

13. 12. 2023

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

# Blíží se významné změny pro emitenty dluhopisů do 1 mil. EUR

Balíček novel, kterým se mění zákony v souvislosti s rozvojem finančního trhu obsahuje mimo jiné velkou novelu zákona 190/2004 Sb., o dluhopisech a s ní spojené nové povinnosti, jež musí emitenti dluhopisů splnit před a během vydávání dluhopisů. Nové požadavky se týkají podlimitních emisí dluhopisů v celkovém objemu emisí do 1 mil. EUR.

## Zvýšená transparentnost a informační povinnosti

Novela dluhopisového zákona zavádí zcela nové informační povinnosti pro emitenty, zejména:

- Podrobnější Informace o Emitentovi

Návrh zákona určuje rozsáhlý výčet nových údajů o Emitentovi, které musí emisní podmínky obsahovat. Jedná se například o údaje o osobách ve vedení, skutečných majitelích a skupiny v případě holdingu. Mj se popisují zkušenosti členů statutárních orgánů emitenta.

- Povinnost informovat o finančním stavu

Emisní podmínky musí obsahovat alespoň odkaz na zveřejněné účetní závěrky emitenta nebo výroční zprávy, a to za poslední dvě účetní období. Tato povinnost se vztahuje také na případné ručitele. Finanční údaje umožňují investorům lépe porozumět výkonnosti a potenciálu společnosti, což je zásadní pro informované investiční rozhodnutí.

- Povinnost zveřejnění

Emitent musí na svých webových stránkách zveřejnit znění emisních podmínek nejpozději k datu zahájení veřejné nabídky dluhopisů. Společně s emisními podmínkami na webu budou zveřejněné i finanční výkazy emitenta.

## Pravidla pro využití výtěžku z emise

Emitenti musejí v emisních podmínkách uvést důvody, proč je emise vydávaná a představit konkrétní plány, jak budou prostředky získané z emise použity. Tyto informace mají pomoci investorům lépe pochopit rizika a potenciální výnosnost investice do dluhopisů.

Zveřejnění údajů o činnosti a finančním stavu emitenta umožňují investorům srovnávat různé investiční příležitosti a vybírat ty, které odpovídají jejich investiční strategii a toleranci vůči riziku.

## Cíl, účinnost a sankce

Změny zákona o dluhopisech u podlimitních emisí jsou někdy nazývány jako „mini prospekt dluhopisů“. Mají za cíl posílit důvěru investorů vůči emitentům a zlepšit transparentnost dluhopisů na českém kapitálovém trhu.

Očekáváme přijetí novely zákona o dluhopisech ještě v roce 2023. Účinnost pak bude pravděpodobně od roku 2024. Pro emitenty nových podlimitních dluhopisů to znamená vypracovat zcela nové emisní podmínky dluhopisů, mít webové stránky a zveřejňovat na nich zákonem stanovené údaje.

Za porušení povinností emitenta dluhopisů může být udělena sankce až do výše 1 mil. Kč. Dohledovým orgánem nad emitenty podlimitních dluhopisů bude Česká národní banka (ČNB).

**Mgr. Veronika Sokolíková**



[SCHEJBAL&PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář](#)

Florentinum  
Na Florenci 15  
110 00 Praha 1

Jiráskova 25  
602 00 Brno

Tel.: +420 603 881 511  
e-mail: [schejbal@akschejbal.cz](mailto:schejbal@akschejbal.cz)

© EPRAVO.CZ - Sbírka zákonů, judikatura, právo | [www.epravo.cz](http://www.epravo.cz)

## Další články:

- [Nový zákon o veřejných dražbách, aukce a obálkové metody](#)
- [Revize zájezdové směrnice: co přináší, co hrozilo a co to znamená pro praxi](#)
- [Kupní smlouva o převodu nemovitosti bez uvedení výše kupní ceny](#)
- [Druhá „tlačítková novela“: povinné tlačítko pro odstoupení od smlouvy](#)
- [Souhlas s veřejným užíváním pozemku jako překážka nároku na bezdůvodné obohacení - nález Ústavního soudu sp. zn. I. ÚS 2541/25](#)
- [Kupní smlouva bez přesného určení kupní ceny](#)
- [Nová pravidla ICC pro rozhodčí řízení: Přehled klíčových změn účinných od 1. června 2026](#)
- [Byznys a paragrafy, díl 36.: Doložka o mlčenlivosti](#)
- [Detekce podezřelého obchodu v kontextu hazardních her](#)
- [Když model počítá správně, ale závěr je zavádějící: limity AI při oceňování podniků](#)
- [Nařízení prodeje jednotky jako ultima ratio ochrany práv ostatních vlastníků?](#)