

19. 7. 2002

Veźměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

# V Praze je nejvíce bytů, ale nejméně domů na počet obyvatel

Praha se může pyšnit největším počtem bytů v porovnání s ostatními regiony České republiky. V hlavním městě je ale zároveň nejméně domů na počet obyvatel. Je to dáno množstvím panelových domů i absencí domků sloužících k rekreaci. V Praze je zhruba osmina všech paneláků v Česku.

Praha se může pyšnit největším počtem bytů v porovnání s ostatními regiony České republiky. V hlavním městě je ale zároveň nejméně domů na počet obyvatel. Je to dáno množstvím panelových domů i absencí domků sloužících k rekreaci. V Praze je zhruba osmina všech paneláků v Česku. Podle konečných výsledků sčítání lidu, domů a bytů k loňskému 1. březnu statistici v hlavním městě napočítali přes 543.000 bytů, což je více než čtvrtina všech bytů v Česku. Oproti výsledkům sčítání v roce 1991 v hlavním městě přibylo 27.000 bytů, přičemž jeden byt nyní připadá na dva obyvatele. Téměř každý dvanáctý pražský byt, přes 46.000, statistici ale označili za neobydlený. Je to více než dvojnásobek v porovnání s rokem 1991. Necelá polovina všech pražských bytů, skoro 235.000, je nájemních, což je také nejvíce ve srovnání s ostatními kraji. Ve družstevních bytech žilo přes 125.000 Pražanů, byt v osobním vlastnictví mělo téměř 55.000 obyvatel české metropole. Domů bylo v Praze k loňskému 1. březnu přes 88.000, o 5000 více než v roce 1991. Jeden dům tak připadal na 13 obyvatel Prahy. Neobydlený byl loni podle statistiků téměř každý patnáctý dům, celkem jich bylo přes 6000. O 11 let dříve to bylo přitom jen skoro 3700 domů, tedy každý třiadvacátý. Panelových domů bylo přes 10.400, ostatní domy byly postaveny hlavně z cihel, tvárníc či kamene. Drtivá většina domů patřila soukromým osobám (necelých 56.000), státu, obci nebo družstvu necelých 13.000 domů. Ústřední topení mělo téměř 59.000 domů. Ústředním vytápěním byly vybavena také tři pětiny pražských bytů, do kamen museli přikládat lidé v pětině bytů. Bez koupelny bylo 9500 bytů, splachovací záchod neměla tisícovka bytů. Průměrný byt měl 43 metrů čtverečních, celorepublikový průměr byl přes 49 metrů čtverečních.