49 999 obyvatel	37,04	17,12	17,08	17,04	17,00	16,96	16,92	16,88	16,84	16,81	16,77	16,73	16,69	16,65	16,61	16,58	16,54	16,50	16,46	16,42	16,39	16,35
2 000-9 999 obyvatel	27,36	12,65	12,62	12,59	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,42	12,39	12,36	12,33	12,30	12,27	12,25	12,22	12,19	12,16	12,13	12,11	12,08
do 1 999 obyvatel	15,54	7,19	7,17	7,15	7,14	7,12	7,10	7,09	7,07	7,05	7,04	7,02	7,01	6,99	6,97	6,96	6,94	6,93	6,91	6,89	6,88	6,86
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	35,77	35,69	35,60	35,52	35,44	35,36	35,28	35,19	35,11	35,03	34,95	34,87	34,79	34,71	34,63	34,55	34,47	34,39	34,32	34,24	34,16
Oblast č. 2	72,61	33,56	33,48	33,40	33,32	33,25	33,17	33,09	33,02	32,94	32,86	32,79	32,71	32,64	32,56	32,49	32,41	32,34	32,27	32,19	32,12	32,05
Oblast č. 3	74,22	34,30	34,22	34,14	34,06	33,98	33,90	33,83	33,75	33,67	33,59	33,52	33,44	33,36	33,29	33,21	33,13	33,06	32,98	32,91	32,83	32,76
Oblast č. 4	77,40	35,77	35,69	35,60	35,52	35,44	35,36	35,28	35,19	35,11	35,03	34,95	34,87	34,79	34,71	34,63	34,55	34,47	34,39	34,32	34,24	34,16
Oblast č. 5	69,45	32,10	32,02	31,95	31,87	31,80	31,73	31,65	31,58	31,51	31,43	31,36	31,29	31,22	31,15	31,08	31,00	30,93	30,86	30,79	30,72	30,65
Oblast č. 6	55,52	25,66	25,60	25,54	25,48	25,42	25,36	25,31	25,25	25,19	25,13	25,07	25,02	24,96	24,90	24,84	24,79	24,73	24,67	24,62	24,56	24,50
Oblast č. 7	49,25	22,76	22,71	22,66	22,60	22,55	22,50	22,45	22,40	22,34	22,29	22,24	22,19	22,14	22,09	22,04	21,99	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74
Oblast č. 8	49,25	22,76	22,71	22,66	22,60	22,55	22,50	22,45	22,40	22,34	22,29	22,24	22,19	22,14	22,09	22,04	21,99	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74
Oblast č. 9	49,25	22,76	22,71	22,66	22,60	22,55	22,50	22,45	22,40	22,34	22,29	22,24	22,19	22,14	22,09	22,04	21,99	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74
Oblast č. 10	49,25	22,76	22,71	22,66	22,60	22,55	22,50	22,45	22,40	22,34	22,29	22,24	22,19	22,14	22,09	22,04	21,99	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74
Oblast č. 11	49,25	22,76	22,71	22,66	22,60	22,55	22,50	22,45	22,40	22,34	22,29	22,24	22,19	22,14	22,09	22,04	21,99	21,94	21,89	21,84	21,79	21,74
Oblast č. 12	72,61	33,56	33,48	33,40	33,32	33,25	33,17	33,09	33,02	32,94	32,86	32,79	32,71	32,64	32,56	32,49	32,41	32,34	32,27	32,19	32,12	32,05
JIHOŘAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	17,86	17,82	17,78	17,74	17,69	17,65	17,61	17,57	17,53	17,49	17,45	17,41	17,37	17,33	17,29	17,25	17,21	17,17	17,13	17,09	17,06
2 000-9 999 obyvatel	29,03	13,42	13,39	13,36	13,33	13,29	13,26	13,23	13,20	13,17	13,14	13,11	13,08	13,05	13,02	12,99	12,96	12,93	12,90	12,87	12,84	12,82
do 1 999 obyvatel	21,44	9,91	9,89	9,87	9,84	9,82	9,80	9,78	9,75	9,73	9,71	9,69	9,66	9,64	9,62	9,60	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	24,95	24,89	24,83	24,77	24,72	24,66	24,60	24,55	24,49	24,43	24,38	24,32	24,27	24,21	24,15	24,10	24,04	23,99	23,93	23,88	23,83
10 000-49 999 obyvatel	33,59	15,53	15,49	15,45	15,42	15,38	15,35	15,31	15,28	15,24	15,21	15,17	15,14	15,10	15,07	15,03	15,00	14,96	14,93	14,90	14,86	14,83
2 000-9 999 obyvatel	22,47	10,39	10,36	10,34	10,32	10,29	10,27	10,24	10,22	10,20	10,17	10,15	10,13	10,10	10,08	10,06	10,03	10,01	9,99	9,97	9,94	9,92
do 1 999 obyvatel	15,55	7,19	7,17	7,16	7,14	7,12	7,11	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03	7,01	6,99	6,98	6,96	6,95	6,93	6,91	6,90	6,88	6,87
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	25,88	25,82	25,76	25,70	25,64	25,58	25,52	25,46	25,41	25,35	25,29	25,23	25,17	25,12	25,06	25,00	24,94	24,89	24,83	24,77	24,72
10 000-49 999 obyvatel	39,16	18,10	18,06	18,02	17,97	17,93	17,89	17,85	17,81	17,77	17,73	17,69	17,65	17,60	17,56	17,52	17,48	17,44	17,40	17,36	17,32	17,29
2 000-9 999 obyvatel	31,29	14,46	14,43	14,40	14,36	14,33	14,30	14,26	14,23	14,20	14,17	14,13	14,10	14,07	14,04	14,00	13,97	13,94	13,91	13,88	13,84	13,81
do 1 999 obyvatel	20,91	9,67	9,64	9,62	9,60	9,58	9,56	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,30	9,27	9,25	9,23
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	14,56	14,52	14,49	14,45	14,42	14,39	14,35	14,32	14,29	14,26	14,22	14,19	14,16	14,13	14,09	14,06	14,03	14,00	13,96	13,93	13,90
10 000-49 999 obyvatel	23,39	10,81	10,79	10,76	10,74	10,71	10,69	10,66	10,64	10,61	10,59	10,57	10,54	10,52	10,49	10,47	10,45	10,42	10,40	10,37	10,35	10,33
2 000-9 999 obyvatel	19,22	8,89	8,87	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62	8,60	8,58	8,56	8,54	8,53	8,51	8,49
do 1 999 obyvatel	15,40	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,04	7,02	7,01	6,99	6,97	6,96	6,94	6,93	6,91	6,89	6,88	6,86	6,85	6,83	6,82	6,80

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	20,96	20,91	20,86	20,81	20,77	20,72	20,67	20,63	20,58	20,53	20,49	20,44	20,39	20,35	20,30	20,26	20,21	20,17	20,12	20,07	20,03
10 000-49 999 obyvatel	37,04	16,31	16,28	16,24	16,20	16,16	16,13	16,09	16,05	16,02	15,98	15,95	15,91	15,87	15,84	15,80	15,77	15,73	15,70	15,66	15,63	15,59
2 000-9 999 obyvatel	27,36	12,05	12,02	12,00	11,97	11,94	11,91	11,89	11,86	11,83	11,81	11,78	11,75	11,73	11,70	11,67	11,65	11,62	11,60	11,57	11,54	11,52
do 1 999 obyvatel	15,54	6,85	6,83	6,82	6,80	6,78	6,77	6,75	6,74	6,72	6,71	6,69	6,68	6,66	6,65	6,63	6,62	6,60	6,59	6,57	6,56	6,54
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	34,08	34,00	33,93	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,94	32,87	32,79	32,72	32,65	32,57
Oblast č. 2	72,61	31,97	31,90	31,83	31,76	31,68	31,61	31,54	31,47	31,40	31,33	31,25	31,18	31,11	31,04	30,97	30,90	30,83	30,76	30,69	30,63	30,56
Oblast č. 3	74,22	32,68	32,61	32,53	32,46	32,39	32,31	32,24	32,17	32,09	32,02	31,95	31,87	31,80	31,73	31,66	31,59	31,52	31,45	31,38	31,30	31,23
Oblast č. 4	77,40	34,08	34,00	33,93	33,85	33,77	33,70	33,62	33,54	33,47	33,39	33,32	33,24	33,17	33,09	33,02	32,94	32,87	32,79	32,72	32,65	32,57
Oblast č. 5	69,45	30,58	30,51	30,44	30,37	30,30	30,24	30,17	30,10	30,03	29,96	29,89	29,83	29,76	29,69	29,63	29,56	29,49	29,43	29,36	29,29	29,23
Oblast č. 6	55,52	24,45	24,39	24,34	24,28	24,23	24,17	24,12	24,06	24,01	23,95	23,90	23,85	23,79	23,74	23,68	23,63	23,58	23,52	23,47	23,42	23,37
Oblast č. 7	49,25	21,69	21,64	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,35	21,30	21,25	21,20	21,15	21,11	21,06	21,01	20,96	20,92	20,87	20,82	20,77	20,73
Oblast č. 8	49,25	21,69	21,64	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,35	21,30	21,25	21,20	21,15	21,11	21,06	21,01	20,96	20,92	20,87	20,82	20,77	20,73
Oblast č. 9	49,25	21,69	21,64	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,35	21,30	21,25	21,20	21,15	21,11	21,06	21,01	20,96	20,92	20,87	20,82	20,77	20,73
