

Ročník 2008

---



# SBÍRKA ZÁKONŮ

## ČESKÁ REPUBLIKA

---

Částka 67

Rozeslána dne 26. června 2008

Cena Kč 312,-

---

### O B S A H:

214. Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj o rozřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel, o územním rozčlenění obcí seskupením katastrálních území, o výši základních cen za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytů, o cílových hodnotách měsíčního nájemného za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu, o maximálních přírůstcích měsíčního nájemného a o postupu při vyhledání maximálního přírůstku nájemného pro konkrétní byt
-

**214****SDĚLENÍ****Ministerstva pro místní rozvoj**

ze dne 11. června 2008

**o rozřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel,  
o územním rozčlenění obcí seskupením katastrálních území, o výši základních cen  
za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytů, o cílových hodnotách měsíčního nájemného za 1 m<sup>2</sup>  
podlahové plochy bytu, o maximálních přírůstcích měsíčního nájemného  
a o postupu při vyhledání maximálního přírůstku nájemného pro konkrétní byt**

Ministerstvo pro místní rozvoj v souladu s § 4 zákona č. 107/2006 Sb., o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyhláší pro uplatnění jednostranného zvýšení nájemného z bytu v období od 1. ledna 2009 do 31. prosince 2009:

- rozřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel (bez Prahy a Brna) - uvedeno v příloze č. 1,
- územní rozčlenění Prahy a Brna seskupením jejich katastrálních území - uvedeno v příloze č. 2,
- základní ceny v Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytů a cílové hodnoty měsíčního nájemného v Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu - uvedeno v příloze č. 3,
- maximální přírůstky měsíčního nájemného vyjádřené v procentech - uvedeno v příloze č. 4 a č. 4a,
- postup při vyhledání maximálního přírůstku měsíčního nájemného pro konkrétní byt.

**V příloze č. 1** jsou podle krajů jmenovitě uvedeny všechny obce, kromě Prahy a Brna, s počtem obyvatel 2 000 a více a jsou zařazeny do velikostních kategorií v závislosti na počtu obyvatel. Obce shodného názvu nacházející se ve stejném kraji jsou označeny v závorce příslušným okresem. Obce s počtem obyvatel nižším než 2 000 v této příloze jmenovitě uvedeny nejsou; pro účely vyhledání základní ceny a cílového nájemného v příloze č. 3 a pro účely vyhledání maximálního přírůstku měsíčního nájemného v příloze č. 4 a 4a patří obce s počtem obyvatel nižším než 2 000 v příslušném kraji do velikostní kategorie „do 1 999 obyvatel“. Obce jsou do velikostních kategorií rozříděny na základě údajů Českého statistického úřadu o počtu obyvatel k 1. lednu 2008.

**V příloze č. 2** jsou uvedena všechna katastrální území v Praze a Brně a jsou seskupena do jednotlivých oblastí označených čísly. Toto členění bylo převzato z vyhlášky č. 3/2008 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů.

**V příloze č. 3** jsou uvedeny základní ceny v Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytů vyjadřující střední hodnoty kupních cen nemovitostí vycházející ze statistiky cen nemovitostí Ministerstva financí. Dále jsou v této příloze uvedeny cílové hodnoty měsíčního nájemného v Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu pro jednotlivé velikostní kategorie obcí v jednotlivých krajích a pro jednotlivé oblasti Prahy a Brna; těchto cílových hodnot může být dosaženo nejdříve k 1. lednu 2010 (§ 2 písm. c) zákona). Tyto hodnoty byly vypočteny podle vzorce uvedeného v příloze k zákonu. Cílové hodnoty měsíčního nájemného jsou uvedeny zvlášť pro byty se sníženou kvalitou, což jsou byty vymezené v ustanovení § 2 písm. e) až g) zákona. Podlahová plocha bytu je vymezena v ustanovení § 2 písm. d) zákona.



**V příloze č. 4** jsou uvedeny maximální přírůstky měsíčního nájemného v procentech, vypočtené pro aktuální nájemné – tj. nájemné placené k datu výpočtu jednostranného zvýšení - (v Kč/m<sup>2</sup>) podle vzorce uvedeného v příloze k zákonu a zaokrouhlené na jedno desetinné místo. Aktuální nájemné nezahrnuje nájemné za vybavení bytu (§ 2 písm. b) zákona), ani platby za služby spojené s užíváním bytu nebo za vytápění a energii. Hodnoty aktuálního nájemného rozčleněné podle velikostních kategorií obcí v jednotlivých krajích a podle oblastí v Praze a Brně jsou uvedeny v Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu a zaokrouhleny na dvě desetinná místa. Nejsou zde uvedeny hodnoty aktuálního nájemného, u nichž je v jednotlivých velikostních kategoriích obcí a v oblastech Prahy a Brna nízká pravděpodobnost jejich výskytu, ani hodnoty vyšší než příslušné cílové nájemné. V příloze č. 4a jsou uvedeny, ve stejné struktuře, hodnoty aktuálního nájemného a jim odpovídající maximální přírůstky nájemného pro byty se sníženou kvalitou.

#### **Zásady zvyšování nájemného podle zákona:**

- Zvýšení nájemného v průběhu trvání nájemního vztahu se sjednává dohodou mezi nájemcem a pronajímatelem, popř. jednostranným, avšak limitovaným, zvýšením nájemného podle zákona.
- Jednostranné zvýšení nájemného nesmí převýšit maximální přírůstek měsíčního nájemného (v procentech) stanovený pro každou konkrétní hodnotu aktuálního nájemného – tj. nájemného placeného k datu výpočtu jednostranného zvýšení – za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu v příslušné velikostní kategorii obcí nebo oblastí Prahy a Brna.
- Maximální přírůstek měsíčního nájemného lze vypočítat podle vzorce stanoveného v příloze zákona. Pro přímý výpočet maximálního přírůstku měsíčního nájemného pro konkrétní byt podle vzorce uvedeného v příloze k zákonu se použijí základní ceny, popř. cílové hodnoty nájemného, v Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu v závislosti na velikostní kategorii obce v příslušném kraji nebo oblasti Prahy nebo Brna, kde se konkrétní byt nachází. Tyto hodnoty jsou uvedeny v příloze č. 3. Již vypočtené maximální přírůstky měsíčního nájemného lze alternativně vyhledat v příloze č. 4 nebo 4a.

#### **Postup při vyhledání maximálního přírůstku měsíčního nájemného pro konkrétní byt v přílohách k tomuto Sdělení a určení zvýšeného nájemného o tento přírůstek:**

1. Zjistěte v příloze č. 1, v rámci příslušného kraje, velikostní kategorii (podle počtu obyvatel), kam je zařazena obec, v níž se nachází konkrétní byt.
2. Pokud se konkrétní byt nachází v Praze nebo Brně, vyhledejte v příloze č. 2 podle příslušného katastrálního území oblast, do které byt patří.
3. Vyhledejte v příloze č. 4 (popř. 4a pro byty se sníženou kvalitou) ve vodorovném řádku odpovídajícím velikostní kategorii obcí nebo oblasti Prahy nebo Brna (podle označení v levé části stránky) hodnotu odpovídající konkrétnímu aktuálnímu nájemnému – tj. nájemnému, které je placeno k datu výpočtu jednostranného zvýšení („AN“). Nenajdete-li konkrétní hodnotu aktuálního nájemného, vyhledejte v témže vodorovném řádku hodnotu nejbližší nižší (směrem doprava). Hodnoty aktuálního nájemného rovné nebo vyšší než cílové nájemné pro danou velikostní kategorii obcí nebo oblast Prahy a Brna zde uvedeny nejsou, protože pro takové hodnoty se aktuální nájemné jednostranně zvýšit nemůže.
4. Následně pak vyhledejte v záhlaví – tj. v prvním řádku nahoře - toho sloupce, v němž se vyhledané aktuální nájemné nachází, maximální přírůstek měsíčního nájemného („MP“) vyjádřený v procentech.

5. O maximální přírůstek měsíčního nájemného „MP“ (v %) může pronajímatel zvýšit nájemné v období od 1. ledna 2009 do 31. prosince 2009. Znamená to, že zvýšené nájemné „ZN“ (v Kč/m<sup>2</sup>) se odvodí z aktuálního nájemného (tj. nájemného placeného k datu výpočtu jednostranného zvýšení) „AN“ (v Kč/m<sup>2</sup>) takto:

$$AN * \left( \frac{MP}{100} + 1 \right) = ZN$$

### Příklad postupu při vyhledání maximálního přírůstu měsíčního nájemného pro konkrétní byt:

Například - byt se nachází v Pečkách ve Středočeském kraji, má sníženou kvalitu a je za něj placeno aktuální měsíční nájemné 18,13 Kč za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu.

V příloze č. 1 je obec Pečky jmenovitě uvedena, a to ve velikostní kategorii „Obce se 2 000 - 9 999 obyvatel“, jak ukazuje následující obrázek:

<b>Středočeský kraj</b>
<b>Obce 2 000 - 9 999 obyvatel</b>
....
....
Nové Strašecí
Odolena Voda
<b>Pečky</b>
....

Na základě tohoto zařazení obce Pečky do příslušné velikostní kategorie (2 000 – 9 999 obyvatel) se v příloze č. 4a (jde o byt se sníženou kvalitou) vyhledává hodnota aktuálního nájemného v Kč/m<sup>2</sup> (18,13). Tato konkrétní hodnota zde uvedena není; v témže řádku je však (vpravo) uvedena hodnota nejbližší nižší, a to 18,12.

V záhlaví příslušného sloupce (nahore na stránce) je k tomuto aktuálnímu nájemnému přiřazeno zvýšení 64,8 % (maximální přírůstek měsíčního nájemného v procentech), jak ukazuje následující obrázek:

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)								
		64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	65,0%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)						
<b>STŘEDOČESKÝ</b>								
50 000 a více obyvatel	<b>72,20</b>	...	26,67	26,64	26,61	26,57	26,54	26,51
10 000-49 999 obyvatel	<b>54,32</b>	...	20,07	20,04	20,02	19,99	19,97	19,95
<b>2 000-9 999 obyvatel</b>	<b>49,23</b>	...	18,19	18,16	18,14	<b>18,12</b>	18,10	18,08
do 1 999 obyvatel	<b>25,43</b>	...	9,40	9,39	9,37	9,36	9,35	9,34

Výpočet zvýšeného nájemného o 64,8 % se provede tak, že se hodnota aktuálního nájemného (v Kč/m<sup>2</sup>) vynásobí číslem 1,648:

$$18,13 * \left( \frac{64,8}{100} + 1 \right) = 18,13 * 1,648 = \underline{29,88 \text{ Kč/m}^2}$$

Zvýšené měsíční nájemné za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy zvoleného bytu je v roce 2009 29,88 Kč/m<sup>2</sup>.

---

Ministr:

**Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel****Středočeský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Bakov nad Jizerou  
 Bělá pod Bezdězem  
 Benátky nad Jizerou  
 Březnice  
 Buštěhrad  
 Bystřice  
 Čerčany  
 Černošice  
 Český Brod  
 Dobruška  
 Dobříš  
 Dolní Bousov  
 Dolní Břežany  
 Horoměřice  
 Hořovice  
 Hostivice  
 Jesenice (okr. Praha-západ)  
 Jilové u Prahy  
 Jince  
 Kamenice  
 Klecany  
 Komárov  
 Kosmonosy  
 Kostelec nad Černými Lesy  
 Kostelec nad Labem  
 Králův Dvůr  
 Libčice nad Vltavou  
 Libušín  
 Lysá nad Labem  
 Městec Králové  
 Milín  
 Milovice  
 Mnichovice (okr. Praha-východ)  
 Mnichovo Hradiště  
 Mníšek pod Brdy  
 Neveklov  
 Nové Strašecí  
 Odolena Voda  
 Pečky  
 Průhonice  
 Psáry  
 Roztoky (okr. Praha-západ)  
 Rožmitál pod Třemšínem  
 Rudná  
 Řevnice  
 Sadská  
 Sázava  
 Sedlčany  
 Sedlec-Prčice  
 Stochov  
 Šestajovice  
 Tuchlovice  
 Týnec nad Sázavou  
 Uhlířské Janovice  
 Unhošť  
 Úvaly  
 Velim  
 Velké Popovice  
 Velké Přílepy  
 Velký Osek

Velvary  
 Votice  
 Vrané nad Vltavou  
 Vrdy  
 Všetaty (okr. Mělník)  
 Zdice  
 Zeleneč  
 Zlonice  
 Zruč nad Sázavou  
 Žebrák

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Benešov  
 Beroun  
 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
 Čáslav  
 Čelákovice  
 Kolín  
 Kralupy nad Vltavou  
 Kutná Hora  
 Mělník  
 Mladá Boleslav  
 Neratovice  
 Nymburk  
 Poděbrady  
 Příbram  
 Rakovník  
 Říčany  
 Slaný  
 Vlašim

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Kladno

**Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel****Jihočeský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Bechyně  
Blatná  
Borovany (okr. České Budějovice)  
České Velenice  
Dačice  
Dobrá Voda u Českých Budějovic  
Hluboká nad Vltavou  
Horní Planá  
Chlum u Třeboně  
Chýnov  
Jistebnice  
Kamenný Újezd  
Kaplice  
Kardašova Řečice  
Křemže  
Ledenice  
Lišov  
Milevsko  
Mladá Vožice  
Netolice  
Nová Bystřice  
Nová Včelnice  
Nové Hrady  
Planá nad Lužnicí  
Protivín  
Rudolfov  
Sezimovo Ústí  
Slavonice  
Soběslav  
Studená  
Suchdol nad Lužnicí  
Trhové Sviny  
Třeboň  
Týn nad Vltavou  
Velešín  
Veselí nad Lužnicí  
Větřní  
Vimperk  
Vodňany  
Volary  
Volyně  
Vyšší Brod  
Zlív

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Český Krumlov  
Jindřichův Hradec  
Písek  
Prachatice  
Strakonice  
Tábor

**Obce 50 000 a více obyvatel**

České Budějovice

**Plzeňský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Blovice  
Bor  
Břasy  
Dobřany  
Holýšov  
Horažďovice  
Horní Bříza  
Horšovský Týn  
Hrádek (okr. Rokycany)  
Chlumčany  
Chotěšov  
Janovice nad Úhlavou  
Kaznějov  
Kdyně  
Kralovice  
Líně  
Mirošov  
Nepomuk  
Nýrsko  
Nýřany  
Planá  
Plasy  
Přeštice  
Spálené Poříčí  
Staňkov  
Starý Plzeňec  
Stod  
Strašice  
Stříbro  
Štáhlavy  
Tlučná  
Třemošná  
Vejprnice  
Zbiroh  
Zbůch  
Zruč-Senec  
Železná Ruda

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Domažlice  
Klatovy  
Rokycany  
Sušice  
Tachov

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Plzeň

**Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel****Karlovarský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Bochov  
Březová (okr.Sokolov)  
Františkovy Lázně  
Habartov  
Horní Slavkov  
Hranice  
Jáchymov  
Kraslice  
Kynšperk nad Ohří  
Loket  
Luby  
Nejdek  
Nová Role  
Nové Sedlo  
Plesná  
Rotava  
Teplá  
Toužim  
Velká Hleďsebe  
Žlutice

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Aš  
Cheb  
Chodov (okr.Sokolov)  
Mariánské Lázně  
Ostrov  
Sokolov

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Karlovy Vary

**Ústecký kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Benešov nad Ploučnicí  
Bohušovice nad Ohří  
Budyně nad Ohří  
Česká Kamenice  
Dubí  
Duchcov  
Horní Jiřetín  
Hrob  
Chabařovice  
Chlumec  
Jílové  
Jiříkov  
Košťany  
Krásná Lípa  
Kryry  
Libochovice  
Lom  
Lovosice  
Meziboří  
Mikulášovice  
Novosedlice  
Obrnice  
Osek  
Peruc  
Podbořany  
Postoloprty  
Povrly  
Proboštov  
Šluknov  
Štětí  
Terezín  
Trmice  
Úštěk  
Vejprty  
Velké Březno  
Velký Šenov

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Bílina  
Chomutov  
Jirkov  
Kadaň  
Klášterec nad Ohří  
Krupka  
Litoměřice  
Litvínov  
Louny  
Roudnice nad Labem  
Rumburk  
Varnsdorf  
Žatec

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Děčín  
Most  
Teplice  
Ústí nad Labem

**Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel****Liberecký kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Cvikov  
Český Dub  
Desná  
Doksy  
Frýdlant  
Hejnice  
Hodkovice nad Mohelkou  
Hrádek nad Nisou  
Chrastava  
Jablonné v Podještědí  
Jilemnice  
Kamenický Šenov  
Lomnice nad Popelkou  
Mimoň  
Nové Město pod Smrkem  
Raspenava  
Rokytnice nad Jizerou  
Rychnov u Jablonce nad Nisou  
Semily  
Smržovka  
Stráž pod Ralskem  
Tanvald  
Velké Hamry  
Zákupy  
Železný Brod

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Česká Lípa  
Jablonec nad Nisou  
Nový Bor  
Turnov

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Liberec

**Královéhradecký kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Borohrádek  
Broumov  
Černilov  
Červený Kostelec  
Česká Skalice  
Dobruška  
Hořice  
Hostinné  
Hronov  
Chlumeck nad Cidlinou  
Kopidlno  
Kostelec nad Orlicí  
Lázně Bělohrad  
Meziměstí  
Mladé Buky  
Nechanice  
Nová Paka  
Nové Město nad Metují  
Nový Bydžov  
Opočno  
Police nad Metují  
Rokytnice v Orlických horách  
Rtyně v Podkrkonoší  
Rudník  
Smiřice  
Sobotka  
Solnice  
Stará Paka  
Svoboda nad Úpou  
Třebechovice pod Orebem  
Týniště nad Orlicí  
Úpice  
Vamberk  
Velké Poříčí  
Žacléř

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Dvůr Králové nad Labem  
Jaroměř  
Jičín  
Náchod  
Rychnov nad Kněžnou  
Trutnov  
Vrchlabí

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Hradec Králové

**Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel****Pardubický kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Červená Voda  
Dašice  
Dolní Dobrouč  
Heřmanův Městec  
Holice  
Choceň  
Chrast  
Chvaletice  
Jablonné nad Orlicí  
Jevíčko  
Králíky  
Lázně Bohdaneč  
Letohrad  
Luže  
Opatovice nad Labem  
Polička  
Proseč  
Přelouč  
Sezemice  
Skuteč  
Slatiňany  
Třemošnice  
Žamberk

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Česká Třebová  
Hlinsko  
Chrudim  
Lanškroun  
Litomyšl  
Moravská Třebová  
Svitavy  
Ústí nad Orlicí  
Vysoké Mýto

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Pardubice

**Vysočina****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Batelov  
Brtnice  
Bystřice nad Pernštejnem  
Golčův Jeníkov  
Chotěboř  
Jaroměřice nad Rokýtnou  
Jemnice  
Kamenice nad Lipou  
Ledeč nad Sázavou  
Luka nad Jihlavou  
Moravské Budějovice  
Náměšť nad Oslavou  
Okříšky  
Pacov  
Počátky  
Polná  
Přibyslav  
Světlá nad Sázavou  
Telč  
Třešť  
Velká Bíteš  
Ždírec nad Doubravou  
Žirovnice

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Havlíčkův Brod  
Humpolec  
Nové Město na Moravě  
Pelhřimov  
Třebíč  
Velké Meziříčí  
Žďár nad Sázavou

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Jihlava



**Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel****Jihomoravský kraj (bez Brna)****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Adamov  
Bílovice nad Svitavou  
Blatnice pod Svatým Antonínkem  
Blučina  
Bučovice  
Bzenec  
Čejkovice (okr. Hodonín)  
Dobšice  
Dolní Bojanovice  
Dolní Kounice  
Drnovice (okr. Vyškov)  
Dubňany  
Hovorany  
Hrušovany nad Jevišovkou  
Hrušovany u Brna  
Hustopeče  
Ivančice  
Ivanovice na Hané  
Jedovnice  
Klobouky u Brna  
Kobyly  
Kunštát  
Lanžhot  
Lednice  
Letovice  
Lužice  
Mikulov  
Miroslav  
Modřice  
Mokrá-Horákov  
Moravská Nová Ves  
Moravský Krumlov  
Moravský Písek  
Mutěnice  
Ořechov  
Oslavany  
Podivín  
Pohořelice  
Pozořice  
Prušánky  
Rájec-Jestřebí  
Rajhrad  
Rakvice  
Ratiškovice  
Rohatec  
Rosice  
Rousínov  
Slavkov u Brna  
Strážnice  
Střelice (okr. Brno-venkov)  
Svatobořice-Mistřín  
Šardice  
Šlapanice  
Tišnov  
Třebouzek  
Tvrdonice  
Újezd u Brna  
Vacenovice  
Valtice  
Velká nad Veličkou  
Velké Bílovice

Velké Opatovice  
Velké Pavlovice  
Veverská Bítýška  
Vnorovy  
Vracov  
Vranovice  
Zastávka  
Zbýšov (okr. Brno-venkov)  
Ždánice  
Židlochovice

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Blansko  
Boskovice  
Břeclav  
Hodonín (okr. Hodonín)  
Kuřim  
Kyjov  
Veselí nad Moravou  
Vyškov  
Znojmo

## Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel

## Olomoucký kraj

## Obce 2 000 – 9 999 obyvatel

Bělkovice-Lašťany  
 Bludov  
 Bohuňovice  
 Brodek u Přerova  
 Česká Ves  
 Dolany  
 Hanušovice  
 Hlubočky  
 Horka nad Moravou  
 Javorník  
 Kojetín  
 Konice  
 Kostelec na Hané  
 Libina  
 Lipník nad Bečvou  
 Lipová-lázně  
 Loštice  
 Lutín  
 Mikulovice  
 Mohelnice  
 Moravský Beroun  
 Němčice nad Hanou  
 Nový Malín  
 Plumlov  
 Postřelmov  
 Rapotín  
 Ruda nad Moravou  
 Sobotín  
 Štěpánov  
 Štítý  
 Tovačov  
 Troubky  
 Velká Bystřice  
 Velké Losiny  
 Velký Týnec  
 Víkřovice  
 Zlaté Hory

## Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Hranice  
 Jeseník  
 Litovel  
 Prostějov  
 Přerov  
 Šternberk  
 Šumperk  
 Uničov  
 Zábřeh

## Obce 50 000 a více obyvatel

Olomouc

## Zlínský kraj

## Obce 2 000 – 9 999 obyvatel

Bánov  
 Bojkovice  
 Boršice  
 Brumov-Bylnice  
 Buchlovice  
 Bystřice pod Hostýnem  
 Dolní Němčí  
 Fryšták  
 Halenkov  
 Hluk  
 Horní Bečva  
 Hošťálková  
 Hovězí  
 Hulín  
 Huslenky  
 Hutisko-Solanec  
 Chropyně  
 Jablůnka  
 Karolinka  
 Kelč  
 Koryčany  
 Kunovice (okr. Uherské Hradiště)  
 Kvasice  
 Luhačovice  
 Morkovice-Slížany  
 Napajedla  
 Nivnice  
 Nový Hrozenkov  
 Ostrožská Nová Ves  
 Slavičín  
 Slušovice  
 Staré Město  
 Strání  
 Štítná nad Vláři-Popov  
 Tlumačov  
 Uherský Ostroh  
 Valašská Bystřice  
 Valašské Klobouky  
 Velké Karlovice  
 Vizovice  
 Vlčnov  
 Zašová  
 Zdounky  
 Zubří

## Obce 10 000 – 49 999 obyvatel

Holešov  
 Kroměříž  
 Otrokovice  
 Rožnov pod Radhoštěm  
 Uherské Hradiště  
 Uherský Brod  
 Valašské Meziříčí  
 Vsetín

## Obce 50 000 a více obyvatel

Zlín

**Příloha č. 1: Roztřídění obcí do velikostních kategorií podle počtu obyvatel****Moravskoslezský kraj****Obce 2 000 – 9 999 obyvatel**

Albrechtice  
Baška  
Bílovec  
Bolatice  
Brušperk  
Břidličná  
Budišov nad Budišovkou  
Bystřice  
Čeladná  
Dětmarovice  
Dobrá  
Dolní Benešov  
Dolní Lutyně  
Fryčovice  
Frydlant nad Ostravicí  
Fulnek  
Háj ve Slezsku  
Hať  
Horní Benešov  
Horní Suchá  
Hradec nad Moravicí  
Jablunkov  
Klimkovice  
Kobeřice  
Kozlovice  
Kravaře  
Krmelín  
Kunčice pod Ondřejníkem  
Ludgeřovice  
Město Albrechtice  
Mořkov  
Mosty u Jablunkova  
Návsí  
Odry  
Ostravice  
Palkovice  
Paskov  
Petrovice u Karviné  
Petřvald (okr.Karviná)  
Pišť  
Příbor  
Rychvald  
Rýmařov  
Stará Ves nad Ondřejnicí  
Starý Jičín  
Suchdol nad Odrou  
Šenov  
Šenov u Nového Jičína  
Štěpánkovice  
Štramberk  
Těrlicko  
Trojanovice  
Vendryně  
Vítkov  
Vratimov  
Vrbno pod Pradědem  
Vřesina (okr. Ostrava-město)

**Obce 10 000 – 49 999 obyvatel**

Bohumín  
Bruntál  
Český Těšín

Frenštát pod Radhoštěm  
Hlučín  
Kopřivnice  
Krnov  
Nový Jičín  
Orlová  
Studénka  
Třinec

**Obce 50 000 a více obyvatel**

Frydek-Místek  
Haviřov  
Karviná  
Opava  
Ostrava

**Příloha č. 2: Územní rozčlenění Prahy a Brna seskupením jejich katastrálních území**  
**Hlavní město Praha**

	Katastrální území	Číslo katastrálního území
<b>Oblast č. 1</b>	Hradčany	727121
	Josefov	727008
	Malá Strana	727091
	Nové Město	727181
	Staré Město	727024
<b>Oblast č. 2</b>	Vinohrady	727164
	Vyšehrad	727300
<b>Oblast č. 3</b>	Holešovice	730122
	Karlín	730955
<b>Oblast č. 4</b>	Žižkov	727415
	Braník	727873
	Hodkovičky	727857
	Krč	727598
	Lhotka	728071
	Michle	727750
	Nusle	728161
	Podolí	728152
<b>Oblast č. 5</b>	Hlubočepy	728837
	Jinonice	728730
	Košíře	728764
	Motol	728951
	Radlice	728641
	Smíchov	729051
<b>Oblast č. 6</b>	Břevnov	729582
	Bubeneč	730106
	Dejvice	729272
	Střešovice	729302
<b>Oblast č. 7</b>	Troja	730190
<b>Oblast č. 8</b>	Bohnice	730556
	Čimice	730394
	Ďáblice	730629
	Kobylisy	730475
	Letňany	731439
	Prosek	731382
	Střížkov	730866
<b>Oblast č. 9</b>	Hrdlořezy	731765
	Libeň	730891
	Vysočany	731285
<b>Oblast č. 10</b>	Malešice	732451
	Strašnice	731943
	Vršovice	732257
	Záběhlice	732117
<b>Oblast č. 11</b>	Háje	728233
	Horní Měcholupy	732583
	Chodov	728225
	Petrovice	732613
<b>Oblast č. 12</b>	Benice	602582
	Kolovraty	668591
	Kunratice	728314
	Křeslice	676071
	Lipany	668605
	Pitkovice	773417
	Šeberov	762130
	Újezd u Průhoníc	773999
<b>Oblast č. 13</b>	Cholupice	652393
	Libuš	728390
	Pisnice	720984
	Točná	652407

	Katastrální území	Číslo katastrálního území
<b>Oblast č. 14</b>	Kamýk	728438
	Komořany	728519
	Modřany	728616
<b>Oblast č. 15</b>	Lahovice	729248
	Lipence	683973
<b>Oblast č. 16</b>	Zbraslav	791733
	Malá Chuchle	729183
<b>Oblast č. 17</b>	Velká Chuchle	729213
	Radotín	738620
	Holyně	750573
	Lochkov	686425
	Řeporyje	745251
	Slivenec	750590
<b>Oblast č. 18</b>	Sobín	793256
	Třebonice	770353
	Zadní Kopanina	745278
	Řepy	729701
<b>Oblast č. 19</b>	Stodůlky	755541
	Zličín	793264
<b>Oblast č. 20</b>	Ruzyně	729710
<b>Oblast č. 21</b>	Liboc	729795
	Veselavín	729353
<b>Oblast č. 22</b>	Vokovice	729418
	Lysolaje	729931
	Nebuše	729876
	Přední Kopanina	734373
	Suchdol	729981
<b>Oblast č. 23</b>	Sedlec	730041
	Březiněves	614131
	Dolní Chabry	730599
	Miškovice	731552
<b>Oblast č. 24</b>	Třeboradice	731528
	Čakovice	731561
	Kbely	731641
<b>Oblast č. 25</b>	Satalice	746134
	Vinoř	782378
	Černý Most	731676
	Hloubětín	731234
	Hostavice	731722
<b>Oblast č. 26</b>	Kyje	731226
	Běchovice	601527
	Dolní Počernice	629952
	Horní Počernice	643777
	Klánovice	665444
	Újezd n.Lesy	773778
<b>Oblast č. 27</b>	Dolní Měcholupy	732541
	Hostivař	732052
	Štěrboholy	732516
	Dubeč	633330
<b>Oblast č. 28</b>	Hájek	773395
	Koloděje	668508
	Královice	672629
	Nedvězí	702323
	Uhřetěves	773425

**Příloha č. 2: Územní rozčlenění Prahy a Brna seskupením jejich katastrálních území**  
**Brno**

	<b>Katastrální území</b>	<b>Číslo katastrálního území</b>
<b>Oblast č. 1</b>	Město Brno	610003
	Černá Pole	610771
<b>Oblast č. 2</b>	Staré Brno	610089
	Stránice	610330
	Veveří	610372
<b>Oblast č. 3</b>	Královo Pole	611484
	Lesná	610887
	Pisárky	610208
	Žabovřesky	610470
<b>Oblast č. 4</b>	Jundrov	610542
	Komín	610585
	Medlánky	611743
	Řečkovice	611646
<b>Oblast č. 5</b>	Černovice	611263
	Husovice	610844
	Komárov	611026
	Maloměřice	612499
	Obřany	612553
	Ponava	611379
	Štýřice	610186
Židenice	611115	
<b>Oblast č. 6</b>	Trnitá	610950
	Zábrdovice	610704
<b>Oblast č. 7</b>	Bohunice	612006
	Bosonohy	608505
	Bystrc	611778
	Kohoutovice	610313
	Líšeň	612405
	Nový Liskovec	610283
	Slatina	612286
Starý Liskovec	612014	
<b>Oblast č. 8</b>	Ivanovice	655856
	Kníničky	611905
	Mokrá Hora	611701
	Soběšice	751910
<b>Oblast č. 9</b>	Jehnice	658201
	Ořešín	712680
	Útěchov u Brna	775550
	Žebětín	795674
<b>Oblast č. 10</b>	Brněnské Ivanovice	612227
	Dolní Heršpice	612111
	Holásky	612243
	Horní Heršpice	612065
<b>Oblast č. 11</b>	Přizřenice	612146
	Dvorská	633895
	Chrlice	654132
<b>Oblast č. 12</b>	Tuřany	612171
	Sadová	611565

Příloha č. 3: Základní ceny a cílové nájemné v Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy bytu pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009

Kraj; velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel, oblasti Prahy a Brna	Základní cena bytu v Kč/m <sup>2</sup>	Cílová hodnota měsíčního nájemného v Kč/m <sup>2</sup>	Cílová hodnota měs. náj. v Kč/m <sup>2</sup> pro byty se sníženou kvalitou
<b>HL.M.PRAHA</b>			
Oblast č. 1	50978	123,20	110,45
Oblast č. 2	37091	112,82	100,45
Oblast č. 3	29561	123,17	110,85
Oblast č. 4	27909	116,29	104,66
Oblast č. 5	29028	120,95	108,86
Oblast č. 6	35705	136,87	121,99
Oblast č. 7	28502	118,76	106,88
Oblast č. 8	26431	110,13	99,12
Oblast č. 9	27379	114,08	102,67
Oblast č. 10	26578	110,74	99,67
Oblast č. 11	26174	109,06	98,15
Oblast č. 12	24639	102,66	92,40
Oblast č. 13	19289	80,37	72,33
Oblast č. 14	25729	107,20	96,48
Oblast č. 15	25729	107,20	96,48
Oblast č. 16	19289	80,37	72,33
Oblast č. 17	19289	80,37	72,33
Oblast č. 18	24639	102,66	92,40
Oblast č. 19	24639	102,66	92,40
Oblast č. 20	30692	127,88	115,10
Oblast č. 21	24639	102,66	92,40
Oblast č. 22	19289	80,37	72,33
Oblast č. 23	19289	80,37	72,33
Oblast č. 24	19289	80,37	72,33
Oblast č. 25	19289	80,37	72,33
Oblast č. 26	19723	82,18	73,96
Oblast č. 27	19289	80,37	72,33
Oblast č. 28	19289	80,37	72,33
<b>STŘEDOČESKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	19254	80,23	72,20
10 000-49 999 obyvatel	14485	60,35	54,32
2 000-9 999 obyvatel	13129	54,70	49,23
do 1 999 obyvatel	6780	28,25	25,43
<b>JIHOČESKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	14044	58,52	52,67
10 000-49 999 obyvatel	11552	48,13	43,32
2 000-9 999 obyvatel	7891	32,88	29,59
do 1 999 obyvatel	4686	19,53	17,57
<b>PLZEŇSKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	16732	69,72	62,75
10 000-49 999 obyvatel	9206	38,36	34,52
2 000-9 999 obyvatel	8352	34,80	31,32
do 1 999 obyvatel	5045	21,02	18,92
<b>KARLOVARSKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	16575	69,06	62,16
10 000-49 999 obyvatel	9100	37,92	34,13
2 000-9 999 obyvatel	6240	26,00	23,40
do 1 999 obyvatel	4873	20,30	18,27
<b>ÚSTECKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	6088	25,37	22,83
10 000-49 999 obyvatel	5192	21,63	19,47
2 000-9 999 obyvatel	6035	25,15	22,63
do 1 999 obyvatel	4054	16,89	15,20

Kraj; velikostní kategorie obcí podle počtu obyvatel, oblasti Prahy a Brna	Základní cena bytu v Kč/m <sup>2</sup>	Cílová hodnota měsíčního nájemného v Kč/m <sup>2</sup>	Cílová hodnota měs. náj. v Kč/m <sup>2</sup> pro byty se sníženou kvalitou
<b>LIBERECKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	12875	53,65	48,28
10 000-49 999 obyvatel	9379	39,08	35,17
2 000-9 999 obyvatel	6542	27,26	24,53
do 1 999 obyvatel	5707	23,78	21,40
<b>KRÁLOVÉHRADECKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	19183	79,93	71,94
10 000-49 999 obyvatel	10471	43,63	39,27
2 000-9 999 obyvatel	9051	37,71	33,94
do 1 999 obyvatel	5065	21,10	18,99
<b>PARDUBICKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	14069	58,62	52,76
10 000-49 999 obyvatel	10707	44,61	40,15
2 000-9 999 obyvatel	8872	36,97	33,27
do 1 999 obyvatel	6679	27,83	25,05
<b>VYSOČINA</b>			
50 000 a více obyvatel	14577	60,74	54,66
10 000-49 999 obyvatel	11364	47,35	42,62
2 000-9 999 obyvatel	7648	31,87	28,68
do 1 999 obyvatel	4457	18,57	16,71
<b>BRNO</b>			
Oblast č. 1	22213	92,55	83,30
Oblast č. 2	22489	93,70	84,33
Oblast č. 3	23159	96,50	86,85
Oblast č. 4	22213	92,55	83,30
Oblast č. 5	20481	85,34	76,80
Oblast č. 6	16033	66,80	60,12
Oblast č. 7	17324	72,18	64,97
Oblast č. 8	17324	72,18	64,97
Oblast č. 9	17324	72,18	64,97
Oblast č. 10	17324	72,18	64,97
Oblast č. 11	17324	72,18	64,97
Oblast č. 12	22489	93,70	84,33
<b>JIHOMORAVSKÝ bez BRNA</b>			
10 000-49 999 obyvatel	11650	48,54	43,69
2 000-9 999 obyvatel	9508	39,62	35,66
do 1 999 obyvatel	6619	27,58	24,82
<b>OLOMOUCKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	16997	70,82	63,74
10 000-49 999 obyvatel	9643	40,18	36,16
2 000-9 999 obyvatel	6611	27,55	24,79
do 1 999 obyvatel	5041	21,00	18,90
<b>ZLÍNSKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	17155	71,48	64,33
10 000-49 999 obyvatel	11956	49,82	44,84
2 000-9 999 obyvatel	10136	42,23	38,01
do 1 999 obyvatel	6977	29,07	26,16
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	9994	41,64	37,48
10 000-49 999 obyvatel	7533	31,39	28,25
2 000-9 999 obyvatel	5764	24,02	21,62
do 1 999 obyvatel	4478	18,66	16,79

Pořadový rok 3		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
HL.M.PRAHA		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
Oblast č. 1	123,20	≥ 123,08	122,84	122,59	122,35	122,10	121,86	121,62	121,38	121,14	120,90	120,66	120,42	120,18	119,94	119,71	119,47	119,24	119,00	118,77	118,54	
Oblast č. 2	112,82	≥ 112,71	112,49	112,26	112,04	111,82	111,59	111,37	111,15	110,93	110,71	110,49	110,27	110,06	109,84	109,62	109,41	109,19	108,98	108,76	108,55	
Oblast č. 3	123,17	≥ 123,05	122,81	122,56	122,32	122,07	121,83	121,59	121,35	121,11	120,87	120,63	120,39	120,15	119,92	119,68	119,44	119,21	118,97	118,74	118,51	
Oblast č. 4	116,29	≥ 116,18	115,95	115,72	115,49	115,26	115,03	114,80	114,57	114,34	114,12	113,89	113,67	113,44	113,22	112,99	112,77	112,55	112,33	112,11	111,89	
Oblast č. 5	120,95	≥ 120,83	120,59	120,35	120,11	119,87	119,64	119,40	119,16	118,92	118,69	118,45	118,22	117,99	117,75	117,52	117,29	117,06	116,83	116,60	116,37	
Oblast č. 6	136,87	≥ 136,74	136,47	136,19	135,92	135,65	135,38	135,11	134,84	134,58	134,31	134,05	133,78	133,52	133,25	132,99	132,73	132,47	132,21	131,95	131,69	
Oblast č. 7	118,76	≥ 118,65	118,41	118,17	117,94	117,70	117,47	117,24	117,00	116,77	116,54	116,31	116,08	115,85	115,62	115,39	115,17	114,94	114,72	114,49	114,27	
Oblast č. 8	110,13	≥ 110,02	109,81	109,59	109,37	109,15	108,93	108,72	108,50	108,29	108,07	107,86	107,65	107,43	107,22	107,01	106,80	106,59	106,38	106,17	105,96	
Oblast č. 9	114,08	≥ 113,97	113,74	113,52	113,29	113,07	112,84	112,62	112,39	112,17	111,95	111,73	111,51	111,29	111,07	110,85	110,63	110,41	110,19	109,98	109,76	
Oblast č. 10	110,74	≥ 110,63	110,41	110,19	109,97	109,76	109,54	109,32	109,10	108,89	108,67	108,46	108,24	108,03	107,81	107,60	107,39	107,18	106,97	106,76	106,55	
Oblast č. 11	109,06	≥ 108,96	108,74	108,52	108,31	108,09	107,88	107,66	107,45	107,23	107,02	106,81	106,60	106,39	106,18	105,97	105,76	105,55	105,35	105,14	104,93	
Oblast č. 12	102,66	≥ 102,56	102,36	102,15	101,95	101,75	101,54	101,34	101,14	100,94	100,74	100,54	100,34	100,15	99,95	99,75	99,56	99,36	99,16	98,97	98,78	
Oblast č. 13	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
Oblast č. 14	107,20	≥ 107,10	106,88	106,67	106,46	106,25	106,04	105,82	105,61	105,41	105,20	104,99	104,78	104,57	104,37	104,16	103,96	103,75	103,55	103,35	103,14	
Oblast č. 15	107,20	≥ 107,10	106,88	106,67	106,46	106,25	106,04	105,82	105,61	105,41	105,20	104,99	104,78	104,57	104,37	104,16	103,96	103,75	103,55	103,35	103,14	
Oblast č. 16	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
Oblast č. 17	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
Oblast č. 18	102,66	≥ 102,56	102,36	102,15	101,95	101,75	101,54	101,34	101,14	100,94	100,74	100,54	100,34	100,15	99,95	99,75	99,56	99,36	99,16	98,97	98,78	
Oblast č. 19	102,66	≥ 102,56	102,36	102,15	101,95	101,75	101,54	101,34	101,14	100,94	100,74	100,54	100,34	100,15	99,95	99,75	99,56	99,36	99,16	98,97	98,78	
Oblast č. 20	127,88	≥ 127,76	127,50	127,25	126,99	126,74	126,49	126,24	125,99	125,74	125,49	125,24	124,99	124,75	124,50	124,26	124,01	123,77	123,52	123,28	123,04	
Oblast č. 21	102,66	≥ 102,56	102,36	102,15	101,95	101,75	101,54	101,34	101,14	100,94	100,74	100,54	100,34	100,15	99,95	99,75	99,56	99,36	99,16	98,97	98,78	
Oblast č. 22	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
Oblast č. 23	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
Oblast č. 24	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
Oblast č. 25	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
Oblast č. 26	82,18	≥ 82,10	81,94	81,78	81,61	81,45	81,29	81,13	80,97	80,81	80,65	80,49	80,33	80,17	80,01	79,85	79,70	79,54	79,38	79,23	79,07	
Oblast č. 27	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
Oblast č. 28	80,37	≥ 80,29	80,13	79,97	79,82	79,66	79,50	79,34	79,18	79,03	78,87	78,71	78,56	78,40	78,25	78,09	77,94	77,79	77,63	77,48	77,33	
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	≥ 80,15	79,99	79,84	79,68	79,52	79,36	79,20	79,04	78,89	78,73	78,58	78,42	78,27	78,11	77,96	77,80	77,65	77,50	77,35	77,20	
10 000-49 999 obyvatel	60,35	≥ 60,29	60,17	60,05	59,93	59,82	59,70	59,58	59,46	59,34	59,22	59,11	58,99	58,87	58,76	58,64	58,53	58,41	58,30	58,18	58,07	
2 000-9 999 obyvatel	54,70	≥ 54,65	54,54	54,43	54,32	54,22	54,11	54,00	53,89	53,79	53,68	53,57	53,47	53,36	53,26	53,15	53,05	52,94	52,84	52,74	52,63	
do 1 999 obyvatel	28,25	≥ 28,23	28,17	28,11	28,06	28,00	27,95	27,89	27,84	27,78	27,73	27,67	27,62	27,56	27,51	27,45	27,40	27,35	27,29	27,24	27,18	

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	118,30	118,07	117,84	117,61	117,38	117,15	116,93	116,70	116,47	116,25	116,02	115,80	115,57	115,35	115,12	114,90	114,68	114,46	114,24	114,02	113,80
Oblast č. 2	112,82	108,34	108,13	107,91	107,70	107,49	107,28	107,08	106,87	106,66	106,45	106,25	106,04	105,83	105,63	105,43	105,22	105,02	104,82	104,61	104,41	104,21
Oblast č. 3	123,17	118,28	118,04	117,81	117,58	117,35	117,13	116,90	116,67	116,44	116,22	115,99	115,77	115,54	115,32	115,10	114,87	114,65	114,43	114,21	113,99	113,77
Oblast č. 4	116,29	111,67	111,45	111,23	111,02	110,80	110,58	110,37	110,15	109,94	109,73	109,51	109,30	109,09	108,88	108,67	108,46	108,25	108,04	107,83	107,63	107,42
Oblast č. 5	120,95	116,14	115,92	115,69	115,46	115,24	115,01	114,79	114,57	114,34	114,12	113,90	113,68	113,46	113,24	113,02	112,80	112,59	112,37	112,15	111,94	111,72
Oblast č. 6	136,87	131,43	131,17	130,92	130,66	130,41	130,15	129,90	129,65	129,39	129,14	128,89	128,64	128,39	128,15	127,90	127,65	127,41	127,16	126,91	126,67	126,43
Oblast č. 7	118,76	114,04	113,82	113,60	113,37	113,15	112,93	112,71	112,49	112,27	112,06	111,84	111,62	111,41	111,19	110,98	110,76	110,55	110,34	110,12	109,91	109,70
Oblast č. 8	110,13	105,75	105,55	105,34	105,14	104,93	104,73	104,52	104,32	104,12	103,91	103,71	103,51	103,31	103,11	102,91	102,71	102,52	102,32	102,12	101,92	101,73
Oblast č. 9	114,08	109,55	109,33	109,12	108,91	108,69	108,48	108,27	108,06	107,85	107,64	107,43	107,22	107,02	106,81	106,60	106,40	106,19	105,99	105,78	105,58	105,38
Oblast č. 10	110,74	106,34	106,13	105,92	105,72	105,51	105,31	105,10	104,90	104,69	104,49	104,29	104,08	103,88	103,68	103,48	103,28	103,08	102,88	102,69	102,49	102,29
Oblast č. 11	109,06	104,73	104,52	104,32	104,11	103,91	103,71	103,51	103,31	103,10	102,90	102,70	102,51	102,31	102,11	101,91	101,72	101,52	101,32	101,13	100,93	100,74
Oblast č. 12	102,66	98,58	98,39	98,20	98,00	97,81	97,62	97,43	97,24	97,05	96,87	96,68	96,49	96,30	96,12	95,93	95,75	95,56	95,38	95,19	95,01	94,83
Oblast č. 13	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 14	107,20	102,94	102,74	102,54	102,34	102,14	101,94	101,74	101,54	101,35	101,15	100,95	100,76	100,56	100,37	100,17	99,98	99,79	99,60	99,40	99,21	99,02
Oblast č. 15	107,20	102,94	102,74	102,54	102,34	102,14	101,94	101,74	101,54	101,35	101,15	100,95	100,76	100,56	100,37	100,17	99,98	99,79	99,60	99,40	99,21	99,02
Oblast č. 16	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 17	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 18	102,66	98,58	98,39	98,20	98,00	97,81	97,62	97,43	97,24	97,05	96,87	96,68	96,49	96,30	96,12	95,93	95,75	95,56	95,38	95,19	95,01	94,83
Oblast č. 19	102,66	98,58	98,39	98,20	98,00	97,81	97,62	97,43	97,24	97,05	96,87	96,68	96,49	96,30	96,12	95,93	95,75	95,56	95,38	95,19	95,01	94,83
Oblast č. 20	127,88	122,80	122,56	122,32	122,08	121,84	121,60	121,37	121,13	120,90	120,66	120,43	120,19	119,96	119,73	119,50	119,27	119,04	118,81	118,58	118,35	118,12
Oblast č. 21	102,66	98,58	98,39	98,20	98,00	97,81	97,62	97,43	97,24	97,05	96,87	96,68	96,49	96,30	96,12	95,93	95,75	95,56	95,38	95,19	95,01	94,83
Oblast č. 22	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 23	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 24	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 25	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 26	82,18	78,92	78,76	78,61	78,45	78,30	78,15	78,00	77,84	77,69	77,54	77,39	77,24	77,09	76,94	76,80	76,65	76,50	76,35	76,20	76,06	75,91
Oblast č. 27	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
Oblast č. 28	80,37	77,18	77,03	76,88	76,73	76,58	76,43	76,28	76,13	75,98	75,84	75,69	75,54	75,40	75,25	75,10	74,96	74,81	74,67	74,53	74,38	74,24
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	77,04	76,89	76,74	76,59	76,44	76,29	76,15	76,00	75,85	75,70	75,56	75,41	75,26	75,12	74,97	74,83	74,68	74,54	74,40	74,25	74,11
10 000-49 999 obyvatel	60,35	57,95	57,84	57,73	57,62	57,50	57,39	57,28	57,17	57,06	56,95	56,84	56,73	56,62	56,51	56,40	56,29	56,18	56,07	55,96	55,86	55,75
2 000-9 999 obyvatel	54,70	52,53	52,43	52,32	52,22	52,12	52,02	51,92	51,82	51,72	51,62	51,51	51,42	51,32	51,22	51,12	51,02	50,92	50,82	50,72	50,63	50,53
do 1 999 obyvatel	28,25	27,13	27,08	27,03	26,97	26,92	26,87	26,82	26,76	26,71	26,66	26,61	26,56	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	113,36	113,15	112,93	112,72	112,50	112,29	112,07	111,86	111,64	111,43	111,22	111,01	110,80	110,59	110,38	110,17	109,96	109,76	109,55	109,34	
Oblast č. 2	112,82	104,01	103,81	103,61	103,42	103,22	103,02	102,83	102,63	102,43	102,24	102,04	101,85	101,66	101,46	101,27	101,08	100,89	100,70	100,51	100,32	100,13
Oblast č. 3	123,17	113,55	113,34	113,12	112,90	112,69	112,47	112,26	112,04	111,83	111,62	111,41	111,19	110,98	110,77	110,56	110,35	110,14	109,94	109,73	109,52	109,32
Oblast č. 4	116,29	107,21	107,01	106,80	106,60	106,39	106,19	105,99	105,79	105,58	105,38	105,18	104,98	104,78	104,59	104,39	104,19	103,99	103,80	103,60	103,41	103,21
Oblast č. 5	120,95	111,51	111,29	111,08	110,87	110,66	110,45	110,23	110,02	109,81	109,61	109,40	109,19	108,98	108,78	108,57	108,36	108,16	107,96	107,75	107,55	107,35
Oblast č. 6	136,87	126,18	125,94	125,70	125,46	125,22	124,98	124,74	124,51	124,27	124,03	123,80	123,56	123,33	123,09	122,86	122,63	122,40	122,16	121,93	121,70	121,47
Oblast č. 7	118,76	109,49	109,28	109,07	108,86	108,65	108,45	108,24	108,03	107,83	107,62	107,42	107,21	107,01	106,81	106,60	106,40	106,20	106,00	105,80	105,60	105,40
Oblast č. 8	110,13	101,53	101,34	101,14	100,95	100,76	100,57	100,37	100,18	99,99	99,80	99,61	99,42	99,23	99,05	98,86	98,67	98,48	98,30	98,11	97,93	97,74
Oblast č. 9	114,08	105,17	104,97	104,77	104,57	104,37	104,17	103,97	103,78	103,58	103,38	103,18	102,99	102,79	102,60	102,40	102,21	102,02	101,82	101,63	101,44	101,25
Oblast č. 10	110,74	102,10	101,90	101,70	101,51	101,32	101,12	100,93	100,74	100,55	100,35	100,16	99,97	99,78	99,59	99,41	99,22	99,03	98,84	98,66	98,47	98,28
Oblast č. 11	109,06	100,55	100,35	100,16	99,97	99,78	99,59	99,40	99,21	99,02	98,83	98,64	98,46	98,27	98,08	97,90	97,71	97,53	97,34	97,16	96,98	96,79
Oblast č. 12	102,66	94,65	94,47	94,28	94,10	93,92	93,74	93,57	93,39	93,21	93,03	92,86	92,68	92,50	92,33	92,15	91,98	91,80	91,63	91,46	91,29	91,11
Oblast č. 13	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 14	107,20	98,83	98,64	98,45	98,27	98,08	97,89	97,70	97,52	97,33	97,15	96,96	96,78	96,59	96,41	96,23	96,05	95,86	95,68	95,50	95,32	95,14
Oblast č. 15	107,20	98,83	98,64	98,45	98,27	98,08	97,89	97,70	97,52	97,33	97,15	96,96	96,78	96,59	96,41	96,23	96,05	95,86	95,68	95,50	95,32	95,14
Oblast č. 16	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 17	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 18	102,66	94,65	94,47	94,28	94,10	93,92	93,74	93,57	93,39	93,21	93,03	92,86	92,68	92,50	92,33	92,15	91,98	91,80	91,63	91,46	91,29	91,11
Oblast č. 19	102,66	94,65	94,47	94,28	94,10	93,92	93,74	93,57	93,39	93,21	93,03	92,86	92,68	92,50	92,33	92,15	91,98	91,80	91,63	91,46	91,29	91,11
Oblast č. 20	127,88	117,90	117,67	117,45	117,22	117,00	116,77	116,55	116,33	116,11	115,89	115,67	115,45	115,23	115,01	114,79	114,57	114,36	114,14	113,93	113,71	113,50
Oblast č. 21	102,66	94,65	94,47	94,28	94,10	93,92	93,74	93,57	93,39	93,21	93,03	92,86	92,68	92,50	92,33	92,15	91,98	91,80	91,63	91,46	91,29	91,11
Oblast č. 22	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 23	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 24	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 25	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 26	82,18	75,77	75,62	75,48	75,33	75,19	75,04	74,90	74,76	74,62	74,47	74,33	74,19	74,05	73,91	73,77	73,63	73,49	73,35	73,21	73,08	72,94
Oblast č. 27	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
Oblast č. 28	80,37	74,10	73,96	73,81	73,67	73,53	73,39	73,25	73,11	72,97	72,83	72,70	72,56	72,42	72,28	72,15	72,01	71,87	71,74	71,60	71,47	71,33
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	73,97	73,83	73,69	73,54	73,40	73,26	73,12	72,98	72,85	72,71	72,57	72,43	72,29	72,16	72,02	71,88	71,75	71,61	71,48	71,34	71,21
10 000-49 999 obyvatel	60,35	55,64	55,53	55,43	55,32	55,22	55,11	55,01	54,90	54,80	54,69	54,59	54,48	54,38	54,28	54,18	54,07	53,97	53,87	53,77	53,67	53,56
2 000-9 999 obyvatel	54,70	50,43	50,34	50,24	50,14	50,05	49,95	49,86	49,76	49,67	49,57	49,48	49,38	49,29	49,20	49,10	49,01	48,92	48,83	48,73	48,64	48,55
do 1 999 obyvatel	28,25	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80	25,75	25,70	25,65	25,60	25,56	25,51	25,46	25,41	25,36	25,31	25,27	25,22	25,17	25,12	25,08

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	109,14	108,93	108,73	108,52	108,32	108,12	107,91	107,71	107,51	107,31	107,11	106,91	106,71	106,51	106,32	106,12	105,92	105,73	105,53	105,34	105,14
Oblast č. 2	112,82	99,94	99,75	99,57	99,38	99,19	99,01	98,82	98,64	98,45	98,27	98,09	97,90	97,72	97,54	97,36	97,18	97,00	96,82	96,64	96,46	96,28
Oblast č. 3	123,17	109,11	108,91	108,70	108,50	108,29	108,09	107,89	107,69	107,49	107,29	107,09	106,89	106,69	106,49	106,29	106,09	105,90	105,70	105,51	105,31	105,12
Oblast č. 4	116,29	103,02	102,82	102,63	102,44	102,24	102,05	101,86	101,67	101,48	101,29	101,10	100,92	100,73	100,54	100,35	100,17	99,98	99,80	99,61	99,43	99,24
Oblast č. 5	120,95	107,14	106,94	106,74	106,54	106,34	106,14	105,94	105,75	105,55	105,35	105,16	104,96	104,76	104,57	104,38	104,18	103,99	103,80	103,60	103,41	103,22
Oblast č. 6	136,87	121,25	121,02	120,79	120,56	120,34	120,11	119,89	119,66	119,44	119,22	119,00	118,77	118,55	118,33	118,11	117,89	117,68	117,46	117,24	117,02	116,81
Oblast č. 7	118,76	105,20	105,01	104,81	104,61	104,42	104,22	104,03	103,83	103,64	103,44	103,25	103,06	102,87	102,68	102,49	102,30	102,11	101,92	101,73	101,54	101,35
Oblast č. 8	110,13	97,56	97,38	97,19	97,01	96,83	96,65	96,47	96,29	96,11	95,93	95,75	95,57	95,39	95,22	95,04	94,86	94,69	94,51	94,34	94,16	93,99
Oblast č. 9	114,08	101,06	100,87	100,68	100,49	100,30	100,11	99,93	99,74	99,55	99,37	99,18	99,00	98,81	98,63	98,45	98,26	98,08	97,90	97,72	97,54	97,36
Oblast č. 10	110,74	98,10	97,92	97,73	97,55	97,37	97,18	97,00	96,82	96,64	96,46	96,28	96,10	95,92	95,74	95,57	95,39	95,21	95,03	94,86	94,68	94,51
Oblast č. 11	109,06	96,61	96,43	96,25	96,07	95,89	95,71	95,53	95,35	95,17	95,00	94,82	94,64	94,47	94,29	94,12	93,94	93,77	93,59	93,42	93,25	93,07
Oblast č. 12	102,66	90,94	90,77	90,60	90,43	90,26	90,09	89,92	89,76	89,59	89,42	89,25	89,09	88,92	88,76	88,59	88,43	88,26	88,10	87,94	87,78	87,61
Oblast č. 13	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 14	107,20	94,96	94,79	94,61	94,43	94,25	94,08	93,90	93,73	93,55	93,38	93,20	93,03	92,86	92,68	92,51	92,34	92,17	92,00	91,83	91,66	91,49
Oblast č. 15	107,20	94,96	94,79	94,61	94,43	94,25	94,08	93,90	93,73	93,55	93,38	93,20	93,03	92,86	92,68	92,51	92,34	92,17	92,00	91,83	91,66	91,49
Oblast č. 16	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 17	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 18	102,66	90,94	90,77	90,60	90,43	90,26	90,09	89,92	89,76	89,59	89,42	89,25	89,09	88,92	88,76	88,59	88,43	88,26	88,10	87,94	87,78	87,61
Oblast č. 19	102,66	90,94	90,77	90,60	90,43	90,26	90,09	89,92	89,76	89,59	89,42	89,25	89,09	88,92	88,76	88,59	88,43	88,26	88,10	87,94	87,78	87,61
Oblast č. 20	127,88	113,28	113,07	112,86	112,65	112,43	112,22	112,01	111,80	111,60	111,39	111,18	110,97	110,77	110,56	110,36	110,15	109,95	109,74	109,54	109,34	109,14
Oblast č. 21	102,66	90,94	90,77	90,60	90,43	90,26	90,09	89,92	89,76	89,59	89,42	89,25	89,09	88,92	88,76	88,59	88,43	88,26	88,10	87,94	87,78	87,61
Oblast č. 22	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 23	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 24	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 25	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 26	82,18	72,80	72,66	72,53	72,39	72,26	72,12	71,99	71,85	71,72	71,58	71,45	71,32	71,18	71,05	70,92	70,79	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14
Oblast č. 27	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
Oblast č. 28	80,37	71,20	71,06	70,93	70,80	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,23	69,10	68,97	68,85	68,72	68,59
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	71,07	70,94	70,81	70,67	70,54	70,41	70,28	70,15	70,02	69,88	69,75	69,62	69,50	69,37	69,24	69,11	68,98	68,85	68,73	68,60	68,47
10 000-49 999 obyvatel	60,35	53,46	53,36	53,26	53,16	53,06	52,96	52,87	52,77	52,67	52,57	52,47	52,37	52,28	52,18	52,08	51,99	51,89	51,79	51,70	51,60	51,51
2 000-9 999 obyvatel	54,70	48,46	48,37	48,28	48,19	48,10	48,01	47,92	47,83	47,74	47,65	47,56	47,47	47,38	47,29	47,21	47,12	47,03	46,94	46,86	46,77	46,69
do 1 999 obyvatel	28,25	25,03	24,98	24,94	24,89	24,84	24,80	24,75	24,70	24,66	24,61	24,56	24,52	24,47	24,43	24,38	24,34	24,29	24,25	24,20	24,16	24,11

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	104,95	104,75	104,56	104,37	104,18	103,99	103,80	103,60	103,42	103,23	103,04	102,85	102,66	102,47	102,29	102,10	101,92	101,73	101,55	101,36	101,18
Oblast č. 2	112,82	96,11	95,93	95,75	95,58	95,40	95,23	95,05	94,88	94,70	94,53	94,36	94,18	94,01	93,84	93,67	93,50	93,33	93,16	92,99	92,82	92,65
Oblast č. 3	123,17	104,92	104,73	104,54	104,34	104,15	103,96	103,77	103,58	103,39	103,20	103,01	102,82	102,64	102,45	102,26	102,08	101,89	101,71	101,52	101,34	101,15
Oblast č. 4	116,29	99,06	98,88	98,70	98,52	98,33	98,15	97,97	97,79	97,62	97,44	97,26	97,08	96,90	96,73	96,55	96,38	96,20	96,03	95,85	95,68	95,50
Oblast č. 5	120,95	103,03	102,84	102,65	102,46	102,27	102,09	101,90	101,71	101,53	101,34	101,16	100,97	100,79	100,60	100,42	100,24	100,05	99,87	99,69	99,51	99,33
Oblast č. 6	136,87	116,59	116,38	116,16	115,95	115,74	115,52	115,31	115,10	114,89	114,68	114,47	114,26	114,05	113,84	113,64	113,43	113,22	113,02	112,81	112,61	112,40
Oblast č. 7	118,76	101,17	100,98	100,79	100,61	100,42	100,24	100,05	99,87	99,69	99,51	99,32	99,14	98,96	98,78	98,60	98,42	98,24	98,06	97,89	97,71	97,53
Oblast č. 8	110,13	93,81	93,64	93,47	93,30	93,13	92,95	92,78	92,61	92,44	92,28	92,11	91,94	91,77	91,60	91,44	91,27	91,10	90,94	90,77	90,61	90,45
Oblast č. 9	114,08	97,18	97,00	96,82	96,64	96,47	96,29	96,11	95,94	95,76	95,58	95,41	95,24	95,06	94,89	94,72	94,54	94,37	94,20	94,03	93,86	93,69
Oblast č. 10	110,74	94,33	94,16	93,99	93,81	93,64	93,47	93,30	93,13	92,96	92,79	92,62	92,45	92,28	92,11	91,94	91,78	91,61	91,44	91,28	91,11	90,95
Oblast č. 11	109,06	92,90	92,73	92,56	92,39	92,22	92,05	91,88	91,71	91,55	91,38	91,21	91,05	90,88	90,71	90,55	90,38	90,22	90,06	89,89	89,73	89,57
Oblast č. 12	102,66	87,45	87,29	87,13	86,97	86,81	86,65	86,49	86,33	86,17	86,02	85,86	85,70	85,55	85,39	85,23	85,08	84,93	84,77	84,62	84,46	84,31
Oblast č. 13	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 14	107,20	91,32	91,15	90,98	90,82	90,65	90,48	90,32	90,15	89,99	89,82	89,66	89,49	89,33	89,17	89,00	88,84	88,68	88,52	88,36	88,20	88,04
Oblast č. 15	107,20	91,32	91,15	90,98	90,82	90,65	90,48	90,32	90,15	89,99	89,82	89,66	89,49	89,33	89,17	89,00	88,84	88,68	88,52	88,36	88,20	88,04
Oblast č. 16	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 17	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 18	102,66	87,45	87,29	87,13	86,97	86,81	86,65	86,49	86,33	86,17	86,02	85,86	85,70	85,55	85,39	85,23	85,08	84,93	84,77	84,62	84,46	84,31
Oblast č. 19	102,66	87,45	87,29	87,13	86,97	86,81	86,65	86,49	86,33	86,17	86,02	85,86	85,70	85,55	85,39	85,23	85,08	84,93	84,77	84,62	84,46	84,31
Oblast č. 20	127,88	108,93	108,73	108,53	108,33	108,13	107,94	107,74	107,54	107,34	107,15	106,95	106,76	106,56	106,37	106,17	105,98	105,79	105,59	105,40	105,21	105,02
Oblast č. 21	102,66	87,45	87,29	87,13	86,97	86,81	86,65	86,49	86,33	86,17	86,02	85,86	85,70	85,55	85,39	85,23	85,08	84,93	84,77	84,62	84,46	84,31
Oblast č. 22	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 23	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 24	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 25	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 26	82,18	70,01	69,88	69,75	69,62	69,49	69,37	69,24	69,11	68,98	68,86	68,73	68,61	68,48	68,36	68,23	68,11	67,98	67,86	67,74	67,61	67,49
Oblast č. 27	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
Oblast č. 28	80,37	68,46	68,34	68,21	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	68,35	68,22	68,09	67,97	67,84	67,72	67,59	67,47	67,35	67,22	67,10	66,98	66,86	66,73	66,61	66,49	66,37	66,25	66,13	66,01	65,89
10 000-49 999 obyvatel	60,35	51,41	51,32	51,22	51,13	51,03	50,94	50,85	50,75	50,66	50,57	50,48	50,38	50,29	50,20	50,11	50,02	49,93	49,84	49,75	49,66	49,57
2 000-9 999 obyvatel	54,70	46,60	46,51	46,43	46,34	46,26	46,17	46,09	46,00	45,92	45,83	45,75	45,67	45,58	45,50	45,42	45,34	45,25	45,17	45,09	45,01	44,93
do 1 999 obyvatel	28,25	24,07	24,02	23,98	23,94	23,89	23,85	23,80	23,76	23,72	23,67	23,63	23,59	23,54	23,50	23,46	23,42	23,37	23,33	23,29	23,25	23,20

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4						
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	123,20	100,81	100,63	100,45	100,27	100,09	99,91	99,73	99,55	99,37	99,19	99,01	98,84	98,66	98,48	98,31	98,13	97,96	97,78	97,61	97,43
Oblast č. 2	112,82	92,49	92,32	92,15	91,99	91,82	91,65	91,49	91,33	91,16	91,00	90,83	90,67	90,51	90,35	90,19	90,02	89,86	89,70	89,54	89,38
Oblast č. 3	123,17	100,97	100,79	100,61	100,42	100,24	100,06	99,88	99,70	99,52	99,35	99,17	98,99	98,81	98,64	98,48	98,31	98,15	97,99	97,83	97,67
Oblast č. 4	116,29	95,33	95,16	94,99	94,82	94,64	94,47	94,30	94,13	93,96	93,80	93,63	93,46	93,29	93,13	92,96	92,79	92,63	92,46	92,30	92,13
Oblast č. 5	120,95	99,15	98,97	98,79	98,61	98,44	98,26	98,08	97,91	97,73	97,55	97,38	97,21	97,03	96,86	96,68	96,51	96,34	96,17	96,00	95,83
Oblast č. 6	136,87	112,20	112,00	111,80	111,59	111,39	111,19	110,99	110,79	110,59	110,39	110,20	110,00	109,80	109,61	109,41	109,21	109,02	108,83	108,63	108,44
Oblast č. 7	118,76	97,36	97,18	97,00	96,83	96,65	96,48	96,31	96,13	95,96	95,79	95,62	95,45	95,27	95,10	94,93	94,76	94,60	94,43	94,26	94,09
Oblast č. 8	110,13	90,28	90,12	89,96	89,79	89,63	89,47	89,31	89,15	88,99	88,83	88,67	88,51	88,35	88,19	88,04	87,88	87,72	87,57	87,41	87,25
Oblast č. 9	114,08	93,52	93,35	93,18	93,01	92,85	92,68	92,51	92,35	92,18	92,01	91,85	91,68	91,52	91,36	91,19	91,03	90,87	90,71	90,54	90,38
Oblast č. 10	110,74	90,78	90,62	90,45	90,29	90,13	89,97	89,80	89,64	89,48	89,32	89,16	89,00	88,84	88,68	88,52	88,37	88,21	88,05	87,89	87,74
Oblast č. 11	109,06	89,40	89,24	89,08	88,92	88,76	88,60	88,44	88,28	88,12	87,96	87,81	87,65	87,49	87,34	87,18	87,02	86,87	86,71	86,56	86,41
Oblast č. 12	102,66	84,16	84,01	83,85	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,51	82,36	82,21	82,06	81,92	81,77	81,63	81,48	81,34
Oblast č. 13	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
Oblast č. 14	107,20	87,88	87,72	87,56	87,40	87,25	87,09	86,93	86,78	86,62	86,46	86,31	86,16	86,00	85,85	85,69	85,54	85,39	85,24	85,08	84,93
Oblast č. 15	107,20	87,88	87,72	87,56	87,40	87,25	87,09	86,93	86,78	86,62	86,46	86,31	86,16	86,00	85,85	85,69	85,54	85,39	85,24	85,08	84,93
Oblast č. 16	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
Oblast č. 17	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
Oblast č. 18	102,66	84,16	84,01	83,85	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,51	82,36	82,21	82,06	81,92	81,77	81,63	81,48	81,34
Oblast č. 19	102,66	84,16	84,01	83,85	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,51	82,36	82,21	82,06	81,92	81,77	81,63	81,48	81,34
Oblast č. 20	127,88	104,83	104,64	104,45	104,26	104,08	103,89	103,70	103,52	103,33	103,14	102,96	102,77	102,59	102,41	102,22	102,04	101,86	101,68	101,50	101,32
Oblast č. 21	102,66	84,16	84,01	83,85	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,51	82,36	82,21	82,06	81,92	81,77	81,63	81,48	81,34
Oblast č. 22	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
Oblast č. 23	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
Oblast č. 24	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
Oblast č. 25	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
Oblast č. 26	82,18	67,37	67,25	67,13	67,01	66,88	66,76	66,64	66,52	66,40	66,29	66,17	66,05	65,93	65,81	65,69	65,58	65,46	65,34	65,23	65,11
Oblast č. 27	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
Oblast č. 28	80,37	65,89	65,77	65,65	65,53	65,41	65,29	65,18	65,06	64,94	64,83	64,71	64,59	64,48	64,36	64,25	64,13	64,02	63,90	63,79	63,68
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	80,23	65,77	65,65	65,53	65,42	65,30	65,18	65,06	64,95	64,83	64,71	64,60	64,48	64,37	64,25	64,14	64,02	63,91	63,79	63,68	63,57
10 000-49 999 obyvatel	60,35	49,48	49,39	49,30	49,21	49,12	49,03	48,94	48,85	48,77	48,68	48,59	48,50	48,42	48,33	48,24	48,16	48,07	47,99	47,90	47,82
2 000-9 999 obyvatel	54,70	44,84	44,76	44,68	44,60	44,52	44,44	44,36	44,28	44,20	44,12	44,04	43,96	43,89	43,81	43,73	43,65	43,57	43,49	43,42	43,34
do 1 999 obyvatel	28,25	23,16	23,12	23,08	23,04	23,00	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	97,26	97,09	96,92	96,75	96,57	96,40	96,23	96,06	95,89	95,72	95,56	95,39	95,22	95,05	94,89	94,72	94,55	94,39	94,22	94,06	93,90
Oblast č. 2	112,82	89,07	88,91	88,75	88,59	88,44	88,28	88,13	87,97	87,81	87,66	87,51	87,35	87,20	87,05	86,89	86,74	86,59	86,44	86,29	86,14	85,98
Oblast č. 3	123,17	97,24	97,07	96,89	96,72	96,55	96,38	96,21	96,04	95,87	95,70	95,53	95,36	95,20	95,03	94,86	94,70	94,53	94,37	94,20	94,04	93,87
Oblast č. 4	116,29	91,81	91,64	91,48	91,32	91,16	91,00	90,84	90,68	90,52	90,36	90,20	90,04	89,88	89,72	89,56	89,41	89,25	89,10	88,94	88,78	88,63
Oblast č. 5	120,95	95,49	95,32	95,15	94,98	94,81	94,64	94,48	94,31	94,14	93,98	93,81	93,65	93,48	93,32	93,15	92,99	92,83	92,67	92,50	92,34	92,18
Oblast č. 6	136,87	108,05	107,86	107,67	107,48	107,29	107,10	106,91	106,72	106,53	106,35	106,16	105,97	105,79	105,60	105,41	105,23	105,05	104,86	104,68	104,50	104,31
Oblast č. 7	118,76	93,76	93,59	93,42	93,26	93,09	92,93	92,77	92,60	92,44	92,28	92,11	91,95	91,79	91,63	91,47	91,31	91,15	90,99	90,83	90,67	90,51
Oblast č. 8	110,13	86,94	86,79	86,64	86,48	86,33	86,18	86,02	85,87	85,72	85,57	85,42	85,27	85,12	84,97	84,82	84,67	84,52	84,38	84,23	84,08	83,93
Oblast č. 9	114,08	90,06	89,90	89,74	89,58	89,43	89,27	89,11	88,95	88,80	88,64	88,48	88,33	88,17	88,02	87,86	87,71	87,56	87,40	87,25	87,10	86,94
Oblast č. 10	110,74	87,43	87,27	87,12	86,96	86,81	86,65	86,50	86,35	86,20	86,04	85,89	85,74	85,59	85,44	85,29	85,14	84,99	84,84	84,70	84,55	84,40
Oblast č. 11	109,06	86,10	85,95	85,79	85,64	85,49	85,34	85,19	85,04	84,89	84,74	84,59	84,44	84,29	84,14	84,00	83,85	83,70	83,56	83,41	83,26	83,12
Oblast č. 12	102,66	81,05	80,90	80,76	80,62	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,93	78,79	78,65	78,52	78,38	78,24
Oblast č. 13	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 14	107,20	84,63	84,48	84,33	84,18	84,03	83,88	83,74	83,59	83,44	83,29	83,15	83,00	82,85	82,71	82,56	82,42	82,28	82,13	81,99	81,84	81,70
Oblast č. 15	107,20	84,63	84,48	84,33	84,18	84,03	83,88	83,74	83,59	83,44	83,29	83,15	83,00	82,85	82,71	82,56	82,42	82,28	82,13	81,99	81,84	81,70
Oblast č. 16	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 17	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 18	102,66	81,05	80,90	80,76	80,62	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,93	78,79	78,65	78,52	78,38	78,24
Oblast č. 19	102,66	81,05	80,90	80,76	80,62	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,93	78,79	78,65	78,52	78,38	78,24
Oblast č. 20	127,88	100,96	100,78	100,60	100,42	100,24	100,07	99,89	99,71	99,54	99,36	99,19	99,01	98,84	98,66	98,49	98,32	98,15	97,97	97,80	97,63	97,46
Oblast č. 21	102,66	81,05	80,90	80,76	80,62	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,07	78,93	78,79	78,65	78,52	78,38	78,24
Oblast č. 22	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 23	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 24	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 25	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 26	82,18	64,88	64,76	64,65	64,54	64,42	64,31	64,19	64,08	63,97	63,85	63,74	63,63	63,52	63,41	63,30	63,18	63,07	62,96	62,85	62,74	62,63
Oblast č. 27	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
Oblast č. 28	80,37	63,45	63,34	63,23	63,11	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,68	61,58	61,47	61,36	61,25
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	63,34	63,23	63,12	63,00	62,89	62,78	62,67	62,56	62,45	62,34	62,23	62,12	62,01	61,90	61,79	61,69	61,58	61,47	61,36	61,25	61,15
10 000-49 999 obyvatel	60,35	47,65	47,56	47,48	47,39	47,31	47,23	47,14	47,06	46,98	46,89	46,81	46,73	46,65	46,56	46,48	46,40	46,32	46,24	46,16	46,08	46,00
2 000-9 999 obyvatel	54,70	43,19	43,11	43,03	42,96	42,88	42,81	42,73	42,65	42,58	42,50	42,43	42,35	42,28	42,21	42,13	42,06	41,98	41,91	41,84	41,76	41,69
do 1 999 obyvatel	28,25	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,69	21,65	21,61	21,57	21,53

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	93,73	93,57	93,41	93,24	93,08	92,92	92,76	92,60	92,44	92,28	92,12	91,96	91,80	91,64	91,48	91,33	91,17	91,01	90,86	90,70	90,55
Oblast č. 2	112,82	85,83	85,69	85,54	85,39	85,24	85,09	84,94	84,80	84,65	84,50	84,36	84,21	84,07	83,92	83,78	83,63	83,49	83,34	83,20	83,06	82,92
Oblast č. 3	123,17	93,71	93,55	93,38	93,22	93,06	92,90	92,74	92,57	92,41	92,25	92,10	91,94	91,78	91,62	91,46	91,30	91,15	90,99	90,83	90,68	90,52
Oblast č. 4	116,29	88,47	88,32	88,17	88,01	87,86	87,71	87,56	87,40	87,25	87,10	86,95	86,80	86,65	86,50	86,35	86,20	86,06	85,91	85,76	85,61	85,47
Oblast č. 5	120,95	92,02	91,86	91,70	91,54	91,38	91,22	91,06	90,91	90,75	90,59	90,44	90,28	90,12	89,97	89,81	89,66	89,50	89,35	89,20	89,04	88,89
Oblast č. 6	136,87	104,13	103,95	103,77	103,59	103,41	103,23	103,05	102,87	102,69	102,52	102,34	102,16	101,99	101,81	101,63	101,46	101,28	101,11	100,94	100,76	100,59
Oblast č. 7	118,76	90,35	90,20	90,04	89,88	89,73	89,57	89,42	89,26	89,11	88,95	88,80	88,64	88,49	88,34	88,19	88,04	87,88	87,73	87,58	87,43	87,28
Oblast č. 8	110,13	83,79	83,64	83,50	83,35	83,21	83,06	82,92	82,77	82,63	82,49	82,35	82,20	82,06	81,92	81,78	81,64	81,50	81,36	81,22	81,08	80,94
Oblast č. 9	114,08	86,79	86,64	86,49	86,34	86,19	86,04	85,89	85,74	85,59	85,45	85,30	85,15	85,00	84,86	84,71	84,57	84,42	84,28	84,13	83,99	83,84
Oblast č. 10	110,74	84,25	84,11	83,96	83,81	83,67	83,52	83,38	83,23	83,09	82,95	82,80	82,66	82,52	82,37	82,23	82,09	81,95	81,81	81,67	81,53	81,39
Oblast č. 11	109,06	82,97	82,83	82,69	82,54	82,40	82,26	82,11	81,97	81,83	81,69	81,55	81,40	81,26	81,12	80,98	80,85	80,71	80,57	80,43	80,29	80,15
Oblast č. 12	102,66	78,11	77,97	77,83	77,70	77,56	77,43	77,29	77,16	77,03	76,89	76,76	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,97	75,84	75,71	75,58	75,45
Oblast č. 13	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 14	107,20	81,56	81,42	81,28	81,13	80,99	80,85	80,71	80,57	80,43	80,29	80,15	80,02	79,88	79,74	79,60	79,47	79,33	79,19	79,06	78,92	78,79
Oblast č. 15	107,20	81,56	81,42	81,28	81,13	80,99	80,85	80,71	80,57	80,43	80,29	80,15	80,02	79,88	79,74	79,60	79,47	79,33	79,19	79,06	78,92	78,79
Oblast č. 16	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 17	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 18	102,66	78,11	77,97	77,83	77,70	77,56	77,43	77,29	77,16	77,03	76,89	76,76	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,97	75,84	75,71	75,58	75,45
Oblast č. 19	102,66	78,11	77,97	77,83	77,70	77,56	77,43	77,29	77,16	77,03	76,89	76,76	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,97	75,84	75,71	75,58	75,45
Oblast č. 20	127,88	97,29	97,12	96,95	96,78	96,62	96,45	96,28	96,11	95,95	95,78	95,62	95,45	95,29	95,12	94,96	94,80	94,63	94,47	94,31	94,15	93,98
Oblast č. 21	102,66	78,11	77,97	77,83	77,70	77,56	77,43	77,29	77,16	77,03	76,89	76,76	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,97	75,84	75,71	75,58	75,45
Oblast č. 22	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 23	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 24	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 25	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 26	82,18	62,52	62,42	62,31	62,20	62,09	61,98	61,88	61,77	61,66	61,55	61,45	61,34	61,24	61,13	61,03	60,92	60,82	60,71	60,61	60,50	60,40
Oblast č. 27	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
Oblast č. 28	80,37	61,15	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	61,04	60,94	60,83	60,72	60,62	60,51	60,41	60,30	60,20	60,09	59,99	59,89	59,78	59,68	59,58	59,48	59,37	59,27	59,17	59,07	58,97
10 000-49 999 obyvatel	60,35	45,92	45,84	45,76	45,68	45,60	45,52	45,44	45,36	45,28	45,20	45,13	45,05	44,97	44,89	44,82	44,74	44,66	44,59	44,51	44,43	44,36
2 000-9 999 obyvatel	54,70	41,62	41,55	41,47	41,40	41,33	41,26	41,19	41,12	41,04	40,97	40,90	40,83	40,76	40,69	40,62	40,55	40,48	40,41	40,34	40,27	40,20
do 1 999 obyvatel	28,25	21,50	21,46	21,42	21,38	21,35	21,31	21,27	21,24	21,20	21,16	21,13	21,09	21,05	21,02	20,98	20,95	20,91	20,87	20,84	20,80	20,77

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	90,39	90,24	90,08	89,93	89,77	89,62	89,47	89,32	89,16	89,01	88,86	88,71	88,56	88,41	88,26	88,11	87,96	87,81	87,67	87,52	87,37
Oblast č. 2	112,82	82,77	82,63	82,49	82,35	82,21	82,07	81,93	81,79	81,65	81,51	81,37	81,24	81,10	80,96	80,82	80,69	80,55	80,42	80,28	80,15	80,01
Oblast č. 3	123,17	90,37	90,21	90,06	89,91	89,75	89,60	89,45	89,29	89,14	88,99	88,84	88,69	88,54	88,39	88,24	88,09	87,94	87,79	87,64	87,50	87,35
Oblast č. 4	116,29	85,32	85,17	85,03	84,88	84,74	84,59	84,45	84,31	84,16	84,02	83,88	83,74	83,59	83,45	83,31	83,17	83,03	82,89	82,75	82,61	82,47
Oblast č. 5	120,95	88,74	88,59	88,44	88,29	88,13	87,98	87,83	87,68	87,54	87,39	87,24	87,09	86,94	86,80	86,65	86,50	86,36	86,21	86,07	85,92	85,78
Oblast č. 6	136,87	100,42	100,25	100,08	99,90	99,73	99,56	99,39	99,23	99,06	98,89	98,72	98,55	98,39	98,22	98,05	97,89	97,72	97,56	97,39	97,23	97,07
Oblast č. 7	118,76	87,13	86,98	86,83	86,69	86,54	86,39	86,24	86,10	85,95	85,80	85,66	85,51	85,37	85,22	85,08	84,94	84,79	84,65	84,51	84,36	84,22
Oblast č. 8	110,13	80,80	80,66	80,53	80,39	80,25	80,11	79,98	79,84	79,71	79,57	79,43	79,30	79,17	79,03	78,90	78,76	78,63	78,50	78,37	78,23	78,10
Oblast č. 9	114,08	83,70	83,56	83,41	83,27	83,13	82,99	82,85	82,70	82,56	82,42	82,28	82,14	82,00	81,87	81,73	81,59	81,45	81,31	81,18	81,04	80,90
Oblast č. 10	110,74	81,25	81,11	80,97	80,83	80,70	80,56	80,42	80,28	80,15	80,01	79,87	79,74	79,60	79,47	79,33	79,20	79,07	78,93	78,80	78,67	78,54
Oblast č. 11	109,06	80,02	79,88	79,74	79,61	79,47	79,34	79,20	79,07	78,93	78,80	78,66	78,53	78,40	78,26	78,13	78,00	77,87	77,74	77,61	77,47	77,34
Oblast č. 12	102,66	75,32	75,19	75,06	74,94	74,81	74,68	74,55	74,43	74,30	74,17	74,05	73,92	73,80	73,67	73,55	73,42	73,30	73,17	73,05	72,93	72,81
Oblast č. 13	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 14	107,20	78,65	78,52	78,38	78,25	78,12	77,98	77,85	77,72	77,58	77,45	77,32	77,19	77,06	76,93	76,80	76,67	76,54	76,41	76,28	76,15	76,02
Oblast č. 15	107,20	78,65	78,52	78,38	78,25	78,12	77,98	77,85	77,72	77,58	77,45	77,32	77,19	77,06	76,93	76,80	76,67	76,54	76,41	76,28	76,15	76,02
Oblast č. 16	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 17	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 18	102,66	75,32	75,19	75,06	74,94	74,81	74,68	74,55	74,43	74,30	74,17	74,05	73,92	73,80	73,67	73,55	73,42	73,30	73,17	73,05	72,93	72,81
Oblast č. 19	102,66	75,32	75,19	75,06	74,94	74,81	74,68	74,55	74,43	74,30	74,17	74,05	73,92	73,80	73,67	73,55	73,42	73,30	73,17	73,05	72,93	72,81
Oblast č. 20	127,88	93,82	93,66	93,50	93,34	93,18	93,03	92,87	92,71	92,55	92,39	92,24	92,08	91,92	91,77	91,61	91,46	91,30	91,15	91,00	90,84	90,69
Oblast č. 21	102,66	75,32	75,19	75,06	74,94	74,81	74,68	74,55	74,43	74,30	74,17	74,05	73,92	73,80	73,67	73,55	73,42	73,30	73,17	73,05	72,93	72,81
Oblast č. 22	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 23	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 24	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 25	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 26	82,18	60,30	60,19	60,09	59,99	59,88	59,78	59,68	59,58	59,48	59,38	59,28	59,18	59,08	58,98	58,88	58,78	58,68	58,58	58,48	58,38	58,28
Oblast č. 27	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
Oblast č. 28	80,37	58,97	58,87	58,77	58,67	58,57	58,47	58,37	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,68	57,58	57,48	57,38	57,29	57,19	57,09	57,00
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	58,87	58,76	58,66	58,56	58,46	58,36	58,27	58,17	58,07	57,97	57,87	57,77	57,67	57,58	57,48	57,38	57,28	57,19	57,09	57,00	56,90
10 000-49 999 obyvatel	60,35	44,28	44,20	44,13	44,05	43,98	43,90	43,83	43,75	43,68	43,61	43,53	43,46	43,38	43,31	43,24	43,16	43,09	43,02	42,95	42,87	42,80
2 000-9 999 obyvatel	54,70	40,14	40,07	40,00	39,93	39,86	39,79	39,73	39,66	39,59	39,52	39,46	39,39	39,32	39,26	39,19	39,12	39,06	38,99	38,93	38,86	38,80
do 1 999 obyvatel	28,25	20,73	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,35	20,31	20,28	20,24	20,21	20,17	20,14	20,11	20,07	20,04

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																		Příloha č. 4			
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	87,22	87,08	86,93	86,79	86,64	86,49	86,35	86,21	86,06	85,92	85,77	85,63	85,49	85,35	85,21	85,06	84,92	84,78	84,64	84,50	84,36
Oblast č. 2	112,82	79,88	79,74	79,61	79,47	79,34	79,21	79,08	78,94	78,81	78,68	78,55	78,42	78,29	78,16	78,03	77,90	77,77	77,64	77,51	77,38	77,25
Oblast č. 3	123,17	87,20	87,06	86,91	86,76	86,62	86,47	86,33	86,18	86,04	85,90	85,75	85,61	85,47	85,33	85,18	85,04	84,90	84,76	84,62	84,48	84,34
Oblast č. 4	116,29	82,33	82,19	82,06	81,92	81,78	81,64	81,51	81,37	81,24	81,10	80,96	80,83	80,69	80,56	80,43	80,29	80,16	80,03	79,89	79,76	79,63
Oblast č. 5	120,95	85,63	85,49	85,34	85,20	85,06	84,92	84,77	84,63	84,49	84,35	84,21	84,07	83,93	83,79	83,65	83,51	83,37	83,23	83,10	82,96	82,82
Oblast č. 6	136,87	96,90	96,74	96,58	96,41	96,25	96,09	95,93	95,77	95,61	95,45	95,29	95,13	94,97	94,82	94,66	94,50	94,34	94,19	94,03	93,88	93,72
Oblast č. 7	118,76	84,08	83,94	83,80	83,66	83,52	83,38	83,24	83,10	82,96	82,82	82,68	82,55	82,41	82,27	82,13	82,00	81,86	81,73	81,59	81,46	81,32
Oblast č. 8	110,13	77,97	77,84	77,71	77,58	77,45	77,32	77,19	77,06	76,93	76,80	76,68	76,55	76,42	76,29	76,17	76,04	75,91	75,79	75,66	75,54	75,41
Oblast č. 9	114,08	80,77	80,63	80,50	80,36	80,23	80,09	79,96	79,82	79,69	79,56	79,43	79,29	79,16	79,03	78,90	78,77	78,64	78,51	78,38	78,25	78,12
Oblast č. 10	110,74	78,40	78,27	78,14	78,01	77,88	77,75	77,62	77,49	77,36	77,23	77,10	76,97	76,84	76,72	76,59	76,46	76,33	76,21	76,08	75,96	75,83
Oblast č. 11	109,06	77,21	77,08	76,95	76,83	76,70	76,57	76,44	76,31	76,18	76,06	75,93	75,80	75,68	75,55	75,43	75,30	75,18	75,05	74,93	74,80	74,68
Oblast č. 12	102,66	72,68	72,56	72,44	72,32	72,20	72,08	71,95	71,83	71,71	71,59	71,48	71,36	71,24	71,12	71,00	70,88	70,76	70,65	70,53	70,41	70,30
Oblast č. 13	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
Oblast č. 14	107,20	75,90	75,77	75,64	75,52	75,39	75,26	75,14	75,01	74,89	74,76	74,64	74,51	74,39	74,26	74,14	74,02	73,89	73,77	73,65	73,53	73,41
Oblast č. 15	107,20	75,90	75,77	75,64	75,52	75,39	75,26	75,14	75,01	74,89	74,76	74,64	74,51	74,39	74,26	74,14	74,02	73,89	73,77	73,65	73,53	73,41
Oblast č. 16	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
Oblast č. 17	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
Oblast č. 18	102,66	72,68	72,56	72,44	72,32	72,20	72,08	71,95	71,83	71,71	71,59	71,48	71,36	71,24	71,12	71,00	70,88	70,76	70,65	70,53	70,41	70,30
Oblast č. 19	102,66	72,68	72,56	72,44	72,32	72,20	72,08	71,95	71,83	71,71	71,59	71,48	71,36	71,24	71,12	71,00	70,88	70,76	70,65	70,53	70,41	70,30
Oblast č. 20	127,88	90,54	90,39	90,23	90,08	89,93	89,78	89,63	89,48	89,33	89,18	89,03	88,88	88,74	88,59	88,44	88,29	88,15	88,00	87,86	87,71	87,57
Oblast č. 21	102,66	72,68	72,56	72,44	72,32	72,20	72,08	71,95	71,83	71,71	71,59	71,48	71,36	71,24	71,12	71,00	70,88	70,76	70,65	70,53	70,41	70,30
Oblast č. 22	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
Oblast č. 23	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
Oblast č. 24	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
Oblast č. 25	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
Oblast č. 26	82,18	58,18	58,09	57,99	57,89	57,79	57,70	57,60	57,50	57,41	57,31	57,22	57,12	57,03	56,93	56,84	56,74	56,65	56,55	56,46	56,37	56,27
Oblast č. 27	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
Oblast č. 28	80,37	56,90	56,81	56,71	56,62	56,52	56,43	56,33	56,24	56,14	56,05	55,96	55,86	55,77	55,68	55,59	55,49	55,40	55,31	55,22	55,13	55,04
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	56,80	56,71	56,61	56,52	56,42	56,33	56,23	56,14	56,05	55,95	55,86	55,77	55,67	55,58	55,49	55,40	55,30	55,21	55,12	55,03	54,94
10 000-49 999 obyvatel	60,35	42,73	42,66	42,59	42,51	42,44	42,37	42,30	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,88	41,81	41,74	41,67	41,60	41,53	41,46	41,40	41,33
2 000-9 999 obyvatel	54,70	38,73	38,66	38,60	38,54	38,47	38,41	38,34	38,28	38,21	38,15	38,09	38,02	37,96	37,90	37,83	37,77	37,71	37,65	37,58	37,52	37,46
do 1 999 obyvatel	28,25	20,00	19,97	19,94	19,90	19,87	19,84	19,80	19,77	19,74	19,71	19,67	19,64	19,61	19,57	19,54	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,35



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	84,08	83,94	83,81	83,67	83,53	83,39	83,26	83,12	82,98	82,85	82,71	82,58	82,44	82,31	82,17	82,04	81,90	81,77	81,64	81,50	
Oblast č. 2	112,82	77,13	76,87	76,75	76,62	76,49	76,37	76,24	76,12	75,99	75,87	75,74	75,62	75,49	75,37	75,25	75,13	75,00	74,88	74,76	74,64	
Oblast č. 3	123,17	84,06	83,92	83,79	83,65	83,51	83,37	83,24	83,10	82,96	82,83	82,69	82,56	82,42	82,29	82,15	82,02	81,88	81,75	81,62	81,48	
Oblast č. 4	116,29	79,50	79,37	79,24	79,11	78,98	78,85	78,72	78,59	78,46	78,33	78,20	78,07	77,94	77,82	77,69	77,56	77,44	77,31	77,18	77,06	76,93
Oblast č. 5	120,95	82,68	82,55	82,41	82,28	82,14	82,00	81,87	81,74	81,60	81,47	81,33	81,20	81,07	80,93	80,80	80,67	80,54	80,41	80,28	80,15	80,02
Oblast č. 6	136,87	93,57	93,41	93,26	93,10	92,95	92,80	92,64	92,49	92,34	92,19	92,04	91,89	91,74	91,59	91,44	91,29	91,14	90,99	90,84	90,69	90,55
Oblast č. 7	118,76	81,19	81,05	80,92	80,79	80,65	80,52	80,39	80,26	80,12	79,99	79,86	79,73	79,60	79,47	79,34	79,21	79,08	78,95	78,82	78,70	78,57
Oblast č. 8	110,13	75,29	75,16	75,04	74,92	74,79	74,67	74,55	74,42	74,30	74,18	74,06	73,94	73,82	73,69	73,57	73,45	73,33	73,22	73,10	72,98	72,86
Oblast č. 9	114,08	77,99	77,86	77,73	77,60	77,47	77,35	77,22	77,09	76,97	76,84	76,71	76,59	76,46	76,34	76,21	76,09	75,96	75,84	75,72	75,59	75,47
Oblast č. 10	110,74	75,70	75,58	75,45	75,33	75,21	75,08	74,96	74,84	74,71	74,59	74,47	74,35	74,22	74,10	73,98	73,86	73,74	73,62	73,50	73,38	73,26
Oblast č. 11	109,06	74,56	74,43	74,31	74,19	74,07	73,94	73,82	73,70	73,58	73,46	73,34	73,22	73,10	72,98	72,86	72,74	72,62	72,50	72,39	72,27	72,15
Oblast č. 12	102,66	70,18	70,07	69,95	69,83	69,72	69,60	69,49	69,38	69,26	69,15	69,03	68,92	68,81	68,70	68,58	68,47	68,36	68,25	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 13	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 14	107,20	73,28	73,16	73,04	72,92	72,80	72,68	72,56	72,44	72,32	72,21	72,09	71,97	71,85	71,73	71,62	71,50	71,38	71,27	71,15	71,04	70,92
Oblast č. 15	107,20	73,28	73,16	73,04	72,92	72,80	72,68	72,56	72,44	72,32	72,21	72,09	71,97	71,85	71,73	71,62	71,50	71,38	71,27	71,15	71,04	70,92
Oblast č. 16	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 17	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 18	102,66	70,18	70,07	69,95	69,83	69,72	69,60	69,49	69,38	69,26	69,15	69,03	68,92	68,81	68,70	68,58	68,47	68,36	68,25	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 19	102,66	70,18	70,07	69,95	69,83	69,72	69,60	69,49	69,38	69,26	69,15	69,03	68,92	68,81	68,70	68,58	68,47	68,36	68,25	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 20	127,88	87,42	87,28	87,13	86,99	86,85	86,70	86,56	86,42	86,28	86,13	85,99	85,85	85,71	85,57	85,43	85,29	85,15	85,01	84,88	84,74	84,60
Oblast č. 21	102,66	70,18	70,07	69,95	69,83	69,72	69,60	69,49	69,38	69,26	69,15	69,03	68,92	68,81	68,70	68,58	68,47	68,36	68,25	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 22	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 23	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 24	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 25	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 26	82,18	56,18	56,09	56,00	55,90	55,81	55,72	55,63	55,54	55,45	55,35	55,26	55,17	55,08	54,99	54,90	54,81	54,72	54,63	54,55	54,46	54,37
Oblast č. 27	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
Oblast č. 28	80,37	54,94	54,85	54,76	54,67	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,87	53,78	53,69	53,61	53,52	53,43	53,34	53,26	53,17
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	54,85	54,76	54,68	54,59	54,50	54,41	54,31	54,22	54,13	54,04	53,95	53,86	53,78	53,69	53,60	53,51	53,43	53,34	53,25	53,17	53,08
10 000-49 999 obyvatel	60,35	41,26	41,19	41,12	41,06	40,99	40,92	40,85	40,79	40,72	40,65	40,59	40,52	40,45	40,39	40,32	40,25	40,19	40,12	40,06	39,99	39,93
2 000-9 999 obyvatel	54,70	37,40	37,33	37,27	37,21	37,15	37,09	37,03	36,97	36,91	36,85	36,79	36,73	36,67	36,61	36,55	36,49	36,43	36,37	36,31	36,25	36,19
do 1 999 obyvatel	28,25	19,32	19,28	19,25	19,22	19,19	19,16	19,13	19,09	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,88	18,85	18,82	18,78	18,75	18,72	18,69

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4																			
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%
HL.M.PRAHA																																				
Oblast č. 1	123,20	81,37	81,24	81,11	80,98	80,85	80,71	80,58	80,45	80,32	80,19	80,07	79,94	79,81	79,68	79,55	79,42	79,30	79,17	79,04	78,92	78,79														
Oblast č. 2	112,82	74,52	74,40	74,27	74,15	74,03	73,91	73,80	73,68	73,56	73,44	73,32	73,20	73,08	72,97	72,85	72,73	72,62	72,50	72,38	72,27	72,15														
Oblast č. 3	123,17	81,35	81,22	81,09	80,96	80,83	80,69	80,56	80,43	80,30	80,17	80,05	79,92	79,79	79,66	79,53	79,40	79,28	79,15	79,02	78,90	78,77														
Oblast č. 4	116,29	76,81	76,68	76,56	76,44	76,31	76,19	76,06	75,94	75,82	75,70	75,57	75,45	75,33	75,21	75,09	74,97	74,85	74,73	74,61	74,49	74,37														
Oblast č. 5	120,95	79,89	79,76	79,63	79,50	79,37	79,24	79,11	78,98	78,86	78,73	78,60	78,48	78,35	78,22	78,10	77,97	77,85	77,72	77,60	77,47	77,35														
Oblast č. 6	136,87	90,40	90,25	90,11	89,96	89,82	89,67	89,52	89,38	89,24	89,09	88,95	88,81	88,66	88,52	88,38	88,24	88,09	87,95	87,81	87,67	87,53														
Oblast č. 7	118,76	78,44	78,31	78,19	78,06	77,93	77,81	77,68	77,55	77,43	77,30	77,18	77,06	76,93	76,81	76,68	76,56	76,44	76,32	76,19	76,07	75,95														
Oblast č. 8	110,13	72,74	72,62	72,50	72,39	72,27	72,15	72,04	71,92	71,80	71,69	71,57	71,46	71,34	71,23	71,11	71,00	70,88	70,77	70,66	70,54	70,43														
Oblast č. 9	114,08	75,35	75,23	75,10	74,98	74,86	74,74	74,62	74,50	74,38	74,26	74,14	74,02	73,90	73,78	73,66	73,54	73,43	73,31	73,19	73,07	72,96														
Oblast č. 10	110,74	73,14	73,02	72,91	72,79	72,67	72,55	72,43	72,32	72,20	72,08	71,97	71,85	71,74	71,62	71,51	71,39	71,28	71,16	71,05	70,94	70,82														
Oblast č. 11	109,06	72,03	71,92	71,80	71,68	71,57	71,45	71,34	71,22	71,11	70,99	70,88	70,76	70,65	70,54	70,42	70,31	70,20	70,08	69,97	69,86	69,75														
Oblast č. 12	102,66	67,81	67,70	67,59	67,48	67,37	67,26	67,15	67,04	66,93	66,83	66,72	66,61	66,50	66,40	66,29	66,18	66,08	65,97	65,87	65,76	65,65														
Oblast č. 13	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
Oblast č. 14	107,20	70,80	70,69	70,58	70,46	70,35	70,23	70,12	70,01	69,89	69,78	69,67	69,56	69,44	69,33	69,22	69,11	69,00	68,89	68,78	68,67	68,56														
Oblast č. 15	107,20	70,80	70,69	70,58	70,46	70,35	70,23	70,12	70,01	69,89	69,78	69,67	69,56	69,44	69,33	69,22	69,11	69,00	68,89	68,78	68,67	68,56														
Oblast č. 16	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
Oblast č. 17	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
Oblast č. 18	102,66	67,81	67,70	67,59	67,48	67,37	67,26	67,15	67,04	66,93	66,83	66,72	66,61	66,50	66,40	66,29	66,18	66,08	65,97	65,87	65,76	65,65														
Oblast č. 19	102,66	67,81	67,70	67,59	67,48	67,37	67,26	67,15	67,04	66,93	66,83	66,72	66,61	66,50	66,40	66,29	66,18	66,08	65,97	65,87	65,76	65,65														
Oblast č. 20	127,88	84,46	84,33	84,19	84,05	83,92	83,78	83,65	83,51	83,38	83,24	83,11	82,97	82,84	82,71	82,57	82,44	82,31	82,18	82,04	81,91	81,78														
Oblast č. 21	102,66	67,81	67,70	67,59	67,48	67,37	67,26	67,15	67,04	66,93	66,83	66,72	66,61	66,50	66,40	66,29	66,18	66,08	65,97	65,87	65,76	65,65														
Oblast č. 22	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
Oblast č. 23	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
Oblast č. 24	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
Oblast č. 25	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
Oblast č. 26	82,18	54,28	54,19	54,10	54,02	53,93	53,84	53,75	53,67	53,58	53,50	53,41	53,32	53,24	53,15	53,07	52,98	52,90	52,81	52,73	52,64	52,56														
Oblast č. 27	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
Oblast č. 28	80,37	53,08	53,00	52,91	52,83	52,74	52,66	52,57	52,49	52,40	52,32	52,23	52,15	52,06	51,98	51,90	51,81	51,73	51,65	51,57	51,48	51,40														
STŘEDOČESKÝ																																				
50 000 a více obyvatel	80,23	52,99	52,91	52,82	52,74	52,65	52,56	52,48	52,39	52,31	52,23	52,14	52,06	51,97	51,89	51,81	51,72	51,64	51,56	51,48	51,39	51,31														
10 000-49 999 obyvatel	60,35	39,86	39,80	39,73	39,67	39,60	39,54	39,48	39,41	39,35	39,29	39,22	39,16	39,10	39,03	38,97	38,91	38,85	38,78	38,72	38,66	38,60														
2 000-9 999 obyvatel	54,70	36,13	36,07	36,01	35,96	35,90	35,84	35,78	35,72	35,67	35,61	35,55	35,49	35,44	35,38	35,32	35,27	35,21	35,15	35,10	35,04	34,99														
do 1 999 obyvatel	28,25	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07														

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	78,66	78,54	78,41	78,29	78,16	78,04	77,92	77,79	77,67	77,54	77,42	77,30	77,18	77,06	76,93	76,81	76,69	76,57	76,45	76,33	76,21
Oblast č. 2	112,82	72,04	71,92	71,81	71,69	71,58	71,46	71,35	71,24	71,12	71,01	70,90	70,79	70,68	70,56	70,45	70,34	70,23	70,12	70,01	69,90	69,79
Oblast č. 3	123,17	78,64	78,52	78,39	78,27	78,14	78,02	77,90	77,77	77,65	77,53	77,40	77,28	77,16	77,04	76,91	76,79	76,67	76,55	76,43	76,31	76,19
Oblast č. 4	116,29	74,25	74,13	74,02	73,90	73,78	73,66	73,55	73,43	73,31	73,20	73,08	72,96	72,85	72,73	72,62	72,50	72,39	72,28	72,16	72,05	71,93
Oblast č. 5	120,95	77,23	77,10	76,98	76,86	76,74	76,61	76,49	76,37	76,25	76,13	76,01	75,89	75,77	75,65	75,53	75,41	75,29	75,17	75,05	74,94	74,82
Oblast č. 6	136,87	87,39	87,25	87,11	86,97	86,84	86,70	86,56	86,42	86,29	86,15	86,01	85,88	85,74	85,60	85,47	85,33	85,20	85,07	84,93	84,80	84,66
Oblast č. 7	118,76	75,83	75,71	75,59	75,47	75,35	75,23	75,11	74,99	74,87	74,75	74,63	74,51	74,40	74,28	74,16	74,04	73,93	73,81	73,69	73,58	73,46
Oblast č. 8	110,13	70,32	70,21	70,10	69,98	69,87	69,76	69,65	69,54	69,43	69,32	69,21	69,10	68,99	68,88	68,77	68,66	68,56	68,45	68,34	68,23	68,12
Oblast č. 9	114,08	72,84	72,73	72,61	72,49	72,38	72,26	72,15	72,03	71,92	71,80	71,69	71,58	71,46	71,35	71,24	71,13	71,01	70,90	70,79	70,68	70,57
Oblast č. 10	110,74	70,71	70,60	70,48	70,37	70,26	70,15	70,04	69,92	69,81	69,70	69,59	69,48	69,37	69,26	69,15	69,04	68,94	68,83	68,72	68,61	68,50
Oblast č. 11	109,06	69,64	69,53	69,41	69,30	69,19	69,08	68,97	68,86	68,75	68,65	68,54	68,43	68,32	68,21	68,10	68,00	67,89	67,78	67,68	67,57	67,46
Oblast č. 12	102,66	65,55	65,45	65,34	65,24	65,13	65,03	64,93	64,82	64,72	64,62	64,51	64,41	64,31	64,21	64,11	64,01	63,91	63,80	63,70	63,60	63,50
Oblast č. 13	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
Oblast č. 14	107,20	68,45	68,34	68,23	68,12	68,01	67,91	67,80	67,69	67,58	67,47	67,37	67,26	67,15	67,05	66,94	66,84	66,73	66,63	66,52	66,42	66,31
Oblast č. 15	107,20	68,45	68,34	68,23	68,12	68,01	67,91	67,80	67,69	67,58	67,47	67,37	67,26	67,15	67,05	66,94	66,84	66,73	66,63	66,52	66,42	66,31
Oblast č. 16	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
Oblast č. 17	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
Oblast č. 18	102,66	65,55	65,45	65,34	65,24	65,13	65,03	64,93	64,82	64,72	64,62	64,51	64,41	64,31	64,21	64,11	64,01	63,91	63,80	63,70	63,60	63,50
Oblast č. 19	102,66	65,55	65,45	65,34	65,24	65,13	65,03	64,93	64,82	64,72	64,62	64,51	64,41	64,31	64,21	64,11	64,01	63,91	63,80	63,70	63,60	63,50
Oblast č. 20	127,88	81,65	81,52	81,39	81,26	81,13	81,00	80,87	80,75	80,62	80,49	80,36	80,24	80,11	79,98	79,86	79,73	79,60	79,48	79,35	79,23	79,10
Oblast č. 21	102,66	65,55	65,45	65,34	65,24	65,13	65,03	64,93	64,82	64,72	64,62	64,51	64,41	64,31	64,21	64,11	64,01	63,91	63,80	63,70	63,60	63,50
Oblast č. 22	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
Oblast č. 23	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
Oblast č. 24	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
Oblast č. 25	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
Oblast č. 26	82,18	52,47	52,39	52,31	52,22	52,14	52,06	51,97	51,89	51,81	51,73	51,65	51,56	51,48	51,40	51,32	51,24	51,16	51,08	51,00	50,92	50,84
Oblast č. 27	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
Oblast č. 28	80,37	51,32	51,24	51,15	51,07	50,99	50,91	50,83	50,75	50,67	50,59	50,51	50,43	50,35	50,27	50,19	50,11	50,03	49,95	49,87	49,80	49,72
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	51,23	51,15	51,07	50,98	50,90	50,82	50,74	50,66	50,58	50,50	50,42	50,34	50,26	50,18	50,10	50,02	49,94	49,87	49,79	49,71	49,63
10 000-49 999 obyvatel	60,35	38,54	38,47	38,41	38,35	38,29	38,23	38,17	38,11	38,05	37,99	37,93	37,87	37,81	37,75	37,69	37,63	37,57	37,51	37,45	37,39	37,33
2 000-9 999 obyvatel	54,70	34,93	34,87	34,82	34,76	34,71	34,65	34,60	34,54	34,49	34,43	34,38	34,32	34,27	34,21	34,16	34,11	34,05	34,00	33,95	33,89	33,84
do 1 999 obyvatel	28,25	18,04	18,01	17,98	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,62	17,59	17,56	17,53	17,51	17,48

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	76,09	75,97	75,85	75,73	75,61	75,49	75,38	75,26	75,14	75,02	74,91	74,79	74,67	74,56	74,44	74,33	74,21	74,10	73,98	73,87	73,75
Oblast č. 2	112,82	69,68	69,57	69,46	69,35	69,24	69,13	69,03	68,92	68,81	68,70	68,60	68,49	68,38	68,28	68,17	68,06	67,96	67,85	67,75	67,64	67,54
Oblast č. 3	123,17	76,07	75,95	75,83	75,71	75,59	75,48	75,36	75,24	75,12	75,01	74,89	74,77	74,66	74,54	74,42	74,31	74,19	74,08	73,96	73,85	73,73
Oblast č. 4	116,29	71,82	71,71	71,60	71,48	71,37	71,26	71,15	71,04	70,93	70,82	70,71	70,60	70,49	70,38	70,27	70,16	70,05	69,94	69,83	69,72	69,62
Oblast č. 5	120,95	74,70	74,58	74,47	74,35	74,23	74,12	74,00	73,88	73,77	73,65	73,54	73,42	73,31	73,20	73,08	72,97	72,86	72,74	72,63	72,52	72,41
Oblast č. 6	136,87	84,53	84,40	84,27	84,13	84,00	83,87	83,74	83,61	83,48	83,35	83,22	83,09	82,96	82,83	82,70	82,57	82,45	82,32	82,19	82,06	81,94
Oblast č. 7	118,76	73,35	73,23	73,12	73,00	72,89	72,77	72,66	72,55	72,43	72,32	72,21	72,10	71,98	71,87	71,76	71,65	71,54	71,43	71,32	71,21	71,10
Oblast č. 8	110,13	68,02	67,91	67,80	67,70	67,59	67,49	67,38	67,28	67,17	67,07	66,96	66,86	66,75	66,65	66,55	66,44	66,34	66,24	66,13	66,03	65,93
Oblast č. 9	114,08	70,46	70,35	70,24	70,13	70,02	69,91	69,80	69,69	69,58	69,47	69,36	69,25	69,15	69,04	68,93	68,83	68,72	68,61	68,51	68,40	68,29
Oblast č. 10	110,74	68,39	68,29	68,18	68,07	67,97	67,86	67,75	67,65	67,54	67,44	67,33	67,23	67,12	67,02	66,91	66,81	66,71	66,60	66,50	66,40	66,29
Oblast č. 11	109,06	67,36	67,25	67,15	67,04	66,94	66,83	66,73	66,62	66,52	66,41	66,31	66,21	66,10	66,00	65,90	65,80	65,69	65,59	65,49	65,39	65,29
Oblast č. 12	102,66	63,40	63,30	63,21	63,11	63,01	62,91	62,81	62,71	62,61	62,52	62,42	62,32	62,23	62,13	62,03	61,94	61,84	61,74	61,65	61,55	61,46
Oblast č. 13	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
Oblast č. 14	107,20	66,21	66,10	66,00	65,90	65,79	65,69	65,59	65,49	65,38	65,28	65,18	65,08	64,98	64,88	64,78	64,67	64,57	64,47	64,37	64,27	64,18
Oblast č. 15	107,20	66,21	66,10	66,00	65,90	65,79	65,69	65,59	65,49	65,38	65,28	65,18	65,08	64,98	64,88	64,78	64,67	64,57	64,47	64,37	64,27	64,18
Oblast č. 16	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
Oblast č. 17	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
Oblast č. 18	102,66	63,40	63,30	63,21	63,11	63,01	62,91	62,81	62,71	62,61	62,52	62,42	62,32	62,23	62,13	62,03	61,94	61,84	61,74	61,65	61,55	61,46
Oblast č. 19	102,66	63,40	63,30	63,21	63,11	63,01	62,91	62,81	62,71	62,61	62,52	62,42	62,32	62,23	62,13	62,03	61,94	61,84	61,74	61,65	61,55	61,46
Oblast č. 20	127,88	78,98	78,86	78,73	78,61	78,49	78,36	78,24	78,12	78,00	77,87	77,75	77,63	77,51	77,39	77,27	77,15	77,03	76,91	76,79	76,67	76,55
Oblast č. 21	102,66	63,40	63,30	63,21	63,11	63,01	62,91	62,81	62,71	62,61	62,52	62,42	62,32	62,23	62,13	62,03	61,94	61,84	61,74	61,65	61,55	61,46
Oblast č. 22	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
Oblast č. 23	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
Oblast č. 24	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
Oblast č. 25	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
Oblast č. 26	82,18	50,76	50,68	50,60	50,52	50,44	50,36	50,28	50,20	50,12	50,05	49,97	49,89	49,81	49,74	49,66	49,58	49,50	49,43	49,35	49,27	49,20
Oblast č. 27	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
Oblast č. 28	80,37	49,64	49,56	49,48	49,41	49,33	49,25	49,17	49,10	49,02	48,94	48,87	48,79	48,72	48,64	48,56	48,49	48,41	48,34	48,26	48,19	48,11
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	49,55	49,47	49,40	49,32	49,24	49,17	49,09	49,01	48,94	48,86	48,78	48,71	48,63	48,56	48,48	48,40	48,33	48,25	48,18	48,11	48,03
10 000-49 999 obyvatel	60,35	37,28	37,22	37,16	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,81	36,75	36,70	36,64	36,58	36,53	36,47	36,41	36,36	36,30	36,24	36,19	36,13
2 000-9 999 obyvatel	54,70	33,79	33,73	33,68	33,63	33,57	33,52	33,47	33,42	33,37	33,31	33,26	33,21	33,16	33,11	33,05	33,00	32,95	32,90	32,85	32,80	32,75
do 1 999 obyvatel	28,25	17,45	17,42	17,40	17,37	17,34	17,31	17,29	17,26	17,23	17,21	17,18	17,15	17,13	17,10	17,07	17,05	17,02	16,99	16,97	16,94	16,92

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	73,64	73,53	73,41	73,30	73,19	73,07	72,96	72,85	72,74	72,62	72,51	72,40	72,29	72,18	72,07	71,96	71,85	71,74	71,63	71,52	71,41
Oblast č. 2	112,82	67,44	67,33	67,23	67,12	67,02	66,92	66,81	66,71	66,61	66,51	66,40	66,30	66,20	66,10	66,00	65,90	65,80	65,70	65,60	65,50	65,40
Oblast č. 3	123,17	73,62	73,51	73,39	73,28	73,17	73,06	72,94	72,83	72,72	72,61	72,50	72,38	72,27	72,16	72,05	71,94	71,83	71,72	71,61	71,51	71,40
Oblast č. 4	116,29	69,51	69,40	69,29	69,19	69,08	68,97	68,87	68,76	68,66	68,55	68,45	68,34	68,24	68,13	68,03	67,92	67,82	67,72	67,61	67,51	67,41
Oblast č. 5	120,95	72,29	72,18	72,07	71,96	71,85	71,74	71,63	71,52	71,41	71,30	71,19	71,08	70,97	70,86	70,75	70,65	70,54	70,43	70,32	70,22	70,11
Oblast č. 6	136,87	81,81	81,68	81,56	81,43	81,31	81,18	81,06	80,93	80,81	80,68	80,56	80,44	80,31	80,19	80,07	79,94	79,82	79,70	79,58	79,46	79,34
Oblast č. 7	118,76	70,99	70,88	70,77	70,66	70,55	70,44	70,33	70,22	70,12	70,01	69,90	69,79	69,69	69,58	69,47	69,37	69,26	69,16	69,05	68,95	68,84
Oblast č. 8	110,13	65,83	65,73	65,62	65,52	65,42	65,32	65,22	65,12	65,02	64,92	64,82	64,72	64,62	64,52	64,43	64,33	64,23	64,13	64,03	63,94	63,84
Oblast č. 9	114,08	68,19	68,08	67,98	67,87	67,77	67,66	67,56	67,46	67,35	67,25	67,15	67,04	66,94	66,84	66,74	66,63	66,53	66,43	66,33	66,23	66,13
Oblast č. 10	110,74	66,19	66,09	65,99	65,89	65,78	65,68	65,58	65,48	65,38	65,28	65,18	65,08	64,98	64,88	64,78	64,68	64,58	64,49	64,39	64,29	64,19
Oblast č. 11	109,06	65,19	65,09	64,99	64,89	64,79	64,69	64,59	64,49	64,39	64,29	64,19	64,09	63,99	63,90	63,80	63,70	63,60	63,51	63,41	63,31	63,22
Oblast č. 12	102,66	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,80	60,70	60,61	60,52	60,42	60,33	60,24	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,51
Oblast č. 13	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 14	107,20	64,08	63,98	63,88	63,78	63,68	63,58	63,49	63,39	63,29	63,19	63,10	63,00	62,90	62,81	62,71	62,62	62,52	62,42	62,33	62,23	62,14
Oblast č. 15	107,20	64,08	63,98	63,88	63,78	63,68	63,58	63,49	63,39	63,29	63,19	63,10	63,00	62,90	62,81	62,71	62,62	62,52	62,42	62,33	62,23	62,14
Oblast č. 16	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 17	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 18	102,66	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,80	60,70	60,61	60,52	60,42	60,33	60,24	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,51
Oblast č. 19	102,66	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,80	60,70	60,61	60,52	60,42	60,33	60,24	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,51
Oblast č. 20	127,88	76,44	76,32	76,20	76,08	75,97	75,85	75,73	75,62	75,50	75,38	75,27	75,15	75,04	74,92	74,81	74,69	74,58	74,47	74,35	74,24	74,13
Oblast č. 21	102,66	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,80	60,70	60,61	60,52	60,42	60,33	60,24	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,51
Oblast č. 22	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 23	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 24	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 25	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 26	82,18	49,12	49,05	48,97	48,90	48,82	48,74	48,67	48,59	48,52	48,45	48,37	48,30	48,22	48,15	48,08	48,00	47,93	47,86	47,78	47,71	47,64
Oblast č. 27	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
Oblast č. 28	80,37	48,04	47,97	47,89	47,82	47,74	47,67	47,60	47,52	47,45	47,38	47,31	47,23	47,16	47,09	47,02	46,95	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	47,96	47,88	47,81	47,74	47,66	47,59	47,51	47,44	47,37	47,30	47,22	47,15	47,08	47,01	46,94	46,86	46,79	46,72	46,65	46,58	46,51
10 000-49 999 obyvatel	60,35	36,07	36,02	35,96	35,91	35,85	35,80	35,74	35,69	35,63	35,58	35,52	35,47	35,41	35,36	35,31	35,25	35,20	35,15	35,09	35,04	34,98
2 000-9 999 obyvatel	54,70	32,70	32,65	32,60	32,55	32,50	32,45	32,40	32,35	32,30	32,25	32,20	32,15	32,10	32,05	32,00	31,95	31,90	31,86	31,81	31,76	31,71
do 1 999 obyvatel	28,25	16,89	16,86	16,84	16,81	16,79	16,76	16,73	16,71	16,68	16,66	16,63	16,61	16,58	16,56	16,53	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	71,30	71,20	71,09	70,98	70,87	70,77	70,66	70,55	70,44	70,34	70,23	70,13	70,02	69,92	69,81	69,71	69,60	69,50	69,39	69,29	69,18
Oblast č. 2	112,82	65,30	65,20	65,10	65,00	64,90	64,80	64,71	64,61	64,51	64,41	64,32	64,22	64,12	64,03	63,93	63,83	63,74	63,64	63,55	63,45	63,36
Oblast č. 3	123,17	71,29	71,18	71,07	70,96	70,86	70,75	70,64	70,53	70,43	70,32	70,22	70,11	70,00	69,90	69,79	69,69	69,58	69,48	69,37	69,27	69,17
Oblast č. 4	116,29	67,31	67,20	67,10	67,00	66,90	66,80	66,70	66,59	66,49	66,39	66,29	66,19	66,09	65,99	65,89	65,80	65,70	65,60	65,50	65,40	65,30
Oblast č. 5	120,95	70,00	69,90	69,79	69,68	69,58	69,47	69,37	69,26	69,16	69,05	68,95	68,85	68,74	68,64	68,54	68,43	68,33	68,23	68,12	68,02	67,92
Oblast č. 6	136,87	79,22	79,10	78,98	78,86	78,74	78,62	78,50	78,38	78,26	78,14	78,02	77,91	77,79	77,67	77,56	77,44	77,32	77,21	77,09	76,98	76,86
Oblast č. 7	118,76	68,74	68,63	68,53	68,42	68,32	68,22	68,11	68,01	67,91	67,80	67,70	67,60	67,50	67,40	67,29	67,19	67,09	66,99	66,89	66,79	66,69
Oblast č. 8	110,13	63,74	63,64	63,55	63,45	63,35	63,26	63,16	63,07	62,97	62,88	62,78	62,69	62,59	62,50	62,40	62,31	62,22	62,12	62,03	61,94	61,84
Oblast č. 9	114,08	66,03	65,93	65,83	65,73	65,63	65,53	65,43	65,33	65,23	65,13	65,03	64,94	64,84	64,74	64,64	64,55	64,45	64,35	64,26	64,16	64,06
Oblast č. 10	110,74	64,09	64,00	63,90	63,80	63,71	63,61	63,51	63,42	63,32	63,23	63,13	63,03	62,94	62,84	62,75	62,66	62,56	62,47	62,37	62,28	62,19
Oblast č. 11	109,06	63,12	63,03	62,93	62,83	62,74	62,64	62,55	62,45	62,36	62,27	62,17	62,08	61,98	61,89	61,80	61,71	61,61	61,52	61,43	61,34	61,24
Oblast č. 12	102,66	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,97	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,44	58,35	58,26	58,17	58,08	58,00	57,91	57,82	57,74	57,65
Oblast č. 13	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 14	107,20	62,05	61,95	61,86	61,76	61,67	61,58	61,48	61,39	61,30	61,20	61,11	61,02	60,93	60,84	60,74	60,65	60,56	60,47	60,38	60,29	60,20
Oblast č. 15	107,20	62,05	61,95	61,86	61,76	61,67	61,58	61,48	61,39	61,30	61,20	61,11	61,02	60,93	60,84	60,74	60,65	60,56	60,47	60,38	60,29	60,20
Oblast č. 16	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 17	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 18	102,66	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,97	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,44	58,35	58,26	58,17	58,08	58,00	57,91	57,82	57,74	57,65
Oblast č. 19	102,66	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,97	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,44	58,35	58,26	58,17	58,08	58,00	57,91	57,82	57,74	57,65
Oblast č. 20	127,88	74,01	73,90	73,79	73,68	73,57	73,45	73,34	73,23	73,12	73,01	72,90	72,79	72,68	72,57	72,46	72,35	72,24	72,14	72,03	71,92	71,81
Oblast č. 21	102,66	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,97	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,44	58,35	58,26	58,17	58,08	58,00	57,91	57,82	57,74	57,65
Oblast č. 22	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 23	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 24	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 25	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 26	82,18	47,57	47,49	47,42	47,35	47,28	47,21	47,13	47,06	46,99	46,92	46,85	46,78	46,71	46,64	46,57	46,50	46,43	46,36	46,29	46,22	46,15
Oblast č. 27	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
Oblast č. 28	80,37	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,10	46,03	45,96	45,89	45,82	45,75	45,68	45,61	45,54	45,47	45,41	45,34	45,27	45,20	45,13
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	46,44	46,37	46,30	46,23	46,16	46,09	46,02	45,95	45,88	45,81	45,74	45,67	45,60	45,53	45,46	45,39	45,33	45,26	45,19	45,12	45,06
10 000-49 999 obyvatel	60,35	34,93	34,88	34,83	34,77	34,72	34,67	34,61	34,56	34,51	34,46	34,41	34,35	34,30	34,25	34,20	34,15	34,10	34,05	33,99	33,94	33,89
2 000-9 999 obyvatel	54,70	31,66	31,61	31,57	31,52	31,47	31,42	31,37	31,33	31,28	31,23	31,19	31,14	31,09	31,04	31,00	30,95	30,90	30,86	30,81	30,77	30,72
do 1 999 obyvatel	28,25	16,35	16,33	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,13	16,11	16,08	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,94	15,92	15,89	15,87

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4						
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	69,08	68,98	68,87	68,77	68,67	68,57	68,46	68,36	68,26	68,16	68,06	67,96	67,86	67,75	67,65	67,55	67,45	67,35	67,26	67,16	67,06
Oblast č. 2	112,82	63,26	63,17	63,07	62,98	62,88	62,79	62,70	62,60	62,51	62,42	62,32	62,23	62,14	62,05	61,95	61,86	61,77	61,68	61,59	61,50	61,41
Oblast č. 3	123,17	69,06	68,96	68,86	68,75	68,65	68,55	68,45	68,35	68,24	68,14	68,04	67,94	67,84	67,74	67,64	67,54	67,44	67,34	67,24	67,14	67,04
Oblast č. 4	116,29	65,21	65,11	65,01	64,91	64,82	64,72	64,62	64,53	64,43	64,34	64,24	64,15	64,05	63,95	63,86	63,77	63,67	63,58	63,48	63,39	63,30
Oblast č. 5	120,95	67,82	67,72	67,62	67,52	67,41	67,31	67,21	67,11	67,01	66,91	66,81	66,72	66,62	66,52	66,42	66,32	66,22	66,12	66,03	65,93	65,83
Oblast č. 6	136,87	76,74	76,63	76,52	76,40	76,29	76,17	76,06	75,95	75,83	75,72	75,61	75,50	75,38	75,27	75,16	75,05	74,94	74,83	74,72	74,61	74,50
Oblast č. 7	118,76	66,59	66,49	66,39	66,29	66,19	66,10	66,00	65,90	65,80	65,70	65,60	65,51	65,41	65,31	65,22	65,12	65,02	64,93	64,83	64,74	64,64
Oblast č. 8	110,13	61,75	61,66	61,57	61,48	61,38	61,29	61,20	61,11	61,02	60,93	60,84	60,75	60,66	60,57	60,48	60,39	60,30	60,21	60,12	60,03	59,94
Oblast č. 9	114,08	63,97	63,87	63,78	63,68	63,59	63,49	63,40	63,30	63,21	63,11	63,02	62,93	62,83	62,74	62,65	62,55	62,46	62,37	62,28	62,19	62,09
Oblast č. 10	110,74	62,09	62,00	61,91	61,82	61,72	61,63	61,54	61,45	61,36	61,27	61,17	61,08	60,99	60,90	60,81	60,72	60,63	60,54	60,45	60,36	60,28
Oblast č. 11	109,06	61,15	61,06	60,97	60,88	60,79	60,70	60,61	60,52	60,43	60,34	60,25	60,16	60,07	59,98	59,89	59,80	59,71	59,62	59,54	59,45	59,36
Oblast č. 12	102,66	57,56	57,48	57,39	57,31	57,22	57,14	57,05	56,97	56,88	56,80	56,71	56,63	56,54	56,46	56,38	56,29	56,21	56,13	56,04	55,96	55,88
Oblast č. 13	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 14	107,20	60,11	60,02	59,93	59,84	59,75	59,66	59,57	59,48	59,40	59,31	59,22	59,13	59,04	58,96	58,87	58,78	58,69	58,61	58,52	58,44	58,35
Oblast č. 15	107,20	60,11	60,02	59,93	59,84	59,75	59,66	59,57	59,48	59,40	59,31	59,22	59,13	59,04	58,96	58,87	58,78	58,69	58,61	58,52	58,44	58,35
Oblast č. 16	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 17	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 18	102,66	57,56	57,48	57,39	57,31	57,22	57,14	57,05	56,97	56,88	56,80	56,71	56,63	56,54	56,46	56,38	56,29	56,21	56,13	56,04	55,96	55,88
Oblast č. 19	102,66	57,56	57,48	57,39	57,31	57,22	57,14	57,05	56,97	56,88	56,80	56,71	56,63	56,54	56,46	56,38	56,29	56,21	56,13	56,04	55,96	55,88
Oblast č. 20	127,88	71,70	71,60	71,49	71,38	71,28	71,17	71,06	70,96	70,85	70,75	70,64	70,54	70,43	70,33	70,22	70,12	70,02	69,91	69,81	69,71	69,60
Oblast č. 21	102,66	57,56	57,48	57,39	57,31	57,22	57,14	57,05	56,97	56,88	56,80	56,71	56,63	56,54	56,46	56,38	56,29	56,21	56,13	56,04	55,96	55,88
Oblast č. 22	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 23	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 24	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 25	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 26	82,18	46,08	46,01	45,94	45,88	45,81	45,74	45,67	45,60	45,53	45,47	45,40	45,33	45,26	45,20	45,13	45,06	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73
Oblast č. 27	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
Oblast č. 28	80,37	45,07	45,00	44,93	44,86	44,80	44,73	44,66	44,60	44,53	44,47	44,40	44,33	44,27	44,20	44,14	44,07	44,01	43,94	43,88	43,81	43,75
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	44,99	44,92	44,85	44,79	44,72	44,65	44,59	44,52	44,45	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,06	43,99	43,93	43,86	43,80	43,73	43,67
10 000-49 999 obyvatel	60,35	33,84	33,79	33,74	33,69	33,64	33,59	33,54	33,49	33,44	33,39	33,34	33,29	33,24	33,19	33,14	33,09	33,05	33,00	32,95	32,90	32,85
2 000-9 999 obyvatel	54,70	30,67	30,63	30,58	30,54	30,49	30,45	30,40	30,36	30,31	30,26	30,22	30,17	30,13	30,09	30,04	30,00	29,95	29,91	29,86	29,82	29,78
do 1 999 obyvatel	28,25	15,84	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,63	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,49	15,47	15,45	15,43	15,40	15,38

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	66,96	66,86	66,76	66,66	66,57	66,47	66,37	66,27	66,18	66,08	65,98	65,89	65,79	65,69	65,60	65,50	65,41	65,31	65,22	65,12	65,03
Oblast č. 2	112,82	61,32	61,23	61,14	61,05	60,96	60,87	60,78	60,69	60,60	60,51	60,42	60,33	60,25	60,16	60,07	59,98	59,90	59,81	59,72	59,64	59,55
Oblast č. 3	123,17	66,94	66,84	66,74	66,65	66,55	66,45	66,35	66,26	66,16	66,06	65,97	65,87	65,77	65,68	65,58	65,49	65,39	65,30	65,20	65,11	65,01
Oblast č. 4	116,29	63,20	63,11	63,02	62,92	62,83	62,74	62,65	62,56	62,46	62,37	62,28	62,19	62,10	62,01	61,92	61,83	61,74	61,65	61,56	61,47	61,38
Oblast č. 5	120,95	65,74	65,64	65,54	65,45	65,35	65,25	65,16	65,06	64,97	64,87	64,78	64,68	64,59	64,49	64,40	64,31	64,21	64,12	64,03	63,93	63,84
Oblast č. 6	136,87	74,39	74,28	74,17	74,06	73,95	73,84	73,73	73,63	73,52	73,41	73,30	73,20	73,09	72,98	72,88	72,77	72,66	72,56	72,45	72,35	72,24
Oblast č. 7	118,76	64,55	64,45	64,36	64,26	64,17	64,07	63,98	63,88	63,79	63,70	63,60	63,51	63,42	63,33	63,23	63,14	63,05	62,96	62,87	62,77	62,68
Oblast č. 8	110,13	59,86	59,77	59,68	59,59	59,50	59,42	59,33	59,24	59,16	59,07	58,98	58,90	58,81	58,72	58,64	58,55	58,47	58,38	58,30	58,21	58,13
Oblast č. 9	114,08	62,00	61,91	61,82	61,73	61,64	61,55	61,46	61,37	61,28	61,19	61,10	61,01	60,92	60,83	60,74	60,65	60,56	60,48	60,39	60,30	60,21
Oblast č. 10	110,74	60,19	60,10	60,01	59,92	59,83	59,75	59,66	59,57	59,48	59,40	59,31	59,22	59,14	59,05	58,96	58,88	58,79	58,71	58,62	58,54	58,45
Oblast č. 11	109,06	59,27	59,19	59,10	59,01	58,93	58,84	58,75	58,67	58,58	58,50	58,41	58,32	58,24	58,15	58,07	57,98	57,90	57,82	57,73	57,65	57,56
Oblast č. 12	102,66	55,80	55,71	55,63	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,42	54,34	54,27	54,19
Oblast č. 13	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
Oblast č. 14	107,20	58,26	58,18	58,09	58,01	57,92	57,84	57,75	57,67	57,58	57,50	57,41	57,33	57,25	57,16	57,08	57,00	56,91	56,83	56,75	56,66	56,58
Oblast č. 15	107,20	58,26	58,18	58,09	58,01	57,92	57,84	57,75	57,67	57,58	57,50	57,41	57,33	57,25	57,16	57,08	57,00	56,91	56,83	56,75	56,66	56,58
Oblast č. 16	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
Oblast č. 17	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
Oblast č. 18	102,66	55,80	55,71	55,63	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,42	54,34	54,27	54,19
Oblast č. 19	102,66	55,80	55,71	55,63	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,42	54,34	54,27	54,19
Oblast č. 20	127,88	69,50	69,40	69,30	69,20	69,09	68,99	68,89	68,79	68,69	68,59	68,49	68,39	68,29	68,19	68,09	67,99	67,89	67,79	67,69	67,59	67,50
Oblast č. 21	102,66	55,80	55,71	55,63	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,42	54,34	54,27	54,19
Oblast č. 22	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
Oblast č. 23	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
Oblast č. 24	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
Oblast č. 25	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
Oblast č. 26	82,18	44,67	44,60	44,53	44,47	44,40	44,34	44,27	44,21	44,14	44,08	44,01	43,95	43,89	43,82	43,76	43,69	43,63	43,57	43,50	43,44	43,38
Oblast č. 27	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
Oblast č. 28	80,37	43,68	43,62	43,55	43,49	43,43	43,36	43,30	43,23	43,17	43,11	43,05	42,98	42,92	42,86	42,79	42,73	42,67	42,61	42,55	42,48	42,42
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	43,61	43,54	43,48	43,41	43,35	43,29	43,22	43,16	43,10	43,03	42,97	42,91	42,84	42,78	42,72	42,66	42,60	42,53	42,47	42,41	42,35
10 000-49 999 obyvatel	60,35	32,80	32,75	32,71	32,66	32,61	32,56	32,51	32,47	32,42	32,37	32,32	32,28	32,23	32,18	32,14	32,09	32,04	32,00	31,95	31,90	31,86
2 000-9 999 obyvatel	54,70	29,73	29,69	29,64	29,60	29,56	29,51	29,47	29,43	29,38	29,34	29,30	29,26	29,21	29,17	29,13	29,09	29,04	29,00	28,96	28,92	28,87
do 1 999 obyvatel	28,25	15,36	15,33	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,91



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	64,93	64,84	64,74	64,65	64,56	64,46	64,37	64,28	64,18	64,09	64,00	63,91	63,82	63,72	63,63	63,54	63,45	63,36	63,27	63,18	63,09
Oblast č. 2	112,82	59,46	59,38	59,29	59,20	59,12	59,03	58,95	58,86	58,78	58,69	58,61	58,52	58,44	58,36	58,27	58,19	58,10	58,02	57,94	57,86	57,77
Oblast č. 3	123,17	64,92	64,82	64,73	64,63	64,54	64,45	64,35	64,26	64,17	64,08	63,98	63,89	63,80	63,71	63,62	63,53	63,43	63,34	63,25	63,16	63,07
Oblast č. 4	116,29	61,29	61,20	61,11	61,02	60,94	60,85	60,76	60,67	60,59	60,50	60,41	60,32	60,24	60,15	60,06	59,98	59,89	59,81	59,72	59,63	59,55
Oblast č. 5	120,95	63,75	63,65	63,56	63,47	63,38	63,29	63,19	63,10	63,01	62,92	62,83	62,74	62,65	62,56	62,47	62,38	62,29	62,20	62,11	62,02	61,94
Oblast č. 6	136,87	72,14	72,03	71,93	71,82	71,72	71,62	71,51	71,41	71,31	71,20	71,10	71,00	70,90	70,79	70,69	70,59	70,49	70,39	70,29	70,19	70,09
Oblast č. 7	118,76	62,59	62,50	62,41	62,32	62,23	62,14	62,05	61,96	61,87	61,78	61,69	61,60	61,52	61,43	61,34	61,25	61,16	61,08	60,99	60,90	60,81
Oblast č. 8	110,13	58,04	57,96	57,88	57,79	57,71	57,63	57,54	57,46	57,38	57,29	57,21	57,13	57,05	56,96	56,88	56,80	56,72	56,64	56,56	56,48	56,39
Oblast č. 9	114,08	60,13	60,04	59,95	59,86	59,78	59,69	59,61	59,52	59,43	59,35	59,26	59,18	59,09	59,01	58,92	58,84	58,75	58,67	58,59	58,50	58,42
Oblast č. 10	110,74	58,37	58,28	58,20	58,11	58,03	57,94	57,86	57,78	57,69	57,61	57,53	57,44	57,36	57,28	57,20	57,12	57,03	56,95	56,87	56,79	56,71
Oblast č. 11	109,06	57,48	57,40	57,31	57,23	57,15	57,07	56,98	56,90	56,82	56,74	56,65	56,57	56,49	56,41	56,33	56,25	56,17	56,09	56,01	55,93	55,85
Oblast č. 12	102,66	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,72	53,64	53,56	53,48	53,41	53,33	53,25	53,18	53,10	53,02	52,95	52,87	52,80	52,72	52,65	52,57
Oblast č. 13	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
Oblast č. 14	107,20	56,50	56,42	56,34	56,25	56,17	56,09	56,01	55,93	55,85	55,77	55,69	55,61	55,53	55,45	55,37	55,29	55,21	55,13	55,05	54,97	54,89
Oblast č. 15	107,20	56,50	56,42	56,34	56,25	56,17	56,09	56,01	55,93	55,85	55,77	55,69	55,61	55,53	55,45	55,37	55,29	55,21	55,13	55,05	54,97	54,89
Oblast č. 16	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
Oblast č. 17	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
Oblast č. 18	102,66	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,72	53,64	53,56	53,48	53,41	53,33	53,25	53,18	53,10	53,02	52,95	52,87	52,80	52,72	52,65	52,57
Oblast č. 19	102,66	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,72	53,64	53,56	53,48	53,41	53,33	53,25	53,18	53,10	53,02	52,95	52,87	52,80	52,72	52,65	52,57
Oblast č. 20	127,88	67,40	67,30	67,20	67,11	67,01	66,91	66,82	66,72	66,62	66,53	66,43	66,34	66,24	66,14	66,05	65,95	65,86	65,77	65,67	65,58	65,48
Oblast č. 21	102,66	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,72	53,64	53,56	53,48	53,41	53,33	53,25	53,18	53,10	53,02	52,95	52,87	52,80	52,72	52,65	52,57
Oblast č. 22	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
Oblast č. 23	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
Oblast č. 24	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
Oblast č. 25	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
Oblast č. 26	82,18	43,31	43,25	43,19	43,13	43,06	43,00	42,94	42,88	42,82	42,75	42,69	42,63	42,57	42,51	42,45	42,39	42,33	42,26	42,20	42,14	42,08
Oblast č. 27	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
Oblast č. 28	80,37	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,05	41,99	41,93	41,87	41,81	41,75	41,69	41,63	41,57	41,51	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	42,29	42,23	42,16	42,10	42,04	41,98	41,92	41,86	41,80	41,74	41,68	41,62	41,56	41,50	41,44	41,38	41,32	41,26	41,20	41,14	41,09
10 000-49 999 obyvatel	60,35	31,81	31,76	31,72	31,67	31,63	31,58	31,53	31,49	31,44	31,40	31,35	31,31	31,26	31,22	31,17	31,13	31,08	31,04	30,99	30,95	30,91
2 000-9 999 obyvatel	54,70	28,83	28,79	28,75	28,71	28,67	28,62	28,58	28,54	28,50	28,46	28,42	28,38	28,34	28,30	28,26	28,21	28,17	28,13	28,09	28,05	28,01
do 1 999 obyvatel	28,25	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81	14,79	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	41,9%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	63,00	62,91	62,82	62,73	62,64	62,55	62,46	62,37	62,28	62,19	62,11	62,02	61,93	61,84	61,75	61,67	61,58	61,49	61,41	61,32	61,23
Oblast č. 2	112,82	57,69	57,61	57,53	57,44	57,36	57,28	57,20	57,12	57,04	56,95	56,87	56,79	56,71	56,63	56,55	56,47	56,39	56,31	56,23	56,15	56,07
Oblast č. 3	123,17	62,98	62,89	62,80	62,71	62,62	62,53	62,44	62,36	62,27	62,18	62,09	62,00	61,91	61,83	61,74	61,65	61,57	61,48	61,39	61,30	61,22
Oblast č. 4	116,29	59,46	59,38	59,29	59,21	59,13	59,04	58,96	58,87	58,79	58,71	58,62	58,54	58,46	58,37	58,29	58,21	58,13	58,04	57,96	57,88	57,80
Oblast č. 5	120,95	61,85	61,76	61,67	61,58	61,49	61,41	61,32	61,23	61,15	61,06	60,97	60,89	60,80	60,71	60,63	60,54	60,46	60,37	60,28	60,20	60,12
Oblast č. 6	136,87	69,99	69,89	69,79	69,69	69,59	69,49	69,39	69,29	69,19	69,09	69,00	68,90	68,80	68,70	68,61	68,51	68,41	68,32	68,22	68,12	68,03
Oblast č. 7	118,76	60,73	60,64	60,55	60,47	60,38	60,30	60,21	60,12	60,04	59,95	59,87	59,78	59,70	59,61	59,53	59,44	59,36	59,28	59,19	59,11	59,03
Oblast č. 8	110,13	56,31	56,23	56,15	56,07	55,99	55,91	55,83	55,75	55,68	55,60	55,52	55,44	55,36	55,28	55,20	55,13	55,05	54,97	54,89	54,81	54,74
Oblast č. 9	114,08	58,33	58,25	58,17	58,08	58,00	57,92	57,84	57,75	57,67	57,59	57,51	57,43	57,35	57,26	57,18	57,10	57,02	56,94	56,86	56,78	56,70
Oblast č. 10	110,74	56,63	56,55	56,46	56,38	56,30	56,22	56,14	56,06	55,98	55,90	55,83	55,75	55,67	55,59	55,51	55,43	55,35	55,27	55,20	55,12	55,04
Oblast č. 11	109,06	55,77	55,69	55,61	55,53	55,45	55,37	55,29	55,21	55,13	55,06	54,98	54,90	54,82	54,74	54,67	54,59	54,51	54,44	54,36	54,28	54,21
Oblast č. 12	102,66	52,49	52,42	52,35	52,27	52,20	52,12	52,05	51,97	51,90	51,83	51,75	51,68	51,61	51,53	51,46	51,39	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03
Oblast č. 13	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 14	107,20	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,43	54,35	54,27	54,19	54,12	54,04	53,96	53,89	53,81	53,74	53,66	53,58	53,51	53,43	53,36	53,28
Oblast č. 15	107,20	54,82	54,74	54,66	54,58	54,50	54,43	54,35	54,27	54,19	54,12	54,04	53,96	53,89	53,81	53,74	53,66	53,58	53,51	53,43	53,36	53,28
Oblast č. 16	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 17	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 18	102,66	52,49	52,42	52,35	52,27	52,20	52,12	52,05	51,97	51,90	51,83	51,75	51,68	51,61	51,53	51,46	51,39	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03
Oblast č. 19	102,66	52,49	52,42	52,35	52,27	52,20	52,12	52,05	51,97	51,90	51,83	51,75	51,68	51,61	51,53	51,46	51,39	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03
Oblast č. 20	127,88	65,39	65,30	65,20	65,11	65,02	64,92	64,83	64,74	64,65	64,56	64,46	64,37	64,28	64,19	64,10	64,01	63,92	63,83	63,74	63,65	63,56
Oblast č. 21	102,66	52,49	52,42	52,35	52,27	52,20	52,12	52,05	51,97	51,90	51,83	51,75	51,68	51,61	51,53	51,46	51,39	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03
Oblast č. 22	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 23	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 24	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 25	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 26	82,18	42,02	41,96	41,90	41,84	41,78	41,72	41,67	41,61	41,55	41,49	41,43	41,37	41,31	41,25	41,19	41,14	41,08	41,02	40,96	40,90	40,85
Oblast č. 27	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
Oblast č. 28	80,37	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,52	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,17	40,12	40,06	40,00	39,95
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	41,03	40,97	40,91	40,85	40,79	40,73	40,68	40,62	40,56	40,50	40,45	40,39	40,33	40,27	40,22	40,16	40,10	40,05	39,99	39,93	39,88
10 000-49 999 obyvatel	60,35	30,86	30,82	30,77	30,73	30,69	30,64	30,60	30,56	30,51	30,47	30,43	30,38	30,34	30,30	30,25	30,21	30,17	30,13	30,08	30,04	30,00
2 000-9 999 obyvatel	54,70	27,97	27,93	27,89	27,85	27,81	27,77	27,73	27,70	27,66	27,62	27,58	27,54	27,50	27,46	27,42	27,38	27,34	27,31	27,27	27,23	27,19
do 1 999 obyvatel	28,25	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	61,15	60,98	60,89	60,80	60,72	60,63	60,55	60,46	60,38	60,29	60,21	60,13	60,04	59,96	59,88	59,79	59,71	59,63	59,54	59,46	59,46
Oblast č. 2	112,82	56,00	55,84	55,76	55,68	55,60	55,53	55,45	55,37	55,29	55,22	55,14	55,06	54,98	54,91	54,83	54,75	54,68	54,60	54,53	54,45	54,45
Oblast č. 3	123,17	61,13	61,05	60,96	60,87	60,79	60,70	60,62	60,53	60,45	60,36	60,28	60,20	60,11	60,03	59,94	59,86	59,78	59,69	59,61	59,53	59,45
Oblast č. 4	116,29	57,72	57,64	57,56	57,47	57,39	57,31	57,23	57,15	57,07	56,99	56,91	56,83	56,75	56,67	56,60	56,52	56,44	56,36	56,28	56,20	56,13
Oblast č. 5	120,95	60,03	59,95	59,86	59,78	59,69	59,61	59,53	59,44	59,36	59,28	59,19	59,11	59,03	58,95	58,86	58,78	58,70	58,62	58,54	58,46	58,37
Oblast č. 6	136,87	67,93	67,84	67,74	67,65	67,56	67,46	67,36	67,27	67,17	67,08	66,98	66,89	66,80	66,70	66,61	66,52	66,43	66,33	66,24	66,15	66,06
Oblast č. 7	118,76	58,94	58,86	58,78	58,70	58,61	58,53	58,45	58,37	58,28	58,20	58,12	58,04	57,96	57,88	57,80	57,72	57,64	57,56	57,48	57,40	57,32
Oblast č. 8	110,13	54,66	54,58	54,51	54,43	54,35	54,28	54,20	54,13	54,05	53,97	53,90	53,82	53,75	53,67	53,60	53,52	53,45	53,37	53,30	53,23	53,15
Oblast č. 9	114,08	56,62	56,54	56,46	56,38	56,30	56,22	56,15	56,07	55,99	55,91	55,83	55,75	55,68	55,60	55,52	55,44	55,37	55,29	55,21	55,14	55,06
Oblast č. 10	110,74	54,96	54,89	54,81	54,73	54,65	54,58	54,50	54,43	54,35	54,27	54,20	54,12	54,05	53,97	53,90	53,82	53,75	53,67	53,60	53,52	53,45
Oblast č. 11	109,06	54,13	54,05	53,98	53,90	53,83	53,75	53,67	53,60	53,52	53,45	53,37	53,30	53,23	53,15	53,08	53,00	52,93	52,86	52,78	52,71	52,64
Oblast č. 12	102,66	50,95	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,45	50,38	50,31	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,69	49,62	49,55
Oblast č. 13	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 14	107,20	53,21	53,13	53,06	52,98	52,91	52,83	52,76	52,69	52,61	52,54	52,46	52,39	52,32	52,25	52,17	52,10	52,03	51,95	51,88	51,81	51,74
Oblast č. 15	107,20	53,21	53,13	53,06	52,98	52,91	52,83	52,76	52,69	52,61	52,54	52,46	52,39	52,32	52,25	52,17	52,10	52,03	51,95	51,88	51,81	51,74
Oblast č. 16	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 17	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 18	102,66	50,95	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,45	50,38	50,31	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,69	49,62	49,55
Oblast č. 19	102,66	50,95	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,45	50,38	50,31	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,69	49,62	49,55
Oblast č. 20	127,88	63,47	63,38	63,29	63,20	63,11	63,02	62,94	62,85	62,76	62,67	62,58	62,50	62,41	62,32	62,24	62,15	62,06	61,98	61,89	61,80	61,72
Oblast č. 21	102,66	50,95	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,45	50,38	50,31	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,69	49,62	49,55
Oblast č. 22	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 23	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 24	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 25	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 26	82,18	40,79	40,73	40,67	40,62	40,56	40,50	40,45	40,39	40,33	40,28	40,22	40,16	40,11	40,05	40,00	39,94	39,89	39,83	39,77	39,72	39,66
Oblast č. 27	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
Oblast č. 28	80,37	39,89	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,56	39,50	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,95	38,90	38,84	38,79
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	39,82	39,77	39,71	39,65	39,60	39,54	39,49	39,43	39,38	39,32	39,27	39,21	39,16	39,10	39,05	38,99	38,94	38,88	38,83	38,78	38,72
10 000-49 999 obyvatel	60,35	29,96	29,91	29,87	29,83	29,79	29,75	29,70	29,66	29,62	29,58	29,54	29,50	29,46	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13
2 000-9 999 obyvatel	54,70	27,15	27,11	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92	26,89	26,85	26,81	26,77	26,74	26,70	26,66	26,62	26,59	26,55	26,51	26,48	26,44	26,40
do 1 999 obyvatel	28,25	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66	13,64

