

4. 2. 2008

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Po výnosných parcelách sahají tři firmy

ROZVOJ HLAVNÍHO MĚSTA

Skóre: 0.67

Název zdroje: Hospodářské noviny

Datum vydání: 04.02.2008

Nadpis: Po výnosných parcelách sahají tři firmy

Strana: 3

Rubrika: z domova

Autor: Petr Sehnoutka

Náklad: 58615

Oblast: Celostátní deníky

Zpracováno: 04.02.2008 05:10

Identifikace: DCHN20080204020015 cz

Klíčová slova: právník (3x), právní (2x), právníky, právníků, advokátním kancelářím, advokátní kanceláře, advokátní kancelář

NADTITULEK: ROZVOJ HLAVNÍHO MĚSTA

Tendr, v němž může pražský magistrát získat až čtyři miliardy korun, má nečekaný průběh. Přes čtyři měsíce se nesešla hodnotící komise, přitom by už dnes měl být znám vítěz tendru na zastavění 20 hektarů lukrativních parcel na pražském Rohanském ostrově.

Vše se "zadrhlo" u advokátní kanceláře Jansta, Kostka a spol. Miroslav Jansta si nechal společností Deloitte posoudit část tendru, jež se týkala předchozích referencí uchazečů, doplnil právní posouzení nabídek a komisi "doporučil", které tři uchazeče vybrat.

Do druhého kola mají největší šanci postoupit společnosti Konsorcium Rohan firmy Sekyra Group, Development Pobřežní finanční skupiny J&T a firma AVENZO VICE, za níž je podle informací HN firma Ballymore Properties.

"Jansta může vítěze navrhnout, ale rozhodne komise," tvrdí náměstkyně primátora Markéta Reedová. Jenže komise má rozhodnout podle materiálu od Jansty, kde chybí kompletní nabídky firem a jejich bodové hodnocení.

"Komise nabídky nikdy neviděla a takhle rozhodovat nechci. Aby advokátní kancelář předjímala rozhodnutí komise, jsem v žádné komisi nezažil," říká opoziční zastupitel Miroslav Poche (ČSSD).

"Je to srandovná. Normálně nabídky boduje komise, která za to odpovídá. To, že to někdo předvybral, je nestandardní," podotýká bývalý primátor Jan Kasl.

Biolíh podruhé?

Podobné pocity nejspíš měli členové komise, když v roce 2005 probíhalo první kolo tendru na firmy, které od státu získají monopol na výrobu biolíhu.

Vítězové byli známi už předtím, než je vybrala komise. Komise se ani nestačila sejít. Tehdejší ministr životního prostředí Libor Ambrozek nicméně rozhodl i bez komise.

Vítěze prvního kola schválil na doporučení advokátní kanceláře. Těmi právníky byli opět Jansta, Kostka a spol. Tehdy byl ale tendr nakonec zrušen.

V případě Rohanského ostrova se ovšem komise sejít má. A to už tento týden. Co se dozví?

"My to shrnuli a v komisi si to mohou rozebrat. Jestli se v tom chtějí vrtat, tak to otevřou, přečtou si to a mohou se nad tím zamyslet. Dali jsme jim všechny dokumenty," tvrdí Jansta.

Ve skutečnosti však v materiálu všechny dokumenty nejsou - třeba zmíněné nabídky firem.

Jak se Jansta k posuzování tendru dostal? "To vám nemůžu říkat, to je pod mlčenlivostí," říká.

Co na to město? "Je to vysoutěžený právník, dělá věci pro Prahu," říká náměstkyně Reedová.

Jansta pro všechny

Šéf výběrové komise a zastupitel za ODS Štěpán Šlosár uvádí, že komise se shodla, že když už Jansta připravoval tendr, tak ho také nechali dělat posudek. A stačila jen jedna právní kancelář.

"Uvidíme, s čím přijde, a když budeme mít pochybnosti, můžeme to zadat třeba jinému," říká.

Jansta, o němž se mluvilo jako o příteli Jiřího Paroubka nebo třeba jako o muži, který sociálním demokratům půjčoval miliony korun, pracuje i pro úřady ovládané ODS. Loni uspěl v tendru ministerstva dopravy, které čtyřem advokátním kancelářím vyplatí v následujících třech letech půl miliardy korun za právní zastupování.

Jansta je i v týmu právníků, který pro magistrát rozhoduje, jak a kde postavit Kaplického Národní knihovnu.

<http://HN.IHNED.CZ/c1-22881620-po-vynosnych-parcelach-sahaji-tri-firmy>

Zpracovatel: [Anopress IT a.s.](#)