

18. 8. 2021

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří.

BPV BRAUN PARTNERS

bpv BRAUN PARTNERS poskytla investičnímu fondu Conseq Realitní právní poradenství při akvizici obchodního centra Opatovská v Praze od společnosti TTP Invest, a.s. Právní služby zahrnovaly due diligence a vyjednávání transakční dokumentace. Celá nemovitost OC Opatovská prošla kompletní rekonstrukcí, která byla dokončena v roce 2019 a při níž byly použity moderní technologie, s důrazem na ekologii a životní prostředí. Celková pronajimatelná plocha obchodního centra je cca 6,2 tis. m² a je ze 100 % pronajata. Mezi nájemci je například Lidl, dm drogerie, PEPCO, KiK, BENU lékárna, PetCenter, GECO, Človíček, POMPO. Součástí OC Opatovská je také více jak 200 parkovacích míst. Celkovou cenu transakce se strany rozhodly nezveřejňovat. O právní poradenství se na straně naší kanceláře postaral nemovitostní tým ve složení partnerů Gabriely Špak Porupkové a Miroslava Dudka, za podpory advokátů Pavlína Tejralové, Filipa Balouška a Nikoly Ourodové.

DENTONS

Dentons poskytla poradenství původem českému globálnímu výrobcí chemikálií při uzavření dohody o převzetí divize Mining Solutions americké společnosti The Chemours Company ("Chemours") za celkovou částku 520 milionů dolarů. Uzavření transakce podléhá schválení regulačních orgánů a splnění dalších obvyklých podmínek a očekává se ve čtvrtém čtvrtletí letošního roku. Dentons rovněž poskytla poradenství při souvisejícím financování formou Term Loan B úvěru, který poskytla banka JP Morgan. Společnost Chemours Mining Solutions provozuje v Memphisu ve státě Tennessee závod na výrobu pevného kyanidu sodného, který obsluhuje trhy Severní a Jižní Ameriky. Akvizice představuje první významnou investici společnosti Draslovka v USA a v kombinaci s nedávnou uzavřenou dohodou o převzetí aktivit společnosti Sasol v oblasti výroby kyanidu sodného v Jihoafrické republice posouvá Draslovku do pozice globálního hráče s výraznou pozicí v chemickém průmyslu. Dentons poskytovala poradenství také při jihoafrické akvizici. Přeshraniční tým Dentons vedli partneři Petr Zákoucký (Praha), Ilan Katz (New York) a Luis Torres (Washington, DC), counsel Adrian Stewart (New York) a advokátka Barbora Obračajová (Praha). Klíčovými členy týmu byli také Asher Bundlie, Natalie Hoeper, Cameron Low, (New York), Rob Irving (Budapešť/Praha), Jiří Tomola, Michal Pelikán, Lucie Kubínyiová, Anna Urbanová, Martin Fiala, Justina Bodláková, David Šutko, Jan Blažek, Ivo Hartmann (všichni Praha) a dalších téměř 30 právníků z USA, Mexika, Chile a Kanady. Dalšími poradci při transakci byli J.P. Morgan jako akviziční poradce a výhradní poskytovatel upsaného dluhového financování a PwC jako finanční a daňový poradce.

Dentons poskytla poradenství syndikátu bank, který tvořily Česká spořitelna, Komerční banka a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia při komplexním refinancování skupiny Fortuna Entertainment v České republice, na Slovensku, v Polsku, Rumunsku, Nizozemí a Chorvatsku. Hodnota úvěru je 550 milionů EUR. Dentons poskytla poradenství bankám i při původním financování v roce 2017 a řadě následných dodatků. Přeshraniční tým Dentons vedl partner Daniel Hurych a jeho členy byli: Jan Hrivnák a Eva Klímová (oba Praha); Patricia Gossányiová, Petra

Štrbová a Richard Marcinčin (všichni Bratislava); Simona Marin, Lawrence Florescu, Oana Ionascu a Isabela Gheorghe (všichni Bukurešť); Marcel Janssen, Shivaughn Tets a Daan Overwater (všichni Amsterdam); Piotr Nerwiński, Mateusz Krajewski a Marta Borowska (všichni Varšava). Poradenství podle chorvatského práva poskytla lokální kancelář Šavorić & Partners.

