

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Informace o sazbách DPH podle vládního návrhu zákona o DPH účinného dnem vstupu ČR do EU, schváleného Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky

Níže uvedený text je pracovní verzí výňatku z vládního návrhu zákona o DPH, který byl schválen ve třetím čtení Poslaneckou sněmovnou Parlamentu České republiky dne 26.2.2004 a doposud nenabyl účinnosti. Musí jej ještě projednat Senát.

§ 47

Sazby daně u zdanitelného plnění

☐ (1) U zdanitelného plnění se uplatňuje

- a) základní sazba daně ve výši 19%, nebo
- b) snížená sazba daně ve výši 5%.

☐ (2) U zboží se uplatňuje základní sazba. U zboží uvedeného v příloze č.1 k tomuto zákonu, tepla a chladu se uplatňuje snížená sazba.

☐ (3) U služeb se uplatňuje základní sazba. U služeb uvedených v příloze č.2 k tomuto zákonu se uplatňuje snížená sazba.

☐ (4) U převodu nemovitosti se uplatňuje základní sazba daně, pokud zákon nestanoví jinak (§56)

☐ (5) U dodání stavby včetně nedokončené stavby, stavebních a montážních prací spojených s jejich výstavbou, rekonstrukcí, modernizací a opravami včetně konstrukcí, materiálů, strojů a zařízení, které se do stavby jako jejich součást montážními a stavebními pracemi zabudují nebo zamontují se uplatní základní sazba daně, pokud zákon nestanoví jinak .

☐ (6) U dovozu uměleckých děl, sběratelských předmětů a starožitností uvedených v příloze č.4 k tomuto zákonu se uplatňuje snížená sazba.

☐ (7) U dovozu zboží, u kterého se uplatňuje jednotná celní sazba a které zařazením patří do různých podpoložek Harmonizovaného systému, se uplatňuje základní sazba, pokud alespoň jeden druh zboží podléhá této sazbě daně.

§ 48

Sazby daně u bytové výstavby

☐ (1) U převodu bytového domu, rodinného domu a bytu se uplatní snížená sazba daně, pokud zákon nestanoví jinak v § 56.

☐ (2) U dodání bytového domu, rodinného domu a bytu jako součástí těchto domů, a to

i nedokončených, včetně stavebních a montážních prací spojených s jejich výstavbou, rekonstrukcí, modernizací a opravami včetně konstrukcí, materiálů, strojů a zařízení, které se do nich jako jejich součást montážními a stavebními pracemi zabudují nebo zamontují, se uplatní snížená sazba daně.

☒ (3) Bytovým domem je stavba pro bydlení, v níž z úhrnu podlahových ploch všech jejích místností a prostorů připadá víc než polovina na byty. Rodinný dům je stavba pro bydlení, v níž je více než polovina podlahové plochy místností a prostorů určena pro bydlení. Rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní podlaží a podkroví. Bytem je místnost nebo soubor místností, které jsou podle rozhodnutí stavebního úřadu určeny k bydlení, včetně podílu na společných částech domu podle zvláštního právního předpisu.

Poznámka ministerstva financí:

☒ Sníženou sazbu daně není podle návrhu zákona možné použít pro ty části dodávky nebo převodu, které nejsou součástí stavby např. stavební pozemek, příjezdová cesta, terénní úpravy, drobné stavby (plot, studna, přístřešky a kůlny), inženýrské sítě od hranice pozemku k patě domu apod.

☒ Polyfunkční dům je podle návrhu zákona definován jako bytový dům, pokud z úhrnu podlahových ploch všech jeho místností a prostorů je určeno víc než polovina podlahové plochy pro byty. Definice rodinného domu vychází z definice ve výše uvedené vyhlášce jako stavba pro bydlení, v níž je více než polovina podlahové plochy místností a prostorů určena pro bydlení.

☒ V případě výstavby a dodání nového domu se pro uplatnění snížené sazby daně vychází z projektové dokumentace a za uplatnění sazby je odpovědný zhotovitel, v případě, že se bude jednat o rekonstrukci, modernizaci, opravu, technické zhodnocení apod. bytového domu nebo rodinného domu může uplatnit sníženou sazbu daně zhotovitel pouze za předpokladu, že se jedná o stavbu definovanou v § 48 zákona o DPH, u které je možné použití snížené sazby daně.

