

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Historický pivovar v Koutě je na prodej za pouhých 1,2 miliónu

Chátrající objekt bývalého známého pivovaru v obci Kout na Šumavě bude prodán ve veřejném výběrovém řízení minimálně za 1,2 miliónu korun. ČTK to řekla Miloslava Tomadlová, správkyně konkursní podstaty tamější firmy V.O.S., která v pivovaru do roku 1998 vyráběla džusy a limonády. Správkyně eviduje čtyři zájemce z řad potravinářských firem, z nichž jedna silně usiluje o obnovu

Chátrající objekt bývalého známého pivovaru v obci Kout na Šumavě bude prodán ve veřejném výběrovém řízení minimálně za 1,2 miliónu korun. ČTK to řekla Miloslava Tomadlová, správkyně konkursní podstaty tamější firmy V.O.S., která v pivovaru do roku 1998 vyráběla džusy a limonády. Správkyně eviduje čtyři zájemce z řad potravinářských firem, z nichž jedna silně usiluje o obnovu výroby koutského piva, které místní konzumenti hodnotí jako historicky nejlepší v kraji.

Zájemci o pivovar, postavený v roce 1900, jehož provozy se nacházejí na ploše 15 tisíc metrů čtverečních, se mohou hlásit do 10. července. Jejich nabídka musí obsahovat výši ceny, způsob její úhrady a přesnou identifikaci kupce. "Technologie je sice 80 let stará, ale zachovalá, sklepy jsou výjimečné a výrobu piva lze obnovit velmi brzy," uvedla Tomandlová s tím, že výrobu piva ukončily Plzeňské pivovary v Koutě začátkem 80. let. Do stavebních úprav ale bude muset kupec investovat několik miliónů. Na podzim se konala první dražba s vyhlášovací cenou 2,8 miliónu korun a přihlásil se jediný zájemce. Když zjistil, že je sám, odstoupil, a zřejmě čeká na nižší nabídku. Přihlásil se totiž také do druhé neúspěšné dražby, která proběhla 9. dubna. Poté správkyně vyhlásila přímý prodej. "Dostala jsem se do pozice беру, co dáte," řekla Tomadlová. Dodala, že firmy, které mají v areálu za symbolické nájemné pronajaté skladovací prostory, o koupi areálu zájem nemají.

Správkyni překvapila netečnost obecního úřadu. "Obci je úplně jedno, zda někdo uprostřed obce zřídí megadiskotéku nebo vietnamské tržiště. "Může se stát, že ani po pěti vyhlášených prodejkách nebude chtít areál nikdo ani zadarmo. My ho pak vyjmem z konkursní podstaty a obec se o něj bude muset začít starat," dodal Tomandlová.