

14. 10. 2015

Veźměte, prosĭme, na vědomĭ, Źe text ělĀnku odpovĭdĀ platně prĀvnĭ ũpravě ke dni publikace.

# Skuteěně sĭdlo vs. zapsaně sĭdlo společnosti a podnikatele

Od roku 2015 dořlo k povinnosti oznĀmit sprĀvcĭ daně skuteěně sĭdlo vĵkonu ekonomickě ěinnosti společnosti ěi podnikatele. V tomto ělĀnku se dozvĭte o hlavnĭm rozdĭlu mezi sĭdlem zapsanĹm v obchodnĭm rejstřĭku ěi obdobněm veřejněm rejstřĭku a skuteěnĹm sĭdlem, o vĵznamu sĭdla z pohledu zĀkona o DPH, o povinnostech vŹi sprĀvcĭ daně a o tom co se mŹe stĀt, kdŹ svě povinnosti nesplnĭte.



Z pohledu zĀkona o dani z přidaně hodnoty je sĭdlo společnosti nebo fyzickě osoby podnikajĭcĭ (dĀle jen osoby povinně k dani) dŹleŹitě pro urěenĭ mĭstně přĭsluřněho sprĀvce daně (tedy finaněnĭho ũřadu), pod kterěho osoba povinnĀ k dani spadĀ. Vĭte, jakě mĀte povinnosti vŹi sprĀvcĭ daně a co se mŹe stĀt, jestliŹe se Vaře formĀlně zapsaně sĭdlo v evidenci sprĀvce daně liřĭ od sĭdla skuteěněho?

NeŹ přejdeme k odpovědi na vŹe uvedeně, rĀdi bychom zde shrnuli pĀr dŹleŹitĹch informacĭ.

Dle zĀkona o DPH se za skuteěně sĭdlo společnosti povaŹuje mĭsto, kde se schĀzĭ vedenĭ společnosti a kde jsou přĭjĭmĀna zĀsadnĭ rozhodnutĭ tŹkajĭcĭ se řĭzenĭ firmy. U fyzickě osoby se za skuteěně sĭdlo povaŹuje obvykle mĭsto jejího pobytu. Toto samozřějně platĭ jen v přĭpadě, kdy podnikatel nemĀ uvedeně jině mĭsto podnikĀnĭ.

Dle dařověho řĀdu se za sĭdlo prĀvnĭckě ěi fyzickě osoby rozumĭ adresa zapsanĀ v obchodnĭm rejstřĭku nebo v jiněm obdobněm veřejněm rejstřĭku ěi adresa, kde osoba povinnĀ k dani skuteěně sĭdlĭ, pokud se tato osoba do veřejnĹch rejstřĭkŹ nezapisuje. ZĀroveň se vřak toto formĀlně zapsaně sĭdlo ve veřejněm rejstřĭku mŹe liřĭt od skuteěněho sĭdla podnikĀnĭ, proto v těto situaci je vŹžadovĀno, aby se mĭstnĭ přĭsluřnost sprĀvce daně řĭdila dle mĭsta podnikĀnĭ.

Definice skuteěněho sĭdla osoby povinně k dani je těŹ stanovena Nařĭzenĭm Rady EU, kterě zejména poukazuje na fakt, Źe pouhĀ existence pořtovnĭ adresy nemŹe bŹt postaěujĭcĭ pro sĭdlo ekonomickě ěinnosti osoby povinně k dani.

Obecně platĭ, Źe by osoba povinnĀ k dani měla bŹt ve svěm sĭdle pro sprĀvce daně plynule kontaktnĭ a dohledatelnĀ, aby sprĀvcĭ daně byl umoŹněn vĵkon jeho pravomocĭ v sĭdle společnosti (tzn. např. umoŹněnĭ pŹběhu dařově kontroly/řetřěnĭ věetně dostupnosti zĀznamŹ a prověřovĀnĭ ekonomickě ěinnosti).

Pokud se tedy formĀlně zapsaně/hlĀřeně sĭdlo osoby povinně k dani liřĭ od sĭdla skuteěněho, mĀ

taková osoba povinnost od roku 2015 ohlásit skutečné sídlo společnosti správci daně, a to prostřednictvím formuláře „Oznámení o změně registračních údajů“. Pro nově vzniklé registrující se plátce k DPH (tj. od roku 2015), je výše uvedené oznámení součástí registrace k DPH.

V případě neohlášení skutečného sídla či neoznámení jeho změny, může správce daně uložit sankci za porušení povinnosti při správě daní a to do výše 500 000 Kč, v případě plátce DPH může rozhodnout o jeho nespolehlivosti či dokonce může přistoupit k samotnému zrušení registrace k DPH.

**Pavla Tomášková**

[Schaffer & Partner Legal, s.r.o., advokátní kancelář](#)

Gallery Myšák  
Vodičkova 710/31  
110 00 Praha 1

Tel.: +420 221 506 300

Fax: +420 221 506 301

e-mail: [info@schaffer-partner.cz](mailto:info@schaffer-partner.cz)

© EPRAVO.CZ - Sbíрка zákonů, judikatura, právo | [www.epravo.cz](http://www.epravo.cz)

## Další články:

- [Nová „tlačítková“ povinnost pro e-shopy](#)
- [Digital Omnibus: Revoluce v datech, nebo jen nová zátěž pro podnikatele?](#)
- [Darování pro případ smrti nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí a určení výše odměny soudního komisaře](#)
- [Flotilová novela: Kdo a kdy musí nově získat licenci k distribuci pojištění?](#)
- [Nová pravidla pro ground handling v EU a jejich dopady na letecký sektor](#)
- [Právní due diligence nemovitostí: na co se v praxi skutečně zaměřit](#)
- [Hmotněprávní opatrovník obchodní korporace: mezi efektivní ochranou a zásahem do korporační autonomie](#)
- [Byznys a paragrafy, díl 32.: Konkurenční doložka](#)
- [Skryté ujednání v realitní smlouvě - zbytečná hra na schovávanou](#)
- [Odpovědnost člena voleného orgánu dle § 159 OZ a vymezení škody způsobené právnické osobě](#)
- [Vnosy do společného jmění manželů a jejich valorizace v aktuální judikatuře Nejvyššího soudu a Ústavního soudu](#)