

19. 12. 2008

Veďte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Novela katastrálního zákona

Důraz na lepší ochranu osobních dat klade novela katastrálního zákona, kterou na jednání schválila horní komora PČR. Norma nyní míří k podpisu prezidenta Václava Klause.

Novela katastrálního zákona přináší některé změny v poskytování údajů z katastru nemovitostí, které plně respektují princip veřejnosti katastru, ale současně mají umožnit účinnější kontrolu v případě podezření z neoprávněného nakládání s těmito údaji. Zákon umožní aby návrhy na zápis do katastru bylo možné podávat elektronicky za pomoci elektronického podpisu. Běžných výpisů z katastru nemovitostí s údaji v rozsahu jednotlivých nemovitostí se navrhované změny netýkají.

„Informace o vlastnictví konkrétní osoby v rámci celé ČR, kopii kupní smlouvy nebo rozsudku bude podle novely moci získat jedině žadatel, který se identifikuje a uvede účel, pro který tyto výstupy potřebuje. Případné zneužití těchto výstupů pak bude řešit Úřad pro ochranu osobních údajů. Jsem přesvědčen, že tato úprava výrazně zlepší situaci v oblasti ochrany osobních dat občanů,“ uvedl ministr zemědělství Petr Gandalovič.

Informace z katastru nemovitostí poskytují katastrální úřady. Ročně vyřídí přibližně 1,7 mil. požadavků nejen v listinné podobě, ale také dálkovým přístupem ve formě úředních elektronických výstupů označených tzv. elektronickou značkou, která je ekvivalentem zaručeného elektronického podpisu. Elektronickou cestou bylo v roce 2007 uspokojeno téměř 1,5 mil. požadavků. K dalšímu rozšíření využití elektronické formy dochází v rámci projektu CzechPoint.

„Práce katastrálních úřadů se v posledních letech velmi zrychlila, vklady práv do katastru nemovitostí jsou nyní prováděny běžně do dvou týdnů od podání návrhu. K velkému zlepšení došlo i v Praze, kde dlouhé čekání na vklad bylo v minulosti velmi vážným problémem. Dnes je v Praze průměrná doba čekání na vklad práva již méně než 1 měsíc,“ řekl ministr.

Smyslem novely je podle jeho slov zvýšit kontrolu nad poskytováním některých dat při zachování zásady veřejnosti katastru, se kterou počítá i návrh nového občanského zákoníku. Nebude možné nahlížet přímo do sbírky listin, poskytovány budou pouze kopie listin na základě písemné žádosti. Bude tak plná kontrola nejen nad tím, kdo získává jaké údaje o přehledu vlastnictví z území České republiky, ale i ze sbírky listin.

Zdroj: MZe

© EPRAVO.CZ - Sbíрка zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Určení nadřízeného orgánu magistrátu vykonávajícího dozor nad usneseními, rozhodnutími nebo jinými opatřeními učiněnými městskými obvody nebo městskými částmi v samostatné působnosti](#)
- [NSS sjednotil judikaturu ve věci odvodu za porušení dotačních pravidel](#)
- [Obnovení způsobilosti účastníka zadávacího řízení na veřejnou zakázku v rozhodovací praxi](#)

správních a soudních orgánů

- Otázka uveřejňování skutečně uhrazené ceny ve vztahu k zákonu o registru smluv a zákonu o zadávání veřejných zakázek
- K právu jiných osob nahlížet do spisů ve smyslu § 65 odst. 1 in fine trestního řádu
- Rozhodování o regresním nároku ručitele v rozhodčím řízení
- Nařízení (EU) č. 2018/389 - nová pravidla pro poskytovatele platebních služeb
- Rozhodčí soud při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky je veřejnou institucí
- Jistota v zadávacím řízení ve formě bankovní záruky a možnost její autorizované konverze
- Malý dopravní význam aneb které komunikace (chodníky) nepodléhají povinné zimní údržbě?
- K postupu orgánů během řízení dle § 31a odst. 3 ZOŠ