

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Držba

Držba, (§129 OZ) je právo s věcí nakládat jako s vlastní. Držet lze jak věci, tak i práva připouštějící opětovný výkon. Nutné je přitom odlišit držbu oprávněnou a neoprávněnou. Oprávněného držitele chápe občanský zákoník jako osobu, která je se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře o tom, že jí věc nebo právo patří. Oprávněný držitel musí přitom věc (nebo s právo) ovládat a nakládat s ní jako s vlastní. Takový držitel má (nestanoví-li zákon jinak) stejná práva jako samotný vlastník, přičemž mu náleží zejména právo na plody a užitky z věci po dobu oprávněné držby.

Držba, (§129 OZ) je právo s věcí nakládat jako s vlastní. Držet lze jak věci, tak i práva připouštějící opětovný výkon. Nutné je přitom odlišit držbu oprávněnou a neoprávněnou. Oprávněného držitele chápe občanský zákoník jako osobu, která je se zřetelem ke všem okolnostem v dobré víře o tom, že jí věc nebo právo patří. Oprávněný držitel musí přitom věc (nebo s právo) ovládat a nakládat s ní jako s vlastní. Takový držitel má (nestanoví-li zákon jinak) stejná práva jako samotný vlastník, přičemž mu náleží zejména právo na plody a užitky z věci po dobu oprávněné držby.

Vůči vlastníkovu má držitel nárok na náhradu nákladů, které účelně vynaložil na věc po dobu oprávněné držby. Nenahrazují se však obvyklé náklady spojené s údržbou. Neoprávněný držitel, stejně jako držitel oprávněný, věc (či právo) také fakticky ovládá a nakládá s ní jako s vlastní. Na rozdíl od oprávněného držitele mu však chybí dobrá víra o tom, že mu věc (či právo) patří. Neoprávněný držitel je povinen vždy vydat věc vlastníkovu spolu s jejími plody a užitky a nahradit škodu, která neoprávněnou držbou vznikla. Může si však odpočítat náklady nutné pro údržbu a provoz věci.

Rovněž si může od věci oddělit to, čím ji svým nákladem zhodnotil, pokud je to možné bez zhoršení stavu věci. Od oprávněné a neoprávněné držby je nutné oddělit institut detence (viz heslo). Detentor má sice věc (nebo právo) také ve své moci a nakládá s ní, ovšem ne jako se svou, ale jako s věcí cizí (např. nájemce).

© EPRAVO.CZ - Sbírka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Metropolitní plán schválen. Je Váš projekt v bezpečí?](#)
- [Posouzení shody dle AI Act - zkušenosti z praxe](#)
- [Začínají soudy zohledňovat náklady podnikatelů při plnění právních povinností v oblasti e-commerce?](#)
- [Byznys a paragrafy, díl 35: Ručení za dluhy z podnikání u OSVČ a s.r.o.](#)
- [Bezpečnostní systémy vlastní konstrukce v kategorii Specific: regulatorní požadavky a praktické aspekty](#)
- [Nefungující rozsah péče o dítě. Cesta přes využití terapie a dalších opatření podle ustanovení § 503 zákona o zvláštních řízeních soudních](#)
- [De iure traktor, de facto nákladní vozidlo, už ne tolik výhodná dualita](#)

- [Digitální důkazy z webu v soudním řízení: jak doložit, co bylo online zveřejněno?](#)
- [Pokuta 32 mil. EUR pro Dacia/Renault - evropské soutěžní úřady tvrdě došlapují na no-poaching. Měla by Vaše společnost být na pozoru?](#)
- [Rozdělení společného jmění manželů v případech výdělečné činnosti pouze jednoho z manželů](#)
- [Oběť znásilnění má nárok na peněžitou satisfakci](#)