Oblast č. 10	49,25	21,69	21,64	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,35	21,30	21,25	21,20	21,15	21,11	21,06	21,01	20,96	20,92	20,87	20,82	20,77	20,73
Oblast č. 11	49,25	21,69	21,64	21,59	21,54	21,49	21,44	21,39	21,35	21,30	21,25	21,20	21,15	21,11	21,06	21,01	20,96	20,92	20,87	20,82	20,77	20,73
Oblast č. 12	72,61	31,97	31,90	31,83	31,76	31,68	31,61	31,54	31,47	31,40	31,33	31,25	31,18	31,11	31,04	30,97	30,90	30,83	30,76	30,69	30,63	30,56
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	17,02	16,98	16,94	16,90	16,86	16,82	16,79	16,75	16,71	16,67	16,63	16,60	16,56	16,52	16,48	16,45	16,41	16,37	16,34	16,30	16,26
2 000-9 999 obyvatel	29,03	12,79	12,76	12,73	12,70	12,67	12,64	12,61	12,58	12,56	12,53	12,50	12,47	12,44	12,41	12,39	12,36	12,33	12,30	12,28	12,25	12,22
do 1 999 obyvatel	21,44	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32	9,30	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	23,77	23,72	23,66	23,61	23,56	23,50	23,45	23,40	23,34	23,29	23,24	23,18	23,13	23,08	23,03	22,98	22,92	22,87	22,82	22,77	22,72
10 000-49 999 obyvatel	33,59	14,79	14,76	14,73	14,69	14,66	14,63	14,59	14,56	14,53	14,49	14,46	14,43	14,40	14,36	14,33	14,30	14,27	14,23	14,20	14,17	14,14
2 000-9 999 obyvatel	22,47	9,90	9,88	9,85	9,83	9,81	9,79	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68	9,66	9,63	9,61	9,59	9,57	9,55	9,52	9,50	9,48	9,46
do 1 999 obyvatel	15,55	6,85	6,84	6,82	6,80	6,79	6,77	6,76	6,74	6,73	6,71	6,70	6,68	6,67	6,65	6,64	6,62	6,61	6,59	6,58	6,56	6,55
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	24,66	24,60	24,55	24,49	24,44	24,38	24,33	24,27	24,22	24,16	24,11	24,05	24,00	23,94	23,89	23,83	23,78	23,73	23,67	23,62	23,57
10 000-49 999 obyvatel	39,16	17,25	17,21	17,17	17,13	17,09	17,05	17,01	16,97	16,93	16,90	16,86	16,82	16,78	16,74	16,71	16,67	16,63	16,59	16,56	16,52	16,48
2 000-9 999 obyvatel	31,29	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,59	13,56	13,53	13,50	13,47	13,44	13,41	13,38	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,17
do 1 999 obyvatel	20,91	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,04	9,02	9,00	8,98	8,96	8,94	8,92	8,90	8,88	8,86	8,84	8,82	8,80
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	13,87	13,84	13,81	13,77	13,74	13,71	13,68	13,65	13,62	13,59	13,56	13,53	13,50	13,47	13,44	13,41	13,37	13,34	13,31	13,28	13,26
10 000-49 999 obyvatel	23,39	10,30	10,28	10,26	10,23	10,21	10,19	10,16	10,14	10,12	10,09	10,07	10,05	10,03	10,00	9,98	9,96	9,94	9,91	9,89	9,87	9,85
2 000-9 999 obyvatel	19,22	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33	8,31	8,30	8,28	8,26	8,24	8,22	8,20	8,18	8,17	8,15	8,13	8,11	8,09
do 1 999 obyvatel	15,40	6,79	6,77	6,75	6,74	6,72	6,71	6,69	6,68	6,66	6,65	6,63	6,62	6,60	6,59	6,57	6,56	6,54	6,53	6,51	6,50	6,48

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
		33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%			34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	47,59	19,98	19,94	19,89	19,85	19,81	19,76	19,72	19,67	19,63	19,59	19,54	19,50	19,46	19,41	19,37	19,33	19,28	19,24	19,20	19,16	19,11	
10 000-49 999 obyvatel	37,04	15,56	15,52	15,49	15,45	15,42	15,38	15,35	15,31	15,28	15,25	15,21	15,18	15,14	15,11	15,08	15,04	15,01	14,98	14,94	14,91	14,88	
2 000-9 999 obyvatel	27,36	11,49	11,47	11,44	11,41	11,39	11,36	11,34	11,31	11,29	11,26	11,24	11,21	11,19	11,16	11,14	11,11	11,09	11,06	11,04	11,01	10,99	
do 1 999 obyvatel	15,54	6,53	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46	6,44	6,43	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,27	6,26	6,24	
BRNO																							
Oblast č. 1	77,40	32,50	32,43	32,35	32,28	32,21	32,14	32,07	31,99	31,92	31,85	31,78	31,71	31,64	31,57	31,50	31,43	31,36	31,29	31,22	31,15	31,08	
Oblast č. 2	72,61	30,49	30,42	30,35	30,28	30,22	30,15	30,08	30,01	29,95	29,88	29,81	29,75	29,68	29,62	29,55	29,48	29,42	29,35	29,29	29,22	29,16	
Oblast č. 3	74,22	31,16	31,09	31,02	30,96	30,89	30,82	30,75	30,68	30,61	30,54	30,47	30,41	30,34	30,27	30,20	30,14	30,07	30,00	29,94	29,87	29,81	
Oblast č. 4	77,40	32,50	32,43	32,35	32,28	32,21	32,14	32,07	31,99	31,92	31,85	31,78	31,71	31,64	31,57	31,50	31,43	31,36	31,29	31,22	31,15	31,08	
Oblast č. 5	69,45	29,16	29,10	29,03	28,97	28,90	28,84	28,77	28,71	28,64	28,58	28,52	28,45	28,39	28,33	28,26	28,20	28,14	28,08	28,01	27,95	27,89	
Oblast č. 6	55,52	23,31	23,26	23,21	23,16	23,11	23,05	23,00	22,95	22,90	22,85	22,80	22,75	22,70	22,65	22,60	22,55	22,50	22,45	22,40	22,35	22,30	
Oblast č. 7	49,25	20,68	20,64	20,59	20,54	20,50	20,45	20,41	20,36	20,31	20,27	20,22	20,18	20,13	20,09	20,04	20,00	19,96	19,91	19,87	19,82	19,78	
Oblast č. 8	49,25	20,68	20,64	20,59	20,54	20,50	20,45	20,41	20,36	20,31	20,27	20,22	20,18	20,13	20,09	20,04	20,00	19,96	19,91	19,87	19,82	19,78	
Oblast č. 9	49,25	20,68	20,64	20,59	20,54	20,50	20,45	20,41	20,36	20,31	20,27	20,22	20,18	20,13	20,09	20,04	20,00	19,96	19,91	19,87	19,82	19,78	
Oblast č. 10	49,25	20,68	20,64	20,59	20,54	20,50	20,45	20,41	20,36	20,31	20,27	20,22	20,18	20,13	20,09	20,04	20,00	19,96	19,91	19,87	19,82	19,78	
Oblast č. 11	49,25	20,68	20,64	20,59	20,54	20,50	20,45	20,41	20,36	20,31	20,27	20,22	20,18	20,13	20,09	20,04	20,00	19,96	19,91	19,87	19,82	19,78	
Oblast č. 12	72,61	30,49	30,42	30,35	30,28	30,22	30,15	30,08	30,01	29,95	29,88	29,81	29,75	29,68	29,62	29,55	29,48	29,42	29,35	29,29	29,22	29,16	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	38,64	16,23	16,19	16,15	16,12	16,08	16,05	16,01	15,97	15,94	15,90	15,87	15,83	15,80	15,76	15,73	15,69	15,66	15,62	15,59	15,55	15,52	
2 000-9 999 obyvatel	29,03	12,19	12,17	12,14	12,11	12,08	12,06	12,03	12,00	11,98	11,95	11,92	11,90	11,87	11,84	11,82	11,79	11,76	11,74	11,71	11,69	11,66	
do 1 999 obyvatel	21,44	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,98	22,67	22,62	22,57	22,52	22,46	22,41	22,36	22,31	22,26	22,22	22,17	22,12	22,07	22,02	21,97	21,92	21,87	21,82	21,77	21,73	21,68	
10 000-49 999 obyvatel	33,59	14,11	14,08	14,04	14,01	13,98	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,79	13,76	13,73	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,55	13,52	13,49	
2 000-9 999 obyvatel	22,47	9,44	9,42	9,40	9,38	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	
do 1 999 obyvatel	15,55	6,53	6,52	6,50	6,49	6,47	6,46	6,45	6,43	6,42	6,40	6,39	6,37	6,36	6,35	6,33	6,32	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	56,00	23,52	23,46	23,41	23,36	23,31	23,25	23,20	23,15	23,10	23,05	22,99	22,94	22,89	22,84	22,79	22,74	22,69	22,64	22,59	22,54	22,49	
