

Veźměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

## Předání a převzetí předmětu díla

Je-li ve smlouvě stanoveno, že dílo je dokončeno (a lze fakturovat) podpisem předávacího protokolu a k tomuto podpisu ze strany objednatele bezdůvodně nedojde, lze se u soudu domáhat přímo uhrazení ceny díla, nebo je třeba vymáhat nejdříve podpis předávacího protokolu objednatelem?



Splnění povinnosti zhotovitele se obvykle stvrzuje zápisem o předání předmětu díla objednateli. Náležitosti jeho obsahu nejsou zákonem upraveny. Mělo by z něj být patrné, že k předání předmětu díla došlo. Nutno podotknout, že podle ustanovení § 554 odst. 6 zákona č. [513/1991](#) Sb., obchodní zákoník, v platném znění, se na žádost jedné ze stran sepíše zápis o předání a převzetí předmětu díla, jenž obě strany potvrdí svými podpisy. Nutno podotknout, že uvedené ustanovení ovšem neupravuje zápis o předání jako způsob předání díla ve smyslu shora uvedeného právního předpisu, popř. podmínku, bez jejíhož splnění k předání díla nedojde. Při absenci jiného ujednání smluvních stran má takový zápis význam toliko důkazní, že k předání předmětu díla došlo.

Pokud by došlo ze strany objednatele k bezdůvodnému nepřevzetí řádně nabídnutého plnění, dostane se objednatel do prodlení. To v praxi znamená, že podle ustanovení § 370 a násl. obchodního zákoníku, může zhotovitel požadovat náhradu škody, a dále, že nebezpečí škody na zhotovované věci přechází po dobu prodlení objednatele na objednatele.

Iva Valová

[Advokátní kancelář HOLEC, ZUSKA & Partneri](#)

© EPRAVO.CZ - Sbířka zákonů, judikatura, právo | [www.epravo.cz](http://www.epravo.cz)

### Další články:

- [Byznys a paragrafy, díl 35: Ručení za dluhy z podnikání u OSVČ a s.r.o.](#)
- [Holdingové struktury a odpovědnost mateřské společnosti](#)
- [Pokuta 32 mil. EUR pro Dacia/Renault - evropské soutěžní úřady tvrdě došlapují na no-poaching. Měla by Vaše společnost být na pozoru?](#)
- [Právo společníka na informace v s. r. o.: silný nástroj kontroly, ale ne bez hranic](#)
- [Kupní smlouva k nemovité věci bez určení kupní ceny: Nejvyšší soud koriguje katastrální praxi](#)
- [Společnost s podíly 50:50 - právní rizika patových situací a jejich smluvní řešení](#)
- [Byznys a paragrafy, díl 34: Jednání za společnost - prokura](#)
- [Jak nastavit smlouvy s dodavateli podle nové právní úpravy kybernetické bezpečnosti?](#)
- [Jak soutěžní právo reaguje na pohlcování startupů technologickými giganty aneb fenomén vražedných akvizic](#)
- [Žaloba na fair exit vůči společníkům s. r. o. jednajícím ve shodě](#)
- [Reklamace vad stavby](#)