

19. 11. 2025

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

## DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří. Tentokrát jsou reportovány mandáty advokátních kanceláří: A&O SHEARMAN, BAKER MCKENZIE, DRV LEGAL, DUNOVSKÁ & PARTNERS, EVERSHEDES SUTHERLAND, HAVEL & PARTNERS, JŠK a PRK PARTNERS.

### A&O SHEARMAN

Advokátní kancelář A&O Shearman poskytovala poradenství společnosti AutoBinck Group N.V. při prodeji jejích českých a slovenských divizí Business Lease Group české společnosti ČSOB Leasing a slovenské společnosti ČSOB Leasing, které patří do skupiny KBC. Transakce v hodnotě přibližně 72 milionů eur odráží konsolidační trend na trhu operativního leasingu ve střední Evropě. Tým A&O Shearman zajišťoval právní a strategické poradenství napříč několika jurisdikcemi. Transakční tým vedl seniorní advokát Jakub Čech s podporou advokáta Jana Spousty. Aspekty nizozemského práva a strategické poradenství zajišťovala partnerka Katinka Middelkoop. Koordinaci přeshraniční právní prověrky měl na starosti advokát Martin Vykopal ve spolupráci s koncipientkou Alicí Lepesantovou a advokátkou Lenkou Letkovou z A&O Shearman Bratislava. Seniorní advokátka Ivana Halamová Dobíšková měla na starosti soutěžně právní aspekty transakce a daňové poradenství zajišťoval seniorní daňový poradce Michal Dušek. Dokončení transakce podléhá soutěžnímu schválení v obou zemích a dokončení prodeje se očekává v prvním čtvrtletí roku 2026.

### BAKER MCKENZIE

Advokátní kancelář Baker McKenzie poskytovala právní poradenství společnosti ČSOB Leasing, členu skupiny KBC, při akvizici 100% podílu ve společnostech BUSINESS LEASE s.r.o. a BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o. od skupiny AutoBinck v hodnotě 72 milionů EUR. Společnosti BUSINESS LEASE s.r.o. a BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o. poskytují operativní leasing pro firmy a profesionální služby v oblasti správy vozidel. Transakce podléhá schválení příslušnými orgány pro hospodářskou soutěž a její dokončení se očekává v 1. čtvrtletí roku 2026. Tým pražské kanceláře vedl partner Tomáš Skoumal, který na transakci spolupracoval se seniorními advokáty Michalem Simčínou a Michalem Malkovským, seniorní daňovou poradkyní Eliškou Komínkovou a dalšími členy týmu.

Advokátní kancelář Baker McKenzie poskytovala právní poradenství lucemburské společnosti mateco při její úspěšné akvizici 100% podílu ve skupině SICO RENT, přední české společnosti zabývající se pronájmem pracovních plošin. Pražský tým Baker McKenzie vedl partner Tomáš Skoumal s podporou seniorních advokátů Michala Simčiny a Michala Malkovského a seniorní daňové poradkyně Elišky Komínkové.

### DRV LEGAL

Nemovitostní tým naší advokátní kanceláře pod vedením vedoucího advokáta Václava Koubíka ve

spolupráci s polskými kolegy z advokátní kanceláře KPMM Legal poskytoval právní poradenství investičnímu fondu Jet Industrial Lease v souvislosti s developmentem nového průmyslového areálu v polském Řešově. Náš tým se podílel zejména na vyjednávání transakční dokumentace s developerskou společností Panattoni a poskytoval související právní podporu týkající se tohoto projektu. Projekt bude probíhat ve dvou etapách a nabídne více než 42 000 m<sup>2</sup> pronajímatelné plochy. Jedná se o šestý projekt fondu Jet Industrial Lease v Polsku a zároveň o jedenáctou akvizici fondu od jeho založení v roce 2020. DRV Legal klienta dlouhodobě podporuje při realizaci jeho investičních záměrů a projektů.