10 000-49 999 obyvatel	39,16	16,45	16,41	16,37	16,34	16,30	16,26	16,23	16,19	16,15	16,12	16,08	16,05	16,01	15,97	15,94	15,90	15,87	15,83	15,80	15,76	15,73	
2 000-9 999 obyvatel	31,29	13,14	13,11	13,08	13,05	13,02	12,99	12,97	12,94	12,91	12,88	12,85	12,82	12,79	12,77	12,74	12,71	12,68	12,65	12,62	12,60	12,57	
do 1 999 obyvatel	20,91	8,78	8,76	8,74	8,72	8,71	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57	8,55	8,53	8,51	8,49	8,48	8,46	8,44	8,42	8,40	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	31,49	13,23	13,20	13,17	13,14	13,11	13,08	13,05	13,02	12,99	12,96	12,93	12,90	12,88	12,85	12,82	12,79	12,76	12,73	12,70	12,68	12,65	
10 000-49 999 obyvatel	23,39	9,82	9,80	9,78	9,76	9,74	9,72	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	
2 000-9 999 obyvatel	19,22	8,07	8,06	8,04	8,02	8,00	7,98	7,97	7,95	7,93	7,91	7,90	7,88	7,86	7,84	7,83	7,81	7,79	7,77	7,76	7,74	7,72	
do 1 999 obyvatel	15,40	6,47	6,46	6,44	6,43	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36	6,34	6,33	6,31	6,30	6,29	6,27	6,26	6,24	6,23	6,22	6,20	6,19	

Pořadový rok 2	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%		36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	19,07	19,03	18,99	18,94	18,90	18,86	18,82	18,78	18,74	18,70	18,66	18,61	18,57	18,53	18,49	18,45	18,41	18,37	18,33	18,29	18,25
10 000-49 999 obyvatel	37,04	14,84	14,81	14,78	14,75	14,71	14,68	14,65	14,62	14,58	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,39	14,36	14,33	14,30	14,27	14,24	14,21
2 000-9 999 obyvatel	27,36	10,97	10,94	10,92	10,89	10,87	10,85	10,82	10,80	10,77	10,75	10,73	10,70	10,68	10,66	10,63	10,61	10,59	10,56	10,54	10,52	10,50
do 1 999 obyvatel	15,54	6,23	6,22	6,20	6,19	6,18	6,16	6,15	6,14	6,12	6,11	6,10	6,08	6,07	6,06	6,04	6,03	6,02	6,00	5,99	5,98	5,96
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	31,01	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,61	30,54	30,47	30,40	30,34	30,27	30,20	30,14	30,07	30,01	29,94	29,88	29,81	29,75	29,68
Oblast č. 2	72,61	29,09	29,03	28,97	28,90	28,84	28,78	28,71	28,65	28,59	28,52	28,46	28,40	28,34	28,27	28,21	28,15	28,09	28,03	27,97	27,91	27,84
Oblast č. 3	74,22	29,74	29,67	29,61	29,54	29,48	29,41	29,35	29,28	29,22	29,16	29,09	29,03	28,96	28,90	28,84	28,77	28,71	28,65	28,59	28,52	28,46
Oblast č. 4	77,40	31,01	30,95	30,88	30,81	30,74	30,67	30,61	30,54	30,47	30,40	30,34	30,27	30,20	30,14	30,07	30,01	29,94	29,88	29,81	29,75	29,68
Oblast č. 5	69,45	27,83	27,77	27,71	27,64	27,58	27,52	27,46	27,40	27,34	27,28	27,22	27,16	27,10	27,04	26,98	26,93	26,87	26,81	26,75	26,69	26,63
Oblast č. 6	55,52	22,25	22,20	22,15	22,10	22,05	22,00	21,96	21,91	21,86	21,81	21,76	21,72	21,67	21,62	21,57	21,53	21,48	21,43	21,39	21,34	21,29
Oblast č. 7	49,25	19,74	19,69	19,65	19,61	19,56	19,52	19,48	19,43	19,39	19,35	19,31	19,26	19,22	19,18	19,14	19,10	19,05	19,01	18,97	18,93	18,89
Oblast č. 8	49,25	19,74	19,69	19,65	19,61	19,56	19,52	19,48	19,43	19,39	19,35	19,31	19,26	19,22	19,18	19,14	19,10	19,05	19,01	18,97	18,93	18,89
Oblast č. 9	49,25	19,74	19,69	19,65	19,61	19,56	19,52	19,48	19,43	19,39	19,35	19,31	19,26	19,22	19,18	19,14	19,10	19,05	19,01	18,97	18,93	18,89
Oblast č. 10	49,25	19,74	19,69	19,65	19,61	19,56	19,52	19,48	19,43	19,39	19,35	19,31	19,26	19,22	19,18	19,14	19,10	19,05	19,01	18,97	18,93	18,89
Oblast č. 11	49,25	19,74	19,69	19,65	19,61	19,56	19,52	19,48	19,43	19,39	19,35	19,31	19,26	19,22	19,18	19,14	19,10	19,05	19,01	18,97	18,93	18,89
Oblast č. 12	72,61	29,09	29,03	28,97	28,90	28,84	28,78	28,71	28,65	28,59	28,52	28,46	28,40	28,34	28,27	28,21	28,15	28,09	28,03	27,97	27,91	27,84
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	15,49	15,45	15,42	15,38	15,35	15,32	15,28	15,25	15,21	15,18	15,15	15,11	15,08	15,05	15,02	14,98	14,95	14,92	14,88	14,85	14,82
2 000-9 999 obyvatel	29,03	11,64	11,61	11,58	11,56	11,53	11,51	11,48	11,46	11,43	11,41	11,38	11,36	11,33	11,31	11,28	11,26	11,23	11,21	11,18	11,16	11,14
do 1 999 obyvatel	21,44	8,59	8,58	8,56	8,54	8,52	8,50	8,48	8,46	8,44	8,43	8,41	8,39	8,37	8,35	8,33	8,32	8,30	8,28	8,26	8,24	8,23
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	21,63	21,58	21,54	21,49	21,44	21,39	21,35	21,30	21,25	21,21	21,16	21,11	21,07	21,02	20,97	20,93	20,88	20,84	20,79	20,75	20,70
10 000-49 999 obyvatel	33,59	13,46	13,43	13,40	13,37	13,34	13,31	13,29	13,26	13,23	13,20	13,17	13,14	13,11	13,08	13,05	13,03	13,00	12,97	12,94	12,91	12,88
2 000-9 999 obyvatel	22,47	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,89	8,87	8,85	8,83	8,81	8,79	8,77	8,75	8,73	8,71	8,70	8,68	8,66	8,64	8,62
do 1 999 obyvatel	15,55	6,23	6,22	6,21	6,19	6,18	6,17	6,15	6,14	6,13	6,11	6,10	6,09	6,07	6,06	6,05	6,03	6,02	6,01	5,99	5,98	5,97
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	22,44	22,39	22,34	22,29	22,24	22,19	22,15	22,10	22,05	22,00	21,95	21,90	21,86	21,81	21,76	21,71	21,66	21,62	21,57	21,52	21,48
10 000-49 999 obyvatel	39,16	15,69	15,66	15,62	15,59	15,56	15,52	15,49	15,45	15,42	15,39	15,35	15,32	15,28	15,25	15,22	15,18	15,15	15,12	15,09	15,05	15,02
2 000-9 999 obyvatel	31,29	12,54	12,51	12,49	12,46	12,43	12,40	12,38	12,35	12,32	12,29	12,27	12,24	12,21	12,19	12,16	12,13	12,11	12,08	12,05	12,03	12,00
do 1 999 obyvatel	20,91	8,38	8,36	8,35	8,33	8,31	8,29	8,27	8,25	8,24	8,22	8,20	8,18	8,16	8,15	8,13	8,11	8,09	8,07	8,06	8,04	8,02
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	12,62	12,59	12,57	12,54	12,51	12,48	12,45	12,43	12,40	12,37	12,35	12,32	12,29	12,26	12,24	12,21	12,18	12,16	12,13	12,11	12,08
10 000-49 999 obyvatel	23,39	9,38	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,97
2 000-9 999 obyvatel	19,22	7,71	7,69	7,67	7,65	7,64	7,62	7,60	7,59	7,57	7,55	7,54	7,52	7,50	7,49	7,47	7,46	7,44	7,42	7,41	7,39	7,37
do 1 999 obyvatel	15,40	6,17	6,16	6,15	6,13	6,12	6,11	6,09	6,08	6,07	6,05	6,04	6,03	6,01	6,00	5,99	5,97	5,96	5,95	5,94	5,92	5,91

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%			38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	18,21	18,17	18,13	18,09	18,05	18,02	17,98	17,94	17,90	17,86	17,82	17,78	17,74	17,71	17,67	17,63	17,59	17,55	17,52	17,48	17,44
10 000-49 999 obyvatel	37,04	14,18	14,15	14,11	14,08	14,05	14,02	13,99	13,96	13,93	13,90	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,61	13,58
2 000-9 999 obyvatel	27,36	10,47	10,45	10,43	10,40	10,38	10,36	10,34	10,31	10,29	10,27	10,25	10,23	10,20	10,18	10,16	10,14	10,12	10,09	10,07	10,05	10,03
do 1 999 obyvatel	15,54	5,95	5,94	5,92	5,91	5,90	5,89	5,87	5,86	5,85	5,84	5,82	5,81	5,80	5,79	5,77	5,76	5,75	5,74	5,72	5,71	5,70
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	29,62	29,55	29,49	29,42	29,36	29,30	29,23	29,17	29,11	29,04	28,98	28,92	28,86	28,79	28,73	28,67	28,61	28,55	28,49	28,42	28,36
