

Nový Občanský zákoník - 41. Vydržení

Podle zákoníku platí, že drží-li poctivý držitel vlastnické právo po určenou dobu (u movitostí 3 roky, u nemovitostí 10 let), vydrží je a nabude věc do vlastnictví.

K vydržení se vyžaduje (i) pravost držby (k tomu blíže v příspěvku č. 36) a (ii) aby se držba zakládala na právním důvodu, který by postačil ke vzniku vlastnického práva, pokud by náleželo převodci nebo kdyby bylo zřízeno oprávněnou osobou. Kodex nově přináší institut mimořádného vydržení: držitel vydrží vlastnické právo, uplyne-li doba dvojnásobně dlouhá, než jaké by bylo jinak zapotřebí, a to aniž by musel prokázat právní důvod, na kterém se jeho držba zakládá (s výjimkou případů, kdy se držiteli prokáže nepoctivý úmysl). Nově je upraveno přerušení držby (nevykonával-li ji držitel v průběhu vydržecí doby déle než jeden rok), jakož i zastavení vydržecí doby mezi manžely, zákonným zástupcem a zastoupeným atd., a též zákaz vydržení mezi osobami ve zvláštním vztahu.

Ustanovení zákona č. [40/1964 Sb.](#): §§ 134 a násl.

Ustanovení zákona č. [89/2012 Sb.](#): §§ 1089 a násl., 3036, 3066

Další příspěvky:

- [Zákon o obchodních korporacích - 26. Omezení vnitroskupinových transakcí](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 25. Squeeze-out v akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 24. Volené orgány akciové společnosti - monistický systém](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 23. Rozhodování valné hromady akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 22. Svolání a průběh valné hromady akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 21. Práva a povinnosti akcionářů akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 20. Akcie v akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 19. Založení akciové společnosti a vklady do základního kapitálu](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 18. Akciová společnost - obecně ke změnám v nové právní úpravě](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 17. Společnická žaloba ve společnosti s ručením omezeným](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 16. Valná hromada společnosti s ručením omezeným, její svolávání a průběh](#)