M&A tým DRV Legal pod vedením partnera Tomáše Rady ve spolupráci s advokátní koncipientkou Magdalenou Rozlívkovou poskytoval komplexní právní poradenství investičnímu fondu Jet Venture 1 při akvizici minoritního podílu v českém start-upu Boost.space, který vyvíjí platformu pro centralizaci firemních dat. Transakce se uskutečnila v rámci investičního kola v celkové výši 3 milionů eur. Jet Investment z celkové částky poskytuje 2 milionu eur a kromě Jet Investment do Boost.space vstupují také venture kapitálový fond Tachles VC a family office Gi21 Capital.

## **DUNOVSKÁ & PARTNERS**

Tým DUNOVSKÁ & PARTNERS pro oblast fúze & akvizice poskytl komplexní právní poradenství ČSOB Advisory pro management společnosti Eurowagon (významný dodavatel přívěsových řešení pro evropské zákazníky) v projektu přeshraniční akvizice české a dánské společnosti ze skupiny Eurowagon formou management buy-out a v procesu restrukturalizace skupiny Eurowagon související s akvizicí. Součástí poradenství byl návrh a implementace nové korporátní struktury, due diligence, struktura transakce a příprava veškeré smluvní dokumentace s ohledem na regulatorní a jurisdikční aspekty vyplývající z přeshraničního charakteru transakce v rámci EU. Právní tým DUNOVSKÁ & PARTNERS vedli David Urbanec a Václav Mánek ve spolupráci s Alešem Hradilem.

## **EVERSHEDS SUTHERLAND**

Advokátní kancelář Eversheds Sutherland poskytovala právní poradenství vlastníkům při prodeji 100% podílu ve skupině Sico Rent, přední české společnosti na pronájem pracovních plošin a stavebních strojů. Skupina Sico Rent působí na trhu více než 20 let a za dobu své existence vybuodovala nejširší sortiment v České republice. Kupujícím byla společnost Statech, člen skupiny Quva se sídlem v Lucemburském velkovévodství, provozující obdobné služby po celé Evropě pod značkou Mateco. Právní poradenství zahrnovalo mimo jiné přípravu a vyjednávání transakční a další související smluvní dokumentace. Obě strany podepsaly smlouvu o prodeji a koupi podílů a transakce byla již vypořádána. Právní tým Eversheds Sutherland vedl partner Michal Hrabovský za podpory vedoucí advokátky Loly Florianové, seniorní advokátky Moniky Dubské a advokáta Dominika Smolky.

## **GLATZOVÁ & CO.**

Advokátní kancelář Glatzová & Co. úspěšně zastupovala insolvenčního správce Hart & Partners, v.o.s., při konsolidaci majetku skupiny HELSKE v rámci majetkové podstaty HELSKE LIMITED, jejíž úpadek je řešen u Krajského soudu v Ostravě. Naše advokátní kancelář kromě klíčové mnohostranné dohody o narovnání pomohla uzavřít také mezivěřitelské dohody mezi zástupci nejvýznamnějších věřitelských skupin - investiční skupinou IFIS, slovinskou Sloinvest Recovery a společností Indebitum ze skupiny CMB. Na přípravě a vyjednání dohody se podílel tým kanceláře Glatzová & Co.

ve složení Václav Žalud, advokát na pozici Counsel, a David Bečvář, advokátní koncipient.

