

16. 1. 2019

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří.

Clifford Chance

Kancelář Clifford Chance poskytla poradenství finanční skupině Swiss Life při akvizici Fincentra

Pražská kancelář Clifford Chance poskytla poradenství holdingové společnosti Swiss Life Select International Holding AG při akvizici společnosti Fincentrum, jedné ze tří nejvýznamnějších nezávislých konzultačních společností v oblasti finančního poradenství v České republice a na Slovensku.

Akvizicí firmy Fincentrum se společnost Swiss Life stala lídrem v oblasti nezávislého finančního poradenství v České republice a na Slovensku. Hodnota transakce nebyla zveřejněna. Skupina Fincentrum vznikla v roce 2000 a má v České republice a na Slovensku přes 2 500 nezávislých finančních poradců.

Tým specialistů z advokátní kanceláře Clifford Chance, který v rámci této transakce poskytoval poradenství, vedl Michal Jašek za podpory advokáta Jakuba Veselého. Ludvík Růžička poskytoval poradenství v oblasti antimonopolního práva za asistence Zuzany Morávkové. Na celý tým dohlížel partner korporátní praxe David Koláček.

Clifford Chance poskytlo poradenství společnosti FläktGroup, patřící do portfolia investiční společnosti Triton, při prodeji podniku DELBAG společnosti Hengst SE

Mezinárodní advokátní kancelář Clifford Chance poskytla poradenství společnosti FläktGroup, která patří do portfolia firmy Triton a je jednou z předních firem na trhu ventilačních řešení, při prodeji společnosti DELBAG, specialisty na filtraci vzduchu, společnosti Hengst SE. Transakce byla dokončena 31. října 2018. Strany se dohodly, že nezveřejní kupní cenu.

FläktGroup je evropským lídrem na trhu inteligentních a energeticky úsporných řešení pro úpravu vzduchu ve vnitřních prostorách napříč širokým spektrem aplikací. Společnost sídlící v německém městě Herne zaznamenala v roce 2017 celkové tržby okolo 700 milionů EUR a zaměstnává přibližně 3 600 lidí v celkem 14 výrobních závodech a více než 50 agenturách v Evropě, Rusku, Středním východě, Severní Americe, Jižní Koreji, Singapuru a Indii. Společnost FläktGroup touto transakcí restrukturalizovala své portfolio a zaměřila se ještě více na potřeby zákazníků ve svých klíčových segmentech.

DELBAG je jedním z nejstarších výrobců vzduchových filtrů a jednou z nejznámějších značek v této oblasti. S přibližně 150 zaměstnanci v Německu, Francii, České republice, Polsku a Rakousku vytvořila společnost v roce 2017 tržby ve výši 30 milionů EUR.

Za oblast českého práva pracovali na transakci advokáti z pražské pobočky Clifford Chance, a to counsel Michal Jašek a advokát korporátní praxe Tomáš Procházka. Celý mezinárodní tým advokátní kanceláře Clifford Chance byl veden Anselm Raddatzem, partnerem poboček v Düsseldorfu a Frankfurtu. Na transakci se podíleli i kolegové z kanceláří v Německu, Paříži a Varšavě.

Glatzova & Co.

Týmy pod vedením partnerů Vladimíry Glatzové a Libora Němce z kanceláře Glatzová & Co. poskytovaly komplexní právní poradenství společnosti DRFG Real Estate při akvizici a zajištění financování tří obchodních objektů v severních Čechách od společnosti Czech Property Investments, a.s. (CPI). Konkrétně hypermarket Albert, hobbymarket OBI v Litoměřicích a prodejnu s oblečením KiK v Chrastavě, kterých nákup navazuje na prosincové rozšíření portfolia DRFG o 12 nákupních parků. Na financování tří porízených obchodních objektů, kterých plocha dohromady přesahuje 16.000 m2, se podílela Komerční banka. Jedná se tak o další příbytek do portfolia DRFG Real Estate, který má aktuálně k pronájmu přibližně 165.000 m2 obchodní plochy v hodnotě cca 6,3 mld. CZK.

Hartman, Jelínek, Fráňa a partneři

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o. zajišťovala právní služby investiční skupině DRFG při koupi 12 nemovitostí v hodnotě 1,25 mld. Kč z portfolia britského nemovitostního fondu St. Wenceslas Property Fund. Koupě se uskutečnila formou akvizice 7 společností. Právní poradenství zahrnovalo komplexní due diligence, přípravu smluvní dokumentace a účast při negociačních jednání. Celá transakce byla úspěšně uzavřena v prosinci 2018.

Tým Advokátní kanceláře Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o., byl veden jedním z partnerů, Pavlem Fránou.