Oblast č. 2	72,61	27,78	27,72	27,66	27,60	27,54	27,48	27,42	27,37	27,31	27,25	27,19	27,13	27,07	27,01	26,95	26,90	26,84	26,78	26,72	26,67	26,61
Oblast č. 3	74,22	28,40	28,34	28,28	28,22	28,15	28,09	28,03	27,97	27,91	27,85	27,79	27,73	27,67	27,61	27,55	27,49	27,43	27,37	27,32	27,26	27,20
Oblast č. 4	77,40	29,62	29,55	29,49	29,42	29,36	29,30	29,23	29,17	29,11	29,04	28,98	28,92	28,86	28,79	28,73	28,67	28,61	28,55	28,49	28,42	28,36
Oblast č. 5	69,45	26,58	26,52	26,46	26,40	26,35	26,29	26,23	26,17	26,12	26,06	26,00	25,95	25,89	25,84	25,78	25,73	25,67	25,62	25,56	25,51	25,45
Oblast č. 6	55,52	21,25	21,20	21,15	21,11	21,06	21,02	20,97	20,93	20,88	20,84	20,79	20,75	20,70	20,66	20,61	20,57	20,52	20,48	20,43	20,39	20,35
Oblast č. 7	49,25	18,85	18,81	18,77	18,72	18,68	18,64	18,60	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36	18,32	18,28	18,24	18,21	18,17	18,13	18,09	18,05
Oblast č. 8	49,25	18,85	18,81	18,77	18,72	18,68	18,64	18,60	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36	18,32	18,28	18,24	18,21	18,17	18,13	18,09	18,05
Oblast č. 9	49,25	18,85	18,81	18,77	18,72	18,68	18,64	18,60	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36	18,32	18,28	18,24	18,21	18,17	18,13	18,09	18,05
Oblast č. 10	49,25	18,85	18,81	18,77	18,72	18,68	18,64	18,60	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36	18,32	18,28	18,24	18,21	18,17	18,13	18,09	18,05
Oblast č. 11	49,25	18,85	18,81	18,77	18,72	18,68	18,64	18,60	18,56	18,52	18,48	18,44	18,40	18,36	18,32	18,28	18,24	18,21	18,17	18,13	18,09	18,05
Oblast č. 12	72,61	27,78	27,72	27,66	27,60	27,54	27,48	27,42	27,37	27,31	27,25	27,19	27,13	27,07	27,01	26,95	26,90	26,84	26,78	26,72	26,67	26,61
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	14,79	14,76	14,72	14,69	14,66	14,63	14,60	14,56	14,53	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,28	14,25	14,22	14,19	14,16
2 000-9 999 obyvatel	29,03	11,11	11,09	11,06	11,04	11,02	10,99	10,97	10,94	10,92	10,90	10,87	10,85	10,83	10,80	10,78	10,76	10,73	10,71	10,69	10,66	10,64
do 1 999 obyvatel	21,44	8,21	8,19	8,17	8,15	8,14	8,12	8,10	8,08	8,07	8,05	8,03	8,01	8,00	7,98	7,96	7,95	7,93	7,91	7,89	7,88	7,86
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	20,66	20,61	20,57	20,52	20,48	20,43	20,39	20,35	20,30	20,26	20,21	20,17	20,13	20,08	20,04	20,00	19,95	19,91	19,87	19,83	19,78
10 000-49 999 obyvatel	33,59	12,86	12,83	12,80	12,77	12,74	12,72	12,69	12,66	12,63	12,61	12,58	12,55	12,53	12,50	12,47	12,45	12,42	12,39	12,37	12,34	12,31
2 000-9 999 obyvatel	22,47	8,60	8,58	8,56	8,55	8,53	8,51	8,49	8,47	8,45	8,44	8,42	8,40	8,38	8,36	8,34	8,33	8,31	8,29	8,27	8,26	8,24
do 1 999 obyvatel	15,55	5,95	5,94	5,93	5,92	5,90	5,89	5,88	5,86	5,85	5,84	5,83	5,81	5,80	5,79	5,78	5,76	5,75	5,74	5,73	5,71	5,70
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	21,43	21,38	21,34	21,29	21,24	21,20	21,15	21,11	21,06	21,02	20,97	20,92	20,88	20,83	20,79	20,74	20,70	20,66	20,61	20,57	20,52
10 000-49 999 obyvatel	39,16	14,99	14,95	14,92	14,89	14,86	14,82	14,79	14,76	14,73	14,70	14,67	14,63	14,60	14,57	14,54	14,51	14,48	14,45	14,41	14,38	14,35
2 000-9 999 obyvatel	31,29	11,98	11,95	11,92	11,90	11,87	11,85	11,82	11,80	11,77	11,74	11,72	11,69	11,67	11,64	11,62	11,59	11,57	11,54	11,52	11,49	11,47
do 1 999 obyvatel	20,91	8,00	7,99	7,97	7,95	7,94	7,92	7,90	7,88	7,87	7,85	7,83	7,82	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,72	7,70	7,68	7,67
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	12,05	12,03	12,00	11,97	11,95	11,92	11,90	11,87	11,85	11,82	11,79	11,77	11,74	11,72	11,69	11,67	11,64	11,62	11,59	11,57	11,54
10 000-49 999 obyvatel	23,39	8,95	8,93	8,91	8,90	8,88	8,86	8,84	8,82	8,80	8,78	8,76	8,74	8,72	8,70	8,69	8,67	8,65	8,63	8,61	8,59	8,57
2 000-9 999 obyvatel	19,22	7,36	7,34	7,33	7,31	7,29	7,28	7,26	7,25	7,23	7,22	7,20	7,18	7,17	7,15	7,14	7,12	7,11	7,09	7,08	7,06	7,05
do 1 999 obyvatel	15,40	5,90	5,88	5,87	5,86	5,85	5,83	5,82	5,81	5,80	5,78	5,77	5,76	5,75	5,73	5,72	5,71	5,70	5,68	5,67	5,66	5,65

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%		41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	17,40	17,37	17,33	17,29	17,26	17,22	17,18	17,15	17,11	17,07	17,04	17,00	16,96	16,93	16,89	16,86	16,82	16,78	16,75	16,71	16,68
10 000-49 999 obyvatel	37,04	13,55	13,52	13,49	13,46	13,43	13,40	13,37	13,35	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,18	13,15	13,12	13,09	13,06	13,04	13,01	12,98
2 000-9 999 obyvatel	27,36	10,01	9,99	9,97	9,94	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,65	9,63	9,61	9,59
do 1 999 obyvatel	15,54	5,69	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63	5,61	5,60	5,59	5,58	5,57	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,48	5,47	5,46	5,45
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	28,00	27,94	27,88	27,82	27,76	27,70	27,65	27,59	27,53	27,47	27,41	27,35	27,30	27,24	27,18	27,12
Oblast č. 2	72,61	26,55	26,49	26,44	26,38	26,33	26,27	26,21	26,16	26,10	26,05	25,99	25,93	25,88	25,82	25,77	25,72	25,66	25,61	25,55	25,50	25,44
Oblast č. 3	74,22	27,14	27,08	27,02	26,97	26,91	26,85	26,79	26,74	26,68	26,62	26,57	26,51	26,45	26,40	26,34	26,29	26,23	26,17	26,12	26,06	26,01
Oblast č. 4	77,40	28,30	28,24	28,18	28,12	28,06	28,00	27,94	27,88	27,82	27,76	27,70	27,65	27,59	27,53	27,47	27,41	27,35	27,30	27,24	27,18	27,12
Oblast č. 5	69,45	25,40	25,34	25,29	25,23	25,18	25,13	25,07	25,02	24,97	24,91	24,86	24,81	24,75	24,70	24,65	24,60	24,54	24,49	24,44	24,39	24,34
Oblast č. 6	55,52	20,30	20,26	20,22	20,17	20,13	20,09	20,04	20,00	19,96	19,92	19,87	19,83	19,79	19,75	19,71	19,66	19,62	19,58	19,54	19,50	19,46
Oblast č. 7	49,25	18,01	17,97	17,93	17,90	17,86	17,82	17,78	17,74	17,71	17,67	17,63	17,59	17,56	17,52	17,48	17,44	17,41	17,37	17,33	17,30	17,26
Oblast č. 8	49,25	18,01	17,97	17,93	17,90	17,86	17,82	17,78	17,74	17,71	17,67	17,63	17,59	17,56	17,52	17,48	17,44	17,41	17,37	17,33	17,30	17,26
Oblast č. 9	49,25	18,01	17,97	17,93	17,90	17,86	17,82	17,78	17,74	17,71	17,67	17,63	17,59	17,56	17,52	17,48	17,44	17,41	17,37	17,33	17,30	17,26
Oblast č. 10	49,25	18,01	17,97	17,93	17,90	17,86	17,82	17,78	17,74	17,71	17,67	17,63	17,59	17,56	17,52	17,48	17,44	17,41	17,37	17,33	17,30	17,26
Oblast č. 11	49,25	18,01	17,97	17,93	17,90	17,86	17,82	17,78	17,74	17,71	17,67	17,63	17,59	17,56	17,52	17,48	17,44	17,41	17,37	17,33	17,30	17,26
Oblast č. 12	72,61	26,55	26,49	26,44	26,38	26,33	26,27	26,21	26,16	26,10	26,05	25,99	25,93	25,88	25,82	25,77	25,72	25,66	25,61	25,55	25,50	25,44
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	14,13	14,10	14,07	14,04	14,01	13,98	13,95	13,92	13,89	13,86	13,83	13,80	13,77	13,75	13,72	13,69	13,66	13,63	13,60	13,57	13,54
