

Neoprávněné stavby a černé stavby

Co je to neoprávněná stavba a jak jí zabránit?

lt;/center;>

K tomu, abychom vám mohli vysvětlit, co je neoprávněná stavba, nejprve musíte vědět, že stavba jako taková je součástí pozemku a co to znamená. Podle občanského zákoníku od roku 2014 platí takzvaná superficiální zásada, a to tedy to, že pokud někdo postaví stavbu, tak ta se automaticky stává právě součástí pozemku. Proč je tato informace důležitá k neoprávněným stavbám a stavbám na černo?

Společně s **JUDr. et Mgr. Pavlou Voříškovou, Ph.D.** se podíváte na základní pravidla, která platí při stavbě jakékoliv budovy, domku, chaty, či jiné nemovité věci. A také to, co se stane, pokud někdo postaví stavu na cizím pozemku a co se s tím může stát.

JUDr. et Mgr. Pavla Voříšková, Ph.D. v rámci své praxe posbírala cenné zkušenosti nejen při zahraničním studiu, od roku 2016 působí v advokacii a zároveň přednáší autorské právo na Českém vysokém učení technickém v Praze. Věnuje se přednáškové činnosti, nejen pro školy, ale i úředníky katastrálních úřadů, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, celních úřadů, úřadů práce, České národní banky, Úřadu vlády ČR a mnoha dalších.