

20. 4. 2022

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří.

bpv BRAUN PARTNERS

bpv BRAUN PARTNERS poskytla společnosti J&T REAL ESTATE CZ, a.s. právní poradenství při vyjednávání nájmu kancelářského projektu Red Court v Praze – Karlíně. Právní služby zahrnovaly přípravu a vyjednávání nájemní dokumentace. Exkluzivním nájemcem stavby, kterou navrhlo renomované studio CMC architects inspirováno atmosférou a historií místa, je průmyslově-technologický holding Czechoslovak Group (CSG), který zde bude soustředit své pražské pracovníky. Z nemovitostního týmu bpv BRAUN PARTNERS se o právní poradenství postaral partner Miroslav Dudek a advokátka Pavlína Tejralová.

DUNOVSKÁ & PARTNERS s.r.o.

Kancelář poskytovala právní poradenství při společném projektu klienta Odyssey 44, a.s. a investiční skupiny RSBC při akvizici administrativních nemovitostí v Praze. Právní asistence zahrnovala kromě standardních transakčních dokumentů též revizi úvěrového financování a strukturaci akcionářských vztahů. Hodnota transakce činila cca EUR 50.000.000.

HAVEL & PARTNERS

M&A tým advokátní kanceláře HAVEL & PARTNERS pod vedením partnera Václava Audese a senior advokáta Juraje Petra asistoval investičnímu fondu Lighthouse Ventures při prodeji společnosti PEKAT VISION. Kupujícím byla italská společnost Datalogic. Hodnota transakce dosáhla hranice 400 milionů korun. Investiční fond Lighthouse Ventures se zaměřuje na technologické firmy s globální vizí. Start-upům poskytuje nejen financování, ale také širokou síť kontaktů a zkušeností mezinárodního týmu partnerů, mentorů a poradců. Firma PEKAT VISION je brněnský start-up, který vyvinul inovativní software, jenž dokáže u produktů z výrobní linky automaticky detekovat chyby. Za pomoci umělé inteligence rozezná výrobek, který se liší od vzoru. Unikátní technologie pomáhá firmám zlepšovat a automatizovat výrobní proces v různých odvětvích od výroby přes dopravu a logistiku až po maloobchodní prodejny.

JŠK

Advokátní kancelář JŠK poskytla právní poradenství investičnímu fondu Genesis Growth Equity Fund I při akvizici majoritního podílu ve společnosti HC electronics s.r.o. Součástí transakce byla komplexní právní prověrka, strukturování a poradenství v souvislosti s akvizičním financováním. Investiční fond Genesis Growth Equity Fund I se specializuje na rychle rostoucí malé a střední

podniky v České republice, na Slovensku a v sousedních zemích. Asistuje firmám ve svém portfoliu efektivně využívat kapitál poskytnutý k akceleraci růstu, zvýšení provozní efektivity nebo zlepšení konkurenceschopnosti. GGEF I byl založen ke konci roku 2019 za účasti předních evropských institucionálních investorů jako je Evropský investiční fond (EIF), pojišťovna Kooperativa (Vienna Insurance Group), Komerční banka (Amundi Česká republika), finanční skupina RSJ a česká rodinná investiční společnost SPM Capital. Společnost HC Electronics je česká technologická společnost specializující se na výrobní služby v elektronice, zejména na osazování desek plošných spojů a související činnosti. Společnost, která byla založena šesti zaměstnanci bývalé Tesly Hradec Králové v roce 1992, se v průběhu svého působení stala předním hráčem v oblasti osazování desek plošných spojů se zaměřením na malé a střední série se širokým spektrem zákazníků v regionu střední a západní Evropy. Transakční tým JŠK vedl na straně kupujícího partner Tomáš Doležil ve spolupráci s advokáty Lucou Regecovou, Danielem Pospíšilem a koncipienty Janem Koprnickým, Filipem Kvapilem. Prodávajícího zastupovali kolegové z advokátní kanceláře PPS advokáti.

