

15. 7. 2026

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

DEAL MONITOR

Přinášíme Vám přehled významných mandátů předních advokátních kanceláří. Tentokrát jsou reportovány mandáty advokátních kanceláří A&O SHEARMAN, AEGIS LAW, BRODEC & PARTNERS, DUNOVSKÁ & PARTNERS, HAVEL & PARTNERS, NIRRIIS, PRK PARTNERS a WEINHOLD LEGAL.

A&O SHEARMAN

Advokátní kancelář A&O Shearman poskytovala poradenství společnosti J&T BANKA, která působila jako aranžér, věřitel, agent úvěrů a agent pro zajištění, a společnosti J&T Mezzanine v roli jako věřitele při zajištění financování akvizice dvou moderních retailových parků v Rumunsku českou investiční skupinou Star Capital Finance (SCF). Transakce představuje vstup SCF na rumunský trh a zahrnuje také refinancování stávajícího zadlužení cílových společností. Součástí transakce byla akvizice retailových parků NEST Miercurea Ciuc a NEST Moinești od společnosti RC Europe, které společně nabízejí přibližně 24 000 m² pronajímatelné plochy. Financování bylo zajištěno přeshraničním zajišťovacím balíčkem dle českého a rumunského práva. Tým A&O Shearman vedla seniorní advokátka Lucie Sivá pod dohledem partnera Petra Vybírala za podpory koncipienta Štefana Jarošáka. Poradenství v oblasti rumunského práva poskytla advokátní kancelář RTPR.

Advokátní kancelář A&O Shearman poskytovala poradenství společnosti MONETA Money Bank, a.s., při emisi nástrojů Fixed Rate Reset Perpetual Additional Tier 1 Temporary Write Down Notes ve výši 150 milionů eur. Tato transakce představuje první mezinárodní emisi a umístění nástrojů AT1 českou bankou, čímž nastavila nový standard na českých kapitálových trzích. Dluhopisy mají pevnou úrokovou sazbu 6,875 % ročně po dobu prvních 5,25 let, mají rating Ba1 od agentury Moody's a jsou kotovány na regulovaném trhu Lucemburské burzy. Emise vzbudila zájem více než 60 investorů, především ze západní a střední Evropy. Celková poptávka dosáhla 450 milionů eur, což více než trojnásobně převýšilo nabízený objem. Součástí transakce bylo přizpůsobení procedur umožňujících správu české srážkové daně – společně připravených týmem A&O Shearman Praha a Mezinárodní asociací pro služby na kapitálových trzích (ICMSA) – tomuto specifickému nástroji regulatorního kapitálu, přičemž bylo též nutné zohlednit komplexní daňový režim vyplývající z jeho vysoce hybridní povahy. Tým A&O Shearman vedl partner Petr Vybíral, který úzce spolupracoval s advokátem Janem Mourkem a koncipientem Sebastianem Jakobem. Daňové poradenství poskytli seniorní daňový poradce Michal Dušek a koncipientka Hana Grund Pelikánová.

Advokátní kancelář A&O Shearman poskytovala poradenství společnosti VGP European Logistics S.à r.l. a jejím dceřiným společnostem při refinancování portfolia logistických parků prostřednictvím nového financování ve výši 282,9 milionu eur, který aranžovaly subjekty skupiny ČSOB v České republice a na Slovensku. Refinancování se týká 15 společností v různých lokalitách v České republice a na Slovensku a zároveň vytváří flexibilní platformu financování pro další investice VGP do regionálního logistického portfolia. Na této transakci jsme spojili odborníky ze tří jurisdikcí. V České republice vedla tým seniorní advokátka Lucie Sivá pod dohledem partnera Petra Vybírala, za podpory seniorní advokátky Barbary Midové. Slovenský tým tvořili counsel Matúš Kudlák, seniorní advokátka Petra Dzubáková a koncipient Matúš Vajči. Poradenství v Lucembursku zajišťovala seniorní advokátka Zuzana Weber-Hurarová a koncipient Anis Kerrouche.

