

21. 5. 2025

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří. Tentokrát jsou reportovány mandáty advokátních kanceláří A&O Shearman, Aegis Law, CERHA HEMPEL Kališ & Partners, Clifford Chance, DLA Piper, ELEMENTZ LEGAL, Glatzová & Co., HAVEL & PARTNERS, ROWAN LEGAL.

A&O SHEARMAN

Přední mezinárodní advokátní kancelář A&O Shearman zastupovala společnost Wolters Kluwer při akvizici společnosti Inisoft Group, s.r.o. (Inisoft), předního českého poskytovatele softwaru pro dodržování předpisů v oblasti nakládání s odpady. Řešení společnosti Inisoft využívá více než 3 600 zákazníků, včetně státních úřadů, obcí, poskytovatelů služeb v oblasti odpadového hospodářství a dalších podniků. Její produkty, včetně softwaru Envita, usnadňují dodržování celostátních a místních právních předpisů upravujících likvidaci odpadů, včetně sledování a vykazování údajů o odpadech. Přeshraniční tým A&O Shearman vedl pražský partner Prokop Verner, který spolupracoval se seniorní advokátkou Janou Trhlíkovou a koncipientem Janem Vlčkem. O slovenské právní aspekty se starali bratislavský partner Tomáš Búry a advokát Dárius Balasko, zatímco poradenství v oblasti práva hospodářské soutěže poskytovali seniorní advokátka Ivana Halamová Dobíšková a koncipient Sebastian Jakob.

AEGIS LAW

Tým naší kanceláře úspěšně zastupoval klienty, společníky a jednatele významné mezinárodní společnosti působící ve zdravotnickém a farmaceutickém průmyslu, ve sporu s minoritním společníkem. Předmětem sporu, jehož celková hodnota přesahovala 35.000.000,- Kč, byly nároky na náhradu škody způsobené porušením péče řádného hospodáře. Našemu litigačnímu týmu se podařilo dosáhnout pro klienty plného úspěchu ve věci, který spočívá v pravomocném zamítnutí žaloby protistrany a přiznání plné náhrady nákladů řízení. Na této kauze pracovali pod vedením společníka kanceláře Jana Krampery advokáti Lukáš Vacek a Peter Perniš a koncipientka Tereza Žůrková.

CERHA HEMPEL KALIŠ & PARTNERS

M&A tým advokátní kanceláře CERHA HEMPEL Kališ & Partners ve složení Petr Kališ, Michal Horký, Jiří Prouza a Tadeáš Diviš poskytl komplexní právní poradenství nadnárodní pojišťovací skupině Credendo v souvislosti s přeshraniční fúzí české pojišťovny Credendo – Short-Term EU Risks, úvěrová pojišťovna, a.s., s belgickou pojišťovnou Credendo – Trade Credit Insurance, která se stala nástupnickou společností. Cílem fúze bylo zefektivnění a integrace činnosti skupiny Credendo prostřednictvím vytvoření jednoho silného hráče na trhu pojištění pohledávek, a to při zachování kontinuity aktivit na českém trhu prostřednictvím pobočky nástupnické belgické společnosti. Naše kancelář zajišťovala veškeré korporátní a regulatorní aspekty fúze dle českého práva, včetně zastupování klienta v řízení o udělení souhlasu s fúzí před Českou národní bankou jakožto dohledovým orgánem nad pojišťovnictvím v České republice. Ve spolupráci s belgickými právními poradci jsme rovněž připravili kompletní dokumentaci nezbytnou k realizaci fúze, a to již v souladu s

novou právní úpravou přeshraničních přeměn, která vstoupila v platnost v průběhu příprav. Současně jsme se podíleli na založení české pobočky nástupnické společnosti ve formě odštěpného závodu a na zajištění potřebných licencí pro poskytování pojišťovacích služeb v České republice. Klienta nadále podporujeme v rámci post-transakční agendy.

