

18. 10. 2004

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Je pravda, že lze sepsat zástavní smlouvu přímo u notáře, který provede zároveň i registraci zástavy? Jaké jsou výhody takového postupu?

Zástavní právo k movité věci nebo nemovitosti, která se neeviduje v katastru nemovitostí může vzniknout na základě zástavní smlouvy sepsané ve formě notářského zápisu, a to zápisem do Rejstříku zástav vedeného Notářskou komorou České republiky. Zápis zástavního práva provede bezprostředně po sepsání smlouvy notář, a to elektronickým způsobem.

Kterýkoli notář potom vydá komukoli, kdo osvědčí oprávněný zájem, na jeho žádost opis nebo výpis z Rejstříku zástav nebo potvrzení o tom, že určitá věc, hromadná věc nebo soubor věcí není evidována v Rejstříku zástav jako zástava. Výmaz zaniklého zástavního práva provede opět kterýkoli notář, kterého o to požádá zástavní věřitel nebo ten, kdo mu zánik zástavního práva prokáže.

Vznik zástavního práva zápisem do Rejstříku zástav tedy umožňuje, aby zastavená movitá věc (např. auto) zůstala u svého majitele-zástavního dlužníka, který ve výkonu svého vlastnického práva není zástavním právem nijak zkrácen.

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Nepravomocné povolení stavby a změna územního plánu](#)
- [Letiště a letecké stavby](#)
- [Nejvyšší správní soud vymezuje nové hranice zneužití práva u běžných nákladů na reklamu](#)
- [Limity dohledu nad výkonem znalecké činnosti](#)
- [Stavebníci získávají od roku 2026 silnější pozici v soudních sporech o povolení stavby](#)
- [Novela zákona o spotřebitelském úvěru: zásadní regulatorní přelom, který změní finanční trh i praxi poskytovatelů spotřebitelských úvěrů](#)
- [Regulace cen taxislužby v roce 2026: co se mění a jaké mají obce možnosti?](#)
- [Jaké klíčové změny přináší návrh novely stavebního zákona?](#)
- [Nový zákon o zbraních a střelivu](#)
- [Novela zákona o pyrotechnice: likvidace profesionálů namísto zmírnění negativních vlivů](#)
- [Nový zákon o zbraních - hlavní a vedlejší držitelé a změny v posuzování zdravotní způsobilosti](#)