AEGIS LAW

Advokátní kancelář Aegis Law zastupovala skupinu Expandia při přípravě a realizaci projektu ARTEVINI Resort & Winery, nového vinařského a ubytovacího areálu vznikajícího ve Velkých Pavlovicích. Resort propojuje vinařství, gastronomii, wellness a ubytování přímo v srdci moravských vinic a současně se stává novým zázemím značky ARTEVINI. Součástí areálu bude 63 pokojů, restaurace, wellness i provoz vinařství navržený v úzkém vztahu k okolní krajině. Aegis Law poskytovala právní poradenství od samého počátku projektu – od akvizice pozemků přes otázky územního plánování a povolovacích procesů až po zajištění potřebných práv pro připojení areálu na technickou infrastrukturu. Na projektu se za Aegis Law podílel regulatorní a nemovitostní tým pod vedením partnera kanceláře a vedoucího regulatorního oddělení, Vojtěcha Faltuse, za spolupráce s vedoucím advokátem, Jaroslavem Novákem a koncipientkou Alžbětou Prokopovou. Již čtyřicetiletý právní tým Aegis Law, jedné z nejrychleji rostoucích advokátních kanceláří na českém trhu, nabízí právní služby ve všech klíčových oblastech práva, zejména v oblasti práva obchodních společností, pracovního práva, soudních sporů a mezinárodních arbitráží, fúzí a akvizic, restrukturalizací a insolvenčí, stavebního práva, regulatoriky a práva nemovitostí včetně podpory developerských projektů. Čtyři roky od svého založení kancelář reportuje za minulý rok obrát již ve výši 80 milionů korun a růstové ambice v řádu desítek procent má i v letošním roce. Kromě toho byla v roce 2025 oceněna v několika kategoriích v rámci prestižních mezinárodních žebříčků Chambers, Legal500, IFLR1000, Benchmark Litigation a Právnická firma roku, kde mimo jiné v letech 2023 a 2024 zvítězila v kategorii pracovního práva.

BRODEC & PARTNERS

Advokátní kancelář BRODEC & PARTNERS poskytovala komplexní právní poradenství společnosti Hokej Litvínov a.s., ovládané Jiřím Šlégrem a Robertem Kyselou, při akvizici majoritního podílu v extraligovém hokejovém klubu HC VERVA Litvínov. Společnost Hokej Litvínov a.s. získala od společnosti ORLEN Unipetrol 70,95% podíl v klubu. Právní poradenství zahrnovalo zejména provedení právní due diligence, podporu při vyjednávání transakce a přípravu a negociaci smluvní dokumentace. Transakce zahrnovala rovněž posouzení specifických právních a obchodních aspektů akvizice profesionálního sportovního klubu. Právní tým BRODEC & PARTNERS vedl partner kanceláře Mgr. Ing. Jan Kabeš.

DUNOVSKÁ & PARTNERS

Tým DUNOVSKÁ & PARTNERS pro oblast fúze & akvizice poskytl právní poradenství klientovi podnikajícímu v geotechnickém průmyslu při akvizici podílu ve vrtné společnosti, které zahrnovalo přípravu transakční dokumentace, vypořádání a přípravu dohody mezi společníky (SHA). Právní tým DUNOVSKÁ & PARTNERS vedl David Urbanec ve spolupráci s Radkem Stejskalem.

