

Ročník 1992

Sbírka zákonů

ČESKÉ A SLOVENSKÉ FEDERATIVNÍ REPUBLIKY

ČESKÉ REPUBLIKY / SLOVENSKÉ REPUBLIKY

Částka 125

Rozeslána dne 31. prosince 1992

Cena Kčs 5,10

O B S A H:

610. Zákon o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů
611. Vyhláška ministerstva financí České republiky, kterou se mění a doplňuje vyhláška ministerstva financí České republiky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 110/1992 Sb.
612. Vyhláška ministerstva spravedlnosti České republiky o odměnách notářů a správců dědictví
613. Vyhláška ministerstva zemědělství České republiky, kterou se stanoví seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými cenami pozemků orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů, luk a pastvin odvozenými z bonitovaných půdně ekologických jednotek
614. Vyhláška ministerstva životního prostředí České republiky, kterou se upravuje ověřování odborné způsobilosti pro podávání odborných posudků v řízení podle zákona o ovzduší
-

610

ZÁKON

ze dne 2. prosince 1992

o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů

Federální shromáždění České a Slovenské Federativní Republiky se usneslo na tomto zákoně:

§ 1

Tento zákon upravuje pro účely zjištění základu daně z příjmů způsob tvorby a výši rezerv, které se z hlediska daňových zákonů uznávají za výdaj (náklad) vynaložený na dosažení, zajištění a udržení příjmů¹⁾ (dále jen „rezervy“) u poplatníků daní z příjmů.

§ 2

Rezervami podle § 1 se rozumí bankovní rezervy, rezervy v pojišťovnictví, rezerva na opravy hmotného majetku, rezerva na pohledávky za dlužníky v konkurzním a vyrovnacím řízení, rezerva na pěstební činnost a ostatní rezervy v rozsahu stanoveném tímto zákonem.

§ 3

Způsob tvorby rezerv za zdaňovací období a jejich výše musí být prokazatelné. Při inventarizaci²⁾ se posuzuje účel, odůvodněnost a výše rezerv.

§ 4

(1) Výdaje (náklady), na jejichž úhradu se vytvořily rezervy, se musí přednostně uhradit z těchto rezerv; rezervy se zruší ve prospěch výnosů ve stejném zdaňovacím období, kdy pominuly důvody, pro které byly vytvořeny.

(2) Rezervy se nesmějí vytvářet na výdaje (náklady) na pořízení hmotného a nehmotného majetku.³⁾

(3) Zůstatek rezerv zjištěný na konci zdaňovacího období se převádí do následujícího zdaňovacího období.

§ 5

Bankovní rezervy

(1) Z rezerv, které vytvářejí banky,⁴⁾ se pro účely zjištění základu daně z příjmů uznávají

- a) rezervy na pohledávky z úvěrů, které jsou po sjednané lhůtě splatnosti, do výše 10 % z průměrného stavu těchto pohledávek za zdaňovací období,
- b) rezervy na pohledávky z úvěrů se sjednanou lhůtou splatnosti delší než jeden rok, s výjimkou pohledávek uvedených v písmenu a), do výše 2 % z průměrného stavu těchto pohledávek za zdaňovací období,
- c) rezervy na poskytnuté záruky do výše 2 % z průměrného stavu těchto závazků ve zdaňovacím období.

(2) Pokud banka prokáže na základě údaje obchodní dokumentace⁵⁾ a účetnictví⁶⁾ odůvodněnost vyšší tvorby rezerv uvedených v odstavci 1, může příslušné ministerstvo financí nebo jím pověřený finanční úřad, resp. daňový orgán tyto rezervy uznat v takto prokázané výši.

§ 6

Rezervy v pojišťovnictví

(1) Z rezerv v pojišťovnictví vytvářených podle zvláštních předpisů,⁷⁾⁸⁾ se pro účely zjištění základu daně z příjmů uznávají

¹⁾ § 24 odst. 2 písm. i) zákona č. 286/1992 Sb., o daních z příjmů.

²⁾ § 29 odst. 1 a 4 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.

³⁾ § 25 písm. a) zákona č. 286/1992 Sb.

⁴⁾ Zákon č. 21/1992 Sb., o bankách.

⁵⁾ § 24 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb.

⁶⁾ § 21 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb.

⁷⁾ Zákon ČNR č. 185/1991 Sb., o pojišťovnictví.
Zákon SNR č. 24/1991 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů.

⁸⁾ Vyhláška ministerstva financí České republiky č. 259/1991 Sb., kterou se stanoví způsob tvorby a použití účelových pojistných fondů.
Vyhláška ministerstva financí Slovenské republiky č. 68/1991 Sb., kterou se stanoví způsob tvorby a použití účelových pojistných fondů.

- a) rezervy na neživotní pojištění⁹⁾ ve výši, která nesmí překročit 60 % z přijatého pojistného neživotního pojištění za zdaňovací období,
- b) rezervy na životní pojištění¹⁰⁾ ve výši, která nesmí překročit objem závazků vypočtený metodami pojistné matematiky¹¹⁾ vyplývající ze životních pojištění splatných podle uzavřených pojistných smluv.

§ 7

Rezerva na opravy hmotného majetku

(1) Rezervy na opravy hmotného majetku,¹²⁾ jež doba odpisování stanovená zákonem o daních z příjmů je osm a více let,¹³⁾ mohou vytvářet poplatníci daně z příjmů, kteří

- a) mají k hmotnému majetku právo vlastnické nebo právo hospodaření, pokud tuto rezervu nevytváří nájemce podle písmene b),
- b) jsou nájemci hmotného majetku a k opravám nájatého hmotného majetku jsou smluvně zavázáni.

(2) Za opravy podle tohoto zákona se nepovažuje technické zhodnocení podle zvláštního zákona.¹⁴⁾

(3) Rezerva podle odstavce 1 se nevytváří,

- a) jde-li o hmotný majetek určený k likvidaci,
- b) jde-li o opravy v důsledku škody či jiné nepředvídané nebo nahodilé události,
- c) jde-li o opravy, které se pravidelně opakují každý rok.

(4) Výše rezervy na opravy hmotného majetku se stanoví podle jednotlivých věcí určených k opravě a na základě rozpočtu nákladů na jejich opravu.

(5) Je-li poplatníkovi daně z příjmů známa skutečnost odůvodňující změnu výše rezervy, musí provést úpravu její tvorby ve zdaňovacím období, v němž je mu tato skutečnost známa.

§ 8

Rezerva na pohledávky za dlužníky v konkursním a vyrovnacím řízení

(1) Rezervu na pohledávky za dlužníky v konkursním a vyrovnacím řízení mohou vytvářet poplatníci daně z příjmů od okamžiku, kdy jsou vyzváni na základě usnesení soudu o prohlášení konkursu nebo o povolení vyrovnání, aby přihlásili své pohledávky a rozhodli se tak ve stanovené lhůtě učinit.

(2) Rezervu podle odstavce 1 lze vytvářet, až do výše přihlášených pohledávek.

(3) Rezerva se čerpá na úhradu nesplacené části pohledávek v návaznosti na výsledky konkursního a vyrovnacího řízení.

§ 9

Rezerva na pěstební činnost

(1) Rezervu na pěstební činnost mohou vytvářet poplatníci daně z příjmů, kteří jsou povinni podle zvláštního zákona¹⁵⁾ provádět obnovu, ochranu a výchovu lesních porostů.

(2) Výše rezervy se stanoví v projektu pěstebních prací; rezerva se čerpá při realizaci projektovaných pěstebních prací, a nejsou-li tyto práce realizovány podle projektu, rezerva se zruší.