§ 56

Převod a nájem pozemků a staveb, nájem dalších zařízení

☒ (1) Převod staveb, bytů a nebytových prostor je osvobozen od daně po uplynutí 3 let od nabytí nebo kolaudace. U fyzické osoby se za nabytí pozemků a staveb považuje den jejich převedení do obchodního majetku.

☒ (2) Finanční pronájem staveb, bytů a nebytových prostor je osvobozen od daně, s výjimkou uzavření smlouvy o finančním pronájmu do 3 let po nabytí nebo kolaudaci stavby nebo před nabytím či kolaudací stavby.

☒ (3) Převod pozemků, včetně finančního pronájmu, je osvobozen od daně, s výjimkou převodu stavebních pozemků. Stavebním pozemkem se pro účely tohoto zákona rozumí nezastavěný pozemek, na kterém může být podle stavebního povolení provedena stavba spojená se zemí pevným základem. Nezastavěným pozemkem se rozumí pozemek, na kterém není stavba jako věc.

☒ (4) Nájem pozemků, staveb, bytů a nebytových prostor je osvobozen od daně. Osvobození se nevztahuje na krátkodobý nájem, nájem prostor a míst k parkování vozidel, nájem bezpečnostních schránek nebo trvale instalovaných zařízení a strojů. Krátkodobým nájmem stavby se rozumí nájem včetně vnitřního movitého vybavení, popřípadě dodání elektrické energie, tepla, chladu, plynu nebo vody, nejdéle na 48 hodin nepřetržitě.

☒ (5) Plátce se může rozhodnout, že u nájmu pozemků, staveb, bytů a nebytových prostor jiným plátcům pro účely uskutečňování jejich ekonomických činností se uplatňuje daň. Plátce je povinen

oznámit správci daně nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření nájemní smlouvy uplatňování daně u tohoto nájmu.

✖ Příloha č.1 k zákonu č..../....Sb.

Seznam zboží podléhajícího snížené sazbě

Číselný kód

Harmonizovaného

systému popisu číselného
označování zboží

Název zboží

01-04, 07, 08, 10-12, 1302, 15-17, 19-21, 2201, 2202, 2209, 23, 25

- Potraviny včetně nápojů (vyjma alkoholických, vymezených zvláštním právním předpisem⁶⁶⁾); živá zvířata, semena a rostliny a přísady případně krmiva; voda mimo zboží zařazeného do číselných kódů: 0306, 0307, 1213, 1214, 1704, 210111, 210112, 2203-2208

Poznámka Ministerstva financí :

a) do těchto podpoložek je např. zařazeno následující zboží, u kterého se uplatní základní sazba daně :

0306	Korýši živí, chlazení, zmrazení, sušení způsobilí k lidskému používání
0307	Měkkýši živí, čerství, chlazení, zmrazení, vodní bezobratlí jiní než korýši a měkkýši způsobilí k lidskému používání
1213	Sláma a plevy též pořezané, pomleté, lisované nebo aglomerované
1214	Tuřín, krmná řepa, jiné pícninové kořeny apod.
1704	Cukrovinky včetně bílé čokolády neobsahující kakao (žvýkáci gumy, žele apod.)
210111	Výtažky, esence a koncentráty z kávy a přípravky z těchto výtažků apod.
210112	Přípravky se základem z výtažků, esencí nebo koncentrátů se základem kávy
2203-2208	Pivo ze sladu, víno z čerstvých hroznů, vermut, ostatní kvašené nápoje, etylalkohl, destiláty a jiné lihové nápoje .

b) Z vymezení oborů, u nichž se uplatní snížená sazba daně vyplývá, že v příloze č. 1 nejsou zahrnuty obory 05,06,09,13,18 a proto se u nich uplatní základní sazba daně 19%. Do těchto oborů jsou zařazeny např. :

05	Štětiny, chlupy, střeva, měchýře, žaludky, kosti apod.
06	Dřeviny a jiné rostliny, řezané květiny a dekorativní zeleň
09	Káva, čaj, maté a koření
13	Pryskyřice, rostlinné šťávy a výtažky
18	Kakao a kakaové přípravky, čokoláda a ostatní potr.přípravky obsahující kakao

28-30,40,48,56,61,62

- Radiofarmaka, sorbit pro diabetiky, aspartam, sacharin a jeho soli, antibiotika, farmaceutické výrobky- jen používané pro zdravotní péči, prevenci nemocí a léčbu pro humánní lékařské účely.

