

15. 6. 2011

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Clifford Chance poradcem UniCredit Bank Czech Republic při největší nájemní transakci roku 2011

Clifford Chance Prague poskytovala poradenství společnosti UniCredit Bank Czech Republic a dalším společnostem v rámci skupiny UniCredit při jejich přemístění do nové centrály v administrativní budově 'Filadelfie' v Praze 4, jedné z nejmodernějších kancelářských budov v České republice. Dne 1. června 2011 byla po šesti měsících vyjednávání, příprav a revize dokumentace podepsána smlouva o pronájmu. Jedná se o největší transakci týkající se pronájmu kancelářských prostor v České republice v roce 2011.

C L I F F O R D
C H A N C E

Emil Holub, partner a vedoucí pražské nemovitostní praxe Clifford Chance, k tomu uvedl: *"Jsme hrdí, že jsme se spolu se skupinou UniCredit mohli podílet na tak náročném projektu. Velmi mě potěšilo především vysoké pracovní nasazení, které obě strany do vyjednávání investovaly, a to na všech úrovních. Pro úspěšné vyřízení transakce to mělo klíčový význam."*

Společnosti ze skupiny UniCredit si pronajmou 14 podlaží z celkových 17, tedy přibližně 26.700 m² pronajímatelné plochy a přízemí budovy využijí ke zřízení nové pobočky určené především pro retailové zákazníky.

© EPRAVO.CZ – Sbírka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Okamžité zrušení pracovního poměru učiněné z „opatrnosti“ zaměstnavatele ve světle judikatury Nejvyššího soudu](#)
- [Notářský zápis s přímou vykonatelností ve světle nejnovější judikatury Nejvyššího soudu](#)
- [Nestačí „mít systém“ aneb povinnosti veřejnoprávních původců při přechodu na atestovaný eSSL](#)
- [Právní důsledky aplikace českého sociálního zabezpečení při absenci výjimky dle čl. 16 nařízení \(ES\) č. 883/2004](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Výroční zpráva ÚOOÚ za rok 2025: nové regulační priority v oblasti ochrany osobních údajů](#)

- [Vadné nařízení vlády č. 493/2025 Sb. a dopady fixace limitů drobných oprav na pronajímatele](#)
- [Dělení, převod a přechod podílu v s.r.o.](#)
- [Nařízení PPWR: cesta do pekla dlážděná dobrými úmysly](#)
- [Promlčení před splatností? Kritická analýza judikatury Nejvyššího soudu k tzv. actio nata](#)
- [Výpověď z pracovního poměru podle ustanovení § 52 písm. f\) a g\) zákoníku práce a jejich aplikační rozdíly – 1. díl](#)