Schoenherr

Schönherr poradcem finské Caverion při prodeji její české pobočky společnosti ze skupiny ČEZ

Tým pražské advokátní kanceláře Schönherr poskytl právní poradenství finské společnosti Caverion Emerging Markets Oy ("Caverion") v souvislosti s prodejem její české pobočky Caverion Česká republika s.r.o. společnosti KART spol. s r.o., patřící do skupiny ČEZ.

"Rozhodnutí společnosti Caverion odejít z českého trhu je krokem k naplnění zvolené obchodní strategie usilující o rozvoj aktivit s vyšší přidanou hodnotou. Bylo nám potěšením společnost Caverion při této transakci zastupovat", uvedl po jejím úspěšném uzavření Vladimír Čížek, partner pražské kanceláře Schönherr.

Skupina Caverion se zabývá projektováním, stavbou a správou budov. Nabízí řešení pro všechna odvětví v oblasti techniky, stavebnictví a průmyslových služeb. Společnost je zastoupena ve 12 zemích střední Evropy, Skandinávie, Pobaltí a Ruska a má více než 16.000 zaměstnanců. Česká pobočka, působící na českém trhu od roku 1991, poskytuje své služby zejména v oblasti správy budov, spočívající v návrhu, projektu, dodávce a instalaci technických zařízení budov, přes jejich provoz a údržbu až po likvidaci. V roce 2017 tržby české pobočky činili přibližně 2,4 milionu EUR a má 40 zaměstnanců.

Společnost KART spol. s r. o, patřící do skupiny ČEZ, byla založena v roce 1992 a zabývá se komplexním zajištěním provozu a servisu technického vybavení budov. Dále dodává a instaluje vzduchotechnická, vytápěcí a chladičící zařízení, systémy měření a regulace nebo silnoproudé rozvody. Provádí také projekční činnosti a revize elektrických zařízení, tlakových nádob a kotelen.

Pražský tým Schönherr vedl Vladimír Čížek (partner, corporate/m&a) za podpory Jitky Kadlčíkové (advokátky, corporate/m&a).

Právním poradcem společnosti KART, spol. s r.o. byla advokátní kancelář Němec, Bláha & Navrátilová, s.r.o.

Schönherr poskytl poradenství Mast-Jägermeister SE při akvizici distribučních společností Rémy Cointreau v České republice a na Slovensku

Advokátní kancelář Schönherr poskytla právní poradenství společnosti Mast-Jägermeister SE ("Jägermeister") při akvizici distribučních center Rémy Cointreau v Čechách (Rémy Cointreau Czech Republic s.r.o.) a na Slovensku (REMY COINTREAU SLOVAKIA s. r. o.) od francouzských vlastníků Rémy Cointreau S.A. a Rémy Cointreau Services SAS ("Rémy Cointreau").

Vladimír Čížek, partner pražské kanceláře Schönherr, který stál v čele poradenského týmu, uvedl po uzavření transakce: *"Náš tým byl poradcem společnosti Jägermeister při strategické transakci, jíž dochází k významnému posílení pozice společnosti Jägermeister na českém a slovenském trhu."*

Jägermeister - rodinná společnost se sídlem v německém Wolfenbüttelu vyrábí světově nejprodávanější bylinný likér více než 80 let. Patří mezi top 10 značek prémiových destilátů uveřejněných v seznamu "Impact Top 100". Likér Jägermeister, vyroben ze směsi 56 bylin, květů, kořenů a ovoce, je v současnosti distribuován do 135 zemí světa.

Rémy Cointreau - francouzská obchodní skupina, ze 70% vlastněná rodinou Hériard Dubreuil, je nejvíce známá pro výrobu koňaku, který prodává pod značkou Rémy Martin od roku 1724, ale rovněž se zabývá výrobou rumů, likérů a brandy. Portfolio skupiny zahrnuje 12 unikátních značek, jako jsou koňaky Rémy Martin a Louis XIII, likér Cointreau a další. Svá zastoupení má ve více než 180 zemích světa a zaměstnává více než 1800 osob.

Tým Schönherr Praha - Vladimír Čížek (partner a vedoucí týmu), Jiří Marek (advokát), Claudia Bock (advokátka), Helena Hangler (advokátka), Eva Bajáková (advokátka), Natálie Rosová (advokátka).

Tým Schönherr Bratislava - Soňa Hekelová (partnerka), Peter Devínský (advokát), Michal Lučivjanský (advokát) a Tomáš Šilhánek (advokátní koncipient).

Německým poradcem byla mnichovská advokátní kancelář Gütt Olk Feldhaus, jejíž tým vedl Adrian von Prittwitz, za podpory Thomase Beckera a Isabelle Vrancken.

Právním poradcem společnosti Rémy Cointreau byla advokátní kancelář Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH.