§ 10

Ostatní rezervy

Pro účely zjištění základu daně z příjmů se dále uznává rezerva finančních prostředků na sanaci pozemků dotčených těžbou¹⁶⁾ a rezervy, u nichž zvláštní zákon uvede, že jde o výdaj (náklad) na dosažení, zajištění a udržení příjmů.¹⁾

⁹⁾ § 2 vyhlášky č. 259/1991 Sb.

§ 2 vyhlášky č. 68/1991 Sb.

¹⁰⁾ § 8 vyhlášky č. 259/1991 Sb.

§ 8 vyhlášky č. 68/1991 Sb.

¹¹⁾ § 12 odst. 3 zákona ČNR č. 185/1991 Sb.

§ 11 odst. 3 zákona SNR č. 24/1991 Sb.

¹²⁾ § 26 odst. 2 zákona č. 286/1992 Sb.

¹³⁾ § 30 odst. 1 zákona č. 286/1992 Sb.

¹⁴⁾ § 33 zákona č. 286/1992 Sb.

¹⁵⁾ Zákon ČNR č. 96/1977 Sb., o hospodaření v lesích a státní správě lesního hospodářství.

Zákon SNR č. 100/1977 Sb., o hospodaření v lesích a státní správě lesního hospodářství, ve znění pozdějších předpisů.

¹⁶⁾ Zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění zákona ČNR č. 541/1991 Sb. a ve znění zákona SNR č. 498/1991 Sb.

§ 11

Přechodné ustanovení

Zůstatky rezerv, které mají charakter rezerv podle tohoto zákona, zjištěné k 31. prosinci 1992 se považují za rezervy podle tohoto zákona a převádějí se do roku 1993.

Stráský v. r.

Kováč v. r.

§ 12

Tento zákon nabývá účinnosti dnem 1. ledna 1993.

611**VYHLÁŠKA****ministerstva financí České republiky**

ze dne 7. prosince 1992,

**kterou se mění a doplňuje vyhláška ministerstva financí České republiky č. 393/1991 Sb.,
o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků
a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 110/1992 Sb.**

Ministerstvo financí České republiky podle § 24 odst. 3 zákona č. 52/1966 Sb., o osobním vlastnictví k bytům, ve znění zákona č. 30/1978 Sb., a podle § 2 odst. 2 písm. b) zákona České národní rady č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, stanoví:

Čl. I

Vyhláška ministerstva financí České republiky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění vyhlášky č. 110/1992 Sb., se mění a doplňuje takto:

1. § 1 včetně nadpisu a poznámek č. 1 až 2a zní:

„§ 1**Rozsah platnosti**

Tato vyhláška upravuje

- a) zjišťování ceny¹⁾ (dále jen „cena“) staveb, bytů²⁾ a nebytových prostor v obytném domě²⁾ (dále jen „byty a nebytové prostory“), pozemků, trvalých porostů a vyvolávací ceny pro veřejné dražby,
- b) sjednávání ceny (dále jen „sjednávaná cena“) při kupní nebo jiné smlouvě o převodu (dále jen „převod“) staveb, bytů a nebytových prostor, pozemků a trvalých porostů mezi fyzickými i právnickými osobami, pokud sjednání ceny není upraveno jinak,^{2a)}
- c) sjednávání nájemného za nájem pozemků.

¹⁾ Např. pro účely zákona ČNR č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí.

²⁾ § 42 odst. 3 vyhlášky federálního ministerstva pro technický a investiční rozvoj č. 83/1976 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění

vyhlášky č. 45/1979 Sb. a vyhlášky č. 376/1992 Sb.

Zákon č. 52/1966 Sb., o osobním vlastnictví k bytům, ve znění zákona č. 30/1978 Sb., zákona č. 509/1991 Sb. a zákonného opatření předsednictva Federálního shromáždění č. 297/1992 Sb.

^{2a)} Zákon č. 42/1992 Sb., o úpravě majetkových vztahů a vypořádání majetkových nároků v družstvech, ve znění zákonného opatření předsednictva Federálního shromáždění č. 297/1992 Sb.“.

2. Za § 1 se vkládá nový § 1a, který včetně nadpisu a poznámek č. 2b a 2c zní:

„§ 1a**Vymezení pojmů**

Pro účely této vyhlášky se rozumí:

- a) obytným domem dům, ve kterém z úhrnu podlahové plochy všech místností v domě připadají alespoň dvě třetiny na byty, počítaje v to i byty a části bytů, jichž se užívá k jiným účelům než k bydlení, jakož i vedlejší místnosti a příslušenství náležející k bytům. Při zjišťování tohoto poměru podlahových ploch se nepřihlíží k prostorům přístupným všem obyvatelům domu i jiným osobám, k jiným společným vedlejším místnostem a vedlejším prostorům (např. schodiště a chodby, společné prádelny a sušárny, půdní a sklepní prostory), k místnostem určeným pro zemědělskou výrobu, ani k vedlejším stavbám zřízeným na stavebním pozemku (např. garáže, zemědělské budovy, malé provozovny, dřevníky, kůlny),
- b) rodinným domkem je rodinný dům,^{2b)} splňující podmínky uvedené v písmenu a),
- c) nebytovým prostorem v obytném domě místnost nebo soubor místností, které jsou podle rozhodnutí stavebního úřadu^{2c)} určeny k jiným účelům než obytným, jako jsou např. kanceláře, dílny, prostory určené pro zemědělskou výrobu, skladiště, obchodní místnosti, garáže a ateliéry.

^{2b)} § 44 odst. 1 vyhlášky č. 83/1976 Sb.

^{2c)} Např. § 82 a násl. zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).“.

3. Část první včetně nadpisu a poznámek č. 2d a 2e zní:

„ČÁST PRVNÍ SJEDNÁVÁNÍ CEN A NÁJEMNÉHO

§ 1b

(1) Výše sjednávaných cen staveb, bytů a nebytových prostor, pozemků a trvalých porostů při jejich převodech a sjednávání nájemného za nájem pozemků je omezena v případech uvedených v odstavcích 2 a 3.

(2) Při převodech staveb, bytů a nebytových prostor, pozemků a trvalých porostů, jejichž cena je hrazena ze státního rozpočtu, státního fondu, popřípadě z dalších prostředků státu,^{2d)} lze sjednávané ceny dohodnout jen do výše cen zjištěných podle této vyhlášky.

(3) Při nájmu pozemků nesloužících účelům podnikání^{2e)} včetně zemědělské výroby, nejde-li o nájem pozemků podle § 24 odst. 3, lze sjednat nájemné až do výše maximálního nájemného podle § 17.

^{2d)} Např. § 9 zákona č. 530/1990 Sb., o dluhopisech, a § 36 zákona č. 22/1992 Sb., o Státní bance československé.

^{2e)} Zejména § 2 odst. 1 obchodního zákoníku, § 1 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon).“.

4. Dosavadní část první se označuje jako část druhá a její nadpis zní:

„ČÁST DRUHÁ CENY STAVEB, BYTŮ A NEBYTOVÝCH PROSTOR, POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ PŘI JEJICH PŘEVODECH A PŘECHODECH, A NÁJEMNÉ ZA NÁJEM POZEMKŮ, NEJEDNÁ-LI SE O PŘEVOD A NÁJEM PODLE ČÁSTI TŘETÍ“.

