

# Nový Občanský zákoník - 58. Zástavní právo - výkon zástavního práva

Jakmile je zajištěný dluh splatný, může se zástavní věřitel uspokojit ze zástavy způsobem, na němž se písemně dohodl se zástavcem, popřípadě zástavním dlužníkem. Není-li takové dohody, uspokojí se zástavní věřitel z výtěžku zpeněžení zástavy ve veřejné dražbě nebo z prodeje zástavy podle speciálního zákona.

Ujednání o možnosti prodeje zástavy jiným způsobem než ve veřejné dražbě přitom zavazuje i právního nástupce zástavního dlužníka. Zástavní věřitel je povinen písemně oznámit zástavnímu dlužníkovi, že započal s výkonem zástavního práva, a v oznámení musí uvést, jakým způsobem se ze zástavy uspokojí (dále jen „Oznámení“). Je-li zástavní právo zapsáno ve veřejném seznamu nebo v rejstříku zástav, zajistí zástavní věřitel zápis započetí výkonu zástavního práva také v tomto rejstříku. Zástavní věřitel je oprávněn zpeněžit zástavu nejdříve po uplynutí třiceti dnů poté, co zástavnímu dlužníkovi oznámil započetí výkonu zástavního práva, resp. po zápisu této skutečnosti do veřejného seznamu nebo do rejstříku zástav, byl-li takový zápis proveden až po Oznámení dlužníkovi. Účinkem Oznámení je, že zástavní dlužník nesmí bez souhlasu zástavního věřitele zástavu zcizit. Porušení tohoto zákazu se ovšem nedotýká práv nabyvatele, na něhož zástavce převedl vlastnické právo k věci v rámci běžného obchodního styku při svém podnikání, ledaže nabyvatel věci věděl nebo z okolností musel vědět, že s výkonem zástavního práva bylo započato.

**Ustanovení zákona č. [40/1964 Sb.](#): §§ 165 a násl.**

**Ustanovení zákona č. [89/2012 Sb.](#): §§ 1359 a násl.**

## Další příspěvky:

- [Zákon o obchodních korporacích - 26. Omezení vnitroskupinových transakcí](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 25. Squeeze-out v akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 24. Volené orgány akciové společnosti - monistický systém](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 23. Rozhodování valné hromady akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 22. Svolání a průběh valné hromady akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 21. Práva a povinnosti akcionářů akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 20. Akcie v akciové společnosti](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 19. Založení akciové společnosti a vklady do základního kapitálu](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 18. Akciová společnost - obecně ke změnám v nové právní úpravě](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 17. Společnická žaloba ve společnosti s ručením omezeným](#)
- [Zákon o obchodních korporacích - 16. Valná hromada společnosti s ručením omezeným, její svolávání a průběh](#)