

7. 3. 2006

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Poslanecká sněmovna rozhodne o konečné podobě koncesního zákona

Dnes začíná 54. schůze Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, na jejímž pořadu je mj. projednání návrhu koncesního zákona ve znění přijatých pozměňovacích návrhů Senátem. Vedle návrhu koncesního zákona se bude projednávat i návrh zákona o veřejných zakázkách, který je vůči koncesnímu zákonu zákonem *lex specialis*. I návrh zákona o veřejných zakázkách byl Poslanecké sněmovně vrácen Senátem.

Senátoři stanovují přesný a aktuální finanční limit pro tzv. předpokládanou hodnotu předmětu koncesní smlouvy ve výši 165 288 000 Kč. V poslaneckém návrhu zákona se na několika místech objevoval tento limit v různé podobě. Limit je převzat ze Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2004/18/ES o koordinaci postupů při zadávání veřejných zakázek na stavební práce, dodávky a služby. Česká republika je na základě této Směrnice povinna implementovat do svých právních řádů právní úpravu tzv. nadlimitních koncesních smluv na stavební práce. Jedná se o smlouvy, jejichž předpokládaná hodnota plnění přesáhne 165 288 000 Kč.

Jak je patrné, návrh zákona má oproti evropské Směrnici mnohem širší rozsah, jelikož vedle stavebních koncesí upravuje i koncese na služby, a to již od předpokládané hodnoty 2 miliony Kč. Senátoři navrhují změnu této dvoumilionové hranice, jelikož si uvědomují, že tento finanční limit je zhruba 80 krát nižší než limit, který stanoví komunitární právo. Předpokládaná hodnota předmětu koncesní smlouvy ve výši 20 milionů Kč navržená Senátem se tak jeví velmi rozumným kompromisem. Navrhovaná předpokládaná hodnota předmětu koncesní smlouvy je převzata z návrhu zákona o veřejných zakázkách, pro účely zákona koncesního je však velmi nízká, uvědomíme-li si, že typická délka koncesní smlouvy je 20 až 30 let a mnohonásobně tak překračuje dobu trvání smluv uzavíraných v režimu veřejných zakázek.

Posledním pozměňovacím návrhem, který navrhuje Senát, je posunutí účinnosti koncesního zákona o jeden měsíc z důvodu prodloužení legisvakacní lhůty. I když lhůta pro implementaci evropské zadávací Směrnice uplynula již 31. ledna tohoto roku, posunutí účinnosti zákona o jeden měsíc není z pohledu Evropské komise zásadním problémem.

Senátních pozměňovacích návrhů není mnoho, jejich přijetím by však návrh zákona nabyl kvalitnější podobu, přiblížil by se filozofii obsažené v předpisech komunitárního práva a stal se důstojným právním nástrojem pro realizaci PPP projektů v ČR do doby přijetí nové evropské koncesní směrnice.

Mgr. Ing. Jan Krofta
Dáňa, Pergl a partneři Advokátní kancelář

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Nový zákon o veřejných dražbách, aukce a obávkové metody](#)
- [Evropská unie mění pravidla plateb: více odpovědnosti, intenzivnější zpracování dat, více kontrol](#)

- [Pohled přes hranice - natáčení pornografických klipů jako důvod výpovědi z nájmu bytu](#)
- [Nařízení EU o umělé inteligenci a jeho dopady na využití jazykových modelů v advokátní praxi](#)
- [Revize zájezdové směrnice: co přináší, co hrozilo a co to znamená pro praxi](#)
- [Kupní smlouva o převodu nemovitosti bez uvedení výše kupní ceny](#)
- [Odpovědnost zaměstnavatele a zaměstnance v souvislosti s využitím umělé inteligence](#)
- [Nový návrh zákona o platformové práci - 2. díl: Redefinice závislé práce](#)
- [Druhá „tlačítková novela“: povinné tlačítko pro odstoupení od smlouvy](#)
- [JIŘÍ HARNACH - VEŘEJNÉ ZAKÁZKY LIVE! - ČERVEN 2026](#)
- [Souhlas s veřejným užíváním pozemku jako překážka nároku na bezdůvodné obohacení - nález Ústavního soudu sp. zn. I. ÚS 2541/25](#)