5. V § 2 odst. 1 a 7 se vypouští poznámka č. 2.

6. V § 2 odst. 7 se text „§ 10 odst. 2“ nahrazuje textem „§ 9“.

7. V § 3 se vypouští poznámka č. 5.

8. Za § 3 se vkládá nový § 3a, který včetně nadpisu a poznámek č. 5 až 5d zní:

„§ 3a

Byty a nebytové prostory

(1) Cena bytu včetně jeho vybavení a příslušenství⁵⁾ a včetně podílu na společných částech domu,^{5a)} jeho vybavení a příslušenství, které jsou stavebně součástí obytného domu, se zjistí násobkem počtu m² podlahové plochy bytu^{5b)} a ceny za jeden m² podle kategorie bytu.^{5c)}

(2) Cena za jeden m² podlahové plochy bytu činí:

u bytu I. kategorie	4400 Kčs až 6000 Kčs,
u bytu II. kategorie	3200 Kčs až 4400 Kčs,
u bytu III. kategorie	2200 Kčs až 3200 Kčs,
u bytu IV. kategorie	1300 Kčs až 2200 Kčs.

(3) V rámci rozpětí cen jednotlivých kategorií se přihlédne ke kvalitě příslušného bytu (poloha bytu v domě, balkon, terasa, poměr plochy obytných místností^{5d)} k ostatní ploše bytu apod.), domovního vybavení (prádelna, sklep, výtah apod.) a umístění obytného domu v obci (dům v zahradním prostředí, střed města, hlučnost apod.).

(4) Prodává-li se byt jeho dosavadnímu uživateli, nepřihlíží se při zjištění ceny podle odstavce 2 ke zlepšení a vybavení, které v bytě provedl nabyvatel vlastním nákladem.

(5) U bytů se přihlédne k opotřebení domu a cena zjištěná podle odstavců 2 a 3 se sníží zpravidla o 1 % za každý rok stáří domu. Snížení může činit nejvýše 80 %.

(6) Pokud cena není zjištěna znaleckým posudkem podle odstavců 2 až 5 platí, že cenou zjištěnou je cena vypočtená na základě cen horní hranice rozpětí za jeden m² podlahové plochy bytu příslušné kategorie, snížená o 1 % za každý rok stáří domu, maximálně však o 80 %. Při zařazení bytu do příslušné kategorie platí ustanovení odstavce 4.

(7) Zjištěnou cenou nebytového prostoru v obytném domě je cena sjednaná, nejméně však jako násobek ceny 2000 Kčs a počtu čtverečních metrů podlahové plochy nebytového prostoru.

(8) Cena příslušenství domu, které není stavební součástí domu (např. plotů, studně), a pozemku se zjistí podle příslušných ustanovení této vyhlášky.

(9) V hlavním městě Praze, ve statutárních městech,¹¹⁾ Františkových Lázních a Mariánských Lázních se zjištěná cena zvyšuje o 10 %.

⁵⁾ § 121 odst. 2 občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

^{5a)} § 13 odst. 1 písm. c) a § 17 zákona č. 52/1966 Sb.

^{5b)} Podlahovou plochou bytu se rozumí užitková plocha bytu ve smyslu ČSN 73 4301 Obytné budovy (bez plochy lodžií a balkonů).

^{5c)} § 4 vyhlášky Ústřední správy pro rozvoj místního hospodářství č. 60/1964 Sb., o úhradě za užívání bytu a za služby spojené s užíváním bytu.

^{5d)} § 42 odst. 4 vyhlášky č. 83/1976 Sb.“.

9. § 10 odst. 1 zní:

„(1) Cena budov určených pro ubytování (hotely, rekreační a školící střediska, ubytovny apod.), cena administrativních budov, budov škol, budov tělocvičen, obchodních budov, budov restaurací, budov zdravotnických zařízení a ostatních budov užívaných k obdobným účelům se zjistí podle § 3. Každá část budovy, která se výrazně liší konstrukčním provedením nebo stářím, se oceňuje samostatně.“.

10. V § 13 se před slova „ceně materiálů“ vkládají slova „v místě a čase obvyklé“; číslování odkazu v textu se mění z číslovky „1)“ na číslovku „7a)“. K § 13 se vkládá nová poznámka pod čarou číslo 7a, která zní:

„7a) § 88 odst. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Sb.“.

11. V § 15 odst. 1 poslední věta včetně poznámek č. 11a a 11b zní: „Je-li pro území obce, její část nebo obvod^{11a)} zpracována obcí cenová mapa pozemků způsobem stanoveným ministerstvem financí České republiky,^{11b)} použijí se ceny v ní uvedené a ceny pod písmeny a) až g) se neuplatní. Obec předkládá návrh cenové mapy ministerstvu financí České republiky. Neobdrží-li obec vyjádření ministerstva do 30 dnů od doručení návrhu cenové mapy, má se za to, že s ním byl vysloven souhlas. Obec zašle své rozhodnutí o vydání cenové mapy ministerstvu financí České republiky k zveřejnění v Cenovém věstníku.“

^{11a)} Zákon České národní rady č. 367/1990 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (úplné znění č. 410/1992 Sb.).

^{11b)} Výměr ministerstva financí ČR č. 9/16/92, kterým se stanoví způsob zpracování cenových map pozemků, Cenový věstník částka 47/1992.“.

12. V § 15 se vypouští odstavce 2.

13. V § 15 odst. 4 se částka „6,20 Kčs“ nahrazuje částkou „5,- Kčs“.

14. V § 15 odst. 5 se částka „3,20 Kčs“ nahrazuje částkou „2,40 Kčs“.

15. § 15 odst. 8 zní:

„(8) Pokud některý z účastníků řízení před státním orgánem nesouhlasí se zjištěním ceny podle odstavců 4, 5 a 7, zjistí se cena těchto pozemků podle sazeb uvedených v příloze č. 8 a v příloze č. 8a.“.

16. § 16 včetně poznámky č. 14 se vypouští.

17. § 17 včetně nadpisu zní:

„§ 17

Sjednané nájemné za nájem pozemků

(1) Maximální nájemné za nájem pozemků nesloužících účelům podnikání včetně zemědělské výroby, kromě pozemků uvedených v odstavci 2, činí ročně u pozemků uvedených v

§ 15 odst. 1 písm. a)	5,- Kčs za 1 m ²
§ 15 odst. 1 písm. b)	4,- Kčs za 1 m ²
§ 15 odst. 1 písm. c)	3,50 Kčs za 1 m ²
§ 15 odst. 1 písm. d) a e)	3,- Kčs za 1 m ²
§ 15 odst. 1 písm. f)	2,- Kčs za 1 m ²
§ 15 odst. 1 písm. g)	1,- Kčs za 1 m ²

(2) Maximální nájemné za nájem pozemků zastavěných stavbou pro individuální rekreaci včetně přileh-

lých pozemků tvořící s touto stavbou funkční celek, kromě lesních pozemků, činí ročně u obce uvedené v § 15 odst. 1 písm. a) 5,- Kčs za jeden m² a v ostatních případech 4,- Kčs za jeden m². Je-li na lesním pozemku umístěna stavba pro individuální rekreaci, popřípadě její příslušenství, činí maximální nájemné za nájem pozemků ročně 9,50 Kčs za jeden m² skutečně zastavěné plochy.“.

18. § 18 odst. 4 zní:

„(4) Cena lesních porostů se zjistí podle tabulky č. IV přílohy č. 10.“.

19. V § 19 první věta zní: „Nabyl-li vlastník stavbu po 1. červnu 1953 v ceně vyšší než zjištěné podle § 2 až 12, je tato vyšší cena po odečtení zvýšení ceny při předchozím převodu podle § 1b této vyhlášky, § 20 vyhlášky č. 393/1991 Sb. (znění platné do 31. 12. 1992) a § 21, popř. § 20 (znění platné do 31. 8. 1990) vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášek č. 316/1990 Sb., č. 589/1990 Sb. a č. 40/1991 Sb., a po odečtení opotřebení, platnou cenou i pro další převody a přechody vlastnictví těchto staveb.“.