2 000-9 999 obyvatel	29,03	10,62	10,60	10,57	10,55	10,53	10,51	10,48	10,46	10,44	10,42	10,39	10,37	10,35	10,33	10,31	10,28	10,26	10,24	10,22	10,20	10,18
do 1 999 obyvatel	21,44	7,84	7,83	7,81	7,79	7,78	7,76	7,74	7,73	7,71	7,69	7,68	7,66	7,65	7,63	7,61	7,60	7,58	7,56	7,55	7,53	7,52
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	19,74	19,70	19,66	19,61	19,57	19,53	19,49	19,45	19,41	19,36	19,32	19,28	19,24	19,20	19,16	19,12	19,08	19,04	19,00	18,96	18,92
10 000-49 999 obyvatel	33,59	12,29	12,26	12,23	12,21	12,18	12,15	12,13	12,10	12,08	12,05	12,03	12,00	11,97	11,95	11,92	11,90	11,87	11,85	11,82	11,80	11,77
2 000-9 999 obyvatel	22,47	8,22	8,20	8,19	8,17	8,15	8,13	8,12	8,10	8,08	8,06	8,05	8,03	8,01	8,00	7,98	7,96	7,94	7,93	7,91	7,89	7,88
do 1 999 obyvatel	15,55	5,69	5,68	5,67	5,65	5,64	5,63	5,62	5,61	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48	5,46	5,45
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	20,48	20,44	20,39	20,35	20,30	20,26	20,22	20,17	20,13	20,09	20,05	20,00	19,96	19,92	19,88	19,83	19,79	19,75	19,71	19,67	19,63
10 000-49 999 obyvatel	39,16	14,32	14,29	14,26	14,23	14,20	14,17	14,14	14,11	14,08	14,05	14,02	13,99	13,96	13,93	13,90	13,87	13,84	13,81	13,78	13,75	13,73
2 000-9 999 obyvatel	31,29	11,44	11,42	11,40	11,37	11,35	11,32	11,30	11,27	11,25	11,23	11,20	11,18	11,16	11,13	11,11	11,08	11,06	11,04	11,01	10,99	10,97
do 1 999 obyvatel	20,91	7,65	7,63	7,62	7,60	7,58	7,57	7,55	7,54	7,52	7,50	7,49	7,47	7,46	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,35	7,33
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	11,52	11,49	11,47	11,44	11,42	11,40	11,37	11,35	11,32	11,30	11,27	11,25	11,23	11,20	11,18	11,16	11,13	11,11	11,08	11,06	11,04
10 000-49 999 obyvatel	23,39	8,56	8,54	8,52	8,50	8,48	8,47	8,45	8,43	8,41	8,39	8,38	8,36	8,34	8,32	8,30	8,29	8,27	8,25	8,23	8,22	8,20
2 000-9 999 obyvatel	19,22	7,03	7,02	7,00	6,99	6,97	6,96	6,94	6,93	6,91	6,90	6,88	6,87	6,85	6,84	6,83	6,81	6,80	6,78	6,77	6,75	6,74
do 1 999 obyvatel	15,40	5,64	5,62	5,61	5,60	5,59	5,58	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,43	5,42	5,41	5,40

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%		43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	16,64	16,61	16,57	16,54	16,50	16,47	16,43	16,40	16,37	16,33	16,30	16,26	16,23	16,19	16,16	16,13	16,09	16,06	16,03	15,99	15,96
10 000-49 999 obyvatel	37,04	12,95	12,93	12,90	12,87	12,85	12,82	12,79	12,77	12,74	12,71	12,68	12,66	12,63	12,61	12,58	12,55	12,53	12,50	12,47	12,45	12,42
2 000-9 999 obyvatel	27,36	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,47	9,45	9,43	9,41	9,39	9,37	9,35	9,33	9,31	9,29	9,27	9,25	9,23	9,22	9,20	9,18
do 1 999 obyvatel	15,54	5,44	5,43	5,42	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,21
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	27,07	26,95	26,89	26,84	26,78	26,73	26,67	26,61	26,56	26,50	26,45	26,45	26,39	26,34	26,28	26,23	26,17	26,12	26,06	26,01	25,95
Oblast č. 2	72,61	25,39	25,34	25,28	25,23	25,18	25,12	25,07	25,02	24,97	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,65	24,60	24,55	24,50	24,45	24,40	24,35
Oblast č. 3	74,22	25,95	25,90	25,84	25,79	25,74	25,68	25,63	25,57	25,52	25,47	25,41	25,36	25,31	25,25	25,20	25,15	25,10	25,04	24,99	24,94	24,89
Oblast č. 4	77,40	27,07	26,95	26,89	26,84	26,78	26,73	26,67	26,61	26,56	26,50	26,45	26,45	26,39	26,34	26,28	26,23	26,17	26,12	26,06	26,01	25,95
Oblast č. 5	69,45	24,29	24,23	24,18	24,13	24,08	24,03	23,98	23,93	23,88	23,83	23,78	23,73	23,68	23,63	23,58	23,53	23,48	23,43	23,39	23,34	23,29
Oblast č. 6	55,52	19,42	19,37	19,33	19,29	19,25	19,21	19,17	19,13	19,09	19,05	19,01	18,97	18,93	18,89	18,85	18,81	18,77	18,73	18,70	18,66	18,62
Oblast č. 7	49,25	17,22	17,19	17,15	17,11	17,08	17,04	17,01	16,97	16,94	16,90	16,86	16,83	16,79	16,76	16,72	16,69	16,65	16,62	16,58	16,55	16,52
Oblast č. 8	49,25	17,22	17,19	17,15	17,11	17,08	17,04	17,01	16,97	16,94	16,90	16,86	16,83	16,79	16,76	16,72	16,69	16,65	16,62	16,58	16,55	16,52
Oblast č. 9	49,25	17,22	17,19	17,15	17,11	17,08	17,04	17,01	16,97	16,94	16,90	16,86	16,83	16,79	16,76	16,72	16,69	16,65	16,62	16,58	16,55	16,52
Oblast č. 10	49,25	17,22	17,19	17,15	17,11	17,08	17,04	17,01	16,97	16,94	16,90	16,86	16,83	16,79	16,76	16,72	16,69	16,65	16,62	16,58	16,55	16,52
Oblast č. 11	49,25	17,22	17,19	17,15	17,11	17,08	17,04	17,01	16,97	16,94	16,90	16,86	16,83	16,79	16,76	16,72	16,69	16,65	16,62	16,58	16,55	16,52
Oblast č. 12	72,61	25,39	25,34	25,28	25,23	25,18	25,12	25,07	25,02	24,97	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,65	24,60	24,55	24,50	24,45	24,40	24,35
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	13,51	13,49	13,46	13,43	13,40	13,37	13,34	13,32	13,29	13,26	13,23	13,20	13,18	13,15	13,12	13,09	13,07	13,04	13,01	12,99	12,96
2 000-9 999 obyvatel	29,03	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05	10,03	10,01	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,88	9,86	9,84	9,82	9,80	9,78	9,76	9,74
do 1 999 obyvatel	21,44	7,50	7,48	7,47	7,45	7,44	7,42	7,41	7,39	7,38	7,36	7,34	7,33	7,31	7,30	7,28	7,27	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	18,88	18,84	18,80	18,76	18,72	18,68	18,64	18,60	18,56	18,52	18,48	18,45	18,41	18,37	18,33	18,29	18,25	18,22	18,18	18,14	18,10
10 000-49 999 obyvatel	33,59	11,75	11,72	11,70	11,67	11,65	11,63	11,60	11,58	11,55	11,53	11,50	11,48	11,46	11,43	11,41	11,38	11,36	11,34	11,31	11,29	11,27
2 000-9 999 obyvatel	22,47	7,86	7,84	7,83	7,81	7,79	7,78	7,76	7,75	7,73	7,71	7,70	7,68	7,67	7,65	7,63	7,62	7,60	7,59	7,57	7,55	7,54
do 1 999 obyvatel	15,55	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24	5,23	5,22
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	19,58	19,54	19,50	19,46	19,42	19,38	19,34	19,30	19,26	19,22	19,18	19,14	19,10	19,06	19,02	18,98	18,94	18,90	18,86	18,82	18,78
10 000-49 999 obyvatel	39,16	13,70	13,67	13,64	13,61	13,58	13,55	13,52	13,50	13,47	13,44	13,41	13,38	13,35	13,33	13,30	13,27	13,24	13,22	13,19	13,16	13,13
2 000-9 999 obyvatel	31,29	10,94	10,92	10,90	10,88	10,85	10,83	10,81	10,78	10,76	10,74	10,72	10,69	10,67	10,65	10,63	10,60	10,58	10,56	10,54	10,52	10,49
do 1 999 obyvatel	20,91	7,32	7,30	7,28	7,27	7,25	7,24	7,22	7,21	7,19	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03	7,02
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	11,01	10,99	10,97	10,94	10,92	10,90	10,88	10,85	10,83	10,81	10,79	10,76	10,74	10,72	10,70	10,67	10,65	10,63	10,61	10,58	10,56
10 000-49 999 obyvatel	23,39	8,18	8,17	8,15	8,13	8,11	8,10	8,08	8,06	8,05	8,03	8,01	8,00	7,98	7,96	7,95	7,93	7,91	7,90	7,88	7,86	7,85