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	59,38	59,29	59,21	59,13	59,05	58,97	58,89	58,80	58,72	58,64	58,56	58,48	58,40	58,32	58,24	58,16	58,08	58,00	57,92	57,84	57,76
Oblast č. 2	112,82	54,38	54,30	54,22	54,15	54,07	54,00	53,92	53,85	53,78	53,70	53,63	53,55	53,48	53,41	53,33	53,26	53,19	53,11	53,04	52,97	52,90
Oblast č. 3	123,17	59,36	59,28	59,20	59,12	59,03	58,95	58,87	58,79	58,71	58,63	58,55	58,47	58,39	58,31	58,23	58,15	58,07	57,99	57,91	57,83	57,75
Oblast č. 4	116,29	56,05	55,97	55,89	55,81	55,74	55,66	55,58	55,51	55,43	55,35	55,28	55,20	55,13	55,05	54,97	54,90	54,82	54,75	54,67	54,60	54,52
Oblast č. 5	120,95	58,29	58,21	58,13	58,05	57,97	57,89	57,81	57,73	57,65	57,57	57,49	57,41	57,33	57,26	57,18	57,10	57,02	56,94	56,86	56,79	56,71
Oblast č. 6	136,87	65,97	65,87	65,78	65,69	65,60	65,51	65,42	65,33	65,24	65,15	65,06	64,97	64,88	64,79	64,70	64,61	64,52	64,44	64,35	64,26	64,17
Oblast č. 7	118,76	57,24	57,16	57,08	57,00	56,92	56,84	56,76	56,69	56,61	56,53	56,45	56,37	56,30	56,22	56,14	56,06	55,99	55,91	55,83	55,76	55,68
Oblast č. 8	110,13	53,08	53,01	52,93	52,86	52,79	52,71	52,64	52,57	52,49	52,42	52,35	52,28	52,21	52,13	52,06	51,99	51,92	51,85	51,78	51,71	51,64
Oblast č. 9	114,08	54,98	54,91	54,83	54,75	54,68	54,60	54,53	54,45	54,38	54,30	54,23	54,15	54,08	54,00	53,93	53,85	53,78	53,71	53,63	53,56	53,49
Oblast č. 10	110,74	53,37	53,30	53,22	53,15	53,08	53,00	52,93	52,86	52,78	52,71	52,64	52,57	52,49	52,42	52,35	52,28	52,21	52,13	52,06	51,99	51,92
Oblast č. 11	109,06	52,56	52,49	52,42	52,34	52,27	52,20	52,13	52,06	51,98	51,91	51,84	51,77	51,70	51,63	51,56	51,49	51,41	51,34	51,27	51,20	51,13
Oblast č. 12	102,66	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07	49,00	48,93	48,87	48,80	48,73	48,66	48,60	48,53	48,46	48,40	48,33	48,27	48,20	48,13
Oblast č. 13	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
Oblast č. 14	107,20	51,67	51,59	51,52	51,45	51,38	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03	50,96	50,89	50,82	50,75	50,68	50,61	50,54	50,47	50,40	50,33	50,26
Oblast č. 15	107,20	51,67	51,59	51,52	51,45	51,38	51,31	51,24	51,17	51,10	51,03	50,96	50,89	50,82	50,75	50,68	50,61	50,54	50,47	50,40	50,33	50,26
Oblast č. 16	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
Oblast č. 17	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
Oblast č. 18	102,66	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07	49,00	48,93	48,87	48,80	48,73	48,66	48,60	48,53	48,46	48,40	48,33	48,27	48,20	48,13
Oblast č. 19	102,66	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07	49,00	48,93	48,87	48,80	48,73	48,66	48,60	48,53	48,46	48,40	48,33	48,27	48,20	48,13
Oblast č. 20	127,88	61,63	61,55	61,46	61,38	61,29	61,21	61,12	61,04	60,95	60,87	60,79	60,70	60,62	60,54	60,45	60,37	60,29	60,20	60,12	60,04	59,96
Oblast č. 21	102,66	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07	49,00	48,93	48,87	48,80	48,73	48,66	48,60	48,53	48,46	48,40	48,33	48,27	48,20	48,13
Oblast č. 22	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
Oblast č. 23	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
Oblast č. 24	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
Oblast č. 25	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
Oblast č. 26	82,18	39,61	39,55	39,50	39,44	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,06	39,01	38,96	38,90	38,85	38,80	38,74	38,69	38,64	38,58	38,53
Oblast č. 27	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
Oblast č. 28	80,37	38,74	38,68	38,63	38,58	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,20	38,15	38,10	38,05	37,99	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	38,67	38,62	38,56	38,51	38,46	38,40	38,35	38,30	38,24	38,19	38,14	38,09	38,03	37,98	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,67	37,62
10 000-49 999 obyvatel	60,35	29,09	29,05	29,01	28,97	28,93	28,89	28,85	28,81	28,77	28,73	28,69	28,65	28,61	28,57	28,53	28,49	28,45	28,41	28,38	28,34	28,30
2 000-9 999 obyvatel	54,70	26,37	26,33	26,29	26,26	26,22	26,18	26,15	26,11	26,08	26,04	26,00	25,97	25,93	25,90	25,86	25,83	25,79	25,75	25,72	25,68	25,65
do 1 999 obyvatel	28,25	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	57,68	57,60	57,53	57,45	57,37	57,29	57,21	57,13	57,06	56,98	56,90	56,82	56,75	56,67	56,59	56,52	56,44	56,36	56,29	56,21	56,14
Oblast č. 2	112,82	52,82	52,75	52,68	52,61	52,54	52,46	52,39	52,32	52,25	52,18	52,11	52,04	51,97	51,90	51,83	51,76	51,69	51,62	51,55	51,48	51,41
Oblast č. 3	123,17	57,67	57,59	57,51	57,43	57,35	57,28	57,20	57,12	57,04	56,97	56,89	56,81	56,73	56,66	56,58	56,50	56,43	56,35	56,27	56,20	56,12
Oblast č. 4	116,29	54,45	54,37	54,30	54,23	54,15	54,08	54,00	53,93	53,86	53,78	53,71	53,64	53,57	53,49	53,42	53,35	53,28	53,20	53,13	53,06	52,99
Oblast č. 5	120,95	56,63	56,55	56,48	56,40	56,32	56,24	56,17	56,09	56,02	55,94	55,86	55,79	55,71	55,64	55,56	55,49	55,41	55,34	55,26	55,19	55,11
Oblast č. 6	136,87	64,08	64,00	63,91	63,82	63,73	63,65	63,56	63,47	63,39	63,30	63,22	63,13	63,04	62,96	62,87	62,79	62,70	62,62	62,53	62,45	62,36
Oblast č. 7	118,76	55,60	55,53	55,45	55,38	55,30	55,23	55,15	55,08	55,00	54,93	54,85	54,78	54,70	54,63	54,55	54,48	54,41	54,33	54,26	54,19	54,11
Oblast č. 8	110,13	51,56	51,49	51,42	51,35	51,28	51,21	51,14	51,07	51,00	50,94	50,87	50,80	50,73	50,66	50,59	50,52	50,45	50,39	50,32	50,25	50,18
Oblast č. 9	114,08	53,41	53,34	53,27	53,20	53,12	53,05	52,98	52,91	52,83	52,76	52,69	52,62	52,55	52,48	52,40	52,33	52,26	52,19	52,12	52,05	51,98
Oblast č. 10	110,74	51,85	51,78	51,71	51,64	51,57	51,50	51,43	51,36	51,29	51,22	51,15	51,08	51,01	50,94	50,87	50,80	50,73	50,66	50,60	50,53	50,46
Oblast č. 11	109,06	51,06	50,99	50,92	50,85	50,79	50,72	50,65	50,58	50,51	50,44	50,37	50,30	50,24	50,17	50,10	50,03	49,96	49,90	49,83	49,76	49,69
Oblast č. 12	102,66	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,35	47,29	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,84	46,78
Oblast č. 13	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
Oblast č. 14	107,20	50,19	50,12	50,06	49,99	49,92	49,85	49,78	49,72	49,65	49,58	49,51	49,45	49,38	49,31	49,24	49,18	49,11	49,05	48,98	48,91	48,85
Oblast č. 15	107,20	50,19	50,12	50,06	49,99	49,92	49,85	49,78	49,72	49,65	49,58	49,51	49,45	49,38	49,31	49,24	49,18	49,11	49,05	48,98	48,91	48,85
Oblast č. 16	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
Oblast č. 17	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
Oblast č. 18	102,66	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,35	47,29	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,84	46,78
Oblast č. 19	102,66	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,35	47,29	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,84	46,78
Oblast č. 20	127,88	59,87	59,79	59,71	59,63	59,55	59,47	59,39	59,31	59,22	59,14	59,06	58,98	58,90	58,82	58,74	58,66	58,58	58,51	58,43	58,35	58,27
Oblast č. 21	102,66	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,35	47,29	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,84	46,78
Oblast č. 22	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
Oblast č. 23	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
Oblast č. 24	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
Oblast č. 25	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
Oblast č. 26	82,18	38,48	38,43	38,37	38,32	38,27	38,22	38,17	38,11	38,06	38,01	37,96	37,91	37,85	37,80	37,75	37,70	37,65	37,60	37,55	37,50	37,45
Oblast č. 27	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
Oblast č. 28	80,37	37,63	37,58	37,53	37,48	37,43	37,38	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	37,57	37,51	37,46	37,41	37,36	37,31	37,26	37,21	37,16	37,11	37,06	37,01	36,96	36,91	36,86	36,81	36,76	36,71	36,66	36,61	36,56
10 000-49 999 obyvatel	60,35	28,26	28,22	28,18	28,14	28,10	28,07	28,03	27,99	27,95	27,91	27,88	27,84	27,80	27,76	27,73	27,69	27,65	27,61	27,58	27,54	27,50
2 000-9 999 obyvatel	54,70	25,61	25,58	25,54	25,51	25,47	25,44	25,40	25,37	25,34	25,30	25,27	25,23	25,20	25,16	25,13	25,10	25,06	25,03	24,99	24,96	24,93
do 1 999 obyvatel	28,25	13,23	13,21	13,19	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,09	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,89	12,88

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	56,06	55,99	55,91	55,83	55,76	55,68	55,61	55,54	55,46	55,39	55,31	55,24	55,16	55,09	55,02	54,94	54,87	54,80	54,72	54,65	54,58
Oblast č. 2	112,82	51,34	51,27	51,20	51,13	51,06	50,99	50,93	50,86	50,79	50,72	50,65	50,58	50,52	50,45	50,38	50,31	50,25	50,18	50,11	50,05	49,98
Oblast č. 3	123,17	56,05	55,97	55,90	55,82	55,75	55,67	55,60	55,52	55,45	55,37	55,30	55,22	55,15	55,08	55,00	54,93	54,86	54,78	54,71	54,64	54,57
Oblast č. 4	116,29	52,92	52,85	52,77	52,70	52,63	52,56	52,49	52,42	52,35	52,28	52,21	52,14	52,07	52,00	51,93	51,86	51,79	51,72	51,66	51,59	51,52
Oblast č. 5	120,95	55,04	54,96	54,89	54,82	54,74	54,67	54,59	54,52	54,45	54,38	54,30	54,23	54,16	54,08	54,01	53,94	53,87	53,80	53,72	53,65	53,58
Oblast č. 6	136,87	62,28	62,20	62,11	62,03	61,95	61,86	61,78	61,70	61,61	61,53	61,45	61,37	61,28	61,20	61,12	61,04	60,96	60,88	60,80	60,71	60,63
Oblast č. 7	118,76	54,04	53,97	53,90	53,82	53,75	53,68	53,61	53,53	53,46	53,39	53,32	53,25	53,18	53,11	53,03	52,96	52,89	52,82	52,75	52,68	52,61
Oblast č. 8	110,13	50,11	50,05	49,98	49,91	49,84	49,78	49,71	49,64	49,58	49,51	49,44	49,38	49,31	49,25	49,18	49,12	49,05	48,98	48,92	48,85	48,79
Oblast č. 9	114,08	51,91	51,84	51,77	51,70	51,63	51,56	51,49	51,42	51,36	51,29	51,22	51,15	51,08	51,01	50,94	50,88	50,81	50,74	50,67	50,61	50,54
Oblast č. 10	110,74	50,39	50,32	50,26	50,19	50,12	50,05	49,99	49,92	49,85	49,79	49,72	49,65	49,59	49,52	49,45	49,39	49,32	49,26	49,19	49,12	49,06
Oblast č. 11	109,06	49,63	49,56	49,49	49,43	49,36	49,29	49,23	49,16	49,10	49,03	48,96	48,90	48,83	48,77	48,70	48,64	48,57	48,51	48,44	48,38	48,31
Oblast č. 12	102,66	46,72	46,65	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,28	46,22	46,15	46,09	46,03	45,97	45,91	45,85	45,78	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48
Oblast č. 13	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 14	107,20	48,78	48,72	48,65	48,58	48,52	48,45	48,39	48,32	48,26	48,19	48,13	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,68	47,62	47,55	47,49
Oblast č. 15	107,20	48,78	48,72	48,65	48,58	48,52	48,45	48,39	48,32	48,26	48,19	48,13	48,07	48,00	47,94	47,87	47,81	47,74	47,68	47,62	47,55	47,49
Oblast č. 16	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 17	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 18	102,66	46,72	46,65	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,28	46,22	46,15	46,09	46,03	45,97	45,91	45,85	45,78	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48
Oblast č. 19	102,66	46,72	46,65	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,28	46,22	46,15	46,09	46,03	45,97	45,91	45,85	45,78	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48
Oblast č. 20	127,88	58,19	58,11	58,03	57,96	57,88	57,80	57,72	57,64	57,57	57,49	57,41	57,34	57,26	57,18	57,11	57,03	56,95	56,88	56,80	56,73	56,65
Oblast č. 21	102,66	46,72	46,65	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,28	46,22	46,15	46,09	46,03	45,97	45,91	45,85	45,78	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48
Oblast č. 22	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 23	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 24	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 25	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 26	82,18	37,40	37,35	37,30	37,25	37,20	37,15	37,10	37,05	37,00	36,95	36,90	36,85	36,80	36,75	36,70	36,65	36,60	36,55	36,51	36,46	36,41
Oblast č. 27	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
Oblast č. 28	80,37	36,57	36,52	36,47	36,43	36,38	36,33	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,80	35,75	35,70	35,65	35,61
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	36,51	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,22	36,17	36,12	36,07	36,02	35,97	35,93	35,88	35,83	35,78	35,73	35,69	35,64	35,59	35,54
10 000-49 999 obyvatel	60,35	27,46	27,43	27,39	27,35	27,32	27,28	27,24	27,21	27,17	27,13	27,10	27,06	27,03	26,99	26,95	26,92	26,88	26,85	26,81	26,77	26,74
2 000-9 999 obyvatel	54,70	24,89	24,86	24,83	24,79	24,76	24,73	24,69	24,66	24,63	24,59	24,56	24,53	24,50	24,46	24,43	24,40	24,36	24,33	24,30	24,27	24,24
do 1 999 obyvatel	28,25	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	54,51	54,43	54,36	54,29	54,22	54,15	54,07	54,00	53,93	53,86	53,79	53,72	53,65	53,58	53,50	53,43	53,36	53,29	53,22	53,15	53,08
Oblast č. 2	112,82	49,91	49,85	49,78	49,72	49,65	49,58	49,52	49,45	49,39	49,32	49,26	49,19	49,13	49,06	49,00	48,93	48,87	48,80	48,74	48,68	48,61
Oblast č. 3	123,17	54,49	54,42	54,35	54,28	54,20	54,13	54,06	53,99	53,92	53,85	53,78	53,70	53,63	53,56	53,49	53,42	53,35	53,28	53,21	53,14	53,07
Oblast č. 4	116,29	51,45	51,38	51,31	51,24	51,18	51,11	51,04	50,97	50,91	50,84	50,77	50,70	50,64	50,57	50,50	50,44	50,37	50,31	50,24	50,17	50,11
Oblast č. 5	120,95	53,51	53,44	53,37	53,30	53,23	53,16	53,09	53,02	52,95	52,88	52,81	52,74	52,67	52,60	52,53	52,46	52,39	52,32	52,25	52,18	52,11
Oblast č. 6	136,87	60,55	60,47	60,39	60,31	60,23	60,15	60,07	59,99	59,91	59,83	59,76	59,68	59,60	59,52	59,44	59,36	59,28	59,21	59,13	59,05	58,97
Oblast č. 7	118,76	52,54	52,47	52,40	52,33	52,26	52,19	52,12	52,06	51,99	51,92	51,85	51,78	51,71	51,64	51,58	51,51	51,44	51,37	51,31	51,24	51,17
Oblast č. 8	110,13	48,72	48,66	48,59	48,53	48,47	48,40	48,34	48,27	48,21	48,15	48,08	48,02	47,96	47,89	47,83	47,77	47,70	47,64	47,58	47,52	47,45
Oblast č. 9	114,08	50,47	50,40	50,34	50,27	50,20	50,14	50,07	50,00	49,94	49,87	49,81	49,74	49,68	49,61	49,54	49,48	49,41	49,35	49,28	49,22	49,16
Oblast č. 10	110,74	48,99	48,93	48,86	48,80	48,73	48,67	48,61	48,54	48,48	48,41	48,35	48,28	48,22	48,16	48,09	48,03	47,97	47,90	47,84	47,78	47,72
Oblast č. 11	109,06	48,25	48,19	48,12	48,06	48,00	47,93	47,87	47,80	47,74	47,68	47,62	47,55	47,49	47,43	47,36	47,30	47,24	47,18	47,12	47,05	46,99
Oblast č. 12	102,66	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,82	44,76	44,70	44,64	44,59	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23
Oblast č. 13	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 14	107,20	47,43	47,36	47,30	47,24	47,18	47,11	47,05	46,99	46,93	46,87	46,80	46,74	46,68	46,62	46,56	46,50	46,43	46,37	46,31	46,25	46,19
Oblast č. 15	107,20	47,43	47,36	47,30	47,24	47,18	47,11	47,05	46,99	46,93	46,87	46,80	46,74	46,68	46,62	46,56	46,50	46,43	46,37	46,31	46,25	46,19
Oblast č. 16	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 17	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 18	102,66	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,82	44,76	44,70	44,64	44,59	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23
Oblast č. 19	102,66	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,82	44,76	44,70	44,64	44,59	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23
Oblast č. 20	127,88	56,58	56,50	56,43	56,35	56,28	56,20	56,13	56,05	55,98	55,91	55,83	55,76	55,68	55,61	55,54	55,46	55,39	55,32	55,25	55,17	55,10
Oblast č. 21	102,66	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,82	44,76	44,70	44,64	44,59	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23
Oblast č. 22	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 23	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 24	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 25	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 26	82,18	36,36	36,31	36,26	36,21	36,17	36,12	36,07	36,02	35,98	35,93	35,88	35,83	35,79	35,74	35,69	35,64	35,60	35,55	35,50	35,46	35,41
Oblast č. 27	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
Oblast č. 28	80,37	35,56	35,51	35,46	35,42	35,37	35,32	35,28	35,23	35,18	35,14	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	35,50	35,45	35,40	35,36	35,31	35,26	35,22	35,17	35,12	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,85	34,80	34,75	34,71	34,66	34,62	34,57
10 000-49 999 obyvatel	60,35	26,70	26,67	26,63	26,60	26,56	26,53	26,49	26,46	26,42	26,39	26,35	26,32	26,28	26,25	26,21	26,18	26,14	26,11	26,07	26,04	26,01
2 000-9 999 obyvatel	54,70	24,20	24,17	24,14	24,11	24,07	24,04	24,01	23,98	23,95	23,92	23,88	23,85	23,82	23,79	23,76	23,73	23,70	23,66	23,63	23,60	23,57
do 1 999 obyvatel	28,25	12,50	12,49	12,47	12,45	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,22	12,21	12,19	12,18

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	53,01	52,95	52,88	52,81	52,74	52,67	52,60	52,53	52,46	52,39	52,33	52,26	52,19	52,12	52,05	51,99	51,92	51,85	51,78	51,72	51,65
Oblast č. 2	112,82	48,55	48,48	48,42	48,36	48,29	48,23	48,17	48,11	48,04	47,98	47,92	47,86	47,79	47,73	47,67	47,61	47,55	47,48	47,42	47,36	47,30
Oblast č. 3	123,17	53,00	52,93	52,86	52,79	52,72	52,66	52,59	52,52	52,45	52,38	52,31	52,25	52,18	52,11	52,04	51,97	51,91	51,84	51,77	51,71	51,64
Oblast č. 4	116,29	50,04	49,98	49,91	49,85	49,78	49,71	49,65	49,59	49,52	49,46	49,39	49,33	49,26	49,20	49,14	49,07	49,01	48,94	48,88	48,82	48,75
Oblast č. 5	120,95	52,05	51,98	51,91	51,84	51,77	51,71	51,64	51,57	51,50	51,44	51,37	51,30	51,24	51,17	51,10	51,04	50,97	50,91	50,84	50,77	50,71
Oblast č. 6	136,87	58,90	58,82	58,74	58,67	58,59	58,51	58,44	58,36	58,28	58,21	58,13	58,06	57,98	57,90	57,83	57,75	57,68	57,60	57,53	57,46	57,38
Oblast č. 7	118,76	51,10	51,04	50,97	50,90	50,84	50,77	50,70	50,64	50,57	50,51	50,44	50,37	50,31	50,24	50,18	50,11	50,05	49,98	49,92	49,85	49,79
Oblast č. 8	110,13	47,39	47,33	47,27	47,21	47,14	47,08	47,02	46,96	46,90	46,84	46,78	46,71	46,65	46,59	46,53	46,47	46,41	46,35	46,29	46,23	46,17
Oblast č. 9	114,08	49,09	49,03	48,96	48,90	48,83	48,77	48,71	48,64	48,58	48,52	48,45	48,39	48,33	48,26	48,20	48,14	48,08	48,01	47,95	47,89	47,83
Oblast č. 10	110,74	47,65	47,59	47,53	47,47	47,40	47,34	47,28	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,91	46,85	46,79	46,73	46,67	46,61	46,55	46,49	46,43
Oblast č. 11	109,06	46,93	46,87	46,81	46,75	46,69	46,62	46,56	46,50	46,44	46,38	46,32	46,26	46,20	46,14	46,08	46,02	45,96	45,90	45,84	45,78	45,72
Oblast č. 12	102,66	44,18	44,12	44,06	44,00	43,95	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,60	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,21	43,15	43,10	43,04
Oblast č. 13	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
Oblast č. 14	107,20	46,13	46,07	46,01	45,95	45,89	45,83	45,77	45,71	45,65	45,59	45,53	45,47	45,41	45,35	45,29	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94
Oblast č. 15	107,20	46,13	46,07	46,01	45,95	45,89	45,83	45,77	45,71	45,65	45,59	45,53	45,47	45,41	45,35	45,29	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94
Oblast č. 16	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
Oblast č. 17	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
Oblast č. 18	102,66	44,18	44,12	44,06	44,00	43,95	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,60	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,21	43,15	43,10	43,04
Oblast č. 19	102,66	44,18	44,12	44,06	44,00	43,95	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,60	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,21	43,15	43,10	43,04
Oblast č. 20	127,88	55,03	54,96	54,88	54,81	54,74	54,67	54,60	54,53	54,46	54,38	54,31	54,24	54,17	54,10	54,03	53,96	53,89	53,82	53,75	53,68	53,61
Oblast č. 21	102,66	44,18	44,12	44,06	44,00	43,95	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,60	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,21	43,15	43,10	43,04
Oblast č. 22	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
Oblast č. 23	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
Oblast č. 24	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
Oblast č. 25	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
Oblast č. 26	82,18	35,36	35,32	35,27	35,23	35,18	35,13	35,09	35,04	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,77	34,72	34,68	34,63	34,59	34,54	34,50	34,46
Oblast č. 27	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
Oblast č. 28	80,37	34,59	34,54	34,50	34,45	34,41	34,36	34,32	34,27	34,23	34,18	34,14	34,09	34,05	34,00	33,96	33,92	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	34,53	34,48	34,44	34,39	34,35	34,30	34,26	34,21	34,17	34,12	34,08	34,03	33,99	33,94	33,90	33,86	33,81	33,77	33,72	33,68	33,64
10 000-49 999 obyvatel	60,35	25,97	25,94	25,90	25,87	25,84	25,80	25,77	25,74	25,70	25,67	25,63	25,60	25,57	25,53	25,50	25,47	25,44	25,40	25,37	25,34	25,30
2 000-9 999 obyvatel	54,70	23,54	23,51	23,48	23,45	23,42	23,39	23,36	23,33	23,30	23,27	23,24	23,20	23,17	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,99	22,97	22,94
do 1 999 obyvatel	28,25	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,92	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%	56,0%	56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	51,58	51,52	51,45	51,38	51,32	51,25	51,19	51,12	51,05	50,99	50,92	50,86	50,79	50,73	50,66	50,60	50,53	50,47	50,40	50,34	50,27
Oblast č. 2	112,82	47,24	47,18	47,12	47,06	46,99	46,93	46,87	46,81	46,75	46,69	46,63	46,57	46,51	46,45	46,39	46,33	46,28	46,22	46,16	46,10	46,04
Oblast č. 3	123,17	51,57	51,50	51,44	51,37	51,31	51,24	51,17	51,11	51,04	50,98	50,91	50,85	50,78	50,71	50,65	50,58	50,52	50,46	50,39	50,33	50,26
Oblast č. 4	116,29	48,69	48,63	48,57	48,50	48,44	48,38	48,32	48,25	48,19	48,13	48,07	48,01	47,94	47,88	47,82	47,76	47,70	47,64	47,58	47,52	47,46
Oblast č. 5	120,95	50,64	50,58	50,51	50,45	50,38	50,32	50,25	50,19	50,12	50,06	49,99	49,93	49,86	49,80	49,74	49,67	49,61	49,55	49,48	49,42	49,36
Oblast č. 6	136,87	57,31	57,23	57,16	57,09	57,01	56,94	56,86	56,79	56,72	56,65	56,57	56,50	56,43	56,36	56,28	56,21	56,14	56,07	56,00	55,92	55,85
Oblast č. 7	118,76	49,73	49,66	49,60	49,53	49,47	49,40	49,34	49,28	49,21	49,15	49,09	49,02	48,96	48,90	48,84	48,77	48,71	48,65	48,59	48,52	48,46
Oblast č. 8	110,13	46,11	46,05	45,99	45,93	45,87	45,82	45,76	45,70	45,64	45,58	45,52	45,46	45,40	45,35	45,29	45,23	45,17	45,11	45,06	45,00	44,94
Oblast č. 9	114,08	47,77	47,70	47,64	47,58	47,52	47,46	47,40	47,34	47,28	47,21	47,15	47,09	47,03	46,97	46,91	46,85	46,79	46,73	46,67	46,61	46,55
Oblast č. 10	110,74	46,37	46,31	46,25	46,19	46,13	46,07	46,01	45,95	45,89	45,83	45,77	45,71	45,66	45,60	45,54	45,48	45,42	45,36	45,31	45,25	45,19
Oblast č. 11	109,06	45,66	45,61	45,55	45,49	45,43	45,37	45,31	45,25	45,20	45,14	45,08	45,02	44,96	44,91	44,85	44,79	44,73	44,68	44,62	44,56	44,50
Oblast č. 12	102,66	42,98	42,93	42,87	42,82	42,76	42,71	42,65	42,60	42,54	42,49	42,43	42,38	42,32	42,27	42,22	42,16	42,11	42,05	42,00	41,95	41,89
Oblast č. 13	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
Oblast č. 14	107,20	44,89	44,83	44,77	44,71	44,65	44,60	44,54	44,48	44,42	44,37	44,31	44,25	44,20	44,14	44,08	44,03	43,97	43,91	43,86	43,80	43,75
Oblast č. 15	107,20	44,89	44,83	44,77	44,71	44,65	44,60	44,54	44,48	44,42	44,37	44,31	44,25	44,20	44,14	44,08	44,03	43,97	43,91	43,86	43,80	43,75
Oblast č. 16	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
Oblast č. 17	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
Oblast č. 18	102,66	42,98	42,93	42,87	42,82	42,76	42,71	42,65	42,60	42,54	42,49	42,43	42,38	42,32	42,27	42,22	42,16	42,11	42,05	42,00	41,95	41,89
Oblast č. 19	102,66	42,98	42,93	42,87	42,82	42,76	42,71	42,65	42,60	42,54	42,49	42,43	42,38	42,32	42,27	42,22	42,16	42,11	42,05	42,00	41,95	41,89
Oblast č. 20	127,88	53,54	53,47	53,41	53,34	53,27	53,20	53,13	53,06	52,99	52,93	52,86	52,79	52,72	52,65	52,59	52,52	52,45	52,38	52,32	52,25	52,18
Oblast č. 21	102,66	42,98	42,93	42,87	42,82	42,76	42,71	42,65	42,60	42,54	42,49	42,43	42,38	42,32	42,27	42,22	42,16	42,11	42,05	42,00	41,95	41,89
Oblast č. 22	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
Oblast č. 23	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
Oblast č. 24	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
Oblast č. 25	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
Oblast č. 26	82,18	34,41	34,37	34,32	34,28	34,23	34,19	34,14	34,10	34,06	34,01	33,97	33,93	33,88	33,84	33,80	33,75	33,71	33,67	33,62	33,58	33,54
Oblast č. 27	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
Oblast č. 28	80,37	33,65	33,61	33,57	33,52	33,48	33,44	33,39	33,35	33,31	33,26	33,22	33,18	33,14	33,09	33,05	33,01	32,97	32,92	32,88	32,84	32,80
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	33,59	33,55	33,51	33,46	33,42	33,38	33,33	33,29	33,25	33,21	33,16	33,12	33,08	33,04	32,99	32,95	32,91	32,87	32,83	32,78	32,74
10 000-49 999 obyvatel	60,35	25,27	25,24	25,21	25,17	25,14	25,11	25,08	25,04	25,01	24,98	24,95	24,92	24,88	24,85	24,82	24,79	24,76	24,72	24,69	24,66	24,63
2 000-9 999 obyvatel	54,70	22,91	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,73	22,70	22,67	22,64	22,61	22,58	22,55	22,53	22,50	22,47	22,44	22,41	22,38	22,35	22,32
do 1 999 obyvatel	28,25	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,76	11,74	11,73	11,71	11,70	11,68	11,67	11,65	11,64	11,62	11,61	11,59	11,58	11,56	11,55	11,53

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	50,21	50,15	50,08	50,02	49,95	49,89	49,83	49,76	49,70	49,64	49,58	49,51	49,45	49,39	49,32	49,26	49,20	49,14	49,08	49,01	48,95
Oblast č. 2	112,82	45,98	45,92	45,86	45,80	45,75	45,69	45,63	45,57	45,51	45,46	45,40	45,34	45,28	45,23	45,17	45,11	45,06	45,00	44,94	44,89	44,83
Oblast č. 3	123,17	50,20	50,13	50,07	50,01	49,94	49,88	49,82	49,75	49,69	49,63	49,56	49,50	49,44	49,38	49,31	49,25	49,19	49,13	49,06	49,00	48,94
Oblast č. 4	116,29	47,39	47,33	47,27	47,21	47,15	47,09	47,03	46,97	46,91	46,85	46,80	46,74	46,68	46,62	46,56	46,50	46,44	46,38	46,32	46,27	46,21
Oblast č. 5	120,95	49,29	49,23	49,17	49,11	49,04	48,98	48,92	48,86	48,79	48,73	48,67	48,61	48,55	48,49	48,42	48,36	48,30	48,24	48,18	48,12	48,06
Oblast č. 6	136,87	55,78	55,71	55,64	55,57	55,50	55,43	55,36	55,29	55,22	55,15	55,08	55,01	54,94	54,87	54,80	54,73	54,66	54,59	54,52	54,45	54,38
Oblast č. 7	118,76	48,40	48,34	48,28	48,22	48,15	48,09	48,03	47,97	47,91	47,85	47,79	47,73	47,67	47,61	47,55	47,49	47,43	47,37	47,31	47,25	47,19
Oblast č. 8	110,13	44,88	44,83	44,77	44,71	44,66	44,60	44,54	44,49	44,43	44,37	44,32	44,26	44,20	44,15	44,09	44,04	43,98	43,93	43,87	43,81	43,76
Oblast č. 9	114,08	46,49	46,43	46,38	46,32	46,26	46,20	46,14	46,08	46,02	45,96	45,91	45,85	45,79	45,73	45,67	45,62	45,56	45,50	45,44	45,39	45,33
Oblast č. 10	110,74	45,13	45,08	45,02	44,96	44,90	44,85	44,79	44,73	44,68	44,62	44,56	44,51	44,45	44,39	44,34	44,28	44,22	44,17	44,11	44,06	44,00
Oblast č. 11	109,06	44,45	44,39	44,33	44,28	44,22	44,17	44,11	44,05	44,00	43,94	43,89	43,83	43,77	43,72	43,66	43,61	43,55	43,50	43,44	43,39	43,33
Oblast č. 12	102,66	41,84	41,79	41,73	41,68	41,63	41,57	41,52	41,47	41,42	41,36	41,31	41,26	41,21	41,15	41,10	41,05	41,00	40,95	40,89	40,84	40,79
Oblast č. 13	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
Oblast č. 14	107,20	43,69	43,63	43,58	43,52	43,47	43,41	43,36	43,30	43,25	43,19	43,14	43,08	43,03	42,97	42,92	42,87	42,81	42,76	42,70	42,65	42,60
Oblast č. 15	107,20	43,69	43,63	43,58	43,52	43,47	43,41	43,36	43,30	43,25	43,19	43,14	43,08	43,03	42,97	42,92	42,87	42,81	42,76	42,70	42,65	42,60
Oblast č. 16	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
Oblast č. 17	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
Oblast č. 18	102,66	41,84	41,79	41,73	41,68	41,63	41,57	41,52	41,47	41,42	41,36	41,31	41,26	41,21	41,15	41,10	41,05	41,00	40,95	40,89	40,84	40,79
Oblast č. 19	102,66	41,84	41,79	41,73	41,68	41,63	41,57	41,52	41,47	41,42	41,36	41,31	41,26	41,21	41,15	41,10	41,05	41,00	40,95	40,89	40,84	40,79
Oblast č. 20	127,88	52,12	52,05	51,98	51,92	51,85	51,79	51,72	51,65	51,59	51,52	51,46	51,39	51,33	51,26	51,20	51,13	51,07	51,00	50,94	50,88	50,81
Oblast č. 21	102,66	41,84	41,79	41,73	41,68	41,63	41,57	41,52	41,47	41,42	41,36	41,31	41,26	41,21	41,15	41,10	41,05	41,00	40,95	40,89	40,84	40,79
Oblast č. 22	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
Oblast č. 23	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
Oblast č. 24	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
Oblast č. 25	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
Oblast č. 26	82,18	33,49	33,45	33,41	33,37	33,32	33,28	33,24	33,20	33,15	33,11	33,07	33,03	32,99	32,95	32,90	32,86	32,82	32,78	32,74	32,70	32,66
Oblast č. 27	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
Oblast č. 28	80,37	32,76	32,71	32,67	32,63	32,59	32,55	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18	32,14	32,10	32,06	32,02	31,98	31,94
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	32,70	32,66	32,62	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,37	32,33	32,29	32,25	32,20	32,16	32,12	32,08	32,04	32,00	31,96	31,92	31,88
10 000-49 999 obyvatel	60,35	24,60	24,57	24,54	24,50	24,47	24,44	24,41	24,38	24,35	24,32	24,29	24,26	24,23	24,20	24,16	24,13	24,10	24,07	24,04	24,01	23,98
2 000-9 999 obyvatel	54,70	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18	22,15	22,13	22,10	22,07	22,04	22,01	21,99	21,96	21,93	21,90	21,88	21,85	21,82	21,79	21,76	21,74
do 1 999 obyvatel	28,25	11,52	11,50	11,49	11,47	11,46	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24	11,23

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	48,89	48,83	48,77	48,71	48,65	48,58	48,52	48,46	48,40	48,34	48,28	48,22	48,16	48,10	48,04	47,98	47,92	47,86	47,80	47,74	47,68
Oblast č. 2	112,82	44,77	44,72	44,66	44,60	44,55	44,49	44,44	44,38	44,32	44,27	44,21	44,16	44,10	44,05	43,99	43,94	43,88	43,83	43,77	43,72	43,67
Oblast č. 3	123,17	48,88	48,82	48,76	48,69	48,63	48,57	48,51	48,45	48,39	48,33	48,27	48,21	48,15	48,09	48,03	47,97	47,91	47,85	47,79	47,73	47,67
Oblast č. 4	116,29	46,15	46,09	46,03	45,98	45,92	45,86	45,80	45,74	45,69	45,63	45,57	45,52	45,46	45,40	45,35	45,29	45,23	45,18	45,12	45,06	45,01
Oblast č. 5	120,95	48,00	47,94	47,88	47,82	47,76	47,70	47,64	47,58	47,52	47,46	47,40	47,34	47,28	47,22	47,16	47,10	47,05	46,99	46,93	46,87	46,81
Oblast č. 6	136,87	54,32	54,25	54,18	54,11	54,04	53,97	53,91	53,84	53,77	53,70	53,64	53,57	53,50	53,44	53,37	53,30	53,24	53,17	53,10	53,04	52,97
Oblast č. 7	118,76	47,13	47,07	47,01	46,95	46,89	46,83	46,77	46,72	46,66	46,60	46,54	46,48	46,42	46,37	46,31	46,25	46,19	46,14	46,08	46,02	45,96
Oblast č. 8	110,13	43,70	43,65	43,59	43,54	43,49	43,43	43,38	43,32	43,27	43,21	43,16	43,11	43,05	43,00	42,94	42,89	42,84	42,78	42,73	42,68	42,62
Oblast č. 9	114,08	45,27	45,22	45,16	45,10	45,04	44,99	44,93	44,88	44,82	44,76	44,71	44,65	44,60	44,54	44,48	44,43	44,37	44,32	44,26	44,21	44,15
Oblast č. 10	110,74	43,95	43,89	43,84	43,78	43,73	43,67	43,62	43,56	43,51	43,45	43,40	43,34	43,29	43,24	43,18	43,13	43,07	43,02	42,97	42,91	42,86
Oblast č. 11	109,06	43,28	43,23	43,17	43,12	43,06	43,01	42,95	42,90	42,85	42,79	42,74	42,69	42,63	42,58	42,53	42,47	42,42	42,37	42,32	42,26	42,21
Oblast č. 12	102,66	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73
Oblast č. 13	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 14	107,20	42,54	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,22	42,17	42,12	42,06	42,01	41,96	41,91	41,85	41,80	41,75	41,70	41,65	41,59	41,54	41,49
Oblast č. 15	107,20	42,54	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,22	42,17	42,12	42,06	42,01	41,96	41,91	41,85	41,80	41,75	41,70	41,65	41,59	41,54	41,49
Oblast č. 16	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 17	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 18	102,66	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73
Oblast č. 19	102,66	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73
Oblast č. 20	127,88	50,75	50,68	50,62	50,56	50,49	50,43	50,37	50,30	50,24	50,18	50,11	50,05	49,99	49,93	49,86	49,80	49,74	49,68	49,62	49,55	49,49
Oblast č. 21	102,66	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73
Oblast č. 22	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 23	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 24	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 25	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 26	82,18	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,37	32,33	32,29	32,25	32,21	32,17	32,13	32,09	32,05	32,01	31,97	31,93	31,89	31,85	31,81
Oblast č. 27	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
Oblast č. 28	80,37	31,90	31,86	31,82	31,78	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	31,84	31,80	31,76	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,48	31,44	31,40	31,36	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,05
10 000-49 999 obyvatel	60,35	23,95	23,92	23,89	23,86	23,83	23,80	23,77	23,74	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,56	23,54	23,51	23,48	23,45	23,42	23,39	23,36
2 000-9 999 obyvatel	54,70	21,71	21,68	21,66	21,63	21,60	21,57	21,55	21,52	21,49	21,47	21,44	21,41	21,39	21,36	21,33	21,31	21,28	21,25	21,23	21,20	21,17
do 1 999 obyvatel	28,25	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	47,56	47,50	47,45	47,39	47,33	47,27	47,21	47,15	47,09	47,04	46,98	46,92	46,86	46,80	46,75	46,69	46,63	46,57	46,52	46,46	
Oblast č. 2	112,82	43,61	43,50	43,45	43,39	43,34	43,29	43,23	43,18	43,13	43,07	43,02	42,97	42,91	42,86	42,81	42,76	42,70	42,65	42,60	42,55	
Oblast č. 3	123,17	47,61	47,55	47,49	47,43	47,38	47,32	47,26	47,20	47,14	47,08	47,02	46,97	46,91	46,85	46,79	46,74	46,68	46,62	46,56	46,45	
Oblast č. 4	116,29	44,95	44,90	44,84	44,78	44,73	44,67	44,62	44,56	44,51	44,45	44,40	44,34	44,29	44,23	44,18	44,13	44,07	44,02	43,96	43,85	
Oblast č. 5	120,95	46,75	46,70	46,64	46,58	46,52	46,46	46,41	46,35	46,29	46,23	46,18	46,12	46,06	46,01	45,95	45,89	45,84	45,78	45,72	45,61	
Oblast č. 6	136,87	52,91	52,84	52,77	52,71	52,64	52,58	52,51	52,45	52,38	52,32	52,25	52,19	52,13	52,06	52,00	51,93	51,87	51,81	51,74	51,68	
Oblast č. 7	118,76	45,91	45,85	45,79	45,74	45,68	45,62	45,57	45,51	45,45	45,40	45,34	45,29	45,23	45,17	45,12	45,06	45,01	44,95	44,90	44,79	
Oblast č. 8	110,13	42,57	42,52	42,47	42,41	42,36	42,31	42,26	42,20	42,15	42,10	42,05	41,99	41,94	41,89	41,84	41,79	41,74	41,69	41,63	41,53	
Oblast č. 9	114,08	44,10	44,04	43,99	43,93	43,88	43,82	43,77	43,72	43,66	43,61	43,55	43,50	43,45	43,39	43,34	43,29	43,23	43,18	43,13	43,02	
Oblast č. 10	110,74	42,81	42,75	42,70	42,65	42,59	42,54	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,23	42,18	42,12	42,07	42,02	41,97	41,92	41,86	41,76	
Oblast č. 11	109,06	42,16	42,11	42,05	42,00	41,95	41,90	41,84	41,79	41,74	41,69	41,64	41,59	41,54	41,48	41,43	41,38	41,33	41,28	41,23	41,13	
Oblast č. 12	102,66	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00	38,95	38,91	38,86	38,81	38,72	
Oblast č. 13	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
Oblast č. 14	107,20	41,44	41,39	41,34	41,28	41,23	41,18	41,13	41,08	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,43	
Oblast č. 15	107,20	41,44	41,39	41,34	41,28	41,23	41,18	41,13	41,08	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,43	
Oblast č. 16	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
Oblast č. 17	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
Oblast č. 18	102,66	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00	38,95	38,91	38,86	38,81	38,72	
Oblast č. 19	102,66	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00	38,95	38,91	38,86	38,81	38,72	
Oblast č. 20	127,88	49,43	49,37	49,31	49,25	49,19	49,13	49,06	48,99	48,94	48,88	48,82	48,76	48,70	48,64	48,58	48,52	48,46	48,40	48,34	48,22	
Oblast č. 21	102,66	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00	38,95	38,91	38,86	38,81	38,72	
Oblast č. 22	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
Oblast č. 23	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
Oblast č. 24	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
Oblast č. 25	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
Oblast č. 26	82,18	31,77	31,73	31,69	31,65	31,61	31,57	31,53	31,49	31,45	31,42	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,07	31,03	
Oblast č. 27	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
Oblast č. 28	80,37	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,50	30,46	30,42	30,38	30,31	
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	31,01	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,75	30,71	30,67	30,63	30,59	30,56	30,52	30,48	30,44	30,41	30,37	30,33	30,29	30,26
10 000-49 999 obyvatel	60,35	23,33	23,30	23,27	23,24	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,99	22,96	22,93	22,90	22,87	22,85	22,82	22,79	22,76
2 000-9 999 obyvatel	54,70	21,15	21,12	21,09	21,07	21,04	21,02	20,99	20,96	20,94	20,91	20,89	20,86	20,83	20,81	20,78	20,76	20,73	20,71	20,68	20,66	20,63
do 1 999 obyvatel	28,25	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83	10,82	10,80	10,79	10,78	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,68	10,67	10,66

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	
HL.M.PRAHA																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
Oblast č. 1	123,20	46,35	46,29	46,23	46,18	46,12	46,06	46,01	45,95	45,89	45,84	45,78	45,73	45,67	45,62	45,56	45,51	45,45	45,39	45,34	45,28	
Oblast č. 2	112,82	42,44	42,39	42,34	42,29	42,23	42,18	42,13	42,08	42,03	41,98	41,93	41,88	41,82	41,77	41,72	41,67	41,62	41,57	41,52	41,47	
Oblast č. 3	123,17	46,34	46,28	46,22	46,17	46,11	46,05	46,00	45,94	45,88	45,83	45,77	45,72	45,66	45,61	45,55	45,49	45,44	45,38	45,33	45,27	
Oblast č. 4	116,29	43,80	43,75	43,69	43,64	43,59	43,53	43,48	43,43	43,37	43,32	43,27	43,22	43,16	43,11	43,06	43,01	42,95	42,90	42,85	42,80	
Oblast č. 5	120,95	45,56	45,50	45,44	45,39	45,33	45,28	45,22	45,17	45,11	45,06	45,00	44,95	44,89	44,84	44,78	44,73	44,67	44,62	44,57	44,51	
Oblast č. 6	136,87	51,55	51,49	51,43	51,36	51,30	51,24	51,17	51,11	51,05	50,99	50,92	50,86	50,80	50,74	50,68	50,62	50,55	50,49	50,43	50,37	
Oblast č. 7	118,76	44,73	44,68	44,62	44,57	44,51	44,46	44,40	44,35	44,30	44,24	44,19	44,13	44,08	44,03	43,97	43,92	43,87	43,81	43,76	43,71	
Oblast č. 8	110,13	41,48	41,43	41,38	41,33	41,28	41,23	41,18	41,13	41,08	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	
Oblast č. 9	114,08	42,97	42,92	42,86	42,81	42,76	42,71	42,65	42,60	42,55	42,50	42,45	42,39	42,34	42,29	42,24	42,19	42,14	42,09	42,03	41,98	
Oblast č. 10	110,74	41,71	41,66	41,61	41,56	41,51	41,46	41,41	41,35	41,30	41,25	41,20	41,15	41,10	41,05	41,00	40,95	40,90	40,85	40,80	40,75	
Oblast č. 11	109,06	41,08	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,48	40,43	40,38	40,33	40,28	40,23	40,19	40,14	
Oblast č. 12	102,66	38,67	38,62	38,57	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,97	37,92	37,87	37,83	37,78	
Oblast č. 13	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
Oblast č. 14	107,20	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,94	39,89	39,84	39,79	39,74	39,69	39,64	39,60	39,55	39,50	39,45	
Oblast č. 15	107,20	40,38	40,33	40,28	40,23	40,18	40,13	40,08	40,03	39,98	39,94	39,89	39,84	39,79	39,74	39,69	39,64	39,60	39,55	39,50	39,45	
Oblast č. 16	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
Oblast č. 17	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
Oblast č. 18	102,66	38,67	38,62	38,57	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,97	37,92	37,87	37,83	37,78	
Oblast č. 19	102,66	38,67	38,62	38,57	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,97	37,92	37,87	37,83	37,78	
Oblast č. 20	127,88	48,17	48,11	48,05	47,99	47,93	47,87	47,81	47,75	47,70	47,64	47,58	47,52	47,46	47,41	47,35	47,29	47,23	47,18	47,12	47,06	
Oblast č. 21	102,66	38,67	38,62	38,57	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,97	37,92	37,87	37,83	37,78	
Oblast č. 22	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
Oblast č. 23	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
Oblast č. 24	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
Oblast č. 25	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
Oblast č. 26	82,18	30,95	30,92	30,88	30,84	30,80	30,77	30,73	30,69	30,65	30,62	30,58	30,54	30,50	30,47	30,43	30,39	30,36	30,32	30,28	30,25	
Oblast č. 27	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
Oblast č. 28	80,37	30,27	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,87	29,83	29,80	29,76	29,72	29,69	29,65	29,62	29,58	
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,04	30,00	29,96	29,93	29,89	29,85	29,82	29,78	29,74	29,71	29,67	29,64	29,60	29,56	29,53	
10 000-49 999 obyvatel	60,35	22,73	22,71	22,68	22,65	22,62	22,59	22,57	22,54	22,51	22,48	22,46	22,43	22,40	22,38	22,35	22,32	22,29	22,27	22,24	22,21	
2 000-9 999 obyvatel	54,70	20,61	20,58	20,56	20,53	20,50	20,48	20,45	20,43	20,40	20,38	20,36	20,33	20,31	20,28	20,26	20,23	20,21	20,18	20,16	20,13	
do 1 999 obyvatel	28,25	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,55	10,54	10,53	10,51	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,43	10,41	10,40	

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%	66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	45,23	45,18	45,12	45,07	45,01	44,96	44,90	44,85	44,79	44,74	44,69	44,63	44,58	44,53	44,47	44,42	44,37	44,31	44,26	44,21	44,15
Oblast č. 2	112,82	41,42	41,37	41,32	41,27	41,22	41,17	41,12	41,07	41,02	40,97	40,92	40,87	40,82	40,77	40,73	40,68	40,63	40,58	40,53	40,48	40,43
Oblast č. 3	123,17	45,22	45,16	45,11	45,06	45,00	44,95	44,89	44,84	44,78	44,73	44,68	44,62	44,57	44,52	44,46	44,41	44,36	44,30	44,25	44,20	44,14
Oblast č. 4	116,29	42,69	42,64	42,59	42,54	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,23	42,18	42,13	42,08	42,03	41,98	41,93	41,88	41,83	41,78	41,73	41,68
Oblast č. 5	120,95	44,40	44,35	44,30	44,24	44,19	44,14	44,08	44,03	43,98	43,92	43,87	43,82	43,77	43,71	43,66	43,61	43,56	43,50	43,45	43,40	43,35
Oblast č. 6	136,87	50,25	50,19	50,13	50,07	50,01	49,95	49,88	49,82	49,76	49,70	49,64	49,59	49,53	49,47	49,41	49,35	49,29	49,23	49,17	49,11	49,05
Oblast č. 7	118,76	43,60	43,55	43,49	43,44	43,39	43,34	43,29	43,23	43,18	43,13	43,08	43,02	42,97	42,92	42,87	42,82	42,77	42,72	42,66	42,61	42,56
Oblast č. 8	110,13	40,43	40,38	40,33	40,29	40,24	40,19	40,14	40,09	40,04	39,99	39,95	39,90	39,85	39,80	39,76	39,71	39,66	39,61	39,56	39,52	39,47
Oblast č. 9	114,08	41,88	41,83	41,78	41,73	41,68	41,63	41,58	41,53	41,48	41,43	41,38	41,33	41,28	41,23	41,18	41,13	41,08	41,03	40,98	40,93	40,89
Oblast č. 10	110,74	40,66	40,61	40,56	40,51	40,46	40,41	40,36	40,31	40,26	40,22	40,17	40,12	40,07	40,02	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,74	39,69
Oblast č. 11	109,06	40,04	39,99	39,94	39,89	39,85	39,80	39,75	39,70	39,65	39,61	39,56	39,51	39,46	39,42	39,37	39,32	39,27	39,23	39,18	39,13	39,09
Oblast č. 12	102,66	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51	37,46	37,42	37,37	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79
Oblast č. 13	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 14	107,20	39,36	39,31	39,26	39,21	39,17	39,12	39,07	39,03	38,98	38,93	38,88	38,84	38,79	38,74	38,70	38,65	38,60	38,56	38,51	38,47	38,42
Oblast č. 15	107,20	39,36	39,31	39,26	39,21	39,17	39,12	39,07	39,03	38,98	38,93	38,88	38,84	38,79	38,74	38,70	38,65	38,60	38,56	38,51	38,47	38,42
Oblast č. 16	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 17	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 18	102,66	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51	37,46	37,42	37,37	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79
Oblast č. 19	102,66	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51	37,46	37,42	37,37	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79
Oblast č. 20	127,88	46,95	46,89	46,83	46,78	46,72	46,66	46,61	46,55	46,50	46,44	46,38	46,33	46,27	46,22	46,16	46,11	46,05	46,00	45,94	45,89	45,83
Oblast č. 21	102,66	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51	37,46	37,42	37,37	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79
Oblast č. 22	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 23	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 24	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 25	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 26	82,18	30,17	30,14	30,10	30,06	30,03	29,99	29,95	29,92	29,88	29,85	29,81	29,77	29,74	29,70	29,67	29,63	29,60	29,56	29,52	29,49	29,45
Oblast č. 27	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
Oblast č. 28	80,37	29,51	29,47	29,44	29,40	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,19	29,15	29,12	29,08	29,05	29,01	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,81
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	29,46	29,42	29,39	29,35	29,31	29,28	29,24	29,21	29,17	29,14	29,10	29,07	29,03	29,00	28,96	28,93	28,89	28,86	28,82	28,79	28,76
10 000-49 999 obyvatel	60,35	22,16	22,13	22,11	22,08	22,05	22,03	22,00	21,97	21,95	21,92	21,89	21,87	21,84	21,81	21,79	21,76	21,74	21,71	21,68	21,66	21,63
2 000-9 999 obyvatel	54,70	20,08	20,06	20,04	20,01	19,99	19,96	19,94	19,92	19,89	19,87	19,84	19,82	19,80	19,77	19,75	19,72	19,70	19,68	19,65	19,63	19,61
do 1 999 obyvatel	28,25	10,38	10,36	10,35	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,18	10,16	10,15	10,14	10,13

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	68,0%	68,1%	68,2%	68,3%	68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%	69,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	44,10	44,05	44,00	43,94	43,89	43,84	43,79	43,73	43,68	43,63	43,58	43,53	43,47	43,42	43,37	43,32	43,27	43,22	43,17	43,12	43,06
Oblast č. 2	112,82	40,39	40,34	40,29	40,24	40,19	40,15	40,10	40,05	40,00	39,95	39,91	39,86	39,81	39,76	39,72	39,67	39,62	39,58	39,53	39,48	39,44
Oblast č. 3	123,17	44,09	44,04	43,98	43,93	43,88	43,83	43,78	43,72	43,67	43,62	43,57	43,52	43,46	43,41	43,36	43,31	43,26	43,21	43,16	43,10	43,05
Oblast č. 4	116,29	41,63	41,58	41,53	41,48	41,43	41,38	41,33	41,28	41,23	41,18	41,13	41,09	41,04	40,99	40,94	40,89	40,84	40,79	40,75	40,70	40,65
Oblast č. 5	120,95	43,30	43,24	43,19	43,14	43,09	43,04	42,99	42,94	42,88	42,83	42,78	42,73	42,68	42,63	42,58	42,53	42,48	42,43	42,38	42,33	42,28
Oblast č. 6	136,87	48,99	48,94	48,88	48,82	48,76	48,70	48,64	48,59	48,53	48,47	48,41	48,36	48,30	48,24	48,18	48,13	48,07	48,01	47,96	47,90	47,84
Oblast č. 7	118,76	42,51	42,46	42,41	42,36	42,31	42,26	42,21	42,16	42,11	42,06	42,01	41,96	41,91	41,86	41,81	41,76	41,71	41,66	41,61	41,56	41,51
Oblast č. 8	110,13	39,42	39,38	39,33	39,28	39,23	39,19	39,14	39,09	39,05	39,00	38,96	38,91	38,86	38,82	38,77	38,72	38,68	38,63	38,59	38,54	38,50
Oblast č. 9	114,08	40,84	40,79	40,74	40,69	40,64	40,59	40,55	40,50	40,45	40,40	40,35	40,30	40,26	40,21	40,16	40,11	40,07	40,02	39,97	39,92	39,88
Oblast č. 10	110,74	39,64	39,59	39,55	39,50	39,45	39,41	39,36	39,31	39,26	39,22	39,17	39,12	39,08	39,03	38,99	38,94	38,89	38,85	38,80	38,76	38,71
Oblast č. 11	109,06	39,04	38,99	38,95	38,90	38,85	38,81	38,76	38,71	38,67	38,62	38,58	38,53	38,49	38,44	38,39	38,35	38,30	38,26	38,21	38,17	38,12
Oblast č. 12	102,66	36,75	36,71	36,66	36,62	36,57	36,53	36,49	36,44	36,40	36,36	36,31	36,27	36,23	36,18	36,14	36,10	36,06	36,01	35,97	35,93	35,89
Oblast č. 13	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
Oblast č. 14	107,20	38,37	38,33	38,28	38,24	38,19	38,15	38,10	38,05	38,01	37,96	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74	37,69	37,65	37,61	37,56	37,52	37,47
Oblast č. 15	107,20	38,37	38,33	38,28	38,24	38,19	38,15	38,10	38,05	38,01	37,96	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74	37,69	37,65	37,61	37,56	37,52	37,47
Oblast č. 16	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
Oblast č. 17	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
Oblast č. 18	102,66	36,75	36,71	36,66	36,62	36,57	36,53	36,49	36,44	36,40	36,36	36,31	36,27	36,23	36,18	36,14	36,10	36,06	36,01	35,97	35,93	35,89
Oblast č. 19	102,66	36,75	36,71	36,66	36,62	36,57	36,53	36,49	36,44	36,40	36,36	36,31	36,27	36,23	36,18	36,14	36,10	36,06	36,01	35,97	35,93	35,89
Oblast č. 20	127,88	45,78	45,72	45,67	45,61	45,56	45,50	45,45	45,39	45,34	45,29	45,23	45,18	45,13	45,07	45,02	44,97	44,91	44,86	44,81	44,75	44,70
Oblast č. 21	102,66	36,75	36,71	36,66	36,62	36,57	36,53	36,49	36,44	36,40	36,36	36,31	36,27	36,23	36,18	36,14	36,10	36,06	36,01	35,97	35,93	35,89
Oblast č. 22	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
Oblast č. 23	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
Oblast č. 24	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
Oblast č. 25	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
Oblast č. 26	82,18	29,42	29,38	29,35	29,31	29,28	29,24	29,21	29,17	29,14	29,10	29,07	29,04	29,00	28,97	28,93	28,90	28,86	28,83	28,80	28,76	28,73
Oblast č. 27	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
Oblast č. 28	80,37	28,77	28,74	28,70	28,67	28,63	28,60	28,57	28,53	28,50	28,46	28,43	28,40	28,36	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,13	28,09
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	28,72	28,69	28,65	28,62	28,58	28,55	28,52	28,48	28,45	28,41	28,38	28,35	28,31	28,28	28,25	28,21	28,18	28,15	28,11	28,08	28,05
10 000-49 999 obyvatel	60,35	21,61	21,58	21,55	21,53	21,50	21,48	21,45	21,43	21,40	21,37	21,35	21,32	21,30	21,27	21,25	21,22	21,20	21,17	21,15	21,12	21,10
2 000-9 999 obyvatel	54,70	19,58	19,56	19,54	19,51	19,49	19,47	19,44	19,42	19,40	19,37	19,35	19,33	19,31	19,28	19,26	19,24	19,21	19,19	19,17	19,15	19,12
do 1 999 obyvatel	28,25	10,12	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,89	9,88

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	43,01	42,96	42,91	42,86	42,81	42,76	42,71	42,66	42,61	42,56	42,51	42,46	42,41	42,36	42,31	42,26	42,21	42,16	42,11	42,06	42,01
Oblast č. 2	112,82	39,39	39,34	39,30	39,25	39,20	39,16	39,11	39,07	39,02	38,97	38,93	38,88	38,84	38,79	38,75	38,70	38,66	38,61	38,57	38,52	38,48
Oblast č. 3	123,17	43,00	42,95	42,90	42,85	42,80	42,75	42,70	42,65	42,60	42,55	42,50	42,45	42,40	42,35	42,30	42,25	42,20	42,15	42,10	42,05	42,00
Oblast č. 4	116,29	40,60	40,55	40,51	40,46	40,41	40,36	40,31	40,27	40,22	40,17	40,13	40,08	40,03	39,98	39,94	39,89	39,84	39,80	39,75	39,70	39,66
Oblast č. 5	120,95	42,23	42,18	42,13	42,08	42,03	41,98	41,93	41,88	41,83	41,78	41,73	41,68	41,64	41,59	41,54	41,49	41,44	41,39	41,34	41,30	41,25
Oblast č. 6	136,87	47,79	47,73	47,67	47,62	47,56	47,50	47,45	47,39	47,34	47,28	47,23	47,17	47,12	47,06	47,00	46,95	46,89	46,84	46,79	46,73	46,68
Oblast č. 7	118,76	41,46	41,41	41,37	41,32	41,27	41,22	41,17	41,12	41,07	41,03	40,98	40,93	40,88	40,83	40,79	40,74	40,69	40,64	40,60	40,55	40,50
Oblast č. 8	110,13	38,45	38,41	38,36	38,31	38,27	38,22	38,18	38,13	38,09	38,05	38,00	37,96	37,91	37,87	37,82	37,78	37,73	37,69	37,65	37,60	37,56
Oblast č. 9	114,08	39,83	39,78	39,74	39,69	39,64	39,60	39,55	39,50	39,46	39,41	39,36	39,32	39,27	39,22	39,18	39,13	39,09	39,04	39,00	38,95	38,90
Oblast č. 10	110,74	38,66	38,62	38,57	38,53	38,48	38,44	38,39	38,35	38,30	38,26	38,21	38,17	38,12	38,08	38,03	37,99	37,94	37,90	37,85	37,81	37,77
Oblast č. 11	109,06	38,08	38,03	37,99	37,94	37,90	37,85	37,81	37,76	37,72	37,68	37,63	37,59	37,54	37,50	37,46	37,41	37,37	37,32	37,28	37,24	37,19
Oblast č. 12	102,66	35,84	35,80	35,76	35,72	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01
Oblast č. 13	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 14	107,20	37,43	37,38	37,34	37,30	37,25	37,21	37,16	37,12	37,08	37,03	36,99	36,95	36,90	36,86	36,82	36,77	36,73	36,69	36,64	36,60	36,56
Oblast č. 15	107,20	37,43	37,38	37,34	37,30	37,25	37,21	37,16	37,12	37,08	37,03	36,99	36,95	36,90	36,86	36,82	36,77	36,73	36,69	36,64	36,60	36,56
Oblast č. 16	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 17	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 18	102,66	35,84	35,80	35,76	35,72	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01
Oblast č. 19	102,66	35,84	35,80	35,76	35,72	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01
Oblast č. 20	127,88	44,65	44,59	44,54	44,49	44,44	44,38	44,33	44,28	44,23	44,18	44,12	44,07	44,02	43,97	43,92	43,87	43,81	43,76	43,71	43,66	43,61
Oblast č. 21	102,66	35,84	35,80	35,76	35,72	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01
Oblast č. 22	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 23	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 24	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 25	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 26	82,18	28,69	28,66	28,63	28,59	28,56	28,52	28,49	28,46	28,42	28,39	28,36	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,09	28,06	28,03
Oblast č. 27	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
Oblast č. 28	80,37	28,06	28,03	28,00	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,73	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,51	27,47	27,44	27,41
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	28,01	27,98	27,95	27,91	27,88	27,85	27,82	27,78	27,75	27,72	27,68	27,65	27,62	27,59	27,56	27,52	27,49	27,46	27,43	27,39	27,36
10 000-49 999 obyvatel	60,35	21,07	21,05	21,02	21,00	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88	20,85	20,83	20,80	20,78	20,75	20,73	20,70	20,68	20,66	20,63	20,61	20,58
2 000-9 999 obyvatel	54,70	19,10	19,08	19,06	19,03	19,01	18,99	18,97	18,94	18,92	18,90	18,88	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,74	18,72	18,70	18,68	18,66
do 1 999 obyvatel	28,25	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%	72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	41,97	41,92	41,87	41,82	41,77	41,72	41,67	41,62	41,58	41,53	41,48	41,43	41,38	41,34	41,29	41,24	41,19	41,15	41,10	41,05	41,00
Oblast č. 2	112,82	38,43	38,39	38,34	38,30	38,25	38,21	38,16	38,12	38,07	38,03	37,99	37,94	37,90	37,85	37,81	37,77	37,72	37,68	37,64	37,59	37,55
Oblast č. 3	123,17	41,96	41,91	41,86	41,81	41,76	41,71	41,66	41,61	41,57	41,52	41,47	41,42	41,37	41,33	41,28	41,23	41,18	41,14	41,09	41,04	40,99
Oblast č. 4	116,29	39,61	39,57	39,52	39,47	39,43	39,38	39,34	39,29	39,24	39,20	39,15	39,11	39,06	39,02	38,97	38,93	38,88	38,84	38,79	38,75	38,70
Oblast č. 5	120,95	41,20	41,15	41,10	41,06	41,01	40,96	40,91	40,86	40,82	40,77	40,72	40,68	40,63	40,58	40,53	40,49	40,44	40,39	40,35	40,30	40,25
Oblast č. 6	136,87	46,62	46,57	46,51	46,46	46,40	46,35	46,30	46,24	46,19	46,14	46,08	46,03	45,98	45,92	45,87	45,82	45,76	45,71	45,66	45,60	45,55
Oblast č. 7	118,76	40,45	40,41	40,36	40,31	40,27	40,22	40,17	40,12	40,08	40,03	39,99	39,94	39,89	39,85	39,80	39,75	39,71	39,66	39,62	39,57	39,53
Oblast č. 8	110,13	37,51	37,47	37,43	37,38	37,34	37,30	37,25	37,21	37,17	37,12	37,08	37,04	36,99	36,95	36,91	36,87	36,82	36,78	36,74	36,70	36,65
Oblast č. 9	114,08	38,86	38,81	38,77	38,72	38,68	38,63	38,59	38,54	38,50	38,45	38,41	38,37	38,32	38,28	38,23	38,19	38,14	38,10	38,06	38,01	37,97
Oblast č. 10	110,74	37,72	37,68	37,63	37,59	37,55	37,50	37,46	37,42	37,37	37,33	37,29	37,24	37,20	37,16	37,11	37,07	37,03	36,98	36,94	36,90	36,86
Oblast č. 11	109,06	37,15	37,11	37,06	37,02	36,98	36,93	36,89	36,85	36,81	36,76	36,72	36,68	36,63	36,59	36,55	36,51	36,47	36,42	36,38	36,34	36,30
Oblast č. 12	102,66	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 13	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 14	107,20	36,52	36,47	36,43	36,39	36,35	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,09	36,05	36,01	35,97	35,93	35,89	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68
Oblast č. 15	107,20	36,52	36,47	36,43	36,39	36,35	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,09	36,05	36,01	35,97	35,93	35,89	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68
Oblast č. 16	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 17	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 18	102,66	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 19	102,66	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 20	127,88	43,56	43,51	43,46	43,41	43,36	43,31	43,26	43,21	43,16	43,11	43,06	43,01	42,96	42,91	42,86	42,81	42,76	42,71	42,66	42,61	42,56
Oblast č. 21	102,66	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 22	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 23	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 24	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 25	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 26	82,18	27,99	27,96	27,93	27,90	27,86	27,83	27,80	27,77	27,74	27,70	27,67	27,64	27,61	27,57	27,54	27,51	27,48	27,45	27,42	27,38	27,35
Oblast č. 27	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
Oblast č. 28	80,37	27,38	27,35	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,78	26,75
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	27,33	27,30	27,27	27,24	27,20	27,17	27,14	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,92	26,89	26,86	26,83	26,80	26,77	26,73	26,70
10 000-49 999 obyvatel	60,35	20,56	20,54	20,51	20,49	20,46	20,44	20,42	20,39	20,37	20,35	20,32	20,30	20,27	20,25	20,23	20,20	20,18	20,16	20,13	20,11	20,09
2 000-9 999 obyvatel	54,70	18,64	18,61	18,59	18,57	18,55	18,53	18,51	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,33	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21
do 1 999 obyvatel	28,25	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	73,4%	73,5%	73,6%	73,7%	73,8%	73,9%	74,0%	74,1%	74,2%	74,3%	74,4%	74,5%	74,6%	74,7%	74,8%	74,9%	75,0%	75,1%	75,2%	75,3%	75,4%	75,4%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	40,96	40,91	40,86	40,81	40,77	40,72	40,67	40,63	40,58	40,53	40,49	40,44	40,39	40,35	40,30	40,26	40,21	40,16	40,12	40,07	40,03
Oblast č. 2	112,82	37,51	37,46	37,42	37,38	37,33	37,29	37,25	37,20	37,16	37,12	37,08	37,03	36,99	36,95	36,91	36,87	36,82	36,78	36,74	36,70	36,66
Oblast č. 3	123,17	40,95	40,90	40,85	40,80	40,76	40,71	40,66	40,62	40,57	40,52	40,48	40,43	40,39	40,34	40,29	40,25	40,20	40,15	40,11	40,06	40,02
Oblast č. 4	116,29	38,66	38,61	38,57	38,53	38,48	38,44	38,39	38,35	38,30	38,26	38,22	38,17	38,13	38,09	38,04	38,00	37,96	37,91	37,87	37,83	37,78
Oblast č. 5	120,95	40,21	40,16	40,12	40,07	40,02	39,98	39,93	39,89	39,84	39,79	39,75	39,70	39,66	39,61	39,57	39,52	39,48	39,43	39,39	39,34	39,30
Oblast č. 6	136,87	45,50	45,45	45,39	45,34	45,29	45,24	45,19	45,13	45,08	45,03	44,98	44,93	44,88	44,83	44,77	44,72	44,67	44,62	44,57	44,52	44,47
Oblast č. 7	118,76	39,48	39,43	39,39	39,34	39,30	39,25	39,21	39,16	39,12	39,07	39,03	38,98	38,94	38,89	38,85	38,81	38,76	38,72	38,67	38,63	38,59
Oblast č. 8	110,13	36,61	36,57	36,53	36,49	36,44	36,40	36,36	36,32	36,28	36,23	36,19	36,15	36,11	36,07	36,03	35,99	35,95	35,90	35,86	35,82	35,78
Oblast č. 9	114,08	37,92	37,88	37,84	37,79	37,75	37,71	37,66	37,62	37,58	37,53	37,49	37,45	37,41	37,36	37,32	37,28	37,23	37,19	37,15	37,11	37,06
Oblast č. 10	110,74	36,81	36,77	36,73	36,69	36,64	36,60	36,56	36,52	36,48	36,44	36,39	36,35	36,31	36,27	36,23	36,19	36,14	36,10	36,06	36,02	35,98
Oblast č. 11	109,06	36,26	36,21	36,17	36,13	36,09	36,05	36,01	35,96	35,92	35,88	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,60	35,56	35,51	35,47	35,43
Oblast č. 12	102,66	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,89	33,85	33,82	33,78	33,74	33,70	33,66	33,62	33,58	33,55	33,51	33,47	33,43	33,39	33,35
Oblast č. 13	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
Oblast č. 14	107,20	35,64	35,60	35,56	35,51	35,47	35,43	35,39	35,35	35,31	35,27	35,23	35,19	35,15	35,11	35,07	35,03	34,99	34,95	34,91	34,87	34,83
Oblast č. 15	107,20	35,64	35,60	35,56	35,51	35,47	35,43	35,39	35,35	35,31	35,27	35,23	35,19	35,15	35,11	35,07	35,03	34,99	34,95	34,91	34,87	34,83
Oblast č. 16	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
Oblast č. 17	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
Oblast č. 18	102,66	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,89	33,85	33,82	33,78	33,74	33,70	33,66	33,62	33,58	33,55	33,51	33,47	33,43	33,39	33,35
Oblast č. 19	102,66	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,89	33,85	33,82	33,78	33,74	33,70	33,66	33,62	33,58	33,55	33,51	33,47	33,43	33,39	33,35
Oblast č. 20	127,88	42,51	42,46	42,41	42,36	42,32	42,27	42,22	42,17	42,12	42,07	42,03	41,98	41,93	41,88	41,83	41,79	41,74	41,69	41,64	41,60	41,55
Oblast č. 21	102,66	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,89	33,85	33,82	33,78	33,74	33,70	33,66	33,62	33,58	33,55	33,51	33,47	33,43	33,39	33,35
Oblast č. 22	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
Oblast č. 23	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
Oblast č. 24	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
Oblast č. 25	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
Oblast č. 26	82,18	27,32	27,29	27,26	27,23	27,20	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,01	26,98	26,95	26,92	26,89	26,85	26,82	26,79	26,76	26,73	26,70
Oblast č. 27	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
Oblast č. 28	80,37	26,72	26,69	26,66	26,63	26,60	26,57	26,54	26,51	26,47	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,20	26,17	26,14	26,11
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	26,67	26,64	26,61	26,58	26,55	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,07
10 000-49 999 obyvatel	60,35	20,06	20,04	20,02	20,00	19,97	19,95	19,93	19,90	19,88	19,86	19,84	19,81	19,79	19,77	19,74	19,72	19,70	19,68	19,65	19,63	19,61
2 000-9 999 obyvatel	54,70	18,19	18,17	18,15	18,12	18,10	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,82	17,79	17,77
do 1 999 obyvatel	28,25	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	75,5%	75,6%	75,7%	75,8%	75,9%	76,0%	76,1%	76,2%	76,3%	76,4%	76,5%	76,6%	76,7%	76,8%	76,9%	77,0%	77,1%	77,2%	77,3%	77,4%	77,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	39,98	39,94	39,89	39,85	39,80	39,76	39,71	39,66	39,62	39,58	39,53	39,49	39,44	39,40	39,35	39,31	39,26	39,22	39,17	39,13	39,09
Oblast č. 2	112,82	36,61	36,57	36,53	36,49	36,45	36,41	36,36	36,32	36,28	36,24	36,20	36,16	36,12	36,08	36,04	36,00	35,96	35,91	35,87	35,83	35,79
Oblast č. 3	123,17	39,97	39,93	39,88	39,84	39,79	39,75	39,70	39,66	39,61	39,57	39,52	39,48	39,43	39,39	39,34	39,30	39,25	39,21	39,16	39,12	39,08
Oblast č. 4	116,29	37,74	37,70	37,65	37,61	37,57	37,53	37,48	37,44	37,40	37,36	37,31	37,27	37,23	37,19	37,14	37,10	37,06	37,02	36,98	36,94	36,89
Oblast č. 5	120,95	39,25	39,21	39,16	39,12	39,07	39,03	38,98	38,94	38,90	38,85	38,81	38,76	38,72	38,68	38,63	38,59	38,55	38,50	38,46	38,42	38,37
Oblast č. 6	136,87	44,42	44,37	44,32	44,27	44,22	44,17	44,12	44,07	44,02	43,97	43,92	43,87	43,82	43,77	43,72	43,67	43,62	43,57	43,52	43,47	43,42
Oblast č. 7	118,76	38,54	38,50	38,45	38,41	38,37	38,32	38,28	38,24	38,19	38,15	38,11	38,06	38,02	37,98	37,93	37,89	37,85	37,81	37,76	37,72	37,68
Oblast č. 8	110,13	35,74	35,70	35,66	35,62	35,58	35,54	35,50	35,46	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,22	35,18	35,14	35,10	35,06	35,02	34,98	34,94
Oblast č. 9	114,08	37,02	36,98	36,94	36,90	36,85	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,60	36,56	36,52	36,48	36,44	36,40	36,36	36,32	36,27	36,23	36,19
Oblast č. 10	110,74	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,73	35,69	35,65	35,61	35,57	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17	35,13
Oblast č. 11	109,06	35,39	35,35	35,31	35,27	35,23	35,19	35,15	35,11	35,07	35,03	34,99	34,95	34,91	34,88	34,84	34,80	34,76	34,72	34,68	34,64	34,60
Oblast č. 12	102,66	33,32	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,90	32,87	32,83	32,79	32,75	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57
Oblast č. 13	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 14	107,20	34,79	34,75	34,71	34,67	34,63	34,59	34,55	34,51	34,48	34,44	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,16	34,13	34,09	34,05	34,01
Oblast č. 15	107,20	34,79	34,75	34,71	34,67	34,63	34,59	34,55	34,51	34,48	34,44	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,16	34,13	34,09	34,05	34,01
Oblast č. 16	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 17	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 18	102,66	33,32	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,90	32,87	32,83	32,79	32,75	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57
Oblast č. 19	102,66	33,32	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,90	32,87	32,83	32,79	32,75	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57
Oblast č. 20	127,88	41,50	41,45	41,41	41,36	41,31	41,27	41,22	41,17	41,12	41,08	41,03	40,99	40,94	40,89	40,85	40,80	40,75	40,71	40,66	40,62	40,57
Oblast č. 21	102,66	33,32	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,90	32,87	32,83	32,79	32,75	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57
Oblast č. 22	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 23	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 24	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 25	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 26	82,18	26,67	26,64	26,61	26,58	26,55	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,07
Oblast č. 27	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
Oblast č. 28	80,37	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	26,04	26,01	25,98	25,95	25,92	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,72	25,69	25,66	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,48	25,46
10 000-49 999 obyvatel	60,35	19,59	19,57	19,54	19,52	19,50	19,48	19,45	19,43	19,41	19,39	19,37	19,34	19,32	19,30	19,28	19,26	19,24	19,21	19,19	19,17	19,15
2 000-9 999 obyvatel	54,70	17,75	17,73	17,71	17,69	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,47	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,36
do 1 999 obyvatel	28,25	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	39,04	39,00	38,95	38,91	38,87	38,82	38,78	38,74	38,69	38,65	38,61	38,56	38,52	38,48	38,43	38,39	38,35	38,31	38,26	38,22	38,18
Oblast č. 2	112,82	35,75	35,71	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,47	35,43	35,39	35,35	35,31	35,28	35,24	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04	35,00	34,96
Oblast č. 3	123,17	39,03	38,99	38,95	38,90	38,86	38,81	38,77	38,73	38,68	38,64	38,60	38,55	38,51	38,47	38,42	38,38	38,34	38,30	38,25	38,21	38,17
Oblast č. 4	116,29	36,85	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,61	36,56	36,52	36,48	36,44	36,40	36,36	36,32	36,28	36,24	36,20	36,16	36,12	36,08	36,04
Oblast č. 5	120,95	38,33	38,29	38,24	38,20	38,16	38,11	38,07	38,03	37,99	37,94	37,90	37,86	37,82	37,77	37,73	37,69	37,65	37,61	37,56	37,52	37,48
Oblast č. 6	136,87	43,37	43,33	43,28	43,23	43,18	43,13	43,08	43,03	42,99	42,94	42,89	42,84	42,79	42,75	42,70	42,65	42,60	42,56	42,51	42,46	42,41
Oblast č. 7	118,76	37,64	37,59	37,55	37,51	37,47	37,42	37,38	37,34	37,30	37,26	37,22	37,17	37,13	37,09	37,05	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,80
Oblast č. 8	110,13	34,90	34,86	34,82	34,78	34,74	34,71	34,67	34,63	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,17	34,13
Oblast č. 9	114,08	36,15	36,11	36,07	36,03	35,99	35,95	35,91	35,87	35,83	35,79	35,75	35,71	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,47	35,43	35,39	35,35
Oblast č. 10	110,74	35,09	35,05	35,02	34,98	34,94	34,90	34,86	34,82	34,78	34,74	34,70	34,66	34,62	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,39	34,36	34,32
Oblast č. 11	109,06	34,56	34,52	34,48	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,18	34,14	34,10	34,06	34,02	33,99	33,95	33,91	33,87	33,83	33,80
Oblast č. 12	102,66	32,53	32,50	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,21	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81
Oblast č. 13	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 14	107,20	33,97	33,93	33,90	33,86	33,82	33,78	33,74	33,71	33,67	33,63	33,59	33,56	33,52	33,48	33,44	33,41	33,37	33,33	33,29	33,26	33,22
Oblast č. 15	107,20	33,97	33,93	33,90	33,86	33,82	33,78	33,74	33,71	33,67	33,63	33,59	33,56	33,52	33,48	33,44	33,41	33,37	33,33	33,29	33,26	33,22
Oblast č. 16	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 17	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 18	102,66	32,53	32,50	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,21	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81
Oblast č. 19	102,66	32,53	32,50	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,21	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81
Oblast č. 20	127,88	40,53	40,48	40,43	40,39	40,34	40,30	40,25	40,21	40,16	40,12	40,07	40,03	39,98	39,94	39,89	39,85	39,81	39,76	39,72	39,67	39,63
Oblast č. 21	102,66	32,53	32,50	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,21	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81
Oblast č. 22	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 23	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 24	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 25	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 26	82,18	26,04	26,02	25,99	25,96	25,93	25,90	25,87	25,84	25,81	25,78	25,75	25,73	25,70	25,67	25,64	25,61	25,58	25,55	25,52	25,50	25,47
Oblast č. 27	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
Oblast č. 28	80,37	25,47	25,44	25,41	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,22	25,19	25,16	25,13	25,10	25,07	25,05	25,02				
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28	25,26	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,09	25,06	25,03	25,00	24,97	24,95	24,92	24,89	24,86
10 000-49 999 obyvatel	60,35	19,13	19,11	19,08	19,06	19,04	19,02	19,00	18,98	18,96	18,94	18,91	18,89	18,87	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,70
2 000-9 999 obyvatel	54,70	17,34	17,32	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95
do 1 999 obyvatel	28,25	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	79,7%	79,8%	79,9%	80,0%	80,1%	80,2%	80,3%	80,4%	80,5%	80,6%	80,7%	80,8%	80,9%	81,0%	81,1%	81,2%	81,3%	81,4%	81,5%	81,6%	81,7%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	38,14	38,09	38,05	38,01	37,97	37,92	37,88	37,84	37,80	37,76	37,71	37,67	37,63	37,59	37,55	37,51	37,47	37,42	37,38	37,34	37,30
Oblast č. 2	112,82	34,92	34,88	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,58	34,54	34,50	34,46	34,42	34,39	34,35	34,31	34,27	34,23	34,20	34,16
Oblast č. 3	123,17	38,13	38,08	38,04	38,00	37,96	37,92	37,87	37,83	37,79	37,75	37,71	37,66	37,62	37,58	37,54	37,50	37,46	37,42	37,37	37,33	37,29
Oblast č. 4	116,29	36,00	35,96	35,92	35,88	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,60	35,56	35,52	35,48	35,44	35,40	35,36	35,33	35,29	35,25	35,21
Oblast č. 5	120,95	37,44	37,40	37,36	37,31	37,27	37,23	37,19	37,15	37,11	37,07	37,03	36,99	36,94	36,90	36,86	36,82	36,78	36,74	36,70	36,66	36,62
Oblast č. 6	136,87	42,37	42,32	42,27	42,23	42,18	42,13	42,09	42,04	41,99	41,95	41,90	41,85	41,81	41,76	41,71	41,67	41,62	41,58	41,53	41,48	41,44
Oblast č. 7	118,76	36,76	36,72	36,68	36,64	36,60	36,56	36,52	36,48	36,44	36,40	36,36	36,32	36,28	36,24	36,20	36,16	36,12	36,08	36,04	36,00	35,96
Oblast č. 8	110,13	34,09	34,05	34,01	33,98	33,94	33,90	33,86	33,83	33,79	33,75	33,71	33,68	33,64	33,60	33,57	33,53	33,49	33,45	33,42	33,38	33,34
Oblast č. 9	114,08	35,31	35,27	35,23	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04	35,00	34,96	34,92	34,88	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,62	34,58	34,54
Oblast č. 10	110,74	34,28	34,24	34,20	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,98	33,94	33,90	33,86	33,83	33,79	33,75	33,71	33,68	33,64	33,60	33,57	33,53
Oblast č. 11	109,06	33,76	33,72	33,68	33,65	33,61	33,57	33,53	33,50	33,46	33,42	33,39	33,35	33,31	33,28	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,06	33,02
Oblast č. 12	102,66	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,50	31,46	31,43	31,39	31,36	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,08
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	33,18	33,15	33,11	33,07	33,04	33,00	32,96	32,93	32,89	32,85	32,82	32,78	32,74	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,53	32,49	32,46
Oblast č. 15	107,20	33,18	33,15	33,11	33,07	33,04	33,00	32,96	32,93	32,89	32,85	32,82	32,78	32,74	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,53	32,49	32,46
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,50	31,46	31,43	31,39	31,36	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,08
Oblast č. 19	102,66	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,50	31,46	31,43	31,39	31,36	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,08
Oblast č. 20	127,88	39,58	39,54	39,50	39,45	39,41	39,36	39,32	39,28	39,23	39,19	39,15	39,10	39,06	39,02	38,97	38,93	38,89	38,85	38,80	38,76	38,72
Oblast č. 21	102,66	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,50	31,46	31,43	31,39	31,36	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,08
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18	25,44	25,41	25,38	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,21	25,19	25,16	25,13	25,10	25,08	25,05	25,02					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	24,84	24,81	24,78	24,75	24,73	24,70	24,67	24,64	24,62	24,59	24,56	24,54	24,51	24,48	24,45	24,43	24,40	24,37	24,35	24,32	24,29
10 000-49 999 obyvatel	60,35	18,68	18,66	18,64	18,62	18,60	18,58	18,56	18,54	18,52	18,50	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,34	18,31	18,29	18,27
2 000-9 999 obyvatel	54,70	16,93	16,92	16,90	16,88	16,86	16,84	16,82	16,80	16,79	16,77	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56
do 1 999 obyvatel	28,25	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	-	8,58	8,57	8,56

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4						
	81,8%	81,9%	82,0%	82,1%	82,2%	82,3%	82,4%	82,5%	82,6%	82,7%	82,8%	82,9%	83,0%	83,1%	83,2%	83,3%	83,4%	83,5%	83,6%	83,7%	83,8%	83,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	123,20	37,26	37,22	37,18	37,14	37,10	37,06	37,02	36,97	36,93	36,89	36,85	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,61	36,57	36,53	36,49	36,45	36,41
Oblast č. 2	112,82	34,12	34,08	34,05	34,01	33,97	33,93	33,90	33,86	33,82	33,79	33,75	33,71	33,68	33,64	33,60	33,57	33,53	33,49	33,46	33,42	33,38	33,34
Oblast č. 3	123,17	37,25	37,21	37,17	37,13	37,09	37,05	37,01	36,97	36,93	36,88	36,84	36,80	36,76	36,72	36,68	36,64	36,60	36,56	36,52	36,48	36,44	36,40
Oblast č. 4	116,29	35,17	35,13	35,09	35,05	35,02	34,98	34,94	34,90	34,86	34,82	34,79	34,75	34,71	34,67	34,64	34,60	34,56	34,52	34,48	34,45	34,41	34,37
Oblast č. 5	120,95	36,58	36,54	36,50	36,46	36,42	36,38	36,34	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,10	36,06	36,02	35,98	35,94	35,91	35,87	35,83	35,79	35,75
Oblast č. 6	136,87	41,39	41,35	41,30	41,26	41,21	41,17	41,12	41,08	41,03	40,99	40,94	40,90	40,85	40,81	40,76	40,72	40,67	40,63	40,59	40,54	40,50	40,46
Oblast č. 7	118,76	35,92	35,88	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,60	35,56	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37	35,33	35,29	35,26	35,22	35,18	35,14	35,10
Oblast č. 8	110,13	33,31	33,27	33,23	33,20	33,16	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,84	32,80	32,76	32,73	32,69	32,66	32,62	32,59	32,55
Oblast č. 9	114,08	34,50	34,46	34,43	34,39	34,35	34,31	34,28	34,24	34,20	34,16	34,13	34,09	34,05	34,01	33,98	33,94	33,90	33,87	33,83	33,79	33,76	33,72
Oblast č. 10	110,74	33,49	33,46	33,42	33,38	33,35	33,31	33,27	33,24	33,20	33,16	33,13	33,09	33,05	33,02	32,98	32,95	32,91	32,87	32,84	32,80	32,77	32,73
Oblast č. 11	109,06	32,98	32,95	32,91	32,88	32,84	32,80	32,77	32,73	32,70	32,66	32,62	32,59	32,55	32,52	32,48	32,45	32,41	32,38	32,34	32,31	32,27	32,23
Oblast č. 12	102,66	31,05	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,54	30,51	30,48	30,44	30,41	30,38	30,34
Oblast č. 13	80,37																						
Oblast č. 14	107,20	32,42	32,39	32,35	32,31	32,28	32,24	32,21	32,17	32,14	32,10	32,07	32,03	32,00	31,96	31,93	31,89	31,86	31,82	31,79	31,75	31,72	31,68
Oblast č. 15	107,20	32,42	32,39	32,35	32,31	32,28	32,24	32,21	32,17	32,14	32,10	32,07	32,03	32,00	31,96	31,93	31,89	31,86	31,82	31,79	31,75	31,72	31,68
Oblast č. 16	80,37																						
Oblast č. 17	80,37																						
Oblast č. 18	102,66	31,05	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,54	30,51	30,48	30,44	30,41	30,38	30,34
Oblast č. 19	102,66	31,05	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,54	30,51	30,48	30,44	30,41	30,38	30,34
Oblast č. 20	127,88	38,68	38,63	38,59	38,55	38,51	38,46	38,42	38,38	38,34	38,30	38,25	38,21	38,17	38,13	38,09	38,05	38,00	37,96	37,92	37,88	37,84	37,80
Oblast č. 21	102,66	31,05	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,54	30,51	30,48	30,44	30,41	30,38	30,34
Oblast č. 22	80,37																						
Oblast č. 23	80,37																						
Oblast č. 24	80,37																						
Oblast č. 25	80,37																						
Oblast č. 26	82,18																						
Oblast č. 27	80,37																						
Oblast č. 28	80,37																						
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	80,23	24,27	24,24	24,21	24,19	24,16	24,13	24,11	24,08	24,05	24,03	24,00	23,98	23,95	23,92	23,90	23,87	23,84	23,82	23,79	23,77	23,74	23,71
10 000-49 999 obyvatel	60,35	18,25	18,23	18,21	18,19	18,17	18,15	18,13	18,11	18,09	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84
2 000-9 999 obyvatel	54,70	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,46	16,44	16,42	16,40	16,38	16,37	16,35	16,33	16,31	16,29	16,28	16,26	16,24	16,22	16,21	16,19	16,17
do 1 999 obyvatel	28,25	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	-	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4				
	83,9%	84,0%	84,1%	84,2%	84,3%	84,4%	84,5%	84,6%	84,7%	84,8%	84,9%	85,0%	85,1%	85,2%	85,3%	85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%	85,9%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	123,20	36,37	36,34	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,10	36,06	36,02	35,98	35,94	35,90	35,87	35,83	35,79	35,75	35,71	35,67	35,64
Oblast č. 2	112,82	33,35	33,27	33,24	33,20	33,17	33,13	33,09	33,06	33,02	32,99	32,95	32,92	32,88	32,84	32,81	32,77	32,74	32,70	32,67	32,63
Oblast č. 3	123,17	36,41	36,37	36,33	36,29	36,25	36,21	36,17	36,13	36,09	36,05	36,01	35,97	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,74	35,70	35,66
Oblast č. 4	116,29	34,37	34,33	34,30	34,26	34,22	34,19	34,15	34,11	34,08	34,04	34,00	33,96	33,93	33,89	33,85	33,82	33,78	33,75	33,71	33,67
Oblast č. 5	120,95	35,75	35,71	35,67	35,63	35,59	35,56	35,52	35,48	35,44	35,40	35,36	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17	35,14	35,10	35,06	35,02
Oblast č. 6	136,87	40,45	40,41	40,37	40,32	40,28	40,24	40,19	40,15	40,10	40,06	40,02	39,97	39,93	39,89	39,85	39,80	39,76	39,72	39,67	39,63
Oblast č. 7	118,76	35,10	35,06	35,03	34,99	34,95	34,91	34,87	34,84	34,80	34,76	34,72	34,69	34,65	34,61	34,57	34,54	34,50	34,46	34,43	34,39
Oblast č. 8	110,13	32,55	32,52	32,48	32,45	32,41	32,38	32,34	32,31	32,27	32,24	32,20	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,89
Oblast č. 9	114,08	33,72	33,68	33,65	33,61	33,57	33,54	33,50	33,46	33,43	33,39	33,36	33,32	33,28	33,25	33,21	33,18	33,14	33,10	33,07	33,03
Oblast č. 10	110,74	32,73	32,70	32,66	32,63	32,59	32,55	32,52	32,48	32,45	32,41	32,38	32,34	32,31	32,27	32,24	32,20	32,17	32,14	32,10	32,07
Oblast č. 11	109,06	32,24	32,20	32,17	32,13	32,10	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,89	31,85	31,82	31,78	31,75	31,72	31,68	31,65	31,61	31,58
Oblast č. 12	102,66	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,82	29,79	29,76	29,73
Oblast č. 13	80,37																				
Oblast č. 14	107,20	31,69	31,65	31,62	31,58	31,55	31,51	31,48	31,45	31,41	31,38	31,34	31,31	31,28	31,24	31,21	31,18	31,14	31,11	31,07	31,04
Oblast č. 15	107,20	31,69	31,65	31,62	31,58	31,55	31,51	31,48	31,45	31,41	31,38	31,34	31,31	31,28	31,24	31,21	31,18	31,14	31,11	31,07	31,04
Oblast č. 16	80,37																				
Oblast č. 17	80,37																				
Oblast č. 18	102,66	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,82	29,79	29,76	29,73
Oblast č. 19	102,66	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,82	29,79	29,76	29,73
Oblast č. 20	127,88	37,80	37,76	37,72	37,67	37,63	37,59	37,55	37,51	37,47	37,43	37,39	37,35	37,31	37,27	37,23	37,19	37,15	37,11	37,07	37,03
Oblast č. 21	102,66	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,82	29,79	29,76	29,73
Oblast č. 22	80,37																				
Oblast č. 23	80,37																				
Oblast č. 24	80,37																				
Oblast č. 25	80,37																				
Oblast č. 26	82,18																				
Oblast č. 27	80,37																				
Oblast č. 28	80,37																				
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	80,23	23,72	23,69	23,66	23,64	23,61	23,59	23,56	23,54	23,51	23,48	23,46	23,43	23,41	23,38	23,36	23,33	23,31	23,28	23,26	23,23
10 000-49 999 obyvatel	60,35	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,71	17,69	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53	17,52	17,50	17,48
2 000-9 999 obyvatel	54,70	16,17	16,15	16,14	16,12	16,10	16,08	16,07	16,05	16,03	16,01	16,00	15,98	15,96	15,94	15,93	15,91	15,89	15,88	15,86	15,84
do 1 999 obyvatel	28,25	8,35	8,34	-	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	-	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4				
	86,0%	86,1%	86,2%	86,3%	86,4%	86,5%	86,6%	86,7%	86,8%	86,9%	87,0%	87,1%	87,2%	87,3%	87,4%	87,5%	87,6%	87,7%	87,8%	87,9%	88,0%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	35,60	35,56	35,52	35,48	35,44	35,41	35,37	35,33	35,29	35,26	35,22	35,18	35,14	35,10	35,07	35,03	34,99	34,96	34,92	34,88	34,84
Oblast č. 2	112,82	32,60	32,56	32,53	32,49	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,29	32,25	32,22	32,18	32,15	32,11	32,08	32,04	32,01	31,98	31,94	31,91
Oblast č. 3	123,17	35,59	35,55	35,51	35,47	35,44	35,40	35,36	35,32	35,28	35,25	35,21	35,17	35,13	35,10	35,06	35,02	34,98	34,95	34,91	34,87	34,84
Oblast č. 4	116,29	33,60	33,56	33,53	33,49	33,46	33,42	33,39	33,35	33,31	33,28	33,24	33,21	33,17	33,14	33,10	33,07	33,03	33,00	32,96	32,92	32,89
Oblast č. 5	120,95	34,95	34,91	34,87	34,83	34,80	34,76	34,72	34,69	34,65	34,61	34,57	34,54	34,50	34,46	34,43	34,39	34,35	34,32	34,28	34,24	34,21
Oblast č. 6	136,87	39,55	39,50	39,46	39,42	39,38	39,33	39,29	39,25	39,21	39,17	39,12	39,08	39,04	39,00	38,96	38,92	38,87	38,83	38,79	38,75	38,71
Oblast č. 7	118,76	34,31	34,28	34,24	34,20	34,17	34,13	34,09	34,06	34,02	33,98	33,95	33,91	33,88	33,84	33,80	33,77	33,73	33,70	33,66	33,62	33,59
Oblast č. 8	110,13	31,82	31,79	31,75	31,72	31,68	31,65	31,62	31,58	31,55	31,52	31,48	31,45	31,41	31,38	31,35	31,31	31,28	31,25	31,21	31,18	31,15
Oblast č. 9	114,08	32,96	32,93	32,89	32,86	32,82	32,79	32,75	32,72	32,68	32,65	32,61	32,58	32,54	32,51	32,47	32,44	32,40	32,37	32,33	32,30	32,26
Oblast č. 10	110,74	32,00	31,96	31,93	31,89	31,86	31,83	31,79	31,76	31,72	31,69	31,66	31,62	31,59	31,55	31,52	31,49	31,45	31,42	31,39	31,35	31,32
Oblast č. 11	109,06	31,51	31,48	31,44	31,41	31,38	31,34	31,31	31,28	31,24	31,21	31,18	31,14	31,11	31,08	31,04	31,01	30,98	30,94	30,91	30,88	30,85
Oblast č. 12	102,66	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	30,97	30,94	30,91	30,87	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,42	30,38	30,35	30,32
Oblast č. 15	107,20	30,97	30,94	30,91	30,87	30,84	30,81	30,78	30,74	30,71	30,68	30,64	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,42	30,38	30,35	30,32
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 19	102,66	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 20	127,88	36,95	36,91	36,87	36,83	36,79	36,75	36,71	36,67	36,63	36,59	36,55	36,52	36,48	36,44	36,40	36,36	36,32	36,28	36,24	36,21	36,17
Oblast č. 21	102,66	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	23,18	23,16	23,13	23,11	23,08	23,06	23,03	23,01	22,99	22,96	22,94	22,91	22,89	22,86	22,84	22,81	22,79	22,77	22,74	22,72	22,69
10 000-49 999 obyvatel	60,35	17,44	17,42	17,40	17,38	17,37	17,35	17,33	17,31	17,29	17,27	17,25	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,13	17,11	17,09	17,07
2 000-9 999 obyvatel	54,70	15,81	15,79	15,77	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64	15,62	15,61	15,59	15,57	15,56	15,54	15,52	15,51	15,49	15,47
do 1 999 obyvatel	28,25	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	-	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	-	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4					
	88,1%	88,2%	88,3%	88,4%	88,5%	88,6%	88,7%	88,8%	88,9%	89,0%	89,1%	89,2%	89,3%	89,4%	89,5%	89,6%	89,7%	89,8%	89,9%	90,0%	90,1%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
HL.M.PRAHA																							
Oblast č. 1	123,20	34,81	34,77	34,73	34,70	34,66	34,62	34,59	34,55	34,51	34,48	34,44	34,40	34,37	34,33	34,29	34,26	34,22	34,19	34,15	34,11	34,08	
Oblast č. 2	112,82	31,87	31,84	31,81	31,77	31,74	31,71	31,67	31,64	31,61	31,57	31,54	31,51	31,47	31,44	31,41	31,37	31,34	31,31	31,27	31,24	31,21	31,18
Oblast č. 3	123,17	34,80	34,76	34,72	34,69	34,65	34,61	34,58	34,54	34,50	34,47	34,43	34,40	34,36	34,32	34,29	34,25	34,21	34,18	34,14	34,11	34,07	34,04
Oblast č. 4	116,29	32,85	32,82	32,79	32,75	32,72	32,68	32,65	32,61	32,58	32,54	32,51	32,47	32,44	32,41	32,37	32,34	32,30	32,27	32,24	32,20	32,17	32,14
Oblast č. 5	120,95	34,17	34,13	34,10	34,06	34,03	33,99	33,95	33,92	33,88	33,85	33,81	33,78	33,74	33,70	33,67	33,63	33,60	33,56	33,53	33,49	33,46	33,43
Oblast č. 6	136,87	38,67	38,63	38,59	38,55	38,50	38,46	38,42	38,38	38,34	38,30	38,26	38,22	38,18	38,14	38,10	38,06	38,02	37,98	37,94	37,90	37,86	37,83
Oblast č. 7	118,76	33,55	33,52	33,48	33,45	33,41	33,38	33,34	33,30	33,27	33,23	33,20	33,16	33,13	33,09	33,06	33,02	32,99	32,95	32,92	32,89	32,85	32,82
Oblast č. 8	110,13	31,11	31,08	31,05	31,02	30,98	30,95	30,92	30,88	30,85	30,82	30,79	30,75	30,72	30,69	30,66	30,62	30,59	30,56	30,53	30,50	30,46	30,43
Oblast č. 9	114,08	32,23	32,20	32,16	32,13	32,09	32,06	32,03	31,99	31,96	31,92	31,89	31,86	31,82	31,79	31,76	31,72	31,69	31,66	31,62	31,59	31,56	31,53
Oblast č. 10	110,74	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,06	31,02	30,99	30,96	30,92	30,89	30,86	30,83	30,79	30,76	30,73	30,70	30,66	30,63	30,60
Oblast č. 11	109,06	30,81	30,78	30,75	30,71	30,68	30,65	30,62	30,58	30,55	30,52	30,49	30,46	30,42	30,39	30,36	30,33	30,30	30,26	30,23	30,20	30,17	30,14
Oblast č. 12	102,66	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 13	80,37	30,29	30,25	30,22	30,19	30,16	30,13	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97	29,94	29,90	29,87	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62
Oblast č. 14	107,20	30,29	30,25	30,22	30,19	30,16	30,13	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97	29,94	29,90	29,87	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62
Oblast č. 15	107,20	30,29	30,25	30,22	30,19	30,16	30,13	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97	29,94	29,90	29,87	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62
Oblast č. 16	80,37	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 17	80,37	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 18	102,66	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 19	102,66	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 20	127,88	36,13	36,09	36,05	36,01	35,98	35,94	35,90	35,86	35,82	35,79	35,75	35,71	35,67	35,63	35,60	35,56	35,52	35,48	35,45	35,41	35,37	35,34
Oblast č. 21	102,66	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 22	80,37	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 23	80,37	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 24	80,37	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 25	80,37	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 26	82,18	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 27	80,37	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
Oblast č. 28	80,37	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37
STŘEDOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	80,23	22,67	22,64	22,62	22,60	22,57	22,55	22,52	22,50	22,48	22,45	22,43	22,41	22,38	22,36	22,34	22,31	22,29	22,26	22,24	22,22	22,19	22,17
10 000-49 999 obyvatel	60,35	17,05	17,03	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,93	16,91	16,89	16,87	16,86	16,84	16,82	16,80	16,78	16,77	16,75	16,73	16,71	16,70	16,68
2 000-9 999 obyvatel	54,70	15,46	15,44	15,42	15,41	15,39	15,37	15,36	15,34	15,33	15,31	15,29	15,28	15,26	15,25	15,23	15,21	15,20	15,18	15,17	15,15	15,13	15,11
do 1 999 obyvatel	28,25	-	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	-	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	-	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	-	7,82	7,81

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	90,2%	90,3%	90,4%	90,5%	90,6%	90,7%	90,8%	90,9%	91,0%	91,1%	91,2%	91,3%	91,4%	91,5%	91,6%	91,7%	91,8%	91,9%	92,0%	92,1%	92,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	34,04	34,01	33,97	33,94	33,90	33,86	33,83	33,79	33,76	33,72	33,69	33,65	33,62	33,58	33,55	33,51	33,48	33,44	33,41	33,37	33,34
Oblast č. 2	112,82	31,17	31,14	31,11	31,08	31,04	31,01	30,98	30,95	30,91	30,88	30,85	30,82	30,79	30,75	30,72	30,69	30,66	30,63	30,59	30,56	30,53
Oblast č. 3	123,17	34,03	34,00	33,96	33,93	33,89	33,86	33,82	33,79	33,75	33,71	33,68	33,64	33,61	33,57	33,54	33,50	33,47	33,43	33,40	33,36	33,33
Oblast č. 4	116,29	32,13	32,10	32,07	32,03	32,00	31,97	31,93	31,90	31,87	31,83	31,80	31,77	31,73	31,70	31,67	31,63	31,60	31,57	31,53	31,50	31,47
Oblast č. 5	120,95	33,42	33,39	33,35	33,32	33,28	33,25	33,21	33,18	33,14	33,11	33,07	33,04	33,00	32,97	32,93	32,90	32,87	32,83	32,80	32,76	32,73
Oblast č. 6	136,87	37,82	37,78	37,74	37,70	37,66	37,62	37,58	37,54	37,50	37,46	37,43	37,39	37,35	37,31	37,27	37,23	37,19	37,15	37,11	37,08	37,04
Oblast č. 7	118,76	32,82	32,78	32,75	32,71	32,68	32,64	32,61	32,58	32,54	32,51	32,47	32,44	32,41	32,37	32,34	32,30	32,27	32,24	32,20	32,17	32,14
Oblast č. 8	110,13	30,43	30,40	30,37	30,34	30,30	30,27	30,24	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,99	29,96	29,93	29,90	29,86	29,83	29,80
Oblast č. 9	114,08	31,52	31,49	31,46	31,42	31,39	31,36	31,33	31,29	31,26	31,23	31,19	31,16	31,13	31,10	31,06	31,03	31,00	30,97	30,94	30,90	30,87
Oblast č. 10	110,74	30,60	30,57	30,54	30,50	30,47	30,44	30,41	30,38	30,34	30,31	30,28	30,25	30,22	30,19	30,15	30,12	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97
Oblast č. 11	109,06	30,14	30,10	30,07	30,04	30,01	29,98	29,95	29,92	29,88	29,85	29,82	29,79	29,76	29,73	29,70	29,67	29,64	29,60	29,57	29,54	29,51
Oblast č. 12	102,66	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01
Oblast č. 15	107,20	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 19	102,66	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 20	127,88	35,34	35,30	35,26	35,22	35,19	35,15	35,11	35,08	35,04	35,00	34,97	34,93	34,89	34,86	34,82	34,79	34,75	34,71	34,68	34,64	34,60
Oblast č. 21	102,66	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,96	27,93	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	22,17	22,15	22,12	22,10	22,08	22,05	22,03	22,01	21,99	21,96	21,94	21,92	21,89	21,87	21,85	21,83	21,80	21,78	21,76	21,73	21,71
10 000-49 999 obyvatel	60,35	16,68	16,66	16,64	16,63	16,61	16,59	16,57	16,56	16,54	16,52	16,50	16,49	16,47	16,45	16,44	16,42	16,40	16,38	16,37	16,35	16,33
2 000-9 999 obyvatel	54,70	15,12	15,10	15,09	15,07	15,05	15,04	15,02	15,01	14,99	14,98	14,96	14,94	14,93	14,91	14,90	14,88	14,87	14,85	14,84	14,82	14,80
do 1 999 obyvatel	28,25	7,81	7,80	7,79	-	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	-	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	92,3%	92,4%	92,5%	92,6%	92,7%	92,8%	92,9%	93,0%	93,1%	93,2%	93,3%	93,4%	93,5%	93,6%	93,7%	93,8%	93,9%	94,0%	94,1%	94,2%	94,3%	94,3%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	33,27	33,23	33,20	33,17	33,13	33,10	33,06	33,03	32,99	32,96	32,93	32,89	32,86	32,82	32,79	32,76	32,72	32,69	32,66	32,62	32,62
Oblast č. 2	112,82	30,47	30,43	30,40	30,37	30,34	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,12	30,09	30,06	30,03	30,00	29,97	29,94	29,90	29,87	29,87
Oblast č. 3	123,17	33,30	33,26	33,23	33,19	33,16	33,09	33,05	33,02	32,99	32,95	32,92	32,88	32,85	32,82	32,78	32,75	32,71	32,68	32,65	32,61	32,61
Oblast č. 4	116,29	31,44	31,40	31,37	31,34	31,31	31,24	31,21	31,18	31,14	31,11	31,08	31,05	31,02	30,98	30,95	30,92	30,89	30,86	30,82	30,79	30,79
Oblast č. 5	120,95	32,70	32,66	32,63	32,59	32,56	32,49	32,46	32,43	32,39	32,36	32,32	32,29	32,26	32,22	32,19	32,16	32,13	32,09	32,06	32,03	32,03
Oblast č. 6	136,87	37,00	36,96	36,92	36,88	36,84	36,77	36,73	36,69	36,65	36,62	36,58	36,54	36,50	36,47	36,43	36,39	36,35	36,32	36,28	36,24	36,24
Oblast č. 7	118,76	32,10	32,07	32,04	32,00	31,97	31,90	31,87	31,84	31,81	31,77	31,74	31,71	31,67	31,64	31,61	31,58	31,54	31,51	31,48	31,45	31,45
Oblast č. 8	110,13	29,77	29,74	29,71	29,68	29,65	29,59	29,56	29,52	29,49	29,46	29,43	29,40	29,37	29,34	29,31	29,28	29,25	29,22	29,19	29,16	29,16
Oblast č. 9	114,08	30,84	30,81	30,77	30,74	30,71	30,65	30,62	30,58	30,55	30,52	30,49	30,46	30,43	30,39	30,36	30,33	30,30	30,27	30,24	30,21	30,21
Oblast č. 10	110,74	29,94	29,90	29,87	29,84	29,81	29,75	29,72	29,69	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,32
Oblast č. 11	109,06	29,48	29,45	29,42	29,39	29,36	29,30	29,27	29,24	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	29,03	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,88
Oblast č. 12	102,66	27,75	27,72	27,69	27,67	27,64	27,58	27,55	27,52	27,49	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18	27,18
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	28,98	28,95	28,92	28,89	28,86	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,62	28,59	28,56	28,53	28,50	28,47	28,44	28,42	28,39	28,39
Oblast č. 15	107,20	28,98	28,95	28,92	28,89	28,86	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,62	28,59	28,56	28,53	28,50	28,47	28,44	28,42	28,39	28,39
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	27,75	27,72	27,69	27,67	27,64	27,58	27,55	27,52	27,49	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18	27,18
Oblast č. 19	102,66	27,75	27,72	27,69	27,67	27,64	27,58	27,55	27,52	27,49	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18	27,18
Oblast č. 20	127,88	34,57	34,53	34,50	34,46	34,43	34,35	34,32	34,28	34,25	34,21	34,18	34,14	34,11	34,07	34,04	34,00	33,97	33,93	33,90	33,86	33,86
Oblast č. 21	102,66	27,75	27,72	27,69	27,67	27,64	27,58	27,55	27,52	27,49	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18	27,18
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	21,69	21,67	21,64	21,62	21,58	21,55	21,53	21,51	21,49	21,47	21,44	21,42	21,40	21,38	21,36	21,33	21,31	21,29	21,27	21,25	21,25
10 000-49 999 obyvatel	60,35	16,32	16,30	16,28	16,27	16,25	16,22	16,20	16,18	16,16	16,15	16,13	16,11	16,10	16,08	16,07	16,05	16,03	16,02	16,00	15,98	15,98
2 000-9 999 obyvatel	54,70	14,79	14,77	14,76	14,74	14,73	14,70	14,68	14,67	14,65	14,64	14,62	14,61	14,59	14,58	14,56	14,55	14,53	14,52	14,50	14,49	14,49
do 1 999 obyvatel	28,25	7,64	7,63	7,62	-	7,61	7,60	7,59	-	7,58	7,57	7,56	7,55	-	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,48

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4				
	94,4%	94,5%	94,6%	94,7%	94,8%	94,9%	95,0%	95,1%	95,2%	95,3%	95,4%	95,5%	95,6%	95,7%	95,8%	95,9%	96,0%	96,1%	96,2%	96,3%	96,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	32,59	32,55	32,52	32,49	32,45	32,42	32,39	32,35	32,32	32,29	32,26	32,22	32,19	32,16	32,12	32,09	32,06	32,03	31,99	31,96	31,93
Oblast č. 2	112,82	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,69	29,66	29,63	29,60	29,57	29,54	29,51	29,48	29,45	29,42	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24
Oblast č. 3	123,17	32,58	32,55	32,51	32,48	32,45	32,41	32,38	32,35	32,31	32,28	32,25	32,21	32,18	32,15	32,12	32,08	32,05	32,02	31,99	31,95	31,92
Oblast č. 4	116,29	30,76	30,73	30,70	30,67	30,63	30,60	30,57	30,54	30,51	30,48	30,45	30,42	30,38	30,35	30,32	30,29	30,26	30,23	30,20	30,17	30,14
Oblast č. 5	120,95	31,99	31,96	31,93	31,89	31,86	31,83	31,80	31,76	31,73	31,70	31,67	31,63	31,60	31,57	31,54	31,51	31,47	31,44	31,41	31,38	31,35
Oblast č. 6	136,87	36,20	36,17	36,13	36,09	36,06	36,02	35,98	35,94	35,91	35,87	35,83	35,80	35,76	35,72	35,69	35,65	35,62	35,58	35,54	35,51	35,47
Oblast č. 7	118,76	31,41	31,38	31,35	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,16	31,13	31,09	31,06	31,03	31,00	30,97	30,93	30,90	30,87	30,84	30,81	30,78
Oblast č. 8	110,13	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01	28,98	28,95	28,92	28,89	28,86	28,83	28,80	28,78	28,75	28,72	28,69	28,66	28,63	28,60	28,57	28,54
Oblast č. 9	114,08	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,99	29,96	29,93	29,90	29,87	29,84	29,81	29,78	29,75	29,72	29,69	29,66	29,63	29,60	29,57
Oblast č. 10	110,74	29,29	29,26	29,23	29,20	29,17	29,14	29,11	29,08	29,05	29,02	28,99	28,96	28,93	28,91	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70
Oblast č. 11	109,06	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,53	28,50	28,47	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26
Oblast č. 12	102,66	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,02	26,99	26,96	26,93	26,91	26,88	26,85	26,82	26,80	26,77	26,74	26,71	26,69	26,66	26,63	26,61
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,95	27,92	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 15	107,20	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,95	27,92	27,90	27,87	27,84	27,81	27,78
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,02	26,99	26,96	26,93	26,91	26,88	26,85	26,82	26,80	26,77	26,74	26,71	26,69	26,66	26,63	26,61
Oblast č. 19	102,66	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,02	26,99	26,96	26,93	26,91	26,88	26,85	26,82	26,80	26,77	26,74	26,71	26,69	26,66	26,63	26,61
Oblast č. 20	127,88	33,83	33,79	33,76	33,72	33,69	33,65	33,62	33,58	33,55	33,52	33,48	33,45	33,41	33,38	33,34	33,31	33,28	33,24	33,21	33,17	33,14
Oblast č. 21	102,66	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,02	26,99	26,96	26,93	26,91	26,88	26,85	26,82	26,80	26,77	26,74	26,71	26,69	26,66	26,63	26,61
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	21,22	21,20	21,18	21,16	21,14	21,12	21,09	21,07	21,05	21,03	21,01	20,99	20,96	20,94	20,92	20,90	20,88	20,86	20,84	20,82	20,79
10 000-49 999 obyvatel	60,35	15,97	15,95	15,93	15,92	15,90	15,88	15,87	15,85	15,84	15,82	15,80	15,79	15,77	15,75	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64
2 000-9 999 obyvatel	54,70	14,47	14,46	14,44	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,34	14,32	14,31	14,29	14,28	14,27	14,25	14,24	14,22	14,21	14,19	14,18
do 1 999 obyvatel	28,25	-	7,47	7,46	7,45	-	7,44	7,43	7,42	-	7,41	7,40	7,39	-	7,38	7,37	7,36	7,35	-	7,34	-	7,33

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																			Příloha č. 4		
	96,5%	96,6%	96,7%	96,8%	96,9%	97,0%	97,1%	97,2%	97,3%	97,4%	97,5%	97,6%	97,7%	97,8%	97,9%	98,0%	98,1%	98,2%	98,3%	98,4%	98,5%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	31,90	31,86	31,83	31,80	31,77	31,73	31,70	31,67	31,64	31,61	31,57	31,54	31,51	31,48	31,45	31,41	31,38	31,35	31,32	31,29	31,26
Oblast č. 2	112,82	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	29,03	29,00	28,97	28,94	28,91	28,88	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,62
Oblast č. 3	123,17	31,89	31,86	31,82	31,79	31,76	31,73	31,69	31,66	31,63	31,60	31,57	31,53	31,50	31,47	31,44	31,41	31,38	31,34	31,31	31,28	31,25
Oblast č. 4	116,29	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,83	29,80	29,77	29,74	29,71	29,68	29,65	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50
Oblast č. 5	120,95	31,31	31,28	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,06	31,03	31,00	30,97	30,93	30,90	30,87	30,84	30,81	30,78	30,75	30,72	30,69
Oblast č. 6	136,87	35,43	35,40	35,36	35,33	35,29	35,25	35,22	35,18	35,15	35,11	35,08	35,04	35,01	34,97	34,93	34,90	34,86	34,83	34,79	34,76	34,72
Oblast č. 7	118,76	30,75	30,72	30,68	30,65	30,62	30,59	30,56	30,53	30,50	30,47	30,44	30,41	30,37	30,34	30,31	30,28	30,25	30,22	30,19	30,16	30,13
Oblast č. 8	110,13	28,51	28,48	28,45	28,43	28,40	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,20	28,17	28,14	28,11	28,08	28,05	28,03	28,00	27,97	27,94
Oblast č. 9	114,08	29,53	29,50	29,47	29,45	29,42	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	29,03	29,00	28,97	28,94
Oblast č. 10	110,74	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,53	28,50	28,47	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,10
Oblast č. 11	109,06	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,04	28,01	27,98	27,95	27,92	27,89	27,87	27,84	27,81	27,78	27,75	27,73	27,70	27,67
Oblast č. 12	102,66	26,58	26,55	26,52	26,50	26,47	26,44	26,42	26,39	26,36	26,34	26,31	26,28	26,26	26,23	26,20	26,18	26,15	26,13	26,10	26,07	26,05
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	27,75	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,59	27,56	27,53	27,50	27,47	27,45	27,42	27,39	27,36	27,34	27,31	27,28	27,25	27,23	27,20
Oblast č. 15	107,20	27,75	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,59	27,56	27,53	27,50	27,47	27,45	27,42	27,39	27,36	27,34	27,31	27,28	27,25	27,23	27,20
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	26,58	26,55	26,52	26,50	26,47	26,44	26,42	26,39	26,36	26,34	26,31	26,28	26,26	26,23	26,20	26,18	26,15	26,13	26,10	26,07	26,05
Oblast č. 19	102,66	26,58	26,55	26,52	26,50	26,47	26,44	26,42	26,39	26,36	26,34	26,31	26,28	26,26	26,23	26,20	26,18	26,15	26,13	26,10	26,07	26,05
Oblast č. 20	127,88	33,11	33,07	33,04	33,01	32,97	32,94	32,91	32,87	32,84	32,81	32,77	32,74	32,71	32,67	32,64	32,61	32,57	32,54	32,51	32,48	32,44
Oblast č. 21	102,66	26,58	26,55	26,52	26,50	26,47	26,44	26,42	26,39	26,36	26,34	26,31	26,28	26,26	26,23	26,20	26,18	26,15	26,13	26,10	26,07	26,05
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	20,77	20,75	20,73	20,71	20,69	20,67	20,65	20,63	20,60	20,58	20,56	20,54	20,52	20,50	20,48	20,46	20,44	20,42	20,40	20,38	20,36
10 000-49 999 obyvatel	60,35	15,63	15,61	15,60	15,58	15,56	15,55	15,53	15,52	15,50	15,48	15,47	15,45	15,44	15,42	15,41	15,39	15,38	15,36	15,34	15,33	15,31
2 000-9 999 obyvatel	54,70	14,16	14,15	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,04	14,02	14,01	13,99	13,98	13,96	13,95	13,94	13,92	13,91	13,89	13,88
do 1 999 obyvatel	28,25	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21	-	7,20	7,19	-	7,18	7,17

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	98,6%	98,7%	98,8%	98,9%	99,0%	99,1%	99,2%	99,3%	99,4%	99,5%	99,6%	99,7%	99,8%	99,9%	100,0%	100,1%	100,2%	100,3%	100,4%	100,5%	100,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	123,20	31,23	31,19	31,16	31,13	31,10	31,07	31,04	31,01	30,98	30,94	30,91	30,88	30,85	30,82	30,79	30,76	30,73	30,70	30,67	30,64	30,61
Oblast č. 2	112,82	28,59	28,57	28,54	28,51	28,48	28,45	28,42	28,39	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,20	28,17	28,14	28,11	28,08	28,06	28,03
Oblast č. 3	123,17	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,06	31,03	31,00	30,97	30,94	30,91	30,87	30,84	30,81	30,78	30,75	30,72	30,69	30,66	30,63	30,60
Oblast č. 4	116,29	29,47	29,44	29,41	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06	29,03	29,00	28,98	28,95	28,92	28,89
Oblast č. 5	120,95	30,65	30,62	30,59	30,56	30,53	30,50	30,47	30,44	30,41	30,38	30,35	30,32	30,29	30,26	30,23	30,20	30,17	30,14	30,11	30,08	30,05
Oblast č. 6	136,87	34,69	34,65	34,62	34,58	34,55	34,52	34,48	34,45	34,41	34,38	34,34	34,31	34,27	34,24	34,21	34,17	34,14	34,10	34,07	34,04	34,00
Oblast č. 7	118,76	30,10	30,07	30,04	30,01	29,98	29,95	29,92	29,89	29,86	29,83	29,80	29,77	29,74	29,71	29,68	29,65	29,62	29,59	29,56	29,53	29,50
Oblast č. 8	110,13	27,91	27,88	27,86	27,83	27,80	27,77	27,75	27,72	27,69	27,66	27,63	27,61	27,58	27,55	27,52	27,50	27,47	27,44	27,41	27,39	27,36
Oblast č. 9	114,08	28,91	28,88	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,63	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,45	28,43	28,40	28,37	28,34
Oblast č. 10	110,74	28,07	28,04	28,01	27,98	27,95	27,93	27,90	27,87	27,84	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,68	27,65	27,62	27,59	27,57	27,54	27,51
Oblast č. 11	109,06	27,64	27,61	27,59	27,56	27,53	27,50	27,48	27,45	27,42	27,39	27,37	27,34	27,31	27,28	27,26	27,23	27,20	27,17	27,15	27,12	27,09
Oblast č. 12	102,66	26,02	25,99	25,97	25,94	25,92	25,89	25,86	25,84	25,81	25,79	25,76	25,73	25,71	25,68	25,66	25,63	25,61	25,58	25,55	25,53	25,50
Oblast č. 13	80,37																					
Oblast č. 14	107,20	27,17	27,14	27,12	27,09	27,06	27,03	27,01	26,98	26,95	26,93	26,90	26,87	26,85	26,82	26,79	26,76	26,74	26,71	26,68	26,66	26,63
Oblast č. 15	107,20	27,17	27,14	27,12	27,09	27,06	27,03	27,01	26,98	26,95	26,93	26,90	26,87	26,85	26,82	26,79	26,76	26,74	26,71	26,68	26,66	26,63
Oblast č. 16	80,37																					
Oblast č. 17	80,37																					
Oblast č. 18	102,66	26,02	25,99	25,97	25,94	25,92	25,89	25,86	25,84	25,81	25,79	25,76	25,73	25,71	25,68	25,66	25,63	25,61	25,58	25,55	25,53	25,50
Oblast č. 19	102,66	26,02	25,99	25,97	25,94	25,92	25,89	25,86	25,84	25,81	25,79	25,76	25,73	25,71	25,68	25,66	25,63	25,61	25,58	25,55	25,53	25,50
Oblast č. 20	127,88	32,41	32,38	32,35	32,31	32,28	32,25	32,22	32,18	32,15	32,12	32,09	32,06	32,02	31,99	31,96	31,93	31,90	31,86	31,83	31,80	31,77
Oblast č. 21	102,66	26,02	25,99	25,97	25,94	25,92	25,89	25,86	25,84	25,81	25,79	25,76	25,73	25,71	25,68	25,66	25,63	25,61	25,58	25,55	25,53	25,50
Oblast č. 22	80,37																					
Oblast č. 23	80,37																					
Oblast č. 24	80,37																					
Oblast č. 25	80,37																					
Oblast č. 26	82,18																					
Oblast č. 27	80,37																					
Oblast č. 28	80,37																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	80,23	20,34	20,32	20,30	20,27	20,25	20,23	20,21	20,19	20,17	20,15	20,13	20,11	20,09	20,07	20,05	20,03	20,01	19,99	19,97	19,95	19,93
10 000-49 999 obyvatel	60,35	15,30	15,28	15,27	15,25	15,24	15,22	15,21	15,19	15,18	15,16	15,15	15,13	15,12	15,10	15,08	15,07	15,05	15,04	15,02	15,01	14,99
2 000-9 999 obyvatel	54,70	13,87	13,85	13,84	13,82	13,81	13,80	13,78	13,77	13,76	13,74	13,73	13,71	13,70	13,69	13,67	13,66	13,65	13,63	13,62	13,61	13,59
do 1 999 obyvatel	28,25	7,16	-	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	-	7,03	7,02

















Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																												Příloha č. 4			
	115,4% 115,5% 115,6% 115,7% 115,8% 115,9% 116,0% 116,1% 116,2% 116,3% 116,4% 116,5% 116,6% 116,7% 116,8% 116,9% 117,0% 117,1% 117,2% 117,3% 117,4%																															
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																																
HL.M.PRAHA																																
Oblast č. 1	123,20	26,55	26,52	26,50	26,47	26,45	26,42	26,40	26,37	26,35	26,33	26,30	26,28	26,25	26,23	26,20	26,18	26,16	26,13	26,11	26,08	26,06										
Oblast č. 2	112,82																															
Oblast č. 3	123,17	26,54	26,51	26,49	26,47	26,44	26,42	26,39	26,37	26,34	26,32	26,29	26,27	26,25	26,22	26,20	26,17	26,15	26,13	26,10	26,08	26,05										
Oblast č. 4	116,29	25,06	25,03	25,01																												
Oblast č. 5	120,95	26,06	26,04	26,01	25,99	25,96	25,94	25,92	25,89	25,87	25,84	25,82	25,80	25,77	25,75	25,73	25,70	25,68	25,65	25,63	25,61	25,58										
Oblast č. 6	136,87	29,49	29,46	29,44	29,41	29,38	29,35	29,33	29,30	29,27	29,25	29,22	29,19	29,17	29,14	29,11	29,08	29,06	29,03	29,00	28,98	28,95										
Oblast č. 7	118,76	25,59	25,57	25,54	25,52	25,49	25,47	25,45	25,42	25,40	25,38	25,35	25,33	25,31	25,28	25,26	25,24	25,21	25,19	25,17	25,14	25,12										
Oblast č. 8	110,13																															
Oblast č. 9	114,08																															
Oblast č. 10	110,74																															
Oblast č. 11	109,06																															
Oblast č. 12	102,66																															
Oblast č. 13	80,37																															
Oblast č. 14	107,20																															
Oblast č. 15	107,20																															
Oblast č. 16	80,37																															
Oblast č. 17	80,37																															
Oblast č. 18	102,66																															
Oblast č. 19	102,66																															
Oblast č. 20	127,88	27,55	27,53	27,50	27,48	27,45	27,43	27,40	27,38	27,35	27,33	27,30	27,28	27,25	27,22	27,20	27,17	27,15	27,12	27,10	27,07	27,05										
Oblast č. 21	102,66																															
Oblast č. 22	80,37																															
Oblast č. 23	80,37																															
Oblast č. 24	80,37																															
Oblast č. 25	80,37																															
Oblast č. 26	82,18																															
Oblast č. 27	80,37																															
Oblast č. 28	80,37																															
STŘEDOČESKÝ																																
50 000 a více obyvatel	80,23	17,29	17,27	17,26	17,24	17,22	17,21	17,19	17,18	17,16	17,15	17,13	17,11	17,10	17,08	17,07	17,05	17,04	17,02	17,00	16,99	16,97										
10 000-49 999 obyvatel	60,35	13,01	12,99	12,98	12,97	12,96	12,95	12,93	12,92	12,91	12,90	12,89	12,87	12,86	12,85	12,84	12,83	12,82	12,80	12,79	12,78	12,77										
2 000-9 999 obyvatel	54,70	11,79	11,78	11,77	11,76	11,75	11,73	11,72	11,71	11,70	11,69	11,68	11,67	11,66	11,65	11,64	11,63	11,62	11,61	11,59	11,58	11,57										
do 1 999 obyvatel	28,25																															



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																												Příloha č. 4	
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																													
HL.M.PRAHA																														
Oblast č. 1	123,20	25,54	25,52	25,49	25,47	25,45	25,42	25,40	25,38	25,36	25,33	25,31	25,29	25,26	25,24	25,22	25,20	25,17	25,15	25,13	25,10	25,08								
Oblast č. 2	112,82																													
Oblast č. 3	123,17	25,53	25,51	25,49	25,46	25,44	25,42	25,40	25,37	25,35	25,33	25,30	25,28	25,26	25,23	25,21	25,19	25,17	25,14	25,12	25,10	25,08								
Oblast č. 4	116,29																													
Oblast č. 5	120,95	25,07	25,05	25,03	25,01	28,27	28,25	28,22	28,19	28,17	28,14	28,12	28,09	28,07	28,04	28,02	27,99	27,97	27,94	27,91	27,89	27,86								
Oblast č. 6	136,87																													
Oblast č. 7	118,76																													
Oblast č. 8	110,13																													
Oblast č. 9	114,08																													
Oblast č. 10	110,74																													
Oblast č. 11	109,06																													
Oblast č. 12	102,66																													
Oblast č. 13	80,37																													
Oblast č. 14	107,20																													
Oblast č. 15	107,20																													
Oblast č. 16	80,37																													
Oblast č. 17	80,37																													
Oblast č. 18	102,66																													
Oblast č. 19	102,66																													
Oblast č. 20	127,88	26,51	26,49	26,46	26,44	26,41	26,39	26,37	26,34	26,32	26,29	26,27	26,25	26,22	26,20	26,18	26,15	26,13	26,11	26,08	26,06	26,03								
Oblast č. 21	102,66																													
Oblast č. 22	80,37																													
Oblast č. 23	80,37																													
Oblast č. 24	80,37																													
Oblast č. 25	80,37																													
Oblast č. 26	82,18																													
Oblast č. 27	80,37																													
Oblast č. 28	80,37																													
STŘEDOČESKÝ																														
50 000 a více obyvatel	80,23	16,63	16,62	16,60	16,59	16,57	16,56	16,54	16,53	16,51	16,50	16,48	16,47	16,45	16,44	16,42	16,41	16,39	16,38	16,37	16,35	16,34								
10 000-49 999 obyvatel	60,35	12,51	12,50	12,49	12,48	12,47	12,46	12,45	12,43	12,42	12,41	12,40	12,39	12,38	12,37	12,36	12,34	12,33	12,32	12,31	12,30	12,29								
2 000-9 999 obyvatel	54,70	11,34	11,33	11,32	11,31	11,30	11,29	11,28	11,27	11,26	11,25	11,24	11,23	11,22	11,21	11,20	11,19	11,18	11,17	11,16	11,15	11,14								
do 1 999 obyvatel	28,25																													







Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4										
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,52	58,47	58,35	58,23	58,12	58,00	57,89	57,77	57,66	57,54	57,43	57,32	57,20	57,09	56,98	56,86	56,75	56,64	56,53	56,42	56,31
10 000-49 999 obyvatel	48,13	48,09	47,99	47,90	47,80	47,70	47,61	47,52	47,42	47,33	47,23	47,14	47,05	46,95	46,86	46,77	46,68	46,59	46,49	46,40	46,31
2 000-9 999 obyvatel	32,88	32,85	32,79	32,72	32,66	32,59	32,53	32,46	32,40	32,33	32,27	32,21	32,14	32,08	32,01	31,95	31,89	31,83	31,76	31,70	31,64
do 1 999 obyvatel	19,53	19,52	19,48	19,44	19,40	19,36	19,32	19,28	19,25	19,21	19,17	19,13	19,09	19,06	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,83	18,80
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,72	69,66	69,52	69,38	69,24	69,10	68,96	68,83	68,69	68,55	68,42	68,28	68,15	68,01	67,88	67,75	67,61	67,48	67,35	67,22	67,08
10 000-49 999 obyvatel	38,36	38,33	38,25	38,17	38,10	38,02	37,95	37,87	37,80	37,72	37,65	37,57	37,50	37,42	37,35	37,28	37,20	37,13	37,06	36,98	36,91
2 000-9 999 obyvatel	34,80	34,77	34,70	34,63	34,56	34,49	34,43	34,36	34,29	34,22	34,15	34,09	34,02	33,95	33,88	33,82	33,75	33,68	33,62	33,55	33,49
do 1 999 obyvatel	21,02	21,00	20,96	20,92	20,88	20,84	20,80	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,55	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	20,31	20,27	20,23
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,06	69,00	68,86	68,72	68,58	68,45	68,31	68,18	68,04	67,91	67,77	67,64	67,50	67,37	67,24	67,10	66,97	66,84	66,71	66,58	66,45
10 000-49 999 obyvatel	37,92	37,89	37,81	37,74	37,66	37,59	37,51	37,44	37,36	37,29	37,21	37,14	37,07	36,99	36,92	36,85	36,78	36,70	36,63	36,56	36,49
2 000-9 999 obyvatel	26,00	25,98	25,93	25,88	25,82	25,77	25,72	25,67	25,62	25,57	25,52	25,47	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,17	25,12	25,07	25,02
do 1 999 obyvatel	20,30	20,28	20,24	20,20	20,16	20,12	20,08	20,04	20,00	19,96	19,92	19,89	19,85	19,81	19,77	19,73	19,69	19,65	19,61	19,57	19,54
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,37	25,35	25,30	25,25	25,20	25,15	25,10	25,05	25,00	24,95	24,90	24,85	24,80	24,75	24,70	24,65	24,61	24,56	24,51	24,46	24,41
10 000-49 999 obyvatel	21,63	21,61	21,57	21,53	21,48	21,44	21,40	21,36	21,31	21,27	21,23	21,19	21,15	21,10	21,06	21,02	20,98	20,94	20,90	20,86	20,82
2 000-9 999 obyvatel	25,15	25,13	25,08	25,03	24,98	24,93	24,88	24,83	24,78	24,73	24,68	24,64	24,59	24,54	24,49	24,44	24,39	24,35	24,30	24,25	24,20
do 1 999 obyvatel	16,89	16,88	16,84	16,81	16,78	16,74	16,71	16,68	16,64	16,61	16,58	16,55	16,51	16,48	16,45	16,42	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	53,65	53,60	53,49	53,39	53,28	53,18	53,07	52,96	52,86	52,75	52,65	52,55	52,44	52,34	52,24	52,13	52,03	51,93	51,83	51,72	51,62
10 000-49 999 obyvatel	39,08	39,05	38,97	38,89	38,81	38,74	38,66	38,58	38,51	38,43	38,35	38,28	38,20	38,13	38,05	37,98	37,90	37,83	37,75	37,68	37,60
2 000-9 999 obyvatel	27,26	27,24	27,18	27,13	27,08	27,02	26,97	26,91	26,86	26,81	26,75	26,70	26,65	26,60	26,54	26,49	26,44	26,39	26,34	26,28	26,23
do 1 999 obyvatel	23,78	23,76	23,71	23,67	23,62	23,57	23,53	23,48	23,43	23,39	23,34	23,29	23,25	23,20	23,16	23,11	23,06	23,02	22,97	22,93	22,88
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	79,93	79,86	79,70	79,54	79,38	79,22	79,06	78,91	78,75	78,59	78,44	78,28	78,13	77,97	77,82	77,67	77,51	77,36	77,21	77,06	76,91
10 000-49 999 obyvatel	43,63	43,59	43,50	43,42	43,33	43,24	43,16	43,07	42,99	42,90	42,82	42,73	42,65	42,56	42,48	42,40	42,31	42,23	42,15	42,06	41,98
2 000-9 999 obyvatel	37,71	37,68	37,60	37,53	37,45	37,38	37,30	37,23	37,16	37,08	37,01	36,94	36,86	36,79	36,72	36,64	36,57	36,50	36,43	36,36	36,29
do 1 999 obyvatel	21,10	21,08	21,04	21,00	20,96	20,92	20,87	20,83	20,79	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,55	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	20,31
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,62	58,57	58,45	58,33	58,22	58,10	57,99	57,87	57,76	57,64	57,53	57,41	57,30	57,19	57,07	56,96	56,85	56,74	56,63	56,51	56,40
10 000-49 999 obyvatel	44,61	44,57	44,48	44,39	44,30	44,22	44,13	44,04	43,95	43,87	43,78	43,69	43,61	43,52	43,43	43,35	43,26	43,18	43,09	43,01	42,92
2 000-9 999 obyvatel	36,97	36,94	36,86	36,79	36,72	36,64	36,57	36,50	36,43	36,35	36,28	36,21	36,14	36,07	36,00	35,93	35,86	35,78	35,71	35,64	35,57
do 1 999 obyvatel	27,83	27,81	27,75	27,70	27,64	27,59	27,53	27,48	27,42	27,37	27,31	27,26	27,21	27,15	27,10	27,05	26,99	26,94	26,89	26,83	26,78

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4							
	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																					
50 000 a více obyvatel	58,52	56,09	55,98	55,87	55,76	55,65	55,54	55,43	55,33	55,22	55,11	55,01	54,90	54,79	54,69	54,58	54,48	54,37	54,27	54,16	54,06
10 000-49 999 obyvatel	48,13	46,22	46,13	46,04	45,95	45,86	45,77	45,68	45,59	45,50	45,42	45,33	45,24	45,15	45,07	44,98	44,89	44,80	44,72	44,63	44,55
2 000-9 999 obyvatel	32,88	31,58	31,52	31,45	31,39	31,33	31,27	31,21	31,15	31,09	31,03	30,97	30,91	30,85	30,79	30,73	30,67	30,61	30,55	30,49	30,38
do 1 999 obyvatel	19,53	18,76	18,72	18,68	18,65	18,61	18,58	18,54	18,50	18,47	18,43	18,40	18,36	18,32	18,29	18,25	18,22	18,18	18,15	18,11	18,04
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,72	66,95	66,82	66,69	66,56	66,43	66,30	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,53	65,40	65,28	65,15	65,03	64,90	64,78	64,65	64,53
10 000-49 999 obyvatel	38,36	36,84	36,77	36,70	36,62	36,55	36,48	36,41	36,34	36,27	36,20	36,13	36,06	35,99	35,92	35,85	35,78	35,71	35,64	35,57	35,44
2 000-9 999 obyvatel	34,80	33,42	33,36	33,29	33,23	33,16	33,10	33,03	32,97	32,90	32,84	32,78	32,71	32,65	32,59	32,52	32,46	32,40	32,33	32,27	32,15
do 1 999 obyvatel	21,02	20,19	20,15	20,11	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,88	19,84	19,80	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,53	19,50	19,42
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,06	66,32	66,19	66,06	65,93	65,80	65,67	65,55	65,42	65,29	65,16	65,04	64,91	64,79	64,66	64,54	64,41	64,29	64,16	64,04	63,92
10 000-49 999 obyvatel	37,92	36,42	36,35	36,27	36,20	36,13	36,06	35,99	35,92	35,85	35,78	35,71	35,64	35,58	35,51	35,44	35,37	35,30	35,23	35,17	35,03
2 000-9 999 obyvatel	26,00	24,97	24,92	24,87	24,82	24,78	24,73	24,68	24,63	24,58	24,54	24,49	24,44	24,39	24,35	24,30	24,25	24,21	24,16	24,11	24,02
do 1 999 obyvatel	20,30	19,50	19,46	19,42	19,38	19,35	19,31	19,27	19,23	19,20	19,16	19,12	19,08	19,05	19,01	18,97	18,94	18,90	18,86	18,83	18,76
ÚSTĚCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,37	24,37	24,32	24,27	24,22	24,18	24,13	24,08	24,04	23,99	23,94	23,90	23,85	23,80	23,76	23,71	23,67	23,62	23,57	23,53	23,48
10 000-49 999 obyvatel	21,63	20,77	20,73	20,69	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,29	20,26	20,22	20,18	20,14	20,10	20,06	20,02
2 000-9 999 obyvatel	25,15	24,15	24,11	24,06	24,01	23,97	23,92	23,87	23,83	23,78	23,73	23,69	23,64	23,60	23,55	23,51	23,46	23,41	23,37	23,32	23,24
do 1 999 obyvatel	16,89	16,22	16,19	16,16	16,13	16,10	16,07	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,79	15,76	15,73	15,70	15,67	15,61
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	53,65	51,52	51,42	51,32	51,22	51,12	51,02	50,92	50,82	50,72	50,62	50,53	50,43	50,33	50,23	50,14	50,04	49,94	49,85	49,75	49,66
10 000-49 999 obyvatel	39,08	37,53	37,46	37,38	37,31	37,24	37,17	37,09	37,02	36,95	36,88	36,81	36,73	36,66	36,59	36,52	36,45	36,38	36,31	36,24	36,10
2 000-9 999 obyvatel	27,26	26,18	26,13	26,08	26,03	25,98	25,93	25,88	25,83	25,78	25,73	25,68	25,63	25,58	25,53	25,48	25,43	25,38	25,33	25,28	25,18
do 1 999 obyvatel	23,78	22,84	22,79	22,75	22,71	22,66	22,62	22,57	22,53	22,49	22,44	22,40	22,35	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,05	21,97
KRÁLOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	79,93	76,76	76,61	76,46	76,31	76,16	76,01	75,86	75,71	75,57	75,42	75,27	75,13	74,98	74,84	74,69	74,55	74,40	74,26	74,12	73,98
10 000-49 999 obyvatel	43,63	41,90	41,82	41,74	41,65	41,57	41,49	41,41	41,33	41,25	41,17	41,09	41,01	40,93	40,85	40,77	40,69	40,62	40,54	40,46	40,30
2 000-9 999 obyvatel	37,71	36,22	36,14	36,07	36,00	35,93	35,86	35,79	35,72	35,65	35,58	35,52	35,45	35,38	35,31	35,24	35,17	35,11	35,04	34,97	34,84
do 1 999 obyvatel	21,10	20,27	20,23	20,19	20,15	20,11	20,07	20,03	19,99	19,95	19,91	19,87	19,84	19,80	19,76	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,49
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,62	56,29	56,18	56,07	55,96	55,85	55,75	55,64	55,53	55,42	55,31	55,21	55,10	54,99	54,89	54,78	54,67	54,57	54,46	54,36	54,25
10 000-49 999 obyvatel	44,61	42,84	42,76	42,67	42,59	42,51	42,42	42,34	42,26	42,18	42,10	42,01	41,93	41,85	41,77	41,69	41,61	41,53	41,45	41,37	41,29
2 000-9 999 obyvatel	36,97	35,50	35,44	35,37	35,30	35,23	35,16	35,09	35,02	34,95	34,89	34,82	34,75	34,68	34,62	34,55	34,48	34,42	34,35	34,28	34,15
do 1 999 obyvatel	27,83	26,73	26,68	26,62	26,57	26,52	26,47	26,42	26,37	26,31	26,26	26,21	26,16	26,11	26,06	26,01	25,96	25,91	25,86	25,81	25,71

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4								
	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	53,85	53,75	53,64	53,54	53,44	53,34	53,24	53,13	53,03	52,93	52,83	52,73	52,63	52,53	52,43	52,33	52,24	52,14	52,04	51,94	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	44,29	44,21	44,12	44,04	43,95	43,87	43,79	43,70	43,62	43,54	43,45	43,37	43,29	43,21	43,12	43,04	42,96	42,88	42,80	42,72	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	30,32	30,26	30,20	30,14	30,09	30,03	29,97	29,91	29,86	29,80	29,74	29,69	29,63	29,57	29,46	29,41	29,35	29,30	29,24	29,19	
do 1 999 obyvatel	19,53	18,01	17,98	17,94	17,91	17,87	17,84	17,80	17,77	17,74	17,70	17,67	17,64	17,60	17,57	17,54	17,47	17,44	17,40	17,37	17,34	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	64,28	64,16	64,03	63,91	63,79	63,67	63,55	63,42	63,30	63,18	63,06	62,94	62,82	62,70	62,59	62,47	62,35	62,23	62,11	62,00	61,88
10 000-49 999 obyvatel	38,36	35,37	35,30	35,23	35,17	35,10	35,03	34,96	34,83	34,77	34,70	34,63	34,57	34,50	34,44	34,37	34,31	34,24	34,18	34,11	34,05	
2 000-9 999 obyvatel	34,80	32,09	32,03	31,96	31,90	31,84	31,78	31,72	31,66	31,60	31,54	31,48	31,42	31,36	31,30	31,24	31,18	31,12	31,06	31,01	30,95	30,89
do 1 999 obyvatel	21,02	19,38	19,35	19,31	19,27	19,24	19,20	19,16	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	18,73	18,70	18,66
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	63,67	63,55	63,43	63,31	63,18	63,06	62,94	62,82	62,70	62,58	62,47	62,35	62,23	62,11	61,99	61,88	61,76	61,64	61,53	61,41	61,29
10 000-49 999 obyvatel	37,92	34,96	34,90	34,83	34,76	34,70	34,63	34,56	34,50	34,43	34,37	34,30	34,24	34,17	34,11	34,04	33,98	33,91	33,85	33,79	33,72	33,66
2 000-9 999 obyvatel	26,00	23,97	23,93	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,66	23,61	23,57	23,52	23,48	23,43	23,39	23,34	23,30	23,25	23,21	23,17	23,12	23,08
do 1 999 obyvatel	20,30	18,72	18,68	18,65	18,61	18,58	18,54	18,51	18,47	18,44	18,40	18,37	18,33	18,30	18,26	18,23	18,19	18,16	18,12	18,09	18,05	18,02
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	23,39	23,35	23,30	23,26	23,21	23,17	23,13	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86	22,82	22,78	22,73	22,69	22,65	22,61	22,56	22,52
10 000-49 999 obyvatel	21,63	19,95	19,91	19,87	19,83	19,79	19,76	19,72	19,68	19,64	19,61	19,57	19,53	19,49	19,46	19,42	19,38	19,35	19,31	19,27	19,24	19,20
2 000-9 999 obyvatel	25,15	23,19	23,15	23,10	23,06	23,01	22,97	22,93	22,88	22,84	22,80	22,75	22,71	22,67	22,62	22,58	22,54	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33
do 1 999 obyvatel	16,89	15,58	15,55	15,52	15,49	15,46	15,43	15,40	15,37	15,34	15,31	15,28	15,25	15,22	15,19	15,17	15,14	15,11	15,08	15,05	15,02	14,99
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	49,46	49,37	49,28	49,18	49,09	48,99	48,90	48,81	48,71	48,62	48,53	48,44	48,34	48,25	48,16	48,07	47,98	47,89	47,80	47,71	47,62
10 000-49 999 obyvatel	39,08	36,03	35,96	35,89	35,83	35,76	35,69	35,62	35,55	35,49	35,42	35,35	35,28	35,22	35,15	35,08	35,02	34,95	34,88	34,82	34,75	34,69
2 000-9 999 obyvatel	27,26	25,14	25,09	25,04	24,99	24,94	24,90	24,85	24,80	24,75	24,71	24,66	24,61	24,57	24,52	24,47	24,43	24,38	24,34	24,29	24,24	24,20
do 1 999 obyvatel	23,78	21,93	21,89	21,84	21,80	21,76	21,72	21,68	21,64	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23	21,19	21,15	21,11
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	73,69	73,55	73,41	73,27	73,13	72,99	72,85	72,71	72,57	72,43	72,30	72,16	72,02	71,89	71,75	71,61	71,48	71,34	71,21	71,08	70,94
10 000-49 999 obyvatel	43,63	40,23	40,15	40,07	40,00	39,92	39,84	39,77	39,69	39,62	39,54	39,47	39,39	39,32	39,24	39,17	39,09	39,02	38,95	38,87	38,80	38,73
2 000-9 999 obyvatel	37,71	34,77	34,70	34,64	34,57	34,50	34,44	34,37	34,31	34,24	34,18	34,11	34,05	33,98	33,92	33,85	33,79	33,73	33,66	33,60	33,54	33,47
do 1 999 obyvatel	21,10	19,46	19,42	19,38	19,35	19,31	19,27	19,23	19,20	19,16	19,13	19,09	19,05	19,02	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	18,73
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	54,05	53,94	53,84	53,74	53,63	53,53	53,43	53,33	53,23	53,12	53,02	52,92	52,82	52,72	52,62	52,52	52,42	52,32	52,23	52,13	52,03
10 000-49 999 obyvatel	44,61	41,13	41,05	40,97	40,89	40,82	40,74	40,66	40,58	40,51	40,43	40,35	40,28	40,20	40,12	40,05	39,97	39,90	39,82	39,75	39,67	39,60
2 000-9 999 obyvatel	36,97	34,09	34,02	33,96	33,89	33,83	33,76	33,70	33,63	33,57	33,51	33,44	33,38	33,32	33,25	33,19	33,13	33,06	33,00	32,94	32,88	32,82
do 1 999 obyvatel	27,83	25,66	25,61	25,56	25,51	25,47	25,42	25,37	25,32	25,27	25,22	25,18	25,13	25,08	25,03	24,99	24,94	24,89	24,84	24,80	24,75	24,70

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	51,75	51,65	51,55	51,45	51,36	51,26	51,17	51,07	50,98	50,88	50,79	50,69	50,60	50,50	50,41	50,32	50,22	50,13	50,04	49,94	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	42,56	42,48	42,40	42,32	42,24	42,16	42,08	42,00	41,93	41,85	41,77	41,69	41,61	41,54	41,46	41,38	41,31	41,23	41,15	41,08	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	29,13	29,08	29,02	28,97	28,91	28,86	28,80	28,75	28,70	28,64	28,59	28,54	28,48	28,43	28,38	28,33	28,27	28,17	28,12	28,06	
do 1 999 obyvatel	19,53	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,73	16,70	16,67	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	61,76	61,65	61,53	61,42	61,30	61,19	61,07	60,96	60,84	60,73	60,62	60,50	60,39	60,28	60,17	60,06	59,95	59,83	59,72	59,61	59,50
10 000-49 999 obyvatel	38,36	33,98	33,92	33,86	33,79	33,73	33,67	33,60	33,54	33,48	33,42	33,35	33,29	33,23	33,17	33,11	33,05	32,98	32,86	32,80	32,74	
2 000-9 999 obyvatel	34,80	30,83	30,77	30,72	30,66	30,60	30,54	30,49	30,43	30,37	30,32	30,26	30,20	30,15	30,09	30,03	29,98	29,92	29,81	29,76	29,70	
do 1 999 obyvatel	21,02	18,62	18,59	18,55	18,52	18,49	18,45	18,42	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,21	18,18	18,14	18,11	18,08	18,01	17,98	17,94	
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	61,18	61,06	60,95	60,84	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,49	59,38	59,27	59,16	59,05	58,94
10 000-49 999 obyvatel	37,92	33,60	33,53	33,47	33,41	33,34	33,28	33,22	33,16	33,09	33,03	32,97	32,91	32,85	32,79	32,73	32,67	32,61	32,55	32,49	32,43	32,37
2 000-9 999 obyvatel	26,00	23,04	22,99	22,95	22,91	22,86	22,82	22,78	22,74	22,69	22,65	22,61	22,57	22,52	22,48	22,44	22,40	22,36	22,28	22,23	22,19	
do 1 999 obyvatel	20,30	17,99	17,95	17,92	17,89	17,85	17,82	17,79	17,75	17,72	17,69	17,65	17,62	17,59	17,55	17,52	17,49	17,46	17,39	17,36	17,33	
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	22,48	22,44	22,39	22,35	22,31	22,27	22,23	22,18	22,14	22,10	22,06	22,02	21,98	21,94	21,90	21,86	21,82	21,78	21,74	21,70	21,66
10 000-49 999 obyvatel	21,63	19,17	19,13	19,09	19,06	19,02	18,99	18,95	18,92	18,88	18,84	18,81	18,77	18,74	18,70	18,67	18,64	18,60	18,57	18,53	18,50	18,46
2 000-9 999 obyvatel	25,15	22,28	22,24	22,20	22,16	22,12	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47
do 1 999 obyvatel	16,89	14,97	14,94	14,91	14,88	14,85	14,83	14,80	14,77	14,74	14,72	14,69	14,66	14,63	14,61	14,58	14,55	14,53	14,50	14,47	14,45	14,42
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	47,53	47,44	47,35	47,26	47,17	47,08	47,00	46,91	46,82	46,73	46,65	46,56	46,47	46,39	46,30	46,21	46,13	46,04	45,96	45,87	45,79
10 000-49 999 obyvatel	39,08	34,62	34,56	34,49	34,43	34,36	34,30	34,23	34,17	34,11	34,04	33,98	33,92	33,85	33,79	33,73	33,67	33,60	33,54	33,48	33,42	33,36
2 000-9 999 obyvatel	27,26	24,15	24,11	24,06	24,02	23,97	23,93	23,88	23,84	23,79	23,75	23,70	23,66	23,62	23,57	23,53	23,48	23,44	23,40	23,35	23,31	23,27
do 1 999 obyvatel	23,78	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,87	20,83	20,79	20,76	20,72	20,68	20,64	20,60	20,56	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,34	20,30
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	70,81	70,67	70,54	70,41	70,28	70,15	70,02	69,88	69,75	69,62	69,49	69,36	69,24	69,11	68,98	68,85	68,72	68,60	68,47	68,34	68,22
10 000-49 999 obyvatel	43,63	38,65	38,58	38,51	38,44	38,36	38,29	38,22	38,15	38,08	38,01	37,94	37,87	37,79	37,72	37,65	37,58	37,51	37,45	37,38	37,31	37,24
2 000-9 999 obyvatel	37,71	33,41	33,35	33,28	33,22	33,16	33,10	33,03	32,97	32,91	32,85	32,79	32,73	32,67	32,61	32,55	32,49	32,43	32,37	32,31	32,25	32,19
do 1 999 obyvatel	21,10	18,70	18,66	18,63	18,59	18,56	18,52	18,49	18,45	18,42	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,21	18,18	18,15	18,11	18,08	18,04	18,01
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	51,93	51,83	51,74	51,64	51,54	51,45	51,35	51,25	51,16	51,06	50,97	50,87	50,78	50,68	50,59	50,50	50,40	50,31	50,22	50,12	50,03
10 000-49 999 obyvatel	44,61	39,52	39,45	39,37	39,30	39,23	39,15	39,08	39,01	38,93	38,86	38,79	38,72	38,64	38,57	38,50	38,43	38,36	38,29	38,22	38,14	38,07
2 000-9 999 obyvatel	36,97	32,75	32,69	32,63	32,57	32,51	32,45	32,39	32,33	32,27	32,21	32,15	32,09	32,03	31,97	31,91	31,85	31,79	31,73	31,67	31,61	31,55
do 1 999 obyvatel	27,83	24,66	24,61	24,56	24,52	24,47	24,43	24,38	24,34	24,29	24,24	24,20	24,15	24,11	24,06	24,02	23,98	23,93	23,89	23,84	23,80	23,75