20. § 20 a 21 se vypouštějí.

21. § 22 zní

„§ 22

Při převodech staveb, bytů a nebytových prostor, pozemků a trvalých porostů, jejichž cena je hrazena z prostředků uvedených v § 1b odst. 2, budou-li dále využívány pro potřeby státu, může ministerstvo financí České republiky v odůvodněných případech udělit na žádost kupujícího výjimku z ustanovení § 1b odst. 2 této vyhlášky.“.

22. Dosavadní část druhá se vypouští.

23. Část třetí včetně nadpisu zní:

„CENY STAVEB, POZEMKŮ A TRVALÝCH POROSTŮ PŘI PŘEVODECH NA ČESKOSLOVENSKOU PRÁVNICKOU OSOBU SE ZAHRANIČNÍ MAJETKOVOU ÚČASTÍ A NÁJEMNÉ ZA NÁJEM POZEMKŮ, JEJICHŽ NÁJEMCEM JE TATO OSOBA

§ 24

(1) Při převodech staveb, pozemků a trvalých porostů na československou právnickou osobu se zahraniční majetkovou účastí se cena zjistí na základě technického ohodnocení podle metodiky běžné v zahraničí, zejména ve Spolkové republice Německo, popřípadě v Rakousku a přepočte se na československou měnu platným kursem valuta střed ke dni zpracování ocenění. Tato cena je cenou zjištěnou podle § 1 písm. a) této vyhlášky, od níž se sjednaná cena může odlišovat.

(2) Prodávající je povinen¹⁴⁾ předložit ministerstvu financí České republiky informaci o ceně sjednané a o ceně zjištěné včetně ohodnocení nemovitosti podle odstavce 1 do 15 dnů po uzavření kupní nebo jiné smlouvy.

(3) Nájemné za nájem pozemků, je-li jejich nájemcem československá právnická osoba se zahraniční majetkovou účastí, se sjednává dohodou.

¹⁴⁾ § 12 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.“.

24. V příloze č. 5 vyhlášky se v závěru doplňuje tento text: „Sociální a administrativní prostory s nejméně třemi samostatnými obvodovými stěnami a stropem, vestavěné do hal nebo přistavěné k halám, se oceňují samostatně podle § 10 odst. 1. Množství obestavěného prostoru haly se nesnižuje o obestavěný prostor vestavby.“.

25. Za přílohu č. 8 se doplňuje příloha č. 8a, jejíž název zní: „Ceny zemědělských pozemků“.

26. Příloha č. 9 se vypouští.

27. Nadpis tabulky IV v příloze č. 10 zní: „**Lesní porosty**“ a text pod tabulkou č. IV se nahrazuje tímto textem: „V případě, že v porostech převládá borovice, hodnoty se sníží o 10 %; pokud převládají listnaté dřeviny, hodnota se zvýší o 10 %. Cena v tabulce platí pro plné zakmenění, při nižším zakmenění se cena porostu sníží v průměru ke skutečnému zakmenění. Údaje o bonitním stupni, stáří a zakmenění jsou obsaženy v Lesním hospodářském plánu, z něhož výpis má vlastník lesa.“.

28. Tabulka č. V v příloze č. 10 se vypouští.

Čl. II

Zrušují se pro území České republiky:

1. § 2, 4, 5, 11 a § 12 odst. 1 a 2 a číslování odstavce 3 v § 12 vyhlášky federálního ministerstva financí,

ministerstva financí České socialistické republiky, ministerstva financí Slovenské socialistické republiky, Českého cenového úřadu a Slovenského cenového úřadu č. 47/1978 Sb., o prodeji bytů z národního majetku občanům a o finanční pomoci při modernizaci zakoupených bytů, ve znění vyhlášek č. 2/1982 Sb. a č. 160/1983 Sb.,

2. vyhláška ministerstva místního hospodářství č. 200/1956 Ú. l., o nájemném z pozemků, na nichž se těží písky,
3. a) výměr č. 1680/S/FCÚ-10/KPVC/Z/76 ze dne 22. dubna 1976 Pravidla pro oceňování geologických výkonů – obor 904,
b) výměr č. 1679/S/FCÚ-10/KPVC/Z/76 ze dne 22. dubna 1976 Pravidla pro oceňování geodetických a kartografických výkonů – obor 984, registrované v částce 31/1976 Sb.,
4. a) výměr č. 8093/10/1981 ze dne 12. června 1981 Pravidla pro stanovení cen stavebních prací,
b) výměr č. 8084/10/1981 ze dne 26. května 1981 Pravidla pro stanovení cen důlně stavebních prací,
c) výměr č. 3059 ze dne 1. listopadu 1976 Pravidla pro stanovení cen montážních prací, ve znění výměrů Federálního cenového úřadu č. 1574/07.3/1979 a č. 1755/07.3/1981 a redakčního sdělení č. 38/1983 Sb., registrované v částce 6/1982 Sb.

Čl. III

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 1993.

Ministr:

Ing. Kočárník CSc. v. r.

Příloha č. 8a

CENY ZEMĚDĚLSKÝCH POZEMKŮ

kód B P E J	sazba Kčs za 1 m ²	kód B P E J	sazba Kčs za 1 m ²
0 04 00	3,10	4 52 11	2,60
0 07 01	6,50	4 52 41	2,00
0 07 11	5,30	4 52 51	2,10
0 32 11	2,60	4 53 01	2,90
0 32 14	1,60	4 53 03	2,30
1 07 01	4,80	4 65 11	1,40
1 07 11	3,80	4 73 41	0,60
1 32 11	2,40	5 12 02	5,00
1 32 14	1,40	5 40 69	0,70
2 07 01	5,60	5 65 11	1,60
2 07 11	4,60	5 77 89	0,50
2 21 01	2,80	5 78 69	0,50
2 32 11	3,30	5 78 89	0,50
2 52 41	3,20	6 32 31	3,10
2 52 51	3,40	6 32 34	2,30
3 07 01	6,50	6 65 01	1,90
3 07 11	5,40	6 65 11	1,70
3 25 41	4,80	7 24 04	2,70
3 32 11	4,20	7 32 11	3,90
3 32 14	3,20	7 32 31	2,20
3 50 01	5,00	7 32 34	1,50
3 52 41	4,00	7 34 01	5,30
3 52 51	4,10	7 34 04	1,50
3 53 03	3,90	7 65 11	1,20
3 78 69	0,50	7 73 43	0,50
3 78 89	0,50	8 28 00	5,80
4 28 51	2,70	8 59 11	0,90
4 43 10	4,70	8 65 01	1,40
4 45 11	3,40	9 40 69	0,50
4 52 01	3,20	9 65 11	1,10

612

VYHLÁŠKA

ministerstva spravedlnosti České republiky

ze dne 4. prosince 1992

o odměnách notářů a správců dědictví

Ministerstvo spravedlnosti České republiky stanoví podle § 107 zákona České národní rady č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), a podle § 374a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění zákona č. 263/1992 Sb. (úplné znění č. 501/1992 Sb.):

ČÁST PRVNÍ

ODMĚNA NOTÁŘE ZA NOTÁŘSKOU
ČINNOST A ZA POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍ
POMOCI

ODDÍL PRVNÍ

ODMĚNA NOTÁŘE ZA NOTÁŘSKOU
ČINNOST

§ 1

Notář vykonává notářskou činnost¹⁾ za odměnu, jejíž výše a způsob jejího určení se řídí ustanoveními této vyhlášky.

