

15. 10. 2025

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří. Tentokrát jsou reportovány mandáty advokátních kanceláří: AEGIS LAW, BŘÍZA & TRUBAČ, CERHA HEMPEL KALIŠ & PARTNERS, DRV LEGAL, DUNOVSKÁ & PARTNERS, EVERSHEDES SUTHERLAND, FINREG PARTNERS, HAVEL & PARTNERS, JŠK, NIRRIIS, RESOLV, ROWAN LEGAL A WEINHOLD LEGAL.

AEGIS LAW

Advokátní kancelář Aegis Law poskytovala kompletní právní poradenství společnosti Siemens Energy v rámci zadávacího řízení na výstavbu a servis paroplynové elektrárny v Mělníku. Hodnota výstavby první etapy se pohybuje okolo 14 miliard korun. Realizací tohoto projektu vznikne největší paroplynový teplárenský zdroj v Česku, který zásadním způsobem přispěje k ukončení výroby elektřiny a tepla z uhlí a přesunu ke zdrojům šetrným pro životní prostředí. „Projevená důvěra tak významného klienta a možnost zapojení do tohoto projektu představuje pro náš regulační tým zásadní profesní milník,“ uvádí partner Aegis Law a vedoucí jejího regulačního oddělení, Vojtěch Faltus, který ve spolupráci s Andreou Toncrovou projekt v rámci Aegis Law realizoval.

BŘÍZA & TRUBAČ

Advokátní kancelář Bříza & Trubač poskytla komplexní právní poradenství zakladatelům a společníkům společnosti 1.SERVIS-ENERGO, s.r.o. v souvislosti s prodejem jejich 100% podílů v této společnosti zahraničnímu investorovi. V rámci této transakce se transakční tým advokátní kanceláře Bříza & Trubač vedený partnerem Patrikem Koželuhou, který byl dále tvořen advokátem Davidem Línkem a advokátním koncipientem Martinem Hrachovinou, podílel na přípravě a vyjednání transakční dokumentace, včetně smlouvy o převodu a koupi podílů, poskytoval prodávajícím právní podporu v souvislosti s plněním odkládacích podmínek pro úspěšné vypořádání této transakce a rovněž radil prodávajícím ohledně dopadu dané transakce na podnikání společnosti 1.SERVIS-ENERGO, s.r.o., a to s ohledem na regulované podnikatelské odvětví, ve kterém tato společnost působí. Společnost 1.SERVIS-ENERGO, s.r.o. byla založena již v roce 1994 a brzy se na trhu etablovala jako přední poskytovatel odborných montážních, opravárenských a servisních činností v oblasti generátorů (turbogenerátorů a hydrogenerátorů) v tepelných, jaderných a vodních elektrárnách v České republice i v zahraničí.

CERHA HEMPEL KALIŠ & PARTNERS

Advokátní kancelář Cerha Hempel Kališ & Partners poskytovala právní poradenství skupině Visum Capital při strategickém investičním vstupu do developerského projektu City Lofts Chodov realizovaného developerskou společností GARTAL. Projekt představuje moderní rezidenční areál s více než stovkou bytových jednotek, který vzniká v atraktivní lokalitě pražského Chodova. Realizační tým vedl seniorní advokát Jiří Prouza, který na transakci spolupracoval s advokátem Jáchymem Šimkem. Právní poradenství zahrnovalo zejména komplexní nastavení struktury a podmínek investičního vstupu klienta, úpravu vztahů se skupinou GARTAL a přípravu smluvní dokumentace

související s realizací záměru. Na konci června 2025 byla úspěšně uzavřena první fáze transakce, přičemž v září 2025 došlo k načerpání druhé tranše úvěru určené na pokračování výstavby.

DRV LEGAL

Tým DRV LEGAL vedený Tomášem Radou a Kajem Staenderem poskytoval právní poradenství fondu Jet Venture 1, který jako hlavní investor vstoupil v rámci investičního kola v hodnotě 1,8 milionu eur do společnosti Headmade Materials. Tento německý deep-techový start-up vyvinul technologii Cold Metal Fusion (CMF), která kombinuje osvědčenou metodu 3D tisku Selective Laser Sintering (SLS) s práškovou metalurgií, což umožňuje škálovatelnou a nákladově efektivní výrobu vysoce kvalitních kovových komponentů. Tento inovativní proces řeší klíčové výzvy v energetice, v ropném a plynárenském průmyslu, zdravotnictví, toolingu, zbrojním průmyslu nebo při zpracování kapalin.

DUNOVSKÁ & PARTNERS

Tým DUNOVSKÁ & PARTNERS pro oblast fúze & akvizice poskytl právní poradenství ČSOB, a.s. při poskytnutí akvizičního úvěru na koupi spolumajitelského podílu a akcií společnosti MIBA holding, a.s. od švýcarské skupiny Syma. Skupina MIBA patří k evropským lídrům v segmentu veletržních expozic. Právní tým DUNOVSKÁ & PARTNERS tvořili Barbora Simon Dunovská, Aleš Hradil a Rudolf Suk.