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4								
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Cilové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
JHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	49,85	49,76	49,67	49,58	49,49	49,40	49,31	49,21	49,12	49,03	48,95	48,86	48,77	48,68	48,59	48,50	48,41	48,32	48,24	48,15	48,06
10 000-49 999 obyvatel	48,13	41,00	40,93	40,85	40,78	40,70	40,63	40,55	40,48	40,40	40,33	40,26	40,18	40,11	40,04	39,96	39,89	39,82	39,75	39,67	39,60	39,53
2 000-9 999 obyvatel	32,88	28,01	27,96	27,91	27,86	27,81	27,76	27,70	27,65	27,60	27,55	27,50	27,45	27,40	27,35	27,30	27,25	27,20	27,15	27,10	27,06	27,01
do 1 999 obyvatel	19,53	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,16	16,13	16,10	16,07	16,04
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	59,39	59,28	59,17	59,07	58,96	58,85	58,74	58,63	58,53	58,42	58,31	58,21	58,10	57,99	57,89	57,78	57,68	57,57	57,47	57,36	57,26
10 000-49 999 obyvatel	38,36	32,68	32,62	32,56	32,50	32,44	32,38	32,32	32,26	32,20	32,14	32,09	32,03	31,97	31,91	31,85	31,79	31,74	31,68	31,62	31,56	31,51
2 000-9 999 obyvatel	34,80	29,65	29,59	29,54	29,48	29,43	29,38	29,32	29,27	29,22	29,16	29,11	29,06	29,00	28,95	28,90	28,84	28,79	28,74	28,69	28,64	28,58
do 1 999 obyvatel	21,02	17,91	17,88	17,84	17,81	17,78	17,75	17,71	17,68	17,65	17,62	17,58	17,55	17,52	17,49	17,46	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	58,83	58,72	58,61	58,51	58,40	58,29	58,18	58,08	57,97	57,87	57,76	57,65	57,55	57,44	57,34	57,24	57,13	57,03	56,92	56,82	56,72
10 000-49 999 obyvatel	37,92	32,31	32,25	32,19	32,13	32,07	32,01	31,95	31,89	31,83	31,78	31,72	31,66	31,60	31,54	31,49	31,43	31,37	31,32	31,26	31,20	31,15
2 000-9 999 obyvatel	26,00	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,40	21,36
do 1 999 obyvatel	20,30	17,30	17,26	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,26	21,22	21,18	21,14	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,88	20,84
10 000-49 999 obyvatel	21,63	18,43	18,40	18,36	18,33	18,29	18,26	18,23	18,19	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	18,00	17,96	17,93	17,90	17,86	17,83	17,80	17,77
2 000-9 999 obyvatel	25,15	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23	21,19	21,15	21,12	21,08	21,04	21,00	20,96	20,92	20,88	20,85	20,81	20,77	20,73	20,70	20,66
do 1 999 obyvatel	16,89	14,39	14,37	14,34	14,31	14,29	14,26	14,23	14,21	14,18	14,16	14,13	14,10	14,08	14,05	14,03	14,00	13,98	13,95	13,93	13,90	13,88
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	45,70	45,62	45,54	45,45	45,37	45,29	45,20	45,12	45,04	44,95	44,87	44,79	44,71	44,63	44,55	44,47	44,38	44,30	44,22	44,14	44,06
10 000-49 999 obyvatel	39,08	33,29	33,23	33,17	33,11	33,05	32,99	32,93	32,87	32,81	32,75	32,69	32,63	32,57	32,51	32,45	32,39	32,33	32,27	32,21	32,16	32,10
2 000-9 999 obyvatel	27,26	23,23	23,18	23,14	23,10	23,05	23,01	22,97	22,93	22,89	22,84	22,80	22,76	22,72	22,68	22,64	22,60	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39
do 1 999 obyvatel	23,78	20,26	20,22	20,19	20,15	20,11	20,08	20,04	20,00	19,97	19,93	19,89	19,86	19,82	19,78	19,75	19,71	19,68	19,64	19,60	19,57	19,53
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	68,09	67,96	67,84	67,71	67,59	67,47	67,34	67,22	67,10	66,97	66,85	66,73	66,61	66,49	66,36	66,24	66,12	66,00	65,88	65,76	65,64
10 000-49 999 obyvatel	43,63	37,17	37,10	37,03	36,96	36,90	36,83	36,76	36,69	36,63	36,56	36,49	36,43	36,36	36,29	36,23	36,16	36,10	36,03	35,96	35,90	35,83
2 000-9 999 obyvatel	37,71	32,13	32,07	32,01	31,95	31,89	31,83	31,77	31,72	31,66	31,60	31,54	31,48	31,43	31,37	31,31	31,26	31,20	31,14	31,09	31,03	30,97
do 1 999 obyvatel	21,10	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,81	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,62	17,59	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,36	17,33
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	49,94	49,85	49,75	49,66	49,57	49,48	49,39	49,30	49,21	49,12	49,03	48,94	48,85	48,76	48,67	48,58	48,50	48,41	48,32	48,23	48,14
10 000-49 999 obyvatel	44,61	38,00	37,93	37,86	37,79	37,73	37,66	37,59	37,52	37,45	37,38	37,31	37,24	37,18	37,11	37,04	36,97	36,91	36,84	36,77	36,71	36,64
2 000-9 999 obyvatel	36,97	31,50	31,44	31,38	31,32	31,27	31,21	31,15	31,09	31,04	30,98	30,92	30,87	30,81	30,75	30,70	30,64	30,59	30,53	30,48	30,42	30,37
do 1 999 obyvatel	27,83	23,71	23,67	23,62	23,58	23,54	23,49	23,45	23,41	23,36	23,32	23,28	23,24	23,19	23,15	23,11	23,07	23,03	22,98	22,94	22,90	22,86

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	47,98	47,89	47,80	47,72	47,63	47,54	47,46	47,37	47,29	47,20	47,12	47,03	46,95	46,87	46,78	46,70	46,62	46,53	46,45	46,37	46,28
10 000-49 999 obyvatel	48,13	39,46	39,39	39,32	39,24	39,17	39,10	39,03	38,96	38,89	38,82	38,75	38,68	38,61	38,55	38,48	38,41	38,34	38,27	38,20	38,14	38,07
2 000-9 999 obyvatel	32,88	26,96	26,91	26,86	26,81	26,76	26,72	26,67	26,62	26,57	26,52	26,48	26,43	26,38	26,33	26,29	26,24	26,19	26,15	26,10	26,05	26,01
do 1 999 obyvatel	19,53	16,01	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,76	15,73	15,70	15,67	15,64	15,62	15,59	15,56	15,53	15,50	15,48	15,45
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	57,16	57,05	56,95	56,85	56,74	56,64	56,54	56,44	56,34	56,24	56,14	56,03	55,93	55,83	55,73	55,64	55,54	55,44	55,34	55,24	55,14
10 000-49 999 obyvatel	38,36	31,45	31,39	31,34	31,28	31,22	31,17	31,11	31,05	31,00	30,94	30,89	30,83	30,78	30,72	30,67	30,61	30,56	30,50	30,45	30,40	30,34
2 000-9 999 obyvatel	34,80	28,53	28,48	28,43	28,38	28,33	28,27	28,22	28,17	28,12	28,07	28,02	27,97	27,92	27,87	27,82	27,77	27,72	27,67	27,62	27,57	27,53
do 1 999 obyvatel	21,02	17,24	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	56,62	56,51	56,41	56,31	56,21	56,11	56,01	55,90	55,80	55,70	55,60	55,50	55,40	55,31	55,21	55,11	55,01	54,91	54,81	54,72	54,62
10 000-49 999 obyvatel	37,92	31,09	31,03	30,98	30,92	30,87	30,81	30,75	30,70	30,64	30,59	30,53	30,48	30,42	30,37	30,32	30,26	30,21	30,15	30,10	30,05	29,99
2 000-9 999 obyvatel	26,00	21,32	21,28	21,24	21,20	21,16	21,13	21,09	21,05	21,01	20,97	20,94	20,90	20,86	20,82	20,79	20,75	20,71	20,68	20,64	20,60	20,57
do 1 999 obyvatel	20,30	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,12	16,09	16,06
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	20,80	20,76	20,73	20,69	20,65	20,61	20,58	20,54	20,50	20,47	20,43	20,39	20,36	20,32	20,28	20,25	20,21	20,18	20,14	20,10	20,07
10 000-49 999 obyvatel	21,63	17,74	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58	17,54	17,51	17,48	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,29	17,26	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11
2 000-9 999 obyvatel	25,15	20,62	20,58	20,55	20,51	20,47	20,44	20,40	20,36	20,33	20,29	20,25	20,22	20,18	20,14	20,11	20,07	20,04	20,00	19,97	19,93	19,89
do 1 999 obyvatel	16,89	13,85	13,83	13,80	13,78	13,75	13,73	13,70	13,68	13,65	13,63	13,60	13,58	13,55	13,53	13,51	13,48	13,46	13,43	13,41	13,39	13,36
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	43,98	43,90	43,82	43,75	43,67	43,59	43,51	43,43	43,35	43,28	43,20	43,12	43,04	42,97	42,89	42,81	42,74	42,66	42,58	42,51	42,43
10 000-49 999 obyvatel	39,08	32,04	31,98	31,92	31,87	31,81	31,75	31,69	31,64	31,58	31,52	31,47	31,41	31,35	31,30	31,24	31,19	31,13	31,08	31,02	30,97	30,91
2 000-9 999 obyvatel	27,26	22,35	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,76	21,72	21,68	21,64	21,60	21,56
do 1 999 obyvatel	23,78	19,50	19,46	19,43	19,39	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,18	19,15	19,12	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,91	18,88	18,84	18,81
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	65,53	65,41	65,29	65,17	65,05	64,94	64,82	64,70	64,59	64,47	64,36	64,24	64,12	64,01	63,90	63,78	63,67	63,55	63,44	63,33	63,22
10 000-49 999 obyvatel	43,63	35,77	35,70	35,64	35,58	35,51	35,45	35,38	35,32	35,26	35,19	35,13	35,07	35,00	34,94	34,88	34,82	34,76	34,69	34,63	34,57	34,51
2 000-9 999 obyvatel	37,71	30,92	30,86	30,81	30,75	30,69	30,64	30,58	30,53	30,47	30,42	30,36	30,31	30,26	30,20	30,15	30,09	30,04	29,99	29,93	29,88	29,83
do 1 999 obyvatel	21,10	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,11	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	48,06	47,97	47,88	47,80	47,71	47,63	47,54	47,45	47,37	47,28	47,20	47,11	47,03	46,95	46,86	46,78	46,69	46,61	46,53	46,45	46,36
10 000-49 999 obyvatel	44,61	36,57	36,51	36,44	36,38	36,31	36,24	36,18	36,11	36,05	35,98	35,92	35,86	35,79	35,73	35,66	35,60	35,54	35,47	35,41	35,35	35,28
2 000-9 999 obyvatel	36,97	30,31	30,26	30,20	30,15	30,09	30,04	29,98	29,93	29,88	29,82	29,77	29,72	29,66	29,61	29,56	29,50	29,45	29,40	29,35	29,29	29,24
do 1 999 obyvatel	27,83	22,82	22,78	22,74	22,69	22,65	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4						
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,52	46,12	46,04	45,96	45,88	45,79	45,71	45,63	45,55	45,47	45,39	45,31	45,23	45,15	45,07	44,99	44,92	44,84	44,76	44,68	44,60
10 000-49 999 obyvatel	48,13	38,00	37,93	37,87	37,80	37,66	37,60	37,53	37,47	37,40	37,33	37,27	37,20	37,14	37,07	37,01	36,94	36,88	36,81	36,75	36,68
2 000-9 999 obyvatel	32,88	25,96	25,92	25,87	25,82	25,73	25,69	25,64	25,60	25,55	25,51	25,46	25,42	25,37	25,33	25,28	25,24	25,19	25,15	25,11	25,06
do 1 999 obyvatel	19,53	15,42	15,40	15,37	15,34	15,29	15,26	15,23	15,21	15,18	15,15	15,13	15,10	15,07	15,05	15,02	14,99	14,97	14,94	14,91	14,89
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,72	55,04	54,95	54,85	54,75	54,65	54,56	54,46	54,37	54,27	54,17	54,08	53,98	53,89	53,79	53,70	53,61	53,51	53,42	53,32	53,23
10 000-49 999 obyvatel	38,36	30,29	30,23	30,18	30,13	30,07	30,02	29,97	29,91	29,86	29,81	29,76	29,70	29,65	29,60	29,55	29,50	29,44	29,39	29,34	29,29
2 000-9 999 obyvatel	34,80	27,48	27,43	27,38	27,33	27,28	27,23	27,19	27,14	27,09	27,04	27,00	26,95	26,90	26,85	26,81	26,76	26,71	26,67	26,62	26,57
do 1 999 obyvatel	21,02	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	69,06	54,52	54,43	54,33	54,23	54,14	54,04	53,95	53,85	53,76	53,66	53,57	53,47	53,38	53,28	53,19	53,10	53,00	52,91	52,82	52,73
10 000-49 999 obyvatel	37,92	29,94	29,89	29,83	29,78	29,73	29,68	29,62	29,57	29,52	29,47	29,41	29,36	29,31	29,26	29,21	29,16	29,11	29,06	29,00	28,95
2 000-9 999 obyvatel	26,00	20,53	20,49	20,46	20,42	20,38	20,35	20,31	20,28	20,24	20,21	20,17	20,13	20,10	20,06	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85
do 1 999 obyvatel	20,30	16,03	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,58	15,56	15,53	15,50
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,37	20,03	20,00	19,96	19,93	19,89	19,86	19,82	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51	19,48	19,44	19,41	19,37
10 000-49 999 obyvatel	21,63	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63	16,60	16,58	16,55	16,52
2 000-9 999 obyvatel	25,15	19,86	19,82	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,55	19,51	19,48	19,44	19,41	19,37	19,34	19,31	19,27	19,24	19,21
do 1 999 obyvatel	16,89	13,34	13,31	13,29	13,27	13,24	13,22	13,20	13,17	13,15	13,13	13,10	13,08	13,06	13,04	13,01	12,99	12,97	12,94	12,92	12,90
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	53,65	42,36	42,28	42,21	42,13	42,06	41,98	41,91	41,84	41,76	41,69	41,61	41,54	41,47	41,40	41,32	41,25	41,18	41,11	41,03	40,96
10 000-49 999 obyvatel	39,08	30,86	30,80	30,75	30,69	30,64	30,58	30,53	30,48	30,42	30,37	30,31	30,26	30,21	30,16	30,10	30,05	30,00	29,94	29,89	29,84
2 000-9 999 obyvatel	27,26	21,52	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,30	21,26	21,22	21,18	21,15	21,11	21,07	21,04	21,00	20,96	20,93	20,89	20,85	20,82
do 1 999 obyvatel	23,78	18,78	18,74	18,71	18,68	18,64	18,61	18,58	18,55	18,51	18,48	18,45	18,42	18,38	18,35	18,32	18,29	18,25	18,22	18,19	18,16
KRÁLOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	79,93	63,10	62,99	62,88	62,77	62,66	62,55	62,44	62,33	62,22	62,11	62,00	61,89	61,78	61,67	61,56	61,45	61,35	61,24	61,13	61,03
10 000-49 999 obyvatel	43,63	34,45	34,39	34,33	34,26	34,20	34,14	34,08	34,02	33,96	33,90	33,84	33,78	33,72	33,67	33,61	33,55	33,49	33,43	33,37	33,31
2 000-9 999 obyvatel	37,71	29,77	29,72	29,67	29,62	29,56	29,51	29,46	29,41	29,36	29,30	29,25	29,20	29,15	29,10	29,05	29,00	28,95	28,89	28,84	28,79
do 1 999 obyvatel	21,10	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,51	16,49	16,46	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	58,62	46,28	46,20	46,12	46,04	45,95	45,87	45,79	45,71	45,63	45,55	45,47	45,39	45,31	45,23	45,15	45,07	44,99	44,91	44,84	44,76
10 000-49 999 obyvatel	44,61	35,22	35,16	35,10	35,03	34,97	34,91	34,85	34,79	34,73	34,66	34,60	34,54	34,48	34,42	34,36	34,30	34,24	34,18	34,12	34,06
2 000-9 999 obyvatel	36,97	29,19	29,14	29,09	29,03	28,98	28,93	28,88	28,83	28,78	28,73	28,68	28,63	28,58	28,53	28,48	28,43	28,38	28,33	28,28	28,23
do 1 999 obyvatel	27,83	21,97	21,94	21,90	21,86	21,82	21,78	21,74	21,70	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,48	21,44	21,40	21,36	21,33	21,29	21,25

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	44,53	44,45	44,37	44,29	44,22	44,14	44,06	43,99	43,91	43,83	43,76	43,68	43,61	43,53	43,46	43,38	43,31	43,23	43,16	43,09	43,01
10 000-49 999 obyvatel	48,13	36,62	36,56	36,49	36,43	36,37	36,30	36,24	36,18	36,12	36,05	35,99	35,93	35,87	35,80	35,74	35,68	35,62	35,56	35,50	35,44	35,38
2 000-9 999 obyvatel	32,88	25,02	24,98	24,93	24,89	24,85	24,80	24,76	24,72	24,67	24,63	24,59	24,55	24,50	24,46	24,42	24,38	24,34	24,29	24,25	24,21	24,17
do 1 999 obyvatel	19,53	14,86	14,84	14,81	14,79	14,76	14,73	14,71	14,68	14,66	14,63	14,61	14,58	14,56	14,53	14,51	14,48	14,46	14,43	14,41	14,38	14,36
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	53,05	52,95	52,86	52,77	52,68	52,59	52,49	52,40	52,31	52,22	52,13	52,04	51,95	51,86	51,77	51,68	51,60	51,51	51,42	51,33	51,24
10 000-49 999 obyvatel	38,36	29,19	29,14	29,09	29,04	28,99	28,94	28,88	28,83	28,78	28,74	28,69	28,64	28,59	28,54	28,49	28,44	28,39	28,34	28,29	28,24	28,20
2 000-9 999 obyvatel	34,80	26,48	26,43	26,39	26,34	26,30	26,25	26,20	26,16	26,11	26,07	26,02	25,98	25,93	25,89	25,84	25,80	25,76	25,71	25,67	25,62	25,58
do 1 999 obyvatel	21,02	16,00	15,97	15,94	15,91	15,89	15,86	15,83	15,80	15,78	15,75	15,72	15,69	15,67	15,64	15,61	15,59	15,56	15,53	15,51	15,48	15,45
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	52,54	52,45	52,36	52,27	52,18	52,09	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,55	51,46	51,37	51,28	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,76
10 000-49 999 obyvatel	37,92	28,85	28,80	28,75	28,70	28,65	28,60	28,55	28,50	28,45	28,41	28,36	28,31	28,26	28,21	28,16	28,11	28,06	28,02	27,97	27,92	27,87
2 000-9 999 obyvatel	26,00	19,78	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,55	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,34	19,31	19,28	19,24	19,21	19,18	19,15	19,11
do 1 999 obyvatel	20,30	15,45	15,42	15,39	15,37	15,34	15,31	15,29	15,26	15,24	15,21	15,18	15,16	15,13	15,10	15,08	15,05	15,03	15,00	14,97	14,95	14,92
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	19,31	19,27	19,24	19,21	19,17	19,14	19,11	19,07	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,88	18,84	18,81	18,78	18,75	18,71	18,68	18,65
10 000-49 999 obyvatel	21,63	16,46	16,43	16,40	16,37	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04	16,01	15,98	15,96	15,93	15,90
2 000-9 999 obyvatel	25,15	19,14	19,10	19,07	19,04	19,01	18,97	18,94	18,91	18,87	18,84	18,81	18,78	18,74	18,71	18,68	18,65	18,62	18,58	18,55	18,52	18,49
do 1 999 obyvatel	16,89	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,74	12,72	12,70	12,68	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	40,82	40,75	40,68	40,61	40,54	40,47	40,40	40,33	40,26	40,19	40,12	40,05	39,98	39,91	39,84	39,77	39,70	39,64	39,57	39,50	39,43
10 000-49 999 obyvatel	39,08	29,74	29,68	29,63	29,58	29,53	29,48	29,43	29,38	29,33	29,27	29,22	29,17	29,12	29,07	29,02	28,97	28,92	28,87	28,82	28,77	28,73
2 000-9 999 obyvatel	27,26	20,74	20,71	20,67	20,64	20,60	20,56	20,53	20,49	20,46	20,42	20,39	20,35	20,32	20,28	20,25	20,21	20,18	20,14	20,11	20,07	20,04
do 1 999 obyvatel	23,78	18,10	18,06	18,03	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	60,81	60,71	60,60	60,50	60,39	60,29	60,18	60,08	59,97	59,87	59,77	59,66	59,56	59,46	59,35	59,25	59,15	59,05	58,95	58,85	58,75
10 000-49 999 obyvatel	43,63	33,20	33,14	33,08	33,02	32,97	32,91	32,85	32,80	32,74	32,68	32,63	32,57	32,51	32,46	32,40	32,35	32,29	32,23	32,18	32,12	32,07
2 000-9 999 obyvatel	37,71	28,69	28,64	28,59	28,54	28,49	28,44	28,40	28,35	28,30	28,25	28,20	28,15	28,10	28,05	28,01	27,96	27,91	27,86	27,81	27,77	27,72
do 1 999 obyvatel	21,10	16,06	16,03	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,86	15,84	15,81	15,78	15,75	15,73	15,70	15,67	15,65	15,62	15,59	15,56	15,54	15,51
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	44,60	44,52	44,45	44,37	44,29	44,21	44,14	44,06	43,99	43,91	43,83	43,76	43,68	43,61	43,53	43,46	43,38	43,31	43,23	43,16	43,09
10 000-49 999 obyvatel	44,61	33,94	33,88	33,82	33,77	33,71	33,65	33,59	33,53	33,47	33,42	33,36	33,30	33,24	33,19	33,13	33,07	33,02	32,96	32,90	32,85	32,79
2 000-9 999 obyvatel	36,97	28,13	28,08	28,03	27,98	27,94	27,89	27,84	27,79	27,74	27,69	27,65	27,60	27,55	27,50	27,46	27,41	27,36	27,31	27,27	27,22	27,17
do 1 999 obyvatel	27,83	21,18	21,14	21,10	21,07	21,03	20,99	20,96	20,92	20,88	20,85	20,81	20,78	20,74	20,71	20,67	20,63	20,60	20,56	20,53	20,49	20,46

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4													
	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,8%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																								
JIHOČESKÝ																								
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																								
50 000 a více obyvatel	58,52	42,94	42,86	42,79	42,72	42,65	42,57	42,50	42,43	42,36	42,28	42,21	42,14	42,07	42,00	41,93	41,86	41,78	41,71	41,64	41,57	41,50	41,43	41,36
10 000-49 999 obyvatel	48,13	35,32	35,25	35,19	35,13	35,07	35,01	34,96	34,90	34,84	34,78	34,72	34,66	34,60	34,54	34,48	34,43	34,37	34,31	34,25	34,19	34,14	34,08	34,02
2 000-9 999 obyvatel	32,88	24,13	24,09	24,04	24,00	23,96	23,92	23,88	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,64	23,60	23,56	23,52	23,48	23,44	23,40	23,36	23,32	23,28	23,24
do 1 999 obyvatel	19,53	14,33	14,31	14,28	14,26	14,24	14,21	14,19	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,04	14,02	14,00	13,97	13,95	13,92	13,90	13,88	13,85	13,83	13,81
PLZEŇSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	69,72	51,15	51,07	50,98	50,89	50,81	50,72	50,63	50,55	50,46	50,38	50,29	50,20	50,12	50,03	49,95	49,87	49,78	49,70	49,61	49,53	49,45	49,38	49,31
10 000-49 999 obyvatel	38,36	28,15	28,10	28,05	28,00	27,96	27,91	27,86	27,81	27,77	27,72	27,67	27,62	27,58	27,53	27,48	27,44	27,39	27,35	27,30	27,25	27,21	27,17	27,13
2 000-9 999 obyvatel	34,80	25,54	25,49	25,45	25,41	25,36	25,32	25,28	25,23	25,19	25,15	25,10	25,06	25,02	24,98	24,93	24,89	24,85	24,81	24,77	24,72	24,68	24,64	24,60
do 1 999 obyvatel	21,02	15,43	15,40	15,37	15,35	15,32	15,29	15,27	15,24	15,22	15,19	15,17	15,14	15,11	15,09	15,06	15,04	15,01	14,99	14,96	14,94	14,91	14,89	14,87
KARLOVARSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	69,06	50,67	50,58	50,50	50,41	50,33	50,24	50,15	50,07	49,98	49,90	49,81	49,73	49,64	49,56	49,48	49,39	49,31	49,23	49,14	49,06	48,98	48,90	48,82
10 000-49 999 obyvatel	37,92	27,82	27,78	27,73	27,68	27,64	27,59	27,54	27,49	27,45	27,40	27,35	27,31	27,26	27,22	27,17	27,12	27,08	27,03	26,99	26,94	26,90	26,86	26,82
2 000-9 999 obyvatel	26,00	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89	18,85	18,82	18,79	18,76	18,73	18,69	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,50	18,47	18,44	18,41	18,38
do 1 999 obyvatel	20,30	14,90	14,87	14,85	14,82	14,80	14,77	14,75	14,72	14,70	14,67	14,65	14,62	14,60	14,57	14,55	14,52	14,50	14,47	14,45	14,42	14,40	14,38	14,36
ÚSTĚCKÝ																								
50 000 a více obyvatel	25,37	18,62	18,59	18,55	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00	17,97	17,94
10 000-49 999 obyvatel	21,63	15,87	15,85	15,82	15,79	15,77	15,74	15,71	15,69	15,66	15,63	15,61	15,58	15,55	15,53	15,50	15,47	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,31	15,28
2 000-9 999 obyvatel	25,15	18,46	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,17	18,14	18,11	18,08	18,05	18,02	17,99	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,78
do 1 999 obyvatel	16,89	12,40	12,38	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,12	12,10	12,08	12,06	12,04	12,02	12,00	11,98	11,96	11,94
LIBERECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	53,65	39,37	39,30	39,23	39,16	39,10	39,03	38,96	38,90	38,83	38,77	38,70	38,63	38,57	38,50	38,44	38,37	38,31	38,24	38,18	38,11	38,05	37,99	37,93
10 000-49 999 obyvatel	39,08	28,68	28,63	28,58	28,53	28,48	28,43	28,38	28,34	28,29	28,24	28,19	28,14	28,10	28,05	28,00	27,95	27,91	27,86	27,81	27,76	27,72	27,67	27,62
2 000-9 999 obyvatel	27,26	20,00	19,97	19,94	19,90	19,87	19,83	19,80	19,77	19,73	19,70	19,67	19,63	19,60	19,57	19,53	19,50	19,47	19,43	19,40	19,37	19,34	19,31	19,28
do 1 999 obyvatel	23,78	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,24	17,21	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81
KRÁLOVÉHRADECKÝ																								
50 000 a více obyvatel	79,93	58,65	58,54	58,44	58,35	58,25	58,15	58,05	57,95	57,85	57,75	57,65	57,56	57,46	57,36	57,26	57,17	57,07	56,97	56,88	56,78	56,69	56,60	56,51
10 000-49 999 obyvatel	43,63	32,01	31,96	31,90	31,85	31,80	31,74	31,69	31,63	31,58	31,53	31,47	31,42	31,37	31,31	31,26	31,21	31,15	31,10	31,05	31,00	30,94	30,89	30,83
2 000-9 999 obyvatel	37,71	27,67	27,62	27,58	27,53	27,48	27,44	27,39	27,34	27,30	27,25	27,20	27,16	27,11	27,06	27,02	26,97	26,93	26,88	26,84	26,79	26,75	26,71	26,67
do 1 999 obyvatel	21,10	15,48	15,46	15,43	15,41	15,38	15,35	15,33	15,30	15,27	15,25	15,22	15,20	15,17	15,15	15,12	15,09	15,07	15,04	15,02	14,99	14,97	14,95	14,93
PARDUBICKÝ																								
50 000 a více obyvatel	58,62	43,01	42,94	42,86	42,79	42,72	42,65	42,57	42,50	42,43	42,36	42,28	42,21	42,14	42,07	42,00	41,93	41,86	41,79	41,72	41,64	41,57	41,50	41,43
10 000-49 999 obyvatel	44,61	32,73	32,68	32,62	32,57	32,51	32,45	32,40	32,34	32,29	32,23	32,18	32,12	32,07	32,02	31,96	31,91	31,85	31,80	31,75	31,69	31,64	31,59	31,53
2 000-9 999 obyvatel	36,97	27,13	27,08	27,04	26,99	26,94	26,90	26,85	26,81	26,76	26,71	26,67	26,62	26,58	26,53	26,49	26,44	26,40	26,35	26,31	26,27	26,22	26,18	26,14
do 1 999 obyvatel	27,83	20,42	20,39	20,35	20,32	20,28	20,25	20,21	20,18	20,15	20,11	20,08	20,04	20,01	19,98	19,94	19,91	19,87	19,84	19,81	19,77	19,74	19,71	19,68

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	58,52	41,43	41,36	41,30	41,23	41,16	41,09	41,02	40,95	40,88	40,81	40,75	40,68	40,61	40,54	40,48	40,41	40,34	40,27	40,21	40,14	40,07
10 000-49 999 obyvatel	48,13	34,08	34,02	33,96	33,91	33,85	33,79	33,74	33,68	33,62	33,57	33,51	33,46	33,40	33,35	33,29	33,23	33,18	33,12	33,07	33,01	32,96
2 000-9 999 obyvatel	32,88	23,28	23,24	23,20	23,17	23,13	23,09	23,05	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,82	22,78	22,74	22,71	22,67	22,63	22,59	22,56	22,52
do 1 999 obyvatel	19,53	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,72	13,69	13,67	13,65	13,62	13,60	13,58	13,56	13,53	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,40	13,38
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	49,36	49,28	49,20	49,11	49,03	48,95	48,87	48,79	48,71	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,06	47,98	47,90	47,82	47,74
10 000-49 999 obyvatel	38,36	27,16	27,12	27,07	27,03	26,98	26,93	26,89	26,84	26,80	26,76	26,71	26,67	26,62	26,58	26,53	26,49	26,45	26,40	26,36	26,31	26,27
2 000-9 999 obyvatel	34,80	24,64	24,60	24,56	24,52	24,48	24,44	24,39	24,35	24,31	24,27	24,23	24,19	24,15	24,11	24,07	24,03	23,99	23,95	23,91	23,87	23,83
do 1 999 obyvatel	21,02	14,89	14,86	14,84	14,81	14,79	14,76	14,74	14,71	14,69	14,66	14,64	14,61	14,59	14,57	14,54	14,52	14,49	14,47	14,45	14,42	14,40
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	48,90	48,81	48,73	48,65	48,57	48,49	48,41	48,33	48,24	48,16	48,08	48,00	47,92	47,84	47,76	47,68	47,61	47,53	47,45	47,37	47,29
10 000-49 999 obyvatel	37,92	26,85	26,81	26,76	26,72	26,67	26,63	26,58	26,54	26,49	26,45	26,40	26,36	26,32	26,27	26,23	26,19	26,14	26,10	26,06	26,01	25,97
2 000-9 999 obyvatel	26,00	18,41	18,38	18,35	18,32	18,29	18,26	18,23	18,20	18,17	18,14	18,11	18,08	18,05	18,02	17,99	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81
do 1 999 obyvatel	20,30	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,26	14,23	14,21	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,04	14,02	14,00	13,97	13,95	13,93	13,90
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,38
10 000-49 999 obyvatel	21,63	15,32	15,29	15,27	15,24	15,22	15,19	15,16	15,14	15,11	15,09	15,06	15,04	15,01	14,99	14,96	14,94	14,91	14,89	14,86	14,84	14,82
2 000-9 999 obyvatel	25,15	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,23
do 1 999 obyvatel	16,89	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,63	11,61	11,59	11,57
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	37,99	37,92	37,86	37,80	37,73	37,67	37,61	37,54	37,48	37,42	37,36	37,29	37,23	37,17	37,11	37,05	36,98	36,92	36,86	36,80	36,74
10 000-49 999 obyvatel	39,08	27,67	27,63	27,58	27,53	27,49	27,44	27,39	27,35	27,30	27,26	27,21	27,17	27,12	27,08	27,03	26,99	26,94	26,90	26,85	26,81	26,76
2 000-9 999 obyvatel	27,26	19,30	19,27	19,24	19,21	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89	18,86	18,83	18,79	18,76	18,73	18,70	18,67
do 1 999 obyvatel	23,78	16,84	16,81	16,78	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,62	16,59	16,56	16,53	16,51	16,48	16,45	16,42	16,40	16,37	16,34	16,31	16,29
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	56,59	56,50	56,40	56,31	56,21	56,12	56,02	55,93	55,84	55,74	55,65	55,56	55,47	55,37	55,28	55,19	55,10	55,01	54,92	54,82	54,73
10 000-49 999 obyvatel	43,63	30,89	30,84	30,79	30,74	30,69	30,63	30,58	30,53	30,48	30,43	30,38	30,33	30,28	30,23	30,18	30,13	30,08	30,03	29,98	29,93	29,88
2 000-9 999 obyvatel	37,71	26,70	26,66	26,61	26,57	26,52	26,48	26,43	26,39	26,35	26,30	26,26	26,21	26,17	26,13	26,08	26,04	26,00	25,95	25,91	25,87	25,83
do 1 999 obyvatel	21,10	14,94	14,92	14,89	14,87	14,84	14,82	14,79	14,77	14,74	14,72	14,69	14,67	14,65	14,62	14,60	14,57	14,55	14,52	14,50	14,48	14,45
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	41,50	41,44	41,37	41,30	41,23	41,16	41,09	41,02	40,95	40,88	40,82	40,75	40,68	40,61	40,54	40,48	40,41	40,34	40,28	40,21	40,14
10 000-49 999 obyvatel	44,61	31,59	31,53	31,48	31,43	31,38	31,32	31,27	31,22	31,17	31,11	31,06	31,01	30,96	30,91	30,86	30,80	30,75	30,70	30,65	30,60	30,55
2 000-9 999 obyvatel	36,97	26,18	26,13	26,09	26,05	26,00	25,96	25,92	25,87	25,83	25,79	25,74	25,70	25,66	25,61	25,57	25,53	25,49	25,44	25,40	25,36	25,32
do 1 999 obyvatel	27,83	19,71	19,67	19,64	19,61	19,58	19,54	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,28	19,25	19,22	19,19	19,16	19,12	19,09	19,06

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4						
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,52	39,94	39,88	39,81	39,74	39,68	39,61	39,55	39,48	39,42	39,35	39,29	39,23	39,16	39,10	39,03	38,97	38,91	38,84	38,78	38,72	
10 000-49 999 obyvatel		48,13	32,85	32,80	32,74	32,69	32,64	32,58	32,53	32,47	32,42	32,37	32,32	32,26	32,21	32,16	32,10	32,05	32,00	31,95	31,90	31,84	
2 000-9 999 obyvatel		32,88	22,44	22,41	22,37	22,33	22,30	22,26	22,22	22,19	22,15	22,11	22,08	22,04	22,01	21,97	21,93	21,90	21,86	21,83	21,79	21,76	
do 1 999 obyvatel		19,53	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	12,92	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,72	47,66	47,59	47,51	47,43	47,35	47,27	47,19	47,12	47,04	46,96	46,89	46,81	46,73	46,66	46,58	46,50	46,43	46,35	46,28	46,20	46,13
10 000-49 999 obyvatel		38,36	26,23	26,18	26,14	26,10	26,05	26,01	25,97	25,93	25,88	25,84	25,80	25,76	25,71	25,67	25,63	25,59	25,55	25,51	25,46	25,42	25,38
2 000-9 999 obyvatel		34,80	23,79	23,75	23,72	23,68	23,64	23,60	23,56	23,52	23,48	23,44	23,40	23,37	23,33	23,29	23,25	23,21	23,18	23,14	23,10	23,06	23,03
do 1 999 obyvatel		21,02	14,37	14,35	14,33	14,30	14,28	14,26	14,23	14,21	14,19	14,16	14,14	14,12	14,09	14,07	14,05	14,02	14,00	13,98	13,96	13,93	13,91
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,06	47,21	47,13	47,06	46,98	46,90	46,83	46,75	46,67	46,59	46,52	46,44	46,37	46,29	46,21	46,14	46,06	45,99	45,91	45,84	45,76	45,69
10 000-49 999 obyvatel		37,92	25,93	25,88	25,84	25,80	25,76	25,71	25,67	25,63	25,59	25,54	25,50	25,46	25,42	25,38	25,34	25,30	25,25	25,21	25,17	25,13	25,09
2 000-9 999 obyvatel		26,00	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,57	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,35	17,32	17,29	17,26	17,23	17,20
do 1 999 obyvatel		20,30	13,88	13,86	13,84	13,81	13,79	13,77	13,74	13,72	13,70	13,68	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46	13,43
ÚSTĚCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		25,37	17,35	17,32	17,29	17,26	17,23	17,20	17,18	17,15	17,12	17,09	17,06	17,04	17,01	16,98	16,95	16,93	16,90	16,87	16,84	16,82	16,79
10 000-49 999 obyvatel		21,63	14,79	14,77	14,74	14,72	14,69	14,67	14,65	14,62	14,60	14,57	14,55	14,53	14,50	14,48	14,45	14,43	14,41	14,38	14,36	14,34	14,31
2 000-9 999 obyvatel		25,15	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,06	17,03	17,00	16,97	16,94	16,92	16,89	16,86	16,83	16,81	16,78	16,75	16,72	16,70	16,67	16,64
do 1 999 obyvatel		16,89	11,55	11,53	11,51	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,40	11,38	11,36	11,34	11,32	11,31	11,29	11,27	11,25	11,23	11,21	11,20	11,18
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,65	36,62	36,56	36,50	36,44	36,38	36,32	36,26	36,20	36,14	36,08	36,02	35,96	35,90	35,84	35,79	35,73	35,67	35,61	35,55	35,50	
10 000-49 999 obyvatel		39,08	26,72	26,68	26,63	26,59	26,54	26,50	26,46	26,41	26,37	26,33	26,28	26,24	26,20	26,15	26,11	26,07	26,03	25,98	25,94	25,90	25,86
2 000-9 999 obyvatel		27,26	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,33	18,30	18,28	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04
do 1 999 obyvatel		23,78	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,13	16,10	16,07	16,05	16,02	15,99	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,84	15,81	15,79	15,76	15,74
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		79,93	54,64	54,55	54,46	54,37	54,28	54,19	54,11	54,02	53,93	53,84	53,75	53,66	53,58	53,49	53,40	53,31	53,23	53,14	53,05	52,97	52,88
10 000-49 999 obyvatel		43,63	29,83	29,78	29,73	29,68	29,63	29,58	29,54	29,49	29,44	29,39	29,34	29,29	29,25	29,20	29,15	29,10	29,06	29,01	28,96	28,91	28,87
2 000-9 999 obyvatel		37,71	25,78	25,74	25,70	25,66	25,61	25,57	25,53	25,49	25,45	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,16	25,11	25,07	25,03	24,99	24,95
do 1 999 obyvatel		21,10	14,43	14,40	14,38	14,36	14,33	14,31	14,29	14,26	14,24	14,22	14,19	14,17	14,15	14,12	14,10	14,08	14,05	14,03	14,01	13,99	13,96
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,62	40,08	40,01	39,94	39,88	39,81	39,75	39,68	39,62	39,55	39,49	39,42	39,36	39,29	39,23	39,16	39,10	39,04	38,97	38,91	38,85	38,78
10 000-49 999 obyvatel		44,61	30,50	30,45	30,40	30,35	30,30	30,25	30,20	30,15	30,10	30,05	30,00	29,95	29,90	29,85	29,81	29,76	29,71	29,66	29,61	29,56	29,52
2 000-9 999 obyvatel		36,97	25,28	25,24	25,19	25,15	25,11	25,07	25,03	24,99	24,95	24,90	24,86	24,82	24,78	24,74	24,70	24,66	24,62	24,58	24,54	24,50	24,46
do 1 999 obyvatel		27,83	19,03	19,00	18,97	18,93	18,90	18,87	18,84	18,81	18,78	18,75	18,72	18,69	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4										
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,52	38,65	38,59	38,53	38,47	38,40	38,34	38,28	38,22	38,16	38,10	38,03	37,97	37,91	37,85	37,79	37,73	37,67	37,61	37,55	37,49	37,43
10 000-49 999 obyvatel		48,13	31,79	31,74	31,69	31,64	31,59	31,54	31,48	31,43	31,38	31,33	31,28	31,23	31,18	31,13	31,08	31,03	30,98	30,93	30,88	30,83	30,78
2 000-9 999 obyvatel		32,88	21,72	21,69	21,65	21,61	21,58	21,55	21,51	21,48	21,44	21,41	21,37	21,34	21,30	21,27	21,23	21,20	21,17	21,13	21,10	21,07	21,03
do 1 999 obyvatel		19,53	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,72	46,05	45,98	45,90	45,83	45,75	45,68	45,61	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,09	45,02	44,95	44,88	44,80	44,73	44,66	44,59
10 000-49 999 obyvatel		38,36	25,34	25,30	25,26	25,22	25,18	25,14	25,09	25,05	25,01	24,97	24,93	24,89	24,85	24,81	24,77	24,73	24,69	24,65	24,61	24,58	24,54
2 000-9 999 obyvatel		34,80	22,99	22,95	22,91	22,88	22,84	22,80	22,77	22,73	22,69	22,66	22,62	22,58	22,55	22,51	22,47	22,44	22,40	22,37	22,33	22,29	22,26
do 1 999 obyvatel		21,02	13,89	13,87	13,84	13,82	13,80	13,78	13,75	13,73	13,71	13,69	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,06	45,62	45,54	45,47	45,39	45,32	45,25	45,17	45,10	45,03	44,96	44,88	44,81	44,74	44,67	44,59	44,52	44,45	44,38	44,31	44,24	44,17
10 000-49 999 obyvatel		37,92	25,05	25,01	24,97	24,93	24,89	24,85	24,81	24,77	24,73	24,69	24,65	24,61	24,57	24,53	24,49	24,45	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25
2 000-9 999 obyvatel		26,00	17,18	17,15	17,12	17,09	17,07	17,04	17,01	16,98	16,96	16,93	16,90	16,87	16,85	16,82	16,79	16,77	16,74	16,71	16,69	16,66	16,63
do 1 999 obyvatel		20,30	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99
ÚSTĚCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		25,37	16,76	16,73	16,71	16,68	16,65	16,63	16,60	16,57	16,54	16,52	16,49	16,46	16,44	16,41	16,39	16,36	16,33	16,31	16,28	16,25	16,23
10 000-49 999 obyvatel		21,63	14,29	14,27	14,24	14,22	14,20	14,18	14,15	14,13	14,11	14,08	14,06	14,04	14,02	13,99	13,97	13,95	13,93	13,90	13,88	13,86	13,84
2 000-9 999 obyvatel		25,15	16,62	16,59	16,56	16,53	16,51	16,48	16,45	16,43	16,40	16,37	16,35	16,32	16,30	16,27	16,24	16,22	16,19	16,17	16,14	16,11	16,09
do 1 999 obyvatel		16,89	11,16	11,14	11,12	11,11	11,09	11,07	11,05	11,03	11,02	11,00	10,98	10,96	10,95	10,93	10,91	10,89	10,88	10,86	10,84	10,82	10,81
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,65	35,44	35,38	35,32	35,27	35,21	35,15	35,09	35,04	34,98	34,93	34,87	34,81	34,76	34,70	34,65	34,59	34,53	34,48	34,42	34,37	34,31
10 000-49 999 obyvatel		39,08	25,82	25,77	25,73	25,69	25,65	25,61	25,57	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,16	25,12	25,08	25,04	25,00
2 000-9 999 obyvatel		27,26	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,61	17,58	17,55	17,52	17,49	17,47	17,44
do 1 999 obyvatel		23,78	15,71	15,68	15,66	15,63	15,61	15,58	15,56	15,53	15,51	15,48	15,46	15,43	15,41	15,38	15,36	15,33	15,31	15,29	15,26	15,24	15,21
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		79,93	52,79	52,71	52,62	52,54	52,45	52,37	52,28	52,20	52,11	52,03	51,95	51,86	51,78	51,70	51,61	51,53	51,45	51,37	51,28	51,20	51,12
10 000-49 999 obyvatel		43,63	28,82	28,77	28,73	28,68	28,63	28,59	28,54	28,50	28,45	28,40	28,36	28,31	28,27	28,22	28,18	28,13	28,09	28,04	28,00	27,95	27,91
2 000-9 999 obyvatel		37,71	24,91	24,87	24,83	24,79	24,75	24,71	24,67	24,63	24,59	24,55	24,51	24,47	24,43	24,39	24,35	24,31	24,28	24,24	24,20	24,16	24,12
do 1 999 obyvatel		21,10	13,94	13,92	13,90	13,87	13,85	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,72	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,62	38,72	38,66	38,59	38,53	38,47	38,41	38,35	38,28	38,22	38,16	38,10	38,04	37,98	37,92	37,85	37,79	37,73	37,67	37,61	37,55	37,49
10 000-49 999 obyvatel		44,61	29,47	29,42	29,37	29,32	29,28	29,23	29,18	29,14	29,09	29,04	28,99	28,95	28,90	28,85	28,81	28,76	28,72	28,67	28,62	28,58	28,53
2 000-9 999 obyvatel		36,97	24,42	24,38	24,34	24,30	24,26	24,22	24,19	24,15	24,11	24,07	24,03	23,99	23,95	23,91	23,88	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,65
do 1 999 obyvatel		27,83	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00	17,97	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	37,37	37,31	37,25	37,19	37,13	37,07	37,01	36,95	36,89	36,84	36,78	36,72	36,66	36,60	36,55	36,49	36,43	36,37	36,32	36,26	36,20
10 000-49 999 obyvatel	48,13	30,73	30,69	30,64	30,59	30,54	30,49	30,44	30,39	30,35	30,30	30,25	30,20	30,15	30,11	30,06	30,01	29,96	29,92	29,87	29,82	29,78
2 000-9 999 obyvatel	32,88	21,00	20,96	20,93	20,90	20,86	20,83	20,80	20,76	20,73	20,70	20,67	20,63	20,60	20,57	20,54	20,50	20,47	20,44	20,41	20,37	20,34
do 1 999 obyvatel	19,53	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10	12,09
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	44,52	44,45	44,38	44,31	44,24	44,17	44,10	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,61	43,54	43,47	43,40	43,33	43,27	43,20	43,13
10 000-49 999 obyvatel	38,36	24,50	24,46	24,42	24,38	24,34	24,30	24,26	24,22	24,19	24,15	24,11	24,07	24,03	24,00	23,96	23,92	23,88	23,84	23,81	23,77	23,73
2 000-9 999 obyvatel	34,80	22,22	22,19	22,15	22,12	22,08	22,05	22,01	21,98	21,94	21,91	21,87	21,84	21,80	21,77	21,73	21,70	21,67	21,63	21,60	21,56	21,53
do 1 999 obyvatel	21,02	13,43	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,23	13,21	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	44,10	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,61	43,54	43,47	43,40	43,33	43,26	43,20	43,13	43,06	42,99	42,92	42,86	42,79	42,72
10 000-49 999 obyvatel	37,92	24,22	24,18	24,14	24,10	24,06	24,02	23,99	23,95	23,91	23,87	23,83	23,80	23,76	23,72	23,68	23,65	23,61	23,57	23,53	23,50	23,46
2 000-9 999 obyvatel	26,00	16,61	16,58	16,55	16,53	16,50	16,47	16,45	16,42	16,39	16,37	16,34	16,32	16,29	16,27	16,24	16,21	16,19	16,16	16,14	16,11	16,09
do 1 999 obyvatel	20,30	12,97	12,95	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	16,20	16,18	16,15	16,13	16,10	16,07	16,05	16,02	16,00	15,97	15,95	15,92	15,90	15,87	15,85	15,82	15,80	15,77	15,75	15,72	15,70
10 000-49 999 obyvatel	21,63	13,82	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,38
2 000-9 999 obyvatel	25,15	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,93	15,91	15,88	15,86	15,83	15,81	15,78	15,76	15,73	15,71	15,68	15,66	15,63	15,61	15,59	15,56
do 1 999 obyvatel	16,89	10,79	10,77	10,75	10,74	10,72	10,70	10,69	10,67	10,65	10,64	10,62	10,60	10,58	10,57	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,45
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	34,26	34,20	34,15	34,10	34,04	33,99	33,93	33,88	33,82	33,77	33,72	33,66	33,61	33,56	33,51	33,45	33,40	33,35	33,29	33,24	33,19
10 000-49 999 obyvatel	39,08	24,96	24,92	24,88	24,84	24,80	24,76	24,72	24,68	24,64	24,60	24,56	24,52	24,48	24,45	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25	24,22	24,18
2 000-9 999 obyvatel	27,26	17,41	17,38	17,35	17,33	17,30	17,27	17,24	17,22	17,19	17,16	17,13	17,11	17,08	17,05	17,03	17,00	16,97	16,95	16,92	16,89	16,87
do 1 999 obyvatel	23,78	15,19	15,16	15,14	15,12	15,09	15,07	15,04	15,02	15,00	14,97	14,95	14,92	14,90	14,88	14,85	14,83	14,81	14,78	14,76	14,74	14,71
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	51,04	50,96	50,87	50,79	50,71	50,63	50,55	50,47	50,39	50,31	50,23	50,15	50,07	49,99	49,91	49,84	49,76	49,68	49,60	49,52	49,44
10 000-49 999 obyvatel	43,63	27,86	27,82	27,77	27,73	27,68	27,64	27,60	27,55	27,51	27,46	27,42	27,38	27,33	27,29	27,25	27,21	27,16	27,12	27,08	27,03	26,99
2 000-9 999 obyvatel	37,71	24,08	24,04	24,00	23,97	23,93	23,89	23,85	23,81	23,78	23,74	23,70	23,66	23,63	23,59	23,55	23,51	23,48	23,44	23,40	23,37	23,33
do 1 999 obyvatel	21,10	13,48	13,46	13,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	37,43	37,37	37,31	37,25	37,19	37,13	37,08	37,02	36,96	36,90	36,84	36,78	36,72	36,67	36,61	36,55	36,49	36,44	36,38	36,32	36,26
10 000-49 999 obyvatel	44,61	28,49	28,44	28,40	28,35	28,31	28,26	28,22	28,17	28,13	28,08	28,04	27,99	27,95	27,90	27,86	27,82	27,77	27,73	27,69	27,64	27,60
2 000-9 999 obyvatel	36,97	23,61	23,57	23,53	23,50	23,46	23,42	23,38	23,35	23,31	23,27	23,24	23,20	23,16	23,13	23,09	23,05	23,02	22,98	22,94	22,91	22,87
do 1 999 obyvatel	27,83	17,77	17,75	17,72	17,69	17,66	17,63	17,60	17,58	17,55	17,52	17,49	17,47	17,44	17,41	17,38	17,36	17,33	17,30	17,27	17,25	17,22

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4						
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel																					
58,52	36,15	36,09	36,03	35,98	35,92	35,86	35,81	35,75	35,69	35,64	35,58	35,53	35,47	35,42	35,36	35,31	35,25	35,20	35,14	35,09	35,04
10 000-49 999 obyvatel	48,13	29,73	29,68	29,64	29,59	29,54	29,50	29,40	29,36	29,31	29,27	29,22	29,18	29,13	29,09	29,04	28,99	28,95	28,91	28,86	28,82
2 000-9 999 obyvatel	32,88	20,31	20,28	20,25	20,22	20,18	20,15	20,12	20,09	20,06	20,03	20,00	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72
do 1 999 obyvatel	19,53	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel																					
69,72	43,06	42,99	42,93	42,86	42,79	42,73	42,66	42,59	42,53	42,46	42,39	42,33	42,26	42,20	42,13	42,06	42,00	41,93	41,87	41,80	41,74
10 000-49 999 obyvatel	38,36	23,69	23,66	23,62	23,58	23,55	23,51	23,47	23,44	23,40	23,36	23,33	23,29	23,25	23,22	23,18	23,15	23,11	23,07	23,04	23,00
2 000-9 999 obyvatel	34,80	21,50	21,46	21,43	21,40	21,36	21,33	21,30	21,26	21,23	21,20	21,16	21,13	21,10	21,06	21,03	21,00	20,97	20,93	20,90	20,87
do 1 999 obyvatel	21,02	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel																					
69,06	42,65	42,59	42,52	42,45	42,39	42,32	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93	41,86	41,80	41,73	41,67	41,60	41,54	41,47	41,41	41,34
10 000-49 999 obyvatel	37,92	23,42	23,39	23,35	23,31	23,28	23,24	23,20	23,17	23,13	23,10	23,06	23,02	22,99	22,95	22,92	22,88	22,85	22,81	22,77	22,74
2 000-9 999 obyvatel	26,00	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,94	15,91	15,89	15,86	15,84	15,81	15,79	15,76	15,74	15,71	15,69	15,67	15,64	15,62	15,59
do 1 999 obyvatel	20,30	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,18
ÚSTĚCKÝ																					
50 000 a více obyvatel																					
25,37	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,55	15,53	15,50	15,48	15,45	15,43	15,41	15,38	15,36	15,33	15,31	15,29	15,26	15,24	15,22	15,19
10 000-49 999 obyvatel	21,63	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97
2 000-9 999 obyvatel	25,15	15,54	15,51	15,49	15,46	15,44	15,42	15,39	15,37	15,34	15,32	15,30	15,27	15,25	15,22	15,20	15,18	15,15	15,13	15,11	15,08
do 1 999 obyvatel	16,89	10,44	10,42	10,40	10,39	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,29	10,27	10,26	10,24	10,23	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,13
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel																					
53,65	33,14	33,09	33,03	32,98	32,93	32,88	32,83	32,78	32,72	32,67	32,62	32,57	32,52	32,47	32,42	32,37	32,32	32,27	32,22	32,17	32,12
10 000-49 999 obyvatel	39,08	24,14	24,10	24,06	24,03	23,99	23,95	23,91	23,88	23,84	23,80	23,76	23,73	23,69	23,65	23,62	23,58	23,54	23,51	23,47	23,43
2 000-9 999 obyvatel	27,26	16,84	16,81	16,79	16,76	16,73	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,58	16,55	16,53	16,50	16,48	16,45	16,42	16,40	16,37	16,35
do 1 999 obyvatel	23,78	14,69	14,67	14,64	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	14,46	14,44	14,42	14,40	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28	14,26
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel																					
79,93	49,37	49,29	49,21	49,14	49,06	48,98	48,90	48,83	48,75	48,68	48,60	48,52	48,45	48,37	48,30	48,22	48,15	48,07	48,00	47,93	47,85
10 000-49 999 obyvatel	43,63	26,95	26,91	26,86	26,82	26,78	26,74	26,66	26,61	26,57	26,53	26,49	26,45	26,41	26,37	26,33	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12
2 000-9 999 obyvatel	37,71	23,29	23,26	23,22	23,18	23,15	23,11	23,08	23,04	23,00	22,97	22,93	22,90	22,86	22,82	22,79	22,75	22,72	22,68	22,65	22,61
do 1 999 obyvatel	21,10	13,04	13,02	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,66
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel																					
58,62	36,21	36,15	36,09	36,04	35,98	35,92	35,87	35,81	35,76	35,70	35,64	35,59	35,53	35,48	35,42	35,37	35,31	35,26	35,20	35,15	35,10
10 000-49 999 obyvatel	44,61	27,55	27,51	27,47	27,43	27,38	27,34	27,30	27,25	27,21	27,17	27,13	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92	26,87	26,83	26,79	26,75
2 000-9 999 obyvatel	36,97	22,84	22,80	22,76	22,73	22,69	22,66	22,62	22,59	22,55	22,52	22,48	22,45	22,41	22,38	22,34	22,31	22,27	22,24	22,20	22,17
do 1 999 obyvatel	27,83	17,19	17,16	17,14	17,11	17,08	17,06	17,03	17,00	16,98	16,95	16,92	16,90	16,87	16,85	16,82	16,79	16,77	16,74	16,72	16,69



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4								
	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	58,52	34,98	34,93	34,87	34,82	34,77	34,71	34,66	34,61	34,55	34,50	34,45	34,39	34,34	34,29	34,24	34,18	34,13	34,08	34,03	33,98	33,92
10 000-49 999 obyvatel	48,13	28,77	28,73	28,68	28,64	28,59	28,55	28,51	28,46	28,42	28,38	28,33	28,29	28,24	28,20	28,16	28,12	28,07	28,03	27,99	27,94	27,90
2 000-9 999 obyvatel	32,88	19,66	19,63	19,60	19,57	19,54	19,51	19,48	19,45	19,42	19,39	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24	19,21	19,18	19,15	19,12	19,09	19,06
do 1 999 obyvatel	19,53	11,68	11,66	11,64	11,62	11,61	11,59	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,46	11,45	11,43	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,32
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	41,68	41,61	41,55	41,48	41,42	41,35	41,29	41,23	41,16	41,10	41,04	40,98	40,91	40,85	40,79	40,73	40,66	40,60	40,54	40,48	40,42
10 000-49 999 obyvatel	38,36	22,93	22,90	22,86	22,83	22,79	22,76	22,72	22,69	22,65	22,62	22,58	22,55	22,51	22,48	22,44	22,41	22,38	22,34	22,31	22,27	22,24
2 000-9 999 obyvatel	34,80	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,18
do 1 999 obyvatel	21,02	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,40	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	41,28	41,22	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,77	40,71	40,65	40,59	40,53	40,46	40,40	40,34	40,28	40,22	40,16	40,09	40,03
10 000-49 999 obyvatel	37,92	22,67	22,63	22,60	22,56	22,53	22,49	22,46	22,43	22,39	22,36	22,32	22,29	22,25	22,22	22,19	22,15	22,12	22,08	22,05	22,02	21,98
2 000-9 999 obyvatel	26,00	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,43	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,28	15,26	15,24	15,21	15,19	15,17	15,14	15,12	15,10	15,07
do 1 999 obyvatel	20,30	12,14	12,12	12,10	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,77
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	15,17	15,14	15,12	15,10	15,07	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,91	14,89	14,87	14,85	14,82	14,80	14,78	14,75	14,73	14,71
10 000-49 999 obyvatel	21,63	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54
2 000-9 999 obyvatel	25,15	15,04	15,01	14,99	14,97	14,94	14,92	14,90	14,88	14,85	14,83	14,81	14,78	14,76	14,74	14,72	14,69	14,67	14,65	14,63	14,60	14,58
do 1 999 obyvatel	16,89	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,88	9,87	9,85	9,84	9,82	9,81	9,79
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	32,07	32,02	31,97	31,92	31,87	31,82	31,77	31,73	31,68	31,63	31,58	31,53	31,48	31,44	31,39	31,34	31,29	31,24	31,20	31,15	31,10
10 000-49 999 obyvatel	39,08	23,36	23,33	23,29	23,25	23,22	23,18	23,15	23,11	23,08	23,04	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,83	22,79	22,76	22,73	22,69	22,66
2 000-9 999 obyvatel	27,26	16,30	16,27	16,25	16,22	16,20	16,17	16,15	16,12	16,10	16,07	16,05	16,02	16,00	15,98	15,95	15,93	15,90	15,88	15,85	15,83	15,81
do 1 999 obyvatel	23,78	14,22	14,20	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	47,78	47,70	47,63	47,56	47,48	47,41	47,34	47,26	47,19	47,12	47,05	46,98	46,90	46,83	46,76	46,69	46,62	46,55	46,48	46,40	46,33
10 000-49 999 obyvatel	43,63	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,57	25,53	25,49	25,45	25,41	25,37	25,33	25,29
2 000-9 999 obyvatel	37,71	22,54	22,51	22,47	22,44	22,40	22,37	22,34	22,30	22,27	22,23	22,20	22,16	22,13	22,10	22,06	22,03	22,00	21,96	21,93	21,90	21,86
do 1 999 obyvatel	21,10	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	35,04	34,99	34,93	34,88	34,83	34,77	34,72	34,66	34,61	34,56	34,51	34,45	34,40	34,35	34,29	34,24	34,19	34,14	34,09	34,03	33,98
10 000-49 999 obyvatel	44,61	26,67	26,63	26,59	26,54	26,50	26,46	26,42	26,38	26,34	26,30	26,26	26,22	26,18	26,14	26,10	26,06	26,02	25,98	25,94	25,90	25,86
2 000-9 999 obyvatel	36,97	22,10	22,07	22,03	22,00	21,97	21,93	21,90	21,86	21,83	21,80	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,56	21,53	21,50	21,47	21,43
do 1 999 obyvatel	27,83	16,64	16,61	16,59	16,56	16,54	16,51	16,49	16,46	16,43	16,41	16,38	16,36	16,33	16,31	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,14

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4								
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%		32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,52	33,87	33,82	33,77	33,72	33,67	33,62	33,57	33,51	33,46	33,41	33,36	33,31	33,26	33,21	33,16	33,11	33,06	33,01	32,96	32,91	32,86
10 000-49 999 obyvatel	48,13	27,86	27,82	27,77	27,73	27,69	27,65	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,23	27,19	27,15	27,11	27,07	27,03
2 000-9 999 obyvatel	32,88	19,03	19,00	18,98	18,95	18,92	18,89	18,86	18,83	18,80	18,78	18,75	18,72	18,69	18,66	18,63	18,61	18,58	18,55	18,52	18,50	18,47
do 1 999 obyvatel	19,53	11,31	11,29	11,27	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09	11,07	11,05	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,72	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,87	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,45	39,39	39,33	39,27	39,21	39,15
10 000-49 999 obyvatel	38,36	22,21	22,17	22,14	22,10	22,07	22,04	22,00	21,97	21,94	21,90	21,87	21,84	21,81	21,77	21,74	21,71	21,67	21,64	21,61	21,58	21,54
2 000-9 999 obyvatel	34,80	20,14	20,11	20,08	20,05	20,02	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72	19,69	19,66	19,63	19,60	19,58	19,55
do 1 999 obyvatel	21,02	12,17	12,15	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,04	12,02	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,91	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,06	39,97	39,91	39,85	39,79	39,73	39,67	39,61	39,55	39,49	39,43	39,37	39,31	39,25	39,19	39,13	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84	38,78
10 000-49 999 obyvatel	37,92	21,95	21,92	21,88	21,85	21,82	21,78	21,75	21,72	21,69	21,65	21,62	21,59	21,56	21,52	21,49	21,46	21,43	21,39	21,36	21,33	21,30
2 000-9 999 obyvatel	26,00	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,92	14,89	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,74	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,60
do 1 999 obyvatel	20,30	11,75	11,74	11,72	11,70	11,68	11,66	11,65	11,63	11,61	11,59	11,58	11,56	11,54	11,52	11,51	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,40
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	25,37	14,69	14,67	14,64	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,31	14,29	14,27	14,25
10 000-49 999 obyvatel	21,63	12,52	12,50	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,21	12,19	12,17	12,15
2 000-9 999 obyvatel	25,15	14,56	14,54	14,52	14,49	14,47	14,45	14,43	14,41	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	14,26	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13
do 1 999 obyvatel	16,89	9,78	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,69	9,68	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52	9,50	9,49
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	53,65	31,05	31,01	30,96	30,91	30,87	30,82	30,77	30,73	30,68	30,63	30,59	30,54	30,49	30,45	30,40	30,36	30,31	30,27	30,22	30,18	30,13
10 000-49 999 obyvatel	39,08	22,62	22,59	22,55	22,52	22,48	22,45	22,42	22,38	22,35	22,32	22,28	22,25	22,21	22,18	22,15	22,11	22,08	22,05	22,02	21,98	21,95
2 000-9 999 obyvatel	27,26	15,78	15,76	15,73	15,71	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,57	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,43	15,40	15,38	15,36	15,33	15,31
do 1 999 obyvatel	23,78	13,77	13,75	13,73	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	79,93	46,26	46,19	46,12	46,05	45,98	45,91	45,84	45,77	45,71	45,64	45,57	45,50	45,43	45,36	45,29	45,23	45,16	45,09	45,02	44,95	44,89
10 000-49 999 obyvatel	43,63	25,26	25,22	25,18	25,14	25,10	25,06	25,03	24,99	24,95	24,91	24,88	24,84	24,80	24,76	24,73	24,69	24,65	24,61	24,58	24,54	24,50
2 000-9 999 obyvatel	37,71	21,83	21,80	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,57	21,53	21,50	21,47	21,44	21,40	21,37	21,34	21,31	21,28	21,24	21,21	21,18
do 1 999 obyvatel	21,10	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,91	11,89	11,87	11,85
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,62	33,93	33,88	33,83	33,78	33,72	33,67	33,62	33,57	33,52	33,47	33,42	33,37	33,32	33,27	33,22	33,17	33,12	33,07	33,02	32,97	32,92
10 000-49 999 obyvatel	44,61	25,82	25,78	25,74	25,70	25,67	25,63	25,59	25,55	25,51	25,47	25,43	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,21	25,17	25,13	25,09	25,05
2 000-9 999 obyvatel	36,97	21,40	21,37	21,34	21,30	21,27	21,24	21,21	21,17	21,14	21,11	21,08	21,05	21,02	20,98	20,95	20,92	20,89	20,86	20,83	20,80	20,76
do 1 999 obyvatel	27,83	16,11	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,94	15,92	15,89	15,87	15,84	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,63

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,52	32,82	32,77	32,72	32,67	32,62	32,57	32,52	32,47	32,43	32,38	32,33	32,28	32,23	32,19	32,14	32,09	32,04	32,00	31,95	31,90	31,85
10 000-49 999 obyvatel	48,13	26,99	26,95	26,91	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71	26,67	26,63	26,59	26,55	26,51	26,47	26,43	26,39	26,36	26,32	26,28	26,24	26,20
2 000-9 999 obyvatel	32,88	18,44	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,28	18,25	18,22	18,19	18,17	18,14	18,11	18,09	18,06	18,03	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90
do 1 999 obyvatel	19,53	10,96	10,94	10,92	10,91	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,63
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,72	39,10	39,04	38,98	38,92	38,86	38,80	38,75	38,69	38,63	38,57	38,52	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18	38,12	38,06	38,01	37,95
10 000-49 999 obyvatel	38,36	21,51	21,48	21,45	21,42	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,19	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,01	20,98	20,94	20,91	20,88
2 000-9 999 obyvatel	34,80	19,52	19,49	19,46	19,43	19,40	19,37	19,34	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,09	19,06	19,03	19,00	18,97	18,95
do 1 999 obyvatel	21,02	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,63	11,62	11,60	11,58	11,56	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,45
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,06	38,73	38,67	38,61	38,55	38,49	38,44	38,38	38,32	38,27	38,21	38,15	38,10	38,04	37,98	37,93	37,87	37,81	37,76	37,70	37,65	37,59
10 000-49 999 obyvatel	37,92	21,27	21,23	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,04	21,01	20,98	20,95	20,92	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,73	20,70	20,67	20,64
2 000-9 999 obyvatel	26,00	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,47	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,32	14,30	14,28	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16
do 1 999 obyvatel	20,30	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,30	11,29	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,18	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09	11,07	11,05
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	25,37	14,23	14,21	14,19	14,17	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81
10 000-49 999 obyvatel	21,63	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,04	12,02	12,01	11,99	11,97	11,95	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,79	11,78
2 000-9 999 obyvatel	25,15	14,11	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69
do 1 999 obyvatel	16,89	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	53,65	30,09	30,04	30,00	29,95	29,91	29,86	29,82	29,77	29,73	29,68	29,64	29,60	29,55	29,51	29,46	29,42	29,38	29,33	29,29	29,25	29,20
10 000-49 999 obyvatel	39,08	21,92	21,88	21,85	21,82	21,79	21,75	21,72	21,69	21,66	21,62	21,59	21,56	21,53	21,50	21,46	21,43	21,40	21,37	21,34	21,31	21,27
2 000-9 999 obyvatel	27,26	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,15	15,13	15,11	15,09	15,06	15,04	15,02	15,00	14,97	14,95	14,93	14,91	14,89	14,86	14,84
do 1 999 obyvatel	23,78	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,99	12,97	12,95
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	79,93	44,82	44,75	44,69	44,62	44,55	44,49	44,42	44,35	44,29	44,22	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,83	43,77	43,70	43,64	43,57	43,51
10 000-49 999 obyvatel	43,63	24,47	24,43	24,39	24,36	24,32	24,29	24,25	24,21	24,18	24,14	24,11	24,07	24,03	24,00	23,96	23,93	23,89	23,86	23,82	23,79	23,75
2 000-9 999 obyvatel	37,71	21,15	21,12	21,08	21,05	21,02	20,99	20,96	20,93	20,90	20,87	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,56	20,53
do 1 999 obyvatel	21,10	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,75	11,73	11,71	11,69	11,68	11,66	11,64	11,63	11,61	11,59	11,57	11,56	11,54	11,52	11,51	11,49
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,62	32,87	32,82	32,77	32,72	32,68	32,63	32,58	32,53	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,24	32,19	32,15	32,10	32,05	32,00	31,96	31,91
10 000-49 999 obyvatel	44,61	25,02	24,98	24,94	24,90	24,87	24,83	24,79	24,76	24,72	24,68	24,65	24,61	24,57	24,54	24,50	24,46	24,43	24,39	24,36	24,32	24,28
2 000-9 999 obyvatel	36,97	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13
do 1 999 obyvatel	27,83	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,49	15,47	15,45	15,42	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,29	15,26	15,24	15,22	15,20	15,17	15,15

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	31,81	31,76	31,71	31,67	31,62	31,57	31,53	31,48	31,44	31,39	31,34	31,30	31,25	31,21	31,16	31,12	31,07	31,03	30,98	30,94	30,89
10 000-49 999 obyvatel	48,13	26,16	26,12	26,08	26,05	26,01	25,97	25,93	25,89	25,86	25,82	25,78	25,74	25,70	25,67	25,63	25,59	25,56	25,52	25,48	25,44	25,41
2 000-9 999 obyvatel	32,88	17,87	17,85	17,82	17,79	17,77	17,74	17,72	17,69	17,66	17,64	17,61	17,59	17,56	17,54	17,51	17,48	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36
do 1 999 obyvatel	19,53	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	37,89	37,84	37,78	37,73	37,67	37,62	37,56	37,51	37,45	37,40	37,34	37,29	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96	36,91	36,85	36,80
10 000-49 999 obyvatel	38,36	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25
2 000-9 999 obyvatel	34,80	18,92	18,89	18,86	18,83	18,81	18,78	18,75	18,72	18,70	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,53	18,51	18,48	18,45	18,43	18,40	18,37
do 1 999 obyvatel	21,02	11,43	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,33	11,31	11,29	11,28	11,26	11,25	11,23	11,21	11,20	11,18	11,16	11,15	11,13	11,11	11,10
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	37,54	37,48	37,43	37,37	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,99	36,93	36,88	36,83	36,77	36,72	36,67	36,61	36,56	36,51	36,45
10 000-49 999 obyvatel	37,92	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13	20,11	20,08	20,05	20,02
2 000-9 999 obyvatel	26,00	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73
do 1 999 obyvatel	20,30	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,92	10,91	10,89	10,88	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,73	10,72
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39
10 000-49 999 obyvatel	21,63	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,62	11,61	11,59	11,57	11,55	11,54	11,52	11,50	11,49	11,47	11,45	11,44	11,42
2 000-9 999 obyvatel	25,15	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28
do 1 999 obyvatel	16,89	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,93	8,92
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	29,16	29,12	29,08	29,03	28,99	28,95	28,90	28,86	28,82	28,78	28,74	28,69	28,65	28,61	28,57	28,53	28,49	28,44	28,40	28,36	28,32
10 000-49 999 obyvatel	39,08	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	20,99	20,96	20,93	20,90	20,87	20,84	20,81	20,78	20,75	20,72	20,69	20,66	20,63
2 000-9 999 obyvatel	27,26	14,82	14,80	14,78	14,75	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,62	14,60	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,39
do 1 999 obyvatel	23,78	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,56
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	43,44	43,38	43,32	43,25	43,19	43,12	43,06	43,00	42,94	42,87	42,81	42,75	42,68	42,62	42,56	42,50	42,44	42,37	42,31	42,25	42,19
10 000-49 999 obyvatel	43,63	23,72	23,68	23,65	23,61	23,58	23,54	23,51	23,47	23,44	23,40	23,37	23,34	23,30	23,27	23,23	23,20	23,17	23,13	23,10	23,07	23,03
2 000-9 999 obyvatel	37,71	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38	20,35	20,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,11	20,08	20,05	20,02	19,99	19,97	19,94	19,91
do 1 999 obyvatel	21,10	11,47	11,45	11,44	11,42	11,40	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,17	11,16	11,14
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	31,86	31,82	31,77	31,72	31,68	31,63	31,58	31,54	31,49	31,44	31,40	31,35	31,31	31,26	31,21	31,17	31,12	31,08	31,03	30,99	30,94
10 000-49 999 obyvatel	44,61	24,25	24,21	24,18	24,14	24,11	24,07	24,04	24,00	23,96	23,93	23,89	23,86	23,83	23,79	23,76	23,72	23,69	23,65	23,62	23,58	23,55
2 000-9 999 obyvatel	36,97	20,10	20,07	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,75	19,72	19,69	19,66	19,63	19,60	19,57	19,55	19,52
do 1 999 obyvatel	27,83	15,13	15,11	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,97	14,95	14,93	14,91	14,89	14,87	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,71	14,69

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%		39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,52	30,85	30,80	30,76	30,71	30,67	30,62	30,58	30,53	30,49	30,45	30,40	30,36	30,32	30,27	30,23	30,18	30,14	30,10	30,06	30,01	29,97
10 000-49 999 obyvatel	48,13	25,37	25,33	25,30	25,26	25,22	25,19	25,15	25,11	25,08	25,04	25,01	24,97	24,93	24,90	24,86	24,83	24,79	24,76	24,72	24,68	24,65
2 000-9 999 obyvatel	32,88	17,33	17,31	17,28	17,26	17,23	17,21	17,18	17,16	17,13	17,11	17,08	17,06	17,04	17,01	16,99	16,96	16,94	16,91	16,89	16,86	16,84
do 1 999 obyvatel	19,53	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,09	10,08	10,06	10,05	10,03	10,02	10,00
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,72	36,75	36,69	36,64	36,59	36,54	36,48	36,43	36,38	36,32	36,27	36,22	36,17	36,12	36,06	36,01	35,96	35,91	35,86	35,81	35,75	35,70
10 000-49 999 obyvatel	38,36	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,08	20,05	20,02	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,67	19,65
2 000-9 999 obyvatel	34,80	18,34	18,32	18,29	18,27	18,24	18,21	18,19	18,16	18,13	18,11	18,08	18,06	18,03	18,00	17,98	17,95	17,93	17,90	17,87	17,85	17,82
do 1 999 obyvatel	21,02	11,08	11,07	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,92	10,91	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,06	36,40	36,35	36,29	36,24	36,19	36,14	36,09	36,03	35,98	35,93	35,88	35,83	35,77	35,72	35,67	35,62	35,57	35,52	35,47	35,42	35,37
10 000-49 999 obyvatel	37,92	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,67	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,48	19,45	19,42
2 000-9 999 obyvatel	26,00	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,38	13,36	13,34	13,32
do 1 999 obyvatel	20,30	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,60	10,58	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,44	10,43	10,41	10,40
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	25,37	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	13,00
10 000-49 999 obyvatel	21,63	11,40	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,31	11,29	11,27	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,14	11,13	11,11	11,10	11,08
2 000-9 999 obyvatel	25,15	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88
do 1 999 obyvatel	16,89	8,91	8,89	8,88	8,87	8,85	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78	8,77	8,75	8,74	8,73	8,72	8,70	8,69	8,68	8,67	8,65
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	53,65	28,28	28,24	28,20	28,16	28,12	28,07	28,03	27,99	27,95	27,91	27,87	27,83	27,79	27,75	27,71	27,67	27,63	27,59	27,55	27,51	27,48
10 000-49 999 obyvatel	39,08	20,60	20,57	20,54	20,51	20,48	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,04	20,02
2 000-9 999 obyvatel	27,26	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96
do 1 999 obyvatel	23,78	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,29	12,27	12,25	12,23	12,22	12,20	12,18
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	79,93	42,13	42,07	42,01	41,95	41,89	41,82	41,76	41,70	41,64	41,58	41,52	41,46	41,40	41,34	41,29	41,23	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93
10 000-49 999 obyvatel	43,63	23,00	22,96	22,93	22,90	22,87	22,83	22,80	22,77	22,73	22,70	22,67	22,64	22,60	22,57	22,54	22,51	22,47	22,44	22,41	22,38	22,34
2 000-9 999 obyvatel	37,71	19,88	19,85	19,82	19,79	19,76	19,73	19,71	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,54	19,51	19,48	19,45	19,42	19,40	19,37	19,34	19,31
do 1 999 obyvatel	21,10	11,12	11,11	11,09	11,08	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,98	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,62	30,90	30,85	30,81	30,76	30,72	30,68	30,63	30,59	30,54	30,50	30,45	30,41	30,37	30,32	30,28	30,24	30,19	30,15	30,11	30,06	30,02
10 000-49 999 obyvatel	44,61	23,51	23,48	23,45	23,41	23,38	23,35	23,31	23,28	23,24	23,21	23,18	23,14	23,11	23,08	23,04	23,01	22,98	22,95	22,91	22,88	22,85
2 000-9 999 obyvatel	36,97	19,49	19,46	19,43	19,40	19,38	19,35	19,32	19,29	19,26	19,24	19,21	19,18	19,15	19,13	19,10	19,07	19,04	19,02	18,99	18,96	18,93
do 1 999 obyvatel	27,83	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	14,25

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4								
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	41,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	58,52	29,93	29,88	29,84	29,80	29,76	29,71	29,67	29,63	29,59	29,54	29,50	29,46	29,42	29,38	29,34	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05
10 000-49 999 obyvatel	48,13	24,61	24,58	24,54	24,51	24,47	24,44	24,40	24,37	24,33	24,30	24,27	24,23	24,20	24,16	24,13	24,09	24,06	24,03	23,99	23,96	23,92	23,88
2 000-9 999 obyvatel	32,88	16,82	16,79	16,77	16,74	16,72	16,70	16,67	16,65	16,63	16,60	16,58	16,56	16,53	16,51	16,48	16,46	16,44	16,42	16,39	16,37	16,35	16,33
do 1 999 obyvatel	19,53	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,72	9,71	9,69
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,72	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,10	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,63
10 000-49 999 obyvatel	38,36	19,62	19,59	19,56	19,53	19,51	19,48	19,45	19,42	19,40	19,37	19,34	19,31	19,29	19,26	19,23	19,20	19,18	19,15	19,12	19,10	19,07	19,05
2 000-9 999 obyvatel	34,80	17,80	17,77	17,75	17,72	17,70	17,67	17,65	17,62	17,60	17,57	17,55	17,52	17,50	17,47	17,45	17,42	17,40	17,37	17,35	17,32	17,30	17,28
do 1 999 obyvatel	21,02	10,75	10,74	10,72	10,71	10,69	10,68	10,66	10,65	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,50	10,48	10,47	10,45	10,43
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,06	35,32	35,26	35,21	35,16	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91	34,87	34,82	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,52	34,47	34,42	34,38	34,33	34,31
10 000-49 999 obyvatel	37,92	19,39	19,37	19,34	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,17	19,15	19,12	19,09	19,06	19,04	19,01	18,98	18,96	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83
2 000-9 999 obyvatel	26,00	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91
do 1 999 obyvatel	20,30	10,38	10,37	10,35	10,34	10,33	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,12	10,11	10,09	10,07
ÚSTĚCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	25,37	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59
10 000-49 999 obyvatel	21,63	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,95	10,94	10,92	10,91	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,82	10,80	10,79	10,77	10,75	10,73
2 000-9 999 obyvatel	25,15	12,86	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48
do 1 999 obyvatel	16,89	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,43	8,42	8,41	8,40	8,38
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,65	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,13	27,09	27,05	27,01	26,97	26,93	26,90	26,86	26,82	26,78	26,74	26,71	26,67	26,65
10 000-49 999 obyvatel	39,08	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,54	19,51	19,48	19,45	19,43	19,41
2 000-9 999 obyvatel	27,26	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53
do 1 999 obyvatel	23,78	12,16	12,15	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,97	11,96	11,94	11,92	11,91	11,89	11,87	11,86	11,84	11,82	11,80
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	79,93	40,87	40,81	40,76	40,70	40,64	40,58	40,52	40,47	40,41	40,35	40,29	40,24	40,18	40,12	40,07	40,01	39,95	39,90	39,84	39,78	39,73	39,71
10 000-49 999 obyvatel	43,63	22,31	22,28	22,25	22,22	22,19	22,15	22,12	22,09	22,06	22,03	22,00	21,97	21,94	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	21,69	21,67
2 000-9 999 obyvatel	37,71	19,29	19,26	19,23	19,20	19,18	19,15	19,12	19,09	19,07	19,04	19,01	18,99	18,96	18,93	18,91	18,88	18,85	18,83	18,80	18,77	18,75	18,73
do 1 999 obyvatel	21,10	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,60	10,58	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,49	10,47
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	58,62	29,98	29,93	29,89	29,85	29,81	29,76	29,72	29,68	29,64	29,60	29,55	29,51	29,47	29,43	29,39	29,34	29,30	29,26	29,22	29,18	29,14	29,12
10 000-49 999 obyvatel	44,61	22,81	22,78	22,75	22,72	22,68	22,65	22,62	22,59	22,56	22,52	22,49	22,46	22,43	22,40	22,36	22,33	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18	22,16
2 000-9 999 obyvatel	36,97	18,91	18,88	18,85	18,83	18,80	18,77	18,75	18,72	18,69	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,53	18,51	18,48	18,46	18,43	18,40	18,38	18,36
do 1 999 obyvatel	27,83	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,82

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4								
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%		43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel																						
58,52	29,01	28,97	28,93	28,88	28,84	28,80	28,76	28,72	28,68	28,64	28,60	28,56	28,52	28,48	28,44	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,21	28,17
10 000-49 999 obyvatel																						
48,13	23,89	23,86	23,79	23,76	23,72	23,69	23,66	23,62	23,59	23,56	23,53	23,49	23,46	23,43	23,39	23,36	23,33	23,30	23,26	23,23	23,19	23,15
2 000-9 999 obyvatel																						
32,88	16,32	16,30	16,28	16,25	16,23	16,21	16,19	16,16	16,14	16,12	16,10	16,07	16,05	16,03	16,01	15,98	15,96	15,94	15,92	15,89	15,87	15,85
do 1 999 obyvatel																						
19,53	9,70	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,41
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel																						
69,72	34,61	34,56	34,51	34,46	34,41	34,36	34,32	34,27	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,93	33,89	33,84	33,79	33,74	33,70	33,65	33,61
10 000-49 999 obyvatel																						
38,36	19,04	19,02	18,99	18,96	18,94	18,91	18,88	18,86	18,83	18,80	18,78	18,75	18,72	18,70	18,67	18,65	18,62	18,59	18,57	18,54	18,52	18,49
2 000-9 999 obyvatel																						
34,80	17,28	17,25	17,23	17,20	17,18	17,15	17,13	17,11	17,08	17,06	17,03	17,01	16,99	16,96	16,94	16,92	16,89	16,87	16,85	16,82	16,80	16,77
do 1 999 obyvatel																						
21,02	10,44	10,42	10,41	10,39	10,38	10,36	10,35	10,33	10,32	10,31	10,29	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,13
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel																						
69,06	34,28	34,23	34,18	34,13	34,09	34,04	33,99	33,94	33,90	33,85	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,47	33,43	33,38	33,33	33,29
10 000-49 999 obyvatel																						
37,92	18,82	18,80	18,77	18,74	18,72	18,69	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,48	18,46	18,43	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,27
2 000-9 999 obyvatel																						
26,00	12,91	12,89	12,87	12,85	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,71	12,69	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,55	12,53
do 1 999 obyvatel																						
20,30	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,80	9,78
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel																						
25,37	12,60	12,58	12,56	12,54	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23
10 000-49 999 obyvatel																						
21,63	10,74	10,72	10,71	10,69	10,68	10,66	10,65	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,44	10,42
2 000-9 999 obyvatel																						
25,15	12,49	12,47	12,45	12,43	12,42	12,40	12,38	12,36	12,35	12,33	12,31	12,30	12,28	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16	12,14	12,12
do 1 999 obyvatel																						
16,89	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,14
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel																						
53,65	26,63	26,59	26,56	26,52	26,48	26,44	26,41	26,37	26,33	26,30	26,26	26,22	26,19	26,15	26,11	26,08	26,04	26,00	25,97	25,93	25,90	25,87
10 000-49 999 obyvatel																						
39,08	19,40	19,37	19,35	19,32	19,29	19,26	19,24	19,21	19,18	19,16	19,13	19,10	19,08	19,05	19,02	19,00	18,97	18,94	18,92	18,89	18,86	18,83
2 000-9 999 obyvatel																						
27,26	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14
do 1 999 obyvatel																						
23,78	11,81	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,59	11,58	11,56	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel																						
79,93	39,67	39,62	39,56	39,51	39,45	39,39	39,34	39,28	39,23	39,17	39,12	39,07	39,01	38,96	38,90	38,85	38,79	38,74	38,69	38,63	38,58	38,53
10 000-49 999 obyvatel																						
43,63	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03
2 000-9 999 obyvatel																						
37,71	18,72	18,69	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,48	18,46	18,43	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,28	18,25	18,23	18,20	18,17
do 1 999 obyvatel																						
21,10	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,30	10,29	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel																						
58,62	29,10	29,06	29,02	28,97	28,93	28,89	28,85	28,81	28,77	28,73	28,69	28,65	28,61	28,57	28,53	28,49	28,45	28,41	28,37	28,33	28,29	28,25
10 000-49 999 obyvatel																						
44,61	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,77	21,74	21,71	21,68	21,65	21,62	21,59	21,56	21,53	21,50
2 000-9 999 obyvatel																						
36,97	18,35	18,33	18,30	18,28	18,25	18,22	18,20	18,17	18,15	18,12	18,10	18,07	18,05	18,02	18,00	17,97	17,95	17,92	17,90	17,87	17,85	17,82
do 1 999 obyvatel																						
27,83	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	28,21	28,17	28,13	28,09	28,05	28,01	27,97	27,93	27,90	27,86	27,82	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,59	27,55	27,52	27,48	27,44
10 000-49 999 obyvatel	48,13	23,20	23,17	23,14	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,94	22,91	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,72	22,69	22,66	22,63	22,60	22,57
2 000-9 999 obyvatel	32,88	15,85	15,83	15,81	15,78	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42
do 1 999 obyvatel	19,53	9,42	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35	9,34	9,33	9,31	9,30	9,29	9,27	9,26	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	33,60	33,56	33,51	33,46	33,42	33,37	33,33	33,28	33,23	33,19	33,14	33,10	33,05	33,01	32,96	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69
10 000-49 999 obyvatel	38,36	18,49	18,47	18,44	18,41	18,39	18,36	18,34	18,31	18,29	18,26	18,24	18,21	18,19	18,16	18,14	18,11	18,09	18,06	18,04	18,01	17,99
2 000-9 999 obyvatel	34,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,61	16,59	16,57	16,55	16,52	16,50	16,48	16,45	16,43	16,41	16,39	16,36	16,34	16,32
do 1 999 obyvatel	21,02	10,13	10,12	10,11	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,89	9,87	9,86
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	33,29	33,24	33,19	33,15	33,10	33,06	33,01	32,97	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,60	32,56	32,51	32,47	32,43	32,38
10 000-49 999 obyvatel	37,92	18,28	18,25	18,23	18,20	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,00	17,98	17,95	17,93	17,90	17,88	17,86	17,83	17,81	17,78
2 000-9 999 obyvatel	26,00	12,53	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,41	12,40	12,38	12,36	12,35	12,33	12,31	12,29	12,28	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19
do 1 999 obyvatel	20,30	9,79	9,77	9,76	9,75	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	12,23	12,21	12,20	12,18	12,16	12,15	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,90
10 000-49 999 obyvatel	21,63	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,15
2 000-9 999 obyvatel	25,15	12,13	12,11	12,09	12,07	12,06	12,04	12,02	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80
do 1 999 obyvatel	16,89	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,94	7,93	7,92
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	25,86	25,82	25,79	25,75	25,72	25,68	25,65	25,61	25,58	25,54	25,50	25,47	25,43	25,40	25,36	25,33	25,29	25,26	25,23	25,19	25,16
10 000-49 999 obyvatel	39,08	18,84	18,81	18,79	18,76	18,73	18,71	18,68	18,66	18,63	18,61	18,58	18,55	18,53	18,50	18,48	18,45	18,43	18,40	18,38	18,35	18,33
2 000-9 999 obyvatel	27,26	13,14	13,12	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91	12,89	12,87	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78
do 1 999 obyvatel	23,78	11,47	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,31	11,29	11,28	11,26	11,25	11,23	11,21	11,20	11,18	11,17	11,15
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	38,52	38,47	38,42	38,36	38,31	38,26	38,21	38,15	38,10	38,05	38,00	37,94	37,89	37,84	37,79	37,73	37,68	37,63	37,58	37,53	37,48
10 000-49 999 obyvatel	43,63	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,69	20,66	20,63	20,60	20,57	20,54	20,52	20,49	20,46
2 000-9 999 obyvatel	37,71	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,00	17,98	17,95	17,93	17,90	17,88	17,85	17,83	17,81	17,78	17,76	17,73	17,71	17,68
do 1 999 obyvatel	21,10	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,03	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,90
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	28,26	28,22	28,18	28,14	28,10	28,06	28,02	27,98	27,94	27,91	27,87	27,83	27,79	27,75	27,71	27,68	27,64	27,60	27,56	27,52	27,49
10 000-49 999 obyvatel	44,61	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	21,00	20,98	20,95	20,92
2 000-9 999 obyvatel	36,97	17,82	17,80	17,77	17,75	17,72	17,70	17,67	17,65	17,63	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36	17,34
do 1 999 obyvatel	27,83	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,11	13,09	13,07	13,05



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%		47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	27,40	27,36	27,33	27,29	27,25	27,22	27,18	27,14	27,10	27,07	27,03	26,99	26,96	26,92	26,88	26,85	26,81	26,78	26,74	26,70	26,67
10 000-49 999 obyvatel	48,13	22,54	22,51	22,48	22,45	22,42	22,38	22,35	22,32	22,29	22,26	22,23	22,20	22,17	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93
2 000-9 999 obyvatel	32,88	15,40	15,38	15,36	15,34	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99
do 1 999 obyvatel	19,53	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,90
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	32,65	32,60	32,56	32,51	32,47	32,42	32,38	32,34	32,29	32,25	32,20	32,16	32,12	32,07	32,03	31,99	31,94	31,90	31,86	31,81	31,77
10 000-49 999 obyvatel	38,36	17,96	17,94	17,91	17,89	17,87	17,84	17,82	17,79	17,77	17,74	17,72	17,70	17,67	17,65	17,62	17,60	17,58	17,55	17,53	17,51	17,48
2 000-9 999 obyvatel	34,80	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95	15,92	15,90	15,88	15,86
do 1 999 obyvatel	21,02	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	32,34	32,29	32,25	32,20	32,16	32,12	32,07	32,03	31,99	31,94	31,90	31,86	31,81	31,77	31,73	31,68	31,64	31,60	31,55	31,51	31,47
10 000-49 999 obyvatel	37,92	17,76	17,73	17,71	17,69	17,66	17,64	17,61	17,59	17,57	17,54	17,52	17,49	17,47	17,45	17,42	17,40	17,38	17,35	17,33	17,31	17,28
2 000-9 999 obyvatel	26,00	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,87	11,85
do 1 999 obyvatel	20,30	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,35	9,34	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	11,88	11,87	11,85	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,75	11,74	11,72	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,56
10 000-49 999 obyvatel	21,63	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,89	9,87	9,86
2 000-9 999 obyvatel	25,15	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,68	11,67	11,65	11,64	11,62	11,60	11,59	11,57	11,56	11,54	11,53	11,51	11,49	11,48	11,46
do 1 999 obyvatel	16,89	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	25,12	25,09	25,05	25,02	24,99	24,95	24,92	24,88	24,85	24,82	24,78	24,75	24,71	24,68	24,65	24,61	24,58	24,55	24,51	24,48	24,45
10 000-49 999 obyvatel	39,08	18,30	18,28	18,25	18,23	18,20	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,00	17,98	17,96	17,93	17,91	17,88	17,86	17,83	17,81
2 000-9 999 obyvatel	27,26	12,77	12,75	12,73	12,72	12,70	12,68	12,66	12,65	12,63	12,61	12,59	12,58	12,56	12,54	12,53	12,51	12,49	12,48	12,46	12,44	12,43
do 1 999 obyvatel	23,78	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	37,43	37,37	37,32	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,47	36,42
10 000-49 999 obyvatel	43,63	20,43	20,40	20,38	20,35	20,32	20,29	20,26	20,24	20,21	20,18	20,15	20,13	20,10	20,07	20,05	20,02	19,99	19,96	19,94	19,91	19,88
2 000-9 999 obyvatel	37,71	17,66	17,64	17,61	17,59	17,56	17,54	17,52	17,49	17,47	17,44	17,42	17,40	17,37	17,35	17,33	17,30	17,28	17,26	17,23	17,21	17,19
do 1 999 obyvatel	21,10	9,88	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,62
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	27,45	27,41	27,37	27,34	27,30	27,26	27,23	27,19	27,15	27,11	27,08	27,04	27,00	26,97	26,93	26,89	26,86	26,82	26,79	26,75	26,71
10 000-49 999 obyvatel	44,61	20,89	20,86	20,83	20,80	20,78	20,75	20,72	20,69	20,66	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38	20,36	20,33
2 000-9 999 obyvatel	36,97	17,31	17,29	17,27	17,24	17,22	17,20	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08	17,06	17,03	17,01	16,99	16,96	16,94	16,92	16,89	16,87	16,85
do 1 999 obyvatel	27,83	13,03	13,02	13,00	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,89	12,88	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,68

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4											
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	26,63	26,60	26,56	26,52	26,49	26,45	26,42	26,38	26,35	26,31	26,28	26,24	26,21	26,17	26,14	26,10	26,07	26,03	26,00	25,96	25,93
10 000-49 999 obyvatel	48,13	21,90	21,87	21,85	21,82	21,79	21,76	21,73	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58	21,55	21,53	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32
2 000-9 999 obyvatel	32,88	14,97	14,95	14,93	14,91	14,88	14,86	14,85	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57
do 1 999 obyvatel	19,53	8,89	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	31,73	31,68	31,64	31,60	31,56	31,51	31,47	31,43	31,39	31,35	31,30	31,26	31,22	31,18	31,14	31,10	31,05	31,01	30,97	30,93	30,89
10 000-49 999 obyvatel	38,36	17,46	17,44	17,41	17,39	17,36	17,34	17,32	17,30	17,27	17,25	17,23	17,20	17,18	17,16	17,13	17,11	17,09	17,07	17,04	17,02	17,00
2 000-9 999 obyvatel	34,80	15,84	15,82	15,80	15,78	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42
do 1 999 obyvatel	21,02	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,37	9,35	9,34	9,33	9,32
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	31,43	31,38	31,34	31,30	31,26	31,22	31,17	31,13	31,09	31,05	31,01	30,97	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60
10 000-49 999 obyvatel	37,92	17,26	17,24	17,21	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,07	17,05	17,03	17,01	16,98	16,96	16,94	16,91	16,89	16,87	16,85	16,82	16,80
2 000-9 999 obyvatel	26,00	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,71	11,69	11,68	11,66	11,65	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52
do 1 999 obyvatel	20,30	9,24	9,23	9,22	9,20	9,19	9,18	9,17	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	11,55	11,53	11,52	11,50	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24
10 000-49 999 obyvatel	21,63	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,59
2 000-9 999 obyvatel	25,15	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15
do 1 999 obyvatel	16,89	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	24,42	24,38	24,35	24,32	24,28	24,25	24,22	24,19	24,15	24,12	24,09	24,06	24,03	23,99	23,96	23,93	23,90	23,87	23,83	23,80	23,77
10 000-49 999 obyvatel	39,08	17,79	17,76	17,74	17,71	17,69	17,67	17,64	17,62	17,60	17,57	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,43	17,41	17,39	17,36	17,34	17,32
2 000-9 999 obyvatel	27,26	12,41	12,39	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,29	12,28	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08
do 1 999 obyvatel	23,78	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,74	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67	10,65	10,64	10,62	10,61	10,60	10,58	10,57	10,55	10,54
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	36,37	36,32	36,28	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,94	35,89	35,84	35,79	35,74	35,70	35,65	35,60	35,55	35,51	35,46	35,41
10 000-49 999 obyvatel	43,63	19,86	19,83	19,80	19,78	19,75	19,72	19,70	19,67	19,64	19,62	19,59	19,57	19,54	19,51	19,49	19,46	19,43	19,41	19,38	19,36	19,33
2 000-9 999 obyvatel	37,71	17,16	17,14	17,12	17,09	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98	16,96	16,93	16,91	16,89	16,87	16,84	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71
do 1 999 obyvatel	21,10	9,61	9,59	9,58	9,57	9,55	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,43	9,41	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	26,68	26,64	26,61	26,57	26,53	26,50	26,46	26,43	26,39	26,36	26,32	26,29	26,25	26,22	26,18	26,15	26,11	26,08	26,04	26,01	25,97
10 000-49 999 obyvatel	44,61	20,30	20,28	20,25	20,22	20,19	20,17	20,14	20,11	20,09	20,06	20,03	20,00	19,98	19,95	19,92	19,90	19,87	19,84	19,82	19,79	19,77
2 000-9 999 obyvatel	36,97	16,83	16,80	16,78	16,76	16,74	16,71	16,69	16,67	16,65	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,51	16,49	16,47	16,45	16,43	16,40	16,38
do 1 999 obyvatel	27,83	12,67	12,65	12,63	12,62	12,60	12,58	12,57	12,55	12,53	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,42	12,40	12,38	12,37	12,35	12,33

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
JHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	25,89	25,86	25,82	25,79	25,76	25,72	25,69	25,65	25,62	25,59	25,55	25,52	25,48	25,45	25,42	25,38	25,35	25,32	25,28	25,25	25,22
10 000-49 999 obyvatel	48,13	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,02	20,99	20,96	20,93	20,91	20,88	20,85	20,82	20,80	20,77	20,74
2 000-9 999 obyvatel	32,88	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	14,43	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17
do 1 999 obyvatel	19,53	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	30,85	30,81	30,77	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,20	30,16	30,12	30,08	30,04
10 000-49 999 obyvatel	38,36	16,97	16,95	16,93	16,91	16,88	16,86	16,84	16,82	16,80	16,77	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,55	16,53
2 000-9 999 obyvatel	34,80	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00
do 1 999 obyvatel	21,02	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	30,56	30,51	30,47	30,43	30,39	30,35	30,31	30,27	30,23	30,19	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,96	29,92	29,88	29,84	29,80	29,76
10 000-49 999 obyvatel	37,92	16,78	16,76	16,74	16,71	16,69	16,67	16,65	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,49	16,47	16,45	16,43	16,41	16,39	16,36	16,34
2 000-9 999 obyvatel	26,00	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21
do 1 999 obyvatel	20,30	8,99	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	11,23	11,21	11,20	11,18	11,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07	11,05	11,04	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94
10 000-49 999 obyvatel	21,63	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,47	9,46	9,45	9,44	9,42	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36	9,35	9,34	9,32
2 000-9 999 obyvatel	25,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,98	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84
do 1 999 obyvatel	16,89	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	23,74	23,71	23,68	23,64	23,61	23,58	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,36	23,33	23,30	23,27	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12
10 000-49 999 obyvatel	39,08	17,29	17,27	17,25	17,22	17,20	17,18	17,16	17,13	17,11	17,09	17,07	17,04	17,02	17,00	16,98	16,95	16,93	16,91	16,89	16,86	16,84
2 000-9 999 obyvatel	27,26	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95	11,94	11,92	11,91	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80	11,78	11,77	11,75
do 1 999 obyvatel	23,78	10,52	10,51	10,50	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	35,36	35,32	35,27	35,22	35,18	35,13	35,08	35,04	34,99	34,94	34,90	34,85	34,81	34,76	34,71	34,67	34,62	34,58	34,53	34,49	34,44
10 000-49 999 obyvatel	43,63	19,31	19,28	19,25	19,23	19,20	19,18	19,15	19,13	19,10	19,08	19,05	19,03	19,00	18,98	18,95	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83	18,80
2 000-9 999 obyvatel	37,71	16,69	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,29	16,27	16,25
do 1 999 obyvatel	21,10	9,34	9,33	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	25,94	25,90	25,87	25,83	25,80	25,77	25,73	25,70	25,66	25,63	25,60	25,56	25,53	25,49	25,46	25,43	25,39	25,36	25,33	25,29	25,26
10 000-49 999 obyvatel	44,61	19,74	19,71	19,69	19,66	19,63	19,61	19,58	19,56	19,53	19,51	19,48	19,45	19,43	19,40	19,38	19,35	19,33	19,30	19,28	19,25	19,22
2 000-9 999 obyvatel	36,97	16,36	16,34	16,32	16,29	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,95	15,93
do 1 999 obyvatel	27,83	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,06	12,04	12,03	12,01	12,00

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	25,18	25,15	25,12	25,09	25,05	25,02	24,99	24,95	24,92	24,89	24,86	24,83	24,79	24,76	24,73	24,70	24,66	24,63	24,60	24,57	24,54
10 000-49 999 obyvatel	48,13	20,71	20,69	20,66	20,63	20,61	20,58	20,55	20,53	20,50	20,47	20,45	20,42	20,39	20,37	20,34	20,31	20,29	20,26	20,23	20,21	20,18
2 000-9 999 obyvatel	32,88	14,15	14,13	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79
do 1 999 obyvatel	19,53	8,41	8,40	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	30,00	29,96	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,61	29,58	29,54	29,50	29,46	29,42	29,38	29,35	29,31	29,27	29,23
10 000-49 999 obyvatel	38,36	16,51	16,49	16,47	16,45	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09
2 000-9 999 obyvatel	34,80	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,75	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59
do 1 999 obyvatel	21,02	9,05	9,04	9,03	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	29,72	29,68	29,64	29,60	29,56	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,30	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	28,99	28,96
10 000-49 999 obyvatel	37,92	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90
2 000-9 999 obyvatel	26,00	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,96	10,95	10,93	10,92	10,90
do 1 999 obyvatel	20,30	8,74	8,73	8,72	8,71	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,51
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	10,92	10,91	10,89	10,88	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,64
10 000-49 999 obyvatel	21,63	9,31	9,30	9,29	9,28	9,26	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,08	9,07
2 000-9 999 obyvatel	25,15	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58	10,56	10,55
do 1 999 obyvatel	16,89	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	-	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	-
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	23,09	23,06	23,03	23,00	22,97	22,94	22,91	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,73	22,70	22,67	22,64	22,61	22,58	22,55	22,52	22,50
10 000-49 999 obyvatel	39,08	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,65	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,49	16,47	16,45	16,43	16,41	16,39
2 000-9 999 obyvatel	27,26	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,43
do 1 999 obyvatel	23,78	10,24	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,03	10,01	10,00	9,99	9,97
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	34,40	34,35	34,31	34,26	34,22	34,17	34,13	34,08	34,04	33,99	33,95	33,91	33,86	33,82	33,77	33,73	33,69	33,64	33,60	33,56	33,51
10 000-49 999 obyvatel	43,63	18,78	18,75	18,73	18,70	18,68	18,66	18,63	18,61	18,58	18,56	18,53	18,51	18,49	18,46	18,44	18,41	18,39	18,37	18,34	18,32	18,29
2 000-9 999 obyvatel	37,71	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,81
do 1 999 obyvatel	21,10	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	25,23	25,19	25,16	25,13	25,10	25,06	25,03	25,00	24,97	24,93	24,90	24,87	24,84	24,80	24,77	24,74	24,71	24,67	24,64	24,61	24,58
10 000-49 999 obyvatel	44,61	19,20	19,17	19,15	19,12	19,10	19,07	19,05	19,02	19,00	18,97	18,95	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83	18,80	18,78	18,75	18,73	18,71
2 000-9 999 obyvatel	36,97	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50
do 1 999 obyvatel	27,83	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,90	11,89	11,87	11,85	11,84	11,82	11,81	11,79	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4						
	54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%	56,0%	56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	24,51	24,47	24,44	24,41	24,38	24,35	24,32	24,28	24,25	24,22	24,19	24,16	24,13	24,10	24,07	24,04	24,01	23,97	23,94	23,91	23,88
10 000-49 999 obyvatel	48,13	20,16	20,13	20,10	20,08	20,05	20,03	20,00	19,97	19,95	19,92	19,90	19,87	19,85	19,82	19,79	19,77	19,74	19,72	19,69	19,67	19,64
2 000-9 999 obyvatel	32,88	13,77	13,75	13,73	13,72	13,70	13,68	13,66	13,65	13,63	13,61	13,59	13,58	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,46	13,44	13,42
do 1 999 obyvatel	19,53	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	29,19	29,16	29,12	29,08	29,04	29,01	28,97	28,93	28,89	28,86	28,82	28,78	28,75	28,71	28,67	28,64	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45
10 000-49 999 obyvatel	38,36	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66
2 000-9 999 obyvatel	34,80	14,57	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,30	14,28	14,26	14,24	14,22	14,20
do 1 999 obyvatel	21,02	8,81	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,61	8,60	8,59	8,58
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	28,92	28,88	28,84	28,81	28,77	28,73	28,69	28,66	28,62	28,58	28,55	28,51	28,47	28,44	28,40	28,36	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18
10 000-49 999 obyvatel	37,92	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48
2 000-9 999 obyvatel	26,00	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,64	10,63	10,61
do 1 999 obyvatel	20,30	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,36
10 000-49 999 obyvatel	21,63	9,06	9,05	9,04	9,03	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,86	8,85	8,84	8,83
2 000-9 999 obyvatel	25,15	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,47	10,45	10,44	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,31	10,29	10,28	10,27
do 1 999 obyvatel	16,89	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01	7,00												
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	22,47	22,44	22,41	22,38	22,35	22,32	22,29	22,26	22,24	22,21	22,18	22,15	22,12	22,09	22,06	22,04	22,01	21,98	21,95	21,92	21,90
10 000-49 999 obyvatel	39,08	16,37	16,35	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95
2 000-9 999 obyvatel	27,26	11,42	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24	11,23	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13
do 1 999 obyvatel	23,78	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,75	9,73	9,72	9,71
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	33,47	33,43	33,38	33,34	33,30	33,25	33,21	33,17	33,12	33,08	33,04	33,00	32,95	32,91	32,87	32,83	32,79	32,74	32,70	32,66	32,62
10 000-49 999 obyvatel	43,63	18,27	18,25	18,22	18,20	18,18	18,15	18,13	18,11	18,08	18,06	18,04	18,01	17,99	17,97	17,94	17,92	17,90	17,88	17,85	17,83	17,81
2 000-9 999 obyvatel	37,71	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39
do 1 999 obyvatel	21,10	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,61
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	24,55	24,52	24,48	24,45	24,42	24,39	24,36	24,33	24,29	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14	24,11	24,08	24,05	24,02	23,99	23,95	23,92
10 000-49 999 obyvatel	44,61	18,68	18,66	18,63	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,49	18,47	18,44	18,42	18,39	18,37	18,35	18,32	18,30	18,28	18,25	18,23	18,21
2 000-9 999 obyvatel	36,97	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,25	15,23	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09
do 1 999 obyvatel	27,83	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	23,85	23,82	23,79	23,76	23,73	23,70	23,67	23,64	23,61	23,58	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,37	23,34	23,31	23,28	23,26
10 000-49 999 obyvatel	48,13	19,62	19,59	19,57	19,54	19,52	19,49	19,47	19,44	19,42	19,40	19,37	19,35	19,32	19,30	19,27	19,25	19,22	19,20	19,18	19,15	19,13
2 000-9 999 obyvatel	32,88	13,40	13,39	13,37	13,35	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18	13,17	13,15	13,13	13,12	13,10	13,08	13,07
do 1 999 obyvatel	19,53	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	28,42	28,38	28,34	28,31	28,27	28,24	28,20	28,16	28,13	28,09	28,06	28,02	27,99	27,95	27,92	27,88	27,85	27,81	27,77	27,74	27,70
10 000-49 999 obyvatel	38,36	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,25
2 000-9 999 obyvatel	34,80	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95	13,94	13,92	13,90	13,88	13,87	13,85	13,83
do 1 999 obyvatel	21,02	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	28,15	28,11	28,08	28,04	28,00	27,97	27,93	27,90	27,86	27,83	27,79	27,76	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,44
10 000-49 999 obyvatel	37,92	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07
2 000-9 999 obyvatel	26,00	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,47	10,45	10,44	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33
do 1 999 obyvatel	20,30	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,17	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,08
10 000-49 999 obyvatel	21,63	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60
2 000-9 999 obyvatel	25,15	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,18	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,09	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	21,87	21,84	21,81	21,78	21,76	21,73	21,70	21,67	21,65	21,62	21,59	21,56	21,54	21,51	21,48	21,46	21,43	21,40	21,37	21,35	21,32
10 000-49 999 obyvatel	39,08	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53
2 000-9 999 obyvatel	27,26	11,11	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85	10,84
do 1 999 obyvatel	23,78	9,70	9,68	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	32,58	32,54	32,49	32,45	32,41	32,37	32,33	32,29	32,25	32,21	32,17	32,12	32,08	32,04	32,00	31,96	31,92	31,88	31,84	31,80	31,76
10 000-49 999 obyvatel	43,63	17,78	17,76	17,74	17,72	17,69	17,67	17,65	17,63	17,60	17,58	17,56	17,54	17,52	17,49	17,47	17,45	17,43	17,40	17,38	17,36	17,34
2 000-9 999 obyvatel	37,71	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04	15,03	15,01	14,99
do 1 999 obyvatel	21,10	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	23,89	23,86	23,83	23,80	23,77	23,74	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,56	23,53	23,50	23,47	23,44	23,41	23,38	23,35	23,32	23,29
10 000-49 999 obyvatel	44,61	18,18	18,16	18,14	18,11	18,09	18,07	18,05	18,02	18,00	17,98	17,95	17,93	17,91	17,89	17,86	17,84	17,82	17,80	17,77	17,75	17,73
2 000-9 999 obyvatel	36,97	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69
do 1 999 obyvatel	27,83	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,06

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	23,23	23,20	23,17	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,99	22,96	22,94	22,91	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,74	22,71	22,68	22,65
10 000-49 999 obyvatel	48,13	19,10	19,08	19,05	19,03	19,01	18,98	18,96	18,94	18,91	18,89	18,86	18,84	18,82	18,79	18,77	18,75	18,72	18,70	18,68	18,65	18,63
2 000-9 999 obyvatel	32,88	13,05	13,04	13,02	13,00	12,99	12,97	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,87	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,78	12,76	12,75	12,73
do 1 999 obyvatel	19,53	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	27,67	27,64	27,60	27,57	27,53	27,50	27,46	27,43	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22	27,19	27,15	27,12	27,09	27,05	27,02	26,99
10 000-49 999 obyvatel	38,36	15,23	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,91	14,89	14,87	14,85
2 000-9 999 obyvatel	34,80	13,81	13,80	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,69	13,68	13,66	13,64	13,62	13,61	13,59	13,57	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47
do 1 999 obyvatel	21,02	8,35	8,34	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	27,41	27,37	27,34	27,30	27,27	27,24	27,20	27,17	27,13	27,10	27,07	27,03	27,00	26,96	26,93	26,90	26,86	26,83	26,80	26,76	26,73
10 000-49 999 obyvatel	37,92	15,05	15,03	15,01	14,99	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,85	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,72	14,70	14,68
2 000-9 999 obyvatel	26,00	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,07
do 1 999 obyvatel	20,30	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	10,07	10,06	10,05	10,03	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,82
10 000-49 999 obyvatel	21,63	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38
2 000-9 999 obyvatel	25,15	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74
do 1 999 obyvatel	16,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	21,29	21,27	21,24	21,21	21,19	21,16	21,13	21,11	21,08	21,05	21,03	21,00	20,98	20,95	20,92	20,90	20,87	20,84	20,82	20,79	20,77
10 000-49 999 obyvatel	39,08	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,15	15,13
2 000-9 999 obyvatel	27,26	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,75	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,65	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,55
do 1 999 obyvatel	23,78	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,48	31,44	31,40	31,36	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,05	31,01	30,98	30,94
10 000-49 999 obyvatel	43,63	17,32	17,30	17,27	17,25	17,23	17,21	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89
2 000-9 999 obyvatel	37,71	14,97	14,95	14,93	14,91	14,89	14,87	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,62	14,60
do 1 999 obyvatel	21,10	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	23,27	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12	23,09	23,06	23,03	23,00	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,80	22,78	22,75	22,72	22,69
10 000-49 999 obyvatel	44,61	17,71	17,68	17,66	17,64	17,62	17,60	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,35	17,33	17,31	17,29	17,27
2 000-9 999 obyvatel	36,97	14,67	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,56	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,37	14,35	14,33	14,31
do 1 999 obyvatel	27,83	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83	10,82	10,80	10,79	10,77

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel		22,62	22,60	22,57	22,54	22,51	22,48	22,46	22,43	22,40	22,37	22,34	22,32	22,29	22,26	22,23	22,21	22,18	22,15	22,13	22,10	22,07
10 000-49 999 obyvatel		18,61	18,58	18,56	18,54	18,52	18,49	18,47	18,45	18,42	18,40	18,38	18,36	18,33	18,31	18,29	18,27	18,24	18,22	18,20	18,18	18,15
2 000-9 999 obyvatel		12,71	12,70	12,68	12,67	12,65	12,63	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,53	12,51	12,49	12,48	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40
do 1 999 obyvatel		7,55	7,54	7,53	-	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		26,95	26,92	26,89	26,85	26,82	26,79	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62	26,59	26,55	26,52	26,49	26,46	26,42	26,39	26,36	26,33	26,29
10 000-49 999 obyvatel		14,83	14,81	14,79	14,78	14,76	14,74	14,72	14,70	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,58	14,56	14,54	14,52	14,51	14,49	14,47
2 000-9 999 obyvatel		13,46	13,44	13,42	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,26	13,24	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,14	13,13
do 1 999 obyvatel		8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		26,70	26,66	26,63	26,60	26,56	26,53	26,50	26,47	26,43	26,40	26,37	26,34	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05
10 000-49 999 obyvatel		14,66	14,64	14,62	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,52	14,50	14,48	14,46	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,36	14,34	14,32	14,30
2 000-9 999 obyvatel		10,05	10,04	10,03	10,02	10,00	9,99	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81
do 1 999 obyvatel		7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel		9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58	9,57
10 000-49 999 obyvatel		8,37	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16
2 000-9 999 obyvatel		9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49
do 1 999 obyvatel		16,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel		20,74	20,72	20,69	20,66	20,64	20,61	20,59	20,56	20,54	20,51	20,49	20,46	20,44	20,41	20,38	20,36	20,33	20,31	20,28	20,26	20,23
10 000-49 999 obyvatel		15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,91	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81	14,80	14,78	14,76	14,74
2 000-9 999 obyvatel		10,54	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28
do 1 999 obyvatel		9,20	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,00	8,99	8,98	8,97
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel		30,90	30,86	30,82	30,78	30,75	30,71	30,67	30,63	30,59	30,56	30,52	30,48	30,44	30,41	30,37	30,33	30,29	30,26	30,22	30,18	30,14
10 000-49 999 obyvatel		16,87	16,85	16,83	16,81	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46
2 000-9 999 obyvatel		14,58	14,56	14,54	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	14,44	14,42	14,40	14,38	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,28	14,26	14,24	14,22
do 1 999 obyvatel		8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel		22,66	22,63	22,61	22,58	22,55	22,52	22,49	22,47	22,44	22,41	22,38	22,36	22,33	22,30	22,27	22,25	22,22	22,19	22,16	22,14	22,11
10 000-49 999 obyvatel		17,25	17,23	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83
2 000-9 999 obyvatel		14,29	14,28	14,26	14,24	14,22	14,21	14,19	14,17	14,15	14,14	14,12	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98	13,96	13,95
do 1 999 obyvatel		10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4								
	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	64,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	58,52	22,02	21,99	21,96	21,94	21,91	21,88	21,86	21,83	21,80	21,78	21,75	21,72	21,70	21,67	21,64	21,62	21,59	21,57	21,54	21,51		
10 000-49 999 obyvatel	48,13	18,13	18,09	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,95	17,93	17,91	17,89	17,87	17,85	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,69		
2 000-9 999 obyvatel	32,88	12,39	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,24	12,22	12,21	12,19	12,18	12,15	12,13	12,12	12,10	12,09		
do 1 999 obyvatel	19,53	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	-	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,72	26,26	26,23	26,20	26,17	26,13	26,10	26,07	26,04	26,01	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,75	25,72	25,69	25,66	25,63	
10 000-49 999 obyvatel	38,36	14,45	14,43	14,42	14,40	14,38	14,36	14,35	14,33	14,31	14,29	14,28	14,26	14,24	14,22	14,21	14,19	14,17	14,15	14,14	14,12	14,10	
2 000-9 999 obyvatel	34,80	13,11	13,09	13,08	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,97	12,95	12,94	12,92	12,90	12,89	12,87	12,86	12,84	12,83	12,81	12,80	
do 1 999 obyvatel	21,02	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	-	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	69,06	26,01	25,98	25,95	25,92	25,89	25,85	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,48	25,45	25,42	25,39	
10 000-49 999 obyvatel	37,92	14,29	14,27	14,25	14,23	14,22	14,20	14,18	14,16	14,15	14,13	14,11	14,10	14,08	14,06	14,04	14,03	14,01	13,99	13,98	13,96	13,94	
2 000-9 999 obyvatel	26,00	9,80	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,56	
do 1 999 obyvatel	20,30	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	-	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	-	
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	25,37	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	
10 000-49 999 obyvatel	21,63	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	
2 000-9 999 obyvatel	25,15	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	
do 1 999 obyvatel	16,89																						
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	53,65	20,21	20,19	20,16	20,14	20,11	20,09	20,06	20,04	20,01	19,99	19,96	19,94	19,92	19,89	19,87	19,84	19,82	19,80	19,77	19,75	19,72	
10 000-49 999 obyvatel	39,08	14,72	14,70	14,69	14,67	14,65	14,63	14,62	14,60	14,58	14,56	14,54	14,53	14,51	14,49	14,47	14,46	14,44	14,42	14,40	14,39	14,37	
2 000-9 999 obyvatel	27,26	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,10	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	
do 1 999 obyvatel	23,78	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,74	
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	79,93	30,11	30,07	30,03	30,00	29,96	29,92	29,89	29,85	29,81	29,78	29,74	29,71	29,67	29,63	29,60	29,56	29,52	29,49	29,45	29,42	29,38	
10 000-49 999 obyvatel	43,63	16,44	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	
2 000-9 999 obyvatel	37,71	14,21	14,19	14,17	14,15	14,14	14,12	14,10	14,09	14,07	14,05	14,03	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,88	13,86	
do 1 999 obyvatel	21,10	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	-	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	58,62	22,08	22,05	22,03	22,00	21,97	21,95	21,92	21,89	21,87	21,84	21,81	21,79	21,76	21,73	21,71	21,68	21,65	21,63	21,60	21,58	21,55	
10 000-49 999 obyvatel	44,61	16,81	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,42	16,40	
2 000-9 999 obyvatel	36,97	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,79	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,69	13,68	13,66	13,64	13,63	13,61	13,59	
do 1 999 obyvatel	27,83	10,49	10,47	10,46	10,45	10,43	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,36	10,35	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,25	10,23	

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4				
	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%	66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	21,49	21,46	21,43	21,41	21,38	21,36	21,33	21,31	21,28	21,25	21,23	21,20	21,18	21,15	21,13	21,10	21,08	21,05	21,03	21,00	20,98
10 000-49 999 obyvatel	48,13	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,36	17,34	17,31	17,29	17,27	17,25
2 000-9 999 obyvatel	32,88	12,07	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,93	11,92	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79
do 1 999 obyvatel	19,53	7,17	-	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	-	7,04	7,03	7,02	7,01	7,00
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	25,60	25,57	25,54	25,51	25,47	25,44	25,41	25,38	25,35	25,32	25,29	25,26	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02	24,99
10 000-49 999 obyvatel	38,36	14,09	14,07	14,05	14,04	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,88	13,87	13,85	13,83	13,82	13,80	13,78	13,77	13,75
2 000-9 999 obyvatel	34,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48
do 1 999 obyvatel	21,02	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	-	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	-	7,55	7,54
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	25,36	25,33	25,29	25,26	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02	24,99	24,96	24,93	24,90	24,87	24,84	24,81	24,78	24,75
10 000-49 999 obyvatel	37,92	13,92	13,91	13,89	13,87	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,77	13,76	13,74	13,72	13,71	13,69	13,68	13,66	13,64	13,63	13,61	13,59
2 000-9 999 obyvatel	26,00	9,55	9,54	9,53	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32
do 1 999 obyvatel	20,30	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	-	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	-	7,30	7,29	7,28
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	9,32	9,31	9,30	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10
10 000-49 999 obyvatel	21,63	-	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	-	7,76
2 000-9 999 obyvatel	25,15	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02
do 1 999 obyvatel	16,89	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	19,70	19,68	19,65	19,63	19,60	19,58	19,56	19,53	19,51	19,49	19,46	19,44	19,42	19,39	19,37	19,35	19,32	19,30	19,28	19,25	19,23
10 000-49 999 obyvatel	39,08	14,35	14,33	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,20	14,18	14,16	14,14	14,13	14,11	14,09	14,08	14,06	14,04	14,03	14,01
2 000-9 999 obyvatel	27,26	10,01	10,00	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77
do 1 999 obyvatel	23,78	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	29,35	29,31	29,28	29,24	29,20	29,17	29,13	29,10	29,06	29,03	28,99	28,96	28,92	28,89	28,85	28,82	28,79	28,75	28,72	28,68	28,65
10 000-49 999 obyvatel	43,63	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,70	15,68	15,66	15,64
2 000-9 999 obyvatel	37,71	13,85	13,83	13,81	13,80	13,78	13,76	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,57	13,55	13,53	13,52
do 1 999 obyvatel	21,10	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	-	7,57
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	21,52	21,50	21,47	21,45	21,42	21,39	21,37	21,34	21,32	21,29	21,27	21,24	21,21	21,19	21,16	21,14	21,11	21,09	21,06	21,04	21,01
10 000-49 999 obyvatel	44,61	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99
2 000-9 999 obyvatel	36,97	13,58	13,56	13,54	13,53	13,51	13,49	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,28	13,27	13,25
do 1 999 obyvatel	27,83	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,01	10,00	9,99	9,98

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	68,0%	68,1%	68,2%	68,3%	68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%	69,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	20,95	20,93	20,90	20,88	20,85	20,83	20,80	20,78	20,75	20,73	20,70	20,68	20,65	20,63	20,60	20,58	20,56	20,53	20,51	20,48	20,46
10 000-49 999 obyvatel	48,13	17,23	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83
2 000-9 999 obyvatel	32,88	11,77	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,68	11,66	11,65	11,63	11,62	11,61	11,59	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	24,96	24,93	24,90	24,87	24,84	24,81	24,78	24,75	24,72	24,69	24,66	24,63	24,60	24,58	24,55	24,52	24,49	24,46	24,43	24,40	24,37
10 000-49 999 obyvatel	38,36	13,73	13,72	13,70	13,69	13,67	13,65	13,64	13,62	13,60	13,59	13,57	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,48	13,46	13,44	13,43	13,41
2 000-9 999 obyvatel	34,80	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,39	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17
do 1 999 obyvatel	21,02	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	-	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	-	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	24,72	24,69	24,66	24,63	24,61	24,58	24,55	24,52	24,49	24,46	24,43	24,40	24,37	24,34	24,31	24,29	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14
10 000-49 999 obyvatel	37,92	13,58	13,56	13,54	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,42	13,40	13,38	13,37	13,35	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,26
2 000-9 999 obyvatel	26,00	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,09
do 1 999 obyvatel	20,30	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	-	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	9,09	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87
10 000-49 999 obyvatel	21,63	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56
2 000-9 999 obyvatel	25,15	9,01	9,00	8,99	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	19,21	19,18	19,16	19,14	19,12	19,09	19,07	19,05	19,02	19,00	18,98	18,96	18,93	18,91	18,89	18,87	18,85	18,82	18,80	18,78	18,76
10 000-49 999 obyvatel	39,08	13,99	13,98	13,96	13,94	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,79	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66
2 000-9 999 obyvatel	27,26	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,54	9,53
do 1 999 obyvatel	23,78	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	28,61	28,58	28,55	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,34	28,31	28,27	28,24	28,21	28,17	28,14	28,11	28,07	28,04	28,01	27,97	27,94
10 000-49 999 obyvatel	43,63	15,62	15,60	15,58	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25
2 000-9 999 obyvatel	37,71	13,50	13,49	13,47	13,45	13,44	13,42	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,33	13,31	13,29	13,28	13,26	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18
do 1 999 obyvatel	21,10	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	-	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	20,99	20,96	20,94	20,91	20,89	20,86	20,84	20,81	20,79	20,76	20,74	20,71	20,69	20,66	20,64	20,61	20,59	20,57	20,54	20,52	20,49
10 000-49 999 obyvatel	44,61	15,97	15,95	15,93	15,91	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,60
2 000-9 999 obyvatel	36,97	13,24	13,22	13,21	13,19	13,17	13,16	13,14	13,13	13,11	13,10	13,08	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,99	12,97	12,96	12,94	12,93
do 1 999 obyvatel	27,83	9,97	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,73

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	20,43	20,41	20,39	20,36	20,34	20,31	20,29	20,27	20,24	20,22	20,19	20,17	20,15	20,12	20,10	20,08	20,05	20,03	20,01	19,98	19,96
10 000-49 999 obyvatel	48,13	16,81	16,79	16,77	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,65	16,63	16,61	16,59	16,57	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,46	16,44	16,42
2 000-9 999 obyvatel	32,88	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36	11,35	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23	11,22
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	24,34	24,32	24,29	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14	24,12	24,09	24,06	24,03	24,00	23,97	23,95	23,92	23,89	23,86	23,83	23,81	23,78
10 000-49 999 obyvatel	38,36	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,24	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09
2 000-9 999 obyvatel	34,80	12,15	12,14	12,12	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,04	12,03	12,01	12,00	11,98	11,97	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87
do 1 999 obyvatel	21,02	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	7,21	-	7,20	7,19	7,18	7,17
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	24,11	24,08	24,06	24,03	24,00	23,97	23,94	23,92	23,89	23,86	23,83	23,80	23,78	23,75	23,72	23,69	23,66	23,64	23,61	23,58	23,55
10 000-49 999 obyvatel	37,92	13,24	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07	13,06	13,04	13,03	13,01	13,00	12,98	12,97	12,95	12,94
2 000-9 999 obyvatel	26,00	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87
do 1 999 obyvatel	20,30	7,09	7,08	7,07	-	7,06	7,05	7,04	7,03	-	7,02	7,01	7,00									
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66
10 000-49 999 obyvatel	21,63	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	-	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	-	7,41	7,40	7,39	7,38
2 000-9 999 obyvatel	25,15	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	18,73	18,71	18,69	18,67	18,65	18,62	18,60	18,58	18,56	18,54	18,51	18,49	18,47	18,45	18,43	18,41	18,38	18,36	18,34	18,32	18,30
10 000-49 999 obyvatel	39,08	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,57	13,55	13,54	13,52	13,50	13,49	13,47	13,46	13,44	13,42	13,41	13,39	13,38	13,36	13,35	13,33
2 000-9 999 obyvatel	27,26	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30
do 1 999 obyvatel	23,78	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	27,91	27,88	27,84	27,81	27,78	27,74	27,71	27,68	27,65	27,61	27,58	27,55	27,52	27,48	27,45	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26
10 000-49 999 obyvatel	43,63	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,15	15,13	15,11	15,09	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,99	14,97	14,95	14,93	14,92	14,90	14,88
2 000-9 999 obyvatel	37,71	13,17	13,15	13,14	13,12	13,11	13,09	13,08	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,97	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86
do 1 999 obyvatel	21,10	7,37	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	-	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	20,47	20,44	20,42	20,40	20,37	20,35	20,32	20,30	20,28	20,25	20,23	20,21	20,18	20,16	20,13	20,11	20,09	20,06	20,04	20,02	19,99
10 000-49 999 obyvatel	44,61	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,22
2 000-9 999 obyvatel	36,97	12,91	12,90	12,88	12,87	12,85	12,84	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,74	12,73	12,72	12,70	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61
do 1 999 obyvatel	27,83	9,72	9,71	9,70	9,69	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,49

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)														73,0%	73,1%	73,2%	73,3%				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	19,94	19,91	19,89	19,87	19,84	19,82	19,80	19,77	19,75	19,73	19,71	19,68	19,66	19,64	19,61	19,59	19,57	19,55	19,52	19,50	19,48
10 000-49 999 obyvatel	48,13	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02
2 000-9 999 obyvatel	32,88	11,20	11,19	11,18	11,16	11,15	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,04	11,02	11,01	11,00	10,98	10,97	10,96	10,95
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	23,75	23,72	23,70	23,67	23,64	23,61	23,59	23,56	23,53	23,50	23,48	23,45	23,42	23,39	23,37	23,34	23,31	23,29	23,26	23,23	23,21
10 000-49 999 obyvatel	38,36	13,07	13,05	13,04	13,02	13,01	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,92	12,90	12,89	12,87	12,86	12,84	12,83	12,81	12,80	12,79	12,77
2 000-9 999 obyvatel	34,80	11,86	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,76	11,75	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59
do 1 999 obyvatel	21,02	7,16	-	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	23,53	23,50	23,47	23,44	23,42	23,39	23,36	23,34	23,31	23,28	23,25	23,23	23,20	23,17	23,15	23,12	23,09	23,07	23,04	23,01	22,99
10 000-49 999 obyvatel	37,92	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	12,68	12,67	12,65	12,64	12,62
2 000-9 999 obyvatel	26,00	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45
10 000-49 999 obyvatel	21,63	7,37	7,36	7,35	-	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21	7,20
2 000-9 999 obyvatel	25,15	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	18,28	18,26	18,24	18,21	18,19	18,17	18,15	18,13	18,11	18,09	18,07	18,05	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86
10 000-49 999 obyvatel	39,08	13,32	13,30	13,28	13,27	13,25	13,24	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07	13,06	13,04	13,02	13,01
2 000-9 999 obyvatel	27,26	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08
do 1 999 obyvatel	23,78	8,10	8,09	-	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	-	7,95	7,94	7,93	7,92
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	27,23	27,20	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,01	26,98	26,94	26,91	26,88	26,85	26,82	26,79	26,76	26,73	26,70	26,67	26,63	26,60
10 000-49 999 obyvatel	43,63	14,86	14,85	14,83	14,81	14,80	14,78	14,76	14,74	14,73	14,71	14,69	14,68	14,66	14,64	14,63	14,61	14,59	14,57	14,56	14,54	14,52
2 000-9 999 obyvatel	37,71	12,85	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,55
do 1 999 obyvatel	21,10	7,19	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	-	7,11	7,10	7,09	7,08	-	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	-
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	19,97	19,95	19,92	19,90	19,88	19,85	19,83	19,81	19,79	19,76	19,74	19,72	19,69	19,67	19,65	19,63	19,60	19,58	19,56	19,53	19,51
10 000-49 999 obyvatel	44,61	15,20	15,18	15,16	15,15	15,13	15,11	15,09	15,08	15,06	15,04	15,02	15,01	14,99	14,97	14,95	14,94	14,92	14,90	14,88	14,87	14,85
2 000-9 999 obyvatel	36,97	12,60	12,58	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,47	12,45	12,44	12,42	12,41	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,32	12,31
do 1 999 obyvatel	27,83	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4						
	73,4%	73,5%	73,6%	73,7%	73,8%	73,9%	74,0%	74,1%	74,2%	74,3%	74,4%	74,5%	74,6%	74,7%	74,8%	74,9%	75,0%	75,1%	75,2%	75,3%	75,4%	75,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,52	19,46	19,43	19,41	19,39	19,37	19,34	19,32	19,30	19,28	19,26	19,23	19,21	19,19	19,17	19,15	19,12	19,10	19,08	19,06	19,04	19,02
10 000-49 999 obyvatel		48,13	16,00	15,98	15,97	15,95	15,93	15,91	15,89	15,87	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,68	15,66	15,64
2 000-9 999 obyvatel		32,88	10,93	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,85	10,83	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,69
do 1 999 obyvatel		19,53																					
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,72	23,18	23,15	23,13	23,10	23,07	23,05	23,02	22,99	22,97	22,94	22,91	22,89	22,86	22,84	22,81	22,78	22,76	22,73	22,71	22,68	22,65
10 000-49 999 obyvatel		38,36	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	12,68	12,67	12,65	12,64	12,62	12,61	12,60	12,58	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,50	12,48	12,47
2 000-9 999 obyvatel		34,80	11,57	11,56	11,55	11,53	11,52	11,51	11,49	11,48	11,47	11,45	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36	11,35	11,34	11,32	11,31
do 1 999 obyvatel		21,02																					
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,06	22,96	22,93	22,91	22,88	22,85	22,83	22,80	22,78	22,75	22,72	22,70	22,67	22,65	22,62	22,59	22,57	22,54	22,52	22,49	22,47	22,44
10 000-49 999 obyvatel		37,92	12,61	12,59	12,58	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,47	12,45	12,44	12,42	12,41	12,39	12,38	12,37	12,35	12,34	12,32
2 000-9 999 obyvatel		26,00	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45
do 1 999 obyvatel		20,30																					
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		25,37	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	-	8,26	8,25
10 000-49 999 obyvatel		21,63	7,19	-	7,18	7,17	7,16	7,15	-	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03
2 000-9 999 obyvatel		25,15	8,36	-	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	-
do 1 999 obyvatel		16,89																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,65	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,69	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,47	17,45	17,43
10 000-49 999 obyvatel		39,08	12,99	12,98	12,96	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70
2 000-9 999 obyvatel		27,26	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86
do 1 999 obyvatel		23,78	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	-	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	-	7,76	7,75	7,74	7,73
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		79,93	26,57	26,54	26,51	26,48	26,45	26,42	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,18	26,15	26,12	26,09	26,06	26,03	26,00	25,97
10 000-49 999 obyvatel		43,63	14,51	14,49	14,47	14,46	14,44	14,42	14,41	14,39	14,37	14,36	14,34	14,33	14,31	14,29	14,28	14,26	14,24	14,23	14,21	14,19	14,18
2 000-9 999 obyvatel		37,71	12,54	12,53	12,51	12,50	12,48	12,47	12,45	12,44	12,42	12,41	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,26
do 1 999 obyvatel		21,10	7,02	7,01	7,00																		
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,62	19,49	19,47	19,44	19,42	19,40	19,38	19,36	19,33	19,31	19,29	19,27	19,25	19,22	19,20	19,18	19,16	19,14	19,11	19,09	19,07	19,05
10 000-49 999 obyvatel		44,61	14,83	14,82	14,80	14,78	14,76	14,75	14,73	14,71	14,70	14,68	14,66	14,65	14,63	14,61	14,60	14,58	14,56	14,55	14,53	14,51	14,50
2 000-9 999 obyvatel		36,97	12,29	12,28	12,27	12,25	12,24	12,22	12,21	12,19	12,18	12,17	12,15	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,06	12,04	12,03	12,01
do 1 999 obyvatel		27,83	9,26	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)														77,0%	77,1%	77,2%	77,3%	77,4%	77,5%		
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,52	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,89	18,86	18,84	18,82	18,80	18,78	18,76	18,74	18,72	18,69	18,67	18,65	18,63	18,61	18,59	18,57
10 000-49 999 obyvatel	48,13	15,62	15,60	15,59	15,57	15,55	15,53	15,52	15,50	15,48	15,46	15,45	15,43	15,41	15,39	15,38	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,27
2 000-9 999 obyvatel	32,88	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,58	10,57	10,55	10,54	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44
do 1 999 obyvatel	19,53																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,72	22,63	22,60	22,58	22,55	22,53	22,50	22,47	22,45	22,42	22,40	22,37	22,35	22,32	22,30	22,27	22,25	22,22	22,20	22,17	22,15	22,12
10 000-49 999 obyvatel	38,36	12,45	12,44	12,42	12,41	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,26	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17
2 000-9 999 obyvatel	34,80	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,19	11,18	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07	11,06	11,04
do 1 999 obyvatel	21,02																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,06	22,41	22,39	22,36	22,34	22,31	22,29	22,26	22,24	22,21	22,19	22,16	22,14	22,11	22,09	22,06	22,04	22,01	21,99	21,96	21,94	21,91
10 000-49 999 obyvatel	37,92	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17	12,16	12,14	12,13	12,12	12,10	12,09	12,07	12,06	12,05	12,03
2 000-9 999 obyvatel	26,00	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	-	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25
do 1 999 obyvatel	20,30																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	25,37	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	-	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05
10 000-49 999 obyvatel	21,63	7,02	-	7,01	7,00																	
2 000-9 999 obyvatel	25,15	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	-	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98
do 1 999 obyvatel	16,89																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	53,65	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,32	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02
10 000-49 999 obyvatel	39,08	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,53	12,51	12,50	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,42	12,40
2 000-9 999 obyvatel	27,26	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65
do 1 999 obyvatel	23,78	7,72	7,71	7,70	-	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	-	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	-	7,56	7,55
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	79,93	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,79	25,76	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,45	25,42	25,39	25,36
10 000-49 999 obyvatel	43,63	14,16	14,15	14,13	14,11	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,02	14,00	13,99	13,97	13,96	13,94	13,92	13,91	13,89	13,88	13,86	13,85
2 000-9 999 obyvatel	37,71	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,12	12,10	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97
do 1 999 obyvatel	21,10																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,62	19,03	19,00	18,98	18,96	18,94	18,92	18,90	18,88	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,71	18,68	18,66	18,64	18,62	18,60
10 000-49 999 obyvatel	44,61	14,48	14,46	14,45	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,33	14,32	14,30	14,28	14,27	14,25	14,24	14,22	14,20	14,19	14,17	14,16
2 000-9 999 obyvatel	36,97	12,00	11,99	11,97	11,96	11,95	11,93	11,92	11,91	11,89	11,88	11,87	11,85	11,84	11,83	11,81	11,80	11,79	11,77	11,76	11,75	11,73
do 1 999 obyvatel	27,83	9,04	9,03	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4										
	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,52	18,55	18,53	18,51	18,49	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,34	18,32	18,30	18,28	18,26	18,24	18,22	18,20	18,18	18,16	18,14
10 000-49 999 obyvatel		48,13	15,26	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,15	15,14	15,12	15,10	15,09	15,07	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,97	14,95	14,93	14,92
2 000-9 999 obyvatel		32,88	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22	10,20	10,19
do 1 999 obyvatel		19,53																					
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,72	22,10	22,07	22,05	22,02	22,00	21,97	21,95	21,92	21,90	21,87	21,85	21,83	21,80	21,78	21,75	21,73	21,70	21,68	21,66	21,63	21,61
10 000-49 999 obyvatel		38,36	12,16	12,15	12,13	12,12	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,04	12,02	12,01	12,00	11,98	11,97	11,96	11,94	11,93	11,92	11,90	11,89
2 000-9 999 obyvatel		34,80	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81	10,80	10,79
do 1 999 obyvatel		21,02																					
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,06	21,89	21,86	21,84	21,81	21,79	21,76	21,74	21,72	21,69	21,67	21,64	21,62	21,59	21,57	21,55	21,52	21,50	21,47	21,45	21,43	21,40
10 000-49 999 obyvatel		37,92	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,85	11,83	11,82	11,81	11,79	11,78	11,77	11,75
2 000-9 999 obyvatel		26,00	8,24	8,23	8,22	-	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	-	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06
do 1 999 obyvatel		20,30																					
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		25,37	8,04	8,03	-	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	-	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	-
10 000-49 999 obyvatel		21,63																					
2 000-9 999 obyvatel		25,15	7,97	-	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	-	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	-	7,81	7,80
do 1 999 obyvatel		16,89																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,65	17,00	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83	16,81	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,67	16,65	16,63
10 000-49 999 obyvatel		39,08	12,39	12,37	12,36	12,35	12,33	12,32	12,30	12,29	12,28	12,26	12,25	12,24	12,22	12,21	12,20	12,18	12,17	12,15	12,14	12,13	12,11
2 000-9 999 obyvatel		27,26	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	-	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45
do 1 999 obyvatel		23,78	7,54	7,53	7,52	7,51	-	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		79,93	25,33	25,30	25,27	25,25	25,22	25,19	25,16	25,13	25,11	25,08	25,05	25,02	24,99	24,97	24,94	24,91	24,88	24,85	24,83	24,80	24,77
10 000-49 999 obyvatel		43,63	13,83	13,81	13,80	13,78	13,77	13,75	13,74	13,72	13,71	13,69	13,68	13,66	13,64	13,63	13,61	13,60	13,58	13,57	13,55	13,54	13,52
2 000-9 999 obyvatel		37,71	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,85	11,83	11,82	11,81	11,79	11,78	11,77	11,75	11,74	11,73	11,72	11,70	11,69
do 1 999 obyvatel		21,10																					
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,62	18,58	18,56	18,54	18,52	18,50	18,48	18,45	18,43	18,41	18,39	18,37	18,35	18,33	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,17
10 000-49 999 obyvatel		44,61	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98	13,97	13,95	13,94	13,92	13,90	13,89	13,87	13,86	13,84	13,83
2 000-9 999 obyvatel		36,97	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,58	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,49	11,47	11,46
do 1 999 obyvatel		27,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	-	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	79,7%	79,8%	79,9%	80,0%	80,1%	80,2%	80,3%	80,4%	80,5%	80,6%	80,7%	80,8%	80,9%	81,0%	81,1%	81,2%	81,3%	81,4%	81,5%	81,6%	81,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel		18,12	18,10	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72
10 000-49 999 obyvatel		14,90	14,88	14,87	14,85	14,84	14,82	14,80	14,79	14,77	14,75	14,74	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,64	14,62	14,61	14,59	14,58
2 000-9 999 obyvatel		10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96
do 1 999 obyvatel		19,53																				
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		21,58	21,56	21,54	21,51	21,49	21,46	21,44	21,42	21,39	21,37	21,35	21,32	21,30	21,27	21,25	21,23	21,20	21,18	21,16	21,13	21,11
10 000-49 999 obyvatel		11,88	11,86	11,85	11,84	11,82	11,81	11,80	11,79	11,77	11,76	11,75	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,66	11,64	11,63	11,62
2 000-9 999 obyvatel		10,78	10,76	10,75	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,68	10,67	10,66	10,65	10,63	10,62	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,54
do 1 999 obyvatel		21,02																				
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		21,38	21,36	21,33	21,31	21,28	21,26	21,24	21,21	21,19	21,17	21,14	21,12	21,10	21,07	21,05	21,03	21,00	20,98	20,96	20,93	20,91
10 000-49 999 obyvatel		11,74	11,73	11,72	11,70	11,69	11,68	11,66	11,65	11,64	11,62	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,48
2 000-9 999 obyvatel		8,05	8,04	8,03	-	8,02	8,01	8,00														
do 1 999 obyvatel		20,30																				
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel		7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	-	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	-
10 000-49 999 obyvatel		21,63																				
2 000-9 999 obyvatel		25,15																				
do 1 999 obyvatel		16,89																				
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel		16,61	16,59	16,57	16,55	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,25
10 000-49 999 obyvatel		39,08	12,10	12,09	12,07	12,06	12,05	12,03	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84
2 000-9 999 obyvatel		27,26	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	-	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	-	8,27
do 1 999 obyvatel		23,78	7,36	-	7,35	7,34	7,33	7,32	-	7,31	7,30	7,29	7,28	-	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23	7,22	7,21
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel		79,93	24,74	24,72	24,69	24,66	24,63	24,61	24,58	24,55	24,52	24,50	24,47	24,44	24,42	24,39	24,36	24,34	24,31	24,28	24,26	24,20
10 000-49 999 obyvatel		43,63	13,51	13,49	13,48	13,46	13,45	13,43	13,42	13,40	13,39	13,37	13,36	13,34	13,33	13,32	13,30	13,29	13,27	13,26	13,24	13,21
2 000-9 999 obyvatel		37,71	11,68	11,66	11,65	11,64	11,62	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,53	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,45	11,42
do 1 999 obyvatel		21,10																				
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel		58,62	18,15	18,13	18,11	18,09	18,07	18,05	18,03	18,01	17,99	17,97	17,95	17,93	17,91	17,89	17,87	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77
10 000-49 999 obyvatel		44,61	13,81	13,80	13,78	13,77	13,75	13,74	13,72	13,70	13,69	13,67	13,66	13,64	13,63	13,61	13,60	13,58	13,57	13,55	13,54	13,52
2 000-9 999 obyvatel		36,97	11,45	11,43	11,42	11,41	11,40	11,38	11,37	11,36	11,35	11,33	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21
do 1 999 obyvatel		27,83	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	-	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,43



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4								
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)															85,0%	85,1%	85,2%	85,3%	85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																								
<b>JIHOČESKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	58,52	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00	16,98	16,97	16,95	16,93		
10 000-49 999 obyvatel	48,13	14,23	14,21	14,20	14,18	14,17	14,15	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98	13,97	13,95	13,94	13,92		
2 000-9 999 obyvatel	32,88	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,51		
do 1 999 obyvatel	19,53																							
<b>PLZEŇSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	69,72	20,61	20,59	20,56	20,54	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,39	20,37	20,34	20,32	20,30	20,28	20,26	20,23	20,21	20,19	20,17		
10 000-49 999 obyvatel	38,36	11,34	11,33	11,32	11,30	11,29	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23	11,22	11,21	11,20	11,18	11,17	11,16	11,15	11,13	11,12	11,11	11,10		
2 000-9 999 obyvatel	34,80	10,29	10,28	10,27	10,26	10,24	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07		
do 1 999 obyvatel	21,02																							
<b>KARLOVARSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	69,06	20,41	20,39	20,37	20,35	20,33	20,30	20,28	20,26	20,24	20,22	20,19	20,17	20,15	20,13	20,11	20,09	20,06	20,04	20,02	20,00	19,98		
10 000-49 999 obyvatel	37,92	11,21	11,20	11,19	11,18	11,16	11,15	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,08	11,07	11,05	11,04	11,03	11,02	11,01	11,00	10,98	10,97		
2 000-9 999 obyvatel	26,00																							
do 1 999 obyvatel	20,30																							
<b>ÚSTECKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	25,37	7,50	7,49	-	7,48	7,47	7,46	7,45	-	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	-	7,36	7,35	7,34		
10 000-49 999 obyvatel	21,63																							
2 000-9 999 obyvatel	25,15	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	-	7,36	7,35	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	7,29	-	7,28		
do 1 999 obyvatel	16,89																							
<b>LIBERECKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	53,65	15,86	15,84	15,83	15,81	15,79	15,77	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64	15,62	15,60	15,59	15,57	15,55	15,54	15,52		
10 000-49 999 obyvatel	39,08	11,55	11,54	11,53	11,52	11,50	11,49	11,48	11,47	11,45	11,44	11,43	11,42	11,41	11,39	11,38	11,37	11,36	11,34	11,33	11,32	11,31		
2 000-9 999 obyvatel	27,26	8,06	8,05	8,04	8,03	-	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	-	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	-	7,90	7,89		
do 1 999 obyvatel	23,78	7,03	-	7,02	7,01	7,00																		
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	79,93	23,63	23,60	23,58	23,55	23,52	23,50	23,47	23,45	23,42	23,40	23,37	23,35	23,32	23,30	23,27	23,25	23,22	23,20	23,17	23,15	23,12		
10 000-49 999 obyvatel	43,63	12,90	12,88	12,87	12,86	12,84	12,83	12,82	12,80	12,79	12,77	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,69	12,68	12,66	12,65	12,64	12,62		
2 000-9 999 obyvatel	37,71	11,15	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,08	11,07	11,05	11,04	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,91		
do 1 999 obyvatel	21,10																							
<b>PARDUBICKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	58,62	17,33	17,31	17,29	17,27	17,25	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,98	16,96		
10 000-49 999 obyvatel	44,61	13,19	13,17	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,92	12,91		
2 000-9 999 obyvatel	36,97	10,93	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81	10,80	10,79	10,78	10,77	10,75	10,74	10,73	10,72	10,71	10,70		
do 1 999 obyvatel	27,83	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	-	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	-	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05		