## HAVEL & PARTNERS

Poprvé se Tribunál Soudního dvora EU zabýval předběžnou otázkou týkající se českého daňového subjektu v oblasti spotřebních daní. Tým HAVEL & PARTNERS, který ve spolupráci se společností EKP Advisory zastupuje klienta ve sporu o osvobození od spotřební daně z lihu u lihových aromat určených k dochucování potravin a nealkoholických nápojů, uspěl u Tribunálu, který vyslyšel argumenty týmu a dal mu za pravdu při výkladu čl. 27 odst. 1 písm. e) směrnice Rady o spotřebních daních. Předmětem sporu byla otázka zdanění lihových aromat prodávaných v minibalení, která se používají k dochucování potravin a nealkoholických nápojů, jejichž objem alkoholu nepřesahuje 1,2 % objemových. Česká celní správa a následně i Městský soud v Praze odmítly přiznat společnosti vyrábějící tato aromata osvobození od spotřební daně z lihu, který tyto výrobky obsahují. Klient aromata prodával jak konečným spotřebitelům, tak dalším subjektům, zejména obchodním řetězcům, k dalšímu prodeji. Dle celní správy byl problém právě v prodeji minibalení aromat obchodním řetězcům, které samy aromata neužívaly, tj. nespotřebovávaly k výrobě potravin a nealkoholických nápojů, ale přeprodávaly je konečným spotřebitelům. Tím nebyly splněny podmínky v zákoně o spotřebních daních a nemohlo být tak celní správou přiznáno osvobození od spotřební daně z lihu obsaženého v těchto aromatech. Věci se následně zabýval Nejvyšší správní soud, který na základě argumentace právního týmu HAVEL & PARTNERS v čele s vedoucím advokátem Martinem Pechou, předložil Tribunálu předběžnou otázku, zda “je podmínění osvobození přísad (lihových aromat spadajících pod KN 3302 10) tím, že tato aromata byla prokazatelně užita k výrobě potravin a nealkoholických nápojů, jejichž obsah alkoholu nepřesahuje 1,2 % objemových, a nikoli pouze k tomuto účelu určena, slučitelné s povinností členského státu uplatňovat osvobození od daně stanovené v čl. 27 odst. 1 písm. e) směrnice [92/83]?” Česká právní úprava podmiňovala osvobození lihu obsaženého v aromatech od spotřební daně tím, že tato aromata musí být prokazatelně užita k výrobě potravin a nealkoholických nápojů, jejichž obsah alkoholu nepřesahuje 1,2 % objemových. Tribunál konstatoval, že taková úprava je v rozporu se směrnicí Rady EU o spotřebních daních. Podle Tribunálu je podstatný účel užití aromat, a nikoliv to, zdali byla aromata prokazatelně užita k výrobě potravin a nealkoholických nápojů, jejichž obsah alkoholu nepřesahuje 1,2 % objemových. Nyní bude na Nejvyšším správním soudu, aby na základě rozsudku Tribunálu v dané věci rozhodl. „Rozsudek Tribunálu představuje jisté zadostiučinění nejenom pro klienta, ale také pro právní tým HAVEL & PARTNERS, který tomuto sporu s klientem věnoval značné úsilí. I když se na začátku zdálo, že případ nemá s ohledem na již existující negativní judikaturu Nejvyššího správního soudu v obdobné věci šanci na úspěch, věřili jsme v naši precizní argumentaci, kterou Tribunál nyní vyslyšel. Jeho rozhodnutí dokládá, že česká právní úprava byla v rozporu s unijním právem, což český zákonodárce již reflektoval novelou zákona o spotřebních daních,” komentuje úspěch u Tribunálu Martin Pecha, vedoucí advokát HAVEL & PARTNERS.

HAVEL & PARTNERS připravila pro Městskou část Praha 1 nové Zásady spoluúčasti investorů na rozvoji území. Zásady stanoví jasná a férová pravidla pro velké investice a poskytují jistotu jak městské části, tak soukromým investorům. Kancelář tak opakovaně potvrdila své přední postavení v oblasti přípravy a schvalování zásad a vzorových plánovacích smluv. Na komplexním právním poradenství se pod vedením partnera kanceláře Františka Korbela podíleli vedoucí advokát Tomáš Kalenský a advokátka Petra Gabrhelová. „Děkujeme Městské části Praha 1 za projevenou důvěru. Jasně nastavená a předvídatelná pravidla pro spolupráci s investory přispívají k transparentnímu rozhodování samosprávy, posilují důvěru občanů i investorů a urychlují přípravu projektů. I proto doporučujeme přijetí podobných zásad všem obcím a městským částem, nejen těm, které plánují větší stavební rozvoj svého území,” uvedl František Korbela, partner HAVEL & PARTNERS. Zásady