§ 2

(1) Notáři náleží odměna za úkony v notářské činnosti (dále jen „notářský úkon“) uvedené v příloze, která je součástí této vyhlášky.

(2) U notářských úkonů, u nichž nelze určit hodnotu předmětu notářského úkonu nebo ji lze určit jen s nepoměrnými obtížemi, náleží notáři místo pevné částky pro tento případ v příloze stanovené hodinová odměna, je-li vyšší než tato pevná částka.

(3) U notářských úkonů uvedených v příloze v položce A 2 náleží notáři hodinová odměna, trvá-li tento notářský úkon jednu hodinu a déle.

(4) Za notářské úkony v příloze neuvedené náleží odměna jako za notářské úkony, jimž jsou povahou a účelem nejbližší.

§ 3

Je-li za notářský úkon stanovena odměna podle hodnoty, je základem odměny hodnota předmětu notářského úkonu nebo úplata v dohodnuté výši, jde-li o smlouvu o úplatném převodu. Pokud je hodnota nebo úplata nižší než cena zjištěná podle cenových předpisů,²⁾ je základem odměny cena zjištěná.

§ 4

(1) Jde-li o smlouvu o výměně věcí, je základem odměny hodnota věci, která je nejvyšší. Ustanovení § 3 věty druhé platí obdobně.

(2) Je-li předmětem notářského úkonu opětuující se plnění, je základem odměny součet hodnot všech opětuujících se plnění. Jde-li o plnění na dobu neurčitou, na dobu života nebo na dobu delší než pět let, považuje se za jeho hodnotu pětinasobek hodnoty ročního plnění. Totéž platí o hodnotě práv, která lze vykonávat opětovně.

§ 5

(1) Sazby odměny notáře podle § 2 odst. 1 jsou stanoveny pevnými částkami nebo procentem z hodnoty předmětu notářského úkonu, a to za jednotlivé notářské úkony nebo za úhrn notářských úkonů.

(2) Sazba odměny notáře podle § 2 odst. 2 činí 200 Kčs za každou započatou hodinu.

(3) Sazba odměny notáře podle § 2 odst. 3 činí 1000 Kčs za každou dokončenou hodinu.

§ 6

(1) U notářských úkonů mimořádně obtížných, zejména je-li k nim třeba použití cizího práva nebo cizího jazyka, nebo u notářských úkonů časově náročných může notář požadovat odměnu přiměřeně vyšší, nejvýše však o 100 %.

(2) U notářských úkonů, které notář provádí na žádost účastníka nebo z nezbytných důvodů v době od 22.00 hodin do 6.00 hodin nebo v neděli a ve svátek, může notář požadovat odměnu přiměřeně vyšší, nejvýše však o 100 %. Tím není dotčen postup podle odstavce 1.

(3) Notář může přijmout za provedení notářského úkonu též odměnu v cizí měně; výše této odměny se přepočítá na cizí měnu z příslušné odměny plynoucí z této vyhlášky kursem platným pro nákup valut nebo deviz v den platby. S těmito devizovými prostředky notář naloží v souladu s devizovým zákonem.³⁾

§ 7

(1) Notáři náleží poměrná část odměny za provedenou část notářského úkonu, jestliže notářský úkon

¹⁾ § 2 zákona ČNR č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád).

²⁾ Vyhláška ministerstva financí České republiky č. 393/1991 Sb., o cenách staveb, pozemků, trvalých porostů, úhradách za zřízení práva osobního užívání pozemků a náhradách za dočasné užívání pozemků, ve znění pozdějších předpisů.

³⁾ Zákon č. 528/1990 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů (úplné znění č. 457/1992 Sb.).

zůstal nedokončen bez jeho zavinění nebo jestliže provedená část nedokončeného notářského úkonu účastníkovi přinesla prospěch.

(2) Odměna náleží též jinému notáři za pokračování v notářském zápisu.⁴⁾

§ 8

(1) Notáři nenáleží odměna za notářský úkon, který jeho zaviněním trpí neodstranitelnými vadami, jež mají za důsledek neplatnost právního úkonu.

(2) Notáři nenáleží odměna za notářský úkon, kterým odstranil jím zaviněné vady notářského úkonu.

§ 9

Notář má vedle nároku na odměnu za notářský úkon také nárok na

- a) úhradu hotových výdajů účelně vynaložených v souvislosti s prováděním notářského úkonu, zejména cestovní výdaje, poštovné, hovorné, znalecké posudky, překlady, opisy a výdaje na zajištění bezpečnosti notáře, jeho pracovníka a hodnot jimi přepravovaných,
- b) náhradu za promeškaný čas.

§ 10

(1) Notář se může dohodnout s žadatelem na druhu a výši některých hotových výdajů, jejichž vynaložení se předpokládá v souvislosti s prováděním notářského úkonu.

(2) Notář se může s žadatelem dohodnout také na paušální částce jako úhradě veškerých nebo některých hotových výdajů, jejichž vynaložení se předpokládá v souvislosti s prováděním notářského úkonu. Žadatel pak nemůže požadovat při vyúčtování specifikaci těchto hotových výdajů a notář nemůže požadovat náhradu těch hotových výdajů, o něž byla dohodnutá paušální částka překročena.

(3) Není-li o výši náhrady cestovních výdajů dohodnuto jinak, řídí se výše této náhrady právními předpisy o cestovních náhradách.⁵⁾

§ 11

(1) Náhrada za promeškaný čas náleží při úkonech prováděných v jiném místě než v kanceláři notáře nebo v místě konání jeho úředních dnů za čas strávený cestou do tohoto místa a zpět.

(2) Náhrada podle odstavce 1 činí 20 Kčs za každou i jen započatou půlhodinu.

ODDÍL DRUHÝ

ODMĚNA NOTÁŘE ZA POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍ POMOCI

§ 12

Výše a způsob určení odměny notáře za poskytování právní pomoci⁶⁾ a náhrada hotových výdajů spojených s poskytováním právní pomoci se řídí zvláštním předpisem.⁷⁾ Působnost představenstva České advokátní komory⁸⁾ vykonává prezidium příslušné notářské komory.

ČÁST DRUHÁ

ODMĚNA NOTÁŘE JAKO SOUDNÍHO KOMISAŘE A ODMĚNA SPRÁVCE DĚDICTVÍ

ODDÍL PRVNÍ

ODMĚNA NOTÁŘE JAKO SOUDNÍHO KOMISAŘE

§ 13

Odměna notáře jako soudního komisaře za úkony provedené v řízení o dědictví, které bylo zastaveno, činí 400 Kčs.

§ 14

(1) Základem odměny notáře jako soudního komisaře za úkony provedené v řízení o dědictví, které není uvedeno v § 13, je obecná cena zůstavitelova majetku,⁹⁾ který se stal předmětem řízení o dědictví.

(2) Provádí-li se řízení o dědictví o zůstavitelově majetku, který se objevil po právní moci usnesení, jímž bylo řízení o dědictví skončeno, je základem odměny notáře jako soudního komisaře za úkony provedené v tomto řízení obecná cena tohoto majetku.

(3) Ustanovení § 4 odst. 2 platí obdobně.

§ 15

Odměna uvedená v § 14 odst. 1 činí

z prvních	100 000 Kčs základu 2 %,
z přebývajících částky až do	500 000 Kčs základu 1 %,
z přebývajících částky až do	1 000 000 Kčs základu 0,7 %

⁴⁾ § 62 odst. 2 zákona ČNR č. 358/1992 Sb.

⁵⁾ Zákon č. 119/1992 Sb., o cestovních náhradách.

⁶⁾ § 3 odst. 1 a 2 zákona ČNR č. 358/1992 Sb.