Ex - 4818

- Dětské pleny.

Ex - 6111

- Dětské pleny.

Ex - 6209

- Dětské pleny.

Ex - 49

- Knihy, brožury, noviny a časopisy, kde reklama nepřesahuje 50 % plochy, obrázková alba, obrázkové knihy, předlohy ke kreslení a pro děti, hudebniny tištěné či rukopisné, kartografické výrobky všech druhů včetně atlasů, nástěnných map, topografických plánů a globusů, kromě tiskovin plně nebo podstatně určených k reklamě.

01- 96

- Zdravotnické prostředky podle zvláštních právních předpisů⁶⁷⁾, včetně náhradních dílů, u kterých je čestným prohlášením doloženo, že zboží náleží k určitému zdravotnickému prostředku k ošetřování nemocných, vyjma zboží kapitoly 24.

48,64,66,84,85,87,90,91

- Zboží pro osobní používání nemocnými ke zmírnění následků nemocí, jež není zdravotnickým prostředkem podle zvláštních právních předpisů, a to :

- Braille papír

- Bílé hole pro nevidomé a částečně vidící osoby

- Osobní a kuchyňské váhy s hlasovým výstupem pro nevidomé a částečně vidící osoby

- Manipulační stroje a zařízení pro přepravu těžce zdravotně postižených osob upoutaných na vozíku

- Psací stroje a stroje na zpracování textu (slovní procesory) upravené k používání nevidomými a částečně vidícími osobami nebo osobami s amputovanou nebo ochrnutou horní končetinou

- Elektronické kalkulačky s hlasovým nebo hmatovým výstupem pro nevidomé a částečně vidící osoby a elektronické počítačové stroje s hlasovým nebo hmatovým výstupem pro nevidomé a částečně vidící osoby

- Počítače speciálně upravené pro nevidomé a částečně vidící osoby s hlasovým nebo hmatovým výstupem nebo hardwarovým adaptérem pro zvětšování písma a obrazu, a jejich jednotky a přídavná zařízení s hlasovým nebo hmatovým výstupem nebo hardwarovým adaptérem pro zvětšování písma a obrazu

- Braillovská počítačová tiskárna pro nevidomé a částečně vidící osoby, klávesnice pro nevidomé a částečně vidící osoby a jiné výstupní a vstupní jednotky počítače pro zpracování hmatového písma

- Jednotky počítačů a přídavná zařízení k počítačům umožňující jejich ovládání osobami se sníženou jemnou motorikou nebo amputovanými končetinami

- Telefony a videotelefony konstruované pro použití neslyšícími osobami

- Zvětšovače televizního obrazu pro nevidomé a částečně vidící osoby

- Speciální akustické nebo vizuální přístroje pro neslyšící, nevidomé a částečně vidící osoby

- Ruční ovládání nožních pedálů, ruční páky, včetně řadicí páky, pro tělesně postižené osoby

- Hodinky pro nevidomé a částečně vidící osoby s hmatovým nebo hlasovým výstupem s pouzdem jiným než z drahých kovů a vibrační a světelné hodinky pro neslyšící osoby

- Vibrační a světelné budíky pro neslyšící osoby a budíky s hlasovým nebo hmatovým výstupem pro nevidomé a částečně vidící osoby

- Části a součásti těchto výrobků, u kterých je čestným prohlášením doloženo, že zboží náleží k určitému výše uvedenému druhu zboží.

- Dětské sedačky do automobilů.

Číselným kódem Harmonizovaného systému se rozumí číselný kód popisu vybraných výrobků uvedený v celním sazebníku ve znění platném k 1.lednu 2004.

Pokud je před číselným kódem uvedena poznámka ex, znamená to, že snížené sazbě daně podléhá pouze zboží v této příloze výslovně uvedené.

