

legalTV.cz: Co dělat, když obec prodává majetek?

Prodej obecního majetku se řídí přísnými pravidly. Při jejich porušení je převod neplatný.

O prodeji se musí předně vést debata v zastupitelstvu. Když zastupitelstvo záměr podpoří, přijme o tom usnesení a obec musí zveřejnit informaci o prodeji svého majetku na úřední desce. To je nezbytná podmínka. Pokud k tomu nedojde, všechny další úkony jsou neplatné.

Na co si musí dát zastupitelé při hlasování o prodeji pozor? Důležitá je obezřetnost.

Zastupitele stíhá trestní odpovědnost, když postupují libovolně nebo nesvědomitě.

Musí být důkladně ověřeno, že obec chce majetek prodávat, a že to pro ni není nevýhodné. Velkou pozornost je potřeba věnovat i tomu, aby majetek, který prodává, odpovídal ceně obvyklé v daném místě a čase.

Chybují obce při prodeji majetku? Odpovídá za nevýhodný prodej obecního majetku starosta nebo zastupitelé? To vám prozradí advokát a poslanec Evropského parlamentu Stanislav Polčák.

Celý rozhovor najdete [zde](#).

© EPRAVO.CZ - Sbíрка zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Mgr. Helena Freyová, posiluje CEE Attorneys v oblasti M&A, Corporate Strategy & Technology](#)
- [Evropská unie rozšiřuje regulaci AI. Obsah generovaný nebo upravený umělou inteligencí musí být pro uživatele rozpoznatelný](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #8: Umění jako investice: mezi vášní a rizikem](#)
- [ATREUM a K2 LEGAL se spojují: vzniká silná kancelář pro stavebnictví, technologie a byznys](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #7: Tam, kde vznikají unicorny - Jak přemýšlí venture capital](#)
- [Ocenění Flamma získaly Ivana Janů, Jitka Chizzola, Ženy v právu a projekt Máš na to nadace Evy Pavlové](#)
- [ROWAN LEGAL povyšuje Jakuba Jirovského, Lindu Coufalovou, Evu Pavelkovou a Ondřeje Špičáka](#)
- [HAVEL & PARTNERS má tři nové counsely a na seniornější pozice postupuje dalších 16 lidí](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #6: Startupy, AI a Izrael - Kde dnes vznikají miliardové výnosy](#)
- [České podnikatele nadále svazuje složitá legislativa. Změna nemusí přijít jen od politiků](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #5: Rodinná válka o majetek - jak jí předejít?](#)