⁷⁾ Vyhláška ministerstva spravedlnosti České republiky č. 270/1990 Sb., o odměnách advokátů a komerčních právníků za poskytování právní pomoci, ve znění pozdějších předpisů.

⁸⁾ § 4 vyhlášky ministerstva spravedlnosti České republiky č. 270/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

⁹⁾ § 175o zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (úplné znění č. 501/1992 Sb.).

a z další přebývající částky 0,4 %, nejmeně však 500 Kčs a nejvíce 20 000 Kčs.

§ 16

(1) Odměnu stanovenou podle § 13 nebo vypočtenou podle § 15 může soud přiměřeně zvýšit, nejvýše však o 100 %, pokud úkony notáře byly mimořádně obtížné nebo časově náročné. Celková odměna však může činit nejvíce 20 000 Kčs.

(2) Bylo-li v řízení o dědictví činně více notářů nebo pokud notář provedl jen některé úkony, náleží mu podíl odměny stanovené podle § 13 nebo vypočtené podle § 15, popřípadě zvýšené podle odstavce 1, odpovídající rozsahu jeho činnosti.

(3) Jestliže jsou závěť nebo listina o vydědění nebo listina o odvolání těchto úkonů uloženy u jiného notáře než u notáře, který byl soudem pověřen prováděním úkonů v řízení o dědictví, náleží jinému notáři odměna 100 Kčs za každou započatou stranu protokolu o zjištění stavu a obsahu těchto listin.

ODDÍL DRUHÝ ODMĚNA SPRÁVCE DĚDICTVÍ

§ 17

Základem odměny správce dědictví je obecná cena zůstavitelova majetku, k jehož správě byl správce dědictví ustanoven. Ustanovení § 4 odst. 2 platí obdobně.

§ 18

Pokud správce dědictví vykonává správu zůstavitelova majetku nebo jeho části po dobu čtyř měsíců, náleží mu odměna ve výši vypočtené podle § 15; vykonává-li správu po dobu kratší nebo delší, odměna se poměrně sníží nebo zvýší.

§ 19

Odměnu vypočtenou podle § 18 může soud přiměřeně zvýšit, nejvýše však o 100 %, jestliže úkony správce dědictví při správě dědictví byly mimořádně obtížné nebo časově náročné.

ČÁST TŘETÍ

USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

§ 20

V odměně notáře je zahrnuta i náhrada za administrativní a jiné práce provedené v souvislosti s notářskými úkony a úkony notáře v řízení o dědictví.

§ 21

Základ odměny podle této vyhlášky se zaokrouhuje na celé stokoruny nahoru a odměna na celé desetikoruny nahoru.

§ 22

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 1993.

Ministr:

JUDr. Novák v. r.

Příloha k vyhlášce č. 612/1992 Sb.

Sazebník odměny notáře za notářskou činnost

Položka A:

Za sepsání notářského zápisu včetně vydání stejnopisu notářského zápisu:

1. Jde-li o jednostranný právní úkon s výjimkou bodu 2

z prvních 100 000 Kčs hodnoty	1 %,	
z přebývající částky až do 500 000 Kčs hodnoty	0,5 %,	
z přebývající částky až do 1 000 000 Kčs hodnoty	0,3 %	
a z další přebývající částky	0,1 %,	
	nejméně	200 Kčs,
	nejvíce	20 000 Kčs.

Nelze-li hodnotu předmětu tohoto notářského úkonu určit nebo lze-li ji určit jen s nepoměrnými obtížemi 1000 Kčs.

2. Jde-li o závěť nebo listinu o vydědění nebo odvolání těchto úkonů 600 Kčs.
3. Jde-li o smlouvu nebo o osvědčení o průběhu valných hromad a schůzí právnických osob či o osvědčení jiných skutkových dějů či o osvědčení o prohlášení

z prvních 100 000 Kčs hodnoty	2 %,	
z přebývající částky až do 500 000 Kčs hodnoty	1 %,	
až do 1000 000 Kčs hodnoty	0,5 %	
a z další přebývající částky	0,2 %,	
	nejméně	400 Kčs,
	nejvíce	40 000 Kčs.

Nelze-li hodnotu předmětu tohoto notářského úkonu určit nebo lze-li ji určit jen s nepoměrnými obtížemi	2000 Kčs.	2. Jde-li o cenný papír nebo o peníze, z prvních 100 000 Kčs hodnoty	1 %,	
4. Jde-li o osvědčení o předložení listiny či o osvědčení, že je někdo naživu,	500 Kčs.	z přebývajících částky až do 500 000 Kčs hodnoty	0,5 %,	
Položka B:		z přebývajících částky až do 1 000 000 Kčs hodnoty	0,3 %,	
1. Za sepsání pokračování v notářském zápisu notářem, který notářský zápis sepsal,	200 Kčs.	a z další přebývajících částky	0,1 %,	nejméně 200 Kčs,
2. Za sepsání pokračování v notářském zápisu jiným notářem	400 Kčs.		nejvíce	20 000 Kčs.
Položka C:		Položka F:		
1. Za ověření shody opisu nebo kopie s listinou za každou i jen započatou stranu listiny, jejíž opis nebo kopie se ověřuje,	30 Kčs.	Za nahlížení do spisu za každou započatou hodinu		40 Kčs.
2. Za ověření pravosti podpisu jedné osoby na téže listině	30 Kčs.	Položka G:		
Položka D:		1. Za vydání výpisu z notářského zápisu za každou započatou stranu vydaného textu		150 Kčs.
1. Za úhrn úkonů potřebných k protestaci směnky nebo jiného rubopisem převoditelného cenného papíru, za každý protestovaný papír	1000 Kčs.	2. Za vydání dalšího stejnopisu notářského zápisu za každou započatou stranu vydaného textu		100 Kčs.
2. Za vyhotovení opisu nebo výpisu z protestní listiny nebo z knihy protestů	200 Kčs.	Položka H:		
Položka E:		Za vydání opisu notářského zápisu za každou započatou stranu		50 Kčs.
Za přijetí do úschovy		Položka I:		
1. Jde-li o listinu	500 Kčs.	Za vydání potvrzení o skutečnostech známých ze spisu za každou započatou stranu		200 Kčs.

613

VYHLÁŠKA

ministerstva zemědělství České republiky

ze dne 8. prosince 1992,

kterou se stanoví seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými cenami pozemků orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů, luk a pastvin odvozenými z bonitovaných půdně ekologických jednotek

Ministerstvo zemědělství České republiky v dohodě s ministerstvem financí České republiky podle § 17 odst. 1 zákona České národní rady č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí, stanoví:

§ 1

Seznam katastrálních území s přiřazenými průměrnými cenami pozemků orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů, luk a pastvin odvozenými

z bonitovaných půdně ekologických jednotek, jehož součástí je i ocenění vlivu některých faktorů na hospodářské využití uvedených pozemků (dále jen „seznam“) je uveden v příloze ¹⁾ která je součástí této vyhlášky.

§ 2

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 1993.

Ministr:

Ing. Lux v. r.

¹⁾ Seznam je uveřejněn jako samostatná příloha Sbírky zákonů (bude vydána jako zvláštní publikace SEVT, a. s. Praha).

