

EPRAVO.CZ Digital - březen 2015: DEAL MONITOR

eFocus

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří.

PRK PARTNERS při prodeji prémiové kancelářské budovy v centru Prahy

PRK PARTNERS asistovala při prodeji prémiové kancelářské budovy na I.P. Pavlova v Praze. Prodávajícím kancelářské budovy Palác I.P. Pavlova 5 byl Falcon Real Estate Investments, španělský fond spravovaný CBRE Global Investors a kupujícím společnost Standard Life Investments, přední evropský nemovitostní fond. Prodejní cena je důvěrná. Z právního hlediska byla transakce mimořádná a zajímavá tím, že odpovědnost prodávajícího z jeho prohlášení a záruk v kupní smlouvě je pojištěna u specializovaných zahraničních pojišťoven, což je na současném českém realitním trhu stále novinkou. Transakce byla uzavřena v lednu 2015.

Advokáti PRK Partners zastupovali Českou spořitelnu, a.s. a PPF banku a.s. při refinancování původního klubového financování společnosti KOVOSVIT MAS, a.s. a s tím spojené kompletní úpravy celého zajištění této transakce, včetně podřízení se novému občanskému zákoníku. Transakce byla uzavřena počátkem února 2015.

Clarion Capital Partners se stává většinovým vlastníkem ve společnosti Moravia IT

CMS poskytovala společnosti Clarion Capital Partners v rámci transakce kompletní právní poradenství zahrnující due-diligence, vyjednávání podmínek veškeré související dokumentace, přípravu nájemních a pracovních smluv, asistenci s financováním poskytovaným Erste Bank a Komerční bankou a implementací struktury investice. Akvizice se uskutečnila v 7 státech, konkrétně v České republice, Maďarsku, Číně, Spojených státech amerických, Argentině, Japonsku a Irsku. CMS poskytovala právní poradenství podle českého, maďarského a čínského práva a koordinovala činnost i v ostatních státech. Transakci vedla paní Helen Rodwell, která působí na pozici partnera korporátního týmu pražské kanceláře. Základní tým právních poradců tvořili i další partneři působící v pražské kanceláři, konkrétně Lukáš Janíček (corporate), Ana Radnev (banking & finance), a advokáti Barbora Dubanská (due diligence a soutěžní právo), Lukáš Valúšek (banking & finance), Frances Gerrard (corporate) a Jakub Tomšej (pracovní právo).

WOLF THEISS Praha u největší realitní transakce v ČR

První měsíce roku 2015 přinesly advokátní kanceláři WOLF THEISS mnoho zajímavých a prestižních transakcí. Například, WOLF THEISS, společně s Freshfields, působila jako poradce společnosti

Hannover Leasing při prodeji pražského obchodního a administrativního komplexu Palladium. Prodejní cena centra, vyčíslená na 570 milionů eur, znamená největší realitní transakci v České republice.

WOLF THEISS Praha, ve spolupráci s bratislavskou kanceláří, nyní poskytuje právní poradenství jednomu z potenciálních zájemců o koupi majoritního podílu ve Slovenských elektrárnách, který prodává italská firma Enel. Poradenský tým WOLF THEISS pod vedením Tomáše Rychlého tvoří právníci pražské a bratislavské kanceláře. Pokud dojde k úspěšnému dovršení, bude se jednat o jednu z největších transakcí na středoevropském energetickém trhu. Také v oblasti energetiky WOLF THEISS nyní podporuje v několika středoevropských jurisdikcích finančního investora při due diligence v souvislosti s potenciálním joint venture s významným strategickým investorem v sektoru energetiky.

WOLF THEISS asistovala u dvou nedávno ukončených bankovních transakcí, kdy poskytovala právní poradenství společnosti PPF Banka, a.s. ve věci refinancování úvěru ve výši 14.000.000 euro (385.000.000 Kč) poskytnutého obchodnímu centru Korzo v Bratislavě a společnosti ctf development international ve věci refinancování úvěru ve výši 11.000.000 euro (297.000.000 Kč) poskytnutého Raiffeisenlandesbank Oberösterreich Aktiengesellschaft v souvislosti se čtyřhvězdičkovým hotelem Penta v Praze.

Glatzová & Co. při prodeji předního výrobce tuzemských e-shopů NetDirect

Glatzová & Co. poskytovala komplexní právní poradenství společnosti Allegro Group CZ, s.r.o. (skupina Naspers) při prodeji předního výrobce tuzemských e-shopů NetDirect. Kupujícím byla poradenská společnost BDO Advisory, cenu transakce se strany rozhodly nezveřejnit. Netdirect působí na trhu od roku 2002, vytvořil několik tisíc e-shopů.

CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ poskytuje právní pomoc jednomu z největších podniků v prostředí petrochemického průmyslu

Advokátní kancelář CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o. poskytuje od února 2015 právní pomoc jednomu z největších podniků v prostředí petrochemického průmyslu. Aktuálně se zaměřuje na posouzení právních vztahů petrochemických společností a jejich obchodních partnerů při přepravě a skladování ropy. Advokátní kancelář dále nově poskytuje právní pomoc ve vymáhání pohledávek v oblasti bankovního úvěru a v oblasti pojištění bankovního úvěru proti riziku nezaplacení, přičemž hodnota pohledávek přesahuje několik miliard korun.

Dvořák Hager & Partners poskytovala právní poradenství společnosti BORCAD

Advokátní kancelář poskytovala právní poradenství společnosti BORCAD cz s.r.o. v souvislosti s refinancováním stávajícího úvěrového financování a čerpáním nového provozního úvěru. Právní servis zahrnoval revizi návrhu úvěrové dokumentace, zajišťovací dokumentace, asistenci při splnění podmínek pro čerpání a poradenství v souvislosti s poskytnutím finanční asistence společníkům společnosti BORCAD. Tým Dvořák Hager & Partners vedl Lukáš Zahradka, vedoucí advokát.

Přehled byl publikován v rámci pravidelné sekce DEAL MONITOR vydání EPRAVO.CZ Digital.



EPRAVO.CZ Digital si můžete stáhnout **ZDARMA** na App Store a Google Play, a to přímo z Vašeho tabletu či chytrého telefonu. Pokud máte již aplikaci staženou, postačí si stáhnout pouze nové vydání. Využít můžete také webový archiv starších čísel na adrese tablet.epravo.cz.



© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Mgr. Helena Freyová, posiluje CEE Attorneys v oblasti M&A, Corporate Strategy & Technology](#)
- [Evropská unie rozšiřuje regulaci AI. Obsah generovaný nebo upravený umělou inteligencí musí být pro uživatele rozpoznatelný](#)

- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #8: Umění jako investice: mezi vášní a rizikem](#)
- [ATREUM a K2 LEGAL se spojují: vzniká silná kancelář pro stavebnictví, technologie a byznys](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #7: Tam, kde vznikají unicorny – Jak přemýšlí venture capital](#)
- [Festival jako prestižní teambuilding](#)
- [Spojení Generali České a Právní ochrany D.A.S. přináší první výhodu: navýšení pojistného limitu na 5 milionů](#)
- [Ocenění Flamma získaly Ivana Janů, Jitka Chizzola, Ženy v právu a projekt Máš na to nadace Evy Pavlové](#)
- [Kultura jako prestižní benefit: Proč by právní firmy měly sázet na „inteligentní zážitky“? Rozhovor s JUDr. Martinou Jankovskou](#)
- [ROWAN LEGAL povyšuje Jakuba Jirovského, Lindu Coufalovou, Evu Pavelkovou a Ondřeje Špičáka](#)
- [Aktuální problémy v rodinném právu](#)