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	86,0%	86,1%	86,2%	86,3%	86,4%	86,5%	86,6%	86,7%	86,8%	86,9%	87,0%	87,1%	87,2%	87,3%	87,4%	87,5%	87,6%	87,7%	87,8%	87,9%	88,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	16,91	16,89	16,87	16,86	16,84	16,82	16,80	16,78	16,77	16,75	16,73	16,71	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,61	16,59	16,57	16,55
10 000-49 999 obyvatel	48,13	13,91	13,89	13,88	13,86	13,85	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,76	13,75	13,73	13,72	13,70	13,69	13,67	13,66	13,64	13,63	13,62
2 000-9 999 obyvatel	32,88	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	20,15	20,13	20,10	20,08	20,06	20,04	20,02	20,00	19,97	19,95	19,93	19,91	19,89	19,87	19,85	19,83	19,80	19,78	19,76	19,74	19,72
10 000-49 999 obyvatel	38,36	11,09	11,08	11,06	11,05	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,97	10,96	10,95	10,93	10,92	10,91	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85
2 000-9 999 obyvatel	34,80	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	19,96	19,93	19,91	19,89	19,87	19,85	19,83	19,81	19,79	19,76	19,74	19,72	19,70	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,55	19,53
10 000-49 999 obyvatel	37,92	10,96	10,95	10,94	10,92	10,91	10,90	10,89	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,82	10,81	10,80	10,79	10,77	10,76	10,75	10,74	10,73
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37	7,33	-	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	7,26	-	7,25	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20	7,19	-	7,18
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15	7,27	7,26	-	7,25	7,24	7,23	7,22	-	7,21	7,20	7,19	-	7,18	7,17	7,16	7,15	-	7,14	7,13	7,12	-
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	15,50	15,49	15,47	15,45	15,44	15,42	15,40	15,39	15,37	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,27	15,26	15,24	15,22	15,21	15,19	15,18
10 000-49 999 obyvatel	39,08	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16	11,15	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,07	11,06
2 000-9 999 obyvatel	27,26	7,88	7,87	7,86	7,85	-	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	-	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	-	7,74	7,73	7,72	7,71
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	23,10	23,07	23,05	23,02	23,00	22,97	22,95	22,92	22,90	22,87	22,85	22,83	22,80	22,78	22,75	22,73	22,70	22,68	22,66	22,63	22,61
10 000-49 999 obyvatel	43,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,56	12,54	12,53	12,52	12,50	12,49	12,48	12,46	12,45	12,44	12,42	12,41	12,40	12,38	12,37	12,36	12,34
2 000-9 999 obyvatel	37,71	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85	10,84	10,83	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,68	10,67
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	16,94	16,92	16,90	16,89	16,87	16,85	16,83	16,81	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,71	16,69	16,67	16,65	16,63	16,62	16,60	16,58
10 000-49 999 obyvatel	44,61	12,89	12,88	12,86	12,85	12,84	12,82	12,81	12,80	12,78	12,77	12,76	12,74	12,73	12,71	12,70	12,69	12,67	12,66	12,65	12,63	12,62
2 000-9 999 obyvatel	36,97	10,69	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46
do 1 999 obyvatel	27,83	8,04	-	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	-	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	-	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4								
	88,1%	88,2%	88,3%	88,4%	88,5%	88,6%	88,7%	88,8%	88,9%	89,0%	89,1%	89,2%	89,3%	89,4%	89,5%	89,6%	89,7%	89,8%	89,9%	90,0%	90,1%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,52	16,54	16,52	16,50	16,48	16,47	16,45	16,43	16,41	16,40	16,38	16,36	16,34	16,33	16,31	16,29	16,28	16,26	16,24	16,22	16,21	16,19
10 000-49 999 obyvatel		48,13	13,60	13,59	13,57	13,56	13,54	13,53	13,51	13,50	13,49	13,47	13,46	13,44	13,43	13,41	13,40	13,39	13,37	13,36	13,34	13,33	13,32
2 000-9 999 obyvatel		32,88	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	-	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10
do 1 999 obyvatel		19,53																					
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,72	19,70	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,57	19,55	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,37	19,35	19,33	19,31	19,29
10 000-49 999 obyvatel		38,36	10,84	10,83	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,68	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,61
2 000-9 999 obyvatel		34,80	9,84	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63
do 1 999 obyvatel		21,02																					
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,06	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,37	19,35	19,33	19,31	19,29	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,17	19,15	19,13	19,11
10 000-49 999 obyvatel		37,92	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,53	10,51	10,50	10,49
2 000-9 999 obyvatel		26,00																					
do 1 999 obyvatel		20,30																					
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		25,37	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	7,07	-	7,06	7,05	7,04	-	7,03	7,02
10 000-49 999 obyvatel		21,63																					
2 000-9 999 obyvatel		25,15	7,11	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	-	7,02	7,01	7,00						
do 1 999 obyvatel		16,89																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,65	15,16	15,14	15,13	15,11	15,10	15,08	15,06	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,97	14,95	14,94	14,92	14,91	14,89	14,87	14,86	14,84
10 000-49 999 obyvatel		39,08	11,04	11,03	11,02	11,01	11,00	10,99	10,97	10,96	10,95	10,94	10,93	10,92	10,90	10,89	10,88	10,87	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81
2 000-9 999 obyvatel		27,26	-	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	-	7,61	7,60	7,59	7,58	-	7,57	7,56	7,55	7,54
do 1 999 obyvatel		23,78																					
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		79,93	22,58	22,56	22,54	22,51	22,49	22,46	22,44	22,42	22,39	22,37	22,35	22,32	22,30	22,28	22,25	22,23	22,20	22,18	22,16	22,13	22,11
10 000-49 999 obyvatel		43,63	12,33	12,32	12,30	12,29	12,28	12,26	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17	12,16	12,15	12,14	12,12	12,11	12,10	12,08	12,07
2 000-9 999 obyvatel		37,71	10,66	10,65	10,63	10,62	10,61	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,43
do 1 999 obyvatel		21,10																					
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,62	16,56	16,55	16,53	16,51	16,49	16,48	16,46	16,44	16,42	16,41	16,39	16,37	16,35	16,34	16,32	16,30	16,29	16,27	16,25	16,23	16,22
10 000-49 999 obyvatel		44,61	12,61	12,59	12,58	12,57	12,55	12,54	12,53	12,51	12,50	12,49	12,47	12,46	12,45	12,43	12,42	12,41	12,39	12,38	12,37	12,36	12,34
2 000-9 999 obyvatel		36,97	10,45	10,44	10,43	10,42	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23
do 1 999 obyvatel		27,83	-	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	-	7,81	7,80	7,79	7,78	-	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	-	7,72	7,71	7,70

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4								
	90,2%	90,3%	90,4%	90,5%	90,6%	90,7%	90,8%	90,9%	91,0%	91,1%	91,2%	91,3%	91,4%	91,5%	91,6%	91,7%	91,8%	91,9%	92,0%	92,1%	92,2%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,52	16,17	16,16	16,14	16,12	16,11	16,09	16,07	16,05	16,04	16,02	16,00	15,99	15,97	15,95	15,94	15,92	15,90	15,89	15,87	15,85	15,84
10 000-49 999 obyvatel		48,13	13,30	13,29	13,27	13,26	13,25	13,23	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,14	13,12	13,11	13,10	13,08	13,07	13,05	13,04	13,03
2 000-9 999 obyvatel		32,88	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	-	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90
do 1 999 obyvatel		19,53																					
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,72	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,17	19,15	19,13	19,11	19,09	19,07	19,05	19,03	19,01	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,89	18,87
10 000-49 999 obyvatel		38,36	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,53	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38
2 000-9 999 obyvatel		34,80	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42
do 1 999 obyvatel		21,02																					
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		69,06	19,08	19,06	19,04	19,02	19,00	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,89	18,87	18,85	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,71	18,69
10 000-49 999 obyvatel		37,92	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28	10,26
2 000-9 999 obyvatel		26,00																					
do 1 999 obyvatel		20,30																					
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		25,37	7,01	-	7,00																		
10 000-49 999 obyvatel		21,63																					
2 000-9 999 obyvatel		25,15																					
do 1 999 obyvatel		16,89																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		53,65	14,83	14,81	14,80	14,78	14,77	14,75	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,64	14,63	14,61	14,60	14,58	14,57	14,55	14,54	14,52
10 000-49 999 obyvatel		39,08	10,80	10,79	10,78	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,69	10,68	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,61	10,60	10,59	10,58
2 000-9 999 obyvatel		27,26	-	7,53	7,52	7,51	7,50	-	7,49	7,48	7,47	-	7,46	7,45	7,44	7,43	-	7,42	7,41	7,40	-	7,39	7,38
do 1 999 obyvatel		23,78																					
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		79,93	22,09	22,06	22,04	22,02	22,00	21,97	21,95	21,93	21,90	21,88	21,86	21,83	21,81	21,79	21,77	21,74	21,72	21,70	21,68	21,65	21,63
10 000-49 999 obyvatel		43,63	12,06	12,05	12,03	12,02	12,01	12,00	11,98	11,97	11,96	11,95	11,93	11,92	11,91	11,90	11,88	11,87	11,86	11,85	11,83	11,82	11,81
2 000-9 999 obyvatel		37,71	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22	10,21
do 1 999 obyvatel		21,10																					
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		58,62	16,20	16,18	16,17	16,15	16,13	16,12	16,10	16,08	16,07	16,05	16,03	16,01	16,00	15,98	15,96	15,95	15,93	15,91	15,90	15,88	15,87
10 000-49 999 obyvatel		44,61	12,33	12,32	12,30	12,29	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,18	12,16	12,15	12,14	12,13	12,11	12,10	12,09	12,07
2 000-9 999 obyvatel		36,97	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01
do 1 999 obyvatel		27,83	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	-	7,64	7,63	7,62	7,61	-	7,60	7,59	7,58	7,57	-	7,56	7,55	7,54	7,53



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	94,4%	94,5%	94,6%	94,7%	94,8%	94,9%	95,0%	95,1%	95,2%	95,3%	95,4%	95,5%	95,6%	95,7%	95,8%	95,9%	96,0%	96,1%	96,2%	96,3%	96,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,52	15,47	15,45	15,43	15,42	15,40	15,39	15,37	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,28	15,26	15,25	15,23	15,21	15,20	15,18	15,17	
10 000-49 999 obyvatel	48,13	12,73	12,72	12,71	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,62	12,60	12,59	12,58	12,57	12,55	12,54	12,53	12,51	12,50	12,49	12,48	
2 000-9 999 obyvatel	32,88	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	-	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	
do 1 999 obyvatel	19,53																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,72	18,44	18,43	18,41	18,39	18,37	18,35	18,33	18,31	18,29	18,27	18,26	18,24	18,22	18,20	18,18	18,16	18,14	18,13	18,11	18,09	18,07
10 000-49 999 obyvatel	38,36	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00					
2 000-9 999 obyvatel	34,80	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	-	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02
do 1 999 obyvatel	21,02																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	69,06	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,18	18,16	18,14	18,12	18,10	18,08	18,06	18,05	18,03	18,01	17,99	17,97	17,95	17,94	17,92	17,90
10 000-49 999 obyvatel	37,92	10,03	10,02	10,01	10,00																	
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	25,37																					
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	53,65	14,19	14,18	14,16	14,15	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,03	14,02	14,01	13,99	13,98	13,96	13,95	13,93	13,92	13,91
10 000-49 999 obyvatel	39,08	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13
2 000-9 999 obyvatel	27,26	7,21	-	7,20	7,19	-	7,18	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	-	7,07
do 1 999 obyvatel	23,78																					
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	79,93	21,14	21,12	21,10	21,08	21,06	21,04	21,01	20,99	20,97	20,95	20,93	20,91	20,89	20,86	20,84	20,82	20,80	20,78	20,76	20,74	20,72
10 000-49 999 obyvatel	43,63	11,54	11,53	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,45	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,38	11,37	11,36	11,34	11,33	11,32	11,31
2 000-9 999 obyvatel	37,71	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78
do 1 999 obyvatel	21,10																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	58,62	15,51	15,49	15,48	15,46	15,44	15,43	15,41	15,40	15,38	15,37	15,35	15,33	15,32	15,30	15,29	15,27	15,26	15,24	15,23	15,21	15,19
10 000-49 999 obyvatel	44,61	11,80	11,79	11,78	11,77	11,75	11,74	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,66	11,65	11,64	11,62	11,61	11,60	11,59	11,58	11,56
2 000-9 999 obyvatel	36,97	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58
do 1 999 obyvatel	27,83	-	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	-	7,30	7,29	7,28	-	7,27	7,26	7,25	-	7,24	7,23	7,22	-



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4						
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)															98,0%	98,1%	98,2%	98,3%	98,4%	98,5%	
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,52	15,15	15,14	15,12	15,11	15,09	15,08	15,06	15,05	15,03	15,02	15,00	14,98	14,97	14,95	14,94	14,92	14,91	14,89	14,88	14,86	14,85
10 000-49 999 obyvatel	48,13	12,46	12,45	12,44	12,43	12,41	12,40	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,33	12,31	12,30	12,29	12,28	12,26	12,25	12,24	12,23	12,21
2 000-9 999 obyvatel	32,88	-	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	-	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	-	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	-
do 1 999 obyvatel	19,53																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,72	18,05	18,03	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,91	17,89	17,87	17,85	17,83	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,73	17,71	17,69
10 000-49 999 obyvatel	38,36																					
2 000-9 999 obyvatel	34,80	9,01	9,00	8,99	-	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	-	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83
do 1 999 obyvatel	21,02																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	69,06	17,88	17,86	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75	17,74	17,72	17,70	17,68	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,58	17,56	17,54	17,52
10 000-49 999 obyvatel	37,92																					
2 000-9 999 obyvatel	26,00																					
do 1 999 obyvatel	20,30																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	25,37																					
10 000-49 999 obyvatel	21,63																					
2 000-9 999 obyvatel	25,15																					
do 1 999 obyvatel	16,89																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	53,65	13,89	13,88	13,86	13,85	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,77	13,75	13,74	13,72	13,71	13,70	13,68	13,67	13,66	13,64	13,63	13,61
10 000-49 999 obyvatel	39,08	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92
2 000-9 999 obyvatel	27,26	7,06	7,05	-	7,04	7,03	-	7,02	7,01	7,00												
do 1 999 obyvatel	23,78																					
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	79,93	20,70	20,67	20,65	20,63	20,61	20,59	20,57	20,55	20,53	20,51	20,49	20,47	20,44	20,42	20,40	20,38	20,36	20,34	20,32	20,30	20,28
10 000-49 999 obyvatel	43,63	11,30	11,29	11,28	11,26	11,25	11,24	11,23	11,22	11,21	11,20	11,18	11,17	11,16	11,15	11,14	11,13	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07
2 000-9 999 obyvatel	37,71	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57
do 1 999 obyvatel	21,10																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	58,62	15,18	15,16	15,15	15,13	15,12	15,10	15,09	15,07	15,06	15,04	15,03	15,01	15,00	14,98	14,97	14,95	14,93	14,92	14,90	14,89	14,87
10 000-49 999 obyvatel	44,61	11,55	11,54	11,53	11,52	11,51	11,49	11,48	11,47	11,46	11,45	11,44	11,42	11,41	11,40	11,39	11,38	11,37	11,36	11,34	11,33	11,32
2 000-9 999 obyvatel	36,97	9,57	-	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38
do 1 999 obyvatel	27,83	7,21	7,20	7,19	-	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4			
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																			
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																				
50 000 a více obyvatel	58,52	14,50	14,48	14,47	14,45	14,44	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,34	14,33	14,31	14,30	14,28	14,27	14,25	14,24
10 000-49 999 obyvatel	48,13	11,95	11,94	11,90	11,89	11,88	11,86	11,85	11,84	11,83	11,82	11,81	11,79	11,78	11,77	11,76	11,75	11,74	11,72	11,71
2 000-9 999 obyvatel	32,88	8,16	-	8,14	8,13	8,12	-	8,11	8,10	8,09	8,08	-	8,07	8,06	8,05	8,04	-	8,03	8,02	8,01
do 1 999 obyvatel	19,53	17,31	17,29	17,27	17,25	17,24	17,22	17,20	17,18	17,17	17,15	17,13	17,12	17,10	17,08	17,07	17,05	17,03	17,02	17,00
<b>PLZEŇSKÝ</b>																				
50 000 a více obyvatel	69,72	17,31	17,29	17,27	17,25	17,24	17,22	17,20	17,18	17,17	17,15	17,13	17,12	17,10	17,08	17,07	17,05	17,03	17,02	17,00
10 000-49 999 obyvatel	38,36	8,64	8,63	8,62	8,61	-	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	-	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	-	8,49
2 000-9 999 obyvatel	34,80	8,64	8,63	8,62	8,61	-	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	-	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	-	8,49
do 1 999 obyvatel	21,02	17,31	17,29	17,27	17,25	17,24	17,22	17,20	17,18	17,17	17,15	17,13	17,12	17,10	17,08	17,07	17,05	17,03	17,02	17,00
<b>KARLOVARSKÝ</b>																				
50 000 a více obyvatel	69,06	17,14	17,12	17,11	17,09	17,07	17,06	17,04	17,02	17,01	16,99	16,97	16,95	16,94	16,92	16,90	16,89	16,87	16,85	16,84
10 000-49 999 obyvatel	37,92	17,14	17,12	17,11	17,09	17,07	17,06	17,04	17,02	17,01	16,99	16,97	16,95	16,94	16,92	16,90	16,89	16,87	16,85	16,84
2 000-9 999 obyvatel	26,00	17,14	17,12	17,11	17,09	17,07	17,06	17,04	17,02	17,01	16,99	16,97	16,95	16,94	16,92	16,90	16,89	16,87	16,85	16,84
do 1 999 obyvatel	20,30	17,14	17,12	17,11	17,09	17,07	17,06	17,04	17,02	17,01	16,99	16,97	16,95	16,94	16,92	16,90	16,89	16,87	16,85	16,84
<b>ÚSTECKÝ</b>																				
50 000 a více obyvatel	25,37																			
10 000-49 999 obyvatel	21,63																			
2 000-9 999 obyvatel	25,15																			
do 1 999 obyvatel	16,89																			
<b>LIBERECKÝ</b>																				
50 000 a více obyvatel	53,65	13,32	13,30	13,29	13,28	13,26	13,25	13,24	13,23	13,21	13,20	13,19	13,17	13,16	13,15	13,13	13,12	13,11	13,09	13,08
10 000-49 999 obyvatel	39,08	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	-	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53
2 000-9 999 obyvatel	27,26	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	-	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53
do 1 999 obyvatel	23,78	13,32	13,30	13,29	13,28	13,26	13,25	13,24	13,23	13,21	13,20	13,19	13,17	13,16	13,15	13,13	13,12	13,11	13,09	13,08
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																				
50 000 a více obyvatel	79,93	19,84	19,82	19,80	19,78	19,76	19,74	19,72	19,70	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,55	19,53	19,51	19,49
10 000-49 999 obyvatel	43,63	10,83	10,82	10,81	10,80	10,79	10,78	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,69	10,68	10,67	10,66	10,65	10,64
2 000-9 999 obyvatel	37,71	9,36	9,35	9,34	9,33	-	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	-	9,20
do 1 999 obyvatel	21,10	19,84	19,82	19,80	19,78	19,76	19,74	19,72	19,70	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,55	19,53	19,51	19,49
<b>PARDUBICKÝ</b>																				
50 000 a více obyvatel	58,62	14,55	14,54	14,52	14,51	14,49	14,48	14,46	14,45	14,44	14,42	14,41	14,39	14,38	14,36	14,35	14,34	14,32	14,31	14,29
10 000-49 999 obyvatel	44,61	11,07	11,06	11,05	11,04	11,03	11,02	11,01	11,00	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94	10,93	10,92	10,91	10,90	10,89	10,88
2 000-9 999 obyvatel	36,97	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	-	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	-	9,02
do 1 999 obyvatel	27,83	14,55	14,54	14,52	14,51	14,49	14,48	14,46	14,45	14,44	14,42	14,41	14,39	14,38	14,36	14,35	14,34	14,32	14,31	14,29























Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4							
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA																					
50 000 a více obyvatel	60,74	60,68	60,56	60,44	60,32	60,20	60,08	59,96	59,84	59,73	59,61	59,49	59,37	59,25	59,14	59,02	58,90	58,79	58,67	58,56	58,44
10 000-49 999 obyvatel	47,35	47,31	47,21	47,12	47,03	46,93	46,84	46,75	46,65	46,56	46,47	46,38	46,28	46,19	46,10	46,01	45,92	45,83	45,74	45,65	45,56
2 000-9 999 obyvatel	31,87	31,84	31,78	31,72	31,65	31,59	31,53	31,46	31,40	31,34	31,28	31,22	31,15	31,09	31,03	30,97	30,91	30,85	30,79	30,73	30,67
do 1 999 obyvatel	18,57	18,56	18,52	18,48	18,45	18,41	18,37	18,34	18,30	18,26	18,23	18,19	18,16	18,12	18,08	18,05	18,01	17,98	17,94	17,91	17,87
BRNO																					
Oblast č. 1	92,55	92,46	92,28	92,09	91,91	91,73	91,55	91,36	91,18	91,00	90,82	90,64	90,46	90,28	90,11	89,93	89,75	89,57	89,40	89,22	89,05
Oblast č. 2	93,70	93,61	93,42	93,24	93,05	92,87	92,68	92,50	92,32	92,13	91,95	91,77	91,59	91,41	91,23	91,05	90,87	90,69	90,51	90,33	90,15
Oblast č. 3	96,50	96,41	96,22	96,02	95,83	95,64	95,45	95,26	95,07	94,89	94,70	94,51	94,32	94,14	93,95	93,77	93,58	93,40	93,21	93,03	92,85
Oblast č. 4	92,55	92,46	92,28	92,09	91,91	91,73	91,55	91,36	91,18	91,00	90,82	90,64	90,46	90,28	90,11	89,93	89,75	89,57	89,40	89,22	89,05
Oblast č. 5	85,34	85,26	85,09	84,92	84,75	84,58	84,41	84,25	84,08	83,91	83,75	83,58	83,42	83,25	83,09	82,92	82,76	82,60	82,43	82,27	82,11
Oblast č. 6	66,80	66,74	66,61	66,47	66,34	66,21	66,08	65,94	65,81	65,68	65,55	65,42	65,29	65,17	65,04	64,91	64,78	64,65	64,53	64,40	64,27
Oblast č. 7	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 8	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 9	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 10	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 11	72,18	72,11	71,97	71,83	71,68	71,54	71,40	71,26	71,11	70,97	70,83	70,69	70,55	70,41	70,27	70,14	70,00	69,86	69,72	69,59	69,45
Oblast č. 12	93,70	93,61	93,42	93,24	93,05	92,87	92,68	92,50	92,32	92,13	91,95	91,77	91,59	91,41	91,23	91,05	90,87	90,69	90,51	90,33	90,15
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	48,54	48,50	48,40	48,30	48,21	48,11	48,02	47,92	47,83	47,73	47,64	47,54	47,45	47,35	47,26	47,17	47,07	46,98	46,89	46,80	46,71
2 000-9 999 obyvatel	39,62	39,59	39,51	39,43	39,35	39,27	39,19	39,11	39,04	38,96	38,88	38,81	38,73	38,65	38,58	38,50	38,42	38,35	38,27	38,20	38,12
do 1 999 obyvatel	27,58	27,56	27,50	27,45	27,39	27,34	27,28	27,23	27,18	27,12	27,07	27,01	26,96	26,91	26,86	26,80	26,75	26,70	26,64	26,59	26,54
OLOMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	70,82	70,75	70,61	70,47	70,33	70,19	70,05	69,91	69,77	69,64	69,50	69,36	69,22	69,09	68,95	68,82	68,68	68,54	68,41	68,28	68,14
10 000-49 999 obyvatel	40,18	40,14	40,06	39,98	39,91	39,83	39,75	39,67	39,59	39,51	39,43	39,35	39,28	39,20	39,12	39,04	38,97	38,89	38,81	38,74	38,66
2 000-9 999 obyvatel	27,55	27,53	27,47	27,42	27,36	27,31	27,25	27,20	27,15	27,09	27,04	26,99	26,93	26,88	26,83	26,77	26,72	26,67	26,62	26,56	26,51
do 1 999 obyvatel	21,00	20,98	20,94	20,90	20,86	20,82	20,78	20,73	20,69	20,65	20,61	20,57	20,53	20,49	20,45	20,41	20,37	20,33	20,29	20,25	20,21
ZLÍNSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,48	71,41	71,27	71,13	70,99	70,85	70,71	70,56	70,42	70,29	70,15	70,01	69,87	69,73	69,59	69,46	69,32	69,18	69,05	68,91	68,78
10 000-49 999 obyvatel	49,82	49,78	49,68	49,58	49,48	49,38	49,28	49,18	49,09	48,99	48,89	48,80	48,70	48,60	48,51	48,41	48,32	48,22	48,13	48,03	47,94
2 000-9 999 obyvatel	42,23	42,19	42,11	42,02	41,94	41,86	41,77	41,69	41,61	41,53	41,44	41,36	41,28	41,20	41,12	41,04	40,96	40,88	40,79	40,71	40,63
do 1 999 obyvatel	29,07	29,05	28,99	28,93	28,87	28,82	28,76	28,70	28,64	28,59	28,53	28,47	28,42	28,36	28,31	28,25	28,19	28,14	28,08	28,03	27,97
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	41,64	41,60	41,52	41,44	41,36	41,27	41,19	41,11	41,03	40,95	40,86	40,78	40,70	40,62	40,54	40,46	40,38	40,30	40,22	40,15	40,07
10 000-49 999 obyvatel	31,39	31,36	31,30	31,24	31,18	31,11	31,05	30,99	30,93	30,87	30,81	30,75	30,69	30,62	30,56	30,50	30,44	30,38	30,32	30,27	30,21
2 000-9 999 obyvatel	24,02	24,00	23,95	23,91	23,86	23,81	23,76	23,72	23,67	23,62	23,58	23,53	23,48	23,44	23,39	23,34	23,30	23,25	23,21	23,16	23,11
do 1 999 obyvatel	18,66	18,65	18,61	18,57	18,54	18,50	18,46	18,42	18,39	18,35	18,32	18,28	18,24	18,21	18,17	18,14	18,10	18,06	18,03	17,99	17,96

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4								
	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA																					
50 000 a více obyvatel	60,74	58,22	58,10	57,99	57,87	57,76	57,65	57,54	57,43	57,31	57,20	57,09	56,98	56,87	56,76	56,65	56,54	56,43	56,32	56,22	56,11
10 000-49 999 obyvatel	47,35	45,38	45,29	45,21	45,12	45,03	44,94	44,85	44,77	44,68	44,59	44,51	44,42	44,34	44,25	44,16	44,08	43,99	43,91	43,82	43,74
2 000-9 999 obyvatel	31,87	30,61	30,55	30,49	30,43	30,37	30,31	30,25	30,19	30,13	30,07	30,02	29,96	29,90	29,84	29,78	29,73	29,67	29,61	29,56	29,44
do 1 999 obyvatel	18,57	17,84	17,80	17,77	17,73	17,70	17,66	17,63	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,42	17,39	17,36	17,32	17,29	17,26	17,22	17,16
BRNO																					
Oblast č. 1	92,55	88,70	88,53	88,35	88,18	88,01	87,84	87,67	87,50	87,33	87,16	86,99	86,82	86,65	86,48	86,32	86,15	85,99	85,82	85,66	85,49
Oblast č. 2	93,70	89,98	89,80	89,63	89,45	89,28	89,10	88,93	88,76	88,58	88,41	88,24	88,07	87,90	87,73	87,56	87,39	87,22	87,05	86,89	86,72
Oblast č. 3	96,50	92,67	92,49	92,30	92,12	91,94	91,77	91,59	91,41	91,23	91,05	90,88	90,70	90,53	90,35	90,18	90,00	89,83	89,66	89,48	89,31
Oblast č. 4	92,55	88,87	88,70	88,53	88,35	88,18	88,01	87,84	87,67	87,50	87,33	87,16	86,99	86,82	86,65	86,48	86,32	86,15	85,99	85,82	85,66
Oblast č. 5	85,34	81,95	81,79	81,63	81,47	81,31	81,15	81,00	80,84	80,68	80,52	80,37	80,21	80,06	79,90	79,75	79,59	79,44	79,29	79,13	78,98
Oblast č. 6	66,80	64,15	64,02	63,90	63,77	63,65	63,52	63,40	63,28	63,15	63,03	62,91	62,79	62,67	62,54	62,42	62,30	62,18	62,06	61,94	61,82
Oblast č. 7	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80
Oblast č. 8	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80
Oblast č. 9	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80
Oblast č. 10	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80
Oblast č. 11	72,18	69,31	69,18	69,04	68,91	68,77	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,98	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80
Oblast č. 12	93,70	89,98	89,80	89,63	89,45	89,28	89,10	88,93	88,76	88,58	88,41	88,24	88,07	87,90	87,73	87,56	87,39	87,22	87,05	86,89	86,72
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	48,54	46,61	46,52	46,43	46,34	46,25	46,16	46,07	45,98	45,89	45,80	45,71	45,63	45,54	45,45	45,36	45,27	45,19	45,10	45,01	44,93
2 000-9 999 obyvatel	39,62	38,05	37,97	37,90	37,83	37,75	37,68	37,61	37,53	37,46	37,39	37,31	37,24	37,17	37,10	37,03	36,95	36,88	36,81	36,74	36,60
do 1 999 obyvatel	27,58	26,49	26,44	26,38	26,33	26,28	26,23	26,18	26,13	26,08	26,03	25,98	25,93	25,88	25,83	25,78	25,73	25,68	25,63	25,58	25,48
OLOMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	70,82	68,01	67,88	67,74	67,61	67,48	67,35	67,22	67,08	66,95	66,82	66,69	66,57	66,44	66,31	66,18	66,05	65,93	65,80	65,67	65,55
10 000-49 999 obyvatel	40,18	38,59	38,51	38,44	38,36	38,29	38,21	38,14	38,06	37,99	37,92	37,84	37,77	37,70	37,62	37,55	37,48	37,40	37,33	37,26	37,19
2 000-9 999 obyvatel	27,55	26,46	26,41	26,36	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80	25,75	25,70	25,65	25,60	25,55	25,45
do 1 999 obyvatel	21,00	20,17	20,13	20,09	20,05	20,01	19,97	19,93	19,90	19,86	19,82	19,78	19,74	19,70	19,67	19,63	19,59	19,55	19,51	19,48	19,40
ZLÍNSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,48	68,64	68,51	68,37	68,24	68,11	67,97	67,84	67,71	67,58	67,45	67,32	67,19	67,06	66,93	66,80	66,67	66,54	66,41	66,28	66,16
10 000-49 999 obyvatel	49,82	47,84	47,75	47,66	47,56	47,47	47,38	47,29	47,19	47,10	47,01	46,92	46,83	46,74	46,65	46,56	46,47	46,38	46,29	46,20	46,11
2 000-9 999 obyvatel	42,23	40,56	40,48	40,40	40,32	40,24	40,16	40,08	40,00	39,93	39,85	39,77	39,70	39,62	39,54	39,47	39,39	39,31	39,24	39,16	39,09
do 1 999 obyvatel	29,07	27,92	27,86	27,81	27,76	27,70	27,65	27,59	27,54	27,49	27,43	27,38	27,33	27,27	27,22	27,17	27,12	27,06	27,01	26,96	26,91
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	41,64	39,99	39,91	39,83	39,75	39,68	39,60	39,52	39,45	39,37	39,29	39,22	39,14	39,06	38,99	38,91	38,84	38,76	38,69	38,61	38,54
10 000-49 999 obyvatel	31,39	30,15	30,09	30,03	29,97	29,91	29,85	29,80	29,74	29,68	29,62	29,56	29,51	29,45	29,39	29,34	29,28	29,22	29,17	29,11	29,05
2 000-9 999 obyvatel	24,02	23,07	23,02	22,98	22,93	22,89	22,85	22,80	22,76	22,71	22,67	22,62	22,58	22,54	22,49	22,45	22,41	22,36	22,32	22,28	22,23
do 1 999 obyvatel	18,66	17,92	17,89	17,85	17,82	17,78	17,75	17,71	17,68	17,65	17,61	17,58	17,54	17,51	17,47	17,44	17,41	17,37	17,34	17,31	17,27

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	55,89	55,79	55,68	55,57	55,47	55,36	55,26	55,15	55,05	54,94	54,84	54,73	54,63	54,53	54,42	54,32	54,22	54,11	54,01	53,91	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	43,57	43,49	43,41	43,32	43,24	43,16	43,08	42,99	42,91	42,83	42,75	42,67	42,59	42,51	42,43	42,35	42,27	42,19	42,11	42,03	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	29,39	29,33	29,27	29,16	29,11	29,05	28,99	28,94	28,88	28,83	28,77	28,72	28,67	28,61	28,56	28,50	28,45	28,40	28,34	28,29	
do 1 999 obyvatel	18,57	17,12	17,09	17,06	16,99	16,96	16,93	16,90	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	85,33	85,16	85,00	84,84	84,67	84,51	84,35	84,19	84,03	83,87	83,71	83,55	83,39	83,24	83,08	82,92	82,76	82,61	82,45	82,30	82,14
Oblast č. 2	93,70	86,39	86,22	86,06	85,89	85,73	85,56	85,40	85,24	85,07	84,91	84,75	84,59	84,43	84,27	84,11	83,95	83,79	83,63	83,48	83,32	83,16
Oblast č. 3	96,50	88,97	88,80	88,63	88,46	88,29	88,12	87,95	87,78	87,62	87,45	87,28	87,12	86,95	86,79	86,62	86,46	86,30	86,13	85,97	85,81	85,65
Oblast č. 4	92,55	85,33	85,16	85,00	84,84	84,67	84,51	84,35	84,19	84,03	83,87	83,71	83,55	83,39	83,24	83,08	82,92	82,76	82,61	82,45	82,30	82,14
Oblast č. 5	85,34	78,68	78,53	78,38	78,23	78,08	77,93	77,78	77,63	77,48	77,34	77,19	77,04	76,90	76,75	76,61	76,46	76,32	76,17	76,03	75,89	75,74
Oblast č. 6	66,80	61,59	61,47	61,35	61,23	61,12	61,00	60,88	60,77	60,65	60,54	60,42	60,31	60,19	60,08	59,96	59,85	59,74	59,63	59,51	59,40	59,29
Oblast č. 7	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 8	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 9	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 10	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 11	72,18	66,55	66,42	66,29	66,17	66,04	65,91	65,79	65,66	65,54	65,41	65,29	65,16	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,43	64,31	64,18	64,06
Oblast č. 12	93,70	86,39	86,22	86,06	85,89	85,73	85,56	85,40	85,24	85,07	84,91	84,75	84,59	84,43	84,27	84,11	83,95	83,79	83,63	83,48	83,32	83,16
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	44,75	44,67	44,58	44,50	44,41	44,33	44,24	44,16	44,07	43,99	43,91	43,82	43,74	43,66	43,57	43,49	43,41	43,33	43,25	43,16	43,08
2 000-9 999 obyvatel	39,62	36,53	36,46	36,39	36,32	36,25	36,18	36,11	36,04	35,98	35,91	35,84	35,77	35,70	35,64	35,57	35,50	35,43	35,37	35,30	35,23	35,17
do 1 999 obyvatel	27,58	25,43	25,38	25,33	25,29	25,24	25,19	25,14	25,09	25,04	25,00	24,95	24,90	24,85	24,81	24,76	24,71	24,67	24,62	24,57	24,53	24,48
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	65,29	65,17	65,04	64,92	64,79	64,67	64,55	64,42	64,30	64,18	64,06	63,94	63,81	63,69	63,57	63,45	63,33	63,21	63,09	62,98	62,86
10 000-49 999 obyvatel	40,18	37,05	36,98	36,90	36,83	36,76	36,69	36,62	36,55	36,48	36,41	36,35	36,28	36,21	36,14	36,07	36,00	35,93	35,87	35,80	35,73	35,66
2 000-9 999 obyvatel	27,55	25,40	25,35	25,31	25,26	25,21	25,16	25,11	25,07	25,02	24,97	24,92	24,88	24,83	24,78	24,73	24,69	24,64	24,59	24,55	24,50	24,46
do 1 999 obyvatel	21,00	19,36	19,33	19,29	19,25	19,22	19,18	19,14	19,11	19,07	19,03	19,00	18,96	18,93	18,89	18,85	18,82	18,78	18,75	18,71	18,68	18,64
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	65,90	65,78	65,65	65,52	65,40	65,27	65,15	65,03	64,90	64,78	64,65	64,53	64,41	64,29	64,17	64,04	63,92	63,80	63,68	63,56	63,44
10 000-49 999 obyvatel	49,82	45,93	45,85	45,76	45,67	45,58	45,50	45,41	45,32	45,24	45,15	45,06	44,98	44,89	44,81	44,72	44,64	44,55	44,47	44,39	44,30	44,22
2 000-9 999 obyvatel	42,23	38,94	38,86	38,79	38,71	38,64	38,57	38,49	38,42	38,35	38,27	38,20	38,13	38,05	37,98	37,91	37,84	37,77	37,70	37,63	37,55	37,48
do 1 999 obyvatel	29,07	26,80	26,75	26,70	26,65	26,60	26,55	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,00	25,95	25,90	25,85	25,80
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	38,39	38,32	38,25	38,17	38,10	38,03	37,95	37,88	37,81	37,74	37,67	37,59	37,52	37,45	37,38	37,31	37,24	37,17	37,10	37,03	36,96
10 000-49 999 obyvatel	31,39	28,94	28,89	28,83	28,78	28,72	28,67	28,61	28,56	28,50	28,45	28,40	28,34	28,29	28,23	28,18	28,13	28,07	28,02	27,97	27,92	27,86
2 000-9 999 obyvatel	24,02	22,15	22,11	22,06	22,02	21,98	21,94	21,90	21,85	21,81	21,77	21,73	21,69	21,65	21,61	21,57	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32
do 1 999 obyvatel	18,66	17,21	17,17	17,14	17,11	17,08	17,04	17,01	16,98	16,95	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63	16,60	16,57



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	53,81	53,71	53,61	53,51	53,41	53,31	53,21	53,11	53,01	52,91	52,81	52,71	52,61	52,52	52,42	52,32	52,22	52,13	52,03	51,94	51,84
10 000-49 999 obyvatel	47,35	41,95	41,87	41,79	41,71	41,63	41,56	41,48	41,40	41,32	41,25	41,17	41,09	41,02	40,94	40,86	40,79	40,71	40,64	40,56	40,49	40,41
2 000-9 999 obyvatel	31,87	28,24	28,18	28,13	28,08	28,02	27,97	27,92	27,87	27,82	27,76	27,71	27,66	27,61	27,56	27,51	27,46	27,40	27,35	27,30	27,25	27,20
do 1 999 obyvatel	18,57	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	81,99	81,83	81,68	81,53	81,37	81,22	81,07	80,92	80,77	80,62	80,47	80,32	80,17	80,02	79,87	79,72	79,57	79,43	79,28	79,13	78,99
Oblast č. 2	93,70	83,01	82,85	82,69	82,54	82,38	82,23	82,08	81,92	81,77	81,62	81,47	81,31	81,16	81,01	80,86	80,71	80,56	80,41	80,26	80,11	79,97
Oblast č. 3	96,50	85,49	85,33	85,17	85,01	84,85	84,69	84,53	84,37	84,21	84,06	83,90	83,74	83,59	83,43	83,28	83,12	82,97	82,81	82,66	82,51	82,36
Oblast č. 4	92,55	81,99	81,83	81,68	81,53	81,37	81,22	81,07	80,92	80,77	80,62	80,47	80,32	80,17	80,02	79,87	79,72	79,57	79,43	79,28	79,13	78,99
Oblast č. 5	85,34	75,60	75,46	75,32	75,18	75,03	74,89	74,75	74,61	74,47	74,34	74,20	74,06	73,92	73,78	73,65	73,51	73,37	73,24	73,10	72,97	72,83
Oblast č. 6	66,80	59,18	59,07	58,96	58,84	58,73	58,62	58,51	58,41	58,30	58,19	58,08	57,97	57,86	57,76	57,65	57,54	57,43	57,33	57,22	57,12	57,01
Oblast č. 7	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 8	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 9	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 10	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 11	72,18	63,94	63,82	63,70	63,58	63,46	63,35	63,23	63,11	62,99	62,87	62,76	62,64	62,52	62,41	62,29	62,18	62,06	61,95	61,83	61,72	61,60
Oblast č. 12	93,70	83,01	82,85	82,69	82,54	82,38	82,23	82,08	81,92	81,77	81,62	81,47	81,31	81,16	81,01	80,86	80,71	80,56	80,41	80,26	80,11	79,97
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	43,00	42,92	42,84	42,76	42,68	42,60	42,52	42,44	42,36	42,28	42,20	42,13	42,05	41,97	41,89	41,81	41,74	41,66	41,58	41,50	41,43
2 000-9 999 obyvatel	39,62	35,10	35,03	34,97	34,90	34,84	34,77	34,71	34,64	34,58	34,51	34,45	34,39	34,32	34,26	34,19	34,13	34,07	34,00	33,94	33,88	33,82
do 1 999 obyvatel	27,58	24,44	24,39	24,34	24,30	24,25	24,21	24,16	24,12	24,07	24,03	23,98	23,94	23,89	23,85	23,80	23,76	23,72	23,67	23,63	23,58	23,54
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	62,74	62,62	62,50	62,39	62,27	62,15	62,04	61,92	61,80	61,69	61,57	61,46	61,34	61,23	61,12	61,00	60,89	60,78	60,67	60,55	60,44
10 000-49 999 obyvatel	40,18	35,60	35,53	35,46	35,40	35,33	35,26	35,20	35,13	35,07	35,00	34,94	34,87	34,81	34,74	34,68	34,61	34,55	34,48	34,42	34,36	34,29
2 000-9 999 obyvatel	27,55	24,41	24,36	24,32	24,27	24,23	24,18	24,14	24,09	24,05	24,00	23,96	23,91	23,87	23,82	23,78	23,73	23,69	23,65	23,60	23,56	23,52
do 1 999 obyvatel	21,00	18,61	18,57	18,54	18,50	18,47	18,43	18,40	18,36	18,33	18,30	18,26	18,23	18,19	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,93
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	63,32	63,20	63,09	62,97	62,85	62,73	62,61	62,50	62,38	62,26	62,15	62,03	61,92	61,80	61,69	61,57	61,46	61,34	61,23	61,12	61,00
10 000-49 999 obyvatel	49,82	44,14	44,05	43,97	43,89	43,81	43,72	43,64	43,56	43,48	43,40	43,32	43,24	43,16	43,08	43,00	42,92	42,84	42,76	42,68	42,60	42,52
2 000-9 999 obyvatel	42,23	37,41	37,34	37,27	37,20	37,13	37,06	36,99	36,92	36,86	36,79	36,72	36,65	36,58	36,51	36,45	36,38	36,31	36,24	36,18	36,11	36,04
do 1 999 obyvatel	29,07	25,76	25,71	25,66	25,61	25,56	25,51	25,47	25,42	25,37	25,32	25,28	25,23	25,18	25,14	25,09	25,04	25,00	24,95	24,90	24,86	24,81
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	36,89	36,82	36,75	36,68	36,61	36,55	36,48	36,41	36,34	36,27	36,21	36,14	36,07	36,00	35,94	35,87	35,80	35,74	35,67	35,61	35,54
10 000-49 999 obyvatel	31,39	27,81	27,76	27,71	27,65	27,60	27,55	27,50	27,45	27,40	27,35	27,29	27,24	27,19	27,14	27,09	27,04	26,99	26,94	26,89	26,84	26,79
2 000-9 999 obyvatel	24,02	21,28	21,24	21,20	21,16	21,12	21,08	21,04	21,00	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77	20,73	20,69	20,66	20,62	20,58	20,54	20,50
do 1 999 obyvatel	18,66	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4										
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		60,74	51,65	51,55	51,46	51,36	51,27	51,18	51,08	50,99	50,89	50,80	50,71	50,62	50,52	50,43	50,34	50,25	50,16	50,07	49,98	49,89	
50 000 a více obyvatel		60,74	51,65	51,55	51,46	51,36	51,27	51,18	51,08	50,99	50,89	50,80	50,71	50,62	50,52	50,43	50,34	50,25	50,16	50,07	49,98	49,89	
10 000-49 999 obyvatel		47,35	40,26	40,19	40,12	40,04	39,97	39,90	39,82	39,75	39,68	39,60	39,53	39,46	39,39	39,32	39,24	39,17	39,10	39,03	38,96	38,89	
2 000-9 999 obyvatel		31,87	27,15	27,10	27,05	27,00	26,95	26,90	26,80	26,76	26,71	26,66	26,61	26,56	26,51	26,46	26,42	26,37	26,32	26,27	26,22	26,18	
do 1 999 obyvatel		18,57	15,82	15,79	15,76	15,74	15,71	15,68	15,62	15,59	15,56	15,54	15,51	15,48	15,45	15,42	15,39	15,37	15,34	15,31	15,28	15,25	
BRNO																							
Oblast č. 1		92,55	78,84	78,69	78,55	78,41	78,26	78,12	77,97	77,83	77,69	77,55	77,40	77,26	77,12	76,98	76,84	76,70	76,56	76,42	76,28	76,15	76,01
Oblast č. 2		93,70	79,82	79,67	79,53	79,38	79,23	79,09	78,94	78,80	78,65	78,51	78,37	78,22	78,08	77,94	77,80	77,65	77,51	77,37	77,23	77,09	76,95
Oblast č. 3		96,50	82,20	82,05	81,90	81,75	81,60	81,45	81,30	81,15	81,00	80,86	80,71	80,56	80,41	80,27	80,12	79,98	79,83	79,68	79,54	79,40	79,25
Oblast č. 4		92,55	78,84	78,69	78,55	78,41	78,26	78,12	77,97	77,83	77,69	77,55	77,40	77,26	77,12	76,98	76,84	76,70	76,56	76,42	76,28	76,15	76,01
Oblast č. 5		85,34	72,70	72,56	72,43	72,30	72,16	72,03	71,90	71,77	71,64	71,51	71,37	71,24	71,11	70,98	70,86	70,73	70,60	70,47	70,34	70,21	70,09
Oblast č. 6		66,80	56,91	56,80	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,18	56,07	55,97	55,87	55,77	55,67	55,56	55,46	55,36	55,26	55,16	55,06	54,96	54,86
Oblast č. 7		72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 8		72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 9		72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 10		72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 11		72,18	61,49	61,38	61,26	61,15	61,04	60,93	60,81	60,70	60,59	60,48	60,37	60,26	60,15	60,04	59,93	59,82	59,71	59,60	59,50	59,39	59,28
Oblast č. 12		93,70	79,82	79,67	79,53	79,38	79,23	79,09	78,94	78,80	78,65	78,51	78,37	78,22	78,08	77,94	77,80	77,65	77,51	77,37	77,23	77,09	76,95
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		48,54	41,35	41,28	41,20	41,12	41,05	40,97	40,90	40,82	40,75	40,67	40,60	40,52	40,45	40,38	40,30	40,23	40,16	40,08	40,01	39,94	39,87
2 000-9 999 obyvatel		39,62	33,75	33,69	33,63	33,57	33,51	33,44	33,38	33,32	33,26	33,20	33,14	33,08	33,02	32,96	32,90	32,84	32,78	32,72	32,66	32,60	32,54
do 1 999 obyvatel		27,58	23,50	23,45	23,41	23,37	23,33	23,28	23,24	23,20	23,15	23,11	23,07	23,03	22,99	22,94	22,90	22,86	22,82	22,78	22,74	22,70	22,65
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		70,82	60,33	60,22	60,11	60,00	59,89	59,78	59,67	59,56	59,45	59,34	59,23	59,12	59,02	58,91	58,80	58,69	58,59	58,48	58,37	58,27	58,16
10 000-49 999 obyvatel		40,18	34,23	34,17	34,10	34,04	33,98	33,92	33,85	33,79	33,73	33,67	33,61	33,55	33,48	33,42	33,36	33,30	33,24	33,18	33,12	33,06	33,00
2 000-9 999 obyvatel		27,55	23,47	23,43	23,39	23,34	23,30	23,26	23,21	23,17	23,13	23,09	23,05	23,00	22,96	22,92	22,88	22,84	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63
do 1 999 obyvatel		21,00	17,89	17,86	17,83	17,79	17,76	17,73	17,70	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,50	17,47	17,44	17,41	17,38	17,34	17,31	17,28	17,25
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,48	60,89	60,78	60,67	60,56	60,45	60,33	60,22	60,11	60,00	59,89	59,78	59,67	59,57	59,46	59,35	59,24	59,13	59,03	58,92	58,81	58,71
10 000-49 999 obyvatel		49,82	42,44	42,36	42,29	42,21	42,13	42,05	41,98	41,90	41,82	41,75	41,67	41,59	41,52	41,44	41,37	41,29	41,22	41,14	41,07	40,99	40,92
2 000-9 999 obyvatel		42,23	35,98	35,91	35,84	35,78	35,71	35,65	35,58	35,52	35,45	35,39	35,32	35,26	35,19	35,13	35,07	35,00	34,94	34,87	34,81	34,75	34,68
do 1 999 obyvatel		29,07	24,77	24,72	24,68	24,63	24,59	24,54	24,50	24,45	24,41	24,36	24,32	24,27	24,23	24,18	24,14	24,10	24,05	24,01	23,96	23,92	23,88
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		41,64	35,47	35,41	35,34	35,28	35,21	35,15	35,08	35,02	34,96	34,89	34,83	34,76	34,70	34,64	34,58	34,51	34,45	34,39	34,32	34,26	34,20
10 000-49 999 obyvatel		31,39	26,74	26,69	26,64	26,60	26,55	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,26	26,21	26,16	26,11	26,07	26,02	25,97	25,92	25,88	25,83	25,78
2 000-9 999 obyvatel		24,02	20,47	20,43	20,39	20,35	20,32	20,28	20,24	20,20	20,17	20,13	20,09	20,06	20,02	19,98	19,95	19,91	19,87	19,84	19,80	19,77	19,73
do 1 999 obyvatel		18,66	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,75	15,73	15,70	15,67	15,64	15,61	15,58	15,55	15,53	15,50	15,47	15,44	15,41	15,38	15,36	15,33

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	49,80	49,71	49,62	49,53	49,44	49,35	49,26	49,17	49,08	48,99	48,91	48,82	48,73	48,64	48,56	48,47	48,38	48,30	48,21	48,13	48,04
10 000-49 999 obyvatel	47,35	38,82	38,75	38,68	38,61	38,54	38,47	38,40	38,33	38,26	38,19	38,13	38,06	37,99	37,92	37,85	37,79	37,72	37,65	37,58	37,52	37,45
2 000-9 999 obyvatel	31,87	26,13	26,08	26,04	25,99	25,94	25,89	25,85	25,80	25,76	25,71	25,66	25,62	25,57	25,53	25,48	25,43	25,39	25,34	25,30	25,25	25,21
do 1 999 obyvatel	18,57	15,23	15,20	15,17	15,14	15,12	15,09	15,06	15,04	15,01	14,98	14,96	14,93	14,90	14,88	14,85	14,82	14,80	14,77	14,74	14,72	14,69
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	75,87	75,73	75,60	75,46	75,32	75,19	75,05	74,92	74,78	74,65	74,52	74,38	74,25	74,12	73,98	73,85	73,72	73,59	73,46	73,33	73,20
Oblast č. 2	93,70	76,81	76,67	76,54	76,40	76,26	76,12	75,99	75,85	75,71	75,58	75,44	75,31	75,17	75,04	74,90	74,77	74,64	74,50	74,37	74,24	74,11
Oblast č. 3	96,50	79,11	78,97	78,82	78,68	78,54	78,40	78,26	78,12	77,97	77,83	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,87	76,73	76,59	76,46	76,32
Oblast č. 4	92,55	75,87	75,73	75,60	75,46	75,32	75,19	75,05	74,92	74,78	74,65	74,52	74,38	74,25	74,12	73,98	73,85	73,72	73,59	73,46	73,33	73,20
Oblast č. 5	85,34	69,96	69,83	69,71	69,58	69,46	69,33	69,21	69,08	68,96	68,83	68,71	68,59	68,46	68,34	68,22	68,10	67,98	67,86	67,73	67,61	67,49
Oblast č. 6	66,80	54,76	54,66	54,56	54,47	54,37	54,27	54,17	54,08	53,98	53,88	53,78	53,69	53,59	53,50	53,40	53,31	53,21	53,12	53,02	52,93	52,83
Oblast č. 7	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 8	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 9	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 10	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 11	72,18	59,17	59,07	58,96	58,85	58,75	58,64	58,54	58,43	58,32	58,22	58,12	58,01	57,91	57,80	57,70	57,60	57,50	57,39	57,29	57,19	57,09
Oblast č. 12	93,70	76,81	76,67	76,54	76,40	76,26	76,12	75,99	75,85	75,71	75,58	75,44	75,31	75,17	75,04	74,90	74,77	74,64	74,50	74,37	74,24	74,11
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	39,79	39,72	39,65	39,58	39,51	39,44	39,37	39,29	39,22	39,15	39,08	39,01	38,94	38,87	38,80	38,74	38,67	38,60	38,53	38,46	38,39
2 000-9 999 obyvatel	39,62	32,48	32,42	32,37	32,31	32,25	32,19	32,13	32,07	32,02	31,96	31,90	31,85	31,79	31,73	31,67	31,62	31,56	31,51	31,45	31,39	31,34
do 1 999 obyvatel	27,58	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,82
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	58,06	57,95	57,85	57,74	57,64	57,54	57,43	57,33	57,23	57,12	57,02	56,92	56,82	56,72	56,61	56,51	56,41	56,31	56,21	56,11	56,01
10 000-49 999 obyvatel	40,18	32,94	32,88	32,82	32,76	32,70	32,65	32,59	32,53	32,47	32,41	32,35	32,30	32,24	32,18	32,12	32,06	32,01	31,95	31,89	31,84	31,78
2 000-9 999 obyvatel	27,55	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39	22,35	22,30	22,26	22,22	22,18	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79
do 1 999 obyvatel	21,00	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,06	17,03	17,00	16,97	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,79	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,61
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	58,60	58,49	58,39	58,28	58,18	58,07	57,97	57,86	57,76	57,66	57,55	57,45	57,35	57,24	57,14	57,04	56,94	56,84	56,73	56,63	56,53
10 000-49 999 obyvatel	49,82	40,84	40,77	40,70	40,62	40,55	40,48	40,40	40,33	40,26	40,19	40,11	40,04	39,97	39,90	39,83	39,76	39,69	39,62	39,54	39,47	39,40
2 000-9 999 obyvatel	42,23	34,62	34,56	34,50	34,43	34,37	34,31	34,25	34,19	34,13	34,06	34,00	33,94	33,88	33,82	33,76	33,70	33,64	33,58	33,52	33,46	33,40
do 1 999 obyvatel	29,07	23,83	23,79	23,75	23,71	23,66	23,62	23,58	23,54	23,49	23,45	23,41	23,37	23,32	23,28	23,24	23,20	23,16	23,12	23,08	23,04	22,99
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	34,14	34,08	34,02	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71	33,65	33,59	33,53	33,47	33,41	33,35	33,29	33,23	33,17	33,11	33,05	32,99	32,94
10 000-49 999 obyvatel	31,39	25,74	25,69	25,64	25,60	25,55	25,50	25,46	25,41	25,37	25,32	25,28	25,23	25,19	25,14	25,10	25,05	25,01	24,96	24,92	24,87	24,83
2 000-9 999 obyvatel	24,02	19,69	19,66	19,62	19,59	19,55	19,52	19,48	19,45	19,41	19,38	19,34	19,31	19,27	19,24	19,20	19,17	19,14	19,10	19,07	19,03	19,00
do 1 999 obyvatel	18,66	15,30	15,27	15,25	15,22	15,19	15,16	15,14	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00	14,97	14,95	14,92	14,89	14,87	14,84	14,81	14,79	14,76

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	47,95	47,87	47,78	47,70	47,62	47,53	47,45	47,36	47,28	47,20	47,11	47,03	46,95	46,87	46,78	46,70	46,62	46,54	46,46	46,38	46,29
10 000-49 999 obyvatel	47,35	37,38	37,32	37,25	37,19	37,12	37,05	36,99	36,92	36,86	36,79	36,73	36,66	36,60	36,54	36,47	36,41	36,34	36,28	36,22	36,15	36,09
2 000-9 999 obyvatel	31,87	25,16	25,12	25,07	25,03	24,99	24,94	24,90	24,85	24,81	24,77	24,72	24,68	24,64	24,59	24,55	24,51	24,46	24,42	24,38	24,34	24,29
do 1 999 obyvatel	18,57	14,66	14,64	14,61	14,59	14,56	14,54	14,51	14,48	14,46	14,43	14,41	14,38	14,36	14,33	14,31	14,28	14,26	14,23	14,21	14,18	14,16
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	73,07	72,94	72,81	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,78	71,66	71,53	71,41	71,28	71,16	71,03	70,91	70,78	70,66	70,54
Oblast č. 2	93,70	73,97	73,84	73,71	73,58	73,45	73,32	73,19	73,06	72,93	72,80	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,79	71,66	71,54	71,41
Oblast č. 3	96,50	76,18	76,05	75,91	75,78	75,65	75,51	75,38	75,25	75,11	74,98	74,85	74,72	74,59	74,45	74,32	74,19	74,06	73,93	73,80	73,68	73,55
Oblast č. 4	92,55	73,07	72,94	72,81	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,78	71,66	71,53	71,41	71,28	71,16	71,03	70,91	70,78	70,66	70,54
Oblast č. 5	85,34	67,37	67,25	67,14	67,02	66,90	66,78	66,66	66,54	66,43	66,31	66,19	66,08	65,96	65,84	65,73	65,61	65,50	65,38	65,27	65,16	65,04
Oblast č. 6	66,80	52,74	52,64	52,55	52,46	52,37	52,27	52,18	52,09	52,00	51,91	51,81	51,72	51,63	51,54	51,45	51,36	51,27	51,18	51,09	51,00	50,91
Oblast č. 7	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 8	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 9	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 10	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 11	72,18	56,99	56,88	56,78	56,68	56,58	56,48	56,38	56,28	56,18	56,08	55,99	55,89	55,79	55,69	55,59	55,50	55,40	55,30	55,21	55,11	55,01
Oblast č. 12	93,70	73,97	73,84	73,71	73,58	73,45	73,32	73,19	73,06	72,93	72,80	72,68	72,55	72,42	72,29	72,17	72,04	71,91	71,79	71,66	71,54	71,41
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	38,32	38,26	38,19	38,12	38,05	37,99	37,92	37,85	37,78	37,72	37,65	37,59	37,52	37,45	37,39	37,32	37,26	37,19	37,13	37,06	37,00
2 000-9 999 obyvatel	39,62	31,28	31,23	31,17	31,12	31,06	31,01	30,95	30,90	30,84	30,79	30,73	30,68	30,63	30,57	30,52	30,46	30,41	30,36	30,30	30,25	30,20
do 1 999 obyvatel	27,58	21,78	21,74	21,70	21,66	21,62	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,40	21,36	21,32	21,28	21,25	21,21	21,17	21,13	21,10	21,06	21,02
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	55,91	55,81	55,71	55,61	55,52	55,42	55,32	55,22	55,13	55,03	54,93	54,83	54,74	54,64	54,55	54,45	54,36	54,26	54,17	54,07	53,98
10 000-49 999 obyvatel	40,18	31,72	31,67	31,61	31,56	31,50	31,44	31,39	31,33	31,28	31,22	31,17	31,11	31,06	31,00	30,95	30,90	30,84	30,79	30,73	30,68	30,63
2 000-9 999 obyvatel	27,55	21,75	21,71	21,68	21,64	21,60	21,56	21,52	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,30	21,26	21,22	21,19	21,15	21,11	21,07	21,04	21,00
do 1 999 obyvatel	21,00	16,58	16,55	16,52	16,49	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,12	16,09	16,07	16,04	16,01
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	56,43	56,33	56,23	56,13	56,03	55,93	55,84	55,74	55,64	55,54	55,44	55,35	55,25	55,15	55,05	54,96	54,86	54,77	54,67	54,57	54,48
10 000-49 999 obyvatel	49,82	39,33	39,26	39,19	39,13	39,06	38,99	38,92	38,85	38,78	38,71	38,64	38,58	38,51	38,44	38,37	38,31	38,24	38,17	38,11	38,04	37,97
2 000-9 999 obyvatel	42,23	33,34	33,28	33,22	33,17	33,11	33,05	32,99	32,93	32,87	32,82	32,76	32,70	32,64	32,59	32,53	32,47	32,41	32,36	32,30	32,24	32,19
do 1 999 obyvatel	29,07	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39	22,35	22,31	22,28	22,24	22,20	22,16
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	32,88	32,82	32,76	32,70	32,64	32,59	32,53	32,47	32,41	32,36	32,30	32,24	32,19	32,13	32,07	32,02	31,96	31,91	31,85	31,79	31,74
10 000-49 999 obyvatel	31,39	24,78	24,74	24,70	24,65	24,61	24,57	24,52	24,48	24,44	24,39	24,35	24,31	24,26	24,22	24,18	24,14	24,10	24,05	24,01	23,97	23,93
2 000-9 999 obyvatel	24,02	18,97	18,93	18,90	18,87	18,83	18,80	18,77	18,73	18,70	18,67	18,63	18,60	18,57	18,54	18,50	18,47	18,44	18,41	18,37	18,34	18,31
do 1 999 obyvatel	18,66	14,74	14,71	14,68	14,66	14,63	14,61	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48	14,45	14,43	14,40	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,25	14,23

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	60,74	46,13	46,05	45,97	45,89	45,81	45,73	45,65	45,58	45,50	45,42	45,34	45,26	45,18	45,11	45,03	44,95	44,87	44,80	44,72	44,64	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	35,96	35,90	35,84	35,78	35,72	35,65	35,59	35,53	35,47	35,41	35,35	35,28	35,22	35,16	35,10	35,04	34,98	34,92	34,86	34,80	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	24,25	24,21	24,17	24,08	24,04	24,00	23,96	23,92	23,87	23,83	23,79	23,75	23,71	23,67	23,63	23,59	23,55	23,51	23,47	23,43	
do 1 999 obyvatel	18,57	14,13	14,11	14,08	14,03	14,01	13,99	13,96	13,94	13,91	13,89	13,87	13,84	13,82	13,79	13,77	13,75	13,72	13,70	13,68	13,65	
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	92,55	70,41	70,29	70,17	70,05	69,93	69,80	69,68	69,56	69,44	69,32	69,20	69,08	68,96	68,84	68,73	68,61	68,49	68,37	68,25	68,14	68,02
Oblast č. 2	93,70	71,29	71,16	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,43	70,30	70,18	70,06	69,94	69,82	69,70	69,58	69,46	69,34	69,22	69,10	68,98	68,87
Oblast č. 3	96,50	73,42	73,29	73,16	73,04	72,91	72,78	72,66	72,53	72,41	72,28	72,15	72,03	71,91	71,78	71,66	71,54	71,41	71,29	71,17	71,04	70,92
Oblast č. 4	92,55	70,41	70,29	70,17	70,05	69,93	69,80	69,68	69,56	69,44	69,32	69,20	69,08	68,96	68,84	68,73	68,61	68,49	68,37	68,25	68,14	68,02
Oblast č. 5	85,34	64,93	64,82	64,70	64,59	64,48	64,37	64,25	64,14	64,03	63,92	63,81	63,70	63,59	63,48	63,37	63,26	63,15	63,05	62,94	62,83	62,72
Oblast č. 6	66,80	50,82	50,74	50,65	50,56	50,47	50,38	50,30	50,21	50,12	50,04	49,95	49,86	49,78	49,69	49,61	49,52	49,43	49,35	49,27	49,18	49,10
Oblast č. 7	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05
Oblast č. 8	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05
Oblast č. 9	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05
Oblast č. 10	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05
Oblast č. 11	72,18	54,92	54,82	54,73	54,63	54,54	54,44	54,35	54,25	54,16	54,07	53,97	53,88	53,79	53,69	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05
Oblast č. 12	93,70	71,29	71,16	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,43	70,30	70,18	70,06	69,94	69,82	69,70	69,58	69,46	69,34	69,22	69,10	68,98	68,87
<b>JIHOVÝMORAVSKÝ BEZ BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	36,93	36,87	36,80	36,74	36,68	36,61	36,55	36,49	36,42	36,36	36,30	36,23	36,17	36,11	36,05	35,99	35,92	35,86	35,80	35,74	35,68
2 000-9 999 obyvatel	39,62	30,15	30,09	30,04	29,99	29,94	29,89	29,83	29,78	29,73	29,68	29,63	29,58	29,53	29,47	29,42	29,37	29,32	29,27	29,22	29,17	29,12
do 1 999 obyvatel	27,58	20,99	20,95	20,91	20,88	20,84	20,81	20,77	20,73	20,70	20,66	20,63	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,34	20,31	20,27
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	70,82	53,88	53,79	53,70	53,60	53,51	53,42	53,32	53,23	53,14	53,05	52,95	52,86	52,77	52,68	52,59	52,50	52,41	52,32	52,23	52,14	52,05
10 000-49 999 obyvatel	40,18	30,57	30,52	30,47	30,41	30,36	30,31	30,26	30,20	30,15	30,10	30,05	29,99	29,94	29,89	29,84	29,79	29,74	29,69	29,63	29,58	29,53
2 000-9 999 obyvatel	27,55	20,96	20,93	20,89	20,85	20,82	20,78	20,75	20,71	20,67	20,64	20,60	20,57	20,53	20,50	20,46	20,43	20,39	20,36	20,32	20,29	20,25
do 1 999 obyvatel	21,00	15,98	15,95	15,93	15,90	15,87	15,84	15,82	15,79	15,76	15,73	15,71	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,46	15,44
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,48	54,38	54,29	54,20	54,10	54,01	53,91	53,82	53,73	53,63	53,54	53,45	53,36	53,26	53,17	53,08	52,99	52,90	52,81	52,72	52,63	52,54
10 000-49 999 obyvatel	49,82	37,91	37,84	37,77	37,71	37,64	37,58	37,51	37,45	37,38	37,32	37,25	37,19	37,13	37,06	37,00	36,93	36,87	36,81	36,74	36,68	36,62
2 000-9 999 obyvatel	42,23	32,13	32,08	32,02	31,96	31,91	31,85	31,80	31,74	31,69	31,63	31,58	31,52	31,47	31,42	31,36	31,31	31,25	31,20	31,15	31,09	31,04
do 1 999 obyvatel	29,07	22,12	22,08	22,04	22,01	21,97	21,93	21,89	21,85	21,82	21,78	21,74	21,70	21,66	21,63	21,59	21,55	21,52	21,48	21,44	21,41	21,37
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	41,64	31,68	31,63	31,57	31,52	31,46	31,41	31,35	31,30	31,25	31,19	31,14	31,08	31,03	30,98	30,92	30,87	30,82	30,76	30,71	30,66	30,61
10 000-49 999 obyvatel	31,39	23,89	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,64	23,60	23,56	23,51	23,47	23,43	23,39	23,35	23,31	23,27	23,23	23,19	23,15	23,11	23,07
2 000-9 999 obyvatel	24,02	18,28	18,25	18,22	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,78	17,75	17,72	17,69	17,66
do 1 999 obyvatel	18,66	14,20	14,18	14,15	14,13	14,10	14,08	14,05	14,03	14,00	13,98	13,96	13,93	13,91	13,88	13,86	13,84	13,81	13,79	13,77	13,74	13,72

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4										
	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	60,74	44,57	44,49	44,41	44,34	44,26	44,19	44,11	44,04	43,96	43,89	43,81	43,74	43,66	43,59	43,52	43,44	43,37	43,30	43,22	43,15	43,08	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	34,74	34,68	34,62	34,57	34,51	34,45	34,39	34,33	34,27	34,21	34,16	34,10	34,04	33,98	33,92	33,87	33,81	33,75	33,70	33,64	33,58	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	23,39	23,35	23,31	23,27	23,23	23,19	23,15	23,11	23,07	23,03	22,99	22,95	22,91	22,87	22,84	22,80	22,76	22,72	22,68	22,64	22,61	
do 1 999 obyvatel	18,57	13,63	13,61	13,58	13,56	13,54	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,40	13,38	13,35	13,33	13,31	13,29	13,26	13,24	13,22	13,20	13,17	
BRNO																							
Oblast č. 1	92,55	67,90	67,79	67,67	67,56	67,44	67,33	67,21	67,10	66,98	66,87	66,76	66,64	66,53	66,42	66,30	66,19	66,08	65,97	65,86	65,75	65,64	
Oblast č. 2	93,70	68,75	68,63	68,51	68,40	68,28	68,16	68,05	67,93	67,82	67,70	67,58	67,47	67,36	67,24	67,13	67,01	66,90	66,79	66,68	66,56	66,45	
Oblast č. 3	96,50	70,80	70,68	70,56	70,44	70,32	70,20	70,08	69,96	69,84	69,72	69,60	69,49	69,37	69,25	69,13	69,02	68,90	68,78	68,67	68,55	68,44	
Oblast č. 4	92,55	67,90	67,79	67,67	67,56	67,44	67,33	67,21	67,10	66,98	66,87	66,76	66,64	66,53	66,42	66,30	66,19	66,08	65,97	65,86	65,75	65,64	
Oblast č. 5	85,34	62,61	62,51	62,40	62,29	62,19	62,08	61,98	61,87	61,77	61,66	61,56	61,45	61,35	61,24	61,14	61,04	60,93	60,83	60,73	60,63	60,52	
Oblast č. 6	66,80	49,01	48,93	48,85	48,76	48,68	48,60	48,51	48,43	48,35	48,27	48,18	48,10	48,02	47,94	47,86	47,78	47,70	47,62	47,54	47,46	47,38	
Oblast č. 7	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19	
Oblast č. 8	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19	
Oblast č. 9	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19	
Oblast č. 10	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19	
Oblast č. 11	72,18	52,96	52,87	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,24	52,15	52,06	51,98	51,89	51,80	51,71	51,62	51,54	51,45	51,36	51,28	51,19	
Oblast č. 12	93,70	68,75	68,63	68,51	68,40	68,28	68,16	68,05	67,93	67,82	67,70	67,58	67,47	67,36	67,24	67,13	67,01	66,90	66,79	66,68	66,56	66,45	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	48,54	35,62	35,56	35,49	35,43	35,37	35,31	35,25	35,19	35,13	35,07	35,01	34,95	34,90	34,84	34,78	34,72	34,66	34,60	34,54	34,48	34,43	
2 000-9 999 obyvatel	39,62	29,07	29,02	28,97	28,92	28,87	28,82	28,78	28,73	28,68	28,63	28,58	28,53	28,48	28,44	28,39	28,34	28,29	28,24	28,20	28,15	28,10	
do 1 999 obyvatel	27,58	20,24	20,20	20,17	20,14	20,10	20,07	20,03	20,00	19,96	19,93	19,90	19,86	19,83	19,80	19,76	19,73	19,70	19,66	19,63	19,60	19,56	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	70,82	51,96	51,87	51,78	51,70	51,61	51,52	51,43	51,34	51,26	51,17	51,08	51,00	50,91	50,82	50,74	50,65	50,57	50,48	50,40	50,31	50,23	
10 000-49 999 obyvatel	40,18	29,48	29,43	29,38	29,33	29,28	29,23	29,18	29,13	29,08	29,03	28,98	28,94	28,89	28,84	28,79	28,74	28,69	28,64	28,59	28,55	28,50	
2 000-9 999 obyvatel	27,55	20,22	20,18	20,15	20,11	20,08	20,04	20,01	19,98	19,94	19,91	19,88	19,84	19,81	19,77	19,74	19,71	19,67	19,64	19,61	19,57	19,54	
do 1 999 obyvatel	21,00	15,41	15,39	15,36	15,33	15,31	15,28	15,25	15,23	15,20	15,18	15,15	15,13	15,10	15,07	15,05	15,02	15,00	14,97	14,95	14,92	14,90	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	71,48	52,45	52,36	52,27	52,18	52,09	52,00	51,91	51,82	51,73	51,65	51,56	51,47	51,38	51,30	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,69	
10 000-49 999 obyvatel	49,82	36,56	36,49	36,43	36,37	36,31	36,24	36,18	36,12	36,06	36,00	35,94	35,88	35,82	35,75	35,69	35,63	35,57	35,51	35,45	35,39	35,33	
2 000-9 999 obyvatel	42,23	30,99	30,93	30,88	30,83	30,78	30,72	30,67	30,62	30,57	30,51	30,46	30,41	30,36	30,31	30,26	30,21	30,15	30,10	30,05	30,00	29,95	
do 1 999 obyvatel	29,07	21,33	21,30	21,26	21,22	21,19	21,15	21,11	21,08	21,04	21,01	20,97	20,94	20,90	20,86	20,83	20,79	20,76	20,72	20,69	20,65	20,62	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	41,64	30,55	30,50	30,45	30,40	30,35	30,29	30,24	30,19	30,14	30,09	30,04	29,99	29,94	29,88	29,83	29,78	29,73	29,68	29,63	29,58	29,53	
10 000-49 999 obyvatel	31,39	23,03	22,99	22,96	22,92	22,88	22,84	22,80	22,76	22,72	22,68	22,64	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,42	22,38	22,34	22,30	22,26	
2 000-9 999 obyvatel	24,02	17,63	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,24	17,21	17,18	17,15	17,12	17,10	17,07	17,04	
do 1 999 obyvatel	18,66	13,69	13,67	13,65	13,62	13,60	13,58	13,56	13,53	13,51	13,49	13,46	13,44	13,42	13,39	13,37	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,24	

Pořadový rok 3		Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4				
		18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	43,01	42,93	42,86	42,79	42,72	42,65	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,22	42,15	42,08	42,01	41,94	41,87	41,80	41,73	41,66	41,59
10 000-49 999 obyvatel	47,35	33,53	33,47	33,41	33,36	33,30	33,25	33,19	33,13	33,08	33,02	32,97	32,91	32,86	32,80	32,75	32,70	32,64	32,59	32,53	32,48	32,43
2 000-9 999 obyvatel	31,87	22,57	22,53	22,49	22,45	22,42	22,38	22,34	22,30	22,27	22,23	22,19	22,16	22,12	22,08	22,05	22,01	21,97	21,94	21,90	21,86	21,83
do 1 999 obyvatel	18,57	13,15	13,13	13,11	13,09	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	65,53	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,65	64,54	64,44	64,33	64,22	64,12	64,01	63,90	63,80	63,69	63,59	63,48	63,37
Oblast č. 2	93,70	66,34	66,23	66,12	66,01	65,90	65,79	65,68	65,57	65,46	65,35	65,24	65,13	65,02	64,91	64,80	64,70	64,59	64,48	64,38	64,27	64,16
Oblast č. 3	96,50	68,32	68,21	68,09	67,98	67,86	67,75	67,64	67,52	67,41	67,30	67,19	67,07	66,96	66,85	66,74	66,63	66,52	66,41	66,30	66,19	66,08
Oblast č. 4	92,55	65,53	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,65	64,54	64,44	64,33	64,22	64,12	64,01	63,90	63,80	63,69	63,59	63,48	63,37
Oblast č. 5	85,34	60,42	60,32	60,22	60,12	60,02	59,92	59,82	59,72	59,62	59,52	59,42	59,32	59,22	59,12	59,02	58,92	58,83	58,73	58,63	58,53	58,44
Oblast č. 6	66,80	47,30	47,22	47,14	47,06	46,98	46,90	46,82	46,74	46,67	46,59	46,51	46,43	46,36	46,28	46,20	46,12	46,05	45,97	45,90	45,82	45,74
Oblast č. 7	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 8	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 9	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 10	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 11	72,18	51,10	51,02	50,93	50,85	50,76	50,68	50,59	50,51	50,42	50,34	50,26	50,17	50,09	50,00	49,92	49,84	49,76	49,67	49,59	49,51	49,43
Oblast č. 12	93,70	66,34	66,23	66,12	66,01	65,90	65,79	65,68	65,57	65,46	65,35	65,24	65,13	65,02	64,91	64,80	64,70	64,59	64,48	64,38	64,27	64,16
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	34,37	34,31	34,25	34,20	34,14	34,08	34,02	33,97	33,91	33,85	33,80	33,74	33,69	33,63	33,57	33,52	33,46	33,41	33,35	33,30	33,24
2 000-9 999 obyvatel	39,62	28,05	28,01	27,96	27,91	27,87	27,82	27,77	27,73	27,68	27,63	27,59	27,54	27,50	27,45	27,40	27,36	27,31	27,27	27,22	27,18	27,13
do 1 999 obyvatel	27,58	19,53	19,50	19,46	19,43	19,40	19,37	19,33	19,30	19,27	19,24	19,21	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	50,14	50,06	49,97	49,89	49,81	49,72	49,64	49,56	49,47	49,39	49,31	49,23	49,14	49,06	48,98	48,90	48,82	48,74	48,66	48,58	48,50
10 000-49 999 obyvatel	40,18	28,45	28,40	28,35	28,31	28,26	28,21	28,17	28,12	28,07	28,02	27,98	27,93	27,88	27,84	27,79	27,75	27,70	27,65	27,61	27,56	27,52
2 000-9 999 obyvatel	27,55	19,51	19,48	19,44	19,41	19,38	19,35	19,31	19,28	19,25	19,22	19,18	19,15	19,12	19,09	19,06	19,03	18,99	18,96	18,93	18,90	18,87
do 1 999 obyvatel	21,00	14,87	14,85	14,82	14,80	14,77	14,75	14,72	14,70	14,67	14,65	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,38
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	50,61	50,52	50,44	50,35	50,27	50,19	50,10	50,02	49,93	49,85	49,77	49,69	49,60	49,52	49,44	49,36	49,27	49,19	49,11	49,03	48,95
10 000-49 999 obyvatel	49,82	35,27	35,22	35,16	35,10	35,04	34,98	34,92	34,86	34,80	34,75	34,69	34,63	34,57	34,52	34,46	34,40	34,34	34,29	34,23	34,17	34,12
2 000-9 999 obyvatel	42,23	29,90	29,85	29,80	29,75	29,70	29,65	29,60	29,55	29,50	29,45	29,40	29,36	29,31	29,26	29,21	29,16	29,11	29,06	29,02	28,97	28,92
do 1 999 obyvatel	29,07	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,34	20,31	20,28	20,24	20,21	20,18	20,14	20,11	20,08	20,04	20,01	19,98	19,94	19,91
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	29,48	29,43	29,39	29,34	29,29	29,24	29,19	29,14	29,09	29,04	28,99	28,95	28,90	28,85	28,80	28,75	28,71	28,66	28,61	28,56	28,52
10 000-49 999 obyvatel	31,39	22,23	22,19	22,15	22,12	22,08	22,04	22,00	21,97	21,93	21,89	21,86	21,82	21,79	21,75	21,71	21,68	21,64	21,61	21,57	21,53	21,50
2 000-9 999 obyvatel	24,02	17,01	16,98	16,95	16,92	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,62	16,59	16,56	16,53	16,51	16,48	16,45
do 1 999 obyvatel	18,66	13,22	13,19	13,17	13,15	13,13	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,97	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,82	12,80	12,78

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	41,46	41,39	41,32	41,25	41,18	41,12	41,05	40,98	40,91	40,85	40,78	40,71	40,65	40,58	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	32,32	32,27	32,21	32,16	32,11	32,05	32,00	31,95	31,90	31,84	31,79	31,74	31,69	31,64	31,58	31,53	31,48	31,43	31,38	31,33	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	21,79	21,75	21,72	21,68	21,65	21,61	21,58	21,54	21,51	21,47	21,40	21,36	21,33	21,29	21,26	21,23	21,19	21,16	21,12	21,09	
do 1 999 obyvatel	18,57	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	63,27	63,17	63,06	62,96	62,85	62,75	62,65	62,54	62,44	62,34	62,24	62,13	62,03	61,93	61,83	61,73	61,63	61,53	61,43	61,33	61,23
Oblast č. 2	93,70	64,06	63,95	63,84	63,74	63,63	63,53	63,43	63,32	63,22	63,11	63,01	62,91	62,80	62,70	62,60	62,50	62,39	62,29	62,19	62,09	61,99
Oblast č. 3	96,50	65,97	65,86	65,75	65,64	65,54	65,43	65,32	65,21	65,11	65,00	64,89	64,79	64,68	64,57	64,46	64,36	64,26	64,15	64,05	63,95	63,84
Oblast č. 4	92,55	63,27	63,17	63,06	62,96	62,85	62,75	62,65	62,54	62,44	62,34	62,24	62,13	62,03	61,93	61,83	61,73	61,63	61,53	61,43	61,33	61,23
Oblast č. 5	85,34	58,34	58,25	58,15	58,05	57,96	57,86	57,77	57,67	57,58	57,48	57,39	57,29	57,20	57,11	57,01	56,92	56,83	56,74	56,64	56,55	56,46
Oblast č. 6	66,80	45,67	45,59	45,52	45,44	45,37	45,29	45,22	45,14	45,07	45,00	44,92	44,85	44,78	44,70	44,63	44,56	44,48	44,41	44,34	44,27	44,19
Oblast č. 7	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	47,75
Oblast č. 8	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	47,75
Oblast č. 9	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	47,75
Oblast č. 10	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	47,75
Oblast č. 11	72,18	49,35	49,26	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,83	47,75
Oblast č. 12	93,70	64,06	63,95	63,84	63,74	63,63	63,53	63,43	63,32	63,22	63,11	63,01	62,91	62,80	62,70	62,60	62,50	62,39	62,29	62,19	62,09	61,99
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	33,19	33,13	33,08	33,02	32,97	32,91	32,86	32,81	32,75	32,70	32,64	32,59	32,54	32,48	32,43	32,38	32,33	32,27	32,22	32,17	32,12
2 000-9 999 obyvatel	39,62	27,09	27,04	27,00	26,95	26,91	26,87	26,82	26,78	26,73	26,69	26,65	26,60	26,56	26,52	26,47	26,43	26,39	26,34	26,30	26,26	26,21
do 1 999 obyvatel	27,58	18,86	18,83	18,80	18,76	18,73	18,70	18,67	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,34	18,31	18,28	18,25
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	48,42	48,34	48,26	48,18	48,10	48,02	47,94	47,86	47,78	47,70	47,63	47,55	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,85
10 000-49 999 obyvatel	40,18	27,47	27,43	27,38	27,34	27,29	27,25	27,20	27,16	27,11	27,07	27,02	26,98	26,93	26,89	26,85	26,80	26,76	26,72	26,67	26,63	26,58
2 000-9 999 obyvatel	27,55	18,84	18,81	18,78	18,74	18,71	18,68	18,65	18,62	18,59	18,56	18,53	18,50	18,47	18,44	18,41	18,38	18,35	18,32	18,29	18,26	18,23
do 1 999 obyvatel	21,00	14,36	14,34	14,31	14,29	14,27	14,24	14,22	14,20	14,17	14,15	14,13	14,10	14,08	14,06	14,03	14,01	13,99	13,96	13,94	13,92	13,90
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	48,87	48,79	48,71	48,63	48,55	48,47	48,39	48,31	48,23	48,15	48,07	47,99	47,91	47,83	47,76	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29
10 000-49 999 obyvatel	49,82	34,06	34,00	33,95	33,89	33,84	33,78	33,73	33,67	33,61	33,56	33,50	33,45	33,40	33,34	33,29	33,23	33,18	33,12	33,07	33,02	32,96
2 000-9 999 obyvatel	42,23	28,87	28,82	28,78	28,73	28,68	28,64	28,59	28,54	28,49	28,45	28,40	28,35	28,31	28,26	28,22	28,17	28,12	28,08	28,03	27,99	27,94
do 1 999 obyvatel	29,07	19,88	19,84	19,81	19,78	19,75	19,71	19,68	19,65	19,62	19,58	19,55	19,52	19,49	19,46	19,42	19,39	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	28,47	28,42	28,38	28,33	28,28	28,24	28,19	28,14	28,10	28,05	28,00	27,96	27,91	27,87	27,82	27,78	27,73	27,69	27,64	27,60	27,55
10 000-49 999 obyvatel	31,39	21,46	21,43	21,39	21,36	21,32	21,29	21,25	21,22	21,18	21,15	21,11	21,08	21,04	21,01	20,97	20,94	20,91	20,87	20,84	20,80	20,77
2 000-9 999 obyvatel	24,02	16,42	16,40	16,37	16,34	16,32	16,29	16,26	16,24	16,21	16,18	16,16	16,13	16,10	16,08	16,05	16,02	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89
do 1 999 obyvatel	18,66	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4								
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
<b>VYSOČINA</b>																					
50 000 a více obyvatel	60,74	40,12	40,06	39,99	39,93	39,86	39,80	39,73	39,67	39,60	39,54	39,48	39,41	39,35	39,29	39,22	39,16	39,10	39,03	38,97	38,91
10 000-49 999 obyvatel	47,35	31,28	31,23	31,18	31,13	31,07	31,02	30,97	30,92	30,87	30,82	30,77	30,73	30,68	30,63	30,58	30,53	30,48	30,43	30,38	30,33
2 000-9 999 obyvatel	31,87	21,05	21,02	20,99	20,95	20,92	20,88	20,85	20,82	20,78	20,75	20,72	20,68	20,65	20,62	20,58	20,55	20,52	20,48	20,45	20,39
do 1 999 obyvatel	18,57	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,88
<b>BRNO</b>																					
Oblast č. 1	92,55	61,13	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,67	59,57	59,47	59,38	59,28
Oblast č. 2	93,70	61,89	61,79	61,69	61,59	61,49	61,39	61,29	61,19	61,09	60,99	60,90	60,80	60,70	60,60	60,50	60,41	60,31	60,21	60,12	60,02
Oblast č. 3	96,50	63,74	63,63	63,53	63,43	63,33	63,22	63,12	63,02	62,92	62,82	62,71	62,61	62,51	62,41	62,31	62,21	62,11	62,01	61,91	61,81
Oblast č. 4	92,55	61,13	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,67	59,57	59,47	59,38	59,28
Oblast č. 5	85,34	56,37	56,28	56,18	56,09	56,00	55,91	55,82	55,73	55,64	55,55	55,46	55,37	55,28	55,20	55,11	55,02	54,93	54,84	54,75	54,67
Oblast č. 6	66,80	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,70	43,63	43,55	43,48	43,41	43,34	43,27	43,21	43,14	43,07	43,00	42,93	42,86	42,79
Oblast č. 7	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 8	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 9	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 10	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 11	72,18	47,68	47,60	47,52	47,44	47,37	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,39	46,31	46,24
Oblast č. 12	93,70	61,89	61,79	61,69	61,59	61,49	61,39	61,29	61,19	61,09	60,99	60,90	60,80	60,70	60,60	60,50	60,41	60,31	60,21	60,12	60,02
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																					
10 000-49 999 obyvatel	48,54	32,06	32,01	31,96	31,91	31,86	31,80	31,75	31,70	31,65	31,60	31,55	31,50	31,45	31,40	31,35	31,30	31,25	31,20	31,15	31,10
2 000-9 999 obyvatel	39,62	26,17	26,13	26,09	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,83	25,79	25,75	25,71	25,67	25,63	25,59	25,55	25,50	25,46	25,42	25,38
do 1 999 obyvatel	27,58	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,99	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,78	17,76	17,73	17,70	17,67
<b>OLOMOUCKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	70,82	46,78	46,70	46,63	46,55	46,48	46,40	46,32	46,25	46,18	46,10	46,03	45,95	45,88	45,80	45,73	45,66	45,58	45,51	45,44	45,37
10 000-49 999 obyvatel	40,18	26,54	26,50	26,46	26,41	26,37	26,33	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12	26,07	26,03	25,99	25,95	25,91	25,86	25,82	25,78	25,74
2 000-9 999 obyvatel	27,55	18,20	18,17	18,14	18,11	18,08	18,05	18,02	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,74	17,71	17,68	17,65
do 1 999 obyvatel	21,00	13,87	13,85	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46
<b>ZLÍNSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	71,48	47,21	47,14	47,06	46,98	46,91	46,83	46,76	46,68	46,61	46,53	46,46	46,38	46,31	46,23	46,16	46,08	46,01	45,94	45,86	45,79
10 000-49 999 obyvatel	49,82	32,91	32,85	32,80	32,75	32,70	32,64	32,59	32,54	32,48	32,43	32,38	32,33	32,28	32,22	32,17	32,12	32,07	32,02	31,97	31,92
2 000-9 999 obyvatel	42,23	27,90	27,85	27,81	27,76	27,72	27,67	27,63	27,58	27,54	27,49	27,45	27,40	27,36	27,32	27,27	27,23	27,18	27,14	27,10	27,05
do 1 999 obyvatel	29,07	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,02	18,99	18,96	18,93	18,90	18,87	18,84	18,80	18,77	18,74	18,71	18,68	18,65	18,62
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																					
50 000 a více obyvatel	41,64	27,51	27,46	27,42	27,37	27,33	27,28	27,24	27,20	27,15	27,11	27,06	27,02	26,98	26,93	26,89	26,85	26,80	26,76	26,72	26,68
10 000-49 999 obyvatel	31,39	20,74	20,70	20,67	20,64	20,60	20,57	20,54	20,50	20,47	20,44	20,40	20,37	20,34	20,31	20,27	20,24	20,21	20,18	20,14	20,11
2 000-9 999 obyvatel	24,02	15,87	15,84	15,82	15,79	15,77	15,74	15,72	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,56	15,54	15,51	15,49	15,46	15,44	15,41	15,39
do 1 999 obyvatel	18,66	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	38,79	38,72	38,66	38,60	38,54	38,48	38,42	38,36	38,29	38,23	38,17	38,11	38,05	37,99	37,93	37,87	37,81	37,75	37,69	37,63	37,58
10 000-49 999 obyvatel	47,35	30,24	30,19	30,14	30,09	30,04	30,00	29,95	29,90	29,85	29,81	29,76	29,71	29,66	29,62	29,57	29,52	29,48	29,43	29,39	29,34	29,29
2 000-9 999 obyvatel	31,87	20,35	20,32	20,29	20,26	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,06	20,03	20,00	19,97	19,94	19,91	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72
do 1 999 obyvatel	18,57	11,86	11,84	11,82	11,80	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,62	11,60	11,58	11,56	11,55	11,53	11,51	11,49
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	59,10	59,00	58,91	58,81	58,72	58,63	58,53	58,44	58,35	58,25	58,16	58,07	57,98	57,89	57,79	57,70	57,61	57,52	57,43	57,34	57,25
Oblast č. 2	93,70	59,83	59,73	59,64	59,54	59,45	59,35	59,26	59,17	59,07	58,98	58,88	58,79	58,70	58,61	58,51	58,42	58,33	58,24	58,14	58,05	57,96
Oblast č. 3	96,50	61,62	61,52	61,42	61,32	61,23	61,13	61,03	60,93	60,84	60,74	60,64	60,55	60,45	60,36	60,26	60,17	60,07	59,98	59,88	59,79	59,69
Oblast č. 4	92,55	59,10	59,00	58,91	58,81	58,72	58,63	58,53	58,44	58,35	58,25	58,16	58,07	57,98	57,89	57,79	57,70	57,61	57,52	57,43	57,34	57,25
Oblast č. 5	85,34	54,49	54,40	54,32	54,23	54,15	54,06	53,97	53,89	53,80	53,72	53,63	53,55	53,46	53,38	53,29	53,21	53,12	53,04	52,96	52,87	52,79
Oblast č. 6	66,80	42,65	42,59	42,52	42,45	42,38	42,32	42,25	42,18	42,11	42,05	41,98	41,91	41,85	41,78	41,72	41,65	41,58	41,52	41,45	41,39	41,32
Oblast č. 7	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 8	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 9	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 10	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 11	72,18	46,09	46,02	45,94	45,87	45,80	45,72	45,65	45,58	45,51	45,43	45,36	45,29	45,22	45,15	45,08	45,00	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65
Oblast č. 12	93,70	59,83	59,73	59,64	59,54	59,45	59,35	59,26	59,17	59,07	58,98	58,88	58,79	58,70	58,61	58,51	58,42	58,33	58,24	58,14	58,05	57,96
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	31,00	30,95	30,90	30,85	30,80	30,75	30,70	30,65	30,60	30,56	30,51	30,46	30,41	30,36	30,31	30,27	30,22	30,17	30,12	30,08	30,03
2 000-9 999 obyvatel	39,62	25,30	25,26	25,22	25,18	25,14	25,10	25,06	25,02	24,98	24,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,74	24,71	24,67	24,63	24,59	24,55	24,51
do 1 999 obyvatel	27,58	17,61	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,45	17,42	17,39	17,36	17,34	17,31	17,28	17,25	17,23	17,20	17,17	17,15	17,12	17,09	17,06
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	45,22	45,15	45,08	45,01	44,93	44,86	44,79	44,72	44,65	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,02	43,95	43,88	43,81
10 000-49 999 obyvatel	40,18	25,66	25,62	25,58	25,54	25,50	25,45	25,41	25,37	25,33	25,29	25,25	25,21	25,17	25,13	25,09	25,05	25,02	24,98	24,94	24,90	24,86
2 000-9 999 obyvatel	27,55	17,59	17,57	17,54	17,51	17,48	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,32	17,29	17,26	17,23	17,21	17,18	17,15	17,13	17,10	17,07	17,05
do 1 999 obyvatel	21,00	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31	13,29	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,01	12,99
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	45,64	45,57	45,50	45,42	45,35	45,28	45,21	45,14	45,06	44,99	44,92	44,85	44,78	44,71	44,64	44,57	44,50	44,43	44,36	44,29	44,22
10 000-49 999 obyvatel	49,82	31,81	31,76	31,71	31,66	31,61	31,56	31,51	31,46	31,41	31,36	31,31	31,26	31,21	31,16	31,11	31,06	31,02	30,97	30,92	30,87	30,82
2 000-9 999 obyvatel	42,23	26,97	26,92	26,88	26,84	26,80	26,75	26,71	26,67	26,63	26,58	26,54	26,50	26,46	26,42	26,37	26,33	26,29	26,25	26,21	26,17	26,13
do 1 999 obyvatel	29,07	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,99
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	26,59	26,55	26,51	26,46	26,42	26,38	26,34	26,30	26,25	26,21	26,17	26,13	26,09	26,05	26,01	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76
10 000-49 999 obyvatel	31,39	20,05	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,67	19,64	19,61	19,57	19,54	19,51	19,48	19,45	19,42
2 000-9 999 obyvatel	24,02	15,34	15,32	15,29	15,27	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,12	15,10	15,07	15,05	15,03	15,00	14,98	14,96	14,93	14,91	14,89	14,86
do 1 999 obyvatel	18,66	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,68	11,66	11,64	11,62	11,60	11,58	11,57	11,55

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4										
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		60,74	37,52	37,46	37,40	37,34	37,28	37,22	37,16	37,11	37,05	36,99	36,93	36,88	36,82	36,76	36,70	36,65	36,59	36,53	36,48	36,42	36,36
50 000 a více obyvatel		47,35	29,25	29,20	29,16	29,11	29,06	29,02	28,97	28,93	28,88	28,84	28,79	28,75	28,70	28,66	28,61	28,57	28,53	28,48	28,44	28,39	28,35
2 000-9 999 obyvatel		31,87	19,69	19,66	19,63	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,29	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08
do 1 999 obyvatel		18,57	11,47	11,46	11,44	11,42	11,40	11,38	11,37	11,35	11,33	11,31	11,30	11,28	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,17	11,16	11,14	11,12
BRNO																							
Oblast č. 1		92,55	57,16	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,63	56,54	56,45	56,36	56,27	56,19	56,10	56,01	55,92	55,84	55,75	55,66	55,58	55,49	55,41
Oblast č. 2		93,70	57,87	57,78	57,69	57,60	57,51	57,42	57,33	57,24	57,15	57,06	56,97	56,88	56,79	56,71	56,62	56,53	56,44	56,36	56,27	56,18	56,09
Oblast č. 3		96,50	59,60	59,51	59,41	59,32	59,23	59,13	59,04	58,95	58,86	58,77	58,67	58,58	58,49	58,40	58,31	58,22	58,13	58,04	57,95	57,86	57,77
Oblast č. 4		92,55	57,16	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,63	56,54	56,45	56,36	56,27	56,19	56,10	56,01	55,92	55,84	55,75	55,66	55,58	55,49	55,41
Oblast č. 5		85,34	52,71	52,63	52,54	52,46	52,38	52,30	52,21	52,13	52,05	51,97	51,89	51,81	51,73	51,65	51,57	51,49	51,41	51,33	51,25	51,17	51,09
Oblast č. 6		66,80	41,26	41,19	41,13	41,06	41,00	40,94	40,87	40,81	40,74	40,68	40,62	40,55	40,49	40,43	40,37	40,30	40,24	40,18	40,12	40,05	39,99
Oblast č. 7		72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 8		72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 9		72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 10		72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 11		72,18	44,58	44,51	44,44	44,37	44,30	44,23	44,16	44,09	44,03	43,96	43,89	43,82	43,75	43,68	43,62	43,55	43,48	43,41	43,35	43,28	43,21
Oblast č. 12		93,70	57,87	57,78	57,69	57,60	57,51	57,42	57,33	57,24	57,15	57,06	56,97	56,88	56,79	56,71	56,62	56,53	56,44	56,36	56,27	56,18	56,09
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		48,54	29,98	29,93	29,89	29,84	29,79	29,75	29,70	29,65	29,61	29,56	29,52	29,47	29,42	29,38	29,33	29,29	29,24	29,20	29,15	29,11	29,06
2 000-9 999 obyvatel		39,62	24,47	24,43	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,21	24,17	24,13	24,09	24,06	24,02	23,98	23,94	23,91	23,87	23,83	23,80	23,76	23,72
do 1 999 obyvatel		27,58	17,04	17,01	16,98	16,96	16,93	16,90	16,88	16,85	16,83	16,80	16,77	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,62	16,59	16,57	16,54	16,51
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		70,82	43,74	43,67	43,60	43,54	43,47	43,40	43,33	43,26	43,20	43,13	43,06	42,99	42,93	42,86	42,79	42,73	42,66	42,60	42,53	42,46	42,40
10 000-49 999 obyvatel		40,18	24,82	24,78	24,74	24,70	24,66	24,63	24,59	24,55	24,51	24,47	24,43	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,21	24,17	24,13	24,09	24,06
2 000-9 999 obyvatel		27,55	17,02	16,99	16,97	16,94	16,91	16,89	16,86	16,83	16,81	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,65	16,62	16,60	16,57	16,55	16,52	16,50
do 1 999 obyvatel		21,00	12,97	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,60	12,58
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,48	44,15	44,08	44,01	43,94	43,87	43,80	43,74	43,67	43,60	43,53	43,46	43,40	43,33	43,26	43,19	43,13	43,06	42,99	42,93	42,86	42,79
10 000-49 999 obyvatel		49,82	30,77	30,72	30,68	30,63	30,58	30,53	30,48	30,44	30,39	30,34	30,29	30,25	30,20	30,15	30,11	30,06	30,01	29,97	29,92	29,87	29,83
2 000-9 999 obyvatel		42,23	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,56	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28
do 1 999 obyvatel		29,07	17,96	17,93	17,90	17,87	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,71	17,68	17,65	17,62	17,60	17,57	17,54	17,51	17,49	17,46	17,43	17,41
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		41,64	25,72	25,68	25,64	25,60	25,56	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,16	25,12	25,09	25,05	25,01	24,97	24,93
10 000-49 999 obyvatel		31,39	19,39	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24	19,21	19,18	19,15	19,12	19,09	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,88	18,85	18,82	18,80
2 000-9 999 obyvatel		24,02	14,84	14,82	14,79	14,77	14,75	14,72	14,70	14,68	14,65	14,63	14,61	14,59	14,56	14,54	14,52	14,50	14,47	14,45	14,43	14,41	14,38
do 1 999 obyvatel		18,66	11,53	11,51	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,40	11,39	11,37	11,35	11,33	11,31	11,30	11,28	11,26	11,24	11,23	11,21	11,19	11,17

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4										
	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel		60,74	36,31	36,25	36,20	36,14	36,08	36,03	35,97	35,92	35,86	35,81	35,75	35,70	35,64	35,59	35,53	35,48	35,43	35,37	35,32	35,26	35,21
10 000-49 999 obyvatel		47,35	28,31	28,26	28,22	28,17	28,13	28,09	28,04	28,00	27,96	27,92	27,87	27,83	27,79	27,74	27,70	27,66	27,62	27,58	27,53	27,49	27,45
2 000-9 999 obyvatel		31,87	19,05	19,02	18,99	18,96	18,94	18,91	18,88	18,85	18,82	18,79	18,76	18,73	18,70	18,68	18,65	18,62	18,59	18,56	18,53	18,51	18,48
do 1 999 obyvatel		18,57	11,10	11,09	11,07	11,05	11,04	11,02	11,00	10,98	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,88	10,87	10,85	10,83	10,82	10,80	10,78	10,77
BRNO																							
Oblast č. 1		92,55	55,32	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,73	54,64	54,56	54,47	54,39	54,31	54,22	54,14	54,06	53,98	53,89	53,81	53,73	53,65
Oblast č. 2		93,70	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,58	55,49	55,41	55,32	55,24	55,15	55,07	54,98	54,90	54,81	54,73	54,65	54,56	54,48	54,40	54,31
Oblast č. 3		96,50	57,68	57,59	57,50	57,41	57,33	57,24	57,15	57,06	56,97	56,89	56,80	56,71	56,63	56,54	56,45	56,37	56,28	56,19	56,11	56,02	55,94
Oblast č. 4		92,55	55,32	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,73	54,64	54,56	54,47	54,39	54,31	54,22	54,14	54,06	53,98	53,89	53,81	53,73	53,65
Oblast č. 5		85,34	51,01	50,93	50,85	50,78	50,70	50,62	50,54	50,46	50,39	50,31	50,23	50,15	50,08	50,00	49,92	49,85	49,77	49,70	49,62	49,54	49,47
Oblast č. 6		66,80	39,93	39,87	39,81	39,75	39,68	39,62	39,56	39,50	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84	38,78	38,72
Oblast č. 7		72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 8		72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 9		72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 10		72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 11		72,18	43,15	43,08	43,01	42,95	42,88	42,81	42,75	42,68	42,62	42,55	42,49	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,03	41,97	41,91	41,84
Oblast č. 12		93,70	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,58	55,49	55,41	55,32	55,24	55,15	55,07	54,98	54,90	54,81	54,73	54,65	54,56	54,48	54,40	54,31
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		48,54	29,02	28,97	28,93	28,88	28,84	28,79	28,75	28,70	28,66	28,62	28,57	28,53	28,49	28,44	28,40	28,35	28,31	28,27	28,23	28,18	28,14
2 000-9 999 obyvatel		39,62	23,68	23,65	23,61	23,58	23,54	23,50	23,47	23,43	23,39	23,36	23,32	23,29	23,25	23,22	23,18	23,15	23,11	23,07	23,04	23,00	22,97
do 1 999 obyvatel		27,58	16,49	16,46	16,44	16,41	16,39	16,36	16,34	16,31	16,29	16,26	16,24	16,21	16,19	16,16	16,14	16,11	16,09	16,06	16,04	16,02	15,99
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		70,82	42,33	42,27	42,20	42,14	42,07	42,01	41,94	41,88	41,81	41,75	41,69	41,62	41,56	41,49	41,43	41,37	41,30	41,24	41,18	41,12	41,05
10 000-49 999 obyvatel		40,18	24,02	23,98	23,95	23,91	23,87	23,84	23,80	23,76	23,73	23,69	23,65	23,62	23,58	23,54	23,51	23,47	23,44	23,40	23,37	23,33	23,29
2 000-9 999 obyvatel		27,55	16,47	16,45	16,42	16,39	16,37	16,34	16,32	16,29	16,27	16,24	16,22	16,19	16,17	16,14	16,12	16,10	16,07	16,05	16,02	16,00	15,97
do 1 999 obyvatel		21,00	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,38	12,36	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,20	12,18
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,48	42,73	42,66	42,60	42,53	42,46	42,40	42,33	42,27	42,20	42,14	42,07	42,01	41,95	41,88	41,82	41,75	41,69	41,63	41,56	41,50	41,44
10 000-49 999 obyvatel		49,82	29,78	29,74	29,69	29,64	29,60	29,55	29,51	29,46	29,42	29,37	29,33	29,28	29,24	29,19	29,15	29,10	29,06	29,01	28,97	28,93	28,88
2 000-9 999 obyvatel		42,23	25,24	25,21	25,17	25,13	25,09	25,05	25,01	24,97	24,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,75	24,71	24,67	24,63	24,59	24,56	24,52	24,48
do 1 999 obyvatel		29,07	17,38	17,35	17,33	17,30	17,27	17,25	17,22	17,19	17,17	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04	17,01	16,98	16,96	16,93	16,91	16,88	16,85
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		41,64	24,89	24,85	24,82	24,78	24,74	24,70	24,66	24,63	24,59	24,55	24,51	24,47	24,44	24,40	24,36	24,32	24,29	24,25	24,21	24,18	24,14
10 000-49 999 obyvatel		31,39	18,77	18,74	18,71	18,68	18,65	18,62	18,59	18,56	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,37	18,34	18,31	18,28	18,25	18,23	18,20
2 000-9 999 obyvatel		24,02	14,36	14,34	14,32	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93
do 1 999 obyvatel		18,66	11,16	11,14	11,12	11,11	11,09	11,07	11,05	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97	10,95	10,94	10,92	10,90	10,89	10,87	10,85	10,84	10,82

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	60,74	35,16	35,10	35,05	35,00	34,94	34,89	34,84	34,79	34,73	34,68	34,63	34,58	34,52	34,47	34,42	34,37	34,32	34,27	34,21	34,16	34,11
10 000-49 999 obyvatel	47,35	27,41	27,37	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,12	27,08	27,04	27,00	26,96	26,91	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71	26,67	26,63	26,59
2 000-9 999 obyvatel	31,87	18,45	18,42	18,39	18,37	18,34	18,31	18,28	18,25	18,23	18,20	18,17	18,14	18,12	18,09	18,06	18,04	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90
do 1 999 obyvatel	18,57	10,75	10,74	10,72	10,70	10,69	10,67	10,65	10,64	10,62	10,61	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,50	10,48	10,46	10,45	10,43
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	92,55	53,57	53,49	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,92	52,84	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,37	52,29	52,21	52,13	52,05	51,97
Oblast č. 2	93,70	54,23	54,15	54,07	53,99	53,90	53,82	53,74	53,66	53,58	53,50	53,42	53,34	53,26	53,18	53,10	53,02	52,94	52,86	52,78	52,70	52,62
Oblast č. 3	96,50	55,85	55,77	55,68	55,60	55,51	55,43	55,35	55,26	55,18	55,10	55,01	54,93	54,85	54,76	54,68	54,60	54,52	54,44	54,35	54,27	54,19
Oblast č. 4	92,55	53,57	53,49	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,92	52,84	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,37	52,29	52,21	52,13	52,05	51,97
Oblast č. 5	85,34	49,39	49,32	49,24	49,17	49,09	49,02	48,95	48,87	48,80	48,72	48,65	48,58	48,50	48,43	48,36	48,29	48,21	48,14	48,07	48,00	47,92
Oblast č. 6	66,80	38,66	38,61	38,55	38,49	38,43	38,37	38,31	38,26	38,20	38,14	38,08	38,03	37,97	37,91	37,85	37,80	37,74	37,68	37,63	37,57	37,51
Oblast č. 7	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 8	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 9	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 10	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 11	72,18	41,78	41,71	41,65	41,59	41,52	41,46	41,40	41,34	41,27	41,21	41,15	41,09	41,03	40,96	40,90	40,84	40,78	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 12	93,70	54,23	54,15	54,07	53,99	53,90	53,82	53,74	53,66	53,58	53,50	53,42	53,34	53,26	53,18	53,10	53,02	52,94	52,86	52,78	52,70	52,62
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	28,10	28,05	28,01	27,97	27,93	27,88	27,84	27,80	27,76	27,72	27,67	27,63	27,59	27,55	27,51	27,47	27,43	27,38	27,34	27,30	27,26
2 000-9 999 obyvatel	39,62	22,93	22,90	22,86	22,83	22,80	22,76	22,73	22,69	22,66	22,62	22,59	22,56	22,52	22,49	22,45	22,42	22,39	22,35	22,32	22,29	22,25
do 1 999 obyvatel	27,58	15,97	15,94	15,92	15,89	15,87	15,85	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,63	15,61	15,58	15,56	15,54	15,51	15,49
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	70,82	40,99	40,93	40,87	40,80	40,74	40,68	40,62	40,56	40,50	40,44	40,37	40,31	40,25	40,19	40,13	40,07	40,01	39,95	39,89	39,83	39,77
10 000-49 999 obyvatel	40,18	23,26	23,22	23,19	23,15	23,12	23,08	23,05	23,01	22,98	22,94	22,91	22,87	22,84	22,81	22,77	22,74	22,70	22,67	22,63	22,60	22,57
2 000-9 999 obyvatel	27,55	15,95	15,92	15,90	15,88	15,85	15,83	15,80	15,78	15,76	15,73	15,71	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,57	15,54	15,52	15,50	15,47
do 1 999 obyvatel	21,00	12,16	12,14	12,12	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,89	11,87	11,85	11,83	11,81	11,80
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,48	41,37	41,31	41,25	41,18	41,12	41,06	41,00	40,94	40,87	40,81	40,75	40,69	40,63	40,57	40,51	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14
10 000-49 999 obyvatel	49,82	28,84	28,79	28,75	28,71	28,66	28,62	28,58	28,53	28,49	28,45	28,40	28,36	28,32	28,28	28,23	28,19	28,15	28,11	28,06	28,02	27,98
2 000-9 999 obyvatel	42,23	24,44	24,41	24,37	24,33	24,30	24,26	24,22	24,19	24,15	24,11	24,08	24,04	24,00	23,97	23,93	23,90	23,86	23,82	23,79	23,75	23,72
do 1 999 obyvatel	29,07	16,83	16,80	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,65	16,63	16,60	16,58	16,55	16,53	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38	16,35	16,33
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	41,64	24,10	24,07	24,03	23,99	23,96	23,92	23,88	23,85	23,81	23,78	23,74	23,71	23,67	23,63	23,60	23,56	23,53	23,49	23,46	23,42	23,39
10 000-49 999 obyvatel	31,39	18,17	18,14	18,12	18,09	18,06	18,03	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90	17,87	17,84	17,82	17,79	17,76	17,74	17,71	17,68	17,66	17,63
2 000-9 999 obyvatel	24,02	13,91	13,89	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49
do 1 999 obyvatel	18,66	10,80	10,79	10,77	10,76	10,74	10,72	10,71	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,59	10,58	10,56	10,55	10,53	10,51	10,50	10,48

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4							
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	60,74	34,06	34,01	33,96	33,91	33,86	33,81	33,76	33,71	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,36	33,31	33,26	33,21	33,16	33,11	33,06
10 000-49 999 obyvatel	47,35	26,55	26,51	26,47	26,43	26,39	26,36	26,32	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12	26,08	26,04	26,01	25,97	25,93	25,89	25,85	25,81	25,78
2 000-9 999 obyvatel	31,87	17,87	17,85	17,82	17,79	17,77	17,74	17,71	17,69	17,66	17,64	17,61	17,58	17,56	17,53	17,50	17,48	17,45	17,43	17,40	17,38	17,35
do 1 999 obyvatel	18,57	10,42	10,40	10,39	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,29	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,11
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	92,55	51,90	51,82	51,74	51,66	51,59	51,51	51,43	51,36	51,28	51,20	51,13	51,05	50,98	50,90	50,82	50,75	50,67	50,60	50,52	50,45	50,38
Oblast č. 2	93,70	52,54	52,46	52,38	52,31	52,23	52,15	52,07	51,99	51,92	51,84	51,76	51,69	51,61	51,53	51,46	51,38	51,30	51,23	51,15	51,08	51,00
Oblast č. 3	96,50	54,11	54,03	53,95	53,87	53,79	53,71	53,63	53,55	53,47	53,39	53,31	53,23	53,15	53,07	52,99	52,92	52,84	52,76	52,68	52,60	52,53
Oblast č. 4	92,55	51,90	51,82	51,74	51,66	51,59	51,51	51,43	51,36	51,28	51,20	51,13	51,05	50,98	50,90	50,82	50,75	50,67	50,60	50,52	50,45	50,38
Oblast č. 5	85,34	47,85	47,78	47,71	47,64	47,57	47,50	47,43	47,36	47,28	47,21	47,14	47,07	47,00	46,94	46,87	46,80	46,73	46,66	46,59	46,52	46,45
Oblast č. 6	66,80	37,46	37,40	37,35	37,29	37,23	37,18	37,12	37,07	37,01	36,96	36,90	36,85	36,79	36,74	36,69	36,63	36,58	36,52	36,47	36,41	36,36
Oblast č. 7	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 8	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 9	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 10	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 11	72,18	40,47	40,41	40,35	40,29	40,23	40,17	40,11	40,05	39,99	39,93	39,88	39,82	39,76	39,70	39,64	39,58	39,52	39,46	39,41	39,35	39,29
Oblast č. 12	93,70	52,54	52,46	52,38	52,31	52,23	52,15	52,07	51,99	51,92	51,84	51,76	51,69	51,61	51,53	51,46	51,38	51,30	51,23	51,15	51,08	51,00
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	27,22	27,18	27,14	27,10	27,06	27,02	26,98	26,94	26,90	26,86	26,82	26,78	26,74	26,70	26,66	26,62	26,58	26,54	26,50	26,46	26,42
2 000-9 999 obyvatel	39,62	22,22	22,19	22,15	22,12	22,09	22,05	22,02	21,99	21,96	21,92	21,89	21,86	21,83	21,79	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,57
do 1 999 obyvatel	27,58	15,47	15,45	15,42	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,28	15,26	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,13	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	70,82	39,71	39,65	39,59	39,53	39,48	39,42	39,36	39,30	39,24	39,18	39,12	39,07	39,01	38,95	38,89	38,83	38,78	38,72	38,66	38,61	38,55
10 000-49 999 obyvatel	40,18	22,53	22,50	22,47	22,43	22,40	22,37	22,33	22,30	22,27	22,23	22,20	22,17	22,13	22,10	22,07	22,04	22,00	21,97	21,94	21,91	21,87
2 000-9 999 obyvatel	27,55	15,45	15,43	15,41	15,38	15,36	15,34	15,31	15,29	15,27	15,25	15,22	15,20	15,18	15,16	15,13	15,11	15,09	15,07	15,04	15,02	15,00
do 1 999 obyvatel	21,00	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,62	11,60	11,59	11,57	11,55	11,54	11,52	11,50	11,49	11,47	11,45	11,43
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,48	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,67	39,61	39,55	39,49	39,43	39,37	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91
10 000-49 999 obyvatel	49,82	27,94	27,90	27,85	27,81	27,77	27,73	27,69	27,65	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,12
2 000-9 999 obyvatel	42,23	23,68	23,65	23,61	23,58	23,54	23,51	23,47	23,44	23,40	23,37	23,33	23,30	23,26	23,23	23,19	23,16	23,13	23,09	23,06	23,02	22,99
do 1 999 obyvatel	29,07	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,13	16,11	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	41,64	23,35	23,32	23,28	23,25	23,21	23,18	23,14	23,11	23,07	23,04	23,01	22,97	22,94	22,90	22,87	22,84	22,80	22,77	22,73	22,70	22,67
10 000-49 999 obyvatel	31,39	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,47	17,45	17,42	17,40	17,37	17,34	17,32	17,29	17,27	17,24	17,22	17,19	17,16	17,14	17,11	17,09
2 000-9 999 obyvatel	24,02	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,19	13,17	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08
do 1 999 obyvatel	18,66	10,47	10,45	10,44	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%		37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	33,01	32,97	32,92	32,87	32,82	32,77	32,72	32,68	32,63	32,58	32,53	32,49	32,44	32,39	32,34	32,30	32,25	32,20	32,16	32,11	32,06
10 000-49 999 obyvatel	47,35	25,74	25,70	25,66	25,62	25,59	25,55	25,51	25,47	25,44	25,40	25,36	25,33	25,29	25,25	25,21	25,18	25,14	25,10	25,07	25,03	25,00
2 000-9 999 obyvatel	31,87	17,32	17,30	17,27	17,25	17,22	17,20	17,17	17,15	17,12	17,10	17,07	17,05	17,02	17,00	16,97	16,95	16,92	16,90	16,87	16,85	16,83
do 1 999 obyvatel	18,57	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,89	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	50,30	50,23	50,15	50,08	50,01	49,93	49,86	49,79	49,71	49,64	49,57	49,50	49,42	49,35	49,28	49,21	49,14	49,06	48,99	48,92	48,85
Oblast č. 2	93,70	50,93	50,85	50,78	50,70	50,63	50,55	50,48	50,40	50,33	50,26	50,18	50,11	50,04	49,96	49,89	49,82	49,75	49,67	49,60	49,53	49,46
Oblast č. 3	96,50	52,45	52,37	52,29	52,22	52,14	52,06	51,99	51,91	51,83	51,76	51,68	51,61	51,53	51,46	51,38	51,31	51,23	51,16	51,08	51,01	50,94
Oblast č. 4	92,55	50,30	50,23	50,15	50,08	50,01	49,93	49,86	49,79	49,71	49,64	49,57	49,50	49,42	49,35	49,28	49,21	49,14	49,06	48,99	48,92	48,85
Oblast č. 5	85,34	46,38	46,31	46,25	46,18	46,11	46,04	45,98	45,91	45,84	45,77	45,71	45,64	45,57	45,51	45,44	45,37	45,31	45,24	45,18	45,11	45,05
Oblast č. 6	66,80	36,31	36,25	36,20	36,15	36,09	36,04	35,99	35,94	35,88	35,83	35,78	35,73	35,67	35,62	35,57	35,52	35,47	35,41	35,36	35,31	35,26
Oblast č. 7	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 8	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 9	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 10	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 11	72,18	39,23	39,17	39,12	39,06	39,00	38,94	38,89	38,83	38,77	38,72	38,66	38,60	38,55	38,49	38,43	38,38	38,32	38,27	38,21	38,16	38,10
Oblast č. 12	93,70	50,93	50,85	50,78	50,70	50,63	50,55	50,48	50,40	50,33	50,26	50,18	50,11	50,04	49,96	49,89	49,82	49,75	49,67	49,60	49,53	49,46
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	26,38	26,35	26,31	26,27	26,23	26,19	26,15	26,11	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,89	25,85	25,81	25,77	25,74	25,70	25,66	25,62
2 000-9 999 obyvatel	39,62	21,54	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,28	21,25	21,22	21,19	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,01	20,98	20,95	20,92
do 1 999 obyvatel	27,58	14,99	14,97	14,95	14,93	14,91	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,62	14,60	14,58	14,56
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	38,49	38,44	38,38	38,32	38,27	38,21	38,15	38,10	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,76	37,71	37,65	37,60	37,55	37,49	37,44	37,38
10 000-49 999 obyvatel	40,18	21,84	21,81	21,78	21,74	21,71	21,68	21,65	21,62	21,59	21,55	21,52	21,49	21,46	21,43	21,40	21,37	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21
2 000-9 999 obyvatel	27,55	14,98	14,96	14,93	14,91	14,89	14,87	14,85	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55
do 1 999 obyvatel	21,00	11,42	11,40	11,38	11,37	11,35	11,33	11,32	11,30	11,28	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	38,85	38,79	38,74	38,68	38,62	38,57	38,51	38,45	38,40	38,34	38,28	38,23	38,17	38,12	38,06	38,01	37,95	37,90	37,84	37,79	37,73
10 000-49 999 obyvatel	49,82	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92	26,88	26,84	26,80	26,76	26,72	26,68	26,65	26,61	26,57	26,53	26,49	26,45	26,41	26,38	26,34	26,30
2 000-9 999 obyvatel	42,23	22,95	22,92	22,89	22,85	22,82	22,79	22,75	22,72	22,69	22,65	22,62	22,59	22,55	22,52	22,49	22,46	22,42	22,39	22,36	22,33	22,29
do 1 999 obyvatel	29,07	15,80	15,78	15,76	15,73	15,71	15,69	15,66	15,64	15,62	15,60	15,57	15,55	15,53	15,50	15,48	15,46	15,44	15,41	15,39	15,37	15,35
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	22,63	22,60	22,57	22,53	22,50	22,47	22,44	22,40	22,37	22,34	22,30	22,27	22,24	22,21	22,17	22,14	22,11	22,08	22,05	22,01	21,98
10 000-49 999 obyvatel	31,39	17,06	17,04	17,01	16,99	16,96	16,94	16,91	16,89	16,86	16,84	16,82	16,79	16,77	16,74	16,72	16,69	16,67	16,64	16,62	16,60	16,57
2 000-9 999 obyvatel	24,02	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68
do 1 999 obyvatel	18,66	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,06	10,04	10,03	10,01	10,00	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,88	9,87	9,85

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	60,74	32,02	31,97	31,92	31,88	31,83	31,78	31,74	31,69	31,65	31,60	31,56	31,51	31,46	31,42	31,37	31,33	31,28	31,24	31,19	31,15	31,11
10 000-49 999 obyvatel	47,35	24,96	24,92	24,89	24,85	24,81	24,78	24,74	24,71	24,67	24,64	24,60	24,56	24,53	24,49	24,46	24,42	24,39	24,35	24,32	24,28	24,25
2 000-9 999 obyvatel	31,87	16,80	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,63	16,61	16,58	16,56	16,54	16,51	16,49	16,46	16,44	16,42	16,39	16,37	16,35	16,32
do 1 999 obyvatel	18,57	9,79	9,78	9,76	9,75	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,55	9,54	9,53	9,51
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	48,78	48,71	48,64	48,57	48,50	48,43	48,36	48,29	48,22	48,15	48,08	48,01	47,94	47,87	47,80	47,73	47,67	47,60	47,53	47,46	47,39
Oblast č. 2	93,70	49,39	49,31	49,24	49,17	49,10	49,03	48,96	48,89	48,82	48,75	48,68	48,61	48,54	48,47	48,40	48,33	48,26	48,19	48,12	48,05	47,98
Oblast č. 3	96,50	50,86	50,79	50,71	50,64	50,57	50,49	50,42	50,35	50,28	50,20	50,13	50,06	49,99	49,91	49,84	49,77	49,70	49,63	49,56	49,49	49,42
Oblast č. 4	92,55	48,78	48,71	48,64	48,57	48,50	48,43	48,36	48,29	48,22	48,15	48,08	48,01	47,94	47,87	47,80	47,73	47,67	47,60	47,53	47,46	47,39
Oblast č. 5	85,34	44,98	44,91	44,85	44,78	44,72	44,66	44,59	44,53	44,46	44,40	44,33	44,27	44,21	44,14	44,08	44,02	43,95	43,89	43,83	43,76	43,70
Oblast č. 6	66,80	35,21	35,16	35,11	35,06	35,01	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,21
Oblast č. 7	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 8	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 9	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 10	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 11	72,18	38,04	37,99	37,93	37,88	37,82	37,77	37,72	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,28	37,23	37,18	37,12	37,07	37,02	36,96
Oblast č. 12	93,70	49,39	49,31	49,24	49,17	49,10	49,03	48,96	48,89	48,82	48,75	48,68	48,61	48,54	48,47	48,40	48,33	48,26	48,19	48,12	48,05	47,98
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	25,59	25,55	25,51	25,47	25,44	25,40	25,36	25,33	25,29	25,25	25,22	25,18	25,15	25,11	25,07	25,04	25,00	24,97	24,93	24,89	24,86
2 000-9 999 obyvatel	39,62	20,89	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,59	20,56	20,53	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38	20,35	20,32	20,29
do 1 999 obyvatel	27,58	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	37,33	37,27	37,22	37,17	37,11	37,06	37,00	36,95	36,90	36,84	36,79	36,74	36,69	36,63	36,58	36,53	36,48	36,42	36,37	36,32	36,27
10 000-49 999 obyvatel	40,18	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58
2 000-9 999 obyvatel	27,55	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11
do 1 999 obyvatel	21,00	11,07	11,06	11,04	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,82	10,80	10,79	10,77	10,76
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	37,68	37,62	37,57	37,51	37,46	37,40	37,35	37,30	37,24	37,19	37,13	37,08	37,03	36,97	36,92	36,87	36,82	36,76	36,71	36,66	36,60
10 000-49 999 obyvatel	49,82	26,26	26,22	26,18	26,15	26,11	26,07	26,03	26,00	25,96	25,92	25,88	25,85	25,81	25,77	25,73	25,70	25,66	25,62	25,59	25,55	25,51
2 000-9 999 obyvatel	42,23	22,26	22,23	22,20	22,16	22,13	22,10	22,07	22,04	22,00	21,97	21,94	21,91	21,88	21,85	21,81	21,78	21,75	21,72	21,69	21,66	21,63
do 1 999 obyvatel	29,07	15,33	15,30	15,28	15,26	15,24	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,95	14,93	14,91	14,89
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	21,95	21,92	21,89	21,85	21,82	21,79	21,76	21,73	21,70	21,67	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,33
10 000-49 999 obyvatel	31,39	16,55	16,52	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38	16,36	16,33	16,31	16,29	16,26	16,24	16,22	16,19	16,17	16,15	16,12	16,10	16,08
2 000-9 999 obyvatel	24,02	12,66	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,36	12,34	12,32	12,30
do 1 999 obyvatel	18,66	9,84	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4						
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	41,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
<b>VYSOČINA</b>																							
50 000 a více obyvatel	60,74	31,02	30,97	30,93	30,88	30,84	30,80	30,75	30,71	30,67	30,62	30,58	30,54	30,49	30,45	30,41	30,36	30,32	30,28	30,23	30,19		
10 000-49 999 obyvatel	47,35	24,22	24,18	24,11	24,08	24,04	24,01	23,97	23,94	23,91	23,87	23,84	23,80	23,77	23,74	23,70	23,67	23,64	23,60	23,57	23,54		
2 000-9 999 obyvatel	31,87	16,30	16,28	16,25	16,23	16,21	16,18	16,16	16,14	16,12	16,09	16,05	16,02	16,00	15,98	15,96	15,93	15,91	15,89	15,87	15,84		
do 1 999 obyvatel	18,57	9,50	9,49	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,35	9,34	9,33	9,31	9,30	9,29	9,27	9,26	9,25	9,23	
<b>BRNO</b>																							
Oblast č. 1	92,55	47,33	47,26	47,19	47,12	47,06	46,99	46,92	46,86	46,79	46,72	46,66	46,59	46,52	46,46	46,39	46,33	46,26	46,20	46,13	46,07	46,00	
Oblast č. 2	93,70	47,91	47,85	47,78	47,71	47,64	47,57	47,51	47,44	47,37	47,30	47,24	47,17	47,10	47,04	46,97	46,90	46,84	46,77	46,70	46,64	46,57	
Oblast č. 3	96,50	49,35	49,27	49,20	49,13	49,06	48,99	48,92	48,86	48,79	48,72	48,65	48,58	48,51	48,44	48,37	48,30	48,24	48,17	48,10	48,03	47,96	
Oblast č. 4	92,55	47,33	47,26	47,19	47,12	47,06	46,99	46,92	46,86	46,79	46,72	46,66	46,59	46,52	46,46	46,39	46,33	46,26	46,20	46,13	46,07	46,00	
Oblast č. 5	85,34	43,64	43,58	43,51	43,45	43,39	43,33	43,27	43,21	43,14	43,08	43,02	42,96	42,90	42,84	42,78	42,72	42,66	42,60	42,54	42,48	42,42	
Oblast č. 6	66,80	34,16	34,11	34,06	34,01	33,97	33,92	33,87	33,82	33,77	33,72	33,68	33,63	33,58	33,53	33,49	33,44	33,39	33,34	33,30	33,25	33,20	
Oblast č. 7	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88	
Oblast č. 8	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88	
Oblast č. 9	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88	
Oblast č. 10	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88	
Oblast č. 11	72,18	36,91	36,86	36,81	36,75	36,70	36,65	36,60	36,54	36,49	36,44	36,39	36,34	36,29	36,23	36,18	36,13	36,08	36,03	35,98	35,93	35,88	
Oblast č. 12	93,70	47,91	47,85	47,78	47,71	47,64	47,57	47,51	47,44	47,37	47,30	47,24	47,17	47,10	47,04	46,97	46,90	46,84	46,77	46,70	46,64	46,57	
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																							
10 000-49 999 obyvatel	48,54	24,82	24,79	24,75	24,72	24,68	24,65	24,61	24,58	24,54	24,51	24,47	24,44	24,40	24,37	24,33	24,30	24,27	24,23	24,20	24,16	24,13	
2 000-9 999 obyvatel	39,62	20,26	20,23	20,20	20,18	20,15	20,12	20,09	20,06	20,03	20,00	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72	19,70	
do 1 999 obyvatel	27,58	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	
<b>OLOMOUCKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	70,82	36,22	36,16	36,11	36,06	36,01	35,96	35,91	35,86	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	
10 000-49 999 obyvatel	40,18	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,12	20,09	20,06	20,03	20,00	19,97	
2 000-9 999 obyvatel	27,55	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,74	13,72	13,70	
do 1 999 obyvatel	21,00	10,74	10,73	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,64	10,62	10,61	10,59	10,58	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,44	
<b>ZLÍNSKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	71,48	36,55	36,50	36,45	36,40	36,34	36,29	36,24	36,19	36,14	36,09	36,04	35,98	35,93	35,88	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	
10 000-49 999 obyvatel	49,82	25,48	25,44	25,41	25,37	25,33	25,30	25,26	25,22	25,19	25,15	25,12	25,08	25,05	25,01	24,98	24,94	24,90	24,87	24,83	24,80	24,76	
2 000-9 999 obyvatel	42,23	21,60	21,57	21,54	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,05	21,02	20,99	
do 1 999 obyvatel	29,07	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																							
50 000 a více obyvatel	41,64	21,30	21,27	21,23	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,05	21,02	20,99	20,96	20,93	20,91	20,88	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	
10 000-49 999 obyvatel	31,39	16,05	16,03	16,01	15,99	15,96	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,81	15,78	15,76	15,74	15,72	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	
2 000-9 999 obyvatel	24,02	12,29	12,27	12,25	12,23	12,22	12,20	12,18	12,16	12,15	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	
do 1 999 obyvatel	18,66	9,55	9,53	9,52	9,51	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	30,15	30,11	30,06	30,02	29,98	29,94	29,90	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,60	29,56	29,52	29,48	29,44	29,40	29,36	29,32
10 000-49 999 obyvatel	47,35	23,50	23,47	23,44	23,40	23,37	23,34	23,31	23,27	23,24	23,21	23,18	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86
2 000-9 999 obyvatel	31,87	15,82	15,80	15,78	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39
do 1 999 obyvatel	18,57	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,05	9,04	9,03	9,02	9,00	8,99	8,98	8,97
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	45,94	45,87	45,81	45,74	45,68	45,61	45,55	45,49	45,42	45,36	45,30	45,23	45,17	45,11	45,04	44,98	44,92	44,86	44,79	44,73	44,67
Oblast č. 2	93,70	46,51	46,44	46,38	46,31	46,25	46,18	46,12	46,05	45,99	45,92	45,86	45,79	45,73	45,67	45,60	45,54	45,48	45,41	45,35	45,29	45,22
Oblast č. 3	96,50	47,90	47,83	47,76	47,69	47,63	47,56	47,49	47,43	47,36	47,29	47,23	47,16	47,10	47,03	46,97	46,90	46,83	46,77	46,70	46,64	46,57
Oblast č. 4	92,55	45,94	45,87	45,81	45,74	45,68	45,61	45,55	45,49	45,42	45,36	45,30	45,23	45,17	45,11	45,04	44,98	44,92	44,86	44,79	44,73	44,67
Oblast č. 5	85,34	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	42,06	42,00	41,94	41,88	41,83	41,77	41,71	41,65	41,59	41,53	41,48	41,42	41,36	41,30	41,25	41,19
Oblast č. 6	66,80	33,16	33,11	33,06	33,02	32,97	32,92	32,88	32,83	32,79	32,74	32,69	32,65	32,60	32,56	32,51	32,47	32,42	32,38	32,33	32,29	32,24
Oblast č. 7	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,84
Oblast č. 8	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,84
Oblast č. 9	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,84
Oblast č. 10	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,84
Oblast č. 11	72,18	35,83	35,78	35,73	35,68	35,63	35,58	35,53	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,84
Oblast č. 12	93,70	46,51	46,44	46,38	46,31	46,25	46,18	46,12	46,05	45,99	45,92	45,86	45,79	45,73	45,67	45,60	45,54	45,48	45,41	45,35	45,29	45,22
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	24,09	24,06	24,03	23,99	23,96	23,93	23,89	23,86	23,83	23,79	23,76	23,73	23,69	23,66	23,63	23,59	23,56	23,53	23,50	23,46	23,43
2 000-9 999 obyvatel	39,62	19,67	19,64	19,61	19,58	19,56	19,53	19,50	19,48	19,45	19,42	19,39	19,37	19,34	19,31	19,29	19,26	19,23	19,21	19,18	19,15	19,13
do 1 999 obyvatel	27,58	13,69	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	35,15	35,10	35,05	35,00	34,95	34,91	34,86	34,81	34,76	34,71	34,66	34,61	34,56	34,52	34,47	34,42	34,37	34,32	34,28	34,23	34,18
10 000-49 999 obyvatel	40,18	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,81	19,78	19,75	19,72	19,70	19,67	19,64	19,61	19,59	19,56	19,53	19,50	19,48	19,45	19,42	19,40
2 000-9 999 obyvatel	27,55	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,32	13,30
do 1 999 obyvatel	21,00	10,43	10,41	10,40	10,38	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,15	10,14
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	35,48	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,18	35,13	35,08	35,03	34,98	34,94	34,89	34,84	34,79	34,74	34,69	34,64	34,60	34,55	34,50
10 000-49 999 obyvatel	49,82	24,73	24,70	24,66	24,63	24,59	24,56	24,52	24,49	24,45	24,42	24,39	24,35	24,32	24,28	24,25	24,22	24,18	24,15	24,11	24,08	24,05
2 000-9 999 obyvatel	42,23	20,96	20,93	20,90	20,87	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,56	20,53	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38
do 1 999 obyvatel	29,07	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,53	20,50	20,47	20,44	20,41	20,38	20,35	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,18	20,16	20,13	20,10
10 000-49 999 obyvatel	31,39	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,17	15,15
2 000-9 999 obyvatel	24,02	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69	11,68	11,66	11,65	11,63	11,61	11,60
do 1 999 obyvatel	18,66	9,27	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	29,28	29,24	29,20	29,16	29,11	29,07	29,03	28,99	28,95	28,91	28,87	28,83	28,80	28,76	28,72	28,68	28,64	28,60	28,56	28,52	28,48
10 000-49 999 obyvatel	47,35	22,82	22,79	22,76	22,73	22,70	22,67	22,63	22,60	22,57	22,54	22,51	22,48	22,45	22,42	22,39	22,36	22,33	22,29	22,26	22,23	22,20
2 000-9 999 obyvatel	31,87	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95
do 1 999 obyvatel	18,57	8,95	8,94	8,93	8,92	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82	8,81	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,73	8,72	8,71
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	44,61	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,24	44,18	44,12	44,05	43,99	43,93	43,87	43,81	43,75	43,69	43,63	43,57	43,51	43,45	43,39
Oblast č. 2	93,70	45,16	45,10	45,04	44,97	44,91	44,85	44,79	44,73	44,66	44,60	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,23	44,17	44,11	44,05	43,99	43,93
Oblast č. 3	96,50	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,13	46,06	46,00	45,93	45,87	45,81	45,74	45,68	45,62	45,56	45,49	45,43	45,37	45,31	45,25
Oblast č. 4	92,55	44,61	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,24	44,18	44,12	44,05	43,99	43,93	43,87	43,81	43,75	43,69	43,63	43,57	43,51	43,45	43,39
Oblast č. 5	85,34	41,13	41,07	41,02	40,96	40,90	40,85	40,79	40,74	40,68	40,62	40,57	40,51	40,46	40,40	40,34	40,29	40,23	40,18	40,12	40,07	40,01
Oblast č. 6	66,80	32,20	32,15	32,11	32,06	32,02	31,97	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,54	31,49	31,45	31,41	31,36	31,32
Oblast č. 7	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 8	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 9	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 10	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 11	72,18	34,79	34,74	34,69	34,65	34,60	34,55	34,50	34,45	34,41	34,36	34,31	34,26	34,22	34,17	34,12	34,08	34,03	33,98	33,94	33,89	33,84
Oblast č. 12	93,70	45,16	45,10	45,04	44,97	44,91	44,85	44,79	44,73	44,66	44,60	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,23	44,17	44,11	44,05	43,99	43,93
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	23,40	23,36	23,33	23,30	23,27	23,24	23,20	23,17	23,14	23,11	23,08	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,85	22,82	22,79	22,76
2 000-9 999 obyvatel	39,62	19,10	19,07	19,05	19,02	18,99	18,97	18,94	18,91	18,89	18,86	18,84	18,81	18,78	18,76	18,73	18,71	18,68	18,66	18,63	18,60	18,58
do 1 999 obyvatel	27,58	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	34,13	34,09	34,04	33,99	33,95	33,90	33,85	33,81	33,76	33,71	33,67	33,62	33,57	33,53	33,48	33,43	33,39	33,34	33,30	33,25	33,21
10 000-49 999 obyvatel	40,18	19,37	19,34	19,31	19,29	19,26	19,23	19,21	19,18	19,16	19,13	19,10	19,08	19,05	19,02	19,00	18,97	18,95	18,92	18,89	18,87	18,84
2 000-9 999 obyvatel	27,55	13,28	13,26	13,25	13,23	13,21	13,19	13,17	13,15	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,96	12,94	12,92
do 1 999 obyvatel	21,00	10,13	10,11	10,10	10,08	10,07	10,06	10,04	10,03	10,01	10,00	9,99	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,86	9,85
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	34,45	34,40	34,36	34,31	34,26	34,21	34,17	34,12	34,07	34,03	33,98	33,93	33,89	33,84	33,79	33,75	33,70	33,65	33,61	33,56	33,52
10 000-49 999 obyvatel	49,82	24,01	23,98	23,95	23,91	23,88	23,85	23,82	23,78	23,75	23,72	23,68	23,65	23,62	23,59	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,39	23,36
2 000-9 999 obyvatel	42,23	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,08	20,05	20,02	19,99	19,97	19,94	19,91	19,88	19,86	19,83	19,80
do 1 999 obyvatel	29,07	14,01	13,99	13,98	13,96	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	20,07	20,04	20,02	19,99	19,96	19,93	19,91	19,88	19,85	19,82	19,80	19,77	19,74	19,71	19,69	19,66	19,63	19,61	19,58	19,55	19,53
10 000-49 999 obyvatel	31,39	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72
2 000-9 999 obyvatel	24,02	11,58	11,56	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27
do 1 999 obyvatel	18,66	9,00	8,99	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,81	8,80	8,79	8,78	8,76	8,75

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	28,44	28,40	28,36	28,33	28,29	28,25	28,21	28,17	28,13	28,09	28,06	28,02	27,98	27,94	27,90	27,87	27,83	27,79	27,75	27,72	27,68
10 000-49 999 obyvatel	47,35	22,17	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58
2 000-9 999 obyvatel	31,87	14,93	14,91	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,56	14,55	14,53
do 1 999 obyvatel	18,57	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	43,33	43,27	43,22	43,16	43,10	43,04	42,98	42,92	42,86	42,81	42,75	42,69	42,63	42,57	42,52	42,46	42,40	42,34	42,29	42,23	42,17
Oblast č. 2	93,70	43,87	43,81	43,75	43,69	43,63	43,57	43,51	43,46	43,40	43,34	43,28	43,22	43,16	43,10	43,04	42,99	42,93	42,87	42,81	42,75	42,70
Oblast č. 3	96,50	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,81	44,75	44,69	44,63	44,57	44,51	44,45	44,39	44,33	44,27	44,21	44,15	44,09	44,03	43,97
Oblast č. 4	92,55	43,33	43,27	43,22	43,16	43,10	43,04	42,98	42,92	42,86	42,81	42,75	42,69	42,63	42,57	42,52	42,46	42,40	42,34	42,29	42,23	42,17
Oblast č. 5	85,34	39,96	39,90	39,85	39,79	39,74	39,69	39,63	39,58	39,52	39,47	39,42	39,36	39,31	39,26	39,20	39,15	39,10	39,05	38,99	38,94	38,89
Oblast č. 6	66,80	31,28	31,24	31,19	31,15	31,11	31,07	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,81	30,77	30,73	30,69	30,65	30,61	30,56	30,52	30,48	30,44
Oblast č. 7	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 8	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 9	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 10	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 11	72,18	33,80	33,75	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,29	33,25	33,20	33,16	33,11	33,07	33,02	32,98	32,94	32,89
Oblast č. 12	93,70	43,87	43,81	43,75	43,69	43,63	43,57	43,51	43,46	43,40	43,34	43,28	43,22	43,16	43,10	43,04	42,99	42,93	42,87	42,81	42,75	42,70
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	22,73	22,70	22,67	22,64	22,61	22,58	22,54	22,51	22,48	22,45	22,42	22,39	22,36	22,33	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18	22,15	22,12
2 000-9 999 obyvatel	39,62	18,55	18,53	18,50	18,48	18,45	18,43	18,40	18,38	18,35	18,33	18,30	18,28	18,25	18,23	18,20	18,18	18,15	18,13	18,11	18,08	18,06
do 1 999 obyvatel	27,58	12,92	12,90	12,88	12,86	12,85	12,83	12,81	12,79	12,78	12,76	12,74	12,72	12,71	12,69	12,67	12,66	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	33,16	33,12	33,07	33,03	32,98	32,94	32,89	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,62	32,58	32,53	32,49	32,45	32,40	32,36	32,32	32,27
10 000-49 999 obyvatel	40,18	18,82	18,79	18,76	18,74	18,71	18,69	18,66	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,49	18,46	18,44	18,41	18,39	18,36	18,34	18,31
2 000-9 999 obyvatel	27,55	12,90	12,89	12,87	12,85	12,83	12,82	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,71	12,69	12,68	12,66	12,64	12,63	12,61	12,59	12,57	12,56
do 1 999 obyvatel	21,00	9,84	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,59	9,57
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	33,47	33,42	33,38	33,33	33,29	33,24	33,20	33,15	33,11	33,06	33,02	32,97	32,93	32,88	32,84	32,79	32,75	32,70	32,66	32,62	32,57
10 000-49 999 obyvatel	49,82	23,33	23,30	23,27	23,23	23,20	23,17	23,14	23,11	23,08	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,80	22,77	22,73	22,70
2 000-9 999 obyvatel	42,23	19,78	19,75	19,72	19,69	19,67	19,64	19,61	19,59	19,56	19,53	19,51	19,48	19,46	19,43	19,40	19,38	19,35	19,32	19,30	19,27	19,25
do 1 999 obyvatel	29,07	13,61	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	19,50	19,47	19,45	19,42	19,39	19,37	19,34	19,31	19,29	19,26	19,24	19,21	19,18	19,16	19,13	19,11	19,08	19,05	19,03	19,00	18,98
10 000-49 999 obyvatel	31,39	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,35	14,33	14,31
2 000-9 999 obyvatel	24,02	11,25	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,11	11,10	11,08	11,07	11,05	11,04	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95
do 1 999 obyvatel	18,66	8,74	8,73	8,72	8,71	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	27,64	27,60	27,57	27,53	27,49	27,46	27,42	27,38	27,35	27,31	27,27	27,24	27,20	27,16	27,13	27,09	27,05	27,02	26,98	26,95	26,91
10 000-49 999 obyvatel	47,35	21,55	21,52	21,49	21,46	21,43	21,40	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20	21,18	21,15	21,12	21,09	21,06	21,04	21,01	20,98
2 000-9 999 obyvatel	31,87	14,51	14,49	14,47	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12
do 1 999 obyvatel	18,57	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	42,12	42,06	42,00	41,95	41,89	41,83	41,78	41,72	41,66	41,61	41,55	41,50	41,44	41,39	41,33	41,28	41,22	41,17	41,11	41,06	41,00
Oblast č. 2	93,70	42,64	42,58	42,52	42,47	42,41	42,35	42,30	42,24	42,18	42,13	42,07	42,01	41,96	41,90	41,84	41,79	41,73	41,68	41,62	41,57	41,51
Oblast č. 3	96,50	43,91	43,85	43,79	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38	43,33	43,27	43,21	43,15	43,09	43,04	42,98	42,92	42,87	42,81	42,75
Oblast č. 4	92,55	42,12	42,06	42,00	41,95	41,89	41,83	41,78	41,72	41,66	41,61	41,55	41,50	41,44	41,39	41,33	41,28	41,22	41,17	41,11	41,06	41,00
Oblast č. 5	85,34	38,83	38,78	38,73	38,68	38,63	38,57	38,52	38,47	38,42	38,37	38,32	38,26	38,21	38,16	38,11	38,06	38,01	37,96	37,91	37,86	37,81
Oblast č. 6	66,80	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,19	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,87	29,83	29,79	29,75	29,71	29,67	29,63	29,60
Oblast č. 7	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 8	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 9	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 10	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 11	72,18	32,85	32,80	32,76	32,71	32,67	32,63	32,58	32,54	32,50	32,45	32,41	32,36	32,32	32,28	32,24	32,19	32,15	32,11	32,06	32,02	31,98
Oblast č. 12	93,70	42,64	42,58	42,52	42,47	42,41	42,35	42,30	42,24	42,18	42,13	42,07	42,01	41,96	41,90	41,84	41,79	41,73	41,68	41,62	41,57	41,51
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	22,09	22,06	22,03	22,00	21,97	21,94	21,91	21,88	21,85	21,82	21,80	21,77	21,74	21,71	21,68	21,65	21,62	21,59	21,56	21,54	21,51
2 000-9 999 obyvatel	39,62	18,03	18,01	17,98	17,96	17,94	17,91	17,89	17,86	17,84	17,82	17,79	17,77	17,74	17,72	17,70	17,67	17,65	17,63	17,60	17,58	17,56
do 1 999 obyvatel	27,58	12,55	12,54	12,52	12,50	12,49	12,47	12,45	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,30	12,29	12,27	12,25	12,24	12,22
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	32,23	32,18	32,14	32,10	32,05	32,01	31,97	31,93	31,88	31,84	31,80	31,76	31,71	31,67	31,63	31,59	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38
10 000-49 999 obyvatel	40,18	18,29	18,26	18,24	18,21	18,19	18,16	18,14	18,12	18,09	18,07	18,04	18,02	17,99	17,97	17,95	17,92	17,90	17,87	17,85	17,83	17,80
2 000-9 999 obyvatel	27,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,46	12,44	12,42	12,41	12,39	12,37	12,36	12,34	12,32	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,22	12,21
do 1 999 obyvatel	21,00	9,56	9,55	9,53	9,52	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32	9,31
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	32,53	32,48	32,44	32,40	32,35	32,31	32,27	32,22	32,18	32,14	32,09	32,05	32,01	31,97	31,92	31,88	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67
10 000-49 999 obyvatel	49,82	22,67	22,64	22,61	22,58	22,55	22,52	22,49	22,46	22,43	22,40	22,37	22,34	22,31	22,28	22,25	22,22	22,19	22,16	22,13	22,10	22,07
2 000-9 999 obyvatel	42,23	19,22	19,19	19,17	19,14	19,12	19,09	19,07	19,04	19,01	18,99	18,96	18,94	18,91	18,89	18,86	18,84	18,81	18,79	18,76	18,74	18,71
do 1 999 obyvatel	29,07	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,14	13,13	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,02	13,00	12,99	12,97	12,95	12,93	12,92	12,90	12,88
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	18,95	18,93	18,90	18,87	18,85	18,82	18,80	18,77	18,75	18,72	18,70	18,67	18,65	18,62	18,60	18,57	18,55	18,52	18,50	18,47	18,45
10 000-49 999 obyvatel	31,39	14,29	14,27	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,91
2 000-9 999 obyvatel	24,02	10,93	10,92	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,82	10,80	10,79	10,77	10,76	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,65
do 1 999 obyvatel	18,66	8,50	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	26,88	26,84	26,80	26,77	26,73	26,70	26,66	26,63	26,59	26,56	26,52	26,49	26,45	26,42	26,38	26,35	26,31	26,28	26,24	26,21	26,17
10 000-49 999 obyvatel	47,35	20,95	20,92	20,90	20,87	20,84	20,81	20,79	20,76	20,73	20,70	20,68	20,65	20,62	20,59	20,57	20,54	20,51	20,49	20,46	20,43	20,41
2 000-9 999 obyvatel	31,87	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,74
do 1 999 obyvatel	18,57	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	40,95	40,89	40,84	40,78	40,73	40,68	40,62	40,57	40,51	40,46	40,41	40,35	40,30	40,25	40,20	40,14	40,09	40,04	39,98	39,93	39,88
Oblast č. 2	93,70	41,46	41,40	41,35	41,29	41,24	41,18	41,13	41,07	41,02	40,96	40,91	40,86	40,80	40,75	40,69	40,64	40,59	40,53	40,48	40,43	40,37
Oblast č. 3	96,50	42,69	42,64	42,58	42,52	42,47	42,41	42,36	42,30	42,24	42,19	42,13	42,08	42,02	41,97	41,91	41,86	41,80	41,75	41,69	41,64	41,58
Oblast č. 4	92,55	40,95	40,89	40,84	40,78	40,73	40,68	40,62	40,57	40,51	40,46	40,41	40,35	40,30	40,25	40,20	40,14	40,09	40,04	39,98	39,93	39,88
Oblast č. 5	85,34	37,76	37,71	37,66	37,61	37,56	37,51	37,46	37,41	37,36	37,31	37,26	37,21	37,16	37,11	37,06	37,02	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77
Oblast č. 6	66,80	29,56	29,52	29,48	29,44	29,40	29,36	29,32	29,28	29,24	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,82	28,79
Oblast č. 7	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 8	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 9	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 10	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 11	72,18	31,94	31,89	31,85	31,81	31,77	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,47	31,43	31,39	31,35	31,31	31,27	31,23	31,18	31,14	31,10
Oblast č. 12	93,70	41,46	41,40	41,35	41,29	41,24	41,18	41,13	41,07	41,02	40,96	40,91	40,86	40,80	40,75	40,69	40,64	40,59	40,53	40,48	40,43	40,37
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,34	21,31	21,28	21,25	21,22	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,06	21,03	21,00	20,97	20,95	20,92
2 000-9 999 obyvatel	39,62	17,53	17,51	17,49	17,46	17,44	17,42	17,39	17,37	17,35	17,32	17,30	17,28	17,26	17,23	17,21	17,19	17,16	17,14	17,12	17,10	17,07
do 1 999 obyvatel	27,58	12,21	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,89
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,04	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52
10 000-49 999 obyvatel	40,18	17,78	17,76	17,73	17,71	17,69	17,66	17,64	17,62	17,59	17,57	17,55	17,52	17,50	17,48	17,45	17,43	17,41	17,38	17,36	17,34	17,32
2 000-9 999 obyvatel	27,55	12,19	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95	11,94	11,92	11,91	11,89	11,87
do 1 999 obyvatel	21,00	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	31,63	31,58	31,54	31,50	31,46	31,42	31,38	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80
10 000-49 999 obyvatel	49,82	22,04	22,01	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,73	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58	21,55	21,53	21,50	21,47
2 000-9 999 obyvatel	42,23	18,69	18,66	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,49	18,46	18,44	18,42	18,39	18,37	18,34	18,32	18,30	18,27	18,25	18,22	18,20
do 1 999 obyvatel	29,07	12,86	12,85	12,83	12,81	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,71	12,70	12,68	12,66	12,65	12,63	12,61	12,60	12,58	12,56	12,55	12,53
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	18,43	18,40	18,38	18,35	18,33	18,30	18,28	18,26	18,23	18,21	18,18	18,16	18,14	18,11	18,09	18,06	18,04	18,02	17,99	17,97	17,95
10 000-49 999 obyvatel	31,39	13,89	13,87	13,85	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,55	13,53
2 000-9 999 obyvatel	24,02	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,39	10,38	10,37	10,35
do 1 999 obyvatel	18,66	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,04