HAVEL & PARTNERS

Advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS poskytla komplexní právní poradenství společnosti ORLEN Unipetrol při převodu jejího majoritního podílu ve společnosti HC VERVA Litvínov. Novým většinovým vlastníkem tradičního extraligového klubu se stala společnost Hokej Litvínov, založená bývalými reprezentanty a litvínovskými hokejovými legendami Jiřím Šlégrem a Robertem Kyselou. Tým HAVEL & PARTNERS ve složení partner Jan Koval, vedoucí advokát Ivo Skolil a koncipient Adam Volejník poskytl právní podporu při přípravě a vyjednávání celé transakce, nastavení smluvní dokumentace i řešení navazujících korporátních a smluvních vztahů souvisejících s budoucím

fungováním klubu. Součástí poradenství bylo i zajištění pokračující partnerské podpory společnosti ORLEN Unipetrol hokejovému klubu. Převod majoritního podílu vytváří podmínky pro další rozvoj jednoho z tradičních českých hokejových týmů a současně představuje příklad promyšleného nastavení vztahů mezi odcházejícím vlastníkem a novým vedením sportovní organizace tak, aby byla zajištěna dlouhodobá stabilita a kontinuita klubu.

Jako právní poradci věřitele poskytl VC tým HAVEL & PARTNERS komplexní právní poradenství fondu Orbit Capital při poskytnutí venture-debt úvěru ve výši několik milionů eur slovenské HR-tech společnosti Sloneek. Poradenství zahrnovalo přípravu a vyjednání komplexní úvěrové dokumentace včetně speciálních instrumentů typických pro venture debt. Sloneek patří mezi nejrychleji rostoucí HR-tech společnosti ve střední Evropě, která s využitím AI pomáhá firmám digitalizovat a automatizovat personální agendu. Na právním poradenství, které zastřešil partner Jaroslav Baier, se podíleli vedoucí advokát Peter Košecký, advokát Róbert Košala (VC aspekty) a advokát Matúš Franko (úvěrové aspekty).

NIRRIIS

Advokátní kancelář NIRRIIS poskytla komplexní právní poradenství investičnímu fondu CARE SICAV a.s. při akvizici 100 % podílu na společnosti vlastníci nově vybudované sanatorium v Pardubicích. Sanatorium Pardubice představuje moderní zdravotnické zařízení s kapacitou 120 lůžek následně lůžkové péče pro pacienty. Nedávno zkolaudovaný komplex nabízí moderní technické zázemí a vysoký standard poskytované péče, s hlavním důrazem na oblast paliativní a ošetrovatelské péče. Akvizice je součástí dlouhodobé investiční strategie fondu CARE SICAV a.s., který buduje portfolio moderních zařízení zaměřených především na zdravotní péči a dlouhodobě přispívá k rozvoji udržitelných zdravotních a sociálních služeb v Evropě. Tým NIRRIIS vedený advokátem Ondřejem Čalou ve spolupráci s advokátní koncipientkou Simonou Eiblovou poskytl fondu CARE SICAV a.s. komplexní právní podporu v průběhu celé transakce, včetně jejího strukturování, provedení právní prověrky, přípravy převodní, korporátní a jiné související dokumentace, zajištění bankovního úvěrového financování a jednání o konečné podobě dokumentace i parametrů akvizice.

PRK PARTNERS

Advokátní kancelář PRK Partners poskytla komplexní právní poradenství developerské skupině SATPO při akvizici rozsáhlého bytového portfolia na pražském sídlišti Písnice. SATPO na tomto výjimečném projektu úzce spolupracuje s investiční skupinou WOOD & Company. Jedná se o dosud největší transakci v oblasti rezidenčních nemovitostí v České republice pro rok 2026. Předmětem této rozsáhlé akvizice od investiční skupiny CIB GROUP bylo: 16 bytových domů se 760 byty a pozemky v těsné blízkosti plánované stanice metra D Písnice, které nabízejí mimořádný potenciál pro budoucí revitalizaci a rozvoj celé lokality. Právní podpora ze strany PRK Partners zahrnovala kompletní transakční servis – od úvodní fáze due diligence a analýzy v oblasti soutěžního práva přes přípravu kompletní transakční dokumentace a zajištění akvizičního financování až po nastavení struktury joint venture s WOOD & Company a strukturování nově vzniklého fondu WOOD & Company City – OPF, který je novým vlastníkem projektu. Tuto komplexní transakci úspěšně realizoval rozsáhlý tým odborníků pod vedením partnera Roberta Němce. Nastavení struktury joint venture připravil partner Martin Kříž. Na transakci a due diligence se dále významně podíleli Tomáš Bureš, Michaela Ericssonová, Kateřina Hájková, Martina Javorová, Petra Kerndlová, Filip Šilhavý a Tereza Veselá.

