

Vzorné Právo pomáhá s realitními obchody

Nechte se příjemně překvapit z aktuální nabídky Vzorného Práva pro oblast Nemovitosti. Momentálně 44 vzorů rozdělených do tří skupin (balíčků) pokrývá širokou škálu problematiky týkající se realitních obchodů, nájmu a podnájmu a obecně nakládání s nemovitostmi a družstevními byty. Vzory nabízejí komfort, kterého prostřednictvím obvyklých statických vzorů téměř nelze dosáhnout.

Pokud jste kdy pracovali se vzory smluv, znáte výhody, ale i nástrahy takové práce. Při každém použití vzoru musíte velmi pečlivě sledovat, jestli vzor odpovídá situaci, kterou potřebujete vyřešit, a jestli si jednotlivá použitá ujednání ve smlouvě vzájemně neodporují. Jestli úprava, kterou jste udělali, nerozhodila formát smlouvy. Pokud novou smlouvu tvoříte přepisováním údajů v jiné smlouvě, musíte změnit skutečně všechny položky, nezapomenout změnit například datum narození či uzavření smlouvy. Tyto a podobné starosti na Vzorném Právu bereme na sebe.

Jak to u nás funguje?

Podívejme se na vzor [Smlouva o koupi nemovité věci](#). Obsahuje varianty pro koupi a prodej pozemku, stavby na cizím pozemku, bytu, práva stavby či spoluvlastnického podílu na nemovitosti. Vyberete si a nastavíte podmínky a způsob zaplacení kupní ceny. A Vzorné Právo se se svým softwarem postará, aby údaje byly na správných místech a celá smlouva byla, při respektování vašich voleb, formálně správná.

Máte-li předplatné, využíváte vzory **v neomezeném rozsahu po dobu celého roku**. Každý dokument, který ze vzoru vytvoříte, se uloží do pracovny pod vaším uživatelským účtem s názvem Moje vzory. Dokumenty můžete libovolně stahovat, duplikovat, přejmenovat nebo i mazat. Je proto snadné udržet ve vaší smluvní agendě pořádek. Během trvání předplatného využíváte benefitu pravidelných aktualizací vzorů a samozřejmě naší uživatelské podpory.

A v nadpise uvedené **realitní obchody**? Kromě kupní smlouvy má Vzorné Právo [darovací smlouvy a smlouvy o koupi](#) a [darování členského podílu v bytovém družstvu](#). Nabízíme [smlouvu o směně pozemků](#) a [smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti a služebnosti bytu](#). Kdo se věnuje [pronajímání bytů](#), užijte [smlouvu o nájmu](#) a [podnájmu](#) včetně [předávacích protokolů](#), [dodatky ke smlouvě](#), [výzvy k zaplacení dlužného nájemného](#), [dohody o ukončení nájmu](#) nebo vzory [výpovědi](#). Bytová družstva využijí vzor [Smlouva o nájmu družstevního bytu](#). Vše potřebné najdou i [pronajímatelé a nájemci nebytových prostor](#), jmenovitě [smlouvu o nájmu prostor k podnikání](#), [smlouvu o krátkodobém pronájmu prostor](#), [smlouvu o nájmu garážového stání](#), [předávací protokoly](#), [souhlas pronajímatele s umístěním sídla podnikatele](#), [dodatky](#), [výpovědi](#), [dohody o ukončení](#).

Nejlepší je vlastní zkušenost

Zdarma nyní nabízíme [Smlouvu o podnájmu bytu / části bytu](#). Zaregistrujte se, přihlaste a zažijte na vlastní kůži, co pro vás Vzorné Právo může ve smluvní oblasti udělat!

Článek pro [Vzorné právo](#)



© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Prémiový rezidenční komplex Bakers Court přináší na realitní trh komfortní bydlení s 5* službami](#)
- [Festival jako prestižní teambuilding](#)
- [Spojení Generali České a Právní ochrany D.A.S. přináší první výhodu: navýšení pojistného limitu na 5 milionů](#)
- [Kultura jako prestižní benefit: Proč by právní firmy měly sázet na „inteligentní zážitky“? Rozhovor s JUDr. Martinou Jankovskou](#)
- [Wolters Kluwer uvádí na český trh AI právní pracovní prostor Libra s integrovaným obsahem ASPI](#)
- [Jak ušetřit na energiích, aniž byste porušili zákon](#)
- [SLUTO DAŇOVÁ & ÚČETNÍ firma roku 2025: Kdo se letos zařadil mezi špičky oboru?](#)
- [Novela stavebního zákona, transparentní odměňování a AI v právní praxi: zveme na odborné konference Wolters Kluwer](#)
- [Zásady a principy soukromého práva jako základ moderní právní praxe. Proč má studium LLM smysl nejen pro právníky](#)
- [Kmenové listy v s.r.o. - právní rámec, převod a praktické dopady](#)
- [Executive LLM: Prestižní milník pro právní profesionály. Business Institut otevírá jarní cyklus již 1. března](#)