

legalTV.cz: Jak můžete zhodnotit kapitál v hotelovém byznysu

Aktuální statistiky ukazují prudký nárůst investic do rezidenčních nemovitostí. Výnos z těchto realit dnes ovšem neodpovídá výši kupní ceny. Vlastně již vůbec nemůžeme hovořit o výnosu. Jde prostě jen o to, aby peníze neztrácely hodnotu na účtu v bance.

Lze očekávat, že politická reprezentace progresivně zdaní vlastnictví druhé a další rezidenční nemovitosti.

Oficiální důvody pro to mohou být různé. Například sledování inflačního cíle nebo zachování dostupnosti bydlení. Pokud máte volné prostředky, možná je *právě teď ten správný čas*, položit si otázku, zda nejsou výnosnější možnosti, jak zhodnotit prostředky, než je ukládat do investičních bytů nebo jiných rezidenčních realit.

Zajímavou alternativu představují investice do hotelů.

Zdá se, že v hotelovém byznysu nehrozí takzvaná daňová sankce, která dnes ohrožuje realitní trh. Více vám o tom prozradí advokát **Jaromír Kalužík**, **společník advokátní kanceláře HKDW HOLASEK**, expert na M&A a právo nemovitostí.

Celý rozhovor najdete [zde](#).

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [KOLAROVA LEGAL: Nová advokátní kancelář v centru Prahy míří na špičku korporátního a transakčního práva](#)
- [LEAGLE.ONE: Informace nestačí. Proč vzdělávání bez prožitku selhává](#)
- [LEAGLE.ONE: Prodáváte firmu, nebo kus života? Pravda o rodinných akvizicích](#)
- [Clifford Chance Prague Association jmenuje dva nové Counsels a jednoho Of Counsel](#)
- [Vítězem Zákona roku je flexinovela zákoníku práce, bodovaly také daňové a účetní změny](#)
- [Advokátní kancelář Eversheds Sutherland posiluje svůj nemovitostní tým](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #9: AI - nová infrastruktura světa, nebo přepálený příběh?](#)
- [Mgr. Helena Freyová, posiluje CEE Attorneys v oblasti M&A, Corporate Strategy & Technology](#)
- [Evropská unie rozšiřuje regulaci AI. Obsah generovaný nebo upravený umělou inteligencí musí být pro uživatele rozpoznatelný](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #8: Umění jako investice: mezi vášní a rizikem](#)
- [ATREUM a K2 LEGAL se spojují: vzniká silná kancelář pro stavebnictví, technologie a byznys](#)