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	26,14	26,11	26,07	26,04	26,00	25,97	25,94	25,90	25,87	25,83	25,80	25,77	25,73	25,70	25,67	25,63	25,60	25,57	25,53	25,50	25,47
10 000-49 999 obyvatel	47,35	20,38	20,35	20,33	20,30	20,27	20,25	20,22	20,19	20,17	20,14	20,11	20,09	20,06	20,04	20,01	19,98	19,96	19,93	19,91	19,88	19,85
2 000-9 999 obyvatel	31,87	13,72	13,70	13,68	13,66	13,65	13,63	13,61	13,59	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,49	13,47	13,45	13,43	13,42	13,40	13,38	13,36
do 1 999 obyvatel	18,57	8,00	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	39,83	39,77	39,72	39,67	39,62	39,57	39,52	39,46	39,41	39,36	39,31	39,26	39,21	39,16	39,11	39,05	39,00	38,95	38,90	38,85	38,80
Oblast č. 2	93,70	40,32	40,27	40,22	40,16	40,11	40,06	40,01	39,95	39,90	39,85	39,80	39,75	39,69	39,64	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,28
Oblast č. 3	96,50	41,53	41,47	41,42	41,36	41,31	41,26	41,20	41,15	41,09	41,04	40,99	40,93	40,88	40,83	40,77	40,72	40,67	40,62	40,56	40,51	40,46
Oblast č. 4	92,55	39,83	39,77	39,72	39,67	39,62	39,57	39,52	39,46	39,41	39,36	39,31	39,26	39,21	39,16	39,11	39,05	39,00	38,95	38,90	38,85	38,80
Oblast č. 5	85,34	36,72	36,68	36,63	36,58	36,53	36,48	36,44	36,39	36,34	36,29	36,25	36,20	36,15	36,11	36,06	36,01	35,97	35,92	35,87	35,83	35,78
Oblast č. 6	66,80	28,75	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,52	28,49	28,45	28,41	28,37	28,34	28,30	28,26	28,23	28,19	28,15	28,12	28,08	28,04	28,01
Oblast č. 7	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 8	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 9	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 10	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 11	72,18	31,06	31,02	30,98	30,94	30,90	30,86	30,82	30,78	30,74	30,70	30,66	30,62	30,58	30,54	30,50	30,46	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26
Oblast č. 12	93,70	40,32	40,27	40,22	40,16	40,11	40,06	40,01	39,95	39,90	39,85	39,80	39,75	39,69	39,64	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,28
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	20,89	20,86	20,84	20,81	20,78	20,75	20,73	20,70	20,67	20,65	20,62	20,59	20,57	20,54	20,51	20,49	20,46	20,43	20,41	20,38	20,35
2 000-9 999 obyvatel	39,62	17,05	17,03	17,01	16,99	16,96	16,94	16,92	16,90	16,87	16,85	16,83	16,81	16,79	16,77	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,61
do 1 999 obyvatel	27,58	11,87	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	30,48	30,44	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,20	30,16	30,12	30,08	30,04	30,00	29,96	29,92	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69
10 000-49 999 obyvatel	40,18	17,29	17,27	17,25	17,23	17,20	17,18	17,16	17,14	17,11	17,09	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,91	16,89	16,87	16,85
2 000-9 999 obyvatel	27,55	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80	11,78	11,77	11,75	11,74	11,72	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55
do 1 999 obyvatel	21,00	9,04	9,03	9,02	9,01	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,20	30,16	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97
10 000-49 999 obyvatel	49,82	21,44	21,41	21,39	21,36	21,33	21,30	21,27	21,25	21,22	21,19	21,16	21,14	21,11	21,08	21,05	21,03	21,00	20,97	20,94	20,92	20,89
2 000-9 999 obyvatel	42,23	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,06	18,03	18,01	17,99	17,96	17,94	17,92	17,89	17,87	17,85	17,82	17,80	17,78	17,75	17,73	17,71
do 1 999 obyvatel	29,07	12,51	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,38	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,29	12,27	12,25	12,24	12,22	12,21	12,19
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	17,92	17,90	17,87	17,85	17,83	17,80	17,78	17,76	17,74	17,71	17,69	17,67	17,64	17,62	17,60	17,57	17,55	17,53	17,51	17,48	17,46
10 000-49 999 obyvatel	31,39	13,51	13,49	13,48	13,46	13,44	13,42	13,41	13,39	13,37	13,35	13,34	13,32	13,30	13,28	13,27	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18	13,16
2 000-9 999 obyvatel	24,02	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,11	10,10	10,09	10,07
do 1 999 obyvatel	18,66	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4					
	54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%	56,0%	56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	25,40	25,37	25,34	25,30	25,27	25,24	25,21	25,17	25,14	25,11	25,08	25,04	25,01	24,98	24,95	24,92	24,88	24,85	24,82	24,79	
10 000-49 999 obyvatel	47,35	19,83	19,80	19,78	19,75	19,73	19,70	19,68	19,65	19,62	19,60	19,57	19,55	19,52	19,47	19,45	19,42	19,40	19,37	19,35	19,33	
2 000-9 999 obyvatel	31,87	13,35	13,33	13,31	13,30	13,28	13,26	13,24	13,23	13,21	13,19	13,18	13,16	13,14	13,11	13,09	13,08	13,06	13,04	13,03	13,01	
do 1 999 obyvatel	18,57	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	38,75	38,70	38,65	38,60	38,55	38,50	38,45	38,40	38,35	38,30	38,26	38,21	38,16	38,11	38,06	38,01	37,96	37,91	37,87	37,82	37,77
Oblast č. 2	93,70	39,23	39,18	39,13	39,08	39,03	38,98	38,93	38,88	38,83	38,78	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24
Oblast č. 3	96,50	40,41	40,35	40,30	40,25	40,20	40,15	40,09	40,04	39,99	39,94	39,89	39,84	39,79	39,73	39,68	39,63	39,58	39,53	39,48	39,43	39,38
Oblast č. 4	92,55	38,75	38,70	38,65	38,60	38,55	38,50	38,45	38,40	38,35	38,30	38,26	38,21	38,16	38,11	38,06	38,01	37,96	37,91	37,87	37,82	37,77
Oblast č. 5	85,34	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,50	35,46	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,14	35,09	35,05	35,01	34,96	34,92	34,87	34,83
Oblast č. 6	66,80	27,97	27,94	27,90	27,86	27,83	27,79	27,76	27,72	27,68	27,65	27,61	27,58	27,54	27,51	27,47	27,44	27,40	27,37	27,33	27,30	27,26
Oblast č. 7	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 8	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 9	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 10	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 11	72,18	30,22	30,18	30,15	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,72	29,68	29,65	29,61	29,57	29,53	29,49	29,46
Oblast č. 12	93,70	39,23	39,18	39,13	39,08	39,03	38,98	38,93	38,88	38,83	38,78	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	20,33	20,30	20,27	20,25	20,22	20,20	20,17	20,14	20,12	20,09	20,07	20,04	20,01	19,99	19,96	19,94	19,91	19,89	19,86	19,84	19,81
2 000-9 999 obyvatel	39,62	16,59	16,57	16,55	16,53	16,51	16,49	16,46	16,44	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17
do 1 999 obyvatel	27,58	11,55	11,54	11,52	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42	11,40	11,39	11,37	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	29,65	29,62	29,58	29,54	29,50	29,46	29,43	29,39	29,35	29,31	29,27	29,24	29,20	29,16	29,12	29,09	29,05	29,01	28,98	28,94	28,90
10 000-49 999 obyvatel	40,18	16,83	16,81	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,65	16,63	16,61	16,59	16,57	16,55	16,53	16,50	16,48	16,46	16,44	16,42	16,40
2 000-9 999 obyvatel	27,55	11,54	11,52	11,51	11,49	11,48	11,46	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,28	11,26	11,25
do 1 999 obyvatel	21,00	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,58	8,57
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	29,93	29,89	29,85	29,82	29,78	29,74	29,70	29,66	29,62	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,40	29,36	29,32	29,28	29,25	29,21	29,17
10 000-49 999 obyvatel	49,82	20,86	20,84	20,81	20,78	20,76	20,73	20,70	20,68	20,65	20,62	20,60	20,57	20,54	20,52	20,49	20,46	20,44	20,41	20,39	20,36	20,33
2 000-9 999 obyvatel	42,23	17,69	17,66	17,64	17,62	17,59	17,57	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,44	17,41	17,39	17,37	17,35	17,32	17,30	17,28	17,26	17,24
do 1 999 obyvatel	29,07	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,88	11,87
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	17,44	17,42	17,39	17,37	17,35	17,33	17,30	17,28	17,26	17,24	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00
10 000-49 999 obyvatel	31,39	13,15	13,13	13,11	13,10	13,08	13,06	13,05	13,03	13,01	13,00	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,85	12,83	12,81
2 000-9 999 obyvatel	24,02	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,84	9,83	9,82	9,81
do 1 999 obyvatel	18,66	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62



Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%	58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	24,76	24,73	24,69	24,66	24,63	24,60	24,57	24,54	24,51	24,48	24,44	24,41	24,38	24,35	24,32	24,29	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14
10 000-49 999 obyvatel	47,35	19,30	19,28	19,25	19,23	19,20	19,18	19,15	19,13	19,11	19,08	19,06	19,03	19,01	18,98	18,96	18,94	18,91	18,89	18,86	18,84	18,82
2 000-9 999 obyvatel	31,87	12,99	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91	12,89	12,88	12,86	12,84	12,83	12,81	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,68	12,67
do 1 999 obyvatel	18,57	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	-	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	37,72	37,67	37,62	37,58	37,53	37,48	37,43	37,39	37,34	37,29	37,24	37,20	37,15	37,10	37,05	37,01	36,96	36,91	36,87	36,82	36,78
Oblast č. 2	93,70	38,19	38,14	38,09	38,04	37,99	37,95	37,90	37,85	37,80	37,75	37,71	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,33	37,28	37,23
Oblast č. 3	96,50	39,33	39,28	39,23	39,18	39,13	39,08	39,03	38,98	38,93	38,88	38,83	38,78	38,73	38,69	38,64	38,59	38,54	38,49	38,44	38,39	38,34
Oblast č. 4	92,55	37,72	37,67	37,62	37,58	37,53	37,48	37,43	37,39	37,34	37,29	37,24	37,20	37,15	37,10	37,05	37,01	36,96	36,91	36,87	36,82	36,78
Oblast č. 5	85,34	34,78	34,74	34,69	34,65	34,61	34,56	34,52	34,47	34,43	34,39	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,08	34,04	34,00	33,95	33,91
Oblast č. 6	66,80	27,23	27,19	27,16	27,12	27,09	27,05	27,02	26,99	26,95	26,92	26,88	26,85	26,81	26,78	26,75	26,71	26,68	26,65	26,61	26,58	26,54
Oblast č. 7	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 8	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 9	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 10	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 11	72,18	29,42	29,38	29,34	29,31	29,27	29,23	29,20	29,16	29,12	29,08	29,05	29,01	28,97	28,94	28,90	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68
Oblast č. 12	93,70	38,19	38,14	38,09	38,04	37,99	37,95	37,90	37,85	37,80	37,75	37,71	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,33	37,28	37,23
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	19,79	19,76	19,74	19,71	19,68	19,66	19,63	19,61	19,59	19,56	19,54	19,51	19,49	19,46	19,44	19,41	19,39	19,36	19,34	19,31	19,29
2 000-9 999 obyvatel	39,62	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75
do 1 999 obyvatel	27,58	11,24	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,96
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	28,86	28,83	28,79	28,75	28,72	28,68	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,46	28,43	28,39	28,36	28,32	28,28	28,25	28,21	28,18	28,14
10 000-49 999 obyvatel	40,18	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97
2 000-9 999 obyvatel	27,55	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95
do 1 999 obyvatel	21,00	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	29,13	29,10	29,06	29,02	28,99	28,95	28,91	28,88	28,84	28,80	28,77	28,73	28,69	28,66	28,62	28,58	28,55	28,51	28,48	28,44	28,40
10 000-49 999 obyvatel	49,82	20,31	20,28	20,26	20,23	20,20	20,18	20,15	20,13	20,10	20,08	20,05	20,03	20,00	19,97	19,95	19,92	19,90	19,87	19,85	19,82	19,80
2 000-9 999 obyvatel	42,23	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00	16,98	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83	16,80	16,78
do 1 999 obyvatel	29,07	11,85	11,84	11,82	11,81	11,79	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,55
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,84	16,82	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,67	16,65	16,63	16,61	16,59	16,57	16,55
10 000-49 999 obyvatel	31,39	12,80	12,78	12,76	12,75	12,73	12,72	12,70	12,68	12,67	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48
2 000-9 999 obyvatel	24,02	9,79	9,78	9,77	9,76	9,74	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,56	9,55
do 1 999 obyvatel	18,66	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	-	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	60,7%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	24,11	24,08	24,05	24,02	23,99	23,96	23,93	23,90	23,87	23,84	23,81	23,78	23,75	23,72	23,69	23,66	23,63	23,60	23,57	23,54	23,51
10 000-49 999 obyvatel	47,35	18,79	18,77	18,75	18,72	18,70	18,68	18,65	18,63	18,61	18,58	18,56	18,54	18,51	18,49	18,47	18,44	18,42	18,40	18,37	18,35	18,33
2 000-9 999 obyvatel	31,87	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34
do 1 999 obyvatel	18,57	7,37	7,36	-	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	-	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	36,73	36,68	36,64	36,59	36,54	36,50	36,45	36,41	36,36	36,32	36,27	36,23	36,18	36,13	36,09	36,04	36,00	35,95	35,91	35,87	35,82
Oblast č. 2	93,70	37,19	37,14	37,09	37,05	37,00	36,95	36,91	36,86	36,81	36,77	36,72	36,68	36,63	36,58	36,54	36,49	36,45	36,40	36,36	36,31	36,27
Oblast č. 3	96,50	38,30	38,25	38,20	38,15	38,10	38,06	38,01	37,96	37,91	37,87	37,82	37,77	37,72	37,68	37,63	37,58	37,54	37,49	37,44	37,40	37,35
Oblast č. 4	92,55	36,73	36,68	36,64	36,59	36,54	36,50	36,45	36,41	36,36	36,32	36,27	36,23	36,18	36,13	36,09	36,04	36,00	35,95	35,91	35,87	35,82
Oblast č. 5	85,34	33,87	33,83	33,78	33,74	33,70	33,66	33,61	33,57	33,53	33,49	33,45	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,15	33,11	33,07	33,03
Oblast č. 6	66,80	26,51	26,48	26,44	26,41	26,38	26,35	26,31	26,28	26,25	26,21	26,18	26,15	26,12	26,08	26,05	26,02	25,98	25,95	25,92	25,89	25,86
Oblast č. 7	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 8	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 9	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 10	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 11	72,18	28,65	28,61	28,57	28,54	28,50	28,47	28,43	28,40	28,36	28,32	28,29	28,25	28,22	28,18	28,15	28,11	28,08	28,04	28,01	27,97	27,94
Oblast č. 12	93,70	37,19	37,14	37,09	37,05	37,00	36,95	36,91	36,86	36,81	36,77	36,72	36,68	36,63	36,58	36,54	36,49	36,45	36,40	36,36	36,31	36,27
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	19,27	19,24	19,22	19,19	19,17	19,14	19,12	19,10	19,07	19,05	19,03	19,00	18,98	18,95	18,93	18,91	18,88	18,86	18,84	18,81	18,79
2 000-9 999 obyvatel	39,62	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,38	15,36	15,34
do 1 999 obyvatel	27,58	10,95	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80	10,79	10,77	10,76	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,68
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	28,11	28,07	28,04	28,00	27,97	27,93	27,90	27,86	27,83	27,79	27,76	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41
10 000-49 999 obyvatel	40,18	15,95	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55
2 000-9 999 obyvatel	27,55	10,94	10,92	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80	10,79	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67
do 1 999 obyvatel	21,00	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	28,37	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,12	28,08	28,05	28,01	27,98	27,94	27,91	27,87	27,84	27,81	27,77	27,74	27,70	27,67
10 000-49 999 obyvatel	49,82	19,77	19,75	19,72	19,70	19,67	19,65	19,63	19,60	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,45	19,43	19,41	19,38	19,36	19,33	19,31	19,28
2 000-9 999 obyvatel	42,23	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,59	16,57	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35
do 1 999 obyvatel	29,07	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,40	11,38	11,37	11,35	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,25
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	16,53	16,51	16,49	16,47	16,44	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12
10 000-49 999 obyvatel	31,39	12,46	12,44	12,43	12,41	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17	12,15
2 000-9 999 obyvatel	24,02	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,32	9,31	9,30
do 1 999 obyvatel	18,66	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	-	7,23

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4									
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	60,74	23,48	23,45	23,42	23,39	23,37	23,34	23,31	23,28	23,25	23,22	23,19	23,16	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,99	22,96	22,94	22,91
10 000-49 999 obyvatel	47,35	18,31	18,28	18,26	18,24	18,22	18,19	18,17	18,15	18,13	18,10	18,08	18,06	18,04	18,01	17,99	17,97	17,95	17,93	17,90	17,88	17,86
2 000-9 999 obyvatel	31,87	12,32	12,31	12,29	12,28	12,26	12,25	12,23	12,22	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,04	12,02
do 1 999 obyvatel	18,57	7,18	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01
BRNO																						
Oblast č. 1	92,55	35,78	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34	35,29	35,25	35,20	35,16	35,12	35,08	35,03	34,99	34,95	34,90
Oblast č. 2	93,70	36,22	36,18	36,13	36,09	36,04	36,00	35,95	35,91	35,86	35,82	35,77	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34
Oblast č. 3	96,50	37,30	37,26	37,21	37,16	37,12	37,07	37,03	36,98	36,93	36,89	36,84	36,80	36,75	36,71	36,66	36,62	36,57	36,53	36,48	36,44	36,39
Oblast č. 4	92,55	35,78	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34	35,29	35,25	35,20	35,16	35,12	35,08	35,03	34,99	34,95	34,90
Oblast č. 5	85,34	32,99	32,95	32,91	32,87	32,83	32,79	32,74	32,70	32,66	32,62	32,58	32,54	32,50	32,46	32,42	32,38	32,34	32,30	32,26	32,22	32,18
Oblast č. 6	66,80	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,66	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,47	25,44	25,41	25,38	25,35	25,32	25,29	25,26	25,22	25,19
Oblast č. 7	72,18	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 8	72,18	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 9	72,18	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 10	72,18	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 11	72,18	27,90	27,87	27,83	27,80	27,76	27,73	27,70	27,66	27,63	27,59	27,56	27,53	27,49	27,46	27,42	27,39	27,36	27,32	27,29	27,26	27,22
Oblast č. 12	93,70	36,22	36,18	36,13	36,09	36,04	36,00	35,95	35,91	35,86	35,82	35,77	35,73	35,69	35,64	35,60	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	48,54	18,77	18,74	18,72	18,70	18,67	18,65	18,63	18,60	18,58	18,56	18,53	18,51	18,49	18,47	18,44	18,42	18,40	18,38	18,35	18,33	18,31
2 000-9 999 obyvatel	39,62	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94
do 1 999 obyvatel	27,58	10,66	10,65	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,42	10,40
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	70,82	27,38	27,34	27,31	27,28	27,24	27,21	27,17	27,14	27,11	27,07	27,04	27,01	26,97	26,94	26,91	26,87	26,84	26,81	26,77	26,74	26,71
10 000-49 999 obyvatel	40,18	15,53	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,21	15,19	15,17	15,16
2 000-9 999 obyvatel	27,55	10,65	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39
do 1 999 obyvatel	21,00	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,48	27,63	27,60	27,56	27,53	27,50	27,46	27,43	27,39	27,36	27,33	27,29	27,26	27,22	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96
10 000-49 999 obyvatel	49,82	19,26	19,24	19,21	19,19	19,17	19,14	19,12	19,09	19,07	19,05	19,02	19,00	18,98	18,95	18,93	18,91	18,88	18,86	18,84	18,81	18,79
2 000-9 999 obyvatel	42,23	16,33	16,31	16,29	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93
do 1 999 obyvatel	29,07	11,24	11,23	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,03	11,02	11,01	10,99	10,98	10,97
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	41,64	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,73	15,71
10 000-49 999 obyvatel	31,39	12,14	12,12	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84
2 000-9 999 obyvatel	24,02	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,08	9,07	9,06
do 1 999 obyvatel	18,66	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	-	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	-	7,07	7,06	7,05	7,04

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4									
	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%	64,5%	64,6%	64,7%	64,8%	64,9%	64,9%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																								
<b>VYSOČINA</b>																								
50 000 a více obyvatel	22,88	22,85	22,82	22,80	22,77	22,74	22,71	22,68	22,66	22,63	22,60	22,57	22,55	22,52	22,49	22,46	22,44	22,41	22,38	22,36	22,33	22,33	22,36	22,33
10 000-49 999 obyvatel	17,84	17,82	17,79	17,77	17,75	17,73	17,71	17,69	17,66	17,64	17,62	17,60	17,58	17,56	17,53	17,51	17,49	17,47	17,45	17,43	17,41	17,41	17,43	17,41
2 000-9 999 obyvatel	12,01	11,99	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85	11,83	11,82	11,80	11,79	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,72	11,73	11,72
do 1 999 obyvatel	7,00																							
<b>BRNO</b>																								
Oblast č. 1	34,86	34,82	34,77	34,73	34,69	34,65	34,60	34,56	34,52	34,48	34,44	34,39	34,35	34,31	34,27	34,23	34,19	34,14	34,10	34,06	34,02	34,02	34,06	34,02
Oblast č. 2	35,29	35,25	35,21	35,16	35,12	35,08	35,03	34,99	34,95	34,91	34,86	34,82	34,78	34,74	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,48	34,44	34,44	34,48	34,44
Oblast č. 3	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,13	36,08	36,04	35,99	35,95	35,91	35,86	35,82	35,77	35,73	35,69	35,64	35,60	35,56	35,51	35,47	35,47	35,51	35,47
Oblast č. 4	34,86	34,82	34,77	34,73	34,69	34,65	34,60	34,56	34,52	34,48	34,44	34,39	34,35	34,31	34,27	34,23	34,19	34,14	34,10	34,06	34,02	34,02	34,06	34,02
Oblast č. 5	32,14	32,11	32,07	32,03	31,99	31,95	31,91	31,87	31,83	31,79	31,75	31,72	31,68	31,64	31,60	31,56	31,52	31,48	31,45	31,41	31,37	31,37	31,41	31,37
Oblast č. 6	25,16	25,13	25,10	25,07	25,04	25,01	24,98	24,95	24,92	24,89	24,86	24,83	24,80	24,77	24,74	24,71	24,68	24,65	24,62	24,59	24,56	24,56	24,59	24,56
Oblast č. 7	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96	26,92	26,89	26,86	26,83	26,79	26,76	26,73	26,70	26,66	26,63	26,60	26,57	26,53	26,53	26,57	26,53
Oblast č. 8	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96	26,92	26,89	26,86	26,83	26,79	26,76	26,73	26,70	26,66	26,63	26,60	26,57	26,53	26,53	26,57	26,53
Oblast č. 9	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96	26,92	26,89	26,86	26,83	26,79	26,76	26,73	26,70	26,66	26,63	26,60	26,57	26,53	26,53	26,57	26,53
Oblast č. 10	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96	26,92	26,89	26,86	26,83	26,79	26,76	26,73	26,70	26,66	26,63	26,60	26,57	26,53	26,53	26,57	26,53
Oblast č. 11	27,19	27,16	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96	26,92	26,89	26,86	26,83	26,79	26,76	26,73	26,70	26,66	26,63	26,60	26,57	26,53	26,53	26,57	26,53
Oblast č. 12	35,29	35,25	35,21	35,16	35,12	35,08	35,03	34,99	34,95	34,91	34,86	34,82	34,78	34,74	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,48	34,44	34,44	34,48	34,44
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																								
10 000-49 999 obyvatel	18,29	18,26	18,24	18,22	18,20	18,17	18,15	18,13	18,11	18,09	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,95	17,93	17,91	17,89	17,87	17,85	17,85	17,87	17,85
2 000-9 999 obyvatel	14,93	14,91	14,89	14,87	14,85	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,73	14,71	14,69	14,67	14,66	14,64	14,62	14,60	14,58	14,57	14,57	14,58	14,57
do 1 999 obyvatel	10,39	10,38	10,37	10,35	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,27	10,25	10,24	10,23	10,22	10,20	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,14	10,15	10,14
<b>OLOMOUCKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	26,68	26,64	26,61	26,58	26,55	26,51	26,48	26,45	26,42	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,07	26,03	26,03	26,07	26,03
10 000-49 999 obyvatel	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95	14,93	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,83	14,81	14,79	14,77	14,77	14,79	14,77
2 000-9 999 obyvatel	10,38	10,37	10,36	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,27	10,25	10,24	10,23	10,22	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,14	10,13	10,13	10,14	10,13
do 1 999 obyvatel	7,91	7,90	7,89	7,88	-	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,72	7,73	7,72
<b>ZLÍNSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	26,93	26,89	26,86	26,83	26,79	26,76	26,73	26,70	26,66	26,63	26,60	26,57	26,53	26,50	26,47	26,44	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,28	26,31	26,28
10 000-49 999 obyvatel	18,77	18,74	18,72	18,70	18,68	18,65	18,63	18,61	18,58	18,56	18,54	18,52	18,49	18,47	18,45	18,43	18,40	18,38	18,36	18,34	18,32	18,32	18,34	18,32
2 000-9 999 obyvatel	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,54	15,53	15,53	15,54	15,53
do 1 999 obyvatel	10,95	10,94	10,93	10,91	10,90	10,89	10,87	10,86	10,85	10,83	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,75	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,69	10,70	10,69
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,35	15,33	15,31	15,31	15,33	15,31
10 000-49 999 obyvatel	11,83	11,81	11,80	11,78	11,77	11,75	11,74	11,73	11,71	11,70	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,58	11,57	11,56	11,54	11,54	11,56	11,54
2 000-9 999 obyvatel	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,85	8,84	8,83	8,83	8,84	8,83
do 1 999 obyvatel	7,03	7,02	-	7,01	7,00																			





















Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4											
	83,9%	84,0%	84,1%	84,2%	84,3%	84,4%	84,5%	84,6%	84,7%	84,8%	84,9%	85,0%	85,1%	85,2%	85,3%	85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%	85,9%			
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																								
VYSOČINA																								
50 000 a více obyvatel	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,70	17,69	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57			
10 000-49 999 obyvatel	14,00	13,98	13,97	13,95	13,94	13,92	13,91	13,89	13,88	13,86	13,85	13,83	13,82	13,80	13,79	13,77	13,76	13,74	13,73	13,71	13,70			
2 000-9 999 obyvatel	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22			
do 1 999 obyvatel	18,57																							
BRNO																								
Oblast č. 1	27,36	27,33	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18	27,15	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,92	26,89	26,86	26,83	26,80	26,77			
Oblast č. 2	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,10			
Oblast č. 3	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19	28,16	28,12	28,09	28,06	28,03	28,00	27,97	27,94	27,91			
Oblast č. 4	27,36	27,33	27,30	27,27	27,24	27,21	27,18	27,15	27,12	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,92	26,89	26,86	26,83	26,80	26,77			
Oblast č. 5	25,23	25,20	25,17	25,14	25,12	25,09	25,06	25,03	25,01	24,98	24,95	24,93	24,90	24,87	24,85	24,82	24,79	24,77	24,74	24,71	24,69			
Oblast č. 6	19,75	19,72	19,70	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,55	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,37	19,34	19,32			
Oblast č. 7	21,34	21,31	21,29	21,27	21,24	21,22	21,20	21,17	21,15	21,13	21,11	21,08	21,06	21,04	21,02	20,99	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88			
Oblast č. 8	21,34	21,31	21,29	21,27	21,24	21,22	21,20	21,17	21,15	21,13	21,11	21,08	21,06	21,04	21,02	20,99	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88			
Oblast č. 9	21,34	21,31	21,29	21,27	21,24	21,22	21,20	21,17	21,15	21,13	21,11	21,08	21,06	21,04	21,02	20,99	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88			
Oblast č. 10	21,34	21,31	21,29	21,27	21,24	21,22	21,20	21,17	21,15	21,13	21,11	21,08	21,06	21,04	21,02	20,99	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88			
Oblast č. 11	21,34	21,31	21,29	21,27	21,24	21,22	21,20	21,17	21,15	21,13	21,11	21,08	21,06	21,04	21,02	20,99	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88			
Oblast č. 12	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,10			
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																								
10 000-49 999 obyvatel	14,35	14,33	14,32	14,30	14,29	14,27	14,26	14,24	14,23	14,21	14,20	14,18	14,16	14,15	14,13	14,12	14,10	14,09	14,07	14,06	14,04			
2 000-9 999 obyvatel	11,71	11,70	11,69	11,68	11,66	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,58	11,56	11,55	11,54	11,53	11,51	11,50	11,49	11,48	11,46			
do 1 999 obyvatel	-	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	-	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	-	8,01	8,00	7,99	7,98			
OLOMOUCKÝ																								
50 000 a více obyvatel	20,93	20,91	20,89	20,87	20,84	20,82	20,80	20,78	20,75	20,73	20,71	20,69	20,66	20,64	20,62	20,60	20,57	20,55	20,53	20,51	20,49			
10 000-49 999 obyvatel	11,88	11,87	11,85	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79	11,78	11,76	11,75	11,74	11,73	11,71	11,70	11,69	11,68	11,66	11,65	11,64	11,63			
2 000-9 999 obyvatel	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	-	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	-	8,01	8,00						
do 1 999 obyvatel	21,00																							
ZLÍNSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	21,13	21,11	21,08	21,06	21,04	21,02	20,99	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88	20,86	20,83	20,81	20,79	20,77	20,74	20,72	20,70	20,68			
10 000-49 999 obyvatel	14,73	14,71	14,70	14,68	14,66	14,65	14,63	14,62	14,60	14,59	14,57	14,55	14,54	14,52	14,51	14,49	14,48	14,46	14,44	14,43	14,41			
2 000-9 999 obyvatel	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,42	12,40	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,32	12,31	12,30	12,28	12,27	12,26	12,24	12,23	12,22			
do 1 999 obyvatel	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	-	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41			
MORAVSKOSLEZSKÝ																								
50 000 a více obyvatel	12,31	12,30	12,28	12,27	12,26	12,24	12,23	12,22	12,20	12,19	12,18	12,16	12,15	12,14	12,13	12,11	12,10	12,09	12,07	12,06	12,05			
10 000-49 999 obyvatel	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08			
2 000-9 999 obyvatel	24,02																							
do 1 999 obyvatel	18,66																							



































Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4																						
	117,5% 117,6% 117,7% 117,8 117,9% 118,0% 118,1% 118,2% 118,3% 118,4% 118,5% 118,6% 118,7% 118,9 118,9% 119,0% 119,1% 119,2% 119,3% 119,4% 119,5%																																		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																																			
VYSOČINA																																			
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>													12,84	12,83	12,82	12,80	12,79	12,78	12,77	12,76	12,74	12,73	12,72	12,71	12,70	12,69	12,68	12,66	12,65	12,64	12,63	12,62	12,61		
50 000 a více obyvatel													60,74																						
10 000-49 999 obyvatel													47,35																						
2 000-9 999 obyvatel													31,87																						
do 1 999 obyvatel													18,57																						
BRNO																																			
Oblast č. 1													92,55	19,56	19,54	19,52	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,42	19,40	19,38	19,36	19,35	19,33	19,31	19,29	19,28	19,26	19,24	19,22	19,21	
Oblast č. 2													93,70	19,80	19,78	19,77	19,75	19,73	19,71	19,69	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,59	19,57	19,55	19,53	19,51	19,50	19,48	19,46	19,44	
Oblast č. 3													96,50	20,39	20,38	20,36	20,34	20,32	20,30	20,28	20,26	20,25	20,23	20,21	20,19	20,17	20,15	20,13	20,12	20,10	20,08	20,06	20,04	20,02	
Oblast č. 4													92,55	19,56	19,54	19,52	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,42	19,40	19,38	19,36	19,35	19,33	19,31	19,29	19,28	19,26	19,24	19,22	19,21	
Oblast č. 5													85,34	18,04	18,02	18,00																			
Oblast č. 6													66,80																						
Oblast č. 7													72,18																						
Oblast č. 8													72,18																						
Oblast č. 9													72,18																						
Oblast č. 10													72,18																						
Oblast č. 11													72,18																						
Oblast č. 12													93,70	19,80	19,78	19,77	19,75	19,73	19,71	19,69	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,59	19,57	19,55	19,53	19,51	19,50	19,48	19,46	19,44	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																																			
10 000-49 999 obyvatel													48,54	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22	10,21	10,20	-	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	-	
2 000-9 999 obyvatel													39,62	-	8,37	8,36	8,35	-	8,34	8,33	8,32	-	8,31	8,30	8,29	8,28	-	8,27	8,26	8,25	-	8,24	8,23	8,22	
do 1 999 obyvatel													27,58																						
OLOMOUCKÝ																																			
50 000 a více obyvatel													70,82	14,97	14,95	14,94	14,93	14,91	14,90	14,89	14,87	14,86	14,85	14,83	14,82	14,80	14,79	14,78	14,76	14,75	14,74	14,72	14,71	14,70	
10 000-49 999 obyvatel													40,18																						
2 000-9 999 obyvatel													27,55																						
do 1 999 obyvatel													21,00																						
ZLÍNSKÝ																																			
50 000 a více obyvatel													71,48	15,11	15,09	15,08	15,07	15,05	15,04	15,03	15,01	15,00	14,98	14,97	14,96	14,94	14,93	14,92	14,90	14,89	14,87	14,86	14,85	14,83	
10 000-49 999 obyvatel													49,82	10,53	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,45	10,44	-	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	
2 000-9 999 obyvatel													42,23																						
do 1 999 obyvatel													29,07																						
MORAVSKOSLEZSKÝ																																			
50 000 a více obyvatel													41,64																						
10 000-49 999 obyvatel													31,39																						
2 000-9 999 obyvatel													24,02																						
do 1 999 obyvatel													18,66																						









Pořadový rok 3	Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)	Příloha č. 4
<b>VYSOČINA</b>			
50 000 a více obyvatel	60,74		
10 000-49 999 obyvatel	47,35		
2 000-9 999 obyvatel	31,87		
do 1 999 obyvatel	18,57		
<b>BRNO</b>			
Oblast č. 1	92,55		
Oblast č. 2	93,70		
Oblast č. 3	96,50		
Oblast č. 4	92,55		
Oblast č. 5	85,34		
Oblast č. 6	66,80		
Oblast č. 7	72,18		
Oblast č. 8	72,18		
Oblast č. 9	72,18		
Oblast č. 10	72,18		
Oblast č. 11	72,18		
Oblast č. 12	93,70		
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>			
10 000-49 999 obyvatel	48,54		
2 000-9 999 obyvatel	39,62		
do 1 999 obyvatel	27,58		
<b>OLOMOUCKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	70,82		
10 000-49 999 obyvatel	40,18		
2 000-9 999 obyvatel	27,55		
do 1 999 obyvatel	21,00		
<b>ZLÍNSKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	71,48	14,01	
10 000-49 999 obyvatel	49,82		
2 000-9 999 obyvatel	42,23		
do 1 999 obyvatel	29,07		
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>			
50 000 a více obyvatel	41,64		
10 000-49 999 obyvatel	31,39		
2 000-9 999 obyvatel	24,02		
do 1 999 obyvatel	18,66		

Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (neplatí pro byty se sníženou kvalitou)

125,9% 126,0% 126,1% 126,2% 126,3% 126,4% 126,5% 126,6% 126,7% 126,8% 126,9% 127,0% 127,1% 127,2% 127,3% 127,4% 127,5% 127,6% 127,7% 127,8% 127,9%

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4a			
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	110,34	110,12	109,90	109,69	109,47	109,25	109,03	108,82	108,60	108,39	108,17	107,96	107,74	107,53	107,32	107,11	106,90	106,69	106,48	106,27
Oblast č. 2	100,45	100,35	100,15	99,95	99,76	99,56	99,36	99,16	98,97	98,77	98,57	98,38	98,18	97,99	97,80	97,60	97,41	97,22	97,03	96,84	96,65
Oblast č. 3	110,85	110,74	110,52	110,30	110,08	109,86	109,65	109,43	109,21	108,99	108,78	108,56	108,35	108,13	107,92	107,71	107,50	107,29	107,07	106,86	106,66
Oblast č. 4	104,66	104,56	104,35	104,14	103,94	103,73	103,52	103,32	103,11	102,91	102,70	102,50	102,30	102,10	101,90	101,69	101,49	101,29	101,10	100,90	100,70
Oblast č. 5	108,86	108,76	108,54	108,32	108,11	107,89	107,68	107,46	107,25	107,04	106,83	106,61	106,40	106,19	105,98	105,78	105,57	105,36	105,15	104,95	104,74
Oblast č. 6	121,99	121,87	121,63	121,39	121,15	120,90	120,66	120,42	120,19	119,95	119,71	119,47	119,24	119,00	118,77	118,53	118,30	118,07	117,83	117,60	117,37
Oblast č. 7	106,88	106,78	106,57	106,35	106,14	105,93	105,72	105,51	105,30	105,09	104,88	104,68	104,47	104,26	104,06	103,85	103,65	103,44	103,24	103,04	102,84
Oblast č. 8	99,12	99,03	98,83	98,63	98,43	98,24	98,04	97,85	97,65	97,46	97,27	97,08	96,88	96,69	96,50	96,31	96,12	95,93	95,74	95,56	95,37
Oblast č. 9	102,67	102,57	102,37	102,16	101,96	101,76	101,55	101,35	101,15	100,95	100,75	100,55	100,35	100,16	99,96	99,76	99,56	99,37	99,17	98,98	98,79
Oblast č. 10	99,67	99,58	99,38	99,18	98,98	98,78	98,59	98,39	98,20	98,00	97,81	97,61	97,42	97,23	97,04	96,85	96,66	96,47	96,28	96,09	95,90
Oblast č. 11	98,15	98,06	97,86	97,67	97,47	97,28	97,08	96,89	96,70	96,51	96,32	96,13	95,94	95,75	95,56	95,37	95,18	94,99	94,81	94,62	94,44
Oblast č. 12	92,40	92,31	92,13	91,94	91,76	91,58	91,40	91,22	91,03	90,85	90,67	90,49	90,32	90,14	89,96	89,78	89,61	89,43	89,25	89,08	88,90
Oblast č. 13	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
Oblast č. 14	96,48	96,39	96,20	96,00	95,81	95,62	95,43	95,24	95,05	94,87	94,68	94,49	94,30	94,12	93,93	93,75	93,56	93,38	93,19	93,01	92,83
Oblast č. 15	96,48	96,39	96,20	96,00	95,81	95,62	95,43	95,24	95,05	94,87	94,68	94,49	94,30	94,12	93,93	93,75	93,56	93,38	93,19	93,01	92,83
Oblast č. 16	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
Oblast č. 17	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
Oblast č. 18	92,40	92,31	92,13	91,94	91,76	91,58	91,40	91,22	91,03	90,85	90,67	90,49	90,32	90,14	89,96	89,78	89,61	89,43	89,25	89,08	88,90
Oblast č. 19	92,40	92,31	92,13	91,94	91,76	91,58	91,40	91,22	91,03	90,85	90,67	90,49	90,32	90,14	89,96	89,78	89,61	89,43	89,25	89,08	88,90
Oblast č. 20	115,10	114,99	114,76	114,53	114,30	114,08	113,85	113,62	113,40	113,17	112,95	112,73	112,50	112,28	112,06	111,84	111,62	111,40	111,18	110,96	110,74
Oblast č. 21	92,40	92,31	92,13	91,94	91,76	91,58	91,40	91,22	91,03	90,85	90,67	90,49	90,32	90,14	89,96	89,78	89,61	89,43	89,25	89,08	88,90
Oblast č. 22	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
Oblast č. 23	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
Oblast č. 24	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
Oblast č. 25	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
Oblast č. 26	73,96	73,89	73,74	73,60	73,45	73,30	73,16	73,01	72,87	72,72	72,58	72,44	72,29	72,15	72,01	71,87	71,72	71,58	71,44	71,30	71,16
Oblast č. 27	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
Oblast č. 28	72,33	72,26	72,12	71,97	71,83	71,69	71,55	71,40	71,26	71,12	70,98	70,84	70,70	70,56	70,42	70,28	70,14	70,01	69,87	69,73	69,59
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	72,20	72,13	71,99	71,85	71,70	71,56	71,42	71,28	71,13	70,99	70,85	70,71	70,57	70,43	70,29	70,16	70,02	69,88	69,74	69,61	69,47
10 000-49 999 obyvatel	54,32	54,27	54,16	54,05	53,95	53,84	53,73	53,63	53,52	53,41	53,31	53,20	53,10	52,99	52,89	52,78	52,68	52,58	52,47	52,37	52,27
2 000-9 999 obyvatel	49,23	49,19	49,09	48,99	48,89	48,79	48,70	48,60	48,50	48,41	48,31	48,22	48,12	48,03	47,93	47,84	47,74	47,65	47,56	47,46	47,37
do 1 999 obyvatel	25,43	25,41	25,36	25,31	25,26	25,21	25,16	25,11	25,06	25,01	24,96	24,91	24,86	24,81	24,76	24,71	24,66	24,62	24,57	24,52	24,47

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	106,06	105,85	105,65	105,44	105,24	105,03	104,83	104,62	104,42	104,22	104,01	103,81	103,61	103,41	103,21	103,01	102,81	102,61	102,42	102,22	102,02
Oblast č. 2	100,45	96,46	96,27	96,08	95,90	95,71	95,52	95,34	95,15	94,97	94,78	94,60	94,41	94,23	94,05	93,87	93,69	93,50	93,32	93,15	92,97	92,79
Oblast č. 3	110,85	106,45	106,24	106,03	105,82	105,62	105,41	105,21	105,00	104,80	104,59	104,39	104,19	103,99	103,79	103,58	103,38	103,19	102,99	102,79	102,59	102,39
Oblast č. 4	104,66	100,50	100,31	100,11	99,91	99,72	99,52	99,33	99,14	98,95	98,75	98,56	98,37	98,18	97,99	97,80	97,61	97,42	97,24	97,05	96,86	96,68
Oblast č. 5	108,86	104,54	104,33	104,13	103,92	103,72	103,52	103,32	103,12	102,92	102,72	102,52	102,32	102,12	101,92	101,73	101,53	101,33	101,14	100,94	100,75	100,56
Oblast č. 6	121,99	117,14	116,91	116,69	116,46	116,23	116,00	115,78	115,55	115,33	115,10	114,88	114,66	114,44	114,21	113,99	113,77	113,55	113,34	113,12	112,90	112,68
Oblast č. 7	106,88	102,63	102,43	102,23	102,03	101,83	101,64	101,44	101,24	101,04	100,85	100,65	100,46	100,26	100,07	99,88	99,68	99,49	99,30	99,11	98,92	98,73
Oblast č. 8	99,12	95,18	95,00	94,81	94,63	94,44	94,26	94,07	93,89	93,71	93,53	93,34	93,16	92,98	92,80	92,62	92,45	92,27	92,09	91,91	91,74	91,56
Oblast č. 9	102,67	98,59	98,40	98,21	98,01	97,82	97,63	97,44	97,25	97,06	96,88	96,69	96,50	96,31	96,13	95,94	95,76	95,57	95,39	95,20	95,02	94,84
Oblast č. 10	99,67	95,71	95,52	95,34	95,15	94,96	94,78	94,60	94,41	94,23	94,04	93,86	93,68	93,50	93,32	93,14	92,96	92,78	92,60	92,42	92,24	92,07
Oblast č. 11	98,15	94,25	94,07	93,88	93,70	93,52	93,33	93,15	92,97	92,79	92,61	92,43	92,25	92,07	91,90	91,72	91,54	91,36	91,19	91,01	90,84	90,66
Oblast č. 12	92,40	88,73	88,56	88,38	88,21	88,04	87,87	87,70	87,53	87,36	87,19	87,02	86,85	86,68	86,51	86,34	86,18	86,01	85,85	85,68	85,52	85,35
Oblast č. 13	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 14	96,48	92,65	92,47	92,29	92,11	91,93	91,75	91,57	91,39	91,21	91,04	90,86	90,68	90,51	90,33	90,16	89,98	89,81	89,64	89,46	89,29	89,12
Oblast č. 15	96,48	92,65	92,47	92,29	92,11	91,93	91,75	91,57	91,39	91,21	91,04	90,86	90,68	90,51	90,33	90,16	89,98	89,81	89,64	89,46	89,29	89,12
Oblast č. 16	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 17	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 18	92,40	88,73	88,56	88,38	88,21	88,04	87,87	87,70	87,53	87,36	87,19	87,02	86,85	86,68	86,51	86,34	86,18	86,01	85,85	85,68	85,52	85,35
Oblast č. 19	92,40	88,73	88,56	88,38	88,21	88,04	87,87	87,70	87,53	87,36	87,19	87,02	86,85	86,68	86,51	86,34	86,18	86,01	85,85	85,68	85,52	85,35
Oblast č. 20	115,10	110,53	110,31	110,10	109,88	109,67	109,45	109,24	109,03	108,81	108,60	108,39	108,18	107,97	107,76	107,56	107,35	107,14	106,93	106,73	106,52	106,32
Oblast č. 21	92,40	88,73	88,56	88,38	88,21	88,04	87,87	87,70	87,53	87,36	87,19	87,02	86,85	86,68	86,51	86,34	86,18	86,01	85,85	85,68	85,52	85,35
Oblast č. 22	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 23	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 24	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 25	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 26	73,96	71,02	70,88	70,75	70,61	70,47	70,33	70,20	70,06	69,92	69,79	69,65	69,52	69,38	69,25	69,11	68,98	68,85	68,72	68,58	68,45	68,32
Oblast č. 27	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
Oblast č. 28	72,33	69,46	69,32	69,19	69,05	68,92	68,78	68,65	68,52	68,38	68,25	68,12	67,98	67,85	67,72	67,59	67,46	67,33	67,20	67,07	66,94	66,81
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	69,33	69,20	69,06	68,93	68,79	68,66	68,53	68,39	68,26	68,13	67,99	67,86	67,73	67,60	67,47	67,34	67,21	67,08	66,95	66,82	66,69
10 000-49 999 obyvatel	54,32	52,16	52,06	51,96	51,86	51,76	51,66	51,56	51,46	51,36	51,26	51,16	51,06	50,96	50,86	50,76	50,66	50,57	50,47	50,37	50,28	50,18
2 000-9 999 obyvatel	49,23	47,28	47,18	47,09	47,00	46,91	46,82	46,73	46,64	46,54	46,45	46,36	46,27	46,18	46,10	46,01	45,92	45,83	45,74	45,65	45,56	45,48
do 1 999 obyvatel	25,43	24,42	24,38	24,33	24,28	24,23	24,19	24,14	24,09	24,05	24,00	23,95	23,91	23,86	23,81	23,77	23,72	23,68	23,63	23,58	23,54	23,49

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	101,63	101,44	101,24	101,05	100,86	100,67	100,47	100,28	100,09	99,90	99,71	99,52	99,33	99,15	98,96	98,77	98,58	98,40	98,21	98,03	
Oblast č. 2	100,45	92,61	92,43	92,25	92,08	91,90	91,73	91,55	91,38	91,20	91,03	90,86	90,68	90,51	90,34	90,17	90,00	89,83	89,66	89,49	89,32	89,15
Oblast č. 3	110,85	102,20	102,00	101,81	101,61	101,42	101,22	101,03	100,84	100,65	100,45	100,26	100,07	99,88	99,69	99,50	99,32	99,13	98,94	98,75	98,57	98,38
Oblast č. 4	104,66	96,49	96,31	96,12	95,94	95,75	95,57	95,39	95,21	95,03	94,84	94,66	94,48	94,30	94,13	93,95	93,77	93,59	93,42	93,24	93,06	92,89
Oblast č. 5	108,86	100,36	100,17	99,98	99,79	99,60	99,41	99,22	99,03	98,84	98,65	98,46	98,28	98,09	97,90	97,72	97,53	97,35	97,16	96,98	96,80	96,62
Oblast č. 6	121,99	112,47	112,25	112,04	111,82	111,61	111,39	111,18	110,97	110,76	110,55	110,34	110,13	109,92	109,71	109,50	109,30	109,09	108,88	108,68	108,47	108,27
Oblast č. 7	106,88	98,54	98,35	98,16	97,97	97,78	97,60	97,41	97,23	97,04	96,86	96,67	96,49	96,31	96,12	95,94	95,76	95,58	95,40	95,22	95,04	94,86
Oblast č. 8	99,12	91,38	91,21	91,03	90,86	90,69	90,51	90,34	90,17	90,00	89,82	89,65	89,48	89,31	89,14	88,98	88,81	88,64	88,47	88,30	88,14	87,97
Oblast č. 9	102,67	94,66	94,47	94,29	94,11	93,93	93,75	93,57	93,40	93,22	93,04	92,86	92,69	92,51	92,34	92,16	91,99	91,81	91,64	91,47	91,29	91,12
Oblast č. 10	99,67	91,89	91,71	91,54	91,36	91,19	91,01	90,84	90,67	90,49	90,32	90,15	89,98	89,81	89,64	89,47	89,30	89,13	88,96	88,79	88,63	88,46
Oblast č. 11	98,15	90,49	90,32	90,14	89,97	89,80	89,63	89,46	89,28	89,11	88,95	88,78	88,61	88,44	88,27	88,10	87,94	87,77	87,61	87,44	87,28	87,11
Oblast č. 12	92,40	85,19	85,02	84,86	84,70	84,54	84,38	84,22	84,05	83,89	83,73	83,58	83,42	83,26	83,10	82,94	82,79	82,63	82,47	82,32	82,16	82,01
Oblast č. 13	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
Oblast č. 14	96,48	88,95	88,78	88,61	88,44	88,27	88,10	87,93	87,77	87,60	87,43	87,27	87,10	86,93	86,77	86,61	86,44	86,28	86,12	85,95	85,79	85,63
Oblast č. 15	96,48	88,95	88,78	88,61	88,44	88,27	88,10	87,93	87,77	87,60	87,43	87,27	87,10	86,93	86,77	86,61	86,44	86,28	86,12	85,95	85,79	85,63
Oblast č. 16	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
Oblast č. 17	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
Oblast č. 18	92,40	85,19	85,02	84,86	84,70	84,54	84,38	84,22	84,05	83,89	83,73	83,58	83,42	83,26	83,10	82,94	82,79	82,63	82,47	82,32	82,16	82,01
Oblast č. 19	92,40	85,19	85,02	84,86	84,70	84,54	84,38	84,22	84,05	83,89	83,73	83,58	83,42	83,26	83,10	82,94	82,79	82,63	82,47	82,32	82,16	82,01
Oblast č. 20	115,10	106,12	105,91	105,71	105,51	105,30	105,10	104,90	104,70	104,50	104,30	104,11	103,91	103,71	103,51	103,32	103,12	102,93	102,73	102,54	102,35	102,15
Oblast č. 21	92,40	85,19	85,02	84,86	84,70	84,54	84,38	84,22	84,05	83,89	83,73	83,58	83,42	83,26	83,10	82,94	82,79	82,63	82,47	82,32	82,16	82,01
Oblast č. 22	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
Oblast č. 23	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
Oblast č. 24	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
Oblast č. 25	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
Oblast č. 26	73,96	68,19	68,06	67,93	67,80	67,67	67,54	67,41	67,28	67,15	67,03	66,90	66,77	66,64	66,52	66,39	66,27	66,14	66,02	65,89	65,77	65,64
Oblast č. 27	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
Oblast č. 28	72,33	66,69	66,56	66,43	66,30	66,18	66,05	65,92	65,80	65,67	65,55	65,42	65,30	65,18	65,05	64,93	64,81	64,68	64,56	64,44	64,32	64,20
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	66,57	66,44	66,31	66,18	66,06	65,93	65,81	65,68	65,55	65,43	65,31	65,18	65,06	64,93	64,81	64,69	64,57	64,44	64,32	64,20	64,08
10 000-49 999 obyvatel	54,32	50,08	49,99	49,89	49,80	49,70	49,60	49,51	49,42	49,32	49,23	49,13	49,04	48,95	48,86	48,76	48,67	48,58	48,49	48,40	48,30	48,21
2 000-9 999 obyvatel	49,23	45,39	45,30	45,22	45,13	45,04	44,96	44,87	44,79	44,70	44,62	44,53	44,45	44,36	44,28	44,19	44,11	44,03	43,94	43,86	43,78	43,70
do 1 999 obyvatel	25,43	23,45	23,40	23,36	23,31	23,27	23,23	23,18	23,14	23,09	23,05	23,00	22,96	22,92	22,87	22,83	22,79	22,74	22,70	22,66	22,62	22,57

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%	
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	97,84	97,66	97,48	97,29	97,11	96,93	96,75	96,57	96,39	96,21	96,03	95,85	95,67	95,49	95,31	95,14	94,96	94,79	94,61	94,44	94,26
Oblast č. 2	100,45	88,98	88,82	88,65	88,48	88,32	88,15	87,99	87,82	87,66	87,50	87,33	87,17	87,01	86,85	86,69	86,52	86,36	86,20	86,04	85,89	85,73
Oblast č. 3	110,85	98,20	98,01	97,83	97,65	97,46	97,28	97,10	96,92	96,74	96,55	96,37	96,20	96,02	95,84	95,66	95,48	95,31	95,13	94,95	94,78	94,60
Oblast č. 4	104,66	92,71	92,54	92,37	92,19	92,02	91,85	91,68	91,50	91,33	91,16	90,99	90,82	90,66	90,49	90,32	90,15	89,98	89,82	89,65	89,49	89,32
Oblast č. 5	108,86	96,43	96,25	96,07	95,89	95,71	95,53	95,35	95,18	95,00	94,82	94,64	94,47	94,29	94,12	93,94	93,77	93,59	93,42	93,25	93,08	92,90
Oblast č. 6	121,99	108,07	107,86	107,66	107,46	107,26	107,06	106,86	106,66	106,46	106,26	106,06	105,86	105,67	105,47	105,27	105,08	104,88	104,69	104,49	104,30	104,11
Oblast č. 7	106,88	94,68	94,50	94,33	94,15	93,97	93,80	93,62	93,45	93,27	93,10	92,92	92,75	92,58	92,41	92,23	92,06	91,89	91,72	91,55	91,38	91,21
Oblast č. 8	99,12	87,81	87,64	87,48	87,31	87,15	86,99	86,82	86,66	86,50	86,34	86,18	86,02	85,86	85,70	85,54	85,38	85,22	85,06	84,91	84,75	84,59
Oblast č. 9	102,67	90,95	90,78	90,61	90,44	90,27	90,10	89,93	89,76	89,60	89,43	89,26	89,10	88,93	88,77	88,60	88,44	88,27	88,11	87,95	87,78	87,62
Oblast č. 10	99,67	88,29	88,13	87,96	87,80	87,63	87,47	87,31	87,14	86,98	86,82	86,66	86,49	86,33	86,17	86,01	85,85	85,69	85,54	85,38	85,22	85,06
Oblast č. 11	98,15	86,95	86,78	86,62	86,46	86,30	86,14	85,97	85,81	85,65	85,49	85,33	85,17	85,02	84,86	84,70	84,54	84,39	84,23	84,07	83,92	83,76
Oblast č. 12	92,40	81,85	81,70	81,55	81,39	81,24	81,09	80,94	80,79	80,64	80,48	80,33	80,19	80,04	79,89	79,74	79,59	79,44	79,30	79,15	79,00	78,86
Oblast č. 13	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 14	96,48	85,47	85,31	85,15	84,99	84,83	84,67	84,51	84,35	84,20	84,04	83,88	83,73	83,57	83,41	83,26	83,11	82,95	82,80	82,64	82,49	82,34
Oblast č. 15	96,48	85,47	85,31	85,15	84,99	84,83	84,67	84,51	84,35	84,20	84,04	83,88	83,73	83,57	83,41	83,26	83,11	82,95	82,80	82,64	82,49	82,34
Oblast č. 16	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 17	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 18	92,40	81,85	81,70	81,55	81,39	81,24	81,09	80,94	80,79	80,64	80,48	80,33	80,19	80,04	79,89	79,74	79,59	79,44	79,30	79,15	79,00	78,86
Oblast č. 19	92,40	81,85	81,70	81,55	81,39	81,24	81,09	80,94	80,79	80,64	80,48	80,33	80,19	80,04	79,89	79,74	79,59	79,44	79,30	79,15	79,00	78,86
Oblast č. 20	115,10	101,96	101,77	101,58	101,39	101,20	101,01	100,82	100,63	100,44	100,26	100,07	99,88	99,70	99,51	99,33	99,14	98,96	98,78	98,59	98,41	98,23
Oblast č. 21	92,40	81,85	81,70	81,55	81,39	81,24	81,09	80,94	80,79	80,64	80,48	80,33	80,19	80,04	79,89	79,74	79,59	79,44	79,30	79,15	79,00	78,86
Oblast č. 22	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 23	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 24	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 25	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 26	73,96	65,52	65,40	65,27	65,15	65,03	64,91	64,79	64,66	64,54	64,42	64,30	64,18	64,06	63,95	63,83	63,71	63,59	63,47	63,36	63,24	63,12
Oblast č. 27	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
Oblast č. 28	72,33	64,08	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,12	63,00	62,89	62,77	62,65	62,54	62,42	62,30	62,19	62,07	61,96	61,84	61,73
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	63,96	63,84	63,72	63,60	63,48	63,36	63,24	63,13	63,01	62,89	62,77	62,66	62,54	62,42	62,31	62,19	62,08	61,96	61,85	61,73	61,62
10 000-49 999 obyvatel	54,32	48,12	48,03	47,94	47,85	47,76	47,67	47,58	47,49	47,41	47,32	47,23	47,14	47,05	46,97	46,88	46,79	46,71	46,62	46,53	46,45	46,36
2 000-9 999 obyvatel	49,23	43,61	43,53	43,45	43,37	43,29	43,21	43,13	43,04	42,96	42,88	42,80	42,72	42,64	42,57	42,49	42,41	42,33	42,25	42,17	42,09	42,02
do 1 999 obyvatel	25,43	22,53	22,49	22,45	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24	22,20	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,75	21,71

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4a				
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	94,09	93,91	93,74	93,57	93,40	93,22	93,05	92,88	92,71	92,54	92,37	92,21	92,04	91,87	91,70	91,54	91,37	91,20	91,04	90,87	90,71
Oblast č. 2	100,45	85,57	85,41	85,25	85,10	84,94	84,78	84,63	84,47	84,32	84,17	84,01	83,86	83,70	83,55	83,40	83,25	83,10	82,95	82,80	82,65	82,50
Oblast č. 3	110,85	94,43	94,25	94,08	93,91	93,73	93,56	93,39	93,22	93,05	92,88	92,71	92,54	92,37	92,20	92,03	91,87	91,70	91,53	91,37	91,20	91,04
Oblast č. 4	104,66	89,16	88,99	88,83	88,66	88,50	88,34	88,18	88,01	87,85	87,69	87,53	87,37	87,21	87,05	86,90	86,74	86,58	86,42	86,27	86,11	85,95
Oblast č. 5	108,86	92,73	92,56	92,39	92,22	92,05	91,88	91,71	91,55	91,38	91,21	91,04	90,88	90,71	90,55	90,38	90,22	90,05	89,89	89,73	89,56	89,40
Oblast č. 6	121,99	103,92	103,73	103,53	103,34	103,15	102,96	102,78	102,59	102,40	102,21	102,03	101,84	101,65	101,47	101,28	101,10	100,91	100,73	100,55	100,37	100,18
Oblast č. 7	106,88	91,05	90,88	90,71	90,54	90,38	90,21	90,05	89,88	89,72	89,55	89,39	89,23	89,06	88,90	88,74	88,58	88,42	88,26	88,10	87,94	87,78
Oblast č. 8	99,12	84,44	84,28	84,13	83,97	83,82	83,66	83,51	83,36	83,20	83,05	82,90	82,75	82,60	82,45	82,30	82,15	82,00	81,85	81,70	81,55	81,40
Oblast č. 9	102,67	87,46	87,30	87,14	86,98	86,82	86,66	86,50	86,34	86,18	86,03	85,87	85,71	85,55	85,40	85,24	85,09	84,93	84,78	84,63	84,47	84,32
Oblast č. 10	99,67	84,90	84,75	84,59	84,44	84,28	84,13	83,97	83,82	83,66	83,51	83,36	83,21	83,06	82,90	82,75	82,60	82,45	82,30	82,15	82,00	81,86
Oblast č. 11	98,15	83,61	83,46	83,30	83,15	83,00	82,84	82,69	82,54	82,39	82,24	82,09	81,94	81,79	81,64	81,49	81,34	81,19	81,05	80,90	80,75	80,61
Oblast č. 12	92,40	78,71	78,57	78,42	78,28	78,13	77,99	77,85	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,86	76,72	76,58	76,44	76,30	76,16	76,02	75,88
Oblast č. 13	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 14	96,48	82,19	82,04	81,88	81,73	81,58	81,43	81,28	81,14	80,99	80,84	80,69	80,54	80,40	80,25	80,10	79,96	79,81	79,67	79,52	79,38	79,24
Oblast č. 15	96,48	82,19	82,04	81,88	81,73	81,58	81,43	81,28	81,14	80,99	80,84	80,69	80,54	80,40	80,25	80,10	79,96	79,81	79,67	79,52	79,38	79,24
Oblast č. 16	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 17	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 18	92,40	78,71	78,57	78,42	78,28	78,13	77,99	77,85	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,86	76,72	76,58	76,44	76,30	76,16	76,02	75,88
Oblast č. 19	92,40	78,71	78,57	78,42	78,28	78,13	77,99	77,85	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,86	76,72	76,58	76,44	76,30	76,16	76,02	75,88
Oblast č. 20	115,10	98,05	97,87	97,69	97,51	97,33	97,15	96,97	96,79	96,62	96,44	96,26	96,09	95,91	95,74	95,56	95,39	95,22	95,04	94,87	94,70	94,53
Oblast č. 21	92,40	78,71	78,57	78,42	78,28	78,13	77,99	77,85	77,70	77,56	77,42	77,28	77,14	77,00	76,86	76,72	76,58	76,44	76,30	76,16	76,02	75,88
Oblast č. 22	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 23	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 24	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 25	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 26	73,96	63,00	62,89	62,77	62,66	62,54	62,43	62,31	62,20	62,08	61,97	61,86	61,74	61,63	61,52	61,41	61,30	61,18	61,07	60,96	60,85	60,74
Oblast č. 27	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
Oblast č. 28	72,33	61,62	61,50	61,39	61,28	61,16	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,49	60,38	60,27	60,16	60,05	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	61,51	61,39	61,28	61,17	61,05	60,94	60,83	60,72	60,61	60,50	60,39	60,28	60,17	60,06	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,40	59,30
10 000-49 999 obyvatel	54,32	46,28	46,19	46,10	46,02	45,94	45,85	45,77	45,68	45,60	45,52	45,43	45,35	45,27	45,18	45,10	45,02	44,94	44,86	44,78	44,69	44,61
2 000-9 999 obyvatel	49,23	41,94	41,86	41,79	41,71	41,63	41,56	41,48	41,40	41,33	41,25	41,18	41,10	41,03	40,95	40,88	40,80	40,73	40,65	40,58	40,51	40,43
do 1 999 obyvatel	25,43	21,67	21,63	21,59	21,55	21,51	21,47	21,43	21,39	21,35	21,31	21,27	21,23	21,19	21,16	21,12	21,08	21,04	21,00	20,96	20,93	20,89

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	90,54	90,38	90,22	90,05	89,89	89,73	89,57	89,41	89,25	89,09	88,93	88,77	88,61	88,45	88,29	88,13	87,98	87,82	87,66	87,51	87,35
Oblast č. 2	100,45	82,35	82,20	82,05	81,90	81,75	81,61	81,46	81,31	81,17	81,02	80,88	80,73	80,59	80,44	80,30	80,15	80,01	79,87	79,73	79,58	79,44
Oblast č. 3	110,85	90,87	90,71	90,54	90,38	90,22	90,05	89,89	89,73	89,57	89,41	89,25	89,09	88,93	88,77	88,61	88,45	88,30	88,14	87,98	87,82	87,67
Oblast č. 4	104,66	85,80	85,64	85,49	85,33	85,18	85,03	84,87	84,72	84,57	84,42	84,26	84,11	83,96	83,81	83,66	83,51	83,36	83,22	83,07	82,92	82,77
Oblast č. 5	108,86	89,24	89,08	88,92	88,76	88,60	88,44	88,28	88,12	87,96	87,80	87,65	87,49	87,33	87,18	87,02	86,87	86,71	86,56	86,40	86,25	86,09
Oblast č. 6	121,99	100,00	99,82	99,64	99,46	99,28	99,10	98,93	98,75	98,57	98,39	98,22	98,04	97,87	97,69	97,52	97,34	97,17	96,99	96,82	96,65	96,48
Oblast č. 7	106,88	87,62	87,46	87,30	87,14	86,99	86,83	86,67	86,52	86,36	86,21	86,05	85,90	85,74	85,59	85,44	85,29	85,13	84,98	84,83	84,68	84,53
Oblast č. 8	99,12	81,26	81,11	80,96	80,82	80,67	80,53	80,38	80,24	80,09	79,95	79,80	79,66	79,52	79,38	79,23	79,09	78,95	78,81	78,67	78,53	78,39
Oblast č. 9	102,67	84,17	84,01	83,86	83,71	83,56	83,41	83,26	83,11	82,96	82,81	82,66	82,51	82,37	82,22	82,07	81,93	81,78	81,63	81,49	81,34	81,20
Oblast č. 10	99,67	81,71	81,56	81,41	81,27	81,12	80,97	80,83	80,68	80,54	80,39	80,25	80,10	79,96	79,82	79,67	79,53	79,39	79,25	79,11	78,97	78,83
Oblast č. 11	98,15	80,46	80,32	80,17	80,03	79,88	79,74	79,59	79,45	79,31	79,17	79,02	78,88	78,74	78,60	78,46	78,32	78,18	78,04	77,90	77,76	77,62
Oblast č. 12	92,40	75,75	75,61	75,47	75,34	75,20	75,07	74,93	74,80	74,66	74,53	74,39	74,26	74,13	74,00	73,86	73,73	73,60	73,47	73,34	73,21	73,08
Oblast č. 13	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 14	96,48	79,09	78,95	78,81	78,66	78,52	78,38	78,24	78,10	77,96	77,82	77,68	77,54	77,40	77,26	77,12	76,99	76,85	76,71	76,58	76,44	76,30
Oblast č. 15	96,48	79,09	78,95	78,81	78,66	78,52	78,38	78,24	78,10	77,96	77,82	77,68	77,54	77,40	77,26	77,12	76,99	76,85	76,71	76,58	76,44	76,30
Oblast č. 16	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 17	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 18	92,40	75,75	75,61	75,47	75,34	75,20	75,07	74,93	74,80	74,66	74,53	74,39	74,26	74,13	74,00	73,86	73,73	73,60	73,47	73,34	73,21	73,08
Oblast č. 19	92,40	75,75	75,61	75,47	75,34	75,20	75,07	74,93	74,80	74,66	74,53	74,39	74,26	74,13	74,00	73,86	73,73	73,60	73,47	73,34	73,21	73,08
Oblast č. 20	115,10	94,36	94,18	94,01	93,84	93,68	93,51	93,34	93,17	93,00	92,84	92,67	92,50	92,34	92,17	92,01	91,84	91,68	91,52	91,35	91,19	91,03
Oblast č. 21	92,40	75,75	75,61	75,47	75,34	75,20	75,07	74,93	74,80	74,66	74,53	74,39	74,26	74,13	74,00	73,86	73,73	73,60	73,47	73,34	73,21	73,08
Oblast č. 22	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 23	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 24	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 25	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 26	73,96	60,63	60,52	60,41	60,30	60,20	60,09	59,98	59,87	59,76	59,66	59,55	59,44	59,34	59,23	59,12	59,02	58,91	58,81	58,70	58,60	58,49
Oblast č. 27	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
Oblast č. 28	72,33	59,30	59,19	59,08	58,97	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,21
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	59,19	59,08	58,98	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,31	57,20	57,10
10 000-49 999 obyvatel	54,32	44,53	44,45	44,37	44,29	44,21	44,13	44,05	43,97	43,89	43,82	43,74	43,66	43,58	43,50	43,42	43,35	43,27	43,19	43,12	43,04	42,96
2 000-9 999 obyvatel	49,23	40,36	40,29	40,21	40,14	40,07	40,00	39,93	39,85	39,78	39,71	39,64	39,57	39,50	39,43	39,36	39,29	39,22	39,15	39,08	39,01	38,94
do 1 999 obyvatel	25,43	20,85	20,81	20,78	20,74	20,70	20,66	20,63	20,59	20,55	20,52	20,48	20,44	20,40	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,19	20,15	20,12



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	87,20	87,04	86,89	86,73	86,58	86,43	86,27	86,12	85,97	85,82	85,67	85,52	85,37	85,22	85,07	84,92	84,77	84,62	84,47	84,33	84,18
Oblast č. 2	100,45	79,30	79,16	79,02	78,88	78,74	78,60	78,46	78,33	78,19	78,05	77,91	77,77	77,64	77,50	77,37	77,23	77,10	76,96	76,83	76,69	76,56
Oblast č. 3	110,85	87,51	87,36	87,20	87,05	86,89	86,74	86,59	86,43	86,28	86,13	85,98	85,83	85,68	85,53	85,38	85,23	85,08	84,93	84,78	84,63	84,48
Oblast č. 4	104,66	82,63	82,48	82,33	82,19	82,04	81,90	81,75	81,61	81,46	81,32	81,18	81,03	80,89	80,75	80,61	80,47	80,33	80,19	80,05	79,91	79,77
Oblast č. 5	108,86	85,94	85,79	85,64	85,49	85,33	85,18	85,03	84,88	84,73	84,58	84,43	84,29	84,14	83,99	83,84	83,70	83,55	83,40	83,26	83,11	82,97
Oblast č. 6	121,99	96,31	96,14	95,97	95,80	95,63	95,46	95,29	95,12	94,95	94,78	94,62	94,45	94,29	94,12	93,95	93,79	93,63	93,46	93,30	93,14	92,97
Oblast č. 7	106,88	84,38	84,23	84,08	83,93	83,78	83,63	83,49	83,34	83,19	83,05	82,90	82,75	82,61	82,46	82,32	82,17	82,03	81,89	81,74	81,60	81,46
Oblast č. 8	99,12	78,25	78,11	77,98	77,84	77,70	77,56	77,42	77,29	77,15	77,02	76,88	76,75	76,61	76,48	76,34	76,21	76,07	75,94	75,81	75,68	75,54
Oblast č. 9	102,67	81,05	80,91	80,77	80,62	80,48	80,34	80,20	80,06	79,91	79,77	79,63	79,49	79,35	79,21	79,08	78,94	78,80	78,66	78,52	78,39	78,25
Oblast č. 10	99,67	78,69	78,55	78,41	78,27	78,13	77,99	77,85	77,72	77,58	77,44	77,31	77,17	77,04	76,90	76,77	76,63	76,50	76,36	76,23	76,10	75,96
Oblast č. 11	98,15	77,49	77,35	77,21	77,08	76,94	76,80	76,67	76,53	76,40	76,26	76,13	75,99	75,86	75,73	75,59	75,46	75,33	75,20	75,07	74,94	74,80
Oblast č. 12	92,40	72,95	72,82	72,69	72,56	72,43	72,30	72,18	72,05	71,92	71,79	71,67	71,54	71,42	71,29	71,17	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,42
Oblast č. 13	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 14	96,48	76,17	76,03	75,90	75,76	75,63	75,50	75,36	75,23	75,10	74,96	74,83	74,70	74,57	74,44	74,31	74,18	74,05	73,92	73,79	73,66	73,53
Oblast č. 15	96,48	76,17	76,03	75,90	75,76	75,63	75,50	75,36	75,23	75,10	74,96	74,83	74,70	74,57	74,44	74,31	74,18	74,05	73,92	73,79	73,66	73,53
Oblast č. 16	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 17	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 18	92,40	72,95	72,82	72,69	72,56	72,43	72,30	72,18	72,05	71,92	71,79	71,67	71,54	71,42	71,29	71,17	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,42
Oblast č. 19	92,40	72,95	72,82	72,69	72,56	72,43	72,30	72,18	72,05	71,92	71,79	71,67	71,54	71,42	71,29	71,17	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,42
Oblast č. 20	115,10	90,87	90,71	90,55	90,38	90,23	90,07	89,91	89,75	89,59	89,43	89,27	89,12	88,96	88,80	88,65	88,49	88,34	88,18	88,03	87,88	87,72
Oblast č. 21	92,40	72,95	72,82	72,69	72,56	72,43	72,30	72,18	72,05	71,92	71,79	71,67	71,54	71,42	71,29	71,17	71,04	70,92	70,79	70,67	70,55	70,42
Oblast č. 22	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 23	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 24	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 25	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 26	73,96	58,39	58,29	58,18	58,08	57,98	57,88	57,77	57,67	57,57	57,47	57,37	57,27	57,17	57,06	56,96	56,86	56,77	56,67	56,57	56,47	56,37
Oblast č. 27	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
Oblast č. 28	72,33	57,10	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,91	55,81	55,71	55,61	55,51	55,42	55,32	55,22	55,13
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	57,00	56,90	56,80	56,70	56,60	56,50	56,40	56,30	56,20	56,10	56,00	55,90	55,81	55,71	55,61	55,51	55,41	55,32	55,22	55,12	55,03
10 000-49 999 obyvatel	54,32	42,89	42,81	42,73	42,66	42,58	42,51	42,43	42,36	42,28	42,21	42,13	42,06	41,99	41,91	41,84	41,77	41,69	41,62	41,55	41,47	41,40
2 000-9 999 obyvatel	49,23	38,87	38,80	38,73	38,66	38,59	38,53	38,46	38,39	38,32	38,25	38,19	38,12	38,05	37,99	37,92	37,85	37,79	37,72	37,65	37,59	37,52
do 1 999 obyvatel	25,43	20,08	20,04	20,01	19,97	19,94	19,90	19,87	19,83	19,80	19,76	19,73	19,69	19,66	19,62	19,59	19,56	19,52	19,49	19,45	19,42	19,39

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	83,89	83,74	83,59	83,45	83,30	83,16	83,02	82,87	82,73	82,58	82,44	82,30	82,16	82,02	81,88	81,73	81,59	81,45	81,31	81,18	
Oblast č. 2	100,45	76,42	76,29	76,16	75,89	75,76	75,63	75,50	75,37	75,24	75,11	74,98	74,85	74,72	74,59	74,46	74,33	74,21	74,08	73,95	73,83	
Oblast č. 3	110,85	84,34	84,19	84,04	83,75	83,61	83,46	83,32	83,17	83,03	82,88	82,74	82,60	82,46	82,31	82,17	82,03	81,89	81,75	81,61	81,47	
Oblast č. 4	104,66	79,63	79,49	79,35	79,07	78,94	78,80	78,66	78,53	78,39	78,26	78,12	77,99	77,85	77,72	77,58	77,45	77,32	77,18	77,05	76,92	
Oblast č. 5	108,86	82,82	82,68	82,53	82,25	82,10	81,96	81,82	81,68	81,54	81,40	81,26	81,12	80,98	80,84	80,70	80,56	80,42	80,28	80,14	80,01	
Oblast č. 6	121,99	92,81	92,65	92,49	92,17	92,01	91,85	91,69	91,53	91,37	91,21	91,06	90,90	90,74	90,59	90,43	90,27	90,12	89,96	89,81	89,66	
Oblast č. 7	106,88	81,32	81,17	81,03	80,75	80,61	80,47	80,33	80,19	80,05	79,92	79,78	79,64	79,50	79,37	79,23	79,09	78,96	78,82	78,69	78,55	
Oblast č. 8	99,12	75,41	75,28	75,15	75,02	74,89	74,76	74,63	74,50	74,37	74,24	74,11	73,99	73,86	73,73	73,60	73,48	73,35	73,22	73,10	72,97	
Oblast č. 9	102,67	78,11	77,98	77,84	77,71	77,57	77,44	77,30	77,17	77,03	76,90	76,77	76,64	76,50	76,37	76,24	76,11	75,98	75,85	75,72	75,59	
Oblast č. 10	99,67	75,83	75,70	75,57	75,44	75,30	75,17	75,04	74,91	74,78	74,65	74,53	74,40	74,27	74,14	74,01	73,88	73,76	73,63	73,50	73,38	
Oblast č. 11	98,15	74,67	74,54	74,41	74,29	74,16	74,03	73,90	73,77	73,64	73,52	73,39	73,26	73,14	73,01	72,88	72,76	72,63	72,51	72,38	72,26	
Oblast č. 12	92,40	70,30	70,18	70,06	69,93	69,81	69,69	69,57	69,45	69,33	69,21	69,09	68,97	68,85	68,73	68,61	68,50	68,38	68,26	68,14	68,03	
Oblast č. 13	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
Oblast č. 14	96,48	73,40	73,28	73,15	73,02	72,89	72,77	72,64	72,52	72,39	72,26	72,14	72,02	71,89	71,77	71,64	71,52	71,40	71,27	71,15	71,03	
Oblast č. 15	96,48	73,40	73,28	73,15	73,02	72,89	72,77	72,64	72,52	72,39	72,26	72,14	72,02	71,89	71,77	71,64	71,52	71,40	71,27	71,15	71,03	
Oblast č. 16	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
Oblast č. 17	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
Oblast č. 18	92,40	70,30	70,18	70,06	69,93	69,81	69,69	69,57	69,45	69,33	69,21	69,09	68,97	68,85	68,73	68,61	68,50	68,38	68,26	68,14	68,03	
Oblast č. 19	92,40	70,30	70,18	70,06	69,93	69,81	69,69	69,57	69,45	69,33	69,21	69,09	68,97	68,85	68,73	68,61	68,50	68,38	68,26	68,14	68,03	
Oblast č. 20	115,10	87,57	87,42	87,26	87,11	86,96	86,81	86,66	86,51	86,36	86,21	86,06	85,91	85,76	85,62	85,47	85,32	85,18	85,03	84,88	84,74	
Oblast č. 21	92,40	70,30	70,18	70,06	69,93	69,81	69,69	69,57	69,45	69,33	69,21	69,09	68,97	68,85	68,73	68,61	68,50	68,38	68,26	68,14	68,03	
Oblast č. 22	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
Oblast č. 23	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
Oblast č. 24	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
Oblast č. 25	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
Oblast č. 26	73,96	56,27	56,17	56,08	55,98	55,88	55,78	55,69	55,59	55,49	55,40	55,30	55,21	55,11	55,02	54,92	54,83	54,73	54,64	54,55	54,45	
Oblast č. 27	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
Oblast č. 28	72,33	55,03	54,94	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,37	54,27	54,18	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,34	53,25	
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	54,93	54,84	54,74	54,65	54,55	54,46	54,36	54,27	54,17	54,08	53,99	53,89	53,80	53,71	53,62	53,52	53,43	53,34	53,25	53,16	
10 000-49 999 obyvatel	54,32	41,33	41,26	41,19	41,11	41,04	40,97	40,90	40,83	40,76	40,69	40,62	40,55	40,48	40,41	40,34	40,27	40,20	40,13	40,06	39,99	
2 000-9 999 obyvatel	49,23	37,46	37,39	37,33	37,26	37,20	37,13	37,07	37,00	36,94	36,88	36,81	36,75	36,69	36,62	36,56	36,50	36,43	36,37	36,31	36,25	
do 1 999 obyvatel	25,43	19,35	19,32	19,28	19,25	19,22	19,18	19,15	19,12	19,08	19,05	19,02	18,99	18,95	18,92	18,89	18,85	18,82	18,79	18,76	18,73	

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%	18,1%	18,2%		18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	81,04	80,90	80,76	80,62	80,48	80,35	80,21	80,07	79,94	79,80	79,67	79,53	79,40	79,26	79,13	78,99	78,86	78,73	78,59	78,46	78,33
Oblast č. 2	100,45	73,70	73,57	73,45	73,32	73,20	73,07	72,95	72,82	72,70	72,58	72,45	72,33	72,21	72,09	71,96	71,84	71,72	71,60	71,48	71,36	71,24
Oblast č. 3	110,85	81,33	81,19	81,05	80,91	80,78	80,64	80,50	80,36	80,23	80,09	79,95	79,82	79,68	79,55	79,41	79,28	79,15	79,01	78,88	78,75	78,61
Oblast č. 4	104,66	76,79	76,66	76,53	76,40	76,26	76,13	76,01	75,88	75,75	75,62	75,49	75,36	75,23	75,11	74,98	74,85	74,73	74,60	74,47	74,35	74,22
Oblast č. 5	108,86	79,87	79,73	79,60	79,46	79,33	79,19	79,06	78,92	78,79	78,65	78,52	78,39	78,25	78,12	77,99	77,86	77,72	77,59	77,46	77,33	77,20
Oblast č. 6	121,99	89,50	89,35	89,20	89,04	88,89	88,74	88,59	88,44	88,29	88,14	87,99	87,84	87,69	87,54	87,39	87,25	87,10	86,95	86,81	86,66	86,51
Oblast č. 7	106,88	78,42	78,28	78,15	78,02	77,88	77,75	77,62	77,49	77,35	77,22	77,09	76,96	76,83	76,70	76,57	76,44	76,31	76,18	76,05	75,93	75,80
Oblast č. 8	99,12	72,72	72,60	72,48	72,35	72,23	72,11	71,98	71,86	71,74	71,62	71,49	71,37	71,25	71,13	71,01	70,89	70,77	70,65	70,53	70,41	70,30
Oblast č. 9	102,67	75,33	75,20	75,07	74,94	74,81	74,69	74,56	74,43	74,31	74,18	74,05	73,93	73,80	73,68	73,55	73,43	73,31	73,18	73,06	72,94	72,81
Oblast č. 10	99,67	73,13	73,00	72,88	72,75	72,63	72,51	72,38	72,26	72,14	72,01	71,89	71,77	71,65	71,53	71,40	71,28	71,16	71,04	70,92	70,80	70,69
Oblast č. 11	98,15	72,01	71,89	71,77	71,64	71,52	71,40	71,28	71,16	71,04	70,91	70,79	70,67	70,55	70,44	70,32	70,20	70,08	69,96	69,84	69,72	69,61
Oblast č. 12	92,40	67,79	67,68	67,56	67,45	67,33	67,22	67,10	66,99	66,87	66,76	66,65	66,53	66,42	66,31	66,20	66,08	65,97	65,86	65,75	65,64	65,53
Oblast č. 13	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
Oblast č. 14	96,48	70,79	70,67	70,55	70,42	70,30	70,18	70,07	69,95	69,83	69,71	69,59	69,47	69,35	69,24	69,12	69,00	68,89	68,77	68,65	68,54	68,42
Oblast č. 15	96,48	70,79	70,67	70,55	70,42	70,30	70,18	70,07	69,95	69,83	69,71	69,59	69,47	69,35	69,24	69,12	69,00	68,89	68,77	68,65	68,54	68,42
Oblast č. 16	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
Oblast č. 17	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
Oblast č. 18	92,40	67,79	67,68	67,56	67,45	67,33	67,22	67,10	66,99	66,87	66,76	66,65	66,53	66,42	66,31	66,20	66,08	65,97	65,86	65,75	65,64	65,53
Oblast č. 19	92,40	67,79	67,68	67,56	67,45	67,33	67,22	67,10	66,99	66,87	66,76	66,65	66,53	66,42	66,31	66,20	66,08	65,97	65,86	65,75	65,64	65,53
Oblast č. 20	115,10	84,45	84,30	84,16	84,02	83,87	83,73	83,59	83,44	83,30	83,16	83,02	82,88	82,74	82,60	82,46	82,32	82,18	82,04	81,90	81,76	81,63
Oblast č. 21	92,40	67,79	67,68	67,56	67,45	67,33	67,22	67,10	66,99	66,87	66,76	66,65	66,53	66,42	66,31	66,20	66,08	65,97	65,86	65,75	65,64	65,53
Oblast č. 22	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
Oblast č. 23	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
Oblast č. 24	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
Oblast č. 25	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
Oblast č. 26	73,96	54,27	54,17	54,08	53,99	53,90	53,80	53,71	53,62	53,53	53,44	53,35	53,26	53,17	53,08	52,99	52,90	52,81	52,72	52,63	52,54	52,45
Oblast č. 27	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
Oblast č. 28	72,33	53,07	52,98	52,89	52,80	52,71	52,62	52,53	52,44	52,35	52,26	52,17	52,08	52,00	51,91	51,82	51,73	51,64	51,56	51,47	51,38	51,30
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	52,97	52,88	52,79	52,70	52,61	52,52	52,43	52,34	52,26	52,17	52,08	51,99	51,90	51,81	51,73	51,64	51,55	51,46	51,38	51,29	51,21
10 000-49 999 obyvatel	54,32	39,86	39,79	39,72	39,65	39,58	39,52	39,45	39,38	39,32	39,25	39,18	39,12	39,05	38,98	38,92	38,85	38,79	38,72	38,66	38,59	38,53
2 000-9 999 obyvatel	49,23	36,12	36,06	36,00	35,94	35,88	35,81	35,75	35,69	35,63	35,57	35,51	35,45	35,39	35,33	35,27	35,21	35,15	35,09	35,03	34,97	34,92
do 1 999 obyvatel	25,43	18,66	18,63	18,60	18,57	18,53	18,50	18,47	18,44	18,41	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4a				
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%		20,5%	20,6%	20,7%	20,8%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	78,20	78,07	77,94	77,80	77,67	77,54	77,41	77,28	77,16	77,03	76,90	76,77	76,64	76,51	76,39	76,26	76,13	76,01	75,88	75,76	75,63
Oblast č. 2	100,45	71,12	71,00	70,88	70,76	70,64	70,52	70,41	70,29	70,17	70,05	69,94	69,82	69,70	69,59	69,47	69,36	69,24	69,13	69,01	68,90	68,78
Oblast č. 3	110,85	78,48	78,35	78,22	78,09	77,96	77,82	77,69	77,56	77,44	77,31	77,18	77,05	76,92	76,79	76,66	76,54	76,41	76,28	76,16	76,03	75,91
Oblast č. 4	104,66	74,10	73,97	73,85	73,73	73,60	73,48	73,36	73,23	73,11	72,99	72,87	72,75	72,63	72,50	72,38	72,26	72,14	72,02	71,90	71,79	71,67
Oblast č. 5	108,86	77,07	76,94	76,81	76,68	76,56	76,43	76,30	76,17	76,05	75,92	75,79	75,67	75,54	75,41	75,29	75,16	75,04	74,91	74,79	74,67	74,54
Oblast č. 6	121,99	86,37	86,22	86,08	85,93	85,79	85,65	85,50	85,36	85,22	85,07	84,93	84,79	84,65	84,51	84,37	84,23	84,09	83,95	83,81	83,67	83,53
Oblast č. 7	106,88	75,67	75,54	75,42	75,29	75,16	75,04	74,91	74,79	74,66	74,54	74,41	74,29	74,17	74,04	73,92	73,80	73,67	73,55	73,43	73,31	73,19
Oblast č. 8	99,12	70,18	70,06	69,94	69,82	69,71	69,59	69,47	69,36	69,24	69,13	69,01	68,90	68,78	68,67	68,55	68,44	68,32	68,21	68,10	67,99	67,87
Oblast č. 9	102,67	72,69	72,57	72,45	72,32	72,20	72,08	71,96	71,84	71,72	71,60	71,48	71,36	71,24	71,13	71,01	70,89	70,77	70,65	70,54	70,42	70,30
Oblast č. 10	99,67	70,57	70,45	70,33	70,21	70,09	69,98	69,86	69,74	69,63	69,51	69,39	69,28	69,16	69,05	68,93	68,82	68,70	68,59	68,48	68,36	68,25
Oblast č. 11	98,15	69,49	69,37	69,26	69,14	69,02	68,91	68,79	68,68	68,56	68,45	68,34	68,22	68,11	67,99	67,88	67,77	67,66	67,54	67,43	67,32	67,21
Oblast č. 12	92,40	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,66	64,55	64,44	64,33	64,23	64,12	64,01	63,91	63,80	63,69	63,59	63,48	63,38	63,27
Oblast č. 13	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
Oblast č. 14	96,48	68,31	68,19	68,08	67,96	67,85	67,74	67,62	67,51	67,40	67,29	67,17	67,06	66,95	66,84	66,73	66,62	66,51	66,40	66,29	66,18	66,07
Oblast č. 15	96,48	68,31	68,19	68,08	67,96	67,85	67,74	67,62	67,51	67,40	67,29	67,17	67,06	66,95	66,84	66,73	66,62	66,51	66,40	66,29	66,18	66,07
Oblast č. 16	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
Oblast č. 17	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
Oblast č. 18	92,40	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,66	64,55	64,44	64,33	64,23	64,12	64,01	63,91	63,80	63,69	63,59	63,48	63,38	63,27
Oblast č. 19	92,40	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,66	64,55	64,44	64,33	64,23	64,12	64,01	63,91	63,80	63,69	63,59	63,48	63,38	63,27
Oblast č. 20	115,10	81,49	81,35	81,22	81,08	80,94	80,81	80,67	80,54	80,40	80,27	80,14	80,00	79,87	79,74	79,60	79,47	79,34	79,21	79,08	78,95	78,82
Oblast č. 21	92,40	65,42	65,31	65,20	65,09	64,98	64,87	64,76	64,66	64,55	64,44	64,33	64,23	64,12	64,01	63,91	63,80	63,69	63,59	63,48	63,38	63,27
Oblast č. 22	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
Oblast č. 23	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
Oblast č. 24	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
Oblast č. 25	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
Oblast č. 26	73,96	52,36	52,28	52,19	52,10	52,01	51,93	51,84	51,75	51,67	51,58	51,49	51,41	51,32	51,24	51,15	51,07	50,98	50,90	50,81	50,73	50,65
Oblast č. 27	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
Oblast č. 28	72,33	51,21	51,12	51,04	50,95	50,87	50,78	50,70	50,61	50,53	50,44	50,36	50,28	50,19	50,11	50,03	49,94	49,86	49,78	49,69	49,61	49,53
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	51,12	51,03	50,95	50,86	50,78	50,69	50,61	50,52	50,44	50,35	50,27	50,19	50,10	50,02	49,94	49,85	49,77	49,69	49,61	49,52	49,44
10 000-49 999 obyvatel	54,32	38,46	38,40	38,33	38,27	38,20	38,14	38,08	38,01	37,95	37,88	37,82	37,76	37,70	37,63	37,57	37,51	37,45	37,38	37,32	37,26	37,20
2 000-9 999 obyvatel	49,23	34,86	34,80	34,74	34,68	34,62	34,57	34,51	34,45	34,39	34,34	34,28	34,22	34,16	34,11	34,05	33,99	33,94	33,88	33,83	33,77	33,71
do 1 999 obyvatel	25,43	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,45	17,42

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%		22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	75,51	75,38	75,26	75,13	75,01	74,89	74,76	74,64	74,52	74,40	74,27	74,15	74,03	73,91	73,79	73,67	73,55	73,43	73,31	73,19	73,07
Oblast č. 2	100,45	68,67	68,56	68,44	68,33	68,22	68,11	67,99	67,88	67,77	67,66	67,55	67,44	67,33	67,22	67,11	67,00	66,89	66,78	66,67	66,56	66,45
Oblast č. 3	110,85	75,78	75,65	75,53	75,41	75,28	75,16	75,03	74,91	74,79	74,66	74,54	74,42	74,30	74,18	74,06	73,93	73,81	73,69	73,57	73,45	73,33
Oblast č. 4	104,66	71,55	71,43	71,31	71,19	71,08	70,96	70,84	70,73	70,61	70,50	70,38	70,26	70,15	70,03	69,92	69,81	69,69	69,58	69,47	69,35	69,24
Oblast č. 5	108,86	74,42	74,30	74,17	74,05	73,93	73,81	73,69	73,57	73,44	73,32	73,20	73,08	72,96	72,85	72,73	72,61	72,49	72,37	72,25	72,14	72,02
Oblast č. 6	121,99	83,39	83,26	83,12	82,98	82,85	82,71	82,57	82,44	82,30	82,17	82,03	81,90	81,76	81,63	81,50	81,36	81,23	81,10	80,97	80,84	80,70
Oblast č. 7	106,88	73,07	72,95	72,82	72,70	72,58	72,47	72,35	72,23	72,11	71,99	71,87	71,75	71,64	71,52	71,40	71,29	71,17	71,05	70,94	70,82	70,71
Oblast č. 8	99,12	67,76	67,65	67,54	67,43	67,32	67,20	67,09	66,98	66,87	66,76	66,65	66,55	66,44	66,33	66,22	66,11	66,00	65,90	65,79	65,68	65,57
Oblast č. 9	102,67	70,19	70,07	69,96	69,84	69,73	69,61	69,50	69,38	69,27	69,16	69,04	68,93	68,82	68,70	68,59	68,48	68,37	68,26	68,14	68,03	67,92
Oblast č. 10	99,67	68,14	68,02	67,91	67,80	67,69	67,58	67,47	67,36	67,24	67,13	67,02	66,91	66,81	66,70	66,59	66,48	66,37	66,26	66,15	66,05	65,94
Oblast č. 11	98,15	67,10	66,99	66,88	66,77	66,66	66,55	66,44	66,33	66,22	66,11	66,00	65,89	65,79	65,68	65,57	65,46	65,36	65,25	65,14	65,04	64,93
Oblast č. 12	92,40	63,17	63,06	62,96	62,86	62,75	62,65	62,55	62,44	62,34	62,24	62,14	62,03	61,93	61,83	61,73	61,63	61,53	61,43	61,33	61,23	61,13
Oblast č. 13	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
Oblast č. 14	96,48	65,96	65,85	65,74	65,63	65,52	65,41	65,31	65,20	65,09	64,99	64,88	64,77	64,67	64,56	64,46	64,35	64,25	64,14	64,04	63,93	63,83
Oblast č. 15	96,48	65,96	65,85	65,74	65,63	65,52	65,41	65,31	65,20	65,09	64,99	64,88	64,77	64,67	64,56	64,46	64,35	64,25	64,14	64,04	63,93	63,83
Oblast č. 16	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
Oblast č. 17	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
Oblast č. 18	92,40	63,17	63,06	62,96	62,86	62,75	62,65	62,55	62,44	62,34	62,24	62,14	62,03	61,93	61,83	61,73	61,63	61,53	61,43	61,33	61,23	61,13
Oblast č. 19	92,40	63,17	63,06	62,96	62,86	62,75	62,65	62,55	62,44	62,34	62,24	62,14	62,03	61,93	61,83	61,73	61,63	61,53	61,43	61,33	61,23	61,13
Oblast č. 20	115,10	78,68	78,55	78,43	78,30	78,17	78,04	77,91	77,78	77,65	77,53	77,40	77,27	77,15	77,02	76,89	76,77	76,64	76,52	76,39	76,27	76,15
Oblast č. 21	92,40	63,17	63,06	62,96	62,86	62,75	62,65	62,55	62,44	62,34	62,24	62,14	62,03	61,93	61,83	61,73	61,63	61,53	61,43	61,33	61,23	61,13
Oblast č. 22	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
Oblast č. 23	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
Oblast č. 24	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
Oblast č. 25	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
Oblast č. 26	73,96	50,56	50,48	50,40	50,31	50,23	50,15	50,06	49,98	49,90	49,82	49,74	49,66	49,57	49,49	49,41	49,33	49,25	49,17	49,09	49,01	48,93
Oblast č. 27	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
Oblast č. 28	72,33	49,45	49,37	49,29	49,20	49,12	49,04	48,96	48,88	48,80	48,72	48,64	48,56	48,48	48,40	48,32	48,24	48,17	48,09	48,01	47,93	47,85
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	49,36	49,28	49,20	49,12	49,03	48,95	48,87	48,79	48,71	48,63	48,55	48,47	48,39	48,32	48,24	48,16	48,08	48,00	47,92	47,84	47,77
10 000-49 999 obyvatel	54,32	37,14	37,08	37,01	36,95	36,89	36,83	36,77	36,71	36,65	36,59	36,53	36,47	36,41	36,35	36,29	36,23	36,17	36,11	36,06	36,00	35,94
2 000-9 999 obyvatel	49,23	33,66	33,60	33,55	33,49	33,44	33,38	33,33	33,27	33,22	33,16	33,11	33,05	33,00	32,95	32,89	32,84	32,78	32,73	32,68	32,62	32,57
do 1 999 obyvatel	25,43	17,39	17,36	17,33	17,30	17,27	17,25	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,08	17,05	17,02	16,99	16,97	16,94	16,91	16,88	16,85	16,83

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4a				
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	72,95	72,83	72,71	72,60	72,48	72,36	72,24	72,13	72,01	71,90	71,78	71,66	71,55	71,43	71,32	71,20	71,09	70,98	70,86	70,75	70,64
Oblast č. 2	100,45	66,35	66,24	66,13	66,02	65,92	65,81	65,70	65,60	65,49	65,39	65,28	65,18	65,07	64,97	64,86	64,76	64,65	64,55	64,45	64,34	64,24
Oblast č. 3	110,85	73,22	73,10	72,98	72,86	72,74	72,62	72,51	72,39	72,27	72,16	72,04	71,92	71,81	71,69	71,58	71,46	71,35	71,23	71,12	71,01	70,89
Oblast č. 4	104,66	69,13	69,01	68,90	68,79	68,68	68,57	68,46	68,35	68,24	68,13	68,02	67,91	67,80	67,69	67,58	67,47	67,36	67,26	67,15	67,04	66,93
Oblast č. 5	108,86	71,90	71,78	71,67	71,55	71,44	71,32	71,21	71,09	70,98	70,86	70,75	70,63	70,52	70,41	70,29	70,18	70,07	69,95	69,84	69,73	69,62
Oblast č. 6	121,99	80,57	80,44	80,31	80,18	80,05	79,92	79,79	79,66	79,54	79,41	79,28	79,15	79,02	78,90	78,77	78,64	78,52	78,39	78,27	78,14	78,02
Oblast č. 7	106,88	70,59	70,48	70,36	70,25	70,14	70,02	69,91	69,80	69,68	69,57	69,46	69,35	69,24	69,13	69,01	68,90	68,79	68,68	68,57	68,46	68,35
Oblast č. 8	99,12	65,47	65,36	65,26	65,15	65,04	64,94	64,83	64,73	64,63	64,52	64,42	64,31	64,21	64,11	64,00	63,90	63,80	63,70	63,59	63,49	63,39
Oblast č. 9	102,67	67,81	67,70	67,59	67,48	67,37	67,27	67,16	67,05	66,94	66,83	66,72	66,62	66,51	66,40	66,30	66,19	66,08	65,98	65,87	65,77	65,66
Oblast č. 10	99,67	65,83	65,72	65,62	65,51	65,41	65,30	65,19	65,09	64,98	64,88	64,77	64,67	64,57	64,46	64,36	64,26	64,15	64,05	63,95	63,84	63,74
Oblast č. 11	98,15	64,83	64,72	64,62	64,51	64,41	64,30	64,20	64,10	63,99	63,89	63,79	63,68	63,58	63,48	63,38	63,28	63,17	63,07	62,97	62,87	62,77
Oblast č. 12	92,40	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,66	59,57	59,47	59,38	59,28	59,19	59,09
Oblast č. 13	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 14	96,48	63,72	63,62	63,52	63,42	63,31	63,21	63,11	63,01	62,90	62,80	62,70	62,60	62,50	62,40	62,30	62,20	62,10	62,00	61,90	61,80	61,70
Oblast č. 15	96,48	63,72	63,62	63,52	63,42	63,31	63,21	63,11	63,01	62,90	62,80	62,70	62,60	62,50	62,40	62,30	62,20	62,10	62,00	61,90	61,80	61,70
Oblast č. 16	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 17	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 18	92,40	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,66	59,57	59,47	59,38	59,28	59,19	59,09
Oblast č. 19	92,40	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,66	59,57	59,47	59,38	59,28	59,19	59,09
Oblast č. 20	115,10	76,02	75,90	75,78	75,65	75,53	75,41	75,29	75,16	75,04	74,92	74,80	74,68	74,56	74,44	74,32	74,20	74,08	73,96	73,85	73,73	73,61
Oblast č. 21	92,40	61,03	60,93	60,83	60,73	60,64	60,54	60,44	60,34	60,24	60,15	60,05	59,95	59,86	59,76	59,66	59,57	59,47	59,38	59,28	59,19	59,09
Oblast č. 22	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 23	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 24	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 25	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 26	73,96	48,85	48,77	48,69	48,61	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,07	47,99	47,91	47,84	47,76	47,68	47,61	47,53	47,45	47,38	47,30
Oblast č. 27	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
Oblast č. 28	72,33	47,77	47,70	47,62	47,54	47,47	47,39	47,31	47,24	47,16	47,08	47,01	46,93	46,86	46,78	46,71	46,63	46,56	46,48	46,41	46,33	46,26
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	47,69	47,61	47,53	47,46	47,38	47,30	47,23	47,15	47,08	47,00	46,92	46,85	46,77	46,70	46,62	46,55	46,47	46,40	46,32	46,25	46,18
10 000-49 999 obyvatel	54,32	35,88	35,82	35,76	35,71	35,65	35,59	35,53	35,48	35,42	35,36	35,30	35,25	35,19	35,13	35,08	35,02	34,97	34,91	34,85	34,80	34,74
2 000-9 999 obyvatel	49,23	32,52	32,47	32,41	32,36	32,31	32,26	32,20	32,15	32,10	32,05	32,00	31,95	31,89	31,84	31,79	31,74	31,69	31,64	31,59	31,54	31,49
do 1 999 obyvatel	25,43	16,80	16,77	16,75	16,72	16,69	16,66	16,64	16,61	16,58	16,56	16,53	16,50	16,48	16,45	16,42	16,40	16,37	16,35	16,32	16,29	16,27

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4a				
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
	HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	70,52	70,41	70,30	70,19	70,08	69,96	69,85	69,74	69,63	69,52	69,41	69,30	69,19	69,08	68,97	68,86	68,75	68,65	68,54	68,43	68,32
Oblast č. 2	100,45	64,14	64,04	63,93	63,83	63,73	63,63	63,53	63,43	63,33	63,23	63,13	63,03	62,93	62,83	62,73	62,63	62,53	62,43	62,33	62,24	62,14
Oblast č. 3	110,85	70,78	70,67	70,55	70,44	70,33	70,22	70,11	69,99	69,88	69,77	69,66	69,55	69,44	69,33	69,22	69,11	69,00	68,89	68,79	68,68	68,57
Oblast č. 4	104,66	66,83	66,72	66,61	66,51	66,40	66,30	66,19	66,09	65,98	65,88	65,77	65,67	65,56	65,46	65,36	65,25	65,15	65,05	64,95	64,84	64,74
Oblast č. 5	108,86	69,51	69,40	69,29	69,18	69,07	68,96	68,85	68,74	68,63	68,52	68,41	68,30	68,19	68,09	67,98	67,87	67,76	67,66	67,55	67,45	67,34
Oblast č. 6	121,99	77,89	77,77	77,64	77,52	77,40	77,27	77,15	77,03	76,91	76,78	76,66	76,54	76,42	76,30	76,18	76,06	75,94	75,82	75,70	75,58	75,46
Oblast č. 7	106,88	68,24	68,14	68,03	67,92	67,81	67,70	67,59	67,49	67,38	67,27	67,17	67,06	66,95	66,85	66,74	66,64	66,53	66,43	66,32	66,22	66,11
Oblast č. 8	99,12	63,29	63,19	63,09	62,99	62,89	62,79	62,69	62,59	62,49	62,39	62,29	62,19	62,09	62,00	61,90	61,80	61,70	61,60	61,51	61,41	61,31
Oblast č. 9	102,67	65,56	65,45	65,35	65,24	65,14	65,04	64,93	64,83	64,73	64,62	64,52	64,42	64,32	64,22	64,11	64,01	63,91	63,81	63,71	63,61	63,51
Oblast č. 10	99,67	63,64	63,54	63,44	63,34	63,24	63,14	63,04	62,94	62,84	62,74	62,64	62,54	62,44	62,34	62,24	62,14	62,04	61,95	61,85	61,75	61,65
Oblast č. 11	98,15	62,67	62,57	62,47	62,37	62,27	62,17	62,07	61,98	61,88	61,78	61,68	61,58	61,49	61,39	61,29	61,19	61,10	61,00	60,91	60,81	60,71
Oblast č. 12	92,40	59,00	58,91	58,81	58,72	58,62	58,53	58,44	58,34	58,25	58,16	58,07	57,98	57,88	57,79	57,70	57,61	57,52	57,43	57,34	57,25	57,16
Oblast č. 13	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
Oblast č. 14	96,48	61,60	61,51	61,41	61,31	61,21	61,12	61,02	60,92	60,82	60,73	60,63	60,54	60,44	60,34	60,25	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,68
Oblast č. 15	96,48	61,60	61,51	61,41	61,31	61,21	61,12	61,02	60,92	60,82	60,73	60,63	60,54	60,44	60,34	60,25	60,15	60,06	59,96	59,87	59,78	59,68
Oblast č. 16	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
Oblast č. 17	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
Oblast č. 18	92,40	59,00	58,91	58,81	58,72	58,62	58,53	58,44	58,34	58,25	58,16	58,07	57,98	57,88	57,79	57,70	57,61	57,52	57,43	57,34	57,25	57,16
Oblast č. 19	92,40	59,00	58,91	58,81	58,72	58,62	58,53	58,44	58,34	58,25	58,16	58,07	57,98	57,88	57,79	57,70	57,61	57,52	57,43	57,34	57,25	57,16
Oblast č. 20	115,10	73,49	73,38	73,26	73,14	73,03	72,91	72,79	72,68	72,56	72,45	72,33	72,22	72,10	71,99	71,88	71,76	71,65	71,54	71,42	71,31	71,20
Oblast č. 21	92,40	59,00	58,91	58,81	58,72	58,62	58,53	58,44	58,34	58,25	58,16	58,07	57,98	57,88	57,79	57,70	57,61	57,52	57,43	57,34	57,25	57,16
Oblast č. 22	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
Oblast č. 23	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
Oblast č. 24	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
Oblast č. 25	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
Oblast č. 26	73,96	47,23	47,15	47,08	47,00	46,93	46,85	46,78	46,70	46,63	46,55	46,48	46,41	46,33	46,26	46,19	46,11	46,04	45,97	45,90	45,82	45,75
Oblast č. 27	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
Oblast č. 28	72,33	46,19	46,11	46,04	45,96	45,89	45,82	45,75	45,67	45,60	45,53	45,46	45,38	45,31	45,24	45,17	45,10	45,03	44,96	44,89	44,81	44,74
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	46,10	46,03	45,96	45,88	45,81	45,74	45,66	45,59	45,52	45,45	45,37	45,30	45,23	45,16	45,09	45,02	44,95	44,88	44,80	44,73	44,66
10 000-49 999 obyvatel	54,32	34,69	34,63	34,58	34,52	34,47	34,41	34,36	34,30	34,25	34,19	34,14	34,08	34,03	33,98	33,92	33,87	33,82	33,76	33,71	33,66	33,60
2 000-9 999 obyvatel	49,23	31,44	31,39	31,34	31,29	31,24	31,19	31,14	31,09	31,04	30,99	30,94	30,89	30,84	30,79	30,75	30,70	30,65	30,60	30,55	30,50	30,46
do 1 999 obyvatel	25,43	16,24	16,22	16,19	16,16	16,14	16,11	16,09	16,06	16,04	16,01	15,98	15,96	15,93	15,91	15,88	15,86	15,83	15,81	15,78	15,76	15,73

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	29,2%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	68,22	68,11	68,00	67,89	67,79	67,68	67,58	67,47	67,37	67,26	67,16	67,05	66,95	66,84	66,74	66,64	66,53	66,43	66,33	66,22	66,12
Oblast č. 2	100,45	62,04	61,94	61,85	61,75	61,65	61,56	61,46	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,79	60,70	60,60	60,51	60,41	60,32	60,23	60,13
Oblast č. 3	110,85	68,46	68,35	68,25	68,14	68,03	67,93	67,82	67,72	67,61	67,50	67,40	67,29	67,19	67,08	66,98	66,88	66,77	66,67	66,57	66,46	66,36
Oblast č. 4	104,66	64,64	64,54	64,44	64,34	64,24	64,13	64,03	63,93	63,83	63,73	63,64	63,54	63,44	63,34	63,24	63,14	63,04	62,95	62,85	62,75	62,65
Oblast č. 5	108,86	67,23	67,13	67,02	66,92	66,81	66,71	66,60	66,50	66,40	66,29	66,19	66,09	65,98	65,88	65,78	65,68	65,57	65,47	65,37	65,27	65,17
Oblast č. 6	121,99	75,34	75,22	75,11	74,99	74,87	74,75	74,64	74,52	74,40	74,29	74,17	74,06	73,94	73,83	73,71	73,60	73,48	73,37	73,26	73,14	73,03
Oblast č. 7	106,88	66,01	65,91	65,80	65,70	65,60	65,49	65,39	65,29	65,19	65,09	64,99	64,88	64,78	64,68	64,58	64,48	64,38	64,28	64,18	64,08	63,98
Oblast č. 8	99,12	61,22	61,12	61,03	60,93	60,84	60,74	60,65	60,55	60,46	60,36	60,27	60,17	60,08	59,99	59,89	59,80	59,71	59,61	59,52	59,43	59,34
Oblast č. 9	102,67	63,41	63,31	63,21	63,11	63,01	62,92	62,82	62,72	62,62	62,52	62,43	62,33	62,23	62,13	62,04	61,94	61,85	61,75	61,65	61,56	61,46
Oblast č. 10	99,67	61,56	61,46	61,36	61,27	61,17	61,08	60,98	60,89	60,79	60,70	60,60	60,51	60,41	60,32	60,23	60,13	60,04	59,95	59,85	59,76	59,67
Oblast č. 11	98,15	60,62	60,52	60,43	60,33	60,24	60,15	60,05	59,96	59,86	59,77	59,68	59,58	59,49	59,40	59,31	59,22	59,12	59,03	58,94	58,85	58,76
Oblast č. 12	92,40	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,62	56,53	56,45	56,36	56,27	56,18	56,09	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,57	55,49	55,40	55,32
Oblast č. 13	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 14	96,48	59,59	59,49	59,40	59,31	59,22	59,12	59,03	58,94	58,85	58,75	58,66	58,57	58,48	58,39	58,30	58,21	58,12	58,03	57,94	57,85	57,76
Oblast č. 15	96,48	59,59	59,49	59,40	59,31	59,22	59,12	59,03	58,94	58,85	58,75	58,66	58,57	58,48	58,39	58,30	58,21	58,12	58,03	57,94	57,85	57,76
Oblast č. 16	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 17	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 18	92,40	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,62	56,53	56,45	56,36	56,27	56,18	56,09	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,57	55,49	55,40	55,32
Oblast č. 19	92,40	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,62	56,53	56,45	56,36	56,27	56,18	56,09	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,57	55,49	55,40	55,32
Oblast č. 20	115,10	71,09	70,98	70,86	70,75	70,64	70,53	70,42	70,31	70,20	70,09	69,98	69,87	69,77	69,66	69,55	69,44	69,33	69,23	69,12	69,01	68,90
Oblast č. 21	92,40	57,07	56,98	56,89	56,80	56,71	56,62	56,53	56,45	56,36	56,27	56,18	56,09	56,01	55,92	55,83	55,75	55,66	55,57	55,49	55,40	55,32
Oblast č. 22	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 23	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 24	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 25	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 26	73,96	45,68	45,61	45,54	45,47	45,39	45,32	45,25	45,18	45,11	45,04	44,97	44,90	44,83	44,76	44,69	44,62	44,55	44,48	44,42	44,35	44,28
Oblast č. 27	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
Oblast č. 28	72,33	44,67	44,60	44,53	44,46	44,39	44,32	44,26	44,19	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,77	43,71	43,64	43,57	43,50	43,44	43,37	43,30
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	44,59	44,52	44,45	44,38	44,31	44,25	44,18	44,11	44,04	43,97	43,90	43,83	43,76	43,70	43,63	43,56	43,49	43,43	43,36	43,29	43,22
10 000-49 999 obyvatel	54,32	33,55	33,50	33,45	33,39	33,34	33,29	33,24	33,19	33,13	33,08	33,03	32,98	32,93	32,88	32,83	32,77	32,72	32,67	32,62	32,57	32,52
2 000-9 999 obyvatel	49,23	30,41	30,36	30,31	30,26	30,22	30,17	30,12	30,08	30,03	29,98	29,94	29,89	29,84	29,80	29,75	29,70	29,66	29,61	29,57	29,52	29,47
do 1 999 obyvatel	25,43	15,71	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,56	15,54	15,51	15,49	15,47	15,44	15,42	15,39	15,37	15,35	15,32	15,30	15,27	15,25	15,23



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a								
	29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	66,02	65,92	65,81	65,71	65,61	65,51	65,41	65,31	65,21	65,11	65,01	64,91	64,81	64,71	64,61	64,51	64,42	64,32	64,22	64,12	64,02
Oblast č. 2	100,45	60,04	59,95	59,86	59,76	59,67	59,58	59,49	59,40	59,31	59,21	59,12	59,03	58,94	58,85	58,76	58,67	58,58	58,49	58,41	58,32	58,23
Oblast č. 3	110,85	66,26	66,16	66,05	65,95	65,85	65,75	65,65	65,55	65,45	65,35	65,24	65,14	65,05	64,95	64,85	64,75	64,65	64,55	64,45	64,35	64,26
Oblast č. 4	104,66	62,56	62,46	62,36	62,27	62,17	62,08	61,98	61,89	61,79	61,70	61,60	61,51	61,41	61,32	61,23	61,13	61,04	60,95	60,85	60,76	60,67
Oblast č. 5	108,86	65,07	64,97	64,87	64,77	64,67	64,57	64,47	64,37	64,27	64,17	64,07	63,98	63,88	63,78	63,68	63,59	63,49	63,39	63,29	63,20	63,10
Oblast č. 6	121,99	72,92	72,80	72,69	72,58	72,47	72,36	72,24	72,13	72,02	71,91	71,80	71,69	71,58	71,47	71,36	71,25	71,14	71,04	70,93	70,82	70,71
Oblast č. 7	106,88	63,88	63,79	63,69	63,59	63,49	63,39	63,30	63,20	63,10	63,01	62,91	62,81	62,72	62,62	62,52	62,43	62,33	62,24	62,14	62,05	61,95
Oblast č. 8	99,12	59,25	59,16	59,06	58,97	58,88	58,79	58,70	58,61	58,52	58,43	58,34	58,25	58,16	58,07	57,98	57,90	57,81	57,72	57,63	57,54	57,46
Oblast č. 9	102,67	61,37	61,27	61,18	61,08	60,99	60,90	60,80	60,71	60,62	60,52	60,43	60,34	60,25	60,15	60,06	59,97	59,88	59,79	59,70	59,60	59,51
Oblast č. 10	99,67	59,58	59,48	59,39	59,30	59,21	59,12	59,03	58,94	58,85	58,76	58,67	58,58	58,49	58,40	58,31	58,22	58,13	58,04	57,95	57,86	57,78
Oblast č. 11	98,15	58,67	58,58	58,49	58,40	58,31	58,22	58,13	58,04	57,95	57,86	57,77	57,68	57,59	57,51	57,42	57,33	57,24	57,16	57,07	56,98	56,89
Oblast č. 12	92,40	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,72	54,64	54,55	54,47	54,39	54,30	54,22	54,14	54,05	53,97	53,89	53,81	53,72	53,64	53,56
Oblast č. 13	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 14	96,48	57,67	57,58	57,49	57,40	57,31	57,23	57,14	57,05	56,96	56,87	56,79	56,70	56,61	56,53	56,44	56,35	56,27	56,18	56,10	56,01	55,93
Oblast č. 15	96,48	57,67	57,58	57,49	57,40	57,31	57,23	57,14	57,05	56,96	56,87	56,79	56,70	56,61	56,53	56,44	56,35	56,27	56,18	56,10	56,01	55,93
Oblast č. 16	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 17	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 18	92,40	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,72	54,64	54,55	54,47	54,39	54,30	54,22	54,14	54,05	53,97	53,89	53,81	53,72	53,64	53,56
Oblast č. 19	92,40	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,72	54,64	54,55	54,47	54,39	54,30	54,22	54,14	54,05	53,97	53,89	53,81	53,72	53,64	53,56
Oblast č. 20	115,10	68,80	68,69	68,59	68,48	68,37	68,27	68,16	68,06	67,95	67,85	67,75	67,64	67,54	67,44	67,33	67,23	67,13	67,02	66,92	66,82	66,72
Oblast č. 21	92,40	55,23	55,15	55,06	54,98	54,89	54,81	54,72	54,64	54,55	54,47	54,39	54,30	54,22	54,14	54,05	53,97	53,89	53,81	53,72	53,64	53,56
Oblast č. 22	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 23	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 24	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 25	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 26	73,96	44,21	44,14	44,07	44,00	43,94	43,87	43,80	43,73	43,67	43,60	43,53	43,47	43,40	43,33	43,27	43,20	43,14	43,07	43,00	42,94	42,87
Oblast č. 27	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
Oblast č. 28	72,33	43,24	43,17	43,10	43,04	42,97	42,90	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,51	42,44	42,38	42,31	42,25	42,19	42,12	42,06	41,99	41,93
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	43,16	43,09	43,02	42,96	42,89	42,83	42,76	42,69	42,63	42,56	42,50	42,43	42,37	42,30	42,24	42,17	42,11	42,05	41,98	41,92	41,85
10 000-49 999 obyvatel	54,32	32,47	32,42	32,37	32,32	32,27	32,22	32,17	32,12	32,07	32,02	31,97	31,93	31,88	31,83	31,78	31,73	31,68	31,63	31,59	31,54	31,49
2 000-9 999 obyvatel	49,23	29,43	29,38	29,34	29,29	29,25	29,20	29,16	29,11	29,07	29,02	28,98	28,93	28,89	28,85	28,80	28,76	28,71	28,67	28,63	28,58	28,54
do 1 999 obyvatel	25,43	15,20	15,18	15,16	15,13	15,11	15,09	15,06	15,04	15,02	14,99	14,97	14,95	14,93	14,90	14,88	14,86	14,83	14,81	14,79	14,77	14,74

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%		33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	63,93	63,83	63,73	63,64	63,54	63,44	63,35	63,25	63,16	63,06	62,96	62,87	62,77	62,68	62,59	62,49	62,40	62,30	62,21	62,12	62,02
Oblast č. 2	100,45	58,14	58,05	57,96	57,87	57,79	57,70	57,61	57,52	57,44	57,35	57,26	57,18	57,09	57,01	56,92	56,83	56,75	56,66	56,58	56,49	56,41
Oblast č. 3	110,85	64,16	64,06	63,96	63,87	63,77	63,67	63,58	63,48	63,38	63,29	63,19	63,10	63,00	62,91	62,81	62,72	62,62	62,53	62,44	62,34	62,25
Oblast č. 4	104,66	60,58	60,48	60,39	60,30	60,21	60,12	60,03	59,94	59,84	59,75	59,66	59,57	59,48	59,39	59,31	59,22	59,13	59,04	58,95	58,86	58,77
Oblast č. 5	108,86	63,01	62,91	62,81	62,72	62,62	62,53	62,43	62,34	62,25	62,15	62,06	61,96	61,87	61,78	61,69	61,59	61,50	61,41	61,32	61,22	61,13
Oblast č. 6	121,99	70,60	70,50	70,39	70,28	70,18	70,07	69,96	69,86	69,75	69,65	69,54	69,44	69,33	69,23	69,12	69,02	68,92	68,81	68,71	68,61	68,50
Oblast č. 7	106,88	61,86	61,77	61,67	61,58	61,49	61,39	61,30	61,21	61,11	61,02	60,93	60,84	60,75	60,65	60,56	60,47	60,38	60,29	60,20	60,11	60,02
Oblast č. 8	99,12	57,37	57,28	57,19	57,11	57,02	56,94	56,85	56,76	56,68	56,59	56,51	56,42	56,34	56,25	56,17	56,08	56,00	55,91	55,83	55,75	55,66
Oblast č. 9	102,67	59,42	59,33	59,24	59,15	59,06	58,97	58,88	58,80	58,71	58,62	58,53	58,44	58,35	58,27	58,18	58,09	58,00	57,92	57,83	57,74	57,66
Oblast č. 10	99,67	57,69	57,60	57,51	57,43	57,34	57,25	57,16	57,08	56,99	56,91	56,82	56,73	56,65	56,56	56,48	56,39	56,31	56,22	56,14	56,06	55,97
Oblast č. 11	98,15	56,81	56,72	56,64	56,55	56,46	56,38	56,29	56,21	56,12	56,04	55,95	55,87	55,78	55,70	55,62	55,53	55,45	55,37	55,28	55,20	55,12
Oblast č. 12	92,40	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,91	52,83	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,36	52,28	52,20	52,12	52,05	51,97	51,89
Oblast č. 13	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 14	96,48	55,84	55,76	55,67	55,59	55,50	55,42	55,33	55,25	55,17	55,08	55,00	54,92	54,84	54,75	54,67	54,59	54,51	54,42	54,34	54,26	54,18
Oblast č. 15	96,48	55,84	55,76	55,67	55,59	55,50	55,42	55,33	55,25	55,17	55,08	55,00	54,92	54,84	54,75	54,67	54,59	54,51	54,42	54,34	54,26	54,18
Oblast č. 16	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 17	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 18	92,40	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,91	52,83	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,36	52,28	52,20	52,12	52,05	51,97	51,89
Oblast č. 19	92,40	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,91	52,83	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,36	52,28	52,20	52,12	52,05	51,97	51,89
Oblast č. 20	115,10	66,62	66,52	66,42	66,31	66,21	66,11	66,01	65,91	65,81	65,71	65,62	65,52	65,42	65,32	65,22	65,12	65,02	64,93	64,83	64,73	64,64
Oblast č. 21	92,40	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,08	53,00	52,91	52,83	52,76	52,68	52,60	52,52	52,44	52,36	52,28	52,20	52,12	52,05	51,97	51,89
Oblast č. 22	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 23	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 24	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 25	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 26	73,96	42,81	42,74	42,68	42,61	42,55	42,48	42,42	42,36	42,29	42,23	42,16	42,10	42,04	41,97	41,91	41,85	41,78	41,72	41,66	41,60	41,53
Oblast č. 27	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
Oblast č. 28	72,33	41,86	41,80	41,74	41,67	41,61	41,55	41,49	41,42	41,36	41,30	41,24	41,17	41,11	41,05	40,99	40,93	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	41,79	41,73	41,66	41,60	41,54	41,47	41,41	41,35	41,29	41,22	41,16	41,10	41,04	40,98	40,91	40,85	40,79	40,73	40,67	40,61	40,55
10 000-49 999 obyvatel	54,32	31,44	31,39	31,35	31,30	31,25	31,20	31,16	31,11	31,06	31,02	30,97	30,92	30,88	30,83	30,78	30,74	30,69	30,64	30,60	30,55	30,51
2 000-9 999 obyvatel	49,23	28,50	28,45	28,41	28,37	28,32	28,28	28,24	28,20	28,15	28,11	28,07	28,03	27,98	27,94	27,90	27,86	27,81	27,77	27,73	27,69	27,65
do 1 999 obyvatel	25,43	14,72	14,70	14,68	14,66	14,63	14,61	14,59	14,57	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	61,93	61,84	61,75	61,65	61,56	61,47	61,38	61,29	61,20	61,11	61,01	60,92	60,83	60,74	60,65	60,56	60,47	60,38	60,30	60,21	60,12
Oblast č. 2	100,45	56,32	56,24	56,16	56,07	55,99	55,91	55,82	55,74	55,66	55,57	55,49	55,41	55,33	55,24	55,16	55,08	55,00	54,92	54,84	54,76	54,68
Oblast č. 3	110,85	62,16	62,06	61,97	61,88	61,79	61,69	61,60	61,51	61,42	61,33	61,24	61,14	61,05	60,96	60,87	60,78	60,69	60,60	60,51	60,42	60,34
Oblast č. 4	104,66	58,69	58,60	58,51	58,42	58,34	58,25	58,16	58,08	57,99	57,90	57,82	57,73	57,64	57,56	57,47	57,39	57,30	57,22	57,13	57,05	56,97
Oblast č. 5	108,86	61,04	60,95	60,86	60,77	60,68	60,59	60,50	60,41	60,32	60,23	60,14	60,05	59,96	59,87	59,78	59,69	59,60	59,52	59,43	59,34	59,25
Oblast č. 6	121,99	68,40	68,30	68,20	68,10	67,99	67,89	67,79	67,69	67,59	67,49	67,39	67,29	67,19	67,09	66,99	66,89	66,79	66,69	66,59	66,50	66,40
Oblast č. 7	106,88	59,93	59,84	59,75	59,66	59,57	59,48	59,40	59,31	59,22	59,13	59,04	58,95	58,87	58,78	58,69	58,61	58,52	58,43	58,35	58,26	58,17
Oblast č. 8	99,12	55,58	55,50	55,41	55,33	55,25	55,17	55,08	55,00	54,92	54,84	54,76	54,67	54,59	54,51	54,43	54,35	54,27	54,19	54,11	54,03	53,95
Oblast č. 9	102,67	57,57	57,48	57,40	57,31	57,23	57,14	57,06	56,97	56,89	56,80	56,72	56,63	56,55	56,47	56,38	56,30	56,21	56,13	56,05	55,97	55,88
Oblast č. 10	99,67	55,89	55,80	55,72	55,64	55,55	55,47	55,39	55,31	55,22	55,14	55,06	54,98	54,90	54,82	54,73	54,65	54,57	54,49	54,41	54,33	54,25
Oblast č. 11	98,15	55,04	54,95	54,87	54,79	54,71	54,63	54,54	54,46	54,38	54,30	54,22	54,14	54,06	53,98	53,90	53,82	53,74	53,66	53,58	53,50	53,42
Oblast č. 12	92,40	51,81	51,73	51,66	51,58	51,50	51,43	51,35	51,27	51,20	51,12	51,04	50,97	50,89	50,82	50,74	50,67	50,59	50,52	50,44	50,37	50,29
Oblast č. 13	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 14	96,48	54,10	54,02	53,94	53,86	53,78	53,70	53,62	53,54	53,46	53,38	53,30	53,22	53,14	53,06	52,98	52,90	52,83	52,75	52,67	52,59	52,51
Oblast č. 15	96,48	54,10	54,02	53,94	53,86	53,78	53,70	53,62	53,54	53,46	53,38	53,30	53,22	53,14	53,06	52,98	52,90	52,83	52,75	52,67	52,59	52,51
Oblast č. 16	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 17	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 18	92,40	51,81	51,73	51,66	51,58	51,50	51,43	51,35	51,27	51,20	51,12	51,04	50,97	50,89	50,82	50,74	50,67	50,59	50,52	50,44	50,37	50,29
Oblast č. 19	92,40	51,81	51,73	51,66	51,58	51,50	51,43	51,35	51,27	51,20	51,12	51,04	50,97	50,89	50,82	50,74	50,67	50,59	50,52	50,44	50,37	50,29
Oblast č. 20	115,10	64,54	64,44	64,35	64,25	64,15	64,06	63,96	63,87	63,77	63,68	63,58	63,49	63,39	63,30	63,21	63,11	63,02	62,93	62,83	62,74	62,65
Oblast č. 21	92,40	51,81	51,73	51,66	51,58	51,50	51,43	51,35	51,27	51,20	51,12	51,04	50,97	50,89	50,82	50,74	50,67	50,59	50,52	50,44	50,37	50,29
Oblast č. 22	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 23	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 24	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 25	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 26	73,96	41,47	41,41	41,35	41,29	41,23	41,16	41,10	41,04	40,98	40,92	40,86	40,80	40,74	40,68	40,62	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26
Oblast č. 27	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
Oblast č. 28	72,33	40,56	40,50	40,44	40,38	40,32	40,26	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,84	39,78	39,72	39,66	39,60	39,55	39,49	39,43	39,37
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	40,49	40,43	40,36	40,30	40,24	40,18	40,12	40,06	40,01	39,95	39,89	39,83	39,77	39,71	39,65	39,59	39,53	39,47	39,42	39,36	39,30
10 000-49 999 obyvatel	54,32	30,46	30,42	30,37	30,32	30,28	30,23	30,19	30,14	30,10	30,05	30,01	29,97	29,92	29,88	29,83	29,79	29,74	29,70	29,66	29,61	29,57
2 000-9 999 obyvatel	49,23	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,12	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92	26,88	26,84	26,80
do 1 999 obyvatel	25,43	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%		37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	59,94	59,85	59,76	59,68	59,59	59,50	59,41	59,33	59,24	59,15	59,07	58,98	58,90	58,81	58,72	58,64	58,55	58,47	58,38	58,30	
Oblast č. 2	100,45	54,51	54,43	54,35	54,27	54,19	54,11	54,04	53,96	53,88	53,80	53,72	53,64	53,56	53,49	53,41	53,33	53,25	53,17	53,10	53,02	
Oblast č. 3	110,85	60,16	60,07	59,98	59,89	59,80	59,72	59,63	59,54	59,46	59,37	59,28	59,19	59,11	59,02	58,94	58,85	58,76	58,68	58,59	58,51	
Oblast č. 4	104,66	56,80	56,72	56,63	56,55	56,47	56,38	56,30	56,22	56,14	56,05	55,97	55,89	55,81	55,73	55,65	55,56	55,48	55,40	55,32	55,24	
Oblast č. 5	108,86	59,17	59,08	58,99	58,82	58,73	58,65	58,56	58,47	58,39	58,30	58,22	58,13	58,05	57,96	57,88	57,79	57,71	57,63	57,54	57,46	
Oblast č. 6	121,99	66,30	66,20	66,11	66,01	65,91	65,81	65,72	65,62	65,53	65,43	65,33	65,24	65,14	65,05	64,95	64,86	64,76	64,67	64,58	64,48	64,39
Oblast č. 7	106,88	58,09	58,00	57,92	57,83	57,75	57,66	57,58	57,49	57,41	57,33	57,24	57,16	57,07	56,99	56,91	56,83	56,74	56,66	56,58	56,50	56,41
Oblast č. 8	99,12	53,87	53,79	53,71	53,63	53,56	53,48	53,40	53,32	53,24	53,16	53,09	53,01	52,93	52,85	52,78	52,70	52,62	52,55	52,47	52,39	52,32
Oblast č. 9	102,67	55,80	55,72	55,64	55,56	55,47	55,39	55,31	55,23	55,15	55,07	54,99	54,91	54,83	54,75	54,67	54,59	54,51	54,43	54,35	54,27	54,19
Oblast č. 10	99,67	54,17	54,09	54,01	53,93	53,85	53,77	53,69	53,62	53,54	53,46	53,38	53,30	53,22	53,15	53,07	52,99	52,92	52,84	52,76	52,68	52,61
Oblast č. 11	98,15	53,34	53,27	53,19	53,11	53,03	52,95	52,88	52,80	52,72	52,64	52,57	52,49	52,41	52,34	52,26	52,18	52,11	52,03	51,96	51,88	51,81
Oblast č. 12	92,40	50,22	50,15	50,07	50,00	49,93	49,85	49,78	49,71	49,63	49,56	49,49	49,42	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,98	48,91	48,84	48,77
Oblast č. 13	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 14	96,48	52,44	52,36	52,28	52,21	52,13	52,05	51,98	51,90	51,82	51,75	51,67	51,60	51,52	51,45	51,37	51,30	51,22	51,15	51,07	51,00	50,92
Oblast č. 15	96,48	52,44	52,36	52,28	52,21	52,13	52,05	51,98	51,90	51,82	51,75	51,67	51,60	51,52	51,45	51,37	51,30	51,22	51,15	51,07	51,00	50,92
Oblast č. 16	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 17	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 18	92,40	50,22	50,15	50,07	50,00	49,93	49,85	49,78	49,71	49,63	49,56	49,49	49,42	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,98	48,91	48,84	48,77
Oblast č. 19	92,40	50,22	50,15	50,07	50,00	49,93	49,85	49,78	49,71	49,63	49,56	49,49	49,42	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,98	48,91	48,84	48,77
Oblast č. 20	115,10	62,56	62,46	62,37	62,28	62,19	62,10	62,01	61,92	61,82	61,73	61,64	61,55	61,46	61,37	61,28	61,20	61,11	61,02	60,93	60,84	60,75
Oblast č. 21	92,40	50,22	50,15	50,07	50,00	49,93	49,85	49,78	49,71	49,63	49,56	49,49	49,42	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,98	48,91	48,84	48,77
Oblast č. 22	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 23	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 24	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 25	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 26	73,96	40,20	40,14	40,08	40,02	39,96	39,90	39,85	39,79	39,73	39,67	39,61	39,55	39,50	39,44	39,38	39,32	39,27	39,21	39,15	39,10	39,04
Oblast č. 27	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
Oblast č. 28	72,33	39,31	39,25	39,20	39,14	39,08	39,02	38,97	38,91	38,85	38,80	38,74	38,68	38,63	38,57	38,51	38,46	38,40	38,35	38,29	38,23	38,18
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	39,24	39,18	39,13	39,07	39,01	38,95	38,90	38,84	38,78	38,73	38,67	38,61	38,56	38,50	38,44	38,39	38,33	38,28	38,22	38,17	38,11
10 000-49 999 obyvatel	54,32	29,53	29,48	29,44	29,40	29,35	29,31	29,27	29,22	29,18	29,14	29,09	29,05	29,01	28,97	28,93	28,88	28,84	28,80	28,76	28,72	28,67
2 000-9 999 obyvatel	49,23	26,76	26,72	26,68	26,64	26,60	26,56	26,52	26,49	26,45	26,41	26,37	26,33	26,29	26,25	26,22	26,18	26,14	26,10	26,06	26,03	25,99
do 1 999 obyvatel	25,43	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,47	13,45	13,43

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%	39,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	58,21	58,13	58,04	57,96	57,88	57,79	57,71	57,63	57,54	57,46	57,38	57,29	57,21	57,13	57,05	56,97	56,88	56,80	56,72	56,64	56,56
Oblast č. 2	100,45	52,94	52,87	52,79	52,71	52,64	52,56	52,48	52,41	52,33	52,26	52,18	52,11	52,03	51,96	51,88	51,81	51,73	51,66	51,59	51,51	51,44
Oblast č. 3	110,85	58,42	58,34	58,25	58,17	58,09	58,00	57,92	57,83	57,75	57,67	57,58	57,50	57,42	57,34	57,25	57,17	57,09	57,01	56,93	56,84	56,76
Oblast č. 4	104,66	55,16	55,08	55,00	54,92	54,84	54,76	54,68	54,61	54,53	54,45	54,37	54,29	54,21	54,14	54,06	53,98	53,90	53,82	53,75	53,67	53,59
Oblast č. 5	108,86	57,38	57,29	57,21	57,13	57,04	56,96	56,88	56,80	56,71	56,63	56,55	56,47	56,39	56,31	56,23	56,15	56,07	55,98	55,90	55,82	55,74
Oblast č. 6	121,99	64,29	64,20	64,11	64,02	63,92	63,83	63,74	63,65	63,55	63,46	63,37	63,28	63,19	63,10	63,01	62,92	62,83	62,74	62,65	62,56	62,47
Oblast č. 7	106,88	56,33	56,25	56,17	56,09	56,01	55,92	55,84	55,76	55,68	55,60	55,52	55,44	55,36	55,28	55,20	55,12	55,05	54,97	54,89	54,81	54,73
Oblast č. 8	99,12	52,24	52,17	52,09	52,02	51,94	51,86	51,79	51,72	51,64	51,57	51,49	51,42	51,34	51,27	51,20	51,12	51,05	50,98	50,90	50,83	50,76
Oblast č. 9	102,67	54,11	54,03	53,96	53,88	53,80	53,72	53,64	53,57	53,49	53,41	53,34	53,26	53,18	53,11	53,03	52,95	52,88	52,80	52,73	52,65	52,58
Oblast č. 10	99,67	52,53	52,46	52,38	52,30	52,23	52,15	52,08	52,00	51,93	51,85	51,78	51,70	51,63	51,55	51,48	51,41	51,33	51,26	51,19	51,11	51,04
Oblast č. 11	98,15	51,73	51,66	51,58	51,51	51,43	51,36	51,28	51,21	51,14	51,06	50,99	50,91	50,84	50,77	50,70	50,62	50,55	50,48	50,41	50,33	50,26
Oblast č. 12	92,40	48,70	48,63	48,56	48,49	48,42	48,35	48,28	48,21	48,14	48,07	48,00	47,93	47,86	47,79	47,73	47,66	47,59	47,52	47,45	47,38	47,32
Oblast č. 13	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 14	96,48	50,85	50,78	50,70	50,63	50,56	50,48	50,41	50,34	50,27	50,19	50,12	50,05	49,98	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,55	49,48	49,41
Oblast č. 15	96,48	50,85	50,78	50,70	50,63	50,56	50,48	50,41	50,34	50,27	50,19	50,12	50,05	49,98	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,55	49,48	49,41
Oblast č. 16	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 17	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 18	92,40	48,70	48,63	48,56	48,49	48,42	48,35	48,28	48,21	48,14	48,07	48,00	47,93	47,86	47,79	47,73	47,66	47,59	47,52	47,45	47,38	47,32
Oblast č. 19	92,40	48,70	48,63	48,56	48,49	48,42	48,35	48,28	48,21	48,14	48,07	48,00	47,93	47,86	47,79	47,73	47,66	47,59	47,52	47,45	47,38	47,32
Oblast č. 20	115,10	60,66	60,58	60,49	60,40	60,31	60,23	60,14	60,05	59,97	59,88	59,79	59,71	59,62	59,53	59,45	59,36	59,28	59,19	59,11	59,02	58,94
Oblast č. 21	92,40	48,70	48,63	48,56	48,49	48,42	48,35	48,28	48,21	48,14	48,07	48,00	47,93	47,86	47,79	47,73	47,66	47,59	47,52	47,45	47,38	47,32
Oblast č. 22	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 23	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 24	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 25	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 26	73,96	38,98	38,93	38,87	38,81	38,76	38,70	38,65	38,59	38,53	38,48	38,42	38,37	38,31	38,26	38,20	38,15	38,09	38,04	37,98	37,93	37,87
Oblast č. 27	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
Oblast č. 28	72,33	38,12	38,07	38,01	37,96	37,90	37,85	37,79	37,74	37,68	37,63	37,58	37,52	37,47	37,41	37,36	37,31	37,25	37,20	37,15	37,09	37,04
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	38,05	38,00	37,94	37,89	37,83	37,78	37,73	37,67	37,62	37,56	37,51	37,45	37,40	37,35	37,29	37,24	37,19	37,13	37,08	37,03	36,97
10 000-49 999 obyvatel	54,32	28,63	28,59	28,55	28,51	28,47	28,43	28,38	28,34	28,30	28,26	28,22	28,18	28,14	28,10	28,06	28,02	27,98	27,94	27,90	27,86	27,82
2 000-9 999 obyvatel	49,23	25,95	25,91	25,87	25,84	25,80	25,76	25,73	25,69	25,65	25,61	25,58	25,54	25,50	25,47	25,43	25,39	25,36	25,32	25,28	25,25	25,21
do 1 999 obyvatel	25,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,03

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a							
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	41,9%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																								
HL.M.PRAHA																								
Oblast č. 1	110,45	56,48	56,40	56,32	56,24	56,16	56,08	56,00	55,92	55,84	55,76	55,68	55,60	55,52	55,44	55,36	55,29	55,21	55,13	55,05	54,97	54,90	54,83	54,76
Oblast č. 2	100,45	51,36	51,29	51,22	51,15	51,07	51,00	50,93	50,85	50,78	50,71	50,64	50,57	50,49	50,42	50,35	50,28	50,21	50,14	50,07	50,00	49,93	49,86	49,79
Oblast č. 3	110,85	56,68	56,60	56,52	56,44	56,36	56,28	56,20	56,12	56,04	55,96	55,88	55,80	55,72	55,64	55,56	55,49	55,41	55,33	55,25	55,17	55,10	55,03	54,96
Oblast č. 4	104,66	53,52	53,44	53,36	53,29	53,21	53,14	53,06	52,99	52,91	52,84	52,76	52,69	52,61	52,54	52,46	52,39	52,31	52,24	52,17	52,09	52,02	51,95	51,88
Oblast č. 5	108,86	55,67	55,59	55,51	55,43	55,35	55,27	55,19	55,11	55,03	54,96	54,88	54,80	54,72	54,64	54,57	54,49	54,41	54,34	54,26	54,18	54,11	54,04	53,97
Oblast č. 6	121,99	62,38	62,29	62,20	62,11	62,02	61,93	61,85	61,76	61,67	61,58	61,50	61,41	61,32	61,23	61,15	61,06	60,98	60,89	60,80	60,72	60,63	60,55	60,47
Oblast č. 7	106,88	54,65	54,57	54,50	54,42	54,34	54,26	54,19	54,11	54,03	53,96	53,88	53,80	53,73	53,65	53,57	53,50	53,42	53,35	53,27	53,20	53,12	53,05	52,97
Oblast č. 8	99,12	50,68	50,61	50,54	50,47	50,40	50,32	50,25	50,18	50,11	50,04	49,97	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,54	49,47	49,41	49,34	49,27	49,20	49,13
Oblast č. 9	102,67	52,50	52,43	52,35	52,28	52,20	52,13	52,05	51,98	51,90	51,83	51,76	51,68	51,61	51,54	51,46	51,39	51,32	51,25	51,17	51,10	51,03	50,96	50,89
Oblast č. 10	99,67	50,97	50,89	50,82	50,75	50,68	50,60	50,53	50,46	50,39	50,32	50,25	50,17	50,10	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,68	49,61	49,54	49,47	49,40
Oblast č. 11	98,15	50,19	50,12	50,05	49,97	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,55	49,48	49,41	49,34	49,27	49,20	49,13	49,06	48,99	48,92	48,85	48,78	48,71	48,64
Oblast č. 12	92,40	47,25	47,18	47,11	47,05	46,98	46,91	46,85	46,78	46,71	46,65	46,58	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,12	46,06	45,99	45,93	45,86	45,79
Oblast č. 13	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
Oblast č. 14	96,48	49,34	49,26	49,19	49,12	49,05	48,98	48,91	48,84	48,78	48,71	48,64	48,57	48,50	48,43	48,36	48,29	48,23	48,16	48,09	48,02	47,95	47,88	47,81
Oblast č. 15	96,48	49,34	49,26	49,19	49,12	49,05	48,98	48,91	48,84	48,78	48,71	48,64	48,57	48,50	48,43	48,36	48,29	48,23	48,16	48,09	48,02	47,95	47,88	47,81
Oblast č. 16	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
Oblast č. 17	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
Oblast č. 18	92,40	47,25	47,18	47,11	47,05	46,98	46,91	46,85	46,78	46,71	46,65	46,58	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,12	46,06	45,99	45,93	45,86	45,79
Oblast č. 19	92,40	47,25	47,18	47,11	47,05	46,98	46,91	46,85	46,78	46,71	46,65	46,58	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,12	46,06	45,99	45,93	45,86	45,79
Oblast č. 20	115,10	58,86	58,77	58,69	58,60	58,52	58,44	58,35	58,27	58,19	58,11	58,02	57,94	57,86	57,78	57,69	57,61	57,53	57,45	57,37	57,29	57,21	57,14	57,07
Oblast č. 21	92,40	47,25	47,18	47,11	47,05	46,98	46,91	46,85	46,78	46,71	46,65	46,58	46,51	46,45	46,38	46,32	46,25	46,19	46,12	46,06	45,99	45,93	45,86	45,79
Oblast č. 22	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
Oblast č. 23	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
Oblast č. 24	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
Oblast č. 25	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
Oblast č. 26	73,96	37,82	37,77	37,71	37,66	37,61	37,55	37,50	37,44	37,39	37,34	37,29	37,23	37,18	37,13	37,07	37,02	36,97	36,92	36,87	36,81	36,76	36,70	36,64
Oblast č. 27	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
Oblast č. 28	72,33	36,99	36,93	36,88	36,83	36,78	36,72	36,67	36,62	36,57	36,52	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,10	36,05	36,00	35,95	35,89	35,83
STŘEDOČESKÝ																								
50 000 a více obyvatel	72,20	36,92	36,87	36,82	36,76	36,71	36,66	36,61	36,55	36,50	36,45	36,40	36,35	36,30	36,24	36,19	36,14	36,09	36,04	35,99	35,94	35,89	35,84	35,79
10 000-49 999 obyvatel	54,32	27,78	27,74	27,70	27,66	27,62	27,58	27,54	27,50	27,46	27,42	27,39	27,35	27,31	27,27	27,23	27,19	27,15	27,12	27,08	27,04	27,00	26,96	26,92
2 000-9 999 obyvatel	49,23	25,18	25,14	25,10	25,07	25,03	25,00	24,96	24,93	24,89	24,86	24,82	24,78	24,75	24,71	24,68	24,64	24,61	24,58	24,54	24,51	24,47	24,43	24,39
do 1 999 obyvatel	25,43	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%		43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	54,82	54,74	54,67	54,59	54,51	54,44	54,36	54,28	54,21	54,13	54,06	53,98	53,90	53,83	53,75	53,68	53,60	53,53	53,46	53,38	53,31
Oblast č. 2	100,45	49,86	49,79	49,72	49,65	49,58	49,51	49,44	49,37	49,30	49,23	49,16	49,09	49,02	48,96	48,89	48,82	48,75	48,68	48,62	48,55	48,48
Oblast č. 3	110,85	55,02	54,94	54,86	54,79	54,71	54,63	54,56	54,48	54,40	54,33	54,25	54,18	54,10	54,02	53,95	53,87	53,80	53,72	53,65	53,57	53,50
Oblast č. 4	104,66	51,95	51,87	51,80	51,73	51,65	51,58	51,51	51,44	51,37	51,29	51,22	51,15	51,08	51,01	50,94	50,87	50,79	50,72	50,65	50,58	50,51
Oblast č. 5	108,86	54,03	53,95	53,88	53,80	53,73	53,65	53,58	53,50	53,43	53,35	53,28	53,20	53,13	53,05	52,98	52,91	52,83	52,76	52,69	52,61	52,54
Oblast č. 6	121,99	60,55	60,46	60,38	60,29	60,21	60,12	60,04	59,95	59,87	59,79	59,70	59,62	59,54	59,45	59,37	59,29	59,20	59,12	59,04	58,96	58,88
Oblast č. 7	106,88	53,05	52,97	52,90	52,82	52,75	52,68	52,60	52,53	52,45	52,38	52,31	52,24	52,16	52,09	52,02	51,94	51,87	51,80	51,73	51,66	51,58
Oblast č. 8	99,12	49,20	49,13	49,06	48,99	48,92	48,85	48,78	48,71	48,65	48,58	48,51	48,44	48,38	48,31	48,24	48,17	48,11	48,04	47,97	47,91	47,84
Oblast č. 9	102,67	50,96	50,89	50,82	50,74	50,67	50,60	50,53	50,46	50,39	50,32	50,25	50,18	50,11	50,04	49,97	49,90	49,83	49,76	49,69	49,62	49,55
Oblast č. 10	99,67	49,47	49,40	49,33	49,26	49,19	49,12	49,05	48,99	48,92	48,85	48,78	48,71	48,64	48,58	48,51	48,44	48,37	48,31	48,24	48,17	48,10
Oblast č. 11	98,15	48,72	48,65	48,58	48,51	48,44	48,37	48,31	48,24	48,17	48,10	48,04	47,97	47,90	47,84	47,77	47,70	47,64	47,57	47,50	47,44	47,37
Oblast č. 12	92,40	45,86	45,80	45,73	45,67	45,60	45,54	45,48	45,41	45,35	45,29	45,22	45,16	45,10	45,03	44,97	44,91	44,84	44,78	44,72	44,66	44,60
Oblast č. 13	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
Oblast č. 14	96,48	47,89	47,82	47,75	47,68	47,62	47,55	47,48	47,42	47,35	47,28	47,22	47,15	47,09	47,02	46,96	46,89	46,82	46,76	46,69	46,63	46,57
Oblast č. 15	96,48	47,89	47,82	47,75	47,68	47,62	47,55	47,48	47,42	47,35	47,28	47,22	47,15	47,09	47,02	46,96	46,89	46,82	46,76	46,69	46,63	46,57
Oblast č. 16	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
Oblast č. 17	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
Oblast č. 18	92,40	45,86	45,80	45,73	45,67	45,60	45,54	45,48	45,41	45,35	45,29	45,22	45,16	45,10	45,03	44,97	44,91	44,84	44,78	44,72	44,66	44,60
Oblast č. 19	92,40	45,86	45,80	45,73	45,67	45,60	45,54	45,48	45,41	45,35	45,29	45,22	45,16	45,10	45,03	44,97	44,91	44,84	44,78	44,72	44,66	44,60
Oblast č. 20	115,10	57,13	57,05	56,97	56,89	56,81	56,73	56,65	56,57	56,49	56,41	56,33	56,25	56,17	56,10	56,02	55,94	55,86	55,78	55,71	55,63	55,55
Oblast č. 21	92,40	45,86	45,80	45,73	45,67	45,60	45,54	45,48	45,41	45,35	45,29	45,22	45,16	45,10	45,03	44,97	44,91	44,84	44,78	44,72	44,66	44,60
Oblast č. 22	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
Oblast č. 23	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
Oblast č. 24	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
Oblast č. 25	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
Oblast č. 26	73,96	36,71	36,66	36,61	36,56	36,50	36,45	36,40	36,35	36,30	36,25	36,20	36,15	36,10	36,05	36,00	35,95	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70
Oblast č. 27	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
Oblast č. 28	72,33	35,90	35,85	35,80	35,75	35,70	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,25	35,20	35,15	35,11	35,06	35,01	34,96	34,91
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	35,84	35,79	35,74	35,69	35,64	35,59	35,54	35,49	35,44	35,39	35,34	35,29	35,24	35,19	35,14	35,09	35,04	34,99	34,94	34,90	34,85
10 000-49 999 obyvatel	54,32	26,96	26,93	26,89	26,85	26,81	26,77	26,74	26,70	26,66	26,62	26,59	26,55	26,51	26,48	26,44	26,40	26,37	26,33	26,29	26,26	26,22
2 000-9 999 obyvatel	49,23	24,44	24,40	24,37	24,33	24,30	24,27	24,23	24,20	24,16	24,13	24,10	24,06	24,03	24,00	23,96	23,93	23,90	23,86	23,83	23,80	23,76
do 1 999 obyvatel	25,43	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,41	12,40	12,38	12,36	12,35	12,33	12,31	12,29	12,28

