

16. 8. 2023

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

## DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří.

### ALLEN & OVERY

Advokátní kancelář Allen & Overy dnes oznámila, že poskytovala poradenství společnosti WOOD & Company Financial Services, a.s., jako manažerovi, ve vztahu k založení dluhopisového programu společnosti City Home Finance III, s.r.o. zřízeného na dobu 10 let v hodnotě až 1 miliardy korun a v souvislosti s první emisí dluhopisů v rámci dluhopisového programu s celkovou předpokládanou jmenovitou hodnotou dluhopisů až 400 milionů korun (s možností navýšení až na 600 milionů korun). Jedná se o dluhopisový program zajištěný zástavními právy a ručením s unikátním mechanismem zakotveným ve společných emisních podmínkách, kterým je docíleno toho, že o společných zájmech vlastníků dluhopisů více emisí vydaných pod programem, včetně záležitostí souvisejících se zajištěním, může rozhodovat pouze společná schůze vlastníků dluhopisů všech emisí vydaných v rámci dluhopisového programu. Tímto je zajištěna ochrana zájmů jednotlivých vlastníků dluhopisů v případě více než jedné emise vydané pod programem, a to bez nutnosti řešit vzájemné vztahy vlastníků dluhopisů v tzv. meziveřitelské dohodě (intercreditor agreement). Veškeré dluhopisy vydávané v rámci programu jsou zajištěny zástavním právem k 100% podílu v Emitentovi, zástavními právy k akciím v ručiteli a ručitelským prohlášením vydaným společností City Home Invest III, a.s., ke kterému budou ve vztahu k jednotlivým emisím dluhopisů uzavřeny notářské zápisy se svolením k vykonatelnosti. Emitent patří do skupiny SATPO, která se specializuje na prémiové developerské rezidenční projekty převážně v Praze. Tým A&O v Praze tvořili partner Petr Vybíral, který vede praxi bankovníctví a kapitálových trhů A&O v České republice, seniorní advokát Tomáš Kafka a advokát David Bujgl.

### CLIFFORD CHANCE

Clifford Chance poskytovala poradenství Československé obchodní bance, a. s., významné české bance a členovi skupiny KBC, při částečném (re)financování kupní ceny v souvislosti s převzetím kontrolního podílu ve FAVI společností Emma Alpha Holding Ltd. FAVI je přední vyhledávač interiérových dekorací a nábytku působící napříč několika evropskými zeměmi. Původně česká společnost FAVI, založená v roce 2016, velmi rychle vyrostla v předního hráče střední a východní Evropy. Společnost Emma Alpha je součástí investiční skupiny Emma Capital, která směřuje svou akviziční činnost převážně do oblasti obchodních aktivit orientovaných na cílové zákazníky. Tým Clifford Chance, který na tomto poradenství pracoval, tvořil advokátní koncipient Tomáš Kubala, counsel Dominik Vojta a partner Miloš Felgr.

### HARTMANN, JELÍNEK, FRÁŇA

Advokátní kancelář Hartmann, Jelínek, Fráňa a partneři, s.r.o. poskytla komplexní právní poradenství investičnímu fondu Czech Real Estate Investment Fund (CREIF) při prodeji retail parku Trutnov. Jedná se o jeden z největších retail parků v České republice a současně největší v regionu

s celkovou hrubou plochou 23 000 m<sup>2</sup>. Transakční poradenství poskytli partneři advokátní kanceláře: JUDr. Pavel Fráňa, Mgr. Martin Koudele.

## **WEINHOLD LEGAL**

Weinhold Legal poskytovala komplexní právní M&A poradenství francouzské společnosti eureKING při akvizici 100% podílu ve společnosti SCT Cell Manufacturing od společnosti PPF Biotech. Společnost SCT Cell Manufacturing je servisní a logistická organizace nabízející kompletní služby související s výrobou buněčných terapií a virových vektorů. Společnost eureKING je investiční společností (SPAC) s akciemi obchodovanými na pařížské burze cenných papírů s ambicemi stát se evropským lídrem v oboru biotechnologické výroby. Transakční struktura předpokládá, že PPF Biotech vloží část podílů do eureKING a tím získá její menšinový podíl. Tým Weinhold Legal vedli partner Martin Lukáš a vedoucí advokát Jakub Nedoma ve spolupráci s Michalem Przewczkem a Matějem Novákem a dalšími advokáty a koncipienty Weinhold Legal.

© EPRAVO.CZ - Sbírka zákonů, judikatura, právo | [www.epravo.cz](http://www.epravo.cz)

## **Další články:**

- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě - základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Rozhovor s JUDr. Veronikou Janoušek Rudolfovou, samostatnou advokátkou specializující se na sportovní právo](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Fotbalové agenti vs. FIFA ve světle stanoviska generálního advokáta Soudního dvora Evropské unie](#)
- [Lichevní smlouva ve světle usnesení Nejvyššího soudu ze dne 3. 6. 2025, sp. zn. 28 Cdo 2378/2024](#)
- [DEAL MONITOR](#)