Legal Tech Hub vyzývá k podání přihlášek do svého akceleračního programu

Legal Tech Hub Vienna ("LTHV"), který byl spuštěn sedmi rakouskými advokátními kancelářemi včetně advokátní kanceláře Schoenherr, vyzývá k podání přihlášek do svého akceleračního programu. Právně-technické startupy a SMEs z České republiky mohou podávat své přihlášky prostřednictvím tohoto odkazu >>> [zde](#).

Společnosti pracující na právně-digitálních řešeních založených na strojovém učení, umělé inteligenci, platformách, sémantice nebo blockchainu, a rovněž ty, jež pracují na právních řešeních zahrnujících správu klientů, správu právních řízení, transakcí, rozvoj podnikání nebo analýzu dat,

jsou vítány k podání přihlášek, které bude ukončeno 27. ledna 2019.

"Jsme rádi, že můžeme být součástí této naprosto unikátní iniciativy. Pracuji v mezinárodní advokátní kanceláři a jsem nadšená, že právně-technické startupy a SMEs z celé Evropy mohou podat přihlášku a účastnit se tak tohoto projektu. Těším se na všechny inovativní myšlenky, s nimiž se v budoucnu setká-me," uvedla Gudrun Stangl, partnerka & COO Schoenherr ve Vídni a členka rady LTHV.

V říjnu 2018 sedm advokátních kanceláří, Dorda, Eisenberger Herzog, Herbst Kinsky, PHH Attorneys at Law, Schoenherr, SCWP Schindhelm a Wolf Theiss, spustilo LTHV. Tato unikátní iniciativa těchto 7 firem nejen spojuje, ale zejména dláždí cestu pro právní odvětví do světa digitální budoucnosti, avšak za současného zajištění potřeb klientů. Cíle LTHV jsou: zvýšení efektivity, digitalizace existujících procesů, analýza a automatizace nových operací, vývoj digitálních služeb a nových byznys modelů.

Taylor Wessing

Advokáti z Taylor Wessing Česká republika pomáhali při prodeji budov Trimaran a City Element

Právníci z advokátní kanceláře Taylor Wessing Česká republika asistovali rakouské společnosti S + B Gruppe AG při procesu prodeje budov Trimaran a City Element na Pankráci v Praze 4. Podle odborníků jde o jeden z největších tuzemských realitních obchodů loňského roku. S + B Gruppe AG, soukromý developer s kanceláři ve Vídni, Praze, Bukurešti a Varšavě, realizuje komplexní projekty již více než 30 let a působí v oblasti real estate jako investor i jako generální dodavatel.

Advokáti z Taylor Wessing Česká republika pomáhali při prodeji budov Trimaran a City Element

Právníci z advokátní kanceláře Taylor Wessing Česká republika asistovali rakouské společnosti S + B Gruppe AG při procesu prodeje budov Trimaran a City Element na Pankráci v Praze 4. Podle odborníků jde o jeden z největších tuzemských realitních obchodů loňského roku. S + B Gruppe AG, soukromý developer s kanceláři ve Vídni, Praze, Bukurešti a Varšavě, realizuje komplexní projekty již více než 30 let a působí v oblasti real estate jako investor i jako generální dodavatel.

Poradenství advokátů z Taylor Wessing prodávajícím zahrnovalo právní pomoc během procesu due diligence, přípravu a vyjednávání smluv. Celkem jejich podpora trvala šest měsíců.

Tým zkušených advokátů vedl Erwin Hanslik, vedoucí partner Taylor Wessing Česká republika a dále Markéta Cvrčková, partnerka a Adéla Kučerová, koncipientka. Celkem se procesu zúčastnilo 6 zástupců advokátní kanceláře.

Weinhold Legal

Weinhold Legal asistovala RENOMIA při největší akvizici její 25leté historie (IMG)

Advokátní kancelář Weinhold Legal poskytla právní poradenství společnosti RENOMIA, a. s., která je lídr trhu mezi českými pojišťovacími makléři, v souvislosti s největší akvizicí její pětadvacetileté historie - při akvizici majoritního podílu ve společnosti IMG a.s. Spojením obou firem vznikne v Česku vůbec první makléřská společnost, která překročí 10 miliard korun na spravovaném pojistném. Celkem pro ni bude pracovat zhruba 1500 finančních odborníků. IMG a.s. dnes spravuje

pojistné ve výši 400 milionů korun.

Tým Weinhold Legal vedl partner Martin Lukáš ve spolupráci s vedoucím advokátem Václav Štraser.

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [DEAL MONITOR](#)
- [Tři dekády v advokacii a otevřený pohled na to, co profesi i justici nejvíc škodí](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Vybrané otázky poskytování zdravotních služeb na dálku](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě - základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Rozhovor s JUDr. Veronikou Janoušek Rudolfovou, samostatnou advokátkou specializující se na sportovní právo](#)
- [DEAL MONITOR](#)