PRK Partners poskytla komplexní právní poradenství České spořitelně a Československé obchodní bance při přípravě a zřízení dluhopisového programu společnosti EUC Finance a.s. a realizaci jeho

první emise v celkovém objemu 600 mil. Kč. Dluhopisy jsou garantovány mateřskou společností EUC a.s., která patří mezi nejvýznamnější nestátní poskytovatele zdravotní péče v České republice a provozuje síť klinik a zdravotnických zařízení po celé zemi. Výtěžek emise podpoří další strategický rozvoj skupiny.

WEINHOLD LEGAL

Advokátní kancelář Weinhold Legal poskytla právní poradenství společnosti Amundi Czech Republic při akvizici kancelářské budovy Riverview v pražském Smíchově, kterou fond Amundi Real Estate Fund KB 4 získal od společnosti Invesco Real Estate. Transakce představuje další krok v naplňování investiční strategie fondu zaměřené na kvalitní komerční nemovitosti s atraktivní lokalitou, stabilním nájemním profilem a vysokým standardem v oblasti ESG. Budova Riverview se nachází v bezprostřední blízkosti stanice metra Anděl, obchodního centra Nový Smíchov a nábřeží Vltavy. Moderní kancelářský objekt dokončený v roce 2014 nabízí 7 652 m² kancelářských ploch a 90 podzemních parkovacích stání. Mezi jeho přednosti patří certifikace LEED Gold a BREEAM Very Good, střešní terasy, zelená střecha s výhledem na Vltavu a nedávno modernizované interiéry. Hlavním nájemcem budovy je IT inovační centrum globální farmaceutické společnosti MSD. Právní tým z Weinhold Legal, který poskytoval podporu při této transakci, tvořili Martin Lukáš, Václav Štraser a Lenka Němečková.

Advokátní kancelář Weinhold Legal dosáhla úspěchu před Nejvyšším soudem České republiky, který rozhodl ve prospěch insolvenčního správce společnosti Key Investments a.s. v řízení o pohledávce přesahující 100 milionů Kč. Tento významný rozsudek má dalekosáhlý dopad na právní praxi v oblasti insolvenčního řízení, zejména v kontextu úpadku obchodníků s cennými papíry. Nejvyšší soud rozhodl, že insolvenční správce obchodníka s cennými papíry může odporovat platbě, kterou dlužník vrací zákaznický majetek jen jednomu ze zákazníků, pokud šlo o peněžní prostředky, z nichž měli (mohli) být poměrně uspokojeni i další zákazníci tohoto dlužníka. Tento verdikt vychází z principu rovného postavení všech věřitelů v insolvenčním řízení, což je zásadní pro správné fungování právního rámce v oblasti kapitálových trhů. Rozsudek Nejvyššího soudu má nejen význam pro daný případ, ale také pro budoucí insolvenční řízení, která se týkají podobných finančních transakcí, zejména v oblasti kapitálových trhů. Na případu se za Weinhold Legal podílel tým ve složení Milan Polák, Zbyšek Kordač, Michal Przeczek a Daniel Kinkor.

© EPRAVO.CZ – Sbírka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Tři dekády v advokacii a otevřený pohled na to, co profesi i justici nejvíc škodí](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Vybrané otázky poskytování zdravotních služeb na dálku](#)
- [DEAL MONITOR](#)

- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě – základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)