Tým DUNOVSKÁ & PARTNERS pro bankovníctví & finance poskytoval právní poradenství Rex Concepts group při vyjednávání úvěrové a zajišťovací dokumentace přeshraniční úvěrové linky poskytnuté ze strany Bank Pekao S.A. Vyjednané financování podpoří expanzi a otevření nových restaurací Burger King a Popeyes v Polsku, Rumunsku a České republice. Právní tým DUNOVSKÁ & PARTNERS vedl Václav Mánek a Aleš Hradil.

EVERSHEDS SUTHERLAND

Eversheds Sutherland poskytovala komplexní právní poradenství společnosti VivInvest Management s.r.o., české investiční společnosti působící v rezidenčním developementu přes 12 let, při akvizici developerského projektu na východním okraji Prahy, v rámci kterého by mělo být realizováno přes 170 bytových a nebytových jednotek. Právní poradenství zahrnovalo zejména provedení due diligence, přípravu a vyjednání akviziční dokumentace, dokumentací k překlenovacímu úvěru, zajišťovacím instrumentům a související korporátní dokumenty. Jedná se tak již o druhou etapu rozsáhlého projektu, kterou klient s naší pomocí v oblasti akvíroval. Akviziční tým sestával z partnera Pavla Kropáčka, vedoucího advokáta Michala Schejbala a advokáta Pavla Svobody.

FINREG PARTNERS

Advokátní kancelář FINREG PARTNERS poskytovala komplexní transakční právní poradenství slovenské finanční skupině Across při akvizici obchodníka s cennými papíry Cleverest a současně zajišťovala i regulatorní podporu spojenou s převodem účasti v regulovaném subjektu. Across získal majoritní podíl ve společnosti Cleverest, obchodníkovi s cennými papíry licencovaném Českou národní bankou, a rozšíří tak své působení do České republiky. Po dokončení transakce, která podléhá standardnímu schválení ČNB, bude Cleverest působit pod značkou Across a nabídne českým klientům široké spektrum investičních produktů a služeb wealth managementu. Transakce

představuje významný krok v regionální expanzi skupiny Across, která působí na slovenském trhu více než 20 let a rozšiřuje své aktivity i do dalších oblastí investičních služeb, kolektivního investování a digitálního wealth managementu. FINREG PARTNERS zastupovala skupinu Across při všech právních a regulatorních aspektech akvizice a provedla klienta celým transakčním procesem, včetně právního a regulatorního auditu a strukturování a vyjednání transakce. Transakční tým vedl Ondřej Mikula, na projektu se dále podíleli Monika Šubrtová, Jiří Krejča a Pavla Ševčíková. Regulatorní část zastřešil Jan Šovar.

HAVEL & PARTNERS

Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS zastupovala Českou poštu při vyjednání úvěrového rámce ve výši 4,65 miliard Kč v rámci historicky prvního klubového financování sjednaného na straně České pošty. Transakci vedl partner kanceláře Filip Čabart spolu se senior advokátem Tomášem Machem a s pomocí koncipienta Lukáše Janečky. Právní poradenství zahrnovalo komplexní revizi a vyjednání úvěrové a související korporátní dokumentace, to vše se zohledněním specifik České pošty jakožto státního podniku. V rámci komplexního poradenství jsme pomohli České poště vyjednat a zajistit si nový tříletý úvěrový rámec, který má pro Českou poštu klíčový význam. Tento rámec nahradil dosavadní bilaterální provozní úvěry, významně navýšil objem dostupných prostředků a zajistil České poště stabilní financování pro následující období, díky kterému může realizovat další transformační kroky. Celkový úvěrový rámec poskytl klub celkem čtyř bank – Československá obchodní banka, Raiffeisenbank, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a Všeobecná úverová banka.

Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS poskytla komplexní právní poradenství Národní rozvojové bance při přípravě vzorové úvěrové dokumentace v rámci programu Dostupné nájemní bydlení. Na projektu se podíleli partner Filip Čabart, senior advokát Tomáš Mach a koncipient Lukáš Janečka. Při přípravě vzorové dokumentace bylo třeba zohlednit požadavky na spolufinancování celého programu z prostředků Evropské unie a zapojení seniorních věřitelů do financování jednotlivých projektů. Díky zkušenostem v oblasti bankovníctví, financování a veřejné podpory tak tým kanceláře Národní rozvojové bance pomohl nastavit právní rámec, který odpovídá všem regulatorním i praktickým požadavkům. Program Dostupné nájemní bydlení je součástí Národního plánu obnovy České republiky a jeho cílem je podpora výstavby a rekonstrukce bytů za účelem zvýšení dostupnosti nájemního bydlení. Na program bylo alokováno celkem 2,25 miliardy Kč a Národní rozvojová banka jej realizuje ve spolupráci s Ministerstvem pro místní rozvoj.