CLIFORD CHANCE

Clifford Chance Prague Association poskytovala poradenství Czechoslovak Group (CSG) při financování akvizice 30% podílu ve společnosti Fiocchi Munizioni, kterou vlastní rodina Fiocchi a private equity fond, a při refinancování stávajících dluhových nástrojů Fiocchi. Tým Clifford Chance Prague Association podpořil CSG ve všech aspektech financování, včetně jeho strukturování. Jedná se o pokračující spolupráci mezi oběma firmami - mezinárodní tým Clifford Chance již dříve radil CSG ohledně korporátních, regulačních a finančních aspektů akvizice The Kinetic Group ve Spojených státech. Skupina CSG se díky tomu stala nejvýznamnějším výrobcem malorážového střeliva v USA a jedním z největších na světě. Společnost Fiocchi byla založena ve městě Lecco v Itálii v roce 1876 a je světovým lídrem ve výrobě malorážového střeliva s prvotřídním umístěním, zejména pro civilní trh. Společnost je celosvětově uznávána pro své silné inovační schopnosti, včetně bezolovnatých a zelených technologií. Díky jedinečnému historickému dědictví je Fiocchi na světové scéně proslulý svou spolehlivostí a vysokým výkonem s více než 15 olympijskými tituly v biatlonu, trapu a double trapu a také mnoha světovými a národními tituly. CSG je český průmyslový holding zaměřený na obranu a civilní průmyslovou výrobu se silným zastoupením v Evropě a Spojených státech. Fiocchi se sídlem v Itálii je předním světovým výrobcem malorážového střeliva s více než 140letou historií a provozem na více kontinentech. Tým Clifford Chance Prague Association vedli seniorní advokátka Hana Čekalová a counsel Dominik Vojta. Tým dále podpořili advokátní koncipient Ondřej Šteco a vedoucí partner Miloš Felgr.

Clifford Chance Prague Association radila významnému českému developerovi Finep při prodeji nájemního rezidenčního projektu Stodůlky Residential fondu REICO NEMOVITOSTNÍ („RN“). Tato přelomová transakce představuje již druhou akvizici fondu RN v oblasti rezidenčního nájemního bydlení a dále diverzifikuje jeho portfolio, dosud zaměřené převážně na komerční nemovitosti, čímž posiluje jeho odolnost vůči výkyvům na realitním trhu. Stodůlky Residential, součást projektu Britská čtvrť, je moderní rezidenční projekt, který nabídne 219 nájemních bytů ve třech budovách s celkovou podlahovou plochou 10 400 m². Projekt se nachází ve vynikající lokaci v blízkosti stanice metra linky B, která zajišťuje přímé spojení do centra Prahy i na Letiště Václava Havla. Stavba projektu by měla začít v dubnu 2025, přičemž dokončení je plánováno do tří let. Finep, přední developer v oblasti nemovitostí, se pyšní 30letou historií jako jedno z význačných jmen na českém realitním trhu. Během let společnost dodala více než 17 000 rezidenčních jednotek a 200 domů. Finep nadále lpí na různorodých možnostech bydlení, včetně osobního vlastnictví, družstevního vlastnictví a nájemního bydlení, s důrazem na dostupnost. RN, největší a nejstarší realitní fond v České republice, má robustní portfolio 20 nemovitostí v České republice, na Slovensku a Polsku, v hodnotě přes 38 miliard Kč. Do fondu RN investovalo ke konci března 2025 přes 140 000 podílníků a výnos fondu za posledních 12 měsíců činil 4.38%. Tým Clifford Chance Prague Association vedl partner Milan Rákosník s podporou advokáta Jana Christelbauera a advokátního koncipienta Filipa Crnčevíče.

DLA PIPER

Poskytli jsme právní poradenství Česká spořitelna při financování první fáze výstavby rezidenčního projektu META Lofts v Modřanech, Praha 4, ve výši převyšující 700 milionů Kč. Tento projekt, vznikající v revitalizované budově Chirana ve společném podniku KKCG Real Estate a Alma Development, nabízí 183 jednotek moderního bydlení. Pražský tým DLA Piper vedl Leo Javorek,

Counsel, společně s advokátem Igor Šebo a dalšími kolegy z kanceláře DLA Piper.

ELEMENTZ LEGAL

ELEMENTZ LEGAL zastupovala Bubblify International ze skupiny Twistcafe Group, při akvizici 22 provozoven v Čechách, na Slovensku a v Maďarsku od konkurenční značky OXO. Tým partnera Martina Halady poskytoval Bubblify International komplexní asistenci v průběhu celé transakce.