614

VYHLÁŠKA

ministerstva životního prostředí České republiky

ze dne 30. listopadu 1992,

kteřou se upravuje ověřování odborné způsobilosti pro podávání odborných posudků v řízení podle zákona o ovzduší

Ministerstvo životního prostředí České republiky stanoví podle § 12 písm. h) zákona České národní rady č. 389/1991 Sb., o státní správě ochrany ovzduší a poplatcích za jeho znečišťování:

§ 1

Podmínky odborné způsobilosti

(1) Odborné posudky k žádostem o souhlas orgánů ochranu ovzduší podle zákona o ovzduší¹⁾ mohou podávat pouze fyzické osoby, kterým ministerstvo životního prostředí České republiky (dále jen „ministerstvo“) udělí osvědčení za předpokladu, že splňují tyto podmínky:

- a) má plnou způsobilost k právním úkonům,
- b) získala alespoň úplné střední vzdělání,
- c) je bezúhonná,
- d) úspěšně vykonala zkoušku odborné způsobilosti (dále jen „zkouška“) (§ 3).

(2) Za bezúhonnou se pro účely této vyhlášky nepovažuje fyzická osoba, která byla pravomocně odsouzena pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s ohrožením životního prostředí,²⁾ popřípadě jehož skutková podstata souvisí s výkonem odborné činnosti v rozsahu oprávnění vyplývajícího z osvědčení [§ 4 odst. 2 písm. b)].

Postup při ověřování odborné způsobilosti

§ 2

(1) Fyzická osoba žádající o vydání osvědčení (dále jen „uchazeč“) uvede v žádosti podané ministerstvu:

- a) jméno a příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt,
- b) dosažené vzdělání,
- c) dosavadní odbornou činnost, popřípadě též přehled publikační činnosti, zejména ve vztahu k ochraně ovzduší,
- d) odbornou činnost, pro jejíž výkon žádá vydání osvědčení.

(2) K žádosti uchazeč připojí:

- a) výpis z rejstříku trestů ne starší než tři měsíce,
- b) úředně ověřenou kopii dokladu o získání úplného středního, popřípadě dalšího vzdělání.

§ 3

(1) Odborná způsobilost uchazečů se ověřuje zkouškou před zkušební komisí (dále jen „komise“), kterou zřizuje ministerstvo. Zkušební komise má vždy lichý počet členů, nejméně však pět.

(2) Komisi tvoří předseda, tajemník komise a další členové, které jmenuje ministr životního prostředí České republiky z řad odborníků, kteří skýtají záruku objektivního posuzování uchazečů při zkoušce. Znalosti požadované u zkoušky jsou vymezeny v příloze č. 1, přičemž oblasti ochrany ovzduší uvedené v části druhé této přílohy jsou volitelné.

(3) Ke zkoušce bude pozván každý uchazeč, který podá žádost o osvědčení odborné způsobilosti podle § 2 a který splňuje podmínky podle § 1 odst. 1 písm. a) až c) této vyhlášky.

(4) Práva a povinnosti komise, jakož i způsob provádění a hodnocení zkoušky, upravuje zkušební řád, uvedený v příloze č. 2.

(5) Komise vyhlásí v den zkoušky uchazečům ústně výsledek zkoušky (příloha č. 2, část I, bod 1.).

§ 4

Udělování osvědčení

(1) Uchazeči, který úspěšně vykonal zkoušku podle § 3, vydá ministerstvo nejpozději do uplynutí tří týdnů osvědčení.

(2) Osvědčení podle odstavce 1 obsahuje:

- a) jméno a příjmení, rodné číslo a bydliště fyzické osoby, která úspěšně vykonala zkoušku,
- b) rozsah oprávnění držitele osvědčení k posudkové činnosti a výčet oborů ochrany ovzduší (příloha č. 1, část B), jejichž znalosti zkouškou prokázal (dále jen „rozsah oprávnění“),
- c) číslo jednací a datum vydání osvědčení,
- d) otisk razítka ministerstva,
- e) podpis předsedy, popřípadě místopředsedy a podpis tajemníka komise.

(3) Osoba, které bylo za podmínek stanovených v odstavci 1 vydáno osvědčení, je jeho držitelem (dále

¹⁾ § 11 odst. 1 písm. a), c), f), g) a h) zákona č. 309/1991 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami (zákon o ovzduší), ve znění zákona č. 218/1992 Sb.

§ 2 písm. h) a § 3 odst. 2 písm. a) zákona ČNR č. 389/1991 Sb., o státní správě ochrany ovzduší a poplatcích za jeho znečišťování.

²⁾ § 181a, 181b trestního zákona (úplné znění č. 392/1992 Sb.).

jen „držitel osvědčení“). Držitel osvědčení opatřuje zpracovanou dokumentaci a posudek kromě svého jména, příjmení, adresy, bydliště, vlastnoručního podpisu a rozsahu oprávnění také datem a číslem jednacím jemu vydaného osvědčení.

§ 5

Platnost osvědčení

(1) Osvědčení je platné pro výkon posudkové činnosti podle této vyhlášky na území České republiky.

(2) Osvědčení je vydáváno na dobu pěti let ode dne vydání osvědčení; tři měsíce před uplynutím této doby může držitel osvědčení požádat ministerstvo o prodloužení platnosti osvědčení. Platnost původního osvědčení se prodlouží o dalších pět let, jestliže v uplynulém období držitel osvědčení nepřerušil výkon posudkové činnosti, na kterou mu bylo vydáno osvědčení, na dobu delší než dva roky a nejsou-li dány důvody pro odnětí osvědčení (§ 6 odst. 2 a 3); prodloužení platnosti se vyznačí v osvědčení.

§ 6

Změny a odnětí osvědčení

(1) Držitel osvědčení je povinen oznámit ministerstvu všechny změny týkající se údajů a dokladů uvedených v § 1 a 2, a to do 30 dnů od vzniku změn.

(2) Ministerstvo odejme držiteli osvědčení, jestliže

- a) byl zbaven způsobilosti k právním úkonům nebo jestliže jeho způsobilost k právním úkonům byla omezena,
- b) byl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s ohrožením životního prostředí,³⁾ popřípadě jehož skutková podstata souvisí s výkonem odborné činnosti v rozsahu oprávnění vyplývajícího z osvědčení [§ 4 odst. 2 písm. b)],
- c) bylo mu vydáno osvědčení na podkladě vědomě nesprávných údajů uvedených v žádosti nebo v jejích přílohách (§ 2).

(3) Ministerstvo může odejmout vydané osvědčení v případě:

- a) nedodržení oznamovací povinnosti podle odstavce 1,
- b) prokázání závažných vad, popřípadě zkreslení posudku nebo jiného hrubého porušení povinností při výkonu odborné činnosti.

§ 7

Náhrada nákladů

Uchazeč, který byl pozván ke zkoušce, uhradí předem částku 2000 Kčs na náklady spojené se zkouškou. Tuto částku uhradí i za opakovanou zkoušku.

§ 8

Seznam držitelů osvědčení

Ministerstvo vede úplný seznam držitelů osvědčení a dvakrát ročně jej uveřejňuje ve Věstníku ministerstva.

Ustanovení závěrečná

§ 9

Odborné posudky podle této vyhlášky je oprávněna podávat fyzická osoba, která je držitelem osvědčení podle § 4. Právnícká osoba, jakož i fyzická osoba, která je podnikatelem a nemá sama osvědčení podle této vyhlášky, může zpracovávat odborné posudky jen prostřednictvím osob s tímto osvědčením.³⁾

§ 10

Přechodné ustanovení

V době počínající ode dne vyhlášení této vyhlášky až do 30. června 1993 mohou odborné posudky podávat právnické osoby uvedené v seznamu, který uveřejní ministerstvo ve Věstníku ministerstva; jejich pracovníci nebo jiné osoby, jejichž prostřednictvím tyto právnické osoby zpracovávají odborné posudky, za těchto podmínek nemusejí být držiteli osvědčení podle § 4.

§ 11

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem vyhlášení.

Ministr:

Ing. Benda v. r.