2 000-9 999 obyvatel	19,22	6,72	6,71	6,70	6,68	6,67	6,65	6,64	6,63	6,61	6,60	6,58	6,57	6,56	6,54	6,53	6,52	6,50	6,49	6,48	6,46	6,45
do 1 999 obyvatel	15,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,25	5,24	5,23	5,22	5,21	5,20	5,19	5,18	5,17

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Cílové nájemné v Kč/m ²	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																					
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	15,93	15,89	15,86	15,83	15,79	15,76	15,73	15,70	15,66	15,63	15,60	15,57	15,53	15,50	15,47	15,44	15,41	15,38	15,34	15,31	15,28
10 000-49 999 obyvatel	37,04	12,40	12,37	12,35	12,32	12,29	12,27	12,24	12,22	12,19	12,17	12,14	12,12	12,09	12,07	12,04	12,02	11,99	11,97	11,94	11,92	11,89
2 000-9 999 obyvatel	27,36	9,16	9,14	9,12	9,10	9,08	9,06	9,04	9,03	9,01	8,99	8,97	8,95	8,93	8,91	8,90	8,88	8,86	8,84	8,82	8,81	8,79
do 1 999 obyvatel	15,54	5,20	5,19	5,18	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00	
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	25,90	25,85	25,79	25,74	25,68	25,63	25,58	25,53	25,47	25,42	25,37	25,31	25,26	25,21	25,16	25,11	25,06	25,00	24,95	24,90	24,85
Oblast č. 2	72,61	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31
Oblast č. 3	74,22	24,84	24,78	24,73	24,68	24,63	24,58	24,53	24,48	24,43	24,38	24,33	24,28	24,22	24,17	24,13	24,08	24,03	23,98	23,93	23,88	23,83
Oblast č. 4	77,40	25,90	25,85	25,79	25,74	25,68	25,63	25,58	25,53	25,47	25,42	25,37	25,31	25,26	25,21	25,16	25,11	25,06	25,00	24,95	24,90	24,85
Oblast č. 5	69,45	23,24	23,19	23,14	23,09	23,03	22,95	22,90	22,86	22,81		22,76	22,72	22,67	22,62	22,57	22,53	22,48	22,44	22,39	22,34	22,30
Oblast č. 6	55,52	18,58	18,54	18,50	18,46	18,43	18,39	18,35	18,31	18,27	18,24	18,20	18,16	18,12	18,09	18,05	18,01	17,97	17,94	17,90	17,86	17,83
Oblast č. 7	49,25	16,48	16,45	16,41	16,38	16,35	16,31	16,28	16,24	16,21	16,18	16,14	16,11	16,08	16,04	16,01	15,98	15,94	15,91	15,88	15,85	15,81
Oblast č. 8	49,25	16,48	16,45	16,41	16,38	16,35	16,31	16,28	16,24	16,21	16,18	16,14	16,11	16,08	16,04	16,01	15,98	15,94	15,91	15,88	15,85	15,81
Oblast č. 9	49,25	16,48	16,45	16,41	16,38	16,35	16,31	16,28	16,24	16,21	16,18	16,14	16,11	16,08	16,04	16,01	15,98	15,94	15,91	15,88	15,85	15,81
Oblast č. 10	49,25	16,48	16,45	16,41	16,38	16,35	16,31	16,28	16,24	16,21	16,18	16,14	16,11	16,08	16,04	16,01	15,98	15,94	15,91	15,88	15,85	15,81
Oblast č. 11	49,25	16,48	16,45	16,41	16,38	16,35	16,31	16,28	16,24	16,21	16,18	16,14	16,11	16,08	16,04	16,01	15,98	15,94	15,91	15,88	15,85	15,81
Oblast č. 12	72,61	24,30	24,25	24,20	24,15	24,10	24,05	24,00	23,95	23,90	23,85	23,80	23,75	23,70	23,65	23,60	23,55	23,50	23,46	23,41	23,36	23,31
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	12,93	12,91	12,88	12,85	12,82	12,80	12,77	12,75	12,72	12,69	12,67	12,64	12,61	12,59	12,56	12,54	12,51	12,48	12,46	12,43	12,41
2 000-9 999 obyvatel	29,03	9,72	9,70	9,68	9,66	9,64	9,62	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,38	9,36	9,34	9,32
do 1 999 obyvatel	21,44	7,18	7,16	7,15	7,13	7,12	7,10	7,09	7,07	7,06	7,04	7,03	7,02	7,00	6,99	6,97	6,96	6,94	6,93	6,92	6,90	6,89
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	18,06	18,03	17,99	17,95	17,91	17,88	17,84	17,80	17,77	17,73	17,69	17,66	17,62	17,58	17,55	17,51	17,48	17,44	17,40	17,37	17,33
10 000-49 999 obyvatel	33,59	11,24	11,22	11,20	11,17	11,15	11,13	11,10	11,08	11,06	11,03	11,01	10,99	10,97	10,94	10,92	10,90	10,88	10,85	10,83	10,81	10,79
2 000-9 999 obyvatel	22,47	7,52	7,51	7,49	7,48	7,46	7,44	7,43	7,41	7,40	7,38	7,37	7,35	7,34	7,32	7,31	7,29	7,28	7,26	7,25	7,23	7,22
do 1 999 obyvatel	15,55	5,21	5,20	5,19	5,17	5,16	5,15	5,14	5,13	5,12	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	18,74	18,70	18,66	18,62	18,58	18,55	18,51	18,47	18,43	18,39	18,35	18,32	18,28	18,24	18,20	18,17	18,13	18,09	18,05	18,02	17,98
10 000-49 999 obyvatel	39,16	13,11	13,08	13,05	13,02	13,00	12,97	12,94	12,92	12,89	12,86	12,84	12,81	12,78	12,76	12,73	12,71	12,68	12,65	12,63	12,60	12,58
2 000-9 999 obyvatel	31,29	10,47	10,45	10,43	10,41	10,39	10,36	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26	10,24	10,22	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,09	10,07	10,05
do 1 999 obyvatel	20,91	7,00	6,99	6,97	6,96	6,94	6,93	6,91	6,90	6,89	6,87	6,86	6,84	6,83	6,81	6,80	6,79	6,77	6,76	6,74	6,73	6,72
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	10,54	10,52	10,50	10,47	10,45	10,43	10,41	10,39	10,37	10,34	10,32	10,30	10,28	10,26	10,24	10,22	10,20	10,18	10,15	10,13	10,11
10 000-49 999 obyvatel	23,39	7,83	7,81	7,80	7,78	7,77	7,75	7,73	7,72	7,70	7,69	7,67	7,65	7,64	7,62	7,61	7,59	7,58	7,56	7,54	7,53	7,51
2 000-9 999 obyvatel	19,22	6,44	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36	6,34	6,33	6,32	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20	6,19	6,17
do 1 999 obyvatel	15,40	5,16	5,15	5,14	5,13	5,11	5,10	5,09	5,08	5,07	5,06	5,05	5,04	5,03	5,02	5,01	5,00					

Pořadový rok 2		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	14,01	13,98	13,95	13,92	13,90	13,87	13,84	13,81	13,79	13,76	13,73	13,70	13,68	13,65	13,62	13,60	13,57	13,54	13,52	13,49	13,46
10 000-49 999 obyvatel	37,04	10,90	10,88	10,86	10,84	10,82	10,80	10,77	10,75	10,73	10,71	10,69	10,67	10,65	10,63	10,60	10,58	10,56	10,54	10,52	10,50	10,48
2 000-9 999 obyvatel	27,36	8,06	8,04	8,02	8,01	7,99	7,98	7,96	7,94	7,93	7,91	7,90	7,88	7,87	7,85	7,83	7,82	7,80	7,79	7,77	7,76	7,74
do 1 999 obyvatel	15,54																					
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	22,78	22,73	22,69	22,64	22,60	22,55	22,51	22,46	22,42	22,37	22,33	22,29	22,24	22,20	22,15	22,11	22,07	22,02	21,98	21,94	21,89
Oblast č. 2	72,61	21,37	21,33	21,28	21,24	21,20	21,16	21,12	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,82	20,78	20,74	20,70	20,66	20,62	20,58	20,54
Oblast č. 3	74,22	21,84	21,80	21,76	21,71	21,67	21,63	21,58	21,54	21,50	21,46	21,41	21,37	21,33	21,29	21,24	21,20	21,16	21,12	21,08	21,04	20,99
Oblast č. 4	77,40	22,78	22,73	22,69	22,64	22,60	22,55	22,51	22,46	22,42	22,37	22,33	22,29	22,24	22,20	22,15	22,11	22,07	22,02	21,98	21,94	21,89
Oblast č. 5	69,45	20,44	20,40	20,36	20,32	20,28	20,24	20,20	20,16	20,12	20,08	20,04	20,00	19,96	19,92	19,88	19,84	19,80	19,76	19,72	19,68	19,65
Oblast č. 6	55,52	16,34	16,31	16,28	16,24	16,21	16,18	16,15	16,11	16,08	16,05	16,02	15,99	15,96	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71
Oblast č. 7	49,25	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,13	14,10	14,07	14,04	14,02	13,99	13,96	13,93