JŠK

JŠK poskytla právní poradenství investiční a správcovské skupině Catalyst Capital při prodeji obchodního centra Olympia Olomouc developerské skupině Redstone. Obchodní centrum Olympia Olomouc bylo v době svého otevření v roce 2004 největším nákupním centrem v celém Olomouckém kraji, má plochu více než 31 tisíc metrů čtverečních a 1384 parkovacích míst. V roce 2015 prošla Olympia významnou rekonstrukcí, která zahrnovala modernizaci interiérů a rozšíření zábavních zón. Centrum v současnosti nabízí na padesát obchodů, restaurací a poskytovatelů různých služeb. Catalyst Capital, která po šesti letech prodává obchodní centrum Olympia Olomouc, je zavedená investiční a správcovská skupina zaměřená na nemovitosti a alternativní reálná aktiva. Společnost se specializuje na akvizice budov a pozemků s cílem jejich zhodnocení – ať už prostřednictvím renovace, přestavby, změny využití, restrukturalizace nebo nového developmentu. Právní poradenství poskytl tým zkušených právníků pod vedením partnera Romana Šťastného s advokátem Tomášem Quirenzem v exekutivní roli. „Za sebou máme další velký projekt – prodej centra o desítkách tisíc metrů čtverečních s rozsáhlou nájemní strukturou a mezinárodním

přesahem. Klíčové aspekty pro úspěšné dokončení transakce, na které jsme s radostí a hrdostí pracovali, spočívaly v důvěře našeho klienta a otevřené spolupráci s protistranou," doplnil advokát Tomáš Quirenz.

NIRRIS

Advokátní kancelář NIRRIS poskytla komplexní právní poradenství skupině ZDR Investments při akvizici moderního průmyslového parku ve Slovinsku. Nemovitost o pronajímatelné ploše 27 820 m² je dosud největším přírůstkem fondu ZDR Industrial a pyšní se mezinárodně uznávaným certifikátem BREEAM na úrovni „Very Good“.

RESOLV

Petr Sprinz podporovaný dalšími členy týmu z RESOLV, advokátní kanceláře, včetně Tomáše Navrátila a Jitky Seidlové, spolupracovali společně s AK Podroužek, Moník, Petera a partneři na přípravě reorganizačního plánu MONTS. Reorganizační plán nabyl účinnosti a má zajistit stoprocentní uspokojení zajištěných i nezajištěných věřitelů.

ROWAN LEGAL

Advokátní kancelář ROWAN LEGAL úspěšně dokončila komplexní právní a daňové poradenství pro společnost Pilulka lékárny při prodeji vybraných kamenných poboček lékárenské sítě řetězci Dr. Max. Transakce představuje významnou restrukturalizaci v českém farmaceutickém maloobchodním sektoru. Právní tým ROWAN LEGAL provedl společnost Pilulka lékárny, která se pod taktovkou TCF Capital transformuje z online lékárny na komplexní platformu stojící na nejnovějších technologiích a celostním přístupu ke zdraví a prevenci, procesem převodu částí závodu zahrnujících kompletní lékárenské provozy Pilulka lékárny. Právní poradenství pokrývalo celý transakční proces od počáteční strukturace až po finální dokončení. Klíčové činnosti zahrnovaly vyjednávání a přípravu smlouvy o převodu částí závodu, řízení due diligence procesů a dohled nad postransakčními kroky. Transakčně-právní tým ROWAN LEGAL vedli partneři Jan Frey a Martin Janoušek s podporou advokátky Kristýny Kupcové. Daňové náležitosti měli na starosti Vladimír Hejduk a Luděk Vacík.

WEINHOLD LEGAL

Advokátní kancelář Weinhold Legal poskytla právní poradenství českému fintech startupu specializujícímu se na prevenci podvodů pomocí umělé inteligence Resistant AI při jeho financování série B ve výši 25 milionů dolarů. Tento investiční cyklus vedl fond DTCP Growth, s pokračující podporou od Experian, Notion Capital a GV (dříve Google Ventures), čímž celková výše získaného kapitálu pro firmu dosáhla 53 milionů dolarů. Společnost Resistant AI je rovněž podporována místním VC fondem Credo Ventures.

Další články:

- [Tři dekády v advokacii a otevřený pohled na to, co profesi i justici nejvíc škodí](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Vybrané otázky poskytování zdravotních služeb na dálku](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě - základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Rozhovor s JUDr. Veronikou Janoušek Rudolfovou, samostatnou advokátkou specializující se na sportovní právo](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)