byly připraveny s ohledem na veřejnoprávní povahu plánovacích smluv, tedy v souladu s novým stavebním zákonem. Týkají se pouze investičních záměrů, které nevyžadují změnu územního plánu Hlavního města Prahy. Vycházejí z Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji Hlavního města Prahy, kterou kancelář dříve vypracovala pro hlavní město, a zajišťují tak obdobný a předvídatelný postup i na úrovni městských částí. Součástí dokumentu je vzorová plánovací smlouva a pravidla pro výpočet investičního příspěvku. Specifikem Prahy 1 je úbytek bytového fondu, proto zásady zvýhodňují bytové projekty nižší sazbou příspěvku oproti nebytovým projektům a zároveň jasně deklarují, že městská část nepodporuje přeměnu bytů na nebytové prostory.

## JŠK

Advokátní kancelář JŠK poskytla právní poradenství majitelům předního českého výrobce průmyslového kovového nábytku a chytrých úložných systémů, společnosti ALFA 3, při prodeji menšinového podílu fondu BHS Private Equity Fund. Společnost ALFA 3, s.r.o. si za téměř 25 let vybuodovala pozici předního vývojáře, výrobce a dodavatele chytrých úložných řešení používaných v e-commerce, logistice, kancelářských prostorách i průmyslovém prostředí. Věnuje se také výrobě kovového nábytku ve formě šatních a dílenských skříní, nabíjecích skříní pro elektrokola i elektroniku. Společnost vlastnila čtveřice majitelů, kteří budou pokračovat ve svých rolích akcionářů i ve vedení společnosti. Tato investice představuje významný krok v růstové strategii společnosti, zaměřené na rozšíření působnosti na českém i mezinárodním trhu, s vizí stát se uznávaným evropským lídrem, který propojuje kvalitu, inovace a design s udržitelností. BHS Private Equity Fund je etablovaným českým fondem soukromého kapitálu a Versute Investments a.s. je investiční a poradenskou společností, která je jeho manažerem. Fond se zaměřuje především na malé a střední podniky v České republice a na Slovensku a primárně spolupracuje s podniky v tradičních odvětvích ekonomiky. Právní tým JŠK vedl partner Tomáš Doležil za významné podpory advokáta Jana Koprnického v exekutivní roli. Transakční poradenství prodávajícím poskytli Lubomír Dugovič a Jan Slabý ze společnosti ECOVIS Corporate Finance CZ s.r.o.

## PRK PARTNERS

Kancelář PRK Partners poskytla úspěšné právní poradenství společnosti Gold Cup Electric Co., Ltd., veřejně kótovanému čínskému výrobcí drátů a kabelů, při akvizici její první evropské výroby. Naše služby zahrnovaly komplexní právní prověrku nabývaného aktiva, vyjednávání transakční dokumentace, strukturování kapitálových příspěvků společníků a analýzu dostupných investičních pobídek. Dokumentace byla podepsána v srpnu 2025 a akvizice byla dokončena v říjnu 2025. Na transakci se podíleli partneři Roman Pečenka a Jan Kohout, associate partner Shiyang Zhang a advokátka Karolína Křešová.

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | [www.epravo.cz](http://www.epravo.cz)

## Další články:

- [DEAL MONITOR](#)
- [Tři dekády v advokacii a otevřený pohled na to, co profesi i justici nejvíc škodí](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Vybrané otázky poskytování zdravotních služeb na dálku](#)

- [DEAL MONITOR](#)
- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě - základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Rozhovor s JUDr. Veronikou Janoušek Rudolfovou, samostatnou advokátkou specializující se na sportovní právo](#)
- [DEAL MONITOR](#)