

24. 9. 2010

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Judikatura k datování písemných smluv

Uvedení data uzavření smlouvy není ze zákona povinný údaj, který by musel být uveden ve smlouvě. Z hlediska právní jistoty, a kvůli následným možným sporům, je však vhodné datum uzavření na smlouvě uvádět. Datum uvedené na smlouvě je orientačním údajem důležitým například pro počítání promlčecích lhůt nebo pro určení doby plnění.



Dle usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 18.6.2002 sp. zn. 10Co 354 /2002: „Datum uvedené ve smlouvě časově identifikuje okamžik jejího uzavření a prokazuje, že smlouva byla uvedeného dne skutečně uzavřena. Prokáže - li se, že smlouvu účastníci uzavřeli ve skutečnosti jiného dne, než dne uvedeného ve smlouvě, je třeba zabývat se otázkou, zda simulací jiného data uzavření smlouvy nedošlo k obcházení zákona a zda smlouva není postižena absolutní neplatností.“

V souvislosti s uvedeným rozhodnutím lze očekávat, že pokud by se prokázalo, že účastníci uzavřeli smlouvu jiného dne, než dne uvedeného na smlouvě, je možné, že soud posoudí takový právní úkon, tedy tuto smlouvu, jako absolutně neplatný. Důsledkem neplatnosti smlouvy je zákonná povinnost stran vzájemně si vrátit plnění, která na základě neplatné smlouvy obdržely.



Eva Dvořáková, advokátní koncipientka

[Norton Rose v.o.s., advokátní kancelář](#)

Betlémský palác
Husova 5
110 00 Praha 1

Tel.: +420 257 199 025

Fax: +420 257 199 027

e-mail: prague@nortonrose.com

Další články:

- [\(Ne\)vypořádání předmětu řízení u soudního smíru](#)
- [Nové limity opatrovnického rozhodování v judikatuře ESLP a Ústavního soudu](#)
- [Mimosmluvní odměna při společném zastupování více osob](#)
- [Nepřiznané koalice](#)
- [Společnost s podíly 50:50 – právní rizika patových situací a jejich smluvní řešení](#)
- [Byznys a paragrafy, díl 34: Jednání za společnost – prokura](#)
- [Jak nastavit smlouvy s dodavateli podle nové právní úpravy kybernetické bezpečnosti?](#)
- [Vada koupené věci – kdy zjištěné nedostatky zakládají kupujícímu práva z vadného plnění a kdy nikoliv?](#)
- [Smluvní autonomie vs. ochrana slabší strany v moderním kontraktačním právu](#)
- [Reklamace vad stavby](#)
- [Konec „severních ateliérů“? Nový stavební zákon otevírá dveře k rekolaudaci ubytovacích jednotek na plnohodnotné byty](#)