 Příloha č. 2 k zákonu č..../.... Sb.

Seznam služeb podléhajících snížené sazbě

-
- Průmyslové služby a práce na zdravotnických prostředcích-přístrojích a zařízeních včetně zdravotnických prostředků - ortopedických pomůcek, zařazené v SKP 33.
 - Opravy zdravotnických prostředků-invalidních vozíků, zařazené v SKP 35.43.92.
 - Shromažďování, úprava a rozvod vody zařazené v SKP 41, odvádění a čištění odpadních vod a ostatní služby zařazené v SKP 90.01.
 - Pozemní hromadná pravidelná doprava cestujících, jejich zavazadel a dopravních prostředků zařazená v SKP 60, která zahrnuje osobní železniční a silniční dopravu, ostatní pozemní osobní dopravu, podzemní dopravu a dopravu lanovými dráhami včetně dopravy visutými lanovkami.
 - Vodní hromadná pravidelná doprava cestujících a jejich zavazadel zařazená v SKP 61, které zahrnuje osobní lodní dopravu cestujících a jejich zavazadel.
 - Letecká hromadná pravidelná doprava cestujících a jejich zavazadel zařazená v SKP 62, která zahrnuje osobní leteckou přepravu cestujících a jejich zavazadel.
 - Zdravotní péče, zařazená v SKP 85.1, pokud není osvobozena od daně podle § 58.
 - Sociální péče, zařazená v SKP 85.32, pokud není osvobozena od daně podle § 59.
 - Ex - Úklidové práce prováděné v domácnostech, zařazené v SKP 74.70.12 a 74.70.13.
 - Kulturní činnosti zařazené v SKP 92, které zahrnují vstupné na výstavy, koncerty, filmová, divadelní a jiná kulturní a zábavná představení, poplatky za vysílání rozhlasu a televize, umělecké a ostatní zábavné služby zařazené v SKP 92.3, které zahrnují činnosti spisovatelů, skladatelů, malířů, sochařů, herců, interpretů estrádních, kabaretních a podobných samostatných umělců.
 - Domácí péče o děti, staré, nemocné a zdravotně postižené občany zařazené v SKP 85.3 nebo 95.0.
 - Pohřebnictví a související služby, zařazené v SKP 93.03, které zahrnují provoz pohřebních ústavů, hřbitovů a krematorií.

Poznámka ministerstva financí : na základě přechodných ustanovení k tomuto zákonu se bude u služeb ubytovacích, číselný kód Standardní klasifikace produkce 55 uplatňovat do 31.12.2004 snížená sazba daně 5%.

Pro uplatnění daně se používá Standardní klasifikace produkce platná k 1.lednu 2003.

Pravidelnou hromadnou přepravou osob se rozumí přeprava osob v určeném dopravním spojení podle předem stanovených jízdních řádů a tarifních a přepravních podmínek, kdy cestující nastupují a vystupují na předem určených zastávkách nebo místech.

Pokud je před číselným kódem uvedena poznámka ex, znamená to, že snížené sazbě daně podléhá pouze zboží v této příloze výslovně uvedené.

-
- 66) Zákon [37/1989](#) Sb., o ochraně před alkoholismem a jinými toxikomaniemi, ve znění zákona č. 425/1990 Sb., zákona č. 40/1995 Sb., zákona č. 299/1997 Sb., zákona č. 190/1999 Sb., zákona č. 132/2000 Sb. a zákona č. 320/2002 Sb.
- 67) Zákon č. 123/2000 Sb., o zdravotnických prostředcích a změně některých dalších zákonů. Nařízení vlády [181/2001](#) Sb., kterým se stanoví technické požadavky na zdravotnické prostředky, ve znění zákona č. 336/2001 Sb. a zákona č. 251/2003 Sb.
Nařízení vlády [191/2001](#) Sb., kterým se stanoví technické požadavky na implantabilní zdravotnické prostředky ve znění zákona č. 337/2001 Sb. a zákona č. 251/2003 Sb.
Nařízení vlády č. 286/2001 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na diagnostické zdravotnické prostředky in vitro."

Zdroj: MF ČR