

21. 6. 2017

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří.

Allen & Overy

Advokátní kancelář Allen & Overy poskytovala poradenství společnosti IAD Investments v souvislosti s prodejem 100 % podílu v administrativním komplexu River Garden I ("RiGa I") v pražském Karlíně, který nedávno získal ocenění BREEAM 'Excellent'. Tým Allen & Overy vedla seniorní korporátní advokátka Magda Pokorná, která koordinovala práci na transakci, za asistence advokátky Jany Vydrové a koncipienta Michala Stanka.

Clifford Chance

Pražská kancelář Clifford Chance poskytovala během měsíce dubna 2017 poradenství v rámci právních služeb v souvislosti s plánovaným re-financováním akvizice společnosti AAA Auto International a.s. a provozních úvěrů celé její skupiny. Předmětem poskytnutých právních služeb podle českého a slovenského práva bylo vyjednání úvěrové a zajišťovací dokumentace a souvisejícího úrokového zajištění, pomoc při plnění podmínek čerpání úvěru, a dále také koordinace kolegů ze spolupracujících kyperské právní kanceláře. Společnost AAA Auto International a. s. se zabývá prodejem ojetých vozů více než 25 let a kromě toho se zaměřuje na zprostředkování finančních služeb a rozvoj v oblasti ICT. Je nejúspěšnější společností na trhu ojetých vozů ve střední i východní Evropě. Majoritním vlastníkem společnosti je v současnosti britskopolský fond soukromého kapitálu Abris Capital Partners. Právní tým z Clifford Chance, který poradenství poskytoval, byl veden Milošem Felgrem, partnerem vedoucím finanční praxi pražské kanceláře, který má bohaté zkušenosti s domácími i mezinárodními finančními transakcemi. Právní poradenství poskytoval za podpory svých kolegů z pražské kanceláře, zejména Pavla Boguského, který má rovněž významné zkušenosti s finančními transakcemi obdobného druhu, a Stanislava Holce, který poskytoval poradenství ohledně slovenských právních aspektů transakce.

DLA Piper

DLA Piper, globální advokátní kancelář, poskytla právní poradenství skupině Karlín Group v souvislosti s plánovanou transakcí ve spolupráci s dalším developerem projektu obytných nemovitostí v Modřanech v lokalitě Praha 4. Skupina DLA Piper a Karlín Group začala pracovat na dohodě v březnu 2016 a transakce byla dokončena v dubnu 2017. Vývoj projektu bytových a kancelářských prostorů na Praze 4 je jednou z priorit Karlín Group a zapadá do celkové strategické vize této přední developerské skupiny. Transakce byla strukturována jako společný obchod, ale zahrnovala také řadu restrukturalizačních dílčích kroků, včetně pořízení pozemků, zvýšení akciového kapitálu, příspěvku mimo akciový kapitál a rozdělení. Finanční náležitosti obchodu jsou důvěrné. Pražský tým DLA Piper má rozsáhlé zkušenosti s koordinací transakcí na trhu s nemovitostmi ve střední a východní Evropě a jejich řízením. Pražský tým, který zastupoval Karlín Group, vedl Miroslav Dubovský, Country Managing Partner, a dalšími členy byli Petr Samec, Senior Associate, a Jan Metelka, Junior Associate.

Glatzová & Co.

Glatzová & Co. poskytla právní poradenství společnosti Sazka při koupi společnosti Fortuna sázky, a.s. která vydává stírací losy. Výši transakce žádná z firem nezveřejnila. Tým kanceláře Glatzová & Co na této transakci vedl Jiří Sixta, prodávajícího zastupovala advokátní kancelář Jan Evan. Stírací losy zařadila Sazka, která vznikla v roce 1956, do své nabídky v roce 1989. Od letoška jsou losy zájemcům nově k dispozici také v elektronické podobě na webu Sazky. V současnosti losy tvoří zhruba 16 procent celkových tržeb firmy a tento podíl se bude podle Sazky nadále zvyšovat. Hlavními produkty Sazky jsou číselné loterie s nejznámější hrou Sportka. Kromě nich a zmíněných losů provozuje firma také třeba sportovní sázky, ale i neloterijní služby - například virtuálního mobilního operátora SAZKAmobil. Sazka v roce 2015 zvýšila čistý zisk meziročně o 94 procent na 994,5 milionu korun. Tržby firmy předloni vzrostly o 23 procent na 11,3 miliardy. Sazka je členem nadnárodní investiční skupiny KKCG, působící v 11 zemích.

Havel, Holásek & Partners

Advokátní kancelář Havel, Holásek & Partners poskytla komplexní právní poradenství skupině HP TRONIC při akvizici majoritního podílu společnosti DATART od zbývajících akcionářů. HP TRONIC provozuje prodejny Euronics a je majitelem e-shopů Kasa.cz a Hej.sk. DATART je přední prodejce spotřební elektroniky a jeden z největších maloobchodních subjektů v České republice. Nově vzniklé uskupení bude na maloobchodním trhu reprezentovat obě dosud samostatně fungující společnosti. Vznikající strukturu kapitálově posílí fond Genesis Private Equity Fund III, který zde získá významný minoritní podíl. Tento fond rovněž patří k dlouhodobým klientům Havel, Holásek & Partners. HP TRONIC, česká společnost s více než 25letou historií, která zaujímá místo předního retailera na trhu domácích spotřebičů, spotřební elektroniky, počítačů a mobilních telefonů v České republice a na Slovensku, získala ve společnosti DATART podíl již v roce 2014.

Další články:

- [Nová „tlačítková“ povinnost pro e-shopy](#)
- [Co jsou zaměstnanecké opce a jak funguje jejich zdanění v roce 2026](#)
- [Digital Omnibus: Revoluce v datech, nebo jen nová zátěž pro podnikatele?](#)
- [Flotilová novela: Kdo a kdy musí nově získat licenci k distribuci pojištění?](#)
- [Nová pravidla pro ground handling v EU a jejich dopady na letecký sektor](#)
- [Právní due diligence nemovitostí: na co se v praxi skutečně zaměřit](#)
- [Novinky z české a evropské regulace finančních institucí za měsíc březen 2026](#)
- [Hmotněprávní opatrovník obchodní korporace: mezi efektivní ochranou a zásahem do korporační autonomie](#)
- [10 otázek pro ... Michala Kunu](#)
- [Souhrn významných událostí ze světa práva](#)
- [Rovné odměňování a transparentnost mezd: nové povinnosti zaměstnavatelů](#)