

27. 1. 2025

Veźměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

# Makroekonomický výhled pro Českou republiku 2025: Rok výzev i přizpůsobení

Rok 2025 slibuje být pro Českou republiku rokem náročných, ale i zajímavých ekonomických změn. Zatímco některé makroekonomické ukazatele vykazují známky stabilizace, jiné naznačují, že ekonomické prostředí bude čelit dalším výzvám. Jaké faktory budou formovat naši ekonomiku?

## 1. HDP: Mírný růst, ale žádný boom

Po slabším ekonomickém výkonu v roce 2024 očekáváme, že růst HDP v roce 2025 zůstane mírný – kolem 2-2,5 %. Hlavní hnací silou bude především domácí spotřeba, která by se mohla mírně oživit díky zpomalení inflace a pozvolnému zlepšení reálných příjmů. Naopak export bude i nadále čelit výzvám kvůli slabší poptávce ze zahraničí, zejména z Německa, našeho hlavního obchodního partnera.

## 2. Úrokové sazby: Stabilita s možností poklesu

Česká národní banka (ČNB) pravděpodobně ponechá úrokové sazby na vyšší úrovni v první polovině roku, aby si zajistila kontrolu nad inflací. Pokud se však cenová hladina bude dále stabilizovat, můžeme ve druhé polovině roku 2025 očekávat mírné snížení sazeb. To by mohlo podpořit investice a hypoteční trh, který stagnoval kvůli drahým úvěrům.

## 3. Směnný kurz koruny: Stabilní, ale pod tlakem

Koruna si i v roce 2025 pravděpodobně udrží relativní stabilitu vůči euru, pohybující se v pásmu 24-25 CZK/EUR. Nicméně tlak na oslabení může přijít v případě zpomalení zahraniční poptávky a nižšího přebytku obchodní bilance. Exportéři by mohli využít slabší korunu, ale dovozci a domácnosti by pocítili negativní dopady zdražení zahraničního zboží.

## 4. Nezaměstnanost: Stabilní, ale s riziky

Česká republika si nadále udržuje nízkou míru nezaměstnanosti, kolem 3 %. Tento ukazatel zůstane pravděpodobně stabilní, i když určité sektory, zejména průmysl a stavebnictví, mohou čelit tlakům na snižování pracovních míst. Naopak služby a technologie budou nadále vytvářet pracovní příležitosti.

## 5. Nemovitosti a hypotéky: Hledání nové rovnováhy

Ceny nemovitostí zůstanou pod tlakem, zejména v méně atraktivních lokalitách, zatímco dostupnější hypotéky by mohly přinést mírný růst poptávky. Realitní trh se bude dále přizpůsobovat novým podmínkám, což vytvoří příležitosti i výzvy pro znalce při oceňování majetku a řešení sporů.

## 6. Inlace: Návrat k normálu?

Inlace by se měla v roce 2025 pohybovat mezi 2-3 %, což je blízko cíle ČNB. I přesto však zůstane vliv vysokých cen energií a potravin patrný. Tento faktor ovlivní především nízkopříjmové domácnosti a jejich schopnost participovat na ekonomickém oživení.

## Je česká ekonomika připravena na transformaci?

Zatímco makroekonomická stabilita je dobrým znamením, česká ekonomika čelí dlouhodobým problémům - stárnutí populace, nedostatečné investice do inovací a slabá produktivita práce. Energetická transformace, stejně jako tlak na snižování emisí, představují nákladné výzvy, na které nejsme plně připraveni.

Pokud se nebudeme aktivně zaměřovat na reformy, hrozí, že se budeme i nadále pohybovat v průměru, spíše než směřovat k vyspělé a konkurenceschopné ekonomice.

### **Závěr: Stabilita jako příležitost**

Rok 2025 nabízí České republice šanci posílit důvěru mezi podniky, občany a institucemi. Stabilizace ekonomiky může být dobrým základem pro další růst, ale klíčové bude, jak efektivně se dokážeme přizpůsobit vnitřním i vnějším tlakům.

V EqSA jsme připraveni stát po boku našich klientů a pomoci jim navigovat v tomto složitém prostředí s odborností, precizností a odhodláním. Společně můžeme čelit výzvám, které nás čekají.



**Ing. Oxana Šnajberg**  
Managing Partner



[Equity Solutions Appraisals s.r.o.](https://www.equitysolutionsappraisals.com)

Ovocný trh 573/12  
110 00 Praha 1

Tel.: +420 222 314 447  
e-mail: [info@eqsa.cz](mailto:info@eqsa.cz)

## Další články:

- [DEAL MONITOR](#)
- [Tři dekády v advokacii a otevřený pohled na to, co profesi i justici nejvíc škodí](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Vybrané otázky poskytování zdravotních služeb na dálku](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [„Za každou kauzou je živý příběh“](#)
- [Ombudsman na Maltě - základní parametry a role. A v čem bychom se mohli poučit i my v Česku?](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [DEAL MONITOR](#)
- [Rozhovor s JUDr. Veronikou Janoušek Rudolfovou, samostatnou advokátkou specializující se na sportovní právo](#)
- [DEAL MONITOR](#)