

15. 6. 2007

Vezměte, prosíme, na vědomí, že text článku odpovídá platné právní úpravě ke dni publikace.

Změny v poskytování investičních pobídek zahraničních investorů v České republice

V posledních několika letech došlo k významnému přílivu zahraničních investic do České republiky, a to kromě jiných faktorů zejména též díky systému poskytování investičních pobídek ze strany státu zahraničním investorům. V této souvislosti je vhodné upozornit na některé změny v pravidlech pro poskytování investičních pobídek, ke kterým v nedávné době došlo nebo které se připravují a které mohou ovlivnit investory při jejich rozhodování o umístění jejich investice na území České republiky.



Přípustná míra regionální veřejné podpory

Od 1.1.2007 vstoupila v platnost nová mapa regionální veřejné podpory pro období let 2007 - 2013. Na základě této mapy schválené Evropskou komisí dochází ke změně maximální míry veřejné podpory v České republice.

Na rozdíl od předchozí úpravy, která umožňovala do konce roku 2006 poskytnout v rámci veřejné podpory až 50 % investičních nákladů, nově bude tato maximální přípustná míra dosahovat 40 % uznatelných investičních nákladů. Výjimkou je Plzeňský a Jihočeský kraj, pro který je stanoven pro období 2007 - 2010 limit ve výši 36 % a pro období 2011 - 2013 ve výši 30 % uznatelných investičních nákladů. Pro hlavní město Prahu je pak veřejná podpora přípustná pouze v letech 2007 až 2008, a to do maximální výše 10 % uznatelných nákladů.

Podpora de minimis

Nařízením Evropské komise došlo s účinností od 1.1.2007 rovněž ke změně blokové výjimky pro veřejnou podporu de minimis, kdy došlo ke zvýšení limitů veřejné podpory spadající pod tuto blokovou výjimku ze stávajících 100.000 EUR na 200.000 EUR v období tří let. Tato změna je významná zejména z pohledu investorů, kteří často získávají pro svou investici pozemky od obcí za zvýhodněnou cenu. V případech, kdy míra veřejné podpory přesáhne výše uvedený limit, musí být schvalována Evropskou komisí, což vede k prodloužení celého akvizičního procesu na pozemky pro výstavbu.

Novela zákona o investičních pobídkách

Na základě pokynů Evropské komise k regionální podpoře na období 2007-2013 a nařízení Komise ze dne 24. října 2006 byl vypracován vládní návrh novely zákona o investičních pobídkách, která má za cíl uvést tento zákon do souladu s výše uvedenými předpisy. S ohledem na přednost komunitárního práva před právem národním a s ohledem na skutečnost, že nařízení Komise se stalo účinné k 1.1.2007 a novela zákona o investičních pobídkách nebyla dosud schválena Parlamentem, stanovilo po přechodnou dobu Ministerstvo průmyslu a obchodu postup, na základě něhož budou do doby nabytí účinnosti novely zákona o investičních pobídkách investiční záměry podle zákona o investičních pobídkách posuzovány.

Samotný vládní návrh zákona obsahuje kromě úpravy postupu stanovených Evropskou Komisí též

další změny směřující k zefektivnění poskytování veřejné podpory formou investičních pobídek, která by měla směřovat především do oblastí s vysokou mírou přidané hodnoty a měla by být dostupnější pro širší okruh investorů. Mezi nejvýznamnější změny patří možnost poskytnout investiční pobídky pouze na strojní zařízení, jenž nebylo dosud používáno a jehož stáří nesmí překročit 5 let, dále pak sjednocení minimální výše investice pro celé území České republiky na částku 100.000.000 Kč a minimální výše investice financované z vlastního kapitálu na částku 50.000.000 Kč. Minimální podíl strojního zařízení na celkové hodnotě investice má být zvýšen na 60 % oproti současným 40 %. Návrh novely zákona po schválení rovněž umožní podávat žádosti o investičních pobídkách v elektronické podobě.

V případech, kdy investorovi mají být poskytnuty investiční pobídky, které svou celkovou hodnotou překročí 75 % částky veřejné podpory, kterou by mohla dle schválené mapy regionální podpory obdržet investice s náklady ve výši 100 mil. EUR, budou tyto investiční pobídky poskytnuty až po předchozím schválení Evropskou komisí.

Další změnou oproti dosavadnímu stavu je skutečnost, že zahájení stavebních prací a pořízování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku v rámci investiční akce je na základě výkladu Ministerstva průmyslu obchodu od 1.1.2007 možné nejdříve ode dne vydání potvrzení o tom, že žadatel může splnit všeobecné a zvláštní podmínky pro poskytnutí investičních pobídek. Toto potvrzení vydá Agentura CzechInvest. Tím se prodlužuje doba pro zahájení prací na projektu oproti současnému stavu, kdy zahájení prací na projektu bylo možné až ode dne přijetí záměru Agenturou CzechInvest.

Dle evropských předpisů i připravované novely zákona o investičních pobídkách investiční pobídky poskytnuté dle dosavadních právních předpisů zůstávají zachovány.

Problémy při aplikaci dohod o hmotné podpoře na vytváření nových pracovních míst a rekvalifikaci

V této souvislosti lze upozornit, že se ve vztahu k již poskytnutým investičním pobídkám ve formě hmotné podpory na tvorbu nových pracovních míst a rekvalifikaci a školení zaměstnanců množí případy, kdy na základě kontrol prováděných Ministerstvem práce a sociálních věcí dochází k nejasnostem při výkladu ustanovení dohod, na základě nichž byla hmotná podpora poskytnuta a změně podmínek poskytování této podpory v souvislosti s několikerou změnou předpisů v oblasti zaměstnanosti. V jednom případě Ministerstvo práce a sociálních věcí již konstatovalo porušení podmínek pro poskytnutí hmotné podpory, a to z formálních důvodů spočívající v uzavření jiného typu smlouvy se zaměstnanci než předvíдалa příslušná dohoda uzavřená mezi investorem a Ministerstvem práce a sociálních věcí. V této souvislosti lze investorům, kteří již dříve přiznanou hmotnou podporu čerpají nebo hodlají čerpat, doporučit, aby text dohod o hmotné podpoře a smluv uzavíraným se zaměstnanci v souvislosti s jejich rekvalifikací věnovali náležitou pozornost a podrobili je právní revizi tak, aby předešli případným problémům.

Mgr. Josef Hlavička, advokát, Mgr. Petr Opluštil, koncipient
[HAVEL & HOLÁSEK](#), advokátní kancelář

Další články:

- [Holdingové struktury a odpovědnost mateřské společnosti](#)
- [Zjednodušení rozvodového řízení – aktuální právní úprava vs. změny, které zavádí rozvodová reforma](#)
- [Ochrana klimatu a výroba zboží v roce 2024: uhlíkové clo a změny v emisních povolenkách](#)
- [Poskytování informací zadavatelem v zadávacím řízení](#)
- [Zásady pro spolupráci obcí s developery a možnost dohody na změně územního plánu](#)
- [Jak mohou firmy těžit z EU Taxonomie? Příklady konkrétních příležitostí ve třech sektorech](#)
- [Změny v bezplatných emisních povolenkách: na koho dopadnou a jak se na ně připravit?](#)
- [Investice do společné věci v nesezdaném soužití](#)
- [K povinnosti zaměstnance vrátit zaměstnavateli rozdíl mezi stálou a dosaženou mzdou při uplatnění konta pracovní doby](#)
- [Holdingy a zneužití práva při výplatě podílu na zisku.](#)
- [Technická novela zákona o zadávání veřejných zakázek vejde v účinnost už 16. 7. 2023](#)