Oblast č. 8	49,25	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,13	14,10	14,07	14,04	14,02	13,99	13,96	13,93
Oblast č. 9	49,25	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,13	14,10	14,07	14,04	14,02	13,99	13,96	13,93
Oblast č. 10	49,25	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,13	14,10	14,07	14,04	14,02	13,99	13,96	13,93
Oblast č. 11	49,25	14,50	14,47	14,44	14,41	14,38	14,35	14,32	14,30	14,27	14,24	14,21	14,18	14,15	14,13	14,10	14,07	14,04	14,02	13,99	13,96	13,93
Oblast č. 12	72,61	21,37	21,33	21,28	21,24	21,20	21,16	21,12	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,82	20,78	20,74	20,70	20,66	20,62	20,58	20,54
JIHMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	11,37	11,35	11,33	11,31	11,28	11,26	11,24	11,22	11,19	11,17	11,15	11,13	11,11	11,08	11,06	11,04	11,02	11,00	10,98	10,95	10,93
2 000-9 999 obyvatel	29,03	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46	8,45	8,43	8,41	8,39	8,38	8,36	8,35	8,33	8,31	8,30	8,28	8,26	8,25	8,23	8,21
do 1 999 obyvatel	21,44	6,31	6,30	6,29	6,28	6,26	6,25	6,24	6,23	6,21	6,20	6,19	6,18	6,16	6,15	6,14	6,13	6,12	6,10	6,09	6,08	6,07
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	15,89	15,86	15,82	15,79	15,76	15,73	15,70	15,67	15,64	15,61	15,57	15,54	15,51	15,48	15,45	15,42	15,39	15,36	15,33	15,30	15,27
10 000-49 999 obyvatel	33,59	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,75	9,73	9,71	9,69	9,67	9,66	9,64	9,62	9,60	9,58	9,56	9,54	9,52	9,50
2 000-9 999 obyvatel	22,47	6,62	6,60	6,59	6,58	6,56	6,55	6,54	6,52	6,51	6,50	6,49	6,47	6,46	6,45	6,44	6,42	6,41	6,40	6,38	6,37	6,36
do 1 999 obyvatel	15,55																					
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	16,48	16,45	16,42	16,38	16,35	16,32	16,29	16,25	16,22	16,19	16,16	16,13	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,90	15,87	15,84
10 000-49 999 obyvatel	39,16	11,53	11,50	11,48	11,46	11,44	11,41	11,39	11,37	11,35	11,32	11,30	11,28	11,26	11,23	11,21	11,19	11,17	11,14	11,12	11,10	11,08
2 000-9 999 obyvatel	31,29	9,21	9,19	9,17	9,16	9,14	9,12	9,10	9,08	9,07	9,05	9,03	9,01	8,99	8,98	8,96	8,94	8,92	8,91	8,89	8,87	8,85
do 1 999 obyvatel	20,91	6,16	6,15	6,13	6,12	6,11	6,10	6,08	6,07	6,06	6,05	6,04	6,02	6,01	6,00	5,99	5,98	5,97	5,95	5,94	5,93	5,92
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	9,27	9,25	9,23	9,22	9,20	9,18	9,16	9,14	9,12	9,11	9,09	9,07	9,05	9,03	9,02	9,00	8,98	8,96	8,95	8,93	8,91
10 000-49 999 obyvatel	23,39	6,89	6,87	6,86	6,85	6,83	6,82	6,81	6,79	6,78	6,76	6,75	6,74	6,72	6,71	6,70	6,69	6,67	6,66	6,65	6,63	6,62
2 000-9 999 obyvatel	19,22	5,66	5,65	5,64	5,63	5,62	5,60	5,59	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51						
do 1 999 obyvatel	15,40																					

Pořadový rok 2		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12.2008 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
		56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%
Cílové nájemné v Kč/m ²		Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	47,59	12,39	12,36	12,34	12,31	12,29	12,27	12,24	12,22	12,20	12,17	12,15	12,13	12,10	12,08	12,06	12,04	12,01	11,99	11,97	11,95	11,92
10 000-49 999 obyvatel	37,04	9,64	9,62	9,60	9,59	9,57	9,55	9,53	9,51	9,49	9,48	9,46	9,44	9,42	9,40	9,39	9,37	9,35	9,33	9,32	9,30	9,28
2 000-9 999 obyvatel	27,36	7,12	7,11	7,10	7,08	7,07	7,05	7,04	7,03	7,01	7,00	6,99	6,97	6,96	6,95	6,93	6,92	6,91	6,90	6,88	6,87	6,86
do 1 999 obyvatel	15,54																					
BRNO																						
Oblast č. 1	77,40	20,14	20,10	20,06	20,02	19,99	19,95	19,91	19,87	19,83	19,80	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,54	19,50	19,46	19,42	19,39
Oblast č. 2	72,61	18,89	18,86	18,82	18,79	18,75	18,71	18,68	18,64	18,61	18,57	18,54	18,50	18,47	18,43	18,40	18,36	18,33	18,29	18,26	18,22	18,19
Oblast č. 3	74,22	19,31	19,28	19,24	19,20	19,17	19,13	19,09	19,06	19,02	18,98	18,95	18,91	18,88	18,84	18,80	18,77	18,73	18,70	18,66	18,63	18,59
Oblast č. 4	77,40	20,14	20,10	20,06	20,02	19,99	19,95	19,91	19,87	19,83	19,80	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,54	19,50	19,46	19,42	19,39
Oblast č. 5	69,45	18,07	18,04	18,00	17,97	17,93	17,90	17,87	17,83	17,80	17,76	17,73	17,70	17,66	17,63	17,60	17,56	17,53	17,50	17,46	17,43	17,40
Oblast č. 6	55,52	14,45	14,42	14,39	14,37	14,34	14,31	14,28	14,26	14,23	14,20	14,17	14,15	14,12	14,09	14,07	14,04	14,01	13,99	13,96	13,93	13,91
Oblast č. 7	49,25	12,82	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	12,67	12,65	12,62	12,60	12,57	12,55	12,53	12,50	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,36	12,34
Oblast č. 8	49,25	12,82	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	12,67	12,65	12,62	12,60	12,57	12,55	12,53	12,50	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,36	12,34
Oblast č. 9	49,25	12,82	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	12,67	12,65	12,62	12,60	12,57	12,55	12,53	12,50	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,36	12,34
Oblast č. 10	49,25	12,82	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	12,67	12,65	12,62	12,60	12,57	12,55	12,53	12,50	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,36	12,34
Oblast č. 11	49,25	12,82	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	12,67	12,65	12,62	12,60	12,57	12,55	12,53	12,50	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,36	12,34
Oblast č. 12	72,61	18,89	18,86	18,82	18,79	18,75	18,71	18,68	18,64	18,61	18,57	18,54	18,50	18,47	18,43	18,40	18,36	18,33	18,29	18,26	18,22	18,19
JIHOŘAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	38,64	10,06	10,04	10,02	10,00	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81	9,79	9,77	9,76	9,74	9,72	9,70	9,68
2 000-9 999 obyvatel	29,03	7,56	7,54	7,53	7,51	7,50	7,49	7,47	7,46	7,44	7,43	7,41	7,40	7,39	7,37	7,36	7,34	7,33	7,32	7,30	7,29	7,27
do 1 999 obyvatel	21,44	5,58	5,57	5,56	5,55	5,54	5,53	5,52	5,51	5,50	5,49	5,48	5,47	5,46	5,45	5,44	5,43	5,41	5,40	5,39	5,38	5,37
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,98	14,05	14,02	13,99	13,97	13,94	13,91	13,89	13,86	13,83	13,81	13,78	13,76	13,73	13,70	13,68	13,65	13,63	13,60	13,57	13,55	13,52
10 000-49 999 obyvatel	33,59	8,74	8,73	8,71	8,69	8,68	8,66	8,64	8,63	8,61	8,59	8,58	8,56	8,55	8,53	8,51	8,50	8,48	8,46	8,45	8,43	8,42
2 000-9 999 obyvatel	22,47	5,85	5,84	5,83	5,82	5,81	5,79	5,78	5,77	5,76	5,75	5,74	5,73	5,72	5,71	5,70	5,69	5,67	5,66	5,65	5,64	5,63
do 1 999 obyvatel	15,55																					
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	56,00	14,57	14,55	14,52	14,49	14,46	14,43	14,41	14,38	14,35	14,32	14,30	14,27	14,24	14,22	14,19	14,16	14,14	14,11	14,08	14,06	14,03