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	53,23	53,16	53,09	53,01	52,94	52,87	52,79	52,72	52,65	52,57	52,50	52,43	52,36	52,29	52,21	52,14	52,07	52,00	51,93	51,86	51,79
Oblast č. 2	100,45	48,41	48,35	48,28	48,21	48,15	48,08	48,01	47,95	47,88	47,81	47,75	47,68	47,62	47,55	47,49	47,42	47,36	47,29	47,23	47,16	47,10
Oblast č. 3	110,85	53,43	53,35	53,28	53,20	53,13	53,06	52,98	52,91	52,84	52,76	52,69	52,62	52,55	52,47	52,40	52,33	52,26	52,19	52,12	52,04	51,97
Oblast č. 4	104,66	50,44	50,37	50,30	50,23	50,16	50,09	50,03	49,96	49,89	49,82	49,75	49,68	49,61	49,54	49,48	49,41	49,34	49,27	49,21	49,14	49,07
Oblast č. 5	108,86	52,47	52,39	52,32	52,25	52,18	52,10	52,03	51,96	51,89	51,82	51,75	51,67	51,60	51,53	51,46	51,39	51,32	51,25	51,18	51,11	51,04
Oblast č. 6	121,99	58,79	58,71	58,63	58,55	58,47	58,39	58,31	58,23	58,15	58,07	57,99	57,91	57,83	57,75	57,67	57,59	57,51	57,43	57,35	57,27	57,20
Oblast č. 7	106,88	51,51	51,44	51,37	51,30	51,23	51,16	51,09	51,02	50,95	50,87	50,80	50,73	50,66	50,60	50,53	50,46	50,39	50,32	50,25	50,18	50,11
Oblast č. 8	99,12	47,77	47,71	47,64	47,57	47,51	47,44	47,38	47,31	47,25	47,18	47,12	47,05	46,99	46,92	46,86	46,79	46,73	46,66	46,60	46,54	46,47
Oblast č. 9	102,67	49,48	49,41	49,35	49,28	49,21	49,14	49,07	49,01	48,94	48,87	48,80	48,74	48,67	48,60	48,54	48,47	48,40	48,34	48,27	48,20	48,14
Oblast č. 10	99,67	48,04	47,97	47,90	47,84	47,77	47,71	47,64	47,57	47,51	47,44	47,38	47,31	47,25	47,18	47,12	47,05	46,99	46,92	46,86	46,80	46,73
Oblast č. 11	98,15	47,31	47,24	47,17	47,11	47,04	46,98	46,91	46,85	46,78	46,72	46,66	46,59	46,53	46,46	46,40	46,34	46,27	46,21	46,14	46,08	46,02
Oblast č. 12	92,40	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23	44,17	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38	43,32
Oblast č. 13	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
Oblast č. 14	96,48	46,50	46,44	46,37	46,31	46,24	46,18	46,12	46,05	45,99	45,92	45,86	45,80	45,74	45,67	45,61	45,55	45,48	45,42	45,36	45,30	45,24
Oblast č. 15	96,48	46,50	46,44	46,37	46,31	46,24	46,18	46,12	46,05	45,99	45,92	45,86	45,80	45,74	45,67	45,61	45,55	45,48	45,42	45,36	45,30	45,24
Oblast č. 16	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
Oblast č. 17	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
Oblast č. 18	92,40	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23	44,17	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38	43,32
Oblast č. 19	92,40	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23	44,17	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38	43,32
Oblast č. 20	115,10	55,47	55,40	55,32	55,24	55,17	55,09	55,01	54,94	54,86	54,79	54,71	54,64	54,56	54,49	54,41	54,34	54,26	54,19	54,11	54,04	53,97
Oblast č. 21	92,40	44,53	44,47	44,41	44,35	44,29	44,23	44,17	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,50	43,44	43,38	43,32
Oblast č. 22	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
Oblast č. 23	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
Oblast č. 24	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
Oblast č. 25	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
Oblast č. 26	73,96	35,65	35,60	35,55	35,50	35,45	35,40	35,35	35,30	35,26	35,21	35,16	35,11	35,06	35,01	34,96	34,92	34,87	34,82	34,77	34,73	34,68
Oblast č. 27	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
Oblast č. 28	72,33	34,86	34,81	34,77	34,72	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,43	34,38	34,34	34,29	34,24	34,19	34,15	34,10	34,05	34,01	33,96	33,91
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	34,80	34,75	34,70	34,66	34,61	34,56	34,51	34,46	34,42	34,37	34,32	34,27	34,23	34,18	34,13	34,09	34,04	33,99	33,95	33,90	33,85
10 000-49 999 obyvatel	54,32	26,18	26,15	26,11	26,07	26,04	26,00	25,97	25,93	25,89	25,86	25,82	25,79	25,75	25,72	25,68	25,65	25,61	25,58	25,54	25,51	25,47
2 000-9 999 obyvatel	49,23	23,73	23,70	23,66	23,63	23,60	23,57	23,53	23,50	23,47	23,44	23,40	23,37	23,34	23,31	23,28	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12	23,08
do 1 999 obyvatel	25,43	12,26	12,24	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,93



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%		47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	51,71	51,64	51,57	51,50	51,43	51,36	51,29	51,22	51,15	51,08	51,01	50,94	50,88	50,81	50,74	50,67	50,60	50,53	50,46	50,40	50,33
Oblast č. 2	100,45	47,03	46,97	46,90	46,84	46,78	46,71	46,65	46,59	46,52	46,46	46,40	46,33	46,27	46,21	46,14	46,08	46,02	45,96	45,90	45,83	45,77
Oblast č. 3	110,85	51,90	51,83	51,76	51,69	51,62	51,55	51,48	51,41	51,34	51,27	51,20	51,13	51,06	50,99	50,92	50,85	50,78	50,71	50,65	50,58	50,51
Oblast č. 4	104,66	49,00	48,94	48,87	48,80	48,74	48,67	48,60	48,54	48,47	48,41	48,34	48,27	48,21	48,14	48,08	48,01	47,95	47,88	47,82	47,75	47,69
Oblast č. 5	108,86	50,97	50,90	50,83	50,76	50,69	50,62	50,55	50,49	50,42	50,35	50,28	50,21	50,14	50,08	50,01	49,94	49,87	49,80	49,74	49,67	49,60
Oblast č. 6	121,99	57,12	57,04	56,96	56,88	56,81	56,73	56,65	56,57	56,50	56,42	56,34	56,27	56,19	56,11	56,04	55,96	55,89	55,81	55,74	55,66	55,59
Oblast č. 7	106,88	50,04	49,97	49,91	49,84	49,77	49,70	49,63	49,57	49,50	49,43	49,37	49,30	49,23	49,16	49,10	49,03	48,97	48,90	48,83	48,77	48,70
Oblast č. 8	99,12	46,41	46,35	46,28	46,22	46,16	46,09	46,03	45,97	45,91	45,84	45,78	45,72	45,66	45,60	45,53	45,47	45,41	45,35	45,29	45,23	45,17
Oblast č. 9	102,67	48,07	48,01	47,94	47,88	47,81	47,74	47,68	47,61	47,55	47,49	47,42	47,36	47,29	47,23	47,16	47,10	47,04	46,97	46,91	46,85	46,78
Oblast č. 10	99,67	46,67	46,60	46,54	46,48	46,41	46,35	46,29	46,22	46,16	46,10	46,04	45,97	45,91	45,85	45,79	45,72	45,66	45,60	45,54	45,48	45,42
Oblast č. 11	98,15	45,96	45,89	45,83	45,77	45,71	45,64	45,58	45,52	45,46	45,40	45,33	45,27	45,21	45,15	45,09	45,03	44,97	44,91	44,84	44,78	44,72
Oblast č. 12	92,40	43,26	43,20	43,15	43,09	43,03	42,97	42,91	42,85	42,79	42,74	42,68	42,62	42,56	42,50	42,45	42,39	42,33	42,27	42,22	42,16	42,10
Oblast č. 13	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
Oblast č. 14	96,48	45,17	45,11	45,05	44,99	44,93	44,87	44,81	44,74	44,68	44,62	44,56	44,50	44,44	44,38	44,32	44,26	44,20	44,14	44,08	44,02	43,96
Oblast č. 15	96,48	45,17	45,11	45,05	44,99	44,93	44,87	44,81	44,74	44,68	44,62	44,56	44,50	44,44	44,38	44,32	44,26	44,20	44,14	44,08	44,02	43,96
Oblast č. 16	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
Oblast č. 17	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
Oblast č. 18	92,40	43,26	43,20	43,15	43,09	43,03	42,97	42,91	42,85	42,79	42,74	42,68	42,62	42,56	42,50	42,45	42,39	42,33	42,27	42,22	42,16	42,10
Oblast č. 19	92,40	43,26	43,20	43,15	43,09	43,03	42,97	42,91	42,85	42,79	42,74	42,68	42,62	42,56	42,50	42,45	42,39	42,33	42,27	42,22	42,16	42,10
Oblast č. 20	115,10	53,89	53,82	53,74	53,67	53,60	53,52	53,45	53,38	53,31	53,23	53,16	53,09	53,02	52,95	52,87	52,80	52,73	52,66	52,59	52,52	52,45
Oblast č. 21	92,40	43,26	43,20	43,15	43,09	43,03	42,97	42,91	42,85	42,79	42,74	42,68	42,62	42,56	42,50	42,45	42,39	42,33	42,27	42,22	42,16	42,10
Oblast č. 22	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
Oblast č. 23	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
Oblast č. 24	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
Oblast č. 25	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
Oblast č. 26	73,96	34,63	34,58	34,54	34,49	34,44	34,40	34,35	34,30	34,25	34,21	34,16	34,12	34,07	34,02	33,98	33,93	33,88	33,84	33,79	33,75	33,70
Oblast č. 27	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
Oblast č. 28	72,33	33,87	33,82	33,78	33,73	33,68	33,64	33,59	33,55	33,50	33,45	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	33,81	33,76	33,71	33,67	33,62	33,58	33,53	33,49	33,44	33,39	33,35	33,30	33,26	33,21	33,17	33,12	33,08	33,03	32,99	32,94	32,90
10 000-49 999 obyvatel	54,32	25,44	25,40	25,37	25,33	25,30	25,26	25,23	25,19	25,16	25,13	25,09	25,06	25,02	24,99	24,96	24,92	24,89	24,85	24,82	24,79	24,75
2 000-9 999 obyvatel	49,23	23,05	23,02	22,99	22,96	22,93	22,90	22,86	22,83	22,80	22,77	22,74	22,71	22,68	22,65	22,62	22,59	22,56	22,53	22,50	22,47	22,43
do 1 999 obyvatel	25,43	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,80	11,78	11,77	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,64	11,62	11,61	11,59

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	50,26	50,19	50,12	50,06	49,99	49,92	49,86	49,79	49,72	49,65	49,59	49,52	49,46	49,39	49,32	49,26	49,19	49,13	49,06	49,00	48,93
Oblast č. 2	100,45	45,71	45,65	45,59	45,53	45,46	45,40	45,34	45,28	45,22	45,16	45,10	45,04	44,98	44,92	44,86	44,80	44,74	44,68	44,62	44,56	44,50
Oblast č. 3	110,85	50,44	50,37	50,31	50,24	50,17	50,10	50,04	49,97	49,90	49,83	49,77	49,70	49,63	49,57	49,50	49,44	49,37	49,30	49,24	49,17	49,11
Oblast č. 4	104,66	47,63	47,56	47,50	47,43	47,37	47,31	47,24	47,18	47,12	47,05	46,99	46,93	46,86	46,80	46,74	46,68	46,61	46,55	46,49	46,43	46,37
Oblast č. 5	108,86	49,54	49,47	49,40	49,34	49,27	49,20	49,14	49,07	49,01	48,94	48,87	48,81	48,74	48,68	48,61	48,55	48,48	48,42	48,35	48,29	48,23
Oblast č. 6	121,99	55,51	55,44	55,36	55,29	55,21	55,14	55,06	54,99	54,92	54,84	54,77	54,70	54,62	54,55	54,48	54,40	54,33	54,26	54,19	54,11	54,04
Oblast č. 7	106,88	48,64	48,57	48,50	48,44	48,37	48,31	48,24	48,18	48,11	48,05	47,99	47,92	47,86	47,79	47,73	47,67	47,60	47,54	47,48	47,41	47,35
Oblast č. 8	99,12	45,10	45,04	44,98	44,92	44,86	44,80	44,74	44,68	44,62	44,56	44,50	44,44	44,38	44,32	44,26	44,21	44,15	44,09	44,03	43,97	43,91
Oblast č. 9	102,67	46,72	46,66	46,59	46,53	46,47	46,41	46,34	46,28	46,22	46,16	46,10	46,03	45,97	45,91	45,85	45,79	45,73	45,67	45,61	45,54	45,48
Oblast č. 10	99,67	45,35	45,29	45,23	45,17	45,11	45,05	44,99	44,93	44,87	44,81	44,75	44,69	44,63	44,57	44,51	44,45	44,39	44,33	44,27	44,21	44,16
Oblast č. 11	98,15	44,66	44,60	44,54	44,48	44,42	44,36	44,30	44,24	44,19	44,13	44,07	44,01	43,95	43,89	43,83	43,77	43,71	43,66	43,60	43,54	43,48
Oblast č. 12	92,40	42,05	41,99	41,93	41,88	41,82	41,76	41,71	41,65	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 13	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 14	96,48	43,90	43,84	43,79	43,73	43,67	43,61	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,20	43,14	43,09	43,03	42,97	42,91	42,86	42,80	42,74
Oblast č. 15	96,48	43,90	43,84	43,79	43,73	43,67	43,61	43,55	43,49	43,43	43,38	43,32	43,26	43,20	43,14	43,09	43,03	42,97	42,91	42,86	42,80	42,74
Oblast č. 16	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 17	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 18	92,40	42,05	41,99	41,93	41,88	41,82	41,76	41,71	41,65	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 19	92,40	42,05	41,99	41,93	41,88	41,82	41,76	41,71	41,65	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 20	115,10	52,38	52,30	52,23	52,16	52,09	52,02	51,95	51,88	51,81	51,75	51,68	51,61	51,54	51,47	51,40	51,33	51,26	51,19	51,13	51,06	50,99
Oblast č. 21	92,40	42,05	41,99	41,93	41,88	41,82	41,76	41,71	41,65	41,60	41,54	41,49	41,43	41,37	41,32	41,26	41,21	41,15	41,10	41,04	40,99	40,94
Oblast č. 22	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 23	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 24	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 25	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 26	73,96	33,66	33,61	33,57	33,52	33,48	33,43	33,39	33,34	33,30	33,25	33,21	33,16	33,12	33,07	33,03	32,99	32,94	32,90	32,85	32,81	32,77
Oblast č. 27	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
Oblast č. 28	72,33	32,92	32,87	32,83	32,78	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,48	32,43	32,39	32,35	32,30	32,26	32,22	32,17	32,13	32,09	32,04
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	32,86	32,81	32,77	32,72	32,68	32,64	32,59	32,55	32,50	32,46	32,42	32,37	32,33	32,29	32,24	32,20	32,16	32,12	32,07	32,03	31,99
10 000-49 999 obyvatel	54,32	24,72	24,69	24,65	24,62	24,59	24,55	24,52	24,49	24,46	24,42	24,39	24,36	24,33	24,29	24,26	24,23	24,20	24,16	24,13	24,10	24,07
2 000-9 999 obyvatel	49,23	22,40	22,37	22,34	22,31	22,28	22,25	22,22	22,19	22,16	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,99	21,96	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81
do 1 999 obyvatel	25,43	11,58	11,56	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%		51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	48,87	48,80	48,74	48,67	48,61	48,54	48,48	48,41	48,35	48,29	48,22	48,16	48,09	48,03	47,97	47,91	47,84	47,78	47,72	47,65	47,59
Oblast č. 2	100,45	44,44	44,38	44,32	44,27	44,21	44,15	44,09	44,03	43,97	43,91	43,86	43,80	43,74	43,68	43,63	43,57	43,51	43,45	43,40	43,34	43,28
Oblast č. 3	110,85	49,04	48,98	48,91	48,85	48,78	48,72	48,65	48,59	48,52	48,46	48,40	48,33	48,27	48,21	48,14	48,08	48,02	47,95	47,89	47,83	47,76
Oblast č. 4	104,66	46,30	46,24	46,18	46,12	46,06	46,00	45,94	45,88	45,82	45,75	45,69	45,63	45,57	45,51	45,45	45,39	45,33	45,27	45,22	45,16	45,10
Oblast č. 5	108,86	48,16	48,10	48,03	47,97	47,91	47,84	47,78	47,72	47,65	47,59	47,53	47,47	47,40	47,34	47,28	47,22	47,15	47,09	47,03	46,97	46,91
Oblast č. 6	121,99	53,97	53,90	53,83	53,76	53,68	53,61	53,54	53,47	53,40	53,33	53,26	53,19	53,12	53,05	52,98	52,91	52,84	52,77	52,70	52,63	52,56
Oblast č. 7	106,88	47,29	47,22	47,16	47,10	47,04	46,97	46,91	46,85	46,79	46,73	46,66	46,60	46,54	46,48	46,42	46,36	46,30	46,23	46,17	46,11	46,05
Oblast č. 8	99,12	43,85	43,80	43,74	43,68	43,62	43,56	43,51	43,45	43,39	43,33	43,28	43,22	43,16	43,10	43,05	42,99	42,93	42,88	42,82	42,77	42,71
Oblast č. 9	102,67	45,42	45,36	45,30	45,24	45,18	45,12	45,06	45,00	44,94	44,88	44,83	44,77	44,71	44,65	44,59	44,53	44,47	44,41	44,36	44,30	44,24
Oblast č. 10	99,67	44,10	44,04	43,98	43,92	43,86	43,80	43,75	43,69	43,63	43,57	43,52	43,46	43,40	43,34	43,29	43,23	43,17	43,12	43,06	43,00	42,95
Oblast č. 11	98,15	43,42	43,37	43,31	43,25	43,19	43,14	43,08	43,02	42,97	42,91	42,85	42,80	42,74	42,68	42,63	42,57	42,51	42,46	42,40	42,35	42,29
Oblast č. 12	92,40	40,88	40,83	40,77	40,72	40,66	40,61	40,56	40,50	40,45	40,40	40,34	40,29	40,24	40,18	40,13	40,08	40,02	39,97	39,92	39,87	39,81
Oblast č. 13	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 14	96,48	42,69	42,63	42,57	42,52	42,46	42,40	42,35	42,29	42,23	42,18	42,12	42,07	42,01	41,96	41,90	41,85	41,79	41,74	41,68	41,63	41,57
Oblast č. 15	96,48	42,69	42,63	42,57	42,52	42,46	42,40	42,35	42,29	42,23	42,18	42,12	42,07	42,01	41,96	41,90	41,85	41,79	41,74	41,68	41,63	41,57
Oblast č. 16	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 17	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 18	92,40	40,88	40,83	40,77	40,72	40,66	40,61	40,56	40,50	40,45	40,40	40,34	40,29	40,24	40,18	40,13	40,08	40,02	39,97	39,92	39,87	39,81
Oblast č. 19	92,40	40,88	40,83	40,77	40,72	40,66	40,61	40,56	40,50	40,45	40,40	40,34	40,29	40,24	40,18	40,13	40,08	40,02	39,97	39,92	39,87	39,81
Oblast č. 20	115,10	50,92	50,85	50,79	50,72	50,65	50,59	50,52	50,45	50,39	50,32	50,25	50,19	50,12	50,05	49,99	49,92	49,86	49,79	49,73	49,66	49,59
Oblast č. 21	92,40	40,88	40,83	40,77	40,72	40,66	40,61	40,56	40,50	40,45	40,40	40,34	40,29	40,24	40,18	40,13	40,08	40,02	39,97	39,92	39,87	39,81
Oblast č. 22	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 23	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 24	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 25	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 26	73,96	32,72	32,68	32,64	32,59	32,55	32,51	32,46	32,42	32,38	32,34	32,29	32,25	32,21	32,16	32,12	32,08	32,04	32,00	31,95	31,91	31,87
Oblast č. 27	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
Oblast č. 28	72,33	32,00	31,96	31,92	31,87	31,83	31,79	31,75	31,71	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	31,94	31,90	31,86	31,82	31,78	31,73	31,69	31,65	31,61	31,57	31,52	31,48	31,44	31,40	31,36	31,32	31,28	31,23	31,19	31,15	31,11
10 000-49 999 obyvatel	54,32	24,03	24,00	23,97	23,94	23,91	23,88	23,84	23,81	23,78	23,75	23,72	23,69	23,66	23,62	23,59	23,56	23,53	23,50	23,47	23,44	23,41
2 000-9 999 obyvatel	49,23	21,78	21,75	21,73	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58	21,55	21,52	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,36	21,33	21,30	21,27	21,24	21,22
do 1 999 obyvatel	25,43	11,25	11,24	11,22	11,21	11,20	11,18	11,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,96

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%		54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	47,53	47,47	47,40	47,34	47,28	47,22	47,16	47,10	47,03	46,97	46,91	46,85	46,79	46,73	46,67	46,61	46,55	46,49	46,43	46,37	46,31
Oblast č. 2	100,45	43,23	43,17	43,11	43,06	43,00	42,94	42,89	42,83	42,78	42,72	42,66	42,61	42,55	42,50	42,44	42,39	42,33	42,28	42,22	42,17	42,11
Oblast č. 3	110,85	47,70	47,64	47,58	47,51	47,45	47,39	47,33	47,27	47,20	47,14	47,08	47,02	46,96	46,90	46,84	46,78	46,72	46,65	46,59	46,53	46,47
Oblast č. 4	104,66	45,04	44,98	44,92	44,86	44,80	44,74	44,69	44,63	44,57	44,51	44,45	44,39	44,34	44,28	44,22	44,16	44,11	44,05	43,99	43,94	43,88
Oblast č. 5	108,86	46,84	46,78	46,72	46,66	46,60	46,54	46,48	46,42	46,36	46,30	46,24	46,18	46,12	46,06	46,00	45,94	45,88	45,82	45,76	45,70	45,64
Oblast č. 6	121,99	52,49	52,43	52,36	52,29	52,22	52,15	52,08	52,02	51,95	51,88	51,81	51,74	51,68	51,61	51,54	51,48	51,41	51,34	51,28	51,21	51,14
Oblast č. 7	106,88	45,99	45,93	45,87	45,81	45,75	45,69	45,63	45,57	45,51	45,45	45,40	45,34	45,28	45,22	45,16	45,10	45,04	44,98	44,93	44,87	44,81
Oblast č. 8	99,12	42,65	42,60	42,54	42,49	42,43	42,38	42,32	42,26	42,21	42,15	42,10	42,04	41,99	41,94	41,88	41,83	41,77	41,72	41,66	41,61	41,56
Oblast č. 9	102,67	44,18	44,12	44,07	44,01	43,95	43,89	43,84	43,78	43,72	43,66	43,61	43,55	43,49	43,44	43,38	43,32	43,27	43,21	43,16	43,10	43,04
Oblast č. 10	99,67	42,89	42,83	42,78	42,72	42,67	42,61	42,55	42,50	42,44	42,39	42,33	42,28	42,22	42,17	42,11	42,06	42,00	41,95	41,90	41,84	41,79
Oblast č. 11	98,15	42,24	42,18	42,13	42,07	42,02	41,96	41,91	41,85	41,80	41,74	41,69	41,63	41,58	41,53	41,47	41,42	41,36	41,31	41,26	41,20	41,15
Oblast č. 12	92,40	39,76	39,71	39,66	39,61	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,74
Oblast č. 13	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 14	96,48	41,52	41,46	41,41	41,35	41,30	41,25	41,19	41,14	41,09	41,03	40,98	40,93	40,87	40,82	40,77	40,71	40,66	40,61	40,55	40,50	40,45
Oblast č. 15	96,48	41,52	41,46	41,41	41,35	41,30	41,25	41,19	41,14	41,09	41,03	40,98	40,93	40,87	40,82	40,77	40,71	40,66	40,61	40,55	40,50	40,45
Oblast č. 16	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 17	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 18	92,40	39,76	39,71	39,66	39,61	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,74
Oblast č. 19	92,40	39,76	39,71	39,66	39,61	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,74
Oblast č. 20	115,10	49,53	49,46	49,40	49,34	49,27	49,21	49,14	49,08	49,01	48,95	48,89	48,82	48,76	48,70	48,63	48,57	48,51	48,44	48,38	48,32	48,26
Oblast č. 21	92,40	39,76	39,71	39,66	39,61	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,74
Oblast č. 22	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 23	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 24	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 25	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 26	73,96	31,83	31,79	31,74	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,50	31,46	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,21	31,17	31,13	31,09	31,05	31,01
Oblast č. 27	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
Oblast č. 28	72,33	31,13	31,09	31,05	31,00	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,37	30,33
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	31,07	31,03	30,99	30,95	30,91	30,87	30,83	30,79	30,75	30,71	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,47	30,43	30,39	30,35	30,31	30,27
10 000-49 999 obyvatel	54,32	23,38	23,35	23,32	23,29	23,26	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,84	22,81	22,78
2 000-9 999 obyvatel	49,23	21,19	21,16	21,13	21,10	21,08	21,05	21,02	20,99	20,97	20,94	20,91	20,88	20,86	20,83	20,80	20,78	20,75	20,72	20,70	20,67	20,64
do 1 999 obyvatel	25,43	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,88	10,86	10,85	10,83	10,82	10,80	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,69	10,68	10,67

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%	56,0%		56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	46,25	46,19	46,13	46,07	46,01	45,95	45,89	45,83	45,77	45,71	45,65	45,59	45,54	45,48	45,42	45,36	45,30	45,25	45,19	45,13	45,07
Oblast č. 2	100,45	42,06	42,01	41,95	41,90	41,84	41,79	41,73	41,68	41,63	41,57	41,52	41,47	41,41	41,36	41,31	41,25	41,20	41,15	41,10	41,04	40,99
Oblast č. 3	110,85	46,41	46,35	46,29	46,23	46,17	46,11	46,06	46,00	45,94	45,88	45,82	45,76	45,70	45,64	45,58	45,53	45,47	45,41	45,35	45,29	45,24
Oblast č. 4	104,66	43,82	43,77	43,71	43,65	43,60	43,54	43,48	43,43	43,37	43,32	43,26	43,20	43,15	43,09	43,04	42,98	42,93	42,87	42,82	42,76	42,71
Oblast č. 5	108,86	45,58	45,52	45,46	45,40	45,35	45,29	45,23	45,17	45,11	45,05	45,00	44,94	44,88	44,82	44,77	44,71	44,65	44,59	44,54	44,48	44,42
Oblast č. 6	121,99	51,08	51,01	50,95	50,88	50,81	50,75	50,68	50,62	50,55	50,49	50,42	50,36	50,29	50,23	50,16	50,10	50,04	49,97	49,91	49,84	49,78
Oblast č. 7	106,88	44,75	44,69	44,64	44,58	44,52	44,46	44,41	44,35	44,29	44,23	44,18	44,12	44,06	44,01	43,95	43,90	43,84	43,78	43,73	43,67	43,62
Oblast č. 8	99,12	41,50	41,45	41,40	41,34	41,29	41,24	41,18	41,13	41,08	41,02	40,97	40,92	40,87	40,81	40,76	40,71	40,66	40,60	40,55	40,50	40,45
Oblast č. 9	102,67	42,99	42,93	42,88	42,82	42,77	42,71	42,66	42,60	42,55	42,49	42,44	42,38	42,33	42,27	42,22	42,17	42,11	42,06	42,00	41,95	41,90
Oblast č. 10	99,67	41,73	41,68	41,63	41,57	41,52	41,46	41,41	41,36	41,30	41,25	41,20	41,15	41,09	41,04	40,99	40,93	40,88	40,83	40,78	40,73	40,67
Oblast č. 11	98,15	41,10	41,04	40,99	40,94	40,88	40,83	40,78	40,73	40,67	40,62	40,57	40,52	40,47	40,41	40,36	40,31	40,26	40,21	40,16	40,10	40,05
Oblast č. 12	92,40	38,69	38,64	38,59	38,54	38,49	38,44	38,39	38,34	38,29	38,24	38,19	38,14	38,10	38,05	38,00	37,95	37,90	37,85	37,80	37,76	37,71
Oblast č. 13	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
Oblast č. 14	96,48	40,40	40,35	40,29	40,24	40,19	40,14	40,09	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73	39,68	39,62	39,57	39,52	39,47	39,42	39,37
Oblast č. 15	96,48	40,40	40,35	40,29	40,24	40,19	40,14	40,09	40,03	39,98	39,93	39,88	39,83	39,78	39,73	39,68	39,62	39,57	39,52	39,47	39,42	39,37
Oblast č. 16	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
Oblast č. 17	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
Oblast č. 18	92,40	38,69	38,64	38,59	38,54	38,49	38,44	38,39	38,34	38,29	38,24	38,19	38,14	38,10	38,05	38,00	37,95	37,90	37,85	37,80	37,76	37,71
Oblast č. 19	92,40	38,69	38,64	38,59	38,54	38,49	38,44	38,39	38,34	38,29	38,24	38,19	38,14	38,10	38,05	38,00	37,95	37,90	37,85	37,80	37,76	37,71
Oblast č. 20	115,10	48,19	48,13	48,07	48,01	47,94	47,88	47,82	47,76	47,70	47,64	47,58	47,51	47,45	47,39	47,33	47,27	47,21	47,15	47,09	47,03	46,97
Oblast č. 21	92,40	38,69	38,64	38,59	38,54	38,49	38,44	38,39	38,34	38,29	38,24	38,19	38,14	38,10	38,05	38,00	37,95	37,90	37,85	37,80	37,76	37,71
Oblast č. 22	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
Oblast č. 23	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
Oblast č. 24	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
Oblast č. 25	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
Oblast č. 26	73,96	30,97	30,93	30,89	30,85	30,81	30,77	30,73	30,69	30,65	30,61	30,57	30,53	30,49	30,45	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,22	30,18
Oblast č. 27	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
Oblast č. 28	72,33	30,29	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,98	29,94	29,90	29,86	29,82	29,78	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,56	29,52
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	30,23	30,19	30,15	30,12	30,08	30,04	30,00	29,96	29,92	29,88	29,84	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,62	29,58	29,54	29,50	29,46
10 000-49 999 obyvatel	54,32	22,75	22,72	22,69	22,66	22,63	22,60	22,57	22,54	22,51	22,48	22,46	22,43	22,40	22,37	22,34	22,31	22,28	22,25	22,23	22,20	22,17
2 000-9 999 obyvatel	49,23	20,62	20,59	20,56	20,54	20,51	20,48	20,46	20,43	20,40	20,38	20,35	20,33	20,30	20,27	20,25	20,22	20,20	20,17	20,14	20,12	20,09
do 1 999 obyvatel	25,43	10,65	10,64	10,62	10,61	10,60	10,58	10,57	10,56	10,54	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,45	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%		58,2%	58,3%	58,4%	58,5%	58,6%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	45,01	44,96	44,90	44,84	44,79	44,73	44,67	44,62	44,56	44,50	44,45	44,39	44,33	44,28	44,22	44,16	44,11	44,05	44,00	43,94	43,89
Oblast č. 2	100,45	40,94	40,89	40,84	40,78	40,73	40,68	40,63	40,58	40,52	40,47	40,42	40,37	40,32	40,27	40,22	40,17	40,12	40,07	40,01	39,96	39,91
Oblast č. 3	110,85	45,18	45,12	45,06	45,01	44,95	44,89	44,83	44,78	44,72	44,66	44,61	44,55	44,49	44,44	44,38	44,32	44,27	44,21	44,16	44,10	44,05
Oblast č. 4	104,66	42,66	42,60	42,55	42,49	42,44	42,38	42,33	42,28	42,22	42,17	42,12	42,06	42,01	41,96	41,90	41,85	41,80	41,74	41,69	41,64	41,59
Oblast č. 5	108,86	44,37	44,31	44,25	44,20	44,14	44,08	44,03	43,97	43,92	43,86	43,81	43,75	43,69	43,64	43,58	43,53	43,47	43,42	43,36	43,31	43,26
Oblast č. 6	121,99	49,72	49,65	49,59	49,53	49,46	49,40	49,34	49,28	49,21	49,15	49,09	49,03	48,96	48,90	48,84	48,78	48,72	48,66	48,59	48,53	48,47
Oblast č. 7	106,88	43,56	43,50	43,45	43,39	43,34	43,28	43,23	43,17	43,12	43,06	43,01	42,95	42,90	42,85	42,79	42,74	42,68	42,63	42,58	42,52	42,47
Oblast č. 8	99,12	40,40	40,35	40,29	40,24	40,19	40,14	40,09	40,04	39,99	39,94	39,89	39,84	39,79	39,74	39,69	39,63	39,58	39,53	39,48	39,44	39,39
Oblast č. 9	102,67	41,84	41,79	41,74	41,68	41,63	41,58	41,53	41,47	41,42	41,37	41,32	41,26	41,21	41,16	41,11	41,05	41,00	40,95	40,90	40,85	40,80
Oblast č. 10	99,67	40,62	40,57	40,52	40,47	40,41	40,36	40,31	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,96	39,91	39,85	39,80	39,75	39,70	39,65	39,60
Oblast č. 11	98,15	40,00	39,95	39,90	39,85	39,80	39,75	39,70	39,65	39,60	39,55	39,50	39,45	39,40	39,35	39,30	39,25	39,20	39,15	39,10	39,05	39,00
Oblast č. 12	92,40	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,32	37,28	37,23	37,18	37,14	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,85	36,81	36,76	36,72
Oblast č. 13	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 14	96,48	39,32	39,27	39,22	39,17	39,12	39,07	39,02	38,97	38,92	38,87	38,82	38,78	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34
Oblast č. 15	96,48	39,32	39,27	39,22	39,17	39,12	39,07	39,02	38,97	38,92	38,87	38,82	38,78	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34
Oblast č. 16	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 17	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 18	92,40	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,32	37,28	37,23	37,18	37,14	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,85	36,81	36,76	36,72
Oblast č. 19	92,40	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,32	37,28	37,23	37,18	37,14	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,85	36,81	36,76	36,72
Oblast č. 20	115,10	46,91	46,85	46,79	46,73	46,67	46,61	46,55	46,49	46,43	46,38	46,32	46,26	46,20	46,14	46,08	46,02	45,97	45,91	45,85	45,79	45,73
Oblast č. 21	92,40	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,42	37,37	37,32	37,28	37,23	37,18	37,14	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,85	36,81	36,76	36,72
Oblast č. 22	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 23	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 24	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 25	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 26	73,96	30,14	30,11	30,07	30,03	29,99	29,95	29,91	29,88	29,84	29,80	29,76	29,73	29,69	29,65	29,61	29,58	29,54	29,50	29,46	29,43	29,39
Oblast č. 27	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
Oblast č. 28	72,33	29,48	29,44	29,41	29,37	29,33	29,29	29,26	29,22	29,18	29,14	29,11	29,07	29,03	29,00	28,96	28,92	28,89	28,85	28,81	28,78	28,74
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	29,43	29,39	29,35	29,31	29,28	29,24	29,20	29,17	29,13	29,09	29,06	29,02	28,98	28,94	28,91	28,87	28,84	28,80	28,76	28,73	28,69
10 000-49 999 obyvatel	54,32	22,14	22,11	22,08	22,06	22,03	22,00	21,97	21,94	21,92	21,89	21,86	21,83	21,81	21,78	21,75	21,72	21,70	21,67	21,64	21,61	21,59
2 000-9 999 obyvatel	49,23	20,07	20,04	20,02	19,99	19,96	19,94	19,91	19,89	19,86	19,84	19,81	19,79	19,76	19,74	19,71	19,69	19,66	19,64	19,61	19,59	19,56
do 1 999 obyvatel	25,43	10,37	10,35	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,19	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	43,83	43,78	43,72	43,67	43,61	43,56	43,50	43,45	43,39	43,34	43,28	43,23	43,18	43,12	43,07	43,02	42,96	42,91	42,85	42,80	42,75
Oblast č. 2	100,45	39,86	39,81	39,76	39,71	39,66	39,61	39,56	39,51	39,46	39,42	39,37	39,32	39,27	39,22	39,17	39,12	39,07	39,02	38,97	38,93	38,88
Oblast č. 3	110,85	43,99	43,94	43,88	43,82	43,77	43,71	43,66	43,61	43,55	43,50	43,44	43,39	43,33	43,28	43,22	43,17	43,12	43,06	43,01	42,96	42,90
Oblast č. 4	104,66	41,53	41,48	41,43	41,38	41,33	41,27	41,22	41,17	41,12	41,07	41,02	40,96	40,91	40,86	40,81	40,76	40,71	40,66	40,61	40,56	40,51
Oblast č. 5	108,86	43,20	43,15	43,09	43,04	42,98	42,93	42,88	42,82	42,77	42,72	42,66	42,61	42,56	42,50	42,45	42,40	42,34	42,29	42,24	42,19	42,13
Oblast č. 6	121,99	48,41	48,35	48,29	48,23	48,17	48,11	48,05	47,99	47,93	47,87	47,81	47,75	47,69	47,63	47,57	47,51	47,45	47,39	47,33	47,27	47,21
Oblast č. 7	106,88	42,42	42,36	42,31	42,26	42,20	42,15	42,10	42,04	41,99	41,94	41,89	41,83	41,78	41,73	41,68	41,62	41,57	41,52	41,47	41,42	41,37
Oblast č. 8	99,12	39,34	39,29	39,24	39,19	39,14	39,09	39,04	38,99	38,94	38,89	38,85	38,80	38,75	38,70	38,65	38,60	38,55	38,51	38,46	38,41	38,36
Oblast č. 9	102,67	40,74	40,69	40,64	40,59	40,54	40,49	40,44	40,39	40,34	40,29	40,24	40,19	40,14	40,09	40,04	39,99	39,94	39,89	39,84	39,79	39,74
Oblast č. 10	99,67	39,55	39,50	39,45	39,41	39,36	39,31	39,26	39,21	39,16	39,11	39,06	39,01	38,96	38,91	38,87	38,82	38,77	38,72	38,67	38,62	38,58
Oblast č. 11	98,15	38,95	38,90	38,85	38,80	38,76	38,71	38,66	38,61	38,56	38,51	38,46	38,42	38,37	38,32	38,27	38,23	38,18	38,13	38,08	38,04	37,99
Oblast č. 12	92,40	36,67	36,62	36,58	36,53	36,49	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,12	36,08	36,03	35,99	35,94	35,89	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 13	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 14	96,48	38,29	38,24	38,19	38,14	38,10	38,05	38,00	37,95	37,91	37,86	37,81	37,76	37,72	37,67	37,62	37,58	37,53	37,48	37,43	37,39	37,34
Oblast č. 15	96,48	38,29	38,24	38,19	38,14	38,10	38,05	38,00	37,95	37,91	37,86	37,81	37,76	37,72	37,67	37,62	37,58	37,53	37,48	37,43	37,39	37,34
Oblast č. 16	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 17	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 18	92,40	36,67	36,62	36,58	36,53	36,49	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,12	36,08	36,03	35,99	35,94	35,89	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 19	92,40	36,67	36,62	36,58	36,53	36,49	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,12	36,08	36,03	35,99	35,94	35,89	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 20	115,10	45,68	45,62	45,56	45,50	45,45	45,39	45,33	45,28	45,22	45,16	45,11	45,05	44,99	44,94	44,88	44,83	44,77	44,71	44,66	44,60	44,55
Oblast č. 21	92,40	36,67	36,62	36,58	36,53	36,49	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,12	36,08	36,03	35,99	35,94	35,89	35,85	35,81	35,76
Oblast č. 22	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 23	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 24	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 25	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 26	73,96	29,35	29,32	29,28	29,24	29,21	29,17	29,13	29,10	29,06	29,02	28,99	28,95	28,91	28,88	28,84	28,81	28,77	28,73	28,70	28,66	28,63
Oblast č. 27	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 28	72,33	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,53	28,49	28,45	28,42	28,38	28,35	28,31	28,28	28,24	28,21	28,17	28,14	28,10	28,07	28,03	28,00
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	28,65	28,62	28,58	28,55	28,51	28,47	28,44	28,40	28,37	28,33	28,30	28,26	28,23	28,19	28,16	28,12	28,09	28,05	28,02	27,98	27,95
10 000-49 999 obyvatel	54,32	21,56	21,53	21,51	21,48	21,45	21,42	21,40	21,37	21,34	21,32	21,29	21,26	21,24	21,21	21,18	21,16	21,13	21,10	21,08	21,05	21,03
2 000-9 999 obyvatel	49,23	19,54	19,51	19,49	19,47	19,44	19,42	19,39	19,37	19,34	19,32	19,30	19,27	19,25	19,22	19,20	19,18	19,15	19,13	19,10	19,08	19,06
do 1 999 obyvatel	25,43	10,10	10,08	10,07	10,06	10,04	10,03	10,02	10,01	9,99	9,98	9,97	9,96	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%	62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	42,69	42,64	42,59	42,54	42,48	42,43	42,38	42,33	42,27	42,22	42,17	42,12	42,06	42,01	41,96	41,91	41,86	41,81	41,76	41,70	41,65
Oblast č. 2	100,45	38,83	38,78	38,73	38,69	38,64	38,59	38,54	38,49	38,45	38,40	38,35	38,30	38,26	38,21	38,16	38,12	38,07	38,02	37,98	37,93	37,88
Oblast č. 3	110,85	42,85	42,80	42,74	42,69	42,64	42,58	42,53	42,48	42,43	42,37	42,32	42,27	42,22	42,17	42,11	42,06	42,01	41,96	41,91	41,85	41,80
Oblast č. 4	104,66	40,46	40,41	40,36	40,31	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,96	39,91	39,86	39,81	39,76	39,71	39,66	39,62	39,57	39,52	39,47
Oblast č. 5	108,86	42,08	42,03	41,98	41,92	41,87	41,82	41,77	41,72	41,66	41,61	41,56	41,51	41,46	41,41	41,36	41,31	41,26	41,20	41,15	41,10	41,05
Oblast č. 6	121,99	47,16	47,10	47,04	46,98	46,92	46,86	46,81	46,75	46,69	46,63	46,57	46,52	46,46	46,40	46,34	46,29	46,23	46,17	46,12	46,06	46,00
Oblast č. 7	106,88	41,31	41,26	41,21	41,16	41,11	41,06	41,01	40,96	40,91	40,86	40,81	40,76	40,71	40,66	40,61	40,56	40,51	40,46	40,41	40,36	40,31
Oblast č. 8	99,12	38,32	38,27	38,22	38,17	38,13	38,08	38,03	37,98	37,94	37,89	37,84	37,80	37,75	37,70	37,66	37,61	37,56	37,52	37,47	37,43	37,38
Oblast č. 9	102,67	39,69	39,64	39,59	39,54	39,49	39,44	39,39	39,34	39,30	39,25	39,20	39,15	39,10	39,05	39,01	38,96	38,91	38,86	38,81	38,77	38,72
Oblast č. 10	99,67	38,53	38,48	38,43	38,38	38,34	38,29	38,24	38,20	38,15	38,10	38,05	38,01	37,96	37,91	37,87	37,82	37,77	37,73	37,68	37,63	37,59
Oblast č. 11	98,15	37,94	37,89	37,85	37,80	37,75	37,71	37,66	37,61	37,57	37,52	37,47	37,43	37,38	37,33	37,29	37,24	37,20	37,15	37,11	37,06	37,01
Oblast č. 12	92,40	35,72	35,67	35,63	35,59	35,54	35,50	35,45	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,15	35,10	35,06	35,02	34,98	34,93	34,89	34,85
Oblast č. 13	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
Oblast č. 14	96,48	37,30	37,25	37,20	37,16	37,11	37,06	37,02	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79	36,75	36,70	36,65	36,61	36,56	36,52	36,47	36,43	36,38
Oblast č. 15	96,48	37,30	37,25	37,20	37,16	37,11	37,06	37,02	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79	36,75	36,70	36,65	36,61	36,56	36,52	36,47	36,43	36,38
Oblast č. 16	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
Oblast č. 17	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
Oblast č. 18	92,40	35,72	35,67	35,63	35,59	35,54	35,50	35,45	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,15	35,10	35,06	35,02	34,98	34,93	34,89	34,85
Oblast č. 19	92,40	35,72	35,67	35,63	35,59	35,54	35,50	35,45	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,15	35,10	35,06	35,02	34,98	34,93	34,89	34,85
Oblast č. 20	115,10	44,49	44,44	44,38	44,33	44,27	44,22	44,16	44,11	44,05	44,00	43,94	43,89	43,84	43,78	43,73	43,67	43,62	43,57	43,51	43,46	43,41
Oblast č. 21	92,40	35,72	35,67	35,63	35,59	35,54	35,50	35,45	35,41	35,37	35,32	35,28	35,23	35,19	35,15	35,10	35,06	35,02	34,98	34,93	34,89	34,85
Oblast č. 22	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
Oblast č. 23	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
Oblast č. 24	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
Oblast č. 25	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
Oblast č. 26	73,96	28,59	28,56	28,52	28,48	28,45	28,41	28,38	28,34	28,31	28,27	28,24	28,20	28,17	28,13	28,10	28,07	28,03	28,00	27,96	27,93	27,89
Oblast č. 27	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
Oblast č. 28	72,33	27,96	27,93	27,89	27,86	27,82	27,79	27,75	27,72	27,69	27,65	27,62	27,58	27,55	27,51	27,48	27,45	27,41	27,38	27,35	27,31	27,28
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	27,91	27,88	27,84	27,81	27,77	27,74	27,70	27,67	27,64	27,60	27,57	27,53	27,50	27,47	27,43	27,40	27,36	27,33	27,30	27,26	27,23
10 000-49 999 obyvatel	54,32	21,00	20,97	20,95	20,92	20,90	20,87	20,84	20,82	20,79	20,77	20,74	20,72	20,69	20,66	20,64	20,61	20,59	20,56	20,54	20,51	20,49
2 000-9 999 obyvatel	49,23	19,03	19,01	18,99	18,96	18,94	18,92	18,89	18,87	18,84	18,82	18,80	18,78	18,75	18,73	18,71	18,68	18,66	18,64	18,61	18,59	18,57
do 1 999 obyvatel	25,43	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,59



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a				
	62,9%	63,0%	63,1%	63,2%	63,3%	63,4%	63,5%	63,6%	63,7%	63,8%	63,9%	64,0%	64,1%	64,2%	64,3%	64,4%		64,5%	64,6%	64,7%	64,8%
Cilové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																					
HL.M.PRAHA																					
Oblast č. 1	110,45	41,55	41,50	41,45	41,40	41,35	41,30	41,25	41,20	41,15	41,10	41,05	41,00	40,95	40,90	40,85	40,80	40,75	40,70	40,65	40,60
Oblast č. 2	100,45	37,84	37,79	37,70	37,65	37,60	37,56	37,51	37,47	37,42	37,38	37,33	37,28	37,24	37,19	37,15	37,10	37,06	37,01	36,97	36,92
Oblast č. 3	110,85	41,75	41,65	41,60	41,55	41,50	41,45	41,40	41,35	41,29	41,24	41,19	41,14	41,09	41,04	40,99	40,94	40,89	40,84	40,80	40,75
Oblast č. 4	104,66	39,42	39,37	39,28	39,23	39,18	39,13	39,08	39,04	38,99	38,94	38,89	38,85	38,80	38,75	38,71	38,66	38,61	38,56	38,52	38,47
Oblast č. 5	108,86	41,00	40,95	40,90	40,85	40,80	40,75	40,70	40,65	40,60	40,55	40,50	40,45	40,41	40,36	40,31	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06
Oblast č. 6	121,99	45,95	45,89	45,84	45,78	45,72	45,67	45,61	45,56	45,50	45,44	45,39	45,33	45,28	45,22	45,17	45,11	45,06	45,00	44,95	44,89
Oblast č. 7	106,88	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,96	39,91	39,86	39,82	39,77	39,72	39,67	39,62	39,57	39,53	39,48	39,43	39,38	39,33
Oblast č. 8	99,12	37,33	37,29	37,24	37,20	37,15	37,11	37,06	37,02	36,97	36,93	36,88	36,84	36,79	36,75	36,70	36,66	36,61	36,57	36,52	36,48
Oblast č. 9	102,67	38,67	38,62	38,58	38,53	38,48	38,44	38,39	38,34	38,29	38,25	38,20	38,15	38,11	38,06	38,02	37,97	37,92	37,88	37,83	37,79
Oblast č. 10	99,67	37,54	37,50	37,45	37,40	37,36	37,31	37,27	37,22	37,18	37,13	37,09	37,04	36,99	36,95	36,90	36,86	36,82	36,77	36,73	36,68
Oblast č. 11	98,15	36,97	36,92	36,88	36,83	36,79	36,74	36,70	36,65	36,61	36,56	36,52	36,48	36,43	36,39	36,34	36,30	36,25	36,21	36,17	36,12
Oblast č. 12	92,40	34,80	34,76	34,72	34,68	34,63	34,59	34,55	34,51	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01
Oblast č. 13	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
Oblast č. 14	96,48	36,34	36,30	36,25	36,21	36,16	36,12	36,07	36,03	35,99	35,94	35,90	35,85	35,81	35,77	35,72	35,68	35,64	35,59	35,55	35,51
Oblast č. 15	96,48	36,34	36,30	36,25	36,21	36,16	36,12	36,07	36,03	35,99	35,94	35,90	35,85	35,81	35,77	35,72	35,68	35,64	35,59	35,55	35,51
Oblast č. 16	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
Oblast č. 17	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
Oblast č. 18	92,40	34,80	34,76	34,72	34,68	34,63	34,59	34,55	34,51	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01
Oblast č. 19	92,40	34,80	34,76	34,72	34,68	34,63	34,59	34,55	34,51	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01
Oblast č. 20	115,10	43,35	43,30	43,25	43,19	43,14	43,09	43,04	42,98	42,93	42,88	42,83	42,77	42,72	42,67	42,62	42,57	42,51	42,46	42,41	42,36
Oblast č. 21	92,40	34,80	34,76	34,72	34,68	34,63	34,59	34,55	34,51	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01
Oblast č. 22	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
Oblast č. 23	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
Oblast č. 24	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
Oblast č. 25	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
Oblast č. 26	73,96	27,86	27,82	27,79	27,76	27,72	27,69	27,66	27,62	27,59	27,55	27,52	27,49	27,45	27,42	27,39	27,35	27,32	27,29	27,25	27,22
Oblast č. 27	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
Oblast č. 28	72,33	27,25	27,21	27,18	27,15	27,11	27,08	27,05	27,01	26,98	26,95	26,91	26,88	26,85	26,82	26,78	26,75	26,72	26,69	26,65	26,62
STŘEDOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	72,20	27,20	27,16	27,13	27,10	27,06	27,03	27,00	26,96	26,93	26,90	26,87	26,83	26,80	26,77	26,73	26,70	26,67	26,64	26,61	26,57
10 000-49 999 obyvatel	54,32	20,46	20,44	20,41	20,39	20,36	20,34	20,31	20,29	20,26	20,24	20,21	20,19	20,16	20,14	20,12	20,09	20,07	20,04	20,02	19,99
2 000-9 999 obyvatel	49,23	18,55	18,52	18,50	18,48	18,45	18,43	18,41	18,39	18,36	18,34	18,32	18,30	18,28	18,25	18,23	18,21	18,19	18,16	18,14	18,10
do 1 999 obyvatel	25,43	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%	66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	40,55	40,50	40,45	40,40	40,35	40,31	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,97	39,92	39,87	39,82	39,77	39,73	39,68	39,63	39,58
Oblast č. 2	100,45	36,88	36,83	36,79	36,75	36,70	36,66	36,61	36,57	36,52	36,48	36,44	36,39	36,35	36,30	36,26	36,22	36,17	36,13	36,09	36,04	36,00
Oblast č. 3	110,85	40,70	40,65	40,60	40,55	40,50	40,45	40,40	40,35	40,30	40,26	40,21	40,16	40,11	40,06	40,01	39,97	39,92	39,87	39,82	39,78	39,73
Oblast č. 4	104,66	38,42	38,38	38,33	38,29	38,24	38,19	38,15	38,10	38,05	38,01	37,96	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74	37,69	37,64	37,60	37,55	37,51
Oblast č. 5	108,86	39,97	39,92	39,87	39,82	39,77	39,73	39,68	39,63	39,58	39,53	39,49	39,44	39,39	39,34	39,30	39,25	39,20	39,16	39,11	39,06	39,01
Oblast č. 6	121,99	44,79	44,73	44,68	44,62	44,57	44,52	44,46	44,41	44,35	44,30	44,25	44,19	44,14	44,09	44,04	43,98	43,93	43,88	43,82	43,77	43,72
Oblast č. 7	106,88	39,24	39,19	39,14	39,10	39,05	39,00	38,96	38,91	38,86	38,81	38,77	38,72	38,67	38,63	38,58	38,54	38,49	38,44	38,40	38,35	38,31
Oblast č. 8	99,12	36,39	36,35	36,30	36,26	36,21	36,17	36,13	36,08	36,04	36,00	35,95	35,91	35,87	35,82	35,78	35,74	35,70	35,65	35,61	35,57	35,52
Oblast č. 9	102,67	37,69	37,65	37,60	37,56	37,51	37,47	37,42	37,38	37,33	37,29	37,24	37,20	37,15	37,11	37,06	37,02	36,97	36,93	36,89	36,84	36,80
Oblast č. 10	99,67	36,59	36,55	36,50	36,46	36,42	36,37	36,33	36,28	36,24	36,20	36,15	36,11	36,07	36,02	35,98	35,94	35,89	35,85	35,81	35,76	35,72
Oblast č. 11	98,15	36,03	35,99	35,95	35,90	35,86	35,82	35,77	35,73	35,69	35,64	35,60	35,56	35,52	35,47	35,43	35,39	35,35	35,30	35,26	35,22	35,18
Oblast č. 12	92,40	33,92	33,88	33,84	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,16	33,12
Oblast č. 13	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
Oblast č. 14	96,48	35,42	35,38	35,34	35,29	35,25	35,21	35,17	35,12	35,08	35,04	35,00	34,95	34,91	34,87	34,83	34,79	34,74	34,70	34,66	34,62	34,58
Oblast č. 15	96,48	35,42	35,38	35,34	35,29	35,25	35,21	35,17	35,12	35,08	35,04	35,00	34,95	34,91	34,87	34,83	34,79	34,74	34,70	34,66	34,62	34,58
Oblast č. 16	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
Oblast č. 17	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
Oblast č. 18	92,40	33,92	33,88	33,84	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,16	33,12
Oblast č. 19	92,40	33,92	33,88	33,84	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,16	33,12
Oblast č. 20	115,10	42,26	42,21	42,15	42,10	42,05	42,00	41,95	41,90	41,85	41,80	41,75	41,70	41,65	41,60	41,55	41,50	41,45	41,40	41,35	41,30	41,25
Oblast č. 21	92,40	33,92	33,88	33,84	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,16	33,12
Oblast č. 22	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
Oblast č. 23	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
Oblast č. 24	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
Oblast č. 25	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
Oblast č. 26	73,96	27,15	27,12	27,09	27,06	27,02	26,99	26,96	26,93	26,89	26,86	26,83	26,80	26,76	26,73	26,70	26,67	26,64	26,60	26,57	26,54	26,51
Oblast č. 27	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
Oblast č. 28	72,33	26,56	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,36	26,33	26,30	26,27	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,92
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	26,51	26,48	26,44	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,06	26,03	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88
10 000-49 999 obyvatel	54,32	19,95	19,92	19,90	19,87	19,85	19,82	19,80	19,78	19,75	19,73	19,71	19,68	19,66	19,63	19,61	19,59	19,56	19,54	19,52	19,49	19,47
2 000-9 999 obyvatel	49,23	18,08	18,05	18,03	18,01	17,99	17,97	17,95	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,82	17,80	17,77	17,75	17,73	17,71	17,69	17,67	17,65
do 1 999 obyvatel	25,43	9,34	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	68,0%	68,1%	68,2%	68,3%	68,4%		68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%	69,1%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	39,54	39,49	39,44	39,40	39,35	39,30	39,26	39,21	39,16	39,12	39,07	39,02	38,98	38,93	38,88	38,84	38,79	38,75	38,70	38,65	38,61
Oblast č. 2	100,45	35,96	35,92	35,87	35,83	35,79	35,74	35,70	35,66	35,62	35,57	35,53	35,49	35,45	35,41	35,36	35,32	35,28	35,24	35,20	35,15	35,11
Oblast č. 3	110,85	39,68	39,63	39,59	39,54	39,49	39,44	39,40	39,35	39,30	39,26	39,21	39,16	39,12	39,07	39,02	38,98	38,93	38,89	38,84	38,79	38,75
Oblast č. 4	104,66	37,47	37,42	37,38	37,33	37,29	37,24	37,20	37,15	37,11	37,06	37,02	36,98	36,93	36,89	36,85	36,80	36,76	36,71	36,67	36,63	36,58
Oblast č. 5	108,86	38,97	38,92	38,88	38,83	38,78	38,74	38,69	38,64	38,60	38,55	38,51	38,46	38,41	38,37	38,32	38,28	38,23	38,19	38,14	38,10	38,05
Oblast č. 6	121,99	43,67	43,62	43,56	43,51	43,46	43,41	43,36	43,30	43,25	43,20	43,15	43,10	43,05	43,00	42,95	42,89	42,84	42,79	42,74	42,69	42,64
Oblast č. 7	106,88	38,26	38,21	38,17	38,12	38,08	38,03	37,99	37,94	37,90	37,85	37,81	37,76	37,72	37,67	37,63	37,58	37,54	37,49	37,45	37,40	37,36
Oblast č. 8	99,12	35,48	35,44	35,40	35,36	35,31	35,27	35,23	35,19	35,14	35,10	35,06	35,02	34,98	34,94	34,90	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65
Oblast č. 9	102,67	36,75	36,71	36,66	36,62	36,58	36,53	36,49	36,45	36,40	36,36	36,32	36,27	36,23	36,19	36,14	36,10	36,06	36,02	35,97	35,93	35,89
Oblast č. 10	99,67	35,68	35,64	35,59	35,55	35,51	35,47	35,42	35,38	35,34	35,30	35,26	35,21	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01	34,96	34,92	34,88	34,84
Oblast č. 11	98,15	35,13	35,09	35,05	35,01	34,97	34,93	34,88	34,84	34,80	34,76	34,72	34,68	34,64	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,39	34,35	34,31
Oblast č. 12	92,40	33,08	33,04	33,00	32,96	32,92	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30
Oblast č. 13	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 14	96,48	34,54	34,50	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,89	33,85	33,81	33,77	33,73
Oblast č. 15	96,48	34,54	34,50	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,89	33,85	33,81	33,77	33,73
Oblast č. 16	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 17	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 18	92,40	33,08	33,04	33,00	32,96	32,92	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30
Oblast č. 19	92,40	33,08	33,04	33,00	32,96	32,92	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30
Oblast č. 20	115,10	41,20	41,15	41,10	41,05	41,01	40,96	40,91	40,86	40,81	40,76	40,71	40,66	40,62	40,57	40,52	40,47	40,42	40,38	40,33	40,28	40,23
Oblast č. 21	92,40	33,08	33,04	33,00	32,96	32,92	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30
Oblast č. 22	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 23	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 24	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 25	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 26	73,96	26,48	26,45	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,26	26,23	26,19	26,16	26,13	26,10	26,07	26,04	26,01	25,98	25,95	25,92	25,89	25,85
Oblast č. 27	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
Oblast č. 28	72,33	25,89	25,86	25,83	25,80	25,77	25,74	25,71	25,68	25,65	25,62	25,59	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	25,85	25,82	25,79	25,75	25,72	25,69	25,66	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,48	25,45	25,42	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24
10 000-49 999 obyvatel	54,32	19,45	19,42	19,40	19,38	19,35	19,33	19,31	19,29	19,26	19,24	19,22	19,19	19,17	19,15	19,13	19,10	19,08	19,06	19,04	19,01	18,99
2 000-9 999 obyvatel	49,23	17,63	17,60	17,58	17,56	17,54	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,35	17,33	17,31	17,29	17,27	17,25	17,23	17,21
do 1 999 obyvatel	25,43	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	38,56	38,52	38,47	38,43	38,38	38,34	38,29	38,25	38,20	38,16	38,11	38,07	38,02	37,98	37,93	37,89	37,84	37,80	37,76	37,71	37,67
Oblast č. 2	100,45	35,07	35,03	34,99	34,95	34,91	34,87	34,82	34,78	34,74	34,70	34,66	34,62	34,58	34,54	34,50	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,26
Oblast č. 3	110,85	38,70	38,66	38,61	38,57	38,52	38,47	38,43	38,38	38,34	38,29	38,25	38,20	38,16	38,11	38,07	38,03	37,98	37,94	37,89	37,85	37,80
Oblast č. 4	104,66	36,54	36,50	36,46	36,41	36,37	36,33	36,28	36,24	36,20	36,16	36,11	36,07	36,03	35,99	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,73	35,69
Oblast č. 5	108,86	38,01	37,96	37,92	37,87	37,83	37,78	37,74	37,69	37,65	37,61	37,56	37,52	37,47	37,43	37,39	37,34	37,30	37,26	37,21	37,17	37,12
Oblast č. 6	121,99	42,59	42,54	42,49	42,44	42,39	42,34	42,29	42,24	42,19	42,14	42,09	42,04	41,99	41,94	41,90	41,85	41,80	41,75	41,70	41,65	41,60
Oblast č. 7	106,88	37,32	37,27	37,23	37,18	37,14	37,10	37,05	37,01	36,97	36,92	36,88	36,84	36,79	36,75	36,71	36,66	36,62	36,58	36,54	36,49	36,45
Oblast č. 8	99,12	34,61	34,57	34,53	34,48	34,44	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,16	34,12	34,08	34,04	34,00	33,96	33,92	33,88	33,84	33,80
Oblast č. 9	102,67	35,85	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,59	35,55	35,51	35,47	35,43	35,39	35,34	35,30	35,26	35,22	35,18	35,14	35,10	35,06	35,01
Oblast č. 10	99,67	34,80	34,76	34,72	34,68	34,64	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,39	34,35	34,31	34,27	34,23	34,19	34,15	34,11	34,07	34,03	33,99
Oblast č. 11	98,15	34,27	34,23	34,19	34,15	34,11	34,07	34,03	33,99	33,95	33,91	33,87	33,83	33,79	33,75	33,71	33,67	33,63	33,59	33,55	33,51	33,47
Oblast č. 12	92,40	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11	32,07	32,03	32,00	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81	31,77	31,73	31,70	31,66	31,62	31,59	31,55	31,51
Oblast č. 13	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
Oblast č. 14	96,48	33,69	33,65	33,61	33,57	33,53	33,49	33,45	33,41	33,37	33,33	33,29	33,25	33,21	33,17	33,14	33,10	33,06	33,02	32,98	32,94	32,90
Oblast č. 15	96,48	33,69	33,65	33,61	33,57	33,53	33,49	33,45	33,41	33,37	33,33	33,29	33,25	33,21	33,17	33,14	33,10	33,06	33,02	32,98	32,94	32,90
Oblast č. 16	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
Oblast č. 17	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
Oblast č. 18	92,40	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11	32,07	32,03	32,00	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81	31,77	31,73	31,70	31,66	31,62	31,59	31,55	31,51
Oblast č. 19	92,40	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11	32,07	32,03	32,00	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81	31,77	31,73	31,70	31,66	31,62	31,59	31,55	31,51
Oblast č. 20	115,10	40,19	40,14	40,09	40,04	40,00	39,95	39,90	39,86	39,81	39,76	39,72	39,67	39,62	39,58	39,53	39,48	39,44	39,39	39,34	39,30	39,25
Oblast č. 21	92,40	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11	32,07	32,03	32,00	31,96	31,92	31,88	31,85	31,81	31,77	31,73	31,70	31,66	31,62	31,59	31,55	31,51
Oblast č. 22	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
Oblast č. 23	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
Oblast č. 24	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
Oblast č. 25	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
Oblast č. 26	73,96	25,82	25,79	25,76	25,73	25,70	25,67	25,64	25,61	25,58	25,55	25,52	25,49	25,46	25,43	25,40	25,37	25,34	25,31	25,28	25,25	25,22
Oblast č. 27	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
Oblast č. 28	72,33	25,25	25,23	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02												
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	25,21	25,18	25,15	25,12	25,09	25,06	25,03	25,00	24,97	24,94	24,91	24,89	24,86	24,83	24,80	24,77	24,74	24,71	24,68	24,65	24,62
10 000-49 999 obyvatel	54,32	18,97	18,95	18,92	18,90	18,88	18,86	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,72	18,70	18,68	18,66	18,64	18,61	18,59	18,57	18,55	18,53
2 000-9 999 obyvatel	49,23	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,83	16,81	16,79
do 1 999 obyvatel	25,43	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%		72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	37,62	37,58	37,54	37,49	37,45	37,40	37,36	37,32	37,27	37,23	37,19	37,14	37,10	37,06	37,02	36,97	36,93	36,89	36,85	36,80	36,76
Oblast č. 2	100,45	34,22	34,18	34,14	34,10	34,06	34,02	33,98	33,94	33,90	33,86	33,82	33,78	33,74	33,70	33,66	33,63	33,59	33,55	33,51	33,47	33,43
Oblast č. 3	110,85	37,76	37,72	37,67	37,63	37,58	37,54	37,50	37,45	37,41	37,37	37,32	37,28	37,24	37,19	37,15	37,11	37,06	37,02	36,98	36,94	36,89
Oblast č. 4	104,66	35,65	35,61	35,57	35,53	35,49	35,44	35,40	35,36	35,32	35,28	35,24	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04	34,99	34,95	34,91	34,87	34,83
Oblast č. 5	108,86	37,08	37,04	37,00	36,95	36,91	36,87	36,82	36,78	36,74	36,70	36,65	36,61	36,57	36,53	36,48	36,44	36,40	36,36	36,31	36,27	36,23
Oblast č. 6	121,99	41,55	41,51	41,46	41,41	41,36	41,31	41,26	41,22	41,17	41,12	41,07	41,03	40,98	40,93	40,88	40,84	40,79	40,74	40,69	40,65	40,60
Oblast č. 7	106,88	36,41	36,36	36,32	36,28	36,24	36,20	36,15	36,11	36,07	36,03	35,99	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,74	35,70	35,65	35,61	35,57
Oblast č. 8	99,12	33,76	33,72	33,69	33,65	33,61	33,57	33,53	33,49	33,45	33,41	33,37	33,33	33,30	33,26	33,22	33,18	33,14	33,10	33,07	33,03	32,99
Oblast č. 9	102,67	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,25	34,21	34,17
Oblast č. 10	99,67	33,95	33,91	33,87	33,83	33,79	33,75	33,72	33,68	33,64	33,60	33,56	33,52	33,48	33,44	33,40	33,36	33,33	33,29	33,25	33,21	33,17
Oblast č. 11	98,15	33,43	33,39	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,16	33,12	33,09	33,05	33,01	32,97	32,93	32,89	32,86	32,82	32,78	32,74	32,70	32,67
Oblast č. 12	92,40	31,48	31,44	31,40	31,37	31,33	31,29	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,08	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,82	30,79	30,75
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	32,87	32,83	32,79	32,75	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,52	32,48	32,45	32,41	32,37	32,33	32,30	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11
Oblast č. 15	96,48	32,87	32,83	32,79	32,75	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,52	32,48	32,45	32,41	32,37	32,33	32,30	32,26	32,22	32,19	32,15	32,11
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	31,48	31,44	31,40	31,37	31,33	31,29	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,08	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,82	30,79	30,75
Oblast č. 19	92,40	31,48	31,44	31,40	31,37	31,33	31,29	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,08	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,82	30,79	30,75
Oblast č. 20	115,10	39,21	39,16	39,12	39,07	39,02	38,98	38,93	38,89	38,84	38,80	38,75	38,71	38,66	38,62	38,57	38,53	38,48	38,44	38,40	38,35	38,31
Oblast č. 21	92,40	31,48	31,44	31,40	31,37	31,33	31,29	31,26	31,22	31,18	31,15	31,11	31,08	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,82	30,79	30,75
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96	25,20	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02														
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	24,60	24,57	24,54	24,51	24,48	24,45	24,42	24,40	24,37	24,34	24,31	24,28	24,25	24,23	24,20	24,17	24,14	24,11	24,09	24,06	24,03
10 000-49 999 obyvatel	54,32	18,51	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40	18,38	18,36	18,33	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,17	18,14	18,12	18,10	18,08
2 000-9 999 obyvatel	49,23	16,77	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,43	16,41	16,39
do 1 999 obyvatel	25,43	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	73,4%	73,5%	73,6%	73,7%	73,8%	73,9%	74,0%	74,1%	74,2%	74,3%	74,4%	74,5%	74,6%	74,7%	74,8%	74,9%	75,0%	75,1%	75,2%	75,3%	75,4%	75,4%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	36,72	36,68	36,63	36,59	36,55	36,51	36,47	36,42	36,38	36,34	36,30	36,26	36,22	36,17	36,13	36,09	36,05	36,01	35,97	35,93	35,89
Oblast č. 2	100,45	33,39	33,36	33,32	33,28	33,24	33,20	33,16	33,13	33,09	33,05	33,01	32,97	32,94	32,90	32,86	32,82	32,79	32,75	32,71	32,67	32,64
Oblast č. 3	110,85	36,85	36,81	36,77	36,72	36,68	36,64	36,60	36,56	36,51	36,47	36,43	36,39	36,35	36,30	36,26	36,22	36,18	36,14	36,10	36,06	36,02
Oblast č. 4	104,66	34,79	34,75	34,71	34,67	34,63	34,59	34,55	34,51	34,47	34,43	34,40	34,36	34,32	34,28	34,24	34,20	34,16	34,12	34,08	34,04	34,00
Oblast č. 5	108,86	36,19	36,15	36,11	36,06	36,02	35,98	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,73	35,69	35,65	35,61	35,57	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37
Oblast č. 6	121,99	40,55	40,51	40,46	40,41	40,37	40,32	40,27	40,23	40,18	40,14	40,09	40,04	40,00	39,95	39,91	39,86	39,82	39,77	39,72	39,68	39,63
Oblast č. 7	106,88	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17	35,12	35,08	35,04	35,00	34,96	34,92	34,88	34,84	34,81	34,77	34,73
Oblast č. 8	99,12	32,95	32,91	32,88	32,84	32,80	32,76	32,72	32,69	32,65	32,61	32,58	32,54	32,50	32,46	32,43	32,39	32,35	32,32	32,28	32,24	32,20
Oblast č. 9	102,67	34,13	34,09	34,05	34,01	33,97	33,94	33,90	33,86	33,82	33,78	33,74	33,70	33,66	33,63	33,59	33,55	33,51	33,47	33,43	33,40	33,36
Oblast č. 10	99,67	33,13	33,10	33,06	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,83	32,79	32,76	32,72	32,68	32,64	32,61	32,57	32,53	32,49	32,46	32,42	32,38
Oblast č. 11	98,15	32,63	32,59	32,55	32,52	32,48	32,44	32,40	32,37	32,33	32,29	32,26	32,22	32,18	32,15	32,11	32,07	32,04	32,00	31,96	31,93	31,89
Oblast č. 12	92,40	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,33	30,30	30,26	30,23	30,19	30,16	30,12	30,09	30,06	30,02
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	32,07	32,04	32,00	31,96	31,93	31,89	31,85	31,82	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,56	31,53	31,49	31,45	31,42	31,38	31,35
Oblast č. 15	96,48	32,07	32,04	32,00	31,96	31,93	31,89	31,85	31,82	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,56	31,53	31,49	31,45	31,42	31,38	31,35
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,33	30,30	30,26	30,23	30,19	30,16	30,12	30,09	30,06	30,02
Oblast č. 19	92,40	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,33	30,30	30,26	30,23	30,19	30,16	30,12	30,09	30,06	30,02
Oblast č. 20	115,10	38,26	38,22	38,18	38,13	38,09	38,04	38,00	37,96	37,91	37,87	37,83	37,78	37,74	37,70	37,65	37,61	37,57	37,52	37,48	37,44	37,40
Oblast č. 21	92,40	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,33	30,30	30,26	30,23	30,19	30,16	30,12	30,09	30,06	30,02
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	24,00	23,98	23,95	23,92	23,89	23,87	23,84	23,81	23,78	23,76	23,73	23,70	23,68	23,65	23,62	23,59	23,57	23,54	23,51	23,49	23,46
10 000-49 999 obyvatel	54,32	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,87	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75	17,73	17,71	17,69	17,67	17,65
2 000-9 999 obyvatel	49,23	16,37	16,35	16,33	16,31	16,29	16,27	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,02	16,00
do 1 999 obyvatel	25,43	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	-	8,27

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	75,5%	75,6%	75,7%	75,8%	75,9%	76,0%	76,1%	76,2%	76,3%	76,4%	76,5%	76,6%	76,7%	76,8%	76,9%	77,0%	77,1%	77,2%	77,3%	77,4%	77,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	35,84	35,80	35,76	35,72	35,68	35,64	35,60	35,56	35,52	35,48	35,44	35,40	35,36	35,32	35,28	35,24	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04
Oblast č. 2	100,45	32,60	32,56	32,53	32,49	32,45	32,41	32,38	32,34	32,30	32,27	32,23	32,20	32,16	32,12	32,09	32,05	32,01	31,98	31,94	31,91	31,87
Oblast č. 3	110,85	35,97	35,93	35,89	35,85	35,81	35,77	35,73	35,69	35,65	35,61	35,57	35,53	35,49	35,45	35,41	35,37	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17
Oblast č. 4	104,66	33,97	33,93	33,89	33,85	33,81	33,77	33,73	33,70	33,66	33,62	33,58	33,54	33,51	33,47	33,43	33,39	33,36	33,32	33,28	33,24	33,21
Oblast č. 5	108,86	35,33	35,29	35,25	35,21	35,17	35,13	35,09	35,05	35,01	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,62	34,58	34,54
Oblast č. 6	121,99	39,59	39,54	39,50	39,45	39,41	39,36	39,32	39,28	39,23	39,19	39,14	39,10	39,05	39,01	38,97	38,92	38,88	38,83	38,79	38,75	38,70
Oblast č. 7	106,88	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,49	34,45	34,41	34,37	34,33	34,29	34,26	34,22	34,18	34,14	34,10	34,06	34,02	33,99	33,95	33,91
Oblast č. 8	99,12	32,17	32,13	32,10	32,06	32,02	31,99	31,95	31,91	31,88	31,84	31,80	31,77	31,73	31,70	31,66	31,63	31,59	31,55	31,52	31,48	31,45
Oblast č. 9	102,67	33,32	33,28	33,24	33,21	33,17	33,13	33,09	33,06	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,83	32,80	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,57
Oblast č. 10	99,67	32,35	32,31	32,27	32,24	32,20	32,16	32,13	32,09	32,05	32,02	31,98	31,95	31,91	31,87	31,84	31,80	31,77	31,73	31,69	31,66	31,62
Oblast č. 11	98,15	31,85	31,82	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,60	31,57	31,53	31,49	31,46	31,42	31,39	31,35	31,32	31,28	31,25	31,21	31,18	31,14
Oblast č. 12	92,40	29,99	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,58	29,55	29,52	29,48	29,45	29,42	29,38	29,35	29,32
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	31,31	31,28	31,24	31,20	31,17	31,13	31,10	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89	30,85	30,82	30,78	30,75	30,71	30,68	30,64	30,61
Oblast č. 15	96,48	31,31	31,28	31,24	31,20	31,17	31,13	31,10	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89	30,85	30,82	30,78	30,75	30,71	30,68	30,64	30,61
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	29,99	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,58	29,55	29,52	29,48	29,45	29,42	29,38	29,35	29,32
Oblast č. 19	92,40	29,99	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,58	29,55	29,52	29,48	29,45	29,42	29,38	29,35	29,32
Oblast č. 20	115,10	37,35	37,31	37,27	37,23	37,18	37,14	37,10	37,06	37,02	36,97	36,93	36,89	36,85	36,81	36,76	36,72	36,68	36,64	36,60	36,56	36,52
Oblast č. 21	92,40	29,99	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,58	29,55	29,52	29,48	29,45	29,42	29,38	29,35	29,32
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	23,43	23,41	23,38	23,35	23,33	23,30	23,27	23,25	23,22	23,19	23,17	23,14	23,12	23,09	23,06	23,04	23,01	22,99	22,96	22,93	22,91
10 000-49 999 obyvatel	54,32	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53	17,51	17,49	17,47	17,45	17,43	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,31	17,29	17,28	17,26	17,24
2 000-9 999 obyvatel	49,23	15,98	15,96	15,94	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,82	15,80	15,78	15,76	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64	15,62
do 1 999 obyvatel	25,43	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	-	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	35,00	34,96	34,92	34,88	34,85	34,81	34,77	34,73	34,69	34,65	34,61	34,57	34,53	34,50	34,46	34,42	34,38	34,34	34,30	34,27	34,23
Oblast č. 2	100,45	31,83	31,80	31,76	31,73	31,69	31,66	31,62	31,58	31,55	31,51	31,48	31,44	31,41	31,37	31,34	31,30	31,27	31,23	31,20	31,16	31,13
Oblast č. 3	110,85	35,13	35,09	35,05	35,01	34,97	34,93	34,89	34,85	34,81	34,78	34,74	34,70	34,66	34,62	34,58	34,54	34,50	34,47	34,43	34,39	34,35
Oblast č. 4	104,66	33,17	33,13	33,09	33,06	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,83	32,80	32,76	32,72	32,69	32,65	32,61	32,58	32,54	32,51	32,47	32,43
Oblast č. 5	108,86	34,50	34,46	34,42	34,38	34,34	34,31	34,27	34,23	34,19	34,15	34,11	34,08	34,04	34,00	33,96	33,92	33,89	33,85	33,81	33,77	33,73
Oblast č. 6	121,99	38,66	38,62	38,57	38,53	38,49	38,44	38,40	38,36	38,31	38,27	38,23	38,18	38,14	38,10	38,06	38,01	37,97	37,93	37,89	37,85	37,80
Oblast č. 7	106,88	33,87	33,83	33,80	33,76	33,72	33,68	33,64	33,61	33,57	33,53	33,49	33,46	33,42	33,38	33,34	33,31	33,27	33,23	33,20	33,16	33,12
Oblast č. 8	99,12	31,41	31,38	31,34	31,31	31,27	31,24	31,20	31,17	31,13	31,10	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89	30,85	30,82	30,79	30,75	30,72
Oblast č. 9	102,67	32,54	32,50	32,46	32,43	32,39	32,35	32,32	32,28	32,25	32,21	32,17	32,14	32,10	32,07	32,03	31,99	31,96	31,92	31,89	31,85	31,82
Oblast č. 10	99,67	31,59	31,55	31,52	31,48	31,44	31,41	31,37	31,34	31,30	31,27	31,23	31,20	31,16	31,13	31,09	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89
Oblast č. 11	98,15	31,10	31,07	31,04	31,00	30,97	30,93	30,90	30,86	30,83	30,79	30,76	30,72	30,69	30,65	30,62	30,59	30,55	30,52	30,48	30,45	30,42
Oblast č. 12	92,40	29,28	29,25	29,22	29,18	29,15	29,12	29,09	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,63
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,34	30,30	30,27	30,23	30,20	30,17	30,13	30,10	30,07	30,03	30,00	29,97	29,93	29,90
Oblast č. 15	96,48	30,58	30,54	30,51	30,47	30,44	30,40	30,37	30,34	30,30	30,27	30,23	30,20	30,17	30,13	30,10	30,07	30,03	30,00	29,97	29,93	29,90
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	29,28	29,25	29,22	29,18	29,15	29,12	29,09	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,63
Oblast č. 19	92,40	29,28	29,25	29,22	29,18	29,15	29,12	29,09	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,63
Oblast č. 20	115,10	36,48	36,43	36,39	36,35	36,31	36,27	36,23	36,19	36,15	36,11	36,07	36,03	35,99	35,95	35,91	35,87	35,83	35,79	35,75	35,71	35,67
Oblast č. 21	92,40	29,28	29,25	29,22	29,18	29,15	29,12	29,09	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,63
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	22,88	22,86	22,83	22,81	22,78	22,75	22,73	22,70	22,68	22,65	22,63	22,60	22,58	22,55	22,53	22,50	22,48	22,45	22,43	22,40	22,38
10 000-49 999 obyvatel	54,32	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,85	16,84
2 000-9 999 obyvatel	49,23	15,60	15,59	15,57	15,55	15,53	15,52	15,50	15,48	15,46	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,36	15,34	15,33	15,31	15,29	15,28	15,26
do 1 999 obyvatel	25,43	8,06	8,05	8,04	-	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	-	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	79,7%	79,8%	79,9%	80,0%	80,1%	80,2%	80,3%	80,4%	80,5%	80,6%	80,7%	80,8%	80,9%	81,0%	81,1%	81,2%	81,3%	81,4%	81,5%	81,6%	81,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	34,19	34,15	34,11	34,08	34,04	34,00	33,96	33,92	33,89	33,85	33,81	33,77	33,74	33,70	33,66	33,63	33,59	33,55	33,51	33,48	33,44
Oblast č. 2	100,45	31,09	31,06	31,03	30,99	30,96	30,92	30,89	30,85	30,82	30,79	30,75	30,72	30,68	30,65	30,62	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,41
Oblast č. 3	110,85	34,31	34,28	34,24	34,20	34,16	34,12	34,09	34,05	34,01	33,97	33,93	33,90	33,86	33,82	33,78	33,75	33,71	33,67	33,64	33,60	33,56
Oblast č. 4	104,66	32,40	32,36	32,33	32,29	32,25	32,22	32,18	32,15	32,11	32,08	32,04	32,00	31,97	31,93	31,90	31,86	31,83	31,79	31,76	31,72	31,69
Oblast č. 5	108,86	33,70	33,66	33,62	33,59	33,55	33,51	33,47	33,44	33,40	33,36	33,33	33,29	33,25	33,22	33,18	33,14	33,11	33,07	33,03	33,00	32,96
Oblast č. 6	121,99	37,76	37,72	37,68	37,64	37,59	37,55	37,51	37,47	37,43	37,39	37,34	37,30	37,26	37,22	37,18	37,14	37,10	37,06	37,02	36,98	36,93
Oblast č. 7	106,88	33,08	33,05	33,01	32,97	32,94	32,90	32,86	32,83	32,79	32,76	32,72	32,68	32,65	32,61	32,58	32,54	32,50	32,47	32,43	32,40	32,36
Oblast č. 8	99,12	30,68	30,65	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,41	30,38	30,34	30,31	30,28	30,24	30,21	30,18	30,14	30,11	30,08	30,04	30,01
Oblast č. 9	102,67	31,78	31,75	31,71	31,68	31,64	31,61	31,57	31,54	31,50	31,47	31,43	31,40	31,36	31,33	31,29	31,26	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09
Oblast č. 10	99,67	30,85	30,82	30,78	30,75	30,72	30,68	30,65	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,41	30,38	30,34	30,31	30,28	30,24	30,21	30,18
Oblast č. 11	98,15	30,38	30,35	30,32	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,01	29,98	29,95	29,91	29,88	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72
Oblast č. 12	92,40	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	29,87	29,83	29,80	29,77	29,73	29,70	29,67	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,24	29,21
Oblast č. 15	96,48	29,87	29,83	29,80	29,77	29,73	29,70	29,67	29,63	29,60	29,57	29,54	29,50	29,47	29,44	29,41	29,37	29,34	29,31	29,28	29,24	29,21
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98
Oblast č. 19	92,40	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98
Oblast č. 20	115,10	35,63	35,59	35,55	35,51	35,47	35,43	35,39	35,35	35,31	35,27	35,24	35,20	35,16	35,12	35,08	35,04	35,00	34,96	34,93	34,89	34,85
Oblast č. 21	92,40	28,60	28,57	28,54	28,51	28,48	28,44	28,41	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,22	28,19	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	22,35	22,33	22,30	22,28	22,25	22,23	22,20	22,18	22,15	22,13	22,10	22,08	22,06	22,03	22,01	21,98	21,96	21,93	21,91	21,89	21,86
10 000-49 999 obyvatel	54,32	16,82	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,71	16,69	16,67	16,65	16,63	16,61	16,59	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,49	16,47	16,45
2 000-9 999 obyvatel	49,23	15,24	15,22	15,21	15,19	15,17	15,16	15,14	15,12	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,02	15,01	14,99	14,97	14,96	14,94	14,92	14,91
do 1 999 obyvatel	25,43	-	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	-	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	-	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	81,8%	81,9%	82,0%	82,1%	82,2%	82,3%	82,4%	82,5%	82,6%	82,7%	82,8%	82,9%	83,0%	83,1%	83,2%	83,3%	83,4%	83,5%	83,6%	83,7%	83,8%	83,9%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	33,40	33,37	33,33	33,29	33,26	33,22	33,19	33,15	33,11	33,08	33,04	33,00	32,97	32,93	32,90	32,86	32,82	32,79	32,75	32,72	32,68
Oblast č. 2	100,45	30,38	30,35	30,31	30,28	30,25	30,21	30,18	30,15	30,11	30,08	30,05	30,02	29,98	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,79	29,76	29,72
Oblast č. 3	110,85	33,53	33,49	33,45	33,42	33,38	33,34	33,31	33,27	33,23	33,20	33,16	33,12	33,09	33,05	33,02	32,98	32,94	32,91	32,87	32,84	32,80
Oblast č. 4	104,66	31,65	31,62	31,58	31,55	31,51	31,48	31,45	31,41	31,38	31,34	31,31	31,27	31,24	31,21	31,17	31,14	31,10	31,07	31,04	31,00	30,97
Oblast č. 5	108,86	32,92	32,89	32,85	32,82	32,78	32,74	32,71	32,67	32,64	32,60	32,56	32,53	32,49	32,46	32,42	32,39	32,35	32,32	32,28	32,25	32,21
Oblast č. 6	121,99	36,89	36,85	36,81	36,77	36,73	36,69	36,65	36,61	36,57	36,53	36,49	36,45	36,41	36,37	36,33	36,29	36,25	36,21	36,17	36,14	36,10
Oblast č. 7	106,88	32,32	32,29	32,25	32,22	32,18	32,15	32,11	32,08	32,04	32,01	31,97	31,94	31,90	31,87	31,83	31,80	31,76	31,73	31,69	31,66	31,63
Oblast č. 8	99,12	29,98	29,95	29,91	29,88	29,85	29,81	29,78	29,75	29,72	29,68	29,65	29,62	29,59	29,55	29,52	29,49	29,46	29,43	29,39	29,36	29,33
Oblast č. 9	102,67	31,05	31,02	30,98	30,95	30,92	30,88	30,85	30,81	30,78	30,75	30,71	30,68	30,65	30,61	30,58	30,55	30,51	30,48	30,45	30,41	30,38
Oblast č. 10	99,67	30,14	30,11	30,08	30,05	30,01	29,98	29,95	29,91	29,88	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,69	29,65	29,62	29,59	29,56	29,52	29,49
Oblast č. 11	98,15	29,68	29,65	29,62	29,59	29,55	29,52	29,49	29,46	29,43	29,39	29,36	29,33	29,30	29,27	29,23	29,20	29,17	29,14	29,11	29,07	29,04
Oblast č. 12	92,40	27,95	27,92	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	29,18	29,15	29,12	29,08	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55
Oblast č. 15	96,48	29,18	29,15	29,12	29,08	29,05	29,02	28,99	28,96	28,92	28,89	28,86	28,83	28,80	28,77	28,74	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	27,95	27,92	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34
Oblast č. 19	92,40	27,95	27,92	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34
Oblast č. 20	115,10	34,81	34,77	34,73	34,70	34,66	34,62	34,58	34,54	34,51	34,47	34,43	34,39	34,36	34,32	34,28	34,24	34,21	34,17	34,13	34,09	34,06
Oblast č. 21	92,40	27,95	27,92	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	21,84	21,81	21,79	21,77	21,74	21,72	21,69	21,67	21,65	21,62	21,60	21,58	21,55	21,53	21,51	21,48	21,46	21,44	21,41	21,39	21,37
10 000-49 999 obyvatel	54,32	16,43	16,41	16,39	16,38	16,36	16,34	16,32	16,31	16,29	16,27	16,25	16,23	16,22	16,20	16,18	16,16	16,15	16,13	16,11	16,09	16,08
2 000-9 999 obyvatel	49,23	14,89	14,88	14,86	14,84	14,83	14,81	14,79	14,78	14,76	14,75	14,73	14,71	14,70	14,68	14,67	14,65	14,63	14,62	14,60	14,59	14,57
do 1 999 obyvatel	25,43	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	-	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	-	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	-	7,53

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																												Příloha č. 4a
	83,9%	84,0%	84,1%	84,2%	84,3%	84,4%	84,5%	84,6%	84,7%	84,8%	84,9%	85,0%	85,1%	85,2%	85,3%	85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%	85,9%								
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																													
HL.M.PRAHA																													
Oblast č. 1	110,45	32,65	32,61	32,58	32,54	32,50	32,47	32,43	32,40	32,36	32,33	32,29	32,26	32,22	32,19	32,15	32,12	32,09	32,05	32,02	31,98	31,95							
Oblast č. 2	100,45	29,69	29,66	29,63	29,59	29,56	29,53	29,50	29,47	29,43	29,40	29,37	29,34	29,31	29,28	29,24	29,21	29,18	29,15	29,12	29,09	29,06							
Oblast č. 3	110,85	32,76	32,73	32,69	32,66	32,62	32,59	32,55	32,52	32,48	32,45	32,41	32,38	32,34	32,31	32,27	32,24	32,20	32,17	32,13	32,10	32,06							
Oblast č. 4	104,66	30,94	30,90	30,87	30,83	30,80	30,77	30,73	30,70	30,67	30,63	30,60	30,57	30,54	30,50	30,47	30,44	30,40	30,37	30,34	30,31	30,27							
Oblast č. 5	108,86	32,18	32,14	32,11	32,07	32,04	32,00	31,97	31,93	31,90	31,86	31,83	31,79	31,76	31,73	31,69	31,66	31,62	31,59	31,56	31,52	31,49							
Oblast č. 6	121,99	36,06	36,02	35,98	35,94	35,90	35,86	35,82	35,78	35,75	35,71	35,67	35,63	35,59	35,55	35,51	35,48	35,44	35,40	35,36	35,32	35,29							
Oblast č. 7	106,88	31,59	31,56	31,52	31,49	31,45	31,42	31,39	31,35	31,32	31,28	31,25	31,22	31,18	31,15	31,12	31,08	31,05	31,02	30,98	30,95	30,92							
Oblast č. 8	99,12	29,30	29,27	29,23	29,20	29,17	29,14	29,11	29,08	29,04	29,01	28,98	28,95	28,92	28,89	28,86	28,83	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67							
Oblast č. 9	102,67	30,35	30,31	30,28	30,25	30,22	30,18	30,15	30,12	30,08	30,05	30,02	29,99	29,95	29,92	29,89	29,86	29,83	29,79	29,76	29,73	29,70							
Oblast č. 10	99,67	29,46	29,43	29,40	29,36	29,33	29,30	29,27	29,24	29,21	29,17	29,14	29,11	29,08	29,05	29,02	28,99	28,95	28,92	28,89	28,86	28,83							
Oblast č. 11	98,15	29,01	28,98	28,95	28,92	28,89	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,57	28,54	28,51	28,48	28,45	28,42	28,39							
Oblast č. 12	92,40	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,11	27,08	27,05	27,02	26,99	26,96	26,93	26,90	26,87	26,84	26,81	26,79	26,76	26,73							
Oblast č. 13	72,33																												
Oblast č. 14	96,48	28,52	28,49	28,46	28,42	28,39	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,03	28,00	27,97	27,94	27,91							
Oblast č. 15	96,48	28,52	28,49	28,46	28,42	28,39	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,03	28,00	27,97	27,94	27,91							
Oblast č. 16	72,33																												
Oblast č. 17	72,33																												
Oblast č. 18	92,40	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,11	27,08	27,05	27,02	26,99	26,96	26,93	26,90	26,87	26,84	26,81	26,79	26,76	26,73							
Oblast č. 19	92,40	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,11	27,08	27,05	27,02	26,99	26,96	26,93	26,90	26,87	26,84	26,81	26,79	26,76	26,73							
Oblast č. 20	115,10	34,02	33,98	33,95	33,91	33,87	33,84	33,80	33,76	33,73	33,69	33,65	33,62	33,58	33,54	33,51	33,47	33,44	33,40	33,36	33,33	33,29							
Oblast č. 21	92,40	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,11	27,08	27,05	27,02	26,99	26,96	26,93	26,90	26,87	26,84	26,81	26,79	26,76	26,73							
Oblast č. 22	72,33																												
Oblast č. 23	72,33																												
Oblast č. 24	72,33																												
Oblast č. 25	72,33																												
Oblast č. 26	73,96																												
Oblast č. 27	72,33																												
Oblast č. 28	72,33																												
STŘEDOČESKÝ																													
50 000 a více obyvatel	72,20	21,34	21,32	21,30	21,27	21,25	21,23	21,20	21,18	21,16	21,13	21,11	21,09	21,07	21,04	21,02	21,00	20,98	20,95	20,93	20,91	20,89							
10 000-49 999 obyvatel	54,32	16,06	16,04	16,02	16,01	15,99	15,97	15,95	15,94	15,92	15,90	15,89	15,87	15,85	15,83	15,82	15,80	15,78	15,77	15,75	15,73	15,71							
2 000-9 999 obyvatel	49,23	14,55	14,54	14,52	14,51	14,49	14,48	14,46	14,44	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,33	14,32	14,30	14,29	14,27	14,26	14,24							
do 1 999 obyvatel	25,43	7,52	7,51	7,50	-	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42	-	7,41	7,40	7,39	7,38	-	7,37	7,36							

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	86,0%	86,1%	86,2%	86,3%	86,4%	86,5%	86,6%	86,7%	86,8%	86,9%	87,0%	87,1%	87,2%	87,3%	87,4%	87,5%	87,6%	87,7%	87,8%	87,9%	88,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	31,91	31,88	31,85	31,81	31,78	31,74	31,71	31,67	31,64	31,61	31,57	31,54	31,51	31,47	31,44	31,41	31,37	31,34	31,30	31,27	31,24
Oblast č. 2	100,45	29,02	28,99	28,96	28,93	28,90	28,87	28,84	28,81	28,78	28,75	28,72	28,68	28,65	28,62	28,59	28,56	28,53	28,50	28,47	28,44	28,41
Oblast č. 3	110,85	32,03	31,99	31,96	31,93	31,89	31,86	31,82	31,79	31,76	31,72	31,69	31,65	31,62	31,59	31,55	31,52	31,49	31,45	31,42	31,38	31,35
Oblast č. 4	104,66	30,24	30,21	30,18	30,14	30,11	30,08	30,05	30,01	29,98	29,95	29,92	29,89	29,85	29,82	29,79	29,76	29,73	29,70	29,66	29,63	29,60
Oblast č. 5	108,86	31,45	31,42	31,39	31,35	31,32	31,29	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,05	31,02	30,99	30,95	30,92	30,89	30,85	30,82	30,79
Oblast č. 6	121,99	35,25	35,21	35,17	35,13	35,10	35,06	35,02	34,98	34,95	34,91	34,87	34,83	34,80	34,76	34,72	34,69	34,65	34,61	34,58	34,54	34,50
Oblast č. 7	106,88	30,88	30,85	30,82	30,78	30,75	30,72	30,68	30,65	30,62	30,59	30,55	30,52	30,49	30,46	30,42	30,39	30,36	30,33	30,29	30,26	30,23
Oblast č. 8	99,12	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,03
Oblast č. 9	102,67	29,67	29,63	29,60	29,57	29,54	29,51	29,48	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,29	29,26	29,22	29,19	29,16	29,13	29,10	29,07	29,04
Oblast č. 10	99,67	28,80	28,77	28,74	28,71	28,68	28,65	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40	28,37	28,34	28,31	28,28	28,25	28,22	28,19
Oblast č. 11	98,15	28,36	28,33	28,30	28,27	28,24	28,21	28,18	28,15	28,12	28,09	28,06	28,03	28,00	27,97	27,94	27,91	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76
Oblast č. 12	92,40	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,56	26,53	26,50	26,47	26,44	26,41	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,38	27,35	27,32	27,29
Oblast č. 15	96,48	27,88	27,85	27,82	27,79	27,76	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,38	27,35	27,32	27,29
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,56	26,53	26,50	26,47	26,44	26,41	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13
Oblast č. 19	92,40	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,56	26,53	26,50	26,47	26,44	26,41	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13
Oblast č. 20	115,10	33,26	33,22	33,19	33,15	33,11	33,08	33,04	33,01	32,97	32,94	32,90	32,87	32,83	32,80	32,76	32,73	32,69	32,66	32,62	32,59	32,55
Oblast č. 21	92,40	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,56	26,53	26,50	26,47	26,44	26,41	26,39	26,36	26,33	26,30	26,27	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	20,86	20,84	20,82	20,80	20,77	20,75	20,73	20,71	20,69	20,66	20,64	20,62	20,60	20,57	20,55	20,53	20,51	20,49	20,47	20,44	20,42
10 000-49 999 obyvatel	54,32	15,70	15,68	15,66	15,65	15,63	15,61	15,60	15,58	15,56	15,55	15,53	15,51	15,50	15,48	15,46	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,37
2 000-9 999 obyvatel	49,23	14,23	14,21	14,20	14,18	14,17	14,15	14,14	14,12	14,11	14,09	14,08	14,06	14,05	14,03	14,02	14,00	13,99	13,97	13,96	13,94	13,93
do 1 999 obyvatel	25,43	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20	-

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																			Příloha č. 4a		
	88,1%	88,2%	88,3%	88,4%	88,5%	88,6%	88,7%	88,8%	88,9%	89,0%	89,1%	89,2%	89,3%	89,4%	89,5%	89,6%	89,7%	89,8%	89,9%		90,0%	90,1%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
HL.M.PRAHA																						
Oblast č. 1	110,45	31,21	31,17	31,14	31,11	31,07	31,04	31,01	30,97	30,94	30,91	30,88	30,84	30,81	30,78	30,75	30,71	30,68	30,65	30,62	30,58	30,55
Oblast č. 2	100,45	28,38	28,35	28,32	28,29	28,26	28,23	28,20	28,17	28,14	28,11	28,08	28,05	28,02	27,99	27,96	27,93	27,90	27,87	27,85	27,82	27,79
Oblast č. 3	110,85	31,32	31,28	31,25	31,22	31,19	31,15	31,12	31,09	31,05	31,02	30,99	30,96	30,92	30,89	30,86	30,82	30,79	30,76	30,73	30,70	30,66
Oblast č. 4	104,66	29,57	29,54	29,51	29,48	29,44	29,41	29,38	29,35	29,32	29,29	29,26	29,23	29,20	29,17	29,13	29,10	29,07	29,04	29,01	28,98	28,95
Oblast č. 5	108,86	30,76	30,72	30,69	30,66	30,63	30,59	30,56	30,53	30,50	30,46	30,43	30,40	30,37	30,34	30,30	30,27	30,24	30,21	30,18	30,14	30,11
Oblast č. 6	121,99	34,47	34,43	34,39	34,36	34,32	34,28	34,25	34,21	34,17	34,14	34,10	34,07	34,03	33,99	33,96	33,92	33,89	33,85	33,82	33,78	33,74
Oblast č. 7	106,88	30,20	30,16	30,13	30,10	30,07	30,04	30,01	29,97	29,94	29,91	29,88	29,85	29,82	29,78	29,75	29,72	29,69	29,66	29,63	29,60	29,56
Oblast č. 8	99,12	28,00	27,97	27,95	27,92	27,89	27,86	27,83	27,80	27,77	27,74	27,71	27,68	27,65	27,62	27,59	27,56	27,53	27,51	27,48	27,45	27,42
Oblast č. 9	102,67	29,01	28,98	28,95	28,92	28,88	28,85	28,82	28,79	28,76	28,73	28,70	28,67	28,64	28,61	28,58	28,55	28,52	28,49	28,46	28,43	28,40
Oblast č. 10	99,67	28,16	28,13	28,10	28,07	28,04	28,01	27,98	27,95	27,92	27,89	27,86	27,83	27,80	27,77	27,75	27,72	27,69	27,66	27,63	27,60	27,57
Oblast č. 11	98,15	27,73	27,70	27,67	27,64	27,61	27,58	27,55	27,53	27,50	27,47	27,44	27,41	27,38	27,35	27,32	27,29	27,27	27,24	27,21	27,18	27,15
Oblast č. 12	92,40	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 13	72,33																					
Oblast č. 14	96,48	27,26	27,23	27,20	27,17	27,14	27,11	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,89	26,86	26,83	26,80	26,77	26,74	26,72	26,69
Oblast č. 15	96,48	27,26	27,23	27,20	27,17	27,14	27,11	27,09	27,06	27,03	27,00	26,97	26,94	26,91	26,89	26,86	26,83	26,80	26,77	26,74	26,72	26,69
Oblast č. 16	72,33																					
Oblast č. 17	72,33																					
Oblast č. 18	92,40	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 19	92,40	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 20	115,10	32,52	32,48	32,45	32,42	32,38	32,35	32,31	32,28	32,24	32,21	32,18	32,14	32,11	32,07	32,04	32,01	31,97	31,94	31,91	31,87	31,84
Oblast č. 21	92,40	26,11	26,08	26,05	26,02	26,00	25,97	25,94	25,91	25,89	25,86	25,83	25,80	25,78	25,75	25,72	25,70	25,67	25,64	25,61	25,59	25,56
Oblast č. 22	72,33																					
Oblast č. 23	72,33																					
Oblast č. 24	72,33																					
Oblast č. 25	72,33																					
Oblast č. 26	73,96																					
Oblast č. 27	72,33																					
Oblast č. 28	72,33																					
STŘEDOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	72,20	20,40	20,38	20,36	20,34	20,31	20,29	20,27	20,25	20,23	20,21	20,19	20,16	20,14	20,12	20,10	20,08	20,06	20,04	20,02	19,99	19,97
10 000-49 999 obyvatel	54,32	15,35	15,33	15,32	15,30	15,28	15,27	15,25	15,24	15,22	15,20	15,19	15,17	15,16	15,14	15,12	15,11	15,09	15,08	15,06	15,04	15,03
2 000-9 999 obyvatel	49,23	13,91	13,90	13,88	13,87	13,85	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,76	13,75	13,74	13,72	13,71	13,69	13,68	13,66	13,65	13,63	13,62
do 1 999 obyvatel	25,43	7,19	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	-	7,10	7,09	7,08	-	7,07	7,06	7,05	-	7,04



























Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)											Příloha č. 4a									
	0,0%	0,1%	0,2%	0,3%	0,4%	0,5%	0,6%	0,7%	0,8%	0,9%	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%	1,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																					
50 000 a více obyvatel	52,67	52,62	52,52	52,41	52,31	52,20	52,10	52,00	51,89	51,79	51,69	51,59	51,48	51,38	51,28	51,18	51,08	50,98	50,88	50,78	50,68
10 000-49 999 obyvatel	43,32	43,28	43,20	43,11	43,02	42,94	42,85	42,77	42,68	42,60	42,51	42,43	42,35	42,26	42,18	42,10	42,01	41,93	41,85	41,77	41,68
2 000-9 999 obyvatel	29,59	29,57	29,51	29,45	29,39	29,33	29,27	29,21	29,16	29,10	29,04	28,98	28,93	28,87	28,81	28,76	28,70	28,64	28,59	28,53	28,47
do 1 999 obyvatel	17,57	17,56	17,52	17,49	17,45	17,42	17,38	17,35	17,31	17,28	17,25	17,21	17,18	17,14	17,11	17,08	17,04	17,01	16,98	16,94	16,91
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	62,75	62,69	62,57	62,44	62,32	62,19	62,07	61,95	61,82	61,70	61,58	61,46	61,34	61,22	61,09	60,97	60,85	60,73	60,62	60,50	60,38
10 000-49 999 obyvatel	34,52	34,49	34,42	34,35	34,28	34,22	34,15	34,08	34,01	33,95	33,88	33,81	33,74	33,68	33,61	33,55	33,48	33,41	33,35	33,28	33,22
2 000-9 999 obyvatel	31,32	31,29	31,23	31,17	31,11	31,05	30,98	30,92	30,86	30,80	30,74	30,68	30,62	30,56	30,50	30,44	30,38	30,32	30,26	30,20	30,14
do 1 999 obyvatel	18,92	18,91	18,87	18,83	18,79	18,76	18,72	18,68	18,64	18,61	18,57	18,53	18,50	18,46	18,42	18,39	18,35	18,32	18,28	18,24	18,21
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	62,16	62,10	61,98	61,86	61,73	61,61	61,49	61,36	61,24	61,12	61,00	60,88	60,76	60,64	60,52	60,40	60,28	60,16	60,05	59,93	59,81
10 000-49 999 obyvatel	34,13	34,10	34,03	33,96	33,90	33,83	33,76	33,70	33,63	33,56	33,50	33,43	33,36	33,30	33,23	33,17	33,10	33,04	32,97	32,91	32,84
2 000-9 999 obyvatel	23,40	23,38	23,33	23,29	23,24	23,20	23,15	23,10	23,06	23,01	22,97	22,92	22,88	22,83	22,79	22,74	22,70	22,65	22,61	22,56	22,52
do 1 999 obyvatel	18,27	18,26	18,22	18,18	18,15	18,11	18,08	18,04	18,00	17,97	17,93	17,90	17,86	17,83	17,79	17,76	17,72	17,69	17,65	17,62	17,58
ÚSTECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	22,83	22,81	22,77	22,72	22,68	22,63	22,59	22,54	22,50	22,45	22,41	22,36	22,32	22,27	22,23	22,19	22,14	22,10	22,06	22,01	21,97
10 000-49 999 obyvatel	19,47	19,46	19,42	19,38	19,34	19,30	19,26	19,22	19,19	19,15	19,11	19,07	19,03	19,00	18,96	18,92	18,89	18,85	18,81	18,77	18,74
2 000-9 999 obyvatel	22,63	22,61	22,57	22,52	22,48	22,43	22,39	22,34	22,30	22,26	22,21	22,17	22,12	22,08	22,04	21,99	21,95	21,91	21,86	21,82	21,78
do 1 999 obyvatel	15,20	15,19	15,16	15,13	15,10	15,07	15,04	15,01	14,98	14,95	14,92	14,89	14,86	14,83	14,80	14,77	14,74	14,72	14,69	14,66	14,63
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	48,28	48,24	48,14	48,04	47,95	47,85	47,76	47,66	47,57	47,47	47,38	47,29	47,19	47,10	47,01	46,91	46,82	46,73	46,64	46,55	46,46
10 000-49 999 obyvatel	35,17	35,14	35,07	35,00	34,93	34,86	34,79	34,72	34,65	34,58	34,52	34,45	34,38	34,31	34,24	34,18	34,11	34,04	33,98	33,91	33,84
2 000-9 999 obyvatel	24,53	24,51	24,46	24,41	24,36	24,32	24,27	24,22	24,17	24,12	24,08	24,03	23,98	23,93	23,89	23,84	23,79	23,75	23,70	23,65	23,61
do 1 999 obyvatel	21,40	21,38	21,34	21,30	21,26	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,00	20,96	20,92	20,88	20,84	20,80	20,76	20,72	20,68	20,63	20,59
KRÁLOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,94	71,87	71,73	71,59	71,44	71,30	71,16	71,02	70,88	70,74	70,60	70,46	70,32	70,18	70,04	69,90	69,77	69,63	69,49	69,36	69,22
10 000-49 999 obyvatel	39,27	39,24	39,16	39,08	39,00	38,92	38,85	38,77	38,69	38,62	38,54	38,46	38,39	38,31	38,24	38,16	38,09	38,01	37,94	37,86	37,79
2 000-9 999 obyvatel	33,94	33,91	33,84	33,78	33,71	33,64	33,57	33,51	33,44	33,38	33,31	33,24	33,18	33,11	33,05	32,98	32,92	32,85	32,79	32,72	32,66
do 1 999 obyvatel	18,99	18,98	18,94	18,90	18,86	18,83	18,79	18,75	18,71	18,68	18,64	18,60	18,57	18,53	18,49	18,46	18,42	18,38	18,35	18,31	18,28
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	52,76	52,71	52,61	52,50	52,40	52,29	52,19	52,09	51,98	51,88	51,78	51,67	51,57	51,47	51,37	51,27	51,17	51,07	50,97	50,87	50,77
10 000-49 999 obyvatel	40,15	40,11	40,03	39,96	39,88	39,80	39,72	39,64	39,56	39,48	39,40	39,32	39,25	39,17	39,09	39,02	38,94	38,86	38,79	38,71	38,63
2 000-9 999 obyvatel	33,27	33,24	33,18	33,11	33,04	32,98	32,91	32,85	32,78	32,72	32,65	32,59	32,52	32,46	32,39	32,33	32,27	32,20	32,14	32,08	32,01
do 1 999 obyvatel	25,05	25,03	24,98	24,93	24,88	24,83	24,78	24,73	24,68	24,63	24,59	24,54	24,49	24,44	24,39	24,34	24,30	24,25	24,20	24,15	24,11

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a								
	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		50,58	50,48	50,38	50,28	50,19	50,09	49,99	49,89	49,80	49,70	49,60	49,51	49,41	49,32	49,22	49,13	49,03	48,94	48,84	48,75	48,65
50 000 a více obyvatel		52,67	50,48	50,38	50,28	50,19	50,09	49,99	49,89	49,80	49,70	49,60	49,51	49,41	49,32	49,22	49,13	49,03	48,94	48,84	48,75	48,65
10 000-49 999 obyvatel		43,32	41,52	41,44	41,36	41,28	41,20	41,12	41,04	40,96	40,88	40,80	40,72	40,64	40,56	40,48	40,41	40,33	40,25	40,17	40,10	40,02
2 000-9 999 obyvatel		29,59	28,42	28,36	28,31	28,25	28,20	28,14	28,09	28,03	27,98	27,92	27,87	27,82	27,76	27,71	27,65	27,60	27,55	27,49	27,44	27,34
do 1 999 obyvatel		17,57	16,88	16,84	16,81	16,78	16,74	16,71	16,68	16,65	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,23
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		62,75	60,14	60,02	59,91	59,79	59,67	59,56	59,44	59,33	59,21	59,10	58,98	58,87	58,75	58,64	58,53	58,41	58,30	58,19	58,08	57,97
10 000-49 999 obyvatel		34,52	33,15	33,09	33,02	32,96	32,89	32,83	32,77	32,70	32,64	32,58	32,51	32,45	32,39	32,32	32,26	32,20	32,14	32,07	32,01	31,95
2 000-9 999 obyvatel		31,32	30,08	30,02	29,96	29,90	29,84	29,79	29,73	29,67	29,61	29,56	29,50	29,44	29,38	29,33	29,27	29,21	29,16	29,10	29,05	28,93
do 1 999 obyvatel		18,92	18,17	18,14	18,10	18,07	18,03	18,00	17,96	17,93	17,89	17,86	17,82	17,79	17,75	17,72	17,68	17,65	17,62	17,58	17,55	17,48
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		62,16	59,69	59,58	59,46	59,34	59,23	59,11	59,00	58,88	58,77	58,65	58,54	58,43	58,31	58,20	58,09	57,98	57,86	57,75	57,64	57,42
10 000-49 999 obyvatel		34,13	32,78	32,71	32,65	32,59	32,52	32,46	32,40	32,33	32,27	32,21	32,14	32,08	32,02	31,96	31,90	31,83	31,77	31,71	31,65	31,53
2 000-9 999 obyvatel		23,40	22,47	22,43	22,39	22,34	22,30	22,26	22,21	22,17	22,13	22,08	22,04	22,00	21,96	21,91	21,87	21,83	21,79	21,74	21,70	21,62
do 1 999 obyvatel		18,27	17,55	17,51	17,48	17,45	17,41	17,38	17,34	17,31	17,28	17,24	17,21	17,18	17,14	17,11	17,08	17,04	17,01	16,98	16,95	16,88
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel		22,83	21,93	21,88	21,84	21,80	21,76	21,71	21,67	21,63	21,59	21,55	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,26	21,21	21,17	21,13
10 000-49 999 obyvatel		19,47	18,70	18,66	18,63	18,59	18,55	18,52	18,48	18,45	18,41	18,38	18,34	18,30	18,27	18,23	18,20	18,16	18,13	18,09	18,06	17,99
2 000-9 999 obyvatel		22,63	21,73	21,69	21,65	21,61	21,57	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,27	21,23	21,19	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,91
do 1 999 obyvatel		15,20	14,60	14,57	14,54	14,52	14,49	14,46	14,43	14,40	14,37	14,35	14,32	14,29	14,26	14,24	14,21	14,18	14,15	14,13	14,10	14,04
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel		48,28	46,36	46,27	46,18	46,09	46,00	45,91	45,82	45,74	45,65	45,56	45,47	45,38	45,29	45,21	45,12	45,03	44,94	44,86	44,77	44,69
10 000-49 999 obyvatel		35,17	33,78	33,71	33,64	33,58	33,51	33,45	33,38	33,32	33,25	33,19	33,12	33,06	33,00	32,93	32,87	32,80	32,74	32,68	32,62	32,49
2 000-9 999 obyvatel		24,53	23,56	23,51	23,47	23,42	23,38	23,33	23,28	23,24	23,19	23,15	23,10	23,06	23,02	22,97	22,93	22,88	22,84	22,79	22,75	22,66
do 1 999 obyvatel		21,40	20,55	20,51	20,47	20,43	20,39	20,35	20,31	20,27	20,24	20,20	20,16	20,12	20,08	20,04	20,00	19,96	19,92	19,89	19,85	19,77
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel		71,94	69,08	68,95	68,81	68,68	68,55	68,41	68,28	68,15	68,01	67,88	67,75	67,62	67,49	67,36	67,23	67,10	66,97	66,84	66,71	66,58
10 000-49 999 obyvatel		39,27	37,71	37,64	37,57	37,49	37,42	37,35	37,27	37,20	37,13	37,06	36,98	36,91	36,84	36,77	36,70	36,63	36,56	36,49	36,42	36,28
2 000-9 999 obyvatel		33,94	32,60	32,53	32,47	32,40	32,34	32,28	32,22	32,15	32,09	32,03	31,97	31,90	31,84	31,78	31,72	31,66	31,60	31,54	31,48	31,35
do 1 999 obyvatel		18,99	18,24	18,20	18,17	18,13	18,10	18,06	18,03	17,99	17,96	17,92	17,89	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,61	17,55
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel		52,76	50,67	50,57	50,47	50,37	50,27	50,17	50,08	49,98	49,88	49,78	49,69	49,59	49,50	49,40	49,30	49,21	49,11	49,02	48,93	48,74
10 000-49 999 obyvatel		40,15	38,56	38,48	38,41	38,33	38,26	38,18	38,11	38,03	37,96	37,89	37,81	37,74	37,67	37,59	37,52	37,45	37,38	37,31	37,23	37,09
2 000-9 999 obyvatel		33,27	31,95	31,89	31,83	31,76	31,70	31,64	31,58	31,52	31,46	31,40	31,33	31,27	31,21	31,15	31,09	31,03	30,97	30,91	30,85	30,74
do 1 999 obyvatel		25,05	24,06	24,01	23,96	23,92	23,87	23,82	23,78	23,73	23,69	23,64	23,59	23,55	23,50	23,46	23,41	23,37	23,32	23,28	23,23	23,14

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a								
	4,1%	4,2%	4,3%	4,4%	4,5%	4,6%	4,7%	4,8%	4,9%	5,0%	5,1%	5,2%	5,3%	5,4%	5,5%	5,6%	5,7%	5,8%	5,9%	6,0%	6,1%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,67	48,56	48,47	48,38	48,28	48,19	48,10	48,01	47,92	47,82	47,73	47,64	47,55	47,46	47,37	47,28	47,19	47,10	47,01	46,93	46,84	46,75
10 000-49 999 obyvatel		43,32	39,94	39,86	39,79	39,71	39,64	39,56	39,49	39,41	39,33	39,26	39,19	39,11	39,04	38,96	38,89	38,82	38,74	38,67	38,60	38,52	38,45
2 000-9 999 obyvatel		29,59	27,28	27,23	27,18	27,13	27,08	27,02	26,97	26,92	26,87	26,82	26,77	26,72	26,67	26,62	26,57	26,51	26,46	26,41	26,36	26,32	26,27
do 1 999 obyvatel		17,57	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,75	57,85	57,74	57,63	57,52	57,41	57,30	57,19	57,08	56,98	56,87	56,76	56,65	56,54	56,44	56,33	56,22	56,12	56,01	55,91	55,80	55,69
10 000-49 999 obyvatel		34,52	31,83	31,77	31,71	31,65	31,59	31,53	31,47	31,41	31,35	31,29	31,23	31,17	31,11	31,05	30,99	30,93	30,87	30,81	30,76	30,70	30,64
2 000-9 999 obyvatel		31,32	28,88	28,82	28,77	28,71	28,66	28,60	28,55	28,49	28,44	28,39	28,33	28,28	28,22	28,17	28,12	28,06	28,01	27,96	27,91	27,85	27,80
do 1 999 obyvatel		18,92	17,45	17,41	17,38	17,35	17,31	17,28	17,25	17,22	17,18	17,15	17,12	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,16	57,31	57,20	57,09	56,98	56,87	56,76	56,66	56,55	56,44	56,33	56,23	56,12	56,01	55,91	55,80	55,69	55,59	55,48	55,38	55,28	55,17
10 000-49 999 obyvatel		34,13	31,47	31,41	31,35	31,29	31,23	31,17	31,11	31,05	30,99	30,93	30,87	30,82	30,76	30,70	30,64	30,58	30,52	30,47	30,41	30,35	30,29
2 000-9 999 obyvatel		23,40	21,58	21,54	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,29	21,25	21,21	21,17	21,13	21,09	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77
do 1 999 obyvatel		18,27	16,85	16,82	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22
ÚSTĚCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		22,83	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77	20,73	20,69	20,65	20,61	20,58	20,54	20,50	20,46	20,42	20,38	20,34	20,30	20,27
10 000-49 999 obyvatel		19,47	17,95	17,92	17,89	17,85	17,82	17,78	17,75	17,72	17,68	17,65	17,61	17,58	17,55	17,51	17,48	17,45	17,42	17,38	17,35	17,32	17,28
2 000-9 999 obyvatel		22,63	20,87	20,83	20,79	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,55	20,51	20,47	20,43	20,39	20,36	20,32	20,28	20,24	20,20	20,16	20,13	20,09
do 1 999 obyvatel		15,20	14,02	13,99	13,96	13,94	13,91	13,88	13,86	13,83	13,80	13,78	13,75	13,73	13,70	13,67	13,65	13,62	13,60	13,57	13,55	13,52	13,49
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		48,28	44,51	44,43	44,34	44,26	44,17	44,09	44,01	43,92	43,84	43,75	43,67	43,59	43,51	43,42	43,34	43,26	43,18	43,10	43,01	42,93	42,85
10 000-49 999 obyvatel		35,17	32,43	32,37	32,30	32,24	32,18	32,12	32,06	32,00	31,94	31,87	31,81	31,75	31,69	31,63	31,57	31,51	31,45	31,39	31,34	31,28	31,22
2 000-9 999 obyvatel		24,53	22,62	22,58	22,53	22,49	22,45	22,40	22,36	22,32	22,28	22,23	22,19	22,15	22,11	22,06	22,02	21,98	21,94	21,90	21,86	21,82	21,77
do 1 999 obyvatel		21,40	19,73	19,70	19,66	19,62	19,58	19,55	19,51	19,47	19,43	19,40	19,36	19,32	19,29	19,25	19,21	19,18	19,14	19,10	19,07	19,03	19,00
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,94	66,33	66,20	66,07	65,95	65,82	65,69	65,57	65,44	65,32	65,19	65,07	64,95	64,82	64,70	64,58	64,46	64,33	64,21	64,09	63,97	63,85
10 000-49 999 obyvatel		39,27	36,21	36,14	36,07	36,00	35,93	35,86	35,79	35,73	35,66	35,59	35,52	35,46	35,39	35,32	35,25	35,19	35,12	35,05	34,99	34,92	34,86
2 000-9 999 obyvatel		33,94	31,29	31,23	31,17	31,11	31,06	31,00	30,94	30,88	30,82	30,76	30,70	30,64	30,59	30,53	30,47	30,41	30,35	30,30	30,24	30,18	30,13
do 1 999 obyvatel		18,99	17,51	17,48	17,44	17,41	17,38	17,34	17,31	17,28	17,25	17,21	17,18	17,15	17,12	17,08	17,05	17,02	16,99	16,95	16,92	16,89	16,86
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,76	48,64	48,55	48,46	48,37	48,27	48,18	48,09	48,00	47,91	47,81	47,72	47,63	47,54	47,45	47,36	47,27	47,18	47,09	47,01	46,92	46,83
10 000-49 999 obyvatel		40,15	37,02	36,95	36,88	36,81	36,74	36,67	36,60	36,53	36,46	36,39	36,32	36,25	36,18	36,11	36,04	35,98	35,91	35,84	35,77	35,70	35,64
2 000-9 999 obyvatel		33,27	30,68	30,62	30,56	30,50	30,44	30,38	30,33	30,27	30,21	30,15	30,10	30,04	29,98	29,92	29,87	29,81	29,76	29,70	29,64	29,59	29,53
do 1 999 obyvatel		25,05	23,10	23,05	23,01	22,97	22,92	22,88	22,83	22,79	22,75	22,70	22,66	22,62	22,58	22,53	22,49	22,45	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a								
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,67	46,66	46,57	46,49	46,40	46,31	46,22	46,14	46,05	45,97	45,88	45,79	45,71	45,62	45,54	45,46	45,37	45,29	45,20	45,12	45,04	44,95
10 000-49 999 obyvatel		43,32	38,38	38,31	38,23	38,16	38,09	38,02	37,95	37,88	37,81	37,74	37,67	37,60	37,53	37,46	37,39	37,32	37,25	37,18	37,11	37,04	36,97
2 000-9 999 obyvatel		29,59	26,22	26,17	26,12	26,07	26,02	25,97	25,92	25,87	25,83	25,78	25,73	25,68	25,63	25,59	25,54	25,49	25,44	25,40	25,35	25,30	25,26
do 1 999 obyvatel		17,57	15,57	15,54	15,51	15,48	15,45	15,42	15,39	15,37	15,34	15,31	15,28	15,25	15,22	15,19	15,17	15,14	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,75	55,59	55,49	55,38	55,28	55,17	55,07	54,97	54,86	54,76	54,66	54,56	54,46	54,36	54,25	54,15	54,05	53,95	53,85	53,75	53,65	53,55
10 000-49 999 obyvatel		34,52	30,58	30,53	30,47	30,41	30,35	30,30	30,24	30,18	30,13	30,07	30,02	29,96	29,90	29,85	29,79	29,74	29,68	29,63	29,57	29,52	29,46
2 000-9 999 obyvatel		31,32	27,75	27,70	27,64	27,59	27,54	27,49	27,44	27,39	27,34	27,28	27,23	27,18	27,13	27,08	27,03	26,98	26,93	26,88	26,83	26,78	26,73
do 1 999 obyvatel		18,92	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,52	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,16	55,07	54,96	54,86	54,76	54,65	54,55	54,45	54,35	54,25	54,15	54,05	53,94	53,84	53,74	53,64	53,54	53,45	53,35	53,25	53,15	53,05
10 000-49 999 obyvatel		34,13	30,24	30,18	30,12	30,07	30,01	29,96	29,90	29,84	29,79	29,73	29,68	29,62	29,57	29,51	29,46	29,40	29,35	29,29	29,24	29,18	29,13
2 000-9 999 obyvatel		23,40	20,73	20,69	20,66	20,62	20,58	20,54	20,50	20,46	20,42	20,39	20,35	20,31	20,27	20,23	20,20	20,16	20,12	20,09	20,05	20,01	19,97
do 1 999 obyvatel		18,27	16,19	16,16	16,13	16,10	16,07	16,04	16,01	15,98	15,95	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71	15,68	15,65	15,63	15,60
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		22,83	20,23	20,19	20,15	20,11	20,08	20,04	20,00	19,96	19,93	19,89	19,85	19,82	19,78	19,74	19,71	19,67	19,63	19,60	19,56	19,52	19,49
10 000-49 999 obyvatel		19,47	17,25	17,22	17,19	17,15	17,12	17,09	17,06	17,03	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,62
2 000-9 999 obyvatel		22,63	20,05	20,01	19,98	19,94	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,64	19,61	19,57	19,53	19,50	19,46	19,42	19,39	19,35	19,32
do 1 999 obyvatel		15,20	13,47	13,44	13,42	13,39	13,37	13,34	13,32	13,29	13,27	13,24	13,22	13,19	13,17	13,15	13,12	13,10	13,07	13,05	13,02	13,00	12,98
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		48,28	42,77	42,69	42,61	42,53	42,45	42,37	42,29	42,21	42,14	42,06	41,98	41,90	41,82	41,74	41,67	41,59	41,51	41,44	41,36	41,28	41,21
10 000-49 999 obyvatel		35,17	31,16	31,10	31,04	30,98	30,93	30,87	30,81	30,75	30,70	30,64	30,58	30,52	30,47	30,41	30,35	30,30	30,24	30,19	30,13	30,07	30,02
2 000-9 999 obyvatel		24,53	21,73	21,69	21,65	21,61	21,57	21,53	21,49	21,45	21,41	21,37	21,33	21,29	21,25	21,21	21,17	21,13	21,09	21,06	21,02	20,98	20,94
do 1 999 obyvatel		21,40	18,96	18,93	18,89	18,85	18,82	18,78	18,75	18,71	18,68	18,64	18,61	18,57	18,54	18,51	18,47	18,44	18,40	18,37	18,34	18,30	18,27
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,94	63,73	63,61	63,49	63,37	63,25	63,13	63,02	62,90	62,78	62,66	62,55	62,43	62,31	62,20	62,08	61,97	61,85	61,74	61,62	61,51	61,40
10 000-49 999 obyvatel		39,27	34,79	34,73	34,66	34,60	34,53	34,47	34,40	34,34	34,27	34,21	34,15	34,08	34,02	33,96	33,89	33,83	33,77	33,70	33,64	33,58	33,52
2 000-9 999 obyvatel		33,94	30,07	30,01	29,96	29,90	29,84	29,79	29,73	29,68	29,62	29,57	29,51	29,46	29,40	29,35	29,29	29,24	29,18	29,13	29,08	29,02	28,97
do 1 999 obyvatel		18,99	16,83	16,79	16,76	16,73	16,70	16,67	16,64	16,61	16,58	16,55	16,51	16,48	16,45	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,27	16,24	16,21
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,76	46,74	46,65	46,57	46,48	46,39	46,30	46,22	46,13	46,04	45,96	45,87	45,79	45,70	45,62	45,53	45,45	45,36	45,28	45,20	45,11	45,03
10 000-49 999 obyvatel		40,15	35,57	35,50	35,44	35,37	35,30	35,24	35,17	35,11	35,04	34,98	34,91	34,85	34,78	34,72	34,65	34,59	34,52	34,46	34,40	34,33	34,27
2 000-9 999 obyvatel		33,27	29,48	29,42	29,37	29,31	29,26	29,20	29,15	29,09	29,04	28,98	28,93	28,88	28,82	28,77	28,71	28,66	28,61	28,56	28,50	28,45	28,40
do 1 999 obyvatel		25,05	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,91	21,86	21,82	21,78	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)												Příloha č. 4a								
		8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	44,87	44,79	44,70	44,62	44,54	44,46	44,38	44,30	44,21	44,13	44,05	43,97	43,89	43,81	43,73	43,65	43,57	43,49	43,42	43,34	43,26
10 000-49 999 obyvatel	43,32	36,91	36,84	36,77	36,70	36,63	36,57	36,50	36,43	36,37	36,30	36,23	36,17	36,10	36,04	35,97	35,90	35,84	35,77	35,71	35,64	35,58
2 000-9 999 obyvatel	29,59	25,21	25,16	25,12	25,07	25,02	24,98	24,93	24,89	24,84	24,80	24,75	24,71	24,66	24,62	24,57	24,53	24,48	24,44	24,39	24,35	24,30
do 1 999 obyvatel	17,57	14,97	14,94	14,92	14,89	14,86	14,83	14,81	14,78	14,75	14,73	14,70	14,67	14,65	14,62	14,59	14,57	14,54	14,51	14,49	14,46	14,43
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	53,46	53,36	53,26	53,16	53,06	52,97	52,87	52,77	52,68	52,58	52,48	52,39	52,29	52,20	52,10	52,01	51,91	51,82	51,72	51,63	51,54
10 000-49 999 obyvatel	34,52	29,41	29,36	29,30	29,25	29,19	29,14	29,09	29,03	28,98	28,93	28,87	28,82	28,77	28,72	28,66	28,61	28,56	28,51	28,46	28,40	28,35
2 000-9 999 obyvatel	31,32	26,68	26,63	26,59	26,54	26,49	26,44	26,39	26,34	26,29	26,25	26,20	26,15	26,10	26,05	26,01	25,96	25,91	25,87	25,82	25,77	25,73
do 1 999 obyvatel	18,92	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71	15,68	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	52,95	52,86	52,76	52,66	52,56	52,47	52,37	52,28	52,18	52,08	51,99	51,89	51,80	51,71	51,61	51,52	51,42	51,33	51,24	51,14	51,05
10 000-49 999 obyvatel	34,13	29,08	29,02	28,97	28,92	28,86	28,81	28,76	28,71	28,65	28,60	28,55	28,50	28,44	28,39	28,34	28,29	28,24	28,19	28,13	28,08	28,03
2 000-9 999 obyvatel	23,40	19,94	19,90	19,86	19,83	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,36	19,33	19,29	19,26	19,22
do 1 999 obyvatel	18,27	15,57	15,54	15,51	15,48	15,45	15,42	15,40	15,37	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,20	15,17	15,15	15,12	15,09	15,06	15,04	15,01
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	19,45	19,42	19,38	19,34	19,31	19,27	19,24	19,20	19,17	19,13	19,10	19,06	19,03	18,99	18,96	18,92	18,89	18,86	18,82	18,79	18,75
10 000-49 999 obyvatel	19,47	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,32	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,08	16,05	16,02	15,99
2 000-9 999 obyvatel	22,63	19,28	19,25	19,21	19,18	19,14	19,10	19,07	19,03	19,00	18,97	18,93	18,90	18,86	18,83	18,79	18,76	18,72	18,69	18,66	18,62	18,59
do 1 999 obyvatel	15,20	12,95	12,93	12,90	12,88	12,86	12,83	12,81	12,79	12,76	12,74	12,72	12,69	12,67	12,65	12,62	12,60	12,58	12,56	12,53	12,51	12,49
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	41,13	41,05	40,98	40,90	40,83	40,75	40,68	40,60	40,53	40,46	40,38	40,31	40,23	40,16	40,09	40,01	39,94	39,87	39,80	39,73	39,65
10 000-49 999 obyvatel	35,17	29,96	29,91	29,85	29,80	29,74	29,69	29,63	29,58	29,53	29,47	29,42	29,36	29,31	29,26	29,20	29,15	29,10	29,04	28,99	28,94	28,89
2 000-9 999 obyvatel	24,53	20,90	20,86	20,82	20,78	20,75	20,71	20,67	20,63	20,59	20,56	20,52	20,48	20,44	20,41	20,37	20,33	20,30	20,26	20,22	20,19	20,15
do 1 999 obyvatel	21,40	18,23	18,20	18,17	18,13	18,10	18,07	18,03	18,00	17,97	17,93	17,90	17,87	17,84	17,80	17,77	17,74	17,71	17,67	17,64	17,61	17,58
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	61,28	61,17	61,06	60,95	60,83	60,72	60,61	60,50	60,39	60,28	60,17	60,06	59,95	59,84	59,73	59,62	59,51	59,41	59,30	59,19	59,08
10 000-49 999 obyvatel	39,27	33,46	33,39	33,33	33,27	33,21	33,15	33,09	33,03	32,97	32,91	32,85	32,79	32,73	32,67	32,61	32,55	32,49	32,43	32,37	32,31	32,25
2 000-9 999 obyvatel	33,94	28,92	28,86	28,81	28,76	28,70	28,65	28,60	28,55	28,49	28,44	28,39	28,34	28,29	28,23	28,18	28,13	28,08	28,03	27,98	27,93	27,88
do 1 999 obyvatel	18,99	16,18	16,15	16,12	16,09	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,92	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71	15,68	15,66	15,63	15,60
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	44,95	44,86	44,78	44,70	44,62	44,53	44,45	44,37	44,29	44,21	44,13	44,05	43,97	43,89	43,81	43,73	43,65	43,57	43,49	43,41	43,33
10 000-49 999 obyvatel	40,15	34,21	34,14	34,08	34,02	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71	33,64	33,58	33,52	33,46	33,40	33,34	33,28	33,22	33,16	33,10	33,04	32,98
2 000-9 999 obyvatel	33,27	28,34	28,29	28,24	28,19	28,14	28,08	28,03	27,98	27,93	27,88	27,83	27,78	27,73	27,68	27,63	27,58	27,53	27,48	27,43	27,38	27,33
do 1 999 obyvatel	25,05	21,34	21,30	21,26	21,23	21,19	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,92	20,88	20,84	20,80	20,76	20,73	20,69	20,65	20,61	20,58

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	43,18	43,10	43,02	42,95	42,87	42,79	42,71	42,64	42,56	42,48	42,41	42,33	42,26	42,18	42,11	42,03	41,96	41,88	41,81	41,73	41,66
10 000-49 999 obyvatel	43,32	35,52	35,45	35,39	35,32	35,26	35,20	35,13	35,07	35,01	34,94	34,88	34,82	34,76	34,69	34,63	34,57	34,51	34,45	34,39	34,32	34,26
2 000-9 999 obyvatel	29,59	24,26	24,22	24,17	24,13	24,09	24,04	24,00	23,96	23,91	23,87	23,83	23,78	23,74	23,70	23,66	23,62	23,57	23,53	23,49	23,45	23,41
do 1 999 obyvatel	17,57	14,41	14,38	14,36	14,33	14,30	14,28	14,25	14,23	14,20	14,18	14,15	14,12	14,10	14,07	14,05	14,02	14,00	13,97	13,95	13,92	13,90
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	51,44	51,35	51,26	51,16	51,07	50,98	50,89	50,80	50,71	50,61	50,52	50,43	50,34	50,25	50,16	50,07	49,98	49,90	49,81	49,72	49,63
10 000-49 999 obyvatel	34,52	28,30	28,25	28,20	28,15	28,10	28,05	28,00	27,95	27,90	27,85	27,80	27,75	27,70	27,65	27,60	27,55	27,50	27,45	27,40	27,35	27,30
2 000-9 999 obyvatel	31,32	25,68	25,63	25,59	25,54	25,49	25,45	25,40	25,36	25,31	25,27	25,22	25,17	25,13	25,08	25,04	25,00	24,95	24,91	24,86	24,82	24,77
do 1 999 obyvatel	18,92	15,51	15,49	15,46	15,43	15,40	15,37	15,35	15,32	15,29	15,26	15,24	15,21	15,18	15,16	15,13	15,10	15,07	15,05	15,02	14,99	14,97
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	50,96	50,87	50,78	50,68	50,59	50,50	50,41	50,32	50,23	50,14	50,05	49,96	49,87	49,78	49,69	49,60	49,51	49,43	49,34	49,25	49,16
10 000-49 999 obyvatel	34,13	27,98	27,93	27,88	27,83	27,78	27,73	27,68	27,63	27,58	27,53	27,48	27,43	27,38	27,34	27,29	27,24	27,19	27,14	27,09	27,04	27,00
2 000-9 999 obyvatel	23,40	19,19	19,15	19,12	19,08	19,05	19,01	18,98	18,95	18,91	18,88	18,84	18,81	18,78	18,74	18,71	18,68	18,64	18,61	18,58	18,54	18,51
do 1 999 obyvatel	18,27	14,98	14,95	14,93	14,90	14,87	14,85	14,82	14,79	14,77	14,74	14,71	14,69	14,66	14,63	14,61	14,58	14,56	14,53	14,50	14,48	14,45
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	18,72	18,69	18,65	18,62	18,58	18,55	18,52	18,48	18,45	18,42	18,39	18,35	18,32	18,29	18,25	18,22	18,19	18,16	18,12	18,09	18,06
10 000-49 999 obyvatel	19,47	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,79	15,76	15,74	15,71	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,51	15,48	15,46	15,43	15,40
2 000-9 999 obyvatel	22,63	18,56	18,52	18,49	18,46	18,42	18,39	18,36	18,32	18,29	18,26	18,22	18,19	18,16	18,13	18,09	18,06	18,03	18,00	17,97	17,93	17,90
do 1 999 obyvatel	15,20	12,46	12,44	12,42	12,40	12,38	12,35	12,33	12,31	12,29	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,15	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	39,58	39,51	39,44	39,37	39,30	39,23	39,15	39,08	39,01	38,94	38,87	38,80	38,74	38,67	38,60	38,53	38,46	38,39	38,32	38,25	38,19
10 000-49 999 obyvatel	35,17	28,83	28,78	28,73	28,68	28,63	28,58	28,52	28,47	28,42	28,37	28,32	28,27	28,22	28,17	28,12	28,07	28,02	27,97	27,92	27,87	27,82
2 000-9 999 obyvatel	24,53	20,11	20,08	20,04	20,00	19,97	19,93	19,90	19,86	19,82	19,79	19,75	19,72	19,68	19,65	19,61	19,58	19,54	19,51	19,47	19,44	19,40
do 1 999 obyvatel	21,40	17,55	17,52	17,48	17,45	17,42	17,39	17,36	17,33	17,30	17,26	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,08	17,05	17,02	16,99	16,96	16,93
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	58,98	58,87	58,76	58,66	58,55	58,45	58,34	58,24	58,13	58,03	57,92	57,82	57,72	57,61	57,51	57,41	57,30	57,20	57,10	57,00	56,90
10 000-49 999 obyvatel	39,27	32,20	32,14	32,08	32,02	31,96	31,91	31,85	31,79	31,73	31,68	31,62	31,56	31,51	31,45	31,39	31,34	31,28	31,23	31,17	31,12	31,06
2 000-9 999 obyvatel	33,94	27,83	27,78	27,73	27,68	27,63	27,58	27,53	27,48	27,43	27,38	27,33	27,28	27,23	27,18	27,13	27,09	27,04	26,99	26,94	26,89	26,85
do 1 999 obyvatel	18,99	15,57	15,54	15,52	15,49	15,46	15,43	15,40	15,38	15,35	15,32	15,29	15,27	15,24	15,21	15,18	15,16	15,13	15,10	15,08	15,05	15,02
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	43,25	43,18	43,10	43,02	42,94	42,86	42,79	42,71	42,63	42,56	42,48	42,40	42,33	42,25	42,18	42,10	42,03	41,95	41,88	41,80	41,73
10 000-49 999 obyvatel	40,15	32,92	32,86	32,80	32,74	32,68	32,62	32,56	32,50	32,45	32,39	32,33	32,27	32,21	32,16	32,10	32,04	31,98	31,93	31,87	31,81	31,76
2 000-9 999 obyvatel	33,27	27,28	27,23	27,18	27,13	27,08	27,03	26,98	26,93	26,89	26,84	26,79	26,74	26,69	26,65	26,60	26,55	26,50	26,46	26,41	26,36	26,32
do 1 999 obyvatel	25,05	20,54	20,50	20,46	20,43	20,39	20,35	20,32	20,28	20,24	20,21	20,17	20,14	20,10	20,06	20,03	19,99	19,96	19,92	19,89	19,85	19,82

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
Cilové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	41,58	41,51	41,44	41,36	41,29	41,22	41,14	41,07	41,00	40,93	40,85	40,78	40,71	40,64	40,57	40,50	40,43	40,36	40,29	40,21	40,14
10 000-49 999 obyvatel	43,32	34,20	34,14	34,08	34,02	33,96	33,90	33,84	33,78	33,72	33,66	33,60	33,54	33,49	33,43	33,37	33,31	33,25	33,19	33,13	33,08	33,02
2 000-9 999 obyvatel	29,59	23,36	23,32	23,28	23,24	23,20	23,16	23,12	23,08	23,04	22,99	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,56
do 1 999 obyvatel	17,57	13,88	13,85	13,83	13,80	13,78	13,75	13,73	13,70	13,68	13,66	13,63	13,61	13,58	13,56	13,54	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,40
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	49,54	49,45	49,37	49,28	49,19	49,10	49,02	48,93	48,84	48,76	48,67	48,59	48,50	48,42	48,33	48,25	48,16	48,08	47,99	47,91	47,83
10 000-49 999 obyvatel	34,52	27,26	27,21	27,16	27,11	27,06	27,02	26,97	26,92	26,87	26,83	26,78	26,73	26,68	26,64	26,59	26,54	26,50	26,45	26,40	26,36	26,31
2 000-9 999 obyvatel	31,32	24,73	24,69	24,64	24,60	24,55	24,51	24,47	24,42	24,38	24,34	24,30	24,25	24,21	24,17	24,13	24,08	24,04	24,00	23,96	23,92	23,87
do 1 999 obyvatel	18,92	14,94	14,91	14,89	14,86	14,84	14,81	14,78	14,76	14,73	14,70	14,68	14,65	14,63	14,60	14,58	14,55	14,53	14,50	14,47	14,45	14,42
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	49,08	48,99	48,90	48,81	48,73	48,64	48,56	48,47	48,39	48,30	48,21	48,13	48,05	47,96	47,88	47,79	47,71	47,63	47,54	47,46	47,38
10 000-49 999 obyvatel	34,13	26,95	26,90	26,85	26,80	26,76	26,71	26,66	26,62	26,57	26,52	26,48	26,43	26,38	26,34	26,29	26,24	26,20	26,15	26,11	26,06	26,02
2 000-9 999 obyvatel	23,40	18,48	18,44	18,41	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,22	18,19	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	17,99	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84
do 1 999 obyvatel	18,27	14,43	14,40	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,25	14,22	14,20	14,17	14,15	14,13	14,10	14,08	14,05	14,03	14,00	13,98	13,95	13,93
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	18,03	18,00	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,46	17,43	17,40
10 000-49 999 obyvatel	19,47	15,38	15,35	15,32	15,29	15,27	15,24	15,21	15,19	15,16	15,13	15,11	15,08	15,05	15,03	15,00	14,97	14,95	14,92	14,89	14,87	14,84
2 000-9 999 obyvatel	22,63	17,87	17,84	17,81	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,49	17,46	17,43	17,40	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25
do 1 999 obyvatel	15,20	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,69	11,67	11,65	11,63	11,61	11,59
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	38,12	38,05	37,98	37,92	37,85	37,78	37,72	37,65	37,58	37,52	37,45	37,38	37,32	37,25	37,19	37,12	37,06	36,99	36,93	36,86	36,80
10 000-49 999 obyvatel	35,17	27,77	27,72	27,67	27,62	27,57	27,52	27,48	27,43	27,38	27,33	27,28	27,23	27,19	27,14	27,09	27,04	27,00	26,95	26,90	26,85	26,81
2 000-9 999 obyvatel	24,53	19,37	19,34	19,30	19,27	19,23	19,20	19,16	19,13	19,10	19,06	19,03	19,00	18,96	18,93	18,90	18,86	18,83	18,80	18,76	18,73	18,70
do 1 999 obyvatel	21,40	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,52	16,49	16,46	16,43	16,40	16,37	16,34	16,31
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	56,80	56,70	56,59	56,49	56,39	56,29	56,20	56,10	56,00	55,90	55,80	55,70	55,60	55,51	55,41	55,31	55,22	55,12	55,02	54,93	54,83
10 000-49 999 obyvatel	39,27	31,01	30,95	30,90	30,84	30,79	30,73	30,68	30,62	30,57	30,52	30,46	30,41	30,35	30,30	30,25	30,20	30,14	30,09	30,04	29,98	29,93
2 000-9 999 obyvatel	33,94	26,80	26,75	26,70	26,66	26,61	26,56	26,51	26,47	26,42	26,37	26,33	26,28	26,24	26,19	26,14	26,10	26,05	26,01	25,96	25,92	25,87
do 1 999 obyvatel	18,99	15,00	14,97	14,94	14,92	14,89	14,86	14,84	14,81	14,79	14,76	14,73	14,71	14,68	14,66	14,63	14,60	14,58	14,55	14,53	14,50	14,48
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	41,65	41,58	41,51	41,43	41,36	41,29	41,21	41,14	41,07	41,00	40,92	40,85	40,78	40,71	40,64	40,57	40,50	40,42	40,35	40,28	40,21
10 000-49 999 obyvatel	40,15	31,70	31,64	31,59	31,53	31,48	31,42	31,37	31,31	31,25	31,20	31,14	31,09	31,04	30,98	30,93	30,87	30,82	30,76	30,71	30,66	30,60
2 000-9 999 obyvatel	33,27	26,27	26,22	26,18	26,13	26,08	26,04	25,99	25,95	25,90	25,85	25,81	25,76	25,72	25,67	25,63	25,58	25,54	25,49	25,45	25,40	25,36
do 1 999 obyvatel	25,05	19,78	19,74	19,71	19,68	19,64	19,61	19,57	19,54	19,50	19,47	19,43	19,40	19,36	19,33	19,30	19,26	19,23	19,20	19,16	19,13	19,10

