

15. 1. 2003

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Hradec Králové získal od státu úvěr 25 milionů Kč na opravy bytů

Město Hradec Králové získalo od Státního fondu rozvoje bydlení úvěr 25 milionů korun na opravy bytů. Úvěr na deset let je úročen třemi procenty ročně a město jej ze čtyř pětín použije zejména na běžné opravy a údržbu vlastního bytového fondu. Jde o první úvěr, který město od fondu dostalo. ČTK to dnes řekla mluvčí hradeckého magistrátu Petra Krátká.

Město Hradec Králové získalo od Státního fondu rozvoje bydlení úvěr 25 milionů korun na opravy bytů. Úvěr na deset let je úročen třemi procenty ročně a město jej ze čtyř pětín použije zejména na běžné opravy a údržbu vlastního bytového fondu. Jde o první úvěr, který město od fondu dostalo. ČTK to dnes řekla mluvčí hradeckého magistrátu Petra Krátká.

Na část peněz z půjčky se však mohou těšit i občané, bytová družstva, či společenstva vlastníků bytů. "Pokud v závěru ledna zastupitelé schválí podmínky pro půjčování těchto peněz občanům, mohli by si lidé první žádosti o půjčky podávat již v únoru.

Úročení úvěru lidem bude také tři procenta," uvedla Krátká. Podmínkou poskytnutí půjčky ze státních peněz lidem a dalším subjektům bude, že se na financování oprav budou podílet nejméně polovinou. Peníze budou moci použít například na opravy střech, fasád, bytových jader, výtahů, na výměnu oken. "Nepůjdou použít na různé nástavby, vestavby, garáže či bazény," uvedl Zdeněk Hrubý z ekonomického odboru města.

Dosud mělo město vlastní fond rozvoje bydlení, který naplnilo v polovině 90. let desetiletými půjčkami v celkové výši necelých 20 milionů korun od ministerstva financí. Ročně z něj mezi lidi půjčovalo kolem šesti milionů korun.

Na opravy vlastního bytového fondu město v minulých letech vydávalo řádově desítky milionů korun ročně, loni to například bylo asi 70 milionů korun. Se stejnou částkou magistrát počítá i letos, když 20 milionů korun z nich zaplní právě půjčkou od státu. "Vlastní volné peníze si chce město ušetřit na roky 2004 a 2005, kdy jej čekají větší investiční projekty," řekl Hrubý.

Nedávno Hradec Králové s fondem rozvoje bydlení řešil problém, kdy při výstavbě 44 nových bytů na Pražské ulici město porušilo pravidla pro čerpání dotací a fondu nyní musí vrátit dotaci 14 milionů korun. Že by nynější půjčka byla jakousi kompenzací za vrácení dotace, město odmítlo s tím, že o půjčku žádalo loni na jaře, kdy se o problému s dotací vůbec nevědělo.