10 000-49 999 obyvatel	39,16	10,19	10,17	10,15	10,13	10,11	10,10	10,08	10,06	10,04	10,02	10,00	9,98	9,96	9,94	9,92	9,90	9,89	9,87	9,85	9,83	9,81
2 000-9 999 obyvatel	31,29	8,14	8,13	8,11	8,10	8,08	8,07	8,05	8,04	8,02	8,01	7,99	7,98	7,96	7,95	7,93	7,92	7,90	7,89	7,87	7,86	7,84
do 1 999 obyvatel	20,91	5,44	5,43	5,42	5,41	5,40	5,39	5,38	5,37	5,36	5,35	5,34	5,33	5,32	5,31	5,30	5,29	5,28	5,27	5,26	5,25	5,24
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	31,49	8,20	8,18	8,17	8,15	8,13	8,12	8,10	8,09	8,07	8,06	8,04	8,03	8,01	8,00	7,98	7,97	7,95	7,94	7,92	7,91	7,89
10 000-49 999 obyvatel	23,39																					
2 000-9 999 obyvatel	19,22																					
do 1 999 obyvatel	15,40																					

Pořadový rok 2	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 (byty se sníženou kvalitou)	Příloha č. 4a
98,6% 98,7% 98,8% 98,9% 99,0% 99,1% 99,2% 99,3% 99,4% 99,5% 99,6% 99,7% 99,8% 99,9% 100,0% 100,1% 100,2% 100,3% 100,4% 100,5% 100,6%	Aktuální nájemné v Kč/m ² (AN)	
Cílové nájemné v Kč/m ²		
VYSOČINA		
50 000 a více obyvatel	47,59	
10 000-49 999 obyvatel	37,04	
2 000-9 999 obyvatel	27,36	
do 1 999 obyvatel	15,54	
BRNO		
Oblast č. 1	77,40	
Oblast č. 2	72,61	
Oblast č. 3	74,22	
Oblast č. 4	77,40	
Oblast č. 5	69,45	
Oblast č. 6	55,52	
Oblast č. 7	49,25	
Oblast č. 8	49,25	
Oblast č. 9	49,25	
Oblast č. 10	49,25	
Oblast č. 11	49,25	
Oblast č. 12	72,61	
JIHMORAVSKÝ bez BRNA		
10 000-49 999 obyvatel	38,64	
2 000-9 999 obyvatel	29,03	
do 1 999 obyvatel	21,44	
OLOMOUCKÝ		
50 000 a více obyvatel	53,98	
10 000-49 999 obyvatel	33,59	
2 000-9 999 obyvatel	22,47	
do 1 999 obyvatel	15,55	
ZLÍNSKÝ		
50 000 a více obyvatel	56,00	
10 000-49 999 obyvatel	39,16	
2 000-9 999 obyvatel	31,29	
do 1 999 obyvatel	20,91	
MORAVSKOSLEZSKÝ		
50 000 a více obyvatel	31,49	
10 000-49 999 obyvatel	23,39	
2 000-9 999 obyvatel	19,22	
do 1 999 obyvatel	15,40	



ISSN 1211-1244

Vydává a tiskne: Tiskárna Ministerstva vnitra, p. o., Bartůňkova 4, pošt. schr. 10, 149 01 Praha 415, telefon: 272 927 011, fax: 974 887 395 – **Redakce:** Ministerstvo vnitra, Nám. Hrdinů 1634/3, pošt. schr. 155/SB, 140 21 Praha 4, telefon: 974 817 287, fax: 974 816 871 – **Administrace:** písemné objednávky předplatného, změny adres a počtu odebíraných výtisků – MORAVIAPRESS, a. s., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, fax: 519 321 417, e-mail: sbirky@moraviapress.cz. Objednávky ve Slovenské republice přijímá a titul distribuuje Magnet-Press Slovakia, s. r. o., Teslova 12, 821 02 Bratislava, tel.: 00421 2 44 45 46 28, fax: 00421 2 44 45 46 27. **Roční předplatné** se stanovuje za dodávku kompletního ročníku včetně rejstříku a je od předplatitelů vybíráno formou záloh ve výši oznámené ve Sbírce zákonů. Závěrečné vyúčtování se provádí po dodání kompletního ročníku na základě počtu skutečně vydaných částek (první záloha na rok 2007 činí 6 000,- Kč) – Vychází podle potřeby – **Distribuce:** MORAVIAPRESS, a. s., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, celoroční předplatné – 516 205 176, 519 305 176, 516 205 174, 519 205 174, objednávky jednotlivých částek (dobírky) – 516 205 207, 519 305 207, objednávky-knihkupci – 516 205 161, 519 305 161, faxové objednávky – 519 321 417, e-mail – sbirky@moraviapress.cz, zelená linka – 800 100 314. **Internetová prodejna:** www.sbirkyzakonu.cz – **Drobný prodej** – **Benešov:** Oldřich HAAGER, Masarykovo nám. 231; **Brno:** Ing. Jiří Hrazdil, Vranovská 16, SEVT, a. s., Česká 14; **České Budějovice:** SEVT, a. s., Česká 3, tel.: 387 319 045; **Hradec Králové:** TECHNOR, Wonkova 432; **Cheb:** EFREX, s.r.o., Karlova 31; **Chomutov:** DDD Knihkupectví – Antikvariát, Ruská 85; **Kadaň:** Knihařství – Příbíkova, J. Švermy 14; **Kladno:** eL VaN, Ke Stadionu 1953, tel.: 312 248 323; **Klatovy:** Krameriovo knihkupectví, nám. Míru 169; **Liberec:** Podještědské knihkupectví, Moskevská 28; **Litoměřice:** Jaroslav Tvrdlík, Lidická 69, tel.: 416 732 135, fax: 416 734 875; **Most:** Knihkupectví „U Knihomila“, Ing. Romana Kopková, Moskevská 1999; **Olomouc:** ANAG, spol. s r. o., Denisova č. 2, Zdeněk Chumchal – Knihkupectví Tycho, Ostružnická 3, Knihkupectví SEVT, a. s., Ostružnická 10; **Ostrava:** LIBREX, Nádražní 14, Profesio, Hollarova 14, SEVT, a. s., Denisova 1; **Otrokovice:** Ing. Kučeřík, Jungmannova 1165; **Pardubice:** LEJHANEK, s. r. o., třída Míru 65; **Plzeň:** TYPOS, a. s., Úslavská 2, EDICUM, Vojanova 45, Technické normy, Lábkova pav. č. 5, Vydavatelství a naklad. Aleš Čeněk, nám. Českých bratří 8; **Praha 1:** NEOLUXOR, Na Pořící 25, LINDE Praha, a. s., Opletalova 35, NEOLUXOR s. r. o., Václavské nám. 41; **Praha 2:** ANAG, spol. s r. o., nám. Míru 9 (Národní dům); **Praha 4:** SEVT, a. s., Jihlavská 405; **Praha 5:** SEVT, a. s., E. Peškové 14; **Praha 6:** PPP – Staňková Isabela, Puškinovo nám. 17; **Praha 8:** JASIPA, Zenklova 60, Specializovaná prodejna Sbírky zákonů, Sokolovská 35, tel.: 224 813 548; **Praha 9:** Abonentní tiskový servis-Ing. Urban, Jablonecká 362, po-pá 7–12 hod., tel.: 286 888 382, e-mail: tiskovy.servis@abonent.cz; **Praha 10:** BMSS START, s.r.o., Vinohradská 190, MONITOR CZ, s. r. o., Třebohostická 5, tel.: 283 872 605; **Přerov:** Odborné knihkupectví, Bartošova 9, Jana Honková – YAHO – i – centrum, Komenského 38; **Sokolov:** KAMA, Kalousek Milan, K. H. Borovského 22, tel.: 352 303 402; **Šumperk:** Knihkupectví D & G, Hlavní tř. 23; **Tábor:** Milada Šimonová – EMU, Zavadilská 786; **Teplice:** Knihkupectví L & N, Masarykova 15; **Ústí nad Labem:** PNS Grosso s.r.o., Havířská 327, tel.: 475 259 032, fax: 475 259 029, Kartoan, s. r. o., Solvayova 1597/3, Vazby a doplňování Sbírky zákonů včetně dopravy zdarma, tel.+fax: 475 501 773, www.kartoon.cz, e-mail: kartoon@kartoon.cz; **Zábřeh:** Mgr. Ivana Patková, Žižkova 45; **Zátec:** Prodejna U Pivovaru, Žižkovo nám. 76, Jindřich Procházka, Bezděkov 89 – Vazby Sbírky, tel.: 415 712 904. **Distribuční podmínky předplatného:** jednotlivé částky jsou expedovány neprodleně po dodání z tiskárny. Objednávky nového předplatného jsou vyřizovány do 15 dnů a pravidelné dodávky jsou zahajovány od nejbližší částky po ověření úhrady předplatného nebo jeho zálohy. Částky vyšlé v době od zaevidování předplatného do jeho úhrady jsou doposílány jednorázově. Změny adres a počtu odebíraných výtisků jsou prováděny do 15 dnů. **Reklama:** informace na tel. číslech 516 205 207, 519 305 207. V písemném styku vždy uvádějte IČO (právnícká osoba), rodné číslo (fyzická osoba). **Podávání novinových zásilek** povoleno Českou poštou, s. p., Odštěpný závod Jižní Morava Ředitelství v Brně č. j. P/2-4463/95 ze dne 8. 11. 1995.