Advokátní kancelář JŠK poskytla právní poradenství Genesis Capital a společnosti Conectart provozující největší tuzemské call centra při akvizici jihočeského provozovatele call center Atoda. Akvizicí Atody upevnilo největší tuzemské kontaktní centrum Conectart svou pozici na trhu poskytovatelů služeb call center na českém trhu. Conectart je se svými více jak dvěma tisíci operátory největším provozovatelem kontaktních center v ČR. Do tohoto tržního segmentu vstoupil akvizicí Conectart v roce 2020 fond rozvojového kapitálu Genesis Private Equity Fund III (GPEF III) skupiny Genesis Capital. Hodnotu transakce se smluvní strany rozhodly nekomunikovat. Společnost Atoda na českém trhu působí od roku 2005 a spolupracuje s téměř 400 operátory v pěti jihočeských a jednom středočeském městě. Původní vedení společnosti po akvizici zůstává, a i nadále se bude věnovat jejímu řízení. Skupina Genesis Capital je skupina fondů private equity, které nabízejí malým a středním podnikům ve střední Evropě pomoc při financování jejich růstu a rozvoje. Od svého vzniku v roce 1999 poskytovala poradenství šesti fondům rozvojového kapitálu s celkovým objemem převyšujícím 300 miliónů eur. Tyto fondy podpořily již více než 60 podniků. Transakční tým JŠK vedl na straně kupujícího partner Tomáš Doležil ve spolupráci se seniorní advokátkou Helenou Hailichovou. Prodávajícího zastupovali kolegové z advokátní kanceláře GT Legal.

PRK PARTNERS

Advokátní kancelář PRK Partners poskytla právní poradenství při založení prvního a unikátního investičního fondu v oblasti veterinární péče v České republice. First Veterinary Fund Central Europe SICAV a.s. je fondem kvalifikovaných investorů, který se zaměřuje na investice do vybraných referenčních klinik ve střední Evropě a jejich konsolidaci do sítě pod jednotnou značkou Medicanima. Právní poradenství PRK Partners zahrnovalo zejména asistenci při nastavení korporátní a fondové dokumentace fondu a poradenství ohledně vybraných souvisejících právních aspektů projektu. Tým PRK Partners vedl seniorní advokát Milan Sivý pod dohledem partnera Martina Kříže.

Advokátní kancelář PRK Partners, ve spolupráci s Freshfields Bruckhaus Deringer jako hlavním poradcem, poskytla poradenství společnosti Yokohama Rubber Co., Ltd. při akvizici podnikání s kolovými systémy švédské společnosti Trelleborg AB v celkové hodnotě přes 2 miliardy EUR. Transakce se uskuteční prostřednictvím nákupu 100 procent akcií Trelleborg Wheel Systems Holding AB (dále jen „TWS“) od Trelleborg AB. TWS vyrábí a prodává terénní pneumatiky pro zemědělské a průmyslové stroje. Malá část kupní ceny podléhá dorovnání na základě budoucích hospodářských výsledků cílové společnosti. Očekává se, že akvizice bude dokončena v druhé polovině roku 2022, po dokončení nezbytných schvalovacích procesů vyžadovaných zákony o hospodářské soutěži Evropské unie a dalších zemí. Tým PRK Partners radil ohledně českých aspektů transakce a provedl právní prověrku cílové společnosti a jejího podnikání v České republice. Tým

vedl partner firmy Radan Kubr ve spolupráci s advokátkou Kateřinou Hájkovou.

