

28. 11. 2005

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Výjimka pro uplatnění snížené sazby DPH pro bytovou výstavbu

Na Ministerstvo financí se stále obrací řada podnikatelských subjektů a široká veřejnost se žádostí o upřesnění, do kdy platí snížená 5 % sazba daně z přidané hodnoty u stavebních prací prováděných při bytové výstavbě. Jedná se o stavební práce prováděné na rodinných domech, bytových domech a bytech.

V současné době se uplatňuje u stavebních prací na bytové výstavbě snížená sazba daně. Tato snížená sazba DPH se uplatňuje na základě výjimky, která byla České republice udělena na přechodné období **do 31. 12. 2007**. O výjimku Česká republika požádala proto, že veškeré práce ve stavebnictví mají být podle 6. směrnice Rady EU zdaňovány základní sazbou DPH.

V současné době probíhají v rámci EU jednání, jejichž předmětem je mimo jiné možnost prodloužení výjimek udělených v přístupové smlouvě pro nové členské státy EU, a to až do roku 2015. Výsledky těchto jednání by měly být známy do konce tohoto roku. O výsledku jednání budeme veřejnost včas informovat.

Zdroj: MF ČR

© EPRAVO.CZ - Sběrka zákonů, judikatura, právo | www.epravo.cz

Další články:

- [Sdílení elektřiny v obecních projektech, změny po 1.8.2026 a zapojení bateriových úložišť](#)
- [Jak naložit s „oznámením“ přestupku soukromých osob? A je to vlastně oznámením ve smyslu zákona o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich?](#)
- [Systémová podjatost ve správním řízení aneb požadavek na překročení nadkritické míry rizika systémové podjatosti](#)
- [Bezpilotní systémy vlastní konstrukce v kategorii Specific: regulatorní požadavky a praktické aspekty](#)
- [Pacht závodu a zákaz přenechání věci třetí osobě](#)
- [Digitální důkazy z webu v soudním řízení: jak doložit, co bylo online zveřejněno?](#)
- [Nepravomocné povolení stavby a změna územního plánu](#)
- [Letiště a letecké stavby](#)
- [Nejvyšší správní soud vymezuje nové hranice zneužití práva u běžných nákladů na reklamu](#)
- [Limity dohledu nad výkonem znalecké činnosti](#)
- [Stavebníci získávají od roku 2026 silnější pozici v soudních sporech o povolení stavby](#)