

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Praha 10 hledá investora dostavby sídliště Malešice

Praha 10 hledá investora zástavby volného prostranství na sídlišti Malešice pod poliklinikou v Plaňanské ulici. Radnice už zveřejnila podmínky veřejné soutěže. Jednou z nich je, že na ploše 20.000 metrů čtverečních bude postaveno 300 až 400 bytů. "Měla by tam být také velkoprodejna potravin, restaurace, kavárna a prodejní galerie," řekl dnes novinářům starosta Prahy 10 Karel Výrut (ČSSD).

Praha 10 hledá investora zástavby volného prostranství na sídlišti Malešice pod poliklinikou v Plaňanské ulici. Radnice už zveřejnila podmínky veřejné soutěže. Jednou z nich je, že na ploše 20.000 metrů čtverečních bude postaveno 300 až 400 bytů. "Měla by tam být také velkoprodejna potravin, restaurace, kavárna a prodejní galerie," řekl dnes novinářům starosta Prahy 10 Karel Výrut (ČSSD). Na území by mohl být uskutečněn záměr spoluautora Tančícího domu na pražském Rašínově nábřeží, architekta Vlado Miluniče. Jeho projekt dostavby sídliště počítá s komplexem budov s neobvyklými věžemi. Radnici se Miluničovy návrhy líbí, ale nebude nutit investora, aby se jimi vázal, uvedl starosta. Architekt se inspiroval toskánským středověkým městem San Gimignano, pro které jsou typické štíhlé věže vyrůstající z nižší zástavby. Prvek podobných věží propojených můstky by podle Miluniče byl protiváhou mohutnému mnohapatrovému bloku již postaveného hotelu Rhea i monotónní šedi panelových bloků sídliště. V komplexu věží, které vycházejí z nižších domů s klasickými a nikoli plochými střechami, mají být v přízemí obchody a služby, ve vyšších patrech byty a kanceláře. Praha 10 před časem vyhrála o území v Malešicích soudní spor se společností Bess, která oddalovala stavbu centra s obchody, restaurací, kavárnou, kinem, galerií a několika byty. Po mnoha průtazích propadla firmě platnost územního rozhodnutí.