GLATZOVÁ & CO.

Advokátní kancelář Glatzová & Co., s.r.o. úspěšně pomohla společnosti Aluprogress a.s. překonat pomoci specifických insolvenčních nástrojů rozkol mezi akcionáři a v představenstvu společnosti a dosáhla tak povolení reorganizace s drtivou podporou věřitelů na schůzi konané 4.4.2025 u Krajského soudu v Českých Budějovicích. Aluprogress a.s. je slévárna dodávající hliníkové odlitky pro automobilový průmysl. Reorganizační plán hodláme předložit během základní 120ti denní lhůty, pokud to stav jednání s investory umožní. Tým Glatzová & Co., s.r.o. vede Václav Žalud s podporou Petra Pivka.

HAVEL & PARTNERS

Advokátní kancelář poskytovala právní poradenství významné české investiční a developerské skupině Accolade při koupi 100 % akcií v českém prvoligovém klubu FK Teplice. Rozsáhlé a dlouhodobé právní poradenství při transakci zahrnovalo vyjednávání a přípravu akviziční smlouvy i v související právní prověrku (due diligence). Partnery kanceláře Jana Kovala a Lukáše Syrového při něm doplnili vedoucí advokát Ivo Skolil, senior advokátka Nikola Pospíšilová Leová, advokát Jiří Moravec a advokátní koncipientky Dominika Hřebačková a Johana Němečková. Koupě fotbalového klubu FK Teplice je pro Accolade dlouhodobým strategickým rozhodnutím, které má za cíl mimo jiné podpořit rozvoj celého regionu. Původním vlastníkem fotbalového klubu byla skupina AGC, která podniká mj. ve sklářském průmyslu. S investiční skupinou Accolade se budou i nadále společně podílet na aktivitách klubu v oblasti společenské odpovědnosti, včetně podpory mládežnického sportu.

Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS opět poskytovala právní poradenství Amundi Czech Republic, investiční společnost, při další důležité nemovitostní transakci. Jednalo se o prodej významného pražského administrativního centra - budovy The Square, která stojí přímo nad hranicí metra Budějovická. Komplexní právní poradenství zahrnovalo přípravu a vyjednávání transakční dokumentace a poskytli jej partner kanceláře Lukáš Syrový spolu s vedoucím advokátem Albertem Tatrou. Novým vlastníkem objektu se stala nemovitostní skupina Mint Investments. Hodnota transakce přesáhla 1 miliardu Kč.

ROWAN LEGAL

Advokátní kancelář ROWAN LEGAL významně asistovala Českým drahám při strategickém prodeji pozemků v jižní části areálu Nákladového nádraží Žižkov developerské společnosti Sekyra Group. Díky intenzivní právní podpoře se národnímu dopravci podařilo vyjednat výrazně výhodnější podmínky transakce, než stanovovala původní smluvní dokumentace, a to i v oblasti kupní ceny. ROWAN LEGAL poskytovala komplexní právní poradenství po celou dobu vyjednávání nových

smluvních dokumentů. Transakce navazuje na loňský prodej historické výpravní budovy hlavnímu městu Praze, který umožnil změnu územního plánu, což byl klíčový předpoklad pro dokončení prodeje rozvojových pozemků. Výsledkem obchodu je, že se rozsáhlý brownfield v širším centru Prahy postupně promění v novou rezidenční čtvrť s kapacitou přes 6 000 obyvatel, se zelenými plochami, obchody i občanskou vybaveností. Výrazným architektonickým prvkem a památkově chráněnou dominantou zůstane původní výpravní budova. Na transakci participovali zástupci ROWAN LEGAL Lukáš Sommer, Jakub Zámyslický, Jan Kohl a Luděk Vacík.

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Vybrané otázky poskytování zdravotních služeb na dálku](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě - základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Rozhovor s JUDr. Veronikou Janoušek Rudolfovou, samostatnou advokátkou specializující se na sportovní právo](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Fotbaloví agenti vs. FIFA ve světle stanoviska generálního advokáta Soudního dvora Evropské unie](#)