Dentons poskytla poradenství českému výrobcí chemikálií, společnosti Draslovka Holding, při uzavření dohody o převzetí podniku na výrobu kyanidu sodného od jihoafrického petrochemického koncernu Sasol. Uzavření transakce, jejíž hodnota překračuje 95 milionů dolarů, podléhá schválení regulatorních orgánů, včetně Komise pro hospodářskou soutěž a Jihoafrické rezervní banky, a očekává se v první polovině roku 2022. Jedná se o první velkou investici skupiny Draslovka na africkém kontinentu, která je součástí jejich plánů mezinárodní expanze. Kromě počáteční investice Draslovka plánuje investovat dalších 50 milionů dolarů do modernizace závodu, jeho rozšíření a zajištění toho, aby splňoval nejlepší světové ekologické standardy. Přeshraniční tým Dentons, který vedli partneři Petr Zákoucký (Praha) a Brandon Irsigler (Johannesburg), tvořili Jiří Tomola, Ivo Hartmann, Lucie Kubínyiová Adam Přerovský, Justina Bodláková, Jan Tylš, Michal Pelikán, Barbora Obračajová, Anna Urbanová a Petr Kotáb (všichni Praha) a Vanessa Jacklin-Levin, Alishka Singh, Robert Parring, Joel Pandaro, Kirith Haria, Hugo McLachlan, Ameer Jassat, Muhammad Patel a Aabeed Abdullatief (všichni Johannesburg). Tým Dentons poskytl komplexní právní poradenství kupujícímu. PwC působila jako hlavní M&A a finanční poradce.

DUNOVSKÁ & PARTNERS

Právní tým kanceláře DUNOVSKÁ & PARTNERS pro oblast Soudní spory & Rozhodčí řízení úspěšně zastupoval společnost ze skupiny významného českého bankovního domu v řízení proti žalobě, kterou byl uplatněn nárok v souvislosti s tzv. islandskými dluhopisy a krachem islandských bank v roce 2008. Žalobce investoval do dluhopisů islandské banky Kaupthing na základě smlouvy o obhospodařování cenných papírů a domáhal se s tím související tvrzené škody. Poradenství zahrnovalo komplexní zastupování klienta v celém řízení zahájeném v roce 2018 včetně analýzy související dokumentace, jakož i příčin islandské krize a její předvídatelnosti. Žaloba byla zamítnuta první instancí a tento rozsudek byl následně potvrzen soudem odvolacím. Tým DUNOVSKÁ & PARTNERS vedl partner David Urbanec ve spolupráci s kolegou Alešem Hradilem.

GLATZOVÁ & CO.

Glatzová & Co. poskytla komplexní právní poradenství investiční skupině Pale Fire Capital SE při akvizici společnosti VirtualTraining. Tato společnost stojí za unikátní virtuální tréninkovou aplikací ROUVY pro cyklistiku a běh, kterou deník Financial Times nedávno zařadil mezi nejlepší sportovní aplikace. Tým Glatzová & Co. vedl partner kanceláře Jiří Sixta za účasti advokátů Jindřicha Pastrňáka a Gabriely Práškové.

Glatzová & Co. poskytuje právní poradenství podle českého práva společnosti NortonLifeLock Inc., globálnímu lídru v oblasti kybernetické bezpečnosti, kotované na NASDAQ v souvislosti s fúzí se společností Avast Plc, která je globálním lídrem v oblasti antivirové ochrany, kotovaná na Londýnské burze cenných papírů a zařazená v indexu FTSE 100. Akcionářům Avastu bude ze strany NortonLifeLock nabídnuta kombinace peněžního protiplnění a nově vydaných akcií NortonLifeLock. V závislosti na zvoleném způsobu protiplnění ze strany akcionářů Avastu bude činit celková hodnota protiplnění cca 8,1 až 8,6 miliardy dolarů (cca 175 až 186 miliard korun). V důsledku fúze vznikne jedna z největších softwarových společností na světě a globální lídr v oblasti kybernetické bezpečnosti zaměřený na koncové uživatele. Po dokončení fúze bude mít spojená společnost dvě hlavní sídla. Jedno v Tempe v Arizoně a druhé v Praze. Spojená společnost bude kótována na

NASDAQ. Tým kanceláře Glatzová & Co. vede partner Libor Němec, s podporou vedoucí advokátky Jarmily Tornové, advokátů Andrey Pišvejcové a Mateje Mihálíka a koncipientů Jakuba Sedláčka a Matěje Tkadlece.

HAVEL & PARTNERS

Odborný M&A tým advokátní kanceláře HAVEL & PARTNERS poskytoval komplexní právní poradenství společnosti HELUZ, jedné z největších rodinných firem v Česku, při koupi výrobce izolačních skel IZOS. Jako právní poradci kupujícího měli transakci za advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS na starosti partner kanceláře Jan Koval, vedoucí advokátka Silvie Király a koncipient Michal Vik. Ti zajišťovali pro firmu HELUZ komplexní právní M&A služby včetně due diligence. Společnost HELUZ se řadí mezi největší výrobce zdicích systémů v České republice. Firma dodává stavební systémy na český i slovenský trh, ale také do Německa, Rakouska, Polska a Maďarska. Svými špičkovými výrobky navazuje na rodinnou tradici, která se datuje až do roku 1876. Tu sice přerušil komunistický režim, ale po sametové revoluci potomci zakladatelů získali společnost zpět a firma se úspěšně rozrůstala. V současnosti má výrobní závody v Dolním Bukovsku, Hevlíně a Libochovicích. A své aktivity dál rozšiřuje nejen v oblasti stavebnictví ale i mimo tento obor. Firma IZOS vznikla v roce 1992 a v současnosti je největším specializovaným výrobcem izolačních skel v České republice. Izolační skla vyrábí ve třech výrobních závodech v Plzni, Žatci a Sudoměřicích a denně jich vyprodukuje kolem 7,5 tisíce kusů. Dodává skla pro kvalitní plastová, dřevěná a hliníková okna a v současné době rozšiřuje výrobu také pro fasádní panely. Transakce podléhá ještě schválení Úřadu pro hospodářskou soutěž. Po odsouhlasení úřadem vznikne společnost HELUZ IZOS. Hodnotu transakce se rozhodly strany nezveřejňovat.

Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS se jako právní poradce prodávajícího účastnila významné regionální transakce v oblasti IT. Odborníci kanceláře zajišťovali pro klienta Ing. Bohuslava Mašku komplexní právní služby při prodeji společnosti M-SOFT, která poskytuje internetové připojení na Jihlavsku. Novým majitelem společnosti se stala společnost JAWvivotek.cz. Součástí komplexních právních služeb pro klienta, které za advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS poskytovali partner kanceláře Václav Audes a senior advokátka Veronika Filipová spolu s právním asistentem Filipem Pavlíkem, bylo kromě poradenství při samotném prodeji 100% podílu společnosti M-SOFT také zajištění výběrového řízení, ve kterém prodejce hledal vhodného kupujícího. Společnost M-SOFT je významný regionální poskytovatel internetového připojení, který na Vysočině zajišťuje konektivitu již od roku 1998. Od roku 2015 zahájila firma také intenzivní výstavbu vlastní optické sítě. V současné době poskytuje internetové připojení v Jihlavě a více než 130 obcích na Vysočině.

Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS zastupovala švýcarskou startupovou společnost PriceHubble při akvizici 100% podílu na českém startupu Realtify. Odkupem české firmy, která se zaměřuje na datovou analytiku pro development rezidenčních nemovitostí, vstupuje tento rychle rostoucí švýcarský proptech na český a slovenský trh a dokončuje svou již čtvrtou akvizici v rámci své mezinárodní expanze. Specializovaný tým HAVEL & PARTNERS poskytl společnosti PriceHubble při transakci komplexní M&A poradenství včetně due diligence, které zajišťovali partner Václav Audes a senior advokát Tomáš Navrátil spolu s vedoucím advokátem Vojtěchem Katzerem, advokátkou Klárou Šléglovou a advokátem Josefem Bouchalem. Daňové aspekty transakce měl na starosti daňový specialista Martin Bureš.

NOERR

Advokátní kancelář Noerr radila společníkům významné české webhostingové společnosti ONE-

solution, s.r.o. při prodeji společnosti za desítky milionů korun. Při této transakci společnost Webglobe (patřící do skupiny WY Group), za níž stojí investiční fond Sandberg Capital nabyla 100% podíl ve společnosti ONEsolution. Sandberg Capital se touto akvizicí posunul do čela českého trhu s webhostingovými službami. Za touto zatím poslední akvizicí, díky níž má WY Group, a.s. v České republice působící prostřednictvím společnosti Webglobe, s.r.o. blízko k tomu stát se největším hostingovým providerem v ČR, stáli na straně prodávajících odborníci z AK Noerr. Kupujícímu Webglobe, s.r.o. pak radili advokáti z advokátní kanceláře Kocián Šolc Balaščík (KŠB). Aktuálně jde v tomto roce již o třetí rozšíření skupiny WY Group o významného hráče na trhu. Bořivoj Líbal, spolutvůrce a partner advokátní kanceláře Noerr vedl tým odborníků při transakci ve složení Rudolfa Schichora a Marka Poloniho.

POKORNÝ, WAGNER & PARTNEŘI

Advokátní kancelář Pokorný, Wagner & partneři, s.r.o. poskytla trvale rostoucí české společnosti komplexní právní poradenství a související asistenci při akvizici významné nemovitosti v historickém centru Prahy. Hodnota transakce se pohybovala v řádu vyšších stovek milionů korun. Touto transakcí došlo na straně klienta k zajištění zázemí pro rozšíření portfolia poskytovaných služeb. Tým naší advokátní kanceláře vedl vedoucí advokát David Skopal za podpory advokátky Michaely Karpíškové a advokáta Martina Netíka.

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [DEAL MONITOR](#)
- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě - základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Rozhovor s JUDr. Veronikou Janoušek Rudolfovou, samostatnou advokátkou specializující se na sportovní právo](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Fotbaloví agenti vs. FIFA ve světle stanoviska generálního advokáta Soudního dvora Evropské unie](#)
- [Lichevní smlouva ve světle usnesení Nejvyššího soudu ze dne 3. 6. 2025, sp. zn. 28 Cdo 2378/2024](#)