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a						
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%	16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																					
50 000 a více obyvatel	40,07	40,00	39,94	39,87	39,80	39,73	39,66	39,59	39,52	39,45	39,38	39,32	39,25	39,18	39,11	39,05	38,98	38,91	38,85	38,78	38,71
10 000-49 999 obyvatel	32,96	32,90	32,85	32,79	32,73	32,68	32,62	32,56	32,51	32,45	32,39	32,34	32,28	32,23	32,17	32,12	32,06	32,01	31,95	31,90	31,84
2 000-9 999 obyvatel	29,59	22,52	22,48	22,44	22,40	22,36	22,32	22,28	22,24	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,01	21,98	21,94	21,90	21,86	21,83	21,79
do 1 999 obyvatel	17,57	13,37	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,23	13,21	13,19	13,16	13,14	13,12	13,10	13,07	13,05	13,03	13,01	12,98	12,96	12,94
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	62,75	47,74	47,66	47,58	47,49	47,41	47,33	47,25	47,17	47,08	47,00	46,92	46,84	46,76	46,68	46,60	46,52	46,44	46,36	46,28	46,20
10 000-49 999 obyvatel	34,52	26,27	26,22	26,18	26,13	26,08	26,04	25,99	25,95	25,90	25,86	25,81	25,77	25,73	25,68	25,64	25,59	25,55	25,50	25,46	25,42
2 000-9 999 obyvatel	31,32	23,83	23,79	23,75	23,71	23,67	23,63	23,58	23,54	23,50	23,46	23,42	23,38	23,34	23,30	23,26	23,22	23,18	23,14	23,10	23,06
do 1 999 obyvatel	18,92	14,40	14,37	14,35	14,32	14,30	14,27	14,25	14,22	14,20	14,18	14,15	14,13	14,10	14,08	14,05	14,03	14,01	13,98	13,96	13,93
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	62,16	47,29	47,21	47,13	47,05	46,97	46,88	46,80	46,72	46,64	46,56	46,48	46,40	46,32	46,24	46,16	46,08	46,00	45,92	45,84	45,77
10 000-49 999 obyvatel	34,13	25,97	25,92	25,88	25,83	25,79	25,74	25,70	25,66	25,61	25,57	25,52	25,48	25,43	25,39	25,35	25,30	25,26	25,22	25,17	25,13
2 000-9 999 obyvatel	23,40	17,81	17,78	17,75	17,71	17,68	17,65	17,62	17,59	17,56	17,53	17,50	17,47	17,44	17,41	17,38	17,35	17,32	17,29	17,26	17,23
do 1 999 obyvatel	18,27	13,90	13,88	13,86	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,71	13,69	13,66	13,64	13,62	13,59	13,57	13,55	13,52	13,50	13,48	13,45
ÚSTĚCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	22,83	17,37	17,34	17,31	17,28	17,25	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,87	16,84	16,81
10 000-49 999 obyvatel	19,47	14,82	14,79	14,77	14,74	14,71	14,69	14,66	14,64	14,61	14,59	14,56	14,54	14,51	14,49	14,46	14,44	14,41	14,39	14,36	14,34
2 000-9 999 obyvatel	22,63	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,75	16,72	16,69	16,66
do 1 999 obyvatel	15,20	11,57	11,55	11,53	11,51	11,49	11,47	11,45	11,43	11,41	11,39	11,37	11,35	11,33	11,31	11,29	11,27	11,25	11,23	11,21	11,19
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	48,28	36,73	36,67	36,61	36,54	36,48	36,42	36,35	36,29	36,23	36,16	36,10	36,04	35,98	35,92	35,85	35,79	35,73	35,67	35,61	35,55
10 000-49 999 obyvatel	35,17	26,76	26,71	26,67	26,62	26,58	26,53	26,48	26,44	26,39	26,35	26,30	26,26	26,21	26,16	26,12	26,07	26,03	25,99	25,94	25,85
2 000-9 999 obyvatel	24,53	18,67	18,63	18,60	18,57	18,54	18,50	18,47	18,44	18,41	18,38	18,35	18,31	18,28	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,09	18,03
do 1 999 obyvatel	21,40	16,29	16,26	16,23	16,20	16,17	16,14	16,12	16,09	16,06	16,03	16,01	15,98	15,95	15,92	15,89	15,87	15,84	15,81	15,79	15,76
KRÁLOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,94	54,73	54,64	54,54	54,45	54,35	54,26	54,17	54,07	53,98	53,89	53,79	53,70	53,61	53,51	53,42	53,33	53,24	53,15	53,06	52,96
10 000-49 999 obyvatel	39,27	29,88	29,83	29,78	29,72	29,67	29,62	29,57	29,52	29,47	29,42	29,37	29,32	29,26	29,21	29,16	29,11	29,06	29,01	28,96	28,86
2 000-9 999 obyvatel	33,94	25,83	25,78	25,74	25,69	25,65	25,60	25,56	25,51	25,47	25,42	25,38	25,34	25,29	25,25	25,21	25,16	25,12	25,08	25,03	24,99
do 1 999 obyvatel	18,99	14,45	14,43	14,40	14,38	14,35	14,33	14,30	14,28	14,25	14,23	14,20	14,18	14,15	14,13	14,11	14,08	14,06	14,03	14,01	13,98
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	52,76	40,14	40,07	40,00	39,93	39,86	39,80	39,73	39,66	39,59	39,52	39,45	39,38	39,32	39,25	39,18	39,11	39,05	38,98	38,91	38,85
10 000-49 999 obyvatel	40,15	30,55	30,50	30,44	30,39	30,34	30,29	30,23	30,18	30,13	30,08	30,02	29,97	29,92	29,87	29,82	29,77	29,71	29,66	29,61	29,56
2 000-9 999 obyvatel	33,27	25,32	25,27	25,23	25,18	25,14	25,10	25,05	25,01	24,97	24,92	24,88	24,84	24,79	24,75	24,71	24,67	24,62	24,58	24,54	24,50
do 1 999 obyvatel	25,05	19,06	19,03	19,00	18,96	18,93	18,90	18,86	18,83	18,80	18,77	18,73	18,70	18,67	18,64	18,61	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a								
	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%	17,9%	18,0%		18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,7%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel	52,67	38,65	38,58	38,51	38,45	38,38	38,32	38,25	38,19	38,12	38,06	37,99	37,93	37,86	37,80	37,74	37,67	37,61	37,54	37,48	37,42	37,36	37,36
10 000-49 999 obyvatel	43,32	31,79	31,73	31,68	31,62	31,57	31,52	31,46	31,41	31,36	31,30	31,25	31,20	31,14	31,09	31,04	30,99	30,93	30,88	30,83	30,78	30,73	30,73
2 000-9 999 obyvatel	29,59	21,71	21,68	21,64	21,60	21,57	21,53	21,49	21,46	21,42	21,38	21,35	21,31	21,27	21,24	21,20	21,17	21,13	21,09	21,06	21,02	20,99	20,99
do 1 999 obyvatel	17,57	12,90	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51	12,49	12,46	12,46
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,75	46,04	45,96	45,88	45,81	45,73	45,65	45,57	45,49	45,42	45,34	45,26	45,19	45,11	45,03	44,96	44,88	44,80	44,73	44,65	44,58	44,50	44,50
10 000-49 999 obyvatel	34,52	25,33	25,29	25,24	25,20	25,16	25,11	25,07	25,03	24,99	24,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,73	24,69	24,65	24,61	24,57	24,53	24,48	24,48
2 000-9 999 obyvatel	31,32	22,98	22,94	22,90	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,56	22,52	22,48	22,44	22,40	22,37	22,33	22,29	22,25	22,22	22,22
do 1 999 obyvatel	18,92	13,89	13,86	13,84	13,81	13,79	13,77	13,74	13,72	13,70	13,67	13,65	13,63	13,60	13,58	13,56	13,54	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,42
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	62,16	45,61	45,53	45,45	45,37	45,30	45,22	45,14	45,07	44,99	44,91	44,84	44,76	44,69	44,61	44,53	44,46	44,38	44,31	44,23	44,16	44,09	44,09
10 000-49 999 obyvatel	34,13	25,04	25,00	24,96	24,92	24,87	24,83	24,79	24,75	24,70	24,66	24,62	24,58	24,54	24,50	24,45	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25	24,21	24,21
2 000-9 999 obyvatel	23,40	17,17	17,14	17,11	17,08	17,06	17,03	17,00	16,97	16,94	16,91	16,88	16,85	16,82	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,65	16,63	16,60	16,60
do 1 999 obyvatel	18,27	13,41	13,39	13,36	13,34	13,32	13,29	13,27	13,25	13,23	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,09	13,07	13,05	13,03	13,00	12,98	12,96	12,96
ÚSTĚCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	22,83	16,75	16,73	16,70	16,67	16,64	16,61	16,58	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,42	16,39	16,36	16,33	16,30	16,28	16,25	16,22	16,19	16,19
10 000-49 999 obyvatel	19,47	14,29	14,26	14,24	14,22	14,19	14,17	14,14	14,12	14,10	14,07	14,05	14,02	14,00	13,98	13,95	13,93	13,91	13,88	13,86	13,84	13,81	13,81
2 000-9 999 obyvatel	22,63	16,61	16,58	16,55	16,52	16,49	16,47	16,44	16,41	16,38	16,35	16,33	16,30	16,27	16,24	16,22	16,19	16,16	16,13	16,11	16,08	16,05	16,05
do 1 999 obyvatel	15,20	11,16	11,14	11,12	11,10	11,08	11,06	11,04	11,02	11,01	10,99	10,97	10,95	10,93	10,91	10,89	10,88	10,86	10,84	10,82	10,80	10,78	10,78
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	48,28	35,43	35,36	35,30	35,24	35,18	35,12	35,06	35,00	34,94	34,89	34,83	34,77	34,71	34,65	34,59	34,53	34,47	34,42	34,36	34,30	34,24	34,24
10 000-49 999 obyvatel	35,17	25,81	25,76	25,72	25,68	25,63	25,59	25,54	25,50	25,46	25,41	25,37	25,33	25,28	25,24	25,20	25,16	25,11	25,07	25,03	24,99	24,95	24,95
2 000-9 999 obyvatel	24,53	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58	17,55	17,52	17,49	17,46	17,43	17,40	17,40
do 1 999 obyvatel	21,40	15,71	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21	15,18	15,18
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel	71,94	52,78	52,69	52,60	52,51	52,42	52,33	52,25	52,16	52,07	51,98	51,89	51,80	51,72	51,63	51,54	51,45	51,37	51,28	51,19	51,11	51,02	51,02
10 000-49 999 obyvatel	39,27	28,82	28,77	28,72	28,67	28,62	28,57	28,52	28,47	28,42	28,38	28,33	28,28	28,23	28,18	28,14	28,09	28,04	27,99	27,95	27,90	27,85	27,85
2 000-9 999 obyvatel	33,94	24,90	24,86	24,82	24,78	24,74	24,69	24,65	24,61	24,57	24,53	24,48	24,44	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,20	24,15	24,11	24,07	24,07
do 1 999 obyvatel	18,99	13,94	13,91	13,89	13,87	13,84	13,82	13,79	13,77	13,75	13,72	13,70	13,68	13,65	13,63	13,61	13,59	13,56	13,54	13,52	13,49	13,47	13,47
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel	52,76	38,71	38,65	38,58	38,51	38,45	38,38	38,32	38,25	38,19	38,12	38,06	37,99	37,93	37,86	37,80	37,74	37,67	37,61	37,55	37,48	37,42	37,42
10 000-49 999 obyvatel	40,15	29,46	29,41	29,36	29,31	29,26	29,21	29,16	29,11	29,06	29,01	28,96	28,91	28,86	28,82	28,77	28,72	28,67	28,62	28,57	28,53	28,48	28,48
2 000-9 999 obyvatel	33,27	24,41	24,37	24,33	24,29	24,25	24,21	24,16	24,12	24,08	24,04	24,00	23,96	23,92	23,88	23,84	23,80	23,76	23,72	23,68	23,64	23,60	23,60
do 1 999 obyvatel	25,05	18,38	18,35	18,32	18,29	18,26	18,23	18,20	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,98	17,95	17,92	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,77

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	18,8%	18,9%	19,0%	19,1%	19,2%	19,3%	19,4%	19,5%	19,6%	19,7%	19,8%	19,9%	20,0%	20,1%	20,2%	20,3%	20,4%	20,5%	20,6%	20,7%	20,8%	20,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		37,29	37,23	37,17	37,11	37,04	36,98	36,92	36,86	36,80	36,73	36,67	36,61	36,55	36,49	36,43	36,37	36,31	36,25	36,19	36,13	36,07	
50 000 a více obyvatel		52,67	52,61	52,55	52,49	52,43	52,37	52,31	52,25	52,19	52,13	52,07	52,01	51,95	51,89	51,83	51,77	51,71	51,65	51,59	51,53	51,47	
10 000-49 999 obyvatel		43,32	43,26	43,20	43,14	43,08	43,02	42,96	42,90	42,84	42,78	42,72	42,66	42,60	42,54	42,48	42,42	42,36	42,30	42,24	42,18	42,12	
2 000-9 999 obyvatel		29,59	29,53	29,47	29,41	29,35	29,29	29,23	29,17	29,11	29,05	28,99	28,93	28,87	28,81	28,75	28,69	28,63	28,57	28,51	28,45	28,39	
do 1 999 obyvatel		17,57	17,51	17,45	17,39	17,33	17,27	17,21	17,15	17,09	17,03	16,97	16,91	16,85	16,79	16,73	16,67	16,61	16,55	16,49	16,43	16,37	
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,75	62,69	62,63	62,57	62,51	62,45	62,39	62,33	62,27	62,21	62,15	62,09	62,03	61,97	61,91	61,85	61,79	61,73	61,67	61,61	61,55	
10 000-49 999 obyvatel		34,52	34,46	34,40	34,34	34,28	34,22	34,16	34,10	34,04	33,98	33,92	33,86	33,80	33,74	33,68	33,62	33,56	33,50	33,44	33,38	33,32	
2 000-9 999 obyvatel		31,32	31,26	31,20	31,14	31,08	31,02	30,96	30,90	30,84	30,78	30,72	30,66	30,60	30,54	30,48	30,42	30,36	30,30	30,24	30,18	30,12	
do 1 999 obyvatel		18,92	18,86	18,80	18,74	18,68	18,62	18,56	18,50	18,44	18,38	18,32	18,26	18,20	18,14	18,08	18,02	17,96	17,90	17,84	17,78	17,72	
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,16	62,10	62,04	61,98	61,92	61,86	61,80	61,74	61,68	61,62	61,56	61,50	61,44	61,38	61,32	61,26	61,20	61,14	61,08	61,02	60,96	
10 000-49 999 obyvatel		34,13	34,07	34,01	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71	33,65	33,59	33,53	33,47	33,41	33,35	33,29	33,23	33,17	33,11	33,05	32,99	32,93	
2 000-9 999 obyvatel		23,40	23,34	23,28	23,22	23,16	23,10	23,04	22,98	22,92	22,86	22,80	22,74	22,68	22,62	22,56	22,50	22,44	22,38	22,32	22,26	22,20	
do 1 999 obyvatel		18,27	18,21	18,15	18,09	18,03	17,97	17,91	17,85	17,79	17,73	17,67	17,61	17,55	17,49	17,43	17,37	17,31	17,25	17,19	17,13	17,07	
ÚSTĚCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		22,83	22,77	22,71	22,65	22,59	22,53	22,47	22,41	22,35	22,29	22,23	22,17	22,11	22,05	21,99	21,93	21,87	21,81	21,75	21,69	21,63	
10 000-49 999 obyvatel		19,47	19,41	19,35	19,29	19,23	19,17	19,11	19,05	18,99	18,93	18,87	18,81	18,75	18,69	18,63	18,57	18,51	18,45	18,39	18,33	18,27	
2 000-9 999 obyvatel		22,63	22,57	22,51	22,45	22,39	22,33	22,27	22,21	22,15	22,09	22,03	21,97	21,91	21,85	21,79	21,73	21,67	21,61	21,55	21,49	21,43	
do 1 999 obyvatel		15,20	15,14	15,08	15,02	14,96	14,90	14,84	14,78	14,72	14,66	14,60	14,54	14,48	14,42	14,36	14,30	14,24	14,18	14,12	14,06	14,00	
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		48,28	48,22	48,16	48,10	48,04	47,98	47,92	47,86	47,80	47,74	47,68	47,62	47,56	47,50	47,44	47,38	47,32	47,26	47,20	47,14	47,08	
10 000-49 999 obyvatel		35,17	35,11	35,05	34,99	34,93	34,87	34,81	34,75	34,69	34,63	34,57	34,51	34,45	34,39	34,33	34,27	34,21	34,15	34,09	34,03	33,97	
2 000-9 999 obyvatel		24,53	24,47	24,41	24,35	24,29	24,23	24,17	24,11	24,05	23,99	23,93	23,87	23,81	23,75	23,69	23,63	23,57	23,51	23,45	23,39	23,33	
do 1 999 obyvatel		21,40	21,34	21,28	21,22	21,16	21,10	21,04	20,98	20,92	20,86	20,80	20,74	20,68	20,62	20,56	20,50	20,44	20,38	20,32	20,26	20,20	
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,94	71,88	71,82	71,76	71,70	71,64	71,58	71,52	71,46	71,40	71,34	71,28	71,22	71,16	71,10	71,04	70,98	70,92	70,86	70,80	70,74	
10 000-49 999 obyvatel		39,27	39,21	39,15	39,09	39,03	38,97	38,91	38,85	38,79	38,73	38,67	38,61	38,55	38,49	38,43	38,37	38,31	38,25	38,19	38,13	38,07	
2 000-9 999 obyvatel		33,94	33,88	33,82	33,76	33,70	33,64	33,58	33,52	33,46	33,40	33,34	33,28	33,22	33,16	33,10	33,04	32,98	32,92	32,86	32,80	32,74	
do 1 999 obyvatel		18,99	18,93	18,87	18,81	18,75	18,69	18,63	18,57	18,51	18,45	18,39	18,33	18,27	18,21	18,15	18,09	18,03	17,97	17,91	17,85	17,79	
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,76	52,70	52,64	52,58	52,52	52,46	52,40	52,34	52,28	52,22	52,16	52,10	52,04	51,98	51,92	51,86	51,80	51,74	51,68	51,62	51,56	
10 000-49 999 obyvatel		40,15	40,09	40,03	39,97	39,91	39,85	39,79	39,73	39,67	39,61	39,55	39,49	39,43	39,37	39,31	39,25	39,19	39,13	39,07	39,01	38,95	
2 000-9 999 obyvatel		33,27	33,21	33,15	33,09	33,03	32,97	32,91	32,85	32,79	32,73	32,67	32,61	32,55	32,49	32,43	32,37	32,31	32,25	32,19	32,13	32,07	
do 1 999 obyvatel		25,05	24,99	24,93	24,87	24,81	24,75	24,69	24,63	24,57	24,51	24,45	24,39	24,33	24,27	24,21	24,15	24,09	24,03	23,97	23,91	23,85	

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)											Příloha č. 4a										
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%		22,0%	22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%
Cilové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
JHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	36,01	35,95	35,89	35,83	35,77	35,71	35,65	35,60	35,54	35,48	35,42	35,36	35,31	35,25	35,19	35,13	35,08	35,02	34,96	34,90	34,85
10 000-49 999 obyvatel	43,32	29,62	29,57	29,52	29,47	29,42	29,37	29,33	29,28	29,23	29,18	29,13	29,09	29,04	28,99	28,94	28,90	28,85	28,80	28,76	28,71	28,66
2 000-9 999 obyvatel	29,59	20,23	20,20	20,17	20,13	20,10	20,07	20,03	20,00	19,97	19,93	19,90	19,87	19,84	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68	19,64	19,61	19,58
do 1 999 obyvatel	17,57	12,02	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,72	11,70	11,68	11,67	11,65	11,63
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	42,90	42,83	42,76	42,69	42,62	42,55	42,48	42,41	42,34	42,27	42,20	42,13	42,06	41,99	41,92	41,86	41,79	41,72	41,65	41,58	41,52
10 000-49 999 obyvatel	34,52	23,60	23,56	23,52	23,49	23,45	23,41	23,37	23,33	23,29	23,25	23,22	23,18	23,14	23,10	23,07	23,03	22,99	22,95	22,92	22,88	22,84
2 000-9 999 obyvatel	31,32	21,41	21,38	21,34	21,31	21,27	21,24	21,20	21,17	21,13	21,10	21,06	21,03	21,00	20,96	20,93	20,89	20,86	20,83	20,79	20,76	20,72
do 1 999 obyvatel	18,92	12,94	12,92	12,90	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	42,50	42,43	42,36	42,29	42,22	42,15	42,08	42,01	41,94	41,87	41,80	41,73	41,67	41,60	41,53	41,46	41,39	41,33	41,26	41,19	41,13
10 000-49 999 obyvatel	34,13	23,34	23,30	23,26	23,22	23,18	23,14	23,11	23,07	23,03	22,99	22,95	22,92	22,88	22,84	22,80	22,77	22,73	22,69	22,66	22,62	22,58
2 000-9 999 obyvatel	23,40	16,00	15,97	15,95	15,92	15,90	15,87	15,84	15,82	15,79	15,77	15,74	15,71	15,69	15,66	15,64	15,61	15,59	15,56	15,54	15,51	15,48
do 1 999 obyvatel	18,27	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	15,61	15,59	15,56	15,53	15,51	15,48	15,46	15,43	15,41	15,38	15,36	15,33	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21	15,18	15,16	15,13	15,11
10 000-49 999 obyvatel	19,47	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,88
2 000-9 999 obyvatel	22,63	15,47	15,45	15,42	15,40	15,37	15,35	15,32	15,30	15,27	15,25	15,22	15,20	15,17	15,15	15,12	15,10	15,07	15,05	15,02	15,00	14,98
do 1 999 obyvatel	15,20	10,40	10,38	10,36	10,34	10,33	10,31	10,29	10,28	10,26	10,24	10,23	10,21	10,19	10,18	10,16	10,14	10,13	10,11	10,09	10,08	10,06
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	33,01	32,95	32,90	32,85	32,79	32,74	32,68	32,63	32,58	32,52	32,47	32,42	32,36	32,31	32,26	32,20	32,15	32,10	32,05	32,00	31,94
10 000-49 999 obyvatel	35,17	24,05	24,01	23,97	23,93	23,89	23,85	23,81	23,77	23,73	23,69	23,65	23,62	23,58	23,54	23,50	23,46	23,42	23,38	23,35	23,31	23,27
2 000-9 999 obyvatel	24,53	16,77	16,75	16,72	16,69	16,66	16,64	16,61	16,58	16,55	16,53	16,50	16,47	16,45	16,42	16,39	16,36	16,34	16,31	16,29	16,26	16,23
do 1 999 obyvatel	21,40	14,63	14,61	14,59	14,56	14,54	14,51	14,49	14,47	14,44	14,42	14,39	14,37	14,35	14,32	14,30	14,28	14,25	14,23	14,21	14,18	14,16
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	49,18	49,10	49,02	48,94	48,86	48,78	48,70	48,62	48,54	48,46	48,38	48,30	48,22	48,14	48,06	47,98	47,91	47,83	47,75	47,67	47,59
10 000-49 999 obyvatel	39,27	26,85	26,80	26,76	26,72	26,67	26,63	26,58	26,54	26,50	26,45	26,41	26,37	26,32	26,28	26,24	26,20	26,15	26,11	26,07	26,03	25,98
2 000-9 999 obyvatel	33,94	23,21	23,17	23,13	23,09	23,05	23,02	22,98	22,94	22,90	22,86	22,83	22,79	22,75	22,71	22,68	22,64	22,60	22,57	22,53	22,49	22,46
do 1 999 obyvatel	18,99	12,99	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	36,07	36,01	35,95	35,89	35,83	35,77	35,72	35,66	35,60	35,54	35,48	35,42	35,37	35,31	35,25	35,19	35,14	35,08	35,02	34,96	34,91
10 000-49 999 obyvatel	40,15	27,45	27,41	27,36	27,32	27,27	27,23	27,18	27,14	27,09	27,05	27,00	26,96	26,91	26,87	26,83	26,78	26,74	26,70	26,65	26,61	26,57
2 000-9 999 obyvatel	33,27	22,75	22,71	22,67	22,64	22,60	22,56	22,52	22,49	22,45	22,41	22,38	22,34	22,30	22,27	22,23	22,19	22,16	22,12	22,09	22,05	22,01
do 1 999 obyvatel	25,05	17,13	17,10	17,07	17,04	17,02	16,99	16,96	16,93	16,90	16,88	16,85	16,82	16,79	16,77	16,74	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,58

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%	
Cilové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
JHOCESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	34,79	34,73	34,68	34,62	34,57	34,51	34,45	34,40	34,34	34,29	34,23	34,18	34,12	34,07	34,01	33,96	33,90	33,85	33,79	33,74	33,69
10 000-49 999 obyvatel	43,32	28,62	28,57	28,52	28,48	28,43	28,38	28,34	28,29	28,25	28,20	28,16	28,11	28,07	28,02	27,98	27,93	27,89	27,84	27,80	27,75	27,71
2 000-9 999 obyvatel	29,59	19,55	19,52	19,48	19,45	19,42	19,39	19,36	19,33	19,30	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,02	18,99	18,96	18,93
do 1 999 obyvatel	17,57	11,61	11,59	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,46	11,44	11,42	11,40	11,39	11,37	11,35	11,33	11,31	11,29	11,28	11,26	11,24
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	41,45	41,38	41,31	41,25	41,18	41,11	41,05	40,98	40,91	40,85	40,78	40,72	40,65	40,59	40,52	40,46	40,39	40,33	40,26	40,20	40,13
10 000-49 999 obyvatel	34,52	22,80	22,77	22,73	22,69	22,66	22,62	22,58	22,55	22,51	22,47	22,44	22,40	22,37	22,33	22,29	22,26	22,22	22,19	22,15	22,12	22,08
2 000-9 999 obyvatel	31,32	20,69	20,66	20,62	20,59	20,56	20,52	20,49	20,46	20,42	20,39	20,36	20,33	20,29	20,26	20,23	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,03
do 1 999 obyvatel	18,92	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	41,06	40,99	40,93	40,86	40,79	40,73	40,66	40,60	40,53	40,46	40,40	40,33	40,27	40,20	40,14	40,08	40,01	39,95	39,88	39,82	39,76
10 000-49 999 obyvatel	34,13	22,55	22,51	22,47	22,44	22,40	22,36	22,33	22,29	22,26	22,22	22,18	22,15	22,11	22,08	22,04	22,01	21,97	21,94	21,90	21,87	21,83
2 000-9 999 obyvatel	23,40	15,46	15,43	15,41	15,38	15,36	15,33	15,31	15,29	15,26	15,24	15,21	15,19	15,16	15,14	15,11	15,09	15,07	15,04	15,02	14,99	14,97
do 1 999 obyvatel	18,27	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	15,08	15,06	15,03	15,01	14,99	14,96	14,94	14,91	14,89	14,86	14,84	14,82	14,79	14,77	14,75	14,72	14,70	14,67	14,65	14,63	14,60
10 000-49 999 obyvatel	19,47	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46
2 000-9 999 obyvatel	22,63	14,95	14,93	14,90	14,88	14,85	14,83	14,81	14,78	14,76	14,73	14,71	14,69	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,52	14,50	14,48
do 1 999 obyvatel	15,20	10,04	10,03	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,91	9,90	9,88	9,87	9,85	9,83	9,82	9,80	9,79	9,77	9,76	9,74	9,73
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	31,89	31,84	31,79	31,74	31,68	31,63	31,58	31,53	31,48	31,43	31,38	31,33	31,28	31,23	31,18	31,13	31,08	31,03	30,98	30,93	30,88
10 000-49 999 obyvatel	35,17	23,23	23,20	23,16	23,12	23,08	23,05	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,82	22,79	22,75	22,71	22,68	22,64	22,60	22,57	22,53	22,50
2 000-9 999 obyvatel	24,53	16,21	16,18	16,15	16,13	16,10	16,07	16,05	16,02	16,00	15,97	15,95	15,92	15,89	15,87	15,84	15,82	15,79	15,77	15,74	15,72	15,69
do 1 999 obyvatel	21,40	14,14	14,12	14,09	14,07	14,05	14,02	14,00	13,98	13,96	13,93	13,91	13,89	13,87	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,73	13,71	13,69
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	47,52	47,44	47,36	47,29	47,21	47,13	47,06	46,98	46,91	46,83	46,75	46,68	46,60	46,53	46,45	46,38	46,31	46,23	46,16	46,08	46,01
10 000-49 999 obyvatel	39,27	25,94	25,90	25,86	25,81	25,77	25,73	25,69	25,65	25,61	25,57	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,32	25,28	25,24	25,20	25,16	25,12
2 000-9 999 obyvatel	33,94	22,42	22,38	22,35	22,31	22,28	22,24	22,20	22,17	22,13	22,10	22,06	22,03	21,99	21,95	21,92	21,88	21,85	21,81	21,78	21,74	21,71
do 1 999 obyvatel	18,99	12,55	12,53	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	34,85	34,79	34,74	34,68	34,62	34,57	34,51	34,46	34,40	34,35	34,29	34,24	34,18	34,13	34,07	34,02	33,96	33,91	33,85	33,80	33,74
10 000-49 999 obyvatel	40,15	26,52	26,48	26,44	26,39	26,35	26,31	26,27	26,22	26,18	26,14	26,10	26,05	26,01	25,97	25,93	25,89	25,85	25,80	25,76	25,72	25,68
2 000-9 999 obyvatel	33,27	21,98	21,94	21,91	21,87	21,84	21,80	21,77	21,73	21,70	21,66	21,63	21,59	21,56	21,52	21,49	21,45	21,42	21,38	21,35	21,31	21,28
do 1 999 obyvatel	25,05	16,55	16,52	16,50	16,47	16,44	16,42	16,39	16,36	16,34	16,31	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,15	16,13	16,10	16,08	16,05	16,02

Pořadový rok 3	Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a					
		25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%		26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%
JIHOČESKÝ																						
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
50 000 a více obyvatel	52,67	33,63	33,58	33,53	33,47	33,42	33,37	33,31	33,26	33,21	33,15	33,10	33,05	33,00	32,95	32,89	32,84	32,79	32,74	32,69	32,63	32,58
10 000-49 999 obyvatel	43,32	27,66	27,62	27,58	27,53	27,49	27,44	27,40	27,36	27,31	27,27	27,23	27,18	27,14	27,10	27,05	27,01	26,97	26,93	26,88	26,84	26,80
2 000-9 999 obyvatel	29,59	18,90	18,87	18,84	18,81	18,78	18,75	18,72	18,69	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,37	18,34	18,31
do 1 999 obyvatel	17,57	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,13	11,12	11,10	11,08	11,06	11,05	11,03	11,01	10,99	10,98	10,96	10,94	10,92	10,91	10,89	10,87
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,62	39,56	39,50	39,44	39,37	39,31	39,25	39,19	39,13	39,06	39,00	38,94	38,88	38,82
10 000-49 999 obyvatel	34,52	22,04	22,01	21,97	21,94	21,90	21,87	21,84	21,80	21,77	21,73	21,70	21,66	21,63	21,59	21,56	21,53	21,49	21,46	21,42	21,39	21,36
2 000-9 999 obyvatel	31,32	20,00	19,97	19,94	19,91	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75	19,72	19,69	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41	19,38
do 1 999 obyvatel	18,92	12,08	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,82	11,80	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	39,69	39,63	39,57	39,50	39,44	39,38	39,31	39,25	39,19	39,13	39,07	39,00	38,94	38,88	38,82	38,76	38,70	38,64	38,57	38,51	38,45
10 000-49 999 obyvatel	34,13	21,80	21,76	21,73	21,69	21,66	21,62	21,59	21,55	21,52	21,49	21,45	21,42	21,38	21,35	21,32	21,28	21,25	21,22	21,18	21,15	21,12
2 000-9 999 obyvatel	23,40	14,95	14,92	14,90	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,73	14,71	14,69	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,52	14,50	14,48
do 1 999 obyvatel	18,27	11,67	11,65	11,63	11,61	11,60	11,58	11,56	11,54	11,52	11,50	11,49	11,47	11,45	11,43	11,41	11,40	11,38	11,36	11,34	11,32	11,31
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	14,58	14,56	14,53	14,51	14,49	14,47	14,44	14,42	14,40	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28	14,26	14,24	14,22	14,19	14,17	14,15	14,13
10 000-49 999 obyvatel	19,47	12,44	12,42	12,40	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10	12,09	12,07	12,05
2 000-9 999 obyvatel	22,63	14,45	14,43	14,41	14,38	14,36	14,34	14,32	14,29	14,27	14,25	14,23	14,20	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,05	14,02	14,00
do 1 999 obyvatel	15,20	9,71	9,69	9,68	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,57	9,56	9,54	9,53	9,51	9,50	9,48	9,47	9,45	9,44	9,42	9,41
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	30,83	30,78	30,73	30,68	30,63	30,59	30,54	30,49	30,44	30,39	30,34	30,30	30,25	30,20	30,15	30,10	30,06	30,01	29,96	29,92	29,87
10 000-49 999 obyvatel	35,17	22,46	22,42	22,39	22,35	22,32	22,28	22,25	22,21	22,18	22,14	22,11	22,07	22,04	22,00	21,97	21,93	21,90	21,86	21,83	21,79	21,76
2 000-9 999 obyvatel	24,53	15,67	15,64	15,62	15,59	15,57	15,54	15,52	15,49	15,47	15,44	15,42	15,39	15,37	15,35	15,32	15,30	15,27	15,25	15,23	15,20	15,18
do 1 999 obyvatel	21,40	13,67	13,65	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,35	13,33	13,30	13,28	13,26	13,24
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	45,94	45,86	45,79	45,72	45,64	45,57	45,50	45,43	45,35	45,28	45,21	45,14	45,07	45,00	44,93	44,85	44,78	44,71	44,64	44,57	44,50
10 000-49 999 obyvatel	39,27	25,08	25,04	25,00	24,96	24,92	24,88	24,84	24,80	24,76	24,72	24,68	24,64	24,60	24,56	24,53	24,49	24,45	24,41	24,37	24,33	24,30
2 000-9 999 obyvatel	33,94	21,67	21,64	21,61	21,57	21,54	21,50	21,47	21,43	21,40	21,37	21,33	21,30	21,26	21,23	21,20	21,16	21,13	21,10	21,06	21,03	21,00
do 1 999 obyvatel	18,99	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,77	11,75
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	33,69	33,64	33,58	33,53	33,48	33,42	33,37	33,32	33,26	33,21	33,16	33,11	33,05	33,00	32,95	32,90	32,85	32,79	32,74	32,69	32,64
10 000-49 999 obyvatel	40,15	25,64	25,60	25,56	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,31	25,27	25,23	25,19	25,15	25,12	25,08	25,04	25,00	24,96	24,92	24,88	24,84
2 000-9 999 obyvatel	33,27	21,25	21,21	21,18	21,15	21,11	21,08	21,04	21,01	20,98	20,94	20,91	20,88	20,85	20,81	20,78	20,75	20,71	20,68	20,65	20,62	20,58
do 1 999 obyvatel	25,05	16,00	15,97	15,95	15,92	15,90	15,87	15,85	15,82	15,80	15,77	15,75	15,72	15,70	15,67	15,65	15,62	15,60	15,57	15,55	15,52	15,50

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%		28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	32,53	32,48	32,43	32,38	32,33	32,28	32,23	32,18	32,13	32,08	32,03	31,98	31,93	31,88	31,83	31,78	31,73	31,68	31,63	31,58	31,53
10 000-49 999 obyvatel	43,32	26,76	26,72	26,67	26,63	26,59	26,55	26,51	26,47	26,42	26,38	26,34	26,30	26,26	26,22	26,18	26,14	26,10	26,06	26,02	25,98	25,94
2 000-9 999 obyvatel	29,59	18,28	18,25	18,22	18,19	18,16	18,14	18,11	18,08	18,05	18,02	17,99	17,97	17,94	17,91	17,88	17,86	17,83	17,80	17,77	17,75	17,72
do 1 999 obyvatel	17,57	10,86	10,84	10,82	10,80	10,79	10,77	10,75	10,74	10,72	10,70	10,69	10,67	10,65	10,64	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,52
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	38,76	38,70	38,64	38,58	38,51	38,45	38,39	38,33	38,27	38,21	38,16	38,10	38,04	37,98	37,92	37,86	37,80	37,74	37,68	37,63	37,57
10 000-49 999 obyvatel	34,52	21,32	21,29	21,26	21,22	21,19	21,16	21,12	21,09	21,06	21,03	20,99	20,96	20,93	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,73	20,70	20,67
2 000-9 999 obyvatel	31,32	19,35	19,32	19,29	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	19,05	19,02	18,99	18,96	18,93	18,90	18,87	18,84	18,81	18,78	18,75
do 1 999 obyvatel	18,92	11,69	11,67	11,65	11,63	11,62	11,60	11,58	11,56	11,54	11,53	11,51	11,49	11,47	11,45	11,44	11,42	11,40	11,38	11,37	11,35	11,33
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	38,39	38,33	38,27	38,21	38,15	38,09	38,03	37,97	37,91	37,86	37,80	37,74	37,68	37,62	37,56	37,50	37,45	37,39	37,33	37,27	37,21
10 000-49 999 obyvatel	34,13	21,08	21,05	21,02	20,98	20,95	20,92	20,89	20,85	20,82	20,79	20,76	20,72	20,69	20,66	20,63	20,59	20,56	20,53	20,50	20,47	20,44
2 000-9 999 obyvatel	23,40	14,46	14,43	14,41	14,39	14,37	14,34	14,32	14,30	14,28	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,03	14,01
do 1 999 obyvatel	18,27	11,29	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,18	11,16	11,15	11,13	11,11	11,10	11,08	11,06	11,04	11,03	11,01	10,99	10,98	10,96	10,94
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,73	13,71	13,69	13,67
10 000-49 999 obyvatel	19,47	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,82	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,70	11,68	11,66
2 000-9 999 obyvatel	22,63	13,98	13,96	13,94	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,61	13,59	13,57	13,55
do 1 999 obyvatel	15,20	9,39	9,38	9,36	9,35	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,26	9,25	9,23	9,22	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,13	9,12	9,10
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	29,82	29,77	29,73	29,68	29,63	29,59	29,54	29,50	29,45	29,40	29,36	29,31	29,27	29,22	29,18	29,13	29,09	29,04	29,00	28,95	28,91
10 000-49 999 obyvatel	35,17	21,72	21,69	21,66	21,62	21,59	21,56	21,52	21,49	21,45	21,42	21,39	21,35	21,32	21,29	21,25	21,22	21,19	21,16	21,12	21,09	21,06
2 000-9 999 obyvatel	24,53	15,15	15,13	15,11	15,08	15,06	15,04	15,01	14,99	14,97	14,94	14,92	14,90	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,73	14,71	14,69
do 1 999 obyvatel	21,40	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83	12,82
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	44,43	44,36	44,29	44,22	44,15	44,09	44,02	43,95	43,88	43,81	43,74	43,67	43,61	43,54	43,47	43,40	43,34	43,27	43,20	43,14	43,07
10 000-49 999 obyvatel	39,27	24,26	24,22	24,18	24,14	24,11	24,07	24,03	23,99	23,95	23,92	23,88	23,84	23,81	23,77	23,73	23,70	23,66	23,62	23,59	23,55	23,51
2 000-9 999 obyvatel	33,94	20,97	20,93	20,90	20,87	20,83	20,80	20,77	20,74	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,54	20,51	20,48	20,45	20,42	20,38	20,35	20,32
do 1 999 obyvatel	18,99	11,73	11,71	11,70	11,68	11,66	11,64	11,62	11,60	11,59	11,57	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,44	11,43	11,41	11,39	11,37
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	32,59	32,54	32,49	32,43	32,38	32,33	32,28	32,23	32,18	32,13	32,08	32,03	31,98	31,93	31,88	31,83	31,78	31,73	31,69	31,64	31,59
10 000-49 999 obyvatel	40,15	24,80	24,76	24,72	24,68	24,65	24,61	24,57	24,53	24,49	24,45	24,42	24,38	24,34	24,30	24,26	24,23	24,19	24,15	24,11	24,08	24,04
2 000-9 999 obyvatel	33,27	20,55	20,52	20,49	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,11	20,08	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92
do 1 999 obyvatel	25,05	15,48	15,45	15,43	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,28	15,26	15,23	15,21	15,19	15,16	15,14	15,12	15,09	15,07	15,05	15,02	15,00

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)														31,0%	31,1%	31,2%	31,3%				
29,3%	29,4%	29,5%	29,6%	29,7%	29,8%	29,9%	30,0%	30,1%	30,2%	30,3%	30,4%	30,5%	30,6%	30,7%	30,8%	30,9%	31,0%	31,1%	31,2%	31,3%		
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	31,48	31,44	31,39	31,34	31,29	31,24	31,19	31,15	31,10	31,05	31,00	30,96	30,91	30,86	30,81	30,77	30,72	30,67	30,63	30,58	30,53
10 000-49 999 obyvatel	43,32	25,90	25,86	25,82	25,78	25,74	25,70	25,66	25,62	25,58	25,54	25,50	25,46	25,42	25,38	25,34	25,31	25,27	25,23	25,19	25,15	25,11
2 000-9 999 obyvatel	29,59	17,69	17,66	17,64	17,61	17,58	17,55	17,53	17,50	17,47	17,45	17,42	17,39	17,37	17,34	17,31	17,29	17,26	17,23	17,21	17,18	17,16
do 1 999 obyvatel	17,57	10,51	10,49	10,47	10,46	10,44	10,43	10,41	10,39	10,38	10,36	10,35	10,33	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,20	10,19
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	37,51	37,45	37,39	37,34	37,28	37,22	37,16	37,11	37,05	36,99	36,94	36,88	36,82	36,77	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49	36,43	36,38
10 000-49 999 obyvatel	34,52	20,64	20,60	20,57	20,54	20,51	20,48	20,45	20,42	20,38	20,35	20,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,11	20,07	20,04	20,01
2 000-9 999 obyvatel	31,32	18,72	18,70	18,67	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,47	18,44	18,41	18,38	18,35	18,33	18,30	18,27	18,24	18,21	18,19	18,16
do 1 999 obyvatel	18,92	11,31	11,30	11,28	11,26	11,24	11,23	11,21	11,19	11,17	11,16	11,14	11,12	11,11	11,09	11,07	11,06	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	37,16	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,81	36,76	36,70	36,65	36,59	36,53	36,48	36,42	36,37	36,31	36,25	36,20	36,14	36,09	36,03
10 000-49 999 obyvatel	34,13	20,40	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,18	20,15	20,12	20,09	20,06	20,03	20,00	19,97	19,94	19,91	19,88	19,85	19,82	19,79
2 000-9 999 obyvatel	23,40	13,99	13,97	13,95	13,93	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57
do 1 999 obyvatel	18,27	10,92	10,91	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81	10,79	10,77	10,76	10,74	10,72	10,71	10,69	10,68	10,66	10,64	10,63	10,61	10,59
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,52	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24
10 000-49 999 obyvatel	19,47	11,64	11,62	11,61	11,59	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,46	11,45	11,43	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,32	11,31	11,29
2 000-9 999 obyvatel	22,63	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12
do 1 999 obyvatel	15,20	9,09	9,08	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,84	8,83	8,82
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	28,86	28,82	28,77	28,73	28,68	28,64	28,60	28,55	28,51	28,46	28,42	28,38	28,33	28,29	28,25	28,20	28,16	28,12	28,07	28,03	27,99
10 000-49 999 obyvatel	35,17	21,03	20,99	20,96	20,93	20,90	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,51	20,48	20,45	20,42	20,39
2 000-9 999 obyvatel	24,53	14,67	14,64	14,62	14,60	14,58	14,55	14,53	14,51	14,49	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,24	14,22
do 1 999 obyvatel	21,40	12,80	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,41
KRALOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	43,00	42,94	42,87	42,80	42,74	42,67	42,61	42,54	42,47	42,41	42,34	42,28	42,22	42,15	42,09	42,02	41,96	41,89	41,83	41,77	41,70
10 000-49 999 obyvatel	39,27	23,48	23,44	23,40	23,37	23,33	23,30	23,26	23,22	23,19	23,15	23,12	23,08	23,05	23,01	22,98	22,94	22,91	22,87	22,84	22,80	22,77
2 000-9 999 obyvatel	33,94	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,13	20,10	20,07	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68
do 1 999 obyvatel	18,99	11,35	11,34	11,32	11,30	11,29	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,18	11,16	11,15	11,13	11,11	11,10	11,08	11,06	11,05	11,03	11,01
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	31,54	31,49	31,44	31,39	31,34	31,30	31,25	31,20	31,15	31,10	31,06	31,01	30,96	30,91	30,87	30,82	30,77	30,73	30,68	30,63	30,59
10 000-49 999 obyvatel	40,15	24,00	23,96	23,93	23,89	23,85	23,82	23,78	23,74	23,71	23,67	23,63	23,60	23,56	23,53	23,49	23,45	23,42	23,38	23,35	23,31	23,28
2 000-9 999 obyvatel	33,27	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,29
do 1 999 obyvatel	25,05	14,98	14,95	14,93	14,91	14,88	14,86	14,84	14,82	14,79	14,77	14,75	14,73	14,70	14,68	14,66	14,64	14,61	14,59	14,57	14,55	14,52

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%		33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	30,49	30,44	30,39	30,35	30,30	30,26	30,21	30,16	30,12	30,07	30,03	29,98	29,94	29,89	29,85	29,80	29,76	29,71	29,67	29,62	29,58
10 000-49 999 obyvatel	43,32	25,08	25,04	25,00	24,96	24,92	24,89	24,85	24,81	24,77	24,74	24,70	24,66	24,62	24,59	24,55	24,51	24,48	24,44	24,40	24,37	24,33
2 000-9 999 obyvatel	29,59	17,13	17,10	17,08	17,05	17,03	17,00	16,97	16,95	16,92	16,90	16,87	16,85	16,82	16,80	16,77	16,75	16,72	16,70	16,67	16,65	16,62
do 1 999 obyvatel	17,57	10,17	10,16	10,14	10,13	10,11	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,87
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	36,32	36,27	36,21	36,16	36,10	36,05	35,99	35,94	35,88	35,83	35,77	35,72	35,67	35,61	35,56	35,51	35,45	35,40	35,35	35,29	35,24
10 000-49 999 obyvatel	34,52	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	19,68	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,51	19,48	19,45	19,42	19,39
2 000-9 999 obyvatel	31,32	18,13	18,10	18,08	18,05	18,02	17,99	17,97	17,94	17,91	17,89	17,86	17,83	17,80	17,78	17,75	17,72	17,70	17,67	17,64	17,62	17,59
do 1 999 obyvatel	18,92	10,95	10,94	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81	10,79	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,69	10,68	10,66	10,64	10,63
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	35,98	35,92	35,87	35,82	35,76	35,71	35,65	35,60	35,55	35,49	35,44	35,38	35,33	35,28	35,22	35,17	35,12	35,07	35,01	34,96	34,91
10 000-49 999 obyvatel	34,13	19,76	19,73	19,70	19,67	19,64	19,61	19,58	19,55	19,52	19,49	19,46	19,43	19,40	19,37	19,34	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,17
2 000-9 999 obyvatel	23,40	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14
do 1 999 obyvatel	18,27	10,58	10,56	10,55	10,53	10,51	10,50	10,48	10,47	10,45	10,44	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,29	10,28	10,26
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82
10 000-49 999 obyvatel	19,47	11,27	11,26	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09	11,07	11,05	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97	10,95	10,94
2 000-9 999 obyvatel	22,63	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,89	12,87	12,85	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71
do 1 999 obyvatel	15,20	8,80	8,79	8,78	8,76	8,75	8,74	8,72	8,71	8,70	8,68	8,67	8,66	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,55	8,54
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	27,95	27,90	27,86	27,82	27,78	27,73	27,69	27,65	27,61	27,57	27,53	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,28	27,24	27,20	27,16	27,12
10 000-49 999 obyvatel	35,17	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,17	20,14	20,11	20,08	20,05	20,02	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,81	19,78	19,75
2 000-9 999 obyvatel	24,53	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78
do 1 999 obyvatel	21,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,04	12,02
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	41,64	41,58	41,51	41,45	41,39	41,32	41,26	41,20	41,14	41,07	41,01	40,95	40,89	40,83	40,77	40,70	40,64	40,58	40,52	40,46	40,40
10 000-49 999 obyvatel	39,27	22,73	22,70	22,66	22,63	22,59	22,56	22,53	22,49	22,46	22,42	22,39	22,36	22,32	22,29	22,26	22,22	22,19	22,16	22,12	22,09	22,06
2 000-9 999 obyvatel	33,94	19,65	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41	19,38	19,35	19,32	19,29	19,26	19,24	19,21	19,18	19,15	19,12	19,09	19,06
do 1 999 obyvatel	18,99	11,00	10,98	10,96	10,95	10,93	10,91	10,90	10,88	10,86	10,85	10,83	10,81	10,80	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,70	10,68	10,67
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	30,54	30,49	30,45	30,40	30,35	30,31	30,26	30,22	30,17	30,13	30,08	30,03	29,99	29,94	29,90	29,85	29,81	29,76	29,72	29,68	29,63
10 000-49 999 obyvatel	40,15	23,24	23,21	23,17	23,14	23,10	23,07	23,03	23,00	22,96	22,93	22,89	22,86	22,82	22,79	22,75	22,72	22,69	22,65	22,62	22,58	22,55
2 000-9 999 obyvatel	33,27	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,11	19,08	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,88	18,86	18,83	18,80	18,77	18,74	18,71	18,69
do 1 999 obyvatel	25,05	14,50	14,48	14,46	14,44	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,13	14,11	14,09	14,07



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%		35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	29,54	29,49	29,45	29,40	29,36	29,32	29,27	29,23	29,19	29,14	29,10	29,06	29,01	28,97	28,93	28,88	28,84	28,80	28,76	28,71	28,67
10 000-49 999 obyvatel	43,32	24,29	24,26	24,22	24,18	24,15	24,11	24,08	24,04	24,01	23,97	23,93	23,90	23,86	23,83	23,79	23,76	23,72	23,69	23,65	23,62	23,58
2 000-9 999 obyvatel	29,59	16,60	16,57	16,55	16,52	16,50	16,47	16,45	16,42	16,40	16,37	16,35	16,33	16,30	16,28	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,13	16,11
do 1 999 obyvatel	17,57	9,86	9,84	9,83	9,81	9,80	9,78	9,77	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,68	9,67	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	35,19	35,13	35,08	35,03	34,98	34,93	34,87	34,82	34,77	34,72	34,67	34,61	34,56	34,51	34,46	34,41	34,36	34,31	34,26	34,21	34,16
10 000-49 999 obyvatel	34,52	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24	19,22	19,19	19,16	19,13	19,10	19,07	19,04	19,02	18,99	18,96	18,93	18,90	18,88	18,85	18,82	18,79
2 000-9 999 obyvatel	31,32	17,57	17,54	17,51	17,49	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,28	17,25	17,23	17,20	17,18	17,15	17,13	17,10	17,08	17,05
do 1 999 obyvatel	18,92	10,61	10,60	10,58	10,57	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,47	10,46	10,44	10,42	10,41	10,39	10,38	10,36	10,35	10,33	10,32	10,30
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	34,86	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,55	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	34,24	34,19	34,14	34,09	34,04	33,99	33,94	33,89	33,84
10 000-49 999 obyvatel	34,13	19,14	19,11	19,08	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,89	18,86	18,83	18,80	18,77	18,75	18,72	18,69	18,66	18,64	18,61	18,58
2 000-9 999 obyvatel	23,40	13,12	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,89	12,87	12,85	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,74
do 1 999 obyvatel	18,27	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,11	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98	9,96	9,95
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,50	12,49	12,47	12,45	12,43
10 000-49 999 obyvatel	19,47	10,92	10,91	10,89	10,87	10,86	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,68	10,66	10,65	10,63	10,62	10,60
2 000-9 999 obyvatel	22,63	12,69	12,67	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,32
do 1 999 obyvatel	15,20	8,53	8,51	8,50	8,49	8,48	8,46	8,45	8,44	8,43	8,41	8,40	8,39	8,38	8,36	8,35	8,34	8,33	8,31	8,30	8,29	8,28
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	27,07	27,03	26,99	26,95	26,91	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71	26,67	26,63	26,59	26,56	26,52	26,48	26,44	26,40	26,36	26,32	26,28
10 000-49 999 obyvatel	35,17	19,72	19,69	19,67	19,64	19,61	19,58	19,55	19,52	19,49	19,46	19,43	19,40	19,37	19,35	19,32	19,29	19,26	19,23	19,20	19,17	19,15
2 000-9 999 obyvatel	24,53	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,57	13,55	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36
do 1 999 obyvatel	21,40	12,00	11,99	11,97	11,95	11,93	11,91	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	40,34	40,28	40,22	40,16	40,10	40,04	39,98	39,92	39,86	39,80	39,74	39,68	39,62	39,57	39,51	39,45	39,39	39,33	39,27	39,22	39,16
10 000-49 999 obyvatel	39,27	22,02	21,99	21,96	21,92	21,89	21,86	21,83	21,79	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38
2 000-9 999 obyvatel	33,94	19,03	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89	18,86	18,84	18,81	18,78	18,75	18,72	18,70	18,67	18,64	18,61	18,59	18,56	18,53	18,50	18,48
do 1 999 obyvatel	18,99	10,65	10,64	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	29,59	29,54	29,50	29,45	29,41	29,37	29,32	29,28	29,24	29,19	29,15	29,10	29,06	29,02	28,98	28,93	28,89	28,85	28,80	28,76	28,72
10 000-49 999 obyvatel	40,15	22,52	22,48	22,45	22,42	22,38	22,35	22,32	22,28	22,25	22,22	22,18	22,15	22,12	22,08	22,05	22,02	21,99	21,95	21,92	21,89	21,86
2 000-9 999 obyvatel	33,27	18,66	18,63	18,60	18,58	18,55	18,52	18,49	18,46	18,44	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,27	18,25	18,22	18,19	18,17	18,14	18,11
do 1 999 obyvatel	25,05	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%		37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	28,63	28,59	28,54	28,50	28,46	28,42	28,38	28,34	28,29	28,25	28,21	28,17	28,13	28,09	28,05	28,01	27,97	27,92	27,88	27,84	27,80
10 000-49 999 obyvatel	43,32	23,55	23,51	23,48	23,44	23,41	23,37	23,34	23,31	23,27	23,24	23,20	23,17	23,14	23,10	23,07	23,04	23,00	22,97	22,93	22,90	22,87
2 000-9 999 obyvatel	29,59	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,80	15,78	15,76	15,74	15,71	15,69	15,67	15,64	15,62
do 1 999 obyvatel	17,57	9,55	9,54	9,53	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	34,11	34,06	34,01	33,96	33,91	33,86	33,81	33,76	33,71	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,36	33,32	33,27	33,22	33,17	33,12
10 000-49 999 obyvatel	34,52	18,76	18,74	18,71	18,68	18,65	18,63	18,60	18,57	18,55	18,52	18,49	18,46	18,44	18,41	18,38	18,36	18,33	18,30	18,28	18,25	18,22
2 000-9 999 obyvatel	31,32	17,03	17,00	16,98	16,95	16,93	16,90	16,88	16,85	16,83	16,80	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,63	16,61	16,58	16,56	16,53
do 1 999 obyvatel	18,92	10,29	10,27	10,26	10,24	10,23	10,21	10,20	10,18	10,17	10,15	10,14	10,12	10,11	10,09	10,08	10,06	10,05	10,03	10,02	10,00	9,99
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	33,79	33,74	33,69	33,64	33,59	33,54	33,49	33,44	33,39	33,34	33,29	33,24	33,20	33,15	33,10	33,05	33,00	32,95	32,91	32,86	32,81
10 000-49 999 obyvatel	34,13	18,55	18,53	18,50	18,47	18,44	18,42	18,39	18,36	18,34	18,31	18,28	18,26	18,23	18,20	18,18	18,15	18,12	18,10	18,07	18,04	18,02
2 000-9 999 obyvatel	23,40	12,72	12,70	12,68	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35
do 1 999 obyvatel	18,27	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,21	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,05
10 000-49 999 obyvatel	19,47	10,59	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,30	10,28
2 000-9 999 obyvatel	22,63	12,30	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,05	12,04	12,02	12,00	1,98	1,97	1,95
do 1 999 obyvatel	15,20	8,27	8,25	8,24	8,23	8,22	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	26,24	26,20	26,17	26,13	26,09	26,05	26,01	25,97	25,94	25,90	25,86	25,82	25,78	25,75	25,71	25,67	25,63	25,60	25,56	25,52	25,49
10 000-49 999 obyvatel	35,17	19,12	19,09	19,06	19,03	19,01	18,98	18,95	18,92	18,89	18,87	18,84	18,81	18,78	18,76	18,73	18,70	18,68	18,65	18,62	18,59	18,57
2 000-9 999 obyvatel	24,53	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95
do 1 999 obyvatel	21,40	11,63	11,62	11,60	11,58	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	11,43	11,42	11,40	11,38	11,37	11,35	11,33	11,32	11,30
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	39,10	39,04	38,99	38,93	38,87	38,81	38,76	38,70	38,64	38,59	38,53	38,47	38,42	38,36	38,31	38,25	38,19	38,14	38,08	38,03	37,97
10 000-49 999 obyvatel	39,27	21,35	21,31	21,28	21,25	21,22	21,19	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,82	20,79	20,76	20,73
2 000-9 999 obyvatel	33,94	18,45	18,42	18,40	18,37	18,34	18,31	18,29	18,26	18,23	18,21	18,18	18,15	18,13	18,10	18,07	18,05	18,02	18,00	17,97	17,94	17,92
do 1 999 obyvatel	18,99	10,33	10,31	10,29	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,06	10,04	10,03
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	28,68	28,64	28,59	28,55	28,51	28,47	28,43	28,38	28,34	28,30	28,26	28,22	28,18	28,14	28,09	28,05	28,01	27,97	27,93	27,89	27,85
10 000-49 999 obyvatel	40,15	21,82	21,79	21,76	21,73	21,70	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20
2 000-9 999 obyvatel	33,27	18,09	18,06	18,03	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90	17,87	17,85	17,82	17,80	17,77	17,74	17,72	17,69	17,67	17,64	17,62	17,59	17,56
do 1 999 obyvatel	25,05	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,23

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a						
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%	38,9%	39,0%		39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	27,76	27,72	27,68	27,64	27,60	27,56	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,29	27,25	27,21	27,17	27,13	27,09	27,05	27,01	26,97
10 000-49 999 obyvatel	22,83	22,80	22,77	22,74	22,70	22,67	22,64	22,60	22,57	22,54	22,51	22,47	22,44	22,41	22,38	22,35	22,31	22,28	22,25	22,22	22,19
2 000-9 999 obyvatel	15,60	15,58	15,55	15,53	15,51	15,49	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16
do 1 999 obyvatel	9,26	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,05	9,04	9,03	9,01	9,00
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	33,07	33,03	32,98	32,93	32,88	32,84	32,79	32,74	32,69	32,65	32,60	32,55	32,51	32,46	32,41	32,37	32,32	32,27	32,23	32,18	32,13
10 000-49 999 obyvatel	18,20	18,17	18,14	18,12	18,09	18,07	18,04	18,01	17,99	17,96	17,94	17,91	17,88	17,86	17,83	17,81	17,78	17,76	17,73	17,71	17,68
2 000-9 999 obyvatel	16,51	16,49	16,46	16,44	16,42	16,39	16,37	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,13	16,11	16,09	16,06	16,04
do 1 999 obyvatel	9,98	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,73	9,72	9,71	9,69
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	32,76	32,72	32,67	32,62	32,57	32,53	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25	32,20	32,15	32,11	32,06	32,02	31,97	31,92	31,88	31,83
10 000-49 999 obyvatel	17,99	17,97	17,94	17,91	17,89	17,86	17,84	17,81	17,78	17,76	17,73	17,71	17,68	17,66	17,63	17,61	17,58	17,56	17,53	17,51	17,48
2 000-9 999 obyvatel	12,34	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,18	12,16	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,06	12,04	12,02	12,00	11,99
do 1 999 obyvatel	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,41	9,40	9,39	9,37	9,36
ÚSTĚCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	12,04	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,80	11,78	11,76	11,75	11,73	11,71	11,69
10 000-49 999 obyvatel	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,06	10,05	10,03	10,02	10,00	9,99	9,97
2 000-9 999 obyvatel	11,93	11,91	11,90	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,79	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,69	11,68	11,66	11,64	11,63	11,61	11,59
do 1 999 obyvatel	8,02	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,45	25,41	25,38	25,34	25,30	25,27	25,23	25,19	25,16	25,12	25,08	25,05	25,01	24,98	24,94	24,90	24,87	24,83	24,80	24,76	24,73
10 000-49 999 obyvatel	18,54	18,51	18,49	18,46	18,43	18,41	18,38	18,35	18,33	18,30	18,27	18,25	18,22	18,19	18,17	18,14	18,12	18,09	18,06	18,04	18,01
2 000-9 999 obyvatel	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,77	12,75	12,73	12,71	12,69	12,67	12,66	12,64	12,62	12,60	12,58	12,57
do 1 999 obyvatel	11,28	11,27	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	10,99	10,98	10,96
KRALOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	37,92	37,86	37,81	37,75	37,70	37,64	37,59	37,54	37,48	37,43	37,37	37,32	37,27	37,21	37,16	37,11	37,05	37,00	36,95	36,89	36,84
10 000-49 999 obyvatel	20,70	20,67	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,17	20,14	20,11
2 000-9 999 obyvatel	17,89	17,87	17,84	17,81	17,79	17,76	17,74	17,71	17,69	17,66	17,63	17,61	17,58	17,56	17,53	17,51	17,48	17,46	17,43	17,41	17,38
do 1 999 obyvatel	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,94	9,93	9,91	9,90	9,88	9,87	9,85	9,84	9,83	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,74	9,73
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	27,81	27,77	27,73	27,69	27,65	27,61	27,57	27,53	27,49	27,45	27,41	27,37	27,33	27,29	27,25	27,21	27,18	27,14	27,10	27,06	27,02
10 000-49 999 obyvatel	21,16	21,13	21,10	21,07	21,04	21,01	20,98	20,95	20,92	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,56
2 000-9 999 obyvatel	17,54	17,51	17,49	17,46	17,44	17,41	17,39	17,36	17,34	17,31	17,29	17,26	17,24	17,21	17,19	17,16	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04
do 1 999 obyvatel	13,21	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,04	13,02	13,00	12,98	12,96	12,94	12,92	12,91	12,89	12,87	12,85	12,83

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%		41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	26,94	26,90	26,86	26,82	26,78	26,74	26,71	26,67	26,63	26,59	26,55	26,52	26,48	26,44	26,40	26,37	26,33	26,29	26,26	26,22	26,18
10 000-49 999 obyvatel	43,32	22,15	22,12	22,09	22,06	22,03	22,00	21,97	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	21,69	21,66	21,63	21,60	21,56	21,53
2 000-9 999 obyvatel	29,59	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71
do 1 999 obyvatel	17,57	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,87	8,86	8,85	8,84	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	32,09	32,04	32,00	31,95	31,91	31,86	31,82	31,77	31,73	31,68	31,64	31,59	31,55	31,50	31,46	31,41	31,37	31,32	31,28	31,23	31,19
10 000-49 999 obyvatel	34,52	17,66	17,63	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,48	17,45	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,28	17,26	17,23	17,21	17,19	17,16
2 000-9 999 obyvatel	31,32	16,02	16,00	15,97	15,95	15,93	15,90	15,88	15,86	15,84	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,64	15,61	15,59	15,57
do 1 999 obyvatel	18,92	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,58	9,57	9,56	9,54	9,53	9,51	9,50	9,49	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	31,79	31,74	31,70	31,65	31,61	31,56	31,52	31,47	31,43	31,38	31,34	31,29	31,25	31,20	31,16	31,12	31,07	31,03	30,98	30,94	30,90
10 000-49 999 obyvatel	34,13	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,28	17,26	17,23	17,21	17,18	17,16	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04	17,01	16,99	16,97
2 000-9 999 obyvatel	23,40	11,97	11,95	11,94	11,92	11,90	11,88	11,87	11,85	11,83	11,82	11,80	11,78	11,77	11,75	11,73	11,72	11,70	11,68	11,67	11,65	11,63
do 1 999 obyvatel	18,27	9,35	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,18	9,16	9,15	9,14	9,12	9,11	9,10	9,08
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	11,68	11,66	11,64	11,63	11,61	11,59	11,58	11,56	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42	11,40	11,38	11,37	11,35
10 000-49 999 obyvatel	19,47	9,96	9,95	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,69	9,68
2 000-9 999 obyvatel	22,63	11,58	11,56	11,54	11,53	11,51	11,49	11,48	11,46	11,44	11,43	11,41	11,40	11,38	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,28	11,27	11,25
do 1 999 obyvatel	15,20	7,78	7,77	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	24,69	24,66	24,62	24,58	24,55	24,51	24,48	24,45	24,41	24,38	24,34	24,31	24,27	24,24	24,20	24,17	24,14	24,10	24,07	24,03	24,00
10 000-49 999 obyvatel	35,17	17,99	17,96	17,94	17,91	17,88	17,86	17,83	17,81	17,78	17,76	17,73	17,71	17,68	17,66	17,63	17,61	17,58	17,56	17,53	17,51	17,48
2 000-9 999 obyvatel	24,53	12,55	12,53	12,51	12,49	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,21	12,20
do 1 999 obyvatel	21,40	10,95	10,93	10,92	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	36,79	36,74	36,68	36,63	36,58	36,53	36,47	36,42	36,37	36,32	36,27	36,22	36,16	36,11	36,06	36,01	35,96	35,91	35,86	35,81	35,76
10 000-49 999 obyvatel	39,27	20,08	20,06	20,03	20,00	19,97	19,94	19,91	19,88	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,72	19,69	19,66	19,63	19,60	19,58	19,55	19,52
2 000-9 999 obyvatel	33,94	17,36	17,33	17,31	17,28	17,26	17,24	17,21	17,19	17,16	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04	17,02	16,99	16,97	16,94	16,92	16,90	16,87
do 1 999 obyvatel	18,99	9,71	9,70	9,69	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,48	9,47	9,46	9,44
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	26,98	26,94	26,90	26,87	26,83	26,79	26,75	26,71	26,68	26,64	26,60	26,56	26,52	26,49	26,45	26,41	26,37	26,34	26,30	26,26	26,23
10 000-49 999 obyvatel	40,15	20,53	20,50	20,48	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,04	20,02	19,99	19,96
2 000-9 999 obyvatel	33,27	17,02	16,99	16,97	16,94	16,92	16,89	16,87	16,85	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,63	16,61	16,59	16,56	16,54
do 1 999 obyvatel	25,05	12,81	12,79	12,78	12,76	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,45

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%		43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	26,14	26,07	26,03	26,00	25,96	25,92	25,89	25,85	25,82	25,78	25,74	25,71	25,67	25,64	25,60	25,56	25,53	25,49	25,46	25,42	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	21,50	21,47	21,44	21,41	21,38	21,35	21,29	21,26	21,23	21,20	21,17	21,15	21,12	21,09	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,53	14,51	14,49	14,47	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	
do 1 999 obyvatel	17,57	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,48	
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	31,15	31,10	31,06	31,02	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,71	30,67	30,63	30,58	30,54	30,50	30,46	30,41	30,37	30,33	30,29
10 000-49 999 obyvatel	34,52	17,14	17,11	17,09	17,06	17,04	17,02	16,99	16,97	16,95	16,92	16,90	16,87	16,85	16,83	16,80	16,78	16,76	16,73	16,71	16,69	16,66
2 000-9 999 obyvatel	31,32	15,55	15,53	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12
do 1 999 obyvatel	18,92	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,26	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	30,85	30,81	30,77	30,72	30,68	30,64	30,59	30,55	30,51	30,47	30,42	30,38	30,34	30,30	30,25	30,21	30,17	30,13	30,09	30,04	30,00
10 000-49 999 obyvatel	34,13	16,94	16,92	16,90	16,87	16,85	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,61	16,59	16,57	16,54	16,52	16,50	16,48
2 000-9 999 obyvatel	23,40	11,62	11,60	11,59	11,57	11,55	11,54	11,52	11,50	11,49	11,47	11,46	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30
do 1 999 obyvatel	18,27	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85	8,83	8,82
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	11,34	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,11	11,10	11,08	11,07	11,05	11,04	11,02
10 000-49 999 obyvatel	19,47	9,67	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52	9,51	9,49	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,41	9,40
2 000-9 999 obyvatel	22,63	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,11	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,93
do 1 999 obyvatel	15,20	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	23,97	23,93	23,90	23,86	23,83	23,80	23,76	23,73	23,70	23,66	23,63	23,60	23,57	23,53	23,50	23,47	23,43	23,40	23,37	23,34	23,30
10 000-49 999 obyvatel	35,17	17,46	17,43	17,41	17,39	17,36	17,34	17,31	17,29	17,26	17,24	17,22	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98
2 000-9 999 obyvatel	24,53	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84
do 1 999 obyvatel	21,40	10,63	10,61	10,60	10,58	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,40	10,39	10,38	10,36	10,35	10,33
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	35,71	35,66	35,61	35,56	35,51	35,46	35,41	35,36	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,06	35,01	34,96	34,92	34,87	34,82	34,77	34,72
10 000-49 999 obyvatel	39,27	19,49	19,47	19,44	19,41	19,38	19,36	19,33	19,30	19,28	19,25	19,22	19,20	19,17	19,14	19,12	19,09	19,06	19,04	19,01	18,98	18,96
2 000-9 999 obyvatel	33,94	16,85	16,83	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,61	16,59	16,57	16,54	16,52	16,50	16,48	16,45	16,43	16,41	16,38
do 1 999 obyvatel	18,99	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35	9,34	9,32	9,31	9,30	9,29	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,19	9,18	9,17
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	26,19	26,15	26,12	26,08	26,04	26,01	25,97	25,93	25,90	25,86	25,82	25,79	25,75	25,72	25,68	25,64	25,61	25,57	25,54	25,50	25,47
10 000-49 999 obyvatel	40,15	19,93	19,90	19,87	19,85	19,82	19,79	19,76	19,74	19,71	19,68	19,65	19,63	19,60	19,57	19,54	19,52	19,49	19,46	19,43	19,41	19,38
2 000-9 999 obyvatel	33,27	16,52	16,49	16,47	16,45	16,42	16,40	16,38	16,35	16,33	16,31	16,29	16,26	16,24	16,22	16,20	16,17	16,15	16,13	16,11	16,08	16,06
do 1 999 obyvatel	25,05	12,44	12,42	12,40	12,38	12,37	12,35	12,33	12,32	12,30	12,28	12,26	12,25	12,23	12,21	12,20	12,18	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	25,39	25,35	25,32	25,28	25,25	25,21	25,18	25,14	25,11	25,07	25,04	25,00	24,97	24,94	24,90	24,87	24,83	24,80	24,76	24,73	24,70
10 000-49 999 obyvatel	43,32	20,88	20,85	20,82	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,57	20,54	20,51	20,48	20,45	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31
2 000-9 999 obyvatel	29,59	14,26	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,88
do 1 999 obyvatel	17,57	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,26	8,25	8,24
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	30,25	30,20	30,16	30,12	30,08	30,04	30,00	29,95	29,91	29,87	29,83	29,79	29,75	29,71	29,67	29,63	29,58	29,54	29,50	29,46	29,42
10 000-49 999 obyvatel	34,52	16,64	16,62	16,59	16,57	16,55	16,53	16,50	16,48	16,46	16,43	16,41	16,39	16,37	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,19
2 000-9 999 obyvatel	31,32	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	14,99	14,97	14,95	14,93	14,91	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69
do 1 999 obyvatel	18,92	9,12	9,11	9,10	9,09	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,87
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	29,96	29,92	29,88	29,84	29,80	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,39	29,35	29,31	29,27	29,23	29,19	29,15
10 000-49 999 obyvatel	34,13	16,45	16,43	16,41	16,38	16,36	16,34	16,32	16,29	16,27	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01
2 000-9 999 obyvatel	23,40	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,11	11,10	11,08	11,07	11,05	11,04	11,02	11,01	10,99	10,98
do 1 999 obyvatel	18,27	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,59	8,58	8,57
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	11,01	10,99	10,98	10,96	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,74	10,72	10,71
10 000-49 999 obyvatel	19,47	9,39	9,37	9,36	9,35	9,34	9,32	9,31	9,30	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,15	9,13
2 000-9 999 obyvatel	22,63	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,82	10,81	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61
do 1 999 obyvatel	15,20	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	23,27	23,24	23,21	23,18	23,14	23,11	23,08	23,05	23,02	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,79	22,76	22,73	22,70	22,67	22,64
10 000-49 999 obyvatel	35,17	16,95	16,93	16,91	16,88	16,86	16,84	16,81	16,79	16,77	16,74	16,72	16,70	16,68	16,65	16,63	16,61	16,58	16,56	16,54	16,52	16,49
2 000-9 999 obyvatel	24,53	11,83	11,81	11,79	11,78	11,76	11,74	11,73	11,71	11,70	11,68	11,66	11,65	11,63	11,62	11,60	11,58	11,57	11,55	11,54	11,52	11,50
do 1 999 obyvatel	21,40	10,32	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,18	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,09	10,08	10,07	10,05	10,04
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	34,67	34,63	34,58	34,53	34,48	34,43	34,39	34,34	34,29	34,25	34,20	34,15	34,10	34,06	34,01	33,96	33,92	33,87	33,82	33,78	33,73
10 000-49 999 obyvatel	39,27	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83	18,80	18,77	18,75	18,72	18,70	18,67	18,64	18,62	18,59	18,57	18,54	18,52	18,49	18,47	18,44	18,42
2 000-9 999 obyvatel	33,94	16,36	16,34	16,32	16,29	16,27	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,14	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92
do 1 999 obyvatel	18,99	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	9,04	9,03	9,02	9,01	8,99	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	25,43	25,40	25,36	25,33	25,29	25,26	25,22	25,19	25,15	25,12	25,08	25,05	25,01	24,98	24,94	24,91	24,88	24,84	24,81	24,77	24,74
10 000-49 999 obyvatel	40,15	19,35	19,33	19,30	19,27	19,25	19,22	19,19	19,17	19,14	19,11	19,09	19,06	19,04	19,01	18,98	18,96	18,93	18,91	18,88	18,85	18,83
2 000-9 999 obyvatel	33,27	16,04	16,02	15,99	15,97	15,95	15,93	15,91	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,62	15,60
do 1 999 obyvatel	25,05	12,08	12,06	12,04	12,03	12,01	11,99	11,98	11,96	11,94	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85	11,83	11,81	11,80	11,78	11,76	11,75

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%	47,3%	47,4%	47,5%	47,6%		47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	24,66	24,63	24,60	24,56	24,53	24,50	24,46	24,43	24,40	24,36	24,33	24,30	24,26	24,23	24,20	24,16	24,13	24,10	24,07	24,03	24,00
10 000-49 999 obyvatel	43,32	20,29	20,26	20,23	20,20	20,18	20,15	20,12	20,09	20,07	20,04	20,01	19,98	19,96	19,93	19,90	19,88	19,85	19,82	19,80	19,77	19,74
2 000-9 999 obyvatel	29,59	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50	13,49
do 1 999 obyvatel	17,57	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	29,38	29,34	29,30	29,26	29,22	29,18	29,14	29,10	29,06	29,02	28,98	28,95	28,91	28,87	28,83	28,79	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59
10 000-49 999 obyvatel	34,52	16,17	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,03	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,75	15,73
2 000-9 999 obyvatel	31,32	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27
do 1 999 obyvatel	18,92	8,86	8,85	8,84	8,83	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	29,11	29,07	29,03	28,99	28,95	28,91	28,87	28,83	28,79	28,75	28,71	28,67	28,63	28,60	28,56	28,52	28,48	28,44	28,40	28,36	28,33
10 000-49 999 obyvatel	34,13	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56
2 000-9 999 obyvatel	23,40	10,96	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,68	10,67
do 1 999 obyvatel	18,27	8,56	8,55	8,54	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	10,69	10,68	10,66	10,65	10,64	10,62	10,61	10,59	10,58	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,43	10,42	10,41
10 000-49 999 obyvatel	19,47	9,12	9,11	9,10	9,08	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88
2 000-9 999 obyvatel	22,63	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,50	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,41	10,40	10,39	10,37	10,36	10,34	10,33	10,32
do 1 999 obyvatel	15,20	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00							
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	22,61	22,58	22,55	22,52	22,48	22,45	22,42	22,39	22,36	22,33	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18	22,15	22,12	22,09	22,06	22,03	22,00
10 000-49 999 obyvatel	35,17	16,47	16,45	16,43	16,40	16,38	16,36	16,34	16,31	16,29	16,27	16,25	16,23	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,09	16,07	16,05	16,03
2 000-9 999 obyvatel	24,53	11,49	11,47	11,46	11,44	11,43	11,41	11,40	11,38	11,36	11,35	11,33	11,32	11,30	11,29	11,27	11,26	11,24	11,23	11,21	11,20	11,18
do 1 999 obyvatel	21,40	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,94	9,93	9,92	9,90	9,89	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,76
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	33,69	33,64	33,59	33,55	33,50	33,46	33,41	33,36	33,32	33,27	33,23	33,18	33,14	33,09	33,05	33,00	32,96	32,91	32,87	32,83	32,78
10 000-49 999 obyvatel	39,27	18,39	18,36	18,34	18,31	18,29	18,26	18,24	18,22	18,19	18,17	18,14	18,12	18,09	18,07	18,04	18,02	17,99	17,97	17,95	17,92	17,90
2 000-9 999 obyvatel	33,94	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47
do 1 999 obyvatel	18,99	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	24,71	24,67	24,64	24,60	24,57	24,54	24,50	24,47	24,44	24,40	24,37	24,34	24,30	24,27	24,24	24,21	24,17	24,14	24,11	24,08	24,04
10 000-49 999 obyvatel	40,15	18,80	18,78	18,75	18,73	18,70	18,67	18,65	18,62	18,60	18,57	18,55	18,52	18,50	18,47	18,45	18,42	18,40	18,37	18,35	18,32	18,30
2 000-9 999 obyvatel	33,27	15,58	15,56	15,54	15,52	15,50	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25	15,22	15,20	15,18	15,16
do 1 999 obyvatel	25,05	11,73	11,72	11,70	11,68	11,67	11,65	11,64	11,62	11,61	11,59	11,57	11,56	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,45	11,43	11,42

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a								
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,67	23,97	23,94	23,91	23,87	23,84	23,81	23,78	23,75	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,55	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,37	23,34
10 000-49 999 obyvatel		43,32	19,72	19,69	19,66	19,64	19,61	19,58	19,56	19,53	19,50	19,48	19,45	19,43	19,40	19,37	19,35	19,32	19,30	19,27	19,25	19,22	19,19
2 000-9 999 obyvatel		29,59	13,47	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,25	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,11
do 1 999 obyvatel		17,57	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,75	28,56	28,52	28,48	28,44	28,40	28,36	28,33	28,29	28,25	28,21	28,17	28,14	28,10	28,06	28,02	27,99	27,95	27,91	27,88	27,84	27,80
10 000-49 999 obyvatel		34,52	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30
2 000-9 999 obyvatel		31,32	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,88
do 1 999 obyvatel		18,92	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,16	28,29	28,25	28,21	28,17	28,14	28,10	28,06	28,02	27,98	27,95	27,91	27,87	27,84	27,80	27,76	27,72	27,69	27,65	27,61	27,58	27,54
10 000-49 999 obyvatel		34,13	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12
2 000-9 999 obyvatel		23,40	10,65	10,64	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,48	10,47	10,45	10,44	10,43	10,41	10,40	10,38	10,37
do 1 999 obyvatel		18,27	8,32	8,31	8,30	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10
ÚSTĚCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		22,83	10,39	10,38	10,36	10,35	10,34	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12
10 000-49 999 obyvatel		19,47	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63
2 000-9 999 obyvatel		22,63	10,30	10,29	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,08	10,07	10,06	10,04	10,03
do 1 999 obyvatel		15,20																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		48,28	21,97	21,94	21,91	21,88	21,85	21,82	21,80	21,77	21,74	21,71	21,68	21,65	21,62	21,59	21,56	21,53	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39
10 000-49 999 obyvatel		35,17	16,01	15,99	15,96	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,60	15,58
2 000-9 999 obyvatel		24,53	11,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09	11,08	11,06	11,05	11,03	11,02	11,00	10,99	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,89	10,87
do 1 999 obyvatel		21,40	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,62	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,54	9,52	9,51	9,50	9,48
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,94	32,74	32,69	32,65	32,61	32,56	32,52	32,47	32,43	32,39	32,34	32,30	32,26	32,21	32,17	32,13	32,09	32,04	32,00	31,96	31,91	31,87
10 000-49 999 obyvatel		39,27	17,87	17,85	17,82	17,80	17,78	17,75	17,73	17,71	17,68	17,66	17,63	17,61	17,59	17,56	17,54	17,52	17,49	17,47	17,45	17,42	17,40
2 000-9 999 obyvatel		33,94	15,45	15,43	15,41	15,39	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04
do 1 999 obyvatel		18,99	8,65	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,76	24,01	23,98	23,95	23,91	23,88	23,85	23,82	23,79	23,75	23,72	23,69	23,66	23,63	23,60	23,56	23,53	23,50	23,47	23,44	23,41	23,38
10 000-49 999 obyvatel		40,15	18,27	18,25	18,22	18,20	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,01	17,98	17,96	17,93	17,91	17,89	17,86	17,84	17,81	17,79
2 000-9 999 obyvatel		33,27	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74
do 1 999 obyvatel		25,05	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%		51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	23,31	23,27	23,24	23,21	23,18	23,15	23,12	23,09	23,06	23,03	23,00	22,97	22,94	22,88	22,85	22,82	22,79	22,76	22,73	22,70	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	19,17	19,14	19,12	19,09	19,07	19,04	19,02	18,99	18,97	18,94	18,92	18,89	18,87	18,84	18,77	18,74	18,74	18,72	18,69	18,67	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	13,09	13,08	13,06	13,04	13,03	13,01	12,99	12,97	12,96	12,94	12,92	12,91	12,89	12,85	12,84	12,82	12,80	12,79	12,77	12,75	
do 1 999 obyvatel	17,57	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,65	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	27,76	27,73	27,69	27,65	27,62	27,58	27,54	27,51	27,47	27,43	27,40	27,36	27,33	27,25	27,22	27,18	27,15	27,11	27,08	27,04	
10 000-49 999 obyvatel	34,52	15,28	15,26	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	
2 000-9 999 obyvatel	31,32	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66	13,64	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,52	13,50	
do 1 999 obyvatel	18,92	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,26	8,25	8,24	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	27,50	27,47	27,43	27,39	27,36	27,32	27,29	27,25	27,21	27,18	27,14	27,11	27,07	27,03	27,00	26,96	26,89	26,86	26,82	26,79	
10 000-49 999 obyvatel	34,13	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,87	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75	14,73	14,71	
2 000-9 999 obyvatel	23,40	10,36	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,19	10,18	10,15	10,14	10,13	10,11	10,10	10,09	
do 1 999 obyvatel	18,27	8,09	8,08	8,07	8,06	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,88	9,87	9,85	9,84	
10 000-49 999 obyvatel	19,47	8,62	8,61	8,60	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,44	8,43	8,42	8,40	8,39	
2 000-9 999 obyvatel	22,63	10,02	10,00	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,79	9,78	9,77	9,75	
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	21,36	21,33	21,31	21,28	21,25	21,22	21,19	21,17	21,14	21,11	21,08	21,05	21,03	21,00	20,97	20,94	20,89	20,86	20,83	20,81	
10 000-49 999 obyvatel	35,17	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	
2 000-9 999 obyvatel	24,53	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	
do 1 999 obyvatel	21,40	9,47	9,46	9,45	9,43	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,26	9,25	9,24	9,22	
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	31,83	31,79	31,75	31,70	31,66	31,62	31,58	31,54	31,49	31,45	31,41	31,37	31,33	31,29	31,25	31,20	31,16	31,12	31,08	31,04	31,00
10 000-49 999 obyvatel	39,27	17,38	17,35	17,33	17,31	17,29	17,26	17,24	17,22	17,19	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08	17,06	17,04	16,99	16,97	16,95	16,92	
2 000-9 999 obyvatel	33,94	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,70	14,69	14,67	14,65	14,63	
do 1 999 obyvatel	18,99	8,41	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,22	8,21	8,20	8,19	
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	23,34	23,31	23,28	23,25	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92	22,89	22,86	22,83	22,80	22,77	22,74
10 000-49 999 obyvatel	40,15	17,77	17,74	17,72	17,70	17,67	17,65	17,63	17,60	17,58	17,56	17,53	17,51	17,49	17,46	17,44	17,42	17,39	17,37	17,35	17,33	17,30
2 000-9 999 obyvatel	33,27	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,47	14,45	14,43	14,41	14,40	14,38	14,36	14,34
do 1 999 obyvatel	25,05	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,98	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)										Příloha č. 4a											
	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%		53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%	54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	22,67	22,64	22,61	22,58	22,55	22,52	22,49	22,46	22,43	22,40	22,37	22,34	22,31	22,29	22,26	22,23	22,20	22,17	22,14	22,11	22,08
10 000-49 999 obyvatel	43,32	18,64	18,62	18,60	18,57	18,55	18,52	18,50	18,47	18,45	18,43	18,40	18,38	18,35	18,33	18,31	18,28	18,26	18,24	18,21	18,19	18,16
2 000-9 999 obyvatel	29,59	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,41
do 1 999 obyvatel	17,57	7,56	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	27,00	26,97	26,93	26,90	26,86	26,83	26,79	26,76	26,72	26,69	26,65	26,62	26,58	26,55	26,52	26,48	26,45	26,41	26,38	26,34	26,31
10 000-49 999 obyvatel	34,52	14,86	14,84	14,82	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,48
2 000-9 999 obyvatel	31,32	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,39	13,38	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,25	13,24	13,22	13,20	13,19	13,17	13,15	13,13
do 1 999 obyvatel	18,92	8,15	8,14	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	26,75	26,72	26,68	26,65	26,61	26,58	26,54	26,51	26,47	26,44	26,40	26,37	26,33	26,30	26,27	26,23	26,20	26,16	26,13	26,10	26,06
10 000-49 999 obyvatel	34,13	14,69	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31
2 000-9 999 obyvatel	23,40	10,07	10,06	10,05	10,03	10,02	10,01	9,99	9,98	9,97	9,96	9,94	9,93	9,92	9,90	9,89	9,88	9,87	9,85	9,84	9,83	9,81
do 1 999 obyvatel	18,27	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	9,83	9,82	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,58
10 000-49 999 obyvatel	19,47	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17
2 000-9 999 obyvatel	22,63	9,74	9,73	9,72	9,70	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,57	9,55	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49
do 1 999 obyvatel	15,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	20,78	20,75	20,72	20,70	20,67	20,64	20,62	20,59	20,56	20,54	20,51	20,48	20,46	20,43	20,40	20,38	20,35	20,32	20,30	20,27	20,24
10 000-49 999 obyvatel	35,17	15,14	15,12	15,10	15,08	15,06	15,04	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,83	14,81	14,79	14,77	14,75
2 000-9 999 obyvatel	24,53	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,35	10,34	10,33	10,31	10,30	10,29
do 1 999 obyvatel	21,40	9,21	9,20	9,19	9,18	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	30,96	30,92	30,88	30,84	30,80	30,76	30,72	30,68	30,64	30,60	30,56	30,52	30,48	30,44	30,40	30,36	30,32	30,28	30,24	30,20	30,16
10 000-49 999 obyvatel	39,27	16,90	16,88	16,86	16,84	16,81	16,79	16,77	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,57	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47
2 000-9 999 obyvatel	33,94	14,61	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,49	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,23
do 1 999 obyvatel	18,99	8,18	8,17	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	22,71	22,68	22,65	22,62	22,59	22,56	22,53	22,50	22,47	22,44	22,41	22,38	22,35	22,32	22,29	22,27	22,24	22,21	22,18	22,15	22,12
10 000-49 999 obyvatel	40,15	17,28	17,26	17,24	17,21	17,19	17,17	17,15	17,12	17,10	17,08	17,06	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,92	16,90	16,88	16,86	16,84
2 000-9 999 obyvatel	33,27	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,15	14,13	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95
do 1 999 obyvatel	25,05	10,78	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	54,5%	54,6%	54,7%	54,8%	54,9%	55,0%	55,1%	55,2%	55,3%	55,4%	55,5%	55,6%	55,7%	55,8%	55,9%		56,0%	56,1%	56,2%	56,3%	56,4%	56,5%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	22,06	22,03	22,00	21,97	21,94	21,91	21,89	21,86	21,83	21,80	21,77	21,75	21,72	21,69	21,66	21,63	21,61	21,58	21,55	21,52	21,50
10 000-49 999 obyvatel	43,32	18,14	18,12	18,09	18,07	18,05	18,02	18,00	17,98	17,96	17,93	17,91	17,89	17,86	17,84	17,82	17,79	17,77	17,75	17,73	17,70	17,68
2 000-9 999 obyvatel	29,59	12,39	12,38	12,36	12,35	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,23	12,22	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,11	12,09	12,08
do 1 999 obyvatel	17,57	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	-	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	26,28	26,24	26,21	26,17	26,14	26,11	26,07	26,04	26,01	25,97	25,94	25,91	25,87	25,84	25,81	25,77	25,74	25,71	25,67	25,64	25,61
10 000-49 999 obyvatel	34,52	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,25	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,13	14,11	14,09
2 000-9 999 obyvatel	31,32	13,12	13,10	13,08	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,97	12,95	12,93	12,92	12,90	12,88	12,87	12,85	12,83	12,82	12,80	12,78
do 1 999 obyvatel	18,92	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	26,03	26,00	25,96	25,93	25,89	25,86	25,83	25,79	25,76	25,73	25,70	25,66	25,63	25,60	25,56	25,53	25,50	25,47	25,43	25,40	25,37
10 000-49 999 obyvatel	34,13	14,29	14,28	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93
2 000-9 999 obyvatel	23,40	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,66	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,55
do 1 999 obyvatel	18,27	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	-	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	9,56	9,55	9,54	9,53	9,51	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32
10 000-49 999 obyvatel	19,47	8,16	8,15	8,14	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95
2 000-9 999 obyvatel	22,63	9,48	9,47	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,27	9,26	9,25	9,24
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	20,22	20,19	20,17	20,14	20,11	20,09	20,06	20,04	20,01	19,98	19,96	19,93	19,91	19,88	19,86	19,83	19,81	19,78	19,76	19,73	19,70
10 000-49 999 obyvatel	35,17	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,63	14,62	14,60	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,47	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,36
2 000-9 999 obyvatel	24,53	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12	10,10	10,09	10,08	10,07	10,05	10,04	10,03	10,01
do 1 999 obyvatel	21,40	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	30,12	30,08	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,78	29,74	29,70	29,66	29,62	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,40	29,36
10 000-49 999 obyvatel	39,27	16,45	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03
2 000-9 999 obyvatel	33,94	14,21	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,91	13,89	13,87	13,85
do 1 999 obyvatel	18,99	7,96	7,95	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	22,09	22,06	22,04	22,01	21,98	21,95	21,92	21,89	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,73	21,70	21,67	21,64	21,62	21,59	21,56	21,53
10 000-49 999 obyvatel	40,15	16,81	16,79	16,77	16,75	16,73	16,71	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,43	16,41	16,39
2 000-9 999 obyvatel	33,27	13,93	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,79	13,77	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,67	13,65	13,63	13,61	13,60	13,58
do 1 999 obyvatel	25,05	10,49	10,48	10,47	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,36	10,34	10,33	10,32	10,30	10,29	10,28	10,27	10,25	10,24	10,23

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a				
	56,6%	56,7%	56,8%	56,9%	57,0%	57,1%	57,2%	57,3%	57,4%	57,5%	57,6%	57,7%	57,8%	57,9%	58,0%	58,1%		58,2%	58,3%	58,4%	58,5%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
JIHOČESKÝ																					
50 000 a více obyvatel	21,47	21,44	21,41	21,39	21,36	21,33	21,31	21,28	21,25	21,22	21,20	21,17	21,14	21,12	21,09	21,06	21,04	21,01	20,98	20,96	20,93
10 000-49 999 obyvatel	17,66	17,64	17,61	17,59	17,57	17,55	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22
2 000-9 999 obyvatel	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,88	11,87	11,85	11,84	11,82	11,81	11,79	11,78	11,76
do 1 999 obyvatel	7,16	-	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	-	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01	7,00		
PLZEŇSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,58	25,54	25,51	25,48	25,45	25,41	25,38	25,35	25,32	25,28	25,25	25,22	25,19	25,16	25,13	25,09	25,06	25,03	25,00	24,97	24,94
10 000-49 999 obyvatel	14,07	14,05	14,04	14,02	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,77	13,75	13,74	13,72
2 000-9 999 obyvatel	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,64	12,62	12,61	12,59	12,57	12,56	12,54	12,53	12,51	12,50	12,48	12,46	12,45
do 1 999 obyvatel	-	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52
KARLOVARSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	25,34	25,30	25,27	25,24	25,21	25,17	25,14	25,11	25,08	25,05	25,02	24,98	24,95	24,92	24,89	24,86	24,83	24,79	24,76	24,73	24,70
10 000-49 999 obyvatel	13,91	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,77	13,75	13,74	13,72	13,70	13,69	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,56
2 000-9 999 obyvatel	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,31	9,30
do 1 999 obyvatel	18,27	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	-	7,36	7,35	7,34	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26
ÚSTĚCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	9,31	9,30	9,28	9,27	9,26	9,25	9,24	9,23	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08
10 000-49 999 obyvatel	19,47	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,74
2 000-9 999 obyvatel	22,63	9,23	9,22	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01
do 1 999 obyvatel	15,20																				
LIBERECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	48,28	19,68	19,65	19,63	19,60	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,46	19,43	19,41	19,38	19,36	19,33	19,31	19,28	19,26	19,24	19,21
10 000-49 999 obyvatel	35,17	14,34	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,19	14,17	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,07	14,05	14,03	14,01	13,98
2 000-9 999 obyvatel	24,53	10,00	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,93	9,91	9,90	9,89	9,87	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,80	9,79	9,78	9,75
do 1 999 obyvatel	21,40	8,73	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,51
KRÁLOVÉHRADECKÝ																					
50 000 a více obyvatel	71,94	29,32	29,28	29,25	29,21	29,17	29,14	29,10	29,06	29,02	28,99	28,95	28,91	28,88	28,84	28,80	28,77	28,73	28,70	28,66	28,59
10 000-49 999 obyvatel	39,27	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,61
2 000-9 999 obyvatel	33,94	13,84	13,82	13,80	13,78	13,77	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66	13,64	13,63	13,61	13,59	13,57	13,56	13,54	13,52	13,49
do 1 999 obyvatel	18,99	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	-	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,55
PARDUBICKÝ																					
50 000 a více obyvatel	52,76	21,51	21,48	21,45	21,42	21,40	21,37	21,34	21,31	21,29	21,26	21,23	21,21	21,18	21,15	21,13	21,10	21,07	21,05	21,02	20,99
10 000-49 999 obyvatel	40,15	16,37	16,35	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,96
2 000-9 999 obyvatel	33,27	13,56	13,55	13,53	13,51	13,49	13,48	13,46	13,44	13,43	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,32	13,31	13,29	13,27	13,26	13,22
do 1 999 obyvatel	25,05	10,21	10,20	10,19	10,17	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,08	10,07	10,06	10,05	10,03	10,02	10,01	10,00	9,98	9,96

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	58,7%	58,8%	58,9%	59,0%	59,1%	59,2%	59,3%	59,4%	59,5%	59,6%	59,7%	59,8%	59,9%	60,0%	60,1%	60,2%	60,3%	60,4%	60,5%	60,6%	60,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	20,90	20,88	20,85	20,83	20,80	20,77	20,75	20,72	20,70	20,67	20,64	20,62	20,59	20,57	20,54	20,52	20,49	20,46	20,44	20,41	20,39	
10 000-49 999 obyvatel	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,07	17,04	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,92	16,90	16,87	16,85	16,83	16,81	16,79	16,77	
2 000-9 999 obyvatel	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,54	11,53	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	
do 1 999 obyvatel	17,57																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	24,90	24,87	24,84	24,81	24,78	24,75	24,72	24,69	24,66	24,62	24,59	24,56	24,53	24,50	24,47	24,44	24,41	24,38	24,35	24,32	24,29	
10 000-49 999 obyvatel	13,70	13,69	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,57	13,55	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	
2 000-9 999 obyvatel	12,43	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,28	12,26	12,25	12,23	12,22	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	
do 1 999 obyvatel	18,92	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	-	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	-	7,34	
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	24,67	24,64	24,61	24,58	24,55	24,52	24,48	24,45	24,42	24,39	24,36	24,33	24,30	24,27	24,24	24,21	24,18	24,15	24,12	24,09	24,06	
10 000-49 999 obyvatel	13,55	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,31	13,30	13,28	13,26	13,25	13,23	13,21	
2 000-9 999 obyvatel	23,40	9,29	9,28	9,27	9,26	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,09	9,08	9,06	
do 1 999 obyvatel	18,27	7,25	-	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	
ÚSTĚCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,88	8,87	8,86	8,84	
10 000-49 999 obyvatel	19,47	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	-	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,54	
2 000-9 999 obyvatel	22,63	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,78	8,76	
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	19,16	19,14	19,11	19,09	19,07	19,04	19,02	18,99	18,97	18,95	18,92	18,90	18,88	18,85	18,83	18,81	18,78	18,76	18,74	18,71	18,69	
10 000-49 999 obyvatel	13,96	13,94	13,93	13,91	13,89	13,87	13,86	13,84	13,82	13,80	13,79	13,77	13,75	13,73	13,72	13,70	13,68	13,67	13,65	13,63	13,62	
2 000-9 999 obyvatel	24,53	9,74	9,73	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52	9,50	
do 1 999 obyvatel	21,40	8,50	8,49	8,48	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,29	
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	28,55	28,51	28,48	28,44	28,41	28,37	28,34	28,30	28,27	28,23	28,19	28,16	28,12	28,09	28,05	28,02	27,98	27,95	27,91	27,88	
10 000-49 999 obyvatel	39,27	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,35	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,20	
2 000-9 999 obyvatel	33,94	13,47	13,46	13,44	13,42	13,40	13,39	13,37	13,35	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,24	13,22	13,20	13,19	13,17	13,14	
do 1 999 obyvatel	18,99	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,35	
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	20,94	20,91	20,89	20,86	20,84	20,81	20,78	20,76	20,73	20,70	20,68	20,65	20,63	20,60	20,58	20,55	20,52	20,50	20,47	20,45	
10 000-49 999 obyvatel	40,15	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,54	
2 000-9 999 obyvatel	33,27	13,21	13,19	13,17	13,16	13,14	13,12	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,94	12,93	12,91	12,88	
do 1 999 obyvatel	25,05	9,94	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,83	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	60,8%	60,9%	61,0%	61,1%	61,2%	61,3%	61,4%	61,5%	61,6%	61,7%	61,8%	61,9%	62,0%	62,1%	62,2%	62,3%		62,4%	62,5%	62,6%	62,7%	62,8%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	20,36	20,34	20,31	20,29	20,26	20,24	20,21	20,19	20,16	20,14	20,11	20,09	20,06	20,04	20,01	19,99	19,96	19,94	19,91	19,89	19,87
10 000-49 999 obyvatel	43,32	16,75	16,73	16,71	16,69	16,67	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34
2 000-9 999 obyvatel	29,59	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31	11,30	11,29	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,18	11,16
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	24,26	24,23	24,20	24,17	24,14	24,11	24,08	24,05	24,02	23,99	23,96	23,93	23,90	23,87	23,84	23,81	23,78	23,75	23,72	23,70	23,67
10 000-49 999 obyvatel	34,52	13,35	13,33	13,31	13,30	13,28	13,26	13,25	13,23	13,22	13,20	13,18	13,17	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07	13,05	13,04	13,02
2 000-9 999 obyvatel	31,32	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,04	12,02	12,01	11,99	11,98	11,96	11,95	11,93	11,92	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,81
do 1 999 obyvatel	18,92	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	-	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	24,03	24,00	23,97	23,94	23,91	23,88	23,85	23,82	23,79	23,76	23,73	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,56	23,53	23,50	23,47	23,44
10 000-49 999 obyvatel	34,13	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,11	13,10	13,08	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,99	12,97	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,87
2 000-9 999 obyvatel	23,40	9,05	9,04	9,03	9,02	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83
do 1 999 obyvatel	18,27	7,07	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01	-	7,00												
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,63	8,62	8,61
10 000-49 999 obyvatel	19,47	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	-	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	-	7,35
2 000-9 999 obyvatel	22,63	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	18,67	18,64	18,62	18,60	18,57	18,55	18,53	18,50	18,48	18,46	18,44	18,41	18,39	18,37	18,34	18,32	18,30	18,28	18,25	18,23	18,21
10 000-49 999 obyvatel	35,17	13,60	13,58	13,56	13,55	13,53	13,51	13,50	13,48	13,46	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,28	13,27
2 000-9 999 obyvatel	24,53	9,49	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,25
do 1 999 obyvatel	21,40	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	27,81	27,78	27,74	27,71	27,67	27,64	27,60	27,57	27,54	27,50	27,47	27,43	27,40	27,37	27,33	27,30	27,27	27,23	27,20	27,16	27,13
10 000-49 999 obyvatel	39,27	15,18	15,16	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	15,00	14,98	14,96	14,94	14,92	14,90	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81
2 000-9 999 obyvatel	33,94	13,12	13,11	13,09	13,07	13,06	13,04	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,87	12,85	12,83	12,82	12,80
do 1 999 obyvatel	18,99	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	-	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	-
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	20,40	20,37	20,35	20,32	20,30	20,27	20,25	20,22	20,20	20,17	20,15	20,12	20,10	20,07	20,05	20,02	20,00	19,97	19,95	19,92	19,90
10 000-49 999 obyvatel	40,15	15,52	15,50	15,48	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37	15,35	15,33	15,31	15,29	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,14
2 000-9 999 obyvatel	33,27	12,86	12,85	12,83	12,82	12,80	12,78	12,77	12,75	12,74	12,72	12,71	12,69	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,55
do 1 999 obyvatel	25,05	9,69	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,47	9,46	9,45



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	65,0%	65,1%	65,2%	65,3%	65,4%	65,5%	65,6%	65,7%	65,8%	65,9%	66,0%	66,1%	66,2%	66,3%	66,4%	66,5%	66,6%	66,7%	66,8%	66,9%	67,0%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
Jihočeský																						
50 000 a více obyvatel	52,67	19,34	19,32	19,29	19,27	19,25	19,22	19,20	19,18	19,15	19,13	19,11	19,08	19,06	19,04	19,02	18,99	18,97	18,95	18,92	18,90	18,88
10 000-49 999 obyvatel	43,32	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,64	15,62	15,60	15,58	15,57	15,55	15,53
2 000-9 999 obyvatel	29,59	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80	10,79	10,78	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,65	10,63	10,62	10,61
do 1 999 obyvatel	17,57																					
Plzeňský																						
50 000 a více obyvatel	62,75	23,04	23,01	22,98	22,96	22,93	22,90	22,87	22,85	22,82	22,79	22,76	22,74	22,71	22,68	22,65	22,63	22,60	22,57	22,55	22,52	22,49
10 000-49 999 obyvatel	34,52	12,68	12,66	12,65	12,63	12,62	12,60	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,51	12,49	12,48	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,39	12,38
2 000-9 999 obyvatel	31,32	11,50	11,49	11,47	11,46	11,45	11,43	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,35	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23
do 1 999 obyvatel	18,92																					
Karlovarský																						
50 000 a více obyvatel	62,16	22,82	22,80	22,77	22,74	22,71	22,69	22,66	22,63	22,60	22,58	22,55	22,52	22,49	22,47	22,44	22,41	22,39	22,36	22,33	22,31	22,28
10 000-49 999 obyvatel	34,13	12,53	12,52	12,50	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,41	12,40	12,38	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,28	12,26	12,25	12,24
2 000-9 999 obyvatel	23,40	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39
do 1 999 obyvatel	18,27																					
Ústecký																						
50 000 a více obyvatel	22,83	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	-	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19
10 000-49 999 obyvatel	19,47	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	-	7,06	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00		
2 000-9 999 obyvatel	22,63	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11
do 1 999 obyvatel	15,20																					
Liberecký																						
50 000 a více obyvatel	48,28	17,73	17,71	17,69	17,66	17,64	17,62	17,60	17,58	17,56	17,54	17,52	17,49	17,47	17,45	17,43	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,31
10 000-49 999 obyvatel	35,17	12,92	12,90	12,88	12,87	12,85	12,84	12,82	12,81	12,79	12,78	12,76	12,75	12,73	12,71	12,70	12,68	12,67	12,65	12,64	12,62	12,61
2 000-9 999 obyvatel	24,53	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80
do 1 999 obyvatel	21,40	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	-	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67
Královéhradecký																						
50 000 a více obyvatel	71,94	26,41	26,38	26,35	26,32	26,29	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,06	26,03	26,00	25,97	25,94	25,91	25,88	25,85	25,82	25,78
10 000-49 999 obyvatel	39,27	14,42	14,40	14,39	14,37	14,35	14,33	14,32	14,30	14,28	14,26	14,25	14,23	14,21	14,20	14,18	14,16	14,15	14,13	14,11	14,09	14,08
2 000-9 999 obyvatel	33,94	12,46	12,45	12,43	12,42	12,40	12,39	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,30	12,28	12,27	12,26	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17
do 1 999 obyvatel	18,99																					
Pardubický																						
50 000 a více obyvatel	52,76	19,37	19,35	19,33	19,30	19,28	19,26	19,23	19,21	19,19	19,16	19,14	19,12	19,09	19,07	19,05	19,03	19,00	18,98	18,96	18,93	18,91
10 000-49 999 obyvatel	40,15	14,74	14,73	14,71	14,69	14,67	14,65	14,64	14,62	14,60	14,58	14,57	14,55	14,53	14,51	14,50	14,48	14,46	14,44	14,43	14,41	14,39
2 000-9 999 obyvatel	33,27	12,22	12,20	12,19	12,17	12,16	12,14	12,13	12,12	12,10	12,09	12,07	12,06	12,04	12,03	12,01	12,00	11,98	11,97	11,96	11,94	11,93
do 1 999 obyvatel	25,05	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a								
	67,1%	67,2%	67,3%	67,4%	67,5%	67,6%	67,7%	67,8%	67,9%	68,0%	68,1%	68,2%	68,3%		68,4%	68,5%	68,6%	68,7%	68,8%	68,9%	69,0%	69,1%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	18,86	18,83	18,81	18,79	18,77	18,74	18,72	18,70	18,68	18,66	18,63	18,61	18,59	18,57	18,54	18,52	18,50	18,48	18,46	18,44	18,41
10 000-49 999 obyvatel	43,32	15,51	15,49	15,47	15,45	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,15
2 000-9 999 obyvatel	29,59	10,60	10,58	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,50	10,48	10,47	10,46	10,45	10,43	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,36	10,35
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	22,46	22,44	22,41	22,38	22,36	22,33	22,30	22,28	22,25	22,22	22,20	22,17	22,15	22,12	22,09	22,07	22,04	22,01	21,99	21,96	21,94
10 000-49 999 obyvatel	34,52	12,36	12,35	12,33	12,32	12,30	12,29	12,27	12,26	12,24	12,23	12,21	12,20	12,18	12,17	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07
2 000-9 999 obyvatel	31,32	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,15	11,14	11,12	11,11	11,10	11,08	11,07	11,06	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,96	10,95
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	22,25	22,23	22,20	22,17	22,15	22,12	22,09	22,07	22,04	22,02	21,99	21,96	21,94	21,91	21,89	21,86	21,83	21,81	21,78	21,76	21,73
10 000-49 999 obyvatel	34,13	12,22	12,21	12,19	12,18	12,16	12,15	12,13	12,12	12,10	12,09	12,08	12,06	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,98	11,96	11,95	11,93
2 000-9 999 obyvatel	23,40	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTĚCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63	8,10	-	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	17,29	17,26	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14	17,12	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,92	16,90	16,88
10 000-49 999 obyvatel	35,17	12,59	12,58	12,56	12,55	12,53	12,52	12,50	12,49	12,47	12,46	12,44	12,43	12,41	12,40	12,38	12,37	12,36	12,34	12,33	12,31	12,30
2 000-9 999 obyvatel	24,53	8,78	8,77	8,76	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58
do 1 999 obyvatel	21,40	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	25,75	25,72	25,69	25,66	25,63	25,60	25,57	25,54	25,51	25,48	25,45	25,42	25,39	25,36	25,33	25,30	25,27	25,24	25,21	25,18	25,15
10 000-49 999 obyvatel	39,27	14,06	14,04	14,03	14,01	13,99	13,98	13,96	13,94	13,93	13,91	13,89	13,88	13,86	13,84	13,83	13,81	13,80	13,78	13,76	13,75	13,73
2 000-9 999 obyvatel	33,94	12,15	12,14	12,12	12,11	12,09	12,08	12,07	12,05	12,04	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97	11,95	11,94	11,92	11,91	11,90	11,88	11,87
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	18,89	18,87	18,84	18,82	18,80	18,78	18,75	18,73	18,71	18,69	18,66	18,64	18,62	18,60	18,58	18,55	18,53	18,51	18,49	18,47	18,44
10 000-49 999 obyvatel	40,15	14,38	14,36	14,34	14,32	14,31	14,29	14,27	14,26	14,24	14,22	14,21	14,19	14,17	14,15	14,14	14,12	14,10	14,09	14,07	14,05	14,04
2 000-9 999 obyvatel	33,27	11,91	11,90	11,88	11,87	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80	11,79	11,77	11,76	11,74	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,65	11,63
do 1 999 obyvatel	25,05	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a						
	69,2%	69,3%	69,4%	69,5%	69,6%	69,7%	69,8%	69,9%	70,0%	70,1%	70,2%	70,3%	70,4%	70,5%	70,6%	70,7%	70,8%	70,9%	71,0%	71,1%	71,2%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,67	18,39	18,37	18,35	18,33	18,31	18,28	18,26	18,24	18,22	18,20	18,18	18,16	18,13	18,11	18,09	18,07	18,05	18,03	18,01	17,99	17,96
10 000-49 999 obyvatel		43,32	15,13	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,02	15,00	14,99	14,97	14,95	14,93	14,92	14,90	14,88	14,86	14,85	14,83	14,81	14,79	14,78
2 000-9 999 obyvatel		29,59	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,09
do 1 999 obyvatel		17,57																					
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,75	21,91	21,88	21,86	21,83	21,81	21,78	21,76	21,73	21,71	21,68	21,65	21,63	21,60	21,58	21,55	21,53	21,50	21,48	21,45	21,43	21,40
10 000-49 999 obyvatel		34,52	12,06	12,04	12,03	12,01	12,00	11,98	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79	11,78
2 000-9 999 obyvatel		31,32	10,94	10,93	10,91	10,90	10,89	10,87	10,86	10,85	10,84	10,82	10,81	10,80	10,79	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,68
do 1 999 obyvatel		18,92																					
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,16	21,70	21,68	21,65	21,63	21,60	21,58	21,55	21,53	21,50	21,48	21,45	21,43	21,40	21,38	21,35	21,33	21,30	21,28	21,25	21,23	21,20
10 000-49 999 obyvatel		34,13	11,92	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85	11,84	11,82	11,81	11,79	11,78	11,77	11,75	11,74	11,72	11,71	11,70	11,68	11,67	11,66	11,64
2 000-9 999 obyvatel		23,40	8,17	8,16	8,15	8,14	-	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00		
do 1 999 obyvatel		18,27																					
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		22,83	7,97	-	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	-	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79
10 000-49 999 obyvatel		19,47																					
2 000-9 999 obyvatel		22,63	-	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	-	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72
do 1 999 obyvatel		15,20																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		48,28	16,86	16,84	16,82	16,80	16,78	16,76	16,74	16,72	16,70	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47
10 000-49 999 obyvatel		35,17	12,28	12,27	12,25	12,24	12,22	12,21	12,20	12,18	12,17	12,15	12,14	12,12	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,04	12,03	12,01	12,00
2 000-9 999 obyvatel		24,53	8,57	8,56	8,55	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37
do 1 999 obyvatel		21,40	-	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,94	25,12	25,09	25,06	25,03	25,00	24,97	24,94	24,91	24,88	24,85	24,82	24,80	24,77	24,74	24,71	24,68	24,65	24,62	24,59	24,56	24,54
10 000-49 999 obyvatel		39,27	13,71	13,70	13,68	13,67	13,65	13,63	13,62	13,60	13,59	13,57	13,55	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,46	13,44	13,43	13,41	13,40
2 000-9 999 obyvatel		33,94	11,85	11,84	11,83	11,81	11,80	11,78	11,77	11,76	11,74	11,73	11,71	11,70	11,69	11,67	11,66	11,65	11,63	11,62	11,61	11,59	11,58
do 1 999 obyvatel		18,99																					
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,76	18,42	18,40	18,38	18,36	18,34	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,16	18,14	18,12	18,10	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00
10 000-49 999 obyvatel		40,15	14,02	14,00	13,99	13,97	13,96	13,94	13,92	13,91	13,89	13,87	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,76	13,74	13,73	13,71	13,70
2 000-9 999 obyvatel		33,27	11,62	11,61	11,59	11,58	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36	11,35
do 1 999 obyvatel		25,05	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a								
	71,3%	71,4%	71,5%	71,6%	71,7%	71,8%	71,9%	72,0%	72,1%	72,2%	72,3%	72,4%	72,5%	72,6%	72,7%	72,8%	72,9%	73,0%	73,1%	73,2%	73,3%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		52,67	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,82	17,80	17,78	17,76	17,74	17,72	17,70	17,67	17,65	17,63	17,61	17,59	17,57	17,55	17,53
50 000 a více obyvatel		43,32	14,76	14,74	14,72	14,71	14,69	14,67	14,66	14,64	14,62	14,61	14,59	14,57	14,55	14,54	14,52	14,50	14,49	14,47	14,45	14,44	14,42
2 000-9 999 obyvatel		29,59	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,87	9,86	9,85
do 1 999 obyvatel		17,57																					
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,75	21,38	21,35	21,33	21,30	21,28	21,25	21,23	21,20	21,18	21,15	21,13	21,11	21,08	21,06	21,03	21,01	20,98	20,96	20,93	20,91	20,89
10 000-49 999 obyvatel		34,52	11,76	11,75	11,73	11,72	11,71	11,69	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,53	11,52	11,51	11,49
2 000-9 999 obyvatel		31,32	10,67	10,66	10,65	10,64	10,62	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,43
do 1 999 obyvatel		18,92																					
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,16	21,18	21,15	21,13	21,10	21,08	21,05	21,03	21,00	20,98	20,96	20,93	20,91	20,88	20,86	20,83	20,81	20,79	20,76	20,74	20,71	20,69
10 000-49 999 obyvatel		34,13	11,63	11,62	11,60	11,59	11,58	11,56	11,55	11,53	11,52	11,51	11,49	11,48	11,47	11,45	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36
2 000-9 999 obyvatel		23,40																					
do 1 999 obyvatel		18,27																					
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		22,83	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	-	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60
10 000-49 999 obyvatel		19,47																					
2 000-9 999 obyvatel		22,63	7,71	7,70	7,69	-	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	-	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	-
do 1 999 obyvatel		15,20																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		48,28	16,45	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35	16,33	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,18	16,16	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07
10 000-49 999 obyvatel		35,17	11,98	11,97	11,96	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,84	11,83	11,82	11,80	11,79	11,78	11,76	11,75	11,74	11,72	11,71
2 000-9 999 obyvatel		24,53	8,36	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	-	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17
do 1 999 obyvatel		21,40	7,29	-	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	-	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	-
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,94	24,51	24,48	24,45	24,42	24,39	24,36	24,34	24,31	24,28	24,25	24,22	24,20	24,17	24,14	24,11	24,08	24,06	24,03	24,00	23,97	23,94
10 000-49 999 obyvatel		39,27	13,38	13,36	13,35	13,33	13,32	13,30	13,29	13,27	13,26	13,24	13,23	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12	13,10	13,09	13,07
2 000-9 999 obyvatel		33,94	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	11,42	11,40	11,39	11,38	11,36	11,35	11,34	11,33	11,31	11,30
do 1 999 obyvatel		18,99																					
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,76	17,97	17,95	17,93	17,91	17,89	17,87	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75	17,73	17,70	17,68	17,66	17,64	17,62	17,60	17,58	17,56
10 000-49 999 obyvatel		40,15	13,68	13,66	13,65	13,63	13,62	13,60	13,58	13,57	13,55	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,46	13,44	13,43	13,41	13,40	13,38	13,37
2 000-9 999 obyvatel		33,27	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23	11,22	11,21	11,19	11,18	11,17	11,15	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,08
do 1 999 obyvatel		25,05	8,54	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,35	8,34

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	73,4%	73,5%	73,6%	73,7%	73,8%	73,9%	74,0%	74,1%	74,2%	74,3%	74,4%	74,5%	74,6%	74,7%	74,8%	74,9%	75,0%	75,1%	75,2%	75,3%	75,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>JIHOČESKÝ</b>																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	17,51	17,49	17,47	17,45	17,43	17,41	17,39	17,37	17,35	17,33	17,31	17,29	17,27	17,25	17,23	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,12
10 000-49 999 obyvatel	43,32	14,40	14,39	14,37	14,35	14,34	14,32	14,31	14,29	14,27	14,26	14,24	14,22	14,21	14,19	14,17	14,16	14,14	14,13	14,11	14,09	14,08
2 000-9 999 obyvatel	29,59	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62
do 1 999 obyvatel	17,57																					
<b>PLZEŇSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,75	20,86	20,84	20,81	20,79	20,77	20,74	20,72	20,70	20,67	20,65	20,62	20,60	20,58	20,55	20,53	20,51	20,48	20,46	20,44	20,41	20,39
10 000-49 999 obyvatel	34,52	11,48	11,47	11,45	11,44	11,43	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36	11,35	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,24	11,23	11,22
2 000-9 999 obyvatel	31,32	10,42	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,21	10,20	10,19	10,18
do 1 999 obyvatel	18,92																					
<b>KARLOVARSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	62,16	20,67	20,64	20,62	20,60	20,57	20,55	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,38	20,36	20,34	20,31	20,29	20,27	20,24	20,22	20,20
10 000-49 999 obyvatel	34,13	11,35	11,34	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,19	11,18	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,11	11,09
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
<b>ÚSTECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	22,83	7,59	7,58	-	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	-	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	-	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	-	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	-
do 1 999 obyvatel	15,20																					
<b>LIBERECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	48,28	16,05	16,03	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,91	15,89	15,87	15,85	15,83	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69
10 000-49 999 obyvatel	35,17	11,70	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43
2 000-9 999 obyvatel	24,53	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	-	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97
do 1 999 obyvatel	21,40	7,12	7,11	7,10	7,09	-	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04	-	7,03	7,02	7,01	7,00						
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	71,94	23,92	23,89	23,86	23,83	23,81	23,78	23,75	23,73	23,70	23,67	23,64	23,62	23,59	23,56	23,54	23,51	23,48	23,46	23,43	23,40	23,38
10 000-49 999 obyvatel	39,27	13,06	13,04	13,03	13,01	13,00	12,98	12,97	12,95	12,94	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,84	12,82	12,81	12,79	12,78	12,76
2 000-9 999 obyvatel	33,94	11,29	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22	11,21	11,20	11,18	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,11	11,09	11,08	11,07	11,06	11,04	11,03
do 1 999 obyvatel	18,99																					
<b>PARDUBICKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	52,76	17,54	17,52	17,50	17,48	17,46	17,44	17,42	17,40	17,38	17,36	17,34	17,32	17,30	17,28	17,26	17,24	17,22	17,20	17,18	17,16	17,14
10 000-49 999 obyvatel	40,15	13,35	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,26	13,24	13,23	13,21	13,20	13,18	13,17	13,15	13,14	13,12	13,11	13,09	13,08	13,06	13,05
2 000-9 999 obyvatel	33,27	11,06	11,05	11,04	11,03	11,01	11,00	10,99	10,97	10,96	10,95	10,94	10,92	10,91	10,90	10,89	10,87	10,86	10,85	10,84	10,83	10,81
do 1 999 obyvatel	25,05	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	-	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	75,5%	75,6%	75,7%	75,8%	75,9%	76,0%	76,1%	76,2%	76,3%	76,4%	76,5%	76,6%	76,7%	76,8%	76,9%	77,0%	77,1%	77,2%	77,3%	77,4%	77,5%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,67	17,10	17,08	17,06	17,04	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94	16,92	16,90	16,88	16,86	16,85	16,83	16,81	16,79	16,77	16,75	16,73	16,71
10 000-49 999 obyvatel		43,32	14,06	14,05	14,03	14,01	14,00	13,98	13,97	13,95	13,93	13,92	13,90	13,89	13,87	13,86	13,84	13,82	13,81	13,79	13,78	13,76	13,75
2 000-9 999 obyvatel		29,59	9,61	9,60	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39
do 1 999 obyvatel		17,57																					
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,75	20,37	20,34	20,32	20,30	20,27	20,25	20,23	20,21	20,18	20,16	20,14	20,11	20,09	20,07	20,05	20,02	20,00	19,98	19,96	19,93	19,91
10 000-49 999 obyvatel		34,52	11,21	11,19	11,18	11,17	11,16	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,07	11,05	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,97	10,96
2 000-9 999 obyvatel		31,32	10,17	10,16	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	9,99	9,97	9,96	9,95	9,94
do 1 999 obyvatel		18,92																					
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,16	20,18	20,15	20,13	20,11	20,08	20,06	20,04	20,02	19,99	19,97	19,95	19,92	19,90	19,88	19,86	19,83	19,81	19,79	19,77	19,75	19,72
10 000-49 999 obyvatel		34,13	11,08	11,07	11,05	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99	10,98	10,97	10,95	10,94	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83
2 000-9 999 obyvatel		23,40																					
do 1 999 obyvatel		18,27																					
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		22,83	7,41	7,40	-	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	-	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	7,26	-	7,25
10 000-49 999 obyvatel		19,47																					
2 000-9 999 obyvatel		22,63	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	-	7,30	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	-	7,21	7,20	7,19	7,18
do 1 999 obyvatel		15,20																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		48,28	15,67	15,65	15,64	15,62	15,60	15,58	15,56	15,55	15,53	15,51	15,49	15,48	15,46	15,44	15,42	15,41	15,39	15,37	15,35	15,34	15,32
10 000-49 999 obyvatel		35,17	11,42	11,40	11,39	11,38	11,37	11,35	11,34	11,33	11,31	11,30	11,29	11,28	11,26	11,25	11,24	11,22	11,21	11,20	11,19	11,17	11,16
2 000-9 999 obyvatel		24,53	7,96	-	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	-	7,86	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	-	7,79
do 1 999 obyvatel		21,40																					
KRALOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,94	23,35	23,32	23,30	23,27	23,24	23,22	23,19	23,16	23,14	23,11	23,08	23,06	23,03	23,01	22,98	22,95	22,93	22,90	22,88	22,85	22,83
10 000-49 999 obyvatel		39,27	12,75	12,73	12,72	12,70	12,69	12,68	12,66	12,65	12,63	12,62	12,60	12,59	12,58	12,56	12,55	12,53	12,52	12,50	12,49	12,48	12,46
2 000-9 999 obyvatel		33,94	11,02	11,01	10,99	10,98	10,97	10,96	10,94	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77
do 1 999 obyvatel		18,99																					
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,76	17,12	17,11	17,09	17,07	17,05	17,03	17,01	16,99	16,97	16,95	16,93	16,91	16,89	16,87	16,86	16,84	16,82	16,80	16,78	16,76	16,74
10 000-49 999 obyvatel		40,15	13,03	13,02	13,00	12,99	12,97	12,96	12,94	12,93	12,92	12,90	12,89	12,87	12,86	12,84	12,83	12,81	12,80	12,78	12,77	12,76	12,74
2 000-9 999 obyvatel		33,27	10,80	10,79	10,78	10,76	10,75	10,74	10,73	10,72	10,70	10,69	10,68	10,67	10,65	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,56
do 1 999 obyvatel		25,05	8,13	8,12	8,11	-	8,10	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	-	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
JIHOČESKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,67	16,68	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,56	16,54	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,43	16,42	16,40	16,38	16,36	16,34	16,32	
10 000-49 999 obyvatel		43,32	13,72	13,70	13,69	13,67	13,65	13,64	13,62	13,61	13,59	13,58	13,56	13,55	13,53	13,52	13,50	13,49	13,47	13,46	13,44	13,43	
2 000-9 999 obyvatel		29,59	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	
do 1 999 obyvatel		17,57																					
PLZEŇSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,75	19,89	19,87	19,84	19,82	19,80	19,78	19,75	19,73	19,71	19,69	19,67	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45
10 000-49 999 obyvatel		34,52	10,94	10,93	10,92	10,91	10,89	10,88	10,87	10,86	10,85	10,83	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70
2 000-9 999 obyvatel		31,32	9,93	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,83	9,82	9,81	9,80	9,79	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71
do 1 999 obyvatel		18,92																					
KARLOVARSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		62,16	19,70	19,68	19,66	19,63	19,61	19,59	19,57	19,55	19,52	19,50	19,48	19,46	19,44	19,42	19,39	19,37	19,35	19,33	19,31	19,29	19,27
10 000-49 999 obyvatel		34,13	10,82	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,69	10,67	10,66	10,65	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58
2 000-9 999 obyvatel		23,40																					
do 1 999 obyvatel		18,27																					
ÚSTECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		22,83	7,24	7,23	7,22	7,21	-	7,20	7,19	7,18	7,17	-	7,16	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	7,09	-	7,08
10 000-49 999 obyvatel		19,47																					
2 000-9 999 obyvatel		22,63	-	7,17	7,16	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	7,10	-	7,09	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	7,02	-
do 1 999 obyvatel		15,20																					
LIBERECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		48,28	15,30	15,29	15,27	15,25	15,23	15,22	15,20	15,18	15,17	15,15	15,13	15,12	15,10	15,08	15,06	15,05	15,03	15,01	15,00	14,98	14,96
10 000-49 999 obyvatel		35,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,10	11,09	11,07	11,06	11,05	11,04	11,02	11,01	11,00	10,99	10,98	10,96	10,95	10,94	10,93	10,91	10,90
2 000-9 999 obyvatel		24,53	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	-	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	-	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	-
do 1 999 obyvatel		21,40																					
KRÁLOVÉHRADECKÝ																							
50 000 a více obyvatel		71,94	22,80	22,77	22,75	22,72	22,70	22,67	22,65	22,62	22,60	22,57	22,55	22,52	22,50	22,47	22,44	22,42	22,39	22,37	22,35	22,32	22,30
10 000-49 999 obyvatel		39,27	12,45	12,43	12,42	12,41	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,32	12,31	12,30	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17
2 000-9 999 obyvatel		33,94	10,76	10,75	10,74	10,72	10,71	10,70	10,69	10,68	10,66	10,65	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,58	10,57	10,56	10,54	10,53	10,52
do 1 999 obyvatel		18,99																					
PARDUBICKÝ																							
50 000 a více obyvatel		52,76	16,72	16,70	16,69	16,67	16,65	16,63	16,61	16,59	16,57	16,55	16,54	16,52	16,50	16,48	16,46	16,44	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35
10 000-49 999 obyvatel		40,15	12,73	12,71	12,70	12,68	12,67	12,66	12,64	12,63	12,61	12,60	12,58	12,57	12,56	12,54	12,53	12,51	12,50	12,49	12,47	12,46	12,45
2 000-9 999 obyvatel		33,27	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,31
do 1 999 obyvatel		25,05	7,94	7,93	7,92	-	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84	-	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	-	7,77

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	79,7%	79,8%	79,9%	80,0%	80,1%	80,2%	80,3%	80,4%	80,5%	80,6%	80,7%	80,8%	80,9%	81,0%	81,1%	81,2%	81,3%	81,4%	81,5%	81,6%	81,7%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
50 000 a více obyvatel	52,67	16,31	16,29	16,27	16,25	16,23	16,22	16,20	16,18	16,16	16,14	16,13	16,11	16,09	16,07	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,97	15,95
10 000-49 999 obyvatel	43,32	13,41	13,40	13,38	13,37	13,35	13,34	13,32	13,31	13,29	13,28	13,26	13,25	13,24	13,22	13,21	13,19	13,18	13,16	13,15	13,13	13,12
2 000-9 999 obyvatel	29,59	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	8,99	8,98	8,97	8,96
do 1 999 obyvatel	17,57																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	19,43	19,40	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30	19,28	19,25	19,23	19,21	19,19	19,17	19,15	19,13	19,11	19,09	19,06	19,04	19,02	19,00
10 000-49 999 obyvatel	34,52	10,69	10,68	10,67	10,65	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,56	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49
do 1 999 obyvatel	18,92																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	19,24	19,22	19,20	19,18	19,16	19,14	19,12	19,09	19,07	19,05	19,03	19,01	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,88	18,86	18,84	18,82
10 000-49 999 obyvatel	34,13	10,57	10,56	10,54	10,53	10,52	10,51	10,50	10,49	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00											
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	14,95	14,93	14,91	14,90	14,88	14,86	14,85	14,83	14,82	14,80	14,78	14,77	14,75	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,65	14,64	14,62
10 000-49 999 obyvatel	35,17	10,89	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,82	10,81	10,79	10,78	10,77	10,76	10,75	10,73	10,72	10,71	10,70	10,69	10,68	10,66	10,65
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	-	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43
do 1 999 obyvatel	21,40																					
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	22,27	22,25	22,22	22,20	22,17	22,15	22,12	22,10	22,07	22,05	22,02	22,00	21,98	21,95	21,93	21,90	21,88	21,86	21,83	21,81	21,78
10 000-49 999 obyvatel	39,27	12,16	12,15	12,13	12,12	12,11	12,09	12,08	12,06	12,05	12,04	12,02	12,01	12,00	11,99	11,97	11,96	11,95	11,93	11,92	11,91	11,89
2 000-9 999 obyvatel	33,94	10,51	10,50	10,49	10,47	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28
do 1 999 obyvatel	18,99																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	16,33	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,14	16,12	16,10	16,08	16,07	16,05	16,03	16,01	15,99	15,98
10 000-49 999 obyvatel	40,15	12,43	12,42	12,40	12,39	12,38	12,36	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,28	12,27	12,25	12,24	12,23	12,21	12,20	12,19	12,17	12,16
2 000-9 999 obyvatel	33,27	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08
do 1 999 obyvatel	25,05	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	-	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	-	7,65	7,64	7,63	7,62	7,61	-	7,60	7,59

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)													Příloha č. 4a										
	81,8%	81,9%	82,0%	82,1%	82,2%	82,3%	82,4%	82,5%	82,6%	82,7%	82,8%	82,9%	83,0%	83,1%	83,2%	83,3%	83,4%	83,5%	83,6%	83,7%	83,8%	83,9%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																								
<b>JIHOČESKÝ</b>																								
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																								
50 000 a více obyvatel	52,67	15,93	15,91	15,90	15,88	15,86	15,84	15,83	15,81	15,79	15,78	15,76	15,74	15,72	15,71	15,69	15,67	15,66	15,64	15,62	15,60	15,59	15,59	15,59
10 000-49 999 obyvatel	43,32	13,10	13,09	13,08	13,06	13,05	13,03	13,02	13,00	12,99	12,98	12,96	12,95	12,93	12,92	12,91	12,89	12,88	12,86	12,85	12,84	12,82	12,82	12,82
2 000-9 999 obyvatel	29,59	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	-	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,77	8,76	8,76	8,76
do 1 999 obyvatel	17,57																							
<b>PLZEŇSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	62,75	18,98	18,96	18,94	18,92	18,90	18,88	18,86	18,83	18,81	18,79	18,77	18,75	18,73	18,71	18,69	18,67	18,65	18,63	18,61	18,59	18,57	18,57	18,57
10 000-49 999 obyvatel	34,52	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22	10,22	10,22
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,40	9,39	9,38	9,37	9,36	9,35	9,34	9,33	9,32	9,31	9,30	9,29	9,28	9,27	9,27	9,27
do 1 999 obyvatel	18,92																							
<b>KARLOVARSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	62,16	18,80	18,78	18,76	18,74	18,72	18,70	18,68	18,66	18,64	18,62	18,60	18,58	18,56	18,54	18,52	18,50	18,48	18,46	18,44	18,42	18,40	18,40	18,40
10 000-49 999 obyvatel	34,13	10,33	10,31	10,30	10,29	10,28	10,27	10,26	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,12	10,11	10,10	10,10	10,10
2 000-9 999 obyvatel	23,40																							
do 1 999 obyvatel	18,27																							
<b>ÚSTECKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	22,83																							
10 000-49 999 obyvatel	19,47																							
2 000-9 999 obyvatel	22,63																							
do 1 999 obyvatel	15,20																							
<b>LIBERECKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	48,28	14,60	14,59	14,57	14,56	14,54	14,52	14,51	14,49	14,48	14,46	14,45	14,43	14,41	14,40	14,38	14,37	14,35	14,34	14,32	14,30	14,29	14,29	14,29
10 000-49 999 obyvatel	35,17	10,64	10,63	10,62	10,61	10,59	10,58	10,57	10,56	10,55	10,54	10,52	10,51	10,50	10,49	10,48	10,47	10,46	10,44	10,43	10,42	10,41	10,41	10,41
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,42	7,41	-	7,40	7,39	7,38	7,37	-	7,36	7,35	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	7,29	-	7,28	7,27	7,26	7,26	7,26
do 1 999 obyvatel	21,40																							
<b>KRALOVÉHRADECKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	71,94	21,76	21,74	21,71	21,69	21,66	21,64	21,62	21,59	21,57	21,55	21,52	21,50	21,47	21,45	21,43	21,40	21,38	21,36	21,33	21,31	21,29	21,29	21,29
10 000-49 999 obyvatel	39,27	11,88	11,87	11,85	11,84	11,83	11,81	11,80	11,79	11,78	11,76	11,75	11,74	11,72	11,71	11,70	11,69	11,67	11,66	11,65	11,64	11,62	11,62	11,62
2 000-9 999 obyvatel	33,94	10,27	10,26	10,25	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,05	10,05
do 1 999 obyvatel	18,99																							
<b>PARDUBICKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	52,76	15,96	15,94	15,92	15,91	15,89	15,87	15,85	15,84	15,82	15,80	15,79	15,77	15,75	15,73	15,72	15,70	15,68	15,67	15,65	15,63	15,61	15,61	15,61
10 000-49 999 obyvatel	40,15	12,15	12,13	12,12	12,11	12,09	12,08	12,07	12,05	12,04	12,03	12,01	12,00	11,99	11,97	11,96	11,95	11,94	11,92	11,91	11,90	11,88	11,88	11,88
2 000-9 999 obyvatel	33,27	10,07	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,93	9,92	9,91	9,90	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,85	9,85
do 1 999 obyvatel	25,05	7,58	7,57	7,56	-	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	-	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	-	7,45	7,44	7,43	7,42	-	-	-



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)															Příloha č. 4a						
	83,9%	84,0%	84,1%	84,2%	84,3%	84,4%	84,5%	84,6%	84,7%	84,8%	84,9%	85,0%	85,1%	85,2%	85,3%		85,4%	85,5%	85,6%	85,7%	85,8%	85,9%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	15,55	15,54	15,52	15,50	15,49	15,47	15,45	15,44	15,42	15,40	15,39	15,37	15,35	15,34	15,32	15,30	15,29	15,27	15,25	15,24	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	12,81	12,79	12,78	12,77	12,75	12,74	12,72	12,71	12,70	12,68	12,67	12,66	12,64	12,63	12,60	12,59	12,57	12,56	12,55	12,53	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	8,75	8,74	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,68	8,67	8,66	-	8,65	8,64	8,63	8,62	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	
do 1 999 obyvatel	17,57																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	18,55	18,53	18,51	18,49	18,47	18,45	18,43	18,41	18,39	18,37	18,35	18,33	18,31	18,29	18,27	18,25	18,23	18,21	18,19	18,17	18,15
10 000-49 999 obyvatel	34,52	10,21	10,20	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00	
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,26	9,25	9,24	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,18	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,11	9,10	9,09	9,08	9,07	9,06
do 1 999 obyvatel	18,92																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	18,38	18,36	18,34	18,32	18,30	18,28	18,26	18,24	18,22	18,20	18,18	18,16	18,14	18,12	18,10	18,08	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98
10 000-49 999 obyvatel	34,13	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,00												
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83																					
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	14,27	14,26	14,24	14,23	14,21	14,20	14,18	14,17	14,15	14,13	14,12	14,10	14,09	14,07	14,06	14,04	14,03	14,01	14,00	13,98	13,97
10 000-49 999 obyvatel	35,17	10,40	10,39	10,38	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	10,28	10,26	10,25	10,24	10,23	10,22	10,21	10,20	10,19	10,18
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,25	-	7,24	7,23	7,22	-	7,21	7,20	7,19	7,18	-	7,17	7,16	7,15	-	7,14	7,13	7,12	7,11	-	7,10
do 1 999 obyvatel	21,40																					
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	21,27	21,24	21,22	21,20	21,17	21,15	21,13	21,10	21,08	21,06	21,04	21,01	20,99	20,97	20,95	20,92	20,90	20,88	20,86	20,83	20,81
10 000-49 999 obyvatel	39,27	11,61	11,60	11,59	11,57	11,56	11,55	11,54	11,52	11,51	11,50	11,49	11,47	11,46	11,45	11,44	11,42	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36
2 000-9 999 obyvatel	33,94	10,04	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95	9,94	9,93	9,92	9,91	9,89	9,88	9,87	9,86	9,85	9,84	9,83	9,82
do 1 999 obyvatel	18,99																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	15,60	15,58	15,56	15,55	15,53	15,51	15,50	15,48	15,46	15,45	15,43	15,41	15,40	15,38	15,36	15,35	15,33	15,31	15,30	15,28	15,26
10 000-49 999 obyvatel	40,15	11,87	11,86	11,84	11,83	11,82	11,81	11,79	11,78	11,77	11,76	11,74	11,73	11,72	11,70	11,69	11,68	11,67	11,65	11,64	11,63	11,62
2 000-9 999 obyvatel	33,27	9,84	9,83	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,69	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63
do 1 999 obyvatel	25,05	7,41	7,40	7,39	7,38	-	7,37	7,36	7,35	7,34	-	7,33	7,32	7,31	7,30	-	7,29	7,28	7,27	-	7,26	7,25

Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	86,0%	86,1%	86,2%	86,3%	86,4%	86,5%	86,6%	86,7%	86,8%	86,9%	87,0%	87,1%	87,2%	87,3%	87,4%	87,5%	87,6%	87,7%	87,8%	87,9%	88,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
JIHOČESKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,67	15,20	15,19	15,17	15,16	15,14	15,12	15,11	15,09	15,07	15,06	15,04	15,03	15,01	14,99	14,98	14,96	14,95	14,93	14,92	14,90	
10 000-49 999 obyvatel	43,32	12,51	12,49	12,48	12,47	12,45	12,44	12,43	12,41	12,40	12,39	12,37	12,36	12,35	12,33	12,32	12,31	12,29	12,28	12,27	12,26	
2 000-9 999 obyvatel	29,59	8,55	8,54	-	8,53	8,52	8,51	8,50	8,49	8,47	8,46	8,45	8,44	-	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38	8,37	
do 1 999 obyvatel	17,57																					
PLZEŇSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,75	18,13	18,11	18,09	18,07	18,06	18,04	18,02	18,00	17,98	17,96	17,94	17,92	17,90	17,88	17,86	17,84	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75
10 000-49 999 obyvatel	34,52																					
2 000-9 999 obyvatel	31,32	9,05	9,04	9,03	9,02	9,01	9,00	-	8,99	8,98	8,97	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86
do 1 999 obyvatel	18,92																					
KARLOVARSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	62,16	17,96	17,94	17,92	17,90	17,89	17,87	17,85	17,83	17,81	17,79	17,77	17,75	17,73	17,71	17,70	17,68	17,66	17,64	17,62	17,60	17,58
10 000-49 999 obyvatel	34,13																					
2 000-9 999 obyvatel	23,40																					
do 1 999 obyvatel	18,27																					
ÚSTECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	22,83																					
10 000-49 999 obyvatel	19,47																					
2 000-9 999 obyvatel	22,63																					
do 1 999 obyvatel	15,20																					
LIBERECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	48,28	13,95	13,94	13,92	13,91	13,89	13,88	13,86	13,85	13,83	13,82	13,80	13,79	13,77	13,76	13,75	13,73	13,72	13,70	13,69	13,67	13,66
10 000-49 999 obyvatel	35,17	10,17	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,02	10,01	10,00	9,99	9,98	9,97	9,96	9,95
2 000-9 999 obyvatel	24,53	7,09	7,08	-	7,07	7,06	7,05	-	7,04	7,03	7,02	-	7,01	7,00								
do 1 999 obyvatel	21,40																					
KRÁLOVÉHRADECKÝ																						
50 000 a více obyvatel	71,94	20,79	20,77	20,74	20,72	20,70	20,68	20,65	20,63	20,61	20,59	20,57	20,54	20,52	20,50	20,48	20,46	20,44	20,41	20,39	20,37	20,35
10 000-49 999 obyvatel	39,27	11,35	11,34	11,33	11,31	11,30	11,29	11,28	11,27	11,25	11,24	11,23	11,22	11,20	11,19	11,18	11,17	11,16	11,15	11,13	11,12	11,11
2 000-9 999 obyvatel	33,94	9,81	9,80	9,79	9,78	9,77	9,76	9,75	9,74	9,73	9,72	9,71	9,70	9,68	9,67	9,66	9,65	9,64	9,63	9,62	9,61	9,60
do 1 999 obyvatel	18,99																					
PARDUBICKÝ																						
50 000 a více obyvatel	52,76	15,25	15,23	15,21	15,20	15,18	15,17	15,15	15,13	15,12	15,10	15,08	15,07	15,05	15,04	15,02	15,00	14,99	14,97	14,96	14,94	14,92
10 000-49 999 obyvatel	40,15	11,60	11,59	11,58	11,57	11,55	11,54	11,53	11,52	11,51	11,49	11,48	11,47	11,46	11,44	11,43	11,42	11,41	11,40	11,38	11,37	11,36
2 000-9 999 obyvatel	33,27	9,62	9,61	9,60	9,59	9,58	9,57	9,55	9,54	9,53	9,52	9,51	9,50	9,49	9,48	9,47	9,46	9,45	9,44	9,43	9,42	9,41
do 1 999 obyvatel	25,05	7,24	7,23	-	7,22	7,21	7,20	-	7,19	7,18	7,17	7,16	-	7,15	7,14	7,13	-	7,12	7,11	7,10	-	7,09



























Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)																	Příloha č. 4a								
	Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																	1,0%	1,1%	1,2%	1,3%	1,4%	1,5%	1,6%	1,7%	1,8%
<b>VYSOČINA</b>																										
50 000 a více obyvatel	54,66	54,50	54,39	54,28	54,18	54,07	53,96	53,85	53,75	53,64	53,53	53,43	53,32	53,22	53,11	53,01	52,90	52,80	52,70	52,59						
10 000-49 999 obyvatel	42,62	42,50	42,41	42,33	42,24	42,16	42,08	41,99	41,91	41,83	41,74	41,66	41,58	41,50	41,42	41,33	41,25	41,17	41,09	41,01						
2 000-9 999 obyvatel	28,68	28,66	28,60	28,54	28,49	28,43	28,37	28,32	28,26	28,15	28,09	28,04	27,98	27,93	27,87	27,82	27,76	27,71	27,65	27,60						
do 1 999 obyvatel	16,71	16,70	16,66	16,63	16,60	16,57	16,53	16,50	16,47	16,43	16,37	16,34	16,30	16,27	16,24	16,21	16,18	16,15	16,11	16,08						
<b>BRNO</b>																										
Oblast č. 1	83,30	83,22	83,06	82,89	82,72	82,56	82,40	82,23	82,07	81,91	81,74	81,58	81,42	81,26	81,10	80,94	80,78	80,62	80,46	80,31						
Oblast č. 2	84,33	84,25	84,08	83,91	83,75	83,58	83,41	83,25	83,08	82,92	82,76	82,59	82,43	82,27	82,10	81,94	81,78	81,62	81,46	81,30						
Oblast č. 3	86,85	86,77	86,60	86,42	86,25	86,08	85,91	85,74	85,57	85,40	85,23	85,06	84,89	84,72	84,56	84,39	84,22	84,06	83,89	83,73						
Oblast č. 4	83,30	83,22	83,06	82,89	82,72	82,56	82,40	82,23	82,07	81,91	81,74	81,58	81,42	81,26	81,10	80,94	80,78	80,62	80,46	80,31						
Oblast č. 5	76,80	76,73	76,58	76,42	76,27	76,12	75,97	75,82	75,67	75,52	75,37	75,22	75,07	74,92	74,77	74,63	74,48	74,33	74,19	74,04						
Oblast č. 6	60,12	60,06	59,95	59,83	59,71	59,59	59,47	59,35	59,23	59,12	59,00	58,88	58,77	58,65	58,53	58,42	58,30	58,19	58,07	57,96						
Oblast č. 7	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64						
Oblast č. 8	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64						
Oblast č. 9	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64						
Oblast č. 10	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64						
Oblast č. 11	64,97	64,91	64,78	64,65	64,52	64,39	64,27	64,14	64,01	63,88	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,64						
Oblast č. 12	84,33	84,25	84,08	83,91	83,75	83,58	83,41	83,25	83,08	82,92	82,76	82,59	82,43	82,27	82,10	81,94	81,78	81,62	81,46	81,30						
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																										
10 000-49 999 obyvatel	43,69	43,65	43,56	43,48	43,39	43,30	43,22	43,13	43,05	42,96	42,88	42,79	42,71	42,62	42,54	42,46	42,37	42,29	42,21	42,12						
2 000-9 999 obyvatel	35,66	35,63	35,56	35,49	35,42	35,35	35,28	35,21	35,14	35,07	35,00	34,93	34,86	34,79	34,72	34,65	34,58	34,52	34,45	34,38						
do 1 999 obyvatel	24,82	24,80	24,75	24,70	24,65	24,60	24,55	24,51	24,46	24,41	24,36	24,31	24,26	24,22	24,17	24,12	24,07	24,03	23,98	23,88						
<b>OLOMOUCKÝ</b>																										
50 000 a více obyvatel	63,74	63,68	63,55	63,43	63,30	63,18	63,05	62,92	62,80	62,68	62,55	62,43	62,30	62,18	62,06	61,94	61,81	61,69	61,57	61,45						
10 000-49 999 obyvatel	36,16	36,13	36,06	35,98	35,91	35,84	35,77	35,70	35,63	35,56	35,49	35,42	35,35	35,28	35,21	35,14	35,07	35,00	34,93	34,86						
2 000-9 999 obyvatel	24,79	24,77	24,72	24,67	24,62	24,57	24,52	24,48	24,43	24,38	24,33	24,28	24,23	24,19	24,14	24,09	24,04	24,00	23,95	23,86						
do 1 999 obyvatel	18,90	18,89	18,85	18,81	18,77	18,74	18,70	18,66	18,62	18,59	18,55	18,51	18,48	18,44	18,40	18,37	18,33	18,30	18,26	18,19						
<b>ZLÍNSKÝ</b>																										
50 000 a více obyvatel	64,33	64,27	64,14	64,01	63,89	63,76	63,63	63,51	63,38	63,26	63,13	63,01	62,88	62,76	62,63	62,51	62,39	62,26	62,14	62,02						
10 000-49 999 obyvatel	44,84	44,80	44,71	44,62	44,53	44,44	44,36	44,27	44,18	44,09	44,01	43,92	43,83	43,74	43,66	43,57	43,49	43,40	43,32	43,23						
2 000-9 999 obyvatel	38,01	37,98	37,90	37,83	37,75	37,68	37,60	37,53	37,45	37,38	37,30	37,23	37,16	37,08	37,01	36,94	36,86	36,79	36,72	36,65						
do 1 999 obyvatel	26,16	26,14	26,09	26,03	25,98	25,93	25,88	25,83	25,78	25,73	25,67	25,62	25,57	25,52	25,47	25,42	25,37	25,32	25,27	25,17						
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																										
50 000 a více obyvatel	37,48	37,45	37,37	37,30	37,22	37,15	37,08	37,00	36,93	36,86	36,78	36,71	36,64	36,57	36,49	36,42	36,35	36,28	36,21	36,14						
10 000-49 999 obyvatel	28,25	28,23	28,17	28,11	28,06	28,00	27,95	27,89	27,84	27,78	27,73	27,67	27,62	27,56	27,51	27,45	27,40	27,35	27,29	27,24						
2 000-9 999 obyvatel	21,62	21,60	21,56	21,52	21,47	21,43	21,39	21,35	21,30	21,26	21,22	21,18	21,14	21,09	21,05	21,01	20,97	20,93	20,89	20,85						
do 1 999 obyvatel	16,79	16,78	16,74	16,71	16,68	16,64	16,61	16,58	16,55	16,51	16,48	16,45	16,42	16,38	16,35	16,32	16,29	16,25	16,22	16,19						

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	2,0%	2,1%	2,2%	2,3%	2,4%	2,5%	2,6%	2,7%	2,8%	2,9%	3,0%	3,1%	3,2%	3,3%	3,4%	3,5%	3,6%	3,7%	3,8%	3,9%	4,0%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		54,66	52,39	52,29	52,18	52,08	51,98	51,88	51,78	51,68	51,58	51,48	51,38	51,28	51,18	51,08	50,98	50,88	50,79	50,69	50,59	50,49	
50 000 a více obyvatel		42,62	40,85	40,77	40,69	40,61	40,53	40,45	40,37	40,30	40,22	40,14	40,06	39,98	39,91	39,83	39,75	39,68	39,60	39,52	39,45	39,37	
2 000-9 999 obyvatel		28,68	27,54	27,49	27,38	27,33	27,28	27,22	27,17	27,12	27,06	27,01	26,96	26,91	26,86	26,80	26,75	26,70	26,65	26,60	26,55	26,50	
do 1 999 obyvatel		16,71	16,05	16,02	15,99	15,96	15,93	15,89	15,86	15,83	15,80	15,77	15,74	15,71	15,68	15,65	15,62	15,59	15,56	15,53	15,50	15,44	
BRNO																							
Oblast č. 1		83,30	79,99	79,84	79,68	79,52	79,37	79,21	79,06	78,91	78,75	78,60	78,45	78,30	78,14	77,99	77,84	77,69	77,54	77,39	77,24	77,09	76,95
Oblast č. 2		84,33	80,98	80,82	80,66	80,51	80,35	80,19	80,04	79,88	79,73	79,57	79,42	79,26	79,11	78,96	78,80	78,65	78,50	78,35	78,20	78,05	77,90
Oblast č. 3		86,85	83,40	83,24	83,07	82,91	82,75	82,59	82,43	82,27	82,11	81,95	81,79	81,63	81,47	81,32	81,16	81,00	80,85	80,69	80,53	80,38	80,23
Oblast č. 4		83,30	79,99	79,84	79,68	79,52	79,37	79,21	79,06	78,91	78,75	78,60	78,45	78,30	78,14	77,99	77,84	77,69	77,54	77,39	77,24	77,09	76,95
Oblast č. 5		76,80	73,75	73,61	73,46	73,32	73,18	73,03	72,89	72,75	72,61	72,47	72,33	72,19	72,05	71,91	71,77	71,63	71,49	71,35	71,22	71,08	70,94
Oblast č. 6		60,12	57,73	57,62	57,51	57,40	57,28	57,17	57,06	56,95	56,84	56,73	56,62	56,51	56,40	56,29	56,18	56,07	55,97	55,86	55,75	55,64	55,54
Oblast č. 7		64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13	60,02
Oblast č. 8		64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13	60,02
Oblast č. 9		64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13	60,02
Oblast č. 10		64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13	60,02
Oblast č. 11		64,97	62,39	62,27	62,15	62,03	61,90	61,78	61,66	61,54	61,42	61,30	61,19	61,07	60,95	60,83	60,71	60,60	60,48	60,36	60,25	60,13	60,02
Oblast č. 12		84,33	80,98	80,82	80,66	80,51	80,35	80,19	80,04	79,88	79,73	79,57	79,42	79,26	79,11	78,96	78,80	78,65	78,50	78,35	78,20	78,05	77,90
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		43,69	41,96	41,88	41,79	41,71	41,63	41,55	41,47	41,39	41,31	41,23	41,15	41,07	40,99	40,91	40,83	40,75	40,67	40,59	40,52	40,44	40,36
2 000-9 999 obyvatel		35,66	34,25	34,18	34,11	34,05	33,98	33,91	33,85	33,78	33,72	33,65	33,59	33,52	33,46	33,39	33,33	33,26	33,20	33,13	33,07	33,01	32,94
do 1 999 obyvatel		24,82	23,84	23,79	23,74	23,70	23,65	23,61	23,56	23,51	23,47	23,42	23,38	23,33	23,29	23,24	23,20	23,15	23,11	23,06	23,02	22,97	22,93
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		63,74	61,21	61,09	60,97	60,85	60,73	60,61	60,50	60,38	60,26	60,14	60,03	59,91	59,80	59,68	59,56	59,45	59,33	59,22	59,11	58,99	58,88
10 000-49 999 obyvatel		36,16	34,73	34,66	34,59	34,52	34,46	34,39	34,32	34,26	34,19	34,12	34,06	33,99	33,92	33,86	33,79	33,73	33,66	33,60	33,53	33,47	33,40
2 000-9 999 obyvatel		24,79	23,81	23,76	23,72	23,67	23,62	23,58	23,53	23,49	23,44	23,39	23,35	23,30	23,26	23,21	23,17	23,12	23,08	23,04	22,99	22,95	22,90
do 1 999 obyvatel		18,90	18,15	18,12	18,08	18,05	18,01	17,98	17,94	17,91	17,87	17,84	17,80	17,77	17,73	17,70	17,67	17,63	17,60	17,56	17,53	17,50	17,46
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		64,33	61,78	61,66	61,54	61,41	61,30	61,18	61,06	60,94	60,82	60,70	60,58	60,47	60,35	60,23	60,12	60,00	59,88	59,77	59,65	59,54	59,42
10 000-49 999 obyvatel		44,84	43,06	42,98	42,89	42,81	42,73	42,64	42,56	42,48	42,39	42,31	42,23	42,15	42,07	41,99	41,90	41,82	41,74	41,66	41,58	41,50	41,42
2 000-9 999 obyvatel		38,01	36,50	36,43	36,36	36,29	36,22	36,15	36,08	36,01	35,94	35,87	35,80	35,73	35,66	35,59	35,52	35,45	35,39	35,32	35,25	35,18	35,11
do 1 999 obyvatel		26,16	25,12	25,08	25,03	24,98	24,93	24,88	24,83	24,78	24,74	24,69	24,64	24,59	24,54	24,50	24,45	24,40	24,36	24,31	24,26	24,21	24,17
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		37,48	35,99	35,92	35,85	35,78	35,71	35,64	35,57	35,51	35,44	35,37	35,30	35,23	35,16	35,09	35,03	34,96	34,89	34,82	34,76	34,69	34,62
10 000-49 999 obyvatel		28,25	27,13	27,08	27,03	26,97	26,92	26,87	26,82	26,76	26,71	26,66	26,61	26,56	26,50	26,45	26,40	26,35	26,30	26,25	26,20	26,15	26,10
2 000-9 999 obyvatel		21,62	20,77	20,72	20,68	20,64	20,60	20,56	20,52	20,48	20,44	20,40	20,36	20,32	20,29	20,25	20,21	20,17	20,13	20,09	20,05	20,01	19,97
do 1 999 obyvatel		16,79	16,13	16,10	16,06	16,03	16,00	15,97	15,94	15,91	15,88	15,85	15,82	15,79	15,75	15,72	15,69	15,66	15,63	15,60	15,57	15,54	15,51





Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	6,2%	6,3%	6,4%	6,5%	6,6%	6,7%	6,8%	6,9%	7,0%	7,1%	7,2%	7,3%	7,4%	7,5%	7,6%	7,7%	7,8%	7,9%	8,0%	8,1%	8,2%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		54,66	48,42	48,33	48,24	48,15	48,06	47,97	47,88	47,79	47,70	47,61	47,52	47,44	47,35	47,26	47,17	47,08	47,00	46,91	46,82	46,74	46,65
50 000 a více obyvatel		54,66	48,42	48,33	48,24	48,15	48,06	47,97	47,88	47,79	47,70	47,61	47,52	47,44	47,35	47,26	47,17	47,08	47,00	46,91	46,82	46,74	46,65
10 000-49 999 obyvatel		42,62	37,76	37,69	37,62	37,55	37,48	37,41	37,34	37,27	37,20	37,13	37,06	36,99	36,92	36,85	36,78	36,71	36,65	36,58	36,51	36,44	36,38
2 000-9 999 obyvatel		28,68	25,41	25,36	25,31	25,27	25,22	25,17	25,13	25,08	25,03	24,99	24,94	24,89	24,85	24,80	24,75	24,71	24,66	24,62	24,57	24,53	24,48
do 1 999 obyvatel		16,71	14,81	14,78	14,75	14,72	14,70	14,67	14,64	14,61	14,59	14,56	14,53	14,51	14,48	14,45	14,42	14,40	14,37	14,34	14,32	14,29	14,27
BRNO																							
Oblast č. 1		83,30	73,79	73,65	73,52	73,38	73,24	73,10	72,97	72,83	72,69	72,56	72,42	72,29	72,15	72,02	71,89	71,75	71,62	71,49	71,36	71,22	71,09
Oblast č. 2		84,33	74,71	74,57	74,43	74,29	74,15	74,01	73,87	73,73	73,59	73,46	73,32	73,18	73,05	72,91	72,78	72,64	72,51	72,37	72,24	72,10	71,97
Oblast č. 3		86,85	76,94	76,79	76,65	76,51	76,36	76,22	76,08	75,93	75,79	75,65	75,51	75,37	75,23	75,09	74,95	74,81	74,67	74,53	74,40	74,26	74,12
Oblast č. 4		83,30	73,79	73,65	73,52	73,38	73,24	73,10	72,97	72,83	72,69	72,56	72,42	72,29	72,15	72,02	71,89	71,75	71,62	71,49	71,36	71,22	71,09
Oblast č. 5		76,80	68,04	67,91	67,78	67,65	67,53	67,40	67,27	67,15	67,02	66,90	66,77	66,65	66,52	66,40	66,28	66,15	66,03	65,91	65,79	65,67	65,54
Oblast č. 6		60,12	53,26	53,16	53,06	52,96	52,86	52,76	52,66	52,57	52,47	52,37	52,27	52,17	52,08	51,98	51,88	51,79	51,69	51,60	51,50	51,41	51,31
Oblast č. 7		64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 8		64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 9		64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 10		64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 11		64,97	57,56	57,45	57,34	57,23	57,13	57,02	56,91	56,81	56,70	56,59	56,49	56,38	56,28	56,17	56,07	55,97	55,86	55,76	55,65	55,55	55,45
Oblast č. 12		84,33	74,71	74,57	74,43	74,29	74,15	74,01	73,87	73,73	73,59	73,46	73,32	73,18	73,05	72,91	72,78	72,64	72,51	72,37	72,24	72,10	71,97
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		43,69	38,71	38,63	38,56	38,49	38,42	38,34	38,27	38,20	38,13	38,06	37,99	37,92	37,85	37,78	37,71	37,64	37,57	37,50	37,43	37,36	37,29
2 000-9 999 obyvatel		35,66	31,59	31,53	31,47	31,42	31,36	31,30	31,24	31,18	31,12	31,06	31,01	30,95	30,89	30,83	30,78	30,72	30,66	30,61	30,55	30,49	30,44
do 1 999 obyvatel		24,82	21,99	21,95	21,91	21,87	21,83	21,79	21,74	21,70	21,66	21,62	21,58	21,54	21,50	21,46	21,42	21,38	21,34	21,30	21,26	21,23	21,19
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		63,74	56,47	56,36	56,25	56,15	56,04	55,94	55,83	55,73	55,63	55,52	55,42	55,32	55,21	55,11	55,01	54,91	54,80	54,70	54,60	54,50	54,40
10 000-49 999 obyvatel		36,16	32,04	31,98	31,92	31,86	31,80	31,74	31,68	31,62	31,56	31,50	31,44	31,38	31,32	31,27	31,21	31,15	31,09	31,04	30,98	30,92	30,86
2 000-9 999 obyvatel		24,79	21,96	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,68	21,64	21,60	21,56	21,52	21,48	21,44	21,40	21,36	21,32	21,28	21,24	21,20	21,16
do 1 999 obyvatel		18,90	16,75	16,72	16,68	16,65	16,62	16,59	16,56	16,53	16,50	16,47	16,44	16,41	16,38	16,34	16,31	16,28	16,25	16,22	16,19	16,16	16,13
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		64,33	56,99	56,88	56,78	56,67	56,56	56,46	56,35	56,25	56,14	56,04	55,93	55,83	55,72	55,62	55,52	55,41	55,31	55,21	55,11	55,00	54,90
10 000-49 999 obyvatel		44,84	39,72	39,65	39,58	39,50	39,43	39,35	39,28	39,21	39,13	39,06	38,99	38,92	38,84	38,77	38,70	38,63	38,56	38,48	38,41	38,34	38,27
2 000-9 999 obyvatel		38,01	33,67	33,61	33,55	33,49	33,42	33,36	33,30	33,24	33,17	33,11	33,05	32,99	32,93	32,87	32,80	32,74	32,68	32,62	32,56	32,50	32,44
do 1 999 obyvatel		26,16	23,18	23,13	23,09	23,05	23,00	22,96	22,92	22,88	22,83	22,79	22,75	22,71	22,66	22,62	22,58	22,54	22,50	22,45	22,41	22,37	22,33
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		37,48	33,21	33,14	33,08	33,02	32,96	32,89	32,83	32,77	32,71	32,65	32,59	32,53	32,47	32,41	32,35	32,29	32,23	32,17	32,11	32,05	31,99
10 000-49 999 obyvatel		28,25	25,03	24,98	24,94	24,89	24,84	24,80	24,75	24,70	24,66	24,61	24,56	24,52	24,47	24,43	24,38	24,34	24,29	24,25	24,20	24,16	24,11
2 000-9 999 obyvatel		21,62	19,16	19,12	19,08	19,05	19,01	18,98	18,94	18,91	18,87	18,84	18,80	18,77	18,73	18,70	18,66	18,63	18,59	18,56	18,52	18,49	18,46
do 1 999 obyvatel		16,79	14,88	14,85	14,82	14,79	14,77	14,74	14,71	14,68	14,66	14,63	14,60	14,57	14,55	14,52	14,49	14,47	14,44	14,41	14,39	14,36	14,33

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	8,3%	8,4%	8,5%	8,6%	8,7%	8,8%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	9,3%	9,4%	9,5%	9,6%	9,7%	9,8%	9,9%	10,0%	10,1%	10,2%	10,3%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel		54,66	46,48	46,39	46,31	46,22	46,14	46,05	45,97	45,88	45,80	45,72	45,63	45,55	45,47	45,38	45,30	45,22	45,14	45,06	44,97	44,89	
10 000-49 999 obyvatel		42,62	36,24	36,18	36,11	36,04	35,98	35,91	35,84	35,78	35,71	35,65	35,58	35,52	35,45	35,39	35,32	35,26	35,20	35,13	35,07	35,01	
2 000-9 999 obyvatel		28,68	24,43	24,39	24,34	24,30	24,26	24,21	24,17	24,12	24,08	24,03	23,99	23,95	23,86	23,82	23,77	23,73	23,69	23,64	23,60	23,56	
do 1 999 obyvatel		16,71	14,24	14,21	14,19	14,16	14,13	14,11	14,08	14,06	14,03	14,01	13,98	13,95	13,93	13,88	13,85	13,83	13,80	13,78	13,75	13,73	
BRNO																							
Oblast č. 1		83,30	70,96	70,83	70,70	70,57	70,44	70,31	70,18	70,05	69,92	69,80	69,67	69,54	69,41	69,29	69,16	69,04	68,91	68,79	68,66	68,54	68,41
Oblast č. 2		84,33	71,84	71,71	71,57	71,44	71,31	71,18	71,05	70,92	70,79	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,02	69,89	69,76	69,64	69,51	69,38	69,26
Oblast č. 3		86,85	73,98	73,85	73,71	73,58	73,44	73,31	73,17	73,04	72,90	72,77	72,64	72,51	72,37	72,24	72,11	71,98	71,85	71,72	71,59	71,46	71,33
Oblast č. 4		83,30	70,96	70,83	70,70	70,57	70,44	70,31	70,18	70,05	69,92	69,80	69,67	69,54	69,41	69,29	69,16	69,04	68,91	68,79	68,66	68,54	68,41
Oblast č. 5		76,80	65,42	65,30	65,18	65,06	64,94	64,82	64,71	64,59	64,47	64,35	64,23	64,12	64,00	63,88	63,77	63,65	63,53	63,42	63,30	63,19	63,07
Oblast č. 6		60,12	51,22	51,12	51,03	50,93	50,84	50,75	50,65	50,56	50,47	50,38	50,28	50,19	50,10	50,01	49,92	49,83	49,74	49,65	49,56	49,47	49,38
Oblast č. 7		64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 8		64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 9		64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 10		64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 11		64,97	55,35	55,25	55,14	55,04	54,94	54,84	54,74	54,64	54,54	54,44	54,34	54,24	54,14	54,04	53,94	53,85	53,75	53,65	53,55	53,46	53,36
Oblast č. 12		84,33	71,84	71,71	71,57	71,44	71,31	71,18	71,05	70,92	70,79	70,66	70,53	70,40	70,27	70,14	70,02	69,89	69,76	69,64	69,51	69,38	69,26
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		43,69	37,22	37,15	37,08	37,02	36,95	36,88	36,81	36,74	36,68	36,61	36,54	36,48	36,41	36,34	36,28	36,21	36,15	36,08	36,01	35,95	35,88
2 000-9 999 obyvatel		35,66	30,38	30,32	30,27	30,21	30,16	30,10	30,05	29,99	29,94	29,88	29,83	29,77	29,72	29,66	29,61	29,56	29,50	29,45	29,40	29,34	29,29
do 1 999 obyvatel		24,82	21,15	21,11	21,07	21,03	20,99	20,95	20,91	20,88	20,84	20,80	20,76	20,72	20,69	20,65	20,61	20,57	20,54	20,50	20,46	20,42	20,39
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		63,74	54,30	54,20	54,10	54,00	53,90	53,80	53,70	53,60	53,51	53,41	53,31	53,21	53,12	53,02	52,92	52,83	52,73	52,63	52,54	52,44	52,35
10 000-49 999 obyvatel		36,16	30,81	30,75	30,69	30,64	30,58	30,52	30,47	30,41	30,36	30,30	30,25	30,19	30,14	30,08	30,03	29,97	29,92	29,86	29,81	29,75	29,70
2 000-9 999 obyvatel		24,79	21,12	21,08	21,04	21,00	20,97	20,93	20,89	20,85	20,81	20,77	20,74	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,51	20,47	20,44	20,40	20,36
do 1 999 obyvatel		18,90	16,10	16,07	16,04	16,02	15,99	15,96	15,93	15,90	15,87	15,84	15,81	15,78	15,75	15,72	15,70	15,67	15,64	15,61	15,58	15,55	15,53
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		64,33	54,80	54,70	54,60	54,50	54,40	54,30	54,20	54,10	54,00	53,90	53,80	53,71	53,61	53,51	53,41	53,32	53,22	53,12	53,03	52,93	52,83
10 000-49 999 obyvatel		44,84	38,20	38,13	38,06	37,99	37,92	37,85	37,78	37,71	37,64	37,57	37,50	37,44	37,37	37,30	37,23	37,16	37,10	37,03	36,96	36,89	36,83
2 000-9 999 obyvatel		38,01	32,38	32,32	32,26	32,20	32,14	32,09	32,03	31,97	31,91	31,85	31,79	31,73	31,68	31,62	31,56	31,50	31,45	31,39	31,33	31,28	31,22
do 1 999 obyvatel		26,16	22,29	22,25	22,21	22,17	22,12	22,08	22,04	22,00	21,96	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,68	21,64	21,61	21,57	21,53	21,49
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		37,48	31,93	31,87	31,81	31,75	31,70	31,64	31,58	31,52	31,46	31,41	31,35	31,29	31,24	31,18	31,12	31,06	31,01	30,95	30,90	30,84	30,78
10 000-49 999 obyvatel		28,25	24,07	24,02	23,98	23,94	23,89	23,85	23,80	23,76	23,72	23,67	23,63	23,59	23,54	23,50	23,46	23,42	23,37	23,33	23,29	23,25	23,20
2 000-9 999 obyvatel		21,62	18,42	18,39	18,35	18,32	18,29	18,25	18,22	18,19	18,15	18,12	18,09	18,05	18,02	17,99	17,95	17,92	17,89	17,86	17,82	17,79	17,76
do 1 999 obyvatel		16,79	14,31	14,28	14,25	14,23	14,20	14,18	14,15	14,12	14,10	14,07	14,05	14,02	14,00	13,97	13,94	13,92	13,89	13,87	13,84	13,82	13,79

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	10,4%	10,5%	10,6%	10,7%	10,8%	10,9%	11,0%	11,1%	11,2%	11,3%	11,4%	11,5%	11,6%	11,7%	11,8%	11,9%	12,0%	12,1%	12,2%	12,3%	12,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	44,81	44,73	44,65	44,57	44,49	44,41	44,33	44,25	44,17	44,09	44,01	43,93	43,85	43,77	43,70	43,62	43,54	43,46	43,39	43,31	43,23
10 000-49 999 obyvatel	42,62	34,94	34,88	34,82	34,75	34,69	34,63	34,57	34,50	34,44	34,38	34,32	34,26	34,19	34,13	34,07	34,01	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71
2 000-9 999 obyvatel	28,68	23,51	23,47	23,43	23,39	23,35	23,30	23,26	23,22	23,18	23,14	23,09	23,05	23,01	22,97	22,93	22,89	22,85	22,81	22,77	22,73	22,69
do 1 999 obyvatel	16,71	13,70	13,68	13,65	13,63	13,60	13,58	13,56	13,53	13,51	13,48	13,46	13,43	13,41	13,39	13,36	13,34	13,31	13,29	13,27	13,24	13,22
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	68,29	68,16	68,04	67,92	67,80	67,67	67,55	67,43	67,31	67,19	67,07	66,95	66,83	66,71	66,59	66,47	66,35	66,23	66,12	66,00	65,88
Oblast č. 2	84,33	69,13	69,01	68,88	68,76	68,63	68,51	68,39	68,26	68,14	68,02	67,90	67,78	67,65	67,53	67,41	67,29	67,17	67,05	66,93	66,81	66,70
Oblast č. 3	86,85	71,20	71,07	70,94	70,81	70,69	70,56	70,43	70,30	70,18	70,05	69,93	69,80	69,68	69,55	69,43	69,30	69,18	69,06	68,93	68,81	68,69
Oblast č. 4	83,30	68,29	68,16	68,04	67,92	67,80	67,67	67,55	67,43	67,31	67,19	67,07	66,95	66,83	66,71	66,59	66,47	66,35	66,23	66,12	66,00	65,88
Oblast č. 5	76,80	62,96	62,85	62,73	62,62	62,51	62,39	62,28	62,17	62,06	61,95	61,84	61,72	61,61	61,50	61,39	61,28	61,17	61,07	60,96	60,85	60,74
Oblast č. 6	60,12	49,29	49,20	49,11	49,02	48,93	48,84	48,76	48,67	48,58	48,49	48,41	48,32	48,23	48,15	48,06	47,98	47,89	47,80	47,72	47,63	47,55
Oblast č. 7	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 8	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 9	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 10	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 11	64,97	53,26	53,17	53,07	52,97	52,88	52,78	52,69	52,59	52,50	52,41	52,31	52,22	52,12	52,03	51,94	51,84	51,75	51,66	51,57	51,48	51,38
Oblast č. 12	84,33	69,13	69,01	68,88	68,76	68,63	68,51	68,39	68,26	68,14	68,02	67,90	67,78	67,65	67,53	67,41	67,29	67,17	67,05	66,93	66,81	66,70
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	35,82	35,75	35,69	35,63	35,56	35,50	35,43	35,37	35,31	35,24	35,18	35,12	35,05	34,99	34,93	34,87	34,80	34,74	34,68	34,62	34,56
2 000-9 999 obyvatel	35,66	29,24	29,18	29,13	29,08	29,03	28,97	28,92	28,87	28,82	28,77	28,71	28,66	28,61	28,56	28,51	28,46	28,41	28,36	28,31	28,26	28,21
do 1 999 obyvatel	24,82	20,35	20,31	20,28	20,24	20,20	20,17	20,13	20,10	20,06	20,02	19,99	19,95	19,92	19,88	19,84	19,81	19,77	19,74	19,70	19,67	19,63
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	52,25	52,16	52,07	51,97	51,88	51,78	51,69	51,60	51,51	51,41	51,32	51,23	51,14	51,05	50,95	50,86	50,77	50,68	50,59	50,50	50,41
10 000-49 999 obyvatel	36,16	29,65	29,59	29,54	29,49	29,43	29,38	29,33	29,27	29,22	29,17	29,12	29,06	29,01	28,96	28,91	28,86	28,81	28,75	28,70	28,65	28,60
2 000-9 999 obyvatel	24,79	20,33	20,29	20,25	20,22	20,18	20,14	20,11	20,07	20,03	20,00	19,96	19,93	19,89	19,86	19,82	19,79	19,75	19,71	19,68	19,64	19,61
do 1 999 obyvatel	18,90	15,50	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,33	15,30	15,28	15,25	15,22	15,19	15,17	15,14	15,11	15,09	15,06	15,03	15,00	14,98	14,95
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	52,74	52,64	52,55	52,45	52,36	52,26	52,17	52,08	51,98	51,89	51,80	51,70	51,61	51,52	51,43	51,33	51,24	51,15	51,06	50,97	50,88
10 000-49 999 obyvatel	44,84	36,76	36,70	36,63	36,56	36,50	36,43	36,37	36,30	36,23	36,17	36,10	36,04	35,98	35,91	35,85	35,78	35,72	35,66	35,59	35,53	35,47
2 000-9 999 obyvatel	38,01	31,16	31,11	31,05	30,99	30,94	30,88	30,83	30,77	30,72	30,66	30,61	30,55	30,50	30,44	30,39	30,33	30,28	30,23	30,17	30,12	30,06
do 1 999 obyvatel	26,16	21,45	21,41	21,37	21,33	21,29	21,26	21,22	21,18	21,14	21,10	21,07	21,03	20,99	20,95	20,92	20,88	20,84	20,80	20,77	20,73	20,69
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	30,73	30,67	30,62	30,56	30,51	30,45	30,40	30,34	30,29	30,23	30,18	30,13	30,07	30,02	29,96	29,91	29,86	29,80	29,75	29,70	29,65
10 000-49 999 obyvatel	28,25	23,16	23,12	23,08	23,04	23,00	22,95	22,91	22,87	22,83	22,79	22,75	22,71	22,67	22,63	22,59	22,55	22,51	22,47	22,43	22,39	22,35
2 000-9 999 obyvatel	21,62	17,73	17,70	17,66	17,63	17,60	17,57	17,54	17,50	17,47	17,44	17,41	17,38	17,35	17,32	17,29	17,26	17,22	17,19	17,16	17,13	17,10
do 1 999 obyvatel	16,79	13,77	13,74	13,72	13,69	13,67	13,64	13,62	13,60	13,57	13,55	13,52	13,50	13,47	13,45	13,43	13,40	13,38	13,35	13,33	13,31	13,28

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	12,5%	12,6%	12,7%	12,8%	12,9%	13,0%	13,1%	13,2%	13,3%	13,4%	13,5%	13,6%	13,7%	13,8%	13,9%	14,0%	14,1%	14,2%	14,3%	14,4%	14,5%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	43,15	43,08	43,00	42,93	42,85	42,77	42,70	42,62	42,55	42,47	42,40	42,32	42,25	42,17	42,10	42,03	41,95	41,88	41,81	41,73	41,66
10 000-49 999 obyvatel	42,62	33,65	33,59	33,53	33,47	33,41	33,35	33,29	33,24	33,18	33,12	33,06	33,00	32,94	32,89	32,83	32,77	32,71	32,66	32,60	32,54	32,49
2 000-9 999 obyvatel	28,68	22,65	22,61	22,57	22,53	22,49	22,45	22,41	22,37	22,33	22,29	22,25	22,21	22,17	22,13	22,09	22,05	22,02	21,98	21,94	21,90	21,86
do 1 999 obyvatel	16,71	13,20	13,17	13,15	13,13	13,10	13,08	13,06	13,03	13,01	12,99	12,96	12,94	12,92	12,90	12,87	12,85	12,83	12,81	12,78	12,76	12,74
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	65,76	65,65	65,53	65,41	65,30	65,18	65,07	64,95	64,84	64,72	64,61	64,50	64,38	64,27	64,16	64,05	63,93	63,82	63,71	63,60	63,49
Oblast č. 2	84,33	66,58	66,46	66,34	66,22	66,11	65,99	65,87	65,76	65,64	65,52	65,41	65,29	65,18	65,07	64,95	64,84	64,72	64,61	64,50	64,38	64,27
Oblast č. 3	86,85	68,57	68,44	68,32	68,20	68,08	67,96	67,84	67,72	67,60	67,48	67,36	67,25	67,13	67,01	66,89	66,77	66,66	66,54	66,42	66,31	66,19
Oblast č. 4	83,30	65,76	65,65	65,53	65,41	65,30	65,18	65,07	64,95	64,84	64,72	64,61	64,50	64,38	64,27	64,16	64,05	63,93	63,82	63,71	63,60	63,49
Oblast č. 5	76,80	60,63	60,52	60,42	60,31	60,20	60,10	59,99	59,89	59,78	59,67	59,57	59,46	59,36	59,26	59,15	59,05	58,94	58,84	58,74	58,64	58,53
Oblast č. 6	60,12	47,47	47,38	47,30	47,21	47,13	47,05	46,96	46,88	46,80	46,72	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,22	46,14	46,06	45,98	45,90	45,82
Oblast č. 7	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 8	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 9	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 10	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 11	64,97	51,29	51,20	51,11	51,02	50,93	50,84	50,75	50,66	50,57	50,48	50,39	50,31	50,22	50,13	50,04	49,95	49,87	49,78	49,69	49,60	49,52
Oblast č. 12	84,33	66,58	66,46	66,34	66,22	66,11	65,99	65,87	65,76	65,64	65,52	65,41	65,29	65,18	65,07	64,95	64,84	64,72	64,61	64,50	64,38	64,27
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	34,49	34,43	34,37	34,31	34,25	34,19	34,13	34,07	34,01	33,95	33,89	33,83	33,77	33,71	33,65	33,59	33,53	33,48	33,42	33,36	33,30
2 000-9 999 obyvatel	35,66	28,16	28,11	28,06	28,01	27,96	27,91	27,86	27,81	27,76	27,71	27,66	27,61	27,56	27,52	27,47	27,42	27,37	27,32	27,28	27,23	27,18
do 1 999 obyvatel	24,82	19,60	19,56	19,53	19,49	19,46	19,43	19,39	19,36	19,32	19,29	19,25	19,22	19,19	19,15	19,12	19,09	19,05	19,02	18,99	18,95	18,92
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	50,32	50,23	50,14	50,06	49,97	49,88	49,79	49,70	49,61	49,53	49,44	49,35	49,27	49,18	49,09	49,01	48,92	48,84	48,75	48,67	48,58
10 000-49 999 obyvatel	36,16	28,55	28,50	28,45	28,40	28,35	28,30	28,25	28,20	28,15	28,10	28,05	28,00	27,95	27,90	27,85	27,80	27,76	27,71	27,66	27,61	27,56
2 000-9 999 obyvatel	24,79	19,57	19,54	19,51	19,47	19,44	19,40	19,37	19,33	19,30	19,27	19,23	19,20	19,16	19,13	19,10	19,06	19,03	19,00	18,96	18,93	18,90
do 1 999 obyvatel	18,90	14,93	14,90	14,87	14,85	14,82	14,79	14,77	14,74	14,72	14,69	14,66	14,64	14,61	14,59	14,56	14,54	14,51	14,48	14,46	14,43	14,41
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	50,79	50,70	50,61	50,52	50,43	50,34	50,25	50,16	50,07	49,99	49,90	49,81	49,72	49,64	49,55	49,46	49,37	49,29	49,20	49,12	49,03
10 000-49 999 obyvatel	44,84	35,40	35,34	35,28	35,21	35,15	35,09	35,03	34,97	34,90	34,84	34,78	34,72	34,66	34,60	34,54	34,48	34,42	34,36	34,30	34,24	34,18
2 000-9 999 obyvatel	38,01	30,01	29,96	29,90	29,85	29,80	29,75	29,69	29,64	29,59	29,54	29,48	29,43	29,38	29,33	29,28	29,23	29,18	29,12	29,07	29,02	28,97
do 1 999 obyvatel	26,16	20,66	20,62	20,58	20,55	20,51	20,47	20,44	20,40	20,37	20,33	20,29	20,26	20,22	20,19	20,15	20,12	20,08	20,05	20,01	19,98	19,94
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	29,59	29,54	29,49	29,44	29,38	29,33	29,28	29,23	29,18	29,12	29,07	29,02	28,97	28,92	28,87	28,82	28,77	28,72	28,67	28,62	28,57
10 000-49 999 obyvatel	28,25	22,31	22,27	22,23	22,19	22,15	22,11	22,07	22,03	21,99	21,95	21,92	21,88	21,84	21,80	21,76	21,72	21,69	21,65	21,61	21,57	21,53
2 000-9 999 obyvatel	21,62	17,07	17,04	17,01	16,98	16,95	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,77	16,74	16,71	16,68	16,66	16,63	16,60	16,57	16,54	16,51	16,48
do 1 999 obyvatel	16,79	13,26	13,24	13,21	13,19	13,17	13,14	13,12	13,10	13,07	13,05	13,03	13,00	12,98	12,96	12,94	12,91	12,89	12,87	12,85	12,82	12,80

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	14,6%	14,7%	14,8%	14,9%	15,0%	15,1%	15,2%	15,3%	15,4%	15,5%	15,6%	15,7%	15,8%	15,9%		16,0%	16,1%	16,2%	16,3%	16,4%	16,5%	16,6%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	41,59	41,52	41,44	41,37	41,30	41,23	41,16	41,09	41,01	40,94	40,87	40,80	40,73	40,66	40,59	40,52	40,45	40,38	40,31	40,24	40,17
10 000-49 999 obyvatel	42,62	32,43	32,37	32,32	32,26	32,20	32,15	32,09	32,04	31,98	31,93	31,87	31,82	31,76	31,71	31,65	31,60	31,54	31,49	31,43	31,38	31,33
2 000-9 999 obyvatel	28,68	21,82	21,79	21,75	21,71	21,67	21,63	21,60	21,56	21,52	21,49	21,45	21,41	21,37	21,34	21,30	21,26	21,23	21,19	21,15	21,12	21,08
do 1 999 obyvatel	16,71	12,72	12,70	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,56	12,54	12,52	12,50	12,48	12,46	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	63,38	63,27	63,16	63,05	62,94	62,83	62,72	62,61	62,50	62,39	62,29	62,18	62,07	61,96	61,86	61,75	61,64	61,54	61,43	61,33	61,22
Oblast č. 2	84,33	64,16	64,05	63,94	63,83	63,72	63,60	63,49	63,38	63,27	63,17	63,06	62,95	62,84	62,73	62,62	62,51	62,41	62,30	62,19	62,09	61,98
Oblast č. 3	86,85	66,08	65,96	65,85	65,73	65,62	65,51	65,39	65,28	65,17	65,05	64,94	64,83	64,72	64,60	64,49	64,38	64,27	64,16	64,05	63,94	63,83
Oblast č. 4	83,30	63,38	63,27	63,16	63,05	62,94	62,83	62,72	62,61	62,50	62,39	62,29	62,18	62,07	61,96	61,86	61,75	61,64	61,54	61,43	61,33	61,22
Oblast č. 5	76,80	58,43	58,33	58,23	58,13	58,03	57,93	57,83	57,72	57,63	57,53	57,43	57,33	57,23	57,13	57,03	56,93	56,83	56,74	56,64	56,54	56,45
Oblast č. 6	60,12	45,74	45,66	45,58	45,50	45,42	45,35	45,27	45,19	45,11	45,03	44,95	44,88	44,80	44,72	44,65	44,57	44,49	44,42	44,34	44,26	44,19
Oblast č. 7	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75
Oblast č. 8	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75
Oblast č. 9	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75
Oblast č. 10	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75
Oblast č. 11	64,97	49,43	49,35	49,26	49,17	49,09	49,00	48,92	48,83	48,75	48,67	48,58	48,50	48,41	48,33	48,25	48,16	48,08	48,00	47,92	47,83	47,75
Oblast č. 12	84,33	64,16	64,05	63,94	63,83	63,72	63,60	63,49	63,38	63,27	63,17	63,06	62,95	62,84	62,73	62,62	62,51	62,41	62,30	62,19	62,09	61,98
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	33,24	33,19	33,13	33,07	33,01	32,95	32,90	32,84	32,78	32,73	32,67	32,61	32,56	32,50	32,45	32,39	32,33	32,28	32,22	32,17	32,11
2 000-9 999 obyvatel	35,66	27,13	27,09	27,04	26,99	26,95	26,90	26,85	26,81	26,76	26,71	26,67	26,62	26,57	26,53	26,48	26,44	26,39	26,35	26,30	26,26	26,21
do 1 999 obyvatel	24,82	18,89	18,85	18,82	18,79	18,76	18,72	18,69	18,66	18,63	18,59	18,56	18,53	18,50	18,47	18,43	18,40	18,37	18,34	18,31	18,28	18,25
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	48,50	48,41	48,33	48,24	48,16	48,08	47,99	47,91	47,83	47,74	47,66	47,58	47,50	47,42	47,33	47,25	47,17	47,09	47,01	46,93	46,85
10 000-49 999 obyvatel	36,16	27,51	27,47	27,42	27,37	27,32	27,28	27,23	27,18	27,13	27,09	27,04	26,99	26,95	26,90	26,85	26,81	26,76	26,72	26,67	26,62	26,58
2 000-9 999 obyvatel	24,79	18,86	18,83	18,80	18,77	18,73	18,70	18,67	18,64	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,44	18,41	18,38	18,35	18,32	18,29	18,25	18,22
do 1 999 obyvatel	18,90	14,38	14,36	14,33	14,31	14,28	14,26	14,23	14,21	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,06	14,04	14,01	13,99	13,97	13,94	13,92	13,89
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	48,95	48,86	48,77	48,69	48,61	48,52	48,44	48,35	48,27	48,19	48,10	48,02	47,94	47,85	47,77	47,69	47,61	47,53	47,44	47,36	47,28
10 000-49 999 obyvatel	44,84	34,12	34,06	34,00	33,94	33,88	33,82	33,76	33,71	33,65	33,59	33,53	33,47	33,41	33,36	33,30	33,24	33,19	33,13	33,07	33,01	32,96
2 000-9 999 obyvatel	38,01	28,92	28,87	28,82	28,77	28,72	28,67	28,62	28,57	28,52	28,47	28,42	28,37	28,33	28,28	28,23	28,18	28,13	28,08	28,03	27,99	27,94
do 1 999 obyvatel	26,16	19,91	19,87	19,84	19,80	19,77	19,73	19,70	19,67	19,63	19,60	19,56	19,53	19,50	19,46	19,43	19,40	19,36	19,33	19,30	19,26	19,23
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	28,52	28,47	28,42	28,37	28,32	28,27	28,22	28,17	28,12	28,08	28,03	27,98	27,93	27,88	27,83	27,79	27,74	27,69	27,64	27,60	27,55
10 000-49 999 obyvatel	28,25	21,50	21,46	21,42	21,38	21,35	21,31	21,27	21,24	21,20	21,16	21,13	21,09	21,05	21,02	20,98	20,95	20,91	20,87	20,84	20,80	20,77
2 000-9 999 obyvatel	21,62	16,45	16,42	16,40	16,37	16,34	16,31	16,28	16,25	16,23	16,20	16,17	16,14	16,11	16,09	16,06	16,03	16,00	15,98	15,95	15,92	15,89
do 1 999 obyvatel	16,79	12,78	12,76	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,62	12,60	12,58	12,56	12,54	12,52	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,34

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a											
	16,7%	16,8%	16,9%	17,0%	17,1%	17,2%	17,3%	17,4%	17,5%	17,6%	17,7%	17,8%		17,9%	18,0%	18,1%	18,2%	18,3%	18,4%	18,5%	18,6%	18,7%	18,8%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																								
50 000 a více obyvatel	54,66	40,11	40,04	39,97	39,90	39,83	39,76	39,70	39,63	39,56	39,49	39,43	39,36	39,29	39,23	39,16	39,10	39,03	38,96	38,90	38,83	38,77		
10 000-49 999 obyvatel	42,62	31,27	31,22	31,17	31,11	31,06	31,01	30,95	30,90	30,85	30,80	30,74	30,69	30,64	30,59	30,54	30,48	30,43	30,38	30,33	30,28	30,23		
2 000-9 999 obyvatel	28,68	21,05	21,01	20,97	20,94	20,90	20,87	20,83	20,80	20,76	20,73	20,69	20,65	20,62	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,34		
do 1 999 obyvatel	16,71	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,12	12,10	12,08	12,06	12,04	12,02	12,00	11,98	11,96	11,93	11,91	11,89	11,87	11,85		
<b>BRNO</b>																								
Oblast č. 1	83,30	61,12	61,01	60,91	60,80	60,70	60,60	60,49	60,39	60,29	60,19	60,08	59,98	59,88	59,78	59,68	59,58	59,48	59,38	59,28	59,18	59,08		
Oblast č. 2	84,33	61,87	61,77	61,66	61,56	61,45	61,35	61,24	61,14	61,03	60,93	60,83	60,72	60,62	60,52	60,42	60,31	60,21	60,11	60,01	59,91	59,81		
Oblast č. 3	86,85	63,72	63,61	63,50	63,40	63,29	63,18	63,07	62,96	62,86	62,75	62,64	62,54	62,43	62,33	62,22	62,12	62,01	61,91	61,80	61,70	61,59		
Oblast č. 4	83,30	61,12	61,01	60,91	60,80	60,70	60,60	60,49	60,39	60,29	60,19	60,08	59,98	59,88	59,78	59,68	59,58	59,48	59,38	59,28	59,18	59,08		
Oblast č. 5	76,80	56,35	56,25	56,16	56,06	55,96	55,87	55,77	55,68	55,58	55,49	55,40	55,30	55,21	55,11	55,02	54,93	54,84	54,74	54,65	54,56	54,47		
Oblast č. 6	60,12	44,11	44,04	43,96	43,89	43,81	43,74	43,66	43,59	43,51	43,44	43,37	43,29	43,22	43,15	43,07	43,00	42,93	42,85	42,78	42,71	42,64		
Oblast č. 7	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08		
Oblast č. 8	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08		
Oblast č. 9	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08		
Oblast č. 10	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08		
Oblast č. 11	64,97	47,67	47,59	47,51	47,43	47,35	47,26	47,18	47,10	47,02	46,94	46,86	46,78	46,71	46,63	46,55	46,47	46,39	46,31	46,23	46,16	46,08		
Oblast č. 12	84,33	61,87	61,77	61,66	61,56	61,45	61,35	61,24	61,14	61,03	60,93	60,83	60,72	60,62	60,52	60,42	60,31	60,21	60,11	60,01	59,91	59,81		
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																								
10 000-49 999 obyvatel	43,69	32,06	32,00	31,95	31,89	31,84	31,79	31,73	31,68	31,62	31,57	31,52	31,46	31,41	31,36	31,30	31,25	31,20	31,14	31,09	31,04	30,99		
2 000-9 999 obyvatel	35,66	26,17	26,12	26,08	26,03	25,99	25,94	25,90	25,86	25,81	25,77	25,72	25,68	25,64	25,59	25,55	25,51	25,46	25,42	25,38	25,34	25,29		
do 1 999 obyvatel	24,82	18,21	18,18	18,15	18,12	18,09	18,06	18,03	18,00	17,97	17,94	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61		
<b>OLOMOUCKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	63,74	46,77	46,69	46,61	46,53	46,45	46,37	46,29	46,21	46,13	46,05	45,98	45,90	45,82	45,74	45,67	45,59	45,51	45,43	45,36	45,28	45,21		
10 000-49 999 obyvatel	36,16	26,53	26,49	26,44	26,40	26,35	26,31	26,26	26,22	26,17	26,13	26,08	26,04	26,00	25,95	25,91	25,86	25,82	25,78	25,73	25,69	25,65		
2 000-9 999 obyvatel	24,79	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07	18,04	18,01	17,98	17,95	17,91	17,88	17,85	17,82	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,61	17,58		
do 1 999 obyvatel	18,90	13,87	13,85	13,82	13,80	13,78	13,75	13,73	13,71	13,68	13,66	13,64	13,61	13,59	13,57	13,54	13,52	13,50	13,48	13,45	13,43	13,41		
<b>ZLÍNSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	64,33	47,20	47,12	47,04	46,96	46,88	46,80	46,72	46,64	46,56	46,48	46,40	46,32	46,24	46,17	46,09	46,01	45,93	45,86	45,78	45,70	45,62		
10 000-49 999 obyvatel	44,84	32,90	32,85	32,79	32,73	32,68	32,62	32,57	32,51	32,46	32,40	32,35	32,29	32,24	32,18	32,13	32,07	32,02	31,96	31,91	31,86	31,80		
2 000-9 999 obyvatel	38,01	27,89	27,84	27,80	27,75	27,70	27,65	27,61	27,56	27,51	27,47	27,42	27,37	27,33	27,28	27,23	27,19	27,14	27,10	27,05	27,00	26,96		
do 1 999 obyvatel	26,16	19,20	19,16	19,13	19,10	19,07	19,03	19,00	18,97	18,94	18,90	18,87	18,84	18,81	18,78	18,75	18,71	18,68	18,65	18,62	18,59	18,56		
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																								
50 000 a více obyvatel	37,48	27,50	27,45	27,41	27,36	27,31	27,27	27,22	27,18	27,13	27,08	27,04	26,99	26,95	26,90	26,85	26,81	26,76	26,72	26,67	26,63	26,58		
10 000-49 999 obyvatel	28,25	20,73	20,70	20,66	20,62	20,59	20,55	20,52	20,48	20,45	20,41	20,38	20,35	20,31	20,28	20,24	20,21	20,17	20,14	20,11	20,07	20,04		
2 000-9 999 obyvatel	21,62	15,87	15,84	15,81	15,79	15,76	15,73	15,70	15,68	15,65	15,62	15,60	15,57	15,55	15,52	15,49	15,47	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34		
do 1 999 obyvatel	16,79	12,32	12,30	12,28	12,26	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14	12,11	12,09	12,07	12,05	12,03	12,01	11,99	11,97	11,95	11,93	11,91		





Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	20,9%	21,0%	21,1%	21,2%	21,3%	21,4%	21,5%	21,6%	21,7%	21,8%	21,9%	22,0%		22,1%	22,2%	22,3%	22,4%	22,5%	22,6%	22,7%	22,8%	22,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		37,37	37,31	37,25	37,18	37,12	37,06	37,00	36,94	36,88	36,82	36,76	36,70	36,64	36,58	36,52	36,46	36,40	36,34	36,28	36,22	36,16	
50 000 a více obyvatel		54,66	37,31	37,25	37,18	37,12	37,06	37,00	36,94	36,88	36,82	36,76	36,70	36,64	36,58	36,52	36,46	36,40	36,34	36,28	36,22	36,16	
10 000-49 999 obyvatel		42,62	29,14	29,09	29,04	29,00	28,95	28,90	28,85	28,80	28,76	28,71	28,66	28,62	28,57	28,52	28,48	28,43	28,38	28,34	28,29	28,20	
2 000-9 999 obyvatel		28,68	19,61	19,58	19,55	19,51	19,48	19,45	19,42	19,39	19,35	19,32	19,29	19,26	19,23	19,20	19,16	19,13	19,10	19,07	19,04	18,98	
do 1 999 obyvatel		16,71	11,43	11,41	11,39	11,37	11,35	11,33	11,32	11,30	11,28	11,26	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,13	11,11	11,10	11,06	
BRNO																							
Oblast č. 1		83,30	56,95	56,85	56,76	56,67	56,57	56,48	56,39	56,29	56,20	56,11	56,02	55,93	55,83	55,74	55,65	55,56	55,47	55,38	55,29	55,20	55,11
Oblast č. 2		84,33	57,65	57,56	57,46	57,37	57,27	57,18	57,08	56,99	56,90	56,80	56,71	56,62	56,52	56,43	56,34	56,25	56,16	56,06	55,97	55,88	55,79
Oblast č. 3		86,85	59,37	59,28	59,18	59,08	58,98	58,89	58,79	58,69	58,60	58,50	58,40	58,31	58,21	58,12	58,02	57,93	57,83	57,74	57,65	57,55	57,46
Oblast č. 4		83,30	56,95	56,85	56,76	56,67	56,57	56,48	56,39	56,29	56,20	56,11	56,02	55,93	55,83	55,74	55,65	55,56	55,47	55,38	55,29	55,20	55,11
Oblast č. 5		76,80	52,50	52,42	52,33	52,24	52,16	52,07	51,99	51,90	51,82	51,73	51,65	51,56	51,48	51,39	51,31	51,23	51,14	51,06	50,98	50,89	50,81
Oblast č. 6		60,12	41,10	41,03	40,97	40,90	40,83	40,76	40,70	40,63	40,56	40,50	40,43	40,36	40,30	40,23	40,17	40,10	40,04	39,97	39,91	39,84	39,78
Oblast č. 7		64,97	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98
Oblast č. 8		64,97	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98
Oblast č. 9		64,97	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98
Oblast č. 10		64,97	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98
Oblast č. 11		64,97	44,42	44,34	44,27	44,20	44,12	44,05	43,98	43,91	43,84	43,76	43,69	43,62	43,55	43,48	43,41	43,34	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98
Oblast č. 12		84,33	57,65	57,56	57,46	57,37	57,27	57,18	57,08	56,99	56,90	56,80	56,71	56,62	56,52	56,43	56,34	56,25	56,16	56,06	55,97	55,88	55,79
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		43,69	29,87	29,82	29,77	29,72	29,67	29,63	29,58	29,53	29,48	29,43	29,38	29,33	29,29	29,24	29,19	29,14	29,10	29,05	29,00	28,95	28,91
2 000-9 999 obyvatel		35,66	24,38	24,34	24,30	24,26	24,22	24,18	24,14	24,10	24,06	24,02	23,98	23,94	23,90	23,87	23,83	23,79	23,75	23,71	23,67	23,63	23,59
do 1 999 obyvatel		24,82	16,97	16,94	16,92	16,89	16,86	16,83	16,80	16,78	16,75	16,72	16,69	16,67	16,64	16,61	16,59	16,56	16,53	16,50	16,48	16,45	16,42
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		63,74	43,58	43,50	43,43	43,36	43,29	43,22	43,15	43,08	43,01	42,94	42,86	42,79	42,72	42,65	42,58	42,52	42,45	42,38	42,31	42,24	42,17
10 000-49 999 obyvatel		36,16	24,72	24,68	24,64	24,60	24,56	24,52	24,48	24,44	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,20	24,16	24,12	24,08	24,04	24,00	23,96	23,93
2 000-9 999 obyvatel		24,79	16,95	16,92	16,90	16,87	16,84	16,81	16,78	16,76	16,73	16,70	16,67	16,65	16,62	16,59	16,57	16,54	16,51	16,48	16,46	16,43	16,40
do 1 999 obyvatel		18,90	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,80	12,78	12,76	12,73	12,71	12,69	12,67	12,65	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,51
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		64,33	43,98	43,91	43,83	43,76	43,69	43,62	43,55	43,47	43,40	43,33	43,26	43,19	43,12	43,05	42,98	42,91	42,84	42,77	42,70	42,63	42,56
10 000-49 999 obyvatel		44,84	30,66	30,61	30,56	30,51	30,45	30,40	30,35	30,30	30,26	30,21	30,16	30,11	30,06	30,01	29,96	29,91	29,86	29,81	29,76	29,72	29,67
2 000-9 999 obyvatel		38,01	25,99	25,94	25,90	25,86	25,82	25,77	25,73	25,69	25,65	25,61	25,56	25,52	25,48	25,44	25,40	25,36	25,31	25,27	25,23	25,19	25,15
do 1 999 obyvatel		26,16	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74	17,71	17,68	17,65	17,62	17,60	17,57	17,54	17,51	17,48	17,45	17,42	17,40	17,37	17,34	17,31
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		37,48	25,63	25,58	25,54	25,50	25,46	25,41	25,37	25,33	25,29	25,25	25,21	25,17	25,12	25,08	25,04	25,00	24,96	24,92	24,88	24,84	24,80
10 000-49 999 obyvatel		28,25	19,32	19,28	19,25	19,22	19,19	19,16	19,13	19,09	19,06	19,03	19,00	18,97	18,94	18,91	18,88	18,85	18,82	18,78	18,75	18,72	18,69
2 000-9 999 obyvatel		21,62	14,78	14,76	14,74	14,71	14,69	14,66	14,64	14,61	14,59	14,57	14,54	14,52	14,50	14,47	14,45	14,42	14,40	14,38	14,35	14,33	14,31
do 1 999 obyvatel		16,79	11,48	11,46	11,44	11,43	11,41	11,39	11,37	11,35	11,33	11,31	11,29	11,28	11,26	11,24	11,22	11,20	11,18	11,17	11,15	11,13	11,11

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)														Příloha č. 4a							
	23,0%	23,1%	23,2%	23,3%	23,4%	23,5%	23,6%	23,7%	23,8%	23,9%	24,0%	24,1%	24,2%	24,3%	24,4%	24,5%	24,6%	24,7%	24,8%	24,9%	25,0%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	36,10	36,05	35,99	35,93	35,87	35,81	35,76	35,70	35,64	35,58	35,53	35,47	35,41	35,35	35,30	35,24	35,18	35,13	35,07	35,02	34,96
10 000-49 999 obyvatel	42,62	28,15	28,11	28,06	28,02	27,97	27,93	27,88	27,84	27,79	27,75	27,70	27,66	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,39	27,35	27,30	27,26
2 000-9 999 obyvatel	28,68	18,95	18,92	18,89	18,85	18,82	18,79	18,76	18,73	18,70	18,67	18,64	18,61	18,58	18,55	18,52	18,49	18,46	18,43	18,40	18,37	18,35
do 1 999 obyvatel	16,71	11,04	11,02	11,01	10,99	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,88	10,86	10,85	10,83	10,81	10,79	10,78	10,76	10,74	10,73	10,71	10,69
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	55,02	54,93	54,84	54,75	54,66	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,88	53,79	53,70	53,62	53,53	53,45	53,36	53,27
Oblast č. 2	84,33	55,70	55,61	55,52	55,43	55,34	55,25	55,16	55,07	54,98	54,89	54,81	54,72	54,63	54,54	54,45	54,37	54,28	54,19	54,11	54,02	53,93
Oblast č. 3	86,85	57,36	57,27	57,18	57,09	56,99	56,90	56,81	56,72	56,63	56,53	56,44	56,35	56,26	56,17	56,08	55,99	55,90	55,81	55,72	55,63	55,54
Oblast č. 4	83,30	55,02	54,93	54,84	54,75	54,66	54,58	54,49	54,40	54,31	54,22	54,14	54,05	53,96	53,88	53,79	53,70	53,62	53,53	53,45	53,36	53,27
Oblast č. 5	76,80	50,73	50,64	50,56	50,48	50,40	50,32	50,24	50,15	50,07	49,99	49,91	49,83	49,75	49,67	49,59	49,51	49,43	49,35	49,28	49,20	49,12
Oblast č. 6	60,12	39,71	39,65	39,58	39,52	39,45	39,39	39,33	39,26	39,20	39,14	39,07	39,01	38,95	38,89	38,82	38,76	38,70	38,64	38,57	38,51	38,45
Oblast č. 7	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62	41,55
Oblast č. 8	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62	41,55
Oblast č. 9	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62	41,55
Oblast č. 10	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62	41,55
Oblast č. 11	64,97	42,91	42,84	42,77	42,71	42,64	42,57	42,50	42,43	42,36	42,29	42,23	42,16	42,09	42,02	41,95	41,89	41,82	41,75	41,69	41,62	41,55
Oblast č. 12	84,33	55,70	55,61	55,52	55,43	55,34	55,25	55,16	55,07	54,98	54,89	54,81	54,72	54,63	54,54	54,45	54,37	54,28	54,19	54,11	54,02	53,93
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	28,86	28,81	28,77	28,72	28,67	28,63	28,58	28,53	28,49	28,44	28,40	28,35	28,31	28,26	28,21	28,17	28,12	28,08	28,03	27,99	27,94
2 000-9 999 obyvatel	35,66	23,56	23,52	23,48	23,44	23,40	23,37	23,33	23,29	23,25	23,22	23,18	23,14	23,10	23,07	23,03	22,99	22,96	22,92	22,88	22,85	22,81
do 1 999 obyvatel	24,82	16,40	16,37	16,34	16,32	16,29	16,26	16,24	16,21	16,19	16,16	16,13	16,11	16,08	16,06	16,03	16,00	15,98	15,96	15,93	15,90	15,88
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	42,10	42,03	41,97	41,90	41,83	41,76	41,69	41,63	41,56	41,49	41,43	41,36	41,29	41,23	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77
10 000-49 999 obyvatel	36,16	23,89	23,85	23,81	23,77	23,73	23,69	23,66	23,62	23,58	23,54	23,50	23,47	23,43	23,39	23,35	23,31	23,28	23,24	23,20	23,17	23,13
2 000-9 999 obyvatel	24,79	16,38	16,35	16,32	16,30	16,27	16,25	16,22	16,19	16,17	16,14	16,11	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,93	15,91	15,88	15,86
do 1 999 obyvatel	18,90	12,49	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,23	12,21	12,19	12,17	12,15	12,13	12,11	12,09
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	42,49	42,42	42,35	42,29	42,22	42,15	42,08	42,01	41,94	41,88	41,81	41,74	41,67	41,61	41,54	41,47	41,41	41,34	41,28	41,21	41,14
10 000-49 999 obyvatel	44,84	29,62	29,57	29,52	29,48	29,43	29,38	29,33	29,29	29,24	29,19	29,14	29,10	29,05	29,00	28,96	28,91	28,86	28,82	28,77	28,73	28,68
2 000-9 999 obyvatel	38,01	25,11	25,07	25,03	24,99	24,95	24,91	24,87	24,83	24,79	24,75	24,71	24,67	24,63	24,59	24,55	24,51	24,47	24,43	24,39	24,35	24,31
do 1 999 obyvatel	26,16	17,28	17,25	17,23	17,20	17,17	17,14	17,11	17,09	17,06	17,03	17,00	16,98	16,95	16,92	16,90	16,87	16,84	16,81	16,79	16,76	16,73
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	24,76	24,72	24,68	24,64	24,60	24,56	24,52	24,48	24,44	24,40	24,36	24,32	24,28	24,24	24,20	24,17	24,13	24,09	24,05	24,01	23,97
10 000-49 999 obyvatel	28,25	18,66	18,63	18,60	18,57	18,54	18,51	18,48	18,45	18,42	18,39	18,36	18,33	18,30	18,27	18,25	18,22	18,19	18,16	18,13	18,10	18,07
2 000-9 999 obyvatel	21,62	14,28	14,26	14,24	14,21	14,19	14,17	14,15	14,12	14,10	14,08	14,05	14,03	14,01	13,99	13,96	13,94	13,92	13,90	13,88	13,85	13,83
do 1 999 obyvatel	16,79	11,09	11,08	11,06	11,04	11,02	11,00	10,99	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,88	10,86	10,85	10,83	10,81	10,79	10,78	10,76	10,74

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	25,1%	25,2%	25,3%	25,4%	25,5%	25,6%	25,7%	25,8%	25,9%	26,0%	26,1%	26,2%	26,3%	26,4%	26,5%	26,6%	26,7%	26,8%	26,9%	27,0%	27,1%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	34,90	34,85	34,79	34,74	34,68	34,63	34,57	34,52	34,46	34,41	34,35	34,30	34,24	34,19	34,14	34,08	34,03	33,97	33,92	33,87	33,81
10 000-49 999 obyvatel	42,62	27,22	27,17	27,13	27,09	27,04	27,00	26,96	26,91	26,87	26,83	26,79	26,74	26,70	26,66	26,62	26,58	26,53	26,49	26,45	26,41	26,37
2 000-9 999 obyvatel	28,68	18,32	18,29	18,26	18,23	18,20	18,17	18,14	18,11	18,08	18,06	18,03	18,00	17,97	17,94	17,91	17,89	17,86	17,83	17,80	17,77	17,74
do 1 999 obyvatel	16,71	10,67	10,66	10,64	10,62	10,61	10,59	10,57	10,56	10,54	10,52	10,51	10,49	10,47	10,46	10,44	10,42	10,41	10,39	10,37	10,36	10,34
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	53,19	53,10	53,02	52,94	52,85	52,77	52,68	52,60	52,52	52,43	52,35	52,27	52,18	52,10	52,02	51,94	51,86	51,77	51,69	51,61	51,53
Oblast č. 2	84,33	53,85	53,76	53,68	53,59	53,50	53,42	53,33	53,25	53,17	53,08	53,00	52,91	52,83	52,75	52,66	52,58	52,50	52,41	52,33	52,25	52,17
Oblast č. 3	86,85	55,46	55,37	55,28	55,19	55,10	55,02	54,93	54,84	54,75	54,67	54,58	54,49	54,41	54,32	54,24	54,15	54,06	53,98	53,89	53,81	53,73
Oblast č. 4	83,30	53,19	53,10	53,02	52,94	52,85	52,77	52,68	52,60	52,52	52,43	52,35	52,27	52,18	52,10	52,02	51,94	51,86	51,77	51,69	51,61	51,53
Oblast č. 5	76,80	49,04	48,96	48,88	48,81	48,73	48,65	48,57	48,50	48,42	48,34	48,26	48,19	48,11	48,04	47,96	47,88	47,81	47,73	47,66	47,58	47,51
Oblast č. 6	60,12	38,39	38,33	38,27	38,21	38,15	38,08	38,02	37,96	37,90	37,84	37,78	37,72	37,66	37,60	37,55	37,49	37,43	37,37	37,31	37,25	37,19
Oblast č. 7	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 8	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 9	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 10	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 11	64,97	41,49	41,42	41,35	41,29	41,22	41,16	41,09	41,03	40,96	40,90	40,83	40,77	40,70	40,64	40,57	40,51	40,45	40,38	40,32	40,25	40,19
Oblast č. 12	84,33	53,85	53,76	53,68	53,59	53,50	53,42	53,33	53,25	53,17	53,08	53,00	52,91	52,83	52,75	52,66	52,58	52,50	52,41	52,33	52,25	52,17
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	27,90	27,86	27,81	27,77	27,72	27,68	27,63	27,59	27,55	27,50	27,46	27,42	27,37	27,33	27,29	27,24	27,20	27,16	27,11	27,07	27,03
2 000-9 999 obyvatel	35,66	22,77	22,74	22,70	22,66	22,63	22,59	22,56	22,52	22,48	22,45	22,41	22,38	22,34	22,31	22,27	22,24	22,20	22,17	22,13	22,10	22,06
do 1 999 obyvatel	24,82	15,85	15,83	15,80	15,78	15,75	15,73	15,70	15,68	15,65	15,63	15,60	15,58	15,55	15,53	15,50	15,48	15,45	15,43	15,41	15,38	15,36
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	40,70	40,64	40,57	40,51	40,44	40,38	40,31	40,25	40,19	40,12	40,06	39,99	39,93	39,87	39,81	39,74	39,68	39,62	39,56	39,49	39,43
10 000-49 999 obyvatel	36,16	23,09	23,06	23,02	22,98	22,95	22,91	22,87	22,84	22,80	22,76	22,73	22,69	22,66	22,62	22,58	22,55	22,51	22,48	22,44	22,41	22,37
2 000-9 999 obyvatel	24,79	15,83	15,81	15,78	15,76	15,73	15,71	15,68	15,66	15,63	15,61	15,58	15,56	15,53	15,51	15,48	15,46	15,44	15,41	15,39	15,36	15,34
do 1 999 obyvatel	18,90	12,07	12,05	12,03	12,01	12,00	11,98	11,96	11,94	11,92	11,90	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,79	11,77	11,75	11,73	11,71	11,70
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	41,08	41,01	40,95	40,88	40,82	40,75	40,69	40,62	40,56	40,49	40,43	40,36	40,30	40,24	40,17	40,11	40,05	39,98	39,92	39,86	39,80
10 000-49 999 obyvatel	44,84	28,63	28,59	28,54	28,50	28,45	28,41	28,36	28,32	28,27	28,23	28,18	28,14	28,09	28,05	28,00	27,96	27,92	27,87	27,83	27,78	27,74
2 000-9 999 obyvatel	38,01	24,27	24,23	24,20	24,16	24,12	24,08	24,04	24,00	23,97	23,93	23,89	23,85	23,81	23,78	23,74	23,70	23,66	23,63	23,59	23,55	23,52
do 1 999 obyvatel	26,16	16,71	16,68	16,65	16,63	16,60	16,57	16,55	16,52	16,50	16,47	16,44	16,42	16,39	16,37	16,34	16,31	16,29	16,26	16,24	16,21	16,19
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	23,93	23,90	23,86	23,82	23,78	23,74	23,71	23,67	23,63	23,59	23,56	23,52	23,48	23,45	23,41	23,37	23,33	23,30	23,26	23,22	23,19
10 000-49 999 obyvatel	28,25	18,04	18,01	17,98	17,96	17,93	17,90	17,87	17,84	17,81	17,79	17,76	17,73	17,70	17,67	17,64	17,62	17,59	17,56	17,53	17,51	17,48
2 000-9 999 obyvatel	21,62	13,81	13,79	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,50	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38
do 1 999 obyvatel	16,79	10,72	10,71	10,69	10,67	10,66	10,64	10,62	10,61	10,59	10,57	10,56	10,54	10,52	10,51	10,49	10,47	10,46	10,44	10,42	10,41	10,39

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	27,2%	27,3%	27,4%	27,5%	27,6%	27,7%	27,8%	27,9%	28,0%	28,1%	28,2%	28,3%	28,4%	28,5%	28,6%	28,7%	28,8%	28,9%	29,0%	29,1%	29,2%	29,3%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	54,66	33,76	33,71	33,66	33,60	33,55	33,50	33,45	33,39	33,34	33,29	33,24	33,19	33,13	33,08	33,03	32,98	32,93	32,88	32,83	32,78	32,72	32,67
10 000-49 999 obyvatel	42,62	26,33	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12	26,08	26,04	26,00	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,56	25,52	25,47
2 000-9 999 obyvatel	28,68	17,72	17,69	17,66	17,63	17,61	17,58	17,55	17,52	17,50	17,47	17,44	17,41	17,39	17,36	17,33	17,31	17,28	17,25	17,23	17,20	17,17	17,14
do 1 999 obyvatel	16,71	10,32	10,31	10,29	10,28	10,26	10,24	10,23	10,21	10,20	10,18	10,16	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99
BRNO																							
Oblast č. 1	83,30	51,45	51,37	51,29	51,21	51,13	51,05	50,97	50,89	50,81	50,73	50,65	50,57	50,49	50,41	50,33	50,26	50,18	50,10	50,02	49,95	49,87	49,80
Oblast č. 2	84,33	52,08	52,00	51,92	51,84	51,76	51,68	51,60	51,52	51,44	51,36	51,28	51,20	51,12	51,04	50,96	50,88	50,80	50,72	50,64	50,56	50,49	50,42
Oblast č. 3	86,85	53,64	53,56	53,47	53,39	53,31	53,22	53,14	53,06	52,97	52,89	52,81	52,73	52,64	52,56	52,48	52,40	52,32	52,24	52,15	52,07	51,99	51,92
Oblast č. 4	83,30	51,45	51,37	51,29	51,21	51,13	51,05	50,97	50,89	50,81	50,73	50,65	50,57	50,49	50,41	50,33	50,26	50,18	50,10	50,02	49,95	49,87	49,80
Oblast č. 5	76,80	47,43	47,36	47,29	47,21	47,14	47,06	46,99	46,92	46,84	46,77	46,70	46,62	46,55	46,48	46,41	46,34	46,26	46,19	46,12	46,05	45,98	45,91
Oblast č. 6	60,12	37,13	37,07	37,02	36,96	36,90	36,84	36,79	36,73	36,67	36,61	36,56	36,50	36,44	36,39	36,33	36,27	36,22	36,16	36,10	36,05	35,99	35,92
Oblast č. 7	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84
Oblast č. 8	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84
Oblast č. 9	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84
Oblast č. 10	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84
Oblast č. 11	64,97	40,13	40,07	40,00	39,94	39,88	39,81	39,75	39,69	39,63	39,57	39,51	39,44	39,38	39,32	39,26	39,20	39,14	39,08	39,02	38,96	38,90	38,84
Oblast č. 12	84,33	52,08	52,00	51,92	51,84	51,76	51,68	51,60	51,52	51,44	51,36	51,28	51,20	51,12	51,04	50,96	50,88	50,80	50,72	50,64	50,56	50,49	50,42
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	43,69	26,99	26,94	26,90	26,86	26,82	26,78	26,73	26,69	26,65	26,61	26,57	26,53	26,48	26,44	26,40	26,36	26,32	26,28	26,24	26,20	26,16	26,12
2 000-9 999 obyvatel	35,66	22,03	21,99	21,96	21,92	21,89	21,86	21,82	21,79	21,75	21,72	21,69	21,65	21,62	21,58	21,55	21,52	21,48	21,45	21,42	21,38	21,35	21,31
do 1 999 obyvatel	24,82	15,33	15,31	15,28	15,26	15,24	15,21	15,19	15,17	15,14	15,12	15,09	15,07	15,05	15,02	15,00	14,98	14,95	14,93	14,91	14,89	14,86	14,84
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,74	39,37	39,31	39,25	39,18	39,12	39,06	39,00	38,94	38,88	38,82	38,76	38,70	38,64	38,58	38,52	38,46	38,40	38,34	38,28	38,22	38,16	38,10
10 000-49 999 obyvatel	36,16	22,34	22,30	22,27	22,23	22,20	22,16	22,13	22,09	22,06	22,02	21,99	21,96	21,92	21,89	21,85	21,82	21,79	21,75	21,72	21,68	21,65	21,61
2 000-9 999 obyvatel	24,79	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,19	15,17	15,15	15,12	15,10	15,08	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,91	14,89	14,87	14,84	14,81
do 1 999 obyvatel	18,90	11,68	11,66	11,64	11,62	11,60	11,59	11,57	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,46	11,44	11,42	11,41	11,39	11,37	11,35	11,34	11,32	11,30
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	64,33	39,73	39,67	39,61	39,55	39,48	39,42	39,36	39,30	39,24	39,18	39,12	39,06	38,99	38,93	38,87	38,81	38,75	38,69	38,63	38,57	38,51	38,45
10 000-49 999 obyvatel	44,84	27,70	27,65	27,61	27,57	27,52	27,48	27,44	27,39	27,35	27,31	27,27	27,22	27,18	27,14	27,10	27,06	27,01	26,97	26,93	26,89	26,85	26,81
2 000-9 999 obyvatel	38,01	23,48	23,44	23,41	23,37	23,33	23,30	23,26	23,22	23,19	23,15	23,11	23,08	23,04	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,83	22,79	22,76	22,72
do 1 999 obyvatel	26,16	16,16	16,14	16,11	16,08	16,06	16,03	16,01	15,98	15,96	15,93	15,91	15,88	15,86	15,84	15,81	15,79	15,76	15,74	15,71	15,69	15,66	15,63
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	37,48	23,15	23,12	23,08	23,04	23,01	22,97	22,93	22,90	22,86	22,83	22,79	22,76	22,72	22,69	22,65	22,62	22,58	22,55	22,51	22,48	22,44	22,40
10 000-49 999 obyvatel	28,25	17,45	17,42	17,40	17,37	17,34	17,31	17,29	17,26	17,23	17,21	17,18	17,15	17,13	17,10	17,07	17,05	17,02	16,99	16,97	16,94	16,92	16,89
2 000-9 999 obyvatel	21,62	13,36	13,34	13,31	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,19	13,17	13,15	13,13	13,11	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93
do 1 999 obyvatel	16,79	10,37	10,36	10,34	10,33	10,31	10,29	10,28	10,26	10,24	10,23	10,21	10,20	10,18	10,17	10,15	10,13	10,12	10,10	10,09	10,07	10,06	10,04



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	31,4%	31,5%	31,6%	31,7%	31,8%	31,9%	32,0%	32,1%	32,2%	32,3%	32,4%	32,5%	32,6%	32,7%	32,8%	32,9%	33,0%	33,1%	33,2%	33,3%	33,4%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	31,64	31,59	31,54	31,49	31,45	31,40	31,35	31,30	31,26	31,21	31,16	31,12	31,07	31,02	30,98	30,93	30,88	30,84	30,79	30,74	30,70
10 000-49 999 obyvatel	42,62	24,67	24,63	24,60	24,56	24,52	24,48	24,45	24,41	24,37	24,34	24,30	24,26	24,23	24,19	24,15	24,12	24,08	24,04	24,01	23,97	23,94
2 000-9 999 obyvatel	28,68	16,60	16,58	16,55	16,53	16,50	16,48	16,45	16,43	16,40	16,38	16,35	16,33	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,13	16,11
do 1 999 obyvatel	16,71	9,68	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,50	9,49	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,40	9,39
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	48,21	48,14	48,07	47,99	47,92	47,85	47,78	47,70	47,63	47,56	47,49	47,42	47,35	47,27	47,20	47,13	47,06	46,99	46,92	46,85	46,78
Oblast č. 2	84,33	48,81	48,74	48,66	48,59	48,51	48,44	48,37	48,29	48,22	48,15	48,08	48,00	47,93	47,86	47,79	47,71	47,64	47,57	47,50	47,43	47,36
Oblast č. 3	86,85	50,27	50,19	50,12	50,04	49,96	49,89	49,81	49,74	49,66	49,59	49,51	49,44	49,36	49,29	49,21	49,14	49,07	48,99	48,92	48,85	48,77
Oblast č. 4	83,30	48,21	48,14	48,07	47,99	47,92	47,85	47,78	47,70	47,63	47,56	47,49	47,42	47,35	47,27	47,20	47,13	47,06	46,99	46,92	46,85	46,78
Oblast č. 5	76,80	44,45	44,38	44,32	44,25	44,18	44,12	44,05	43,98	43,92	43,85	43,78	43,72	43,65	43,59	43,52	43,45	43,39	43,32	43,26	43,19	43,13
Oblast č. 6	60,12	34,80	34,75	34,69	34,64	34,59	34,54	34,48	34,43	34,38	34,33	34,28	34,22	34,17	34,12	34,07	34,02	33,97	33,92	33,86	33,81	33,76
Oblast č. 7	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 8	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 9	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 10	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 11	64,97	37,61	37,55	37,49	37,43	37,38	37,32	37,26	37,21	37,15	37,10	37,04	36,98	36,93	36,87	36,82	36,76	36,71	36,65	36,60	36,54	36,49
Oblast č. 12	84,33	48,81	48,74	48,66	48,59	48,51	48,44	48,37	48,29	48,22	48,15	48,08	48,00	47,93	47,86	47,79	47,71	47,64	47,57	47,50	47,43	47,36
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	25,29	25,25	25,21	25,17	25,14	25,10	25,06	25,02	24,98	24,95	24,91	24,87	24,83	24,80	24,76	24,72	24,69	24,65	24,61	24,57	24,54
2 000-9 999 obyvatel	35,66	20,64	20,61	20,58	20,55	20,52	20,49	20,46	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,18	20,15	20,12	20,09	20,06	20,03
do 1 999 obyvatel	24,82	14,37	14,35	14,33	14,30	14,28	14,26	14,24	14,22	14,20	14,17	14,15	14,13	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,00	13,98	13,96	13,94
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	36,89	36,84	36,78	36,73	36,67	36,61	36,56	36,50	36,45	36,39	36,34	36,28	36,23	36,17	36,12	36,07	36,01	35,96	35,90	35,85	35,80
10 000-49 999 obyvatel	36,16	20,93	20,90	20,87	20,84	20,81	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,56	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,34	20,31
2 000-9 999 obyvatel	24,79	14,35	14,33	14,31	14,29	14,26	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,11	14,09	14,07	14,05	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93
do 1 999 obyvatel	18,90	10,94	10,93	10,91	10,89	10,88	10,86	10,84	10,83	10,81	10,79	10,78	10,76	10,75	10,73	10,71	10,70	10,68	10,67	10,65	10,63	10,62
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	37,23	37,18	37,12	37,07	37,01	36,95	36,90	36,84	36,79	36,73	36,67	36,62	36,56	36,51	36,45	36,40	36,34	36,29	36,24	36,18	36,13
10 000-49 999 obyvatel	44,84	25,96	25,92	25,88	25,84	25,80	25,76	25,72	25,68	25,64	25,60	25,57	25,53	25,49	25,45	25,41	25,37	25,34	25,30	25,26	25,22	25,18
2 000-9 999 obyvatel	38,01	22,00	21,97	21,94	21,90	21,87	21,84	21,80	21,77	21,74	21,70	21,67	21,64	21,61	21,57	21,54	21,51	21,48	21,44	21,41	21,38	21,35
do 1 999 obyvatel	26,16	15,14	15,12	15,10	15,08	15,05	15,03	15,01	14,98	14,96	14,94	14,92	14,89	14,87	14,85	14,83	14,80	14,78	14,76	14,74	14,72	14,69
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	21,70	21,66	21,63	21,60	21,56	21,53	21,50	21,47	21,43	21,40	21,37	21,34	21,31	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,11	21,08	21,05
10 000-49 999 obyvatel	28,25	16,35	16,33	16,30	16,28	16,26	16,23	16,21	16,18	16,16	16,13	16,11	16,08	16,06	16,04	16,01	15,99	15,96	15,94	15,92	15,89	15,87
2 000-9 999 obyvatel	21,62	12,52	12,50	12,48	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,33	12,31	12,29	12,27	12,25	12,24	12,22	12,20	12,18	12,16	12,14
do 1 999 obyvatel	16,79	9,72	9,71	9,69	9,68	9,66	9,65	9,63	9,62	9,60	9,59	9,58	9,56	9,55	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,43

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	33,5%	33,6%	33,7%	33,8%	33,9%	34,0%	34,1%	34,2%	34,3%	34,4%	34,5%	34,6%	34,7%	34,8%	34,9%	35,0%	35,1%	35,2%	35,3%	35,4%	35,5%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	30,61	30,56	30,51	30,47	30,42	30,38	30,33	30,29	30,24	30,20	30,15	30,11	30,06	30,02	29,97	29,93	29,89	29,84	29,80	29,75	29,70
10 000-49 999 obyvatel	42,62	23,90	23,87	23,83	23,79	23,76	23,72	23,69	23,65	23,62	23,58	23,55	23,51	23,48	23,44	23,41	23,37	23,34	23,30	23,27	23,24	23,20
2 000-9 999 obyvatel	28,68	16,09	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,94	15,92	15,89	15,87	15,85	15,82	15,80	15,78	15,75	15,73	15,71	15,68	15,66	15,64	15,61
do 1 999 obyvatel	16,71	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,30	9,29	9,28	9,26	9,25	9,24	9,22	9,21	9,19	9,18	9,17	9,15	9,14	9,13	9,11	9,10
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	46,71	46,64	46,57	46,50	46,43	46,36	46,29	46,22	46,15	46,09	46,02	45,95	45,88	45,81	45,75	45,68	45,61	45,54	45,48	45,41	45,34
Oblast č. 2	84,33	47,29	47,22	47,15	47,08	47,00	46,93	46,86	46,80	46,73	46,66	46,59	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,11	46,04	45,97	45,90
Oblast č. 3	86,85	48,70	48,63	48,55	48,48	48,41	48,34	48,27	48,19	48,12	48,05	47,98	47,91	47,84	47,77	47,69	47,62	47,55	47,48	47,41	47,34	47,27
Oblast č. 4	83,30	46,71	46,64	46,57	46,50	46,43	46,36	46,29	46,22	46,15	46,09	46,02	45,95	45,88	45,81	45,75	45,68	45,61	45,54	45,48	45,41	45,34
Oblast č. 5	76,80	43,06	43,00	42,94	42,87	42,81	42,74	42,68	42,62	42,55	42,49	42,43	42,36	42,30	42,24	42,18	42,11	42,05	41,99	41,93	41,87	41,80
Oblast č. 6	60,12	33,71	33,66	33,61	33,56	33,51	33,46	33,41	33,36	33,31	33,26	33,21	33,16	33,12	33,07	33,02	32,97	32,92	32,87	32,82	32,77	32,73
Oblast č. 7	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	35,37
Oblast č. 8	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	35,37
Oblast č. 9	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	35,37
Oblast č. 10	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	35,37
Oblast č. 11	64,97	36,43	36,38	36,32	36,27	36,21	36,16	36,11	36,05	36,00	35,95	35,89	35,84	35,79	35,73	35,68	35,63	35,57	35,52	35,47	35,42	35,37
Oblast č. 12	84,33	47,29	47,22	47,15	47,08	47,00	46,93	46,86	46,80	46,73	46,66	46,59	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,17	46,11	46,04	45,97	45,90
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	24,50	24,46	24,43	24,39	24,35	24,32	24,28	24,25	24,21	24,17	24,14	24,10	24,07	24,03	24,00	23,96	23,92	23,89	23,85	23,82	23,78
2 000-9 999 obyvatel	35,66	20,00	19,97	19,94	19,91	19,88	19,85	19,82	19,79	19,76	19,73	19,70	19,67	19,64	19,62	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,44	19,41
do 1 999 obyvatel	24,82	13,92	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,51
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	35,74	35,69	35,64	35,58	35,53	35,48	35,42	35,37	35,32	35,27	35,21	35,16	35,11	35,06	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70
10 000-49 999 obyvatel	36,16	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,13	20,10	20,07	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,80	19,77	19,74	19,71	19,69
2 000-9 999 obyvatel	24,79	13,90	13,88	13,86	13,84	13,82	13,80	13,78	13,76	13,74	13,72	13,70	13,68	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,50
do 1 999 obyvatel	18,90	10,60	10,59	10,57	10,55	10,54	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,44	10,43	10,41	10,40	10,38	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,29
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	36,07	36,02	35,97	35,91	35,86	35,80	35,75	35,70	35,65	35,59	35,54	35,49	35,43	35,38	35,33	35,28	35,22	35,17	35,12	35,07	35,02
10 000-49 999 obyvatel	44,84	25,15	25,11	25,07	25,03	25,00	24,96	24,92	24,88	24,85	24,81	24,77	24,74	24,70	24,66	24,63	24,59	24,55	24,52	24,48	24,45	24,41
2 000-9 999 obyvatel	38,01	21,32	21,28	21,25	21,22	21,19	21,16	21,13	21,09	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,81	20,78	20,75	20,72	20,69
do 1 999 obyvatel	26,16	14,67	14,65	14,63	14,61	14,58	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,28	14,26	14,24
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	21,02	20,99	20,96	20,93	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,68	20,65	20,62	20,59	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40
10 000-49 999 obyvatel	28,25	15,84	15,82	15,80	15,77	15,75	15,73	15,70	15,68	15,66	15,63	15,61	15,59	15,56	15,54	15,52	15,49	15,47	15,45	15,43	15,40	15,38
2 000-9 999 obyvatel	21,62	12,13	12,11	12,09	12,07	12,05	12,04	12,02	12,00	11,98	11,97	11,95	11,93	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,82	11,81	11,79	11,77
do 1 999 obyvatel	16,79	9,42	9,40	9,39	9,38	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,22	9,21	9,20	9,18	9,17	9,16	9,14

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	35,6%	35,7%	35,8%	35,9%	36,0%	36,1%	36,2%	36,3%	36,4%	36,5%	36,6%	36,7%	36,8%	36,9%	37,0%	37,1%	37,2%	37,3%	37,4%	37,5%	37,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	29,71	29,67	29,62	29,58	29,54	29,49	29,45	29,41	29,36	29,32	29,28	29,23	29,19	29,15	29,11	29,06	29,02	28,98	28,94	28,90	28,85
10 000-49 999 obyvatel	42,62	23,17	23,13	23,10	23,06	23,03	23,00	22,96	22,93	22,90	22,86	22,83	22,80	22,76	22,73	22,70	22,66	22,63	22,60	22,56	22,53	22,50
2 000-9 999 obyvatel	28,68	15,59	15,57	15,55	15,52	15,50	15,48	15,45	15,43	15,41	15,39	15,36	15,34	15,32	15,30	15,27	15,25	15,23	15,21	15,19	15,16	15,14
do 1 999 obyvatel	16,71	9,09	9,07	9,06	9,05	9,03	9,02	9,01	8,99	8,98	8,97	8,95	8,94	8,93	8,91	8,90	8,89	8,88	8,86	8,85	8,84	8,82
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	45,27	45,21	45,14	45,07	45,01	44,94	44,88	44,81	44,75	44,68	44,61	44,55	44,48	44,42	44,35	44,29	44,23	44,16	44,10	44,03	43,97
Oblast č. 2	84,33	45,83	45,77	45,70	45,63	45,57	45,50	45,43	45,36	45,30	45,23	45,17	45,10	45,03	44,97	44,90	44,84	44,77	44,71	44,64	44,58	44,51
Oblast č. 3	86,85	47,20	47,13	47,06	47,00	46,93	46,86	46,79	46,72	46,65	46,58	46,52	46,45	46,38	46,31	46,24	46,18	46,11	46,04	45,98	45,91	45,84
Oblast č. 4	83,30	45,27	45,21	45,14	45,07	45,01	44,94	44,88	44,81	44,75	44,68	44,61	44,55	44,48	44,42	44,35	44,29	44,23	44,16	44,10	44,03	43,97
Oblast č. 5	76,80	41,74	41,68	41,62	41,56	41,50	41,44	41,38	41,31	41,25	41,19	41,13	41,07	41,01	40,95	40,89	40,83	40,77	40,72	40,66	40,60	40,54
Oblast č. 6	60,12	32,68	32,63	32,58	32,53	32,49	32,44	32,39	32,34	32,30	32,25	32,20	32,15	32,11	32,06	32,01	31,97	31,92	31,87	31,83	31,78	31,73
Oblast č. 7	64,97	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29
Oblast č. 8	64,97	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29
Oblast č. 9	64,97	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29
Oblast č. 10	64,97	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29
Oblast č. 11	64,97	35,31	35,26	35,21	35,16	35,11	35,05	35,00	34,95	34,90	34,85	34,80	34,75	34,70	34,65	34,60	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29
Oblast č. 12	84,33	45,83	45,77	45,70	45,63	45,57	45,50	45,43	45,36	45,30	45,23	45,17	45,10	45,03	44,97	44,90	44,84	44,77	44,71	44,64	44,58	44,51
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	23,75	23,71	23,68	23,64	23,61	23,57	23,54	23,51	23,47	23,44	23,40	23,37	23,33	23,30	23,27	23,23	23,20	23,16	23,13	23,10	23,06
2 000-9 999 obyvatel	35,66	19,38	19,36	19,33	19,30	19,27	19,24	19,21	19,19	19,16	19,13	19,10	19,07	19,05	19,02	18,99	18,96	18,94	18,91	18,88	18,85	18,83
do 1 999 obyvatel	24,82	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,39	13,37	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	34,64	34,59	34,54	34,49	34,44	34,39	34,34	34,29	34,24	34,19	34,14	34,09	34,04	33,99	33,94	33,89	33,84	33,79	33,74	33,69	33,65
10 000-49 999 obyvatel	36,16	19,66	19,63	19,60	19,57	19,54	19,51	19,48	19,45	19,43	19,40	19,37	19,34	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,17	19,14	19,12	19,09
2 000-9 999 obyvatel	24,79	13,48	13,46	13,44	13,42	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,28	13,26	13,24	13,22	13,20	13,18	13,16	13,15	13,13	13,11	13,09
do 1 999 obyvatel	18,90	10,28	10,26	10,25	10,23	10,22	10,20	10,19	10,17	10,16	10,14	10,13	10,11	10,10	10,08	10,07	10,05	10,04	10,02	10,01	9,99	9,98
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	34,97	34,91	34,86	34,81	34,76	34,71	34,66	34,61	34,56	34,51	34,46	34,41	34,35	34,30	34,25	34,20	34,15	34,11	34,06	34,01	33,96
10 000-49 999 obyvatel	44,84	24,37	24,34	24,30	24,27	24,23	24,19	24,16	24,12	24,09	24,05	24,02	23,98	23,95	23,91	23,88	23,84	23,81	23,77	23,74	23,70	23,67
2 000-9 999 obyvatel	38,01	20,66	20,63	20,60	20,57	20,54	20,51	20,48	20,45	20,42	20,39	20,36	20,33	20,30	20,27	20,24	20,21	20,18	20,15	20,12	20,09	20,07
do 1 999 obyvatel	26,16	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,03	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	20,37	20,34	20,31	20,28	20,25	20,22	20,19	20,16	20,14	20,11	20,08	20,05	20,02	19,99	19,96	19,93	19,90	19,87	19,84	19,81	19,79
10 000-49 999 obyvatel	28,25	15,36	15,33	15,31	15,29	15,27	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,02	15,00	14,98	14,96	14,94	14,91
2 000-9 999 obyvatel	21,62	11,75	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,63	11,62	11,60	11,58	11,57	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	11,43	11,42
do 1 999 obyvatel	16,79	9,13	9,12	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,02	9,01	9,00	8,98	8,97	8,96	8,94	8,93	8,92	8,91	8,89	8,88	8,87



Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a								
	37,7%	37,8%	37,9%	38,0%	38,1%	38,2%	38,3%	38,4%	38,5%	38,6%	38,7%	38,8%		38,9%	39,0%	39,1%	39,2%	39,3%	39,4%	39,5%	39,6%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA																					
50 000 a více obyvatel	28,81	28,77	28,73	28,69	28,64	28,60	28,56	28,52	28,48	28,44	28,40	28,36	28,32	28,28	28,23	28,19	28,15	28,11	28,07	28,03	27,99
10 000-49 999 obyvatel	22,47	22,43	22,40	22,37	22,34	22,30	22,27	22,24	22,21	22,18	22,14	22,11	22,08	22,05	22,02	21,98	21,95	21,92	21,89	21,86	21,83
2 000-9 999 obyvatel	15,12	15,10	15,08	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95	14,92	14,90	14,88	14,86	14,84	14,82	14,80	14,77	14,75	14,73	14,71	14,69
do 1 999 obyvatel	8,81	8,80	8,79	8,77	8,76	8,75	8,74	8,72	8,71	8,70	8,68	8,67	8,66	8,65	8,63	8,62	8,61	8,60	8,59	8,57	8,56
BRNO																					
Oblast č. 1	43,90	43,84	43,78	43,71	43,65	43,59	43,52	43,46	43,40	43,34	43,27	43,21	43,15	43,09	43,03	42,96	42,90	42,84	42,78	42,72	42,66
Oblast č. 2	44,45	44,38	44,32	44,25	44,19	44,13	44,06	44,00	43,94	43,87	43,81	43,75	43,68	43,62	43,56	43,50	43,43	43,37	43,31	43,25	43,18
Oblast č. 3	45,78	45,71	45,64	45,58	45,51	45,45	45,38	45,31	45,25	45,18	45,12	45,05	44,99	44,92	44,86	44,79	44,73	44,67	44,60	44,54	44,47
Oblast č. 4	43,90	43,84	43,78	43,71	43,65	43,59	43,52	43,46	43,40	43,34	43,27	43,21	43,15	43,09	43,03	42,96	42,90	42,84	42,78	42,72	42,66
Oblast č. 5	40,48	40,42	40,36	40,30	40,25	40,19	40,13	40,07	40,01	39,96	39,90	39,84	39,78	39,73	39,67	39,61	39,56	39,50	39,44	39,39	39,33
Oblast č. 6	31,69	31,64	31,60	31,55	31,51	31,46	31,41	31,37	31,32	31,28	31,23	31,19	31,14	31,10	31,05	31,01	30,97	30,92	30,88	30,83	30,79
Oblast č. 7	64,97	64,24	64,20	64,15	64,10	64,05	64,00	63,95	63,90	63,85	63,80	63,75	63,70	63,66	63,61	63,56	63,51	63,46	63,41	63,37	63,32
Oblast č. 8	64,97	64,24	64,20	64,15	64,10	64,05	64,00	63,95	63,90	63,85	63,80	63,75	63,70	63,66	63,61	63,56	63,51	63,46	63,41	63,37	63,32
Oblast č. 9	64,97	64,24	64,20	64,15	64,10	64,05	64,00	63,95	63,90	63,85	63,80	63,75	63,70	63,66	63,61	63,56	63,51	63,46	63,41	63,37	63,32
Oblast č. 10	64,97	64,24	64,20	64,15	64,10	64,05	64,00	63,95	63,90	63,85	63,80	63,75	63,70	63,66	63,61	63,56	63,51	63,46	63,41	63,37	63,32
Oblast č. 11	64,97	64,24	64,20	64,15	64,10	64,05	64,00	63,95	63,90	63,85	63,80	63,75	63,70	63,66	63,61	63,56	63,51	63,46	63,41	63,37	63,32
Oblast č. 12	84,33	84,45	84,38	84,32	84,25	84,19	84,13	84,06	84,00	83,94	83,87	83,81	83,75	83,68	83,62	83,56	83,50	83,43	83,37	83,31	83,25
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																					
10 000-49 999 obyvatel	43,69	23,03	23,00	22,96	22,90	22,86	22,83	22,80	22,76	22,73	22,70	22,67	22,63	22,60	22,57	22,54	22,50	22,47	22,44	22,41	22,38
2 000-9 999 obyvatel	35,66	18,80	18,77	18,74	18,72	18,69	18,66	18,64	18,61	18,58	18,55	18,53	18,50	18,47	18,45	18,42	18,40	18,37	18,34	18,32	18,26
do 1 999 obyvatel	24,82	13,09	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,97	12,95	12,93	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,75	12,71
OLOMOUCKÝ																					
50 000 a více obyvatel	63,74	33,60	33,55	33,50	33,45	33,40	33,35	33,31	33,26	33,21	33,16	33,11	33,07	33,02	32,97	32,92	32,88	32,83	32,78	32,74	32,69
10 000-49 999 obyvatel	36,16	19,06	19,03	19,01	18,98	18,95	18,92	18,90	18,87	18,84	18,81	18,79	18,76	18,73	18,71	18,68	18,65	18,63	18,60	18,57	18,52
2 000-9 999 obyvatel	24,79	13,07	13,05	13,03	13,01	12,99	12,98	12,96	12,94	12,92	12,90	12,88	12,86	12,84	12,83	12,81	12,79	12,77	12,75	12,73	12,70
do 1 999 obyvatel	18,90	9,97	9,95	9,94	9,92	9,91	9,89	9,88	9,86	9,85	9,84	9,82	9,81	9,79	9,78	9,77	9,75	9,74	9,72	9,71	9,68
ZLÍNSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	64,33	33,91	33,86	33,81	33,76	33,71	33,66	33,61	33,57	33,52	33,47	33,42	33,37	33,32	33,28	33,23	33,18	33,13	33,09	33,04	32,99
10 000-49 999 obyvatel	44,84	23,64	23,60	23,57	23,53	23,50	23,47	23,43	23,40	23,36	23,33	23,30	23,26	23,23	23,20	23,16	23,13	23,10	23,06	23,03	22,96
2 000-9 999 obyvatel	38,01	20,04	20,01	19,98	19,95	19,92	19,89	19,86	19,83	19,81	19,78	19,75	19,72	19,69	19,66	19,64	19,61	19,58	19,55	19,52	19,47
do 1 999 obyvatel	26,16	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,65	13,63	13,61	13,59	13,57	13,55	13,53	13,52	13,50	13,48	13,46	13,44	13,40
MORAVSKOSLEZSKÝ																					
50 000 a více obyvatel	37,48	19,76	19,73	19,70	19,67	19,64	19,61	19,59	19,56	19,53	19,50	19,47	19,45	19,42	19,39	19,36	19,33	19,31	19,28	19,25	19,20
10 000-49 999 obyvatel	28,25	14,89	14,87	14,85	14,83	14,81	14,79	14,76	14,74	14,72	14,70	14,68	14,66	14,64	14,62	14,59	14,57	14,55	14,53	14,51	14,47
2 000-9 999 obyvatel	21,62	11,40	11,38	11,37	11,35	11,33	11,32	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,20	11,19	11,17	11,15	11,14	11,12	11,11	11,09
do 1 999 obyvatel	16,79	8,85	8,84	8,83	8,82	8,80	8,79	8,78	8,76	8,75	8,74	8,73	8,71	8,70	8,69	8,68	8,66	8,65	8,64	8,63	8,61

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	39,8%	39,9%	40,0%	40,1%	40,2%	40,3%	40,4%	40,5%	40,6%	40,7%	40,8%	40,9%	41,0%	41,1%	41,2%	41,3%	41,4%	41,5%	41,6%	41,7%	41,8%	41,9%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	54,66	27,95	27,91	27,87	27,83	27,79	27,75	27,71	27,67	27,64	27,60	27,56	27,52	27,48	27,44	27,40	27,36	27,32	27,29	27,25	27,21	27,17	27,13
10 000-49 999 obyvatel	42,62	21,80	21,77	21,73	21,70	21,67	21,64	21,61	21,58	21,55	21,52	21,49	21,46	21,43	21,40	21,37	21,34	21,31	21,28	21,25	21,22	21,19	21,15
2 000-9 999 obyvatel	28,68	14,67	14,65	14,63	14,61	14,59	14,56	14,54	14,52	14,50	14,48	14,46	14,44	14,42	14,40	14,38	14,36	14,34	14,32	14,30	14,28	14,26	14,24
do 1 999 obyvatel	16,71	8,55	8,54	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,46	8,45	8,44	8,43	8,42	8,40	8,39	8,38	8,37	8,36	8,34	8,33	8,32	8,31	8,29
BRNO																							
Oblast č. 1	83,30	42,60	42,54	42,47	42,41	42,35	42,29	42,23	42,17	42,11	42,05	41,99	41,93	41,87	41,82	41,76	41,70	41,64	41,58	41,52	41,46	41,40	41,34
Oblast č. 2	84,33	43,12	43,06	43,00	42,94	42,88	42,82	42,76	42,69	42,63	42,57	42,51	42,45	42,39	42,33	42,27	42,21	42,15	42,09	42,03	41,97	41,92	41,86
Oblast č. 3	86,85	44,41	44,35	44,28	44,22	44,16	44,10	44,03	43,97	43,91	43,85	43,78	43,72	43,66	43,60	43,54	43,47	43,41	43,35	43,29	43,23	43,17	43,11
Oblast č. 4	83,30	42,60	42,54	42,47	42,41	42,35	42,29	42,23	42,17	42,11	42,05	41,99	41,93	41,87	41,82	41,76	41,70	41,64	41,58	41,52	41,46	41,40	41,34
Oblast č. 5	76,80	39,27	39,22	39,16	39,10	39,05	38,99	38,94	38,88	38,83	38,77	38,72	38,66	38,61	38,55	38,50	38,44	38,39	38,34	38,28	38,23	38,17	38,11
Oblast č. 6	60,12	30,74	30,70	30,66	30,61	30,57	30,53	30,48	30,44	30,40	30,35	30,31	30,27	30,22	30,18	30,14	30,10	30,05	30,01	29,97	29,93	29,88	29,84
Oblast č. 7	64,97	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25
Oblast č. 8	64,97	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25
Oblast č. 9	64,97	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25
Oblast č. 10	64,97	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25
Oblast č. 11	64,97	33,22	33,18	33,13	33,08	33,03	32,99	32,94	32,89	32,85	32,80	32,75	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25
Oblast č. 12	84,33	43,12	43,06	43,00	42,94	42,88	42,82	42,76	42,69	42,63	42,57	42,51	42,45	42,39	42,33	42,27	42,21	42,15	42,09	42,03	41,97	41,92	41,86
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	43,69	22,34	22,31	22,28	22,25	22,22	22,18	22,15	22,12	22,09	22,06	22,03	22,00	21,97	21,93	21,90	21,87	21,84	21,81	21,78	21,75	21,72	21,68
2 000-9 999 obyvatel	35,66	18,24	18,21	18,19	18,16	18,13	18,11	18,08	18,06	18,03	18,01	17,98	17,95	17,93	17,90	17,88	17,85	17,83	17,80	17,78	17,75	17,73	17,69
do 1 999 obyvatel	24,82	12,70	12,68	12,66	12,64	12,62	12,61	12,59	12,57	12,55	12,53	12,52	12,50	12,48	12,46	12,45	12,43	12,41	12,39	12,37	12,36	12,34	12,32
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,74	32,60	32,55	32,50	32,46	32,41	32,36	32,32	32,27	32,23	32,18	32,13	32,09	32,04	32,00	31,95	31,91	31,86	31,82	31,77	31,73	31,68	31,64
10 000-49 999 obyvatel	36,16	18,49	18,47	18,44	18,41	18,39	18,36	18,34	18,31	18,28	18,26	18,23	18,21	18,18	18,15	18,13	18,10	18,08	18,05	18,03	18,00	17,98	17,94
2 000-9 999 obyvatel	24,79	12,68	12,66	12,64	12,63	12,61	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52	12,50	12,48	12,47	12,45	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36	12,34	12,33	12,31
do 1 999 obyvatel	18,90	9,67	9,65	9,64	9,63	9,61	9,60	9,59	9,57	9,56	9,55	9,53	9,52	9,50	9,49	9,48	9,46	9,45	9,44	9,42	9,41	9,40	9,38
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	64,33	32,90	32,85	32,80	32,76	32,71	32,66	32,62	32,57	32,52	32,48	32,43	32,39	32,34	32,29	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,94
10 000-49 999 obyvatel	44,84	22,93	22,90	22,87	22,83	22,80	22,77	22,74	22,70	22,67	22,64	22,61	22,58	22,54	22,51	22,48	22,45	22,42	22,38	22,35	22,32	22,29	22,25
2 000-9 999 obyvatel	38,01	19,44	19,41	19,38	19,36	19,33	19,30	19,27	19,25	19,22	19,19	19,16	19,14	19,11	19,08	19,06	19,03	19,00	18,98	18,95	18,92	18,90	18,86
do 1 999 obyvatel	26,16	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,19	13,17	13,15	13,14	13,12	13,10	13,08	13,06	13,04	13,02	13,01	12,99
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	37,48	19,17	19,14	19,11	19,09	19,06	19,03	19,01	18,98	18,95	18,92	18,90	18,87	18,84	18,82	18,79	18,76	18,74	18,71	18,68	18,66	18,63	18,60
10 000-49 999 obyvatel	28,25	14,45	14,43	14,41	14,39	14,37	14,35	14,33	14,31	14,29	14,27	14,24	14,22	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02
2 000-9 999 obyvatel	21,62	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,98	10,97	10,95	10,93	10,92	10,90	10,89	10,87	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,76	10,75	10,73
do 1 999 obyvatel	16,79	8,59	8,58	8,57	8,55	8,54	8,53	8,52	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,38	8,37	8,36	8,35	8,33

Pořadový rok 3		Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MP) pro období od 1.1.2009 do 31.12.2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
		41,9%	42,0%	42,1%	42,2%	42,3%	42,4%	42,5%	42,6%	42,7%	42,8%	42,9%	43,0%	43,1%	43,2%	43,3%	43,4%	43,5%	43,6%	43,7%	43,8%	43,9%	
Cilové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel	54,66	27,09	27,06	27,02	26,98	26,94	26,90	26,87	26,83	26,79	26,75	26,72	26,68	26,64	26,60	26,57	26,53	26,49	26,46	26,42	26,38		
10 000-49 999 obyvatel	42,62	21,16	21,10	21,07	21,04	21,01	20,98	20,95	20,92	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,75	20,72	20,69	20,66	20,63	20,60	20,57		
2 000-9 999 obyvatel	28,68	14,24	14,20	14,18	14,16	14,14	14,12	14,10	14,08	14,06	14,04	14,02	14,00	13,98	13,96	13,94	13,92	13,90	13,88	13,86	13,85		
do 1 999 obyvatel	16,71	8,30	8,29	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15	8,14	8,13	8,11	8,10	8,09	8,08	8,07	
BRNO																							
Oblast č. 1	83,30	41,29	41,23	41,17	41,11	41,06	41,00	40,94	40,88	40,83	40,77	40,71	40,66	40,60	40,54	40,49	40,43	40,37	40,32	40,26	40,20		
Oblast č. 2	84,33	41,86	41,74	41,68	41,62	41,56	41,50	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16	41,10	41,04	40,99	40,93	40,87	40,81	40,76	40,70		
Oblast č. 3	86,85	43,11	43,05	42,99	42,93	42,87	42,81	42,75	42,69	42,63	42,57	42,51	42,45	42,39	42,33	42,27	42,21	42,15	42,09	42,03	41,98	41,92	
Oblast č. 4	83,30	41,35	41,29	41,23	41,17	41,11	41,06	41,00	40,94	40,88	40,83	40,77	40,71	40,66	40,60	40,54	40,49	40,43	40,37	40,32	40,26	40,20	
Oblast č. 5	76,80	38,12	38,07	38,01	37,96	37,91	37,85	37,80	37,75	37,69	37,64	37,59	37,54	37,48	37,43	37,38	37,33	37,27	37,22	37,17	37,12	37,07	
Oblast č. 6	60,12	29,84	29,80	29,76	29,72	29,67	29,63	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,38	29,34	29,30	29,26	29,22	29,18	29,14	29,10	29,06	29,02	
Oblast č. 7	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36	
Oblast č. 8	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36	
Oblast č. 9	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36	
Oblast č. 10	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36	
Oblast č. 11	64,97	32,25	32,20	32,16	32,11	32,07	32,02	31,98	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,67	31,62	31,58	31,53	31,49	31,45	31,40	31,36	
Oblast č. 12	84,33	41,86	41,80	41,74	41,68	41,62	41,56	41,50	41,45	41,39	41,33	41,27	41,22	41,16	41,10	41,04	40,99	40,93	40,87	40,81	40,76	40,70	
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel	43,69	21,69	21,66	21,63	21,60	21,57	21,54	21,51	21,48	21,45	21,42	21,39	21,36	21,33	21,30	21,27	21,24	21,21	21,18	21,15	21,12	21,09	
2 000-9 999 obyvatel	35,66	17,70	17,68	17,65	17,63	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,29	17,26	17,24	17,21	
do 1 999 obyvatel	24,82	12,32	12,31	12,29	12,27	12,25	12,24	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,13	12,12	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,02	12,00	11,98	
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel	63,74	31,64	31,59	31,55	31,50	31,46	31,42	31,37	31,33	31,28	31,24	31,20	31,15	31,11	31,07	31,02	30,98	30,94	30,89	30,85	30,81	30,77	
10 000-49 999 obyvatel	36,16	17,95	17,93	17,90	17,87	17,85	17,82	17,80	17,77	17,75	17,73	17,70	17,68	17,65	17,63	17,60	17,58	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	
2 000-9 999 obyvatel	24,79	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,14	12,12	12,10	12,09	12,07	12,05	12,04	12,02	12,00	11,98	11,97	
do 1 999 obyvatel	18,90	9,38	9,37	9,36	9,35	9,33	9,32	9,31	9,29	9,28	9,27	9,25	9,24	9,23	9,22	9,20	9,19	9,18	9,16	9,15	9,14	9,13	
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	64,33	31,93	31,89	31,84	31,80	31,75	31,71	31,66	31,62	31,57	31,53	31,49	31,44	31,40	31,35	31,31	31,27	31,22	31,18	31,14	31,09	31,05	
10 000-49 999 obyvatel	44,84	22,26	22,23	22,20	22,16	22,13	22,10	22,07	22,04	22,01	21,98	21,95	21,92	21,89	21,86	21,83	21,80	21,77	21,73	21,70	21,67	21,64	
2 000-9 999 obyvatel	38,01	18,87	18,84	18,82	18,79	18,76	18,74	18,71	18,68	18,66	18,63	18,61	18,58	18,55	18,53	18,50	18,48	18,45	18,42	18,40	18,37	18,35	
do 1 999 obyvatel	26,16	12,99	12,97	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,75	12,74	12,72	12,70	12,68	12,66	12,65	12,63	
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel	37,48	18,61	18,58	18,55	18,53	18,50	18,48	18,45	18,42	18,40	18,37	18,35	18,32	18,30	18,27	18,24	18,22	18,19	18,17	18,14	18,12	18,09	
10 000-49 999 obyvatel	28,25	14,02	14,01	13,99	13,97	13,95	13,93	13,91	13,89	13,87	13,85	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,70	13,68	13,66	13,64	
2 000-9 999 obyvatel	21,62	10,73	10,72	10,70	10,69	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,54	10,53	10,51	10,50	10,48	10,47	10,45	10,44	
do 1 999 obyvatel	16,79	8,34	8,33	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,16	8,15	8,14	8,13	8,12	8,11	

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a						
	44,0%	44,1%	44,2%	44,3%	44,4%	44,5%	44,6%	44,7%	44,8%	44,9%	45,0%	45,1%	45,2%	45,3%	45,4%	45,5%	45,6%	45,7%	45,8%	45,9%	46,0%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
50 000 a více obyvatel		54,66	26,35	26,31	26,27	26,24	26,20	26,16	26,13	26,09	26,06	26,02	25,98	25,95	25,91	25,88	25,84	25,81	25,77	25,74	25,70	25,67	25,63
10 000-49 999 obyvatel		42,62	20,54	20,52	20,49	20,46	20,43	20,40	20,37	20,35	20,32	20,29	20,26	20,23	20,21	20,18	20,15	20,12	20,10	20,07	20,04	20,01	19,99
2 000-9 999 obyvatel		28,68	13,83	13,81	13,79	13,77	13,75	13,73	13,71	13,69	13,67	13,66	13,64	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,52	13,51	13,49	13,47	13,45
do 1 999 obyvatel		16,71	8,06	8,05	8,04	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,91	7,90	7,89	7,88	7,87	7,86	7,85	7,84
BRNO																							
Oblast č. 1		83,30	40,15	40,09	40,04	39,98	39,93	39,87	39,82	39,76	39,71	39,65	39,60	39,54	39,49	39,43	39,38	39,33	39,27	39,22	39,16	39,11	39,06
Oblast č. 2		84,33	40,65	40,59	40,53	40,48	40,42	40,36	40,31	40,25	40,20	40,14	40,09	40,03	39,98	39,92	39,87	39,81	39,76	39,70	39,65	39,59	39,54
Oblast č. 3		86,85	41,86	41,80	41,74	41,69	41,63	41,57	41,51	41,46	41,40	41,34	41,28	41,23	41,17	41,11	41,06	41,00	40,95	40,89	40,83	40,78	40,72
Oblast č. 4		83,30	40,15	40,09	40,04	39,98	39,93	39,87	39,82	39,76	39,71	39,65	39,60	39,54	39,49	39,43	39,38	39,33	39,27	39,22	39,16	39,11	39,06
Oblast č. 5		76,80	37,02	36,96	36,91	36,86	36,81	36,76	36,71	36,66	36,61	36,56	36,51	36,46	36,41	36,36	36,31	36,26	36,21	36,16	36,11	36,06	36,01
Oblast č. 6		60,12	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78	28,74	28,70	28,66	28,62	28,58	28,54	28,50	28,46	28,42	28,38	28,34	28,31	28,27	28,23	28,19
Oblast č. 7		64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 8		64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 9		64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 10		64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 11		64,97	31,32	31,27	31,23	31,19	31,14	31,10	31,06	31,01	30,97	30,93	30,89	30,84	30,80	30,76	30,72	30,67	30,63	30,59	30,55	30,51	30,46
Oblast č. 12		84,33	40,65	40,59	40,53	40,48	40,42	40,36	40,31	40,25	40,20	40,14	40,09	40,03	39,98	39,92	39,87	39,81	39,76	39,70	39,65	39,59	39,54
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		43,69	21,06	21,03	21,00	20,97	20,94	20,91	20,89	20,86	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,69	20,66	20,63	20,60	20,57	20,54	20,52	20,49
2 000-9 999 obyvatel		35,66	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98	16,95	16,93	16,91	16,88	16,86	16,84	16,81	16,79	16,77	16,75	16,72
do 1 999 obyvatel		24,82	11,97	11,95	11,93	11,92	11,90	11,88	11,87	11,85	11,83	11,82	11,80	11,79	11,77	11,75	11,74	11,72	11,70	11,69	11,67	11,66	11,64
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		63,74	30,72	30,68	30,64	30,59	30,55	30,51	30,47	30,43	30,38	30,34	30,30	30,26	30,22	30,18	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89
10 000-49 999 obyvatel		36,16	17,43	17,41	17,38	17,36	17,33	17,31	17,29	17,26	17,24	17,22	17,19	17,17	17,14	17,12	17,10	17,07	17,05	17,03	17,00	16,98	16,96
2 000-9 999 obyvatel		24,79	11,95	11,94	11,92	11,90	11,89	11,87	11,85	11,84	11,82	11,80	11,79	11,77	11,76	11,74	11,72	11,71	11,69	11,67	11,66	11,64	11,63
do 1 999 obyvatel		18,90	9,11	9,10	9,09	9,08	9,06	9,05	9,04	9,03	9,01	9,00	8,99	8,98	8,96	8,95	8,94	8,93	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		64,33	31,01	30,96	30,92	30,88	30,84	30,79	30,75	30,71	30,67	30,62	30,58	30,54	30,50	30,45	30,41	30,37	30,33	30,29	30,25	30,20	30,16
10 000-49 999 obyvatel		44,84	21,61	21,58	21,55	21,52	21,49	21,46	21,44	21,41	21,38	21,35	21,32	21,29	21,26	21,23	21,20	21,17	21,14	21,11	21,08	21,06	21,03
2 000-9 999 obyvatel		38,01	18,32	18,30	18,27	18,25	18,22	18,20	18,17	18,15	18,12	18,10	18,07	18,05	18,02	18,00	17,97	17,95	17,92	17,90	17,87	17,85	17,82
do 1 999 obyvatel		26,16	12,61	12,59	12,58	12,56	12,54	12,52	12,51	12,49	12,47	12,46	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,30	12,29	12,27
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		37,48	18,07	18,04	18,02	17,99	17,97	17,94	17,92	17,89	17,87	17,84	17,82	17,79	17,77	17,75	17,72	17,70	17,67	17,65	17,62	17,60	17,58
10 000-49 999 obyvatel		28,25	13,62	13,60	13,58	13,56	13,54	13,53	13,51	13,49	13,47	13,45	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25
2 000-9 999 obyvatel		21,62	10,42	10,41	10,40	10,38	10,37	10,35	10,34	10,32	10,31	10,30	10,28	10,27	10,25	10,24	10,22	10,21	10,20	10,18	10,17	10,15	10,14
do 1 999 obyvatel		16,79	8,10	8,09	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93	7,92	7,91	7,90	7,89	7,88

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	46,1%	46,2%	46,3%	46,4%	46,5%	46,6%	46,7%	46,8%	46,9%	47,0%	47,1%	47,2%		47,3%	47,4%	47,5%	47,6%	47,7%	47,8%	47,9%	48,0%	48,1%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	25,60	25,56	25,53	25,49	25,46	25,42	25,39	25,35	25,32	25,28	25,25	25,21	25,18	25,15	25,11	25,08	25,04	25,01	24,98	24,94	24,91
10 000-49 999 obyvatel	42,62	19,96	19,93	19,90	19,88	19,85	19,82	19,80	19,77	19,74	19,71	19,69	19,66	19,63	19,61	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,45	19,42
2 000-9 999 obyvatel	28,68	13,43	13,41	13,40	13,38	13,36	13,34	13,32	13,30	13,29	13,27	13,25	13,23	13,21	13,20	13,18	13,16	13,14	13,13	13,11	13,09	13,07
do 1 999 obyvatel	16,71	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,66	7,65	7,64	7,63	7,62
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	39,00	38,95	38,90	38,84	38,79	38,74	38,69	38,63	38,58	38,53	38,48	38,42	38,37	38,32	38,27	38,22	38,16	38,11	38,06	38,01	37,96
Oblast č. 2	84,33	39,49	39,43	39,38	39,32	39,27	39,22	39,16	39,11	39,06	39,00	38,95	38,90	38,85	38,79	38,74	38,69	38,64	38,58	38,53	38,48	38,43
Oblast č. 3	86,85	40,67	40,61	40,55	40,50	40,44	40,39	40,33	40,28	40,22	40,17	40,11	40,06	40,01	39,95	39,90	39,84	39,79	39,74	39,68	39,63	39,58
Oblast č. 4	83,30	39,00	38,95	38,90	38,84	38,79	38,74	38,69	38,63	38,58	38,53	38,48	38,42	38,37	38,32	38,27	38,22	38,16	38,11	38,06	38,01	37,96
Oblast č. 5	76,80	35,96	35,91	35,86	35,81	35,76	35,72	35,67	35,62	35,57	35,52	35,47	35,43	35,38	35,33	35,28	35,23	35,19	35,14	35,09	35,04	35,00
Oblast č. 6	60,12	28,15	28,11	28,07	28,04	28,00	27,96	27,92	27,88	27,85	27,81	27,77	27,73	27,69	27,66	27,62	27,58	27,55	27,51	27,47	27,43	27,40
Oblast č. 7	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,61
Oblast č. 8	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,61
Oblast č. 9	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,61
Oblast č. 10	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,61
Oblast č. 11	64,97	30,42	30,38	30,34	30,30	30,26	30,21	30,17	30,13	30,09	30,05	30,01	29,97	29,93	29,89	29,85	29,81	29,77	29,73	29,69	29,65	29,61
Oblast č. 12	84,33	39,49	39,43	39,38	39,32	39,27	39,22	39,16	39,11	39,06	39,00	38,95	38,90	38,85	38,79	38,74	38,69	38,64	38,58	38,53	38,48	38,43
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	20,46	20,43	20,40	20,38	20,35	20,32	20,29	20,26	20,24	20,21	20,18	20,15	20,13	20,10	20,07	20,05	20,02	19,99	19,96	19,94	19,91
2 000-9 999 obyvatel	35,66	16,70	16,68	16,65	16,63	16,61	16,59	16,56	16,54	16,52	16,50	16,47	16,45	16,43	16,41	16,38	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25
do 1 999 obyvatel	24,82	11,62	11,61	11,59	11,58	11,56	11,55	11,53	11,51	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,37	11,36	11,34	11,33	11,31
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	29,85	29,81	29,76	29,72	29,68	29,64	29,60	29,56	29,52	29,48	29,44	29,40	29,36	29,32	29,28	29,24	29,20	29,16	29,12	29,09	29,05
10 000-49 999 obyvatel	36,16	16,93	16,91	16,89	16,86	16,84	16,82	16,80	16,77	16,75	16,73	16,70	16,68	16,66	16,64	16,61	16,59	16,57	16,55	16,52	16,50	16,48
2 000-9 999 obyvatel	24,79	11,61	11,60	11,58	11,56	11,55	11,53	11,52	11,50	11,48	11,47	11,45	11,44	11,42	11,41	11,39	11,38	11,36	11,35	11,33	11,31	11,30
do 1 999 obyvatel	18,90	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,79	8,78	8,77	8,76	8,75	8,73	8,72	8,71	8,70	8,69	8,67	8,66	8,65	8,64	8,63	8,62
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	30,12	30,08	30,04	30,00	29,96	29,92	29,88	29,84	29,80	29,75	29,71	29,67	29,63	29,59	29,55	29,51	29,47	29,43	29,39	29,35	29,31
10 000-49 999 obyvatel	44,84	21,00	20,97	20,94	20,91	20,88	20,85	20,83	20,80	20,77	20,74	20,71	20,69	20,66	20,63	20,60	20,57	20,55	20,52	20,49	20,46	20,43
2 000-9 999 obyvatel	38,01	17,80	17,78	17,75	17,73	17,70	17,68	17,65	17,63	17,61	17,58	17,56	17,54	17,51	17,49	17,46	17,44	17,42	17,39	17,37	17,35	17,32
do 1 999 obyvatel	26,16	12,25	12,24	12,22	12,20	12,19	12,17	12,15	12,14	12,12	12,10	12,09	12,07	12,05	12,04	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,92
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	17,55	17,53	17,50	17,48	17,46	17,43	17,41	17,39	17,36	17,34	17,31	17,29	17,27	17,24	17,22	17,20	17,17	17,15	17,13	17,10	17,08
10 000-49 999 obyvatel	28,25	13,23	13,21	13,19	13,18	13,16	13,14	13,12	13,10	13,09	13,07	13,05	13,03	13,02	13,00	12,98	12,96	12,95	12,93	12,91	12,89	12,88
2 000-9 999 obyvatel	21,62	10,13	10,11	10,10	10,09	10,07	10,06	10,04	10,03	10,02	10,00	9,99	9,98	9,96	9,95	9,94	9,92	9,91	9,90	9,88	9,87	9,86
do 1 999 obyvatel	16,79	7,87	7,85	7,84	7,83	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70	7,69	7,68	7,67	7,65

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	48,2%	48,3%	48,4%	48,5%	48,6%	48,7%	48,8%	48,9%	49,0%	49,1%	49,2%	49,3%	49,4%	49,5%	49,6%	49,7%	49,8%	49,9%	50,0%	50,1%	50,2%		
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																							
VYSOČINA																							
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66	54,66		
50 000 a více obyvatel		24,88	24,84	24,81	24,77	24,74	24,71	24,68	24,64	24,61	24,58	24,54	24,51	24,48	24,44	24,41	24,38	24,35	24,31	24,28	24,25	24,22	
10 000-49 999 obyvatel		19,40	19,37	19,34	19,32	19,29	19,27	19,24	19,22	19,19	19,16	19,14	19,11	19,09	19,06	19,04	19,01	18,99	18,96	18,93	18,91	18,88	
2 000-9 999 obyvatel		13,05	13,04	13,02	13,00	12,98	12,97	12,95	12,93	12,91	12,90	12,88	12,86	12,85	12,83	12,81	12,79	12,78	12,76	12,74	12,73	12,71	
do 1 999 obyvatel		7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44	7,43	7,42	7,41	
BRNO																							
Oblast č. 1		83,30	37,91	37,86	37,80	37,75	37,70	37,65	37,60	37,55	37,50	37,45	37,40	37,35	37,30	37,25	37,20	37,15	37,10	37,05	37,00	36,95	36,90
Oblast č. 2		84,33	38,38	38,32	38,27	38,22	38,17	38,12	38,07	38,02	37,96	37,91	37,86	37,81	37,76	37,71	37,66	37,61	37,56	37,51	37,46	37,41	37,36
Oblast č. 3		86,85	39,52	39,47	39,42	39,36	39,31	39,26	39,20	39,15	39,10	39,05	38,99	38,94	38,89	38,84	38,79	38,73	38,68	38,63	38,58	38,53	38,48
Oblast č. 4		83,30	37,91	37,86	37,80	37,75	37,70	37,65	37,60	37,55	37,50	37,45	37,40	37,35	37,30	37,25	37,20	37,15	37,10	37,05	37,00	36,95	36,90
Oblast č. 5		76,80	34,95	34,90	34,85	34,81	34,76	34,71	34,67	34,62	34,57	34,53	34,48	34,44	34,39	34,34	34,30	34,25	34,21	34,16	34,12	34,07	34,02
Oblast č. 6		60,12	27,36	27,32	27,29	27,25	27,21	27,18	27,14	27,10	27,07	27,03	26,99	26,96	26,92	26,89	26,85	26,81	26,78	26,74	26,71	26,67	26,64
Oblast č. 7		64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 8		64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 9		64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 10		64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 11		64,97	29,57	29,53	29,49	29,45	29,41	29,37	29,33	29,29	29,25	29,21	29,17	29,13	29,09	29,05	29,02	28,98	28,94	28,90	28,86	28,82	28,78
Oblast č. 12		84,33	38,38	38,32	38,27	38,22	38,17	38,12	38,07	38,02	37,96	37,91	37,86	37,81	37,76	37,71	37,66	37,61	37,56	37,51	37,46	37,41	37,36
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																							
10 000-49 999 obyvatel		43,69	19,88	19,86	19,83	19,80	19,78	19,75	19,72	19,70	19,67	19,64	19,62	19,59	19,57	19,54	19,51	19,49	19,46	19,44	19,41	19,38	19,36
2 000-9 999 obyvatel		35,66	16,23	16,21	16,19	16,16	16,14	16,12	16,10	16,08	16,06	16,04	16,01	15,99	15,97	15,95	15,93	15,91	15,89	15,86	15,84	15,82	15,80
do 1 999 obyvatel		24,82	11,30	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00
OLOMOUCKÝ																							
50 000 a více obyvatel		63,74	29,01	28,97	28,93	28,89	28,85	28,81	28,77	28,73	28,70	28,66	28,62	28,58	28,54	28,50	28,47	28,43	28,39	28,35	28,32	28,28	28,24
10 000-49 999 obyvatel		36,16	16,46	16,44	16,41	16,39	16,37	16,35	16,33	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,09	16,07	16,04	16,02
2 000-9 999 obyvatel		24,79	11,28	11,27	11,25	11,24	11,22	11,21	11,19	11,18	11,16	11,15	11,13	11,12	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,02	11,00	10,99
do 1 999 obyvatel		18,90	8,60	8,59	8,58	8,57	8,56	8,55	8,54	8,52	8,51	8,50	8,49	8,48	8,47	8,46	8,44	8,43	8,42	8,41	8,40	8,39	8,38
ZLÍNSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		64,33	29,28	29,24	29,20	29,16	29,12	29,08	29,04	29,00	28,96	28,92	28,88	28,85	28,81	28,77	28,73	28,69	28,65	28,62	28,58	28,54	28,50
10 000-49 999 obyvatel		44,84	20,41	20,38	20,35	20,32	20,30	20,27	20,24	20,22	20,19	20,16	20,13	20,11	20,08	20,05	20,03	20,00	19,97	19,95	19,92	19,89	19,87
2 000-9 999 obyvatel		38,01	17,30	17,28	17,25	17,23	17,21	17,18	17,16	17,14	17,11	17,09	17,07	17,05	17,02	17,00	16,98	16,95	16,93	16,91	16,89	16,86	16,84
do 1 999 obyvatel		26,16	11,91	11,89	11,88	11,86	11,84	11,83	11,81	11,80	11,78	11,76	11,75	11,73	11,72	11,70	11,69	11,67	11,65	11,64	11,62	11,61	11,59
MORAVSKOSLEZSKÝ																							
50 000 a více obyvatel		37,48	17,06	17,04	17,01	16,99	16,97	16,94	16,92	16,90	16,88	16,85	16,83	16,81	16,79	16,76	16,74	16,72	16,70	16,67	16,65	16,63	16,61
10 000-49 999 obyvatel		28,25	12,86	12,84	12,82	12,81	12,79	12,77	12,76	12,74	12,72	12,70	12,69	12,67	12,65	12,64	12,62	12,60	12,59	12,57	12,55	12,54	12,52
2 000-9 999 obyvatel		21,62	9,84	9,83	9,82	9,80	9,79	9,78	9,76	9,75	9,74	9,72	9,71	9,70	9,68	9,67	9,66	9,65	9,63	9,62	9,61	9,59	9,58
do 1 999 obyvatel		16,79	7,64	7,63	7,62	7,61	7,60	7,59	7,58	7,57	7,56	7,55	7,54	7,53	7,52	7,51	7,50	7,49	7,48	7,47	7,46	7,45	7,44

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	50,3%	50,4%	50,5%	50,6%	50,7%	50,8%	50,9%	51,0%	51,1%	51,2%	51,3%	51,4%	51,5%	51,6%	51,7%	51,8%	51,9%	52,0%	52,1%	52,2%	52,3%	52,3%
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
50 000 a více obyvatel	54,66	24,19	24,15	24,12	24,09	24,06	24,03	23,99	23,96	23,93	23,90	23,87	23,84	23,80	23,77	23,74	23,71	23,68	23,65	23,62	23,59	23,55
10 000-49 999 obyvatel	42,62	18,86	18,83	18,81	18,78	18,76	18,73	18,71	18,68	18,66	18,64	18,61	18,59	18,56	18,54	18,51	18,49	18,46	18,44	18,42	18,39	18,37
2 000-9 999 obyvatel	28,68	12,69	12,68	12,66	12,64	12,63	12,61	12,59	12,58	12,56	12,54	12,53	12,51	12,49	12,48	12,46	12,44	12,43	12,41	12,39	12,38	12,36
do 1 999 obyvatel	16,71	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24	7,23	7,22	7,21	7,20
BRNO																						
Oblast č. 1	83,30	36,86	36,81	36,76	36,71	36,66	36,61	36,56	36,51	36,47	36,42	36,37	36,32	36,27	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89
Oblast č. 2	84,33	37,31	37,26	37,21	37,16	37,11	37,06	37,01	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,63	36,58	36,53	36,48	36,43	36,39	36,34
Oblast č. 3	86,85	38,43	38,37	38,32	38,27	38,22	38,17	38,12	38,07	38,02	37,97	37,92	37,87	37,82	37,77	37,72	37,67	37,62	37,57	37,52	37,47	37,42
Oblast č. 4	83,30	36,86	36,81	36,76	36,71	36,66	36,61	36,56	36,51	36,47	36,42	36,37	36,32	36,27	36,23	36,18	36,13	36,08	36,04	35,99	35,94	35,89
Oblast č. 5	76,80	33,98	33,93	33,89	33,84	33,80	33,75	33,71	33,67	33,62	33,58	33,53	33,49	33,44	33,40	33,36	33,31	33,27	33,22	33,18	33,14	33,09
Oblast č. 6	60,12	26,60	26,57	26,53	26,49	26,46	26,42	26,39	26,35	26,32	26,29	26,25	26,22	26,18	26,15	26,11	26,08	26,04	26,01	25,98	25,94	25,91
Oblast č. 7	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 8	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 9	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 10	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 11	64,97	28,75	28,71	28,67	28,63	28,59	28,56	28,52	28,48	28,44	28,41	28,37	28,33	28,29	28,26	28,22	28,18	28,14	28,11	28,07	28,03	28,00
Oblast č. 12	84,33	37,31	37,26	37,21	37,16	37,11	37,06	37,01	36,97	36,92	36,87	36,82	36,77	36,72	36,67	36,63	36,58	36,53	36,48	36,43	36,39	36,34
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	19,33	19,31	19,28	19,26	19,23	19,20	19,18	19,15	19,13	19,10	19,08	19,05	19,03	19,00	18,98	18,95	18,93	18,90	18,88	18,85	18,83
2 000-9 999 obyvatel	35,66	15,78	15,76	15,74	15,72	15,70	15,68	15,66	15,63	15,61	15,59	15,57	15,55	15,53	15,51	15,49	15,47	15,45	15,43	15,41	15,39	15,37
do 1 999 obyvatel	24,82	10,98	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,85	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,75	10,74	10,73	10,71	10,70
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel	63,74	28,20	28,16	28,13	28,09	28,05	28,02	27,98	27,94	27,90	27,87	27,83	27,79	27,76	27,72	27,68	27,65	27,61	27,58	27,54	27,50	27,47
10 000-49 999 obyvatel	36,16	16,00	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,87	15,85	15,83	15,81	15,79	15,77	15,75	15,73	15,71	15,69	15,67	15,65	15,63	15,60	15,58
2 000-9 999 obyvatel	24,79	10,97	10,96	10,94	10,93	10,91	10,90	10,88	10,87	10,86	10,84	10,83	10,81	10,80	10,78	10,77	10,76	10,74	10,73	10,71	10,70	10,69
do 1 999 obyvatel	18,90	8,37	8,35	8,34	8,33	8,32	8,31	8,30	8,29	8,28	8,27	8,26	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	8,15
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	64,33	28,46	28,43	28,39	28,35	28,31	28,27	28,24	28,20	28,16	28,13	28,09	28,05	28,01	27,98	27,94	27,90	27,87	27,83	27,79	27,76	27,72
10 000-49 999 obyvatel	44,84	19,84	19,81	19,79	19,76	19,74	19,71	19,68	19,66	19,63	19,61	19,58	19,55	19,53	19,50	19,48	19,45	19,43	19,40	19,37	19,35	19,32
2 000-9 999 obyvatel	38,01	16,82	16,80	16,78	16,75	16,73	16,71	16,69	16,66	16,64	16,62	16,60	16,58	16,55	16,53	16,51	16,49	16,47	16,45	16,42	16,40	16,38
do 1 999 obyvatel	26,16	11,58	11,56	11,55	11,53	11,52	11,50	11,49	11,47	11,46	11,44	11,43	11,41	11,40	11,38	11,37	11,35	11,34	11,32	11,31	11,29	11,28
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel	37,48	16,59	16,56	16,54	16,52	16,50	16,48	16,45	16,43	16,41	16,39	16,37	16,35	16,32	16,30	16,28	16,26	16,24	16,22	16,20	16,17	16,15
10 000-49 999 obyvatel	28,25	12,50	12,49	12,47	12,45	12,44	12,42	12,40	12,39	12,37	12,35	12,34	12,32	12,31	12,29	12,27	12,26	12,24	12,22	12,21	12,19	12,18
2 000-9 999 obyvatel	21,62	9,57	9,56	9,54	9,53	9,52	9,51	9,49	9,48	9,47	9,46	9,44	9,43	9,42	9,41	9,39	9,38	9,37	9,36	9,34	9,33	9,32
do 1 999 obyvatel	16,79	7,43	7,42	7,41	7,40	7,39	7,38	7,37	7,36	7,35	7,34	7,33	-	7,32	7,31	7,30	7,29	7,28	7,27	7,26	7,25	7,24

Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)																Příloha č. 4a					
	52,4%	52,5%	52,6%	52,7%	52,8%	52,9%	53,0%	53,1%	53,2%	53,3%	53,4%	53,5%	53,6%	53,7%	53,8%	53,9%		54,0%	54,1%	54,2%	54,3%	54,4%
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																				
<b>VYSOČINA</b>																						
50 000 a více obyvatel	54,66	23,52	23,49	23,46	23,43	23,40	23,37	23,34	23,31	23,28	23,25	23,22	23,19	23,16	23,13	23,10	23,07	23,04	23,01	22,98	22,95	22,92
10 000-49 999 obyvatel	42,62	18,34	18,32	18,30	18,27	18,25	18,22	18,20	18,18	18,15	18,13	18,11	18,08	18,06	18,03	18,01	17,99	17,96	17,94	17,92	17,89	17,87
2 000-9 999 obyvatel	28,68	12,35	12,33	12,31	12,30	12,28	12,26	12,25	12,23	12,22	12,20	12,18	12,17	12,15	12,14	12,12	12,11	12,09	12,07	12,06	12,04	12,03
do 1 999 obyvatel	16,71	7,19	-	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	-	7,05	7,04	7,03	7,02	7,01
<b>BRNO</b>																						
Oblast č. 1	83,30	35,85	35,80	35,75	35,71	35,66	35,61	35,57	35,52	35,47	35,43	35,38	35,34	35,29	35,24	35,20	35,15	35,11	35,06	35,02	34,97	34,92
Oblast č. 2	84,33	36,29	36,24	36,19	36,15	36,10	36,05	36,01	35,96	35,91	35,87	35,82	35,77	35,73	35,68	35,63	35,59	35,54	35,49	35,45	35,40	35,36
Oblast č. 3	86,85	37,37	37,33	37,28	37,23	37,18	37,13	37,08	37,03	36,99	36,94	36,89	36,84	36,79	36,75	36,70	36,65	36,60	36,55	36,51	36,46	36,41
Oblast č. 4	83,30	35,85	35,80	35,75	35,71	35,66	35,61	35,57	35,52	35,47	35,43	35,38	35,34	35,29	35,24	35,20	35,15	35,11	35,06	35,02	34,97	34,92
Oblast č. 5	76,80	33,05	33,01	32,96	32,92	32,88	32,83	32,79	32,75	32,71	32,66	32,62	32,58	32,54	32,49	32,45	32,41	32,37	32,33	32,28	32,24	32,20
Oblast č. 6	60,12	25,87	25,84	25,81	25,77	25,74	25,70	25,67	25,64	25,60	25,57	25,54	25,50	25,47	25,44	25,40	25,37	25,34	25,31	25,27	25,24	25,21
Oblast č. 7	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 8	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 9	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 10	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 11	64,97	27,96	27,92	27,89	27,85	27,81	27,78	27,74	27,70	27,67	27,63	27,60	27,56	27,52	27,49	27,45	27,42	27,38	27,35	27,31	27,28	27,24
Oblast č. 12	84,33	36,29	36,24	36,19	36,15	36,10	36,05	36,01	35,96	35,91	35,87	35,82	35,77	35,73	35,68	35,63	35,59	35,54	35,49	35,45	35,40	35,36
<b>JIHO-MORAVSKÝ bez BRNA</b>																						
10 000-49 999 obyvatel	43,69	18,80	18,78	18,75	18,73	18,71	18,68	18,66	18,63	18,61	18,58	18,56	18,54	18,51	18,49	18,46	18,44	18,42	18,39	18,37	18,34	18,32
2 000-9 999 obyvatel	35,66	15,35	15,33	15,31	15,29	15,27	15,25	15,23	15,21	15,19	15,17	15,15	15,13	15,11	15,09	15,07	15,05	15,03	15,01	14,99	14,97	14,95
do 1 999 obyvatel	24,82	10,68	10,67	10,66	10,64	10,63	10,61	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,50	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41
<b>OLOMOUCKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	63,74	27,43	27,39	27,36	27,32	27,29	27,25	27,22	27,18	27,15	27,11	27,07	27,04	27,00	26,97	26,93	26,90	26,86	26,83	26,79	26,76	26,72
10 000-49 999 obyvatel	36,16	15,56	15,54	15,52	15,50	15,48	15,46	15,44	15,42	15,40	15,38	15,36	15,34	15,32	15,30	15,28	15,26	15,24	15,22	15,20	15,18	15,16
2 000-9 999 obyvatel	24,79	10,67	10,66	10,64	10,63	10,62	10,60	10,59	10,57	10,56	10,55	10,53	10,52	10,51	10,49	10,48	10,46	10,45	10,44	10,42	10,41	10,40
do 1 999 obyvatel	18,90	8,14	8,13	8,12	8,11	8,09	8,08	8,07	8,06	8,05	8,04	8,03	8,02	8,01	8,00	7,99	7,98	7,97	7,96	7,95	7,94	7,93
<b>ZLÍNSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	64,33	27,68	27,65	27,61	27,58	27,54	27,50	27,47	27,43	27,40	27,36	27,32	27,29	27,25	27,22	27,18	27,15	27,11	27,08	27,04	27,01	26,97
10 000-49 999 obyvatel	44,84	19,30	19,27	19,25	19,22	19,20	19,17	19,15	19,12	19,10	19,07	19,05	19,02	19,00	18,97	18,95	18,92	18,90	18,88	18,85	18,83	18,80
2 000-9 999 obyvatel	38,01	16,36	16,34	16,32	16,30	16,27	16,25	16,23	16,21	16,19	16,17	16,15	16,13	16,11	16,08	16,06	16,04	16,02	16,00	15,98	15,96	15,94
do 1 999 obyvatel	26,16	11,26	11,25	11,23	11,22	11,20	11,19	11,17	11,16	11,14	11,13	11,11	11,10	11,09	11,07	11,06	11,04	11,03	11,01	11,00	10,99	10,97
<b>MORAVSKOSLEZSKÝ</b>																						
50 000 a více obyvatel	37,48	16,13	16,11	16,09	16,07	16,05	16,03	16,01	15,98	15,96	15,94	15,92	15,90	15,88	15,86	15,84	15,82	15,80	15,78	15,76	15,74	15,72
10 000-49 999 obyvatel	28,25	12,16	12,14	12,13	12,11	12,10	12,08	12,07	12,05	12,03	12,02	12,00	11,99	11,97	11,96	11,94	11,92	11,91	11,89	11,88	11,86	11,85
2 000-9 999 obyvatel	21,62	9,31	9,30	9,28	9,27	9,26	9,25	9,23	9,22	9,21	9,20	9,19	9,17	9,16	9,15	9,14	9,13	9,12	9,10	9,09	9,08	9,07
do 1 999 obyvatel	16,79	7,23	7,22	7,21	7,20	7,19	7,18	7,17	7,16	7,15	7,14	-	7,13	7,12	7,11	7,10	7,09	7,08	7,07	7,06	7,05	7,04



























Pořadový rok 3	Maximální přírůstek měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a									
	77,6%	77,7%	77,8%	77,9%	78,0%	78,1%	78,2%	78,3%	78,4%	78,5%	78,6%	78,7%	78,8%	78,9%	79,0%	79,1%	79,2%	79,3%	79,4%	79,5%	79,6%	
Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																						
VYSOČINA																						
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		17,32	17,31	17,29	17,27	17,25	17,23	17,21	17,19	17,17	17,15	17,13	17,11	17,09	17,07	17,05	17,04	17,02	17,00	16,98	16,96	16,94
50 000 a více obyvatel		54,66	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,93	25,90	25,87	25,84	25,82
10 000-49 999 obyvatel		42,62	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,55	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13
2 000-9 999 obyvatel		28,68	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,01	26,98	26,95	26,92
do 1 999 obyvatel		16,71	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,93	25,90	25,87	25,84	25,82
BRNO																						
Oblast č. 1		83,30	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,93	25,90	25,87	25,84
Oblast č. 2		84,33	26,73	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,55	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16
Oblast č. 3		86,85	27,52	27,49	27,46	27,43	27,40	27,37	27,34	27,31	27,28	27,25	27,22	27,19	27,16	27,13	27,10	27,07	27,04	27,01	26,98	26,95
Oblast č. 4		83,30	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16	26,13	26,10	26,08	26,05	26,02	25,99	25,96	25,93	25,90	25,87	25,84
Oblast č. 5		76,80	24,34	24,31	24,29	24,26	24,23	24,20	24,18	24,15	24,12	24,10	24,07	24,04	24,01	23,99	23,96	23,93	23,91	23,88	23,85	23,80
Oblast č. 6		60,12	19,05	19,03	19,01	18,99	18,97	18,95	18,93	18,91	18,88	18,86	18,84	18,82	18,80	18,78	18,76	18,74	18,72	18,70	18,67	18,65
Oblast č. 7		64,97	20,59	20,57	20,55	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,38	20,36	20,34	20,32	20,29	20,27	20,25	20,23	20,20	20,18	20,16
Oblast č. 8		64,97	20,59	20,57	20,55	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,38	20,36	20,34	20,32	20,29	20,27	20,25	20,23	20,20	20,18	20,16
Oblast č. 9		64,97	20,59	20,57	20,55	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,38	20,36	20,34	20,32	20,29	20,27	20,25	20,23	20,20	20,18	20,16
Oblast č. 10		64,97	20,59	20,57	20,55	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,38	20,36	20,34	20,32	20,29	20,27	20,25	20,23	20,20	20,18	20,16
Oblast č. 11		64,97	20,59	20,57	20,55	20,52	20,50	20,48	20,45	20,43	20,41	20,38	20,36	20,34	20,32	20,29	20,27	20,25	20,23	20,20	20,18	20,16
Oblast č. 12		84,33	26,73	26,70	26,67	26,64	26,61	26,58	26,55	26,52	26,49	26,46	26,43	26,40	26,37	26,34	26,31	26,28	26,25	26,22	26,19	26,16
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA																						
10 000-49 999 obyvatel		43,69	13,85	13,83	13,82	13,80	13,79	13,77	13,76	13,74	13,72	13,71	13,69	13,68	13,66	13,65	13,63	13,62	13,60	13,59	13,57	13,56
2 000-9 999 obyvatel		35,66	11,30	11,29	11,28	11,27	11,25	11,24	11,23	11,22	11,20	11,19	11,18	11,17	11,15	11,14	11,13	11,12	11,10	11,09	11,08	11,07
do 1 999 obyvatel		24,82	7,87	7,86	7,85	7,84	7,83	-	7,82	7,81	7,80	7,79	7,78	7,77	7,76	-	7,75	7,74	7,73	7,72	7,71	7,70
OLOMOUCKÝ																						
50 000 a více obyvatel		63,74	20,20	20,18	20,16	20,13	20,11	20,09	20,07	20,04	20,02	20,00	19,98	19,95	19,93	19,91	19,89	19,86	19,84	19,82	19,80	19,78
10 000-49 999 obyvatel		36,16	11,46	11,45	11,44	11,42	11,41	11,40	11,39	11,37	11,36	11,35	11,33	11,32	11,31	11,30	11,28	11,27	11,26	11,25	11,23	11,22
2 000-9 999 obyvatel		24,79	8,29	8,28	-	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	-	8,15	8,14	8,13	8,12
do 1 999 obyvatel		18,90	8,29	8,28	-	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	-	8,15	8,14	8,13	8,12
ZLÍNSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		64,33	20,39	20,37	20,34	20,32	20,30	20,27	20,25	20,23	20,21	20,18	20,16	20,14	20,12	20,09	20,07	20,05	20,03	20,00	19,98	19,96
10 000-49 999 obyvatel		44,84	14,21	14,20	14,18	14,17	14,15	14,13	14,12	14,10	14,09	14,07	14,05	14,04	14,02	14,01	13,99	13,98	13,96	13,95	13,93	13,91
2 000-9 999 obyvatel		38,01	12,05	12,04	12,02	12,01	11,99	11,98	11,97	11,95	11,94	11,93	11,91	11,90	11,89	11,87	11,86	11,85	11,83	11,82	11,81	11,80
do 1 999 obyvatel		26,16	8,29	8,28	-	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	-	8,15	8,14	8,13	8,12
MORAVSKOSLEZSKÝ																						
50 000 a více obyvatel		37,48	11,88	11,87	11,85	11,84	11,83	11,81	11,80	11,79	11,77	11,76	11,75	11,74	11,72	11,71	11,70	11,68	11,67	11,66	11,64	11,63
10 000-49 999 obyvatel		28,25	8,96	8,95	8,94	8,93	8,92	8,91	8,90	8,89	8,88	8,87	8,86	8,85	8,84	8,83	8,82	8,81	8,80	8,79	8,78	8,76
2 000-9 999 obyvatel		21,62	8,29	8,28	-	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	-	8,15	8,14	8,13	8,12
do 1 999 obyvatel		16,79	8,29	8,28	-	8,27	8,26	8,25	8,24	8,23	8,22	8,21	8,20	8,19	8,18	8,17	8,16	-	8,15	8,14	8,13	8,12































Pořadový rok 3	Maximální přírůstky měsíčního nájemného v % (MIP) pro období od 1.1.2009 do 31.12. 2009 (byty se sníženou kvalitou)												Příloha č. 4a										
	107,0%	107,1%	107,2%	107,3%	107,4%	107,5%	107,6%	107,7%	107,8%	107,9%	108,0%	108,1%		108,2%	108,3%	108,4%	108,5%	108,6%	108,7%	108,8%	108,9%	109,0%	
Cílové nájemné v Kč/m <sup>2</sup>		Aktuální nájemné v Kč/m <sup>2</sup> (AN)																					
VYSOČINA		12,76	12,74	12,73	12,72	12,71	12,69	12,68	12,67	12,66	12,65	12,63	12,62	12,61	12,60	12,58	12,57	12,56	12,55	12,54	12,52	12,51	
50 000 a více obyvatel		47,59	19,44	19,42	19,40	19,38	19,36	19,34	19,32	19,31	19,29	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,18	19,16	19,14	19,12	19,10	19,08	19,07
10 000-49 999 obyvatel		37,04	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
2 000-9 999 obyvatel		27,36	20,26	20,24	20,22	20,21	20,19	20,17	20,15	20,13	20,11	20,09	20,07	20,05	20,03	20,01	19,99	19,97	19,95	19,94	19,92	19,90	19,88
do 1 999 obyvatel		15,54	19,44	19,42	19,40	19,38	19,36	19,34	19,32	19,31	19,29	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,18	19,16	19,14	19,12	19,10	19,08	19,07
BRNO		77,40	19,44	19,42	19,40	19,38	19,36	19,34	19,32	19,31	19,29	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,18	19,16	19,14	19,12	19,10	19,08	19,07
Oblast č. 1		77,40	19,44	19,42	19,40	19,38	19,36	19,34	19,32	19,31	19,29	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,18	19,16	19,14	19,12	19,10	19,08	19,07
Oblast č. 2		72,61	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
Oblast č. 3		74,22	20,26	20,24	20,22	20,21	20,19	20,17	20,15	20,13	20,11	20,09	20,07	20,05	20,03	20,01	19,99	19,97	19,95	19,94	19,92	19,90	19,88
Oblast č. 4		77,40	19,44	19,42	19,40	19,38	19,36	19,34	19,32	19,31	19,29	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,18	19,16	19,14	19,12	19,10	19,08	19,07
Oblast č. 5		69,45	19,44	19,42	19,40	19,38	19,36	19,34	19,32	19,31	19,29	19,27	19,25	19,23	19,21	19,19	19,18	19,16	19,14	19,12	19,10	19,08	19,07
Oblast č. 6		55,52	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
Oblast č. 7		49,25	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
Oblast č. 8		49,25	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
Oblast č. 9		49,25	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
Oblast č. 10		49,25	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
Oblast č. 11		49,25	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
Oblast č. 12		72,61	19,68	19,66	19,64	19,62	19,60	19,58	19,56	19,54	19,53	19,51	19,49	19,47	19,45	19,43	19,41	19,39	19,38	19,36	19,34	19,32	19,30
JIHOMORAVSKÝ bez BRNA		38,64	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00
10 000-49 999 obyvatel		38,64	10,20	10,19	10,18	10,17	10,16	10,15	10,14	10,13	10,12	10,11	10,10	10,09	10,08	10,07	10,06	10,05	10,04	10,03	10,02	10,01	10,00
2 000-9 999 obyvatel		29,03	8,32	-	8,31	8,30	8,29	8,28	-	8,27	8,26	8,25	8,24	-	8,23	8,22	8,21	8,20	-	8,19	8,18	8,17	8,16
do 1 999 obyvatel		21,44	8,32	-	8,31	8,30	8,29	8,28	-	8,27	8,26	8,25	8,24	-	8,23	8,22	8,21	8,20	-	8,19	8,18	8,17	8,16
OLOMOUCKÝ		53,98	14,87	14,86	14,84	14,83	14,82	14,80	14,79	14,77	14,76	14,74	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,65	14,63	14,62	14,60	14,59
50 000 a více obyvatel		53,98	14,87	14,86	14,84	14,83	14,82	14,80	14,79	14,77	14,76	14,74	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,65	14,63	14,62	14,60	14,59
10 000-49 999 obyvatel		33,59	14,87	14,86	14,84	14,83	14,82	14,80	14,79	14,77	14,76	14,74	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,65	14,63	14,62	14,60	14,59
2 000-9 999 obyvatel		22,47	14,87	14,86	14,84	14,83	14,82	14,80	14,79	14,77	14,76	14,74	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,65	14,63	14,62	14,60	14,59
do 1 999 obyvatel		15,55	14,87	14,86	14,84	14,83	14,82	14,80	14,79	14,77	14,76	14,74	14,73	14,72	14,70	14,69	14,67	14,66	14,65	14,63	14,62	14,60	14,59
ZLÍNSKÝ		56,00	15,01	15,00	14,98	14,97	14,95	14,94	14,92	14,91	14,90	14,88	14,87	14,85	14,84	14,82	14,81	14,80	14,78	14,77	14,75	14,74	14,73
50 000 a více obyvatel		56,00	15,01	15,00	14,98	14,97	14,95	14,94	14,92	14,91	14,90	14,88	14,87	14,85	14,84	14,82	14,81	14,80	14,78	14,77	14,75	14,74	14,73
10 000-49 999 obyvatel		39,16	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	-	10,28	10,27
2 000-9 999 obyvatel		31,29	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	-	10,28	10,27
do 1 999 obyvatel		20,91	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	-	10,28	10,27
MORAVSKOSLEZSKÝ		31,49	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	-	10,28	10,27
50 000 a více obyvatel		31,49	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	-	10,28	10,27
10 000-49 999 obyvatel		23,39	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	-	10,28	10,27
2 000-9 999 obyvatel		19,22	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	-	10,28	10,27
do 1 999 obyvatel		15,40	10,46	10,45	10,44	10,43	10,42	10,41	10,40	10,39	10,38	10,37	10,36	10,35	10,34	10,33	10,32	10,31	10,30	10,29	-	10,28	10,27









**Vydává a tiskne:** Tiskárna Ministerstva vnitra, p. o., Bartůňkova 4, pošt. schr. 10, 149 01 Praha 415, telefon: 272 927 011, fax: 974 887 395 – **Redakce:** Ministerstvo vnitra, Nám. Hrdinů 1634/3, pošt. schr. 155/SB, 140 21 Praha 4, telefon: 974 817 287, fax: 974 816 871 – **Administrace:** písemné objednávky předplatného, změny adres a počtu odebíraných výtisků – MORAVIAPRESS, a. s., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, fax: 519 321 417, e-mail: sbirky@moraviapress.cz. Objednávky ve Slovenské republice přijímá a titul distribuuje Magnet-Press Slovakia, s. r. o., Teslova 12, 821 02 Bratislava, tel.: 00421 2 44 45 46 28, fax: 00421 2 44 45 46 27. **Roční předplatné** se stanovuje za dodávku kompletního ročníku včetně rejstříku a je od předplatitelů vybíráno formou záloh ve výši oznámené ve Sbírce zákonů. Závěrečné vyúčtování se provádí po dodání kompletního ročníku na základě počtu skutečně vydaných částek (první záloha na rok 2008 činí 5 000,- Kč) – Vychází podle potřeby – **Distribuce:** MORAVIAPRESS, a. s., U Póny 3061, 690 02 Břeclav, celoroční předplatné – 516 205 176, 516 205 174, objednávky jednotlivých částek (dobírky) – 516 205 207, objednávky-knihkupci – 516 205 161, faxové objednávky – 519 321 417, e-mail – sbirky@moraviapress.cz, zelená linka – 800 100 314. **Internetová prodejna:** www.sbirkyzakonu.cz – **Drobný prodej** – **Benešov:** Oldřich HAAGER, Masarykovo nám. 231; **Brno:** Ing. Jiří Hrazdil, Vranovská 16, SEVT, a. s., Česká 14; **České Budějovice:** SEVT, a. s., Česká 3, tel.: 387 319 045; **Cheb:** EFREX, s. r. o., Karlova 31; **Chomutov:** DDD Knihkupectví – Antikvariát, Ruská 85; **Kadaň:** Knihařství – Příbíkova, J. Švermy 14; **Kladno:** eL VaN, Ke Stadionu 1953, tel.: 312 248 323; **Klatovy:** Krameriovo knihkupectví, nám. Míru 169; **Liberec:** Podještědské knihkupectví, Moskevská 28; **Litoměřice:** Jaroslav Tvrdík, Lidická 69, tel.: 416 732 135, fax: 416 734 875; **Most:** Knihkupectví „U Knihomila“, Ing. Romana Kopková, Moskevská 1999; **Olomouc:** ANAG, spol. s r. o., Denisova č. 2, Zdeněk Chumchal – Knihkupectví Tycho, Ostružnická 3, Knihkupectví SEVT, a. s., Ostružnická 10; **Ostrava:** LIBREX, Nádražní 14, Profesio, Hollarova 14, SEVT, a. s., Denisova 1; **Otrokovice:** Ing. Kučeřík, Jungmannova 1165; **Pardubice:** LEJHANEK, s. r. o., třída Míru 65; **Plzeň:** TYPOS, a. s., Úslavská 2, EDICUM, Vojanova 45, Technické normy, Na Roudné 5, Vydavatelství a naklad. Aleš Čeněk, nám. Českých bratří 8; **Praha 1:** NEOLUXOR, Na Pořiči 25, LINDE Praha, a. s., Opletalova 35, NEOLUXOR s. r. o., Václavské nám. 41; **Praha 2:** ANAG, spol. s r. o., nám. Míru 9 (Národní dům); **Praha 4:** SEVT, a. s., Jihlavská 405; **Praha 5:** SEVT, a. s., E. Peškové 14; **Praha 6:** PPP – Staňková Isabela, Puškinovo nám. 17; **Praha 8:** JASIPA, Zenklova 60, Specializovaná prodejna Sbírky zákonů, Sokolovská 35, tel.: 224 813 548; **Praha 9:** Abonentní tiskový servis-Ing. Urban, Jablonecká 362, po-pá 7–12 hod., tel.: 286 888 382, e-mail: tiskovy.servis@abonent.cz; **Praha 10:** BMSS START, s. r. o., Vinohradská 190, MONITOR CZ, s. r. o., Třebohostická 5, tel.: 283 872 605; **Přerov:** Odborné knihkupectví, Bartošova 9, Jana Honková-YAHO-i-centrum, Komenského 38; **Sokolov:** KAMA, Kalousek Milan, K. H. Borovského 22, tel./fax: 352 605 959; **Tábor:** Milada Šimonová – EMU, Zavadilská 786; **Teplice:** Knihkupectví L & N, Masarykova 15; **Ústí nad Labem:** PNS Grosso s. r. o., Havířská 327, tel.: 475 259 032, fax: 475 259 029, Kartoan, s. r. o., Solvayova 1597/3, Vazby a doplňování Sbírky zákonů včetně dopravy zdarma, tel.+fax: 475 501 773, www.kartoon.cz, e-mail: kartoon@kartoon.cz; **Zábřeh:** Mgr. Ivana Patková, Žižkova 45; **Žatec:** Prodejna U Pivovaru, Žižkovo nám. 76, Jindřich Procházka, Bezděkov 89 – Vazby Sbírek, tel.: 415 712 904. **Distribuční podmínky předplatného:** jednotlivé částky jsou expedovány neprodleně po dodání z tiskárny. Objednávky nového předplatného jsou vřizovány do 15 dnů a pravidelné dodávky jsou zahajovány od nejbližší částky po ověření úhrady předplatného nebo jeho zálohy. Částky vyšlé v době od zaevidování předplatného do jeho úhrady jsou doposílány jednorázově. Změny adres a počtu odebíraných výtisků jsou prováděny do 15 dnů. **Reklamace:** informace na tel. čísle 516 205 207. V písemném styku vždy uvádějte IČO (právnícká osoba), rodné číslo (fyzická osoba). **Podávání novinových zásilek** povoleno Českou poštou, s. p., Odštěpný závod Jižní Morava Ředitelství v Brně č. j. P/2-4463/95 ze dne 8. 11. 1995.