

# legalTV.cz: Jak můžete zhodnotit kapitál v hotelovém byznysu

Aktuální statistiky ukazují prudký nárůst investic do rezidenčních nemovitostí. Výnos z těchto realit dnes ovšem neodpovídá výši kupní ceny. Vlastně již vůbec nemůžeme hovořit o výnosu. Jde prostě jen o to, aby peníze neztrácely hodnotu na účtu v bance.

Lze očekávat, že politická reprezentace progresivně zdaní vlastnictví druhé a další rezidenční nemovitosti.

Oficiální důvody pro to mohou být různé. Například sledování inflačního cíle nebo zachování dostupnosti bydlení. Pokud máte volné prostředky, možná je *právě teď ten správný čas*, položit si otázku, zda nejsou výnosnější možnosti, jak zhodnotit prostředky, než je ukládat do investičních bytů nebo jiných rezidenčních realit.

Zajímavou alternativu představují investice do hotelů.

Zdá se, že v hotelovém byznysu nehrozí takzvaná daňová sankce, která dnes ohrožuje realitní trh. Více vám o tom prozradí advokát **Jaromír Kalužík, společník advokátní kanceláře HKDW HOLASEK**, expert na M&A a právo nemovitostí.

Celý rozhovor najdete [zde](#).

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | [www.epravo.cz](http://www.epravo.cz)

## Další články:

- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #14: Největší riziko bohatství? Když každý radí správně – ale nikdo neřídí celek](#)
- [Advokátní kancelář SCHEJBAL & PARTNERS posiluje o předního odborníka na řízení rizik Michaela Milata](#)
- [Lukáš Vacek a Peter Perniš novými vedoucími advokáty Aegis Law](#)
- [endors staví advokacii na pozornosti již deset let. Výročí oslaví 10 událostmi pro klienty](#)
- [Mezinárodní advokátní kancelář bpv BRAUN PARTNERS slavila 20 let](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #13: Jak investují lidé, kteří chtějí majetek nejen vytvořit, ale i ochránit](#)
- [LEAGLE.ONE: Triangle Family Office #12: Skrytá slabina úspěchu: zakladatelský paradox v řízení bohatství](#)
- [Partner BBH Tomáš Sedláček obdržel prestižní ocenění „Lawyer of the Year“ na IFLR Europe Awards 2026 v Londýně](#)
- [LEAGLE.ONE: Kdo pomůže dětem vybrat správnou cestu, když dnešní profese zítra nemusí existovat?](#)

- [Jindřich Fuka novým advokátem Aegis Law](#)
- [LEAGLE.ONE: Advokacie po nástupu AI: Kdo se přizpůsobí, získá náskok. Kdo ne, může zůstat pozadu](#)