Tým PRK Partners pod vedením partnera Jakuba Lichnovského dosáhl významného právního úspěchu, když Nejvyšší správní soud České republiky zastavil řízení o kasační stížnosti a zamítl stížnost podanou žalobcem ve věci stavební povolení pro stavbu „Průmyslová zóna Horní Tošanovice“, na jejíž realizaci se účastní náš klient TOSAN Park a.s., společnost ze skupiny UBM Development. Tým PRK poskytuje klientovi právní poradenství ve věcech developmentu včetně veškerých aspektů stavebního a správního práva v souvislosti s realizací projektu výstavby a rozvoje průmyslové zóny o rozloze 80 hektarů a v hodnotě desítek milionů eur již řadu let a rozhodnutí Nejvyššího správního soudu z 10.2.2022 je významným úspěchem a milníkem v celém projektu.

Advokátní kancelář PRK Partners poskytovala poradenství veřejně obchodované společnosti Euro Manganese Inc., se sídlem ve Vancouveru (EMN), při strategické kapitálové investici Evropské banky pro obnovu a rozvoj (EBRD) ve výši cca 8,5 milionu kanadských dolarů. Po dokončení soukromého úpisu akcií drží EBRD přibližně 17.800.000 kmenových akcií EMN představujících přibližně 4,4% účast. EMN se zabývá těžbou kovů určených pro výrobu baterií. Výtěžek úpisu bude poskytnut české dceřině společnosti MANGAN Chvaletice, s.r.o. pro potřeby financování nákladů projektu na těžbu manganu (např. přípravy a provozu demonstračního závodu, studie proveditelnosti a nákladů na povolení vč. posouzení vlivů na životní prostředí (EIA)). Za PRK Partners vedl právní tým Tomáš Vlasák, advokát v České republice a Anglii a Walesu.

PRK Partners týmy v Praze a Bratislavě poskytovaly právní poradenství - společně s týmy Freshfields z Vídně, Madridu, Milána a Paříže - společnosti TriStone Flowtech Holding S.A.S. (Tristone) a jejím dceřinným společností ze skupiny Tristone Group, která je mezinárodním dodavatelem automobilového průmyslu a kterou vlastní čínská společnost Zhongding, ve všech otázkách českého a slovenského práva při refinancování v hodnotě €80 milionů. Refinancování zahrnovalo mimo Českou republiku a Slovensko dalších 6 jurisdikcí (Francii, Španělsko, Itálii, Polsko, Turecko a Mexiko). Poskytnuté zdroje byly použity na splacení existujícího financování a přebytek byl použit k financování pracovního kapitálu skupiny Tristone a k všeobecným korporátním účelům. Tým právní kanceláře Freshfields ve Vídni působil jako hlavní právní poradce a koordinoval práci ostatních právních poradců napříč osmi jurisdikcemi při přípravě úvěrové dokumentace, která se řídila německým právem a při přípravě zástavy akcií podle francouzského, italského, španělského, polského, českého, slovenského a mexického práva a dalších zajišťovacích instrumentů podle německého, polského, českého a slovenského práva, jakož i při přípravě „letter of comfort“ mateřské čínské společnosti. PRK radila v souvislosti s poskytnutím zajištění dle českého a slovenského práva.

PRK Partners advokátní kancelář, jakožto právní poradce klienta pro Českou republiku, úzce spolupracující s hlavním právním poradcem AllBright Law Offices v Číně, poskytovala poradenství společnosti Shaangu Power (Luxembourg) S.A., členovi Shaangu Group (významná čínská státní průmyslová skupina se zaměřením na energetické projekty, zařazená na Šanghajskou burzu cenných papírů) při akvizici 100% podílu ve společnosti EKOL, spol. s r.o., která je českým výrobcem a dodavatelem zařízení na výrobu tepla a elektrické energie a výrobcem parních a plynových turbín a kotlů.

Další články:

- [DEAL MONITOR](#)
- [Tři dekády v advokacii a otevřený pohled na to, co profesi i justici nejvíc škodí](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Vybrané otázky poskytování zdravotních služeb na dálku](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě - základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Rozhovor s JUDr. Veronikou Janoušek Rudolfovou, samostatnou advokátkou specializující se na sportovní právo](#)
- [DEAL MONITOR](#)