³⁾ § 7 odst. 2 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon).

Příloha č. 1 k vyhlášce č. 614/1992 Sb.

Znalosti požadované u zkoušky

A. Znalosti právních předpisů

- právní úprava ochrany ovzduší včetně státní správy ochrany ovzduší
- zákon o životním prostředí
- zákon ČNR o hodnocení vlivů na životní prostředí
- stavební řád a předpisy související
- zákon o správním řízení
- základní právní úprava jednotlivých složek životního prostředí (voda, půda, příroda, nerostné bohatství) a základy právní úpravy odpadového hospodářství
- základy právní úpravy provozu na pozemních komunikacích
- základy právní úpravy péče o zdraví lidu a péče o vytváření a ochranu zdravých životních podmínek.

B. Znalosti oblastí ochrany ovzduší pro ověřování odborné způsobilosti zvolených uchazečem podle jeho odborného zaměření

- hodnocení paliv a surovin ve vztahu ke vzniku emisí
- hodnocení výroby a technologických zařízení z hlediska emisí
- hodnocení technologií a zařízení pro ochranu ovzduší před znečišťujícími látkami
- měření emisí
- měření imisí
- rozptyl škodlivin, včetně hodnocení aspektů dálkového přenosu
- hodnocení rizik průmyslového znečišťování
- přeprava zařízení, materiálů a výrobků

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 614/1992 Sb.

Zkušební řád

I. Práva a povinnosti komise, jejího předsedy a tajemníka

1. Komise

- a) rozhoduje o sporných otázkách souvisejících se zkouškou,
- b) ze závažných důvodů může uchazeče ze zkoušky vyloučit,
- c) rozhoduje o hodnocení výsledků zkoušky,
- d) podepisuje záznam o průběhu a hodnocení zkoušky.

2. Předseda zkušební komise

- a) řídí jednání a práci zkušební komise,
- b) dbá na jednotný a správný postup zkušební komise,
- c) podepisuje osvědčení odborné způsobilosti.

3. Tajemník zkušební komise

- a) seznámí uchazeče s formou, organizací a průběhem zkoušky, s jejími právy a povinnostmi a se způsobem hodnocení zkoušky,
- b) před zahájením zkoušky ověřuje totožnost uchazečů podle osobních dokladů a podané žádosti, jakož i splnění povinnosti uvedené v § 7,

- c) zabezpečuje vyhotovení písemného záznamu o průběhu a hodnocení zkoušky,
- d) podepisuje osvědčení.

4. Zkušební komise se usnáší většinou hlasů.

II. Zkoušky k ověření odborné způsobilosti

1. Uchazeč bude pozván ke zkoušce nejméně 30 dnů před jejím konáním. Současně s pozváním obdrží přehled témat, k nimž budou zaměřeny zkušební otázky.
2. Zkouška má písemnou a ústní formu.
3. Písemná zkouška se provádí formou testu, k níž uchazeč obdrží přehled literatury v rozsahu požadovaných znalostí.
4. Při ústní zkoušce uchazeč odpovídá zpravidla na tři ze zkušebních otázek. Členové komise mohou klást uchazeči doplňující otázky. Zkouška nesmí trvat déle než 30 minut.

III. Hodnocení výsledků zkoušky

1. Zkouška se hodnotí stupněm „vyhověl“ nebo „nevyhověl“.
2. O zkoušce bude pořízen písemný záznam, v němž se uvede hodnocení písemné i ústní zkoušky a celkový výsledek zkoušky „vyhověl“ nebo „nevyhověl“.

3. Uchazeč, který vykonal zkoušku s výsledkem „vyhověl“, má nárok na vydání osvědčení.
4. Osvědčení bude uchazeči odesláno doporučeně do vlastních rukou nejpozději do 30 dnů po vykonání zkoušky.
5. Uchazeče, který byl hodnocen klasifikačním stupněm „nevyhověl“, poučí zkušební komise o možnostech a podmínkách opakování zkoušky.

IV. Opakování zkoušky a stanovení náhradního termínu

1. Nevyhoví-li uchazeč při zkoušce, může zkoušku opakovat. Termín opakované zkoušky určí žadatel zkušební komise tak, aby se opakovaná zkouška konala vždy nejdříve po třech měsí-

- cích ode dne předchozí zkoušky a tento termín oznámí uchazeči nejméně jeden měsíc předem.
2. Uchazeči, který se ke zkoušce nebo opakování zkoušky nemohl dostavit z důležitého důvodu anebo svou neúčast řádně omluvil, stanoví zkušební komise náhradní termín.
3. Jestliže se uchazeč ke zkoušce nebo k opakování zkoušky nedostaví bez řádné omluvy nebo bez důležitého důvodu, může konat zkoušku pouze na základě nové žádosti.

V. Dokumentace o ověřování odborné způsobilosti

Dokumentaci týkající se ověřování odborné způsobilosti a udělování osvědčení eviduje a její ukládání zabezpečuje ministerstvo.

Vydavatel: Federální ministerstvo vnitra - **Redakce:** Nad štolou 3, poštovní schránka 21/SB, 170 34 Praha 7 - Holešovice, telefon (02) 37 69 71 a 37 88 77, telefax (02) 37 88 77 - **Administrace:** SEVT, a. s., Tržiště 9, 118 16 Praha 1 - Malá Strana, telefon (02) 53 38 41-9, telefax (02) 53 10 14, 53 00 26, telex 123518 - Vychází podle potřeby - **Roční předplatné** se stanovuje za dodávku kompletního ročníku včetně rejstříku a je od předplatitelů vybíráno formou záloh ve výši oznámených ve Sbírce zákonů. Závěrečné vyúčtování se provádí po dodání kompletního ročníku na základě počtu skutečně vydaných částek (první záloha činila Kčs 540,-, druhá záloha od částky 79/1992 Sb. činí Kčs 400,-) - **Účet pro předplatné:** Komerční banka Praha 1, účet č. 19-706-011 - Novinová sazba povolena poštou Praha 07, číslo 313348 BE 55 - **Tisk:** Tiskárna federálního ministerstva vnitra - Dohledací pošta Praha 07.

Distribuce předplatitelům: SEVT, a. s., Tržiště 9, 118 16 Praha 1 - Malá Strana, telefon 53 38 41-9, telefax 53 10 14, 53 00 26, telex 123518 - Požadavky na zrušení odběru a změnu počtu výtisků pro nadcházející ročník je třeba uplatnit do 15. 11. kalendářního roku, pokud žádný požadavek neuplatníte, zůstává odběr v nezměněném stavu i pro nadcházející ročník. Změny adres se provádějí do 15 dnů. V písemném styku vždy uvádějte číslo vyúčtování - Požadavky na nové předplatné budou vyřízeny do 15 dnů a dodávky budou zahájeny od nejbližší částky po tomto datu - Reklamacie je třeba uplatnit písemně do 15 dnů od data rozeslání - Jednotlivé částky lze na objednávku obdržet v odbytovém středisku SEVT, Tržiště 9, 118 16 Praha 1 - Malá Strana, telefon 53 38 41 až 9, za hotové v prodejnách SEVT: Praha 1, Tržiště 9, telefon (02) 53 38 41-9 - Praha 4, Jihlavská 405, telefon (02) 692 82 87 - Brno, Česká 14, telefon (05) 265 72 - Karlovy Vary, Sokolovská 53, telefon (017) 268 95, v prodejnách knihkupectví: Olomouc, nám. Míru 5, Ostrava, Výškovická ul., obchodní pavilony - Ostrava, Holarova 14 - Nový Jičín, 28. října 10 - Plzeň, Admína, spol. s r. o., Škroupova 18.